



Alcaldía de Santa Bárbara

Santa Bárbara, 04 de mayo 2026

INFORME DE ACTIVIDADES MENSUAL DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Señora
Yeisa Yamira Ledezma Arboleda
Secretaria de planeación y desarrollo territorial
Supervisora

Asunto: Informe de ejecución contractual del periodo del **25 de marzo al 24 de abril de 2026.**

Alejandro Lujan Rodríguez, identificado con la cédula de ciudadanía No.1.039.624.219, en mi calidad de Contratista y en cumplimiento del Contrato de mínima cuantía Nro. **MC-PSP-035-2026**, de fecha 25 de marzo de 2026; a continuación, presento el informe de actividades realizadas durante el período comprendido entre el 05 de enero y el 30 de enero del año 2026:

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO	
Contrato No:	MC-PSP-035-2026
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA
Contratista:	ALEJANDRO LUJAN RODRIGUEZ
Supervisora:	YEISA YAMIRA LEDEZMA ARBOLEDA
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO MATERIAL A LOS PROCEDIMIENTOS DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA, ASÍ COMO LA ELABORACIÓN, VALIDACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS REPORTES ANUALES DE ESTRATIFICACIÓN DEL SISTEMA ÚNICO DE INFORMACIÓN (SUI) POR PARTE DEL MUNICIPIO DE SANTA BÁRBARA, ANTIOQUIA.
Valor del Contrato:	QUINCE MILLONES DE PESOS M/L (\$ 15.000.000)
CDP N°:	00133 DEL 02/01/2026
CRP N°:	00358 DEL 25/03/2026
Plazo:	CINCO (5) MESES
Fecha de inicio:	25 DE MARZO DE 2026
Fecha de terminación:	24 DE AGOSTO DE 2026

2. PERIODO INFORMADO

DESDE:	25 DE MARZO	HASTA:	24 DE ABRIL
--------	-------------	--------	-------------



Alcaldía de Santa Bárbara

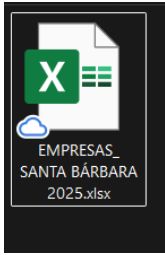
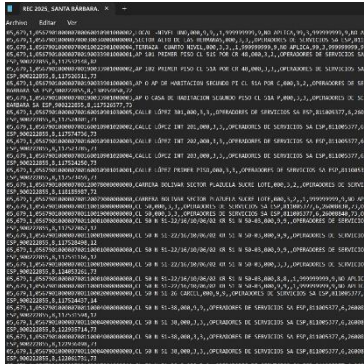
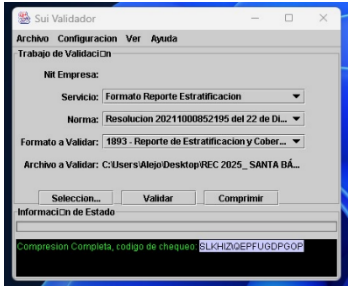
3. INFORMACIÓN FINANCIERA

VALOR DEL CONTRATO			\$15.000.000
PAGO	PERIODO	VALOR EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR
001	25 de marzo - 24 de abril de 2026	\$3.000.000	\$12.000.000
TOTAL		\$3.000.000	\$12.000.000

4. ALCANCE - ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO Y QUE FUERON EJECUTADAS.

ÍTEM	ACTIVIDAD CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA DE REALIZACIÓN
1	Realizar el proceso de solicitud de información de todos los predios en el municipio ante la oficina de catastro municipal, con el objetivo de poder identificar cuáles predios se encuentran nuevos entre las vigencias 2024 y 2025 e incorporarlos en el archivo con los parámetros solicitados del reporte de Estratificación y Cobertura (REC).	Se realiza solicitud de información catastral a la oficina de Planeación; donde se recibió por parte de la ingeniera Yeisa Ledezma la base de datos de predios del municipio, procediendo de manera inmediata con la depuración y procesamiento de la información necesaria para la identificación de nuevos predios de las vigencias 2024 y 2025, cumpliendo así con la fase previa al reporte de Estratificación y Cobertura (REC).  1 MAESTRO ENTES PREDIAL SANTA BARBARA - copia.xls XLS • 6 MB  2 PREFACTURADO PREDIAL - copia.xls XLS • 2 MB	Del 25 al 30 de marzo de 2026
2	Realizar el proceso de solicitud de información de los usuarios a las empresas prestadoras de servicios públicos en el municipio, con el objetivo de poder identificar cuáles usuarios se encuentran nuevos entre las vigencias 2024 y 2025 e incorporarlos en el archivo con los parámetros solicitados del reporte de Estratificación y Cobertura (REC).	Se ejecutó la gestión de solicitud y consolidación de las bases de datos de usuarios ante las empresas prestadoras de servicios públicos del municipio, realizando el respectivo cruce técnico con la información catastral; este proceso permitió la identificación e incorporación de 1.627 predios nuevos para las vigencias 2024 y 2025 en el archivo de Estratificación y	Del 25 al 30 de marzo de 2026



