



**INFORME DE EVALUACIÓN FINAL DEL PROCESO DE MINIMA CUANTIA No GDCH-SIVM-MC-001- 2026.**

**OBJETO: MEJORAMIENTO DE ESCENARIO RECREATIVO (PLAZOLETA) EN EL CORREGIMIENTO DE NEGUA, MUNICIPIO DE QUIBDÓ, CHOCÓ.**

De acuerdo al numeral 3.4. de la invitación pública del proceso de referencia y en cumplimiento del cronograma la entidad el día realizó el correspondiente descripte de las ofertas, evidenciándose que para tal fin se presentó un único oferente cuyos datos se detallan a continuación:

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
GDCH-SIVM-MC-001- 2026 NEGUÁ	INDICO J&S S.A.S	Oferta en evaluación	29/04/2026 3:33 PM	111.776.488,25 COP

Realizada la apertura de las propuestas se relaciona a continuación el orden de los proponentes de acuerdo al valor de la propuesta en orden de menor a mayor.

No.	Entidad / proponente	NIT	Fecha y hora de presentación	Valor propuesta.
1	INDICO J&S S.A.S	901.369.420-3	29/04/2026 3:33 pm	\$117.776.488,25

De conformidad con el numeral 3.5. Informe de evaluación. La Entidad evaluará la oferta de menor precio y verificará que cumpla las condiciones mínimas de la invitación.

La propuesta fue entregada al comité evaluador para lo de su competencia y se procedió inicialmente a la verificación de los requisitos habilitantes de la menor oferta económica; de conformidad con el numeral 4 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015, de no cumplir con los requisitos jurídicos se procederá de acuerdo al pliego de condiciones.

**Proponente 1.**  
**INDICO J&S S.A.S.**

**1. Evaluación jurídica.**

Documentos	Cumple		No aplica	Observación
	Si	No		
1. Carta de presentación de la propuesta.	X			El proponente presento la Formato 1 - carta de presentación, debidamente suscrita. Representante legal: YERSON ANDRES MUÑOZ TELLO Profesión: Ingeniero civil.
2. Capacidad jurídica	X			
2.1. Antecedentes disciplinarios expedido por la procuraduría	X			La entidad realizó la Verificación de los antecedentes.
2.2. Certificado de responsabilidad fiscal expedido por la contraloría general de república	X			La entidad realizó la Verificación de los antecedentes persona natural y persona jurídica.
2.3. Certificado judicial expedido por la policía Nacional	X			La entidad realizó la Verificación de los antecedentes.



Documentos	Cumple		No aplica	Observación												
	Si	No														
2.4. Certificado de medidas correctivas expedido por la Policía Nacional	X			El proponente presentó certificado.												
2.5. Certificado de delitos sexuales, policía Nacional.	X			La entidad realizó la Verificación de los antecedentes.												
2.6. Certificado de REDAM	X			La entidad realizó la respectiva verificación.												
3. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio.	X			Expedido el 24/04/2026 Renovado en el año 2026. Objeto social: En el Área de la Ingeniería Civil, La Arquitectura y sus Afines Topografía, Construcción y Obras Civiles en General. Construcción Reparación y Mantenimiento de todo tipo de Vías en General. Mantenimiento en General de todo tipo de Redes Hidráulicas y Sanitarias. Mantenimiento de Redes de Aguas Servidas; Alcantarillado												
3.1. Certificación del revisor fiscal en caso de ser sociedad anónima colombiana, en la que conste si es abierta o cerrada.			X	N/A												
3.2. Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	X			Presentó documento												
4. Certificado de pagos de seguridad social y aportes legales	X			Presentó Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes Legales por el representante legal												
5. Experiencia.	X			Presenta formato 3, debidamente diligenciado. - Presenta (2) certificaciones de experiencia.												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TIPO DE PROYECTO.</th> <th>EXPERIENCIA</th> <th>DESCRIPCIÓN REQUISITO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2.6. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE POLIDEPORTIVOS Y/O PLACAS POLIDEPORTIVA</td> <td>General</td> <td>PROYECTOS QUE CORRIEREN O CONTEMPLAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL Y/O ESCENARIOS RECREACIONALES</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Especifica</td> <td>Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder contemplar la construcción, ampliación y/o reconstrucción, adecuación y/o conservación, intervención y/o instalación, mantenimiento y/o mejoramiento, rehabilitación u optimización, reposición y/o reparación, restauración y/o restitución, terminación y/o reforzamiento y/o actualización sismica, repotenciación estructura polideportivo y/o una placa y/o canchas y/o campos de salidas y/o salones deportivos</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder el 30% del presupuesto oficial del proceso de selección.</td> </tr> </tbody> </table>	TIPO DE PROYECTO.	EXPERIENCIA	DESCRIPCIÓN REQUISITO	2.6. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE POLIDEPORTIVOS Y/O PLACAS POLIDEPORTIVA	General	PROYECTOS QUE CORRIEREN O CONTEMPLAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL Y/O ESCENARIOS RECREACIONALES		Especifica	Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder contemplar la construcción, ampliación y/o reconstrucción, adecuación y/o conservación, intervención y/o instalación, mantenimiento y/o mejoramiento, rehabilitación u optimización, reposición y/o reparación, restauración y/o restitución, terminación y/o reforzamiento y/o actualización sismica, repotenciación estructura polideportivo y/o una placa y/o canchas y/o campos de salidas y/o salones deportivos			Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder el 30% del presupuesto oficial del proceso de selección.				
TIPO DE PROYECTO.	EXPERIENCIA	DESCRIPCIÓN REQUISITO														
2.6. PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE POLIDEPORTIVOS Y/O PLACAS POLIDEPORTIVA	General	PROYECTOS QUE CORRIEREN O CONTEMPLAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SISMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL Y/O ESCENARIOS RECREACIONALES														
	Especifica	Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder contemplar la construcción, ampliación y/o reconstrucción, adecuación y/o conservación, intervención y/o instalación, mantenimiento y/o mejoramiento, rehabilitación u optimización, reposición y/o reparación, restauración y/o restitución, terminación y/o reforzamiento y/o actualización sismica, repotenciación estructura polideportivo y/o una placa y/o canchas y/o campos de salidas y/o salones deportivos														
		Por lo menos uno (1) de los válidos aportados como experiencia general debe corresponder el 30% del presupuesto oficial del proceso de selección.														



