Puerto Salgar, 30 de abril de 2026.

OF. OC008-015

SEÑORES.
Ing. HERNÁN DUQUE
Profesional de apoyo
Supervisión EAG

Referencia. Solicitud de prórroga No. 001 al contrato de obra No. OC 002-2026 y el contrato de interventoría No. OC 008-2026.

Cordial saludo,

Dando cumplimiento con las obligaciones adquiridas mediante la suscripción del contrato de interventoría No. OC 008-2026 objeto: "INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL BARRIO LA ESPERANZA II DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA", me permito remitir solicitud de prórroga No. 01 al contrato de obra No. OC 002-2026 mediante oficio OF 002 entregado el 30 de abril de 2026, y solicitud de prorroga al contrato de interventoría No. OC 008-2026, por un término de treinta (30) días calendario, es decir, hasta el 25 de junio de 2026, con base en las siguientes consideraciones:

1. Condiciones climáticas.
Durante el periodo de ejecución se han presentado precipitaciones constantes que han afectado el desarrollo normal de las actividades constructivas, generando atrasos en la programación de obra. Estas condiciones han limitado la movilidad de maquinaria y la ejecución de actividades como excavaciones, conformación de subrasante, llenos y fundición de concreto.

2. Limitaciones de acceso y logística de obra.
El ingreso de materiales y la movilidad interna en el área de intervención se han visto restringidos debido a las condiciones de las vías y accesos existentes. Esta situación impide incrementar el número de frentes de trabajo y ejecutar actividades de manera simultánea en los diferentes tramos, afectando el rendimiento programado. Adicionalmente, las lluvias han agravado las condiciones de transitabilidad dentro de la zona intervenida.

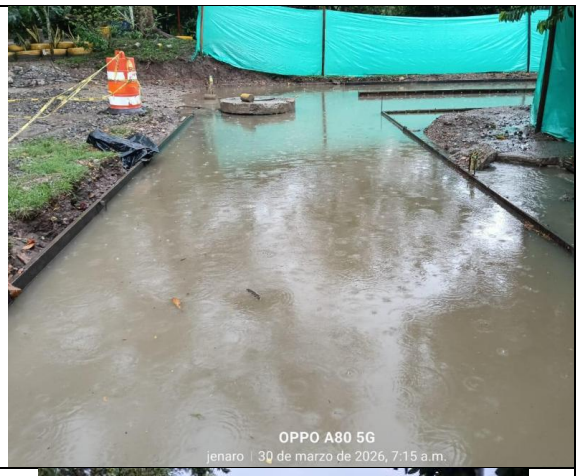
3. Condiciones encontradas en terreno.
Durante la ejecución del proyecto se han identificado situaciones no previstas inicialmente, entre ellas:

En la Carrera 3, se evidenció un tramo de la red pluvial colmatado (obstruido con material arenoso), lo cual requiere la instalación de una mayor longitud de tubería para la conexión (aliviadero) hacia un tramo funcional de la red existente.

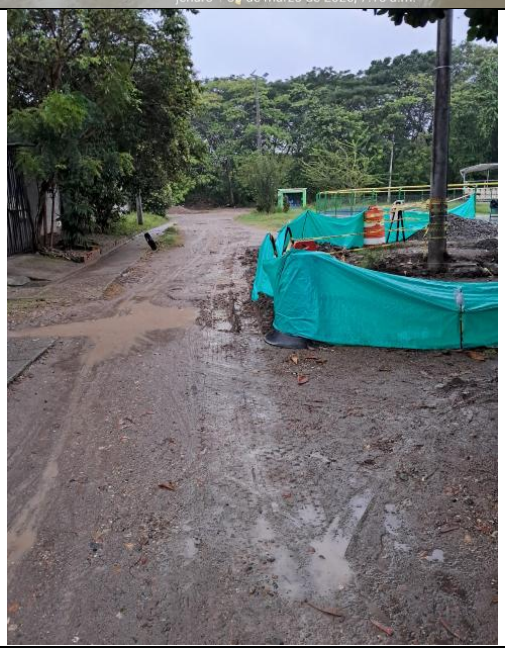
Asimismo, se han encontrado elementos estructurales en concreto (vigas) dentro del área de intervención vial, lo que ha incrementado las cantidades de obra en actividades de demolición, impactando la programación inicial.

