ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6

CONTRATO No.	202501570
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT ATLANTICO G1
OBJETO:	OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO GRUPO I.
FECHA INICIO:	23/05/2025
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 5.000.000.000,00
INTERVENTORIA:	CONSORCIO RC VIVIENDAS 2025

En Barranquilla el veintisiete (27) de marzo de 2026 se reunieron **Roberto Jose Cuello Buchaar** – Representante del Consrocio RC Viviendas 2025 – Interventor Externo y **Luis Carlos Perez** - Representante del Consorcio Habitat Atlantico G1 - Contratista de Obra, con el objeto de cuantificar las cantidades de obra ejecutadas en el periodo de la presenta acta de obra del contrato No. 202501570 acuerdo con el siguiente cuadro:

	CONDICIONES ORIGINALES			PRESENTE ACTA					
				CANTIDADES ACUMULADAS ANTERIORES		ACTA PARCIAL No. 6		ACUMULADO TOTAL	
ITEM No.	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				$ 128.263.845,08		$ 33.061.190,42		$ 161.325.035,50
1.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	$ 5.522,00	4772,46	$ 26.353.502,58	1392,46	$ 7.689.164,12	6.164,92	$ 34.042.666,70
1.02	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO EN MAL ESTADO =<0.07 M, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL FUERA DEL SITIO DE TRABAJO	M2	$ 38.825,00	515,14	$ 20.000.345,44	159,19	$ 6.180.551,75	674,33	$ 26.180.897,19
1.03	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	M2	$ 31.988,00	78,20	$ 2.501.544,77	6,90	$ 220.717,20	85,10	$ 2.722.261,97
1.04	RETIRO DE ENCHAPE EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	M2	$ 22.109,00	770,99	$ 17.045.828,86	263,61	$ 5.828.153,49	1.034,60	$ 22.873.982,45
1.05	DESMONTE DE APARATO SANITARIO EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	UN	$ 37.786,00	83,00	$ 3.136.238,00	22,00	$ 831.292,00	105,00	$ 3.967.530,00
1.06	DESMONTE DE LAVAMANOS Y DUCHA EN MAL ESTADO	UN	$ 22.921,00	55,00	$ 1.260.655,00	18,00	$ 412.578,00	73,00	$ 1.673.233,00
1.07	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO REFORZADO, INCUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	ML	$ 40.165,00	117,05	$ 4.701.313,25	12,73	$ 511.300,45	129,78	$ 5.212.613,70
1.08	DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE	UN	$ 41.912,00	70,00	$ 2.933.840,00	15,00	$ 628.680,00	85,00	$ 3.562.520,00
1.09	SONDEO Y LIMPIEZA DE COLECTOR SANITARIO Ø.=2"-4", INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	ML	$ 20.747,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
[redacted]	DESMONTE DE VENTANA EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	UN	$ 47.977,00	17,00	$ 815.609,00	2,00	$ 95.954,00	19,00	$ 911.563,00
1.11	DESMONTE DE PUERTA EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	UN	$ 48.196,00	36,00	$ 1.735.056,00	10,00	$ 481.960,00	46,00	$ 2.217.016,00
1.12	DESMONTE DE LAVADERO EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	UN	$ 48.196,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.13	DESMONTE DE CUBIERTA EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y MATERIAL A SITIO AUTORIZADO	M2	$ 29.400,00	9,39	$ 276.066,00	19,96	$ 586.824,00	29,35	$ 862.890,00
1.14	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO	M2	$ 17.640,00	553,02	$ 9.755.255,16	67,76	$ 1.195.285,40	620,78	$ 10.950.541,56
1.15	ESCARCIFICACIÓN Y PREPARACIÓN DE PISO EN HORMIGON PULIDO PARA INSTALACIÓN DE ENCHAPES	M2	$ 19.600,00	1758,49	$ 34.466.339,32	403,03	$ 7.899.388,00	2.161,52	$ 42.365.727,32
1.16	EXCAVACION Y CAMA DE ARENA =<0,06M	ML	$ 29.001,00	112,60	$ 3.265.512,60	16,41	$ 475.906,41	129,01	$ 3.741.419,01
1.17	REGATA Y RESANE EN MURO	ML	$ 16.739,00	1,00	$ 16.739,00	1,40	$ 23.434,60	2,40	$ 40.173,60
2	**CONCRETOS Y MORTEROS**				$ 115.677.667,42		$ 41.676.170,04		$ 157.353.837,46
2.01	PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO 2000 PSI, ESP:.05 MTS	M2	$ 41.488,00	937,43	$ 38.892.099,04	436,42	$ 18.106.039,28	1.373,85	$ 56.998.138,32
2.02	VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS	ML	$ 80.147,00	150,44	$ 12.057.314,68	47,42	$ 3.800.570,74	197,86	$ 15.857.885,42
2.03	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0,20 X 0,15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS	ML	$ 77.252,00	105,60	$ 8.157.811,20	17,51	$ 1.352.682,52	123,11	$ 9.510.493,72
2.04	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	$ 8.624,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 PSI. INLCUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE, ESPESOR 0.06M	ML	$ 172.750,00	327,47	$ 56.570.442,50	106,61	$ 18.416.877,50	434,08	$ 74.987.320,00
3	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				$ 56.109.838,60		$ 16.867.251,00		$ 72.976.889,60
3.01	PUNTO DE AGUA POTABLE Ø1/2" RDE 21 PRESION INCLUYE REGATA	UN	$ 50.396,00	251,00	$ 12.649.396,00	54,00	$ 2.721.384,00	305,00	$ 15.370.780,00
3.02	PUNTO SANITARIO Ø4" PVC INCLUYE REGATA	UN	$ 112.742,00	56,00	$ 6.313.552,00	8,00	$ 901.936,00	64,00	$ 7.215.488,00
3.03	PUNTO SANITARIO Ø2" PVC INCLUYE REGATA	UN	$ 81.005,00	189,00	$ 15.309.945,00	43,00	$ 3.483.215,00	232,00	$ 18.793.160,00
3.04	TUBERIA SANITARIA Ø2" PVC INCLUYE REGATA	ML	$ 48.035,00	162,60	$ 7.810.491,00	96,00	$ 4.611.360,00	258,60	$ 12.421.851,00
3.05	TUBERIA SANITARIA Ø4" PVC INCLUYE REGATA	ML	$ 82.485,00	93,00	$ 7.671.105,00	24,00	$ 1.979.640,00	117,00	$ 9.650.745,00
3.06	RED DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Ø1/2" EN TUBERÍA PVC RDE 21, INCLUYE: ACCESOSIOS, EXCAVACION, RESANE	ML	$ 26.196,00	242,60	$ 6.355.149,60	121,00	$ 3.169.716,00	363,60	$ 9.524.865,60
4	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				$ 50.743.060,00		$ 10.531.160,00		$ 61.274.220,00
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MONOFÁSICO DE SOBRE PONER DE 4 CIRCUITOS 1X20A CON PUESTA A TIERRA, EN COBRE	UN	$ 279.900,00	19,00	$ 5.318.100,00	0,00	$ -	19,00	$ 5.318.100,00
[redacted]	SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO CON POLO A TIERRA 15A INCLUYE SUPLEMENTO	UN	$ 130.900,00	10,00	$ 1.309.000,00	0,00	$ -	10,00	$ 1.309.000,00
4.03	SALIDA PARA ALUMBRADO	UN	$ 202.800,00	98,00	$ 19.874.400,00	27,00	$ 5.475.600,00	125,00	$ 25.350.000,00
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION KIT PUESTA A TIERRA EN COBRE	UN	$ 368.690,00	17,00	$ 6.267.730,00	0,00	$ -	17,00	$ 6.267.730,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MIXTO	UN	$ 130.080,00	7,00	$ 910.560,00	1,00	$ 130.080,00	8,00	$ 1.040.640,00
4.06	ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL Ø1/2" PVC, ALAMBRE AISLADO (TRES LINEAS N° 12 AWG THHN)	ML	$ 66.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE GFCI	UN	$ 175.910,00	97,00	$ 17.063.270,00	28,00	$ 4.925.480,00	125,00	$ 21.988.750,00
5	**CUBIERTAS**				$ 8.220.418,00		$ 4.953.480,00		$ 13.173.898,00
5.01	CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA PERFIL 7 PLUS, CON ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA ABARCO E INSUMOS	M2	$ 117.940,00	69,70	$ 8.220.418,00	42,00	$ 4.953.480,00	111,70	$ 13.173.898,00
5.02	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO IMPERMEABILIZANTE SIKA FELT A DOS CAPAS, INCLUYE: PINTURA BITUMINOSA	M2	$ 73.544,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE ARTICULADO EN FIBROCEMENTO, INCLUYE: ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	$ 66.215,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6	**MAMPOSTERIA**				$ 29.750.981,96		$ 9.640.442,00		$ 39.391.423,96
6.01	REGISTRO SANITARIO EN MAMPOSTERÍA, PAÑETADO MORTERO 1:4, PLACA DE FONDO Y SUPERIOR EN CONCRETO 3000 PSI, REFORZADO Ø3/8" EN AMBOS SENTIDOS, DIM:(.60 X .60 X .60) MTS	UN	$ 269.739,00	17,00	$ 4.585.563,00	3,00	$ 809.217,00	20,00	$ 5.394.780,00
6.02	LEVANTE EN BLOQUE DE ARCILLA N° 4, MORTERO DE PEGA 1:4	M2	$ 70.195,00	345,97	$ 24.285.364,15	124,64	$ 8.749.104,80	470,61	$ 33.034.468,95
6.03	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO	M3	$ 136.867,00	6,43	$ 880.054,81	0,60	$ 82.120,20	7,03	$ 962.175,01
7	**PAÑETE**				$ 99.824.783,32		$ 35.296.889,00		$ 135.121.672,32
7.01	PAÑETE ALLANADO MORTERO 1:4, ESP:0,02 MTS	M2	$ 25.050,00	1852,53	$ 46.408.486,71	816,43	$ 20.451.571,50	2.669,06	$ 66.860.058,21
7.02	PAÑETE ALLANADO MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2	$ 35.050,00	1323,85	$ 46.400.837,35	368,03	$ 12.899.451,50	1.691,88	$ 59.300.288,85
7.03	PAÑETE MORTERO 1:4 =<0,05M INCLUYE FILOS	ML	$ 20.200,00	347,30	$ 7.015.459,26	96,33	$ 1.945.866,00	443,63	$ 8.961.325,26
8	**PINTURA**				$ 318.336.996,94		$ 75.758.015,91		$ 394.095.012,85
8.01	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES APLICADO SOBRE MURO Y LOSA A TRES MANOS	M2	$ 21.050,00	6921,14	$ 145.689.931,75	1968,34	$ 41.433.514,90	8.889,47	$ 187.123.446,65
8.02	PINTURA VINILO TIPO VINILTEX O SIMILAR PARA MURO INTERIOR A TRES MANOS, INCLUYE: BASE IMPRIMANTE	M2	$ 16.608,00	8001,21	$ 132.884.075,88	1548,46	$ 25.716.752,58	9.549,66	$ 158.600.828,46
8.03	PINTURA VINILO TIPO VINILTEX O SIMILAR PARA MURO EXTERIOR A TRES MANOS, INCLUYE: BASE IMPRIMANTE	M2	$ 18.754,00	2120,24	$ 39.762.989,31	458,98	$ 8.607.748,43	2.579,22	$ 48.370.737,74
9	**ACABADOS DE PISOS Y MUROS**				$ 405.259.808,89		$ 114.414.574,68		$ 519.674.383,57

