CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN N°151-2026

Informe N°03

Abril 2026

ENTORNO
CONSULTORÍA AMBIENTAL

RESUMEN CONTRACTUAL

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN N°151 DE 2026	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE GUATAPÉ
CONTRATISTA	ENTORNO CONSULTORIA, DISEÑO Y SERVICIOS AMBIENTALES SAS
NIT	901.551.640-6
OBJETO	FORTALECIMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS Y MECANISMOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEACION ESTRATEGICA, INCLUYENDO EL ACOMPAÑAMIENTO A LOS PROCESOS DE RENDICIÓN DE BANCO DE PROYECTOS Y PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ – ANTIOQUIA
VALOR	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/L ($171.360.000)
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
LUGAR Y FECHA	GUATAPÉ, 29 DE ENERO DE 2026
FECHA DE INCIO	02 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	02 DE JULIO DE 2026

INFORME DE ACTIVIDADES

Orientar técnicamente la implementación del Esquema de Ordenamiento Territorial, asegurando el cumplimiento de sus directrices y la integración de principios de sostenibilidad.

Actividad 1. Orientación en la puesta en marcha de los instrumentos de planificación, gestión y financiación del Esquema de Ordenamiento Territorial.

Durante el periodo del informe no se requirieron acciones relacionadas con esta actividad.

Actividad 2. Apoyo en la adecuada generación de conceptos y orientación en trámites urbanísticos.

- Proyección de Resolución, por medio de la cual se niega la protocolización de silencio positivo con relación al trámite de licencia de construcción en modalidad de ampliación de uso comercial sobre los predios identificados con matrícula inmobiliaria N°018-95641 y N°018-95642 **(**Anexo 1)

- Proyección de Resolución, por medio de la cual se niega el recurso de reposición a la solicitud de acto de reconocimiento de una edificación existente y licencia de construcción en modalidad de ampliación” (Anexo 2)

Apoyar y orientar la formulación de proyectos estratégicos que promuevan un desarrollo territorial equitativo y una ocupación sostenible del territorio.

Actividad 3. Colaborar en la formulación de proyectos estratégicos alineados con las necesidades y metas del Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027.

- Apoyo en la formulación del proyecto “Apoyo integral a los deportistas destacados en las diferentes categorías del Municipio de Guatapé” (Anexo 3)

- Apoyo en la formulación del proyecto mejoramiento y gestión para la pavimentación de vías para la integridad regional del municipio de Guatapé” (Anexo 4)

Actividad 4. Identificación y actualización de convocatorias para la postulación de proyectos de interés municipal.

- Identificación de convocatoria aperturada por la Agencia Presidencial de Cooperación Internacional de Colombia (APC Colombia) y la Cooperación Alemana al Desarrollo (GIZ), para la cooperación triangular en el marco de la "Plataforma Triangular para el Desarrollo- TriNovaV. (Anexo 5 y 6)

  https://www.apccolombia.gov.co/modalidades-de-cooperacion/convocatorias/otras-convocatorias/convocatoria-plataforma-triangular



Actividad 5. Recoger y analizar las necesidades de las comunidades, proponiendo acciones de intervención para su solución.

- Realización de informe relacionado con una peticiones y necesitadas por la comunidad del Municipio, en los siguientes sectores. (Anexo 7)

  - Parque principal – zona de la fuente.
  - Sector Villa del Carmen (Entre la piscina y la institución educativa)
  - Calle 31 (Entre el parqueadero alto verde y la vía hacia el hospital)

Actividad 6. Generar insumos para la estructuración de proyectos de interés municipal, asegurando su coherencia con el Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027.

- apoyo en la estructuración y acompañamiento en la primera asamblea estratégica de turismo.





- Acompañar la socialización del proyecto de la construcción de la vía santuario-providencia (diagnostico ambiental.

