ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA **1** (Nº Acta)

FECHA		
31	1	2026
dd	mm	aaaa

CONTRATO No JBB-CTO-1141-2025 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACION DE LAS CUBIERTAS DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS".

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA
(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO (52)ciencuenta y dos dias
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DEL CONTRATO (99) noventa y nueve dias
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 24 (Día) **DE** octubre (Mes) **DE** 2025 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO 15 (Día) **DE** diciembre (Mes) **DE** 2025 (Año)

FECHA DE TERMINACION FINAL DEL CONTRATO 31 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2026 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO ($ 617.683.196,00)
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 1 ($54.000.000,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 2

VALOR ADICIÓN 3

VALOR ADICIÓN 4

VALOR FINAL DEL CONTRATO ($671.683.196),
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA OASIS INGENIERIA S.A.S
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA INTERDI SAS
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

En Bogotá D.C ; a los **TREINTA Y UNO** (día en letras) **(31)** (día en #) días del mes de **1** (mes en letras) de **2026** (año) se reunieron:

Santiago Cely Baez (Nombre Director de obra del CONTRATISTA) actuando como Representante legal de obra de OASIS INGENIERIA SAS

Diana Carolina Herran Orjuela (Nombre del director de LA INTERVENTORIA) actuando como Representante legal de INTERDI SAS

OSCAR GONZÁLEZ RODRÍGUEZ actuando como Asesor de Proyectos JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ JOSÉ CELESTINO MUTIS

con el fin de recibir las actividades de MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACION DE LAS CUBIERTAS DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS".

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA **1** (Nº Acta)

CONTRATO No JBB-CTO-1141-2025 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

FECHA

31	1	2026
dd	mm	aaaa

RESUMEN FINANCIERO ACTA RECIBO FINAL No. **PERIODO** **del** **al**

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	**($ 617.683.196,00)**
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	**$ 0,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	**($54.000.000,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	**$ 0,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #3)	**$ 0,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #4)	**$ 0,00**
Valor actual del contrato	**($671.683.196),**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	**$ 0,00**
Total anticipo pagado	**$ 0,00**
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	**$ 452.723.999,00**
Saldo de contrato pendiente por pagar	**$218.959.197,00**
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	
Saldo a liquidación según % _____	
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	**$218.959.197,00**
Amortización anticipo presente acta (30 %)	
Saldo a liquidación presente acta, según % _____	
Total a pagar presente acta	**$218.959.197,00**

OBSERVACIONES

Se realiza recorrido de obra final donde se evidencia el cumplimiento del objeto del contrato por tal motivo se recibe y se suscribe el acta de recibo final de obra sin observaciones.
El area intervenida en cubierta es : 2.392,98Mtr2

ANEXOS PRESENTE ACTA

BALANCE FINAL DE OBRA	X	
	X	
	X	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

TREINTA Y UNO (día en letras) **(31)** (día en números) días del mes de **1** (mes en letras) de **2026** (Año)

(Firma)

Luis Santiago Cely Baez
Representante legal OASIS INGENIERIA SAS

(Firma)

Diana Carolina Herran Orjuela
Representante legal INTERDI SAS