ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**SOLICITUD DE TRÁMITE**	**FECHA 03/12/2024**
		CÓDIGO PS07-FO634
		VERSIÓN 4

FECHA DE LA SOLICITUD:			23/04/2026		
DEPENDENCIA SOLICITANTE:			Dirección de Financiación de Vivienda		
NÚMERO DE PROCESO - Sistema de Información JSP7			12960		
			12963		
Número del Certificado de Disponibilidad Presupuestal			1132	Fecha: 09/03/2026	
			1133	Fecha: 09/03/2026	
FUENTE DE LOS RECURSOS (Seleccione con una X, para inversión indique el número del proyecto)					
Funcionamiento	N/A	**Inversión**	**X**	**No. de Proyecto**	**8090**

1. TRÁMITE SOLICITADO - Modificación contractual:		
Contrato No.	**688**	26/05/2021
Clase de Contrato	Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos.	
Objeto	Constituir un Patrimonio Autónomo por medio del cual se realice la administración de los recursos de la Secretaría Distrital del Hábitat destinados a la aplicación de subsidios en programas de vivienda de interés social.	
Nombre del contratista	Aval Fiduciaria S.A.[1]	
Plazo de ejecución inicial	Treinta y dos meses (32) meses o hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2023 o hasta agotar recursos lo primero que ocurra.	
Duración actual	El contrato de fiducia estará vigente hasta 31 de diciembre de 2030 o HASTA AGOTAR RECURSOS lo primero que ocurra, término contado a partir de la suscripción del acta de inicio una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, plazo que podrá ser prorrogado por las partes por mutuo acuerdo.	
Fecha de Inicio	21 de junio de 2021	
Modificaciones	1. Modificación No.1: Que el 05 de agosto de 2021, se efectuaron las siguientes modificaciones: Cláusula 1.7 Manual Operativo, Parágrafo primero numeral 6.2.4 de la cláusula 6.2, clausula 8.4 obligaciones	

[1] Ahora Aval Fiduciaria S.A., en virtud de lo previsto en la Resolución SFC No. 1777 del 23 de septiembre de 2025 por la cual la Superintendencia Financiera aprueba la escisión parcial de las fiduciarias del Grupo Aval (Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduciaria Popular S.A. y Fiduciaria de Occidente S.A.) y la Escritura Pública No. 2647 del 19 de diciembre de 2025 otorgada en la Notaría Treinta y siete (37) de Bogotá D.C., inscrita en las Cámaras de Comercio de los intervinientes el día 1° de enero de 2026.

	generales, literal a y literal e, clausula 8.5, cláusula 9.11 comité fiduciario, literales b y f numeral 9.1.1.2 Funciones del comité fiduciario cláusula 9.11. Eliminar: Cláusula 9.1.2 Comité Técnico y los numerales 9.1.2.1 y 9.1.2.2 y 9.1.2.3. 2. Prórroga No. 1: Que el 28 de diciembre de 2023, se celebró la prórroga No. 1 ampliando el plazo del contrato fiduciario hasta el 31 de diciembre de 2027 o HASTA AGOTAR RECURSOS. 3. Prórroga No. 2: Que el 15 de agosto de 2025, se suscribió la prórroga No. 2 ampliando el plazo del contrato fiduciario hasta 31 de diciembre de 2030 o HASTA AGOTAR RECURSOS lo primero que ocurra, término contado a partir de la suscripción del acta de inicio una vez verificado el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, plazo que podrá ser prorrogado por las partes por mutuo acuerdo. 4. Modificación No 2: Que el 1 de diciembre de 2025 se suscribió modificación No. 2 al contrato en los siguientes términos: modificación del numeral 9.1.1.1 Integración: Serán integrantes del comité los siguientes directivos de la Secretaría Distrital del Hábitat y modificación del numeral 1.8 supervisor del contrato
Recursos iniciales para administrar por el Patrimonio Autónomo:	El patrimonio autónomo se constituirá con un aporte inicial de **SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL PESOS. ($77.856.807.000)**, correspondientes a recursos de las vigencias 2021, 2022 y 2023, discriminados así: i) vigencia 2021 por valor **de TREINTA Y SIETE MIL MILLONES DE PESOS M/CTE. ($37.000.000.000),** amparados con CDP 901 del 26/03/2021; ii) vigencia 2022 por valor de **VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. ($26.410.252.000**) amparados con CDP 07 del 12/04/2021, y iii) vigencia 2023, por valor de **CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. ($14.446.555.000)** amparados con CDP 07 del 12/04/2021. Lo anterior, teniendo en cuenta la autorización de vigencias futuras adoptada mediante Decreto 328 de 2020 “Por el cual se liquida el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos y de Gastos e Inversiones de Bogotá, Distrito Capital, para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2021 y se dictan otras disposiciones, en cumplimiento del Acuerdo Distrital 788 del 22 de diciembre de 2020”.