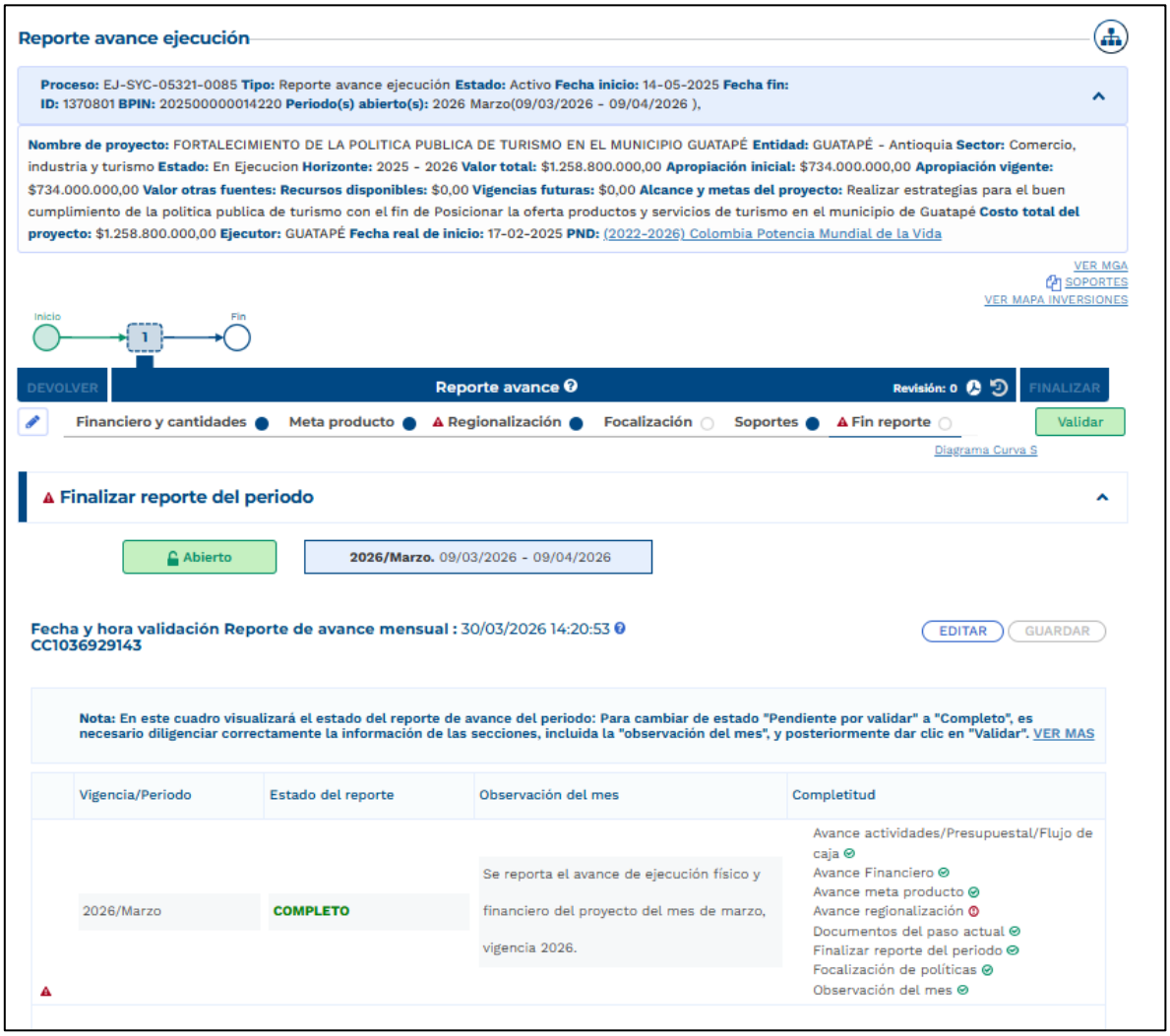


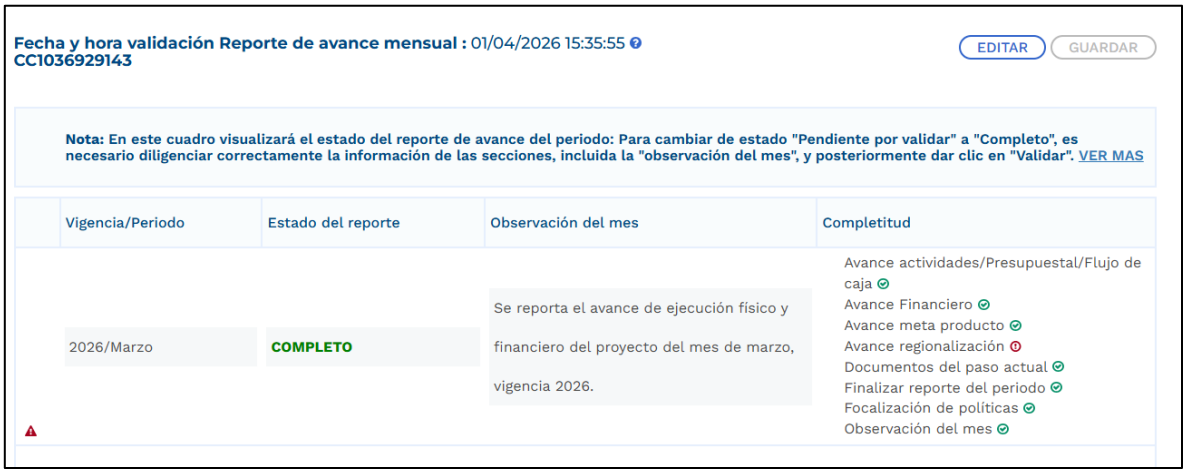


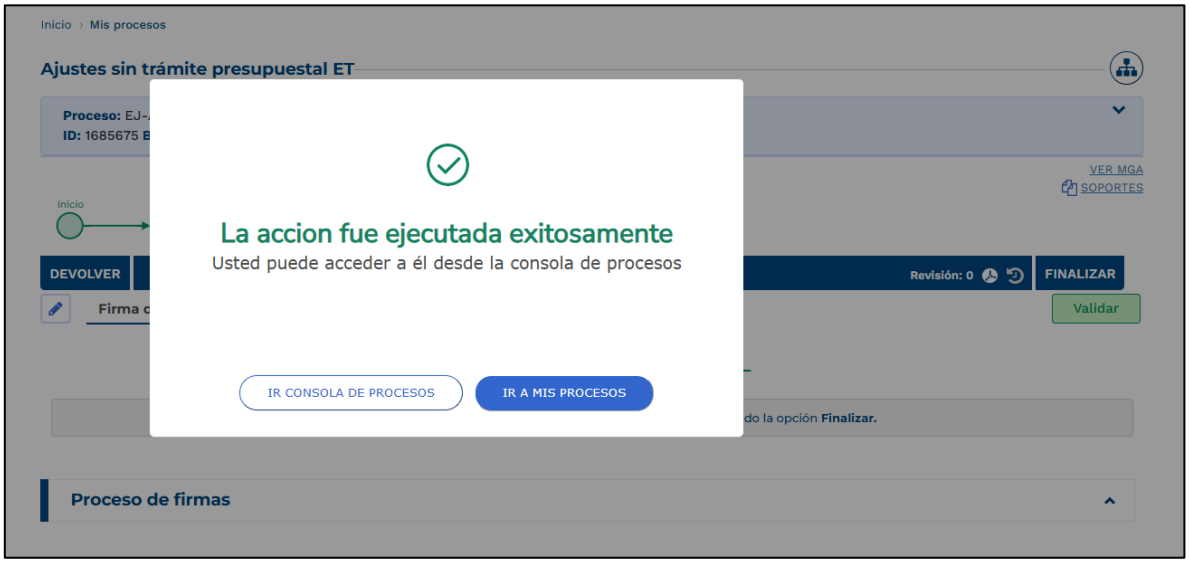
Apoyar la consolidación de información para los procesos de rendición de cuentas institucional, incluyendo la verificación de metas del Plan de Desarrollo.

Actividad 7. Apoyar el registro, actualización y seguimiento de proyectos en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal.

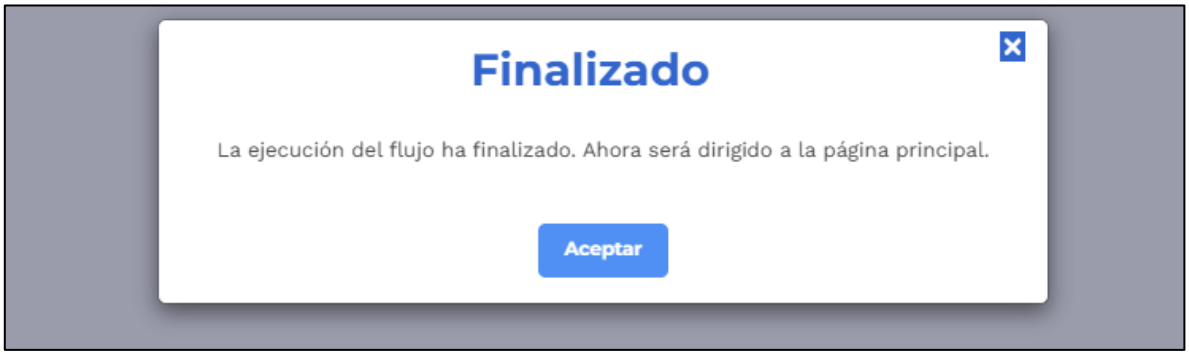
- Se realizó el seguimiento y reporte del avance de ejecución presupuestal correspondiente al mes de enero de la vigencia 2026, a través de la plataforma PIIP.


Reporte avance ejecución
Proceso: EJ-SYC-05321-0085 Tipo: Reporte avance ejecución Estado: Activo Fecha inicio: 14-05-2025 Fecha fin:
ID: 1370801 BPIN: 202500000014220 Periodo(s) abierto(s): 2026 Marzo(09/03/2026 - 09/04/2026),
Nombre de proyecto: FORTALECIMIENTO DE LA POLITICA PUBLICA DE TURISMO EN EL MUNICIPIO GUATAPÉ Entidad: GUATAPÉ - Antioquia Sector: Comercio, industria y turismo Estado: En Ejecucion Horizonte: 2025 - 2026 Valor total: $1.258.800.000,00 Apropiación inicial: $734.000.000,00 Apropiación vigente: $734.000.000,00 Valor otras fuentes: Recursos disponibles: $0,00 Vigencias futuras: $0,00 Alcance y metas del proyecto: Realizar estrategias para el buen cumplimiento de la politica publica de