PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

**ANEXO No. 03**
**INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR**
**INVITACIÓN PÚBLICA No. IPMC-DTCA-030-2026**
**DETERMINACION DEL OFERENTE CON EL MENOR PRECIO, VERIFICACION DE REQUISITOS TECNICOS EXIGIDOS**

**Objeto**: Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo, de los equipos de cómputo y demás herramientas digitales, periféricos y de comunicaciones, asignados al Parque Nacional Natural Corales de Profundidad, Santuario de Flora y Fauna EL CORCHAL "EL MONO HERNÁNDEZ", y Santuario de Flora y Fauna Los Colorados.

## 1. VERIFICACION OFERTAS ECONOMICA:

En el término establecido en el Cronograma del Proceso de selección para el cierre del proceso, se recibieron tres (3) propuestas, por lo tanto, se procede a realizar la verificación en los valores las ofertas económicas allegadas por los proponentes, los cuales se relacionan a continuación, en orden de menor precio a mayor precio, así:

| ORDEN DE ELEGIBILIDAD | PROPONENTE | No. NIT – C.C. | VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA |
|---|---|---|---|
| 1 | INGERSOL DE COLOMBIA SAS | 901023988-9 | $ 2.120.000 |
| 2 | SIACKLA SAS | 901786979-6 | $ 2.430.000 |
| 3 | HR TECNOLOGY SAS BIC | 900815825-2 | $ 3.165.103 |

