EVALUACIÓN DEFINITIVA, ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTESDE ORDEN FINANCIERO

LICITACION PUBLICA No. LP-001 - 2026

OBJETO:
"CONTRATACION DE PERSONAL PARA SERVICIOS GENERALES, DESINFECCION, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA."

Fecha: abril 30 de 2026

Dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades, LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER, procede a realizar la VERIFICACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES, del presente proceso No. **LP-001-2025**, conforme a lo dispuesto en el Pliego de Definitivo de Condiciones.

Se analizarán los aspectos habilitantes; efectuando un estudio con el fin de determinar si las ofertas se encuentran conformes a las condiciones exigidas en el pliego de condiciones. Por lo anterior, se analizarán los aspectos habilitantes de orden financiero, efectuando un estudio con el fin de determinar si las ofertas se encuentran conformes a las condiciones exigidas en este pliego de condiciones. Los proponentes que se presentaron propuestas dentro del término señalado en el cronograma de actividades fueron:

NUMERO	PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	***1***	*AMERICANA DE SERVICIOS LTDA*
2	***2***	*PULKRO AW*
3	***3***	*CONSORCIO ELITESERVICE GROUP*

De conformidad con lo anterior, se procede a efectuar la evaluación de requisitos habilitantes en el orden de entrega de las ofertas.

Capitulo	Documento	Requisito
VI – 5	Registro Único de Proponentes (RUP)	De conformidad con lo preceptuado en el artículo 6 de la ley 1150 de 2007 (modificado art. 221 Decreto 019 de 2012) "todas las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia, que aspiren a celebrar contratos con las entidades estatales, se inscribirán en el Registro Único de Proponentes del Registro Único Empresarial de la Cámara de Comercio con jurisdicción en su domicilio principal. En el presente procedimiento, por tratarse de un proceso de selección, modalidad licitación pública, cuya cuantía supera el diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la entidad ($36.400.000), es obligación legal inscribirse en el Registro Único de Proponentes. El Proponente deberá allegar el Registro Único de Proponentes –RUP- expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor de treinta (30) días de la fecha de cierre del proceso de Selección. Las personas jurídicas proponentes o miembros de consorcios o uniones temporales deberán acreditar que su duración es superior al plazo de duración del contrato y un año más.

<table>
<tr><th>Ítem</th><th>Documento</th><th>Requisito</th></tr>
<tr><td>VI - 26</td><td>Registro único de proponentes –RUP Registro Único de Proponentes (RUP) Criterios diferenciales para emprendimientos y empresas de mujeres en el sistema de compras públicas, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 de 2015, (adicionado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021)</td><td>El Proponente deberá allegar el Registro Único de Proponentes –RUP- expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no mayor de treinta (30) días de la fecha de cierre del proceso de Selección. La información financiera a evaluar es la que se encuentre vigente reportada en el RUP y en firme a la fecha de cierre del proceso de selección. El proponente que se presente, Deberá contar con los siguientes indicadores financieros como proveedor en la información financiera vigente:
<table>
<tr><th>INDICADOR</th><th>GENERAL</th><th>MIPYMES</th><th>MUJERES</th></tr>
<tr><td>Liquidez (mayor o igual)</td><td>3.00</td><td>2.90</td><td>2.85</td></tr>
<tr><td>Nivel de Endeudamiento (menor o igual)</td><td>0.50</td><td>0.60</td><td>0.65</td></tr>
<tr><td>Razón de Cobertura de Intereses (mayor o igual)</td><td>0.03</td><td>0.02</td><td>0.01</td></tr>
<tr><td>INDICADOR</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Rentabilidad del Patrimonio (mayor o igual)</td><td>0.20</td><td>0.17</td><td>0.14</td></tr>
<tr><td>Rentabilidad del Activo (mayor o igual)</td><td>0.15</td><td>0.12</td><td>0.09</td></tr>
</table>
En caso de consorcios o uniones temporales, los indicadores de liquidez, endeudamiento, razón de cobertura de interés, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad del activo, se calcularán de acuerdo al índice de porcentaje de participación de cada uno de los miembros dentro del consorcio o unión temporal de acuerdo a lo establecido en el documento de conformación de consorcio o unión temporal donde se especifica el porcentaje de participación, de acuerdo a la siguiente fórmula:
$$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$</td></tr>
</table>

