CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 20000644 H3 01 DE 2020

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS.



INFORME DE INTERVENTORIA N° 03 – OCTUBRE DE 2020

PERIODO DE EJECUCION: 21 DE SEPTIEMBRE 2020 HASTA 20 DE OCTUBRE 2020

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ALTAVISTA

INTERVENTORIA: YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA

Contenido

INTRODUCCION 3
1. DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
1.1. LOCALIZACION 4
2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA 4
2.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 4
2.2 RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA 5
2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO 5
2.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 6
2.5 ALCANCE AMBIENTAL 32
2.6 CRONOGRAMA DE TRABAJO 32
2.7 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA 33
2.8 RELACION DE EQUIPO Y/O MAQUINARIA UTILIZADO POR EL CONTRATISTA 33
2.9 RELACION DE LOS VEHICULOS UTILIZADOS POR EL CONTRATISTA 34
2.10 CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS POR EL CONTRATISTA 34
3. INFORME MENSUAL DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE 36
4. PLAN DE CARGAS 37
5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 40
REGISTRO FOTOGRAFICO 41

INTRODUCCION

El proyecto consiste en **REALIZAR LA INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS.** Esta obra tiene como objeto mejorar el nivel de servicio que actualmente tiene las instalaciones físicas de los aeropuertos mencionados bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la entidad.

El presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el segundo mes de ejecución del contrato, el cual, de acuerdo a lo expresado anteriormente, inicio el 21 de septiembre hasta el 20 de octubre de 2020.

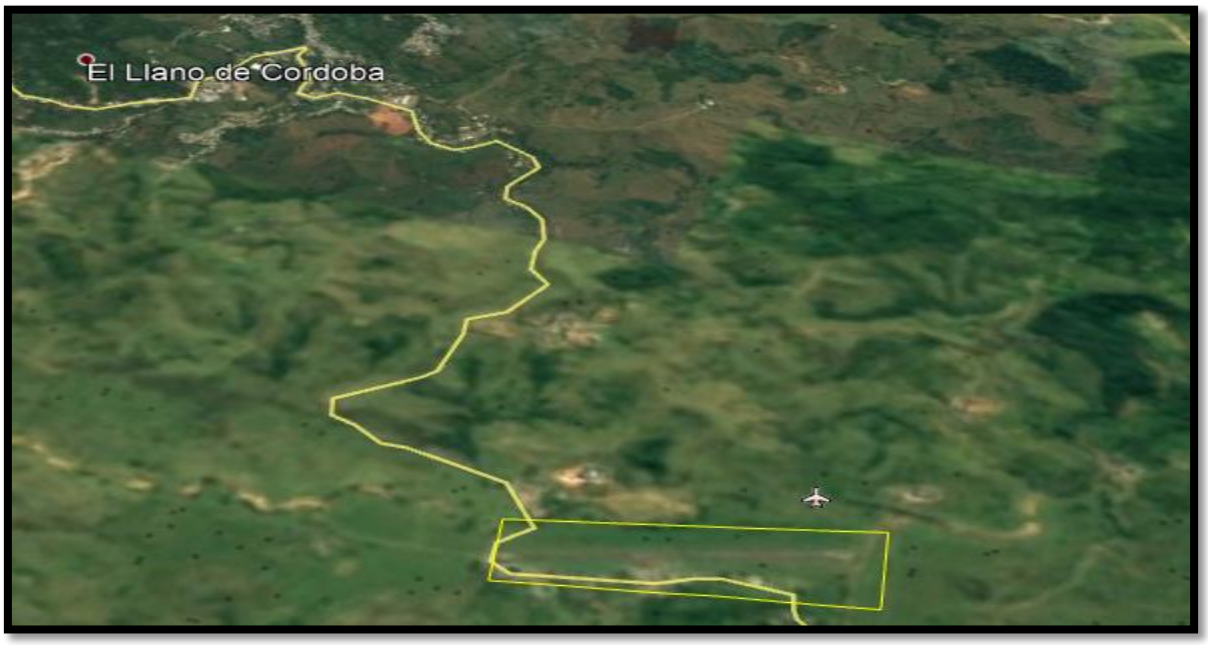
La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil, reconoce la necesidad de contratar a través de un proceso licitatorio las actividades correspondientes a "REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE REMEDIOSI", teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- **Lado aire:** Es necesario continuar con las rocerías y limpieza de los canales perimetrales, los cuales presentan niveles altos de colmatación del material vegetal, generando de esta manera perdida en la capacidad hidráulica, además el cambio de cerramiento actual por un cerramiento en malla eslabonada y la demarcación de las mangaveletas; esto es con el fin de dar cumplimiento al RAC 14 y brindando seguridad operacional.

