INFORME DE CONSULTORÍA – COBRO FINAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. MB-CMA-001-2025.

OBJETO: “CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL-AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS”



DIRIGIDO A: MUNICIPIO DE BRICEÑO – BOYACÁ

CONTRATISTA: BIOAGUA INGENIERIA Y CONTROL AMBIENTAL S.A.S NIT. 901.761.959-0
Rep. Legal ING EDWIN ANTONIO ORTIZ HIGUER

PERIODO: DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 17 DE FEBRERO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN..... 3
2 CONTRATO CONSULTORÍA..... 4
2 .1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO..... 4
2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 4
2.3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN..... 5
2.4 DESCRIPCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO..... 6
2.4 RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS..... 8
2.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS..... 9
2.6.1 AVANCE GENERAL:..... 9
2.6.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:..... 12
2.6.3 ACTIVIDADES JURÍDICAS..... 12
2.6.4 ACTIVIDADES FINANCIERAS..... 13
2.7 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO..... 13
2.8 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO..... 13
2.10 GARANTIAS DE CONTRATO DE CONSULTORÍA Y SOPORTES FINANCIEROS..... 14
3 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 15
4 ANEXOS..... 15
REGISTRO FOTOGRÁFICO..... 16

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Ubicación del municipio de BRICEÑO en el departamento de BOYACÁ y en COLOMBIA...... 5

1 INTRODUCCIÓN

A continuación, se presenta el informe de consultoría para; ACTA DE PAGO FINAL del contrato consultoría **No. MB-CMA-001-2025.** celebrado entre **Municipio de Briceño - Boyacá** a través de la oficina gestora **SECRETARIA DE PLANEACIÓN, OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO** y **BIOAGUA INGENIERIA Y CONTROL AMBIENTAL S.A.S,** identificada con Nit. **901.761.959-0** Representada Legalmente por **EDWIN ANTONIO ORTIZ HIGUERA,** identificado con Cedula de Ciudadanía **No. 13.510.480** de Bucaramanga, cuyo objeto es; **"CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL-AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS"**.

En el presente informe se indican los avances de las actividades realizadas durante el periodo; **DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 17 DE FEBRERO DE 2026.**