Los siguientes proponentes cumplieron con la totalidad de los requisitos habilitantes de orden financiero exigidos en el pliego de condiciones:

NUMERO	PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	***1***	*AMERICANA DE SERVICIOS LTDA*
2	***2***	*PULKRO AW*

Los siguientes proponentes NO cumplieron con la totalidad de los requisitos habilitantes de orden financiero exigidos en el pliego de condiciones:

NUMERO	PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE
1	***3***	*CONSORCIO ELITESERVICE GROUP*

El proponente CONSORCIO ELITESERVICE GROUP puede allegar los RUP en el término del traslado.

En Constancia firma, en Bucaramanga a los treinta días (30) días del mes de abril de dos mil veintiséis 2026

LUIS ALEXANDER CARVAJAL PINZON
Aspectos Financiero

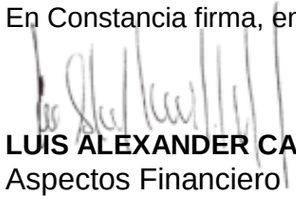
EVALUACIÓN, ANÁLISIS Y VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTESDE ORDEN FINANCIERO

LICITACION PUBLICA No. LP-001 -2026

	PROPONENTE 1	PROPONENTE 2	PROPONENTE 3
PROMEDIO	AMERICANA DE SS	GESTION INTE S.E SAS	CONS ELITE SERV GR
Índice de liquidez	7,83	6,21	0,00
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Nivel de endeudamiento	0,43	0,45	0,00
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	24,79	4,01	0,00
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Capital de Trabajo	$ 20.182.656.775,00	$ 5.040.959.271,00	
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
Rentabilidad del patrimonio	0,35	0,16	0,00
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Rentabilidad del activo	0,20	0,09	0,00
Verificación del indicador	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

VERIFICACIÓN TOTAL	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

En Constancia firma, en Bucaramanga a los treinta días (30) días del mes de abril de dos mil veintiséis 2026



LUIS ALEXANDER CARVAJAL PINZON
Aspectos Financiero

ANEXO EVALUACIÓN TÉCNICA DEFINITIVO
LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-001-2026

OBJETO: "CONTRATACION DE PERSONAL PARA SERVICIOS GENERALES, DESINFECCION, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA"

En Bucaramanga, a los cuatro (04) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026), la evaluadora técnica de las Unidades Tecnológicas de Santander, presenta el siguiente documento con el fin de realizar el informe de verificación y evaluación definitiva a los aspectos técnicos de la propuesta presentada para el proceso de LICITACIÓN PÚBLICA No. LP-001-2026.

Propuestas Presentadas:

Razón Social	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**	**CONSORCIO ELITESERVICE GROUP**
NIT	804016472-1	901361241-5	No Aplica
Dirección	Calle 104 # 19-27 Fontana	Calle 62 No 17ª-86 of 202	Calle 116 A 71 A 03
Ciudad	Bucaramanga	Bucaramanga	Bogotá
Correo	dir.comercial@americanadeservicios.co	Asuntoscontractuales1@hmax.co	asesorgerencia@masterservicegroup.com.co

CONDICIONES TÉCNICAS
EXPERIENCIA (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SECOP II) REQUISITOS HABILITANTE

CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

ACTIVIDAD PRINCIPAL: CONTRATACION DE PERSONAL PARA SERVICIOS GENERALES, DESINFECCION, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA.

ACTIVIDAD SECUNDARIA (1): SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA

ACTIVIDAD SECUNDARIA (2): PRESTACION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

EXPERIENCIA GENERAL: contratos ejecutados y liquidados cuyo objeto o alcance este directamente relacionado con la CONTRATACION DE PERSONAL PARA SERVICIOS GENERALES, DESINFECCION, SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERÍA.

