ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 24

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,938,264,431.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/12/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **24** Del: 1-dic Al: 7-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 147 días

Nombre del Supervisor: CINTE SAS Restantes 23.0 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3.76%	88.69%
Valor de la Obra	$ 72,971,086	$ 1,719,139,067

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4.15%	85.71%
Valor de la Obra	$ 80,513,323	$ 1,661,361,793

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	84.93%	81.56%	-2.98%
Durante el periodo	3.76%	4.15%	
Acumulado actual	88.69%	85.71%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









Diciembre 1 de 2025
Frente: Trinidad
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.
Diciembre 2 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perfilacion talud.
Diciembre 3 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Perfilación talud, perforacion anclajes.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perfilacion talud.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Excavacion y perfilacion talud.
Frente: Veracruz
Actividades: Construcción sardinel.
Diciembre 4 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Excavacion y perfilacion talud, retiro de material proveniente de la excavación.
Frente: Veracruz
Actividades: Construcción sardinel.
Diciembre 5 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.

Frente: Arenillo.
Actividades: Perfilacion talud, perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Retiro de material proveniente de la excavación.

Diciembre 6 de 2025

Frente: La Trinidad
Actividades: Vaciado viga de cimentacion.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Retiro de material proveniente de la excavación.

Diciembre 7 de 2025

No se laboró.

PERSONAL:

Personal Operativo: 6 Oficiales, 15 Ayudantes, 3 operadores, 1 regulador, 1 conductor
Administrativo constructor: 1 director, 1 residente, 1 auxiliar, 1 social, 1 ambiental, 1 SST, 1 Maestro
Administrativo interventoría: 1 director, 1 residente, 1 inspector, 1 social, 1 ambiental, 1 SST

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado continuar las perforaciones de los anclajes del frente El Arenillo, el vaciado de la pantalla del frente La Trinidad y las perforaciones de los drenes del frente Morro Caliente.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se tienen varios frentes de trabajo, el contratista esta laborando en todos de forma simultanea con el fin de cumplir la programación y de esta forma culminar en el plazo previsto.

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA

ALCALDÍA DE MANIZALES

INFORME SEMANAL DE OBRA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FRENTE VERACRUZ. Anclajes con epoxico.



FRENTE MORRO CALIENTE. Perfilación talud.



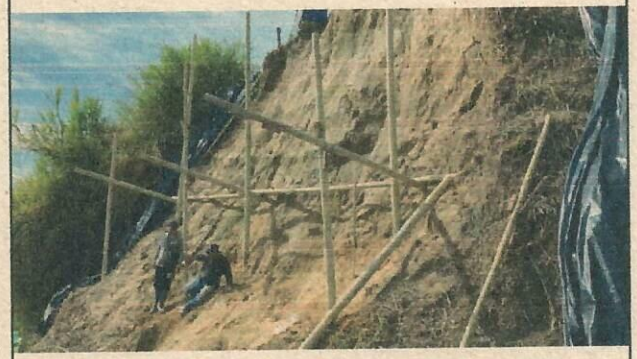
FRENTE ARENILLO. Perforacion anclajes.



FRENTE TRINIDAD. Pantalla con geotextil.



FRENTE LA TRINIDAD. Talud perfilado.



FRENTE ARENILLO. Perforacion anclajes.

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 25

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,938,264,431.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/12/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **25** Del: 8-dic Al: 14-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 155 días

Nombre del Supervisor: CINTE SAS Restantes 15.0 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3.76%	92.45%
Valor de la Obra	$ 72,971,086	$ 1,792,017,810

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	6.41%	92.12%
Valor de la Obra	$ 124,148,870	$ 1,785,435,314

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	88.69%	85.71%	-0.34%
Durante el periodo	3.76%	6.41%	
Acumulado actual	92.45%	92.12%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









Diciembre 8 de 2025
Se laboró.

Diciembre 9 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Formaleta pantalla.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.

Diciembre 10 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Retiro de materiales

Diciembre 11 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Perforación drenes.

Diciembre 12 de 2025
Frente: La Trinidad
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Perforación drenes.

