ACTA DE EJECUCIÓN DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA COP-009-2024-CD

FECHA ACTA: 13/05/2026	**ACTA PARCIAL Nº01**

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORAL

CONTRATISTA:	**ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S**
DIRECCION:	**Cra. 51 #52 – 83 piso 3, Rionegro, Antioquia**
FECHA DE INICIO CONTRATO:	**7/09/2025**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ACTUALIZADAS 4				ACTA No 01		ACTA No 02		ACTA No 03		OBRA ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% DE OBRA EJECUTADA
		Und	Cant	Vr / Unitario	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	Cant. Acum.	Vr / Total	
1	**PRELIMINARES**													
1,1	M.O Desmonte de mobiliarios en los espacios a intervenir zona planeación donde se encuentra actualmente el archivo , desmonte de (reja metalica 9m2 por el lado de la plaza de mercado, modulos de trabajo, puertas , estantes, ect.), incluye acarreo interno, cargue y transporte de mobiliarios hasta lugar de acopio	Gl	1,00	$1.660.771,00	$1.660.771,00	0,00	$0	0,00	$0	1,00	$ 1.660.771,00	1,00	$ 1.660.771,00	100%
1,1,1	M.O Desmonte de mobiliarios en los espacios a intervenir en segundo nivel, mostrador y escritorios, desmonte de (modulos de trabajo, puertas, ventanas, estantes, ect.), incluye acarreo interno, cargue y transporte de mobiliarios hasta lugar de acopio	gl	1,00	$1.792.328,00	$1.792.328,00	0,00	$0	0,00	$0	1,00	$ 1.792.328,00	1,00	$ 1.792.328,00	100%
1,2	M.O Desmonte de teja existente, incluye acarreo interno y transporte hasta lugar de acopio, no incluye disposición final del material	m2	230,00	$18.931,00	$4.354.130,00	0,00	$0	0,00	$0	230,00	$ 4.354.130,00	230,00	$ 4.354.130,00	100%
1,3	M.O Demolición muros drywall, incluye disposición de residuos	m2	15,04	$14.353,00	$215.912,18	15,04	$215.912	0,00	$0	0,00	-$ 0,00	15,043	$ 215.912,18	100%
1,4	M.O Demolicion muros mamposteria (ladrillo 0,10*0,20*0,40), incluye disposición de residuos	m2	156,82	$23.199,00	$3.637.992,94	81,38	$1.887.851	69,00	$1.600.740	6,44	$ 149.401,56	156,82	$ 3.637.992,94	100%
1,5	M.O Demolición de piso duro de cualquier resistencia con espesor hasta de 12 cm, manual o mecánicamente. Incluye cargue, transporte y botada de escombros, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas, taladro demoledor	m2	72,99	$24.616,00	$1.796.672,61	59,28	$1.459.236	**13,71**	**$337.436**	0,00	-$ 0,00	72,99	$ 1.796.672,61	100%
1,6	M.O Demolicion enchape baño. Incluye adecuaciones y botada de desperdicios	m2	19,91	$20.196,00	$402.112,46	19,91	$402.112	0,00	$0	0,00	$ -	19,91	$ 402.112,46	100%
Subtotal 1.					**$13.859.919,19**		**$ 3.965.112,22**		**$ 1.938.176,41**		**$ 7.956.630,56**		**$ 13.859.919,19**	
2	**OBRA GRIS**													
2,1	Suministro y construcción de Revoque liso 1:5 E=2 cm sobre paredes Incluye preparación de la superficie a revocar, ranuras, fletes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	181,61	$25.680,00	$4.663.758,92	11,38	$292.238	164,25	$4.217.954	5,98	$ 153.566,40	181,61	$ 4.663.758,92	100%
2,2	Construcción de piso en concreto 21Mpa color natural, espesor de 0,10 m, Incluye incluye malla electrosoldada XX 106 y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	156,79	$128.379,00	$20.128.979,90	0,00	$0	144,85	$18.596.135	11,94	$ 1.532.845,26	156,79	$ 20.128.979,90	100%
2,2,1	Construcción de mortero de nivelación e=5cm. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	m2	76,91	$37.244,00	$2.864.436,04	0,00	$0	0,00	$0	76,91	$ 2.864.436,04	76,91	$ 2.864.436,04	100%
2,3	Construcción de acabado para piso en concreto endurecedor neutro tipo Sikafloor 3 Quartz Sika o equivalente, para interiores, superficie acabada con allanadora. Incluye tratamiento de juntas de dilatación en Sikarod o equivalente y Sello en Sikaflex 1-A de 6mm de profundidad, cortadora de piso y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	0,00	$64.556,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
2,3,1	Construcción de viga dintel en concreto 21 Mpa , sección 0,15 m * 0,20 m con refuerzo longitudinal en varilla corruga No 4 y refuerzo transversal con estribos No 3, no incluye revestimiento. Incluye encofrado y todos los elementos para su correcta instalación	ml	3,26	$149.784,00	$488.295,84	0,00	$0	1,13	$169.256	2,13	$ 319.039,92	3,26	$ 488.295,84	100%
2,4	Construcción de piso de nivelacion en concreto e=10cm	m2	0,00	$81.769,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
2,5	Construcción de mamposteria en ladrillo rayado (0,15*0,20*0,40). Incluye construcción de dovelas.	m2	19,98	$80.075,00	$1.599.882,49	7,42	$593.756	7,26	$581.729	5,30	$ 424.397,50	19,98	$ 1.599.882,49	100%
2,5,1	Construcción de dovelas para jambas de vanos de ventanas con grouting 21 Mpa , con refuerzo longitudinal en varilla corruga No 4 , incluye perforación en piso mas anclaje epoxico, no incluye revestimiento. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	ml	0,00	$69.262,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
2,6	Construcción de escaleras de acceso en concreto para otaneación.	gl	1,00	$2.700.000,00	$2.700.000,00	0,00	$0	0,00	$0	1,00	$ 2.700.000,00	1,00	$ 2.700.000,00	100%
Subtotal 2.					**$32.445.353,19**		**$ 885.994,52**		**$ 23.565.073,54**		**$ 7.994.285,12**		**$ 32.445.353,19**	100%
3	**OBRA BLANCA**													
3,1	Suministro e instalación muro en drywall con placas en yeso de dos caras, con espesor de aporximado de 9 cm (ancho de perfil mas espesor de pla placa). Incluye estructura metalica para armado y soporte.	m2	66,21	$149.784,00	$9.916.719,33	14,32	$2.144.428	0,00	$0	51,89	$ 7.772.291,76	66,21	$ 9.916.719,33	100%
3,2	Suministro y aplicación de Pintura intervinilo tipo 2 sobre muros revocados y/o estucados, 1 mano , incluye preparación de la superficie mediante resane y lijado.	m2	0,00	$12.425,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	100%
3,3	Suministro y aplicación de Pintura vinilica tipo 1 sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea.	m2	459,38	$17.382,00	$7.984.901,44	58,99	$1.025.322	0,00	$0	400,39	$ 6.959.578,98	459,38	$ 7.984.901,44	100%
3,5	Desmonte e instalacion de vidrios (los vidrios son existentes, se retiraran y se reinstalaran)	m2	0,00	$48.766,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
3,6	Suministro e instalación enchape de piso / pared para baños tipo Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 o similar. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	m2	21,78	$85.367,00	$1.859.113,99	21,78	$1.859.114	0,00	$0	0,00	$ -	21,78	$ 1.859.113,99	100%
3,7	Suministro e instalación de piso XPF H20, 1225X235X8M,mas 1,5mm de aislante acústico adherido, trafico 43AC5, biselado en 4 lados.Ref Roble Suizo o similar. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	m2	71,44	$195.394,00	$13.958.947,36	36,30	$7.093.584	0,00	$0	35,14	$ 6.865.363,58	71,44	$ 13.958.947,36	100%
Subtotal 3.					**$33.719.682,12**		**$ 12.122.447,80**		**$ 0,00**		**$ 21.597.234,32**		**$ 33.719.682,12**	100%
4	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**													
4,1	Suministro e Instalación Teja tipo Sandwich 12 x 1m x 18mm. Conformada por lámina de acero galvanizado galvanizado en cara superior e inferior. Aislamiento con poliuretano de alta densidad .incluye fijaciones, platina metálica soldada a cerca existente para fijación, incluye todo lo necesario para realizar trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	0,00	$256.395,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
4,2	Suministro e instalación de teja traslúcida ref. Tejaluz clase 7. Conformada por poliéster reforzado con fibra de vidrio e: 1.2 mm. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	12,04	$180.568,00	$2.174.544,31	0,00	$0	**12,04**	**$2.174.544**	0,00	$ -	12,04	$ 2.174.544,31	100%
4,3	Suministro e instalación Remate elaborado en lámina galvanizada cal 26Cubierta desarrollo máximo 0,40 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ml	0,00	$26.119,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
4,4	Suministro e instalación Remate elaborado en lámina prepintada cal 26Cubierta desarrollo máximo 0,60 m. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	ml	0,00	$43.515,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
4,5	Suministro, transporte e instalacion de tubería PTS de 120 mm x 60 mm calibre 2.5 mm en acero A36 para la estructura principal, y de 80 mm x 40 mm calibre 1.5 mm en acero A36 para correas y apoyos. Se garantiza el uso de acero A36 conforme a las normas ASTM, incluye anticorrosivo, pintura, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	621,76	$89.660,00	$55.747.261,61	459,99	$41.242.928	**161,77**	**$14.504.334**	0,00	$ -	621,76	$ 55.747.261,61	100%
4,7	Suministro, transporte y colocación de ruana en lámina galvanizada calibre 22., desarrollo 40 cm. Incluye canchada de muro, pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.	m	149,26	$40.630,00	$6.064.433,80	0,00	$0	114,25	$4.641.978	35,01	$ 1.422.456,30	149,26	$ 6.064.433,80	100%
4,8	Suministro, transporte y colocación de CANOA EN U en lamina galvanizada calibre 22, desarrollo 0.60 m., incluye:boquilla, escuadras, soldadura, pintura anticorrosiva, dos manos a base de aceite, y soportes a la estructura.	m	81,67	$90.911,00	$7.424.701,37	0,00	$0	57,48	$5.225.564	24,19	$ 2.199.137,09	81,67	$ 7.424.701,37	100%
4,9	Placa base de anclaje incluye 4 anclajes de fijacion epoxica en barra de 3/8"	und	42,00	$111.113,00	$4.666.746,00	0,00	$0	**42,00**	**$4.666.746**	0,00	$ -	42,00	$ 4.666.746,00	100%
Subtotal 4.					**$76.077.687,09**		**$ 41.242.927,55**		**$ 31.213.166,15**		**$ 3.621.593,39**		**$ 76.077.687,09**	
5	**CARPINTERIA DE METALICA / ALUMINIO- CARPINTERIA DE MADERA - MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS**													
5,1	Mantenimiento de estructura metalica hasta 3,5m de cubierta existente, incluye aplicación de pintura anticorrosiva negro mate, revisión y ajuste de fijaciones. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m2	0,00	$17.272,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
5,3	Suministro e instalación puerta vidriera en Aluminio Monumental Ref. 70-38 en laminado 4mm+4mm, (2,7m * 0,9m). Incluye todos los elementos para su correcta instalación y uso.	un	0,00	$ 1.895.050,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
5,4	Suministro e instalación ventana proyectante en Aluminio Monumental Ref. 70-38 en laminado 4mm+4mm,0,65m * 0,55m). Incluye todos los elementos para su correcta instalación y uso.	un	1,00	$ 769.701,00	$769.701,00	1,00	$769.701	0,00	$0	0,00	$ -	1,00	$ 769.701,00	100%
5,5	Suministro e instalación puerta corrediza, marco y ala en melamina, ref. castaño Pelikano, marco de 12 cm de ancho con tapaluz de 4 cm, bisagras negras y cerradura tipo palanca negra ref. 598 marca Bonuit. Incluye todos los elementos para su correcta instalación y uso.	un	0,00	$ 2.199.657,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
5,6	Suministro e instalación puerta batiente un ala, marco y ala en melamina, ref. castaño de Pelikano, marco de 12 cm de ancho con tapaluz de 4 cm, bisagras negras y cerradura tipo palanca negra ref. 598 marca Bonuit. (2,7m *1,2m). Incluye todos los elementos para su correcta instalación y uso.	un	0,00	$ 1.503.925,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
5,7	Suministro e instalación puerta batiente un ala, marco y ala en melamina, ref. castaño de Pelikano, marco de 12 cm de ancho con tapaluz de 4 cm, bisagras negras y cerradura tipo palanca negra ref. 598 marca Bonuit. (2,1m * 0,8 ó 0,9m). Incluye todos los elementos para su correcta instalación y uso.	un	0,00	$ 1.251.047,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
5,8	Suministro e instalación combo sanitario para baño,sanitario, lavamanos en concreto PAPUA 05 en concreto o similar incluye grifería y accesorios,incluye brida flexible. no incluye salidas hidrosanitarias	un	1,00	$ 3.431.710,55	$3.431.710,55	1,00	$3.431.711	0,00	$0	0,00	$ -	1,00	$ 3.431.710,55	100%
Subtotal 5.					**$4.201.411,55**		**$ 4.201.411,55**		**$ 0,00**		**$ -**		**$ 4.201.411,55**	100%
6	**RED ELÉCTRICA**													
6,1	Suministro, transporte e instalación de acometida en cable blando 3No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Por ducto o canaleta. Incluye conectores, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ml	178,00	$10.069,00	$1.792.282,00	0,00	$0	0,00	$0	178,00	$ 1.792.282,00	178,00	$ 1.792.282,00	100%
6,2	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, Incluye toma tipo Levinton, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas.Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	16,00	$87.923,00	$1.406.768,00	0,00	$0	0,00	$0	16,00	$ 1.406.768,00	16,00	$ 1.406.768,00	100%
6,3	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor sencillo de iluminación tipo Levinton por ducto pvc. Incluye el interruptor, tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, ducto pvc, adaptadores terminal, obra civil y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	9,00	$103.976,00	$935.784,00	0,00	$0	0,00	$0	9,00	$ 935.784,00	9,00	$ 935.784,00	100%
6,4	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor doble conmutable de iluminación. TIPO LEV referencia ref 5224 por ducto pvc. Incluye el interruptor, tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, ducto pvc, adaptadores terminal, obra civil y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	0,00	$132.316,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!
6,5	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para iluminación en cielo o pared. por ducto pvc. Incluye tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, ducto pvc, adaptadores terminal, obra civil y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas. No incluye luminaria. incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su corecta instalacion y funcinamiento.	und	0,00	$73.288,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	$ 0,00	#¡DIV/0!