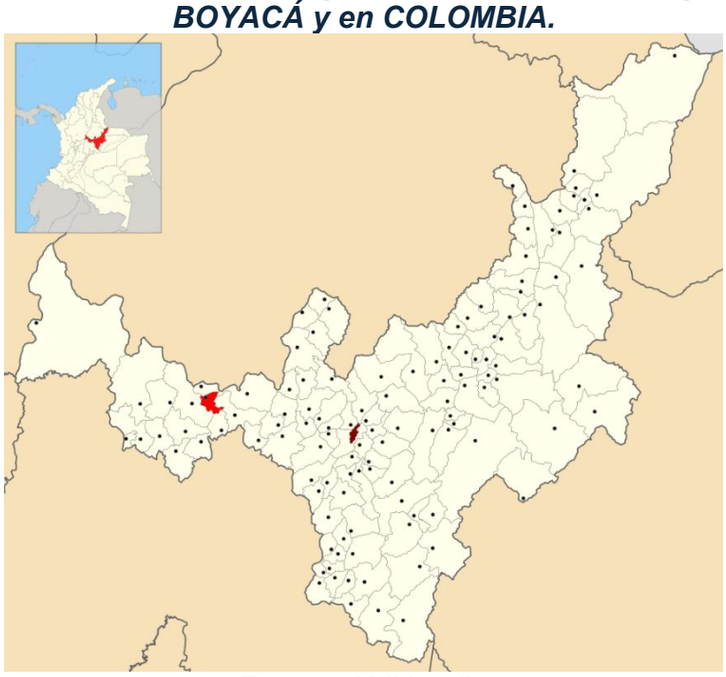
2 CONTRATO CONSULTORÍA

2 .1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	CONSULTORÍA
CONTRATO N°	MB-CMA-001-2025
FECHA DEL CONTRATO:	VEINTISIETE (27) DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTICINCO (2025)
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE EL BRICEÑO – BOYACÁ
NIT	800.099.721-1
CONTRATISTA:	BIOAGUA INGENIERIA Y CONTROL AMBIENTAL S.A.S. Rep. Legal EDWIN ANTONIO ORTIZ HIGUERA, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 13.510.480 DE BUCARAMANGA.
NIT o C.C. No.	NIT 900.871.668-0
INTERVENTOR	GMS-GESTION MULTIPLE SOSTENIBLE S.A.S E.S.P
NIT	901.093.747-1
OBJETO:	“CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS “SEMBRANDO FUTURO” DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL-AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS”
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS ($240.000.000,00) M/CTE.
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	N.A.
ANTICIPO:	N.A.
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
PLAZO ADICIONAL	UN (01) MES.
PLAZO FINAL:	DOS (03) MESES
SUPERVISOR:	ING. WILMER EFRÉN BENÍTEZ MARTÍNEZ SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
FECHA DE INICIACION:	DIECIOCHO (18) DE NOVIEMBRE DE 2025
TERMINACIÓN:	DIECISIETE (17) DE FEBRERO DE 2026
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
PERIODO DE PAGO:	DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 17 DE FEBRERO DE 2026
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS ($240.000.000,00) M/CTE

2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Ilustración 1 Ubicación del municipio de BRICEÑO en el departamento de BOYACÁ y en COLOMBIA.



Fuente: Wikipedia

Briceño es un municipio colombiano ubicado en la Provincia de Occidente del departamento de Boyacá. Dista aproximadamente 50 km de la ciudad de Chiquinquirá, la ciudad más poblada de la provincia y 130 km a la ciudad de Tunja, capital del departamento.

El municipio de Briceño fue creado por medio de la Ordenanza n.º 14 del 25 de julio de 1890, expedida por la Asamblea de Boyacá. Para aquel entonces las veredas que lo integraban eran Tunungúa, Moray, Yopos, Palo Blanco y Puripi, donde se situada el área urbana, en ese entonces el territorio del actual municipio de Tunungúa y las veredas hacían parte del municipio de Pauna.

La misma corporación en 1894, por medio de la ordenanza número 11 traslada el poblado del municipio de Briceño, al caserío de lo que actualmente es Tunungúa, pero con el mismo nombre del primero.

La Ordenanza n.º 26 de 1896, anuló la Ordenanza número 11 de 1894 y restauró la vigencia de la Ordenanza No 14 de 1890, que reconoció el municipio de Briceño en el sitio antiguo sitio en la vereda Puripi. El municipio se encuentra ubicado en las estribaciones de la Cordillera Oriental, en su declive hacia el Magdalena Medio, posee una topografía quebrada, con abundante vegetación y fauna, propios del clima tropical húmedo

2.3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

La administración municipal está en la obligación de lograr un desarrollo y mejorar las condiciones de la comunidad. El servicio de acueducto es esencial para el desarrollo de las comunidades y la administración prevé una relación entre los fines y

los medios adecuados que se deben emprender para conseguir la satisfacción de las necesidades insatisfechas de la comunidad y adoptar medidas necesarias oportunas que permitan una mejor organización en la ejecución de proyectos a desarrollar, que mejoren la calidad de los habitantes del municipio de Briceño – Boyacá.

Los trabajos y estudios realizados para la ejecución del contrato que tiene por objeto **CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL-AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS** contemplan de diferentes zonas del municipio de Briceño – Boyacá con el fin de establecer las condiciones idóneas, para que el futuro contratista pueda desarrollar el objeto de; **EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ** el respectivo objeto contractual.

2.4 DESCRIPCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO

Objeto: "CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL- AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS"

Para el desarrollo del objeto contractual, se contrataron las siguientes actividades específicas, que delimitan el alcance de este:

PRODUCTO	DESCRIPCION	UNIDAD	CAN
1,1	**PRELIMINARES**		
1.1.1	Informe y diagnóstico preliminar de la situación del municipio	GB	1
1.1.2	Reconocimiento de campo e investigación predial inicial	GB	1
1,2	**ESTUDIOS DE DIANGÓSTICO**		
1.2.1	Caracterización de agua cruda (incluye 2 mediciones en temporada seca y 2 en temporada de lluvias)	GB	1