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 6

CONTRATO No.	202501570
CONTRATISTA:	CONSORCIO HABITAT ATLANTICO G1
OBJETO:	OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO GRUPO I.
FECHA INICIO:	23/05/2025
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 5.000.000.000,00
INTERVENTORIA:	CONSORCIO RC VIVIENDAS 2025

En Barranquilla el veintisiete (27) de marzo de 2026 se reunieron **Roberto Jose Cuello Buchaar** – Representante del Consrocio RC Viviendas 2025 – Interventor Externo y **Luis Carlos Perez** - Representante del Consorcio Habitat Atlantico G1 - Contratista de Obra, con el objeto de cuantificar las cantidades de obra ejecutadas en el periodo de la presenta acta de obra del contrato No. 202501570 acuerdo con el siguiente cuadro:

	CONDICIONES ORIGINALES				CANTIDADES ACUMULADAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA: ACTA PARCIAL No. 6		ACUMULADO TOTAL	
ITEM No.	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 8MM @.15 MTS	M2	$ 34.877,00	540,21	$ 18.840.904,17	183,84	$ 6.411.787,68	724,05	$ 25.252.691,85
9.02	ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 88.200,00	2295,77	$ 202.486.950,56	657,29	$ 57.972.978,00	2.953,06	$ 260.459.928,56
9.03	PISO ANTIDESLIZANTE, DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M	M2	$ 90.160,00	307,88	$ 27.758.821,44	78,98	$ 7.120.438,38	386,86	$ 34.879.259,82
9.04	ZÓCALO EN CERÁMICA 0,10X DIMESION VARIABLE MAYOR A 0.30 M	ML	$ 15.680,00	2476,15	$ 38.826.102,03	804,70	$ 12.617.630,02	3.280,85	$ 51.443.732,05
9.05	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M, INCLUYE WIN METALICO	M2	$ 90.626,00	1294,85	$ 117.347.030,79	334,25	$ 30.291.740,50	1.629,10	$ 147.638.771,29
10	CARPINTERÍA MADERA				$ 5.194.008,00		$ 1.731.336,00		$ 6.925.344,00
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTABORADA MADERA 0.70/0.80/0.9/1.0 X 2.00M INCLUYE CERRADURA SENCILLA	UN	$ 865.668,00	6,00	$ 5.194.008,00	2,00	$ 1.731.336,00	8,00	$ 6.925.344,00
11	CARPINTERÍA METÁLICA				$ 146.481.960,00		$ 38.026.763,00		$ 184.508.723,00
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.60 X 0.40 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA	UN	$ 278.249,00	96,00	$ 26.711.904,00	31,00	$ 8.625.719,00	127,00	$ 35.337.623,00
11.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA GALVANIZADA CAL 20, DIM:(.80-90 X 2,00) MTS, INCLUYE: MARCO, MANIJAS, CERRADURA, PORTACANDADOS Y PINTURA ESMALTE	UN	$ 967.104,00	18,00	$ 17.407.872,00	1,00	$ 967.104,00	19,00	$ 18.374.976,00
11.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 6063, EN PINTURA ELECTROSTATICA COLOR BLANCO, CUADRO DE LA HOJA EN TUBERIA 3X1 1/2 CON ADAPTADOR, MACHIMBRE MEDIA CAÑA, CON CERRADURA MAJIA SATIN PRINCIPAL MAS CERROJO Y MARCO ESPECIAL (0.90 X 2.30) MTS	UN	$ 947.798,00	108,00	$ 102.362.184,00	30,00	$ 28.433.940,00	138,00	$ 130.796.124,00