		Cobertura (REC), garantizando el cumplimiento de los parámetros definidos por el Sistema Único de Información (SUI). 	
3	Diligenciar el archivo del reporte de Estratificación y Cobertura (REC) con los parámetros solicitados por parte del Sistema Único de Información (SUI), realizando el proceso de validación de este, en el software "Validador" de la Superservicios y garantizando que el resultado de este sea exitoso.	Se realizó el diligenciamiento integral del archivo de Estratificación y Cobertura (REC) bajo los lineamientos técnicos del Sistema Único de Información (SUI), procediendo con la validación técnica en el software de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios; Obteniendo resultado exitoso. Ingreso de información:  Del 25 al 30 de marzo de 2026 Validación de la información: 	



4	Reportar, cargar y certificar el reporte de Estratificación y Cobertura (REC) en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI).	Se realizó de manera efectiva el reporte, cargue y certificación del archivo de Estratificación y Cobertura (REC) en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI); tras obtener un resultado exitoso en la etapa de validación, se efectuó la certificación definitiva de un total de 15.346 predios, cumpliendo satisfactoriamente con los requerimientos técnicos y legales de la vigencia. Certificación REC 2025: ALCALDÍA ANTIOQUIA SANTA BÁRBARA Información de curso: Consolidación CERTIFICACION Tipo de Archivo: Reporte de Estratificación y Cobertura REC Nº Cargos: 15737501 Fecha Inicio: 2026-03-01 Fecha Fin: 2026-03-15 LA2025 Nº Versión: 3.5 Nº Certificado: eOwag55-15737501 <table><thead><tr><th>ESTRATIFICACION ALCALDIA GENERAL</th><th>ESTRATO SERVICIO ACTUADO</th><th>ESTRATO SERVICIO ALCANTARILLADO</th><th>ESTRATO SERVICIO ASFOTO</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="4">ESTRATO CANTIDAD</td></tr><tr><td>4</td><td>495</td><td>4</td><td>8</td></tr><tr><td>12</td><td>875</td><td>12</td><td>14</td></tr><tr><td>14</td><td>46</td><td>14</td><td>28</td></tr><tr><td>1</td><td>3126</td><td>71</td><td>1123</td></tr><tr><td>2</td><td>3851</td><td>72</td><td>2029</td></tr><tr><td>3</td><td>3062</td><td>73</td><td>2323</td></tr><tr><td>4</td><td>58</td><td>74</td><td>8</td></tr><tr><td>5</td><td>27</td><td>75</td><td>2</td></tr><tr><td>6</td><td>12</td><td>76</td><td>1</td></tr><tr><td>8</td><td>4370</td><td>82</td><td>1176</td></tr><tr><td>9</td><td>840</td><td>83</td><td>222</td></tr><tr><td></td><td>84</td><td>32</td><td>5</td></tr><tr><td></td><td>85</td><td>12</td><td>85</td></tr><tr><td></td><td>89</td><td>99</td><td>7725</td></tr><tr><td></td><td>7107</td><td>99</td><td>11728</td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL REGISTROS CARGADOS</td></tr><tr><td colspan="4">TOTAL REGISTROS CARGADOS: 15346</td></tr></tbody></table>	ESTRATIFICACION ALCALDIA GENERAL	ESTRATO SERVICIO ACTUADO	ESTRATO SERVICIO ALCANTARILLADO	ESTRATO SERVICIO ASFOTO	ESTRATO CANTIDAD				4	495	4	8	12	875	12	14	14	46	14	28	1	3126	71	1123	2	3851	72	2029	3	3062	73	2323	4	58	74	8	5	27	75	2	6	12	76	1	8	4370	82	1176	9	840	83	222		84	32	5		85	12	85		89	99	7725		7107	99	11728	TOTAL REGISTROS CARGADOS				TOTAL REGISTROS CARGADOS: 15346				Del 25 al 30 de marzo de 2026
ESTRATIFICACION ALCALDIA GENERAL	ESTRATO SERVICIO ACTUADO	ESTRATO SERVICIO ALCANTARILLADO	ESTRATO SERVICIO ASFOTO																																																																												
ESTRATO CANTIDAD																																																																															
4	495	4	8																																																																												
12	875	12	14																																																																												
14	46	14	28																																																																												
1	3126	71	1123																																																																												
2	3851	72	2029																																																																												
3	3062	73	2323																																																																												
4	58	74	8																																																																												
5	27	75	2																																																																												
6	12	76	1																																																																												
8	4370	82	1176																																																																												
9	840	83	222																																																																												
	84	32	5																																																																												
	85	12	85																																																																												
	89	99	7725																																																																												
	7107	99	11728																																																																												
TOTAL REGISTROS CARGADOS																																																																															
TOTAL REGISTROS CARGADOS: 15346																																																																															
5	Reportar, cargar y certificar el Reporte INSPECTOR en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI).	Se realizó la solicitud, consolidación, cargue y reporte de la información en la plataforma INSPECTOR, incluyendo todos sus componentes requeridos. Consolidación de información: 4_ INVENTARIO DE PRESTADORES.pdf 16/04/2026 4:44 p... 11_ ACUERDO PRESUPUESTO 2025.pdf 16/04/2026 4:51 p... 30_ Certificado REC - copia.docx 17/04/2026 9:33 a... 30_ Certificado REC.docx 17/04/2026 9:33 a... 30_ Certificado REC.pdf 17/04/2026 9:33 a... ACTA DE INICIO 001.pdf 9/04/2026 10:51 p... ACUERDO N° 004 2024 - SUBSIDIOS.pdf 20/04/2026 10:57 ... CALIDAD DEL IRCA - AGUA 2025.pdf 24/04/2026 10:11 ... Certificado ingresos municipio a EPSB.pdf 30/03/2026 9:08 a... CERTIFICADO SUBSIDIOS 2025.pdf 20/04/2026 10:57 ... CONTRATO CVI 011.pdf 9/04/2026 10:51 p... CONVENIO.pdf 13/04/2026 9:53 a...	Del 01 al 24 de Abril de 2026																																																																												