#000000 Confidencial C

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ACTUALIZADAS 4				ACTA No 01		ACTA No 02		ACTA No 03		OBRA ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% DE OBRA EJECUTADA
		Und	Cant	Vr / Unitario	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	C. Ejec	Vr / Total	Cant. Acum.	Vr / Total	
6,6	Suministro e instalación Luminaria Lineal Led 40w 120cm suspendida o similar, incluye 1,5 m de guaya + cable encauchetado 3*14. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	24,00	$335.522,00	$8.052.528,00	0,00	$0	0,00	$0	24,00	$ 8.052.528,00	24,00	$ 8.052.528,00	100%
6,7	Suministro e instalación luminaria suspendida ref BAMBA II 15W o similar, incluye 1,5 m de guaya + cable encauchetado 3*14. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	7,00	$219.122,00	$1.533.854,00	0,00	$0	0,00	$0	7,00	$ 1.533.854,00	7,00	$ 1.533.854,00	100%
Subtotal 6.					$13.721.216,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 13.721.216,00		$ 13.721.216,00	100%
7	OTROS													
7,1	Aseo de obra final	gl	0,00	$343.197,00	$0,00	0,00	$0	0,00	$0	0,00	$ -	0,00	0	
Subtotal 7.					$0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ -		$ 0,00	
OE	OBRAS EXTRAS		2,00											
OE 01	Reubicacion de condensador de aire acondicionado sobre la cubierta	ML	2,00	$481.929,86	$963.859,71	0,00	$0	**2,00**	**$963.860**	0,00	$ -	2,00	$ 963.859,71	100%
OE 02	Construccion de muro ático en estructura metalica, con lamina de soporte y de nivelacion de 1,5 mm sobre esta se instala placa de fibrocemento superboart de 8 mm, estucado y pintado según recomendación y cortagotera en lamina metalica, Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	ml	44,51	$478.593,46	$21.302.194,77	0,00	$0	**44,51**	**$21.302.195**	0,00	$ -	44,51	$ 21.302.194,77	100%
OE 03	Suministro e Instalación Teja TERMOACUSTICA UPVC 2,5 MM, incluye todo lo necesario para realizar trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	603,16	$179.806,88	$108.452.084,62	0,00	$0	**603,16**	**$108.452.085**	0,00	$ -	603,16	$ 108.452.084,62	100%
OE 04	Desmontaje de Torre de Telecomunicaciones de 21m en Altura, Incluyendo Retiro de Antena, vientos, anclajes, Equipos Eléctricos, cajas metalicas de forma manual, incluye retiro de tornillos, instalacion de poleas para descenso.	gl	1,00	$8.853.600,00	$8.853.600,00	0,00	$0	**1,00**	**$8.853.600**	0,00	$ -	1,00	$ 8.853.600,00	100%
OE 05	Desmonte, recoleccion y disposición de adoquin existente de forma manual, incluye personal para cargue y descargue manual hasta sitio autorizado por la administracion. No incluye transporte	m2	127,67	$16.921,12	$2.160.388,32	0,00	$0	**127,67**	**$2.160.388**	0,00	$ -	127,67	$ 2.160.388,32	100%
OE 06	traslado de redes electricas existentes: incluye desmote y reinstalacion de gabinetes, retiro de puntos electricos, retiro de tuberia metalica, y reposicion de cableado dañado, canchado de muros para tuberia y resane en mortero 1:4	glob	1,00	$2.091.578,26	$2.091.578,26					1,00	$ 2.091.578,26	1,00	$ 2.091.578,26	100%
OE 07	Traslado y reubicacion de redes de tuberia hidrosanitarias: invluye desvio de redes, suministro e instalacion de accesorios y tuberia faltante con respecto a los desagues	glob	1,00	$1.370.964,41	$1.370.964,41					1,00	$ 1.370.964,41	1,00	$ 1.370.964,41	100%
OE 08	suministro y colocacion de estuco acrilico profesional tipo nevado, sobre muros revocados y/osuperficie tratada con microcemento, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. incluye ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.	m2	323,49	$23.679,01	$7.659.923,74					323,49	$ 7.659.923,74	323,49	$ 7.659.923,74	100%
OE 09	Suministro e Instalación Teja tipo Sandwich 11,90 x 1,07m x 30mm. Conformada por lámina de acero galvanizado galvanizado en cara superior e inferior. Aislamiento con poliuretano de alta densidad.incluye fijaciones, platina metálica soldada a cercha existente para fijación, incluye todo lo necesario para realizar trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	223,52	$298.560,19	$66.734.173,06					223,52	$ 66.734.173,06	223,52	$ 66.734.173,06	100%
OE 10	Construcción de estructura falsa en lámina de fibrocemento tipo Superboard de 8 mm de espesor, destinada al cerramiento de bajantes, columnas y como sello de encuentros con muros. Incluye suministro e instalación de soporte estructural en perfilería metálica, aplicación de estuco sobre las superficies visibles, y todos lo necesario para su correcta ejecución y acabado final.	M2	41,33	$169.810,72	$7.018.276,98					41,33	$ 7.018.276,98	41,33	$ 7.018.276,98	100%
OE 11	Suministro e instalación de bajantes en tuberia y accesorios PVC, incluye perforaciones y todo lo necesario para su correcta instalación	glob	1,00	$3.535.753,45	$3.535.753,45					1,00	$ 3.535.753,45	1,00	$ 3.535.753,45	100%
OE 12	Construccion de columnas en concreto para vanos de puertas de acceso, incluye formaleteria y todo lo necesario para su correcta instalación.	Und	3,00	$825.446,92	$2.476.340,77					3,00	$ 2.476.340,77	3,00	$ 2.476.340,77	100%
OE 13	suministro e instalacion de de vidrios esmerilados, en ventanas existentes, incluye, retiro de vidrios existentes, mantenimiento de los marcos y su estructura, pintura y todo lo necesario para su correta instalacion.	und	8,00	$714.750,64	$5.718.005,14					8,00	$ 5.718.005,14	8,00	$ 5.718.005,14	100%
OE 14	suministro, transporte e instalacion de estructura en acero A36 para cerchar principales y correas. Se garantiza el uso de acero A36 conforme a las normas ASTM, incluye anticorrosivo, pintura, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	230,00	$197.429,41	$45.408.764,24					230,00	$ 45.408.764,24	230,00	$ 45.408.764,24	100%
OE 15	Suministro e instalación de enchape en ceramica 60x60 cm color gris, incluyendo preparación de superficie, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, crucetas, colocación y alineación, boquilla para juntas color acorde, cortes y remates perimetrales, limpieza final y disposición de escombros.	m2	130,54	$144.396,81	$18.849.559,46					130,54	$ 18.849.559,46	130,54	$ 18.849.559,46	100%
OE 16	Suministro e instalaciónzocalo o guarda escobas en ceramica 10x60 cm color gris, incluyendo preparación de superficie, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, crucetas, colocación y alineación, boquilla para juntas color acorde, cortes y remates perimetrales, limpieza final y disposición de escombros.	ml	105,59	$46.389,75	$4.898.293,64					105,59	$ 4.898.293,64	105,59	$ 4.898.293,64	100%
OE 17	Suministro e instalación de baldosa hidráulica 19.8x19.8 cm referencia "Portugalia" azul o similar aprobado, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, boquilla para juntas, maestreado, alineación de patrón, cortes y remates, protección de superficie durante fragüe, limpieza y disposición de escombros	m2	24,70	$221.580,88	$5.473.047,76					24,70	$ 5.473.047,76	24,70	$ 5.473.047,76	100%
OE 18	Suministro e instalación de guarda escobas o zocalo hidráulica 19.8x19.8 cm referencia "Portugalia" azul o similar aprobado, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, boquilla para juntas, maestreado, alineación de patrón, cortes y remates, protección de superficie durante fragüe, limpieza y disposición de escombros	ml	21,57	$75.765,07	$1.634.252,56					21,57	$ 1.634.252,56	21,57	$ 1.634.252,56	100%
OE 19	Construcción de rampa de acceso en concreto a la vista para PMR, dimensiones aprox. 1, x 1,20 m; incluye: demolición y retiro de adoquin existente,, refuerzo con malla electrosoldada, encofrado, vaciado de losa en concreto f'c 3.000 psi con acabado antideslizante, junta perimetral, pendiente conforme norma de accesibilidad, curado, limpieza.	und	1,00	$366.880,65	$366.880,65					1,00	$ 366.880,65	1,00	$ 366.880,65	100%
OE 20	Construcción y adecuación de caja de desagüe en concreto reforzado, dimensiones interiores aprox. 40 x 25 cm, con aplanado interior, marco de apoyo y tapa (metálica o en concreto reforzado).	glob	1,00	$534.635,02	$534.635,02					1,00	$ 534.635,02	1,00	$ 534.635,02	100%
OE 21	Construcción de taquilla en sistema liviano (Drywall): perfilería galvanizada, placas de yeso en doble cara donde aplique, refuerzos interiores, vano de atención, tratamiento de juntas (cinta y pastas), masillado y lijado, buñas/esquinas metálicas y alistado para acabado. No incluye pintura ni vidrios.	ml	8,77	$237.297,08	$2.082.009,01					8,77	$ 2.082.009,01	8,77	$ 2.082.009,01	100%
OE 22	Suministro e instalación de ventanas sistema corredezo 50/20 en aluminio dimensionadas mayor a 3,50 x 0,50 m, incluyendo perfilería, vidrio grabado minivoreal según especificación, herrajes y felpas, anclajes y fijaciones, sellos perimetrales con silicona adecuada, escuadría, pruebas de funcionamiento, remates al muro y limpieza final.	und	2,00	$889.828,00	$1.779.656,00					2,00	$ 1.779.656,00	2,00	$ 1.779.656,00	100%
OE 23	Suministro e instalación de vidrio para claraboya en cubierta, dimensiones 1,20 m x 1,80 m, instalado sobre cubierta. Incluye: suministro de vidrio de seguridad laminado 4m+4mm con pelicula se seguridad, calzos y empaques, sellos perimetrales con silicona adecuada para intemperie, fijaciones y remates necesarios para garantizar estanquidad frente a lluvias.	und	3,00	$1.335.463,05	$4.006.389,16					3,00	$ 4.006.389,16	3,00	$ 4.006.389,16	100%
OE 24	Suministro e instalación de puerta de acceso de 2,1m x 1 m en madera maciza de roble o similar de alta calidad, para ingreso desde la placita de personal con movilidad reducida. Incluye: hoja en madera maciza cepillada, marco en madera del mismo tipo, corte y ajustes en sitio, tres (3) bisagras de alta resistencia en acero inoxidable tipo pesado, cerradura de seguridad con manija de palanca (o equivalente), herrajes y tornilleria, fijación y aplomado del marco al vano existente.	und	1,00	$3.001.822,17	$3.001.822,17					1,00	$ 3.001.822,17	1,00	$ 3.001.822,17	100%
OE 25	Suministro, transporte e instalación de tubería EMT (Electrical Metallic Tubing) de 1/2" de diámetro para la canalización del cableado incluye en cable rígido #14 3No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Por de luminarias en cielo raso. Incluye: tubería EMT de 1/2", conectores y acoples de compresión, abrazaderas tipo omega con sus respectivos chazos y tornillos para fijación a estructura o losa, curvas prefabricadas o curvado en sitio, y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	74,97	$45.771,58	$3.431.495,63					74,97	$ 3.431.495,63	74,97	$ 3.431.495,63	100%
OE 26	Mano de obra para el desmonte de estructura metálica existente (cerchas de hierro), incluye suministro y uso de andamios, sin incluir transporte y disposición final del material en el sitio autorizado por la supervisión.	m2	230,00	$20.978,13	$4.824.970,69					230,00	$ 4.824.970,69	230,00	$ 4.824.970,69	100%
OE 27	Suministro e instalación zocalo o guarda escobas en piso XPF H20, 1225X235X8M,mas 1,5mm de aislante acústico adherido, trafico 43AC5, biselado en 4 lados.Ref Roble Suizo o similar. Incluye todos los elementos para su correcta instalación	ml	21,14	$62.175,72	$1.314.394,66					21,14	$ 1.314.394,66	21,14	$ 1.314.394,66	100%
OE 28	Suministro e instalación Luminaria Lineal Led 19w 120cm generica apoyada sobre el cieloraso, Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	und	3,00	$105.457,01	$316.371,02					3,00	$ 316.371,02	3,00	$ 316.371,02	100%
subtotal OE					$336.259.684,87				$141.732.127		$ 194.527.557,45		$336.259.685	

SUBTOTAL (TODO)		$510.284.954,01	ACTA N°01	$62.417.893,65	ACTA N°02	$198.448.543,53	ACTA N°03	$ 249.418.516,84		$510.284.954,01	
AU (30,50%)	30,50%	$155.636.910,97	AU (30,50%)	$19.037.457,56	AU (30,50%)	$60.526.805,78	AU (30,50%)	$ 76.072.647,64	AU (30,50%)	$155.636.910,97	
PMA		$1.628.524,00	PMA	$529.971			PMA	$ 1.098.553,00	PMA	$1.628.524	
COSTO TOTAL		$667.550.388,99	VALOR ACTA N°01	$81.985.322,21	VALOR ACTA N°02	$258.975.349,31	VALOR ACTA N°03	$ 326.589.717,48	VALOR ACUMULADO	$667.550.388,99	

Elaboro: Luis Fernando Hernandez Lopez
Director de Obra - Contratista

Elaboro: Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra - Contratista

Revisó: Alejandro Jaramillo
Representante Legal de ERA

Revisó: Alejandro Jaramillo
Representante Legal de ERA

Aprobó: MARCO ANTONIO DÍAZ MEDINA
Gerente EDUR

Aprobó: VALERIA CENDOYA ARIAS
Supervision - EDUR

#000000 Clarificación bl C

Estudio Regional de Arquitectura ERA	**PROYECTO:**	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA**	**FECHA**
	CONTRATANTE:	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR**	**MEMORIAS DE CALCULO**
	CONTRATISTA:	**ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA**	**ene-26**
CAPITULO III	**PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO**		

ITEM		
1,1	m2	M.O Desmonte de mobiliarios en los espacios a intervenir zona planeación donde se encuentra actualmente el archivo , desmonte de (reja metalica 9m2 por el lado de la plaza de mercado, modulos de trabajo, puertas , estantes, ect.), incluye acarreo interno, cargue y transporte de mobiliarios hasta lugar de acopio

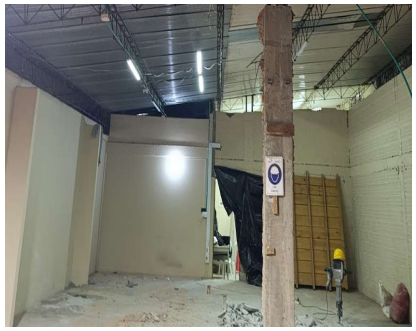
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	1,00		1,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:









GI	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1					1,00	reja metalica, puertas, ventanas, mesnine, escritorios

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	1,00	
CANTIDAD TOTAL	1,00	

Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

Estudio Regional de Arquitectura	**PROYECTO:**	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA**	**MEMORIAS DE CALCULO**	**FECHA**
	CONTRATANTE:	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR**		**ene-26**
	CONTRATISTA:	**ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA**		
CAPITULO III	**PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO**			

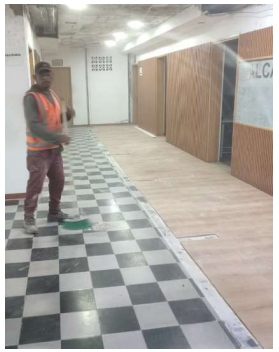
ITEM			CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
1,1,1	gl	M.O Desmonte de mobiliarios en los espacios a intervenir en segundo nivel, mostrador y escritorios, desmonte de (modulos de trabajo, puertas, ventanas, estantes, ect.), incluye acarreo interno, cargue y transporte de mobiliarios hasta lugar de acopio	0,00	0,00	1,00		1,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:









GI	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1					1,00	desmonte de mobiliarios segundo piso

ACTA N°01	**-**	
ACTA N°02	**-**	
ACTA N°03	**1,00**	
CANTIDAD TOTAL	**1,00**	

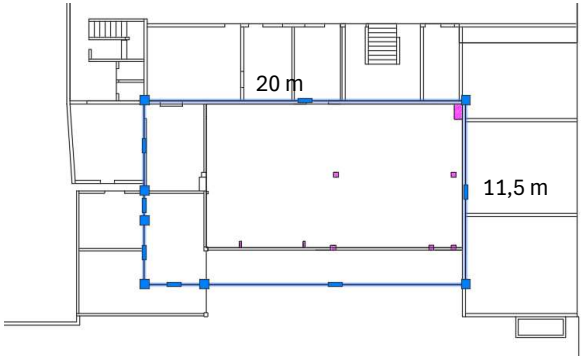
Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

Estudio Regional de Arquitectura ERA	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	MEMORIAS DE CALCULO	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR		ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA		
CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO			

ITEM			CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
1,2	m2	M.O Desmonte de teja existente, incluye acarreo interno y transporte hasta lugar de acopio, no incluye disposición final del material	0,00	0,00	230,00		230,00

GI	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1	20,00	11,50			230,00	desmonte de mobiliarios segindo piso

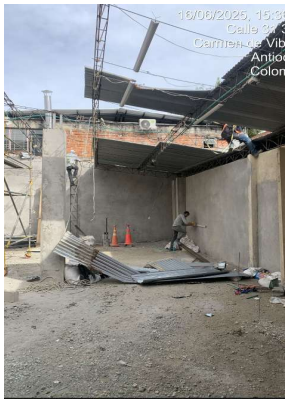


ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	230,00	
CANTIDAD TOTAL	230,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:









Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO II	PRESUPUESTO PLANEACION 1	

MEMORIAS DE CALCULO

ITEM	UN	
1,40	m2	M.O Demolicion muros mampostería (ladrillo 0,10*0,20*0,40), incluye disposición de residuos

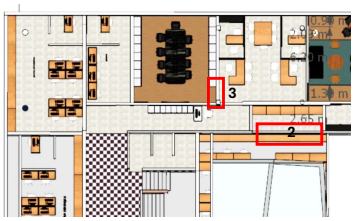
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	81,38	69,00	6,44		156,82

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1	0,90	2,10			1,89	PUERTA DE ACCESO 1
2	m2	1	3,67	0,65			2,39	VENTANA DE COMUNICACIONES 2
3	M2	1	1,05	2,06			2,16	PUERTA ENTRE JURIDICA Y SALA DE JUNTAS 3

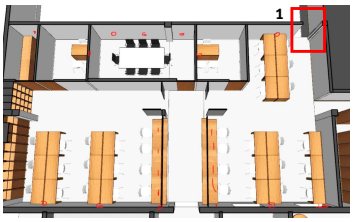
ACTA N°01	81,38	
ACTA N°02	69,00	
ACTA N°03	6,44	
CANTIDAD TOTAL	156,82	

ESQUEMAS:

SEGUNDO PISO



PLANEACION PRIMER PISO



REGISTRO FOTOGRAFICO

PUERTA DE ACCESO
PLACITA



ANTES



DESPUES

VENTANA DE COMUNICACIONES SEGUNDO PISO



ANTES



DESPUES

PUERTA ENTRE JURIDICA Y SALA DE JUNTAS SEGUNDO PISO



ANTES



DESPUES

Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO II	PRESUPUESTO PLANEACION 1		

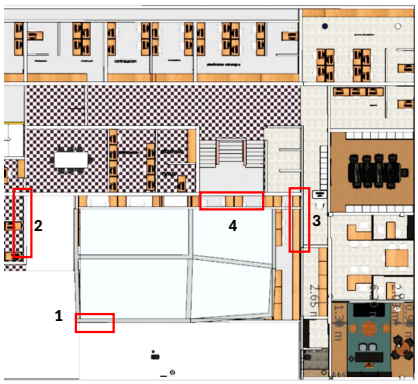
MEMORIAS DE CALCULO

ITEM		
2,1	m2	Suministro y construcción de Revoque liso 1:5 E=2 cm sobre paredes Incluye preparación de la superficie a revocar, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.

CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
11,38	164,25	5,98		181,61

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1	1,20	2,15			2,58	Muro 5: Antiguo Ingreso Placita
2	m2	2	1,40	0,40			1,12	ventanas de infraestructura
3	m2	1	3,65	0,50			1,83	ventana de pasillo de segundo piso
4	m2	2	0,45	0,50			0,45	ventana de escaleras

ACTA N°01	11,38
ACTA N°02	164,25
ACTA N°03	5,98
CANTIDAD TOTAL	181,61

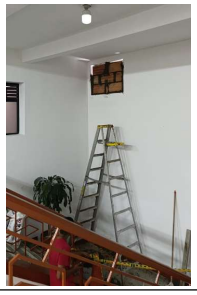


REGISTRO FOTOGRAFICO

VENTANAS DE LAS ESCALERAS







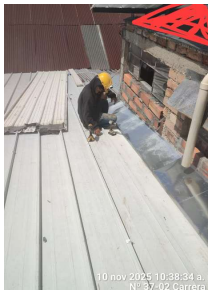
PUERTA DE ACCESO PLACITA





VENTANAS DE INFRAESTRUCTURA





VENTANA DE PASILLO SEGUNDO PISO



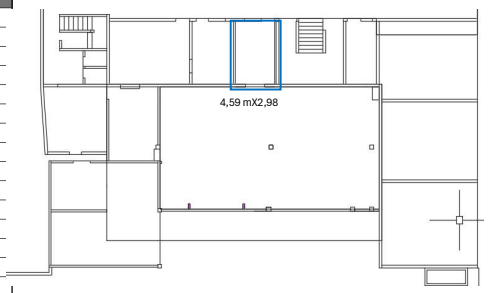
Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO II	PRESUPUESTO PLANEACION 1		MEMORIAS DE CALCULO

ITEM			CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
2.2	m2	Construcción de piso en concreto 21Mpa color natural, espesor de 0,10 m, Incluye incluye malla electrosoldada XX 106 y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	0,00	144,85	11,94		156,79

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°01								
1	M2	1	4,59	2,98			13,68	area de pasillo
		-1	1,20	1,45			- 1,74	descuento de area de escalera



ACTA N°01	
ACTA N°02	144,85
ACTA N°03	11,94
CANTIDAD TOTAL	156,79

REGISTRO FOTOGRAFICO







Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO II	PRESUPUESTO PLANEACION 1		