Recursos incorporados por el Fideicomitente:	1. Incorporación de recursos: Que el 19 de octubre de 2021, se celebró la **incorporación No. 1**, por medio de la cual se aportó recursos adicionales por la suma de **CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS ($56.244.931.516) M/CTE.** 2. Incorporación de recursos: Que el 21 de noviembre de 2022, se celebró **la incorporación No. 2,** por medio de la cual se aportó recursos adicionales por la suma de **SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS ($6.753.170.000) M/CTE.** 3. Incorporación de recursos: Que el 28 de diciembre de 2023, se celebró la **Incorporación No. 3,** por medio de la cual se aportó recursos adicionales por la suma de **TRES MIL CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ($3.044.077.279) M/CTE**. 4. Incorporación de recursos: Que el día 17 de septiembre de 2024, se celebró la **Incorporación No 4**, por medio de la cual se aportó recursos adicionales por la suma de **NUEVE MIL CIENTO QUINCE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS ($9.115.520.000) M/CTE.** 5. Incorporación de recursos: Que el día 1 de noviembre de 2024, se celebró la **Incorporación No. 5**, por medio de la cual se aportó recursos adicionales por la suma de **SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS ($7.559.588.987) M/CTE.** 6. Incorporación de recursos: Que el día 21 de noviembre de 2024 se celebró la **Incorporación No. 6** por medio de la cual fueron aportados recursos adicionales por la suma de **VEINTICUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($24.128.000.000) M/CTE**. 7. Incorporación de recursos: Que el día 31 de diciembre de 2024 se celebró la **Incorporación No. 7** por medio de la cual fueron aportados recursos adicionales por la suma de **CINCO MIL CINCO MILLONES**

	SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($5.005.663.354) M/CTE. 8. Incorporación de recursos: Que el día 19 de febrero de 2025 se celebró la Incorporación No. 8 por medio de la cual fueron aportados recursos adicionales por la suma VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS ($29.295.630.000) M/CTE. 9. Incorporación de recursos: Que el día 26 de mayo de 2025 se celebró la Incorporación No. 9 por medio de la cual fueron aportados recursos adicionales por la suma **CIENTO SESENTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS ($160.271.865.000) M/CTE.**
Recursos aportados por el Fideicomitente a la fecha	**TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS ($ 379.275.253.136) M/CTE**
Nombre del supervisor del contrato	Leslie Diahann Martínez Luque
Cargo del supervisor del contrato	Directora de Financiación de Vivienda

1.1 CLASE DE MODIFICACIÓN:
(Señale con una X el trámite solicitado (incluya la información requerida y los documentos que se adjuntan**)**

	Adición No. ____	Valor de la adición			
	Prórroga No. ____	Plazo de la prórroga			
	Suspensión No. ____	Desde		Hasta	
	Terminación anticipada	A partir de			
	Cesión	A partir de			
	Nombre del cesionario				
X	Otro	Indique cual	**Incorporación de recursos**		

Que mediante el presente documento, damos alcance a la solicitud de trámite con radicado No. 3-2026-3945 del 26 de Marzo de 2026, en virtud de la cual, la supervisora del contrato solicitó la elaboración del documento de incorporación de recursos No. 10 al Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021, con sustento en las siguientes consideraciones**:**

Descripción de la necesidad o Justificación de la modificación contractual solicitada:

El Plan de Desarrollo Distrital 2024-2027 "BOGOTÁ CAMINA SEGURA", adoptado mediante el Acuerdo Distrital 927 del 7 de junio de 2024, busca mejorar la calidad de vida de las personas garantizándoles el ejercicio pleno de sus derechos, una mayor seguridad, inclusión, libertad, igualdad de oportunidades y un acceso más justo a bienes y servicios públicos, todo esto dirigido para lograr que Bogotá sea la ciudad del bien- estar y de la igualdad de las oportunidades, en el marco de la confianza, el respeto y la libertad.

El Plan de Desarrollo es la apuesta para hacer de Bogotá una ciudad diversa, accesible incluyente segura y justa, generadora de acuerdos en la que todas y todos tengamos la posibilidad de ser y hacer, así como una ciudad global, productiva e innovadora donde la ciudadanía sea la protagonista de un proyecto de desarrollo sostenible que nos una, comprometida con la acción climática y la justicia ambiental.

En el artículo 10, adoptó dentro del objetivo estratégico "Bogotá confía en su Bien-Estar" el programa 7 referente a "Bogotá, una ciudad con menos pobreza", el cual tiene por objeto reducir de manera sostenible la pobreza en la ciudad, creando condiciones para que las personas que hayan salido de la pobreza no regresen a ésta. Para lograr este objetivo, se han definido cuatro (4) acciones, entre las cuales se encuentra, para el componente de vivienda, la tercera acción que se centra en el componente de "Gasto en Ciudad, porción del gasto de los hogares que se destina al gasto de transporte, vivienda y servicios públicos domiciliarios, de manera que pueda distribuirse de manera progresiva según el nivel socioeconómico en la ciudad, con énfasis en los grupos poblacionales diferenciales, pobres o vulnerables desde el enfoque de derechos humanos."

De acuerdo con lo anterior desde la Secretaría Distrital de Hábitat, se fomentarán los hábitos financieros de ahorro para la adquisición de vivienda, mejorando las condiciones socioeconómicas de los hogares contribuyendo a que alcance el cierre financiero necesario para adquirir una vivienda nueva de interés social o prioritario en Bogotá.

Ahora bien, para aportar en su consecución, en el marco misional de la Secretaría Distrital del Hábitat, dirigido a promover el desarrollo de soluciones habitacionales, y adelantar diferentes acciones encaminadas a reducir el déficit habitacional en la ciudad, la Subsecretaría de Gestión Financiera formuló el proyecto de inversión 8090 "Subsidio Distrital de Vivienda para el acceso a soluciones habitacionales por parte de hogares vulnerables en Bogotá D.C.", cuyo objeto general es "Disminuir el déficit habitacional en hogares con condiciones de vulnerabilidad en zona urbana y rural de Bogotá", el cual busca facilitar a los hogares más vulnerables el acceso a una solución de vivienda VIS o VIP en Bogotá a través de la asignación de un subsidio para adquirir o arrendar una vivienda o mejorar la existente, estos subsidios contribuyen con el cierre financiero de los hogares que están comprando vivienda VIS o VIP, también es un apoyo al pago del canon de arrendamiento y para materializar mejoras de habitabilidad que requiera la vivienda existente, para lo cual se contemplan las siguientes metas:

"Asignar 60.000 subsidios para adquisición de vivienda urbana."