- **Lado tierra:** La terminal requiere la reposición de ventanas, bandas antideslizantes, re construcción de rampas de acceso, demarcación de cajas eléctricas, conexión a pozos sépticos de viviendas adyacentes a las instalaciones

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACION



El aeropuerto Alberto Jaramillo Sánchez, se encuentra ubicado en el corregimiento de Otu, en el municipio de Remedios, Antioquia; distante 4 km aproximadamente de la zona urbana.

2. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

2.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	20000584 H4 01 de 2020
OBJETO:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS
VALOR INICIAL:	$ 368´470.718,00
VALOR ADICIONAL:	$ 85.143.506
PLAZO INICIAL:	Siete (07) meses.
PLAZO ADICIONAL 1:	0
PLAZO ADICIONAL 2:	0
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALTAVISTA
SUPERVISOR:	ING. ALVARO HERNAN RESTREPO
INTERVENTOR CONTRATO:	YOHAN FAHIR BERMUDEZ, CC: 1077426433
ANTICIPO (0%)	SIN ANTICIPO

FECHA DE INICIACION:				15 de julio de 2020			
ACTA DE SUSPENSION	N.º						
ACTA DE REINICIACION	N.º						
FECHA DE TERMINACION:				Enero de 2021			

2.2 RELACION DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACIONES
INICIO	30 de junio de 2020	Debido a las medidas adoptadas por el municipio de Remedios en relación a la situación de pandemia que se presenta actualmente, se obtuvieron las autorizaciones para ingresar a la zona en la semana del 20 de julio de 2020
ACTA DE MODIFICACIÓN 1	30 de septiembre	Radicada y a espera de legalización
ACTA DE MODIFICACIÓN 2	N/A	
ACTA DE MODIFICACIÓN 3	N/A	
SUSPENSION 1	N/A	
REINICIACION 1	N/A	
ACTA PARCIAL 1	05 de septiembre de 2020	Acta parcial radicada ante la entidad y aprobada
ACTA PARCIAL 2	30 de septiembre de 2020	Acta parcial radicada ante la entidad y aprobada
RECIBO FINAL	N/A	
LIQUIDACION	N/A	

2.3 CAMBIOS TECNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO

De acuerdo al balance general de mayores y menores cantidades de obra e ítem no previstos, el Consorcio Altavista procedió a realizar solicitud de modificación a las cantidades con aumento de valor del contrato de obra N° 20000584 H4 01 de 2020, para lo cual esta interventoría realizo el análisis correspondiente y se dio trámite ante la entidad, el cual fue aprobado por valor de $85.143.506 para un valor final del contrato de $453.614.224.

Al cierre del presente informe se encuentra a la espera de la legalización del mismo.

2.4 ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

2.4.1 ACTIVIDADES TECNICAS:

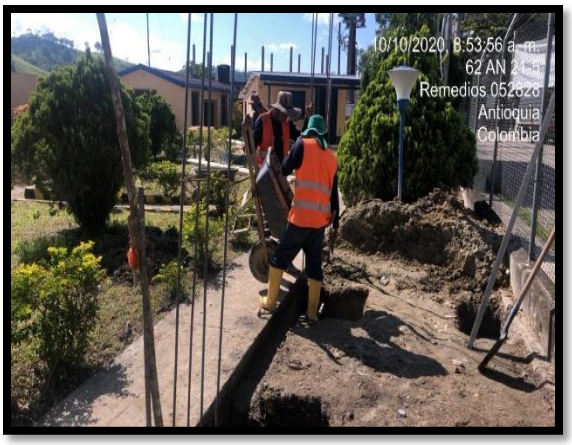
A continuación, se describen las actividades ejecutadas durante este periodo con un registro fotográfico como evidencia de la ejecución de los trabajos.

- **ITEM 1**

	
ITEM:	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Rocería: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamalezas (combatran, Randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles	Actividad realizada en las diferentes zonas de seguridad del aeropuerto, consistente en realizar el corte, limpieza y disposición final del pasto, además de realizar la fumigación en las zonas designadas para tal fin.
Cantidad total:	110,60 Ha
Cantidad Ejecutada:	22,12 Ha
Cantidad acumulada	66,36 Ha
Porcentaje de avance:	60 %

- **ITEM 3**

<table>
<tr>
<td colspan="2">


</td>
</tr>
<tr><td>ITEM:</td><td>Excavación manual (concreto ciclopeo, pie de amigo y pedestales y redes).</td></tr>
<tr><td>Ubicación:</td><td>Área de influencia del proyecto</td></tr>
<tr><td>Proceso y detalles</td><td>Para este informe, estas cantidades corresponden a las excavaciones necesarias para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.</td></tr>
<tr><td>Cantidad total:</td><td>191 M3</td></tr>
<tr><td>Cantidad Ejecutada:</td><td>12,16 M3</td></tr>
<tr><td>Cantidad acumulada:</td><td>188,84</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de avance:</td><td>92,5%</td></tr>
</table>

- **ITEM 5**

	
ITEM:	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Ítem realizado con el fin de generar estabilidad del cerramiento, cumpliendo con las distancias requeridas en las especificaciones técnicas.
Cantidad total:	7,6 M3
Cantidad Ejecutada:	1,6 M3
Cantidad acumulada:	7,60 M3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 6**

	
ITEM:	Mortero 1:4. para pie de amigo
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Mortero realizado para la fijación de la malla en la zona sobre la viga.

Cantidad total:	500 m
Cantidad Ejecutada:	500
Cantidad acumulada:	500 m
Porcentaje de avance:	100 %

- **ITEM 8**





ITEM:	Desmonte de cerramiento en mal estado
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Este desmonte de malla se requería para la construcción de la caseta de control de acceso.
Cantidad total:	505,10 m3
Cantidad Ejecutada:	5,1 m3
Cantidad acumulada:	505,10 m3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 13**





ITEM:	Demolición de concreto de 0,10m
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Cantidad total:	4,45 M3
Cantidad Ejecutada:	4,45 m3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 14**





ITEM:	Rampa en concreto de 3000 PSI, incluye acero de refuerzo
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada de acuerdo al objeto contractual para la accesibilidad a diferentes zonas del aeropuerto
Cantidad total:	0,33 m3
Cantidad Ejecutada:	0,33 m3
Cantidad acumulada:	0,33 m3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 15**

	
ITEM:	Suministro e instalación de cerradura
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para el cambio de cerraduras que no existían o en mal estado.
Cantidad total:	2 UND
Cantidad Ejecutada:	2 UND
Cantidad acumulada:	2 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 16**

ITEM:	Suministro e instalación de red sanitaria PVC de 4"
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	39,10 ML
Cantidad Ejecutada:	39,10 ML
Cantidad acumulada:	39, 10 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 17**

 	
ITEM:	Punto Sanitarios de 4"
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto..
Cantidad total:	4 UND
Cantidad Ejecutada:	4 UND
Cantidad acumulada:	4 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 19**

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>ITEM:</td><td>Suministro e instalación de ventanal y/o puerta cristal</td></tr>
<tr><td>Ubicación:</td><td>Área de influencia del proyecto</td></tr>
<tr><td>Proceso y detalles:</td><td>Actividad ejecutada de acuerdo al objeto contractual en las instalaciones del terminal y nueva caseta de control de acceso</td></tr>
<tr><td>Cantidad total:</td><td>18,05 M2</td></tr>
<tr><td>Cantidad Ejecutada:</td><td>18,05 M2</td></tr>
<tr><td>Cantidad acumulada:</td><td>18,05 M2</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de avance:</td><td>100%</td></tr>
</table>

- **ITEM 21**

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
</table>

ITEM:	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada sobre las mangaveletas del aeropuerto de acuerdo a las especificaciones técnicas.
Cantidad total:	88,66 m3
Cantidad Ejecutada:	8,66 m3
Cantidad acumulada:	88,66 m3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 22**

 	
ITEM:	Construcción de señalización de mangaveletas en concreto ciclópeo, forma: (anillo circular) donde su radio mayor es 7,5 m y su radio menor es 6 m, espesor e = 0,07 m, ancho = 1,50 m. juntas de madera cada 1,50 m. incluye pintura a base de aceite color blanco. para demarcación de mangaveletas.
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada sobre las mangaveletas del aeropuerto de acuerdo a las especificaciones técnicas.
Cantidad total:	9,24 m3
Cantidad Ejecutada:	0,24 m3
Cantidad acumulada:	9,24 m3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM 23**