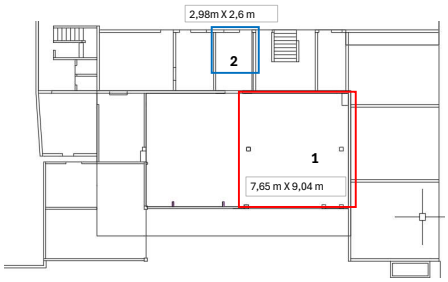
MEMORIAS DE CALCULO

ITEM	UN	
2.2.1	m2	Construcción de mortero de nivelación e=5cm. Incluye todos los elementos para su correcta instalación

CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
0,00	0,00	76,91		76,91

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	M2	1	7,65	9,04			69,16	MORTERO DE NIVELACIÓN PARA ENCHAPE
2	M2	1	2,98	2,60			7,75	MORTERO DE NIVELACION HIDRAULICA EN PASILLO

ACTA N°01	
ACTA N°02	
ACTA N°03	76,91
CANTIDAD TOTAL	76,91



REGISTRO FOTOGRAFICO

1, PLANEACIÓN





2, PASILLO



Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

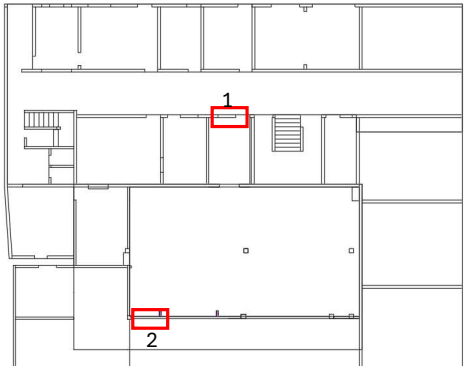
	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26
CAPITULO III		PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO	

ITEM		
2,3,1	ml	Construcción de viga dintel en concreto 21 Mpa , sección 0,15 m * 0,20 m con refuerzo longitudinal en varilla corruga No 4 y refuerzo transversal con estribos No 3, no incluye revestimiento. Incluye encofrado y todos los elementos para su correcta instalación

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	1,13	2,13		3,26

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Longitud (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m	1	0,90				0,90	VIGA DINTEL DE UNION PARA VANO DE ENTRADA A PLANEACIÓN
2	M	1	1,23				1,23	VIGA DINTEL PARA PUERTA DE ACCESO PLACITA



ACTA N°01	-	
ACTA N°02	1,13	
ACTA N°03	2,13	
CANTIDAD TOTAL	3,26	

VIGA DINTEL DE UNION PARA VANO DE ENTRADA A PLANEACIÓN





VIGA DINTEL PARA PUERTA DE ACCESO PLACITA





Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26
CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO		

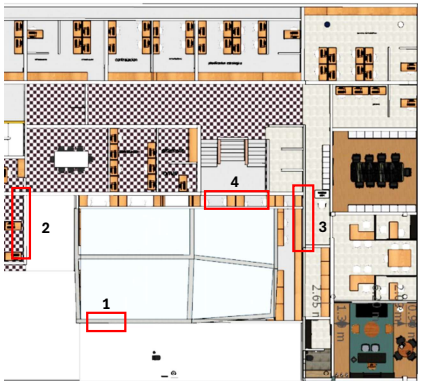
ITEM		
2,5	m2	Construcción de mampostería en ladrillo rayado (0,15*0,20*0,40). Incluye construcción de dovelas.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	7,42	7,26	5,30		19,98

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Ancho (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1	1,20	2,15			2,58	Muro 5. Antiguo Ingreso Placita
2	m2	2	1,40	0,40			1,12	ventanas de infraestructura
3	m2	1	3,05	0,45			1,37	ventana de pasillo de segundo piso
4	m2	1	0,45	0,50			0,23	ventana de escaleras

ACTA N°01	7,42
ACTA N°02	7,26
ACTA N°03	5,30
CANTIDAD TOTAL	19,98

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



REGISTRO FOTOGRAFICO

VENTANAS DE LAS ESCALERAS



PUERTA DE ACCESO PLACITA



VENTANAS DE INFRAESTRUCTURA



VENTANA DE PASILLO SEGUNDO PISO



Director de Obra
Contratista

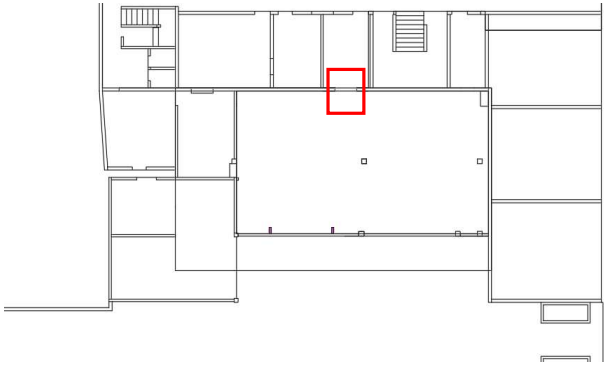
Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	MEMORIAS DE CALCULO	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR		ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA		
CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO			

ITEM		
2,6	gl	Construcción de escaleras de acceso en concreto para planeación.

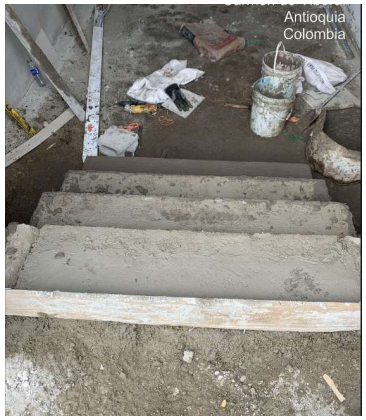
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	1,00		1,00

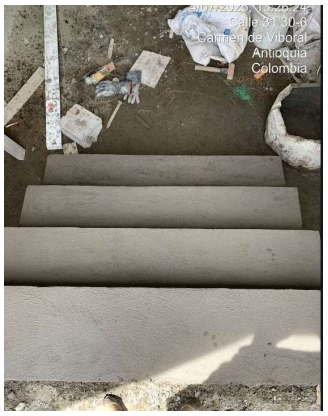
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Ancho (m)	Altura (m)				
ACTA N°03								
1	m2	1					1,00	escalas al ingreso de planeación
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO









Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño

Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	

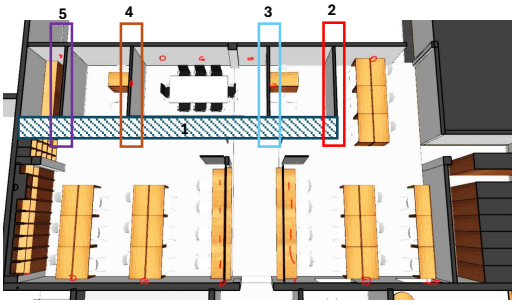
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO

ITEM		
3,1	m2	Suministro e instalación muro en drywall con placas en yeso de dos caras, con espesor de aproximado de 9 cm (ancho de perfil mas espesor de pla placa). Incluye estructura metalica para armado y soporte.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	14,32	0,00	51,89		66,21

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Altura (m)				
ACTA N°01								
1	m2	1	12,33	2,44			30,09	TRAMO 1
2	m2	1	2,95	2,44			7,20	TRANO 2
3	m2	1	2,97	2,44			7,25	TRAMO 3
4	m2	1	2,98	2,44			7,27	TRANO 4
5	m2	1	3,12	2,44			7,61	TRAMO 5
6	m2	-4	0,90	2,09			- 7,52	DESCUENTOS DE VANOS DE PUERTAS

ACTA N°01	14,32	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	51,89	
CANTIDAD TOTAL	66,21	

REGISTRO FOTOGRAFICO












Director de Obra
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

Estudio Regional de Arquitectura ERA	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

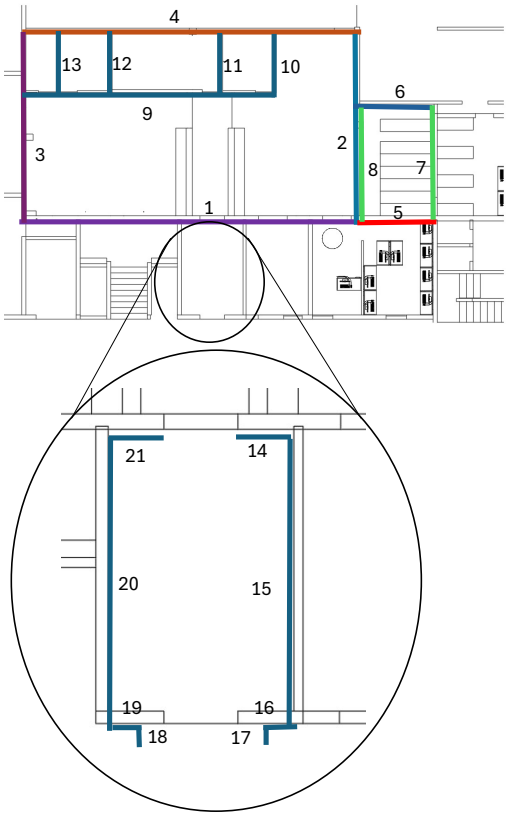
ITEM		
3.3	m2	Suministro y aplicación de Pintura vinilica tipo 1 sobre muros revocados y/o estucados tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea.

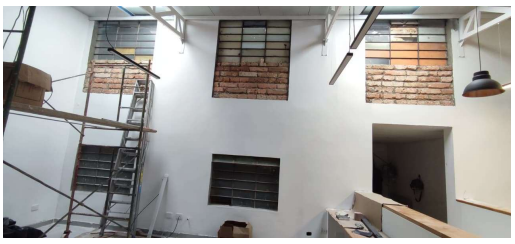
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	58,99	0,00	400,39		459,38

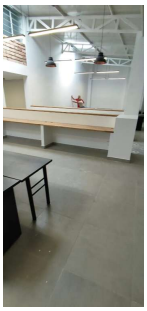
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

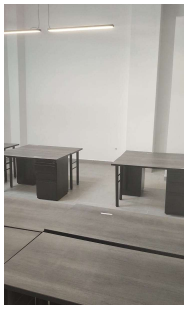
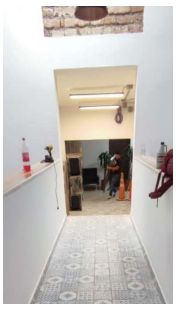
Nº	UN	CANTIDADES CANT.	Alto(m)	Ancho (m)		TOTAL AREA	OBSERVACION TRAMO
				ACTA N°02			
				MURO 1			
1		1,00	16,17	4,63		74,87	MURO 1
		-3,00	1,83	1,65		-9,06	DESCUENTO DE VENTANAS SUPERIORES Y MURO ABUJARDADO
		-2,00	1,00	1,40		-2,80	DESCEUNTOS DE VENTANAS INFERIORES
		-1,00	2,40	1,39		-3,34	DESCUENTO DE VANO DE ENTRADA
						59,67	SUBTOTAL
				MURO 2			
		1,00	4,06	9,01		36,58	MURO 2
2		-1,00	2,09	0,86		-1,80	DESCUENTO DE VANO DE PUERTA ARCHIVO
						34,78	SUBTOTAL
				MURO 3			
3		1,00	4,06	9,04		36,70	MURO 3
						36,70	SUBTOTAL
				MURO 4			
		1,00	3,49	16,17		56,43	MURO 4
4		-1,00	2,11	1,00		-2,11	DESCUENTO DE VANO DE PUERTA PLACITA
						54,32	SUBTOTAL
				MURO 5			
5		1,00	4,71	3,53		16,63	MURO 5
				MURO 6			
6		1,00	4,06	3,62		14,70	MURO 6
				MURO 7 Y 8			
		2,00	4,39	5,40		47,36	MURO 7 Y 8
7 Y 8		-1,00	2,10	0,85		-1,79	DESCUENTO DE VANO DE PUERTA ARCHIVO
						45,57	SUBTOTAL
				MUROS EN DRYWALL			
9		2,00	2,44	12,33		60,17	MURO 7 Y 8
10		2,00	2,44	2,95		14,40	
11		2,00	2,44	2,97		14,49	
12		2,00	2,44	2,98		14,54	
13		2,00	2,44	3,12		15,23	
		-8,00	2,09	0,90		-15,05	DESCUENTO DE VANO DE PUERTAS
						103,78	SUBTOTAL
				MUROS EN PASILLO DE ENTRADA			
14		1,00	2,98	0,77		2,29	MURO
15		1,00	2,78	4,60		12,79	MURO
16		1,00	2,98	0,26		0,77	MURO
17		1,00	2,98	0,28		0,83	MURO
18		1,00	2,98	0,30		0,89	MURO
19		1,00	2,98	0,27		0,80	MURO
20		1,00	2,98	4,54		13,53	MURO
21		1,00	2,98	0,78		2,32	MURO
						34,22	SUBTOTAL