turismo con el fin de Posicionar la oferta productos y servicios de turismo en el municipio de Guatapé Costo total del proyecto: $1.258.800.000,00 Ejecutor: GUATAPÉ Fecha real de inicio: 17-02-2025 PND: (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
VER MGA
SOPORTES
VER MAPA INVERSIONES
Inicio
1
Fin
DEVOLVER
Reporte avance
Revisión: 0
FINALIZAR
Financiero y cantidades
Meta producto
Regionalización
Focalización
Soportes
Fin reporte
Validar
Diagrama Curva S
Finalizar reporte del periodo
Abierto
2026/Marzo. 09/03/2026 - 09/04/2026
Fecha y hora validación Reporte de avance mensual : 30/03/2026 14:20:53
CC1036929143
EDITAR
GUARDAR
Nota: En este cuadro visualizará el estado del reporte de avance del periodo: Para cambiar de estado "Pendiente por validar" a "Completo", es necesario diligenciar correctamente la información de las secciones, incluida la "observación del mes", y posteriormente dar clic en "Validar". VER MAS
Vigencia/Periodo
Estado del reporte
Observación del mes
Completitud
2026/Marzo
COMPLETO
Se reporta el avance de ejecución físico y financiero del proyecto del mes de marzo, vigencia 2026.
Avance actividades/Presupuestal/Flujo de caja
Avance Financiero
Avance meta producto
Avance regionalización
Documentos del paso actual
Finalizar reporte del periodo
Focalización de políticas
Observación del mes


