

## Representación Gráfica

## Datos del Documento

## Código Único de Factura - CUFE :

4199cc38d14405713b0489acf9cd180fa0cc1d7639405d2017c96709bcedd61437302bcaa4a706de74fd0ca416eadcae

Número de Factura: JN-1036

Forma de pago: Contado

Fecha de Emisión: 30/04/2026

Medio de Pago: Consignación bancaria

Fecha de Vencimiento: 29/04/2026

Orden de pedido:

Tipo de Operación: 10 - Estándar

Fecha de orden de pedido:

## Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JNEIRA CONSTRUCCIONES S.A.S

Nombre Comercial: JNEIRA CONSTRUCCIONES S.A.S

Nit del Emisor: 901113550

País: Colombia

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Departamento: CAQUETA

Régimen Fiscal: R-99-PN

Municipio / Ciudad: LA MONTAÑITA

Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

Dirección: CL 8 A 5 24 BRR SIMON BOLIVAR

Actividad Económica: 4290

Teléfono / Móvil: 3134360006

Correo: jneiraconstrucciones2017@gmail.com

## Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: ALCALDIA MUNICIPAL DE LA MONTAITA

Tipo de Documento: NIT

País: Colombia

Número Documento: 800095770

Departamento: CAQUETA

Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica

Municipio / Ciudad: FLORENCIA

Régimen fiscal: R-99-PN

Dirección: CRA 5 CLL 4 ESQUINA

Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

Teléfono / Móvil: 3213709506

Correo: hacienda@lamontanita-caqueta.gov.co

## Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	P101	COSTOS DIRECTOS DEL CONTRATO No. 080 - SAMC - 2026	EA	1,00	\$ 128.343.174,32	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 128.343.174,32
2	P101	ADMINISTRACIÓN (28,5 %)	EA	1,00	\$ 36.577.805,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 36.577.805,00
3	P101	IMPREVISTOS (1%)	EA	1,00	\$ 1.283.432,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 1.283.432,00
4	P101	UTILIDAD (5%)	EA	1,00	\$ 6.417.159,00	\$ 0,00	\$ 0,00					\$ 6.417.159,00

## Notas Finales

ACTA PARCIAL DEL CONTRATO No. 080 - SAMC - 2026 QUE TIENE COMO OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EL DIVISO SEDE PRINCIPAL VEREDA EL ARENOSO"

VALOR DE PRESENTE ACTA: \$ 172.621.570,32

VALOR AMORTIZADO: \$ 86.310.785,16

VALOR A GIRAR PRESENTA ACTA: \$ 86.310.785,16

## Datos Totales



**Documento generado el:**  
 30/04/2026 08:58:26  
**Documento validado por la DIAN:**  
 30/04/2026 08:58:26  
**XML Generado por: Proveedor Tecnológico**  
 901223648  
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**  
**Nit:800197268**

MONEDA	
TASA DE CAMBIO	
<b>Subtotal</b>	
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
<b>Total Bruto Factura</b>	
IVA	0,00
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	
<b>Total impuesto (=)</b>	
<b>Total neto factura (=)</b>	
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
<b>Total factura (=)</b>	\$ \$

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA		COP
TASA DE CAMBIO		
<b>Subtotal</b>		172.621.570,32
Descuento detalle	0,00	
Recargo detalle	0,00	
<b>Total Bruto Factura</b>		172.621.570,32
IVA	0,00	
INC	0,00	
Bolsas	0,00	
Otros impuestos	0,00	
<b>Total impuesto (=)</b>		0,00
<b>Total neto factura (=)</b>		172.621.570,32
Descuento Global (-)	0,00	
Recargo Global (+)	0,00	
<b>Total factura (=)</b>	<b>COP</b>	\$172.621.570,32
\$		

### Valores informativos

<b>ANTICIPOS</b>	
Anticipos	
<b>RETENCIONES</b>	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764109138198 Rango desde: 1036 Rango hasta: 1100 Vigencia: 2028-04-29