CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					**010-2025-CO1.PCCNTR.8576731**	Del Año:	**2025**	
CONTRATISTA:	**ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ**				**CC. No.:**	52.654.452		
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	**11**	**11**	**2025**	**Hasta:**	**11**	**12**	**2025**
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: PRESTAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL MOBILIARIO A CARGO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE ANOLAIMA							
Fecha de inicio	**11**	**11**	**2025**	**Fecha de terminación**	**11**	**12**	**2025**
	Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

1.1. ANÁLISIS DE RIESGOS

1. Riesgos	**2. Responsable**	**3. Materializado Si/No**	**4. Plan de acción**
Se presenta cuando la definición de la necesidad y el objeto establecido en el estudio previo, no se ajusta a la modalidad de selección aplicable.	CONCEJO MUNICIPAL DE ANOLAIMA	**No**	
Se presenta cuando el contratista seleccionado no firma el contrato en el plazo establecido.	CONTRATISTA	**No**	
Ocurre cuando se presentan retrasos o incumplimientos en la entrega de los informes y/o productos a cargo del contratista, o cuando los mismos no corresponden a lo mínimo solicitado en el estudio previo.	CONTRATISTA	**No**	
Ocurre cuando se presentan demoras por parte de la Entidad en las aprobaciones previas de los productos y/o informes desarrollados por el contratista.	CONCEJO MUNICIPAL DE ANOLAIMA	**No**	

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					**010-2025-CO1.PCCNTR.8576731**	Del Año:	**2025**	
CONTRATISTA:	**ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ**				**CC. No.:**	52.654.452		
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	**11**	**11**	**2025**	**Hasta:**	**11**	**12**	**2025**
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

Se presenta por la expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos o cargas parafiscales, que pueden afectar el equilibrio económico del contrato.	CONCEJO MUNICIPAL DE ANOLAIMA CONTRATISTA	**No**	

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	ACTIVIDADES EJECUTADAS	AVANCE/ ESTADO DE EJECUCIÓN
1	Reparación y renovación de la baranda en aluminio y vidrio 3+3 incluye 2 escudos 4.5 metros lineal	**Se desarrollo la actividad de conformidad al requerimiento.**	**EJECUTADO**
2	Mano de obra que incluye herramientas y suministros de aluminio y vidrio	**Se desarrollo la actividad de conformidad al requerimiento.**	**EJECUTADO**
No.	**OBLIGACIÓN GENERAL**	**ACTIVIDADES EJECUTADAS**	**AVANCE/ ESTADO DE EJECUCIÓN**
1	Cumplir con el objeto del contrato, obligaciones y demás condiciones, términos y estipulaciones en el contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en éste y acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan a través del supervisor,	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					**010-2025-CO1.PCCNTR.8576731**	Del Año:	**2025**	
CONTRATISTA:	**ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ**				**CC. No.:**	52.654.452		
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	**11**	**11**	**2025**	**Hasta:**	**11**	**12**	**2025**
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

	siempre y cuando éstas no impliquen modificación al contrato		
2	Cumplir con las obligaciones frente al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
3	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabamientos	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
4	Desarrollar el contrato con idoneidad y dentro de los principios y conceptos éticos de pulcritud y oportunidad que la comunidad espera y la ley y las buenas costumbres exigen a todo contratista del Estado.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
5	Atender de manera oportuna las recomendaciones del supervisor, quien velará por el cumplimiento de las obligaciones aquí establecidas	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
6	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
7	El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					**010-2025-CO1.PCCNTR.8576731**	Del Año:	**2025**	
CONTRATISTA:	**ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ**				**CC. No.:**	52.654.452		
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	**11**	**11**	**2025**	**Hasta:**	**11**	**12**	**2025**
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

8	Cumplir con las condiciones jurídicas, técnicas y económicas presentadas en la propuesta	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
9	Colaborar con la entidad contratante en lo que sea necesario para que el objeto del contrato se cumpla y sea de la mejor calidad.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
10	Guardar la debida reserva de los asuntos que conozca con ocasión de la ejecución del objeto contractual, así como de todos aquellos relacionados con el mismo.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
11	Aplicar estrategias para disminuir el impacto ambiental tales como: uso de las Tablas de Retención Documental que organicen la información necesaria de la gestión, uso de papel reciclado, impresión de documentos en doble cara, uso de formatos de documentos portátiles para el almacenamiento de documentos digitales (PDF), uso de scanner de documentos y correos electrónicos, como también abstenerse de imprimir documentos personales y duplicar documentos	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**
12	El contratista se obliga a realizar el proceso de gestión contractual, en lo relacionado con la entrega de los documentos precontractuales, contractuales y pos-contractuales, a través del uso de formatos de	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					**010-2025-CO1.PCCNTR.8576731**	Del Año:	**2025**	
CONTRATISTA:	**ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ**				**CC. No.:**	52.654.452		
PERIODO DEL INFORME:	**Desde:**	**11**	**11**	**2025**	**Hasta:**	**11**	**12**	**2025**
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

	documentos portátiles para el almacenamiento de documentos digitales (PDF´s), y/o subir estos documentos a la plataforma transaccional SECOP II; lo anterior, en atención al aislamiento preventivo obligatorio ordenado por el Presidente de la República de Colombia, a través del Decreto 457 de 2020.		
13	Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.	**Esta obligación se cumple durante todo el periodo de ejecución del contrato.**	**EJECUTADO**

3. PRODUCTOS ENTREGADOS (En caso de haber sido pactados) Las actividades y suministros se ven reflejadas en el recinto del Concejo Municipal.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 12 de DICIEMBRE de 2025.

Firma Contratista	Vo.Bo. Supervisor y/o Interventor
Nombre: ADRIANA CIFUENTES GONZALEZ	JOSE NORBERTO GARAVITO NEIRA Presidente Concejo 2025 Nombre: JOSE NORBERTO GARAVITO NEIRA

Proyecto: ANDRES CASTILLO CANO Contratista Asesor Concejo Municipal de Anolaima	Reviso: ALIRIO ORLANDO FRANCO BAQUERO Secretario Concejo Municipal de Anolaima	Aprobó: JOSE NORBERTO GARAVITO NEIRA Presidente Concejo Municipal de Anolaima