Asignar 3.000 subsidios para arrendamiento de vivienda."

Para el cumplimiento de las anteriores metas se pretende asignar subsidios distritales de vivienda en modalidad "adquisición de vivienda urbana" a través de los programas de la Secretaría Distrital del Hábitat, entre los que se encuentra Oferta Preferente, el cual fue implementado por el Decreto Distrital 213 de 2020 modificado por el Decreto Distrital 241 de 2022, mediante el cual se regulaba la separación preferente de las unidades de vivienda que los constructores, promotores o desarrolladores de la ciudad de Bogotá pretendan construir en la ciudad. Los artículos 1, 2 y 3 del Decreto Distrital No. 241 del 13 de junio de 2022 " y el Decreto Distrital No. 431 del 02 de diciembre de 2024, a excepción de los anexos de este último, fueron derogados por el Decreto Distrital No. 653 del 22 de diciembre de 2025 "Por medio del cual se expide el Decreto Único del Sector Hábitat".

En este sentido, el veintiséis (26) de mayo de 2021, la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT (SDHT) y LA FIDUCIARIA POPULAR S.A, suscribieron el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021 (en adelante el Contrato de Fiducia), el cual tiene por objeto: "Constituir un Patrimonio Autónomo por medio del cual se realice la administración de los recursos de la Secretaría Distrital del Hábitat destinados a la aplicación de subsidios en programas de vivienda de interés social", patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO – PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE, por medio del cual se realizará la administración de los RECURSOS que transfiera el FIDEICOMITENTE o que, en general, se transfieran al FIDEICOMISO constituido, para la ejecución de las actividades del Programa de Oferta Preferente, destinado a la atención de hogares más vulnerables del Distrito Capital, de conformidad con las normas que le sean aplicables y de acuerdo con las instrucciones impartidas por el FIDEICOMITENTE y/o los órganos contractuales del PATRIMONIO AUTÓNOMO".

De acuerdo con el Capítulo Sexto "CONFORMACIÓN DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO" del Contrato de Fiducia, en el FIDEICOMISO – PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE se administrarán recursos provenientes de, entre otras fuentes, los recursos del Presupuesto Distrital de Bogotá destinados a la Secretaría Distrital del Hábitat, que ésta última transfiera a título de aporte fiduciario de acuerdo con las facultades otorgadas por el artículo 36 de la ley 388 de 1997, modificado por el artículo 28 de la Ley 2079 de 2021.

De igual manera, los numerales 6.2.3 y 6.2.4 del Capítulo VI disponen:

"6.2.3 El PATRIMONIO AUTÓNOMO *se verá incrementado con los aportes que realice el* ***FIDEICOMITENTE*** *o* ***RECURSOS*** *transferidos por terceros. Los rendimientos que produzcan los recursos que lo conforman, se contabilizarán como un ingreso y podrán destinarse a la ejecución del* ***FIDEICOMISO****. Para todos los efectos las* ***RECURSOS*** *que ingresen al fideicomiso se tendrán coma aportes del* ***FIDEICOMITENTE".***

6.2.4 *Cuando el* ***FIDEICOMITENTE*** *o terceros por cuenta de este, aporten recursos adicionales al* ***PATRIMONIO AUTÓNOMO*** *constituido con el presente contrato, el* ***FIDEICOMITENTE*** *deberá suscribir*

un "Documento de Incorporación de Recursos" en el que conste la suma de dinero aportada (...)".

Respecto a las **metas estratégicas del Plan Distrital de Desarrollo 2024–2027** en materia de vivienda, de Asignar 75.000 subsidios y/o instrumentos financieros para adquisición de vivienda nueva, arrendamiento y mejoramiento en los diferentes programas de la SDHT, corresponde mencionar la meta del proyecto de inversión de ASIGNAR 60000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA a la cual contribuye directamente el Programa de Oferta Preferente. En ese sentido a continuación, se muestran las metas generales por año:

Tabla Metas Anuales para la asignación de 60.000 subsidios de adquisición de vivienda.

META POR COMPONENTE	*2024*	*2025*	*2026*	*2027*	*TOTAL*
ASIGNAR 60000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA	*4.028*	*20.454*	*13.928*	*21.590*	*60.000*

Fuente: Elaboración propia basado en información del Reporte de Seguimiento al Proyecto de Inversión del sistema JSP7, de la Subsecretaria de Planeación y Política, con corte al 31 de enero de 2026 - Preliminar.

En ese sentido, la Secretaría Distrital del Hábitat se comprometió a asignar para las vigencias de 2024 y 2026 un total de 38.410 subsidios de vivienda, en la modalidad de adquisición. Con corte al **31 de enero de 2026**, se ha avanzado en un 63,73% del cumplimiento de la meta de asignaciones, tal como se muestra a continuación en el reporte oficial de JSP7:

Tabla Avance en la asignación de 60.000 subsidios de adquisición de vivienda

META POR COMPONENTE	Meta 2024-2027	Meta 2024-2026	Avance 2024 - 2026	% de Avance
ASIGNAR 60000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA	60.000	38.410	24.482	63,73%

Fuente: Elaboración propia basado en información del Reporte de Seguimiento al Proyecto de Inversión del sistema JSP7, de la Subsecretaria de Planeación y Política, con corte al 31 de enero de 2026 - Preliminar.

