OBJETO: "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría especial de Puerto Inirida - Guania."

5.2.2 VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 1 GRANADA VALENCIA BERMORI NIT:76325377-3 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				CUMPLE FINANCIERAMENTE
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	34,77	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	34,73%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	21,46	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$1.137.842.000,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	18,55%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	12,11%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 419.517.510,00			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 2 SOLUCIONES PRACTICAS CIVILES SAS NIT:901400169-0 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				CUMPLE FINANCIERAMENTE
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	78,13	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	11,24%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	INDETERMINADO POSITIVO	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$1.636.262.545,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	47,97%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	42,58%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 419.517.510,00			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 3 HEOS INGENIERIA & DISEÑO S.A.S. NIT:900891523-7 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				CUMPLE FINANCIERAMENTE
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	17,59	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	38,31%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	21,73	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$401.761.234,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	192,45%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	118,72%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 419.517.510,00			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 4 MARA LIMITADA NIT:800020156-8 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				CUMPLE FINANCIERAMENTE
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	62,75	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	16,08%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	38,33	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$3.149.747.445,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	32,18%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	27,01%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 419.517.510,00			

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 03 de 2026 - FRR

ANEXO 1

OBJETO: "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría especial de Puerto Inirida - Guania."

5.2.2 VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 5 MACROVIL SAS NIT:901222449-4 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	10,19	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	7,81%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	INDETERMINADO POSITIVO	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$404.072.942,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	24,28%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	22,38%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 419.517.510,00**			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 6 INGNOVA R P R CONSTRUCCIONES SAS NIT:901383601-8 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	2,04	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	47,80%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	19,79	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$609.037.605,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	26,63%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	13,90%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 419.517.510,00**			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 7 CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S N.I.T: 900.423.351-0 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	1,89	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	50,37%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	2407,69	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$493.175.417,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	98,94%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	49,11%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 419.517.510,00**			

INDICADORES FINANCIEROS Y DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	REQUERIDO	PROPONENTE No 8 EKLECTICA ARQUITECTURA SAS NIT: 901870910 8 AÑO 2024		OBSERVACIONES
		OBTENIDO	VERIFICACION	
CAPACIDAD FINANCIERA				**CUMPLE FINANCIERAMENTE**
INDICE DE LIQUIDEZ	1,00	13,84	SI CUMPLE	
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	71,00%	6,48%	SI CUMPLE	
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	1,00	INDETERMINADO POSITIVO	SI CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO	$209.758.755	$306.521.705,00	SI CUMPLE	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	3,00%	19,81%	SI CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	2,00%	18,53%	SI CUMPLE	
PRESUPUESTO OFICIAL	**$ 419.517.510,00**			

ELABORADO POR:
COMITÉ ECONOMICO-FINANCIERO