INFRAGEROS S.A.S.
Ingenieros Civiles

Bogota 14 de abril de 2026

Señores:

ARMADA NACIONAL

Referencia: Cotizacion

Presento cotización del formato anexo de las cantidades de obra para la Base Naval No 6 ARC " BOGOTA", alojamientos militares:

UNIDAD: BASE NAVAL No. 6 ARC "BOGOTÁ" - VIVIENDAS FISCALES					
EDIFICIO EL VIGIA					
SOTANO				**Valor unitario**	**Valor total**
1,1	DEMOLICIÓN MUROS EXISTENTES (INCLUYE: CORTE LIMPIO, DINTELES, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, DISPOSICION EN LUGAR AUTORIZADO Y ASEO DE OBRA)	M2	4,36	$ 75.000,00	$ 327.000,00
1,2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	17,44	$ 100.000,00	$ 1.744.000,00
1,3	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACION LAMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO , FIJACION CON PARAGUITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS. RESANES, SELLADO Y/O REPARACION FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	422,4	$ 75.000,00	$ 31.680.000,00
APARTAMENTOS DEL PRIMER PISO					
2,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLICARBONATO ALVEOLAR COLOR CRISTAL EN PUERTA (INCLUYE: HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, FIJADORES DE LAMINA, ACCESORIOS, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	10,944	$ 150.000,00	$ 1.641.600,00
CUBIERTA					
3,1	DESMONTE DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS METALICA DE 40X30CM EXISTENTE UBICADA DENTRO DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE CONCRETO A UNA ALTURA DE 5 A 10 METROS SOBRE CUBIERTA TRANSITABLE (INCLUYE DESMONTE DE HEBILLAS, CINTAS METALICAS DE AMARRE, TORNILLERIA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, UNIONES, CURVAS, CAPACETE, ACCESORIOS Y DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO)	ML	145,6	$ 30.000,00	$ 4.368.000,00
3,2	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. COMPRENDE EL RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN, TAMBIÉN SE INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE PEGA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	131,32	$ 15.000,00	$ 1.969.800,00
3,3	IMPERMEABILIZACIÓN LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: RESANES, APLICACION DE EMULSION ASFALTICA, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	131,32	$ 75.000,00	$ 9.849.000,00
3,4	MANTENIMIENTO DE BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE UN EDIFICIO DE APROXIMADAMENTE 8.5 METROS DE ALTO (30 A 35 BAJANTES) CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA Y SONDEO DE LA RED CON EQUIPO ESPECIALIZADO, FIN RETIRAR MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE.(DIAMETROS DE TUBERIAS ENTRE 4" Y 12")	UND	35	$ 150.000,00	$ 5.250.000,00
3,5	CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTRIA EN EL ESPACIO ENTRE LA VIGA CANAL DE CONCRETO Y LA CUBIERTA DE ETERNIL,INSTALADO DESDE EL INTERIOR DE LA EDIFICACION CON EL FIN DE EVITAR ENTRADA DE PALOMAS AL CIELO RASO. INCLUYE PAÑETE, EL SUMINISTRO Y CORTE DE LA MAMPOSTERIA CON LA FORMA DE LA CANAL, ELEMENTOS DE FIJACION NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	145,6	$ 15.000,00	$ 2.184.000,00

3,6	MANTENIMIENTO DE VIGA CANAL DE CONCRETO EN UNA EDIFICACIÓN DE MAS DE 8 MTS DE ALTURA (INCLUYE: EL LAVADO CON HIDROLAVADORA, DETERGENTES ADECUADOS PARA LA LIMPIEZA DEL MISMO, RESANES Y/O REPARACIÓN DE FISURAS CON MORTERO DE NIVELACION CON RESINA ACRÍLICA DE DOS COMPONENTES SIKATOP -122 O SIMILAR, REMATES CONTRA MUROS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	145,6	$ 20.000,00	$ 2.912.000,00
3,7	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL DE CONCRETO DE ANCHO 40 CM A BASE DE CEMENTO, ADITIVOS Y AGREGADOS TIPO EUCOPEGANIVEL O SIMILARES CON EL FIN DE NIVELAR LA PENDIENTE EN LA VIGA CANAL HACIA LAS BAJANTES	ML	145,6	$ 18.000,00	$ 2.620.800,00
3,8	IMPERMEABILIZACIÓN VIGA CANAL DE CONCRETO, SikaFill®-7 Power CO Y TELA DE REFUERZO TIPO SIKAFELT FPP-30 (INCLUYE: CONEXION ENTRE CANALES Y BAJANTES, LINEALES, ACABADO COLOR, RESANES CON EUCODURACRIL, BULKEN O SIMILAR) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	ML	145,6	$ 30.000,00	$ 4.368.000,00
3,9	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA EN ETERNIL CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, REACOMODACION LAMINAS DE CUBIERTA ACUERDO AL CASO , FIJACION CON PARAGUITAS, GANCHOS Y/O TORNILLOS. RESANES, SELLADO Y/O REPARACION FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	M2	15	$ 75.000,00	$ 1.125.000,00
3,10	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTICO DE LOS ELEMENTOS DE SUJECION (PARAGUITAS, GANCHOS, TORNILLOS Y ARANDELAS) EN CUBIERTA EXISTENTE EN TEJA DE FIBROCEMENTO TIPO ETERNIL O SIMILARES, INCLUYENDO eEL CAMBIO DE LOS ELEMENTOS NO RECUPERABLES, SELLADO IMPERMEABLE PUNTUAL CON SIKA MULTIPROPOSITO O SIMILAR, CON EL FIN DE GARANTIZAR ESTABILIDAD MECÁNICA Y ESTANQUEIDAD FRENTE A FILTRACIONES POR LLUVIA	UND	100	$ 7.000,00	$ 700.000,00
	APARTAMENTO ULTIMO PISO				
4,1	DESMONTE DE CIELO RASO (MACHIMBRE DE MADERA, POLICARBONATO O SIMILARES) INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS, DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES Y DEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO Y ASEO DE LA OBRA).	M2	824	$ 10.000,00	$ 8.240.000,00
4,2	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	296	$ 3.000,00	$ 888.000,00
4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA DRYWALL (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES- DILATACIONES- VANO LÁMPARAS, ACABADO PINTURA COLOR BLANCO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	824	$ 100.000,00	$ 82.400.000,00
4,4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO DE MURO CON POLO A TIERRA, CAJA, TUBERÍA EMT, TERMINALES ELÉCTRICOS DE CONEXIÓN Y ACCESORIOS CERTIFICADO POR RETIE Y/O CIDET. INSTALADO ACUERDO PLANOS	UND	72	$ 20.000,00	$ 1.440.000,00
4,5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED CIRCULAR PLANA TIPO PANEL RD DL DIAMETRO 295X20 MM, DELGADA DE INCRUSTAR DE 24 WATIOS (100-240)V, EFICACIA 65 LM/W TEMPERATURA DEL COLOR 6500K (CALIDA), FLUJO LUMINOSO MÍNIMO DE 1600 LUMENES, FP >0,5; IRC 70, ANGULO DE APERTURA 120°, VIDA ÚTIL DE 25,000 HORAS, GARANTÍA EN COLOMBIA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PERDIDA PREMATURA DEL NIVEL DE LUMINOSIDAD, CAMBIO DEL MATIZ DE COLOR, INCLUYE SOPORTE EN ALUMINIO COLOR Y CABLE ENCAUCHETADO.	UND	136	$ 40.000,00	$ 5.440.000,00
4,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	6.500,0	$ 25.000,00	$ 162.500.000,00
4,7	DESMONTE DE CLOSETS DE MADERA (INCLUYE: ACCESORIOS Y HERRAJES),	M2	65	$ 52.882,50	$ 3.440.789,29
4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, SIN FONDO, LISTO PARA SER USADO.	M2	66	$ 846.116,70	$ 55.545.869,12
	BAÑO				
5,1	DEMOLICIÓN MUROS EXISTENTES (INCLUYE: DINTELES, LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	34,716	$ 23.268,30	$ 807.782,30
5,2	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	0,375	$ 63.459,00	$ 23.797,13
5,3	MURO EN MAMPOSTERÍA, LEVANTADO EN BLOQUE VIBRADO O LADRILLO NO 4, CON MORTERO 1:3 (INCLUYE LINEALES, FILOS, JUNTOS, ETC.)	M2	7,5	$ 59.954,40	$ 449.658,00
5,4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	7,5	$ 52.882,50	$ 396.618,75
5,5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	7,5	$ 19.037,70	$ 142.782,75
5,6	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	18	$ 52.882,50	$ 951.885,00
5,7	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	9	$ 21.153,00	$ 190.377,00
5,8	DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UN	9	$ 31.729,50	$ 285.565,50
5,9	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	9	$ 126.918,00	$ 1.142.262,00
5,10	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	122	$ 15.864,20	$ 1.941.206,97
5,11	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	28,32	$ 16.922,40	$ 479.242,37
5,7	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	ML	25,2	$ 31.729,50	$ 799.583,40