	
ITEM:	Demarcación de cajas electricas.
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para evitar algún accidente y ser visualizada con anterioridad.
Cantidad total:	9 UND
Cantidad Ejecutada:	9 UND
Cantidad acumulada:	9 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-002**

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>ITEM:</td><td>Desmonte y retiro de ventanas existentes</td></tr>
<tr><td>Ubicación:</td><td>Área de influencia del proyecto</td></tr>
<tr><td>Proceso y detalles:</td><td>Actividad ejecutada para cambiar por ventaneria nueva.</td></tr>
<tr><td>Cantidad total:</td><td>5 UND</td></tr>
<tr><td>Cantidad Ejecutada:</td><td>5 UND</td></tr>
<tr><td>Cantidad acumulada:</td><td>5 UND</td></tr>
<tr><td>Porcentaje de avance:</td><td>100%</td></tr>
</table>

- **ITEM NP-003**

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
</table>

ITEM:	Pañete sobre muro con mortero 1:4 (filos)
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para asegurar la superficie y medidas para las ventanas nuevas.
Cantidad total:	161,09 ML
Cantidad Ejecutada:	161,09 ML
Cantidad acumulada:	161,09 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-004**

	
ITEM:	Construccion de tapa en concreto para cajas de inspeccion
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para mejorar las tapas existentes de algunas cajas que se encontraban en mal estado
Cantidad total:	3 UND
Cantidad Ejecutada:	3 UND
Cantidad acumulada:	3 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-005**

	
ITEM:	Suministro e instalación de superficie antideslizante fundido en sitio ancho 50 mm
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada en los pasillos de acceso a plataforma para evitar posibles caídas del personal.
Cantidad total:	31,9 ML
Cantidad Ejecutada:	31,9 ML
Cantidad acumulada:	31,9 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-006**

ITEM:	Suministro e instalación de polisombra para cerramiento
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para evitar el paso de personas y/o animales hacia el interior del aeropuerto mientras se ejecutaba el cerramiento en malla eslabonada.
Cantidad total:	357 ML
Cantidad Ejecutada:	357 ML
Cantidad acumulada:	357 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-007**

	
ITEM:	Suministro y aplicación de vinilo a 3 manos
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para mejorar la apariencia en los muros sobre los cuales se realizo el cambio de la ventaneria y además en la caseta de control de acceso.
Cantidad total:	142,36 M2
Cantidad Ejecutada:	93,96 M2
Cantidad acumulada:	93,96 M2
Porcentaje de avance:	66%

- **ITEM NP-009**

	
ITEM:	Cerramiento con postes reciclados y alambre de púa nuevo a 5 hilos
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada de acuerdo a la solicitud de la entidad para evitar el paso de personas ajenas al aeropuerto y sus zonas de seguridad
Cantidad total:	220 ML
Cantidad Ejecutada:	220 ML
Cantidad acumulada:	220 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-010**

ITEM:	Desmonte y retiro de árbol maderable tipo pino
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	1 UND
Cantidad Ejecutada:	1 UND
Cantidad acumulada:	1 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-011**





ITEM:	Desmonte y reubicación de lámpara exterior tipo farol
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	1 UND
Cantidad Ejecutada:	1 UND
Cantidad acumulada:	1 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-012**

	
ITEM:	zapatas concreto 21 Mpa 1,0 x1,0x0,3 incluye refuerzo de acero 420 Mpa
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	1,2 M3
Cantidad Ejecutada:	1,2 M3
Cantidad acumulada:	1,2 M3
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-013**

ITEM:	viga de cimentación concreto 0,30*0,30 21 Mpa incluye refuerzo
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	15,1 ML
Cantidad Ejecutada:	15,1 ML
Cantidad acumulada:	15,1 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-014**

 	
ITEM:	columnas concreto 0,25 x 0,25 21 Mpa incluye refuerzo
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	13,2 ML
Cantidad Ejecutada:	13, 2 ML
Cantidad acumulada:	13,2 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-015**