Fecha y hora validación Reporte de avance mensual : 01/04/2026 15:35:55
CC1036929143
EDITAR
GUARDAR
Nota: En este cuadro visualizará el estado del reporte de avance del periodo: Para cambiar de estado "Pendiente por validar" a "Completo", es necesario diligenciar correctamente la información de las secciones, incluida la "observación del mes", y posteriormente dar clic en "Validar". VER MAS
Vigencia/Periodo
Estado del reporte
Observación del mes
Completitud
2026/Marzo
COMPLETO
Se reporta el avance de ejecución físico y financiero del proyecto del mes de marzo, vigencia 2026.
Avance actividades/Presupuestal/Flujo de caja
Avance Financiero
Avance meta producto
Avance regionalización
Documentos del paso actual
Finalizar reporte del periodo
Focalización de políticas
Observación del mes



ID / BPIN / Estado / Sector	Nombre del proyecto	Proceso / Sub proceso / Código proceso / Estado / Fecha inicio / Fecha fin	Paso actual / Fecha inicio / Fecha fin / Unidad responsable
1389569 **202500000016271** En Ejecucion **Cultura**	Fortalecimiento de la cobertura de los programas del Centro de Formación Artística en la zona urbana y rural del Municipio de Guatapé	Ejecución Ajustes sin trámite presupuestal ET EJ-AJ-TER-05321-0097 **Completado** Fecha inicio: 13-04-2026 10:13:02 Fecha fin: 16-04-2026 21:06:03	4.Firmas y emisión **Fecha inicio paso: 16-04-2026 21:03:55** Fecha fin paso: 16-04-2026 21:06:03 GUATAPÉ



Regionalización por fuentes de financiación - productos

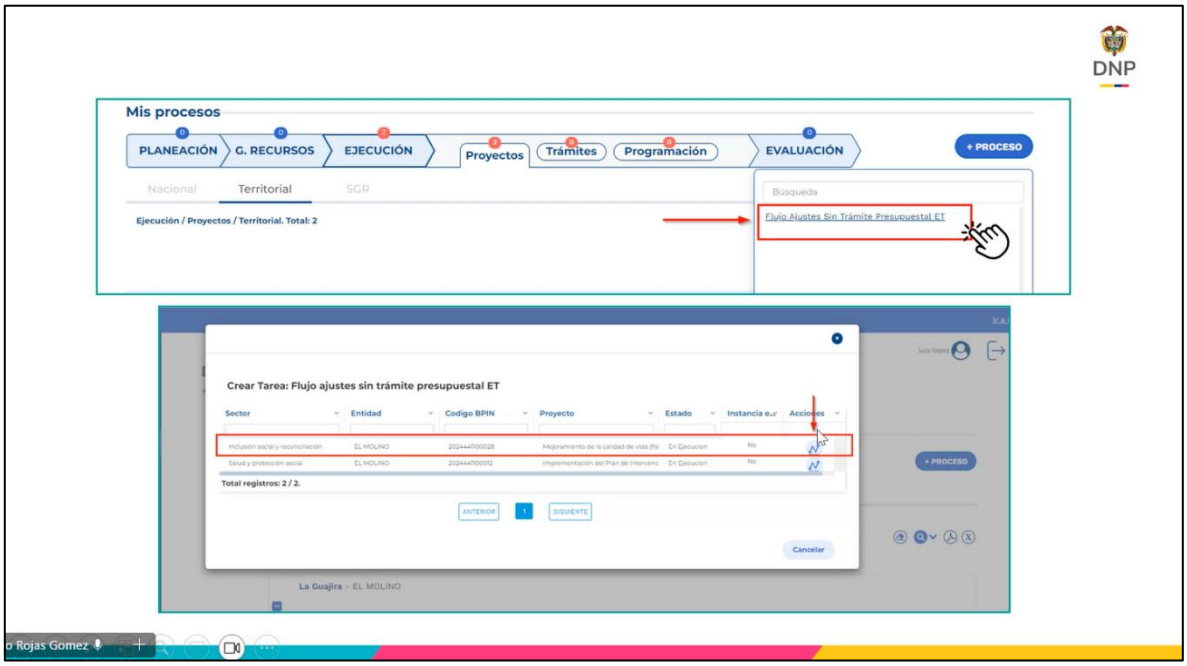
Fuentes

	Total fuente $	Total regionalizado fuente $
Etapa: Inversión. **Tipo financiador:** Municipios. **Financiador:** Territorial - GUATAPÉ - Propios. **Recurso:** Propios.	540.128.623,95	339.018.750,00
Etapa: Inversión. **Tipo financiador:** Municipios. **Financiador:** Territorial - GUATAPÉ - SGP - Salud. **Recurso:** SGP - Salud.	25.188.255.076,05	17.051.142.523,00

- Este proceso incluyó la verificación, consolidación y cargue de la información financiera de los proyectos formulados hasta la fecha y que cuentan con recursos vigentes para el año 2026. En total, se efectuó el reporte de setenta y dos (72) proyectos, garantizando la actualización oportuna y la coherencia de la información registrada en el sistema.