En cuanto al avance detallado de las asignaciones de subsidios de la meta de ASIGNAR 60.000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA, con corte a la fecha de esta incorporación, se detalla el avance en cada uno de los diferentes programas diseñados por la Secretaría Distrital de Hábitat:

Tabla Avance por programa en la asignación de 60.000 subsidios para adquisición de vivienda

ACTIVIDAD PROYECTO DE INVERSIÓN	AVANCE ASIGNACIONES 2024	AVANCE ASIGNACIONES 2025	AVANCE ASIGNACIONES 2026	AVANCE ACUMULADO 2024-2027
Oferta Preferente*	2.143	3.729	116	5.872
Reactiva tu compra, reactiva tu hogar	1.866	7.669	142	9.602
Reduce tu cuota	10	6.001	493	6.011
Ahorro para mi casa	-	2.921	98	2.921
Convenios	9	134	29	170
ASIGNAR 60000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA	**4.028**	**20.454**	**878**	**24.576**

Fuente: Dirección de Financiación de Vivienda - Elaboración propia, con corte al 17 de abril de 2026.

En atención a lo anterior, y con el propósito de mantener la dinámica de asignación de subsidios y la ejecución efectiva de los recursos públicos destinados a la política habitacional del Distrito Capital, y de acuerdo con la disponibilidad presupuestal de la vigencia 2026 del Proyecto de Inversión "8090 - Subsidio Distrital de Vivienda para el acceso a soluciones habitacionales por parte de hogares vulnerables en Bogotá D.C.", se determinó incrementar los recursos vinculados a las metas de ASIGNAR 60.000 SUBSIDIOS PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA URBANA, incorporando al P.A. PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE un total de **SEIS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE**. ($6.519.106.085), que corresponden a:

a) **QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($594.199.327),** con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal 1132 de 9 marzo de 2026 del proyecto de inversión 8090, expedido por el Director Financiero de la Secretaría Distrital del Hábitat correspondiente a la vigencia 2026, apropiados en los recursos de la vigencia 2026, y

b) **CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($5.924.906.758) M/CTE,** que corresponden a los rendimientos financieros generados en el Patrimonio Autónomo denominado "FIDEICOMISO - PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE" respaldados con el certificado de rendimientos con corte a septiembre de 2025 de Fiduciaria Popular S.A. hoy Aval Fiduciaria S.A., con base en el extracto de la cuenta de rendimientos financieros No. 220-150-18811-8 de Banco Popular denominada "Rendimientos Financieros" del fideicomiso P.A. Programa Oferta Preferente. Dichos recursos fueron apropiados en el presupuesto de Anual de Rentas e Ingresos de Gastos e Inversiones de la vigencia 2026 de la Secretaría Distrital del Hábitat por tanto, se expidió el certificado de disponibilidad presupuestal No. 1133 del 09 de marzo de 2026 por parte del Director Financiero de la Secretaría Distrital del Hábitat. No obstante lo anterior, al ser rendimientos financieros de los recursos que se encuentran líquidos en el denominado "FIDEICOMISO - PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE por valor de **CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($5.924.906.758)** M/CTE, éstos se denominarán como aportes de capital **SIN SITUACIÓN DE FONDOS** por ya encontrarse en las cuentas bancarias del Patrimonio Autónomo denominado "FIDEICOMISO - PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE".

Ahora, en relación con los rendimientos financieros generados de recursos fideicomitidos, éstos tienen destinación específica y podrán reinvertirse en el cumplimiento del mismo fin por el que fue constituido el patrimonio autónomo en virtud de la ley. Es así como de conformidad con lo establecido en el inciso tercero del artículo 8 de la Ley 1537 de 2012 que sobre administración de los recursos del subsidio establece que "Todos los recursos transferidos a los patrimonios autónomos, constituidos para el desarrollo de proyectos de vivienda y los rendimientos financieros que estos generen, se destinarán al desarrollo de los referidos proyectos."

Conforme con lo anterior, los rendimientos financieros generados por los recursos fideicomitidos en el Patrimonio Autónomo denominado "FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE de conformidad con lo previsto en el Capítulo VI del Contrato de Fiducia, en concordancia con el numeral 4.2 del Manual Operativo del Patrimonio Autónomo tienen el mismo contenido y alcance del señalado por la Ley 1537 de 2012.

Sobre el particular y como quiera que el Contrato de Fiducia y el Manual Operativo del Patrimonio Autónomo establecen la apertura de una cuenta bancaria destinada exclusivamente al manejo de dichos rendimientos y el traslado mensual de los valores causados por este concepto en las demás cuentas del patrimonio.; se aperturó la cuenta de ahorros No. 220-150-18811-8 en Banco Popular S.A. denominada "PA PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE RENDIMIENTOS".