	
ITEM:	Viga de amarre 0,30 x 0,25 concreto 21 Mpa incluye refuerzo
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	19,15 ML
Cantidad Ejecutada:	19,15 ML
Cantidad acumulada:	19,15 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-016**

ITEM:	Construcción de losa en concreto reforzado espesor de 15 cm.
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	16,58 M2
Cantidad Ejecutada:	16,58 M2
Cantidad acumulada:	16,58 M2
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-017**

 	
ITEM:	Mampostería en bloque #4 o similar
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	30,58 M2
Cantidad Ejecutada:	30,58 M2
Cantidad acumulada:	30,58 M2
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-018**

	
ITEM:	pañete sobre muros con mortero 1:4 (incluye filos)
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	52,45 M2
Cantidad Ejecutada:	52,45 M2
Cantidad acumulada:	52,45 M2
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-019**

ITEM:	cubierta en teja de barro estructura de madera similar a la existente
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	27,68 M2
Cantidad Ejecutada:	19,38
Cantidad acumulada:	19,38
Porcentaje de avance:	70%

- **ITEM NP-021**

	
ITEM:	Construcción de salidas hidráulicas tubería pvc 1/2"
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	4 UND
Cantidad Ejecutada:	4 UND
Cantidad acumulada:	4 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-022**



ITEM:	Suministro e instalación de salidas eléctricas tubería EMT
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	12 UND
Cantidad Ejecutada:	12 UND
Cantidad acumulada:	12 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-023**





ITEM:	suministro acometida eléctrica general
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	44 ML
Cantidad Ejecutada:	44 ML
Cantidad acumulada:	44 ML
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-024**

	
ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS PARA BREAKER INCLUYE 2 BREAKER
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	1 UND
Cantidad Ejecutada:	1 UND
Cantidad acumulada:	1 UND
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-033**

	
ITEM:	Limpieza y descapote
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	13,26 M2
Cantidad Ejecutada:	13,26 M2
Cantidad acumulada:	13,26 M2
Porcentaje de avance:	100%

- **ITEM NP-034**

ITEM:	demolición losa de concreto hasta 15cm de espesor
Ubicación:	Área de influencia del proyecto
Proceso y detalles:	Actividad ejecutada para la construcción de la caseta de control de acceso a las instalaciones del aeropuerto.
Cantidad total:	5,10 ML
Cantidad Ejecutada:	5,10 ML
Cantidad acumulada:	5,10 ML
Porcentaje de avance:	100%

2.4.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- Esta interventoría ha venido realizando seguimiento semanal como se puede evidenciar en los informes semanales entregados a la entidad vía correo electrónico.
- En conjunto con el contratista, esta interventoría viene realizando la revisión de los requerimientos adicionales que han sido solicitados vía correo electrónico por parte de la entidad, con el fin de presupuestar y presentar propuesta para su aprobación.
- En trabajo realizado junto con el Consorcio Altavista, esta Interventoría realizo la revisión y verificación del balance de cantidades de mayores y menores y de ítems no previsto, con sus respectivos APU y especificaciones técnicas, informe con el cual se solicitó la adición presupuestal para el desarrollo del contrato.
- Revisión de la información entregada por parte de la entidad contratante y por parte del contratista.
- Revisión y respuesta a las diferentes solicitudes realizadas por la entidad contratante y por el Consorcio Altavista, como contratista del proyecto.

- Verificación de afiliación al sistema de seguridad social de los trabajadores vinculados a la ejecución del contrato.

Por parte del contratista se han realizado y verificado las siguientes actividades:

- Alimentación de un archivo donde se consigna toda la documentación relacionada al contrato de obra.
- Cumplimiento del protocolo de bioseguridad de acuerdo a las directrices de la administración municipal de Remedios.
- Afiliación y pago de los aportes al sistema de seguridad social de las personas que participan dentro de la ejecución del proyecto.
- Solicitud y tramite de los diferentes permisos para el ingreso al sitio de ejecución de los trabajos para el personal que labora dentro de la ejecución del proyecto.

2.5 ALCANCE AMBIENTAL

De acuerdo con las actividades realizadas en el periodo correspondiente al presente informe y conforme a la actividad desarrollada durante el mes, se han realizado una serie de actividades que requieren de un manejo ambiental, debido al uso del herbicida “ROUNDUP ACTIVO”, del cual se anexa a este informe su respectiva ficha técnica, para la aplicación de este producto se realizan las siguientes acciones para prevenir afectaciones ambientales adversas:

- Cumplimiento a cabalidad de las recomendaciones técnicas de aplicación encomendadas por el fabricante.

