



INFORME DE SUPERVISION # 3
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES

NOMBRE DEL CONTRATISTA: OBRAS Y SERVICIOS EFICIENTES S.A.S	CONTRATO N°: 00026 del 29 de enero de 2026
CEDULA / NIT : 901.454.296-1	VALOR INICIAL: \$ 40.000.000
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD N°:00056 del 21/01/2026	VALOR TOTAL: \$40.000.000
REGISTRO PRESUPUESTAL: 00172 del 30 de enero de 2026	PERIODO DE EJECUCIÓN: del 5 de abril al 04 de mayo de 2026
<p>FORMA DE PAGO: El Municipio le pagará al contratista por concepto de remuneración por los servicios efectivamente prestados, así: CINCO (05) PAGOS MENSUALES, por valor de: OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$8.000.000) previa presentación de la factura, seguridad social actualizada e informe de actividades. Pagaderas de acuerdo al flujo de caja que se tenga en la Secretaría de Hacienda del municipio.</p> <p>PARAGRAFO ÚNICO. Para la realización de cualquier pago el contratista deberá acreditar previamente encontrarse al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. Todas las demoras que se presente por estos conceptos serán responsabilidad del CONTRATISTA quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.</p> <p>La entidad efectuará al CONTRATISTA las retenciones que, en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el CONTRATISTA deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación.</p> <p>Los pagos que de conformidad con este contrato deba efectuar la administración municipal, quedan subordinados al Programa Anual Mensualizado de Caja -P.A.C.-</p> <p>Los documentos deberán radicarse en la oficina de la Secretaría de Planeación, Vivienda, Servicios Públicos y Ordenamiento Territorial del municipio de Necoclí.</p> <p>Requisitos para el pago:</p> <ul style="list-style-type: none">a. Acta de recibido a satisfacción del servicio suscrito por el supervisor.b. Certificación del pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos laborales, aportes a Cajas de	



Compensación Familiar y demás establecidos por la ley, adjuntando planilla de pago, según sea el caso.

- c. Factura y/o respectiva cuenta de cobro, según el caso.
- d. Los anteriores documentos serán radicados ante la dependencia que ejerza la supervisión y su pago se realizará dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores.

De igual manera se puede señalar que los pagos se realizaran de acuerdo al PAC.

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO NECOCLÍ NUESTRA IDENTIDAD, EN ARTICULACIÓN CON EL PRESUPUESTO Y LOS PROYECTOS DE LA PLATAFORMA INTEGRADA DE INVERSIÓN PÚBLICA PIIP.

1. RESUMEN

1.1. INFORMACIÓN SOBRE ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°: 000026 del 29 de enero de 2026

En virtud del objeto contratado, y revisado los documentos anexados, el contratista OBRAS Y SERVICIOS EFICIENTES S.A.S, Nit : 901.454.296-1, quien tiene como representante legal la señora: YULEYSY ANDREA ARTEAGA SOTO, Identificada con cedula de ciudadanía Nro : 1.001.748.074 expedida en San Pedro de Urabá, desarrolló las actividades que se derivan del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 000026 del 29 de enero de 2026 hasta la fecha a satisfacción y presentando el siguiente informe, de acuerdo a las obligaciones específicas del contrato, de la siguiente manera:

Para el cumplimiento del objeto del presente contrato, el CONTRATISTA realizará las siguientes actividades: Para el cumplimiento del presente contrato, el CONTRATISTA realizará las siguientes actividades: 1.) Armonizar el plan de acción con el presupuesto 2026. 2) Ajuste y/o modificación del plan indicativo 2026-2027 en SISPT 3) Articulación de los planes de acción, POAI. Y los proyectos de inversión de la plataforma del DNP 4) Reporte del Aplicativo GESTION WEB al Departamento Nacional de Planeación 5) Informes trimestrales de seguimiento al plan de desarrollo NECOCLÍ NUESTRA IDENTIDAD. 6) Cargue de la planilla de seguimiento Plan de Desarrollo a la Contraloría General de Antioquia. 7) Asesoría y acompañamiento a las diferentes secretarías sobre códigos del catálogo de productos, uso de fuentes de financiación y seguimiento a indicadores de resultados 8) Realizar seguimiento al Sistema único de trámites - SUIT los trámites de la entidad 9) Acompañamiento en el reporte de FURAG vigencia 2026 10) Apoyar el seguimiento y evaluación del plan de desarrollo VIGENCIA 2025 con el reporte a la CGA y al DNP 11) Acompañar a las distintas dependencias con los informes de seguimiento de sus planes de acción para verificación de la oficina de control interno municipal

ACTAS

TIPO DE ACTA	N°	FECHA
--------------	----	-------



Acta Nro. 1 – Un Pago	001	04/03/2026		
Acta Nro 2 – Segundo pago	002	14/04/2026		
Acta Nro 3- Tercer pago	003	04/05/2026		
1.2. RECOMENDACIONES Y				
En cumplimiento a la Cláusula Dos : valor y forma de pago, el contratista tiene derecho al desembolso por concepto del <u>Acta Nro. 3– Tercer pago</u> , Correspondiente al Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° : 000026 del 29 de enero de 2026				
2. INFORME BÁSICO				
2.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO				
RELACIÓN DE PAGOS	FECHA	VALOR	EJECUTADO	SALDO
Acta Nro. 1 – Primer pago	04/03/2026	\$ 8.000.000	\$ 8.000.000	\$ 32.000.000
Acta Nro 2 – Segundo pago	14/04/2026	\$ 8.000.000	\$ 16.0000000	\$ 24.000.000
Acta Nro 3 Tercer pago	04/05/2026	\$ 8.000.000	\$ 24.000.000	\$ 16.000.000
Valor Contrato Inicial	Valor Adicional	Valor Total Contratado	Valor Ejecutado	Valor No Ejecutado
\$ 40.000.000	\$ 0	\$ 40.000.000	\$ 24.000.000	\$ 16.000.000
3. ASPECTOS CONTRACTUALES				
3.1. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO				
Por lo anterior el supervisor del contrato de Prestación de Servicios Profesionales, certifica que el contrato en mención si cumplió satisfactoriamente según como dice el mismo, por lo tanto, se recibe a entera satisfacción y se autoriza el Tercer Pago:				
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD	REGISTRO PRESUPUESTA	FUENTE/FINANCIACIÓN	VALOR CANCELAR	A
00056 del 21/01/2026	00172 del 30/01/2026	Ingresos corrientes de libre destinación	\$8.000.000	



VALOR A CANCELAR: OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$8.000.000).

La presente certificación se expide con el fin de cumplir los requisitos para el **Tercer Pago**, correspondiente al **Contrato de Prestación de Servicios Profesionales N° 000026 del 29 de enero de 2026**

GUSTAVO ADOLFO CASTILLA HERNANDEZ
Secretario de Planeación, Vivienda , Servicios Públicos y O.T
Municipio de Necoclí

Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II