- se realiza a los BPIN vigentes, un ajuste sin trámite presupuestal en PIIP, en cumplimiento con los requerimientos del Departamento Nacional de Planeación, que activa el capítulo de Regionalización en los proyectos de la vigencia 2026, para las entidades territoriales.

- Se participó en capacitaciones sobre el adecuado seguimiento en la plataforma, con el propósito de continuar reportando de manera correcta los avances.

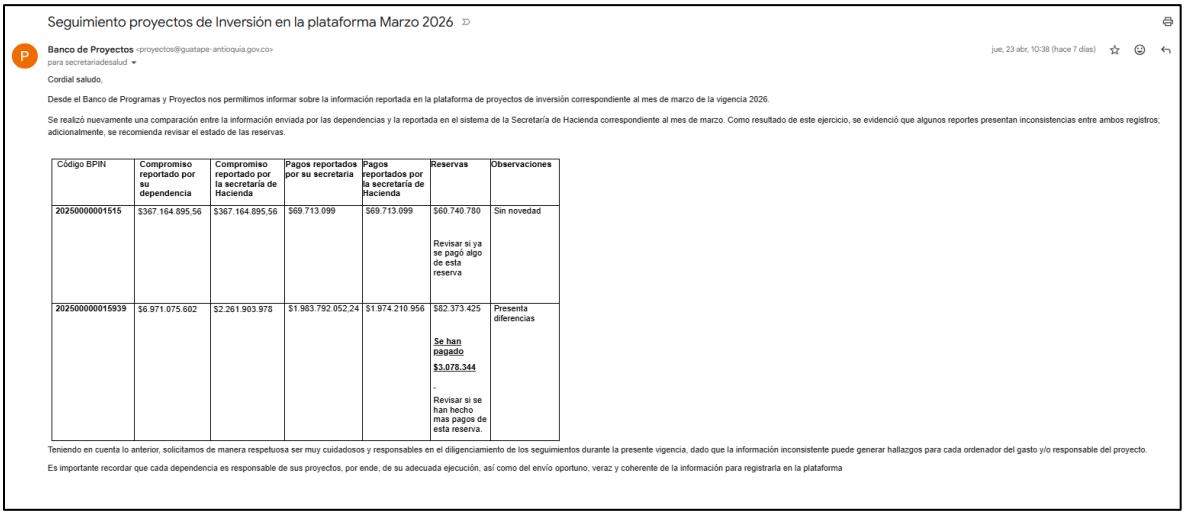


ENTORNO
CONSULTORÍA AMBIENTAL

Actividad 8. Elaborar reportes técnicos de avance para procesos de seguimiento institucional y control fiscal.

- elaboración de reportes técnicos de avance para procesos de seguimiento institucional y control fiscal, consolidando y comparando la información reportada por cada Secretaría frente a los registros oficiales de la Secretaría de Hacienda.

- Se remitieron mediante correo electrónico los reportes correspondientes a cada dependencia, detallando el estado de la información registrada, las diferencias identificadas y las observaciones pertinentes, con el fin de que se efectuaran las respectivas revisiones y ajustes.



Seguimiento proyectos de Inversión en la plataforma Marzo 2026

Banco de Proyectos <proyectos@guatape-antioquia.gov.co>
para secretariadesalud — jue, 23 abr, 10:38 (hace 7 días)

