1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	FINAL: ___ PARCIAL: X No. 04			
X CONTRATO DE: __ CONVENIO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	Nº 07	AÑO:	2026

CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"			
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	José Ferney Urbano Idrobo		
	NIT O CC:	12.180.290 de San Agustín Huila		
	DIRECCIÓN:	Carrera 12 No 4 - 46	TEL:	3208566357
	CIUDAD:	Neiva		
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
	CC:	N/A		
OBJETO:	"Prestar servicios profesionales para la formulación, estructuración y trámite de aprobación de proyectos de Subsidios Familiares de Vivienda liderados por FONVIHUILA en sus diversas modalidades, brindando soporte técnico al monitoreo y cumplimiento de las metas físicas y financieras establecidas en el Plan de Desarrollo Departamental POR UN HUILA GRANDE".			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 10 de 2026			
CUENTA BANCARIA	No. 4-395-20-05554-3 BANCO: Banco Agrario de Colombia TIPO DE CUENTA: Ahorros			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	$ 43.200.000,00			
	Valor en Letras: Cuarenta y Tres Millones Doscientos Mil Pesos Mcte			
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo – Especie):	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
VALOR ADICIONAL	Nº1	$		
	Nº2	$		
	Nº3	$		
VALOR TOTAL	$ 43.200.000,00 Valor en Letras: Cuarenta y Tres Millones Doscientos Mil Pesos Mcte			
PLAZO INICIAL:	Ocho (8) Meses			
PLAZO ADICIONAL:	Nº1			
	Nº2			
	Nº3			

PLAZO TOTAL	Ocho (8) Meses		
FECHA DE INICIO:	06/01/2026		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº3	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº4	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	05/09/2026		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	04/05/2026		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	01/04/2026 al 30/04/2026		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA	
	NOMBRE:	ANDRÉS FELIPE TOLE RODRIGUEZ	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Técnica FONVIHUILA-SUPERVISOR	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica	
	NOMBRE:	JOSÉ FERNEY URBANO IDROBO	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	

2. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	06/01/2026		$43.200.000,00	$43.200.000,00
Acta Parcial No. 01	02/02/2026	$4.680.000,00		$38.520.000,00
Acta Parcial No. 02	02/03/2026	$5.400.000,00		$33.120.000,00
Acta Parcial No. 03	06/04/2026	$5.400.000,00		$27.720.000,00
Acta Parcial No. 04	04/05/2026	$5.400.000,00		$22.320.000,00
TOTAL		$20.880.000,00	$43.200.000,00	$22.320.000,00

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)

Que el señor JOSÉ FERNEY URBANO IDROBO en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. 36859673 del mes de ABRIL de 2026, con los siguientes valores:

Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes		Valor
$2.160.000,00	Salud	12,5%	$270.000
	Pensión	16 %	$345.600

	ARL	0,522%	$11.300

CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	Fecha de elaboración: Quien suscribe: _____

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se viene desarrollando de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato.
2. Que en ejecución del contrato se autorizan los siguientes pagos: Acta Parcial No.04 del 04 de Mayo de 2026, por valor de Cinco Millones Cuatrocientos Mil Pesos Mcte. ($5.400.000.oo)
3. Que las partes contratantes vienen cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta parcial.

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

JOSÉ FERNEY URBANO DROBO
Contratista

ANDRÉS FELIPE TOLE RODRIGUEZ
Profesional Universitario Área Técnica FONVIHUILA
Supervisor

VISADO ING. TOLE

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Jurídica