12	VIDRIOS				$ 11.190.589,11		$ 4.013.008,20		$ 15.203.597,31
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM, UN CUERPO FIJO	M2	$ 339.510,00	32,96	$ 11.190.589,11	11,82	$ 4.013.008,20	44,78	$ 15.203.597,31
13	APARATOS				$ 78.141.443,00		$ 22.842.318,00		$ 100.983.761,00
13.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO TIPO LAGUNA O SIMILAR, INCLUYE: ACCESORIOS E INCRUSTACIONES	UN	$ 615.300,00	101,00	$ 62.145.300,00	28,00	$ 17.228.400,00	129,00	$ 79.373.700,00
13.02	DUCHA SENCILLA	UN	$ 93.715,00	104,00	$ 9.746.360,00	29,00	$ 2.717.735,00	133,00	$ 12.464.095,00
13.03	REJILLA DE PISO CROMADA CON SOSCO Ø2"	UN	$ 18.620,00	105,00	$ 1.955.100,00	28,00	$ 521.360,00	133,00	$ 2.476.460,00
13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO PULIDO DIM:(.50 X .60) MTS, INCLUYE: LEVANTE EN MAMPOSTERÍA, PAÑETE, PLACA DE CIMENTACIÓN, ACCESORIOS Y CONEXIONES	UN	$ 448.900,00	3,00	$ 1.346.700,00	3,00	$ 1.346.700,00	6,00	$ 2.693.400,00
13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CIERRE RAPIDO PVC SOLDADA 1/2"	UN	$ 35.883,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO LINEA BLANCA	UN	$ 126.347,00	2,00	$ 252.694,00	1,00	$ 126.347,00	3,00	$ 379.041,00
13.07	INSTALACION DE APARATO EXISTENTE (SANITARIO TIPO TANQUE, LAVAMANOS, LAVAPLATOS)	UN	$ 86.789,00	13,00	$ 1.128.257,00	3,00	$ 260.367,00	16,00	$ 1.388.624,00
13.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAPLATOS SENCILLA, INCLUYE MANGUERA ACOMPLE Y COMBO SIFON GRIFERIA	UN	$ 119.357,00	1,00	$ 119.357,00	0,00	$ -	1,00	$ 119.357,00
13.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SENCILLA, INCLUYE COMBO SIFON GRIFERIA	UN	$ 171.895,00	1,00	$ 171.895,00	1,00	$ 171.895,00	2,00	$ 343.790,00
13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO SENCILLA, INCLUYE MANGUERA ACOMPLE	UN	$ 256.884,00	0,00	$ -	1,00	$ 256.884,00	1,00	$ 256.884,00
13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE EN BAÑO	UN	$ 212.630,00	6,00	$ 1.275.780,00	1,00	$ 212.630,00	7,00	$ 1.488.410,00
14	ASEO				$ 39.476.043,77		$ 11.486.289,15		$ 50.962.332,92
14.01	LIMPIEZA GENERAL	M2	$ 8.150,00	4843,69	$ 39.476.043,77	1409,36	$ 11.486.289,15	6.253,05	$ 50.962.332,92
15	REVISIÓN				$ 27.462.000,00		$ 7.363.000,00		$ 34.825.000,00
15.01	REVISIÓN DE DIAGNOSTICO	UND	$ 199.000,00	138,00	$ 27.462.000,00	37,00	$ 7.363.000,00	175,00	$ 34.825.000,00
	COSTO DIRECTO				$ 1.520.133.245,00		$ 427.661.887,00		$ 1.947.795.132,00
	ADMINISTRACIÓN (A)			31,00%	$ 471.241.306,00	31,00%	$ 132.575.185,00	31,00%	$ 603.816.491,00
	IMPREVISTO (I)			1,00%	$ 15.201.333,00	1,00%	$ 4.276.619,00	1,00%	$ 19.477.952,00
	UTILIDAD (U)			4,00%	$ 60.805.331,00	4,00%	$ 17.106.475,00	4,00%	$ 77.911.806,00
	COSTO INDIRECTO (AIU 36%)				$ 547.247.970,00		$ 153.958.279,00		$ 701.206.249,00
	VALOR TOTAL				$ 2.067.381.215,00		$ 581.620.166,00		$ 2.649.001.381,00

BALANCE A LA FECHA DEL CONTRATO		BALANCE DEL ANTICIPO		VALOR A CANCELAR	
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 5.000.000.000,00	VALOR ANTICIPO (30%)	$ 1.500.000.000,00	VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 581.620.166,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ -	AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	$ 620.214.365,00	TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 407.134.116,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 2.649.001.381,00	AMORTIZACION PRESENTE ACTA	$ 174.486.050,00	% DE AVANCE FINANCIERO PRESENTE ACTA	11,63%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.350.998.619,00	SALDO POR AMORTIZAR	$ 705.299.586,00	% DE AVANCE FINANCIERO ACUMULADO	52,98%

LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ
REPRESENTANTE
CONSORCIO HABITAT ATLANTICO G1

ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR
REPRESENTANTE
CONSORCIO RC VIVIENDAS 2025

CONSORCIO RC
VIVIENDAS 2025

CONSORCIO
HABITAT ATLANTICO G1

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N°6

Entidad Contratante	DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO
Objeto del contrato:	OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO GRUPO I.
Contrato No:	202501570
Contratista de la obra:	CONSORCIO HABITAT ATLANTICO G1 NIT: 901.933.680-0 R. LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ
Fecha del Contrato:	25/04/2025
Valor del Contrato:	$ 5.000.000.000,00
Plazo de Ejecución:	QUINCE (15) MESES
Fecha de Inicio:	23/05/2025
Otro sí:	24/06/2025
Fecha de Finalización:	22/08/2026
Supervisor:	ROCIO JIMÉNEZ HURTADO Subsecretaria de Vivienda

En Barranquilla, el veintisiete (27) del mes de marzo de 2026, se reunieron los señores: **ROCIO JÍMENEZ HURTADO,** Subsecretaria de Vivienda, en su condición de Supervisora del contrato, **LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ**, representante legal de CONSORCIO HABITAT ATLANTICO G1 en condición de Contratista, y **ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR**, representante legal del CONSORCIO RC VIVIENDAS 2025, en su condición de Interventoría con el objeto de recibir las actividades ejecutadas en los meses noviembre, diciembre de 2025 y enero 2026 dejar constancia de los siguientes hechos:

1. Que mediante la(s) Resolución(es) 0418 del veinticinco (25) junio de 2025, 0429 del seis (06) agosto de 2025, 0439 del cuatro (04) septiembre de 2025, 0443 del treinta (30) septiembre de 2025, 0446 del veinte (20) octubre de 2025, 0507 del veinticinco (25) noviembre de 2025 y 0532 del diecisiete (17) diciembre de 2025 fue(ron) suscrita(s) por la Subsecretaria de Vivienda de conformidad con la delegación dada mediante el Decreto 161 de 2025 para la expedición y suscripción de los actos administrativos de asignación del subsidio de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda en el Departamento del Atlántico; cumpliendo así la asignación de dos (02), una (01), tres (03), cinco(05), cuatro (04), veintiuno (21) y una (01) subsidios respectivamente en cumplimiento del Contrato de obra No. 202501570 suscrito entre el Departamento del Atlántico y Consorcio Hábitat Atlántico G1.

2. Que la interventoría verificó, aprobó y certificó las modificaciones a los estudios y diseños iniciales garantizando la funcionalidad, especificaciones técnicas, estabilidad y buenas prácticas de la ingeniería de las obras ejecutadas en cada uno de los hogares beneficiarios

cobrados en la presente acta.