5,8	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	28,404	$ 58.170,20	$ 1.652.266,36
5,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	28,404	$ 132.205,70	$ 3.755.170,70
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	122	$ 52.882,50	$ 6.470.914,23
5,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	122	$ 126.918,00	$ 15.530.194,15
5,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	13,59	$ 21.153,00	$ 287.469,27
5,13	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	9	$ 951.881,70	$ 8.566.935,30
5,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	9	$ 740.352,80	$ 6.663.175,20
5,16	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	9	$ 423.058,90	$ 3.807.530,10
5,17	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	9	$ 1.519.811,43	$ 13.678.302,83
5,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA- PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UN	9	$ 423.058,90	$ 3.807.530,10
	COCINA				
6,1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	3	$ 528.822,80	$ 1.586.468,40
6,2	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	69,3	$ 15.864,20	$ 1.099.389,06
6,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	19,68	$ 16.922,40	$ 333.032,83
6,4	DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: CORTE CON DISCO, LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	19,68	$ 26.440,70	$ 520.352,98
6,5	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	19,68	$ 58.170,20	$ 1.144.789,54
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	19,68	$ 116.341,50	$ 2.289.600,72
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	69,3	$ 52.882,50	$ 3.664.757,25
6,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	69,3	$ 126.918,00	$ 8.795.417,40
6,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO. PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN. INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA. MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO. ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	6	$ 2.432.586,20	$ 14.595.517,20
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO. CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	6	$ 2.221.057,30	$ 13.326.343,80
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD CON CORTES REDONDEADOS, ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO, PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 52 ANCHO POR 60 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 1.374.940,60	$ 4.124.821,80
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UN	3	$ 1.586.469,50	$ 4.759.408,50
6,13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 951.881,70	$ 2.855.645,10
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE: LLAVE Y CONEXION AL PUNTO SANITARIO HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 634.587,80	$ 1.903.763,40
6,15	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS PARA EMPOTRAR DOBLE CUBETA BRILLANTE MEDIDAS 70 X 79 CM, ALTO 14,5 CM LAVAPLATOS RECTANGULAR CON DOBLE CUBETA , SUPERFICIE LISA. INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL CON TERMINACIÓN EN CROMO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN AL SISTEMA HIDROSANITARIO.	UN	3	$ 1.269.175,60	$ 3.807.526,80

	FACHADA				
7,1	LAVADO DE FACHADA EN DIFERENTES MATERIALES INCLUIDOS LADRILLO A LA VISTA, PIEDRA MUÑECA, PIEDRA LAVADA, MURO PAÑETADO.CONSISTENTE EN REALIZAR HIDROLAVADO DE LOS MUROS DE LA FACHADA EN LADRILLO Y/O PIEDRA Y/O MURO PAÑETADO (INCLUYENDO LA VENTANERIA EN VIDRIO) CON DIFERENTES PRODUCTOS, RINSES SELECTIVOS, DE ACUERDO CON EL TIPO DE MANCHAS QUE SE PRESENTEN, ESTOS PUEDEN SER LADRI-BRIGHT, ÁCIDO NÍTRICO, VANADOX, HIDROSOLVE. ADICIONAL AL HIDROLAVADO, SE DEBE RETIRAR LA PARTE DÉBIL SUPERFICIAL DEL LADRILLO, DONDE SE PRESENTE EROSIÓN Y ABLANDAMIENTO. IGUALMENTE SE DEBEN RETIRAR LAS FACHALETAS Y/O LADRILLOS, QUE SE ENCUENTREN PARTIDOS, PRESENTEN FISURAS O MALA ADHERENCIA A LA SUPERFICIE. LAS SUPERFICIES DEBEN QUEDAR COMPLETAMENTE LIMPIAS Y SECAS, CON EL FIN DE PODER APLICAR POSTERIORMENTE LOS PRODUCTOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO CON LA REPARACIÓN Y TENIENDO EN CUENTA TODAS LAS INSTRUCCIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS EN CUANTO A LOS TIEMPOS Y LA APLICACIÓN DE CADA FABRICANTE.	M2	2115,9	$ 25.000,00	$ 52.897.500,00
7,2	MANTENIMIENTO DE MURO DE LADRILLO A LA VISTA Y JUNTAS DE DILATACIÓN, ESQUINEROS, ETC. INCLUYE RETIRO DE BOQUILLA EXISTENTE, Y EMBOQUILLADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	2115,9	$ 8.500,00	$ 17.985.150,00
7,3	IMPERMEABILIZACION DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA CON HIDRÓFUGO SIKA 10 TRANSPARENTE O SIMILAR DE MEJORES ESPECIFICACIONES, INCLUYE MATERIAL, LAVADO CON QUIMICOS ADECUADOS PARA LA LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, HERRAMIENTAS, PERSONAL CAPACITADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, ACUERDO RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	2115,9	$ 85.000,00	$ 179.851.500,00
7,4	MANTENIMIENTO DE ANTEPECHOS DE CUBIERTA EXISTENTE, CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BOQUILLA DESPRENDIDA, EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS	ML	235,1	$ 35.000,00	$ 8.228.500,00
7,5	IMPERMEABILIZACIÓN DE ANTEPECHOS DE PERIMETRO DE EDIFICACION CON MANTO EDIL 3MM FOIL DE ALUMINIO (METALEX) Y ACABADO HASTA A-H: 80 CMS APROX (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, ASEO DE LA OBRA, APLICACION DE PINTURA BITUMINOSA EN LAS JUNTAS, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN)	ML	235,1	$ 120.000,00	$ 28.212.000,00
7,6	LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, MANTENIMIENTO DE CARRIELES, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).	M2	16.165	$ 15.000,00	$ 242.475.000,00
7,7	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LA LIMPIEZA GENERAL DEL AREA, DESMANCHE DE PINTURAS EN SUELO, VENTANAS, LAVADO DE BAÑOS, PISO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA REALIZACION	M2	824	$ 8.461,20	$ 6.972.028,80
	EDIFICIO EL NAVEGANTE				
	CUBIERTA				
5,1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CUBIERTA IMPERMEABILIZADA CON MANTO ASFÁLTICO EXISTENTE, QUE INCLUYE EL RETIRO Y REPOSICIÓN DE APROXIMADAMENTE EL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL ÁREA TOTAL DEL MANTO QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO (FISURAS, DESPRENDIMIENTOS, AMPOLLAMIENTOS O DETERIORO), SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO NUEVO COMPATIBLE CON EL EXISTENTE, CON APLICACIÓN DE IMPRIMANTE ASFÁLTICO Y TERMOFUSIÓN.	M2	694,6	$ 30.000,00	$ 20.838.000,00
5,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA BITUMINOSA EN MANTO EDIL EXISTENTE, INCLUYE LIMPIEZA DEL AREA, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PINTURA BITUMINOSA DE TIEMPO IMPERMEABILIZANTE ASFALTICO COMPATIBLE CON EL MANTO EXISTENTE	M2	69,46	$ 20.000,00	$ 1.389.200,00
5,3	SELLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE SIFONES EXISTENTES MEDIANTE LIMPIEZA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y APLICACIÓN DE SISTEMA DE SELLADO CON REFUERZO EN MANTO ASFÁLTICO.	UND	23	$ 20.000,00	$ 460.000,00
5,4	IMPERMEABILIZACIÓN DE ANTEPECHOS DE PERIMETRO DE EDIFICACION CON MANTO EDIL 3MM FOIL DE ALUMINIO (METALEX) Y ACABADO HASTA A-H: 80 CMS APROX (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, ASEO DE LA OBRA, APLICACION DE PINTURA BITUMINOSA EN LAS JUNTAS, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN)	ML	165	$ 100.000,00	$ 16.500.000,00
5,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: RESANES EN MORTERO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL, ACUERDO DOSIS RECOMENDADA POR EL FABRICANTE)	M2	400	$ 42.000,00	$ 16.800.000,00
	TANQUE DE AGUA				
6,1	MANTEMINIENTO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE COSITENTE EN EL CIERRE DE VÁLVULAS Y VACIADO CONTROLADO DEL TANQUE; RETIRO MANUAL DE SEDIMENTOS Y LODOS; CEPILLADO INTERNO DE PAREDES, PISO, TAPA Y ACCESORIOS CON HERRAMIENTAS DE CERDAS PLÁSTICAS; ENJUAGUE GENERAL; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLUCIÓN DESINFECTANTE A BASE DE HIPOCLORITO DE SODIO EN CONCENTRACIÓN APTA PARA DESINFECCIÓN DE AGUA POTABLE (APROX. 50 PPM) CON EL RESPECTIVO TIEMPO DE CONTACTO; ENJUAGUE FINAL, PINTURA DEL TANQUE CON SIKATOP SEAL 107 O SIMIALRES; PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA; REVISIÓN BÁSICA DE FLOTADORES, VÁLVULAS Y TAPA; Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	M2	70	$ 70.000,00	$ 4.900.000,00

	BOMBA DE AGUA				
7,1	DESMONTE DE BOMBA PARA DRENAJE DE AGUAS LUVIAS, INCLUYE EL DEMONTE, Y DISPOSICION FINAL DEL EQUIPO EN LUGAR ADECUADO	UND	2	$ 155.000,00	$ 310.000,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA SUMERGIBLES PARA LODOS CON CAPACIDAD DE 1/2HP DE 110 VOLTIOS, MINIMO FLUJO DE 430 L.P.M Y ALTURA MINIMA DE 8 MTS CON CARACTERISTICAS IGUALES O SUPERIORES A LA YA INSTALADA, INCLUYE EL EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU PUESTA EN SITIO Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2	$ 1.800.000,00	$ 3.600.000,00
	FACHADA				
8,1	MANTENIMIENTO DE MURO DE PIEDRA MUÑECA MEDIANTE LA INSTALACION DE CHAZOS EN LAS ESQUINAS DE CADA PIEDRA, OPTIMIZANDO ASI SU SUJECIÓN Y ESTABILIDAD EN EL MURO, INCLUYE: ELEMENTOS DE FIJACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	286,42	$ 25.000,00	$ 7.160.500,00
8,2	LAVADO DE FACHADA EN DIFERENTES MATERIALES INCLUIDOS LADRILLO A LA VISTA, PIEDRA MUÑECA, PIEDRA LAVADA, MURO PAÑETADO.CONSISTENTE EN REALIZAR HIDROLAVADO DE LOS MUROS DE LA FACHADA EN LADRILLO Y/O PIEDRA Y/O MURO PAÑETADO (INCLUYENDO LA VENTANERIA EN VIDRIO) CON DIFERENTES PRODUCTOS, RINSES SELECTIVOS, DE ACUERDO CON EL TIPO DE MANCHAS QUE SE PRESENTEN, ESTOS PUEDEN SER LADRI-BRIGHT, ÁCIDO NÍTRICO, VANADOX, HIDROSOLVE. ADICIONAL AL HIDROLAVADO, SE DEBE RETIRAR LA PARTE DÉBIL SUPERFICIAL DEL LADRILLO, DONDE SE PRESENTE EROSIÓN Y ABLANDAMIENTO. IGUALMENTE SE DEBEN RETIRAR LAS FACHALETAS Y/O LADRILLOS, QUE SE ENCUENTREN PARTIDOS, PRESENTEN FISURAS O MALA ADHERENCIA A LA SUPERFICIE. LAS SUPERFICIES DEBEN QUEDAR COMPLETAMENTE LIMPIAS Y SECAS, CON EL FIN DE PODER APLICAR POSTERIORMENTE LOS PRODUCTOS QUE SE REQUIERAN DE ACUERDO CON LA REPARACIÓN Y TENIENDO EN CUENTA TODAS LAS INSTRUCCIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS EN CUANTO A LOS TIEMPOS Y LA APLICACIÓN DE CADA FABRICANTE.	M2	1508,72	$ 100.000,00	$ 150.872.000,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				$ 20.969.315,53	$ 1.286.722.321,39
ADMINISTRACIÓN		20%		$ 4.193.863,11	$ 257.344.464,28
IMPREVISTOS		5%		$ 1.048.465,78	$ 64.336.116,07
UTILIDAD		5%		$ 1.048.465,78	$ 64.336.116,07
IVA		19%		$ 796.833,99	$ 244.477.241,06
A. TOTAL OBRA CIVIL				$ 28.056.944,17	$ 1.917.216.258,87

EDIFICIO EL TUNAL					
COCINAS MULTIFAMILIAR (13 COCINAS)					
9,1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	13	$ 300.000,00	$ 3.900.000,00
9,2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UND	13	$ 100.000,00	$ 1.300.000,00
9,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED, INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	M2	304,98	$ 20.000,00	$ 6.099.600,00
9,4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	77,22	$ 20.000,00	$ 1.544.400,00
9,5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	13	$ 20.000,00	$ 260.000,00
9,6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS,	ML	13	$ 25.000,00	$ 325.000,00
9,7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 48 VATIOS (100-227) V, 3000 K, INCLUYE MARCO METALICO EN PERIMETRO DE LA LAMPARA DE 3 CM DE ANCHO PINTADO DE BLANCO, TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	26	$ 120.000,00	$ 3.120.000,00
9,8	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	78	$ 20.000,00	$ 1.560.000,00
9,9	INSTALACIÓN DE VALVULA DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	13	$ 30.000,00	$ 390.000,00
9,10	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	13	$ 50.000,00	$ 650.000,00
9,11	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	13	$ 70.000,00	$ 910.000,00
9,12	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2", INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	13	$ 60.000,00	$ 780.000,00
9,13	SALIDA DE DESAGÜE PISO, LAVADORA Y LAVADERO PVC- S3", INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	13	$ 60.000,00	$ 780.000,00
9,14	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	65	$ 50.000,00	$ 3.250.000,00
9,15	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	65	$ 70.000,00	$ 4.550.000,00
9,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	26	$ 30.000,00	$ 780.000,00
9,17	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	13	$ 100.000,00	$ 1.300.000,00
9,18	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	13	$ 30.000,00	$ 390.000,00
9,19	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES,	UND	13	$ 150.000,00	$ 1.950.000,00
9,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	117	$ 50.000,00	$ 5.850.000,00
9,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	45,5	$ 70.000,00	$ 3.185.000,00
9,22	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	13	$ 300.000,00	$ 3.900.000,00
9,23	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	26	$ 50.000,00	$ 1.300.000,00
9,24	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	26	$ 40.000,00	$ 1.040.000,00
9,25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	13	$ 40.000,00	$ 520.000,00

9,26	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	77,22	$ 100.000,00	$ 7.722.000,00
9,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	77,22	$ 74.000,00	$ 5.714.280,00
9,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	304,98	$ 50.000,00	$ 15.249.000,00
9,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	304,98	$ 100.000,00	$ 30.498.000,00
9,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO, PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN, INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA, MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO, ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	23,4	$ 700.000,00	$ 16.380.000,00
9,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO, CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	23,4	$ 700.000,00	$ 16.380.000,00
9,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD CON CORTES REDONDEADOS, ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO, PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 52 ANCHO POR 60 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	13	$ 1.050.000,00	$ 13.650.000,00
9,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UND	13	$ 1.320.000,00	$ 17.160.000,00
9,34	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	13	$ 400.000,00	$ 5.200.000,00
9,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE: LLAVE Y CONEXION AL PUNTO SANITARIO HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	13	$ 300.000,00	$ 3.900.000,00
9,36	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	77,22	$ 25.000,00	$ 1.930.500,00
9,37	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	26	$ 3.000,00	$ 78.000,00
9,38	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LA LIMPIEZA GENERAL DEL AREA, DESMANCHE DE PINTURAS EN SUELO, VENTANAS, LAVADO DE BAÑOS, PISO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA REALIZACION	M2	165,471429	$ 9.000,00	$ 1.489.242,86

MULTIFAMILIAR 517					
	COCINA				
10,1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
10,2	DEMOLICIÓN DE BASE EN CONCRETO Y LAVADERO EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	UND	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
10,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED, INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	M2	16,96	$ 20.000,00	$ 339.200,00
10,4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	6,09	$ 20.000,00	$ 121.856,00
10,5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	2,00	$ 20.000,00	$ 40.000,00
10,6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS,	ML	2,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00
10,7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	ML	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
10,8	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	2,00	$ 20.000,00	$ 40.000,00
10,9	RETIRO DE CALENTADOR A GAS EXISTENTE,	UND	1,00	$ 80.000,00	$ 80.000,00
10,10	INSTALACIÓN DE VALVULA DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	3,00	$ 30.000,00	$ 90.000,00
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CALENTADOR DE PASO A GAS DE 10 LITROS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
10,12	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	6,00	$ 50.000,00	$ 300.000,00
10,1	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	4,00	$ 70.000,00	$ 280.000,00
10,14	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2", INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
10,2	SALIDA DE DESAGÜE PISO, LAVADORA Y LAVADERO PVC- S3", INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	2,00	$ 60.000,00	$ 120.000,00
10,16	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	7,00	$ 50.000,00	$ 350.000,00
10,2	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	7,00	$ 70.000,00	$ 490.000,00
10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	2,00	$ 30.000,00	$ 60.000,00
10,2	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
10,20	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 30.000,00	$ 30.000,00
10,2	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES,	UND	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	12,25	$ 50.000,00	$ 612.500,00
10,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	2,40	$ 70.000,00	$ 168.000,00
10,24	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	3,00	$ 300.000,00	$ 900.000,00
10,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TABLERO ELÉCTRICO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR GENERAL CON PUERTA LLAVE Y CERRADURA CON RIEL DIN PARA MINI BREAKER,	UND	1,00	$ 1.150.000,00	$ 1.150.000,00
10,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIMBRE DIN DON 100 V, INCLUYE TIMBRE, CABLEADO, MANO DE OBRA, CONEXIÓN Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
10,3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	3,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00
10,28	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
10,3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	6,09	$ 100.000,00	$ 609.280,00

10,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	6,09	$ 100.000,00	$ 609.280,00
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	16,96	$ 50.000,00	$ 848.000,00
10,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	16,96	$ 100.000,00	$ 1.696.000,00
10,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO, PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN, INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA, MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO, ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	2,72	$ 700.000,00	$ 1.904.000,00
10,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO, CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	2,72	$ 700.000,00	$ 1.904.000,00
10,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD CON CORTES REDONDEADOS, ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO, PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 52 ANCHO POR 60 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 1.050.000,00	$ 1.050.000,00
10,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00
10,4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00
10,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE: LLAVE Y CONEXION AL PUNTO SANITARIO HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SANITARIA DE COCINAS Y BAÑOS EN TUBERIA DE 3" INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA 3¨, INCLUYE CODOS, UNIONES Y MATERIALES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN,	ML	5,70	$ 150.000,00	$ 855.000,00
10,40	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	6,09	$ 25.000,00	$ 152.320,00
10,4	MANTENIMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO O METALICA (INCLUYE: DESMONTE, MARCOS, MASILLADO, SELLADO FISURAS, SOLDADURA Y PERFORACIONES, ANTICORROSIVO EPOXICO Y ACABADO A LA VISTA EPOXICO, HERRAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS, CAMBIO E INSTALACION DE VIDRIO NUEVO (RETIRO ANTERIOR AL LUGAR AUTORIZADO) , SELLADO, REEMPLAZO DE ACCESORIOS, FELPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	3,26	$ 100.000,00	$ 326.400,00
10,42	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	2,00	$ 3.000,00	$ 6.000,00
	BAÑO				
11,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: ANULACION Y/O CANCELACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
11,2	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS INCLUYENDO ACCESORIOS, GRIFERÍAS Y TUBERÍAS DE CONEXIÓN Y DESAGÜE, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	UND	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
11,3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	1,00	$ 20.000,00	$ 20.000,00
11,4	DESMONTE DE ESPEJO, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	1,00	$ 20.000,00	$ 20.000,00
11,5	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA),	UND	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00
11,6	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
11,7	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED, INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	M2	19,72	$ 20.000,00	$ 394.400,00
11,8	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	3,75	$ 20.000,00	$ 75.000,00
11,9	DEMOLICIÓN POYO EN CONCRETO DIVISIÓN DE BAÑO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	ML	1,60	$ 30.000,00	$ 48.000,00
11,11	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	2,00	$ 3.000,00	$ 6.000,00
11,1	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	ML	2,47	$ 50.000,00	$ 123.500,00
11,13	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE,	UND	3,00	$ 20.000,00	$ 60.000,00
11,1	DESMONTE VENTANA, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	UND	2,00	$ 80.000,00	$ 160.000,00
11,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	ML	7,00	$ 50.000,00	$ 350.000,00
11,2	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	ML	6,90	$ 70.000,00	$ 483.000,00
11,17	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00

11,2	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 70.000,00	$ 70.000,00
11,19	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC-S2", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
11,2	SALIDA SANITARIA DUCHA Y PISO PVC-S3", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
11,21	SALIDA DE SANITARIO PVC-S4", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00
11,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
11,23	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
11,2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,00
11,25	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	2,00	$ 50.000,00	$ 100.000,00
11,3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	3,84	$ 100.000,00	$ 384.000,00
11,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO, CALIDAD CORONA O SUPERIOR, COLOR BEIGE, ARENA CLARO,INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS,	M2	3,84	$ 100.000,00	$ 384.000,00
11,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	16,20	$ 50.000,00	$ 810.000,00
11,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	16,20	$ 100.000,00	$ 1.620.000,00
11,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	1,60	$ 22.000,00	$ 35.200,00
11,31	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1,00	$ 600.000,00	$ 600.000,00
11,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 220.000,00	$ 220.000,00
11,33	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA,MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE, ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN, POR AGUA, LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS, CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 185.000,00	$ 185.000,00
11,3	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 380.000,00	$ 380.000,00
11,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA- PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UND	1,00	$ 210.000,00	$ 210.000,00
11,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE A PISO SOBRE POYO PARA LAVAMANOS SEGÚN DISEÑO, SUPERFICIE EN MARMOL CAFE PINTA MARMOL (INCLUYE SALPICADEROS, ORIFICIO PARA LAVAMANOS Y PARA GRIFERIA MONOCONTROL Y ANCLAJES), ESTRUCTURA Y CAJONES EN TABLERO R,H DE 15MM Y 18MM, ENCHAPADO EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN F8 ACABADO MADERA NATURAL COLOR CLARO POR AMBAS CARAS, ESTRUCTURA Y ENTREPAÑOS COLOR BLANCO, CANTO RÍGIDO MISMO COLOR DEL LAMINADO, CAJONES CON CIERRE AMORTIGUADO Y RIELES DE FULL EXTENSION TOTAL CARGA 30KG, SISTEMA APERTURA PUSH, CIERRE LENTO, DIMENSIONES: FONDO: 60 CM, ALTURA:60 CM, INCLUYE ANCLAJES Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ASÍ COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 610.000,00	$ 610.000,00
11,37	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	2,00	$ 700.000,00	$ 1.400.000,00
11,4	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO- SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES- DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO),	M2	3,84	$ 80.000,00	$ 307.200,00
11,39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PARA BAÑO EN VIDRIO TEMPLADO E=6 MM, CON ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE PUERTA CORREDIZA Y PANELES FIJOS, TIPO ESCUADRA ,TOPES PLÁSTICOS EN LAS PUNTAS PARA PROTEGER EL VIDRIO CORREDIZO AL CIERRE Y A LA APERTURA, DIVISIÓN CON UNA PARTE FIJA Y UNA FUNCIONAL, SELLAMIENTO PERIMETRAL CON SILICONA,	M2	2,88	$ 700.000,00	$ 2.016.000,00
11,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO TIPO FLOTANTE (INCLUYE: FIJACION, ACCESORIOS Y SOPORTERIA NUEVO)	M2	0,80	$ 150.000,00	$ 120.000,00

	AREA SOCIAL Y HABITACIONES				
12,1	MANTENIMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO O METALICA (INCLUYE: DESMONTE, MARCOS, MASILLADO, SELLADO FISURAS, SOLDADURA Y PERFORACIONES, ANTICORROSIVO EPOXICO Y ACABADO A LA VISTA EPOXICO, HERRAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS, CAMBIO E INSTALACION DE VIDRIO NUEVO (RETIRO ANTERIOR AL LUGAR AUTORIZADO) , SELLADO, REEMPLAZO DE ACCESORIOS, FELPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4,11	$ 100.000,00	$ 411.000,00
12,2	REPARACION DE FILOS DE MUROS O COLUMNAS O VIGAS, INCLUYE CINTA FILO; RETIRO DE ESQUINEROS SI EXISTEN, INCLUYE RESANE CON ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	ML	115,73	$ 25.000,00	$ 2.893.250,00
12,3	DESMONTE DE CLOSETS DE MADERA (INCLUYE: ACCESORIOS Y HERRAJES),	M2	9,06	$ 20.000,00	$ 181.280,00
12,4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	35,87	$ 20.000,00	$ 717.480,00
12,5	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, RETIRO DE WIN, PICADA Y/O RETIRO DE CAPA(S) DE ALISTADO DETERIORADO O DESPLOMADO SI SE REQUIERE, LINEALES, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS PUNTO DE ACOPIO DISPUESTO POR EL CONTRATANTE,	ML	40,42	$ 8.000,00	$ 323.360,00
12,6	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO MORTERO 1:3 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0,05 MTS APROX, (INCLUYE: LINEALES- JUNTAS)	M2	35,87	$ 30.000,00	$ 1.076.220,00
12,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO, CALIDAD CORONA O SUPERIOR, COLOR BEIGE, ARENA CLARO,INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS,	M2	35,87	$ 100.000,00	$ 3.587.400,00
12,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS 10 CM DE ENCHAPE EN CERAMICO PARA PISOS ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ALFALISTO, O PEGACOR O SIMILAR Y EMBOQUILLADO DE LAS JUNTAS EN BOQUILLA PLASTICA, WIN PLASTICO,	M2	40,42	$ 20.000,00	$ 808.400,00
12,9	ADECUACION DE MUROS EN LADRILLO A LA VISTA QUE SE ENCUENTRAN ESMALTADOS, INCLUYE PICADO Y GRATA DE TODA LA SUPERFICIE, PARA POSTERIOR PAÑETADO	M2	28,38	$ 5.000,00	$ 141.900,00
12,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	28,38	$ 50.000,00	$ 1.419.000,00
12,11	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS),	M2	28,38	$ 5.000,00	$ 141.900,00
12,12	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	91,79	$ 25.000,00	$ 2.294.650,00
12,13	DESMONTE DE CIELO RASO DE MACHIMBRE Y ESTRUCTURA DE SOPORTE, (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA),	M2	48,18	$ 10.000,00	$ 481.780,00
12,14	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RESANE DE MUROS, RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	10,00	$ 3.000,00	$ 30.000,00
12,15	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA PVC 9 MM ESPESOR LISA COLOR A CONVENIR (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO- SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO- LINEALES- DILATACIONES- VANO LAMPARAS, ACABADO),	M2	48,18	$ 80.000,00	$ 3.854.240,00
12,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, SIN FONDO, LISTO PARA SER USADO.	M2	10,00	$ 700.000,00	$ 7.000.000,00
12,17	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	13,00	$ 50.000,00	$ 650.000,00
12,18	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE ACOMETIDA A SALIDA FINAL DE TOMACORRIENTE 1X12F+1X12N+12T EN CABLE AWG THHN/THWN-2 75°C COBRE, INCLUYE TOMACORRIENTE DOBLE, TUBERÍA PVC DE 3/4 PULGADA, CAJA DE PASO, CURVAS, UNIONES, ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN, INSTALADO ACUERDO A LA UBICACIÓN ACTUAL DE LAS SALIDAS SEGÚN PLANOS, NOTA SOLO SE PAGARA LA CANTIDAD DE ACOMETIDA REAL INSTALADA,	UND	8,00	$ 500.000,00	$ 4.000.000,00
12,19	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	6,00	$ 40.000,00	$ 240.000,00
12,20	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA),	UND	2,00	$ 50.000,00	$ 100.000,00
12,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VALERI WENGUE EN MADERA TRIPLEX (INCLUYE: MARCO, CERRADURA, HERRAJES, ACCESORIOS, JAMBAS, ACABADO, ETC)	UND	3,60	$ 700.000,00	$ 2.520.000,00
12,22	RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA),	UND	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00
12,23	ASEO GENERAL DE LA ZONA INTERVENIDA Y RETIRO DE ESCOMBROS (INCLUYE: DISPOSICION FINAL DE MATERIAL EN ESCOMBRERA CERTIFICADA ASI COMO LA LIMPIEZA GENERAL DEL AREA, DESMANCHE DE PINTURAS EN SUELO, VENTANAS, LAVADO DE BAÑOS, PISO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA REALIZACION	M2	48,18	$ 8.000,00	$ 385.424,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				$ 26.208.000,00	$ 251.715.442,86
ADMINISTRACIÓN		20%		$ 5.241.600,00	$ 50.343.088,57
IMPREVISTOS		5%		$ 1.310.400,00	$ 12.585.772,14
UTILIDAD		5%		$ 1.310.400,00	$ 12.585.772,14
IVA		19%		$ 995.904,00	$ 9.565.186,83
A. TOTAL OBRA CIVIL				**$ 35.066.304,00**	**$ 336.795.262,54**

ACAPULCO MANTENIMIENTO COCINA JTC					
	COCINA				
13,1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
13,2	DEMOLICION DE COCINA DE BASE EN CONCRETO INCLUYE CORTE DE LOS ELEMENTOS Y DISPOSICION FINAL DE LOS RESITUDOS EN LUGAR AUTORIZADO	M2	6,00	$ 23.000,00	$ 138.000,00
13,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED, INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL,	M2	24,73	$ 20.000,00	$ 494.560,00
13,4	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	10,79	$ 20.000,00	$ 215.800,00
13,5	RETIRO DE TUBERÍA DE RED HIDRÁULICA (AGUA FRÍA Y CALIENTE), INCLUYE REGATA, REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL DESDE EL CONTADOR	ML	2,00	$ 20.000,00	$ 40.000,00
13,6	RETIRO DE TUBERÍA DE RED SANITARIA, INCLUYE REGATA , RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y RECONSTRUCCIÓN DE LA REGATA POSTERIOR INSTALAR NUEVA TUBERÍA Y ACCESORIOS,	ML	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
13,7	RETIRO CAJA DE BREAKER EXISTENTE INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	ML	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
13,8	RETIRO RED TUBERÍA DE GAS, INCLUYE , REGISTROS O PUNTOS Y RETIRO TOTAL DEL MATERIAL Y DISPOSICIÓN FINAL	ML	2,00	$ 20.000,00	$ 20.000,00
13,9	INSTALACIÓN DE VALVULA DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 30.000,00	$ 30.000,00
13,10	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA FRÍA, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00
13,1	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	UND	1,00	$ 70.000,00	$ 70.000,00
13,12	SALIDA DE DESAGÜE LAVAPLATOS PVC-S2", INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
13,1	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN PVC PARA AGUA FRÍA, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
13,14	RED DE SUMINISTRO DE 1/2" EN CPVC PARA AGUA CALIENTE, INCLUYE CONEXIONES, CODOS, UNIONES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	6,00	$ 70.000,00	$ 420.000,00
13,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE REGISTRO DE 1/2", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 30.000,00	$ 30.000,00
13,16	INSTALACION DE CAJA PLÁSTICA PARA LLAVE DE LAVADORA INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00
13,2	INSTALACION DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO, MEDIDAS 20X20CM INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 30.000,00	$ 30.000,00
13,18	SONDEO TUBERÍAS DE DESAGÜES,	UND	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,00
13,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE COBRE DE 1/2 INCLUYE UNIONES Y ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	10,00	$ 50.000,00	$ 500.000,00
13,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANGUERA DE CONEXIÓN FLEXIBLE PARA PUNTO DE GAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	ML	2,40	$ 70.000,00	$ 168.000,00
13,2	INSTALACIÓN DE PUNTO DE GAS, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
13,22	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLE GFCI, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	2,00	$ 40.000,00	$ 80.000,00
13,2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	UND	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
13,24	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	10,79	$ 100.000,00	$ 1.079.000,00
13,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	10,79	$ 100.000,00	$ 1.079.000,00
13,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	24,73	$ 50.000,00	$ 1.236.400,00
13,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	24,73	$ 100.000,00	$ 2.472.800,00
13,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO, PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN, INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA, MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO, ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	5,00	$ 700.000,00	$ 3.500.000,00
13,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO, CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	5,00	$ 700.000,00	$ 3.500.000,00
13,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD CON CORTES REDONDEADOS, ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO, PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 52 ANCHO POR 60 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 1.050.000,00	$ 1.050.000,00
13,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00

13,32	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00
13,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SANITARIA DE COCINAS Y BAÑOS EN TUBERIA DE 3" INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA 3¨, INCLUYE CODOS, UNIONES Y MATERIALES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN,	ML	4,00	$ 150.000,00	$ 600.000,00
13,34	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN,	M2	10,79	$ 25.000,00	$ 269.750,00
13,4	MANTENIMIENTO DE VENTANA EN ALUMINIO O METALICA (INCLUYE: DESMONTE, MARCOS, MASILLADO, SELLADO FISURAS, SOLDADURA Y PERFORACIONES, ANTICORROSIVO EPOXICO Y ACABADO A LA VISTA EPOXICO, HERRAJES Y ACCESORIOS NECESARIOS, CAMBIO E INSTALACION DE VIDRIO NUEVO (RETIRO ANTERIOR AL LUGAR AUTORIZADO) , SELLADO, REEMPLAZO DE ACCESORIOS, FELPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	3,26	$ 110.000,00	$ 359.040,00
13,36	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	2,00	$ 3.000,00	$ 6.000,00
13,4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	3,00	$ 50.000,00	$ 150.000,00
	SALA Y ESCALERAS				
14,1	RETIRO DE GRANIPLAS EN CIELORASO, INCLUYE LIJADO Y RETIRO DE PINTURA O LACADO EXISTENTE,	M2	35	$ 20.000,00	$ 700.000,00
14,2	RETIRO DE PASAMANOS METÁLICO INSTALADO EN ESCALERA INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO Y PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA DEL MURO AFECTADO	ML	3	$ 15.000,00	$ 45.000,00
14,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	39,3	$ 20.000,00	$ 786.000,00
14,4	DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: CORTE CON DISCO, LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	39,3	$ 10.000,00	$ 393.000,00
14,5	PLANTILLA Y/O ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 CON SIKA-1 PARA PLACA DE PISO Y/O ENTRE PISO E = 0.05 MTS APROX. (INCLUYE: LINEALES-JUNTAS)	M2	39,3	$ 30.000,00	$ 1.179.000,00
14,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE PARA ZONAS COMUNES CARAS DIFERENCIADAS 61X121.5 O MEJOR ESPECIFICACION PREVIA AUTORIZACION DEL SUPERVISOR CALIDAD CORONA O SUPERIOR.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	39,3	$ 100.000,00	$ 3.930.000,00
14,7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA TRES MANOS PARA MUROS FACHADAS (INCLUYE: RESANES EN MORTERO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES) INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL, ACUERDO DOSIS RECOMENDADA POR EL FABRICANTE)	M2	59,302	$ 35.000,00	$ 2.075.570,00
	EDIFICIO CEDRAL 1 (4 APTOS)				
	FACHADA				
15,1	DESMONTE VENTANA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	285,6	$ 80.000,00	$ 22.848.000,00
15,2	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANAS EN ALUMINIO TERMOPANEL PVC CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO EN LA PARTE INFERIOR DE LA VENTANA CON ALETAS QUE EVITEN EL INGRESO DEL AGUA, (INCLUYE: DEMOLICIÓNES, RESANES POR INSTALACIONES, PINTURA, PLOMADA, SELLADO ENTRE VANO Y ALUMINIO VENTANA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	285,6	$ 125.000,00	$ 35.700.000,00
	CUBIERTA				
16,1	IMPERMEABILIZACIÓN (REDOBLONES, VIGAS, VIGAS CANALES, CABALLETES ETC) CON MANTO EDIL 3MM FOIL DE ALUMINIO (METALEX) Y ACABADO HASTA A-H: 80 CMS APROX (INCLUYE: DESMONTE MANTO EXISTENTE, ASEO DE LA OBRA, APLICACION DE PINTURA BITUMINOSA EN LAS JUNTAS, ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN)	ML	72,96	$ 100.000,00	$ 7.296.000,00
16,2	DESMONTE DE IMPERMEABILIZACION EN MANTO EDIL EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO. COMPRENDE EL RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN, TAMBIÉN SE INCLUYE LA REMOCIÓN DE TODO EL MATERIAL DE PEGA. INCLUYE TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD.	M2	114,56	$ 100.000,00	$ 11.456.000,00
16,3	IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO DE VIGA CANAL EN CONCRETO CON EMULSION ASFALTICA SIKA ACOMPAÑADA CON UNA TELA DE FIBRA DE POLIESTER SIKA FELT (INCLUYE: RESANES, SELLADO Y/O REPARACION FISURAS CON VULKEN 116 O SIMILAR, LINEALES, REMATES, ASEO Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	M2	41,6	$ 75.000,00	$ 3.120.000,00

	CAMBIO DE MACHIMBRE (PREGUNTAR NUMERO)				
17,1	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE DE MADERA, INCLUYE: CORTE DE ELEMENTOS AFECTADOS, DESMONTE ESTRUCTURA DE SOPORTE. MOLDURAS, LINEALES, DILATACIONES Y DEMAS ACCESORIOS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE HASTA LUGAR AUTORIZADO Y ASEO DE LA OBRA).	M2	180,27	$ 10.000,00	$ 1.802.700,00
17,2	DESMONTE DE CIELO RASO DE FIBRA MINERAL Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	M2	35,01	$ 10.000,00	$ 350.100,00
17,3	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, APARATO Y PUNTO ELECTRICO ASI: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, TUBERIAS, CABLEADOS, SOPORTES, TERMINALES, ETC)	UND	30	$ 3.000,00	$ 90.000,00
17,4	DESMONTE DE CLOSETS DE MADERA (INCLUYE: ACCESORIOS Y HERRAJES),	M2	11,1	$ 20.000,00	$ 222.000,00
17,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA DRYWALL (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES- DILATACIONES- VANO LÁMPARAS, ACABADO PINTURA COLOR BLANCO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	M2	215,28	$ 90.000,00	$ 19.375.200,00
17,6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED REDONDA DE 23 CM DIAMETRO, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO), DE 18W, (100-227 VOLTIOS), 1260 LM, 3000 K, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO No 12 AWG (CANTIDAD ACUERDO PLANO), CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	30	$ 50.000,00	$ 1.500.000,00
17,7	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE BAJO PLACA (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	30,6	$ 20.000,00	$ 612.000,00
17,8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO BAJO PLACA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (MINIMO 4 MANOS) (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	30,6	$ 20.000,00	$ 612.000,00
17,9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE SINTETICO PARA TECHO (3 MANOS) (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	30,6	$ 25.000,00	$ 765.000,00
17,10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	377,652	$ 25.000,00	$ 9.441.300,00
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLOSET EN AGLOMERADO, CON CAJONES Y ESPACIOS PARA COLGAR, PINTADO Y CON SUS RESPECTIVOS HERRAJES COMO MANIGUETAS Y CHAPAS, SIN FONDO, LISTO PARA SER USADO.	M2	24,42	$ 700.000,00	$ 17.094.000,00
	BAÑO				
18,1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE: SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES, ASEO, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	UND	6	$ 150.000,00	$ 900.000,00
18,2	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS INCLUYENDO ACCESORIOS, GRIFERÍAS Y TUBERÍAS DE CONEXIÓN Y DESAGÜE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	3	$ 150.000,00	$ 450.000,00
18,3	DESMONTE DE DUCHA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	3	$ 20.000,00	$ 60.000,00
18,4	DESMONTE DE ESPEJO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UN	3	$ 20.000,00	$ 60.000,00
18,5	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIÓN DE BAÑO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	6	$ 50.000,00	$ 300.000,00
18,6	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	69,102	$ 20.000,00	$ 1.382.040,00
18,7	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	30,6	$ 20.000,00	$ 612.000,00
18,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA SIFÓN DE PISO DE 3", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	6	$ 20.000,00	$ 120.000,00
18,9	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, INCLUYE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	UND	6	$ 65.000,00	$ 390.000,00
18,10	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	30,6	$ 100.000,00	$ 3.060.000,00
18,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO >= 60 X 60CM, CARAS DIFERENCIADAS ACABADO MATE /SEMIBRILLANTE/TRÁFICO RESIDENCIAL, TECNOLOGÍA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMINETO. CALIDAD CORONA O SUPERIOR.COLOR BEIGE, ARENA CLARO.INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.BOQUILLA LIMPIA Y SIN RESIDUOS.	M2	30,6	$ 110.000,00	$ 3.366.000,00
18,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	69,102	$ 50.000,00	$ 3.455.100,00
18,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	69,102	$ 100.000,00	$ 6.910.200,00
18,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PLÁSTICO.	ML	8,55	$ 22.000,00	$ 188.100,00
18,2	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA AVANTI O SIMILAR (INCLUYE: GRIFERIA INTERIOR TANQUE, ACCESORIOS, HERRAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6	$ 600.000,00	$ 3.600.000,00
18,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS OVALADO EN PORCELANA SANITARIA DE SOBREPONER COLOR BLANCO CALIDAD IGUAL A CORONA O SUPERIOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	6	$ 220.000,00	$ 1.320.000,00
18,2	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONO CONTROL PARA LAVAMANOS ALTURA MEDIA.MATERIAL METALICO CROMADO ACABADO BRILLANTE. ALTA RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN. POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	6	$ 185.000,00	$ 185.000,00