- Se aplica solo en momentos en que el factor climático lo permite, esto con el fin de evitar derrames hacia las fuentes hídricas debido a las posibles lluvias.

- El producto es aplicado a distancias considerables de los canales de conducción de aguas presentes en el aeropuerto.

Con respecto a la disposición final de los residuos del pasto una vez realizada la ronda la respectiva ronda de rocería es trasladada hacia la finca “El Castillo” adyacente en el cual le dan un uso para el ganado y para compost, con lo cual se aprovecha adecuadamente dicho residuo y se evita aumentar las cantidades en los sitios de disposición asignados por el municipio.

2.6 CRONOGRAMA DE TRABAJO

El contratista de obra realizó la entrega de la programación de la etapa de construcción, la cual está siendo semanalmente evaluada para el control del avance del proyecto y toma de medidas preventivas ante los posibles reportes de atrasos en el programa.

Porcentaje de obra programado	Porcentaje de obra ejecutado periodo actual	Porcentaje de obra ejecutado
69%	21,27%	81,46%
$ 318.812.218,3	**$ 96.522.442,94**	**$ 369.501.404,26**

2.7 RELACION DEL PERSONAL UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

CARGO	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
MAESTRO DE OBRA	1
OFICIAL DE OBRA	4
OPERADORES	9
AYUDANTES	9

2.8 RELACION DE EQUIPO Y/O MAQUINARIA UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

EQUIPO	CANTIDAD
GUADAÑADORAS	9
FUMIGADORA MANUAL	2
CONCRETADORA	1

TROZADORA	1
SIERRA CIRCULAR	1

2.9 RELACION DE LOS VEHICULOS UTILIZADOS POR EL CONTRATISTA

CONDUCTOR	CEDULA	TIPO	PLACAS	TECNO MECANICA	CONTRATISTA
José Arturo Castaño Herrera	15537534	Volqueta Dodge roja	CHQ837	SI	CONSORCIO ALTAVISTA
José Arturo Castaño Herrera	15537534	Volqueta Kenworth azul	SMB393	SI	CONSORCIO ALTAVISTA
Jinm Robinson Tabares	15539197	Volqueta chevrolet	TBA062	SI	CONSORCIO ALTAVISTA
José Luis Tabares Torres	3609395	Volqueta Chevrolet	OSE060	SI	CONSORCIO ALTAVISTA
José Juan Busaquillo Sabogal	79472644	Camioneta Mazda	SMD 940	SI	CONSORCIO ALTAVISTA
Jorge Eliecer Zapata Ruiz	1045139591	Retroexcavadora Caterpillar	N/A	N/A	CONSORCIO ALTAVISTA

2.10 CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS POR EL CONTRATISTA

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Nº DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde	Hasta
	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18-06-2020	18-05-2021

	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	18-06-2020	18-01-2024

3. INFORME MENSUAL DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE

FECHA	20 de octubre de 2020	**CONSECUTIVO**	3
PROYECTO	AEROPUERTO ALBERTO JARAMILLO SÁNCHEZ		
PERIODO DE INFORME	SEPTIEMBRE 21 A OCTUBRE 20 DE 2020		
UBICACION	AEROPUERTO ALBERTO JARAMILLO SÁNCHEZ, REMEDIOS, ANTIOQUIA		
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO ALTAVISTA		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE REMEDIOS		
INTERVENTORIA DE OBRA	YOHAN FAHIR BERMUDEZ		
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE LOS AEROPUERTOS DE URRAO, AMALFI Y REMEDIOS		
FECHA DE INICIO DE OBRA	15 DE JULIO DE 2020	**FECHA FINALIZACION DE OBRA**	ENERO DE 2021
DIAS TRANSCURRIDOS	112 DIAS	**AVANCE EN TIEMPO**	53%

PERSONAL DE OBRA				
CONTRATISTA	**ACTIVIDAD**	**OPERATIVOS**	**ADMINISTRATIVOS**	**TOTAL**
CONSORCIO ALTAVISTA	Mantenimiento zonas verdes	6		6
CONSORCIO ALTAVISTA	Obra civil	11	2	13
YBP INTERVENTORIA	Interventoría de obra	0	2	2
PROMEDIO DIARIO DE TRABAJADORES	21	**ACCIDENTES DE TRABAJO**		0