EXPERIENCIA ESPECIFICA 1: Por lo menos uno (1) de los contratos validos aportados como experiencia general debe corresponder al 70% del presupuesto oficial del presente proceso de selección y Por lo menos uno (1) de los contratos validos aportados como experiencia general debe corresponder a la prestación del servicio en instituciones educativas.

EXPEREINCIA ESPECIFICA 2: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar el suministro de insumos de aseo y cafetería.

EXPERIENCIA ESPECIFICA 3: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar el suministro y/o la prestación de servicios de personal administrativo.

VERIFICACIÓN

APLICA CUATRO (4) CONTRATOS DEBIDO A QUE LA EMPRESA CERTIFICA EMPRENDIMIENTO DE MUJERES

Razón Social	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S	CONSORCIO ELITESERVICE GROUP
EXPERIENCIA MÁXIMO CUATRO (4) CONTRATOS	CONTRATO 1 NUMERO DEL RUP: 71 ENTIDAD CONTRATANTE: MUNICIPIO DE GIRON CONTRATISTA AMERICANA DE SERVICIOS LTDA CONTRATO 2 NUMERO DEL RUP: 100 ENTIDAD CONTRATANTE: MUNICIPIO DE GIRON CONTRATISTA AMERICANA DE SERVICIOS LTDA CONTRATO 3 NUMERO DEL RUP: 69 ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACION DE SANTANDER CONTRATISTA AMERICANA DE SERVICIOS LTDA CONTRATO 4 NUMERO DEL RUP: 137 ENTIDAD CONTRATANTE: BOLSA MERCANTIL – MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA CONTRATISTA AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	CONTRATO 1 NUMERO DEL RUP: 91 ENTIDAD CONTRATANTE: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER CONTRATISTA CONSORCIO ASEO Y MANTENIMIENTO PULKRO CONTRATO 2 NUMERO DEL RUP: 88 ENTIDAD CONTRATANTE: HOSPITAL REGIONAL DE SAN GIL CONTRATISTA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S. CONTRATO 3 NUMERO DEL RUP: 14 ENTIDAD CONTRATANTE: E.S.E HOSPITAL REGIONAL MANUELA BELTRAN SOCORRO CONTRATISTA SERVIMOS CTA CONTRATO 4 NUMERO DEL RUP: 71 ENTIDAD CONTRATANTE: E.S.E HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS FLORIDABLANCA CONTRATISTA GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S.	NO PRESENTA
CLASIFICADO CODIGO USPSC **72 10 29** **70 11 17** **76 10 15** **76 11 15** **76 11 16** **80 11 15** **90 10 17**	LOS CONTRATOS ESTAN CLASIFICADOS EN LOS SIGUIENTES CODIGOS USPSC 72 10 29 70 11 17 76 10 15 76 11 15 76 11 16 80 11 15 90 10 17	LOS CONTRATOS ESTAN CLASIFICADOS EN LOS SIGUIENTES CODIGOS USPSC 72 10 29 70 11 17 76 10 15 76 11 15 76 11 16 80 11 15 90 10 17	NO PRESENTA

DEBE ESTAR CLASIFICADO EN ALGUNO LOS CODIGOS	CUMPLE: CLASIFICADOS EN LOS SIETE CODIGOS REQUERIDOS		
VALOR: Por lo menos uno (1) de los contratos validos aportados como experiencia general debe corresponder al 70% del presupuesto oficial del presente proceso de selección = 70% de P.O. = 1759,09 SMMLV	CONTRATO 1 NUMERO DEL RUP: 71 VALOR: 19.424,09 SMMLV	CONTRATO NO 1 NUMERO DEL RUP: 91 VALOR: 5503,02 * 95% = 5227,86 SMMLV	NO PRESENTA
Por lo menos uno (1) de los contratos validos aportados como experiencia general debe corresponder a la prestación del servicio en instituciones educativas	CONTRATO 1 NUMERO DEL RUP: 71 OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LAS ACTIVIDADES DE ASEO, SERVICIOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES, ADSCRITOS A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE TIPO DE LABORES Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASEO, SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE GIRÓN Y SUS DEPENDENCIAS Y EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE TIPO DE SERVICIO.	CONTRATO 1 NUMERO DEL RUP: 91 Servicio de Aseo, jardinería y mantenimiento básico de las instalaciones propiedad de la Universidad Industrial de Santander ubicados en las sedes del Área Metropolitana de Bucaramanga, regionales e instalaciones de la ciudad de Bogotá	NO PRESENTA
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar el suministro de insumos de aseo y	CONTRATO 3 NUMERO DEL RUP: 69 OBJETO: SUMINISTRAR EL SERVICIO DE ASEO, CAFETERIA Y OFICIOS VARIOS EN EL EDIFICIO DE LA GOBERNACION DE SANTANDER Y OTRAS INSTALACIONES DE LA ADMINISTRACION DEPARTAMENTAL Y EL SUMINISTRO DE	CONTRATO 4 NUMERO DEL RUP: 71 Contratación para la prestación del servicios del proceso integral de aseo y cocina para la E.S.E. HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE FLORIDABLANCA	NO PRESENTA

cafetería	INSUMO PARA EL ASEO Y CAFETERIA		
Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general deben contemplar el suministro y/o la prestación de servicios de personal administrativo	CONTRATO 2 NUMERO DEL RUP: 100 OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LAS ACTIVIDADES DE GENERALES Y ADMINISTRATIVOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES, ADSCRITOS A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y SUMINISTRO DE LEMENTOS DE ASEO QUE SEAN REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE ESTE TIPO DE LABORES Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE ASEO, SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE GIRÓN Y SUS DEPENDENCIAS Y EL SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO	CONTRATO 3 NUMERO DEL RUP: 14 Ejecución colectiva laboral de todas las actividades asistenciales de carácter profesional, tecnológica, técnica y auxiliar que se requieran en los diferentes servicios de la E.S.E. HOSPITAL REGIONAL MANUELA BELTRAN DEL SOCORRO	NO PRESENTA
COPIA DE LOS CONTRATOS O CERTIFICACIONES	PRESENTA COPIA DE RUP COPIA DE LAS CERTIFICACIONES Y/O ACTAS DE LIQUIDACIÓN DE LOS CONTRATOS	PRESENTA RELACIÓN DE EXPERIENCIA EN EXCEL COPIA DEL RUP COPIAS DE ACTAS DE LIQUIDACION Y/O CERTIFICACIONES	NO PRESENTA
OBSERVACIÓN / VERIFICACIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**

CONCLUSIÓN

PROPONENTE	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**	**CONSORCIO ELITESERVICE GROUP**
CONCEPTO	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**NO HABILITADO**

PONDERACIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS FACTORES DE ESCOGENCIA

Concepto	Puntaje máximo
Factor Económico	23,50
Factor técnico de calidad	65,00
Apoyo a la industria nacional	10,00
Vinculación de personas con discapacidad	1,00
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100,00

FACTOR PUNTAJE TECNICO DE CALIDAD: PUNTAJE MÁXIMO 65 PUNTOS

Concepto	Puntaje
Coordinador del Contrato	15
Profesionales en Seguridad y Salud en el Trabajo	15
Oficina Principal o Sucursal	5
Capacidad del Personal	30
Total	65

COORDINADOR DEL CONTRATO

Razón Social	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**
Profesional en áreas administrativas o logísticas.	PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE PROFESIONAL EN ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS DE LA UCC CON FECHA: 20/03/2015	PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE PROFESIONAL COMO CONTADOR PÚBLICO DE POLITECNICO GRANCOLOMBIANO CON FECHA: 17/04/2018
Experiencia Mínimo 5 años de experiencia en coordinación o supervisión de servicios generales.	CERTIFICADO 1: DIRECTOR DE SERVICIOS Y/O COORDINADOR DE SERVICIOS DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE ASEO Y/O CAFETERIA (11,10 AÑOS)	CERTIFICADO 1: COORDINADORA DE ASEO O DESINFECCIÓN (3,12 AÑOS) CERTIFICADO 2: COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES (2,00 AÑOS) TOTAL CERTIFICADO (5,13 AÑOS)
Formación Académica Adicional Formación de posgrados en Proyectos, Calidad o Servicios	PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE LA UNIVERSIDAD MANUELA BELTRAN CON FECHA: 09/12/2025	PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE LA CORPORACION ESCUELA TECNOLOGICA DEL ORIENTE CON FECHA: 17/08/2024
Competencia laboral formación como evaluador de competencias	PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE EVALUADOR DE COMPETENCIAS LABORALES EN EL AREA TECNICA	NO PRESENTA

laborales	DE SU DOMINIO DEL SENA CON FECHA: 04/08/2023	
Certificaciones Complementarias Se valorarán certificaciones relacionadas con gestión de calidad, supervisión de servicios generales, manipulación de alimentos o gestión de personal o talento humano	CERTIFICADOS DE CAPACITACIÓN EN: • CURSO BASICO SISTEMAS DE GESTION DE CALIDAD ISO 9001:2015 • SUPERVISION DE SERVICIOS GENERALES • CONOCIMIENTOS EN MANEJO Y MANIPULACION DE ALIMENTOS • DIPLOMADO EN GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	CERTIFICADOS DE CAPACITACIÓN EN: • CURSO SG-SST NO ACREDITA CERTIFICACIONES COMPLEMENTARIAS SOBRE supervisión de servicios generales, manipulación de alimentos o gestión de personal o talento humano
vínculo con el oferente	Presenta copia planilla en línea con soporte de pago de seguridad social los últimos seis meses. 08-2025 a 04-2026	NO PRESENTA COPIA DE LAS PLANILLAS, PRESENTA CERTIFICADO
PUNTAJE	**15,00 PUNTOS**	**12,00 PUNTOS**

PROFESIONALES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Razón Social	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**
Formación Académica Profesional en SST, Salud Ocupacional o afines o profesional en áreas administrativas o ingenierías con posgrado en SST o áreas afines.	JENNY FERNANDA CHAVEZ CENTENO PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE ADMINISTRADORA EN SALUD OCIPACIONAL DE LA UNIVERSIDAD UNIMINUTO JULY ANDREA GALLO DELGADO PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE INGENIERA AMBIENTAL DE LA UPB PRESENTA DIPLOMA DE POSGRADO COMO ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL Y RIESGOS LABORALES DE UNIVERSIDAD MANUELA BELTRAN	SCHIRLEY MONTOYA GALLARDO PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE TECNOLOGO AMBIENTAL DE LA UTS PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE ESPECIALISTA EN GERENCIA DE RIESGOS SST DE LA UNIMINUTO LUZ STELLA GUERRERO CABALLERO PRESENTA COPIA DEL DIPLOMA DE PROFESIONAL EN GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y LA SALUD LABORAL
Experiencia Mínimo 3 años de experiencia certificada como profesional en SST.	YENNY FERNANDA CHAVEZ CENTENO, CERTIFICADO COMO PROFESIONAL SUPERVISOR SST 3,23 AÑOS JULY ANDREA GALLO DELGADO CERTIFICADO DIRECTORA HSE - SUPERVISOR SST desde el 21 de julio de 2020 hasta la fecha. 5,75 AÑOS	SCHIRLEY MONTOYA GALLARDO CERTIFICADO CON PULKRO COMO PROFESIONAL SST CERTIFICADO CONSORCIO FUENTES HIDRICAS 2014 3,42 AÑOS LUZ STELLA GUERRERO CABALLERO CERTIFICADO ASEPRO COMO SG-SST CERTIFICADO RSO COMO SG-SST

		CERTIFICADO EFISALUD COMO SG-SST CERTIFICADO BELISARIO VELASQUEZ Y ASOCIADOS COMO SG-SST TOTAL: 3,23 AÑOS
Formación Académica Adicional Curso de Coordinador de Trabajo en Alturas y 50 horas del SG-SST. -Resolución 4272 de 2021 del Ministerio de Trabajo. Manejo de Emergencias.	YENNY FERNANDA CHAVEZ CENTENO CERTIFICADO TRABAJO EN ALTURAS CERTIFICADO SG – SST CERTIFICADO MANEJO DE EMERGENCIAS JULY ANDREA GALLO DELGADO CERTIFICADO TRABAJO EN ALTURAS CERTIFICADO SG – SST CERTIFICADO MANEJO DE EMERGENCIAS	SCHIRLEY MONTOYA GALLARDO CURSO FUNDAMENTOS SISTEMAS DE GESTION DE CALIDAD ACTUALIZACION DE COORDINADORES PARA TRABAJO EN ALTURAS NUEVOS RETOS EN LA GESTION DEL TRABAJO SST CURSO SG-SST LUZ STELLA GUERRERO CABALLERO SG-SST DIPLOMADO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SIG SSA Y HSEQ AUDITOR INTERNO PRIMER RESPONDIENTE DE EMERGENCIAS PESV TRABAJO EN ALTURAS
Certificaciones Complementarias Presentar certificado expedido por la ARL donde conste mínimo el 90% de implementación del SG-SST en su organización, dando aplicación a los estándares mínimos aplicables. (Decreto 1072 de 2015 y Resolución 0312 de 2019 del Ministerio de Trabajo)	PRESENTA CERTIFICADO ARL 100% AXXA COLPATRIA FECHA: 07/04/2026	PRESENTA CERTIFICADO ARL 100% SURA FECHA: 22/12/2025
vínculo con el oferente	Presentan ambas profesionales copia planilla en línea con soporte de pago de seguridad social los últimos seis meses. 08-2025 a 04-2026	NO PRESENTA COPIA DE LAS PLANILLAS NO PRESENTA CERTIFICADO DE VINCULO CON EL OFERENTE LOS ULTIMOS 6 MESES.
PUNTAJE	**15,00 PUNTOS**	**00,00 PUNTOS**

OFICINA PRINCIPAL O SUCURSAL / 5 PUNTOS

El proponente deberá acreditar que cuenta con una oficina principal o una sucursal debidamente registrada ante la Cámara de Comercio, ubicada en la ciudad de Bucaramanga o en alguno de los municipios que conforman su área metropolitana (Piedecuesta, Floridablanca y Girón)

Razón Social	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
certificación expedida por la Cámara de Comercio con fecha no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso, en la que conste la existencia de dicha oficina principal o sucursal activa en la jurisdicción mencionada con por lo menos un periodo de constitución de tres (3) meses	PRESENTA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA EMPRESA CON DOMICILIO EN BUCARAMANGA Fecha expedición: 21/04/2026 Fecha de matrícula: 29 de Diciembre de 2023	PRESENTA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA EMPRESA CON DOMICILIO EN BUCARAMANGA Fecha expedición: 27/03/2026 Fecha de matrícula: 30 de enero de 2020
PUNTAJE	**5,00 PUNTOS**	**5,00 PUNTOS**

CAPACIDAD DEL PERSONAL / 30 PUNTOS

Razón Social	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
Operarios de Aseo, desinfección y cafetería.	PRESENTA 20 OPERARIOS DE ASEO, DESINFECCIÓN Y CAFETERIA	PRESENTA 20 OPERARIOS DE ASEO, DESINFECCIÓN Y CAFETERIA
Operarios de Mantenimiento	PRESENTA 10 OPERARIOS DE MANTENIMIENTO	PRESENTA 10 OPERARIOS DE MANTENIMIENTO
Jardineros	PRESENTA 4 OPERARIOS DE JARDINERIA	PRESENTA 3 OPERARIOS DE JARDINERIA
PUNTAJE	**30,00 PUNTOS**	**30,00 PUNTOS**

EVALUACIÓN ECONÓMICA- FACTOR ECONÓMICO

TRM del día 22 de abril de 2026: 3576,05 - Fuente: Superintendencia Financiera
Selección de la formula a aplicar: Media Aritmética

Razón Social	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
Valor oferta	$ 4.390.070.873,00	$ 4.312.000.000,00
Media Aritmética	$ 4.390.070.873,00	
PUNTAJE	**23,078**	**23,289**