1.2.2	Estudios fotogramétricos, topográficos y catastro del sistema de acueducto (Topografía inicial y catastro de las áreas afectadas por el proyecto, levantamiento de esquinas y elementos visibles.)	GB	1
1.2.3	Estudio del sistema de acueducto existente	GB	1
1.2.4	Estudios hidrológicos para el sistema de acueducto. (Balance hídrico, elaboración de curvas de nivel IDF y características de las fuentes)	GB	1
1.2.5	Estudios e investigación de suelos y geotecnia preliminar para acueducto y alcantarillado	GB	1
1,3	**CATASTRO DE LOS SISTEMAS**		
1.3.1	Consolidación y validación topológica del catastro del sistema de acueducto	GB	1
1.3.2	Catastro de suscriptores del sistema de acueducto	GB	1
1,4	**MODELACIÓN Y EVALUACIÓN DEL SISTEMA ACTUAL**		
1.4.1	Modelo actual del sistema de acueducto	GB	1
SUB-TOTAL PRODUCTO N°1			
2,1	**FORMULACIÓN DE ALTERNATIVAS Y SELECCIÓN DE LA ALTERNAIVA MÁS FAVORABLE**		
2.1.1	Planteamiento, formulación, análisis y selección de la alternativa más favorable para el sistema de acueducto y planta de tratamiento (confiabilidad de tecnología, análisis de costo mínimo, costos de operación y mantenimiento, modulación, construcción por fases)	GB	1
SUB-TOTAL PRODUCTO N°2			
3,1	**DISEÑO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA**		
3.1.1	Estudios topográficos y trabajos de campo en el área a intervenir por el proyecto (elaboración de informe con su anexo)	GB	1
3.1.2	Diseño hidráulico, memorias de cálculo y modelación hidráulica (sistema de acueducto con sus estructuras complementarias)	GB	1
3.1.3	Diseño Geotécnico y de suelos para los componentes de la alternativa seleccionada	GB	1
3.1.4	Diseño Estructural y memorias de cálculo (Componentes que lo requieran del sistema de acueducto)	GB	1
3.1.5	Diseño de la Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP	GB	1
3.1.6	Manuales de arranque, puesta en marcha, operación y mantenimiento del sistema de	GB	1

	acueducto		
3.1.7	Diseño eléctrico y memorias de calculo	GB	1
3.1.8	Diseño arquitectónico de las plantas de tratamiento y demás elementos necesarios	GB	1
3,2	**COMPONENTE FINANCIERO**		
3.2.1	Análisis de precios del mercado	GB	1
3.2.2	Presupuesto de obra con Memorias de cantidades de obra detalladas por componente, Listado de precios de mercado de materiales e insumos de la región y costos de equipos y mano de obra. Detalle y cuantificación de los costos del Plan de Manejo Ambiental, si aplica. Análisis de precios unitarios APU	GB	1
3.2.3	Estimación de los costos de interventoría mediante la metodología del factor multiplicador.	GB	1
3.2.4	Especificaciones técnicas de construcción generales y particulares del proyecto	GB	1
3.2.5	Programación de ejecución y flujo de inversión para obras proyectadas Plan financiero del proyecto, cronograma y flujo de fondos de inversión.	GB	1
SUB-TOTAL PRODUCTO N°3			
4,1	**ESTUDIO PREDIAL**		
4.1.1	Estudio predial del sistema de acueducto (Plano predial con implantación del proyecto, identificando predios y servidumbres requeridos, el plano debe permitir determinar si se cuenta o no con la totalidad de predios y permisos de servidumbres respectivos, sobre un plano catastral - plancha IGAC.)	GB	1
4.1.2	Licencias permisos y otros que se requiera (Elaborar documentos para tramite organizar los requisitos y realizar las gestiones ante la entidad competente)	GB	1
SUB-TOTAL PRODUCTO N°4			
5.1.1	Ensamble final del proyecto incluyendo el diligenciamiento de todos los formatos, fichas y certificaciones que se requieran para la presentación del proyecto final ante el ente financiador designado (MVCT, PDA, entre otros)	GB	1

2.4 RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS

ACTA	FECHA	OBSERVACION

ACEPTACIÓN DE LA OFERTA	27/10/2025	Se realiza firma del acta el día programado por la entidad
ACTA DE INICIO	18/11/2025	Se realiza firma del acta el día programado por la entidad
PRORROGA NO. 001	16/01/2026	Se realiza firma del acta el día programado por la entidad
ACTA DE TERMINACIÓN	17/02/2026	Se realiza firma del acta el día programado por la entidad
ACTA DE PAGO FINAL	----	En estado de tramite
LIQUIDACIÓN	---	---

2.6 ACTIVIDADES EJECUTADAS

2.6.1 AVANCE GENERAL:

En los días que constan los avances del contrato descrito con anterioridad se realizaron actividades directamente relacionadas con el objeto contractual, lo que permitió el avance físico y financiero del proyecto.

A continuación, se presentan las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo de tiempo del presente informe.

AVANCE DE ACTIVIDADES:	**Periodo: DEL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
OBJETO: CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL-AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS	

PRODUCTO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR
PRODUCTO N°1 DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA EXISTENTE				
1,1	**PRELIMINARES**		**100%**	**$ 7.017.845,00**
1.1.1	Informe y diagnóstico preliminar de la situación del municipio	GB	100%	$ 4.059.062,00
1.1.2	Reconocimiento de campo e investigación predial inicial	GB	100%	$ 2.958.783,00
1,2	**ESTUDIOS DE DIANGÓSTICO**		**100%**	**$ 58.794.287,00**

1.2.1	Caracterización de agua cruda (incluye 2 mediciones en temporada seca y 2 en temporada de lluvias)	GB	100%	$ 18.047.280,00
1.2.2	Estudios fotogrármétricos, topográficos y catastro del sistema de acueducto (Topografía inicial y catastro de las áreas afectadas por el proyecto, levantamiento de esquinas y elementos visibles.)	GB	100%	$ 11.179.975,00
1.2.3	Estudio del sistema de acueducto existente	GB	100%	$ 9.335.474,00
1.2.4	Estudios hidrológicos para el sistema de acueducto. (Balance hídrico, elaboración de curvas de nivel IDF y características de las fuentes)	GB	100%	$ 8.375.351,00
1.2.5	Estudios e investigación de suelos y geotecnia preliminar para acueducto y alcantarillado	GB	100%	$ 11.856.207,00
1,3	**CATASTRO DE LOS SISTEMAS**		**100%**	**$ 6.405.175,00**
1.3.1	Consolidación y validación topológica del catastro del sistema de acueducto	GB	100%	$ 2.629.502,00
1.3.2	Catastro de suscriptores del sistema de acueducto	GB	100%	$ 3.775.673,00
1,4	**MODELACIÓN Y EVALUACIÓN DEL SISTEMA ACTUAL**		**100%**	**$ 5.072.192,00**
1.4.1	Modelo actual del sistema de acueducto	GB	100%	$ 5.072.192,00
	SUB-TOTAL PRODUCTO N°1			
PRODUCTO N°2 ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS Y SELECCIÓN DE LA ALTERNATIVA MÁS FAVORABLE				
2,1	**FORMULACIÓN DE ALTERNATIVAS Y SELECCIÓN DE LA ALTERNAIVA MÁS FAVORABLE**		**100%**	$ 9.354.637,00
2.1.1	Planetamiento, formulación, análisis y selección de la alternativa más favorable para el sistema de acuedcuto y planta de tratamiento (confiabilidad de tecnología, análisis de costo mínimo, costos de operación y mantenimiento, modulación, construcción por fases)	GB	100%	$ 9.354.637,00
	SUB-TOTAL PRODUCTO N°2			
PRODUCTO N°3 INGENIERÍA DE DETALLE				
3,1	**DISEÑO DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA**		**100%**	**$ 50.054.842,00**
3.1.1	Estudios topográficos y trabajos de campo en el área a intervenir por el proyecto (elaboración de informe con sus anexos)	GB	100%	$ 5.774.249,00
3.1.2	Diseño hidráulico, memorias de cálculo y modelación hidráulica (sistema de acueducto con sus estructuras complementarias)	GB	100%	$ 9.354.637,00
3.1.3	Diseño Geotécnico y de suelos para los componentes de la alternativa seleccionada	GB	100%	$ 9.421.187,00

3.1.4	Diseño Estructural y memorias de cálculo (Componentes que lo requieran del sistema de acueducto)	GB	100%	$ 9.354.637,00
3.1.5	Diseño de la Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP	GB	100%	$ 7.736.429,00
3.1.6	Manuales de arranque, puesta en marcha, operación y mantenimiento del sistema de acueducto	GB	100%	$ 1.068.598,00
3.1.7	Diseño Eléctrico y memorias de calculo	GB	100%	$ 2.627.292,00
3.1.8	Diseño arquitectónico de las plantas de tratamiento y demás elementos necesarios	GB	100%	$ 4.717.813,00
3,2	**COMPONENTE FINANCIERO**		**100%**	**$ 7.936.023,00**
3.2.1	Análisis de precios del mercado	GB	100%	$ 2.446.803,00
3.2.2	Presupuesto de obra con Memorias de cantidades de obra detalladas por componente, Listado de precios de mercado de materiales e insumos de la región y costos de equipos y mano de obra. Detalle y cuantificación de los costos del Plan de Manejo Ambiental, si aplica. Análisis de precios unitarios APU	GB	100%	$ 2.592.140,00
3.2.3	Estimación de los costos de interventoría mediante la metodología del factor multiplicador.	GB	100%	$ 1.051.801,00
3.2.4	Especificaciones técnicas de construcción generales y particulares del proyecto	GB	100%	$ 1.033.289,00
3.2.5	Programación de ejecución y flujo de inversión para obras proyectadas Plan financiero del proyecto, cronograma y flujo de fondos de inversión.	GB	100%	$ 811.990,00
SUB-TOTAL PRODUCTO N°3				
PRODUCTO N°4 LICENCIAS, PERMISOS Y OTROS				
4,1	**ESTUDIO PREDIAL**		**100%**	**$ 5.010.418,00**
4.1.1	Estudio predial del sistema de acueducto (Plano predial con implantación del proyecto, identificando predios y servidumbres requeridos, el plano debe permitir determinar si se cuenta o no con la totalidad de predios y permisos de servidumbres respectivos, sobre un plano catastral - plancha IGAC.)	GB	100%	$ 2.149.518,00
4.1.2	Licencias permisos y otros que se requiera (Elaborar documentos para tramite organizar los requisitos y realizar las gestiones ante la entidad competente)	GB	100%	$ 2.860.900,00
SUB-TOTAL PRODUCTO N°4				
PRODUCTO No.5 DOCUMENTOS Y ENTREGA FINAL			**100%**	**$ 862.482,00**

5.1.1	Ensamble final del proyecto incluyendo el diligenciamiento de todos los formatos, fichas y certificaciones que se requieran para la presentación del proyecto final ante el ente financiador designado (MVCT, PDA, entre otros)	GB	100%	$ 862.482,00
SUB-TOTAL PRODUCTO N°5				
	SUBTOTAL PRODUCTO (A)		**$**	**150.507.901,00**
	ADIMINISTRACIÓN (incluye deducciones y contribuciones) = % x (A) = (B)	%	**$**	**43.647.291,29**
	UTILIDAD = (A) x % = (C)	%	**$**	**7.525.395,05**
	VALOR TOTAL BÁSICO (A) + (B) + (C) = (E)		**$**	**201.680.587,34**
	IVA = 19% x (E = (F)	%	**$**	**38.319.412,66**
	COSTO TOTAL BASICO CON IVA= (F) + (E) =(H)		**$**	**240.000.000,00**
% Ejecutado				**100%**
Valor a cobrar			**$**	**240.000.000,00**

2.6.2 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

A continuación, se relacionan las actividades administrativas realizadas por el contratista de obra en el periodo del presente informe, las cuales son las siguientes:

- Actualización de pólizas
- Firma y legalización de aceptación de la oferta seleccionada y acta de inicio
- Registro fotográfico de las actividades que se han ejecutado a la fecha.
- Subsanación de observaciones a las pólizas actualizadas, y legalización de contrato.
- Se mantiene debidamente actualizado el archivo, con el fin de tener los registros de todos los documentos que soporten la información del proyecto (planos, actas, informes, pólizas, seguridad social, etc).
- Comunicación permanente supervisión.

2.6.3 ACTIVIDADES JURÍDICAS

Se hacen las respectivas consultas con respecto a las cláusulas del contrato y la forma como se vienen desarrollando las actividades del contrato y actualización de pólizas y subsanación documental

2.6.4 ACTIVIDADES FINANCIERAS

Para el presente contrato no se llevó a cabo anticipo.