3. Que el valor de cada uno de los subsidios para reconocer para el respectivo pago correspondiente al que resulta de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por el precio de cada una de ellas.

4. Que los hogares que se relacionan en la parte resolutiva de la(s) Resolución(es) 0418 del veinticinco (25) junio de 2025, 0429 del seis (06) agosto de 2025, 0439 del cuatro (04) septiembre de 2025, 0443 del treinta (30) septiembre de 2025, 0446 del veinte (20) octubre de 2025, 0507 del veinticinco (25) noviembre de 2025 y 0532 del diecisiete (17) diciembre de 2025 cumplen los requisitos establecidos en las normas precipitadas para la asignación del subsidio en modalidad de mejoramiento de vivienda. Adicionalmente se contó con la aprobación de la documentación soporte por parte de la interventoría que da certeza de la ejecución de las respectivas obras a cada uno de los hogares beneficiarios conforme a las siguientes evidencias:

   - ✓ Diagnóstico definitivo: planimetría, presupuesto y memorias de cantidades
   - ✓ Acta de verificación
   - ✓ Acta de Concertación
   - ✓ Acta de inicio frente de obra
   - ✓ Acta recibo y terminación de frente de obra
   - ✓ Bitácora
   - ✓ Certificación interventoría
   - ✓ Resolución asignación

ÍTEM	CÉDULA	NOMBRES	MUNICIPIO	LINK
1	22743817	ANA RAQUEL SALAS DE BLANCO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
2	22745874	NEIRA LUZ CERA DE LA HOZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
3	22744010	MATILDE HERNANDEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
4	22745675	ANGELICA PATRICIA VENTURA ANGULO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
5	3779847	FABIAN ENRIQUE ANGULO ALONSO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
6	1046872075	JENIFER SILVA MARQUEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
7	22745085	MARBEL LUZ MARQUEZ ORTIZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
8	3779359	JORGE MANUEL MUÑOZ MARQUEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link

9	3779985	HUMBERTO RAFAEL JIMENEZ MEZA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
10	22467165	MILENA DEL ROSARIO JIMENEZ COLINA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
11	22743930	EDILSA ISABEL VENTURA DE CONRADO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
12	22743959	MARTHA SALAS DE JIMENEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
13	22744475	MABEL CECILIA ZARATE DE CERA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
14	22744495	ESTHER GONZALEZ ZAPATA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
15	22744735	ISABEL MARIA COLINA BLANCO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
16	22744892	FANY MARTINEZ BARRAZA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
17	22744948	AIDA LUZ MANOTAS	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
18	22745076	EMILCE MERCEDES POLO DE LA JOZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
19	22745350	EDILMA ROSA JIMENEZ MEZA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
20	22745929	LUCY MANOTAS CONRADO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
21	22746743	OSNEIDA ESTHER VALLEJO BONIFACIO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
22	32860106	ALMA LUZ JIMENEZ MOLINA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
23	72304636	ALEXANDER GONZALEZ VENTURA	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
24	1001788228	GUISELLA PATRICIA SANABRIA BONIFACIO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
25	1046872028	NEVIS MARGARITA PADILLA BLANCO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
26	1046872426	JHAN CARLOS FRANCO BUJATO	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
27	1046873117	SINDY PAOLA GARCIA RUIZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
28	1046873707	CRISTIAN ENRIQUE DE LA HOZ MARQUEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
29	22744243	AIDA CABALLERO JIMENEZ	USIACURÍ	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
30	1048222945	DAYANA GONZALEZ SIERRA	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link

31	1041777435	KENIA YESIMAR MENDOZA RUEDA	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
32	22455381	ANA FRANCIA ARIZA PEREZ	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
33	22453760	EDILSA MARIA REDONDO OTERO	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
34	32831816	OLGA CECILIA PONZON SIERRA	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
35	32831932	LADYS MARIA LASCAR LLANOS	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
36	1048207388	BREYNER DE JESUS POLO NAVARRO	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link
37	1048205312	RUBEN DARIO GIL RADA	BARANOA	https://drive.google.com/drive/folders/1p_vNvAEKJZiR8n-5V1eSm-0Tc8vdBsns?usp=drive_link

5. Que el valor total a pagar en la presente acta corresponde a la sumatoria de cada uno de los subsidios relacionados a continuación:

ÍTEM	CÉDULA	NOMBRES	DIRECCION	MUNICIPIO	RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN	VALOR EJECUTADO
1	22743817	ANA RAQUEL SALAS DE BLANCO	CALLE 9B #23-75	USIACURÍ	0418 - 25 DE JUNIO DE 2025	$ 14.947.374,00
2	22745874	NEIRA LUZ CERA DE LA HOZ	CALLE 8A#21-02	USIACURÍ	0429 - 06 DE AGOSTO DE 2025	$ 13.833.574,00
3	22744010	MATILDE HERNANDEZ	CALLE 8B No 21-14	USIACURÍ	0443 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 17.011.037,00
4	22745675	ANGELICA PATRICIA VENTURA ANGULO	CALLE 10 No 20 - 45	USIACURÍ	0443 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 16.581.461,00
5	3779847	FABIAN ENRIQUE ANGULO ALONSO	CALLE 15A # 14-43	USIACURÍ	0446 - 20 DE OCTUBRE DE 2025	$ 14.005.420,00
6	1046872075	JENIFER SILVA MARQUEZ	CRA 19 #12 - 22	USIACURÍ	0446 - 20 DE OCTUBRE DE 2025	$ 17.059.151,00
7	22745085	MARBEL LUZ MARQUEZ ORTIZ	CALLE 9C #12-137	USIACURÍ	0446 - 20 DE OCTUBRE DE 2025	$ 15.138.870,00
8	3779359	JORGE MANUEL MUÑOZ MARQUEZ	CARRERA 16 No. 9A-63	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 17.052.262,00

9	3779985	HUMBERTO RAFAEL JIMENEZ MEZA	CALLE 10 No. 10-182	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.796.175,00
10	22467165	MILENA DEL ROSARIO JIMENEZ COLINA	CALLE 18 No. 17A-39 ATPO 1	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 13.397.834,00
11	22743930	EDILSA ISABEL VENTURA DE CONRADO	CALLE 18 No. 18-77	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.314.551,00
12	22743959	MARTHA SALAS DE JIMENEZ	CALLE 12 No. 12-63	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.938.928,00
13	22744475	MABEL CECILIA ZARATE DE CERA	CALLE 16 No. 21-46	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 14.875.334,00
14	22744495	ESTHER GONZALEZ ZAPATA	CALLE 15C No. 11-16	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.822.852,00
15	22744735	ISABEL MARIA COLINA BLANCO	CALLE 16 No. 20B-109	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 12.872.030,00
16	22744892	FANY MARTINEZ BARRAZA	CARRERA 14 No. 11-10	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 17.097.209,00
17	22744948	AIDA LUZ MANOTAS	CALLE 10 No. 10-55	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.560.610,00
18	22745076	EMILCE MERCEDES POLO DE LA JOZ	CALLE 18 No. 17A-39	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 14.264.119,00
19	22745350	EDILMA ROSA JIMENEZ MEZA	CALLE 10 No. 10-58	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.090.632,00
20	22745929	LUCY MANOTAS CONRADO	CARRERA 20 No. 16-46	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 15.076.877,00
21	22746743	OSNEIDA ESTHER VALLEJO BONIFACIO	CARRERA 12C No. 8-22	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.367.774,00
22	32860106	ALMA LUZ JIMENEZ MOLINA	CARRERA 12 No. 10-09	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.519.243,00
23	72304636	ALEXANDER GONZALEZ VENTURA	CARRERA 21 No. 7A-03	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 17.054.393,00
24	1001788228	GUISELLA PATRICIA SANABRIA BONIFACIO	CALLE 9C No. 65 APTO 1	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.786.635,00