Diciembre 13 de 2025

Frente: La Trinidad
Actividades: Vaciado sardinel.
Frente: Arenillo.
Actividades: Perforacion anclajes.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Perforación drenes.

Diciembre 14 de 2025

No se laboró.

PERSONAL:

Personal Operativo: 5 Oficiales, 17 Ayudantes, 3 operadores, 1 regulador, 1 conductor
Administrativo constructor: 1 director, 1 residente, 1 auxiliar, 1 social, 1 ambiental, 1 SST, 1 Maestro
Administrativo interventoría: 1 director, 1 residente, 1 inspector, 1 social, 1 ambiental, 1 SST

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado continuar las perforaciones de los anclajes del frente El Arenillo.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

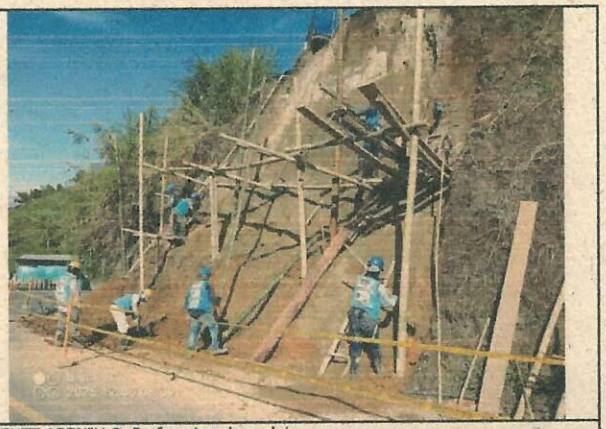
Se tienen varios frentes de trabajo, el contratista esta laborando en todos de forma simultanea con el fin de cumplir la programación y de esta forma culminar en el plazo previsto.

OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA

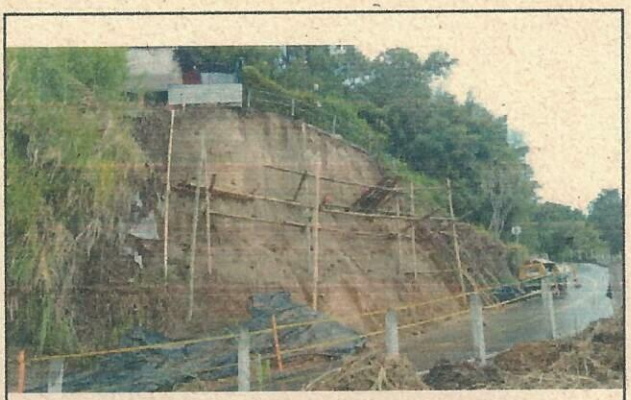
ALCALDÍA DE MANIZALES

INFORME SEMANAL DE OBRA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FRENTE ARENILLO. Perforacion de anclajes.



FRENTE ARENILLO. Perforacion de anclajes.



FRENTE LA TRINIDAD. Vaciado pantalla.



FRENTE LA TRINIDAD. Vaciado sardinel.



FRENTE LA TRINIDAD. Retiro material de excavación.



FRENTE MORRO CALIENTE. Perforacion drenes.

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 26

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,938,264,431.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/12/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **26** Del: 15-dic Al: 21-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 162 días

Nombre del Supervisor: CINTE SAS Restantes 8.0 días

AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3.76%	96.21%
Valor de la Obra	$ 72,971,086	$ 1,864,896,552

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4.98%	97.10%
Valor de la Obra	$ 96,584,015	$ 1,882,113,209

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	92.45%	92.12%	0.89%
Durante el periodo	3.76%	4.98%	
Acumulado actual	96.21%	97.10%	



REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









Diciembre 15 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Perforación drenes.

Diciembre 16 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Perforación drenes.

Diciembre 17 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Aseo y limpieza, retiro escombros y material de la excavacion.

Diciembre 18 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Aseo y limpieza, retiro escombros y material de la excavacion.

Diciembre 19 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Frente: Morro Caliente
Actividades: Aseo y limpieza, retiro escombros y material de la excavacion.