A corte 30 de septiembre de 2025, el saldo de recursos por rendimientos ascendió a la suma de $5.924.906.758, de conformidad con la certificación emitida por Fiduciaria Popular S.A. de fecha 08 de octubre de 2025. El ejercicio de verificación permitió identificar con claridad los recursos efectivamente generados por rendimientos y garantizó su trazabilidad financiera y presupuestal. Así, los rendimientos generados mes a mes dentro del Patrimonio Autónomo, desde el giro del primer aporte hasta fecha de corte, se detallan a continuación:

Tabla Rendimientos Acumulados del Patrimonio Autónomo ***PERIODO***	***AÑO***	***RENDIMIENTOS CTA DE AHORROS MATRIZ No. 220-150-18721-9***	***RENDIMIENTOS CTA AHORROS DERIVADA RENDIMIENTOS No. 220-150-18811-8***	***RENDIMIENTOS CTA AHORROS DERIVADA SALDOS DE SUBSIDIOS No. 220-150-19194-8***	***Rendimientos por devolución de recursos de separación por exclusión o no cumplimiento de condiciones***	***Capitalización de rendimientos para la asignación de subsidios***	***TOTAL RENDIMIENTOS ACUMULADO***
1/07/2021	*2021*	*45.299.405*	*0*	*0*	*0*	*0*	***45.299.405***
1/08/2021	*2021*	*46.867.657*	*0*	*0*	*0*	*0*	***92.167.063***
1/09/2021	*2021*	*45.412.260*	*0*	*0*	*0*	*0*	***137.579.322***
1/10/2021	*2021*	*69.761.860*	*45.951*	*0*	*0*	*0*	***207.387.133***
1/11/2021	*2021*	*128.765.480*	*73.024*	*0*	*0*	*0*	***336.225.637***
1/12/2021	*2021*	*141.135.657*	*149.242*	*0*	*0*	*0*	***477.510.536***
1/01/2022	*2022*	*168.768.808*	*243.261*	*0*	*0*	*0*	***646.522.605***
1/02/2022	*2022*	*184.646.423*	*382.520*	*0*	*0*	*0*	***831.551.548***
1/03/2022	*2022*	*229.003.746*	*1.271.746*	*0*	*0*	*0*	***1.061.827.040***
1/04/2022	*2022*	*229.755.757*	*1.923.802*	*0*	*0*	*0*	***1.293.506.599***
1/05/2022	*2022*	*282.793.480*	*2.957.539*	*0*	*0*	*0*	***1.579.257.618***
1/06/2022	*2022*	*275.121.948*	*3.520.225*	*0*	*0*	*0*	***1.857.899.791***
1/07/2022	*2022*	*282.341.551*	*4.357.522*	*1.697.133*	*0*	*0*	***2.146.295.997***

1/08/2022	*2022*	*279.744.831*	*5.026.247*	*3.490.198*	*0*	*0*	***2.434.557.273***
1/09/2022	*2022*	*236.988.699*	*5.760.998*	*8.506.611*	*0*	*0*	***2.685.813.580***
1/10/2022	*2022*	*238.296.542*	*6.512.040*	*10.821.906*	*0*	*0*	***2.941.444.068***
1/11/2022	*2022*	*232.107.430*	*6.871.905*	*11.349.448*	*0*	*0*	***3.191.772.851***
1/12/2022	*2022*	*239.953.854*	*7.546.476*	*15.117.609*	*0*	*0*	***3.454.390.791***
1/01/2023	*2023*	*262.588.775*	*8.756.464*	*17.089.489*	*0*	*0*	***3.742.825.519***
1/02/2023	*2023*	*240.006.568*	*8.224.273*	*30.330.036*	*0*	*0*	***4.021.386.396***
1/03/2023	*2023*	*264.303.174*	*9.954.640*	*34.832.371*	*0*	*0*	***4.330.476.581***
1/04/2023	*2023*	*253.005.820*	*10.218.055*	*34.802.888*	*0*	*0*	***4.628.503.344***
1/05/2023	*2023*	*257.025.540*	*11.470.699*	*37.415.003*	*0*	*0*	***4.934.414.585***
1/06/2023	*2023*	*247.182.636*	*11.286.435*	*38.243.577*	*0*	*0*	***5.231.127.233***
1/07/2023	*2023*	*252.864.955*	*12.585.136*	*41.118.970*	*0*	*0*	***5.537.696.293***
1/08/2023	*2023*	*248.259.325*	*13.752.629*	*43.008.047*	*0*	*0*	***5.842.716.295***
1/09/2023	*2023*	*233.168.962*	*14.093.828*	*44.875.372*	*0*	*0*	***6.134.854.457***
1/10/2023	*2023*	*219.096.599*	*15.240.153*	*48.421.382*	*0*	*0*	***6.417.612.591***
1/11/2023	*2023*	*208.835.084*	*15.415.045*	*49.038.857*	*0*	*0*	***6.690.901.577***
1/12/2023	*2023*	*144.961.178*	*11.187.997*	*36.086.831*	*0*	*0*	***6.883.137.583***
1/01/2024	*2024*	*89.246.930*	*8.623.461*	*41.187.970*	*0*	*0*	***7.022.195.944***
1/02/2024	*2024*	*73.906.884*	*8.284.944*	*45.075.428*	*0*	*0*	***7.149.463.200***
1/03/2024	*2024*	*79.767.335*	*9.021.885*	*48.516.445*	*0*	*0*	***7.286.768.864***
1/04/2024	*2024*	*78.102.175*	*8.869.933*	*47.490.182*	*0*	*0*	***7.421.231.154***
1/05/2024	*2024*	*68.015.822*	*9.349.018*	*51.811.468*	*0*	*0*	***7.550.407.462***
1/06/2024	*2024*	*57.200.709*	*9.181.525*	*51.016.232*	*0*	*0*	***7.667.805.928***
1/07/2024	*2024*	*55.870.178*	*9.660.183*	*52.710.262*	*0*	*0*	***7.786.046.552***
1/08/2024	*2024*	*54.768.955*	*9.798.444*	*52.715.258*	*0*	*0*	***7.903.329.207***
1/09/2024	*2024*	*52.925.021*	*9.642.152*	*51.005.952*	*0*	*0*	***8.016.902.332***
1/10/2024	*2024*	*60.237.351*	*10.109.794*	*52.706.093*	*0*	*0*	***8.139.955.570***
1/11/2024	*2024*	*63.689.513*	*9.751.076*	*50.167.285*	*0*	*-7.559.588.987*	***703.974.457***
1/12/2024	*2024*	*65.333.099*	*8.626.024*	*43.999.719*	*0*	*0*	***821.933.299***
1/01/2025	*2025*	*64.034.857*	*8.732.064*	*48.378.016*	*0*	*0*	***943.078.235***
1/02/2025	*2025*	*54.888.155*	*7.943.434*	*44.873.532*	*0*	*0*	***1.050.783.356***
1/03/2025	*2025*	*112.923.015*	*9.068.656*	*49.617.329*	*0*	*0*	***1.222.392.356***
1/04/2025	*2025*	*104.600.529*	*3.291.513*	*58.338.179*	*264.939.581*	*0*	***1.653.562.159***
1/05/2025	*2025*	*154.810.200*	*2.374.324*	*100.408.238*		*0*	***1.911.154.920***
1/06/2025	*2025*	*595.899.930*	*8.530.583*	*332.214.215*		*0*	***2.847.799.648***
1/07/2025	*2025*	*617.093.655*	*11.900.486*	*345.163.107*	*4.771.531*	*0*	***3.826.728.428***
1/08/2025	*2025*	*608.690.743*	*17.918.529*	*356.426.946*	*175.101.952*	*0*	***4.984.866.598***
1/09/2025	*2025*	*577.564.354*	*22.693.121*	*339.782.685*	*0*	*0*	***5.924.906.757***
1/10/2025	*2025*	*599.059.852*	*30.572.482*	*365.476.033*	*686.732.229*	*0*	***7.606.747.354***
1/11/2025	*2025*	*704.959.233*	*41.315.893*	*432.015.445*	*5.831*	*0*	***8.785.043.755***