Alcaldía de Santa Bárbara

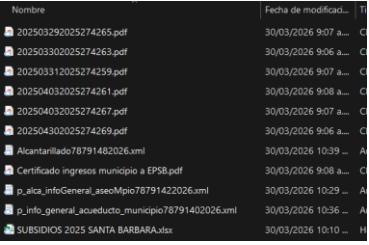
		Certificación reporte INSPECTOR: Indicadores para el municipio 02479 - SANTA BARBARA Periodo del indicador Reporte Año 2025 Estado NE VP SI NO Indicadores habilitados <table><tr><th>Indicador</th><th>Estado</th><th>Vigencia/Periodo</th><th>Acciones</th></tr><tr><td>5. Funcionamiento del FSRI en el área urbana (certificación del propietario donde se acrediten los subsidios recibidos por parte de la entidad)</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>12. Certificación de calidad del agua de todos los predios urbanos del municipio expedida por la Secretaría de Salud</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>13. Acuerdo municipal de asignación del presupuesto donde conste la apropiación del SGP para inversión y subsidios</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>4. Inventario de prestadores</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>28. Certificación expedida por la Secretaría Técnica del Comité Permanente de Estratificación</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>30. Certificación del cargo de la identificación ante el ILO de todos los terrenos estratificados (Reporte de Identificación y Cobertura)</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr><tr><td>10. Acuerdo municipal de aprobación de los porcentajes de subsidio y aporte urbano</td><td>SI</td><td>2025</td><td> SI NO </td></tr></table>	Indicador	Estado	Vigencia/Periodo	Acciones	5. Funcionamiento del FSRI en el área urbana (certificación del propietario donde se acrediten los subsidios recibidos por parte de la entidad)	SI	2025	SI NO	12. Certificación de calidad del agua de todos los predios urbanos del municipio expedida por la Secretaría de Salud	SI	2025	SI NO	13. Acuerdo municipal de asignación del presupuesto donde conste la apropiación del SGP para inversión y subsidios	SI	2025	SI NO	4. Inventario de prestadores	SI	2025	SI NO	28. Certificación expedida por la Secretaría Técnica del Comité Permanente de Estratificación	SI	2025	SI NO	30. Certificación del cargo de la identificación ante el ILO de todos los terrenos estratificados (Reporte de Identificación y Cobertura)	SI	2025	SI NO	10. Acuerdo municipal de aprobación de los porcentajes de subsidio y aporte urbano	SI	2025	SI NO	
Indicador	Estado	Vigencia/Periodo	Acciones																																
5. Funcionamiento del FSRI en el área urbana (certificación del propietario donde se acrediten los subsidios recibidos por parte de la entidad)	SI	2025	SI NO																																
12. Certificación de calidad del agua de todos los predios urbanos del municipio expedida por la Secretaría de Salud	SI	2025	SI NO																																
13. Acuerdo municipal de asignación del presupuesto donde conste la apropiación del SGP para inversión y subsidios	SI	2025	SI NO																																
4. Inventario de prestadores	SI	2025	SI NO																																
28. Certificación expedida por la Secretaría Técnica del Comité Permanente de Estratificación	SI	2025	SI NO																																
30. Certificación del cargo de la identificación ante el ILO de todos los terrenos estratificados (Reporte de Identificación y Cobertura)	SI	2025	SI NO																																
10. Acuerdo municipal de aprobación de los porcentajes de subsidio y aporte urbano	SI	2025	SI NO																																