Cordial saludo,

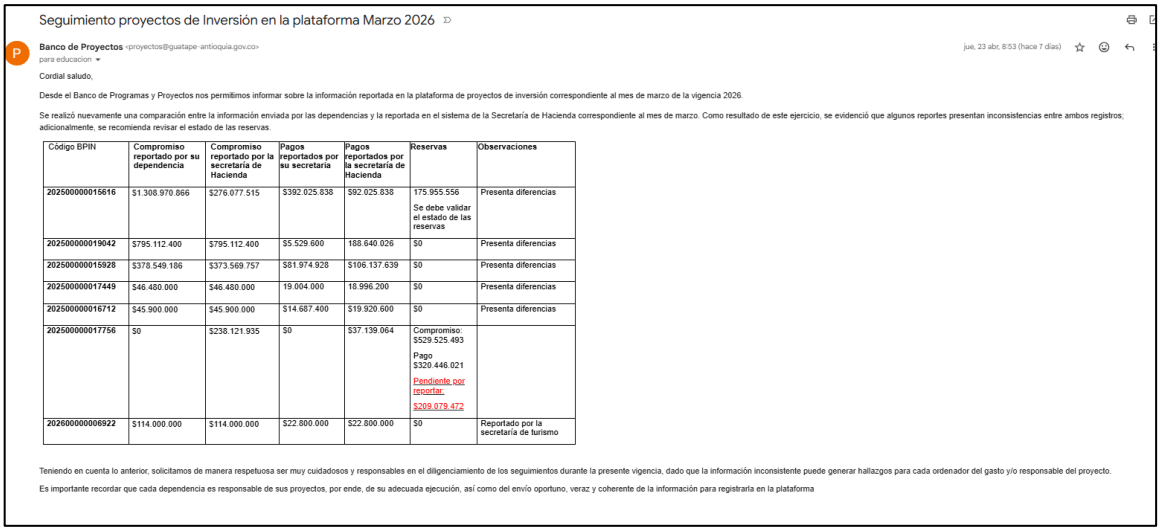
Desde el Banco de Programas y Proyectos nos permitimos informar sobre la información reportada en la plataforma de proyectos de inversión correspondiente al mes de marzo de la vigencia 2026.

Se realizó nuevamente una comparación entre la información enviada por las dependencias y la reportada en el sistema de la Secretaría de Hacienda correspondiente al mes de marzo. Como resultado de este ejercicio, se evidenció que algunos reportes presentan inconsistencias entre ambos registros; adicionalmente, se recomienda revisar el estado de las reservas.

Código BPIN	Compromiso reportado por su dependencia	Compromiso reportado por la secretaría de Hacienda	Pagos reportados por su secretaría	Pagos reportados por la secretaría de Hacienda	Reservas	Observaciones
2025000001515	$367.164.895,56	$367.164.895,56	$69.713.099	$69.713.099	$60.740.780 Revisar si ya se pagó algo de esta reserva	Sin novedad
20250000015939	$6.971.075.602	$2.261.903.978	$1.983.792.052,24	$1.974.210.956	$82.373.425 Se han pagado $3.078.344 - Revisar si se han hecho mas pagos de esta reserva.	Presenta diferencias

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos de manera respetuosa ser muy cuidadosos y responsables en el diligenciamiento de los seguimientos durante la presente vigencia, dado que la información inconsistente puede generar hallazgos para cada ordenador del gasto y/o responsable del proyecto.

Es importante recordar que cada dependencia es responsable de sus proyectos, por ende, de su adecuada ejecución, así como del envío oportuno, veraz y coherente de la información para registrarla en la plataforma



Seguimiento proyectos de Inversión en la plataforma Marzo 2026

Banco de Proyectos <proyectos@guatape-antioquia.gov.co>
para educacion — jue, 23 abr, 8:53 (hace 7 días)

Cordial saludo,

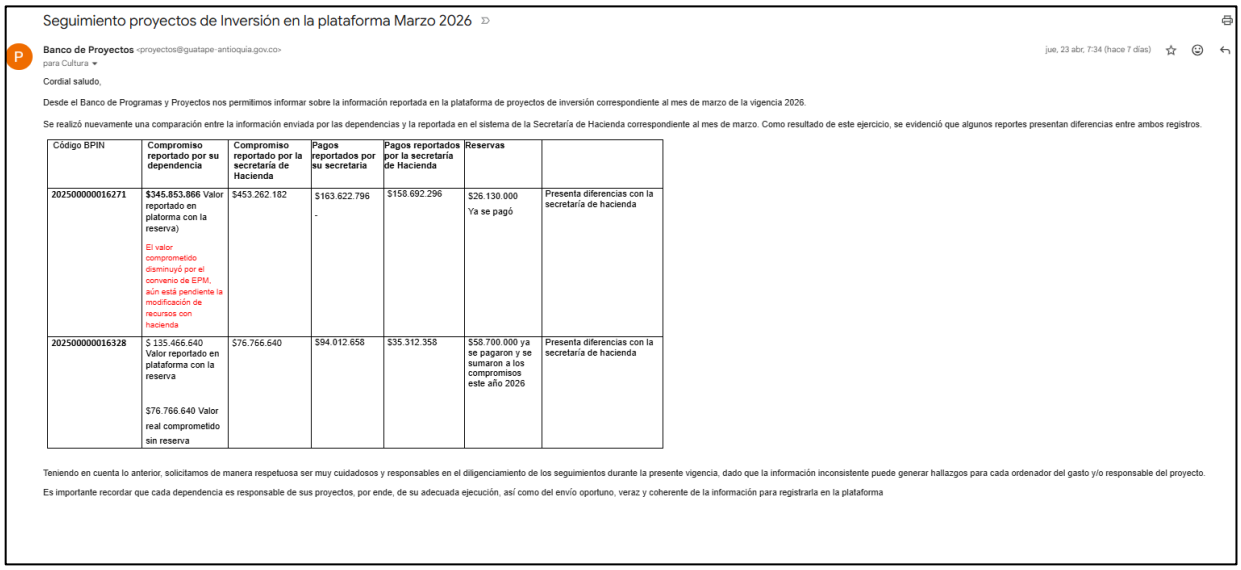
Desde el Banco de Programas y Proyectos nos permitimos informar sobre la información reportada en la plataforma de proyectos de inversión correspondiente al mes de marzo de la vigencia 2026.

Se realizó nuevamente una comparación entre la información enviada por las dependencias y la reportada en el sistema de la Secretaría de Hacienda correspondiente al mes de marzo. Como resultado de este ejercicio, se evidenció que algunos reportes presentan inconsistencias entre ambos registros; adicionalmente, se recomienda revisar el estado de las reservas.

Código BPIN	Compromiso reportado por su dependencia	Compromiso reportado por la secretaría de Hacienda	Pagos reportados por su secretaría	Pagos reportados por la secretaría de Hacienda	Reservas	Observaciones
2025000000015616	$1.308.970.866	$276.077.515	$392.025.838	$92.025.838	175.955.556 Se debe validar el estado de las reservas	Presenta diferencias
2025000000019042	$795.112.400	$795.112.400	$5.529.600	188.640.026	$0	Presenta diferencias
2025000000015928	$378.549.186	$373.569.757	$81.974.928	$106.137.639	$0	Presenta diferencias
2025000000017449	$46.480.000	$46.480.000	19.004.000	18.996.200	$0	Presenta diferencias
2025000000016712	$45.900.000	$45.900.000	$14.687.400	$19.920.600	$0	Presenta diferencias
2025000000017756	$0	$238.121.935	$0	$37.139.064	Compromiso: $529.525.493 Pago $320.446.021 Pendiente por reportar $209.079.472	
2026000000006922	$114.000.000	$114.000.000	$22.800.000	$22.800.000	$0	Reportado por la secretaría de turismo

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos de manera respetuosa ser muy cuidadosos y responsables en el diligenciamiento de los seguimientos durante la presente vigencia, dado que la información inconsistente puede generar hallazgos para cada ordenador del gasto y/o responsable del proyecto.

Es importante recordar que cada dependencia es responsable de sus proyectos, por ende, de su adecuada ejecución, así como del envío oportuno, veraz y coherente de la información para registrarla en la plataforma



Seguimiento proyectos de Inversión en la plataforma Marzo 2026

Banco de Proyectos <proyectos@guatape-antioquia.gov.co> jue, 23 abr, 7:34 (hace 7 días)

para Cultura

Cordial saludo,

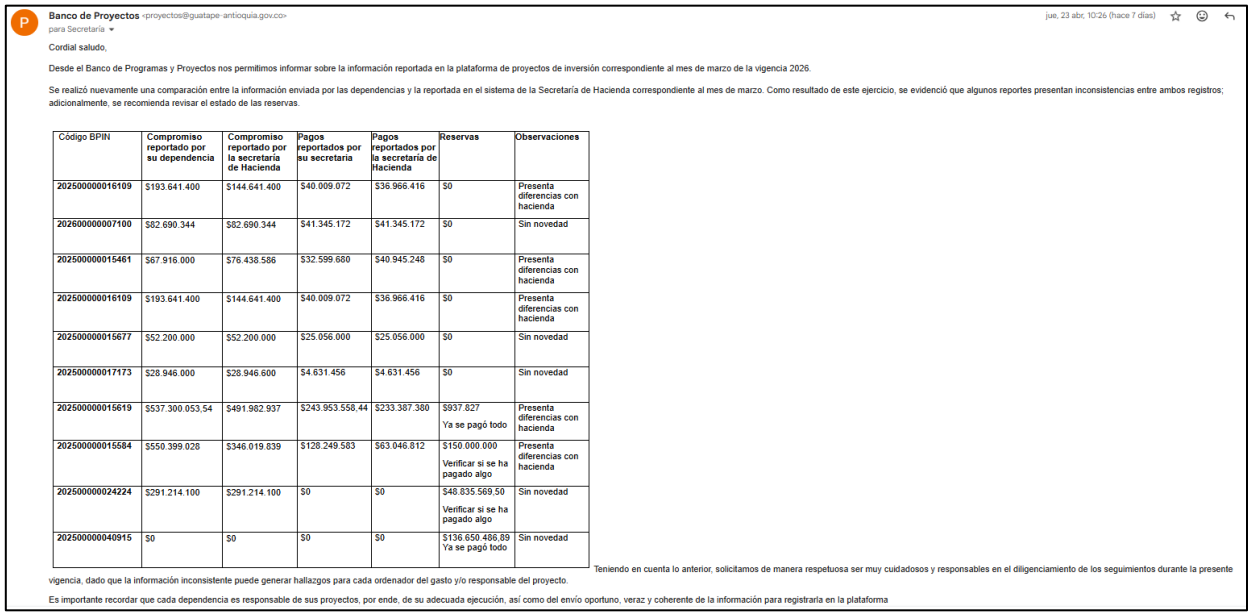
Desde el Banco de Programas y Proyectos nos permitimos informar sobre la información reportada en la plataforma de proyectos de inversión correspondiente al mes de marzo de la vigencia 2026.

Se realizó nuevamente una comparación entre la información enviada por las dependencias y la reportada en el sistema de la Secretaría de Hacienda correspondiente al mes de marzo. Como resultado de este ejercicio, se evidenció que algunos reportes presentan diferencias entre ambos registros.

Código BPIN	Compromiso reportado por su dependencia	Compromiso reportado por la secretaría de Hacienda	Pagos reportados por su secretaría	Pagos reportados por la secretaría de Hacienda	Reservas	
202500000016271	**$345.853.866** Valor reportado en plataforma con la reserva) El valor comprometido disminuyó por el convenio de EPM, aún está pendiente la modificación de recursos con hacienda	$453.262.182	$163.622.796 -	$158.692.296	$26.130.000 Ya se pagó	Presenta diferencias con la secretaría de hacienda
202500000016328	$ 135.466.640 Valor reportado en plataforma con la reserva $76.766.640 Valor real comprometido sin reserva	$76.766.640	$94.012.658	$35.312.358	$58.700.000 ya se pagaron y se sumaron a los compromisos este año 2026	Presenta diferencias con la secretaría de hacienda

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos de manera respetuosa ser muy cuidadosos y responsables en el diligenciamiento de los seguimientos durante la presente vigencia, dado que la información inconsistente puede generar hallazgos para cada ordenador del gasto y/o responsable del proyecto.

Es importante recordar que cada dependencia es responsable de sus proyectos, por ende, de su adecuada ejecución, así como del envío oportuno, veraz y coherente de la información para registraría en la plataforma



Banco de Proyectos <proyectos@guatape-antioquia.gov.co> jue, 23 abr, 10:26 (hace 7 días)

para Secretaría

Cordial saludo,

Desde el Banco de Programas y Proyectos nos permitimos informar sobre la información reportada en la plataforma de proyectos de inversión correspondiente al mes de marzo de la vigencia 2026.

Se realizó nuevamente una comparación entre la información enviada por las dependencias y la reportada en el sistema de la Secretaría de Hacienda correspondiente al mes de marzo. Como resultado de este ejercicio, se evidenció que algunos reportes presentan inconsistencias entre ambos registros; adicionalmente, se recomienda revisar el estado de las reservas.

Código BPIN	Compromiso reportado por su dependencia	Compromiso reportado por la secretaría de Hacienda	Pagos reportados por su secretaría	Pagos reportados por la secretaría de Hacienda	Reservas	Observaciones
202500000016109	$193.641.400	$144.641.400	$40.009.072	$36.966.416	$0	Presenta diferencias con hacienda
202600000007100	$82.690.344	$82.690.344	$41.345.172	$41.345.172	$0	Sin novedad
202500000015461	$67.916.000	$76.438.586	$32.599.680	$40.945.248	$0	Presenta diferencias con hacienda
202500000016109	$193.641.400	$144.641.400	$40.009.072	$36.966.416	$0	Presenta diferencias con hacienda
202500000015677	$52.200.000	$52.200.000	$25.056.000	$25.056.000	$0	Sin novedad
202500000017173	$28.946.000	$28.946.600	$4.631.456	$4.631.456	$0	Sin novedad
202500000015619	$537.300.053,54	$491.982.937	$243.953.558,44	$233.387.380	$937.827 Ya se pagó todo	Presenta diferencias con hacienda
202500000015584	$550.399.028	$346.019.839	$128.249.583	$63.046.812	$150.000.000 Verificar si se ha pagado algo	Presenta diferencias con hacienda
202500000024224	$291.214.100	$291.214.100	$0	$0	$48.835.569,50 Verificar si se ha pagado algo	Sin novedad
202500000040915	$0	$0	$0	$0	$136.650.486,89 Ya se pagó todo	Sin novedad

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos de manera respetuosa ser muy cuidadosos y responsables en el diligenciamiento de los seguimientos durante la presente vigencia, dado que la información inconsistente puede generar hallazgos para cada ordenador del gasto y/o responsable del proyecto.

Es importante recordar que cada dependencia es responsable de sus proyectos, por ende, de su adecuada ejecución, así como del envío oportuno, veraz y coherente de la información para registraría en la plataforma

FINANCIERO

VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$171.360.000
PAGO ANTICIPADO	$24.272.000
VALOR COBRO Nº01	$27.417.600
VALOR COBRO Nº02	$27.417.600
VALOR COBRO Nº03	$27.417.600
VALOR COBRO Nº04	$0,00
VALOR COBRO Nº05	$0,00
PENDIENTE POR EJECUTAR	$54.835.100

N° PAGO	%	N° FACTURA	VALOR	PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL N°
N°1	20%	No. ELEC 95	$24.272.000	9497020450
N°2	16%	No. ELEC 98	$27.417.699	9500283902
N°3	16%	No. ELEC 102	$27.417.699	9501320399
N°4	16%	No. ELEC 106	$27.417.699	9503384917

Atentamente,



JOHN ALEXANDER CORREA OCAMPO
Representante legal
CC 1.036.928.050
ENTORNO CONSULTORIA, DISEÑO Y SERVICIOS AMBIENTALES S.A.S.
NIT: 901.551.640-6