## APROBACIÓN ACTUALIZACION DE GARANTÍAS.

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO** | **CONTRATO DE OBRA** |
| **No. DE CONTRATO** | 068-2026 |
| **CONTRATANTE** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL – EDUBA |
| **CONTRATISTA** | **UNION TEMPORAL OBRAS M&J**, NIT 902036437 |
| **ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO** | **UNION TEMPORAL OBRAS M&J**, |
| **OBJETO** | **OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SEDE DE EDUBA UBICADAEN LA CALLE 48 No 17-25 BARRIO COLOMBIA "** |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | **TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL OCHOCICENTOS DIECIOCHO PESOS MCTE ($38.910.818)** |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | UN (01 ) MES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, en todo caso no podrá exceder del 31 de diciembre de 2026. |
| **VALOR ADICION No 1** | **DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($19.373.727,00),** |
| **PRORROGA No 1** | UN (01) MES |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($58.284.545).** |
| **PLAZO TOTAL DEL CONTRATO** | DOS(02) MESES |
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | SEGUROS DEL ESTADO |
| **NIT.** | 860.009.576-5 |

### ACTUALIZACION PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO.
### POLIZA No 56-44-101012519- ANEXO 3

| No. | AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 09/03/2026 | 07/10/2026 | $ 11.656.909 |
| 2 | PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES | 09/03/2026 | 06/04/2029 | $ 2.919..227,25 |
| 3 | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 06/04/2026 | 06/04/2028 | $ 17.485.363,50 |

### ACTUALIZACION PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
### POLIZA No RC 56-40-101005400- ANEXO 3

| No. | AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Contratistas y subcontratistas | 09/03/2026 | 08/05/2026 | $ 350.181.000,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2** | Responsabilidad civil patronal | 09/03/2026 | 08/05/2026 | $ 350.181.000,00 |
| **3** | Vehículos propios y no propios | 09/03/2026 | 08/05/2026 | $ 350.181.000,00 |

**FECHA DE APROBACIÓN: 09 DE ABRIL DE 2026**

Por estar de acuerdo con la cláusula del contrato y en concordancia con lo estipulado en el artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, se acepta la garantía descrita en la referencia.

No obstante, una vez suscrita el Acta de Inicio de deberá actualizar la póliza ce cumplimiento en cuanto a las vigencias del mismo.

**FERNANDO ENRIQUE ANDRADE NIÑO**
GERENTE GENERAL

| | NOMBRE / FUNCIONARIO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| **Proyectó:** | Yudy Gonzalez Barbosa- CPS EDUBA | | 09/04/2026 |
| **Revisó** | Luz Elvira Quintero – CPS-EDUBA | | 09/04/2026 |
| **Aprobó:** | Fernando Enrique Andrade Niño- Gerente General – EDUBA | | 09/04/2026 |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |