	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008**
		Versión: 10
		Hoja 1 de 2
Proceso de Contratacion		**Fecha Aprobación: 15/12/2022**

FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME: 4/01/2026 — **ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN**

CONTRATO No: 00934 — **TIPO DE CONTRATO: CONSULTORIA**

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL LAS GACHAS

Nit o C.C. No. **901.962.124-0** — **No. DE INFORME: 04**

OBJETO: **CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 00934 DE 2025 ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER.**

VALOR INICIAL: $ 683.748.240 — **VALOR ADICIONAL: $ 0**

PLAZO CONTRATO: 6 MESES — **PLAZO ADICIONAL:** **N.A**

SUPERVISOR EDNA ROCÍO CASTELLANOS MARTÍNEZ

CARGO SUPERVISOR: Subdirección de Planeación y ordenamiento territorial

INTERVENTOR: GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS

FECHA INICIO DEL CONTRATO: **2/09/2025**

FECHA DE SUSPENSIÓN:	NO APLICA	X	**TERMINO DE LA SUSPENSION:**	
FECHA DE REINICIO:	NO APLICA	X	**TIEMPO DE PRORROGAS:**	
FECHA DE TERMINACIÓN 1:			**FECHA DE TERMINACIÓN 2:**	

PERIODO DEL INFORME: 1 AL 30 DE DICIEMBRE 2025

ALCANCES O ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO CONTRACTUAL

INFORME SUPERVISION O INTERVENTORIA | **INTERVENTORÍA** | DICIEMBRE 30 2025

AVANCES DE EJECUCIÓN

ALCANCE	PRESUP. CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR PAGADO	PLAZO DEL CONTRATO	TIEMPO EJECUTADO	AVANCE FISICO %	AVANCE FINANCIERO PAGADO %
Priorización de cuerpos de agua para el acotamiento	$ 23.108.414	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	3,38%	$ -
Informacion historica de eventos de inundaciones o	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	0,48%	$ -
Caracterizacion climatica	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	0,48%	$ -
Mapa de zonas de vida 1: 100000	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	0,48%	$ -
Caracterizacion de suelos - Informacion secundaria	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	0,48%	$ -
Mapa de humedades de Colombia	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	1 MES	0,48%	$ -
Peticiones quejas solicitudes y reclamos o conflictos	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	0,48%	$ -
Documento técnico Informacion secundaria -	$ 3.301.202	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	0,48%	$ -
Documento de metodologia y estrategia de	$ 3.718.869	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	0,54%	$ -
Diseño conceptual de la base de datos geográfica	$ 23.108.414	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	3,38%	$ -
Programación de actividades	$ 23.108.414	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	3,38%	$ -
Plan Operativo	$ 23.108.414	$ -	$ -	6 MESES	2 MES	3,38%	$ -
Levantamiento topo batimetrico	$ 23.021.570	$ -	$ -	6 MESES	3 MES	3,37%	$ -
Imágenes sensores remotos	$ 157.505	$ -	$ -	6 MESES	3 MES	0,02%	$ -
Levantamiento orthofotomosaico drone + postproceso	$ 89.443.800	$ -	$ -	6 MESES	3 MES	11,77%	$ -
Geomorfologia a escala 1:10000 para la cuenca y de detalle para el cuerpo de agua	$ 40.577.052	$ -	$ -	6 MESES	4 MES	3,56%	$ -
Levantamiento de fauna y flora	$ 34.069.840	$ -	$ -	6 MESES	4 MES	2,99%	$ -
Cobertura de tierra 1: 10000	$ 10.358.369	$ -	$ -	6 MESES	4 MES	0,76%	$ -
TOTAL		**$ -**	**$ -**	**6 MESES**	**4 MES**	**39,91%**	**$ 0**

Acta No.	CONCEPTO (Inicio,prorroga, Suspen, Reincio,etc)	FECHA DEL ACTA	POLIZA	FECHA TERMINACION DEL ACTA	VALORES			
					VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR	AMORTIZADO	PAGOS ACUMULADOS
1	Acta de Inicio	2/09/2025		1/03/2026	$ -	$ 683.748.240	$ -	$ -

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES

Fecha de Seguimiento a Plan de Trabajo	29/12/2025
Programado a Fecha de Corte	55,52%
Ejecutado a Fecha de Corte	39,91%
Diferencia	-15,61%