ACTA N°01	58,99
ACTA N°02	-
ACTA N°03	400,39
CANTIDAD TOTAL	459,38










Representante Contratista	Yeriann Snyders Aquilar Niño Residente de Obra Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	MEMORIAS DE CALCULO
			ene-26

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
3,7	m2	Suministro e instalación de piso XPF H20, 1225X235X8M,mas 1,5mm de aislante acústico adherido, trafico 43AC5, biselado en 4 lados.Ref Roble Suizo o similar. Incluye todos los elementos para su correcta instalación

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	36,30	0,00	35,14		71,44

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	largo(m)	Ancho (m)	AREA (M2)	Area de puertas o ventanas		
ACTA N°03								
1	Und	1	5,76	6,10	35,14		35,14	sala de juntas

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

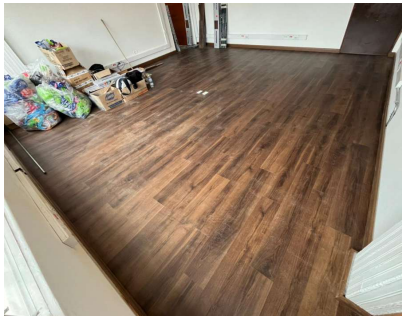


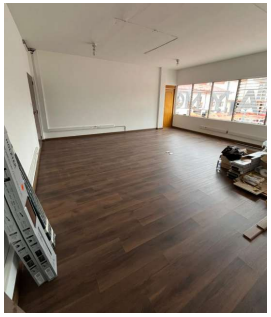
ACTA N°01	36,30	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	35,14	
CANTIDAD TOTAL	71,44	

ANTES



DESPUES





Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño

Residente de Obra
Contratista

Estudio Regional de Arquitectura	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
ERA	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26
CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO		

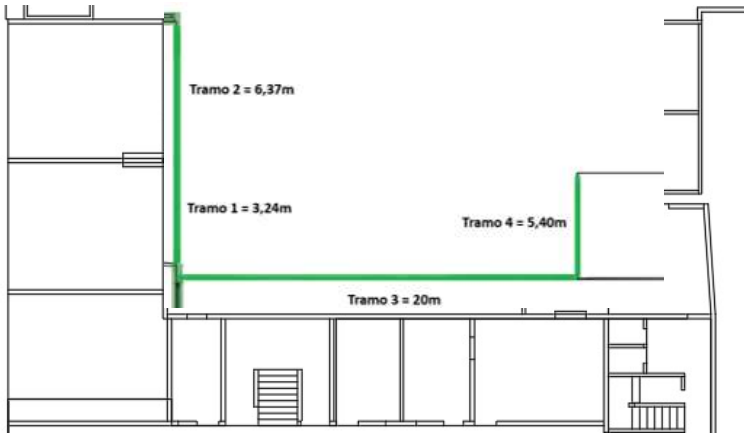
ITEM		
4,7	m	Suministro, transporte y colocación de ruana en lámina galvanizada calibre 22., desarrollo 40 cm. Incluye canchada de muro, pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	114,25	35,01		149,26

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°3								
1	ml	1	3,24				3,24	
2	ml	1	6,37				6,37	
3	ml	1	20,00				20,00	
4	ml	1	5,40				5,40	

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	114,25	
ACTA N°03	35,01	
CANTIDAD TOTAL	149,26	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



REGISTRO FOTOGRÁFICO



1,00



2,00



3



4

Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	ene-26
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	

MEMORIAS DE CALCULO

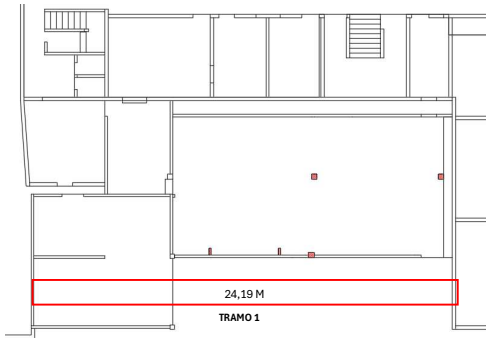
CAPITULO III	PRESUPUESTO ACTIVIDADES 2 - DESPACHO
ITEM 4,8	m — Suministro, transporte y colocación de CANOA EN U en lamina galvanizada calibre 22, desarrollo 0.60 m., incluye:boquilla, escuadras, soldadura, pintura anticorrosiva, dos manos a base de aceite, y soportes a la estructura.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	57,48	24,19		81,67

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°03								
1	ml	1	24,19				24,19	Tramo 1

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	57,48	
ACTA N°03	24,19	
CANTIDAD TOTAL	81,67	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

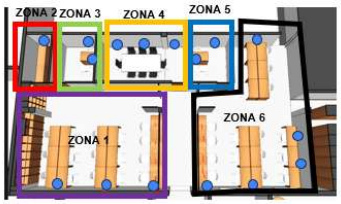
	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

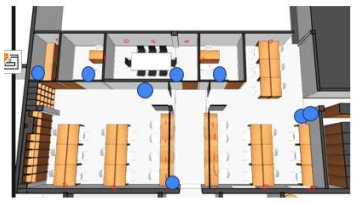
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS
ITEM 6,1	ml — Suministro, transporte e instalación de acometida en cable blando 3No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Por ducto o canaleta. Incluye conectores, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

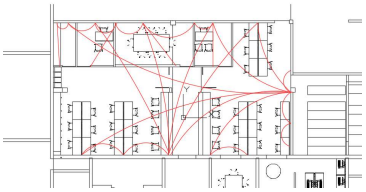
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	178,00		178,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
TOMACORRIENTES								
1	Und	3	0,50				1,50	ZONA 1
2	Und	1	0,50				0,50	ZONA 2
3	Und	2	0,50				1,00	ZONA 3
4	Und	3	0,50				1,50	ZONA 4
5	Und	2	0,50				1,00	ZONA 5
6	Und	5	0,50				2,50	ZONA 6
INTERRUPTORES								
1	Und	9	1,50				13,50	planeación
ACOMETIDAS EN EL PISO								
1	Und	1	156,50				156,50	ACOMETIDA PISOS
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							178,00	
CANTIDAD TOTAL							178,00	









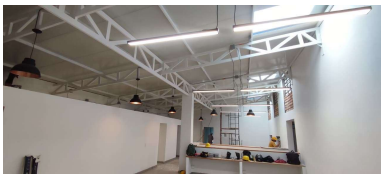












Representante
Contratista

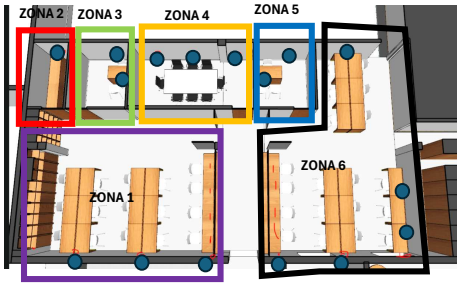
Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	MEMORIAS DE CALCULO / FECHA: ene-26
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS		

ITEM	UND	DESCRIPCION
6,2	und	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, Incluye toma tipo Levinton, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas.Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	16,00		16,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	3					3,00	ZONA 1
2	Und	1					1,00	ZONA 2
3	Und	2					2,00	ZONA 3
4	Und	3					3,00	ZONA 4
5	Und	2					2,00	ZONA 5
6	Und	5					5,00	ZONA 6
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							16,00	
CANTIDAD TOTAL							16,00	










Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

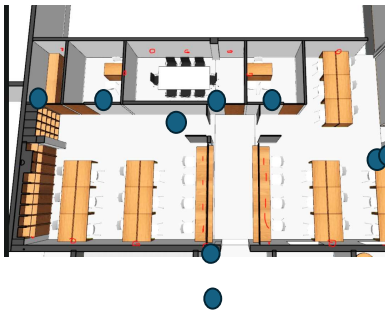
	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS
ITEM 6,3	und — Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor sencillo de iluminación tipo Levinton por ducto pvc. Incluye el interruptor, tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, ducto pvc, adaptadores terminal, obra civil y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 3 m). incluye regatas en pared y resane de las mismas. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

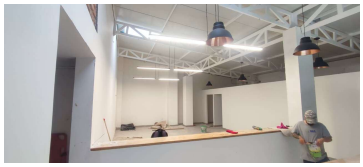
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	9,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	9					9,00	planeación

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	9,00	
CANTIDAD TOTAL	9,00	







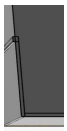


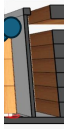


Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
9,00





	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

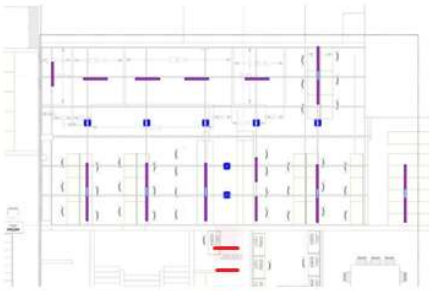
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

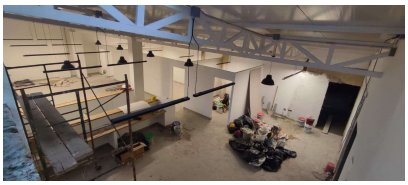
ITEM		
6,6	und	Suministro e instalación Luminaria Lineal Led 40w 120cm suspendida o similar, incluye 1,5 m de guaya + cable encauchetado 3*14. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	24,00	

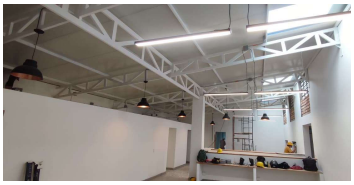
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

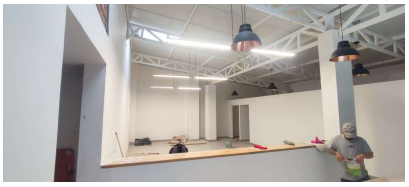


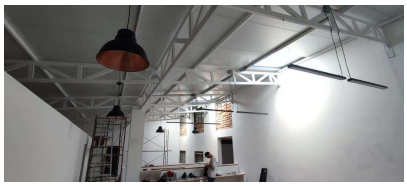
N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	17					17,00	PLANACION
2	UND	2					2,00	ARCHIVO
3	UND	2					2,00	PASILLO
4	UND	4					3,00	SALA DE JUNTAS SEGUNDO PISO
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							24,00	
CANTIDAD TOTAL							24,00	

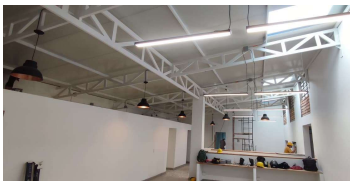




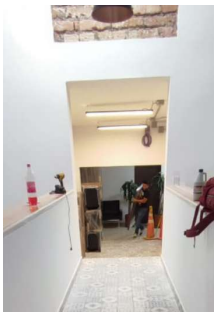


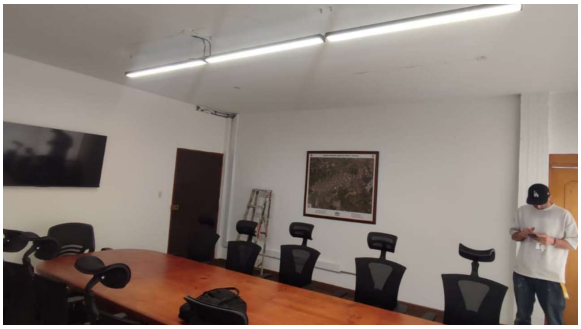












Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
24,00



	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

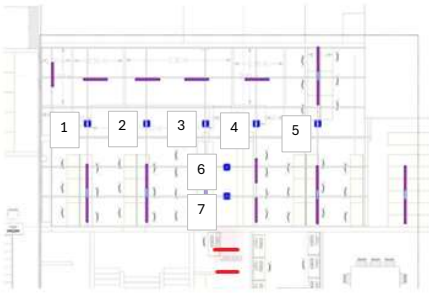
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
6,7	und	Suministro e instalación luminaria suspendida ref BAMBA II 15W o similar, incluye 1,5 m de guaya + cable encauchetado 3*14. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

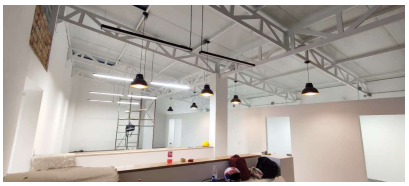
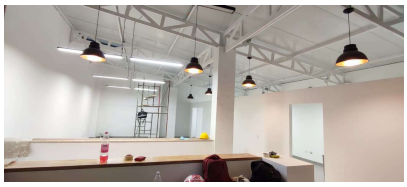
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	7,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	7					7,00	TRAMO 1
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							7,00	
CANTIDAD TOTAL							7,00	



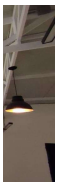



Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
7,00





Estudio Regional de Arquitectura ERA	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

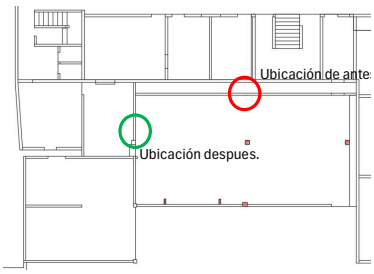
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
OE 06	glob	traslado de redes electricas existentes: incluye desmote y reinstalaciod de gabinetes, retiro de puntos electricos, retiro de tuberia metalica, y reposicion de cablaeado dañado, canchado de muros para tuberia y resane en mortero 1:4

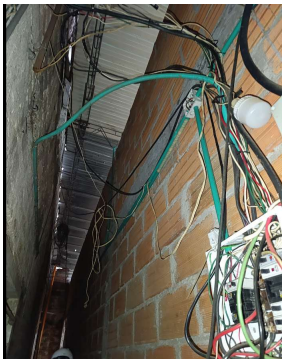
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	1,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	TRAMO 1
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	



ANTES





DESPUES





Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26

CANT. ACUMULADA
1,00

:S.



