1. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato	X		**Convenio**	
Número:	CMC DOA 022 2025	**de**	06 DE MARZO DE 2025	
Objeto del contrato: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS PAR LOS VEHICULOS Y MOTOCICLETAS QUE HACEN PARTE DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA FUERZA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA				
Contratista	LUISA MARIA GRIZALES ARDILA.			
Cedula	1.007.504.804			
Plazo	CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO			
Fecha de Inicio	SIETE (07) DEL MES DE MARZO DE 2025			
Fecha de Terminación	SEIS (06) DEL MES DE JULIO DE 2025			
Valor Inicial	TREINTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($35.066.250)			
Valor inicial en SMMLV	24,63			
Supervisor	CRISTHIAN FELIPE PRIETO GARCÍA - DIRECTOR OPERATIVO ALMACEN - SECRETARIA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS			
Interventor				
Razón social	NO APLICA			
Numero contrato	NO APLICA			

2. ADICIONES EN VALOR

Valor Inicial	TREINTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L ($35.066.250)
Valor inicial en SMMLV	24,63
Adición valor # 1	TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M/L ($ 3.874.500)
Valor inicial en SMMLV	2,7
Adición valor # 2	NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CINCUENTA PESOS M/L ($ 9.975.050)

El camino hacia la competitividad

Valor inicial en SMMLV	7.00
% de las adiciones	39.49%
Valor total de las adiciones	TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA ($ 13.849.550)
Valor final del contrato o convenio	CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L ($48.915.800)

3. PRÓRROGAS EN TIEMPO

Plazo Inicial	CUATRO (04) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
Prórroga # 1	DOS (02) MESES
Fecha de terminación después de la prórroga #1	SEPTIEMBRE 06 DE 2025
Fecha de suscripción de la prórroga # 2	SEPTIEMBRE 01 DE 2025
Fecha de terminación después de la prórroga #2	DICIEMBRE 6 DE 2025
Tiempo total prorrogado	TRES (3) MESES
Fecha de terminación del contrato	DICIEMBRE 6 DE 2025

4. MODIFICACIONES

Modificación #	NO APLICA
Fecha de suscripción de la Modificación #	NO APLICA

5. ACLARACIONES

NO APLICA

6. SUSPENSIONES

NO APLICA

El camino hacia la competitividad

CONSIDERANDO:

- Que entre el Municipio de Santa Rosa de Osos y LUISA MARIA GRIZALES ARDILA con establecimientos comercial con matrícula 21-761993-02 se celebró el Contrato N° CMC DOA 022 2025 de 06 DE MARZ DE 2025, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS PAR LOS VEHICULOS Y MOTOCICLETAS QUE HACEN PARTE DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA FUERZA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA".

- Que el contrato fue avalado presupuestalmente mediante la Disponibilidad Presupuestal Nº 0424 de 27/01/2025 y el Registro Presupuestal Nº 0424 de 06/03/2025 y 0919 de 02/07/2025.

Que con el fin de mejorar los servicios suministrados por personas externas (contratistas), en nombre de la entidad y acorde a lo establecido en el numeral 8.4 de la norma NTC-ISO 9001-2015, se requiere la Implementación de la reevaluación de proveedores de acuerdo con los parámetros que se presenta a continuación:

Criterios de evaluación

ÍTEM	FACTOR	CRITERIO DE EVALUACIÓN		
		CONCEPTO	RANGO	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Cumple con alguno de los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	No cumple con los requisitos exigidos del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	El contratista mejoró las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio adquirido.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	El contratista cumplió con las especificaciones técnicas establecidas del bien y/o servicio

El camino hacia la competitividad

				adquirido.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	El contratista incumplió con alguna de las especificaciones técnicas establecidas, las cuales son corregidas, por lo tanto no se considera que incumplió el contrato.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	El contrato presentó inconformidades graves y se considera que no cumplió
3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	EXCELENTE	4,5 a 5,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio antes de la fecha estipulada.
		BUENO	3,9 a 4,4 puntos	Entrega puntual del bien y/o servicio.
		REGULAR	3,0 a 3,8 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, pero no superior al 20% de la duración del mismo.
		MALO	Inferior a 3,0 puntos	Entrega del bien y/o servicio posterior a la fecha estipulada, superior al 20% de la duración del mismo.

Con base en lo anterior, se procede a realizar la reevaluación del proveedor, para ello evalúe el servicio estableciendo un puntaje de acuerdo con los rangos que se presentan en la tabla de evaluación.

ÍTEM	FACTOR	EVALUACIÓN	
		VALOR	OBSERVACIÓN
1	Calidad del bien o servicio.	4.7	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.
2	Cumplimiento de Especificaciones Técnicas	4.5	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.

El camino hacia la competitividad

3	Cumplimiento de Plazos del Contrato	5	Supera las expectativas y exigencias del bien y/o servicio adquirido.

- Que las partes de común acuerdo deciden dar por terminado el contrato mencionado, a fin de facilitar los trámites de liquidación para lo cual el Supervisor y/o Interventor CUENTA CON EL TÉRMINO PREVISTO EN LA CLAUSULA DEL CONTRATO para realizar el trámite respectivo, sin perjuicio del impuesto asociado a industria y comercio que pueda generarse por otros hechos generadores.

Que por lo anterior las partes

ACUERDAN:

1. Dar por Terminado el plazo del Contrato No CMC DOA 022 2025, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYENDO SUMINISTRO DE REPUESTOS PAR LOS VEHICULOS Y MOTOCICLETAS QUE HACEN PARTE DEL PARQUE AUTOMOTOR DE LA FUERZA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA".

2. *Se mencionan acá los compromisos pendientes de las partes, los cuales son:*

   2.1. Pagar Acta Nro.4 y Final del contrato N° CMC DOA 022 2025, por valor de ONCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/L ($11.157.870)

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**MONTO $**
Valor inicial del contrato:	$ 35.066.250
Valor de la adición N° 1	$ 3.874.500
Valor de la adición N° 2	$ 9.975.050
Valor Total	$ 48.915.800
Valor total ejecutado	$ 48.915.800
Valor pagado a la fecha	$ 37.757.930

El camino hacia la competitividad

Valor que falta por cancelar	$ 11.157.870
Valor que falta por ejecutar	$0
Valor o Recursos Reintegrados	$0

Las partes declaran quedar a PAZ Y SALVO por todo concepto, una vez se pague el valor a favor del contratista.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los VEITINUEVE (29) días del mes de octubre de dos mil veinticinco (2025), por quienes intervinieron.

Nota: En caso de darse la terminación del contrato en un día no hábil para la administración, el Acta de Terminación se suscribirá el día hábil siguiente a la fecha de terminación del contrato.

Luisa Maria Grizales Ardila
Representante Legal
CONTRATISTA

Cristhian Felipe Prieto García
Director Operativo Almacén
SUPERVISOR

El camino hacia la competitividad