ACTIVIDAD PROYECTADA	ACTIVIDAD PROGRAMADA	ACTIVIDAD EJECUTADA	VALOR PROYECTADO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO
100,00%	55,52%	39,91%	$ 683.748.240	$ 379.618.130	$ 272.906.754
FISICO			FINANCIERO		

FIRMA INTERVENTOR

ING. DIANA CAROLINA RAMOS
Representantel Legal
GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS

FIRMA SUPERVISOR

Vo. Bo. DRA. EDNA ROCÍO CASTELLANOS MARTÍNEZ
Subdirección de Planeación y ordenamiento ambiental
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER - CAS

Apoyo a la supervisión	Rodolfo Sánchez Ruíz	
	Oscar Javier Leal Guerrero	
	Claudia Eliceth Valero Vela	

ANEXO: SOPORTE DE AVANCE

1. Link de entregables Corte 30/12/2025
https://drive.google.com/drive/folders/1A5UqAjPWUTVFEtUHjW_iaLY8Tf9dog0k?usp=drive_link
2. Actas de seguimiento al proyecto con grabaciones
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1AZS2HpnBIYU59brPhyRA2xYvQQ0H6KM3
3. Seguimiento Observaciones de interventoria a entregables del consultor
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SdQfUH1iHT9F2Ydie2hhXCofiYZEotYT/edit?usp=drive_link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true
4. Correspondencia del proyecto
https://drive.google.com/drive/folders/12U8Ou4zbfvI2p7kfgZynxcFPuV7--pvT?usp=sharing
5. Control de Correspondencia del proyecto
https://docs.google.com/spreadsheets/d/1ITME3_2-DL-3CwDsMs-nSICxIPY3YAK4/edit?usp=drive_link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true
6. Plan de trabajo -PDT versión No2
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1iY8_n4ur3ZxspQ7p7QPTnobRpHk9-kNb
7. Informe de avance entragado por el consutlor al mes cuatro
https://drive.google.com/drive/folders/102adcyoSiTqhLuglXQFA_rx4miAuhhAw?usp=drive_link

9. Notificación de presunto incumplimiento (OF-RHQG-49-25, 20/12/2025)

Se traslado al OFICIO 046-18/12/2025 del consultor en el cual entrega la reprogramación al PDT e incluye plan de acción para mitigar los atrasos reportados al seguimiento del proyecto, el cuenta con la aprobación de la interventoría. Así las cosas, solicitamos a la corporación la No Objeción para que este pueda ser implementado desde la semana 16 con corte a 22 de diciembre de 2025.

Se registraron los siguientes atrasos:
Atraso físico: 15,61%
Atraso financiero: -91.906 (miles)

Estos porcentajes y valores corresponden a la diferencia entre lo ejecutado y lo programado.

OFICIO 048- 24/12/2025 El consultor hace entrega de infomación -ENTREGA DOCUMENTAL SEMANA 16 donde la interventoria aclara via mail informacion entra para evaluación de la semana 17 ya que la semana 16 cerro con fecha de corte 22 de diciembre. Esta corriendo la semana 17 del 23 al 29 de diciembre ala entrega del oficio 048-24.

Paa la semana 17 no se recibe información entregable del consultor a lo cual se le reporta el SEGUIMIENTO PDT SEMANA 17 CORTE 29122025 via mail 31 dic 2025, 9:11 a lo cual el cosultor refuta en el OFICIO 051- 31/12/2025 y la interventoria da respuesta en el OF-RHQG-52-25 donde justifica técnicamente sus porcentajes de cada componente reportado por cada profesional de interventoria.

Para el mes de diciembre 2025 se realizan cinco (5) reuniones de seguimieto y mesas de trabajo entre pares profesionales, las cuales cuentan con acta de reunión y grabaciones de las mismas.

Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento usted autoriza a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad de que lleve el control de ingreso o asistencia, lo contacte , consulte la información registrada en otras bases de datos o archivos de cualquier entidad pública o privada, nacional o internacional, adelante trámites ante autoridades y atienda requerimientos de entidades públicas o privadas y, en general, para que la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS cumpla las demás finalidades establecidas en el aviso de privacidad publicado en http://cas.gov.co, el cual declara haber leído previamente al otorgamiento de la autorización.
Como titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El responsable del tratamiento es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS, ubicada en la Carrera 12 No. 9-06, San Gil, Santander PBX: (57 7)723 8925, 7240765 correo electrónico: contactenos@cas.gov.co