	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01
		Fecha: 12/04/2019

FECHA	DICIEMBRE	**INFORME No.**	**7**	DEL	**20/11/2025**	AL	**19/12/2025**

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL PROYECTO	OBRAS DE CANALIZACIÓN, CONTENCIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA QUEBRADA SABANETICA, DESDE EL PASAJE 4 SECTOR CAÑAVERALEJO HASTA LA CARRERA 45A DEL MUNICIPIO DE SABANETA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Quebrada Sabanetica, desde el callejón Nro 4 hasta la Cra 45 A

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**			
CONTRATO No.:	SAB-01-2078-25			CONTRATO No.:	SAB-01-2077-25		
PLAZO INICIAL:	226 DIAS			PLAZO INICIAL:	226 DIAS		
PLAZO FINAL:	305 DIAS			PLAZO INICIAL:	330 DIAS		
FECHA DE INICIACIÓN:	20 de mayo de 2025			FECHA DE INICIACIÓN:	20 de mayo de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIA	31 de diciembre de 2025			FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	20 de marzo de 2026			FECHA DE TERMINACIÓN:	14 de abril de 2026		
PLAZO ACTUALIZADO:	226			PLAZO ACTUALIZADO:	226		
PLAZO TRANSCURRIDO:	210,0	EQUIVALE AL	92,92%	PLAZO TRANSCURRIDO:	210,0	EQUIVALE AL	92,92%
VALOR INICIAL :	$ 6.706.035.671			VALOR INICIAL :	$ 710.076.093		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 6.706.035.671			VALOR ACTUALIZADO:	$ 710.076.093		
VALOR PAGADO:	$ 1.881.955.224,00	EQUIVALE AL		VALOR PAGADO:	$ 396.694.235,00	EQUIVALE AL	
VALOR POR PAGAR:	$ 4.824.080.447,00	EQUIVALE AL		VALOR POR PAGAR:	$ 313.381.858,00	EQUIVALE AL	
SUPERVISOR	ISABEL CRISTINA DIAZ CORREA			INTERVENTOR:	COMPAÑÍA DE INGENIEROS S.A.S		

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

		ACTA 1	
contrato de OBRA	TOTAL	$ 1.881.955.224,00	
	amortizacion anticipo		
	pagado	$ 1.881.955.224,00	

		ACTA 1	
contrato de INTERVENTORIA	TOTAL	$ 396.694.235,00	
	amortizacion anticipo		
	pagado	$ 396.694.235,00	

FECHA	DICIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	20/11/2025	AL	19/12/2025

Registre el estado actual del proyecto, considerando los siguientes aspectos:

1.1 AVANCE

Tramo 1 – Box coulvert en la Carrera 45 y Sabaneta Campestre

En box

•Retiro de sedimento de material continuo al box, para llenar con material de excavación y estabilizar ésta, mientras se construyen las redes de servicios públicos
•Llenos con material de excavación en la segunda sección del box coulvert

Alcantarillado

•La tubería del acueducto se encuentra a una profundidad de 3,30. Finaliza la investigación en el nicho
•Lleno del nicho de investigación: primera capa de recuña, segunda capa con triturado de 3/4" y la tercera con afirmado
•Se realiza el segundo nicho de investigación para evidenciar la profundidad del acueducto existente. Se encontró a 0,46 m.
•Instalación de entibado permanente en la brecha
•Excavación manual de la red de alcantarillado en el tramo R13E-R14E (2,20m) y en el tramo R12E-R13E
•Demolición de masa de concreto en la brecha y extracción de rocas menores a 0,35m
•Demolición de tubería en concreto existente en la brecha excavada (tramo R13E-R14E)
•Nivelación de terreno en brechas, cota batea para colocación de cimentación de tubería (triturado) y tubería de 16" Novafort. (tramo R13E-R14E)
•Lleno con arenilla en el tramo R13E - R14E
•Orden y limpieza en zona de trabajo

Tramo 3 – Universidad Ceipa

•Llenos en material de excavación como base para los filtros
•Inicio de filtros a lo largo del costado izquierdo del canal
•Perforación de oídos para los filtros
•Instalación de formaleta en laterales en zona de descargue residual del Ceipa
•Vaciado en concreto del muro sur del descargue residual del Ceipa
•Retiro de la formaleta del muro anterior
•Resanes en el canal abierto
•Anclajes de varillas con epóxico para ajuste del muro del canal con el pontón existente de acceso al Ceipa
•Amarre de refuerzo en ajuste del muro con pontón en lado derecho
•Formaleta en el ajuste del otro muro del canal con el pontón existente de acceso al Ceipa
•Vaciado del anterior ajuste
•Acarreo interno de material sobrante de excavaciones entre T1 y T3, para peinar el terreno

Tramo 4 – Canal El Remanso

Este tramo se trabaja por ambas puntas:

•Excavación con retro para los segmentos S6 y S7
•Nivelación del lecho de la quebrada en S10

1.2. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS ECONÓMICOS

Interventiría
• RPC 3750
• RPC 3754
• RPC 3809

Obra
• RPC 3893
• RPC 3749

FECHA	DICIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	20/11/2025	AL	19/12/2025

1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - LEGALES - AMBIENTALES

TECNICOS:

- Se continúan las actividades de obra, segun planos e indicaciones entregadas por el ingeniero consultor Carlos Vasquez.
- Se realizan comités de obra semanales para conocer el avance de las mismas y dar soluciones con respecto a situaciones presentadas.
- Se verifica la ejecución de acuerdo a los procedimiento planteados en las fichas técnicas.
- Se solicita apoyo a EPM por la intercepción de la obra con redes de la zona, se acuerda un apoyo tecnico.
- Se realiza seguimiento de normativa vigente.
- Protocolos de calidad.

ADMINISTRATIVOS:

• La interventoría presenta ante el municipio una solicitud de prórroga para la obra en oficio INT-QLS 21 del 28 de noviembre de 2026 (anexo 1), y es aceptada hasta el 20 marzo de 2026
•Está pendiente el tema de la servidumbre (alcantarillado). La parte legal se puede trabajar en 2 formas:
- Protocolizándose mediante una escritura de los predios donde se intervendrá con la red de alcantarillado
Constituir una servidumbre de paso que es conciliado con el propietario, en especial del tramo # 4, en El Remanso.

Legales:

•La interventoría presenta ante el municipio una solicitud de prórroga para la obra en oficio INT-QLS 21 del 28 de noviembre de 2026 (anexo 1), y es aceptada hasta el 20 marzo de 2026
•Está pendiente el tema de la servidumbre (alcantarillado). La parte legal se puede trabajar en 2 formas:
- Protocolizándose mediante una escritura de los predios donde se intervendrá con la red de alcantarillado
- Constituir una servidumbre de paso que es conciliado con el propietario, en especial del tramo # 4, en El Remanso.

AMBIENTALES:

En la parte ambiental se presenta:

- Se verificó la limpieza de las unidades sanitarias portátiles.
- El acopio de sustancias químicas no cumple con las recomendaciones dadas por la interventoría sobre el SGA.
- Se observan actividades de orden y aseo
- El contratista aún no ha realizado las correcciones de las observaciones realizadas a los informes mensuales de gestión ambiental entregados a la fecha. Son informes pobres de registro fotográfico y sin soportes que garanticen una correcta gestión ambiental.
- Aún no se ha recibido resolución de PMT, contratista no indica respuesta alguna sobre el tema.
- Se realizó recorrido de verificación de condiciones ambientales en obra.
- Se recomienda al contratista realizar informe ICA de resolución de permiso de ocupación de cauce.

SOCIALES:

En la parte social se realizaron las siguientes actividades:

• Se participó en el comité interno de obra, espacio en el cual se socializaron las necesidades y requerimientos de los diferentes componentes transversales. Desde el componente social, se expuso la solicitud presentada por la familia del sector El Remanso, quienes manifestaron su interés en validar la posibilidad de que el contratista deje prevista una conexión de alcantarillado que permita, a futuro, enlazar la red del colegio, con el fin de evitar intervenciones posteriores que impliquen rupturas, retrasos o retrocesos en la obra ejecutada.

• Se realizó acompañamiento en obra en el tramo 1, con el propósito de atender las inconformidades manifestadas por los habitantes del sector, quienes expresaron dificultades para el acceso a sus parqueaderos debido a las actividades constructivas en curso. En atención a esta situación, y como medida de mitigación temporal, se procedió a habilitar un ingreso vehicular provisional, el cual permitirá el acceso mientras se ejecuta la demolición posterior y se avanza en el desarrollo normal de la obra.

• Se efectuó acompañamiento durante la actividad de vaciado en el tramo 4, garantizando la articulación entre el componente social y las labores técnicas. Para el desarrollo de esta actividad, se realizó la gestión ante la administración municipal para la compra de agua requerida en el proceso constructivo, la cual fue cancelada mediante consignación bancaria, dejando constancia del cumplimiento de los procedimientos administrativos establecidos.

3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

4. INDICADORES

	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019

FECHA	DICIEMBRE	**INFORME No.**	**7**	DEL	**20/11/2025**	AL	**19/12/2025**

No.	**Programa**	**Subprogramas**	**Indicadores de Producto y/o Gestión**	**Unidad**	**Línea Base**	**Meta Plan Desarrollo**	**Meta en el Proyecto**

FECHA	DICIEMBRE	INFORME No.	7	DEL	20/11/2025	AL	19/12/2025

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO



Excavacion para filtros laterales.



Armado de acero.



Recorrido con el diseñador.



Remoción de detritos con maquinaria.



Armado de formaleta y vaciado de losa.



Filtros del canal.

FIRMA: PROFESIONAL ENCARGADO DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

NOMBRE: Ana Milena Molina Osorio

Vo.Bo. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

NOMBRE: Isabel Cristina Diaz Correa