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL

RAZÓN SOCIAL / PROPONENTES	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
PROPONENTE NACIONAL 100% SERVICIO NACIONALES	PRESENTA OFICIO Formato - Apoyo a la Industria Nacional 100%	PRESENTA OFICIO Formato - Apoyo a la Industria Nacional 100%
PROPONENTE NACIONAL SUPERIORES A 50% Y MENOR AL 100% SERVICIO NACIONALES		
PROPONENTE NACIONAL INFERIORES A 50% SERVICIO NACIONALES		
PROPONENTE EXTRANJERO 100% SERVICIOS NACIONALES		
PROPONENTE EXTRANJERO SUPERIORES A 50% Y MENOR AL 100% SERVICIO NACIONALES		
PROPONENTE EXTRANJERO INFERIORES A 50% SERVICIO NACIONALES		
PUNTAJE	**10,00 PUNTOS**	**10,00 PUNTOS**

PUNTAJE ADICIONAL PARA PROPONENTES CON TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD – (1PUNTO)

RAZÓN SOCIAL / PROPONENTES	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
ACREDITAR LA VINCULACIÓN DE TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD EN SU PLANTA DE PERSONAL	PRESENTA FORMATO VINCULACIÓN DE PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD PRESENTA CERTIFICADO DEL MINISTERIO DE TRABAJO	NO PRESENTA
PUNTAJE	**1,00 PUNTOS**	**0,00 PUNTOS**

CRITERIOS DIFERENCIALES PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS. Decreto 1082 de 2015 articulo 2.2.1.2.4.2.15 (0,25 PUNTOS)

RAZÓN SOCIAL / PROPONENTES	AMERICANA DE SERVICIOS LTDA	GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S
Acreditar alguno de los supuestos del artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1082 de 2015.	PRESENTA FORMATO - manifestamos bajo la gravedad del juramento que por lo menos el cincuenta por ciento (50 %) de los empleos del nivel directivo de la persona jurídica han sido ejercidos por mujeres y	PRESENTA FORMATO - certifico bajo la gravedad de juramento que más del 50 % de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica pertenecen a mujeres y los derechos de

	estas han estado vinculadas laboralmente a la empresa durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Contratación en el mismo cargo u otro del mismo nivel	propiedad les han pertenecido durante el último año anterior a la fecha de cierre del presente proceso.
PUNTAJE	**0,25 PUNTOS**	**0,25 PUNTOS**

MIPYME (0,25 PUNTOS)

RAZÓN SOCIAL / PROPONENTES	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**
MIPYME	RUP - POR TAMAÑO DE LA EMPRESA QUE EL INSCRITO SE CLASIFICO COMO: GRAN EMPRESA	RUP – CERTIFICA COMO MEDIANA EMPRESA
PUNTAJE	**0,00 PUNTOS**	**0,25 PUNTOS**

PUNTAJE TOTAL

RAZÓN SOCIAL / PROPONENTES	**CRITERIO DE PONDERACIÓN**	**AMERICANA DE SERVICIOS LTDA**	**GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS S.A.S - PULKRO S.A.S**
FACTOR TECNICO DE CALIDAD – EXPERIENCIA ESPECIFICA	EQUIPO DE TRABAJO	65,00 PUNTOS	47,00 PUNTOS
FACTOR ECONOMICO		23,078 PUNTOS	23,289 PUNTOS
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL		10,00 PUNTOS	10,00 PUNTOS
PUNTAJE ADICIONAL PARA PROPONENTES CON TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD		1,00 PUNTOS	00,00 PUNTOS
PUNTAJE DIFERENCIAL PARA EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PUBLICAS		00,25 PUNTOS	00,25 PUNTOS
MIPYME		00,00 PUNTOS	00,25 PUNTOS
PUNTAJE PARCIAL ANTES DE AUDIENCIA		**99,578 PUNTOS**	**80,789 PUNTOS**

Firma en calidad de Evaluador Técnico, a los cuatro (04) días del mes de mayo de dos mil veintiséis (2026).



LAURA JULIANA MATEUS CALDERON
Evaluadora Aspectos Técnicos