- A la fecha del presente informe, se hace la solicitud para acta de pago final, por un valor de **DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS ($240.000.000,00) M/CTE**

El resumen de las actividades financieras se evidencia en la siguiente tabla:

DESCRIPCION	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR DEL CONTRATO DE CONSULTORIA	$ 240.000.000,00	No presenta observaciones
ADICIONAL	N/A	No presenta observaciones
ACTA DE COBRO FINAL	$ 240.000.000,00	En estado de tramite
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 0,00	---

2.7 RELACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO

El personal utilizado presentado por el contratista en la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

CARGO	CANTIDAD	AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Director de consultoría	1	Si
Ing. Especialista	1	Si
Asesor en geotecnia	1	Si
Especialista predial	1	Si
PERSONAL TOTAL	4	

2.8 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Durante la ejecución del contrato, se realizaron algunas exploraciones en campo para la toma de muestras de suelos mediante la realización de ensayo SPT, durante la realización de dichas actividades en la mayor parte del tiempo fueron días soleados se presentaron leves lluvias las cuales no implicaron retrasos y/o demoras en el avance y ejecución de las actividades.

De igual manera se realizaron trabajos de topografía en las áreas de estudio de interés, durante la realización de estas actividades se contó con condiciones climáticas favorables para el desarrollo de las mismas.

2.10 GARANTIAS DE CONTRATO DE CONSULTORÍA Y SOPORTES FINANCIEROS

A continuación, se muestra el cuadro de control de pólizas del contratista.
Nombre de la Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A**

Cuadro de control de pólizas con referencia a: ACTA DE INICIO

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015			
COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A			
NO. PÓLIZA: 96-44-101200500			
AMPARO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	$ 72.000.000,00	18/11/2025	19/05/2026
Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	$ 72.000.000,00	18/11/2025	18/01/2029
Calidad del servicio	$ 72.000.000,00	18/01/2026	18/01/2031

Cuadro de control de pólizas con referencia a: MODIFICATORIO NO. 001 DEL 16 DE ENERO DE 2026, SOBRECONTRATO DE CONSULTORIA NO. MB-CMA-001-2025.

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015			
COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A			
NO. PÓLIZA: 96-44-101200500			
AMPARO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	$ 72.000.000,00	18/11/2025	18/06/2026
Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	$ 72.000.000,00	18/11/2025	18/02/2029
Calidad del servicio	$ 72.000.000,00	18/01/2026	18/01/2031

SOPORTES FINANCIEROS

CONCEPTO	**Cod DANE**	**FECHA (DD/MM/AA)**	**Código de compromiso**	**NOMBRE**	**VALOR**
R.P.	83939	27/10/2025	20250910 003	Estudios y diseños para la optimización de los acueductos / intersubsectorial vivienda y desarrollo territorial	$ 8.390.266,93
	83939	27/10/2025	20250910 003		$ 231.609.733,07
	TOTAL R. P				**$ 240.000.000,00**

3 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En la dinámica realizada por parte de esta consultoría bajo el contrato que tiene como objeto "**CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA EL AJUSTE, ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN MARCHA, DE LAS OBRAS EXISTENTES Y LAS POR REALIZARCE EN LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS "SEMBRANDO FUTURO" DE LAS VEREDAS DE PALO BLANCO, MEDIA LUNA, TARPEYA Y CAMPO GRANDE PARTE BAJA, DEL MUNICIPIO DE BRICEÑO DEPARTAMENTO DE BOYACÁ; INCORPORANDO COMPONENTES TÉCNICOS, JURÍDICOS, FINANCIEROS, ADMINISTRATIVOS, CONTABLE, PREDIAL- AMBIENTAL, SOCIAL Y DE RIESGOS**", es válido afirmar que a la fecha del presente informe el contrato de presenta un avance de ejecución del 100,00%, finalizando las actividades contempladas en el presente periodo, y así mismo, realizando la respectiva entrega de los diferentes componentes anexos al presente informe.

- Que, mediante el presente informe, esta consultoría presenta la solicitud de cobro por un valor de **DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS ($240.000.000,00) M/CTE.**

BIOAGUA INGENIERIA Y CONTROL AMBIENTAL S.A.S
Rep. Legal ING. EDWIN ANTONIO ORTIZ HIGUERA
CONTRATISTA DE CONSULTORÍA

4 ANEXOS

✓ REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO

TRABAJO DE CAMPO – TOPOGRAFÍA



TRABAJO DE CAMPO – TOPOGRAFÍA











EXPLORACIÓN EN CAMPO – ESTUDIO DE SUELOS





EXPLORACIÓN EN CAMPO – ESTUDIO DE SUELOS





EXPLORACIÓN EN CAMPO – ESTUDIO DE SUELOS





- ✓ DOCUMENTACION TÉCNICA – ENTREGABLES CONSULTORIA