Estudio Regional de Arquitectura	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

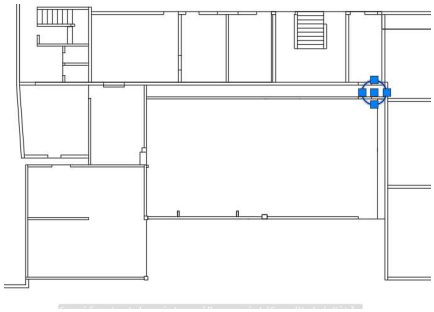
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM	UN	
OE 07	glob	Traslado y reubicacion de redes de tuberia hidrosanitarias: invluye desvio de redes, suministro e instalacion de accesorios y tuberia faltante con respecto a los desagues

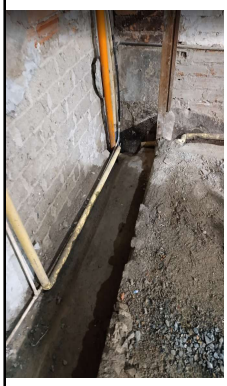
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00		

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

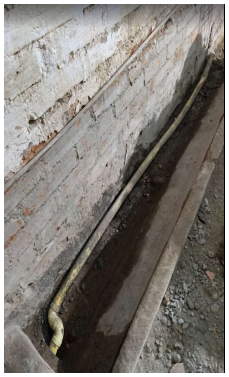


N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	TRAMO 1
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	

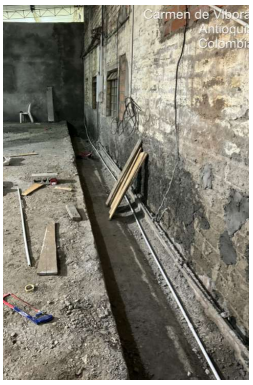
ANTES







DESPUES





Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
0,00





Estudio Regional de Arquitectura ERA	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

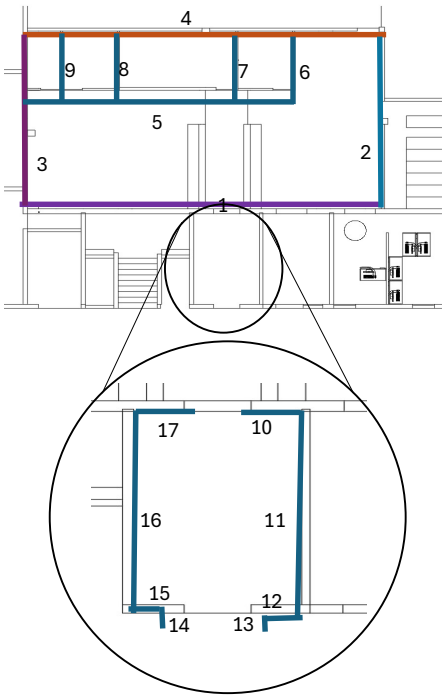
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS
ITEM	suministro y colocacion de estuco acrílico profesional tipo nevado, sobre muros revocados y/osuperficie tratada con microcemento, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. incluye ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.
OE 08	m2

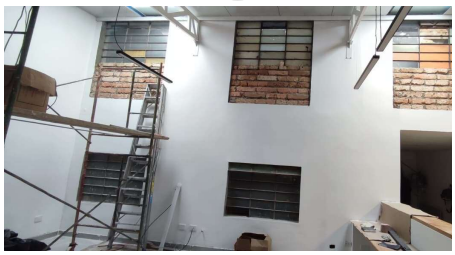
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	323,49	

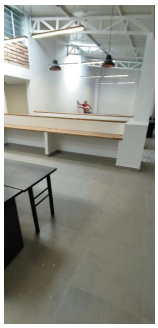
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

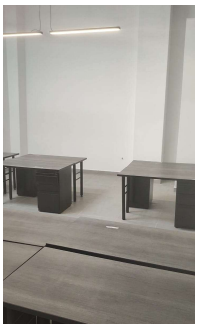
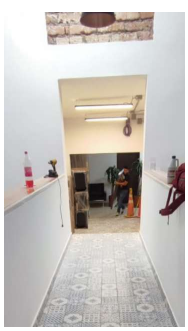
N°	UN	CANTIDADES				TOTAL AREA	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Alto(m)	Ancho (m)			
ACTA N°02							
MURO 1							
1		1,00	16,17	4,63		74,87	MURO 1
		-3,00	1,83	1,65		-9,06	DESCUENTO DE VENTANAS SUPERIORES Y MURO ABUJARDADO
		-2,00	1,00	1,40		-2,80	DESCEUNTOS DE VENTANAS INFERIORES
		-1,00	2,40	1,39		-3,34	DESCUENTO DE VANO DE ENTRADA
						59,67	SUBTOTAL
MURO 2							
		1,00	4,06	9,01		36,58	MURO 2
2		-1,00	2,09	0,86		-1,80	DESCUENTO DE VANO DE PUERTA ARCHIVO
						34,78	SUBTOTAL
MURO 3							
3		1,00	4,06	9,04		36,70	MURO 3
						36,70	SUBTOTAL
MURO 4							
		1,00	3,49	16,17		56,43	MURO 4
4		-1,00	2,11	1,00		-2,11	DESCUENTO DE VANO DE PUERTA ARCHIVO
						54,32	SUBTOTAL
MUROS EN DRYWALL							
5		2,00	2,44	12,33		60,17	MURO 7 Y 8
6		2,00	2,44	2,95		14,40	
7		2,00	2,44	2,97		14,49	
8		2,00	2,44	2,98		14,54	
9		2,00	2,44	3,12		15,23	
		-8,00	2,09	0,90		-15,05	DESCUENTO DE VANO DE PUERTAS
						103,78	SUBTOTAL
MUROS EN PASILLO DE ENTRADA							
10		1,00	2,98	0,77		2,29	MURO
11		1,00	2,78	4,60		12,79	MURO
12		1,00	2,98	0,26		0,77	MURO
		1,00	2,98	0,28		0,83	
13		1,00	2,98	0,30		0,89	MURO
14		1,00	2,98	0,27		0,80	MURO
15		1,00	2,98	4,54		13,53	MURO
16		1,00	2,98	0,78		2,32	MURO
						34,22	SUBTOTAL

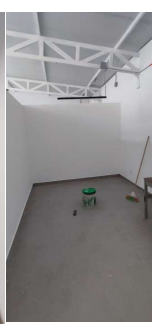
ACTA N°01	-
ACTA N°02	-
ACTA N°03	323,49
CANTIDAD TOTAL	323,49







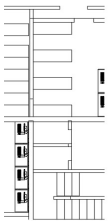



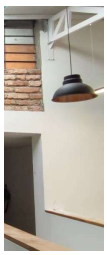



Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
323,49







[redacted]	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

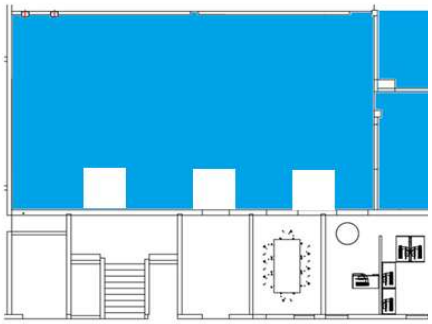
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III — **OBRAS EXTRAS**

ITEM	UN	
OE 09	M2	Suministro e Instalación Teja tipo Sandwich 11,90 x 1,07m x 30mm. Conformada por lámina de acero galvanizado galvanizado en cara superior e inferior. Aislamiento con poliuretano de alta densidad.incluye fijaciones, platina metálica soldada a cercha existente para fijación, incluye todo lo necesario para realizar trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta ejecución

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	223,52	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



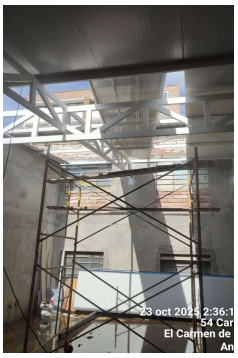
N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Area de traga luz		
ACTA N°02								
1	m2	1	20,00	11,50	230		230,00	
2	m2	-3	1,20	1,80	-6,48		- 6,48	Descuento por las clarabboyas

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	223,52	
CANTIDAD TOTAL	223,52	





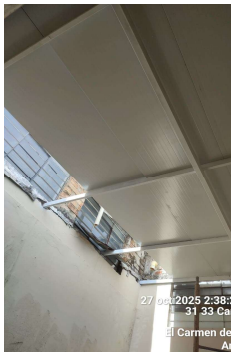








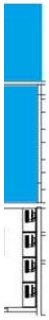




Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
223,52







	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III — **OBRAS EXTRAS**

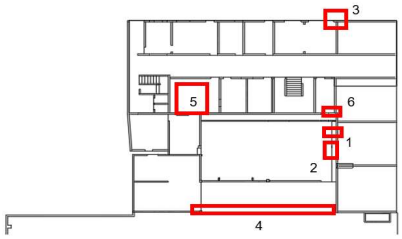
ITEM	UN	
OE 10	M2	Construcción de estructura falsa en lámina de fibrocemento tipo Superboard de 8 mm de espesor, destinada al cerramiento de bajantes, columnas y como sello de encuentros con muros. Incluye suministro e instalación de soporte estructural en perfilería metálica, aplicación de estuco sobre las superficies visibles, y todos lo necesario para su correcta ejecución y acabado final.

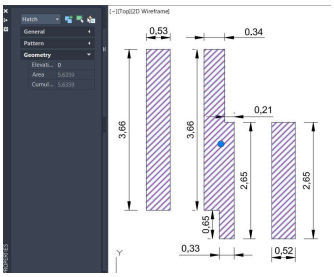
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	41,33	

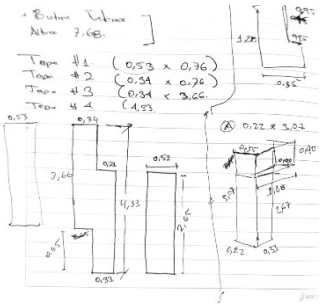
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Alto(m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	M2	1	4,10	1,43			5,86	BUITRO DEL TUBO ESTRACTOR
2	M2	1	3,30	2,06			6,80	COLUMNA QUE RECUBRE LA COLUMNA EN CERCHA
3	M2	1	0,53	0,76			0,40	TAPAS SUPERIORES DEL BUITRON EXTERIOR
	M2	1	0,34	0,76			0,26	TAPAS SUPERIORES DEL BUITRON EXTERIOR
	M2	1	5,63				5,63	BUITRON QUE CUBRE EL BAJANTE EXTERIOR (sen segundo piso)
	M2	1	3,01				3,01	AREA DE BUITRON EXTERIOR PRIMER PISO
4	M2	2	16,08	0,42			13,51	TERMINACION DE MURO CON LA PLACITA
5	M2	1	0,60	5,00			3,00	TAPA DE LUZ DE CUBIERTA
6	M2	1	4,54	0,63			2,86	BAJANTE INTERNO EN PLANEACION

ACTA N°01	-
ACTA N°02	-
ACTA N°03	41,33
CANTIDAD TOTAL	**41,33**































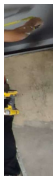



0

Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
41,33







	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

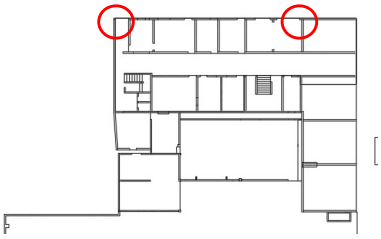
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
OE 11	glob	Suministro e instalación de bajantes en tuberia y accesorios PVC, incluye perforaciones y todo lo necesario para su correcta instalación

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	1,00		1,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	GLOBAL, EN TODOS LOS BAJANTES
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	









Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

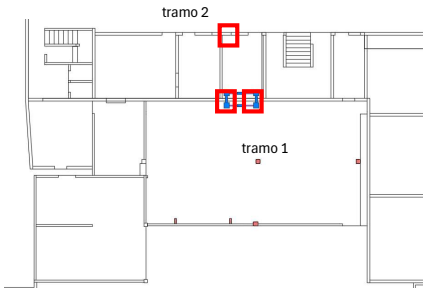
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM	Und	Construccion de columnas en concreto para vanos de puertas de acceso (20x20)cm., incluye demolición de losa de entrepiso, excavación hasta cimientos de la estructura, dados, acero de refuerzo, formaleteria y todo lo necesario para su correcta instalación.
OE 12		

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	3,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	2					2,00	TRAMO 1
2	und	1					1,00	TRAMO 2

ACTA N°01		-
ACTA N°02		-
ACTA N°03		3,00
CANTIDAD TOTAL		3,00






tramo 1




tramo 2







Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
3,00







	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III — **OBRAS EXTRAS**

ITEM		
OE 13	und	suministro e instalacion de de vidrios esmerilados, en ventanas existentes, incluye, retiro de vidrios existentes, mantenimiento de los marcos y su estructura, pintura y todo lo necesario para su correta instalacion.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	8,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

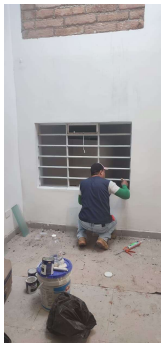
Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	5					5,00	EN OFICINA PLANEACION
2	UND	1					1,00	ARCHIVO
3	UND	2					2,00	EN OFICINA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							8,00	
CANTIDAD TOTAL							8,00	

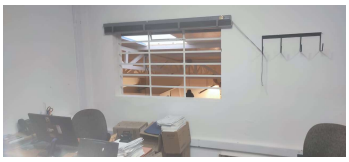




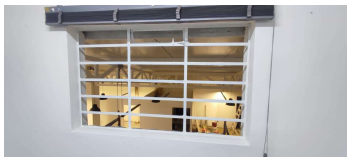


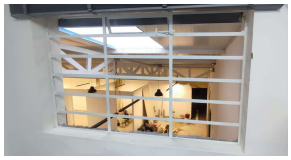


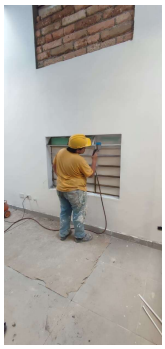




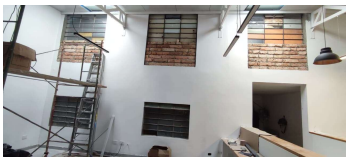














Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
8,00







[redacted]	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

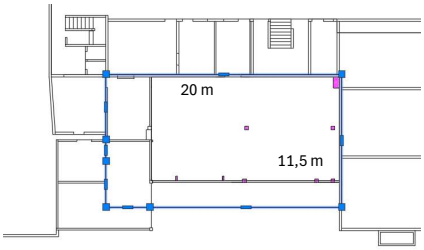
ITEM		
OE 14	m2	suministro, transporte e instalacion de estructura en acero A36 para cerchar principales y correas. Se garantiza el uso de acero A36 conforme a las normas ASTM, incluye anticorrosivo, pintura, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	230,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	m2	1	20,00	11,50			230,00	TRAMO 1

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	230,00	
CANTIDAD TOTAL	230,00	















Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
230,00



	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

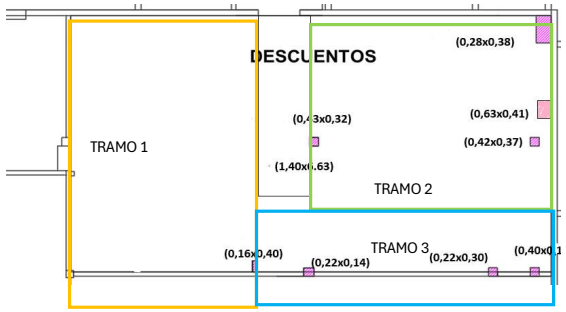
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS
ITEM: OE 15	UN: m2 — Suministro e instalación de enchape en ceramica 60x60 cm color gris, incluyendo preparación de superficie, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, crucetas, colocación y alineación, boquilla para juntas color acorde, cortes y remates perimetrales, limpieza final y disposición de escombros.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	130,54		130,54

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)	Area (m2	Area de columnas		
ACTA N°02								
1	M2	1	8,96	6,38	57,16		57,16	TRAMO 1
2	M2	1	8,23	5,91	48,64		48,64	TRAMO 2
3	M2	1	8,57	2,97	25,45		25,45	TRAMO 3
4		-1	0,40	0,16	-0,06		-0,06	descuentos
5		-1	0,14	0,21	-0,03		-0,03	descuentos
6		-1	0,30	0,23	-0,07		-0,07	descuentos
7		-1	0,40	0,10	-0,04		-0,04	descuentos
8		-1	0,42	0,37	-0,16		-0,16	descuentos
9		-1	0,41	0,63	-0,26		-0,26	descuentos
10		-1	0,28	0,38	-0,11		-0,11	descuentos
11		-1	0,43	0,32	-0,14		-0,14	descuentos

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	130,54	
CANTIDAD TOTAL	130,54	

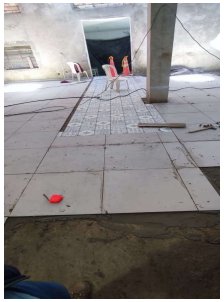














Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

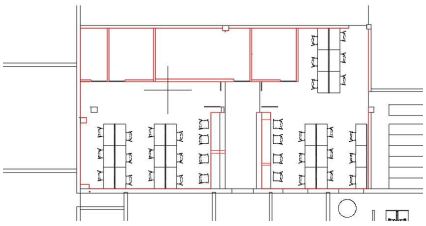
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS
ITEM	Suministro e instalaciónzocalo o guarda escobas en ceramica 10x60 cm color gris, incluyendo preparación de superficie, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, crucetas, colocación y alineación, boquilla para juntas color acorde, cortes y remates perimetrales, limpieza final y disposición de escombros.
OE 16	ml

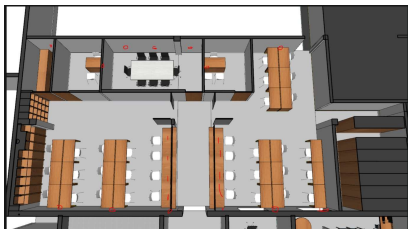
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	105,59		105,59

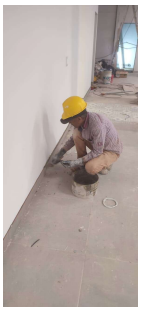
Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
				ACTA N°02				
1	ML	1	0,59				0,59	
2	ml	1	0,09				0,09	
3	ml	1	0,59				0,59	
4	ml	1	3,09				3,09	
5	ml	1	0,44				0,44	
6	ml	1	0,17				0,17	
7	ml	1	0,41				0,41	
8	ml	1	0,17				0,17	
9	ml	1	0,55				0,55	
10	ml	1	3,09				3,09	CAFETIN
11	ml	1	0,09				0,09	
12	ml	1	3,09				3,09	
13	ml	1	0,46				0,46	
14	ml	1	0,30				0,30	
15	ml	1	0,22				0,22	
16	ml	1	0,34				0,34	
17	ml	1	1,89				1,89	
18	ml	1	2,96				2,96	
19	ml	1	1,70				1,70	
20	ml	1	0,09				0,09	SECRETARIA PLANEACIÓN
21	ml	1	6,23				6,23	
22	ml	1	0,09				0,09	
23	ml	1	4,42				4,42	
24	ml	1	2,96				2,96	
25	ml	1	3,94				3,94	
26	ml	1	0,12				0,12	
27	ml	1	0,21				0,21	
28	ml	1	0,12				0,12	
29	ml	1	1,16				1,16	
30	ml	1	2,98				2,98	SALA DE JUNTAS
31	ml	1	1,70				1,70	
32	ml	1	0,09				0,09	
33	ml	1	1,61				1,61	
34	ml	1	2,86				2,86	
35	ml	1	0,33				0,33	
36	ml	1	0,39				0,39	
37	ml	1	0,11				0,11	
38	ml	1	0,40				0,40	
39	ml	1	2,03				2,03	
40	ml	1	2,94				2,94	SECRETARIA DE CATASTRO
41	ml	1	0,09				0,09	
42	ml	1	2,92				2,92	
43	ml	1	2,85				2,85	
44	ml	1	3,60				3,60	
45	ml	1	4,49				4,49	
46	ml	1	5,56				5,56	
47	ml	1	0,09				0,09	
48	ml	1	0,50				0,50	
49	ml	1	1,92				1,92	
50	ml	1	0,50				0,50	
51	ml	1	0,09				0,09	
52	ml	1	0,50				0,50	
53	ml	1	1,93				1,93	
54	ml	1	0,50				0,50	
55	ml	1	0,47				0,47	
56	ml	1	0,80				0,80	OFICINA CATASTRO
57	ml	1	0,32				0,32	
58	ml	1	0,48				0,48	
59	ml	1	0,50				0,50	
60	ml	1	0,09				0,09	
61	ml	1	0,50				0,50	
62	ml	1	1,94				1,94	
63	ml	1	0,50				0,50	
64	ml	1	0,09				0,09	
65	ml	1	0,50				0,50	
66	ml	1	1,91				1,91	
67	ml	1	0,50				0,50	
68	ml	1	0,09				0,09	
69	ml	1	7,21				7,21	
70	ml	1	0,27				0,27	
71	ml	1	0,38				0,38	
72	ml	1	2,96				2,96	
73	ml	1	0,41				0,41	
74	ml	1	0,63				0,63	
75	ml	1	0,40				0,40	
76	ml	1	2,02				2,02	
77	ml	1	0,53				0,53	
78	ml	1	0,50				0,50	
79	ml	1	0,53				0,53	
80	ml	1	0,50				0,50	OFICINA PLANEACIÓN

ACTA N°01	-
ACTA N°02	
ACTA N°03	105,59
CANTIDAD TOTAL	105,59

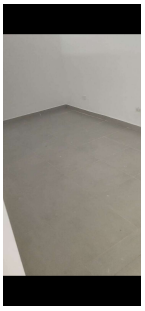
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:















Representante
Contratista

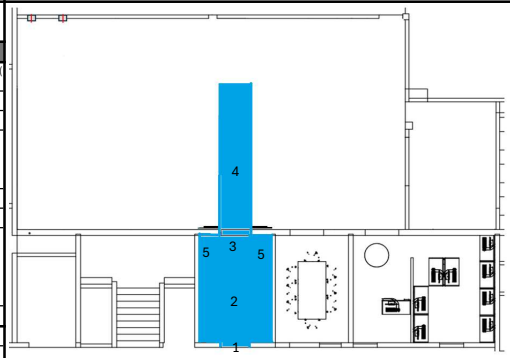
Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	MEMORIAS DE CALCULO / ene-26

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS	
ITEM	m2	Suministro e instalación de baldosa hidráulica 19.8x19.8 cm referencia "Portugalia" azul o similar aprobado, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, boquilla para juntas, maestreado, alineación de patrón, cortes y remates, protección de superficie durante fragüe, limpieza y disposición de escombros
OE 17		

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	24,70		24,70

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)	Area (m2			
ACTA N°02								
1	m2	1	2,48	0,34	0,84		0,84	entrada a a alcaldia (sala de espera)
2	m2	1	3,00	3,30	9,90		9,90	sala de espera
3	m2	1	1,20	0,60	0,72		0,72	escaleras
		1	1,49	1,45	2,16		2,16	
4	m2	1	6,63	1,40	9,28		9,28	pasillo
5	m2	1	1,20	0,76	0,91		0,91	laterales del as escaleras
		1	1,20	0,73	0,88		0,88	
							-	
							-	
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							24,70	
CANTIDAD TOTAL							24,70	













Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

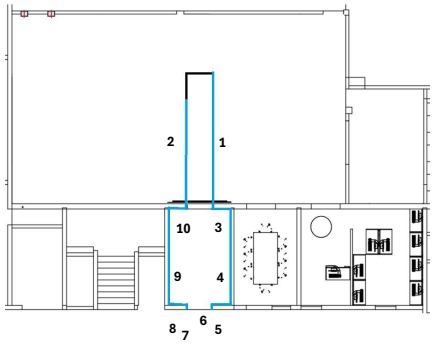
	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	MEMORIAS DE CALCULO
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26
CAPITULO III		OBRAS EXTRAS	

ITEM	UN	
OE 18	ml	Suministro e instalación de guarda escobas o zocalo hidráulica 19.8x19.8 cm referencia "Portugalia" azul o similar aprobado, adhesivo tipo Pegacor o equivalente, boquilla para juntas, maestreado, alineación de patrón, cortes y remates, protección de superficie durante fragüe, limpieza y disposición de escombros

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	21,57		21,57

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	ml	1	4,88				4,88	TAQUILLA 1
2	ml	1	4,89				4,89	TAQUILLA 2
3	ml	1	0,77				0,77	PASILLO
4	ml	1	4,60				4,60	PASILLO
5	ml	1	0,26				0,26	PASILLO
6	ml	1	0,28				0,28	PASILLO
7	ml	1	0,30				0,30	PASILLO
8	ml	1	0,27				0,27	PASILLO
9	ml	1	4,54				4,54	PASILLO
10	ml	1	0,78				0,78	PASILLO
ACTA N°01							-	
ACTA N°02								
ACTA N°03							21,57	
CANTIDAD TOTAL							21,57	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

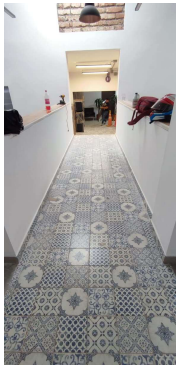














Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

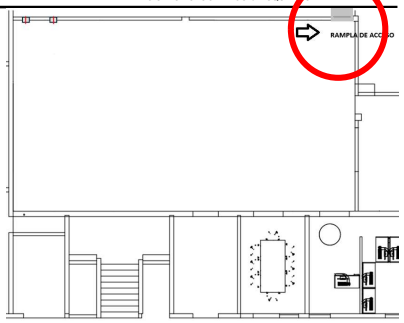
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
OE 19	und	Construcción de rampa de acceso en concreto a la vista para PMR, dimensiones aprox. 1, x 1,20 m; incluye: demolición y retiro de adoquín existente,, refuerzo con malla electrosoldada, encofrado, vaciado de losa en concreto f'c 3.000 psi con acabado antideslizante, junta perimetral, pendiente conforme norma de accesibilidad, curado, limpieza.

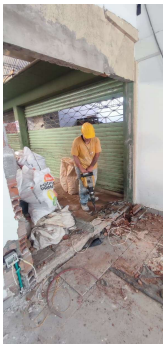
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	1,00	

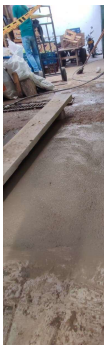
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	RAMPA (PLACITA -PLANEACION)
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	



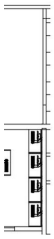


Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
1,00





	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

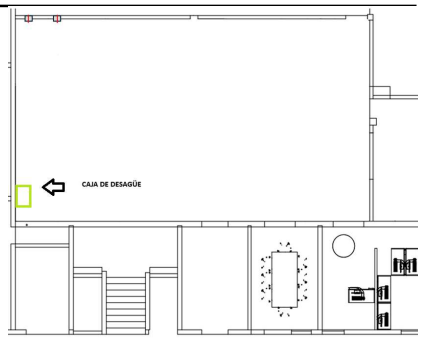
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM	und	Construcción y adecuación de caja de desagüe en concreto reforzado, dimensiones interiores aprox. 40 x 25 cm, con aplanado interior, marco de apoyo y tapa (metálica o en concreto reforzado).
OE 20		

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	1,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1	0,60	0,50			1,00	CAJA DE DESAGUE
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	









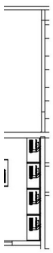




Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
1,00





	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

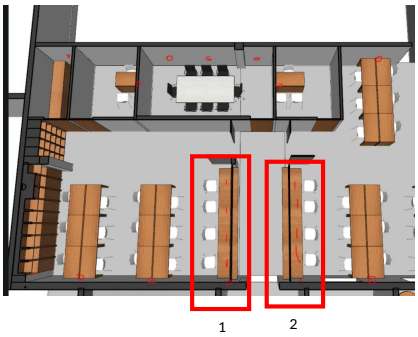
MEMORIAS DE CALCULO

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM	ml	Construcción de taquilla en sistema liviano (Drywall): perfilería galvanizada, placas de yeso en doble cara donde aplique, refuerzos interiores, vano de atención, tratamiento de juntas (cinta y pastas), masillado y lijado, buñas/esquinas metálicas y alistado para acabado. No incluye pintura ni vidrios.
OE 21		

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	8,77	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1	4,15				4,15	TRAMO 1
2		1	4,62				4,62	TRAMO 2

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	8,77	
CANTIDAD TOTAL	8,77	





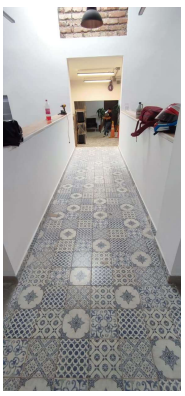












Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
8,77

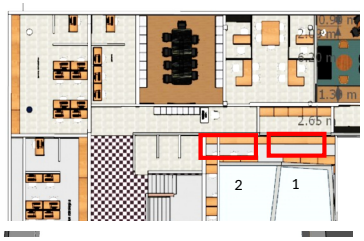


	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	MEMORIAS DE CALCULO / ene-26

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS	
ITEM	und	Suministro e instalación de ventanas sistema corredezo 50/20 en aluminio dimensionadas mayor a 3,50 x 0,50 m, incluyendo perfilería, vidrio grabado minivoreal según especificación, herrajes y felpas, anclajes y fijaciones, sellos perimetrales con silicona adecuada, escuadría, pruebas de funcionamiento, remates al muro y limpieza final.
OE 22		

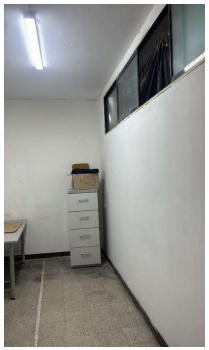
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	2,00		2,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

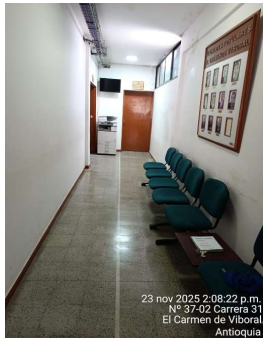


Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	comunicaciones
2	und	1					1,00	pasillo de segundo piso

ACTA N°01	-	
ACTA N°02	-	
ACTA N°03	2,00	
CANTIDAD TOTAL	2,00	









Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA

MEMORIAS DE CALCULO

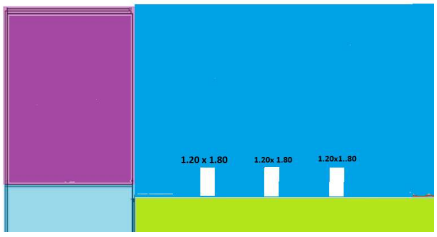
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM	UN	
OE 23	und	Suministro e instalación de vidrio para claraboya en cubierta, dimensiones 1,20 m x 1,80 m, instalado sobre cubierta. Incluye: suministro de vidrio de seguridad laminado 4m+4mm con pelicula se seguridad, calzos y empaques, sellos perimetrales con silicona adecuada para intemperie, fijaciones y remates necesarios para garantizar estanqueidad frente a lluvias.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4
	0,00	0,00	3,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:

N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	3	1,80	1,20			3,00	TRAMO 1
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							3,00	
CANTIDAD TOTAL							3,00	







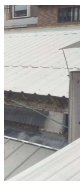



Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

FECHA
ene-26
CANT. ACUMULADA
3,00







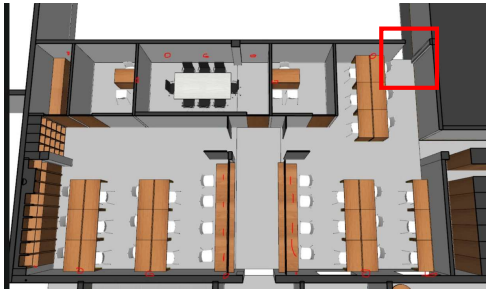
	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	MEMORIAS DE CALCULO / FECHA
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	ene-26

CAPITULO III	OBRAS EXTRAS

ITEM		
OE 24	und	Suministro e instalación de puerta de acceso de 2,1m x 1 m en madera maciza de roble o similar de alta calidad, para ingreso desde la placita de personal con movilidad reducida. Incluye: hoja en madera maciza cepillada, marco en madera del mismo tipo, corte y ajustes en sitio, tres (3) bisagras de alta resistencia en acero inoxidable tipo pesado, cerradura de seguridad con manija de palanca (o equivalente), herrajes y tornillería, fijación y aplomado del marco al vano existente.

	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	1,00		1,00

REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



N°	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSECVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
ACTA N°02								
1	Und	1					1,00	TRAMO 1
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							1,00	
CANTIDAD TOTAL							1,00	

Representante
Contratista

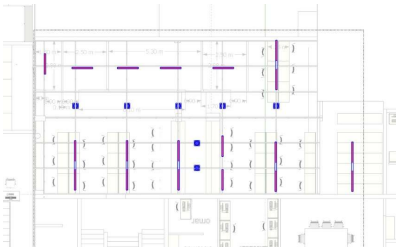
Yeriann Snyders Aguilar Niño
Residente de Obra
Contratista

	PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS SEDES FISICAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE EL CARMEN DE VIBORA	MEMORIAS DE CALCULO — FECHA: ene-26
	CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL – EDUR	
	CONTRATISTA:	ESTUDIO REGIONAL DE ARQUITECTURA S.A.S - ERA	
CAPITULO III	OBRAS EXTRAS		

ITEM		
OE 25	ml	Suministro, transporte e instalación de tubería EMT (Electrical Metallic Tubing) de 1/2" de diámetro para la canalización del cableado incluye en cable rigido #14 3No12 cobre THHN/THWN-90ºC. Por de luminarias en cielo raso. Incluye: tubería EMT de 1/2", conectores y accples de compresión, abrazaderas tipo omega con sus respectivos chazos y tornillos para fijación a estructura o losa, curvas prefabricadas o curvado en sitio, y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

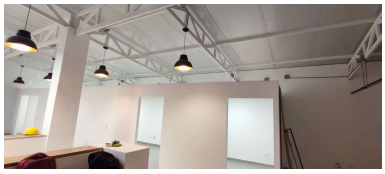
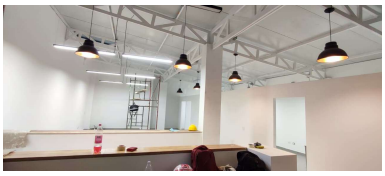
	CORTE 1	CORTE 2	CORTE 3	CORTE 4	CANT. ACUMULADA
	0,00	0,00	74,97		74,97

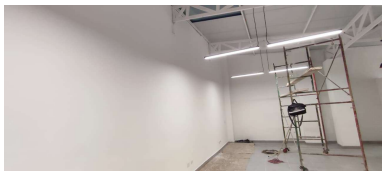
REGISTRO FOTOGRAFICO / ESQUEMAS:



Nº	UN	CANTIDADES					TOTAL	OBSERVACION TRAMO
		CANT.	Long (m)	Ancho (m)				
1	Und	25	3,00				75,00	TRAMO 1
		1	- 0,03				- 0,03	DESPERDICIO
ACTA N°01							-	
ACTA N°02							-	
ACTA N°03							74,97	
CANTIDAD TOTAL							74,97	





Representante
Contratista

Yeriann Snyders Aquilar Niño
Residente de Obra
Contratista

32600
77000
75800
43400
132000
139900
20500
36500
61900
20900
29900
35900
23000
22900