1/12/2025	*2025*	*727.854.333*	*50.053.669*	*465.307.199*	*17.277*	*0*	***10.028.276.232***
1/01/2026	*2026*	*687.965.542*	*54.907.754*	*482.768.632*	*0*	*0*	***11.253.918.160***
1/02/2026	*2026*	*598.747.600*	*62.825.488*	*480.902.209*	*0*	*0*	***12.396.393.457***

En desarrollo del proceso de programación presupuestal de la vigencia 2026, la Secretaría Distrital del Hábitat reportó oportunamente la existencia de los rendimientos financieros originados de los recursos fideicomitidos en el Patrimonio Autónomo PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE a la Secretaría Distrital de Hacienda, con el fin de que fueran considerados dentro del anteproyecto de presupuesto de la Entidad. En ese sentido, la Secretaría Distrital de Hacienda, a través de la Dirección Distrital de Presupuesto, verificó su existencia, disponibilidad, origen y destinación específica, en concordancia con las reglas del Manual de Programación, Ejecución y Cierre Presupuestal adoptado mediante la Resolución SDHT 191 de 2017.

Al tratarse de rendimientos generados a partir de recursos orientados a subsidios, se mantuvo el criterio de que estos debían programarse y apropiarse para esa misma finalidad, en armonía con el régimen presupuestal distrital vigente compilado en el Decreto Distrital 645 de 2025, las reglas de trazabilidad y control del recurso público y el principio de destinación específica aplicable a los recursos de vivienda.

En efecto, si bien el artículo 147 del citado Decreto establece como regla general que los rendimientos financieros obtenidos con recursos del Distrito Capital pertenecen a éste y deben ser girados al Tesoro Distrital, la misma disposición prevé una excepción para aquellos patrimonios autónomos en los que la ley haya determinado específicamente su tratamiento; a su vez, el parágrafo 1 del mismo artículo dispone que, cuando una disposición legal establezca que los rendimientos de recursos con destinación específica acrecientan el principal para atender su objeto, estos deberán incluirse en la programación presupuestal junto con el principal. Bajo ese entendimiento, y en concordancia con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 1537 de 2012, los recursos transferidos a patrimonios autónomos constituidos para proyectos de vivienda y los rendimientos financieros que estos generen se destinarán al desarrollo de tales proyectos.

Por ello, una vez surtido el análisis técnico y presupuestal correspondiente, estos valores fueron incorporados en la formulación presupuestal de la Secretaría Distrital del Hábitat y finalmente quedaron incluidos en el Decreto 675 de 2025 (30 de diciembre de 2025) por medio del cual se liquida el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos y de Gastos e Inversiones de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal 2026.

En consecuencia, hoy esos recursos se encuentran formalmente apropiados en cabeza de la SDHT, no como un ingreso nuevo o de libre destinación, sino como el reconocimiento presupuestal de recursos ya existentes en el FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE, habilitados para su ejecución en el mismo programa de subsidio de vivienda que le dio origen como en efecto se procederá a formalizar con la presente incorporación de recursos al mencionado FIDEICOMISO.

Ahora, con los recursos objeto de la incorporación la entidad plantea continuar con la ejecución del Programa Oferta Preferente. Este programa tiene por objetivo acercar la oferta de viviendas a los hogares vulnerables,

mediante la asignación de subsidios que oscilan entre 10 y 30 salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), en función de las condiciones poblacionales de los hogares. Los subsidios varían dependiendo de si los hogares ya cuentan con subsidios otorgados por Cajas de Compensación Familiar o no. Se espera asignar 2.368 subsidios en 2026 y 4.500 subsidios en 2027, se estima que con los recursos de la presente incorporación se aporte al cumplimiento del meta del Programa de Oferta Preferente; Lo anterior, atendiendo que, los recursos transferidos por concepto de separación hacen parte del Subsidio Distrital de Vivienda cuyos beneficiarios serán los hogares que cumplan con los requisitos establecidos en la normatividad vigente.

Es necesario aclarar que la anterior estimación puede variar de acuerdo con los montos de subsidios (10, 20 y 30 SMLMV) que se asignarán a los hogares que accedan al programa y que cumplan con condiciones diferenciales previstas en el mismo.

De lo anterior se tiene que se efectuará una incorporación por el valor de SEIS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL OCHENTA Y CINCO PESOS ($6.519.106.085,00) M/CTE, soportada en los Certificados de Disponibilidad Presupuestal Nos. 1132 y 1133 en el proyecto de inversión "8090".

Esta incorporación de recursos es coherente con el objeto del **CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS 688 de 2021** y en virtud de que los recursos objeto de incorporación al Patrimonio Autónomo corresponden a "Recursos del Presupuesto Distrital de Bogotá destinados a la Secretaría Distrital del Hábitat" se considera viable en términos jurídicos y contractuales dar aplicación al trámite previsto en el numeral 6.2.4 de la cláusula 6.2 del Contrato de Fiducia.

Por otro lado, se han realizado las siguientes incorporaciones de recursos al FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE:

INCORPORACIÓN	***FECHA***	***VALOR***
*Aporte inicial**	*26/05/2021*	*$77.856.807.000*
1	*19/10/2021*	*$56.244.931.516*
2	*21/11/2022*	*$6.753.170.000*
3	*28/12/2023*	*$3.044.077.279*
4	*17/09/2024*	*$9.115.520.000*
5	*01/11/2024*	*$7.559.588.987*
6	*21/11/2024*	*$24.128.000.000*
7	*31/12/2024*	*$5.005.663.354*
8	*19/02/2025*	*$29.295.630.000*
9	*26/05/2025*	*160.271.865.000*
Total		***$ 379.275.253.136***

(*) El aporte inicial está conformado por $37.000.000.000 millones de la vigencia 2021, $26.410.252.000 con cargo a la vigencia futura 2022 y $14.446.555.000 con cargo a la vigencia futura 2023.

En virtud de los recursos relacionados se han asignado a la fecha 11.005 subsidios distritales de vivienda desde el 31 de diciembre de 2021 al 28 de febrero de 2026, con montos de 10, 20 y 30 SMLMV de acuerdo con cada vigencia de asignación.

Así mismo, a continuación, se reflejan las separaciones adelantadas por cada vigencia y las asignaciones correspondientes en el mismo periodo: ***Vigencia***	***No. Separaciones VIP***	***No. Separaciones VIS***	***Total VIS/VIP***	***% Separación***	***No. Proyectos Evaluados***	***No. Constructoras***	***Gestión de Asignación***	***Asignación %***
2021	*927*	*703*	*1.630*	*12%*	*9*	*4*	*179*	*2%*
2022	*1.134*	*1.377*	*2.511*	*19%*	*12*	*6*	*1.484*	*18%*
2023	*1.504*	*955*	*2.459*	*19%*	*18*	*9*	*2.747*	*25%*
2024	*793*	*2.016*	*2.809*	*21%*	*16*	*9*	*2.866*	*26%*
2025	*301*	*3.555*	*3.856*	*29%*	*41*	*21*	*3.729*	*34%*
TOTAL	***4.659***	***8.606***	***13.265***	***100%***	***96***	***49***	***11.005***	***100%***

A 28 de febrero de 2026 el Fideicomiso Programa de Oferta Preferente, registra los siguientes saldos en cada una de las tres (3) cuentas de ahorro pertenecientes al Fideicomiso:

Tipo de Cuenta	***No. Cuenta de Ahorros***	***Saldo Final a 28/02/2026***	***Observación***
Cuenta de Ahorros Matriz	*220-150-18721-9*	*117.498.052.114,07*	*Es la cuenta de ahorros principal del P.A. Programa Oferta Preferente, a la cual se realiza el traslado de los recursos de la Secretaría Distrital del Hábitat destinados a la ejecución del Programa Oferta Preferente, el saldo está comprometido con los recursos de separación pendientes de giro y su indexación.*
Cuenta de Ahorros de Rendimientos Financieros	*220-150-18811-8*	*11.316.743.647,76*	*Es la cuenta de ahorros a la cual se trasladan, mes vencido, los rendimientos*

			financieros generados por las otras cuentas de ahorros del fideicomiso.
Cuenta de aprovisionamiento de saldo de subsidios	*220-150-19194-8*	*85.168.108.989,08*	*Es la cuenta en la que se trasladan los recursos de los subsidios que ya fueron asignados por la Secretaría Distrital del Hábitat, pero que están pendientes de giro, recursos comprometidos que se giran cuando se realice la legalización del subsidio es decir cuando el constructor envíe escritura pública del inmueble debidamente registrada.*
Total		***213.982.904.750,91***	

Fuente: Extractos bancarios de las cuentas de ahorros a 28 de febrero de 2026 del P.A. Oferta Preferente.

Para los efectos de verificar la vigencia contractual, el numeral 11.1 del Capítulo XI del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688-2021, estableció dos elementos: la fecha de terminación del contrato y la existencia de recursos en el Fideicomiso. Por una parte, se tiene que el plazo se encuentra vigente hasta el 31 de diciembre de 2030 y por otra parte que, de acuerdo con lo señalado en la Tabla precedente, los recursos con los que dispone el Patrimonio Autónomo ascienden a la suma de DOSCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON NOVENTA Y UN CENTAVOS DE PESOS ($213.982.904.750,91) M/CTE., con corte a 28 de febrero de 2026. En ese sentido, se mantiene activa la operatividad del patrimonio autónomo y, por ende, las obligaciones fiduciarias derivadas del contrato.