Evidencia fotográfica.









Afectación por lluvias.





Afectación por obras imprevistas que afectan rendimientos de obra.

Adicional a lo anterior, adjuntamos cuadro de costos de interventoría, distribuyendo la mayor permanencia del personal en el nuevo plazo contractual, a fin de mantener el equilibrio financiero del contrato.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. 55,79%	DEDI C. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
MANTENIMIENTO 01							
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**$ 47.404.633**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**						**$ 21.079.000**
1,1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 5.500.000		50%	2	$ 5.500.000
1,2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	$ 2.500.000	$ 1.394.750	100%	4	$ 15.579.000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORIA**						**$ 5.455.470**
2,1	SECRETARIA	1	$ 1.750.905	$ 976.830	100%	2	$ 5.455.470
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**						
3,1	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 26.534.470**
3,2	FACTOR MULTIPLICADOR						**1,73**
3,3	VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 45.904.633**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**						**$ 1.500.000**
4,1	GASTOS DE ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN	1	$750.000			2	$ 1.500.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**$ 47.404.633**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**$ 20.621.330**

5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 22.836.369**
5,1	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN, DOBLE CABINA, 2000 CC O SUPERIOR (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1	$ 4.317.589			4	$ 17.270.355
5,2	OFICINA (ARRENDAMIENTO INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS AGUA, ENERGIA E INTERNET)	1	$ 800.000			3	$ 2.400.000
5,3	PAPELERÍA	1	$ 400.000			2,4	$ 950.975
5,4	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	1	$ 400.000			2	$ 800.000
5,5	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1	$ 180.000			2	$ 360.000
5,6	SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.						$ 1.055.039
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**						**$ 3.700.000,00**
6,1	ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1	$ 3.500.000				$ 3.500.000,00
6,2	PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 200.000,00
VALOR BÁSICO TOTAL							**$ 73.941.002**
IVA						**19%**	**$ 14.048.791**
TOTAL INTERVENTORÍA							**$ 87.989.793**

En virtud de lo anterior, y considerando que las situaciones expuestas han incidido directamente en el normal avance del proyecto, se considera técnicamente viable la ampliación del plazo contractual solicitado.

Cordialmente,

Ing. JENNIFER C QUINTERO ARAQUE
RL CEINTERS SAS

Adjunto:
-OF 002 Solicitud de prórroga. (2 folios)
-Cronograma actualizado según prorroga 01. (1 folio)
- Bitácora de obra (15 folios)

MARÍA PATRICIA LONDOÑO BOLÍVAR
INGENIERO CIVIL

Puerto Salgar, 29 de abril del 2026

OF.002

Señores
CEINTERS SAS
Atn. Ing. David Meza Erazo
Residentes de Obra
Interventoría Cont. OC-008-2026

REFERENCIA: Contrato OC-002-2026 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL BARRIO LA ESPERANZA II DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA".

Asunto: Solicitud de prorroga

Estimado Ingeniero:

Por medio de la presente, me permito remitir solicitud de prórroga al plazo de ejecución del contrato de la referencia, sustentada en los eventos imprevisibles y de fuerza mayor que han afectado el cronograma de obra:

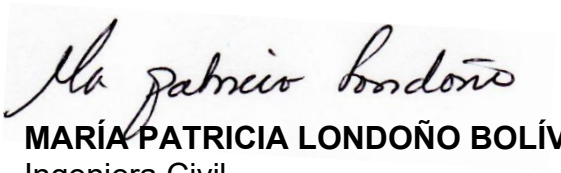
1. Condiciones Climáticas Adversas: Durante los meses de marzo y abril de 2026, se ha registrado un alto índice de precipitaciones en la zona del proyecto. Estas condiciones pluviométricas han generado niveles críticos de saturación en el suelo, imposibilitando el desarrollo normal de actividades críticas como la excavación mecánica, el extendido y compactación de material de sub-base y el vaciado de concreto, debido al riesgo técnico y de seguridad que esto conlleva
2. Limitaciones Logísticas y de Acceso: La configuración de las áreas intervenidas, sumada al deterioro de las vías de acceso por la temporada invernal y los cierres necesarios para la ejecución de la obra, ha dificultado el flujo logístico. Estos factores han generado retrasos considerables en el suministro y transporte de materiales pétreos e insumos esenciales hacia el frente de trabajo.
3. Imprevistos Técnicos y Hallazgos en Terreno
   Durante la ejecución de la excavación mecánica en la Carrera 3, se identificaron condiciones no previstas en los planos iniciales:
   - Red Pluvial Colmatada: Se halló un tramo de tubería obstruido por sedimentos, lo cual hizo necesaria la instalación de una longitud adicional de tubería de 6" para garantizar la funcionalidad de la conexión al aliviadero.
   - Interferencias Estructurales: Se evidenciaron cimientos antiguos dentro del prisma de la vía, los cuales requirieron labores de

CARRERA 4 No 23-67 CEL 3112637193
Correo electrónico: patilo02@hotmail.com // patilo0312@gmail.com
Puerto Boyacá - Boyacá

demolición y retiro no contempladas originalmente para proceder con la conformación del terreno.

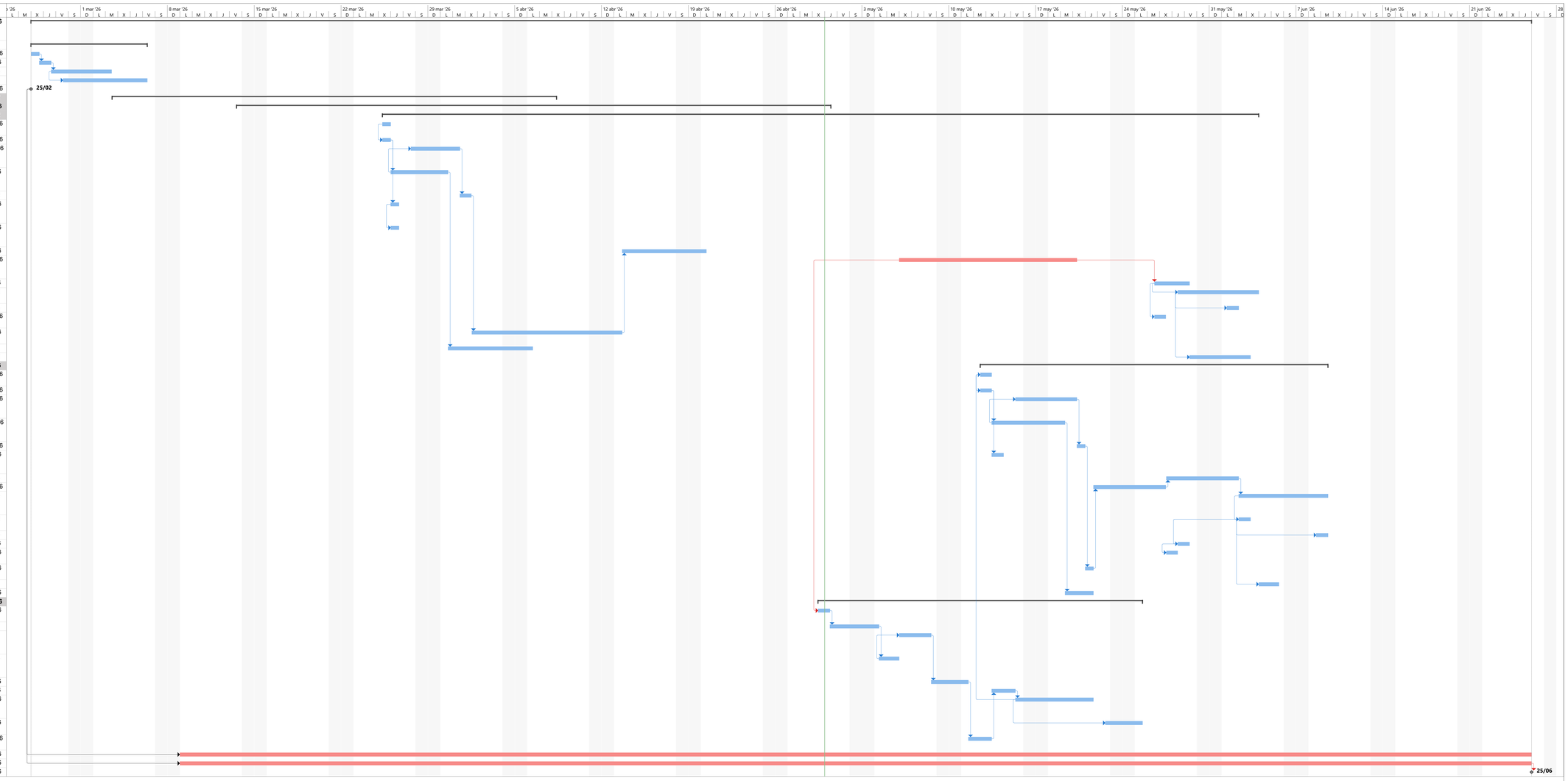
Dada la sumatoria de estos eventos, se plantea la necesidad de una prórroga de treinta (30) días calendario. De ser aceptada, el nuevo hito de finalización se desplazaría del 25 de mayo al 25 de junio de 2026.

Agradezco de antemano su atención a esta solicitud y quedo atento a su respuesta para proceder con la formalización jurídica y técnica correspondiente.
Atentamente,



MARÍA PATRICIA LONDOÑO BOLÍVAR
Ingeniera Civil
Nit. 29.539.512-1
Tel. 3112637193
Email. Patilo02@hotmail.com

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN EL BARRIO LA ESPERANZA II DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA**	**90,38 días**	**mié 25/02/26**	**jue 25/06/26**
2	**ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS**	**8 días**	**mié 25/02/26**	**vie 6/03/26**
3	FIRMA ACTA DE INICIO	1 día	mié 25/02/26	mié 25/02/26
4	COMITÉ TECNICO 001	1 día	mié 25/02/26	jue 26/02/26
5	ACTAS DE VECINDAD	3 días	jue 26/02/26	mar 3/03/26
6	CONTRATACION PERSONAL	5 días	vie 27/02/26	vie 6/03/26
7	INICIO DE OBRA	0 días	mié 25/02/26	mié 25/02/26
8	**CARRERA 4 ENTRE CALLES 12 Y 12A**	**25 días**	**mar 3/03/26**	**mié 8/04/26**
23	**CALLE 12 ENTRE CARRERA 4 Y 3A**	**34 días**	**vie 13/03/26**	**jue 30/04/26**
35	**CARRERA 3A ENTRE CALLES 11A Y 13**	**51,75 días**	**mié 25/03/26**	**mié 3/06/26**
36	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	1 día	mié 25/03/26	mié 25/03/26
37	CERCA EN TELA VERDE H=2.10M	1 día	mié 25/03/26	mié 25/03/26
38	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	2 días	vie 27/03/26	mar 31/03/26
39	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	3 días	jue 26/03/26	lun 30/03/26
40	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	1 día	mar 31/03/26	mié 1/04/26
41	DEMOLICION CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	1 día	jue 26/03/26	jue 26/03/26
42	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	1 día	jue 26/03/26	jue 26/03/26
43	SUB BASE GRANULAR	5 días	lun 13/04/26	lun 20/04/26
44	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNION	10 días	mié 6/05/26	mié 20/05/26
45	ANDEN CONCRETO DE 2.500 PSI EN SITIO E=0.1	3 días	mar 26/05/26	vie 29/05/26
46	BORDILLO DE 8 X 15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	5 días	jue 28/05/26	mié 3/06/26
47	ARO TAPA Y ARO BASE EN FERROCONCRETO	1 día	lun 1/06/26	mar 2/06/26
48	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI	1 día	mar 26/05/26	mié 27/05/26
49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	7 días	mié 1/04/26	lun 13/04/26
50	RED SANITARIA PVC-S DE 6"	3 días	lun 30/03/26	lun 6/04/26
51	CARCAMO EN CONCRETO INCLUYE REJILLA	3 días	vie 29/05/26	mié 3/06/26
52	**CARRERA 3 ENTRE CALLES 11A Y 12A**	**21 días**	**mar 12/05/26**	**mar 9/06/26**
53	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	1 día	mar 12/05/26	mié 13/05/26
54	CERCA EN TELA VERDE H=2.10M	1 día	mar 12/05/26	mié 13/05/26
55	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	2 días	vie 15/05/26	mié 20/05/26
56	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	3 días	mié 13/05/26	mar 19/05/26
57	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	1 día	mié 20/05/26	mié 20/05/26
58	DEMOLICION CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	1 día	mié 13/05/26	jue 14/05/26
59	SUB BASE GRANULAR	4 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26
60	AFIRMADO	4 días	jue 21/05/26	mié 27/05/26
61	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNION	6 días	mar 2/06/26	mar 9/06/26
62	BORDILLO DE 8 X 15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	1 día	mar 2/06/26	mié 3/06/26
63	BORDILLO PREFABRICADO A-80	1 día	lun 8/06/26	mar 9/06/26
64	ARO TAPA Y ARO BASE EN FERROCONCRETO	1 día	jue 28/05/26	vie 29/05/26
65	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI	1 día	mié 27/05/26	jue 28/05/26
66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	1 día	jue 21/05/26	jue 21/05/26
67	SUMIDERO FUNDIDO EN SITIO REFORZADO SL-12	2 días	jue 4/06/26	vie 5/06/26
68	RED SANITARIA PVC-S DE 6"	3 días	mar 19/05/26	jue 21/05/26
69	**CALLE 11 ENTRE CARRERA 3 Y 3A**	**18 días**	**mié 29/04/26**	**lun 25/05/26**
70	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	1 día	mié 29/04/26	jue 30/04/26
71	CERCA EN TELA VERDE H=2.10M	1 día	jue 30/04/26	lun 4/05/26
72	EXCAVACIONES VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	3 días	mié 6/05/26	vie 8/05/26
73	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5KM)	2 días	lun 4/05/26	mar 5/05/26
74	CONFORMACIÓN DE LA CALZADA EXISTENTE	1 día	vie 8/05/26	lun 11/05/26
75	SUB BASE GRANULAR	2 días	mié 13/05/26	vie 15/05/26
76	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNION	4 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26
77	BORDILLO DE 8 X 15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	1 día	vie 22/05/26	lun 25/05/26
78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	2 días	lun 11/05/26	mié 13/05/26
79	IMPLEMENTACIÓN PMA	81,63 días	lun 9/03/26	jue 25/06/26
80	IMPLEMENTACIÓN PMT	81,63 días	lun 9/03/26	jue 25/06/26
81	FIN ACTIVIDADES DE OBRA	0 días	jue 25/06/26	jue 25/06/26



Proyecto: Proyecto1
Fecha: jue 30/04/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso