ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO:	No.799-2023
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	Construcción de la primera etapa del parque de la mujer en el municipio de Chía, Cundinamarca
CONTRATISTA:	Consorcio Win
NIT:	901.756.252-2
INTERVENTOR:	Consorcio Inter Parque Mujer
SUPERVISOR:	26/09/2023 hasta 09/02/2024 – José Mauricio Bueno Sarmiento 09/02/2024 hasta la fecha - Manuel Fernando Buitrago Moreno
VALOR:	$976'176.120
PLAZO INICIAL:	DICIEMBRE 31 DE 2023

TRAZABILIDAD DEL PROYECTO:

	DESCRIPCIÓN	FECHA
1	ADJUDICACIÓN LP 009 DE 2023	SEPTIEMBRE 08 DE 2023
2	SUSCRIPCIÓN CONTRATO 799 DE 2023	SEPTIEMBRE 26 DE 2023
3	INICIO	OCTUBRE 17 DE 2023
4	PRÓRROGA 01 - 01 MES Y 17 DÍAS	DICIEMBRE 28 DE 2023
5	SUSPENSIÓN 01 - 15 DÍAS	FEBRERO 16 DE 2024
6	AMPLIACIÓN 01 SUSPENSIÓN 01 – 08 MESES	MARZO 02 DE 2024
7	AMPLIACIÓN 02 SUSPENSIÓN 01 – 05 MESES	NOVIEMBRE 02 DE 2024
8	AMPLIACIÓN 03 SUSPENSIÓN 01 – 06 MESES	ABRIL 02 DE 2025
9	AMPLIACIÓN 04 SUSPENSIÓN 01 – 07 MESES Y 2 DÍAS	OCTUBRE 02 DE 2025
10	REINICIO	MAYO 05 DE 2026
11	RECIBO FINAL	MAYO 06 DE 2026

En el Municipio de Chía nos reunimos en el sitio de ejecución del contrato los abajo firmantes con el objeto de suscribir la presente acta de recibo final.

Con la presente acta de recibo final del contrato de obra 799 de 2023, el contratista hace entrega, y el municipio por intermedio del Interventor, el Supervisor, el Secretario de Obras Públicas y el Director de Infraestructura, reciben de forma definitiva las obras pactadas en el objeto contractual, de acuerdo a las cantidades y especificaciones siguientes, estableciendo su terminación de común acuerdo.

Actividad	Unidad	Valor unitario con AIU	Cantidad	Valor a total
PRELIMINARES				$ 39.002.219,00
CERCA EN TELA VERDE H = 2,10 M	ML	$ 30.280,00	286,49	$ 8.674.917,00
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	$ 14.106,00	1.886,09	$ 26.605.186,00
RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UND.	$ 3.722.116,00	1,00	$ 3.722.116,00
CAMPAMENTO 9 M2	UND.	$ 1.660.786,00	0,00	$ -
URBANISMO, CERRAMIENTO				$ 577.812.604,00
URBANISMO Y MOBILIARIO				
ADOQUIN CONCRETO 6 CM	M2	$ 92.634,00	1.460,82	$ 135.321.600,00
EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	$ 21.681,00	3.405,79	$ 73.840.933,00
SEÑAL VERTICAL GRUPO I 0.60x0.60M POSTE 3.5M	UN	$ 324.088,00	3,00	$ 972.258,00
CICLOPARQUEADERO M100 TIPO 1	UND.	$ 660.693,00	0,00	$ -
Caneca M120	UND.	$ 426.152,00	0,00	$ -
SARDINEL PREFABRICADO A-10	ML	$ 129.443,00	840,01	$ 108.733.414,00
LOSETA PREFABRICADA A-60	M2	$ 123.420,00	0,00	$ -
CONTENEDOR DE RAÍCES TIPO A B-20	UND.	$ 787.483,00	0,00	$ -
BANCA EN MADERA M-50	UND.	$ 730.038,00	7,00	$ 5.110.266,00
HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO POSTE	UND.	$ 4.581.486,00	0,00	$ -
SUMIDERO PREFABRICADO SL-100	UND.	$ 2.540.899,00	0,00	$ -
EXCAVACION Y CONFORMACION SENDEROS + JUEGOS + BIOSALUDABLES				$ -
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	$ 67.256,00	439,74	$ 29.575.153,00
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	$ 24.082,00	3.146,54	$ 75.774.976,00
RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 108.082,00	965,93	$ 104.399.646,00
SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	$ 141.591,00	311,35	$ 44.084.358,00
INSTALACIONES HIDRÁULICAS				$ 100.796.622,00
SISTEMA DE RIEGO				
LLAVE MANGUERA	UND.	$ 52.027,00	6,00	$ 312.162,00
CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UND.	$ 473.608,00	2,00	$ 947.216,00
HIDROSANITARIO				$ -
RED DE ALCANTARILLADO				$ -
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	$ 24.082,00	0,00	$ -
RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 28.712,00	1.747,92	$ 50.186.279,00
TUBERIA DRENAJE PVC 110	ML	$ 39.721,00	0,00	$ -
TUBERIA DRENAJE PVC 160	ML	$ 63.068,00	151,66	$ 9.564.893,00
TUBERIA DRENAJE PVC 250	ML	$ 111.859,00	53,90	$ 6.029.200,00
TUBERIA DRENAJE PVC 315	ML	$ 153.893,00	0,00	$ -
RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	$ 77.346,00	47,41	$ 3.666.974,00
RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 108.082,00	0,00	$ -
PLACA DE FONDO POZO D=1,7M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UND.	$ 1.197.235,00	5,00	$ 5.986.175,00
CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1,20M, E=0.25M (INC. PAÑETE INTERNO E=1,5CM Y CAÑUELA)	ML	$ 901.745,00	7,05	$ 6.357.302,00
CUBIERTA POZO D= 1,7M, E=0.20M CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UND.	$ 1.114.694,00	5,00	$ 5.573.470,00
SUMIDERO EN LADRILLO SL-100	UND.	$ 1.472.556,00	5,00	$ 7.362.780,00
RED DE ACUEDUCTO				$ -
ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M	UND.	$ 327.785,00	1,00	$ 327.785,00
RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	$ 12.493,00	0,00	$ -
RED SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	$ 15.531,00	62,65	$ 973.017,00
RED SUMINISTRO PVC 1"	ML	$ 20.657,00	115,36	$ 2.382.992,00
RED SUMINISTRO PVC 1 1/2"	ML	$ 32.935,00	34,20	$ 1.126.377,00
INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA, SEGURIDAD Y COMUNICACIONES				$ -
Suministro, montaje e instalación de Acometida TGD_AP 2xN6 + 1xN6 + 1xN6 AWG THWN/THHN en Tubería 2x2" PVC DB, Incluye bajante en tubería IMC 3/4" hasta cámara de baja tensión	ML	$ 151.007,00	0,00	$ -
Suministro, montaje e instalación de Redes de alumbrado público subterráneas para su correcta instalación, conductor en aluminio 1xN6 + 1xN6 + 1xN6 AWG en Tubería 2x1" PVC tipo A	ML	$ 87.085,00	0,00	$ -

Suministro, montaje e instalación de Tablero de Control de Iluminación 12 Circuitos Bifásico			UN	$ 582.712,00	0,00	$	-
Suministro e instalación de cajas de inspección para alumbrado público de 40x40x40 cm. Incluye tapa, varilla de cobre 5/8" 2.40 m, 2 m de cable de cobre desnudo calibre 4 AWG			UN	$ 1.093.540,00	0,00	$	-
Suministro montaje e instalación de Poste de 4m mono brazo (para luminaria LED ECLIPSE de 50 W 6750 lm y 4000 k IP65). Incluye luminarias			UN	$ 2.850.428,00	0,00	$	-
Suministro montaje e instalación de Poste de 6m mono brazo (para reflectores Syilflood) Incluye luminarias.			UN	$ 2.357.669,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación de Redes de alumbrado público, conductor 1xN2 + 1xN2 + 1xN6 AWG en Tubería 2x1 1/2" PVC tipo A			ML	$ 150.529,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación de redes eléctricas internas, conductor 1xN12 + 1xN12 + 1xN12 AWG Cu en Tubería 1x1/2" PVC tipo A			ML	$ 40.936,00	0,00	$	-
Tablero de distribución bifásico para iluminación y tomacorrientes zona de administración, 12 circuitos.			UN	$ 559.953,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación de Panel Led 18W			UN	$ 248.640,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación de Medidor Bifásico 220V, Incluye caja plástica y bomera de pruebas			UN	$ 1.343.508,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación de aforamiento y bajante hasta cámara de baja tensión IMC 1"			UN	$ 52.401,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación tomacorriente de servicio normal incluye caja rawelt de 2x4.			UN	$ 178.277,00	0,00	$	-
Suministro, montaje e instalación tomacorriente GFCI incluye caja rawelt de 2x4, cable y tubería.			UN	$ 189.120,00	0,00	$	-
		SUBTOTAL OBRAS ITEMS CONTRACTUALES				**$**	**717.611.445,00**
	NP	**ITEMS DE OBRA NO PREVISTOS**				**$**	**258.563.944,00**
APU	NP-1	Bordillo de 10X20 Cm Fundido e Concreto de 3000 Psi. Incluye Suministro, montaje e instalación.	ML	$ 37.340,00	156,00	$	5.825.040,00
APU	NP-2	Suministro, montaje e Instalación de Redes Subterráneas para Telemática en Tubería 2x1" PVC	ML	$ 45.994,00	306,03	$	14.075.544,00
APU	NP-3	Suministro e Instalación de Geotextil NT 1800 (Estabilización, Filtro y Separación)	M2	$ 11.874,00	411,12	$	4.881.639,00
APU	NP-4	Acero Figurado 60000 psi	Kg	$ 9.227,00	283,92	$	2.619.730,00
APU	NP-5	Tubería de Alcantarillado 10"	ML	$ 111.587,00	54,55	$	6.087.071,00
APU	NP-6	Tubería de Alcantarillado 12"	ML	$ 160.350,00	156,73	$	25.131.656,00
APU	NP-7	Campamento 18 M2	UN	$ 3.250.334,00	1,00	$	3.250.334,00
APU	NP-8	Sobre acarreo de más de 5K	M3-Km	$ 2.057,00	36.735,48	$	75.564.882,00
APU	NP-9	Rellenos en Recebo B200 para nivelación terreno áreas a empradizar	M2	$ 6.616,00	2.198,89	$	14.547.856,00
APU	NP-10	Eugenias cerca viva c/30 Incluye tierra abonada. Incluye mantenimiento por 2 meses	Un	$ 30.383,00	600,00	$	18.229.800,00
APU	NP-11	Suministro e instalación de cajas para Telemática de 40x40x40 cm.	Un	$ 364.931,00	17,00	$	6.203.827,00
APU	NP-12	Caneca en Acero Inoxidable Ref. M121	Un	$ 1.296.981,00	10,00	$	12.969.810,00
APU	NP-13	Triturado de río para futura zona de parqueadero vehicular	M3	$ 135.083,00	0,05	$	6.754,00
APU	NP-14	Marco y Contramarco en concreto Cajas para Telemática	Un	$ 220.287,00	17,00	$	3.744.879,00
APU	NP-15	Señal Vertical Grupo I 0.60x1,20m Poste 3.5m	UN	$ 648.172,00	1,00	$	648.172,00
APU	NP-16	Jardines Internos	M2	$ 105.237,00	341,92	$	35.982.635,00
APU	NP-17	Modulo Metálico Parque Infantil	UN	$ 17.576.274,00	1,00	$	17.576.274,00
APU	NP-18	Adecuación total parque (Corte pasto, Limpieza Setos, deshierbar las juntas de adoquines, Aseo)	Glb	$ 11.218.041,00	1,00	$	11.218.041,00
		SUBTOTAL OBRAS ITEMS NO PREVISTOS				**$**	**258.563.944,00**
						$	**976.175.389,00**
					Ajuste	$	731,00
					TOTAL	**$**	**976.176.120,00**

Balance económico a la fecha:

ACTIVIDAD	VALOR
VALOR DEL CONTRATO	$976'176.120
CORTE PARCIAL 01 – 29/12/2023	$544.009.524
CORTE PARCIAL 02 – 12/12/2024	$339.876.885
TOTAL PAGADO	$883.886.409
SALDO POR PAGAR	$92.289.711

Con la firma de la presente acta de recibo final el contratista se compromete a actualizar las pólizas e iniciar la etapa de liquidación.

Para constancia, se firma la presente acta en original por los que en ella intervienen, a los seis (06) días del mes de mayo de 2026.

Ismael Enrique Gutiérrez Herrera
Consorcio Win

Miguel Antonio Cantor Cabrera
Consorcio Inter Parque Mujer

Manuel Fernando Buitrago Moreno
Supervisor

Milton Suarez Arevalo
Director de Infraestructura

Néstor Alejandro Hoyos Bazurto
Secretario de Obras Públicas