En virtud de lo expuesto, en mi calidad de supervisora del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021, solicito dar trámite al Documento de Incorporación de Recursos No. 10 del Patrimonio Autónomo denominado "FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE", el cual deberá contener como mínimo las siguientes cláusulas:

PRIMERO: El Fideicomitente, mediante este documento, se obliga a incrementar los aportes fiduciarios en el FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE, realizados en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021, por un valor total de **SEIS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO SEIS MIL OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($6.519.106.085)** con cargo a los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 0000001132 y 0000001133 del 9 de marzo de 2026, expedidos por el Director Financiero de la Secretaría Distrital del Hábitat.

SEGUNDA: Los recursos correspondientes a Rendimientos Financieros contenidos en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 0000001133, por valor de **CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($5.924.906.758) M/CTE**., apropiados en la vigencia 2026, se incorporan al FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE como capital sin situación de fondos y se comprometen presupuestalmente con la suscripción del presente documento de incorporación y la expedición del respectivo registro presupuestal.

PARÁGRAFO PRIMERO: Estos recursos serán ejecutados mediante traslado que desde la cuenta bancaria del Patrimonio Autónomo denominada "P.A. PROGRAMA OFERTA PREFERENTE RENDIMIENTOS" se efectúe hacia la cuenta matriz o recaudadora denominada como "P.A PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE - FIDUCIARIA POPULAR S.A", previo cumplimiento de lo establecido en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021, el Manual Operativo del Patrimonio Autónomo y las disposiciones presupuestales aplicables.

PARÁGRAFO SEGUNDO: En todo caso y en virtud de la ley, estos recursos mantienen la misma destinación específica de los recursos fideicomitidos que los generaron y, por tanto, se reinvertirán en el cumplimiento del objeto del FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE y de las metas del Proyecto de Inversión 8090.

TERCERA: Los recursos del Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 0000001132, por **QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($594.199.327)**, se incorporan al FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE y se comprometen presupuestalmente con la suscripción del presente documento de incorporación y la expedición del respectivo registro presupuestal. Su ejecución se realizará mediante transferencia al patrimonio autónomo de acuerdo con la disponibilidad del Programa Anual Mensualizado de Caja – PAC, con el fin de efectuar los pagos a través de este vehículo fiduciario.

CUARTA: Conforme a la cláusula PRIMERA, el valor total aportado por el **FIDEICOMITENTE** al FIDEICOMISO PROGRAMA DE OFERTA PREFERENTE, incluida la presente incorporación, asciende a la suma de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE ($385.794.359.221,00).**

QUINTA: Los rendimientos financieros que generen los recursos aportados y girados al patrimonio autónomo se invertirán de conformidad con las normas vigentes aplicables al FIDEICOMITENTE, lo previsto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, el Manual Operativo del Patrimonio Autónomo y lo estipulado en los respectivos documentos de incorporación.

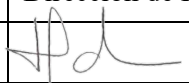
SEXTA: En lo demás, las cláusulas y estipulaciones del Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021 no se modifican con el presente documento y por lo tanto conservan su vigencia y alcance.

SÉPTIMA: Para todos los efectos legales y en cumplimiento del principio de buena fe y autonomía de la voluntad, el presente documento de incorporación se entiende perfeccionado y aceptado mediante la suscripción física de las partes intervinientes. En consecuencia, la firma plasmada en este documento ratifica la aceptación integral de las condiciones aquí pactadas.

El presente trámite se realiza para efectos de publicidad en la plataforma SECOP II, en el marco de la sucesión contractual derivada de la Escisión parcial de FIDUCIARIA, y tendiendo las limitaciones técnicas en la mencionada plataforma.

En consideración de lo expuesto, agradecemos se adelante el trámite correspondiente para la aprobación y suscripción del Documento de Incorporación de Recursos No. 10, conforme a lo previsto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 688 de 2021

2. Trámite Postcontractual – Liquidación de Contrato	
Contrato No.	
Objeto:	
Nombre del contratista	

3. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE:	
Nombre	Leslie Diahann Martínez Luque
Cargo	Directora de Financiación de Vivienda
Dependencia	Dirección de Financiación de Vivienda
Firma	
Revisó: Ciro Leonardo Martínez Sánchez William Fernando Castañeda Pérez María Teresa Montenegro A.	

4. Anexos: (Relacione los documentos que se adjuntan de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación)

- CDP No. 1132 del 09 de marzo de 2026.
- CDP No. 1133 del 09 de marzo de 2026.
- Correo electrónico dirigido a los miembros del comité Fiduciario.
- Certificado de rendimientos P.A. Oferta Preferente a 30 de septiembre de 2025.
- Certificado de Existencia y representación legal Aval Fiduciaria S.A.
- Certificado Superintendencia financiera Aval Fiduciaria S.A.
- Cedula Representante Legal (Cesar Alberto Gil Chávez)
- Certificado de pago parafiscales.
- Cedula revisor Fiscal que expide Certificado de parafiscales.
- Tarjeta profesional revisor Fiscal
- Consulta antecedentes revisor fiscal
- Consulta entes de control – REDEAM, tanto de representante de Fiduciaria como del revisor Fiscal.

5. RADICACIÓN SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN CORPORATIVA:	
Fecha y hora de recibo:	
Recibido por:	