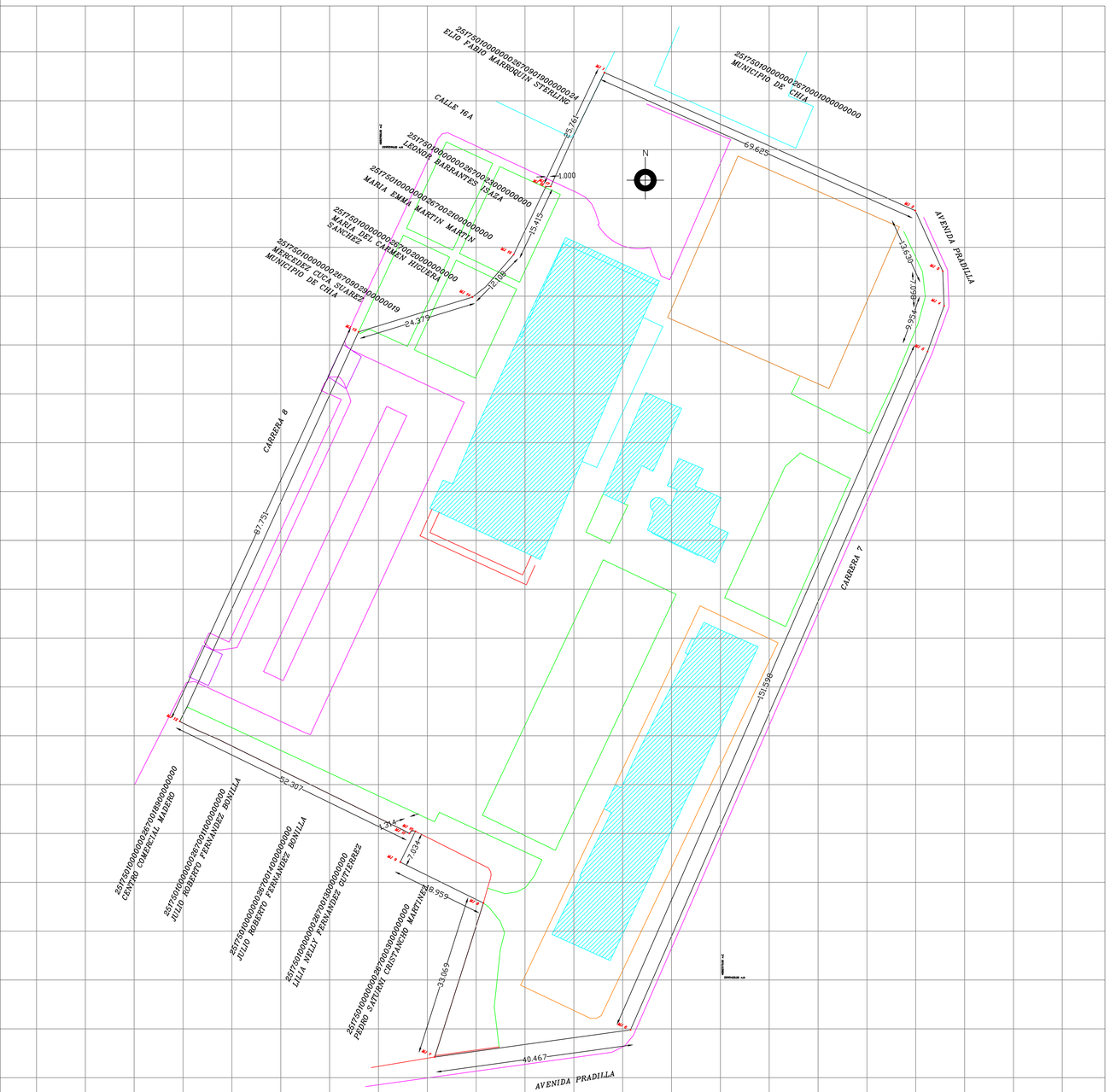
PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Escala : 1:__500



CUADRO DE ÁREAS

Escala : 1:__200

CUADRO DE AREAS
ÁREA CONSTRUCCIóN EXISTENTE : 2627,92 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: 16919 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN ESCRITURA # 707 DE 23 DE JUL/2003 : 16919 M2

