# ACTA DE RECIBO FINAL
## PROCESO DE LICITACION PUBLICA - LP-08-2025

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No.:** | 958 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCION DE UN SISTEMA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICO DE 112 KWP EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE "CHICORAL" EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINAL TOLIMA. |
| **CONTRATISTA:** | CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS S.A.S. E.S.P. |
| **NIT:** | 901.105.922-6 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | HERNAN DARIO HUERTAS MURCIA<br>C.C. 1.070.584.730 DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($698.945.989,41) M/CTE. EXCLUIDO DE IVA. |
| **PLAZO DE EJECUCION:** | EL PLAZO DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO PREVIO PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACION DEL CONTRATO. PARA SU LEGALIZACION SE REQUIERE EL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACION DE LAS GARANTIAS REQUERIDAS. |
| **ACTA DE INICIO:** | 06/01/2026 |
| **ACTA MODIFICATORIA No. 01:** | 10/01/2026 |
| **ACTA DE SUSPENSION No. 01:** | 27/03/2026 |
| **ACTA DE REINICIO No. 01:** | 23/04/2026 |
| **SUPERVISOR CONTRATO:** | ING. RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA |
| **CARGO SUPERVISOR:** | DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE INFRAESTRUCTURA |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 30/04/2026 |
| **FECHA PRESENTE ACTA:** | 30/04/2026 |

En las oficinas de la Dirección Administrativa de Infraestructura de la Alcaldía Municipal de El Espinal - Tolima, a los treinta (30) días del mes de Abril de 2026, se reunieron: el Ingeniero **RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA** Director Administrativo de Infraestructura, en calidad de **SUPERVISOR** y **CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS S.A.S. E.S.P.**, identificada con NIT. 901.105.922-6, representada legalmente por **HERNAN DARIO HUERTAS MURCIA**, identificado con C.C. 1.070.584.730 de Girardot - Cundinamarca, en calidad de **CONTRATISTA**, e **INVERSIONES NOVA ING S.A.S.,** identificada con NIT. 901.468.292-1, representada legalmente por **YEISON DUVAN VARON TRIANA**, identificado con 1.110.562.481 de Ibagué - Tolima, en calidad de **INTERVENTOR**, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO FINAL**, en los siguientes términos:

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Suministro e instalación de paneles fotovoltaicos de 620 W pico monocristalino, con certificado de producto | Und | 190,00 | $1.046.720,93 | $198.876.976,70 |
| 2 | Suministro e instalación de estructura de soporte de paneles solares en aluminio, estructura tipo piso. | Und | 190,00 | $535.071,08 | $101.663.505,20 |
| 3 | Suministro e instalación de inversor Grid 100 Kw ON GRID, tipo interior o exterior, con protección contra sobre tensiones y sobre corrientes internas, CERTIFICADO. | Und | 1,00 | $36.886.817,65 | $36.886.817,65 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | Suministro e instalación de tablero principal de distribución AC INVERSORES, gabinete metálico autosoportado incluye barrajes en cobre electroplateado y cableado de interconexión; barras de neutro y tierra aisladas del chasis montadas sobre aisladores y provista de panel de frente muerto tipo cerrado que brinde un grado de protección tipo EXTERIOR, las partes vivas no pueden ser accesibles desde otras direcciones. Según diseño, incluye:<br>- Breaker industrial Principal totalizador, según diagrama unifilar.<br>- Breaker industrial Inversores según capacidad de inversores.<br>- Barrajes en cobre electrolitico.<br>- Accesorios de fijación y montaje.<br>- Gabinete metálico certificado RETIE y barraje trifásico. | Und | 1,00 | $17.260.682,05 | $17.260.682,05 |
| **5** | Suministro e instalación de cable solar fotovoltaico No.10 para conexión de paneles solares tipo intemperie, flexible 90°, XLPE/ 600V o 2000V, incluye conectores MC4, bajantes galvanizadas y todo lo necesario para su correcta instalación. | Und | 190,00 | $213.572,64 | $40.578.801,60 |
| **6** | Suministro e instalación de cableado AC para conexión de cada inversor a su respectiva protección, corresponde a 3 fases de conductor 4/0 THHN y 1 Neutro 4/0 THHN + 2T THHN u otra configuración que cumpla con los 160 a 180 amperios, tubería, canalizaciones, brecha y demás accesorios de instalación a todo costo. | Und | 66,00 | $440.352,44 | $29.063.261,04 |
| **7** | Suministro e instalación de cableado AC para conexión de la protección totalizadora de salida del transformador baja baja a tablero de interconexión principal, 2 x (3 fases de conductor 4/0 THHN y 1 Neutro 4/0 THHN) + 2 AWG T THHN u otra configuración que cumpla con los 280 a 300 amperios, tubería, canalizaciones, brecha y demás accesorios de instalación a todo costo. | Und | 80,00 | $716.612,44 | $57.328.995,20 |
| **8** | Suministro de transformador de potencia baja baja de 440/208 V 100 Kva | Und | 1,00 | $30.463.740,96 | $30.463.740,96 |
| **9** | Suministro e instalación de adecuación a tablero en baja tensión existente, que incluye: Totalizador, barrajes de cobre, bornas y demás accesorios para la adecuación e inyección por baja tensión. | Und | 1,00 | $7.539.665,26 | $7.539.665,26 |
| | | | | **SUB TOTAL** | **$519.662.445,66** |
| | | | | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | **$519.662.445,66** |
| | | | | ADMINISTRACIÓN 28,50% | $148.103.797,01 |
| | | | | IMPREVISTOS 1,00% | $5.196.624,46 |
| | | | | UTILIDAD 5,00% | $25.983.122,28 |
| | | | | **TOTAL AIU 34,50%** | **$179.283.543,75** |
| | | | | **TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | **$179.283.543,75** |
| | | | | **COSTO TOTAL + COSTOS INDIRECTOS** | **$698.945.989,41** |

En calidad de supervisor se recibe el objeto contractual **"CONSTRUCCION DE UN SISTEMA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICO DE 112 KWP EN LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE "CHICORAL" EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINAL TOLIMA"**, correspondiente al **CONTRATO DE OBRA No. 958-2025** del **PROCESO DE LICITACION PUBLICA - LP-08-2025** el cual se ejecutó de conformidad a lo establecido en la minuta del contrato, por esta razón, se procede a autorizar el pago del **ACTA DE RECIBO FINAL** por un valor de **SETENTA MILLONES SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS ($70.067.350,38) M/CTE. EXCLUIDO DE IVA,** dando cumplimiento a la forma de pago pactada.

## BALANCE FINANCIERO

Estado financiero y económico del contrato.

| BALANCE GENERAL | | | |
|---|---|---|---|
| **ESPECIFICACIONES** | **VALORES** | **VALORES** | **%** |
| **VALOR DEL CONTRATO** | **$698.945.989,41** | | **100%** |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 01** | | $404.226.948,16 | 57,83% |
| **VALOR ACTA PARCIAL No. 02** | | $224.651.690,87 | 32,15% |
| **VALOR A CANCELAR PRESENTA ACTA DE RECIBO FINAL** | | $70.067.350,38 | 10,02% |
| SALDO SIN EJECUTAR | | $0,00 | |
| **VALOR FINAL DEL CONTRATO** | **$698.945.989,41** | **$698.945.989,41** | **100%** |

En constancia de lo anterior se firma por quienes en ella intervinieron, en el Municipio de El Espinal - Tolima, a los Treinta (30) días del mes de Abril de 2026.

**RICARDO JOSE GUTIERREZ PARRA**
Director Administrativo de Infraestructura
**SUPERVISOR**

**CONSTRUCTORA Y DISTRIBUIDORA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS S.A.S. E.S.P.**
NIT. 901.105.922-6
R.L. **HERNAN DARIO HUERTAS MURCIA**
C.C. 1.070.584.730 de Girardot - Cundinamarca
**CONTRATISTA**

**INVERSIONES NOVA ING S.A.S.**
NIT. 901.468.292-1
R.L. **YEISON DUVAN VARON TRIANA**
C.C. 1.110.562.481 de Ibagué - Tolima
**INTERVENTOR**

**Proyecto:** Arq. Juan Sebastián Rangel Sánchez/Contratista Dirección Administrativa de Infraestructura.
**Revisó:** Ing. Ricardo José Gutiérrez Parra/Director Administrativo de Infraestructura.
**Aprobó:** Arq. Juan Felipe Lozano Barón/ Secretario de Planeación, Infraestructura y Medio Ambiente.