25	1046872028	NEVIS MARGARITA PADILLA BLANCO	CARRERA 20 No. 16-42	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.778.253,00
26	1046872426	JHAN CARLOS FRANCO BUJATO	CARRERA 16 No. 9A-82	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 15.496.916,00
27	1046873117	SINDY PAOLA GARCIA RUIZ	CARRERA 12B No. 11-43 APTO 1	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 16.662.812,00
28	1046873707	CRISTIAN ENRIQUE DE LA HOZ MARQUEZ	CARRERA 8A No. 21-23 APTO 1	USIACURÍ	0507 - 25 DE NOVIEMBRE DE 2025	$ 15.918.792,00
29	22744243	AIDA CABALLERO JIMENEZ	CALLE 10 # 10-96	USIACURÍ	0532 - 17 DE DICIEMBRE DE 2025	$ 16.148.134,00
SUBTOTAL USIACURÍ						**$ 460.469.252,00**
30	1048222945	DAYANA GONZALEZ SIERRA	CALLE 28 # 12 - 72	BARANOA	0418 - 25DE JUNIO DE 2025	$ 15.879.486,00
31	1041777435	KENIA YESIMAR MENDOZA RUEDA	CALLE 14 #6-24	BARANOA	0439 - 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 15.896.259,00
32	22455381	ANA FRANCIA ARIZA PEREZ	CLL 13#15A-124	BARANOA	0439 - 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 16.027.121,00
33	22453760	EDILSA MARIA REDONDO OTERO	CALLE13CNO7-118	BARANOA	0439 - 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 14.427.703,00
34	32831816	OLGA CECILIA PONZON SIERRA	CALLE 33A No 18B2-20	BARANOA	0443 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 15.132.804,00
35	32831932	LADYS MARIA LASCAR LLANOS	CARRERA 22 No 5-28	BARANOA	0443 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 14.842.119,00
36	1048207388	BREYNER DE JESUS POLO NAVARRO	CARRERA 21A BIS 1 No 05-29	BARANOA	0443 - 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$ 14.901.273,00
37	1048205312	RUBEN DARIO GIL RADA	CARRERA 21 BIS NO5-53 APTO2	BARANOA	0446 - 20 DE OCTUBRE DE 2025	$ 14.044.149,00
SUBTOTAL BARANOA						**$ 121.150.914,00**
TOTALES						**$ 581.620.166,00**

6. Que a la fecha de suscripción de la presente acta la ejecución presupuestal del Contrato No. 202501570 es:

VALOR INICIAL CONTRATO	VALOR CDP		ACTAS	DIAGNÓSTICOS ACTA PARCIAL	VALOR EJECUTADO	VALOR AMORTIZADO	VALOR PAGADO	VALOR POR AMORTIZAR	VALOR POR EJECUTAR	PORCENTAJE AVANCE POR ACTA
$5.000.000.000,00	CDP 202500232 24/01/2025	RP 202502869 25/04/2025	ANTICIPO	0,00	$ 1.500.000.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.500.000.000,00	$ 0,00	0,00%
			ACTA No. 1	22,00	$ 325.019.762,00	$ 97.505.929,00	$ 227.513.833,00	$ 1.402.494.071,00	$ 4.674.980.238,00	6,50%
			ACTA No. 2	17,00	$ 255.823.603,00	$ 76.747.081,00	$ 179.076.522,00	$ 1.325.746.991,00	$ 4.419.156.635,00	5,12%
	$ 3.568.183.746,00		ACTA No. 3	35,00	$ 515.747.470,00	$ 154.724.241,00	$ 361.023.229,00	$ 1.171.022.750,00	$ 3.903.409.165,00	10,31%
			ACTA No. 4	30,00	$ 457.568.372,00	$ 137.270.512,00	$ 320.297.860,00	$ 1.033.752.238,00	$ 3.445.840.793,00	9,15%
			ACTA No. 5	36,00	$ 513.222.008,00	$ 153.966.602,00	$ 359.255.406,00	$ 879.785.636,00	$ 2.932.618.785,00	10,27%
	TOTAL ACUMULADO AÑO 2025				$ 3.567.381.215,00	SALDO AÑO 2025 PARA AÑO 2026		$ 802.531,00	TOTAL AVANCE 2025	41,35%
	CDP 202600845 13/03/2026	RP 202603719 24/03/2026	ACTA No. 6	37,00	$ 581.620.166,00	$ 174.486.050,00	$ 407.134.116,00	$ 705.299.586,00	$ 2.350.998.619,00	11,63%
	$ 1.431.816.254,00									
	TOTAL ACUMULADO CONTRATO			177,00	$ 4.149.001.381,00	$794.700.415,00	$ 1.854.300.966,00	PORCENTAJE EJECUTADO		52,98%

7. Que la interventoría en cumplimiento de sus obligaciones verificó que el personal que laboró durante el periodo de ejecución de los mejoramientos de vivienda permaneció afiliado y a paz y salvo con el sistema general de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos laborales).

8. Que el contratista hizo entrega de la póliza de garantía según la siguiente información:

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL			
COMPAÑIA ASEGURADORA		SEGUROS DEL ESTADO S.A	
POLIZA No.		49-40-101011545	
AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00
VEHICULOS	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00
DAÑO EMERGENTE	23/05/2025	22/08/2026	$ 569.400.000,00

Se firma en Barranquilla, el veintisiete (27) de marzo de 2026

ROCIO JIMENEZ HURTADO
Subsecretaria de Vivienda
Supervisora
Departamento del Atlántico

LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ
Representante
Contratista de obra
Consorcio Hábitat Atlántico G1

ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR
Representante
Interventoría de obra
Consorcio RC viviendas 2025