DESCRIPCION DE LOS ACCIDENTES/INCIDENTES

N°	**DESCRIPCION**	**FECHA**	**ELEMENTO GENERADOR**	**PARTE DEL CUERPO AFECTADA**	**DIAS INCAPACIDAD**	**CONTRATISTA**
1	En este periodo no se present0 incidentes / accidentes	N/A	N/A	N/A	N/A	
2						

4. PLAN DE CARGAS

De acuerdo a las actividades ejecutadas en el transcurso del periodo del presente informe, en conjunto con el personal contratista y esta interventoría, y teniendo como base la aprobación del acta de modificación de cantidades con aumento de valor, se presenta a continuación las actividades a ejecutar en el próximo periodo:

PROYECCION NOVIEMBRE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	Mantenimiento de zonas verdes. 1. Roceria: zonas de seguridad y demás áreas del aeropuerto. Debe incluir la limpieza de las áreas perimetrales internas (desde las zonas de seguridad hasta el cerramiento). Consistente en desmonte y limpieza de zonas no boscosas. Incluye Aplicación de matamatelezas (combatran, randall o similar) a todas las zonas de seguridad incluida la base del cerramiento. 2. Limpieza manual del cerramiento (mallas), retirando todo elemento orgánico e inorgánico. Se hará además la fumigación con un herbicida químico. Incluye Cargue y disposición de material sobrante al botadero autorizado	Ha	22,12	$ 502.078,46	$ 11.105.975,43

NP-007	Suministro y aplicación de vinilo a 3 manos	m2	48,40	$ 27.250,00	$ 1.318.900,00
NP-008	Diseño hidraulico para conexión de viviendas a pozos septicos, incluye censo tecnico y levantamiento topografico	un	1	$ 16.810.000,00	$ 16.810.000,00
NP-019	cubierta en teja de barro estructura de madera similar a la existente	m2	8,30	$ 338.503,80	$ 2.809.581,54
NP-020	suministro e instalacion de canal metalico para cubierta, incluye pintura	ml	11	$ 133.088,00	$ 1.463.968,00
NP-025	Suministro e instalacion de lamparas de sobreponer tipo led 6" x 8"	un	2	$ 174.558,80	$ 349.117,60
NP-026	Suministro e instalacion de lamparas de sobreponer tipo led de 4" x 4"	un	3	$ 119.558,80	$ 358.676,40
NP-027	Suministro e instalacion de enchape ceramico para pisos similar al existente en las instalaciones	m2	11,18	$ 85.000,00	$ 950.300,00
NP-028	Suministro e instalacion de enchape ceramico para pared tipo institucional	m2	11,03	$ 58.923,30	$ 649.924,00
NP-029	Suministro e instalacion de polarizado antisolar de vidrio	m2	14,45	$ 92.000,00	$ 1.329.400,00
NP-030	Suministro e instalacion de puerta lamina, incluye cerradura	m2	3,75	$ 520.000,00	$ 1.950.000,00
NP-031	Suministro e instalacion de combo sanitario tipo Manantial, incluye incrustaciones.	un	1	$ 458.058,80	$ 458.058,80
NP-032	Suministro e instalacion de griferia para lavaplatos tipo athenea grival	un	1	$ 141.558,80	$ 141.558,80

NP-035	Suministro e instalacion de bajante de aguas lluvias	ml	6	$ 48.478,80	$ 290.872,80

COSTOS TOTALES	**$ 39.986.333,37**
ADMINISTRACIÓN	**$ 7.997.266,67**
IMPREVISTOS	**$ 399.863,33**
UTILIDAD	**$ 1.999.316,67**
IVA	**$ 379.870,17**
TOTAL PROYECTO	**$ 50.762.650,21**

5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Hasta la elaboración del presente informe el contratista ha cumplido satisfactoriamente con la ejecución del objeto contractual.

- De acuerdo a lo programado inicialmente por el contratista de obra, se evidencia por parte de esta interventoría un mayor avance de obra vs cantidad de obra a ejecutar programada para el periodo de elaboración del presente informe.