6	Reportar, cargar y certificar el Reporte del Concurso Económico en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI).	Para el 2025, no se contó con Concurso económico para la estratificación, dado a que no se encontraba activo el comité permanente de estratificación, por lo tanto, este reporte no aplica para la vigencia 2025.	N/A																																
7	Reportar, cargar y certificar el Reporte de formularios AAA (Acueducto, Alcantarillado y Aseo) en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI).	Se llevó a cabo el reporte, cargue y certificación de los formularios AAA (Acueducto, Alcantarillado y Aseo) correspondientes a la anualidad 2025 en la plataforma del Sistema Único de Información (SUI), logrando el estado radicado para los componentes de Balance de Subsidios y Contribuciones, Convenio FSRI, Empresas Prestadoras e Información General de los tres servicios, bajo los números de radicado: 202603302026879144, 202604132026879150, 202603302026879146, 202603302026879148, 202603302026879140 y 202603302026879142. Reporte: Reporte de información correspondiente a: EMPRESA: ALCALDIA ANTIOQUIA-SANTA BARBARA SERVICIO: ALCALDIAS TOPICO: AUA AÑO: 2025 PERIODO: Anual Disposición/Estado Disposición/Estado Plazo de entrega Estado Radicado Balance de Subsidios y Contribuciones Radicado 202603302026879144 Convenio para el giro de recursos al FSRI - AUA Radicado 202604132026879150 Empresas Prestadoras de Servicios en el Municipio - AUA Radicado 202603302026879146 Información General del Servicio de Alcantarillado en el municipio Radicado 202603302026879148 Información General del Servicio de Acueducto en el Municipio Radicado 202603302026879140 Información General del Servicio de Aseo en el Municipio Radicado 202603302026879142	Del 25 al 30 de marzo de 2026																																

Cra. Bolívar # 50 - 21 Parque Principal - Línea de atención ciudadana: (+57) (604) 501 18 66

www.alcaldia@santabarbara-antioquia.gov.co



Alcaldía de Santa Bárbara

		Información: 	
8	Brindar asesoría técnica y normativa al Comité Permanente de Estratificación, orientada al adecuado cumplimiento de sus funciones y a la correcta aplicación de la normatividad vigente.	Durante el presente periodo de reporte no se desarrollaron actividades relacionadas con este ítem, debido a que se programó sesión del Comité Permanente de Estratificación para el 29 de abril de 2026.	N/A
9	Brindar asesoría y acompañamiento en los procesos de aplicación, actualización, reclamación y mantenimiento de la estratificación socioeconómica urbana y rural de acuerdo con la metodología vigente por el DANE, la Ley 142 de 1994 "Régimen de servicios públicos domiciliarios" y la metodología nacional establecida, artículo 4 de la ley 1176 de 2007.	Durante el presente periodo de reporte no se desarrollaron actividades relacionadas con este ítem, debido a que el acompañamiento técnico y normativo se centrará en la sesión programada del Comité Permanente de Estratificación para el día 29 de abril de 2026, donde se abordarán los procesos de aplicación y actualización metodológica correspondientes.	N/A

ANEXOS:

- Se adjunta planilla seguridad social mes de marzo y abril de 2026
- Se anexa carpeta de nombre "Soporte" con toda la información del informe.

Cordialmente,


ALEJANDRO LUJAN RODRIGUEZ
Contratista
C.C. 1.039.624.219