### 1.1. VERIFICACIÓN DE LA VARIACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

| Objeto | Producto requerido | Cantidad | Unidad de medida | Precio unitario estimado | INGERSOL DE COLOMBIA SAS | % Variación | SIACKLA SAS | % Variación | HR TECNOLOGY SAS BIC | % Variación |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE ESCRITORIO Y PORTATILES, VIDEO BEAM E IMPRESORAS SFF LOS COLORADOS | | | | | | | | | |
| 1 | Mantenimiento físico preventivo general de equipo de cómputo y de escritorio comprende limpieza interna y externa (CPU- pantalla CRT- LCD- Teclado- Mouse aplicable a equipos de escritorio). Mantenimiento lógico preventivo de equipos de escritorio (Búsqueda y limpieza de registro Windows, archivos temporales, virus, amenazas, optimización del Sistema operativo, además de las actualizaciones Requeridas) Verificación de formato. Informe técnico del estado actual de cada equipo que incluya marca, modelo y número de placa) | 1 | Unidad | $ 125.148 | $ 100.000 | -20% | $ 60.000 | -52% | $ 107.100 | -14% |
| 2 | Mantenimiento preventivo de equipo de cómputo portátil: HP – ASUS - Cambio de partes en caso de ser necesario, previa orden del supervisor del contrato. Informe técnico del estado actual de cada equipo que incluya marca, modelo y número de placa) | 1 | Unidad | $ 125.148 | $ 120.000 | -4% | $ 60.000 | -52% | $ 107.100 | -14% |
| 3 | Mantenimiento: preventivo de impresora multifuncional Modelo: HP Laser Jet, Pro MFPM426FDW, Serie: PIBLKBG6T2. Calidad de impresión en negro (óptima): Hasta 1200 x 1200 ppp Ciclo de trabajo (mensual, A4): Hasta 50.000 páginas Tecnología de impresión: Láser Monitor: LCD de 3,5 (8,89 cm) (gráficos en color) con pantalla táctil.: Limpieza interna y externa, lubricación de piñonería, limpieza componentes electrónicos; mediante utilización kit de herramienta, verificación correcta instalación: Driver de las impresoras para red o punto a punto en cada usuario configurado. Verificación de formatos. Informe técnico del estado actual de cada equipo que incluya marca, modelo y número de placa) | 1 | Unidad | $ 179.452 | $ 100.000 | -44% | $ 85.000 | -53% | $ 146.365 | -18% |
| 4 | Mantenimiento: video Beam EPSON Informe técnico del estado actual de cada equipo que incluya marca, modelo y número de placa) | 1 | Unidad | $ 138.397 | $ 100.000 | -28% | $ 65.000 | -53% | $ 146.365 | 6% |
| 5 | Cambio de bateria de portatil HP Bateria HP RFX03XL, Disco solido SSD 500GB | 1 | Unidad | $ 567.233 | $ 560.000 | -1% | $ 500.000 | -12% | $ 107.100 | -81% |
| 6 | Mantenimiento de SCANER HP Informe técnico del estado actual de cada equipo que incluya marca, modelo y número de placa) | 1 | Unidad | $ 136.890 | $ 100.000 | -27% | $ 65.000 | -53% | $ 146.365 | 7% |
| | MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE ESCRITORIO Y PORTATILES, VIDEO BEAM E IMPRESORAS SFF EL CORCHAL "EL MONO HERNANDEZ | | | | | | | | | |
| 7 | Mantenimiento físico preventivo general de equipo de cómputo y de escritorio comprende limpieza interna y externa (CPU- pantalla CRT- LCD- Teclado- Mouse aplicable a equipos de escritorio). Mantenimiento lógico preventivo de equipos de escritorio (Búsqueda y limpieza de registro Windows, archivos temporales, virus, amenazas, optimización del Sistema operativo, además de las actualizaciones Requeridas) Verificación de formato. | 1 | Unidad | $ 121.221 | $ 90.000 | -26% | $ 60.000 | -51% | $ 107.100 | -12% |
| 8 | Mantenimiento preventivo de equipo de cómputo portátil: Cambio de partes en caso de ser necesario, previa orden del supervisor del contrato. | 1 | Unidad | $ 121.221 | $ 90.000 | -26% | $ 60.000 | -51% | $ 107.100 | -12% |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE ESCRITORIO Y PORTÁTILES, VIDEO BEM E IMPRESORAS SFF EL CORCHAL "EL MONO HERNANDEZ | | | | | | | | | |
| 9 | Mantenimiento correctivo de equipo de cómputo y de escritorio comprende limpieza interna y externa (CPU- pantalla CRT- LCD- Teclado- Mouse aplicable a equipos de escritorio). Mantenimiento lógico preventivo de equipos de escritorio (Búsqueda y limpieza de registro Windows, archivos temporales, virus, amenazas, optimización del Sistema operativo, además de las actualizaciones Requeridas) Verificación de formato. | 1 | Unidad | $ 137.088 | $ 20.000 | -85% | $ 65.000 | -53% | $ 154.700 | 13% |