CUADRO DE COORDENADAS

Escala : 1:__1250

CUADRO DE COORDENADAS			
MOJóN.	ESTE	NORTE	DISTANCIA
MJ1	4882946.26	2095605.77	69.625 M
MJ2	4883009.89	2095577.52	13.630 M
MJ3	4883015.53	2095565.10	7.098 M
MJ4	4883015.80	2095558.01	9.954 M
MJ5	4883012.42	2095548.65	151.598 M
MJ6	4882951.59	2095409.79	40.467 M
MJ7	4882911.51	2095404.24	33.069 M
MJ8	4882921.49	2095435.77	18.959 M
MJ9	4882904.47	2095444.12	7.034 M
MJ10	4882907.56	2095450.44	1.314 M
MJ11	4882906.32	2095450.01	52.307 M
MJ12	4882859.30	2095472.93	87.751 M
MJ13	4882895.92	2095552.67	24.379 M
MJ14	4882919.23	2095559.81	12.108 M
MJ15	4882927.67	2095568.49	15.415 M
MJ16	4882934.27	2095582.42	1.00 M
MJ17	4882935.27	2095582.47	25.761 M

LOCALIZACIÓN GENERAL

Escala : 1:__250



LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL

CONVENCIONES

Escala : 1:__450

CUADRO DE CONVENCIONES
MOJóN
CONSTRUCCIóN EXISTENTE
LINDERO
PARAMENTO
ZONA VERDE
CANCHA DE TENIS

COORDENADAS DE PUNTO BASE

COORDENADAS PUNTOS BASE			
PT	ESTE	NORTE	COTA
5001	4882929.85	2095449.43	2553.96
5002	4882931.55	2095446.16	2553.86

MUNICIPIO DE CHIA

IDUVI

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

PROYECTO:

SUBDIVISION

REPRESENTANTE LEGAL

LEONARDO DONOSO RUIZ
ALCALDE MUNICIPAL

DIRECCIÓN:

VILLA LUCRECIA
D 13 7 18

CONTIENE:

PREDIO SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOCALIZACIÓN GENERAL
LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL
CUADRO DE ÁREAS
CUADRO DE COORDENADAS
CONVENCIONES
COORDENADAS DE PUNTO BASE

LEVANTO Y DIBUJO

TOP: Mireya Caro Martínez
CONTRATISTA IDUVI
T.P 01-11516 DE CPNT

REVISIÓN

Arq. Jeyson Sánchez Romero.
SUBGERENTE DE DESARROLLO IDUVI
M.P: A22922013-1072648810

ESCALA INDICADA

0 5 10 15 20 25 50

ZONA POT:

SUELO URBANO
ACUERDO 100 DE 2016

DISCIPLINA: TOPOGRAFIA

FECHA: ABRIL DE 2026

N# PLANO: 1/1

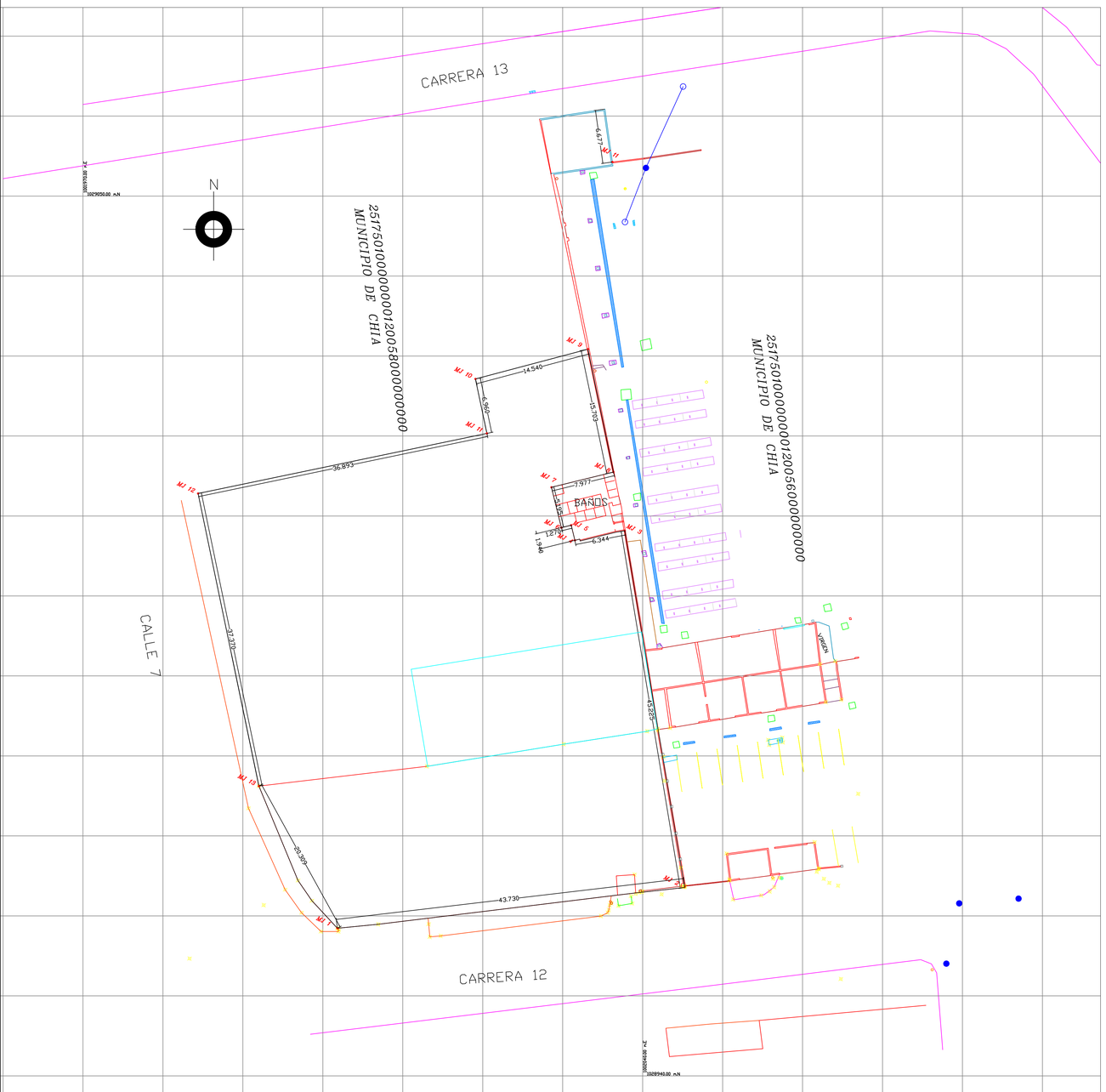
MATRICULA INMOBILIARIA
50N-79758

CODIGO CATASTRAL
25175010000000267000200000000

NOTA:
EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI, NO SE HACE RESPONSABLE POR CUALQUIER ALTERACIÓN QUE SE REALICE A ESTE PLANO - TODA RESPONSABILIDAD SERÁ DE LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, EXONERANDO AL IDUVI Y SUS PROFESIONALES ANTE CUALQUIER SANCIÓN ACARREADA POR LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN. DE IGUAL MANERA ESTE PLANO NO TIENE VALIDEZ SIN LAS FIRMAS DE LOS PROFESIONALES EN PLANOS MENCIONADOS Y SIN LA RESPECTIVA APROBACIÓN DE LA OFICINA DOTP - TENIENDO EN CUENTA QUE ES USO EXCLUSIVO PARA TRAMITE DE ASENTAMIENTO HUMANO.

PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Escala : 1:__250



CUADRO DE ÁREAS

Escala : 1:__200

CUADRO DE AREAS
ÁREA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE : 358.486 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: 2975.03 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN ESCRITURA # DE 28 DE JUL/2007 : 2975.03 M2

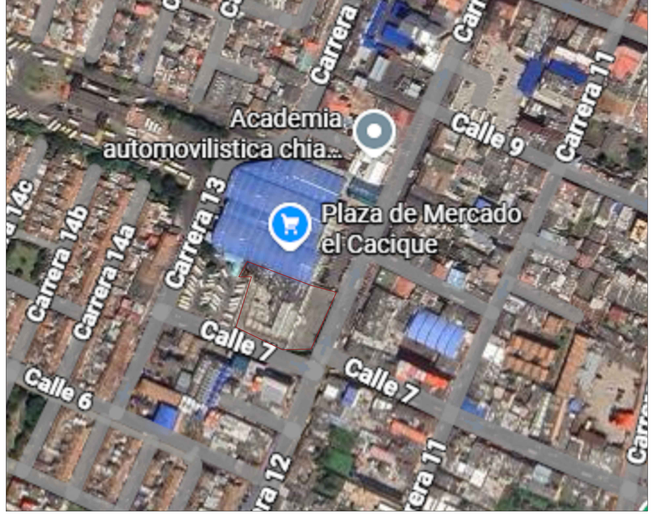
CUADRO DE COORDENADAS

Escala : 1:__1000

CUADRO DE COORDENADAS			
MOJÓN.	ESTE	NORTE	DISTANCIA
MJ1	1002001.816	1028958.452	43.730 M
MJ2	1002045.246	1028963..555	45.225 M
MJ3	1002037.758	1029008.156	6.344 M
MJ4	1002031.528	1029006.960	1.940 M
MJ5	1002031.066	1029008.844	1.270 M
MJ6	1002029.833	1029008.541	5.195 M
MJ7	1002028.595	1029013.587	7.977 M
MJ8	1002036.343	1029015.485	15.703 M
MJ9	1002033.145	1029030.859	14.540 M
MJ10	1002019.091	1029027.136	6.960 M
MJ11	1002020.517	1029020.325	36.893 M
MJ12	1001984.396	1029012.817	37.370 M
MJ13	1001992.000	1028976.230	20.309 M

LOCALIZACIÓN GENERAL

Escala : 1:__250



LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL

CONVENCIONES

Escala : 1:__450

CUADRO DE CONVENCIONES
MOJÓN
CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
POSTE
PARAMENTO
VÁLVULA DE AGUA
LINDERO
POZO
COCINETA
REJILLA
PUESTO DE TRABAJO
DADOS Y BAJANTE

COORDENADAS DE PUNTO BASE

COORDENADAS PUNTOS BASE			
PT	ESTE	NORTE	COTA
5015	1002037.814	1029050.918	2552.868
5016	1002087.300	1029077.619	2551.816

MUNICIPIO DE CHIA

IDUVI

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

PROYECTO:

SUBDIVISION

REPRESENTANTE LEGAL

LEONARDO DONOSO RUIZ
ALCALDE MUNICIPAL

DIRECCIÓN:

MATADERO MUNICIPAL
K 12 7 55

CONTIENE:

PREDIO SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOCALIZACIÓN GENERAL
LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL
CUADRO DE ÁREAS
CUADRO DE COORDENADAS
CONVENCIONES
COORDENADAS DE PUNTO BASE

LEVANTO Y DIBUJO

TOP: Mireya Caro Martínez
CONTRATISTA IDUVI
T.P 01-11516 DE CPNT

REVISIÓN

Arq. Jeyson Sánchez Romero.
SUBGERENTE DE DESARROLLO IDUVI
M.P: A22922013-1072648810

ESCALA INDICADA

0 1.5 3 4.5 6 7.5 15

ZONA POT:

SUELO URBANO
ACUERDO 100 DE 2016

DISCIPLINA: TOPOGRAFIA

FECHA: ABRIL DE 2026

N# PLANO: 1/1

MATRICULA INMOBILIARIA 50N-20543602

CODIGO CATASTRAL 25175010000000012005700000000

NOTA:

EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI, NO SE HACE RESPONSABLE POR CUALQUIER ALTERACIÓN QUE SE REALICE A ESTE PLANO . TODA RESPONSABILIDAD SERA DE LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, EXONERANDO AL IDUVI, Y SUS PROFESIONALES ANTE CUALQUIER SANCIÓN ACARREADA POR LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN. DE IGUAL MANERA ESTE PLANO NO TIENE VALIDEZ SIN LAS FIRMAS DE LOS PROFESIONALES EN PLANOS MENCIONADOS Y SIN LA RESPECTIVA APROBACION DE LA OFICINA DOTP, TENIENDO EN CUENTA QUE ES USO EXCLUSIVO PARA TRAMITE DE ASENTAMIENTO HUMANO.

PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

Escala : 1:__250



CUADRO DE ÁREAS

Escala : 1:__200

CUADRO DE AREAS
ÁREA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE : 790.734 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: 6882.56 M2
ÁREA TOTAL PREDIO SEGÚN ESCRITURA # 1365 DE 11 DE DIC/2007 : 6661.44 M2

CUADRO DE COORDENADAS

Escala : 1:__1250

CUADRO DE COORDENADAS			
MOJÓN.	ESTE	NORTE	DISTANCIA
MJ1	1002104.833	1028971.279	60.085 M
MJ2	1002045.246	1028963.555	45.225 M
MJ3	1002037.758	1029008.156	6.344 M
MJ4	1002031.528	1029006.960	1.940 M
MJ5	1002031.066	1029008.844	1.270 M
MJ6	1002029.833	1029008.541	5.195 M
MJ7	1002028.595	1029013.587	7.977 M
MJ8	1002036.343	1029015.485	45.102 M
MJ9	1002027.164	1029059.643	8.213 M
MJ10	1002035.285	1029060.875	6.677 M
MJ11	1002036.212	1029054.262	26.112 M
MJ12	1002062.036	1029058.125	5.170 M
MJ13	1002061.318	1029063.244	20.032 M
MJ14	1002081.139	1029066.147	6.783 M
MJ15	1002087.008	1029062.748	30.326 M
MJ16	1002106.848	1029039.813	12.084 M
MJ17	1002118.065	1029035.335	39.536 M
MJ18	1002120.982	1028995.918	19.016 M
MJ19	1002102.069	1028993.931	22.820 M

LOCALIZACIÓN GENERAL

Escala : 1:__250



LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL



CONVENCIONES

Escala : 1:__450

CUADRO DE CONVENCIONES
MOJÓN
CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
POSTE
PARAMENTO
VÁLVULA DE AGUA
LINDERO
GAS
POZO
COCINETA
REJILLA
PUESTO DE TRABAJO
DADOS Y BAJANTE

COORDENADAS DE PUNTO BASE

COORDENADAS PUNTOS BASE			
PT	ESTE	NORTE	COTA
5015	1002037.814	1029050.918	2552.868
5016	1002087.300	1029077.619	2551.816

MUNICIPIO DE CHIA

IDUVI

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

PROYECTO:

SUBDIVISION

REPRESENTANTE LEGAL

LEONARDO DONOSO RUIZ
ALCALDE MUNICIPAL

DIRECCIÓN:

PLAZA MUNICIPAL
K 12 7 13

CONTIENE:

PREDIO SEGUN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOCALIZACIÓN GENERAL
LOCALIZACIÓN DEPARTAMENTAL
CUADRO DE ÁREAS
CUADRO DE COORDENADAS
CONVENCIONES
COORDENADAS DE PUNTO BASE

LEVANTO Y DIBUJO

TOP: Mireya Caro Martínez
CONTRATISTA IDUVI
T.P 01-11516 DE CPNT

REVISIÓN

Arq. Jeyson Sánchez Romero.
SUBGERENTE DE DESARROLLO IDUVI
M.P: A22922013-1072648810

ESCALA INDICADA

0 1.5 3 4.5 6 7.5 15

ZONA POT:

SUELO URBANO
ACUERDO 100 DE 2016

DISCIPLINA: TOPOGRAFIA

FECHA: ABRIL DE 2026

N# PLANO: 1/1

MATRICULA INMOBILIARIA 50N-20543601

CODIGO CATASTRAL 25175010000000012005600000000

NOTA:
EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL - IDUVI, NO SE HACE RESPONSABLE POR CUALQUIER ALTERACIÓN QUE SE REALICE A ESTE PLANO. TODA RESPONSABILIDAD SERÁ DE LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO, EXONERANDO AL IDUVI, Y SUS PROFESIONALES ANTE CUALQUIER SANCIÓN ACARREADA POR LOS CAMBIOS REALIZADOS SIN PREVIA AUTORIZACIÓN. DE IGUAL MANERA ESTE PLANO NO TIENE VALIDEZ SIN LAS FIRMAS DE LOS PROFESIONALES EN PLANOS MENCIONADOS Y SIN LA RESPECTIVA APROBACIÓN DE LA OFICINA DOTP. TENIENDO EN CUENTA QUE ES USO EXCLUSIVO PARA TRAMITE DE ASENTAMIENTO HUMANO.