18,18	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE DUCHA MONO CONTROL. INCLUYE REGADERA CON BRAZO, CHORRO TIPO LLUVIA, MEZCLADOR Y GRIFERIA QUE PERMITE MANEJAR EL FLUJO, EL CAUDAL Y LA TEMPERATURA DEL AGUA, DENTRO DEL ESPACIO DE LA DUCHA. MATERIAL REGADERA: POLIMERO DE ALTA TECNOLOGIA. MATERIAL BRAZO: METALICO. ACABADO:CROMADO BRILLANTE. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA. LIBRE DE RECUBRIMIENTOS TÓXICOS. CALIDAD IGUAL O SUPERIOR A CORONA/GRIVAL. INCLUYE MEZCLADOR TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	6	$ 380.000,00	$ 2.280.000,00
18,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS PARA BAÑO 6 PIEZAS. COMPONENTES: PERCHA-TOALLERO-JABONERA-BARRA-CEPILLERA- PORTARROLLO. MATERIAL: POLÍMERO DE ALTA INGENIERÍA ACABADO CROMADO. RESISTENTE A LA CORROSIÓN, PELADO Y DECOLORACIÓN POR AGUA RESISTENCIA AL PESO GENERAL HASTA 9 KG.RESISTENCIA AL PESO DEL TOALLERO BARRA HASTA 23 KG	UN	6	$ 210.000,00	$ 1.260.000,00
	COCINA				
19,1	DESMONTE DE MOBILIARIO DE COCINA, INCLUYE RETIRO DE MUEBLE ALTO, MUEBLE BAJO, ESTANTERÍA, RETIRO DE ESTUFA, LAVAPLATOS Y CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	UN	3	$ 300.000,00	$ 900.000,00
19,2	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE CERÁMICA DE PARED. INCLUYE RETIRO DE ELEMENTO DE PEGA Y RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	M2	94,05	$ 20.000,00	$ 1.881.000,00
19,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO CERÁMICA DE PISO EXISTENTE, INCLUYE RETIRO DE PLACA DE AFINADO Y DISPOSICIÓN FINAL	M2	30,54	$ 20.000,00	$ 610.800,00
19,4	DEMOLICION DE PLANTILLA DE PISO EXISTENTES (INCLUYE: CORTE CON DISCO, LINEALES, DESMONTE ACERO REFUERZO, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO OBRA)	M2	30,54	$ 10.000,00	$ 305.400,00
19,5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO, 110V, 60HZ, INCLUYE CAJAS RAWELT, ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	3	$ 40.000,00	$ 120.000,00
19,6	ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E=0,04MT, INCLUYE PENDIENTE DE DESAGÜE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO,	M2	30,54	$ 100.000,00	$ 3.054.000,00
19,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CERÁMICA FORMATO 45,8 X 45,8 TRAFICO RESIDENCIAL, MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	30,54	$ 100.000,00	$ 3.054.000,00
19,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO FORMATO 1:3 INCLUYE HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	94,05	$ 50.000,00	$ 4.702.500,00
19,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA PARED FORMATO 30 X 60 ACABADO MATE, CARAS DIFERENCIADAS, INCLUYE BOQUILLA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	94,05	$ 100.000,00	$ 9.405.000,00
19,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM ACUERDO DISEÑO. PUERTAS CON SISTEMA DE CIERRE LENTO, HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA FULL EXTENSIÓN. INCLUYE PLATERO EN ACERO INOXIDABLE Y BANDEJA. MUEBLE ALTO: 1,8 METROS DE LARGO X 0,36 METROS DE ANCHO Y 0,5 MTS DE ALTO CON 5 CAJONES DE 0,5 METROS DE ALTO X 0,3 6 DE ANCHO. ESPACIO PARA CAMPANA EXTRACTORA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	13,5	$ 700.000,00	$ 9.450.000,00
19,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INTEGRAL EN QUINTUPLEX TERMO FUNDIDO CON MELANINA CON ESPESOR DE 18MM CANTOS RÍGIDOS EN PVC DE 2MM CON MESÓN EN GRANITO PULIDO COLOR GRIS, SALPICADERO DE 10 CM DE ACUERDO A DISEÑO MEDIDAS 1,8 DE LARGO X 0,85 DE ALTO X 0,6 DE ANCHO. CON TRES CAJONES EN CADA SECCIÓN DE LA COCINA, INCLUYE ESPACIO PARA, HORNO ESTUFA Y LAVAPLATOS. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	13,5	$ 7.000.000,00	$ 94.500.000,00
19,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUFA DE EMPOTRAR 4 PUESTOS A GAS EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD CON CORTES REDONDEADOS, ENCENDIDO ELECTRÓNICO INCORPORADO, PARRILLA DOBLE EN HIERRO FUNDIDO MEDIDAS 52 ANCHO POR 60 DE ANCHO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 1.050.000,00	$ 3.150.000,00
19,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HORNO DE EMPOTRAR A GAS CON GRATINADOR CAPACIDAD HORNO 20 PULGADAS. 55 CM DE ANCHO X 57 CM DE ALTO X 59,5 CM DE FONDO , USO DOMÉSTICO VOLTAJE 120 , INCLUYE CONTROL DE TEMPERATURA, LUZ INTERNA, PANEL MANUAL POR PERILLAS, INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UN	3	$ 1.320.000,00	$ 3.960.000,00
19,14	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAMPANA PARA EMPOTRAR RECIRCULADORA 60 CM 3 VELOCIDADES RECIRCULADORA /EXTRACTORA ANCHO 60 CM ALTO 14 CM FONDO 50 CM COLOR NEGRO CAPACIDAD SUCCIÓN 180 M3/H FILTRO EN CARBONO GRANULADO TERMINACIÓN EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 400.000,00	$ 1.200.000,00
19,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO EN GRANITO DE 70 X 55 X 22 CM INCLUYE: LLAVE Y CONEXION AL PUNTO SANITARIO HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	3	$ 300.000,00	$ 900.000,00
19,16	SUMINISTRÓ E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS PARA EMPOTRAR DOBLE CUBETA BRILLANTE MEDIDAS 70 X 79 CM, ALTO 14,5 CM LAVAPLATOS RECTANGULAR CON DOBLE CUBETA , SUPERFICIE LISA. INCLUYE GRIFERÍA MONOCONTROL CON TERMINACIÓN EN CROMO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN AL SISTEMA HIDROSANITARIO.	UN	3	$ 300.000,00	$ 900.000,00
	EDIFICIO QUILLA RODA Y GAVIA				
20,10	IMPERMEABILIZACIÓN LOZA EN CONCRETO CON MANTO EDIL 3MM FOIL ALUMINIO (INCLUYE: RESANES, APLICACION DE EMULSION ASFALTICA, LINEALES, REMATES, ACABADO SUPERFICIE COLOR, ASEO Y RETIRO MATERIAL EXISTENTE)	**M2**	**600**	**$ 75.000,00**	**$ 45.000.000,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				**$ 22.831.000,00**	**$ 1.583.437.764,24**
ADMINISTRACIÓN		20%		$ 4.566.200,00	$ 316.687.552,85
IMPREVISTOS		5%		$ 1.141.550,00	$ 79.171.888,21
UTILIDAD		5%		$ 1.141.550,00	$ 79.171.888,21
IVA		19%		$ 867.578,00	$ 60.170.635,04
A. TOTAL OBRA CIVIL				$ 30.547.878,00	$ 2.118.639.728,56

Cordialmente



YANED GONZALEZ VELEZ
Representante Legal INFRAGEROS .SA.S