| 10 | Mantenimiento correctivo de equipo de cómputo portátil: Cambio de partes en caso de ser necesario, previa orden del supervisor del contrato. | 1 | Unidad | $ 137.088 | $ 20.000 | -85% | $ 65.000 | -53% | $ 154.700 | 13% |
| | MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE ESCRITORIO Y PORTATILES, VIDEO BEAM E IMPRESORAS PNN CORALES DE PROFUNDIDAD | | | | | | | | | |
| 11 | Mantenimiento físico preventivo general de equipo de cómputo y de escritorio comprende limpieza interna y externa (CPU- pantalla CRT- LCD- Teclado- Mouse aplicable a equipos de escritorio). Mantenimiento lógico preventivo de equipos de escritorio (Búsqueda y limpieza de registro Windows, archivos temporales, virus, amenazas, optimización del Sistema operativo, además de las actualizaciones Requeridas) Verificación de formato. | 1 | Unidad | $ 121.221 | $ 90.000 | -26% | $ 60.000 | -51% | $ 107.100 | -12% |
| 12 | Mantenimiento preventivo de equipo de cómputo portátil: Cambio de partes en caso de ser necesario, previa orden del supervisor del contrato. | 1 | Unidad | $ 121.221 | $ 90.000 | -26% | $ 60.000 | -51% | $ 107.100 | -12% |
| 13 | Mantenimiento: preventivo de impresora multifuncional: Limpieza interna y externa, lubricación de piñonería, limpieza componentes electrónicos; mediante utilización kit de herramienta, verificación correcta instalación: Driver de las impresoras para red o punto a punto en cada usuario configurado. Verificación de formatos | 1 | Unidad | $ 161.880 | $ 130.000 | -20% | $ 80.000 | -51% | $ 146.365 | -10% |
| 14 | Mantenimiento preventivo al sistema de redes (accesorios y cableado) según sea necesario | 1 | Unidad | $ 268.385 | $ 100.000 | -63% | $ 180.000 | -33% | $ 273.105 | 2% |
| 15 | Mantenimiento preventivo video Beam (aspiración y limpieza). Verificación de formatos | 1 | Unidad | $ 135.462 | $ 90.000 | -34% | $ 65.000 | -52% | $ 146.365 | 8% |
| 16 | Mantenimiento preventivo de UPS | 1 | Unidad | $ 147.560 | $ 70.000 | -53% | $ 100.000 | -32% | $ 36.330 | -75% |
| | MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE ESCRITORIO, PORTATILES, VIDEO BEAM E IMPRESORAS PNN CORALES DE PROFUNDIDAD | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | Mantenimiento correctivo de equipo de cómputo y de escritorio comprende limpieza interna y externa (CPU- pantalla CRT- LCD- Teclado- Mouse aplicable a equipos de escritorio). Mantenimiento lógico preventivo de equipos de escritorio (Búsqueda y limpieza de registro Windows, archivos temporales, virus, amenazas, optimización del Sistema operativo, además de las actualizaciones Requeridas) Verificación de formato. | 1 | Unidad | $ 142.800 | $ 20.000 | -86% | $ 30.000 | -79% | $ 154.700 | 8% |
| 18 | Mantenimiento correctivo de equipo de cómputo portátil: Cambio de partes en caso de ser necesario, previa orden del supervisor del contrato. | 1 | Unidad | $ 142.800 | $ 20.000 | -86% | $ 120.000 | -16% | $ 154.700 | 8% |
| 19 | Mantenimiento: correctivo de impresora multifuncional: Limpieza interna y externa, lubricación de piñonería, limpieza componentes electrónicos; mediante utilización kit de herramienta, verificación correcta instalación: Driver de las impresoras para red o punto a punto en cada usuario configurado. Verificación de formatos | 1 | Unidad | $ 194.565 | $ 20.000 | -90% | $ 130.000 | -33% | $ 165.365 | -15% |
| 20 | Mantenimiento correctivo al sistema de redes (accesorios y cableado) según sea necesario. | 1 | Unidad | $ 309.202 | $ 150.000 | -51% | $ 230.000 | -26% | $ 273.105 | -12% |
| 21 | Mantenimiento correctivo video Beam (aspiración y limpieza). Verificación de formatos. | 1 | Unidad | $ 152.915 | $ 20.000 | -87% | $ 110.000 | -28% | $ 146.365 | -4% |
| 22 | Mantenimiento correctivo de UPS | 1 | Unidad | $ 170.666 | $ 20.000 | -88% | $ 120.000 | -30% | $ 125.248 | -27% |