Documentos	Cumple		No aplica	Observación								
	Si	No										
<p>5.1. Experiencia General.</p> <p>PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLAN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE ESCENARIOS RECREO DEPORTIVOS.</p>	X			<p><b>Certificación 1.</b> <b>Objeto:</b> Construcción de placa polideportiva cubierta en el corregimiento de San Isidro en el Municipio de Rio Quito, departamento del Chocó. <b>Valor:</b> \$ 1.735.260.806 <b>Tipo persona:</b> consorcio % participación: 90%</p> <p><b>Valor aportado:</b> \$ 1.561.734.725 <b>Documento para acreditar experiencia:</b> Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo.</p> <p><b>CUMPLE.</b></p> <p><b>Certificación 2</b> Objeto: Construcción de cinco aulas de clases y rampa de acceso, en la Institución educativa Antonio angles en el corregimiento de san isidro, municipio de río quito – Chocó Valor: \$ 651.439.936 Tipo: Consorcio</p> <p>NO CUMPLE: El objeto social No responde al requerimiento.</p>								
<p>Experiencia específica. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder y/o contemplar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de un polideportivo y/o una placa polideportiva y/o canchas y/o campos deportivos y/o salas y/o salones deportivos.</p>	X			<p><b>Certificación 1.</b> <b>Objeto:</b> Construcción de placa polideportiva cubierta en el corregimiento de San Isidro en el Municipio de Rio Quito, departamento del Chocó. <b>Valor:</b> \$ 1.735.260.806 <b>Tipo persona:</b> consorcio % participación: 90%</p> <p><b>Valor aportado:</b> \$ 1.561.734.725 <b>Documento para acreditar experiencia:</b> Acta de entrega, terminación, final o de recibo definitivo.</p> <p><b>CUMPLE.</b></p>								
<p>Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 30% del presupuesto oficial del presente proceso de selección.</p> <p>PO= \$ 113.200.146 30% PO = \$ 33.960.043,80</p>	X		X	<p>Valor contrato certificación 1= \$ 1.735.260.806.</p> <p>30% PO = \$ 33.960.043,80</p> <p>1.735.260.806 &gt; 33.960.043,80</p>								
<p>Relación de contratos para aportar experiencia.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada</th> <th>Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto obra expresado en SM)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>De 1 hasta 2</td> <td>75%</td> </tr> <tr> <td>De 3 hasta 4</td> <td>120%</td> </tr> <tr> <td>Hasta 5</td> <td>150%</td> </tr> </tbody> </table>	Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto obra expresado en SM)	De 1 hasta 2	75%	De 3 hasta 4	120%	Hasta 5	150%	X			<p>Valor contrato certificación 1= \$ 1.561.734.725</p> <p>Valor presupuesto oficial = \$ 113.200.146.</p>
Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto obra expresado en SM)											
De 1 hasta 2	75%											
De 3 hasta 4	120%											
Hasta 5	150%											



Documentos	Cumple		No aplica	Observación																				
	Si	No																						
				% presupuesto = 1.561.734.725/ 113.200.146.  % presupuesto = 1.380%																				
6. Capacidad financiera.																								
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>Indicador</th> <th>Valor-conc</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Índice de liquidez</td> <td><math>\geq 1,1</math></td> </tr> <tr> <td>Índice de endeudamiento</td> <td><math>\leq 0,70</math></td> </tr> <tr> <td>Razón de cobertura de intereses</td> <td><math>\geq 1</math></td> </tr> <tr> <td>Capital de trabajo</td> <td>Definido en invitación</td> </tr> </tbody> </table>	Indicador	Valor-conc	Índice de liquidez	$\geq 1,1$	Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$	Razón de cobertura de intereses	$\geq 1$	Capital de trabajo	Definido en invitación										
Indicador	Valor-conc																							
Índice de liquidez	$\geq 1,1$																							
Índice de endeudamiento	$\leq 0,70$																							
Razón de cobertura de intereses	$\geq 1$																							
Capital de trabajo	Definido en invitación																							
6.1. Liquidez	X			Índice de liquidez: 23,92 > 1,2																				
6.2. Nivel de endeudamiento	X			Nivel de endeudamiento: 3.80% < 70%																				
6.3. Razón de cobertura de interese	X			Razón de cobertura intereses: 21,88 > 1																				
6.4. Capital de trabajo	X			CTd= 13.815.245 CT= 871.477.000																				
7. Capacidad residual	X			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Capacidad de Organización (CO)</td> <td>\$1.585.489.654</td> </tr> <tr> <td>Experiencia (E)</td> <td>120</td> </tr> <tr> <td>Capacidad Técnica (CT)</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Capacidad Financiera (CF)</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>Total (E + CT + CF)</td> <td>180</td> </tr> <tr> <td>Saldos de Contratos en Ejecución (SCE)</td> <td>\$8.604.286</td> </tr> <tr> <td>Capacidad Residual del Proponente (CRP)</td> <td>\$2.845.277.091</td> </tr> <tr> <td>Capacidad Residual del Proceso (CRPC)</td> <td>\$113.124.232</td> </tr> <tr> <td>Comparación (CRP vs CRPC)</td> <td>CRP &gt; CRPC</td> </tr> </tbody> </table>	Concepto	Valor	Capacidad de Organización (CO)	\$1.585.489.654	Experiencia (E)	120	Capacidad Técnica (CT)	20	Capacidad Financiera (CF)	40	Total (E + CT + CF)	180	Saldos de Contratos en Ejecución (SCE)	\$8.604.286	Capacidad Residual del Proponente (CRP)	\$2.845.277.091	Capacidad Residual del Proceso (CRPC)	\$113.124.232	Comparación (CRP vs CRPC)	CRP > CRPC
Concepto	Valor																							
Capacidad de Organización (CO)	\$1.585.489.654																							
Experiencia (E)	120																							
Capacidad Técnica (CT)	20																							
Capacidad Financiera (CF)	40																							
Total (E + CT + CF)	180																							
Saldos de Contratos en Ejecución (SCE)	\$8.604.286																							
Capacidad Residual del Proponente (CRP)	\$2.845.277.091																							
Capacidad Residual del Proceso (CRPC)	\$113.124.232																							
Comparación (CRP vs CRPC)	CRP > CRPC																							
8. Propuesta económica.	X			El proponente presentó oferta por valor de \$ 111.776.448,25																				

7.1. Evidencia de subsanación:

Entidad	Observaciones recibidas	Fecha de recepción
INDICO J&S S.A.S	Subsanacion Soportes del Kresidual	4/05/2026 5:54 AM

**Consideraciones del comité:** Una vez realizada la verificación integral de la oferta presentada por el proponente, así como el análisis de los documentos aportados inicialmente y aquellos allegados en etapa de subsanación dentro del término dispuesto por la entidad para tal fin, se evidencia que el proponente cumple con la totalidad de los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico y financiero exigidos en el pliego de condiciones.

En particular, frente al requisito de capacidad residual, inicialmente no acreditado, se constató que el proponente aportó los soportes necesarios que permitieron efectuar su cálculo y verificación, determinándose el cumplimiento de este requisito conforme a los parámetros establecidos. En consecuencia, la oferta presentada se encuentra ajustada a



las exigencias del proceso de selección, garantizando la idoneidad del proponente para la ejecución del objeto contractual.

En virtud de lo anterior, el Comité Evaluador recomienda aceptar la oferta presentada por el proponente **INGENIERÍA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN J&S S.A.S.**, por cuanto cumple con los requisitos habilitantes exigidos y su propuesta se ajusta a las condiciones técnicas, jurídicas y financieras establecidas en el proceso de selección.

Para mayor constancia se firma en Quibdó, por los miembros del comité evaluador a los cuatro (04) días del mes de mayo del año 2026.

**DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO.**  
**FIRMADO.**

**DOCUMENTO ORIGINAL**

**HADER CUESTA PALACIOS**  
**Evaluador técnico**  
Ingeniero civil  
SIVM

**YENZEN YURGAKY IBARGUEN**  
**Evaluador jurídico**  
Abogada  
SIVM

Elaboró I: Yenzen Yurgaky I. / Abogada de la SIVM	Quibdó, mayo de 2026
Elaboró II: Hader Cuesta Palacios/ Ingeniero Civil de la SIVM	Quibdó, mayo de 2026
Los arriba firmantes que hemos revisado el documento, lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes. Por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.	