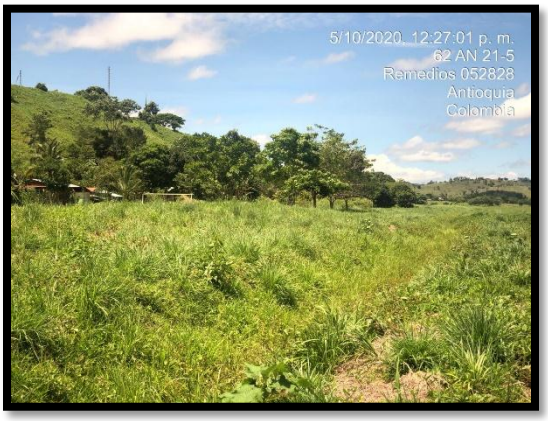
- El contratista de obra se encuentra diligenciando los documentos para tramitar el acta de cobro parcial N° 3, la cual fue socializada previamente por los residentes tanto de esta interventoría como del contratista. Esta interventoría esta a la espera de la presentación de la documentación para proceder a su verificación y posterior aprobación.

Cordialmente,



YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
C.C No. 1.077.426.433 DE QUIBDO
REPRESENTANTE LEGAL

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Actividades de tercera ronda de rocería	Actividades de tercera ronda de rocería
	
Actividades de tercera ronda de rocería	Actividades de tercera ronda de rocería

	
Actividades de tercera ronda de rocería	Actividades de tercera ronda de rocería
	
Cerramiento provisional perimetral	Cerramiento provisional perimetral

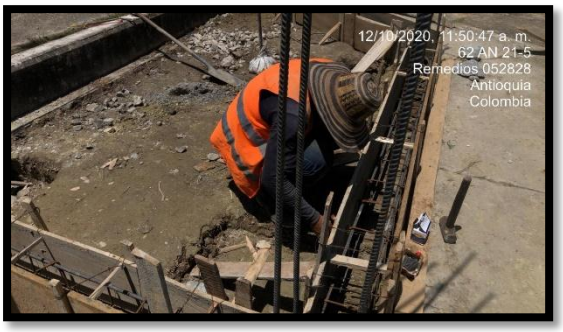
	
Entresuelo en manga veleta y acceso	Entresuelo en manga veleta y acceso
	
Desmonte de ventaneria existente	Desmonte de ventaneria existente

	
Demolición rampas en mal estado	Demolición rampas en mal estado
	
Rampas nuevas para accesibilidad	Rampas nuevas para accesibilidad

	
Corrección de filetes para ventaneria nueva	Corrección de filetes para ventaneria nueva
	
Corrección de filetes para ventaneria nueva	Ventaneria nueva en el terminal del aeropuerto

	
Pintura en la caseta de control de acceso	Cerradura nueva
	
Cerradura nueva	Vaciado de tapas en concreto

	
Señalización de tapas existentes	Mortero para asegurar la malla sobre la viga
	
Preparación y fundición de zapatas	Preparación y fundición de zapatas

	
Preparación y fundición de vigas de fundación	Preparación y fundición de vigas de fundación
	
Columnas para soporte estructural de la caseta de acceso	Columnas para soporte estructural de la caseta de acceso

	
Mampostería de cierre para caseta de acceso	Mampostería de cierre para caseta de acceso
	
Preparación y vaciado de vigas de amarre en caseta de acceso	Preparación y vaciado de vigas de amarre en caseta de acceso

	
Red eléctrica para caseta de acceso	Red sanitaria para caseta de acceso
	
Red hidráulica para caseta de acceso	Red hidrosanitaria en caseta de acceso.

	
Pañetes en caseta de acceso	Pañetes en caseta de acceso
	
Cubierta en madera y teja de barro para caseta de acceso	Cubierta en madera y teja de barro para caseta de acceso

	
Puntos eléctricos en caseta de acceso	Piso en concreto para caseta de acceso
	
Vista externa de caseta de acceso	Puntos eléctricos en tubería EMT en caseta de acceso

	
Superficie antideslizante vaciada en sitio	Superficie antideslizante vaciada en sitio
	
Árbol tipo pino que requirió desmonte para construcción de caseta	Lámpara tipo farol trasladada para construcción de caseta

	
Cerramiento con postes de concreto reciclados y alambre de púa	Cerramiento con postes de concreto reciclados y alambre de púa
	
Cerramiento con postes de concreto reciclados y alambre de púa	Cerramiento con postes de concreto reciclados y alambre de púa