ACTA PARCIAL N°1

CONTRATO CD	**033-2026**
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL DESARROLLO LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS DE LA SEDE SAN MARTÍN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE LA CANDELARIA, DEL MUNICIPIO DE PLANETA RICA- CÓRDOBA
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE PLANETA RICA**
CONTRATISTA:	**MAURA MARLENYS ANGEL MERCADO** – Representante legal de INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA HORIZONTE S.A.S.
	26.035.644 de Planeta Rica
CDP	000059 – 26-01-2026
REGISTRO PRESUPUESTAL:	000084 – 02-02-2026
VALOR TOTAL:	**CIENTO SIETE MILLONES CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS ($107.044.350,00) M/CTE**
FORMA DE PAGO:	El valor del contrato se pagará de la siguiente manera: **A.- UN PAGO ANTICIPADO EQUIVALENTE** al 30%, es decir, la suma de **TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO TRECE MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS M/CTE ($32.113.305,00)** una vez se haya legalizado el contrato y se suscriba el acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución. **B.- DIEZ PAGOS IGUALES MENSUALES** por la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($7.493.105,00)**, para lo cual deberá allegarse, informe parcial del contratista y del supervisor, certificado de cumplimiento expedido del supervisor en donde se anote que las obligaciones contractuales se han cumplido a cabalidad, cuenta de cobro o factura, acreditación del pago de la seguridad social y el cumplimiento de los demás requisitos exigidos por la Oficina de Tesorería municipal para el trámite de las cuentas. **PARAGRAFO PRIMERO:** Para el pago final deberá allegarse informe final del contratista y del supervisor, certificado de cumplimiento expedido del supervisor en donde se anote que las obligaciones contractuales se han cumplido a cabalidad, cuenta de cobro o factura, acreditación del pago de la seguridad social, acta de liquidación del contrato y el cumplimiento de los demás requisitos exigidos por la oficina de tesorería municipal para el trámite de las cuentas.
DURACION:	DIEZ (10) MESES
FECHA DE INICIO:	2 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE LA POLIZA / SEGUROS DEL ESTADO / NIT. 860.009.578-6	No. 53-44-101043522 Del- 03-02-2026

Powered by CamScanner

Republica de Colombia
Departamento de Córdoba
Municipio de Planeta Rica
Nit: 800096765-1

VIGENCIA	CUMPLIMIENTO
	DESDE 30-01-2026 HASTA 30-07-2027
	DEVOLUCIÓN
	DESDE 30-01-2026 HASTA 30-07-2027
APROBACIÓN DE LA PÓLIZA (RESOLUCIÓN N°044 DEL 2 DE FEBRERO DE 2.026)	

En Planeta Rica, Córdoba, a los seis (6) días del mes de marzo de 2026, se reunieron **RAFAEL EMIRO RUIZ PACHECO**, secretario de Educación y Cultura del municipio de Planeta Rica y **MAURA MARLENYS ANGEL MERCADO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 26.035.644 de Planeta Rica, Córdoba representante legal de **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA HORIZONTE S.A.S.** con el fin de dejar constancia del primer pago parcial del servicio objeto del contrato No**. 033-2026.**

Para constancia se firma en Planeta Rica, a los seis (06) días del mes de marzo de 2026.

RAFAEL EMIRO RUIZ PACHECO
Secretario de Educación y Cultura
SUPERVISOR

MAURA MARLENYS ANGEL MERCADO
Representante Legal de INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA HORIZONTE S.A.S
Nit. 900778290-3
CONTRATISTA

ELABORADO POR	REVISADO POR
Nombre: Karen Paola Espitia Martínez	Nombre: Asesorías y Proyectos Moso SAS
Cargo: Técnico administrativo grado 4	Cargo: Asesor jurídico
Firma	Firma

Powered by CamScanner