Diciembre 20 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla y anden.

Diciembre 21 de 2025

No se laboró.

PERSONAL:

Personal Operativo: 5 Oficiales, 17 Ayudantes, 3 operadores, 1 regulador, 1 conductor
Administrativo constructor: 1 director, 1 residente, 1 auxiliar, 1 social, 1 ambiental, 1 SST, 1 Maestro
Administrativo interventoría: 1 director, 1 residente, 1 inspector, 1 social, 1 ambiental, 1 SST

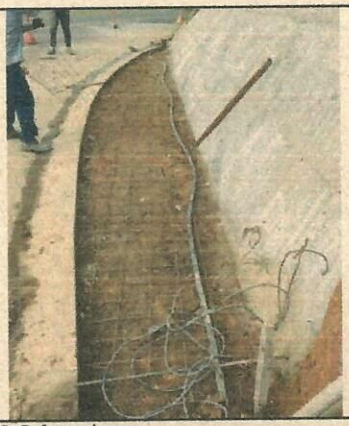
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado continuar las perforaciones de los anclajes del frente El Arenillo.

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se tienen varios frentes de trabajo, el contratista esta laborando en todos de forma simultanea con el fin de cumplir la programación y de esta forma culminar en el plazo previsto.

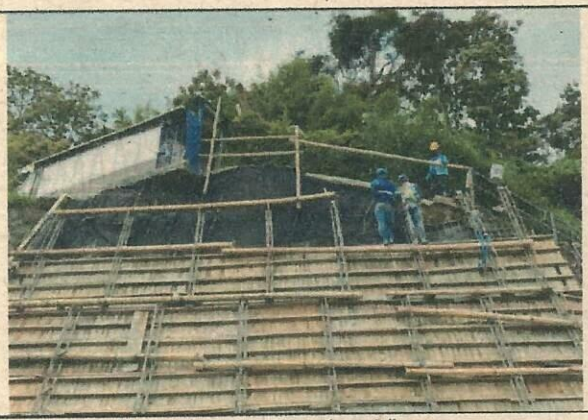
OBSERVACIONES	FIRMAS
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA



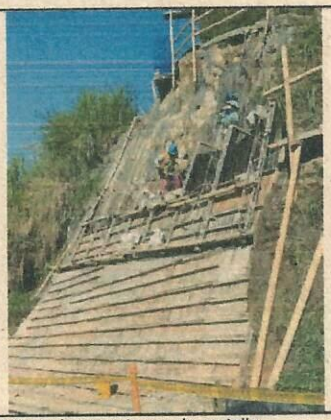
FRENTE ARENILLO. Refuerzo berma.



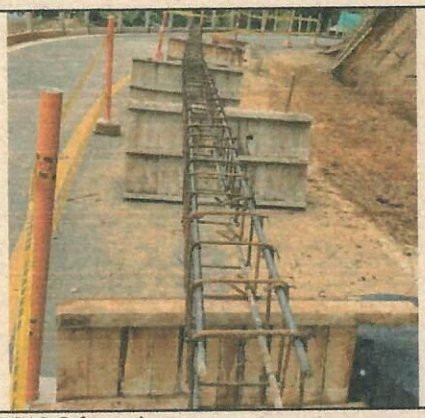
FRENTE ARENILLO. Vaciado primer tramo de pantalla.



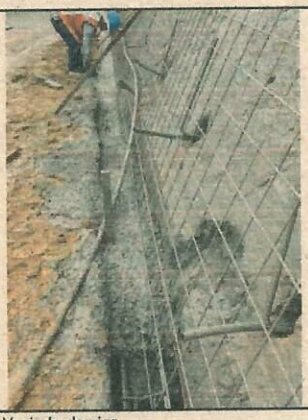
FRENTE ARENILLO. Formaleta cuarto tramo de pantalla.



FRENTE ARENILLO. Vaciado tercer tramo de pantalla.



FRENTE ARENILLO. Refuerzo viga.



FRENTE ARENILLO. Vaciado de viga.

ALCALDÍA DE MANIZALES

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME SEMANAL DE OBRA No. 27

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	ESTRUTECNIA S.A.S.
Contrato No.	2506040749
Valor Inicial:	$ 1,490,000,000.00
Valor Actualizado:	$ 1,938,264,431.00
Plazo Inicial:	4,5 MESES
Fecha de Iniciación:	16/06/2025
Fecha de Vencimiento:	30/12/2025

Objeto

CONSTRUCCION DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA MITIGACION DEL RIESGO EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2

Semana Número: **27** Del: 22-dic Al: 30-dic Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 170 días

Nombre del Supervisor: CINTE SAS Restantes - días

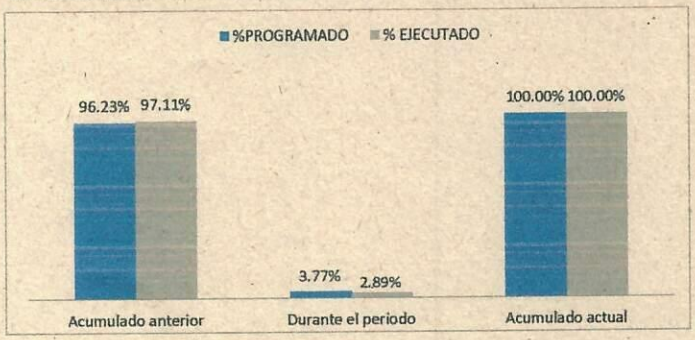
AVANCE DEL CONTRATO

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	3.77%	100.00%
Valor de la Obra	$ 73,011,087	$ 1,938,264,431

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2.89%	100.00%
Valor de la Obra	$ 56,075,688	$ 1,938,257,135

GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO

AVANCE	%PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA
Acumulado anterior	96.23%	97.11%	0.00%
Durante el periodo	3.77%	2.89%	
Acumulado actual	100.00%	100.00%	

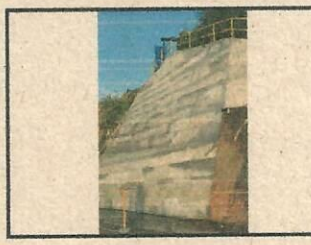


REGISTRO FOTOGRÁFICO DE AVANCE DURANTE LA SEMANA









Diciembre 22 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Diciembre 23 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla.
Diciembre 24 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado pantalla y anden.
Diciembre 25 de 2025
No se laboró.
Diciembre 26 de 2025
No se laboró.
Diciembre 27 de 2025
No se laboró.
Diciembre 28 de 2025
No se laboró.
Diciembre 29 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Vaciado de anden, Limpieza , aseo y retiro de escombros.
Diciembre 30 de 2025
Frente: Arenillo.
Actividades: Limpieza , aseo y retiro de escombros.

PERSONAL:
Personal Operativo: 3 Oficiales, 6 Ayudantes, 2 reguladores, 1 conductor
Administrativo constructor: 1 director, 1 residente, 1 auxiliar, 1 social, 1 ambiental, 1 SST, 1 Maestro
Administrativo interventoría: 1 director, 1 residente, 1 inspector, 1 social, 1 ambiental, 1 SST

ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO	
OBSERVACIONES	**FIRMAS**
	Residente de Interventoria JAIME ALBERTO LLANO GARCIA

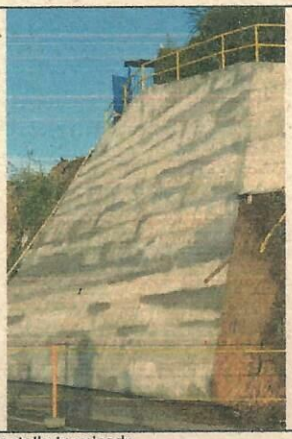
ALCALDÍA DE MANIZALES

INFORME SEMANAL DE OBRA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



FRENTE ARENILLO. Pantalla terminada.



FRENTE ARENILLO. Pantalla terminada.



FRENTE ARENILLO. Acceso a vivienda.