**INGERSOL DE COLOMBIA SAS:** Como resultado de dicha verificación, se evidenció que los ítems ofertados presentan variaciones significativas, superando el rango del 20% respecto al valor estimado, con diferencias de -44%, -28%, -27%, -26%, -85%, -63%, -34%, -53%, -86%, -90%, -51%, -87% y -88%, respectivamente. Estas variaciones negativas indican que los precios ofertados se encuentran considerablemente por debajo del valor de referencia del mercado, lo cual podría configurar ofertas artificialmente bajas, generando un riesgo en la adecuada ejecución del contrato, en términos de calidad del servicio, cumplimiento de las obligaciones contractuales y sostenibilidad económica del proponente.

**SIACKLA SAS:** se evidenció que, de un total de 22 ítems evaluados, 13 ítems presentan variaciones superiores al 20% por debajo del valor estimado, encontrándose identificados en rojo dentro de la matriz de evaluación. Entre las variaciones más representativas se destacan valores de -86%, -90%, -51%, -87% y -88%, lo que refleja una desviación significativa respecto a los precios de referencia del mercado. Estas variaciones negativas evidencian que los valores ofertados se encuentran considerablemente por debajo del presupuesto oficial, lo cual podría configurar una oferta con precios artificialmente bajos, generando riesgos asociados a la adecuada ejecución del contrato, en términos de calidad del servicio, cumplimiento de las obligaciones contractuales y sostenibilidad económica del proponente.

**HR TECNOLOGY SAS BIC:** Como resultado del análisis, se evidenció que, de un total de 22 ítems evaluados, 3 ítems presentan variaciones superiores al 20% por debajo del valor estimado, los cuales se encuentran identificados en la matriz de evaluación con valores de -81%, -75% y -27%, respectivamente.

Si bien estas variaciones evidencian diferencias frente a los valores de referencia del mercado, se observa que la mayoría de los ítems (19 de 22) se encuentran dentro de rangos aceptables, lo cual permite inferir que, en términos generales, la propuesta económica mantiene una coherencia relativa con el comportamiento del mercado.

Tras el análisis de las propuestas económicas, se evidenció que el proponente **INGERSOL DE COLOMBIA S.A.S.** presenta los valores más bajos frente al presupuesto oficial, con variaciones negativas significativas en varios ítems.

Estas diferencias indican que los precios podrían estar por debajo del valor de mercado, lo que genera un posible riesgo en la adecuada ejecución del contrato.

Por lo anterior, se requiere al proponente para que justifique técnicamente su oferta económica y demuestre su viabilidad. En caso de no presentar una justificación suficiente, la Entidad podrá proceder con el rechazo de la propuesta.

Al comparar los precios unitarios ofertados con los precios unitarios promedio referidos del análisis de mercado del estudio previo, los ofertados, los proponentes presentados se encuentran en más del 20% por debajo, lo cual resulta inadecuado con lo consignado en la GUÍA SECOP “Manejo de ofertas artificialmente bajas para el proceso de contratación para criterio de la Entidad”, el precio NO se considera suficiente para garantizar una correcta ejecución del contrato.

Según esta GUÍA del SECOP: “las ofertas artificialmente bajas llevan a:

- los sobrecostos en que pueden incurrir las Entidades Estatales pues deben invertir tiempo y dinero adicional para gestionar el bajo desempeño del contratista con ocasión del precio artificialmente bajo o para encontrar un nuevo proveedor que entregue los bienes o servicios requeridos.

- Distorsiones del mercado.

De acuerdo a lo anterior, presentamos ejercicio de verificación de propuesta económica. Los ítems en rojo son los valores de las ofertas que se encuentran ofertados en más del 20% por debajo del precio unitario promedio estimado por la Entidad.

Por lo tanto, es necesario solicitar aclaración de los precios se su oferta económica que se encuentran artificialmente bajos.

Es importante que tenga en cuenta que su explicación debe ser completa para permitir el análisis de la oferta presentada y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato, por lo que, en la aclaración remitida, deberán incluir la siguiente desagregación de su precio:

**Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad.**

Esta solicitud de aclaración se realiza con sustento en lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015: "Oferta con valor artificialmente bajo. Si de acuerdo con la información obtenida por la Entidad Estatal

en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido."

## 2. VERIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES TECNICAS EXIGIDAS

Se procede a realizada la verificación del cumplimiento de los documentos técnicos requeridos de la oferta del proponente el primer orden de elegibilidad: **INGERSOL DE COLOMBIA SAS**, de manera que cumpla con las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS señaladas en el punto 1.2 del cuestionario del proceso, elaborado en la plataforma SECOP II, se obtiene:

| PROPUESTA TÉCNICA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ÍTEM** | **DESCRIPCIÓN** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **NO APLICA** | **Observaciones** |
| 1.2.1 | 1. Diligenciar el anexo 1 que se encuentra en documentos del proceso. Especificaciones técnicas | X | | | |
| 1.2.2 | Documentos para realizar la Verificación de Experiencia del Proponente. El proponente deberá acreditar experiencia en contratos cuyo objeto guarde relación con el objeto del contrato, para lo cual deberá anexar como MÍNIMO DOS (2) certificaciones de cumplimiento a satisfacción que deberá contener los siguientes aspectos: • Nombre de la empresa o entidad contratante • Nombre del contratista • Número de Contrato (si tiene) • Objeto del Contrato • Fecha de inicio y terminación del contrato (día, mes, año) • Firma de la persona autorizada para expedir este tipo de certificaciones. Si el proponente es un consorcio o una unión temporal, se tendrán en cuenta las certificaciones aportadas por cualquiera de los miembros del consorcio o unión temporal. **Se aceptarán actas de liquidación para acreditar la experiencia.** Se advierte que se podrán aceptar certificaciones con entidades públicas o privadas Ley 1882 de 2018. | | X | | DOCUMENTOS NO APORTADOS - SE SOLICITA LA SUBSANACIÓN DEL DOCUMENTO |
| 1.2.3 | 4. Designación de Interlocutor: Designar una persona que sirva de interlocutor con cada una de las unidades ejecutoras. En la propuesta técnica deberá quedar textualmente indicado lo siguiente: “Se designa como interlocutor a: nombre, correo electrónico y número de contacto”. Esta persona debe tener la capacidad de tomar decisiones. Deberá diligenciar el Anexo | X | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A el cual es obligatorio que esté incluido en la propuesta técnica | | | | |

Una vez verificados los soportes allegados dentro de la propuesta presentada, se evidenció que el proponente no aportó la documentación requerida para acreditar la **experiencia exigida** en los términos del proceso.

En este sentido, y en aplicación de los principios de selección objetiva y transparencia, así como de lo dispuesto en la normatividad vigente en materia de contratación estatal, se solicita al proponente aclarar su oferta económica y subsanar su propuesta técnica, allegando los documentos que permitan verificar la **experiencia mínima requerida**.

En ese orden de ideas se le solicita a **INGERSOL DE COLOMBIA S.A.S,** subsanar **experiencia exigida**, dentro del término otorgado para tal fin, hasta el día 5 de mayo de 2026 a las 12:00 mm, Lo anterior de conformidad con el parágrafo N°1 del artículo N°5 de la ley 1882 de 2018 el cual modificó el Parágrafo 1 e incluyó los parágrafos 3, 4 Y 5 de artículo 5° de la Ley 1150 de 2007.

La subsanación será hasta el 5 de mayo de 2026 a las 12:00 mm, de no remitir lo solicitado se entenderá que desistirá de su propuesta la cual será excluida de conformidad con lo indicado en el numeral 7 de anexo 2 condiciones adicionales del proceso de selección, que señala lo siguiente:

*"Cuando el proponente no responda el requerimiento efectuado por la entidad, para subsanar los requisitos y documentos, en plazo concedido por la entidad para tal fin o respondiéndolo mejore su propuesta, es decir acredite requisitos con posterioridad al cierre"*

En constancia se expide en San Juan Nepomuceno, a los cuatro (4) días del mes de mayo de 2026.

**MARIA TERESA SIERRA QUINTERO**
Jefe de Área protegida
SFF Los Colorados

**Proyectó:** Delis Arrieta Herrera - **Técnico Administrativo Contratista**