CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
   ¡Error! Marcador no definido.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
   13
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 1
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
   15

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	20000644 H3 01 DE 2020
Nombre del Contratista:	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
Periodo informe:	Del 21 de agosto al 5 de octubre de 2020
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS

3. EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ACTIVIDADES TECNICAS

- Verificar el cumplimiento y calidad de las actividades ejecutadas
- Verificar el cumplimiento del protocolo de bioseguridad.
- Verificar las afiliaciones del personal de la obra
- Llevar un registro diario de las actividades que se realizan en la obra (Bitacora)
- Llevar cantidades de las actividades realizadas
- Realizó visita a los aeropuertos de Urrao, Amalfi y Remedios, y tiene personal Residente.

Aeropuerto de Amalfi:
Teniendo en cuenta las diferentes reuniones presenciales y virtuales con la entidad, contratista de obra y la interventoría, el Consorcio Baldor remitió a la interventoría una solicitud de modificación de obra sustentando algunos ítems no previstos para la correcta ejecución del contrato.
Esta Interventoría realizo la revisión del informe y fue remitida a la Entidad, la cual emitió una respuesta que fue comunicada al Consorcio Baldor, en la cual se informa la aceptación y aprobación de la solicitud de modificación N° 1 al contrato N° 20000584 H4 05 de 2020 “REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE AMALFI”
Actividad realizada en las diferentes zonas de seguridad del aeropuerto, consistente en realizar el corte, limpieza y disposición final del pasto, además de realizar la fumigación en las zonas designadas para tal fin. De acuerdo al acta de modificación N°1 del contrato en mención, la cantidad total a ejecutar son 4 rondas lo que equivale a un total de 70,16 Ha.

Aeropuerto de Urrao:

Teniendo en cuenta las diferentes reuniones presenciales y virtuales con la entidad, contratista de obra y la interventoría, la Unión Temporal Viacol-3palos, remitió a la interventoría una solicitud de modificación de obra sustentando algunos ítems no previstos para la correcta ejecución del contrato.
Esta Interventoría realizo la revisión del informe y fue remitida a la Entidad, esperamos una pronta respuesta por parte de la aeronáutica civil para posteriormente comunicársela a la Unión Temporal Viacol-3palos.
ITEM 1: MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES.
En el transcurso de este periodo de tiempo se ha ejecutado este ítem en la totalidad de las zonas de seguridad y demás zonas del aeropuerto, Esta actividad al cierre del periodo de este informe

presenta un avance aproximado del 100% de la primera ronda, y un avance del 62% de la segunda ronda, de cuatro programadas según objeto contractual.
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 113.25 Ha
Cantidad Ejecutada: 46 Ha
Porcentaje de avance: 40.6 %
ITEM 2: LIMPIEZA MANUAL DE CANALES
Se realiza la ejecución de este ítem con el desmalezado de los canales, cubriendo en el transcurso de este periodo de tiempo los canales ubicados en las zonas de seguridad del aeropuerto. Esta actividad al cierre del periodo de este informe presenta un avance aproximado del 100% de la primera ronda, de cuatro programadas según objeto contractual.
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 4038 m
Cantidad Ejecutada: 1009,5 m
Porcentaje de avance: 25 %
ITEM 3: EXCAVACION MANUAL.
Se realiza la ejecución de este ítem con la excavación de la brecha de forma manual y la adecuación excavando el terreno para las manga veletas con una cantidad de 5.5 m3, esta actividad al cierre del periodo de este informe tiene un avance de obra del 100%
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 30.4 m3 + 5.5 m3
Cantidad Ejecutada: 35.9 m3
Porcentaje de avance: 47.86 %
ITEM 7: SALIDA HIDRAULICA.
Se realiza la ejecución de este ítem, suministrando e instalan do los accesorios y demás componentes para su correcto funcionamiento, esta actividad al cierre de este informe tiene un avance del 100%.
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 2 unid
Cantidad Ejecutada: 2 unid
Porcentaje de avance: 100 %.
ITEM 13: TOMA DOBLE.
Se realiza la ejecución de este ítem, suministrando e instalando 2 tomas dobles en la terminal aérea, esta actividad al cierre del periodo de este informe tiene un avance del 100%.

ITEM 15: CONCRETO PARA MANGAVELETAS

Se realiza la ejecución de este ítem con la adecuación y formaleteada del terreno para su posterior vaciado, esta actividad al cierre del periodo de este informe tiene un
avance de obra del 61.1%.
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 9 m3
Cantidad Ejecutada: 5.5 m3
Porcentaje de avance: 61.1 %
ITEM 16: DIVISION EN VIDRIO.
Se realiza la ejecución total de este ítem con la instalación de la separación en vidrio.
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 20 m2
Cantidad Ejecutada: 20 m2
Porcentaje de avance: 100 %

Aeropuerto de Otú - Remedios:

Una vez recibida la respuesta por parte de la entidad sobre las acciones a seguir de acuerdo al informe presentado para la ejecución de los ítems que corresponden a las siguientes actividades:
 Sitios de laguna sobre algunos linderos por el cual se debe realizar el cambio de cerramiento.
 Diferentes niveles del terreno en la zona de viviendas adyacentes al aeropuerto, complejizando así la correcta instalación de pozos sépticos.
Se procedió a ejecutar el cerramiento sobre los sitios de laguna que se presentan en un tramo del cerramiento, además se procedió a realizar las respectivas cotizaciones para iniciar el censo técnico de las viviendas adyacentes, levantamiento topográfico y diseño hidráulico, con el fin de solicitar las modificaciones requeridas al contrato No. 20000584 H4 01 DE 2020 “REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS”
En conjunto con estas propuestas, se presentará un balance general de las cantidades de obra, ya que algunos ítems presentan mayores y menores cantidades e incluso se requiere adicionar unos ítems no previstos para la correcta ejecución del objeto contractual.
ITEM 1: MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES.
Actividad realizada en las diferentes zonas de seguridad del aeropuerto, consistente en realizar el corte, limpieza y disposición final del pasto, además de realizar la fumigación en las zonas designadas para tal fin.
Cantidad total: 110,60 Ha
Cantidad Ejecutada: 22,12 Ha

Cantidad acumulada: 44,24 Ha
Porcentaje de avance: 40 %
ITEM 3 Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).
Actividad realizada en los linderos de aeropuerto sobre los cuales se va soportar la fundación del cerramiento perimetral nuevo en malla eslabonada.
Cantidad total: 191 M3
Cantidad Ejecutada: 85,38 M3
Cantidad acumulada: 176,68
Porcentaje de avance: 92,5%
ITEM 4 Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo. Ítem realizado para dar soporte estructural al cerramiento en malla eslabonada en el perímetro del aeropuerto asignado para tal fin.
Cantidad total: 30 M3
Cantidad Ejecutada: 19,5 M3
Cantidad acumulada: 30 M3
Porcentaje de avance: 100%
ITEM 5 Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.
Ítem realizado con el fin de generar estabilidad del cerramiento, cumpliendo con las distancias requeridas en las especificaciones técnicas.
Cantidad total: 6 M3
Cantidad Ejecutada: 3,34 M3
Cantidad acumulada: 6 M3
Porcentaje de avance: 100%
ITEM 7
Consiste en el cerramiento perimetral de las instalaciones, de acuerdo a las especificaciones técnicas suministradas por la entidad y ejecutado en el perímetro del aeropuerto asignado para tal fin.
Cantidad total: 500 m
Cantidad Ejecutada: 250
Cantidad acumulada: 500 m
Porcentaje de avance: 100 %
ITEM 9 Cimiento concreto ciclópeo
Actividad consistente en el reemplazo del terreno sobre el cual se soportara la viga de fundación del cerramiento nuevo.
Cantidad total: 66 m3
Cantidad Ejecutada: 41,26 m3

Cantidad acumulada: 63,48 m3
Porcentaje de avance: 96,18%
ITEM 19 Suministro e instalación de ventanal y/o puerta cristal templado 8 mm
Ubicación: Área de influencia del proyecto
Cantidad total: 12 M2
Cantidad Ejecutada: 6 m2
Porcentaje de avance: 50%
ITEM 21 Entresuelo en piedra, E= 10 cm
Actividad ejecutada sobre las mangaveletas del aeropuerto de acuerdo a las especificaciones técnicas.
Cantidad total: 80 m3
Cantidad Ejecutada: 80 m3
Cantidad acumulada: 80 m3
Porcentaje de avance: 100%
ITEM 22 Construcción de señalización de mangaveletas en concreto ciclópeo
Actividad ejecutada sobre las mangaveletas del aeropuerto de acuerdo a las especificaciones técnicas.
Cantidad total: 9 m3
Cantidad Ejecutada: 9 m3
Cantidad acumulada: 9 m3
Porcentaje de avance: 100%

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

En los 3 contratos 20000584 H3 Lote 1, Lote 4 y lote 5, Aeropuerto de Amalfi, Urrao y Otú.

- La interventoría ha venido realizando seguimiento semanal como se puede evidenciar en los informes semanales entregados a la entidad vía correo electrónico.
- En conjunto con el contratista, la interventoría viene realizando la revisión de los requerimientos adicionales que han sido solicitados vía correo electrónico por parte de la entidad, con el fin de presupuestar y presentar propuesta para su aprobación.
- En trabajo realizado junto con los Contratistas obra, Consorcio Altavista, Ut Viacol 3 palos y Consorcio Baldor, la Interventoría realizo la revisión y verificación del balance de cantidades de mayores y menores y de ítems no previsto, con sus respectivos APU y especificaciones

técnicas, informe con el cual se solicitó y aprobó la adición presupuestal para el desarrollo del contrato.

- Revisión de la información entregada por parte de la entidad contratante y por parte del contratista.
- Revisión y respuesta a las diferentes solicitudes realizadas por la entidad contratante y por los Contratistas obra, Consorcio Altavista, Ut Viacol 3 palos y Consorcio Baldor.
- Por parte del contratista se han realizado y verificado las siguientes actividades:
- Afiliación y pago de los aportes al sistema de seguridad social de las personas que participan dentro de la ejecución del proyecto.
- Actualización de las pólizas del contrato de obra de acuerdo al acta de inicio.
- Creación de un archivo donde se consignó toda la documentación relacionada al contrato de obra.
- Solicitud y trámite de los diferentes permisos para el ingreso al sitio de ejecución de los trabajos para el personal que labora dentro de la ejecución del proyecto.

Registro fotográfico de actividades ejecutadas

Aeropuerto y estaciones Casa emisora y VOR de Otú – Remedios





































Aeropuerto de Amalfi








Aeropuerto de Urrao










OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

1. Al cumplimiento del contrato de acuerdo a lo estipulado los pliegos de condiciones, en sus Adendas, Anexos Técnicos: 1. Estudios Previos, 2. Especificaciones Técnicas, 3. Matriz de Riesgos, Formatos Técnicos del Concurso de Méritos Abierto No. 20000644 H3, propuesta general y económica de fecha 11 de mayo de 2020, la Resolución de Adjudicación No. No 035 del 3 de junio de 2020, el lote 1 del Proceso de Concurso de Concurso de Méritos Abierto No. 20000644 H3 de 2020 al proponente YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA, con el objeto de REALIZAR LA INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS, por un valor total de NOVENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE ($93.779.140.00), INCLUIDO IVA y un plazo de ejecución SIETE (7) MESESy a lo previsto en el presente contrato y demás documentos que hagan parte integral del mismo.

2. Prestar los servicios pactados para el cumplimiento del contrato con personal técnico especializado, el cual deberá estar bajo su permanente subordinación o dependencia

3. Dar a conocer a LA AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.

4. Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso de Concurso de Méritos Abierto No. 20000644 H3

5. A las demás obligaciones, propias e inherentes a la naturaleza del contrato.

3.2. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó a al AEROCIVIL los siguientes productos por parte de YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA.

- INFORMES SEMANALES

SEMANAL No.	PERIODO
04	Del 16 de agosto a 22 de agosto de 2020
06	Del 31 de agosto al 5 de septiembre de 2020
07	Del 7 al 12 de septiembre de 2020
08	Del 14 al 19 de septiembre de 2020

- INFORME MENSUAL

MENSUAL No.	PERIODO
01	Del 20 de julio al 20 de agosto de 2020
02	Del 20 de agosto al 20 de septiembre de 2020

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

5.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA

5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

5.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
X	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**
X	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**
24 de junio de 2020	

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
24 de junio de 2020	

5.3. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		
3		
4		
5		
6		

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

6.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
20000644 H3 01 DE 2020	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS	NOVENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE ($93.779.140.00), INCLUIDO IVA	24 de julio al 20 de agosto de 2020	$ 93.779.140	$16.398.488	
			21 de agosto al 20 de septiembre de 2020	$ 77.380.652	$ 24.630.421	$ 24.630.421

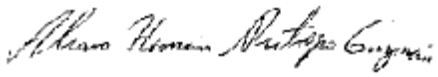
El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 43.75% hasta el 20 de septiembre de 2020

6.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte mensual del 20 de septiembre, se entregaron los 3 informes semanales y el mensual correspondiente.

Para un porcentaje entregado del contrato de 43.75% el 20 de septiembre de 2020

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito. El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR