No. 25053045 jueves 18 diciembre 2025

Beneficiario CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA **NIT:** 901961558

Observacion OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA. CORRESPONDIENTE AL ACTA PARCIAL NO. 3, DEL CONTRATO DE OBRA N° LP-SED-003-2025, PARA UN AVANCE DE OBRA EJECUTADO DEL 26,78% DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025. FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA N°CMIE3

VALOR ORDEN DE GIRO		$ 2.307.987.521,21
TOTAL CESION	-	$ 989.276.128,51
VALOR A PAGAR		**$ 1.318.711.392,70**

INFORMACIÓN DEL PAGO

Forma de Pago	Pago electr?nico	**CDP:**	25001138
No. Contrato:	LP-SED-003-	**RP:**	9839
		OP:	25053537

Rubro	Financiación	Descripción
2.3.2201.0700.20241300 10243	1.2.4.1.03-171	MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL DISTRITO CARTAGENA DE INDIAS

Entidad pagadora: BANCO DE BOGOTA **Tipo de** AHORROS

Banco: 01 - BANCO DE BOGOTA

Cuenta: *****5403

Beneficiario: 901961558 - CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA

Banco: 07 - BANCOLOMBIA S.A

Numero de Cuenta: 17500008326 - **Tipo Cuenta:** C

Concepto

OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA. CORRESPONDIENTE AL ACTA PARCIAL NO. 3, DEL CONTRATO DE OBRA N° LP-SED-003-2025, PARA UN AVANCE DE OBRA EJECUTADO DEL 26,78% DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025. FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA N°CMIE3

INFORMACIÓN DE LAS DEDUCCIONES

Cesiones

Código	Doc. Referencia	Beneficiado	Tipo Cuenta	Cuenta	F. Inicio	F. Fin	Valor
251	AMC-OFI-0110484-2025	900834822 - REALTY MAGNAMENT S A S	AHORROS	77700002357 - BANCOLOMBIA S.A	06/08/2025	31/01/2026	$ 989.276.128,51
						Total Cesiones	$ 989.276.128,51

COMPROBANTE DE EGRESO

Valores Totales

Valor Bruto	Valor Deducción	Valor Neto
$ 2.742.699.657,09	$ 434.712.135,88	$ 2.307.987.521,21

No. 25053045 jueves 18 diciembre 2025

Beneficiario CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA **NIT:** 901961558

Observacion OBRAS DE MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DISTRITO DE CARTAGENA. CORRESPONDIENTE AL ACTA PARCIAL NO. 3, DEL CONTRATO DE OBRA N° LP-SED-003-2025, PARA UN AVANCE DE OBRA EJECUTADO DEL 26,78% DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2025. FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA N°CMIE3

Liquidacion

Descripción	Porcentaje	Valor Base	Valor
171 - ESTAMPILLA AÑOS DORADOS	2%	$ 2.722.802.255,99	$ 54.456.045,12
172 - ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA	1%	$ 2.722.802.255,99	$ 27.228.022,56
173 - ESTAMPILLA PROJUSTICIA FAMILIAR	2%	$ 2.722.802.255,99	$ 54.456.045,12
174 - TASA PRODEPORTE	2.5%	$ 2.722.802.255,99	$ 68.070.056,40
219 - RETENCION DE ICA POR SERVICIOS	0.856%	$ 2.722.802.255,99	$ 23.307.187,31
242 - CONSTRUCCION Y URBANIZACIÓN	2%	$ 2.722.802.255,99	$ 54.456.045,12
175 - CONTRIBUCION LEY DE OBRA PUBLICA	5%	$ 2.722.802.255,99	$ 136.140.112,80
250 - RETENCION IMPUESTO DE TIMBRE	0.5%	$ 2.722.802.255,99	$ 13.614.011,28
170 - RETENCIÓN DE IVA	15%	$ 19.897.401,10	$ 2.984.610,17
		Valor Total	$ 434.712.135,88

Afectacion Contable

Cuenta	Centro de Costo	Tercero	Valor Debito	Valor Credito
240101012000 - EDUCACION *** Bienes y servicios	20.43 - OFICINA DE CONTABILIDAD EDUCACION	900834822 - REALTY MAGNAMENT S A S	$ 989.276.128,51	$ 0,00
111006032000 - EDUCACION *** CUENTA MAESTRA MT 5403 CALIDAD	20.43 - OFICINA DE CONTABILIDAD EDUCACION	900834822 - REALTY MAGNAMENT S A S	$ 0,00	$ 989.276.128,51
240101012000 - EDUCACION *** Bienes y servicios	20.43 - OFICINA DE CONTABILIDAD EDUCACION	901961558 - CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA	$ 1.318.711.392,70	$ 0,00
111006032000 - EDUCACION *** CUENTA MAESTRA MT 5403 CALIDAD	20.43 - OFICINA DE CONTABILIDAD EDUCACION	901961558 - CONSORCIO MEJORAS IE CARTAGENA	$ 0,00	$ 1.318.711.392,70
		Totales	$ 2.307.987.521,21	$ 2.307.987.521,21

COMPROBANTE DE EGRESO

MONICA PAOLA MANOSALVA GONZALEZ

Tesorero Distrital