CONSORCIO INTER VIAS CH 2025
NIT: 902025872-6

CIVCH-417-2025-035

Bogotá D.C., 29 de abril de 2026

Señores

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
Juan Pablo Lemus
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 417 DE 2025

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y EJECUTAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DEL CONTRATO QUE BUSCA "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME TÉCNICO No. 2 – CONTRATO DE OBRA 412 DE 2025

Cordial saludo,

Por medio de la presente la interventoría CONSORCIO INTER VIAS CH 2025, informa que después de revisar el informe técnico No. 2 de obra presentado por el contratista CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 para el contrato de obra No. 412 de 2025, se aprueba el informe técnico No. 2 de obra presentado.

Cordialmente,

VIVIANA ANDREA RODRÍGUEZ
Representante Legal

INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 02

Periodo: Del 1 al 31 de marzo de 2026

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 412 DE 2025

"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA: CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

INTERVENTOR: CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**
00	31 - 03 - 2026	Versión 1

Bogotá, marzo de 2026

CONSORCIO INTER VIAS CH 2025
NIT: 902025872-6

CIVCH-417-2025-035

Bogotá D.C., 29 de abril de 2026

Señores

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
Juan Pablo Lemus
Representante Legal

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 417 DE 2025

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y EJECUTAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DEL CONTRATO QUE BUSCA "REALIZAR EL AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS A PRECIO GLOBAL FIJO, Y EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME TÉCNICO No. 2 – CONTRATO DE OBRA 412 DE 2025

Cordial saludo,

Por medio de la presente la interventoría CONSORCIO INTER VIAS CH 2025, informa que después de revisar el informe técnico No. 2 de obra presentado por el contratista CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 para el contrato de obra No. 412 de 2025, se aprueba el informe técnico No. 2 de obra presentado.

Cordialmente,

VIVIANA ANDREA RODRÍGUEZ
Representante Legal

CUADRO DE AVAL PROFESIONALES DEL CONTRATISTA

MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	SECCIÓN MODIFICADA	FECHA MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
00		31-03-2026	Versión 1

ELABORACIÓN

NÚMERO DE REVISIÓN:			ÁREA DE INFORME	FIRMA
RESPONSABLES POR ELABORACIÓN	Ing. Byron Camilo Falla López	DIRECTOR DE OBRA	ADMINISTRATIVO, PRESUPUESTO Y FINANCIERO, TÉCNICO, CALIDAD.	

REVISIÓN Y APROBACIÓN

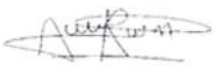
NÚMERO DE REVISIÓN:			ÁREA DE INFORME	FIRMA
RESPONSABLES POR REVISIÓN Y APROBACIÓN:	Ing. Viviana Andrea Rodríguez Muñoz	REP. LEGAL INTERVENTORÍA	ADMINISTRATIVO, PRESUPUESTO Y FINANCIERO, TÉCNICO, CALIDAD.	

TABLA DE CONTENIDO

1 PRELIMINARES 5
1.1 INTRODUCCIÓN 5
1.2 OBJETIVOS 6
1.2.1 GENERAL 6
1.2.2 ESPECÍFICOS 6
2 ADMINISTRATIVA 7
2.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA E INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA 7
2.2 UBICACIÓN DEL PROYECTO 8
2.3 ALCANCE DEL PROYECTO 9
2.4 PERSONAL ADMINISTRATIVO 10
2.5 PÓLIZAS 11
2.6 ACTA DE INICIO 11
2.7 OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS. 12
2.8 CORRESPONDENCIA. 12
3 PRESUPUESTO 14
3.1 PRESUPUESTO INICIAL 14
3.2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 14
3.3 PRECIOS NO PREVISTOS 15
4 FINANCIERA 17
4.1 ANTICIPO 17
4.2 FLUJO DE INVERSIÓN DEL PROYECTO 17
4.3 ACTAS PARCIALES 17
5 TÉCNICA 18
5.1 CLIMA 18
5.2 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO 18
5.3 CONTROLES DE CALIDAD 19
5.4 REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA 19
5.4.1 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO 19
5.4.2 DIAGNOSTICO 20
5.5 PROGRAMACIÓN DE OBRA. 22
5.5.1 SEGUIMIENTO A PROGRAMACIÓN DE OBRA 22

5.6 COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA. 23
5.7 GESTIÓN DE PLANES AMBIENTAL Y SST 23
6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 24

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Información del contrato de obra pública 412 de 2025. 7
Tabla 2. Relación de segmentos viales del contrato 9
Tabla 3. Relación de personal 10
Tabla 4. Relación de pólizas y seguros del contrato de obra pública 412 de 2025..... 11
Tabla 5. Relación información de documentación contractual..... 11
Tabla 6. Correspondencia mes de marzo. 12
Tabla 7. Presupuesto inicial. 14
Tabla 8. Relación De Actividades No Previstas. 15
Tabla 9. Relación de PMT solicitados ante la Secretaría Distrital de Movilidad..... 18
Tabla 10. Relación de segmentos viales reportados en el COI. 19
Tabla 11. Resumen de diagnóstico de segmentos viales priorizados 20
Tabla 12. Relación fechas de comité Técnico de obra. 23

ÍNDICE DE FIGURAS

Imagen 1 Frentes de obra en la localidad de Chapinero 8
Imagen 2. Flujo de inversión proyectada..... 17
Imagen 3. Señalización a implementar PMT - CIV 2000652 20
Imagen 4. Programación inicial 22

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS Y SEGUROS DEL CONTRATO 26
ANEXO 2. ACTA DE INICIO 27
ANEXO 3. CORRESPONDENCIA..... 28
ANEXO 4. PRESUPUESTO INICIAL 29
ANEXO 5. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 30
ANEXO 6. ACTA DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS 31
ANEXO 7. REPORTE CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI)..... 32
ANEXO 8. DIAGNÓSTICOS INICIALES..... 33
ANEXO 9. PROGRAMACIÓN INICIAL..... 34
ANEXO 10. ACTA DE COMITÉ MARZO 35

1 PRELIMINARES

1.1 INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al segundo informe del periodo que va del 01 al 31 de marzo de 2026, en el cual se documentará de las actividades realizadas en los siguientes componentes: Administrativo, Presupuesto, Financiero, Técnico, Transito y Calidad, del CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 412 de 2025, cuyo objeto es "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C", el cual se viene ejecutando en diferentes sectores de la localidad.

Como parte del presente contrato las actividades generales u obras a ejecutar, son las siguientes:

En pavimentos flexibles:

- Mantenimiento rutinario en pavimentos flexibles y rígidos.
- Mantenimiento periódico en pavimentos flexibles y rígidos.
- Rehabilitación en pavimentos flexibles y rígidos.
- Reparaciones puntuales.
- Acciones de movilidad.

En pavimentos rígidos:

- Sello de fisuras.
- Limpieza y sello de juntas.
- Reemplazo total de losas (de requerirse, esto sin afectar la estructura granular).
- Generación de juntas
- Nivelación de accesos viales.

El valor del contrato alcanza la suma de $ 3.196.588.000 (TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/Cte.), con un plazo de cuatro (4) meses.

El contrato consta de una única FASE DE EJECUCIÓN, dentro de la cual se contemplan dos tipos de actividades inherentes al desarrollo del proyecto, identificadas como: ACTIVIDADES PRELIMINARES, etapa que tiene una duración de un (1) mes, y ACTIVIDADES DE OBRA, etapa que tiene una duración de tres (3) meses.

En el presente informe se desarrollan las actividades más relevantes correspondientes al cierre de la etapa de actividades preliminares, incluyendo la culminación del diagnóstico de los segmentos priorizados, así como el avance en la gestión, trámite y alistamiento para la implementación de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) y demás actividades requeridas para el inicio de la etapa de obra.

1.2 OBJETIVOS

1.2.1 GENERAL

Informar los aspectos más relevantes de la ejecución de las obras y actividades para la conservación y/o mantenimiento de la infraestructura vial urbana de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C.

1.2.2 ESPECÍFICOS

- Describir la información general del contrato
- Describir la información administrativa del contrato como ser estado de pólizas, personal profesional y otros que se desarrollaron en el presente periodo.
- Describir las características presupuestales del contrato, los modificatorios y actividades no previstas.
- Describir las actividades de obra ejecutadas en el presente periodo.
- Informar el avance financiero del proyecto.

2 ADMINISTRATIVA

El **CONTRATO DE OBRA No. 412 de 2025**, suscrito entre el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO,** y **EL CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025** cuyo objeto es **" EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."** A continuación, se describe la información y organización correspondiente al presente contrato.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA E INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Tabla 1. Información del contrato de obra pública 412 de 2025.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No COP-412-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	" EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."
CONTRATANTE:	ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
CONTRATISTA:	CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT:	NIT: 902024947-5
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	ING. PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CIVCH-417-2025-005
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	ING. VIVIANA ANDREA RODRÍGUEZ MUÑOZ
FECHA DE INICIACIÓN:	16 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE JUNIO DE 2026
PLAZO	4 MESES
VALOR INICIAL:	$ 3.196.588.000,00
VALOR ADICIÓN:	$ 0.00
VALOR CONTRATO:	$ 3.196.588.000,00
	TRES MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/Cte.

2.2 UBICACIÓN DEL PROYECTO

Las intervenciones objeto del contrato se desarrollan en diferentes sectores de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., de acuerdo con la priorización de vías y frentes de obra definidos por el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero.

La localización general de los frentes de obra se presenta en la siguiente imagen.

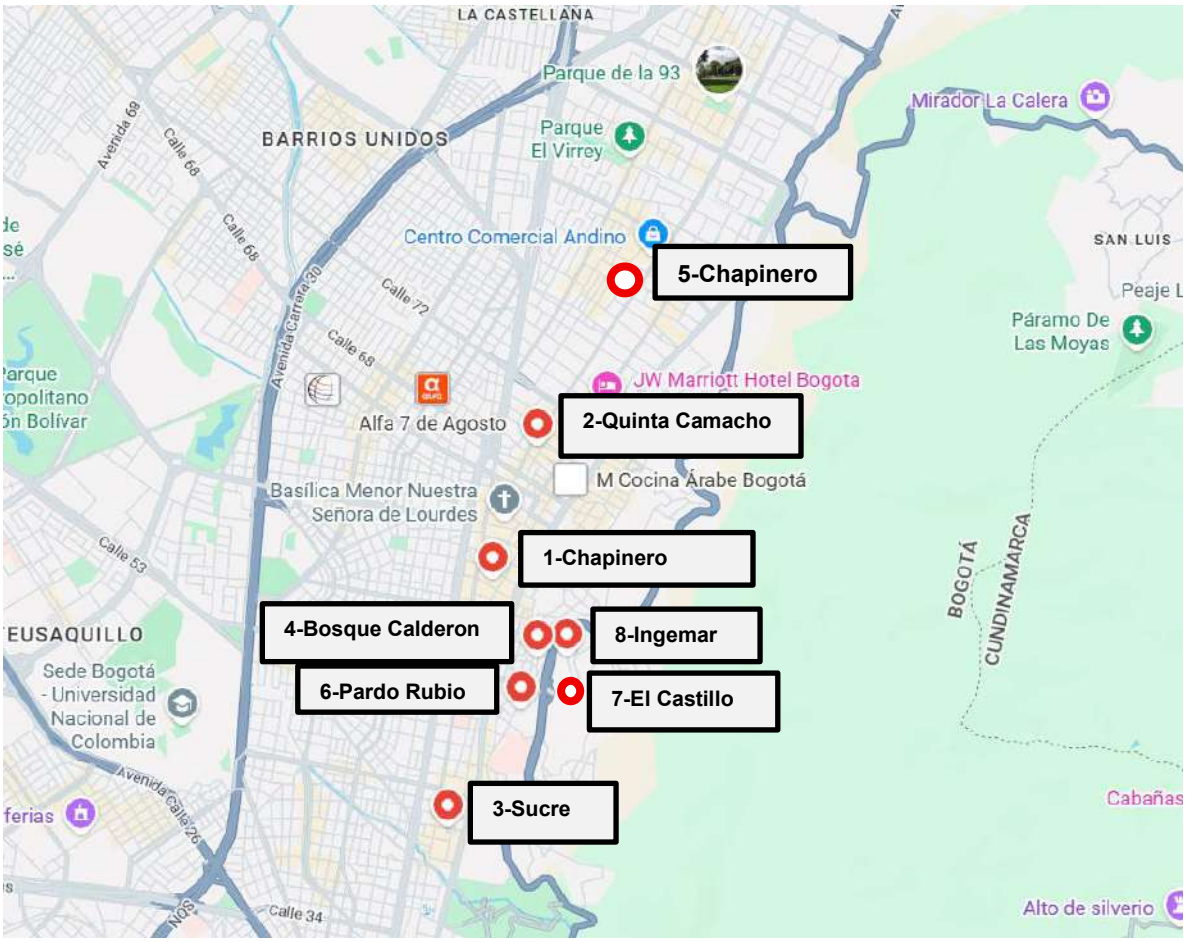


Imagen 1 Frentes de obra en la localidad de Chapinero

Fuente: Google Maps

2.3 ALCANCE DEL PROYECTO

Como se menciona en el numeral 2 del Anexo Técnico del contrato, las obras por ejecutar se clasifican en intervenciones en pavimentos flexibles y pavimentos rígidos, comprendiendo las siguientes actividades:

En pavimentos flexibles:

- Mantenimiento rutinario en pavimentos flexibles y rígidos.
- Mantenimiento periódico en pavimentos flexibles y rígidos.
- Rehabilitación en pavimentos flexibles y rígidos.
- Reparaciones puntuales.
- Acciones de movilidad.

En pavimentos rígidos:

- Sello de fisuras.
- Limpieza y sello de juntas.
- Reemplazo total de losas (de requerirse, esto sin afectar la estructura granular).
- Generación de juntas
- Nivelación de accesos viales.

Tabla 2. Relación de segmentos viales del contrato

No.	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR
1	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	CHAPINERO CENTRAL
2	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	Chapinero Central
3	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	Quinta Camacho
4	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	Sucre
5	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	BOSQUE CALDERON
6	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	CHAPINERO
7	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	CHAPINERO
8	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	CHAPINERO
9	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	CHAPINERO
10	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	PARDO RUBIO
11	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	EL CASTILLO
12	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	EL CASTILLO
13	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	EL CASTILLO
14	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	INGENMAR
15	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	INGENMAR
16	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	CHAPINERO CENTRAL
17	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	CHAPINERO CENTRAL
18	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	CHAPINERO CENTRAL

No.	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR
19	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	CHAPINERO CENTRAL
20	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	PARDO RUBIO
21	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	CHAPINERO
22	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	CHAPINERO
23	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	CHAPINERO
24	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	CHAPINERO
25	2000652	DG 91	CL 91	KR 4 B	CHAPINERO

2.4 PERSONAL ADMINISTRATIVO

Dando cumplimiento con el Anexo Técnico del presente contrato, a continuación, en la tabla 3 se presenta una relación del personal que forma parte del Consorcio Vías Chapinero Sis Towers 2025.

Tabla 3. Relación de personal

PERSONAL	NOMBRE	CEDULA
DIRECTOR DE OBRA	BYRON CAMILO FALLA LÓPEZ	CC. 1.110.502.064
RESIDENTE DE OBRA	JOSÉ LEONARDO FERIZ GUZMÁN	CC. 1.110.489.889
PROFESIONAL TRANSITO	YULY PAULIN JARAMILLO BOLAÑO	CC. 32.907.266
ESPECIALISTA GEOTECNIA	FERNÁN JOSÉ SEVERICH DÍAZ	CC. 1.102.835.624
PROFESIONAL AMBIENTAL	LUISA FERNANDA GOMEZ CASAS	CC. 1.121.898.509
PROFESIONAL SISO	JHON ALEXANDER PEÑA GUZMÁN	CC. 1.110.482.624
PROFESIONAL EN PRESUPUESTO	DAVID SANTIAGO VARON GUARNIZO	CC. 1.106.486.311
PROFESIONAL SOCIAL	DORIS MARÍA ORTIZ BÁRON	CC. 1.049.643.137
TOPÓGRAFO INSPECTOR	CARLOS ALBERTO JABONERO HERNÁNDEZ	CC. 80.168.611

2.5 PÓLIZAS

A continuación, se presenta una relación de las pólizas y seguros referentes al contrato de obra pública **No 412 de 2025,** que a la fecha del presente informe se encuentran vigentes y con el cubrimiento contractual.

Tabla 4. Relación de pólizas y seguros del contrato de obra pública 412 de 2025.

NRO. PÓLIZA	COBERTURA	FECHA VIGENCIA		COMPAÑÍA DE SEGUROS
		INICIO	FINAL	
400070688	Responsabilidad Civil Extracontractual	31/12/2025	30/04/2026	Nacional de seguros S.A.
400070689	Cumplimiento de contrato.	31/12/2025	30/10/2026	
	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	31/12/2025	30/04/2029	
	Estabilidad de la obra.	30/04/2026	30/04/2031	

ANEXO 1. PÓLIZAS Y SEGUROS DEL CONTRATO

2.6 ACTA DE INICIO

En fecha 16 de febrero de 2026 se llevó a cabo la firma del acta de inicio para **contrato de obra pública No. 412 de 2025**, con una duración de cuatro (4) meses y fecha de terminación 15 de junio del año 2026.

Tabla 5. Relación información de documentación contractual.

DOCUMENTO	FECHA VIGENCIA	
	INICIO	FINAL
ACTA DE INICIO	16/02/2026	15/06/2026

ANEXO 2. ACTA DE INICIO

2.7 OBSERVACIONES ADMINISTRATIVAS.

En el presente periodo se dio continuidad a las actividades de diagnóstico, de acuerdo con lo establecido en el numeral 2.1 del Anexo Técnico del contrato, finalizando la consolidación de la información técnica requerida para la definición de las intervenciones y la priorización de los segmentos viales a intervenir.

Durante este periodo se realizó la verificación en campo de los segmentos priorizados y la revisión de la información técnica y documental necesaria para el cierre del diagnóstico.

Asimismo, se dio continuidad a la gestión documental y administrativa asociada al desarrollo del contrato, incluyendo la remisión de documentación correspondiente al cambio de representante legal del Consorcio Vías Chapinero SIS Towers 2025.

Adicionalmente, se avanzó en la gestión, ajuste y trámite de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT), como parte del alistamiento requerido para el desarrollo de las intervenciones previstas en el contrato.

2.8 CORRESPONDENCIA.

Durante el periodo comprendido en el presente informe, se gestionó y radicó la siguiente correspondencia relacionada con el desarrollo del proyecto:

Tabla 6. Correspondencia mes de marzo.

No. CONSECUTIVO DE ENVÍO	FECHA DE RADICACIÓN Y/O ENTREGA	DIRIGIDO A:	ASUNTO Y RESUMEN DEL DOCUMENTO
CVCH2025-OBRAD-013	02/03/2026	INTERVENTORÍA	Radicado programa de manejo ambiental de RCD.
CVCH2025-OBRAD-014	02/03/2026	INTERVENTORÍA	Radicación fichas de diagnóstico y balance inicial por tipos de intervención recomendadas.
CVCH2025-OBRAD-015	11/03/2026	INTERVENTORÍA	Radicación plan de dialogo.
CVCH2025-OBRAD-016	19/03/2026	INTERVENTORÍA	Reporte mensual PIN 16630 – Febrero/26.
CVCH2025-OBRAD-017	24/03/2026	INTERVENTORÍA	Informe mensual ambiental No.1
CVCH2025-OBRAD-018	21/03/2026	INTERVENTORÍA	Justificación actividades no previstas NP 01 - 17.
CVCH2025-OBRAD-019	25/03/2026	INTERVENTORÍA	Remisión de documentación – Cambio de representante legal del Consorcio Vías Chapinero SIS Towers 2025.
CVCH2025-OBRAD-020	25/03/2026	INTERVENTORÍA	Remisión proyección PAC – abril, mayo y junio de 2026.

No. CONSECUTIVO DE ENVÍO	FECHA DE RADICACIÓN Y/O ENTREGA	DIRIGIDO A:	ASUNTO Y RESUMEN DEL DOCUMENTO
CVCH2025-OBRAD-021	26/03/2026	INTERVENTORÍA	Relación de segmentos viales del contrato FDLCH-COP-412-2025
CVCH2025-OBRAD-022	27/03/2026	INTERVENTORÍA	Informe mensual ambiental No. 2
CVCH2025-OBRAD-023	27/03/2026	INTERVENTORÍA	Informe Técnico No. 2 – Versión inicial
CVCH2025-OBRAD-024	30/03/2026	INTERVENTORÍA	Radicación piezas informativas.
CVCH2025-OBRAD-025	30/03/2026	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN CRONOGRAMA Y VOLANTES DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO, CIV¨S 2001579- 2000652
CVCH2025-OBRAD-026	30/03/2026	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN PIEZAS INFORMATIVAS (PMT)
CVCH2025-OBRAD-027	31/03/2026	INTERVENTORÍA	Reporte mensual PIN 16630 – Marzo/26
CVCH2025-OBRAD-028	31/03/2026	INTERVENTORÍA	Remisión de hoja de vida – Cambio de Residente de Obra

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

3 PRESUPUESTO

3.1 PRESUPUESTO INICIAL

De acuerdo con el anexo técnico del contrato, se presentó un presupuesto inicial, el cual se presenta a continuación:

Tabla 7. Presupuesto inicial.

COSTOS DIRECTOS DE OBRA			$ 2'304'981'033.41

LIQUIDACIÓN AIU DE OBRA		PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN	A	23.4%	$ 538'674'067.51
IMPREVISTOS	I	3.0%	$ 69'149'431.00
UTILIDAD	U	5.0%	$ 115'249'051.67
AIU DE OBRA (A1 + B1 + B2 + B3)	**AIU**	**31.4%**	**$ 723'072'550.18**

COSTO TOTAL DE LA OBRA + AIU (A + B)			$ 3'028'053'583.59

COMPONENTE DE OBRA			VALOR
Costo actividades SG-SST y Plan de Manejo Ambiental (Incluye IVA)			$ 71'405'846.48
Costo actividades Gestión social (Incluye IVA)			$ 27'781'421.08
Costo actividades Plan Manejo de tráfico, señalización y desvíos (Incluye IVA)			$ 69'347'148.85
COSTO TOTAL DE LA OBRA + AIU + COMPONENTES			**$ 3'196'588'000.00**

ANEXO 4. PRESUPUESTO INICIAL

3.2 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

A la fecha de corte del presente informe, los Análisis de Precios Unitarios de las actividades contractuales cuentan con aprobación por parte de la interventoría y fueron radicados ante el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero.

ANEXO 5. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

3.3 PRECIOS NO PREVISTOS

Durante el presente periodo surgieron diecisiete (17) actividades no previstas, las cuales fueron identificadas en el marco del desarrollo del proyecto, cuentan con aprobación por parte de la interventoría y fueron radicados ante el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero. A continuación, se presenta la relación correspondiente.

Tabla 8. Relación De Actividades No Previstas.

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario
NP-01	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (MR) REFORZADAS, CON MARTILLO HIDRAULICO EN RETROEXCAVADORA. (INCLUYE CARGUE CON MINICARGADOR Y CORTE DE REFUERZO CON PULIDORA MANUAL)	M3	$ 139,313.0
NP-02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 55,856.0
NP-03	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 5,870.0
NP-04	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 720 N Y 780 N. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 12,132.0
NP-05	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON RAJON = 6" A 12" (15 - 30 cm) Y SELLO CON SUBBASE GRANULAR CLASE C - Gr1 (SBGC_Gr1). INCLUYE (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACIÓN MECANICA CON EXCAVADORA MEDIANA SOBRE ORUGAS Y RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM (2,5 - 3,0 TON), TRANSPORTE DEL RAJON Y SELLO HASTA 21 KM)	M3	$ 184,603.0
NP-06	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 74,368.0
NP-07	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 166,676.0
NP-08	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.	M3	$ 448,832.0
NP-09	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 3,214.0
NP-10	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 1,557,607.0
NP-11	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	M3	$ 1,371,234.0

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario
NP-12	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 85,748.0
NP-13	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).	ML	$ 79,369.0
NP-14	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 193,214.0
NP-15	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=10CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	$ 235,811.0
NP-16	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, EXCAVACIÓN Y REPOSICIÓN BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) E=0.20M, BASE ASFÁLTICA MD10 E= 0.04M, BASE ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M)	M2	$ 318,504.0
NP-17	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 25,096

ANEXO 6. ACTA DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

4 FINANCIERA

4.1 ANTICIPO

De acuerdo con la modalidad del contrato, no se contempla el anticipo, por lo que no se realizará ningún tipo de amortizaciones durante la ejecución del contrato.

4.2 FLUJO DE INVERSIÓN DEL PROYECTO

Se actualizó la proyección del flujo de inversiones del proyecto, el cual se muestra a continuación:

Descripción	Marzo	abril	mayo	junio
% Mensual Proyectado	0%	34%	35%	31%
% Mensual Acumulado	0%	34%	69%	100%

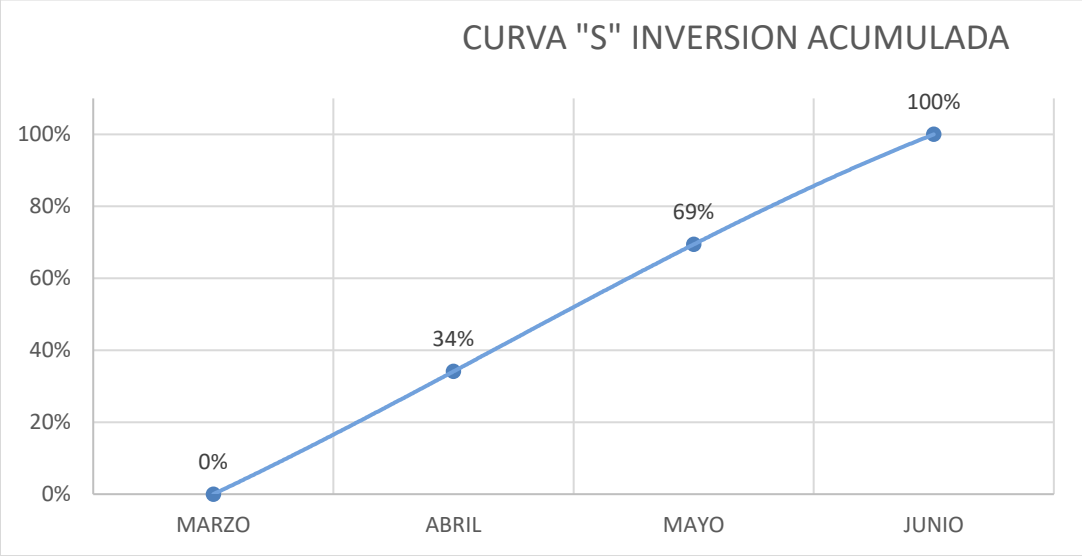


Imagen 2. Flujo de inversión proyectada

Fuente: Propia

4.3 ACTAS PARCIALES

A la fecha, no se han radicado actas parciales del contrato.

5 TÉCNICA

5.1 CLIMA

Durante el periodo no se realizaron actividades de obra, por lo que las lluvias presentes no afectaron el avance de actividades.

5.2 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

En el presente periodo se elaboró, ajustó y tramitó la documentación correspondiente a los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) de los segmentos viales definidos para intervención, de acuerdo con la priorización establecida para su ejecución.

A continuación, se presenta la relación de los PMT solicitados ante la Secretaría Distrital de Movilidad:

Tabla 9. Relación de PMT solicitados ante la Secretaría Distrital de Movilidad

No.	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA
1	141898	2001427	KR 11	CL 61	CL 62
6	141873	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer
9	142963	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A
16	142808	2001473	CL 61	KR 7	KR 9
17	142794	2001533	CL 59	KR 8	KR 9
18	142795	2001517	CL 59	KR 9	KR 13
19	141878	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B
22	142761	2001645	CL 56	KR 7	KR 6
25	143301	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B

A la fecha de corte del presente informe, se cuenta con aprobación de PMT para dos (2) segmentos viales, mientras que para los segmentos restantes el proceso continúa en revisión, ajuste y atención de observaciones, conforme a los requerimientos de la entidad competente.

A continuación, se relacionan los segmentos que ya cuentan con PMT aprobado:

Tabla 10. Relación de segmentos viales reportados en el COI.

ÍTEM	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	No. COI	FECHA	
						INICIO	FIN
9392	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	12	20-mar-26	30-abr-26
9393	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	12	20-mar-26	30-abr-26

ANEXO 7. REPORTE CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI)

5.3 CONTROLES DE CALIDAD

En el presente periodo no se realizaron controles de calidad de materiales, siendo que a la fecha no se realizaron obras.

5.4 REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA

5.4.1 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

En el presente periodo se realizaron actividades para la implementación de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT), tales como señalización y cerramiento en los segmentos viales definidos para intervención, con el fin de dar inicio a las actividades de obra en condiciones adecuadas de seguridad.

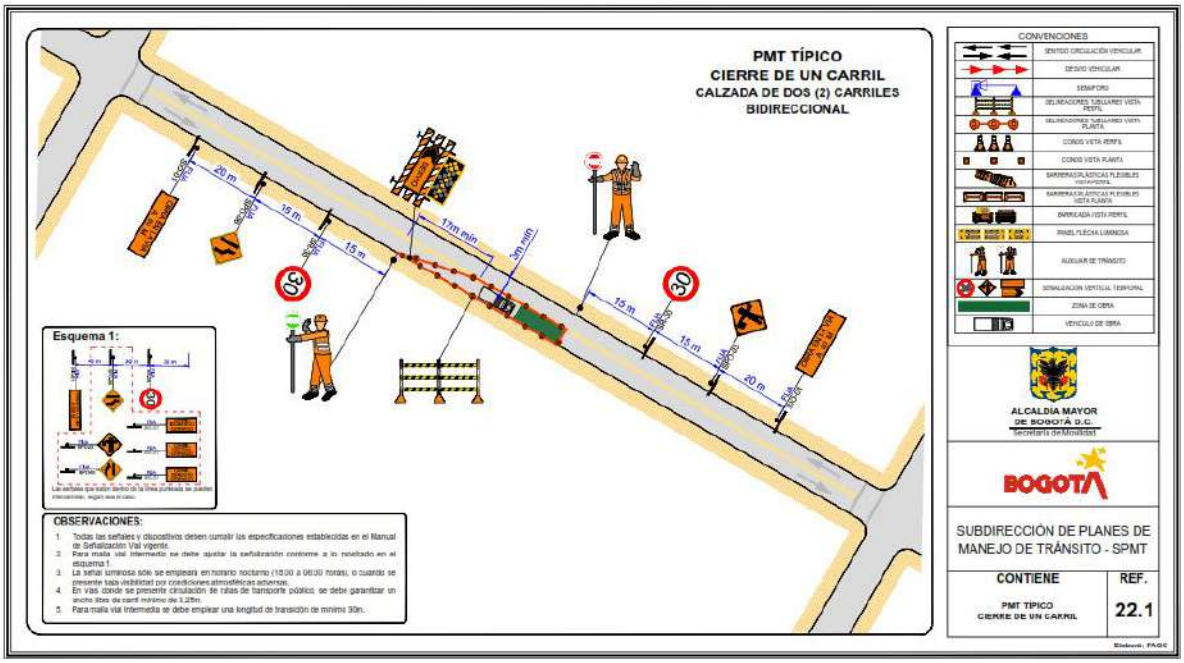


Imagen 3. Señalización a implementar PMT - CIV 2000652

Fuente: Propia

5.4.2 DIAGNOSTICO

Durante el presente periodo se finalizó el diagnóstico de los segmentos viales priorizados, a partir de la consolidación de la información obtenida en las visitas técnicas, los apiques ejecutados y la verificación de las condiciones reales de los tramos. Como resultado, se definieron las alternativas de intervención y se estructuró la información técnica base para la ejecución de las actividades de obra.

Tabla 11. Resumen de diagnóstico de segmentos viales priorizados

	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	UPZ	TIPO DE INTERVENCIÓN	COSTO TOTAL	OBSERVACIÓN
1	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	UPZ99	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 312'582'235.22	SE EJECUTA
2	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	UPZ99	RESERVADO POR EL IDU CONTRATO IDU 1587-2025	$ 0.00	NO SE EJECUTA
3	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
4	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	UPZ99	RESERVADO POR PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL HÁBITAT	$ 0.00	NO SE EJECUTA
5	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	UPZ90	CONSTRUCCIÓN NUEVA, SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA

	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	UPZ	TIPO DE INTERVENCIÓN	COSTO TOTAL	OBSERVACIÓN
6	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	UPZ99	REHABILITACIÓN	$ 169'983'934.50	SE EJECUTA
7	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	UPZ99	YA ESTÁ EJECUTADO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
8	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	UPZ99	YA ESTÁ EJECUTADO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
9	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	UPZ97	REHABILITACIÓN	$ 272'048'740.78	SE EJECUTA
10	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	UPZ90	REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
11	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	UPZ90	PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
12	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
13	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
14	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
15	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	UPZ90	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
16	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	UPZ99	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 366'247'482.95	SE EJECUTA
17	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	UPZ99	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 409'793'914.21	SE EJECUTA
18	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	UPZ99	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 607'405'274.53	SE EJECUTA
19	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	UPZ99	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 151'724'944.97	SE EJECUTA
20	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	UPZ90	REHABILITACIÓN	$ 195'678'840.89	SE EJECUTA
21	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
22	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	UPZ90	REHABILITACIÓN	$ 172'661'331.57	SE EJECUTA
23	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	UPZ90	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
24	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	$ 0.00	NO SE EJECUTA
25	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	UPZ88	MANTENIMIENTO PERIÓDICO – REVISAR APOYOS BG	$ 243'609'896.22	SE EJECUTA
						TOTAL REQUERIDO OBRA	**$ 2'901'736'595.84**	

ANEXO 8. DIAGNÓSTICOS INICIALES

5.5 PROGRAMACIÓN DE OBRA.

A la fecha de corte del presente informe, se cuenta con la programación inicial de obra aprobada por la Interventoría. A continuación, se presenta dicha programación:

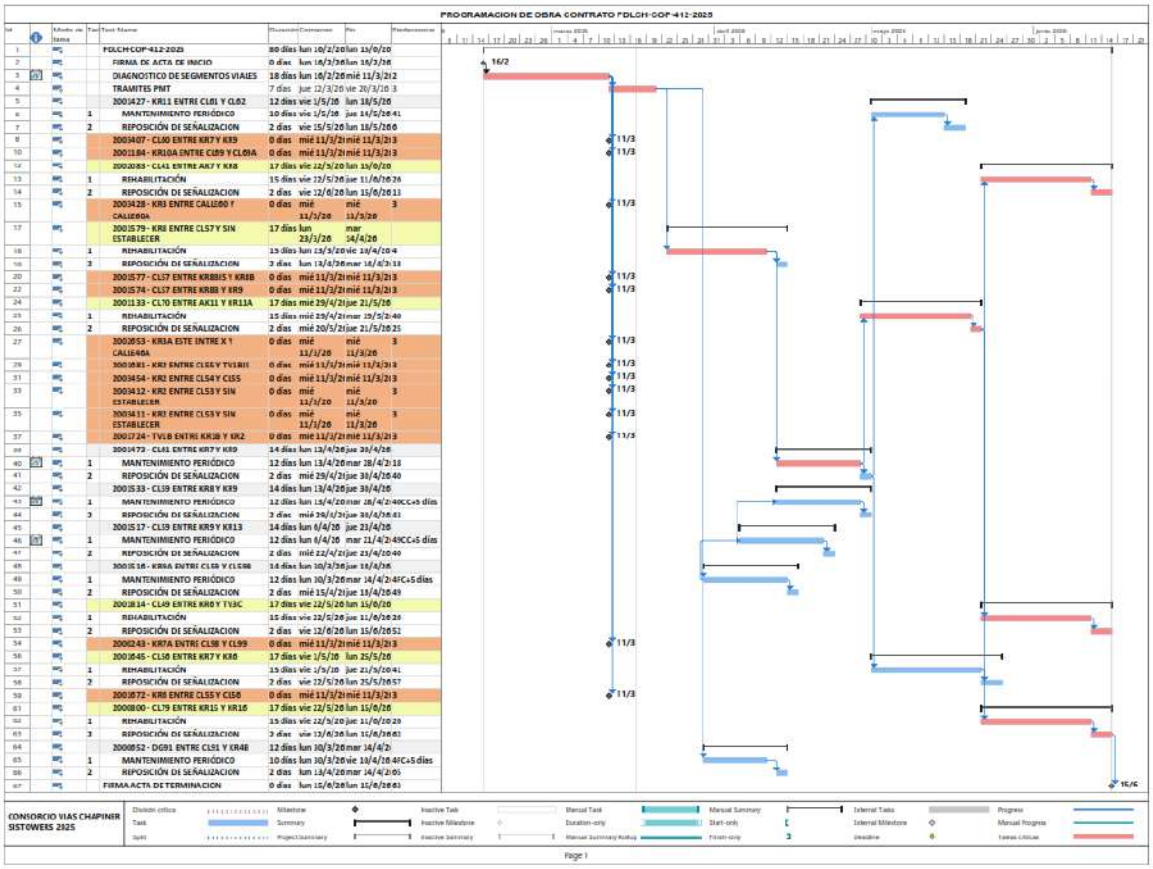


Imagen 4. Programación inicial

Fuente: Propia

ANEXO 9. PROGRAMACIÓN INICIAL

5.5.1 SEGUIMIENTO A PROGRAMACIÓN DE OBRA

A la fecha de elaboración del presente informe se ha completado un avance del 0.00 % considerando que no se realizaron obras.

Una vez se inicien las actividades de obras, se espera reportar el porcentaje de avance respectivo.

5.6 COMITÉS DE SEGUIMIENTO DE OBRA.

Durante el mes de marzo, se realizó 1 comité de seguimiento del contrato, con la participación de: Interventoría, contratista de obra y personal de la alcaldía local de Chapinero. La relación de fechas de comité se presenta a en la siguiente tabla.

Tabla 12. Relación fechas de comité Técnico de obra.

N.º	Descripción	Fecha	Lugar
1	Comité Seguimiento de Obra	25 - mar - 26	Virtual

ANEXO 10. ACTA DE COMITÉ MARZO

5.7 GESTIÓN DE PLANES AMBIENTAL Y SST

El Plan de Gestión Ambiental y el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) cuentan con aprobación y radicación ante el Fondo de Desarrollo Local de Chapinero. En el presente informe únicamente se deja constancia de su estado, dado que su contenido y alcance se desarrollan en los documentos específicos correspondientes.

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el mes de marzo de 2026 se continuó con las actividades preliminares necesarias para el desarrollo del contrato, principalmente en los componentes técnico, administrativo y documental. En este periodo se finalizó el diagnóstico de los segmentos priorizados, se avanzó en la gestión de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) y se consolidó la información requerida para el inicio de la etapa de obra.

A la fecha de corte del presente informe no se reporta ejecución física de obra, debido a que durante el periodo se adelantaron actividades de alistamiento y gestión previas al inicio de intervención. Por lo anterior, se recomienda continuar con los trámites y aprobaciones pendientes, así como con el seguimiento técnico y administrativo, con el fin de dar inicio oportuno a las actividades programadas.

ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS Y SEGUROS DEL CONTRATO

ANEXO 2. ACTA DE INICIO

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

ANEXO 4. PRESUPUESTO INICIAL

ANEXO 5. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ANEXO 6. ACTA DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ANEXO 7. REPORTE CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI)

ANEXO 8. DIAGNÓSTICOS INICIALES

ANEXO 9. PROGRAMACIÓN INICIAL

ANEXO 10. ACTA DE COMITÉ MARZO

ANEXO 1. PÓLIZAS Y SEGUROS DEL CONTRATO

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
205478	BOGOTA	11		15	400070688	0

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
21 / 1 / 2026	31 / 12 / 2025	00:00	30 / 4 / 2026	00:00	EXPEDICIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	NIT	902.024.947 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 62 B 32, MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO	3008164538

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	700.362.000,00	700.362.000,00	700.362.000,00	506.563,20
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	105.054.300,00	210.108.600,00	210.108.600,00	0,00
GASTOS MEDICOS	20.000.000,00	140.072.400,00	140.072.400,00	0,00
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	105.054.300,00	210.108.600,00	210.108.600,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	105.054.300,00	210.108.600,00	210.108.600,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	105.054.300,00	210.108.600,00	210.108.600,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	105.054.300,00	210.108.600,00	210.108.600,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUCICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 10.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 506.563,20	$ 17.700,00	$ 99.610,01	$ 623.873,21	Día - Mes - Año 20/02/2026	902024947

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 700.362.000,00	SETECIENTOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
ANGARITA SEGUROS E&A LIMITADA	400787	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2026/01/21 03:02:27:486

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 808 8017
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
06/06/2014|13-7|NT-P|06|NT-RC-CUMP1|D00I 13/05/2014|13-7|P|06|CL-RC-PARTICULAR-01|D00I
LMONTOYA

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219
www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400070688	0	BOGOTA	Día - Mes - Año 21 1 2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
31 12 2025	00:00	30 4 2026	00:00	EXPEDICIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	NIT	902.024.947 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 62 B 32, MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO	3008164538

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO No. COP-412-2025, CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C

SE INCLUYE COBERTURA EXPRESA DE PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE

ASEGURADO: CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 Y LA ALCALDÍA DE CHAPINERO NIT 899.999.061-9 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE LA ALCALDÍA DE CHAPINERO NIT 899.999.061-9

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, LA ALCALDÍA DE CHAPINERO NIT 899.999.061-9 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

********** FIN PÓLIZA **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400070688

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	623.873,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
20/02/2026	$ 623.873,21

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 21 DE 2.026

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
205479	BOGOTA	11		30	400070689	0

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
21 / 1 / 2026	31 / 12 / 2025	00:00	30 / 4 / 2031	00:00	EXPEDICIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	NIT	902.024.947 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 62 B 32, MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO	3008164538

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	NIT	902.024.947 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 62 B 32, MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO	3008164538

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL CHAPINERO	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3274850
BENEFICIARIO	ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL CHAPINERO	NIT	899.999.061 - 9	TELÉFONO	3274850

OBJETO DEL SEGURO

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. COP-412-2025, CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-PRESTACION DE SERVICIOS PARA CONSTRU

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31/12/2025	30/10/2026	958.976.400.00	1.751.379,91
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31/12/2025	30/04/2029	319.658.800.00	2.342.880,06
ESTABILIDAD DE LA OBRA	30/04/2026	30/04/2031	958.976.400.00	10.554.520,53

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
				Día - Mes - Año	
$ 14.648.780,50	$ 17.700,00	$ 2.786.631,29	$ 17.453.111,78	20/02/2026	902024947

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 2.237.611.600,00	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
ANGARITA SEGUROS E&A LIMITADA	400787	100,00			

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2026/01/21 03:03:57:113

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
informacion@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 808 8017
3137993800
defensornacionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO
04/02/2025|1307|NT-P|05|NT-CUMP-ESTATAL6|D00I 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00I
LMONTOYA

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400070689	0	BOGOTA	21 /1 /2026	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO
00:00 Horas del 31 /12 /2025	00:00 Horas del 30 /4 /2031	EXPEDICIÓN

DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	NIT	902.024.947 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 6 62 B 32, MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO	3008164538
ASEGURADO	ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL CHAPINERO	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	CARRERA 8A NO. 9 - 83 CENTRO, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850
BENEFICIARIO	ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL CHAPINERO	NIT	899.999.061 - 9
DIRECCIÓN	CARRERA 8A NO. 9 - 83 CENTRO, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3274850

EL CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, ESTÁ CONFORMADO POR:
4 TOWERS S.A.S. NIT 901567452-8 PART 50%
SIS ORGANIZATION SAS NIT 901198451-7 PART 50%

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	17.453.112,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
20/02/2026	$ 17.453.111,78

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ENERO 21 DE 2026



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400070689, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT : 902.024.947 - 5
Asegurado : ALCALDIA LOCAL DE CHAPINERO - FONDO DE DESARROLLO LOCAL CI
NIT : 899.999.061 - 9

Se expide la presente certificación a los 21 días del mes de Enero de 2026.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

ANEXO 2. ACTA DE INICIO

ALCALDÍA DE CHAPINERO

ACTA DE INICIO

CONTRATO DE OBRA No 412 de 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
REPRESENTANTE LEGAL: PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
IDENTIFICACIÓN: 1.000.810.032

OBJETO: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C

VALOR: $ 3.196.588.000

PLAZO: Cuatro (04) meses

El día 16 de FEBRERO de 2026 se reunieron CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, con NIT. No 902024947-5, en calidad de contratista del COP-412 de 2025, y CONSORCIO INTER VIAS CH 2025, con NIT. No 902025872-6, en calidad de interventoría, y la doctora CATHERINE CHÁVES HERNÁNDEZ, en calidad de supervisora de los CONTRATOS, con el fin de iniciar el contrato.

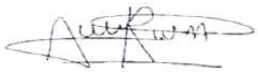
Para constancia se firma por quienes intervinieron,

Contratista,



CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5
RL/ PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032

Interventoría,



CONSORCIO INTER VIAS CH 2025
NIT. 902025872-6
RL/ VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
C.C. 1110521236 de Ibagué

Por la ALCALDÍA DE CHAPINERO,



CATHERINE CHÁVES HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Chapinero

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-013

Bogotá D.C. marzo 2 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: RADICADO PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite remitir el Programa de Manejo Ambiental, junto con sus respectivos anexos, para su revisión y gestión correspondiente para la solicitud de apertura del PIN ambiental ante la Secretaria Distrital de Ambiental.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-0014

Bogotá D.C, marzo 2 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Radicación fichas de diagnóstico y balance inicial por tipos de intervención recomendadas

De mi mayor consideración.

Una vez realizada la visita a los 25 segmentos viales que se relacionan en el anexo técnico del contrato, se realizaron los trabajos de inspección de detalle por parte del personal profesional del consorcio, para la definición de las intervenciones recomendadas para cada segmento vial, con la finalidad de generar un primer balance para cuantificar los costos de intervención de todos os segmentos del contrato.

En la siguiente tabla se presenta un resumen de las intervenciones recomendadas y los costos por cada segmento vial.

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	ANCHO	LONGITUD	TIPO DE INTERVENCION	COSTO OBRA +AIU	COSTO TOTAL
1	141898	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	5,72	114,06	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 252,206,349	$ 265,503,481
2	91012336	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	9,55	109,96	NO INTERVENIR	$ -	$ -
3	141949	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	5,72	58,78	NO INTERVENIR	$ -	$ -
4	142623	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	6,60	64,95	REHABILITACION	$ 197,214,397	$ 207,612,176
5	141873	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	8,18	16,92	NO INTERVENIR	$ -	$ -
6	141873	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	4,49	64,49	REHABILITACION	$ 161,470,680	$ 169,983,935
7	142775	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	6,93	19,85	NO INTERVENIR	$ -	$ -
8	142776	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	7,10	44,40	NO INTERVENIR	$ -	$ -
9	142963	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	8,27	70,34	REHABILITACION	$ 258,423,805	$ 272,048,741
10	91020089	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	4,39	24,42	NO INTERVENIR	$ -	$ -
11	141601	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	9,27	180,51	RECONSTRUCCION	$ 818,866,668	$ 862,039,956
12	91012082	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	6,92	72,06	RECONSTRUCCION	$ 265,225,524	$ 279,209,068
13	91012135	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	5,78	31,05	RECONSTRUCCION	$ 86,496,780	$ 91,057,169
14	91012083	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	4,31	46,86	RECONSTRUCCION	$ 98,109,823	$ 103,282,489
15	141598	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	6,73	133,17	RECONSTRUCCION	$ 273,228,314	$ 287,633,791
16	142808	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	7,05	116,10	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 281,494,093	$ 296,335,368

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	ANCHO	LONGITUD	TIPO DE INTERVENCION	COSTO OBRA +AIU	COSTO TOTAL
17	142794	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	9,08	102,34	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 315,344,623	$ 331,970,607
18	142795	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	8,22	167,20	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 165,634,305	$ 174,367,079
19	141878	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	6,53	51,88	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 74,446,422	$ 78,371,478
20	142682	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	5,77	66,42	REHABILITACION	$ 185,878,716	$ 195,678,841
21	142064	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	7,16	69,15	NO INTERVENIR	$ -	$ -
22	142761	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	6,37	53,30	REHABILITACION	$ 164,013,986	$ 172,661,332
23	141816	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	7,03	92,85	REHABILITACION	$ 342,159,973	$ 360,199,749
24	143127	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	6,02	69,24	REHABILITACION	$ 193,152,772	$ 203,336,408
25	143301	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	6,59	156,46	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 230,366,266	$ 242,511,918

Total requerido obra	**$ 4,593,803,584**
Consultoría ajuste a Diagnostico	**$ 80,393,963**
IVA consultoría	**$ 15,274,853**
Total requerido	**$ 4,689,472,400**
Total Contrato	**$ 3,196,588,000**
Diferencia faltante a contrato	**$ 1,492,884,400**
% Excedente	**47%**

Adicionalmente adjunto se envían las fichas de diagnóstico realizadas por el profesional respectivo, además del balance de cada segmento vial para su revisión.

Sin otro particular me despido, quedando atenta a sus comentarios, para proceder con la priorización de segmentos viales para programar las intervenciones.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-0015

Bogotá D.C, marzo 11 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Radicación plan de dialogo.

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones se permite radicar el Plan de Dialogo social

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CVCH2025-OBRAD-016

Bogotá D.C. marzo 19 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: Reporte mensual PIN 16630 – Febrero/26

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite remitir el reporte mensual correspondiente al mes de febrero, para su respectiva revisión y posterior envío al FDLCH para la gestión correspondiente.

Agradezco su atención

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CVCH2025-OBRAD-017

Bogotá D.C. marzo 24 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: Informe mensual ambiental No. 1

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite remitir el informe mensual ambiental No.1 correspondiente al periodo del 16 de febrero al 28 de febrero de 2026, para su respectiva revisión.

Agradezco su atención

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CVCH2025-OBRAD-018

Bogotá D.C, marzo 21 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Viviana Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: JUSTIFICACIÓN ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP 01 - 17.

De mi mayor consideración.

Como es de su conocimiento se viene preparando el inicio de las obras del contrato de referencia en los diferentes segmentos viales de la localidad de Chapinero. Siendo que al momento de la elaboración de diagnosticos surgieron actividades no previstas dentro del presupuesto contractual, los cuales son necesarios para darle una continuidad al contrato y proseguir con el proceso constructivo, se observa la necesidad de incluir las siguientes actividades al contrato:

Tabla 1: Relación de actividades no previstas

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario
NP-01	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (MR) REFORZADAS, CON MARTILLO HIDRAULICO EN RETROEXCAVADORA. (INCLUYE CARGUE CON MINICARGADOR Y CORTE DE REFUERZO CON PULIDORA MANUAL)	M3	$ 139,313.0
NP-02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 55,856.0
NP-03	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 5,870.0
NP-04	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 720 N Y 780 N. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 12,132.0
NP-05	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON RAJON = 6" A 12" (15 - 30 cm) Y SELLO CON SUBBASE GRANULAR CLASE C - Gr1 (SBGC_Gr1). INCLUYE (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACIÓN MECANICA CON EXCAVADORA MEDIANA SOBRE ORUGAS Y RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM (2,5 - 3,0 TON), TRANSPORTE DEL RAJON Y SELLO HASTA 21 KM)	M3	$ 184,603.0
NP-06	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 74,368.0

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario
NP-07	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 166,676.0
NP-08	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.	M3	$ 448,832.0
NP-09	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 3,214.0
NP-10	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 1,557,607.0
NP-11	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	M3	$ 1,371,234.0
NP-12	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 85,748.0
NP-13	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).	ML	$ 79,369.0
NP-14	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 193,214.0
NP-15	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=10CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	$ 235,811.0
NP-16	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, EXCAVACIÓN Y REPOSICIÓN BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) E=0.20M, BASE ASFÁLTICA MD10 E= 0.04M, BASE ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M)	M2	$ 318,504.0
NP-17	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 25,096

A continuación, se realiza la justificación de por qué surge la necesidad de incluir cada una de las actividades no previstas relacionadas anteriormente:

NP-01 DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO

De acuerdo con la visita de campo realizada a los tramos, se observaron algunos segmentos viales que actualmente se encuentran en losas de concreto y estas presentan deterioros, como también se observó la existencia de parches en concreto realizado, que se encuentran en mal estado y se ve necesario demoler para poder darle uniformidad a todo el segmento vial.



Figura 1 Losas a demoler en segmentos viales

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de demolición de losas de concreto. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 10340 y un valor unitario de $ 139.313,0 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Solicitud SGI-	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	10339	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO	M3	$ 164,396	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Solicitud SGI-	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	10340	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO	M3	$ 139,313	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Solicitud SGI-	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	10341	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO	M3	$ 156,299	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Solicitud OCI	REDES TELEFONICAS / DATOS	RED TELEFÓNICA CLARO	10342	CAMARA TELEMATICA TIPO F1 CLARO, Dimensiones: 0.60	UN	$ 1,924,738	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Solicitud OCI	REDES TELEFONICAS / DATOS	RED TELEFÓNICA CLARO	10343	CAMARA TELEMATICA TIPO 2F1 CLARO, Dimensiones: 1.2	UN	$ 2,322,649	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-02 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE

En diferentes segmentos viales se observa la necesidad de realizar excavaciones en zonas donde la maquinaria no va a poder ingresar, como ser las proximidades de pozos y sumideros, o en algún caso que el daño sea puntual y no se puede ingresar maquinaria para las excavaciones, por lo que se debe realiza la excavación de tipo manual para poder realizar esta actividad de manera adecuada.



Figura 2 Zonas puntuales para excavaciones manuales

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de excavación manual. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 3464 y un valor unitario de $ 55.856 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3463	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=6" (SUMINIST	UN	$ 282,065	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	EXCAVACIONES	EXC. CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE	M3	$ 55,856	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN C	3465	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON AREN	M3	$ 560,568	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN C	3466	CONCRETO 4000 PSI (HECHO EN OBRA CON ARENA DE	M3	$ 576,687	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN C	3467	CONCRETO 3500 PSI (HECHO EN OBRA CON ARENA DE	M3	$ 559,937	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-03 EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)

De acuerdo con el diagnóstico realizado a los diferentes segmentos viales del contrato, se observa la necesidad de actividades de rehabilitación donde se intervendrían parcialmente los granulares existentes, por lo que para estas vías donde se requiera intervenir granulares, se debe realizar la excavación respectiva.



Figura 3 Vías con Rehabilitación e intervención de granulares

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de excavación mecánica. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 3464 y un valor unitario de $ 5.870 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ACERO DE REFUERZO	ACERO DE REFUERZO	3708	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INST	KG	$ 5,749	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	EXCAVACIONES	EXC. CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUY	M3	$ 5,870	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3712	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=0.85M (PREFABRICADO. I	UN	$ 5,086,921	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3716	CILINDRO POZO INSPECCION PREFABRICADO D=1.2M, H	UN	$ 1,691,800	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	MOBILIARIO URBANO - ARBOLES Y (	SIEMBRA DE ARBOLES Y GRAMA	3721	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALAC	M2	$ 34,245	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3722	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO	UN	$ 143,380	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3723	LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPO	UN	$ 117,573	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y D	UN	$ 117,573	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	PISOS EN ADOQUINES Y EN LOSETAS	3727	CENEFA EN ADOQUIN DE ARCILLA A=6CM (SUMINISTRO	ML	$ 8,317	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-04 GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 720 N Y 780 N. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).

En los tramos que tienen nivel de intervención de rehabilitación donde se vaya a intervenir granulares parcialmente, considerando que los granulares remanentes en la parte inferior presentan partículas finas, se requiere la incorporación del geotextil no tejido, como capa de separación de la estructura nueva que se va a instalar, para evitar la migración de finos.

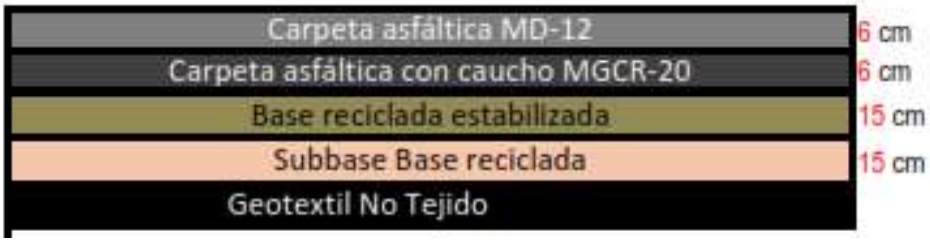


Figura 4 Intervención tipo rehabilitación

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de instalación de geotextil no tejido. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4014 y un valor unitario de $ 12.132 por m2, como se ve a continuación:

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4013	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION	M2	$ 38,583	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4014	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION	M2	$ 12,132	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4015	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION	M2	$ 22,852	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4016	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION	M2	$ 27,763	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-05 ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON RAJON = 6" A 12" (15 - 30 cm) Y SELLO CON SUBBASE GRANULAR CLASE C - Gr1 (SBGC_Gr1). INCLUYE (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACIÓN MECANICA CON EXCAVADORA MEDIANA SOBRE ORUGAS Y RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM (2,5 - 3,0 TON), TRANSPORTE DEL RAJON Y SELLO HASTA 21 KM)

Una vez realizado el recorrido de reconocimiento de las vías del contrato, se realizaron sondeos en los tramos para ver la estratigrafía de los pavimentos existentes, observando que en algunos tramos que por su estado requieren de intervención tipo rehabilitación con intervención de granulares existentes, sin embargo algunos sondeos arrojaron presencia de arcillas blandas a baja profundidad, por lo que se requiere de su mejoramiento con rajón previa la incorporación de la capa de base nueva, esto en las áreas que sean necesarias, para garantizar el adecuado piso sobre el cual se apoyará la estructura de rehabilitación.

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de instalación de mejoramiento con rajón. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 10016 y un valor unitario de $ 184.603 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo DTINI	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	10015	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CO	M3	$ 175,642	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo DTINI	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	10016	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CO	M3	$ 184,603	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo DTINI	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	10017	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CO	M3	$ 176,715	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo DTINI	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	10018	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CO	M3	$ 176,237	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo DTINI	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	10019	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CO	M3	$ 185,198	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-06 GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).

Al igual que el ítem anterior, se requiere en algunos tramos el mejoramiento del suelo debido a la presencia de arcillas a baja profundidad, considerando no incrementar más las excavaciones en algunos tramos se recomienda emplear geoceldas para el mejoramiento, de esta manera se reduce la profundidad de intervención y se evita la afectación de redes.

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de mejoramiento con geocelda. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 7900 y un valor unitario de $ 174.368 por m2, como se ve a continuación:

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo - DTM	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRAULICO	7899	LOSA DE CONCRETO MR50 ACELERADO A 3 DÍAS (SUMI	M3	$ 1,059,996	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo - DTM	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	7900	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-H	M2	$ 74,368	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo - DTM	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	7901	MANEJO DE AGUAS (INCLUYE MOTOBOMBA CON COME	HR	$ 11,984	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo - DTM	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	7902	GEOCOMPUESTO PARA DRENAJE, CONFORMADO POR (	ML	$ 87,284	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo - DTM	SEÑALIZACIÓN	OTROS-SEÑALIZACIÓN	7903	PENDONES ELABORADOS EN BANNER, CON UNA DIMEN	UN	$ 101,150	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

NP-07 SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)

Como se mencionó anteriormente, los tramos de rehabilitación requieren de la intervención parcial de los granulares, por lo que se debe contemplar la capa de subbase granular, además para dar cumplimiento a las disposiciones ambientales distritales con referencia al uso de RCDs en obra, se contempla que la subbase sea reciclada.

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de subbase reciclada. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4746 y un valor unitario de $ 166.676 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4745	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) CON RECICLADO DE CO	M3	$ 168,300	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4746	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO D	M3	$ 166,676	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4747	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO D	M3	$ 163,821	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4748	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO D	M3	$ 156,086	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4749	SUBBASE GRANULAR CON RECICLADO DE CONCRETO AS	M3	$ 173,818	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Demanda	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4750	REHABILITACION CON MATERIAL RECICLADO CON EMUL	M3	$ 559,738	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	ANDENES EN CONCRETO	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM A	ML	$ 15.838	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-08 RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.

Al igual que el ítem anterior, algunos tramos que contemplan actividades de rehabilitación con intervención parcial de granulares, necesitan una mayor capacidad estructural, siendo que el pavimento presenta deterioros de severidad alta, por lo que la estructura actual no es suficiente, por lo que se recomienda el uso de una base reciclada estabilizada con emulsión al 5% y cemento al 1.5%, lo cual garantiza el incremento de módulo y por lo tanto un apoyo firme para la nueva carpeta asfáltica.

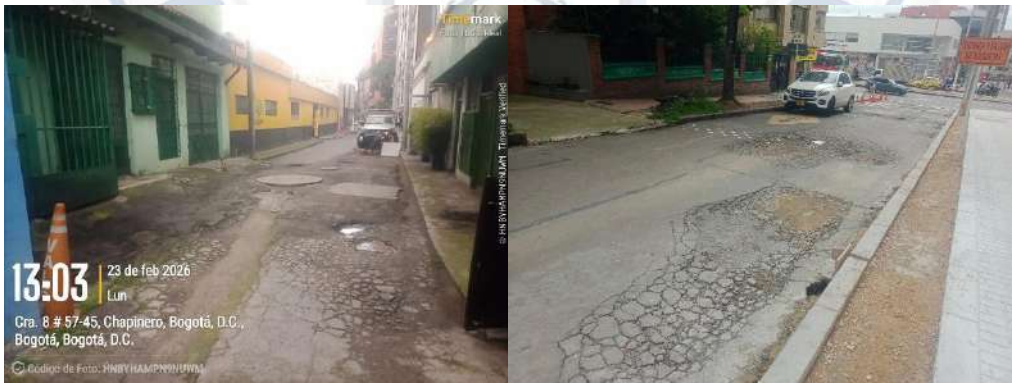


Figura 5 Tramos con daños severos

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de base reciclada estabilizada con emulsión y cemento. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 5355 y un valor unitario de $ 448.832 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5354	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 440,837	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5355	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 448,832	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5356	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 157,310	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5357	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 176,801	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5358	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 191,864	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	5359	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON	M3	$ 208,498	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	5360	ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL DE FRESA	HR	$ 178,474	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	5361	CLASIFICACION MECANICA DE MATERIAL DE FRESADO EI	M3	$ 12,510	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-09 IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)

Considerando que la mayor parte de las intervenciones contemplan el retiro de las capas asfálticas, para garantizar la adecuada adherencia entre los materiales granulares con las capas de mezcla asfáltica, se requiere de la imprimación con emulsión asfáltica de rotura lenta, la cual no está contemplada en el presupuesto inicial.



Figura 6 imprimación

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de imprimación asfáltica. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 3864 y un valor unitario de $ 3214 por m2, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	RELLENOS PARA ANDENES Y REDES	3851	RELLENO PARA ANDENES EN SUBBASE GRANULAR B-400	M3	$ 117,900	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	3864	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (SUMIN	M2	$ 3,214	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	3866	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (SUMI	M2	$ 3,630	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	3867	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-2 (SUMI	M2	$ 3,910	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	SEÑALIZACIÓN	DEMARCACION DE PAVIMENTOS	3872	DEMARCACION LINEA DISCONTINUA A=0.12M (E=15 MI	ML	$ 2,591	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS	3873	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO E	M3	$ 369,271	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-10 MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)

Dando cumplimiento a las disposiciones ambientales distritales vigentes, se exige la implementación de mezclas asfálticas con grano de caucho reciclado en todos los proyectos públicos, por lo que se requiere incorporar esta actividad para dar cumplimiento a dichas disposiciones.



Figura 7 Asfalto con grano de caucho reciclado

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de mezcla asfáltica con grano de caucho reciclado. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4712 y un valor unitario de $ 1.557.607 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	SEÑALIZACIÓN	DEMARCACION DE PAVIMENTOS	4711	FLECHA DE FRENTE PARA CICLORRUTA EN PINTURA TERI	UN	$ 45,027	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	4712	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTR	M3	$ 1,557,607	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS	4737	PILOTE D=80 CM CMCONCRETO TREMIE DE 3000 PSI. (IN	ML	$ 1,027,355	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS	4738	PILOTE D=70 CM CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI. (INCL	ML	$ 855,881	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS	4739	PILOTE D=90 CM CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI. (INCL	ML	$ 1,319,156	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-11 MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)

Se observa que en el presupuesto inicial del contrato se contempla la actividad de mezcla asfáltica tipo MD20, la cual debido al tamaño de partículas pétreas, no se recomienda útil en rodaduras, por el aspecto abierto que esta presenta, por lo que se recomienda emplear una mezcla de granulometría más pequeña como es la mezcla tipo MD-12 que de acuerdo a especificaciones técnicas del IDU es la normalmente empleada en rodaduras.

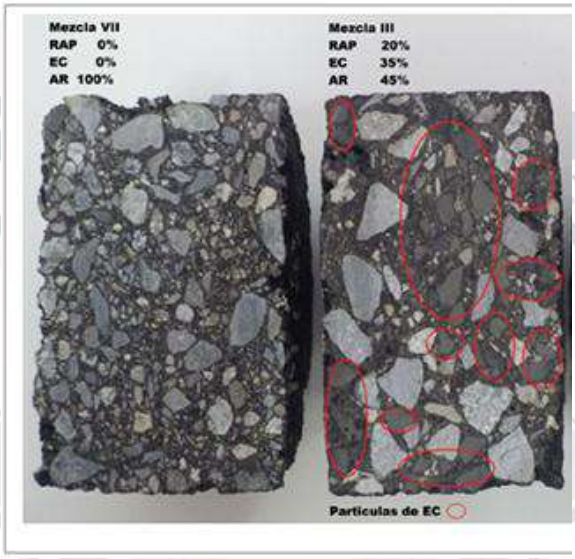


Figura 8 Asfalto MD12 y asfalto MD-10

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de mezcla asfáltica con granulometría MD12. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 3864 y un valor unitario de $ 1.371.234 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	4200	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD20 ASI	M3	$ 1,154,780	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	4203	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASI	M3	$ 1,371,234	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	4207	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD10 ASI	M3	$ 1,515,548	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRAULICC	4229	LOSA DE CONCRETO MR39 (SUMINISTRO, FORMALETEA	M3	$ 829,987	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO HIDRAULICC	4230	LOSA DE CONCRETO MR36 (SUMINISTRO, FORMALETEA	M3	$ 794,803	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-12 SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)

Como se realizarán trabajos de rehabilitación, al momento de excavar con la maquinaria se puede llegar a afectar los sardineles existentes, de igual manera se debe garantizar el confinamiento de la vía por lo que se requiere de Sardineles tipo A-10 para los diferentes segmentos viales del proyecto.



Figura 9 Sardinel A-10

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de sardinel A-10. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4054 y un valor unitario de $ 85.748 por ml, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	4053	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINIS	UN	$ 60,519	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	4054	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLU	ML	$ 85,748	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	4055	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO IN	ML	$ 81,633	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS ARTICULADOS	4061	ADOQUIN DE ARCILLA TR. PESADO 20X10X8CM (SUMINI	M2	$ 99,495	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	PISOS EN ADOQUINES Y EN LOSETAS	4064	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20X10X6CM (SUMINISTR	M2	$ 82,545	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	PISOS EN ADOQUINES Y EN LOSETAS	4073	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (SUMINISTRO E INS	M2	$ 128.004	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-13 BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).

Como se realizarán trabajos de rehabilitación, al momento de excavar con la maquinaria se puede llegar a afectar los andenes existentes, por lo que se requiere de bordillos prefabricados para los diferentes segmentos viales del proyecto.



Figura 20 bordillo A 80

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de bordillo. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 6475 y un valor unitario de $ 79.369 por ml, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	6474	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (SUMINISTRO, EXT	M3	$ 193,378	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	6475	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALAC	ML	$ 79,369	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	6476	FRESADO Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.1	M2	$ 218,175	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Nuevo	ENSAYOS - LABORATORIOS	ENSAYOS - LABORATORIOS	6482	TARIFA HORA DE RECOLECCIÓN DE MATERIAL DE MUES	HR	$ 131,211	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-14 BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)

Como en los tramos de rehabilitación se intervendrán granulares, se requiere el ítem de base granular para el respectivo reemplazo y para dar cumplimiento a las disposiciones ambientales distritales con referencia al uso de residuos de construcción y demolición en las obras públicas, se ve necesaria incluir las bases recicladas tanto por su desempeño mecánico y por sus beneficios ambientales.



Figura 31 Base granular reciclada

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de base granular reciclada. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4744 y un valor unitario de $ 193,214.0 por m3, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4743	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) CON RECICLADO DE CC	M3	$ 176,303	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4744	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CC	M3	$ 193,214	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4745	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) CON RECICLADO DE CC	M3	$ 168,300	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4746	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO D	M3	$ 166,676	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4747	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO D	M3	$ 163,821	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4748	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) CON RECICLADO D	M3	$ 156,086	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4749	SUBBASE GRANULAR CON RECICLADO DE CONCRETO AS	M3	$ 173,818	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Demanda	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4750	REHABILITACION CON MATERIAL RECICLADO CON EMUL	M3	$ 559,738	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	ANDENES EN CONCRETO	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM A	ML	$ 15,838	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4753	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO D	M3	$ 177,994	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4754	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO D	M3	$ 175,139	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-15 PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=10CM Y MD12 E=4CM, RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)

Dentro del alcance del contrato se presentan las acciones de movilidad, las cuales son parcheos para mejorar la circulación de vehículos de manera segura. Al no tener esta actividad en el presupuesto del contrato, se requiere de su incorporación para realizar esta actividad.



Figura 42 parche de pavimento flexible

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de parcheo. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4514 y un valor unitario de $ 235,811.0 por m2, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	4513	BASE GRANULAR CLASE C (BG_C) (SUMINISTRO, EXTEND	M3	$ 190,300	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4514	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE D	M2	$ 235,811	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4515	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M. (INCLUYE D	M2	$ 303,787	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4516	FRESADO Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.1	M2	$ 210,719	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Demanda	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4517	DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE LOSAS EN CONCI	M2	$ 330,279	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4518	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA E=0.04M	M2	$ 65,248	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	4519	SOBRECARPETA: RODADURA ASFÁLTICA E=0.06M	M2	$ 86,901	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

NP-16 BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, EXCAVACIÓN Y REPOSICIÓN BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) E=0.20M, BASE ASFÁLTICA MD10 E= 0.04M, BASE ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M)

Dentro del alcance del contrato se presentan las acciones de movilidad, las cuales en caso de tener afectaciones en materiales granulares, deberán profundizarse y pasara a ser bacheos, al no tener esta actividad en el presupuesto del contrato, se requiere de su incorporación para realizar esta actividad



Figura 53 parche de pavimento flexible

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de bacheo. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 6163 y un valor unitario de $ 318,504.0 por m2, como se ve a continuación:

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	6162	DIAGNOSTICO DE ESPACIO PUBLICO Y CICLORRUTA Y PU	M2	$ 177	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	6163	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M CON ASFAL	M2	$ 318,504	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	ACTIVIDADES CONSERVACIÓN	6164	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE CON ASFALTO CAUCH	M2	$ 319,040	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	MOBILIARIO URBANO - ARBOLES Y (	MOBILIARIO URBANO	6165	RETIRO DE BOLARDO (O RESTOS), INCLUYE REPARACIÓN	UN	$ 39,653	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Demanda	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	6168	MANTENIMIENTO CORRECTIVO, RETIRO Y REINSTALACIÓ	ML	$ 25,058	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	ELEMENTOS DE OFICINA	6169	ALQUILER DE PUESTO DE TRABAJO - ESCRITORIO 75X12(	UN/MES	$ 11,639	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	ELEMENTOS DE OFICINA	6170	ALQUILER DE SILLA PARA ESCRITORIO PARA PUESTO DE	UN/MES	$ 10,519	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	ELEMENTOS DE OFICINA	6172	ALQUILER DE SILLA PLÁSTICA SIN BRAZOS	UN/MES	$ 3,039	Actualización 2025-I Fase II + M.O. Ley 2101 de 2021

NP-17 GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).

En zonas de rehabilitación se requiere la intervención de la capa de base granular, para ello previo a la instalación de la base nueva, se recomienda la instalación de un geotextil tejido, que ayude a ganar resistencia a la estructura y sirva para la separación entre material remanente y material granular nuevo.



Figura 64 geotextil tejido

Es por ello que se vio necesario incluir al contrato la actividad de geotextil tejido. De esta manera este ítem fue tomado de la lista de precios referenciales del IDU publicadas el 4 de febrero de 2026, la cual tiene el código 4033 y un valor unitario de $ 25.096 por m2, como se ve a continuación:

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 19/01/2026
Fecha del último ajuste parcial: 4/02/2026
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4032	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 15,329	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 25,096	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4034	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 33,207	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4036	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 15,329	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4037	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 25,096	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	GEOSINTETICOS	GEOTEXTILES	4038	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$ 33,207	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	4039	SARDINEL H=0.20M, E=0.15M CONCRETO 3000 PSI (FUN	ML	$ 33,922	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026
Antiguo	ANDENES Y SARDINELES	SARDINELES Y BORDILLOS	4040	SARDINEL H=0.25M, E=0.15M CONCRETO 3000 PSI (FUN	ML	$ 38,455	Actualización 2025-I Fase II + M.O. 2026

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIOVIASCHAPINERO2025@GMAIL.COM
CALLE 127A # 7-19 OFICINA 404. EDIFICIO ACCES

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-019

Bogotá D.C, marzo 25 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Remisión de documentación – Cambio de Representante Legal del Consorcio Vías Chapinero SIS Towers 2025

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir para su conocimiento, revisión y trámite correspondiente, la documentación relacionada con el cambio de Representante Legal del CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en el marco del Contrato de Obra Pública No. 412 de 2025.

Lo anterior, con el fin de que dicha información sea tenida en cuenta dentro del desarrollo contractual y para los fines administrativos a que haya lugar.

Se anexan los documentos soporte correspondientes para su respectiva verificación.

Cordialmente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-020

Bogotá D.C, marzo 25 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Remisión proyección PAC – abril, mayo y junio de 2026

Cordial saludo,

Por medio de la presente, adjuntamos la proyección del PAC correspondiente a los meses de abril, mayo y junio del presente año, para su respectiva revisión.

Cordialmente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-021

Bogotá D.C, marzo 26 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Viviana Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Relación de segmentos viales del contrato FDLCH-COP-412-2025

Cordial saludo,

Por medio del presente, nos permitimos informar la relación de los veinticinco (25) segmentos viales inicialmente contemplados dentro del contrato, con el fin de presentar la revisión realizada sobre cada uno de ellos y definir los tramos que serán intervenidos.

Esta revisión se realizó teniendo en cuenta las condiciones actuales de los segmentos viales, su estado general, el tipo de intervención que requieren y su correspondencia con el alcance del contrato.

En ese sentido, a continuación se presenta el listado general de los segmentos viales inicialmente considerados:

No.	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	INTERVENCIÓN	Código UPZ
1	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	CHAPINERO CENTRAL	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
2	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	Chapinero Central	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
3	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	Quinta Camacho	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ97
4	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	Sucre	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
5	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	BOSQUE CALDERON	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
6	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

No.	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	INTERVENCIÓN	Código UPZ
7	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
8	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
9	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ97
10	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	PARDO RUBIO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
11	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	EL CASTILLO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
12	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	EL CASTILLO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
13	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	EL CASTILLO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
14	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	INGENMAR	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
15	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	INGENMAR	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
16	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
17	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
18	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	CHAPINERO CENTRAL	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
19	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	CHAPINERO CENTRAL	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ99
20	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	PARDO RUBIO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
21	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ97
22	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
23	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ90
24	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ97
25	2000652	DG 91	CL 91	KR 4 B	CHAPINERO	MANTENIMIENTO VIAL	UPZ88

Una vez efectuada la revisión correspondiente, se identificó que quince (15) de los segmentos inicialmente contemplados no serán intervenidos, debido a que presentan condiciones que no permiten su ejecución dentro del alcance del contrato, o porque corresponden a situaciones particulares que requieren otro tipo de intervención.

Por lo anterior, se presenta a continuación la relación de los segmentos viales no priorizados para intervención, junto con el motivo por el cual no serán ejecutados:

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	DIAGNÓSTICO	OBSERVACIÓN
2	91012336	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	Chapinero Central	UPZ99	RESERVADO POR EL IDU. CONTRATO IDU 1587-2025	NO SE EJECUTA
3	141949	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	Quinta Camacho	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	NO SE EJECUTA
4	142623	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	Sucre	UPZ99	RESERVADO POR PROYECTO DE LA SECRETARIA DEL HÁBITAT	NO SE EJECUTA
5	141873	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	BOSQUE CALDERON	UPZ90	CONSTRUCCIÓN NUEVA, SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
7	142775	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	CHAPINERO	UPZ99	YA ESTÁ EJECUTADO	NO SE EJECUTA
8	142776	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	CHAPINERO	UPZ99	YA ESTÁ EJECUTADO	NO SE EJECUTA
10	91020089	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	PARDO RUBIO	UPZ90	REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
11	141601	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	EL CASTILLO	UPZ90	PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	DIAGNÓSTICO	OBSERVACIÓN
12	91012082	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	EL CASTILLO	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
13	91012135	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	EL CASTILLO	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
14	91012083	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	INGENMAR	UPZ90	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCIÓN TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
15	141598	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	INGENMAR	UPZ90	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
21	142064	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	CHAPINERO	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	NO SE EJECUTA

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	DIAGNÓSTICO	OBSERVACIÓN
23	141816	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	CHAPINERO	UPZ90	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	NO SE EJECUTA
24	143127	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	CHAPINERO	UPZ97	YA ESTÁ EJECUTADO	NO SE EJECUTA

De acuerdo con lo anterior, los diez (10) segmentos restantes corresponden a los tramos que sí serán intervenidos dentro de la ejecución del contrato, conforme a la priorización definida y al alcance previsto.

En ese sentido, a continuación se relacionan los segmentos viales priorizados para intervención, junto con su costo aproximado de ejecución:

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	COSTO TOTAL	OBSERVACIÓN
1	141898	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	$ 312'582'235.22	SE EJECUTA
6	141873	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	CHAPINERO	UPZ99	$ 169'983'934.50	SE EJECUTA
9	142963	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	CHAPINERO	UPZ97	$ 272'048'740.78	SE EJECUTA
16	142808	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	$ 366'247'482.95	SE EJECUTA
17	142794	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	$ 409'793'914.21	SE EJECUTA
18	142795	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	$ 607'405'274.53	SE EJECUTA
19	141878	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	$ 151'724'944.97	SE EJECUTA
20	142682	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	PARDO RUBIO	UPZ90	$ 195'678'840.89	SE EJECUTA
22	142761	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	CHAPINERO	UPZ90	$ 172'661'331.57	SE EJECUTA

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	COSTO TOTAL	OBSERVACIÓN
25	143301	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	CHAPINERO	UPZ88	$ 243'609'896.22	SE EJECUTA
							TOTAL REQUERIDO OBRA	**$ 2'901'736'595.84**	

Cordialmente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIOVIASCHAPINERO2025@GMAIL.COM
CALLE 127A # 7-19 OFICINA 404. EDIFICIO ACCES

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-022

Bogotá D.C, marzo 27 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Viviana Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: Informe mensual ambiental No. 2

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite remitir el informe mensual ambiental No.2 que corresponde al periodo entre el 1 de marzo al 31 de marzo de 2026, para su respectiva revisión.

Agradezco su atención.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-023

Bogotá D.C, marzo 27 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Viviana Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: Remisión de Informe Técnico Mensual No. 02

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 se permite remitir el Informe Técnico Mensual No. 02, correspondiente al periodo del 1 al 31 de marzo de 2026, para su revisión.

Agradezco su atención.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CVCH2025-OBRAD-024

Bogotá D.C. marzo 30 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 “EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C.”

ASUNTO: Radicación piezas informativas

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite radicar piezas informativas, para la socialización de inicio de obra en los segmentos viales 2001579-2000652, volantes N°1- N°5.

Agradezco su atención

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-025

Bogotá D.C. marzo 30 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 “EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C.”

ASUNTO: RADICACIÓN CRONOGRAMA Y VOLANTES DE ACTAS DE VECINDAD DE INICIO, CIV¨S 2001579- 2000652

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite radicar cronograma y volantes de actas de vecindad, volantes N°02, 03, 06, 07.

Las actas de vecindad se desarrollarán para los dos segmentos viales los días 31 de marzo y 01 de abril en el horario de 08: am a 11 am, para primera y segunda visita.

Agradezco su atención

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA

C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CVCH2025-OBRAD-026

Bogotá D.C. marzo 30 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 “EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C.”

ASUNTO: RADICACIÓN PIEZAS INFORMATIVAS (PMT)

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite radicar piezas informativas (PMT), para la socialización de plan de manejo de tráfico en la obra de los segmentos viales 2001579-2000652, volantes N°4- N°8.

Agradezco su atención

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-027

Bogotá D.C. marzo 31 de 2026

Señores:
CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025
Andrea Rodríguez Muñoz
Representante Legal Interventoría

REF: FDLCH-COP-412-2025 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C."

ASUNTO: Reporte mensual PIN 16630 – Marzo/26

El CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en cumplimiento de sus funciones, se permite remitir el reporte mensual correspondiente al mes de marzo, para su respectiva revisión y posterior envío al FDLCH para la gestión correspondiente.

Agradezco su atención.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-028

Bogotá D.C, marzo 31 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Viviana Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Remisión de hoja de vida – Cambio de Residente de Obra

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir para su revisión la hoja de vida del profesional propuesto para desempeñarse como Residente de Obra del CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025, en reemplazo del profesional inicialmente postulado para dicho cargo, en el marco del Contrato de Obra Pública No. 412 de 2025.

Se anexa la documentación correspondiente para su respectiva verificación.

Cordialmente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANEXO 4. PRESUPUESTO INICIAL

				1		4		6		9		16		17		18		19		20		22		24		25		
			TIPO	MANTENIMIENTO PERIODICO		REHABILITACION		REHABILITACION O RECONSTRUCCION		REHABILITACION		ACCIONES DE MOVILIDAD		ACCIONES DE MOVILIDAD		ACCIONES DE MOVILIDAD		ACCIONES DE MOVILIDAD		REHABILITACION		REHABILITACION		REHABILITACION		ACCIONES DE MOVILIDAD		TOTAL CONTRATO	
			POSIBLE INTERVENCION	fresado 10cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 10cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		demolicon asfalto +excavacion + rajón + SBG 15 cm + base estabilizada 15 cm + 6 caucho + 6 MD12		fresado 12cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 12cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 12cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 12cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 13cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 10cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		fresado 12cm + excav 20 cm + 20 cm Base estabilizada + 6 cm caucho + 6 cm MD12 reposicion + bacheos 10%		60% de area en bacheos			
				CIV -2001427		CIV -2002083		CIV -2001579		CIV -2001133		CIV -2001473		CIV -2001533		CIV -2001517		CIV -2001516		CIV -2001814		CIV -2001645		CIV -2000800		CIV -2000652			
ÍTEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los items o productos contratados)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1. PRELIMINARES																												
1.1	3007 N	REPLANTEO GENERAL	M2	$ 1'230.04	652.42	$ 802'505.04	428.67	$ 527'282.78	289.56	$ 356'171.42	581.71	$ 715'528.65	818.51	$ 1'006'802.97	929.25	$ 1'143'018.00	549.752	$ 676'218.92	135.512	$ 166'685.67	383.24	$ 471'624.40	339.52	$ 417'624.40	416.82	$ 512'706.77	115.9995607	$ 142'684.52	5640.96356	**$ 6'938'631.04**
1.2	3800 N	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	$ 2'090.15	652.42	$ 1'363'655.17	428.67	$ 895'984.28	289.56	$ 605'223.62	581.71	$ 1'215'860.72	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	383.24	$ 801'028.80	339.52	$ 709'647.47	416.82	$ 871'216.01	0	$ 0.00	3091.94	**$ 6'462'616.07**
1.3	4613 N	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 67'282.46	267.9	$ 18'024'970.82	175.77	$ 11'826'237.85	285.3	$ 19'195'685.61	240.38	$ 16'173'357.54	338.27	$ 22'759'637.47	381.46	$ 25'665'566.89	569.19	$ 38'296'502.95	139.65	$ 9'395'995.43	162.75	$ 10'950'220.23	128.25	$ 8'628'975.39	171.78	$ 11'557'780.84	216.29	$ 14'552'523.10	3076.99	**$ 207'027'454.13**
1.4	3811 N	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	$ 3'710.94	11.44	$ 42'453.15	13.2	$ 48'984.40	8.98	$ 33'324.24	16.54	$ 61'378.94	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	11.54	$ 42'824.24	12.74	$ 47'277.37	12.04	$ 44'679.71	0	$ 0.00	86.48	**$ 320'922.07**
1.5	3010 N	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 56'753.10	0	$ 0.00	0	$ 0.00	14.25	$ 808'731.69	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	14.25	**$ 808'731.69**
1.6	7751 N	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE) INCLUYE AGUA, PUNTAS. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MAQUINARIA, TRANSPORTE DEL FRESADO NI DISPOSICIÓN FINAL).	M3	$ 153'019.04	77.28	$ 11'825'311.44	42.25	$ 6'465'054.45	0	$ 0.00	57.78	$ 8'841'440.15	97.58	$ 14'931'597.96	110.04	$ 16'838'215.20	164.19	$ 25'124'196.23	40.28	$ 6'163'606.94	49.32	$ 7'546'899.07	32.88	$ 5'031'266.05	49.55	$ 7'582'093.45	65.54	$ 10'028'867.90	786.69	**$ 120'378'548.84**
1.7	3866 N	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 4'208.04	644.01	$ 2'710'022.31	422.53	$ 1'778'024.76	285.02	$ 1'199'376.66	577.84	$ 2'431'576.05	813.17	$ 3'421'855.01	916.97	$ 3'858'649.96	1368.24	$ 5'757'613.90	335.71	$ 1'412'682.40	379.37	$ 1'596'405.59	328.84	$ 1'383'773.14	412.95	$ 1'737'711.70	504.19	$ 2'121'653.62	6988.84	**$ 29'409'345.11**
1.8	4200 N	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD20 ASFALTO 60-70 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	M3	$ 1'335'948.72	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
1.9	4988	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL PMT DENTRO DEL AREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y CARROS ESCOLTA). ÉL VIAJE ES IDA Y VUELTA.	VIAJE	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	1	$ 2'127'143.04	12	**$ 25'525'716.48**
2. SEÑALIZACION																												
2.1	5241 N	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 22'978.93	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
2.2	5220	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE A=12CM PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 22'025.18	228.12	$ 5'024'383.81	129.9	$ 2'861'070.74	128.98	$ 2'840'807.58	140.68	$ 3'098'502.17	232.2	$ 5'114'246.54	204.68	$ 4'508'113.62	334.4	$ 7'365'219.83	103.76	$ 2'285'332.56	132.84	$ 2'925'824.77	106.6	$ 2'347'884.07	138.48	$ 3'050'046.78	312.92	$ 6'892'118.99	2193.56	**$ 48'313'551.45**
2.3	8566	PINTURA EN PLÁSTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (CEBRAS, FLECHAS, PICTOGRAMAS, LINEAS DE PARE, SENDEROS PEATONALES. ACHURADOS, ETC).	M2	$ 169'631.57	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
2.4	5225 N	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15CM. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 5'345.60	228.12	$ 1'219'438.94	129.9	$ 694'393.82	128.98	$ 689'475.87	140.68	$ 752'019.42	232.2	$ 1'241'249.00	204.68	$ 1'094'138.01	334.4	$ 1'787'569.62	103.76	$ 554'659.76	132.84	$ 710'109.90	106.6	$ 569'841.27	138.48	$ 740'259.10	312.92	$ 1'672'746.07	2193.56	**$ 11'725'900.79**
2.5	5227 N	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 32'420.43	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
2.6	4569 N	ESTOPEROLES DE 10 CM X 2.5 CM. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 13'270.37	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
3. NO PREVISTOS																												
NP-01	10340	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (MR) REFORZADAS, CON MARTILLO HIDRAULICO EN RETROEXCAVADORA. (INCLUYE CARGUE CON MINICARGADOR Y CORTE DE REFUERZO CON PULIDORA MANUAL)	M3	$ 139'313.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
NP-02	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 55'856.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
NP-03	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 5'870.00	128.8	$ 756'056.00	92.96	$ 545'675.20	205.21	$ 1'204'582.70	127.13	$ 746'253.10	162.63	$ 954'638.10	183.39	$ 1'076'499.30	273.65	$ 1'606'325.50	67.14	$ 394'111.80	75.87	$ 445'356.90	65.77	$ 386'069.90	82.59	$ 484'803.30	100.84	$ 591'930.80	1565.98	**$ 9'192'302.60**
NP-04	4014	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 720 N Y 780 N. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 12'132.00	644.01	$ 7'813'129.32	422.53	$ 5'126'133.96	285.02	$ 3'457'862.64	577.84	$ 7'010'354.88	813.17	$ 9'865'378.44	916.97	$ 11'124'680.04	1368.24	$ 16'599'487.68	335.71	$ 4'072'833.72	379.37	$ 4'602'516.84	328.84	$ 3'989'486.88	412.95	$ 5'009'909.40	504.19	$ 6'116'833.08	6988.84	**$ 84'788'606.88**
NP-05	10016	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON RAJON = 6" A 12" (15 - 30 cm) Y SELLO CON SUBBASE GRANULAR CLASE C - Gr1 (SBGC_Gr1). INCLUYE (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACIÓN MECANICA CON EXCAVADORA MEDIANA SOBRE ORUGAS Y RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM (2.5 - 3.0 TON). TRANSPORTE DEL RAJON Y SELLO HASTA 21 KM)	M3	$ 184'603.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	99.76	$ 18'415'995.28	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	99.76	**$ 18'415'995.28**
NP-06	7900	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 74'368.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
NP-07	4746	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 166'676.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	42.75	$ 7'125'399.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	42.75	**$ 7'125'399.00**
NP-08	5355	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.	M3	$ 448'832.00	128.8	$ 0.00	84.51	$ 0.00	42.75	$ 0.00	115.57	$ 0.00	162.63	$ 0.00	183.39	$ 0.00	273.65	$ 0.00	67.14	$ 0.00	75.87	$ 0.00	65.77	$ 0.00	82.59	$ 0.00	100.84	$ 0.00	1383.51	**$ 0.00**
NP-09	3864	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRR-0 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 3'214.00	644.01	$ 2'069'848.14	422.53	$ 1'358'011.42	285.02	$ 916'054.28	577.84	$ 1'857'177.76	813.17	$ 2'613'528.38	916.97	$ 2'947'141.58	1368.24	$ 4'397'523.36	335.71	$ 1'078'971.94	379.37	$ 1'219'295.18	328.84	$ 1'056'891.76	412.95	$ 1'327'221.30	504.19	$ 1'620'466.66	6988.84	**$ 22'462'131.76**
NP-10	4712	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 1'557'607.00	38.64	$ 60'185'934.48	25.35	$ 39'485'337.45	17.1	$ 26'635'079.70	34.67	$ 54'002'234.69	48.79	$ 75'995'645.53	55.02	$ 85'699'537.14	82.09	$ 127'863'958.63	20.14	$ 31'370'204.98	26.56	$ 41'370'041.92	19.73	$ 30'731'586.11	24.78	$ 38'597'501.46	35.29	$ 54'967'951.03	428.16	**$ 666'905'013.12**
NP-11	4203	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	M3	$ 1'371'234.00	38.64	$ 52'984'481.76	25.35	$ 34'760'781.90	17.1	$ 23'448'101.40	34.67	$ 47'540'682.78	48.79	$ 66'902'506.86	55.02	$ 75'445'294.68	82.09	$ 112'564'599.06	20.14	$ 27'616'652.76	22.76	$ 31'209'285.84	19.73	$ 27'054'446.82	24.78	$ 33'979'178.52	30.25	$ 41'479'828.50	419.32	**$ 574'985'940.88**
NP-12	4054	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 85'748.00	34.22	$ 2'934'296.56	19.49	$ 1'671'228.52	19.35	$ 1'659'223.80	21.1	$ 1'809'282.80	34.83	$ 2'986'602.84	30.7	$ 2'632'463.60	50.16	$ 4'301'119.68	15.56	$ 1'334'238.88	19.93	$ 1'708'957.64	15.99	$ 1'371'110.52	20.77	$ 1'780'985.96	46.94	$ 4'025'011.12	329.04	**$ 28'214'521.92**
NP-13	6475	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).	ML	$ 79'369.00	11.41	$ 905'600.29	6.5	$ 515'898.50	6.45	$ 511'930.05	7.03	$ 557'964.07	11.61	$ 921'474.09	10.23	$ 811'944.87	16.72	$ 1'327'049.68	5.19	$ 411'925.11	6.64	$ 527'010.16	5.33	$ 423'036.77	6.92	$ 549'233.48	15.65	$ 1'242'124.85	109.68	**$ 8'705'191.92**
NP-14	4744	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 193'214.00	128.8	$ 24'885'963.20	84.51	$ 16'328'515.14	42.75	$ 8'259'898.50	115.57	$ 22'329'741.98	162.63	$ 31'422'392.82	183.39	$ 35'433'515.46	273.65	$ 52'873'011.10	67.14	$ 12'972'387.96	75.87	$ 14'659'146.18	65.77	$ 12'707'684.78	82.59	$ 15'957'544.26	100.84	$ 19'483'699.76	1383.51	**$ 267'313'501.14**
NP-15	4514	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=10CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	$ 235'811.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	**$ 0.00**
NP-16	6163	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, EXCAVACIÓN Y REPOSICIÓN BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) E=0.20M, BASE ASFÁLTICA MD10 E= 0.04M, BASE ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M)	M2	$ 318'504.00	257.61	$ 82'049'815.44	169.01	$ 53'830'361.04	114.01	$ 36'312'641.04	231.14	$ 73'619'014.56	325.27	$ 103'599'796.08	366.79	$ 116'824'082.16	547.3	$ 174'317'239.20	134.28	$ 42'768'717.12	151.75	$ 48'332'982.00	131.54	$ 41'896'016.16	92.92	$ 29'595'391.68	113.44	$ 36'131'093.76	2635.06	**$ 839'277'150.24**
NP-17	3878	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	UN	$ 1'896'945.00	3	$ 5'690'835.00	2	$ 3'793'890.00	2	$ 3'793'890.00	1	$ 1'896'945.00	1	$ 1'896'945.00	1	$ 1'896'945.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	1	$ 1'896'945.00	4	$ 7'587'780.00	1	$ 1'896'945.00	0	$ 0.00	16	**$ 30'351'120.00**
NP-18	3471	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA D=0.26M (INC. SUMIN. Y CONST. ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 450 N Y 500 N Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	$ 793'661.00	3	$ 2'380'983.00	2	$ 1'587'322.00	2	$ 1'587'322.00	1	$ 793'661.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	1	$ 793'661.00	4	$ 3'174'644.00	1	$ 793'661.00	0	$ 0.00	14	**$ 11'111'254.00**
NP-19	3722	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	$ 143'380.00	3	$ 430'140.00	2	$ 286'760.00	2	$ 286'760.00	1	$ 143'380.00	1	$ 143'380.00	1	$ 143'380.00	0	$ 0.00	0	$ 0.00	1	$ 143'380.00	4	$ 573'520.00	1	$ 143'380.00	0	$ 0.00	16	**$ 2'294'080.00**
		COSTOS DIRECTOS+AIU DE OBRA				$ 286'226'966.91		$ 186'514'091.27		$ 161'470'680.11		$ 247'723'489.31		$ 347'904'820.14		$ 389'270'328.54		$ 576'984'778.39		$ 144'126'150.07		$ 174'080'436.20		$ 152'216'705.90		$ 158'339'192.76		$ 203'196'676.80		**$ 3'028'053'583.69**
		COMPONENTE DE OBRA				$ 15'930'726.95		$ 10'380'940.32		$ 8'987'082.32		$ 13'787'713.54		$ 19'363'572.74		$ 21'666'880.68		$ 32'113'630.17		$ 8'021'726.14		$ 9'688'912.01		$ 8'471'972.00		$ 8'812'802.16		$ 11'309'454.21		**$ 168'534'416.41**
		Costo actividades SG-SST y Plan de Manejo Ambiental (Incluye IVA)		2.36%		$ 6'749'642.40		$ 4'398'269.78		$ 3'807'710.23		$ 5'841'675.41		$ 8'204'094.64		$ 9'179'552.66		$ 13'606'128.61		$ 3'398'701.33		$ 4'105'066.36		$ 3'589'464.66		$ 3'733'869.98		$ 4'791'669.07		**$ 71'405'846.48**
		Costo actividades Gestión social (Incluye IVA)		0.92%		$ 2'626'040.68		$ 1'711'207.01		$ 1'481'441.74		$ 2'272'783.71		$ 3'191'915.21		$ 3'571'430.50		$ 5'293'650.41		$ 1'322'311.23		$ 1'597'132.21		$ 1'396'530.31		$ 1'452'713.18		$ 1'864'264.38		**$ 27'781'421.08**
		Costo actividades Plan Manejo de trafico, señalizacion y Desvios (Incluye IVA)		2.29%		$ 6'555'043.87		$ 4'271'463.53		$ 3'697'930.36		$ 5'673'254.42		$ 7'967'562.89		$ 8'914'897.53		$ 13'213'851.14		$ 3'300'713.58		$ 3'986'713.44		$ 3'485'977.02		$ 3'626'219.00		$ 4'653'520.75		**$ 69'347'148.85**
		COSTO TOTAL DE LA OBRA + AIU + COMPONENTES				$ 302'157'693.86		$ 196'895'031.59		$ 170'457'762.43		$ 261'511'212.85		$ 367'268'392.88		$ 410'936'209.23		$ 609'098'408.56		$ 152'147'876.21		$ 183'769'348.21		$ 160'687'677.90		$ 167'152'194.91		$ 214'506'131.01		**$ 3'196'588'000.00**

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	SECTOR	UPZ	ANCHO	LONGITUD	TIPO DE INTERVENCION	COSTO OBRA +AIU	COSTO TOTAL
1	141898	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	5,72	114,06	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 286'226'967	$ 302'157'694
2	91012336	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	Chapinero Central	UPZ99	9,55	109,96	RESERVADO POR EL IDU CONTRAO IDU 1587-2025	$ -	$ -
3	141949	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	Quinta Camacho	UPZ97	5,72	58,78	YA ESTÁ EJECUTADO	$ -	$ -
4	142623	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	Sucre	UPZ99	6,60	64,95	REHABILITACION	$ 186'514'091	$ 196'895'032
5	141873	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	BOSQUE CALDERON	UPZ90	8,18	16,92	CONSTRUCCION NUEVA, SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
6	141873	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	CHAPINERO	UPZ99	4,49	64,49	REHABILITACION	$ 161'470'680	$ 170'457'762
7	142775	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	CHAPINERO	UPZ99	6,93	19,85	YA ESTÁ EJECUTADO	$ -	$ -
8	142776	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	CHAPINERO	UPZ99	7,10	44,40	YA ESTÁ EJECUTADO	$ -	$ -
9	142963	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	CHAPINERO	UPZ97	8,27	70,34	REHABILITACION	$ 247'723'499	$ 261'511'213
10	91020089	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	PARDO RUBIO	UPZ90	4,39	24,42	REQUIERE RECONSTRUCCION TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
11	141601	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	EL CASTILLO	UPZ90	9,27	180,51	PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECONSTRUCCION TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
12	91012082	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	EL CASTILLO	UPZ90	6,92	72,06	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECOSNTRUCCION TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
13	91012135	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	EL CASTILLO	UPZ90	5,78	31,05	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECOSNTRUCCION TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
14	91012083	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	INGENMAR	UPZ90	4,31	46,86	NO INTERVENIR PRESENCIA DE DAÑOS POR ARCILLAS EXPANSIVAS REQUIERE RECOSNTRUCCION TOTAL SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
15	141598	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	INGENMAR	UPZ90	6,73	133,17	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
16	142808	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	7,05	116,10	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 347'904'820	$ 367'268'393
17	142794	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	9,08	102,34	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 389'270'329	$ 410'936'209
18	142795	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	8,22	167,20	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 576'984'778	$ 609'098'409
19	141878	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	CHAPINERO CENTRAL	UPZ99	6,53	51,88	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 144'126'150	$ 152'147'876
20	142682	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	PARDO RUBIO	UPZ90	5,77	66,42	REHABILITACION	$ 174'080'436	$ 183'769'348
21	142064	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	CHAPINERO	UPZ97	7,16	69,15	YA ESTÁ EJECUTADO	$ -	$ -
22	142761	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	CHAPINERO	UPZ90	6,37	53,30	REHABILITACION	$ 152'215'706	$ 160'687'678
23	141816	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	CHAPINERO	UPZ90	7,03	92,85	NO INTERVENIR SE PRESENTA LOSAS DE CONCRETO DAÑADAS Y SE RECOMIENDA CAMBIO A FLEXIBLE POR LO QUE SALE DEL ALCANCE DEL CONTRATO	$ -	$ -
24	143127	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	CHAPINERO	UPZ97	6,02	69,24	REHABILITACION	$ 158'339'393	$ 167'152'195
25	143301	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	CHAPINERO	UPZ88	6,59	156,46	MANTENIMIENTO PERIODICO - REVISAR APOYOS BG	$ 203'196'677	$ 214'506'131
											Total requerido obra	**$ 3'196'588'000**
											Total Contrato	**$ 3'196'588'000**

ANEXO 5. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ	**ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO** **FDLCH-LP-002-2025** **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**VERSIÓN: 1.0** **PÁGINA: 1 DE 15** **FECHA: 26 / 02 / 2026**

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C "

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.1	REPLANTEO GENERAL	M2	$ 1'230.04

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 21.45	
				Sub-Total	$ 21.45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
DURMIENTE EN ORDINARIO 3.90 X 0.04 X 0.04	UN	$ 14'994.00	0.02	$ 299.88	
PUNTILLA GRAPA EN U 1 1/4 x 9"	KG	$ 9'296.00	0.02	$ 185.92	
				Sub-Total	$ 485.80

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Topógrafo	1	$ 160'788.00	0.002	$ 267.19	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.002	$ 161.88	
				Sub-Total	$ 429.06

Total Costo Directo	**$ 936.32**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 218.82	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 28.09	
UTILIDAD	5.00%	$ 46.82	
		Total Costo Indirecto	**$ 293.72**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 1'230.04**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA

Representante Legal.

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ

Representante Legal.

CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.2	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	$ 2'090.15

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Minicargador Bobcat	h	$ 59'000.00	0.004	$ 242.91	
Compactador de Rodillo POTENCIA: 99HP, PESO: 8 ton	h	$ 112'582.80	0.008	$ 927.02	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 20.05	
				Sub-Total	$ 1'189.98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.004	$ 401.06	
				Sub-Total	$ 401.06

Total Costo Directo	**$ 1'591.04**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 371.83	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 47.73	
UTILIDAD	5.00%	$ 79.55	
Total Costo Indirecto			**$ 499.11**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 2'090.15**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.3	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 67'282.46

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 308.21	
				Sub-Total	$ 308.21

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Escombros a sitio aprobado	1.00	28.0	28.0	$ 1'597.98	$ 44'743.56	
					Sub-Total	$ 44'743.56

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.06	$ 6'164.22	
				Sub-Total	$ 6'164.22

Total Costo Directo	**$ 51'216.00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 11'969.18	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 1'536.48	
UTILIDAD	5.00%	$ 2'560.80	
		Total Costo Indirecto	**$ 16'066.46**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 67'282.46**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.4	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	$ 3'710.94

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Cortadora de pavimento, Capacidad de disco: desde 12´´ hasta 18´´ de diámetro.	h	$ 14'269.22	0.01	$ 158.00	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 121.04	
				Sub-Total	$ 279.04

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	$ 25.00	5.00	$ 125.00	
				Sub-Total	$ 125.00

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.01	$ 1'342.14	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.01	$ 1'078.63	
				Sub-Total	$ 2'420.76

Total Costo Directo	**$ 2'824.80**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 660.16	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 84.74	
UTILIDAD	5.00%	$ 141.24	
	Total Costo Indirecto		**$ 886.14**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 3'710.94**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.5	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 56'753.10

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Compresor 120 HP, con martillo.	h	$ 72'860.70	0.10	$ 6'947.55	
Minicargador Bobcat	h	$ 59'000.00	0.10	$ 5'625.88	
Retroexcavadora sobre llantas	h	$ 91'641.33	0.10	$ 8'738.36	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 1'042.34	
				Sub-Total	$ 22'354.12

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.10	$ 11'558.03	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.10	$ 9'288.80	
				Sub-Total	$ 20'846.83

Total Costo Directo	**$ 43'200.96**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 10'096.06	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 1'296.03	
UTILIDAD	5.00%	$ 2'160.05	
	Total Costo Indirecto		**$ 13'552.14**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 56'753.10**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.6	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE) INCLUYE AGUA, PUNTAS. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MAQUINARIA, TRANSPORTE DEL FRESADO NI DISPOSICIÓN FINAL).	M3	$ 153'019.04

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Minicargador Bobcat	h	$ 59'000.00	0.14	$ 8'514.38	
Fresadora de pavimento, potencia 255 HP, peso 19 Ton, PROFUNDIDAD DE CORTE 305 mm	h	$ 526'245.50	0.14	$ 75'943.32	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 1'405.80	
				Sub-Total	$ 85'863.50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
AGUA	LT	$ 25.00	100.00	$ 2'500.00	
				Sub-Total	$ 2'500.00

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Ayudante	2	$ 97'414.00	0.14	$ 28'115.94	
				Sub-Total	$ 28'115.94

Total Costo Directo	**$ 116'479.44**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 27'221.25	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 3'494.38	
UTILIDAD	5.00%	$ 5'823.97	
Total Costo Indirecto			**$ 36'539.60**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 153'019.04**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.7	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 4'208.04

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 16.53	
				Sub-Total	$ 16.53

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
EMULSION ASFALTICA CRR-1	LT	$ 2'380.00	1.20	$ 2'856.00	
				Sub-Total	$ 2'856.00

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.002	$ 183.33	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.002	$ 147.34	
				Sub-Total	$ 330.67

Total Costo Directo	**$ 3'203.20**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 748.59	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 96.10	
UTILIDAD	5.00%	$ 160.16	
		Total Costo Indirecto	**$ 1'004.84**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 4'208.04**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.8	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD20 ASFALTO 60-70 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACION Y TRANSPORTE DE MATERIAL A 21 KMS)	M3	$ 1'335'948.72

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Terminadora de asfalto (Finisher), potencia 130 HP, peso 15 ton.	h	$ 125'000.00	0.03	$ 3'294.22	
Compactador tipo POTENCIA: 105 HP, PESO: 6 ton	h	$ 105'006.00	0.03	$ 2'767.30	
Compactador neumático de Potencia 70 HP, peso de 13 ton	h	$ 132'000.00	0.03	$ 3'478.69	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 735.88	
				Sub-Total	$ 10'276.09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE DENSA MD20 CON CEMENTO ASFÁLTICO 60-70	M3	$ 840'629.00	1.18	$ 991'942.22	
				Sub-Total	$ 991'942.22

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.03	$ 3'194.39	
Ayudante	2	$ 97'414.00	0.03	$ 5'134.45	
Rastrillero	2	$ 121'212.00	0.03	$ 6'388.78	
				Sub-Total	$ 14'717.61

Total Costo Directo	**$ 1'016'935.92**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 237'657.92	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 30'508.08	
UTILIDAD	5.00%	$ 50'846.80	
Total Costo Indirecto			**$ 319'012.80**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 1'335'948.72**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
1.9	MOVILIZACIÓN DE EQUIPO DESDE LA OBRA HASTA SITIO AUTORIZADO EN CUMPLIMIENTO DEL PMT DENTRO DEL AREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA (INCLUYE CARGUE, DESCARGUE Y CARROS ESCOLTA). EL VIAJE ES IDA Y VUELTA.	VIAJE	$ 2'127'143.04

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ -	
				Sub-Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Camabaja	1.00	6.6	6.6	$ 203'125.00	$ 1'349'603.26	
Camioneta	1.00	6.6	6.6	$ 40'576.25	$ 269'596.75	
					Sub-Total	$ 1'619'200.00

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ -

Total Costo Directo	**$ 1'619'200.00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 378'407.04	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 48'576.00	
UTILIDAD	5.00%	$ 80'960.00	
Total Costo Indirecto		**$**	**507'943.04**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 2'127'143.04**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.1	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 22'978.93

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Taladro industrial	h	$ 3'000.48	0.02	$ 67.67	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 246.52	
				Sub-Total	$ 314.19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (NO INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLA	UN	$ 9'230.00	1.00	$ 9'230.00	
EPOXICO PARA ANCLAJE DE ALTA RESISTENCIA (Unidad 600cc-900g)	UN	$ 150'856.00	0.02	$ 3'017.12	
				Sub-Total	$ 12'247.12

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.02	$ 2'733.57	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.02	$ 2'196.88	
				Sub-Total	$ 4'930.45

Total Costo Directo	**$ 17'491.76**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 4'087.82	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 524.75	
UTILIDAD	5.00%	$ 874.59	
Total Costo Indirecto			**$ 5'487.17**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 22'978.93**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.2	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE A=12CM PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 22'025.18

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Equipo de pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi.	h	$ 13'213.20	0.04	$ 559.97	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 463.26	
				Sub-Total	$ 1'023.23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA EN FRÍO PARA DEMARCACIÓN DE VÍAS. A= 12 cm. INCLUYE EQU	ML	$ 2'591.00	1.00	$ 2'591.00	
MICROESFERAS REFLECTIVAS	KG	$ 15'545.00	0.25	$ 3'886.25	
				Sub-Total	$ 6'477.25

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.04	$ 5'136.91	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.04	$ 4'128.36	
				Sub-Total	$ 9'265.28

Total Costo Directo	**$ 16'765.76**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 3'918.16	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 502.97	
UTILIDAD	5.00%	$ 838.29	
Total Costo Indirecto			**$ 5'259.42**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 22'025.18**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.3	PINTURA EN PLÁSTICO EN FRÍO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (CEBRAS, FLECHAS, PICTOGRAMAS, LINEAS DE PARE, SENDEROS PEATONALES, ACHURADOS, ETC).	M2	$ 169'631.57

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Equipo de pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi.	h	$ 13'213.20	0.10	$ 1'330.67	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 1'100.86	
				Sub-Total	$ 2'431.53

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA EN FRÍO PARA DEMARCACIÓN DE VÍAS. INCLUYE EQUIPO MAN	m2	$ 100'790.00	1.00	$ 100'790.00	
MICROESFERAS REFLECTIVAS	KG	$ 15'545.00	0.25	$ 3'886.25	
				Sub-Total	$ 104'676.25

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.10	$ 12'206.95	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.10	$ 9'810.31	
				Sub-Total	$ 22'017.26

Total Costo Directo	**$ 129'125.0**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 30'176.52	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 3'873.75	
UTILIDAD	5.00%	$ 6'456.25	
Total Costo Indirecto			**$ 40'506.53**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 169'631.57**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.4	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15CM. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 5'345.60

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Equipo de pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi.	h	$ 13'213.20	0.01	$ 121.43	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 100.46	
				Sub-Total	$ 221.89

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO	ML	$ 1'693.00	1.00	$ 1'693.00	
DISOLVENTE THINER	GLN	$ 29'000.00	0.01	$ 145.00	
				Sub-Total	$ 1'838.00

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.01	$ 1'113.97	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.01	$ 895.26	
				Sub-Total	$ 2'009.22

Total Costo Directo	**$ 4'069.12**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 950.95	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 122.07	
UTILIDAD	5.00%	$ 203.46	
Total Costo Indirecto			**$ 1'276.48**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 5'345.60**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.5	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 32'420.43

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Equipo de pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi.	h	$ 13'213.20	0.03	$ 405.95	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 335.85	
				Sub-Total	$ 741.80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO	ML	$ 1'693.00	10.00	$ 16'930.00	
DISOLVENTE THINER	GLN	$ 29'000.00	0.01	$ 290.00	
				Sub-Total	$ 17'220.00

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.03	$ 3'724.04	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.03	$ 2'992.88	
				Sub-Total	$ 6'716.92

Total Costo Directo	**$ 24'678.72**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 5'767.42	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 740.36	
UTILIDAD	5.00%	$ 1'233.94	
Total Costo Indirecto			**$ 7'741.71**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 32'420.43**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

CONTRATO Nº FDLCH-COP-412-2025

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

ÍTEM DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad:	VR. Unitario
2.6	ESTOPEROLES DE 10 CM X 2.5 CM. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 13'270.37

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Taladro industrial	h	$ 3'000.48	0.02	$ 64.05	
HERRAMIENTA MENOR			5%	$ 233.36	
				Sub-Total	$ 297.42

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ESTOPEROL 10 cm x 3 cm (NO INCLUYE ELEMENTOS DE ANCLAJE)	UN	$ 3'413.00	1.00	$ 3'413.00	
PEGANTE EPOXICO DE DOS COMPONENTES	KG	$ 153'769.00	0.01	$ 1'845.23	
				Sub-Total	$ 5'258.23

III. TRANSPORTES

Descripción	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km / Kg-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	Cantidad	Jornal unitario	Rendimiento	Valor-Unit.	
Oficial	1	$ 121'212.00	0.02	$ 2'587.66	
Ayudante	1	$ 97'414.00	0.02	$ 2'079.61	
				Sub-Total	$ 4'667.27

Total Costo Directo	**$ 10'222.92**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor-Unit.	
ADMINISTRACIÓN	23.37%	$ 2'493.37	
IMPREVISTOS	3.00%	$ 42.94	
UTILIDAD	5.00%	$ 511.15	
	Total Costo Indirecto		**$ 3'047.45**

PRECIO UNITARIO TOTAL	**$ 13'270.37**

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
Representante Legal.
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
Representante Legal.
CONSORCIO INTERVIAS CH 2025

ANEXO 6. ACTA DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS

FORMATO		
ACTA DE FIJACIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GI-11	Gestión Integral de Proyectos	1.0

ACTA No 1 **DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS**

CONTRATO No. 412 (número del contrato) **DE** 2025 (año de suscripción)

(Lista desplegable)

OBJETO

"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA LOCALIDAD DE CHAPINERO, EN BOGOTÁ, D.C"

CONTRATISTA / CONSULTOR (Lista desplegable) CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No 417 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

INTERVENTOR CONSORCIO INTER VIAS CH 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR FONDO Catherine Cháves Hernández (Escriba el nombre del Supervisor del contrato de interventoría)

DESCRIPCIÓN DE LOS ITEM'S

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario	No. y fecha del oficio de no objeción
NP-01	DEMOLICION DE LOSAS DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO (MR) REFORZADAS, CON MARTILLO HIDRAULICO EN RETROEXCAVADORA. (INCLUYE CARGUE CON MINICARGADOR Y CORTE DE REFUERZO CON PULIDORA MANUAL)	M3	$ 139'313	
NP-02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 55'856	
NP-03	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 5'870	
NP-04	GEOTEXTIL NO TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION GRAB: ENTRE 720 N Y 780 N. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 12'132	
NP-05	ESTABILIZACION O MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE CON RAJON = 6" A 12" (15 - 30 cm) Y SELLO CON SUBBASE GRANULAR CLASE C - Gr1 (SBGC_Gr1). INCLUYE (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACIÓN MECANICA CON EXCAVADORA MEDIANA SOBRE ORUGAS Y RODILLO VIBROCOMPACTADOR TANDEM (2,5 - 3,0 TON), TRANSPORTE DEL RAJON Y SELLO HASTA 21 KM)	M3	$ 184'603	
NP-06	GEOCELDA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD-HDPE) CON ALTURA DE 150 MM. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 74'368	
NP-07	SUBBASE GRANULAR CLASE A (SBG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON	M3	$ 166'676	
NP-08	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.	M3	$ 448'832	
NP-09	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 3'214	
NP-10	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 1'557'607	
NP-11	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y	M3	$ 1'371'234	
NP-12	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 85'748	
NP-13	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).	ML	$ 79'369	
NP-14	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 193'214	
NP-15	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E=0.14M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN MD20 E=10CM Y MD12 E=4CM , RIEGO CRR-1, IMPRIMA CLR-0)	M2	$ 235'811	
NP-16	BACHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.14M CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE DE E=0.14M, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, EXCAVACIÓN Y REPOSICIÓN BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) E=0.20M, BASE ASFÁLTICA MD10 E= 0.04M, BASE ASFÁLTICA CON ASFALTO CAUCHO E=0.10M)	M2	$ 318'504	
NP-17	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 25'096	

Se anexa y hace parte de la presente acta, el original del cuadro de reversión de precios No. 1 de acuerdo con lo establecido en los documentos contractuales y copia de los análisis de precios unitarios con los respectivos soportes en

36 folios.

(Indique el número de folios de los soportes antes mencionados)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

SEIS (Día en letras) 6 (Día en números) días del mes de MARZO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma) Paula Salamanca
(Nombre) PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
REPRESENTANTE LEGAL
Contratista

(Firma)
(Nombre) VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL
Interventor

(Firma)
(Nombre) CATHERINE CHÁVES HERNÁNDEZ
ALCALDESA LOCAL
CHAPINERO

(Firma)
(Nombre) LUIS CARLOS CASTRO LOZANO
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CHAPINERO

Original: Expediente ORFEO No.
1ra copia : Interventor.
2da copia: Contratista.

ANEXO 7. REPORTE CONSOLIDADO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI)

COI No. 12
MARZO 19 DE 2026
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
9392	2000652	N/A	DG 91 KR 1A ESTE	DG 91 127,7m AL OCCIDENTE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	20-mar-26	30-abr-26	07:00-17:00	24 HORAS	FDLC-412-2025	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. DEBE RESTITUIR LAS DEMARCACION AFECTADA EN MEJORES O IGUALES CONDICIONES A LAS INICIALES. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN INTERSECCIONES. 4. PREVIO A LA INTERVENCION SOCIALIZAR CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA POR EL CIERRE. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS (CIERRES PUNTUALES) PARA ACTIVIDADES DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO (CONFORME A LOS PLANOS TIPICOS PRESENTADOS) PRESENTADA). IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION DE ACUERDO DE ACUERDO CON EL MANUAL DE SEÑALIZACION VIAL VIGENTE Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DE LA VIA EN NINGUNA ETAPA DE LA OBRA, SE AUTORIZA EL CIERRE DE UN (1) SOLO CARRIL A LA VEZ. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO INTERCOMUNICADOS ENTRE SI PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. NO SE AUTORIZAN INTERVENCIONES SOBRE ANDENES. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA CON UN ANCHO MINIMO DE 1,5m LIBRES, COMODOS Y SEGUROS PARA SU USO. NO SE APRUEBAN ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE NI EL ESTACIONAMIENTO DE LOS VEHICULOS DE LA OBRA FUERA DEL CERRAMIENTO DEL PROYECTO. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO PEATONAL A TODOS LOS PREDIOS ADYACENTES A LA OBRA, EN AFECTACION DE GARAJES COORDINAR PREVIAMENTE CON LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS DURANTE TODA LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADA LA JORNADA LABORAL EL AREA INTERVENIDA SE DEJARA HABILITADA, GARANTIZANDO UN TRANSITO PEATONAL Y VEHICULAR EN CONDICIONES DE SEGURIDAD.	SI	CHAPINERO	CAROLINA GUEVARA O.	20266120094973 2
9393	2001579	N/A	KR 8 CL 57	KR 8 63m AL NORTE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	20-mar-26	30-abr-26	07:00-17:00	24 HORAS	FDLCH-412-2025	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION, A FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS. 2. NO SE AUTORIZA CIERRE DE MAS DE UN CARRIL EN NINGUN MOMENTO DE LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS PARA ACTIVIDADES DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. SOLO SE AUTORIZA EL CIERRE DE UN CARRIL GARANTIZANDO TODOS LOS MOVIMIENTOS PERMITIDOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES DE LA CALZADA EN NINGUNA ETAPA DE LA INTERVENCION. DEBE IMPLEMENTAR EL ESQUEMA PRESENTADO CON BASE A LAS CONDICIONES DE TRAFICO EXISTENTES Y GEOMETRIA REAL QUE SE PRESENTA EN EL TRAMO, UNICAMENTE EN EL HORARIO AUTORIZADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE APRUEBA REALIZAR ACTIVIDADES FUERA DEL CERRAMIENTO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS PROPIEDAD DE LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADAS LAS ACTIVIDADES, SE DEBERA HABILITAR LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS DE TRANSITABILIDAD Y SEGURIDAD VIAL.	SI	CHAPINERO	SUSANA C. LOPEZ M.	20266120094962 2

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

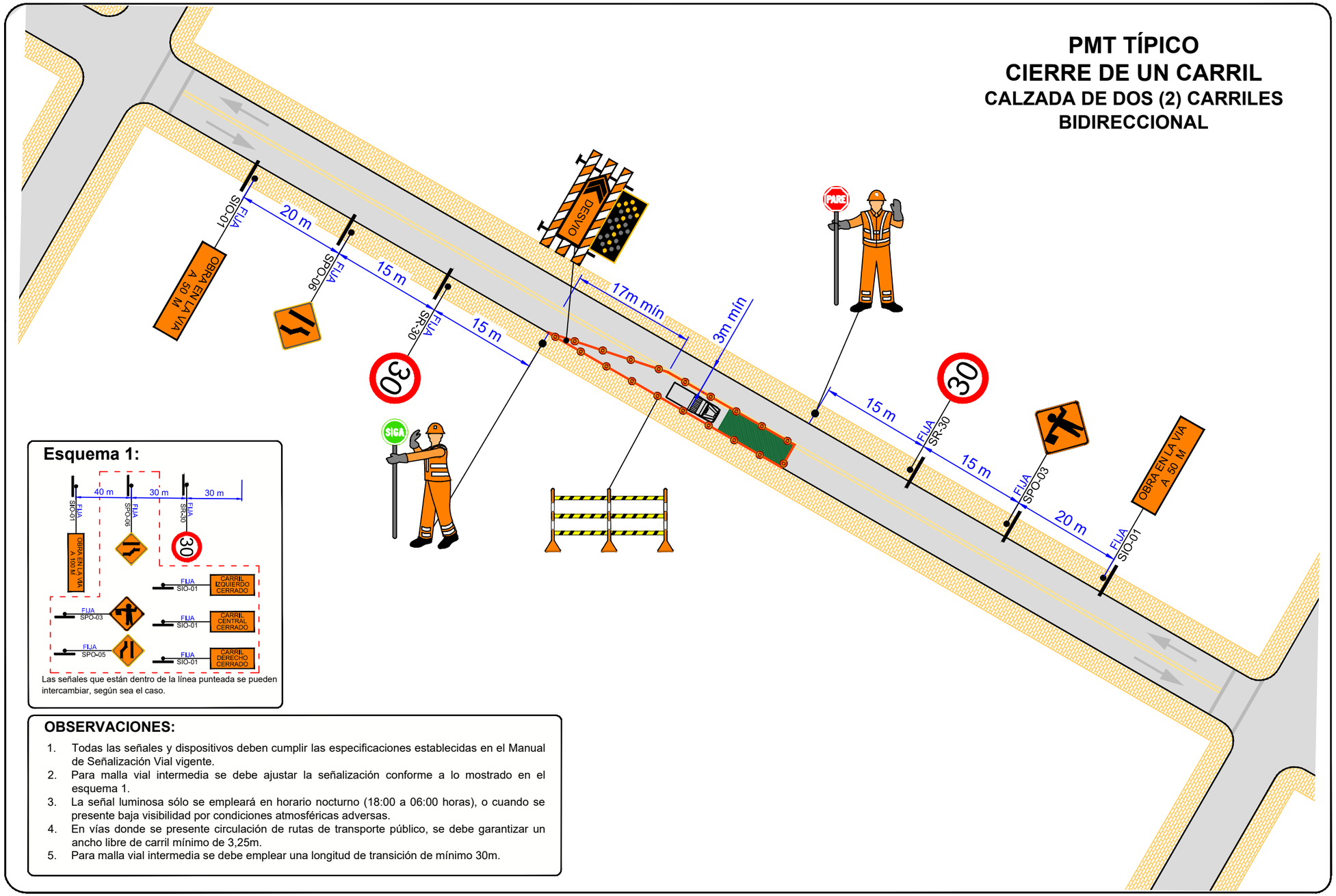
B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora

PMT TÍPICO
CIERRE DE UN CARRIL
CALZADA DE DOS (2) CARRILES BIDIRECCIONAL



Esquema 1:

Las señales que están dentro de la línea punteada se pueden intercambiar, según sea el caso.

OBSERVACIONES:

1. Todas las señales y dispositivos deben cumplir las especificaciones establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
2. Para malla vial intermedia se debe ajustar la señalización conforme a lo mostrado en el esquema 1.
3. La señal luminosa sólo se empleará en horario nocturno (18:00 a 06:00 horas), o cuando se presente baja visibilidad por condiciones atmosféricas adversas.
4. En vías donde se presente circulación de rutas de transporte público, se debe garantizar un ancho libre de carril mínimo de 3,25m.
5. Para malla vial intermedia se debe emplear una longitud de transición de mínimo 30m.

CONVENCIONES

	SENTIDO CIRCULACIÓN VEHICULAR
	DESVIO VEHICULAR
	SEMAFORO
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PERFIL
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PLANTA
	CONOS VISTA PERFIL
	CONOS VISTA PLANTA
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PERFIL
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PLANTA
	BARRICADA VISTA PERFIL
	PANEL FLECHA LUMINOSA
	AUXILIAR DE TRÁNSITO
	SEÑALIZACIÓN VERTICAL TEMPORAL
	ZONA DE OBRA
	VEHICULO DE OBRA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Movilidad

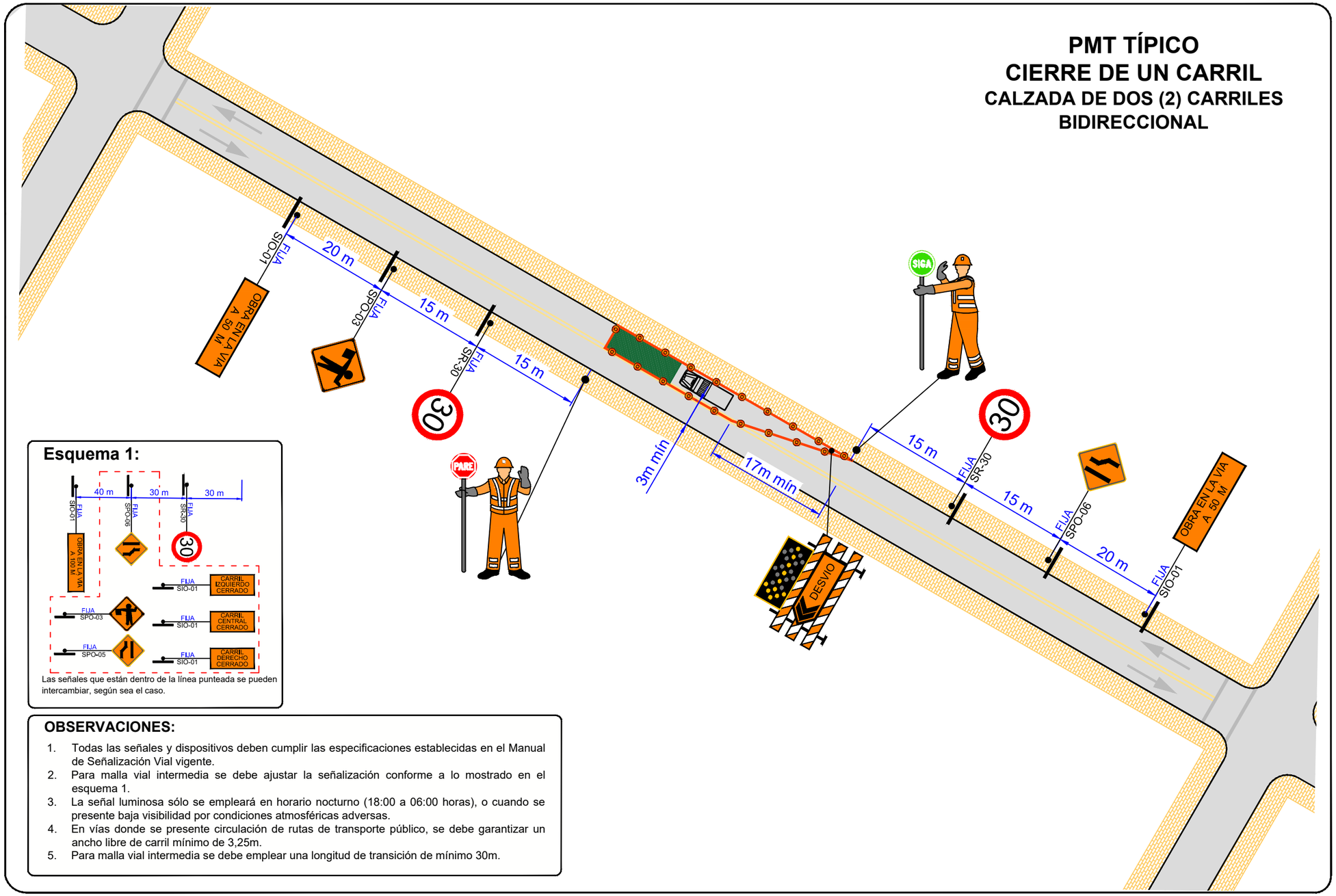
BOGOTÁ

SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO - SPMT

CONTIENE	REF.
PMT TÍPICO CIERRE DE UN CARRIL	22.1

Elaboró: FAGC

PMT TÍPICO
CIERRE DE UN CARRIL
CALZADA DE DOS (2) CARRILES BIDIRECCIONAL



Esquema 1:

Las señales que están dentro de la línea punteada se pueden intercambiar, según sea el caso.

OBSERVACIONES:

1. Todas las señales y dispositivos deben cumplir las especificaciones establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
2. Para malla vial intermedia se debe ajustar la señalización conforme a lo mostrado en el esquema 1.
3. La señal luminosa sólo se empleará en horario nocturno (18:00 a 06:00 horas), o cuando se presente baja visibilidad por condiciones atmosféricas adversas.
4. En vías donde se presente circulación de rutas de transporte público, se debe garantizar un ancho libre de carril mínimo de 3,25m.
5. Para malla vial intermedia se debe emplear una longitud de transición de mínimo 30m.

CONVENCIONES

	SENTIDO CIRCULACIÓN VEHICULAR
	DESVIO VEHICULAR
	SEMAFORO
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PERFIL
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PLANTA
	CONOS VISTA PERFIL
	CONOS VISTA PLANTA
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PERFIL
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PLANTA
	BARRICADA VISTA PERFIL
	PANEL FLECHA LUMINOSA
	AUXILIAR DE TRÁNSITO
	SEÑALIZACIÓN VERTICAL TEMPORAL
	ZONA DE OBRA
	VEHICULO DE OBRA

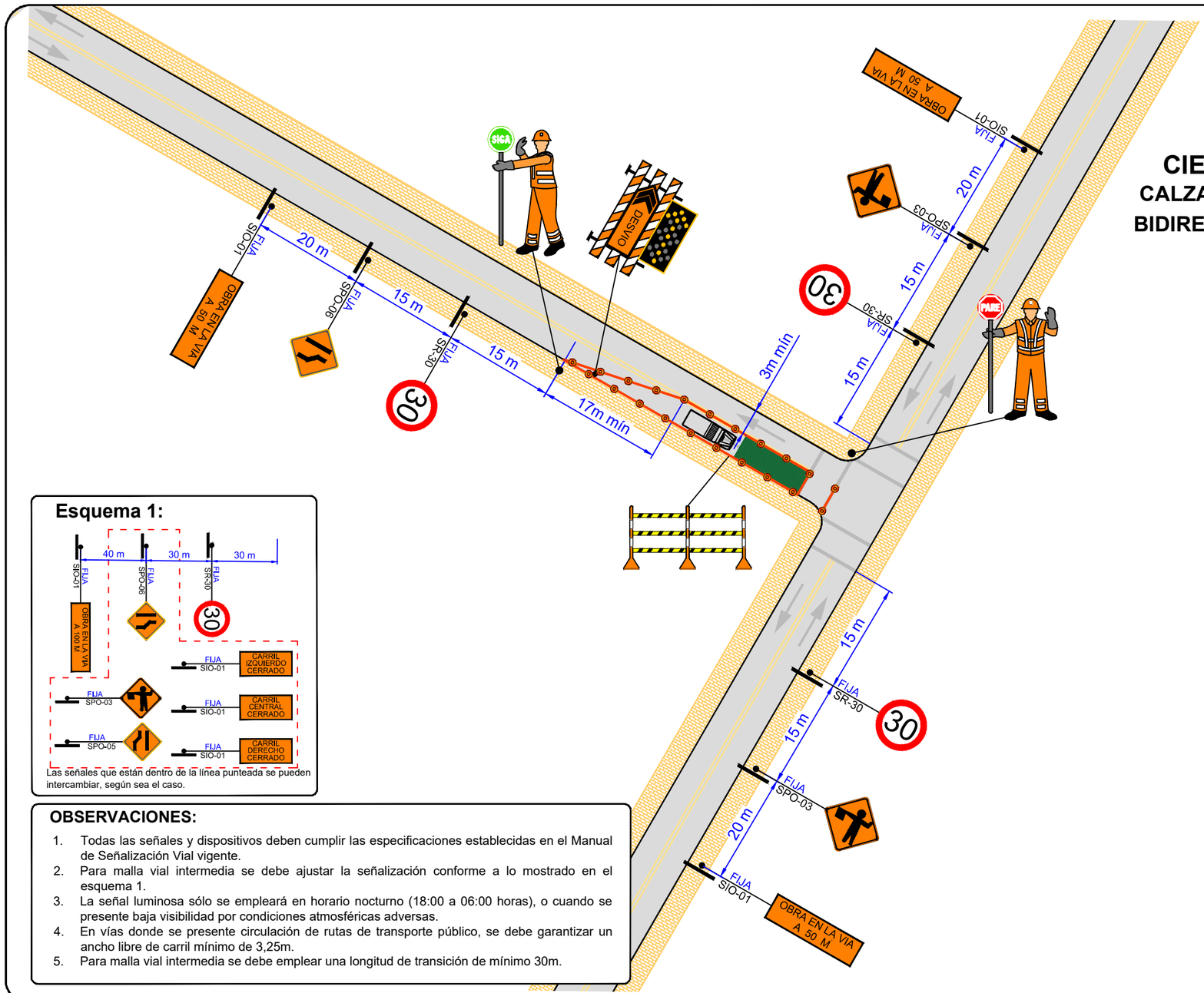
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Movilidad

BOGOTÁ

SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO - SPMT

CONTIENE	REF.
PMT TÍPICO CIERRE DE UN CARRIL	22.2

Elaboró: FAGC



PMT TÍPICO
CIERRE DE UN CARRIL
CALZADA DE DOS (2) CARRILES BIDIRECCIONAL - INTERSECCIÓN

Esquema 1:

Las señales que están dentro de la línea punteada se pueden intercambiar, según sea el caso.

OBSERVACIONES:

1. Todas las señales y dispositivos deben cumplir las especificaciones establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
2. Para malla vial intermedia se debe ajustar la señalización conforme a lo mostrado en el esquema 1.
3. La señal luminosa sólo se empleará en horario nocturno (18:00 a 06:00 horas), o cuando se presente baja visibilidad por condiciones atmosféricas adversas.
4. En vías donde se presente circulación de rutas de transporte público, se debe garantizar un ancho libre de carril mínimo de 3,25m.
5. Para malla vial intermedia se debe emplear una longitud de transición de mínimo 30m.

CONVENCIONES

	SENTIDO CIRCULACIÓN VEHICULAR
	DESVIO VEHICULAR
	SEMAFORO
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PERFIL
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PLANTA
	CONOS VISTA PERFIL
	CONOS VISTA PLANTA
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PERFIL
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PLANTA
	BARRICADA VISTA PERFIL
	PANEL FLECHA LUMINOSA
	AUXILIAR DE TRÁNSITO
	SEÑALIZACIÓN VERTICAL TEMPORAL
	ZONA DE OBRA
	VEHICULO DE OBRA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Movilidad

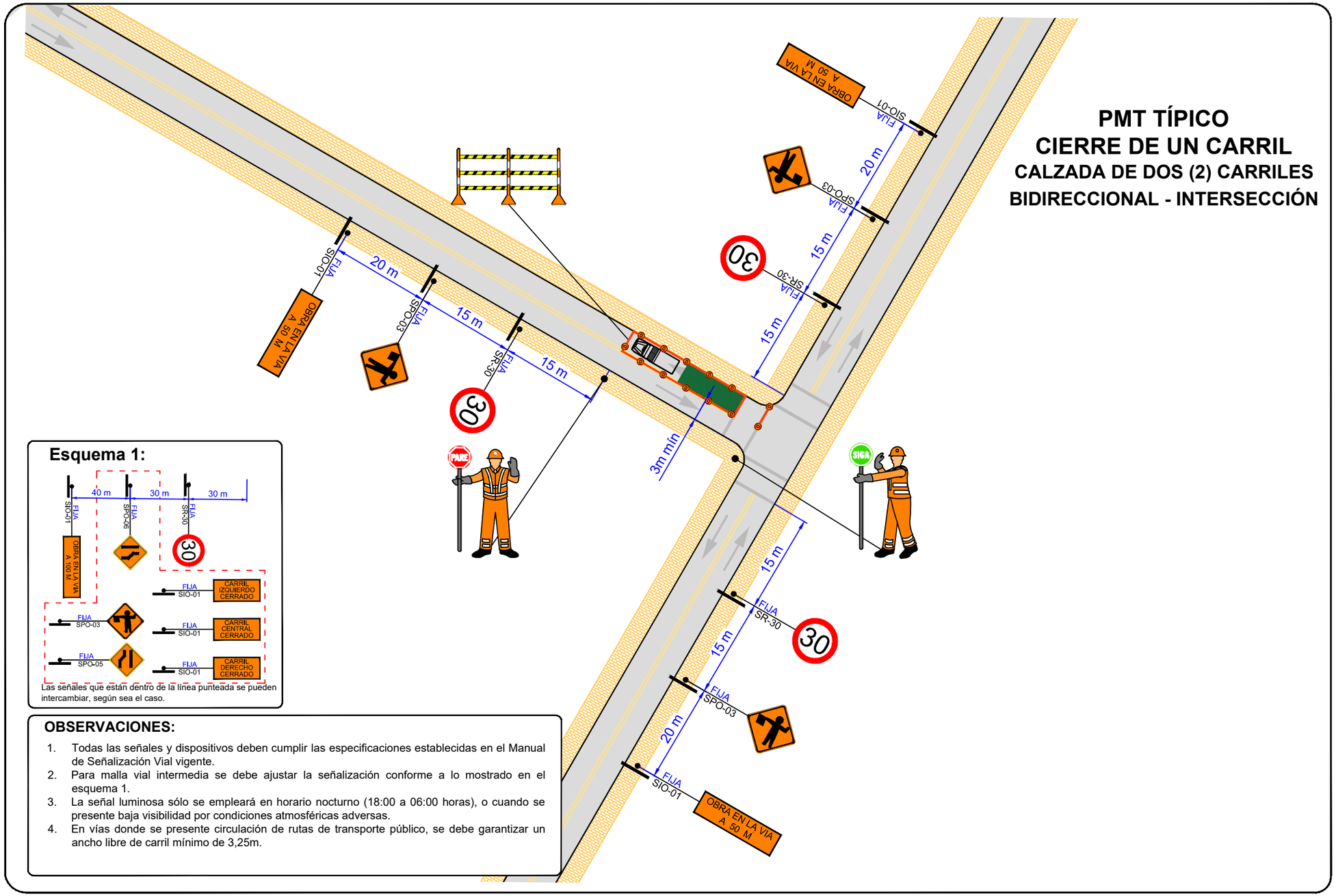
BOGOTÁ

SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO - SPMT

CONTIENE	REF.
PMT TÍPICO CIERRE DE UN CARRIL	26.1

Elaboró: FAGC

PMT TÍPICO
CIERRE DE UN CARRIL
CALZADA DE DOS (2) CARRILES
BIDIRECCIONAL - INTERSECCIÓN



Esquema 1:

Las señales que están dentro de la línea punteada se pueden intercambiar, según sea el caso.

OBSERVACIONES:

1. Todas las señales y dispositivos deben cumplir las especificaciones establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
2. Para malla vial intermedia se debe ajustar la señalización conforme a lo mostrado en el esquema 1.
3. La señal luminosa sólo se empleará en horario nocturno (18:00 a 06:00 horas), o cuando se presente baja visibilidad por condiciones atmosféricas adversas.
4. En vías donde se presente circulación de rutas de transporte público, se debe garantizar un ancho libre de carril mínimo de 3,25m.

CONVENCIONES

	SENTIDO CIRCULACIÓN VEHICULAR
	DESVIO VEHICULAR
	SEMAFORO
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PERFIL
	DELINEADORES TUBULARES VISTA PLANTA
	CONOS VISTA PERFIL
	CONOS VISTA PLANTA
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PERFIL
	BARRERAS PLÁSTICAS FLEXIBLES VISTA PLANTA
	BARRICADA VISTA PERFIL
	PANEL FLECHA LUMINOSA
	AUXILIAR DE TRÁNSITO
	SEÑALIZACIÓN VERTICAL TEMPORAL
	ZONA DE OBRA
	VEHICULO DE OBRA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Movilidad

BOGOTÁ

SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO - SPMT

CONTIENE	REF.
PMT TÍPICO CIERRE DE UN CARRIL	**26.2**

Elaboró: FAGC

COI No. 12
MARZO 19 DE 2026
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

No.	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)		DIRECCIÓN DE LA OBRA		CONTRATISTA	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	HORARIO DE CIERRE	No. CONTRATO	OBSERVACIONES	AUTORIZADO	LOCALIDAD	ING. RESPONSABLE	No RADICADO SDM
	INICIO	FIN	INICIO	FIN		INICIO	FIN								
9392	2000652	N/A	DG 91 KR 1A ESTE	DG 91 127,7m AL OCCIDENTE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	20-mar-26	30-abr-26	07:00-17:00	24 HORAS	FDLC-412-2025	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION. 2. DEBE RESTITUIR LAS DEMARCACION AFECTADA EN MEJORES O IGUALES CONDICIONES A LAS INICIALES. 3. NO SE AUTORIZA AFECTACION EN INTERSECCIONES. 4. PREVIO A LA INTERVENCION SOCIALIZAR CON LA COMUNIDAD DIRECTAMENTE AFECTADA POR EL CIERRE. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS (CIERRES PUNTUALES) PARA ACTIVIDADES DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO RUTINARIO (CONFORME A LOS PLANOS TIPICOS PRESENTADOS) PRESENTADA). IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION DE ACUERDO DE ACUERDO CON EL MANUAL DE SEÑALIZACION VIAL VIGENTE Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE AUTORIZA EL CIERRE TOTAL DE LA VIA EN NINGUNA ETAPA DE LA OBRA, SE AUTORIZA EL CIERRE DE UN (1) SOLO CARRIL A LA VEZ. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO INTERCOMUNICADOS ENTRE SI PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. NO SE AUTORIZAN INTERVENCIONES SOBRE ANDENES. GARANTIZAR SENDEROS PEATONALES LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES A LA OBRA CON UN ANCHO MINIMO DE 1,5m LIBRES, COMODOS Y SEGUROS PARA SU USO. NO SE APRUEBAN ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE NI EL ESTACIONAMIENTO DE LOS VEHICULOS DE LA OBRA FUERA DEL CERRAMIENTO DEL PROYECTO. SE DEBE GARANTIZAR EL ACCESO PEATONAL A TODOS LOS PREDIOS ADYACENTES A LA OBRA, EN AFECTACION DE GARAJES COORDINAR PREVIAMENTE CON LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR LOS AUXILIARES DE TRANSITO PROPUESTOS DURANTE TODA LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADA LA JORNADA LABORAL EL AREA INTERVENIDA SE DEJARA HABILITADA, GARANTIZANDO UN TRANSITO PEATONAL Y VEHICULAR EN CONDICIONES DE SEGURIDAD.	SI	CHAPINERO	CAROLINA GUEVARA O.	20266120094973 2
9393	2001579	N/A	KR 8 CL 57	KR 8 63m AL NORTE	CONSORCIO VIAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025	20-mar-26	30-abr-26	07:00-17:00	24 HORAS	FDLCH-412-2025	NOTAS: 1. EN CASO DE ENCONTRAR OBRAS EN EL TRAMO SOLICITADO SE DEBE REALIZAR COORDINACION DE ACTIVIDADES Y DE SEÑALIZACION CON EL RESPECTIVO CONTRATISTA ANTES DE INICIAR LA INTERVENCION, A FIN DE GARANTIZAR CONDICIONES SEGURAS. 2. NO SE AUTORIZA CIERRE DE MAS DE UN CARRIL EN NINGUN MOMENTO DE LA INTERVENCION. LA SDM AUTORIZA PMT PARA CIERRE POR CARRILES NO SIMULTANEOS PARA ACTIVIDADES DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL. IMPLEMENTAR LA SEÑALIZACION PROPUESTA Y APROBADA Y MANTENERLA EN BUEN ESTADO. SOLO SE AUTORIZA EL CIERRE DE UN CARRIL GARANTIZANDO TODOS LOS MOVIMIENTOS PERMITIDOS. NO SE AUTORIZAN CIERRES TOTALES DE LA CALZADA EN NINGUNA ETAPA DE LA INTERVENCION. DEBE IMPLEMENTAR EL ESQUEMA PRESENTADO CON BASE A LAS CONDICIONES DE TRAFICO EXISTENTES Y GEOMETRIA REAL QUE SE PRESENTA EN EL TRAMO, UNICAMENTE EN EL HORARIO AUTORIZADO. LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO UTILIZADO DEBEN PERMANECER DENTRO DE LA ZONA DE OBRA. NO SE APRUEBA REALIZAR ACTIVIDADES FUERA DEL CERRAMIENTO. GARANTIZAR EN TODO MOMENTO EL INGRESO Y SALIDA DE VEHICULOS PROPIEDAD DE LOS RESIDENTES Y COMERCIANTES DEL SECTOR. DEBE GARANTIZAR EN TODO MOMENTO LA PRESENCIA DE AUXILIARES DE TRANSITO PARA REGULAR EL FLUJO VEHICULAR. EL CIERRE, LA SEÑALIZACION Y LOS AUXILIARES DE TRANSITO DEBEN PERMANECER TODO EL TIEMPO QUE DURE LA INTERVENCION. UNA VEZ FINALIZADAS LAS ACTIVIDADES, SE DEBERA HABILITAR LA CALZADA EN CONDICIONES OPTIMAS DE TRANSITABILIDAD Y SEGURIDAD VIAL.	SI	CHAPINERO	SUSANA C. LOPEZ M.	20266120094962 2

NORMATIVIDAD
El Plan de Manejo de Tránsito debe cumplir con lo establecido en el Manual de señalización vial vigente.
La Secretaría Distrital de Movilidad le recuerda que la calidad de contratista no lo exime, en ningún caso, del cumplimiento de la normatividad que rige a todos los habitantes del Disitrito Capital, principalmente la reglamentación que rige la utilización del espaco público, la circulación de vehículos dentro del perímetro urbano, el manejo de tránsito y seguridad para peatones por la ejecución de obras civiles.

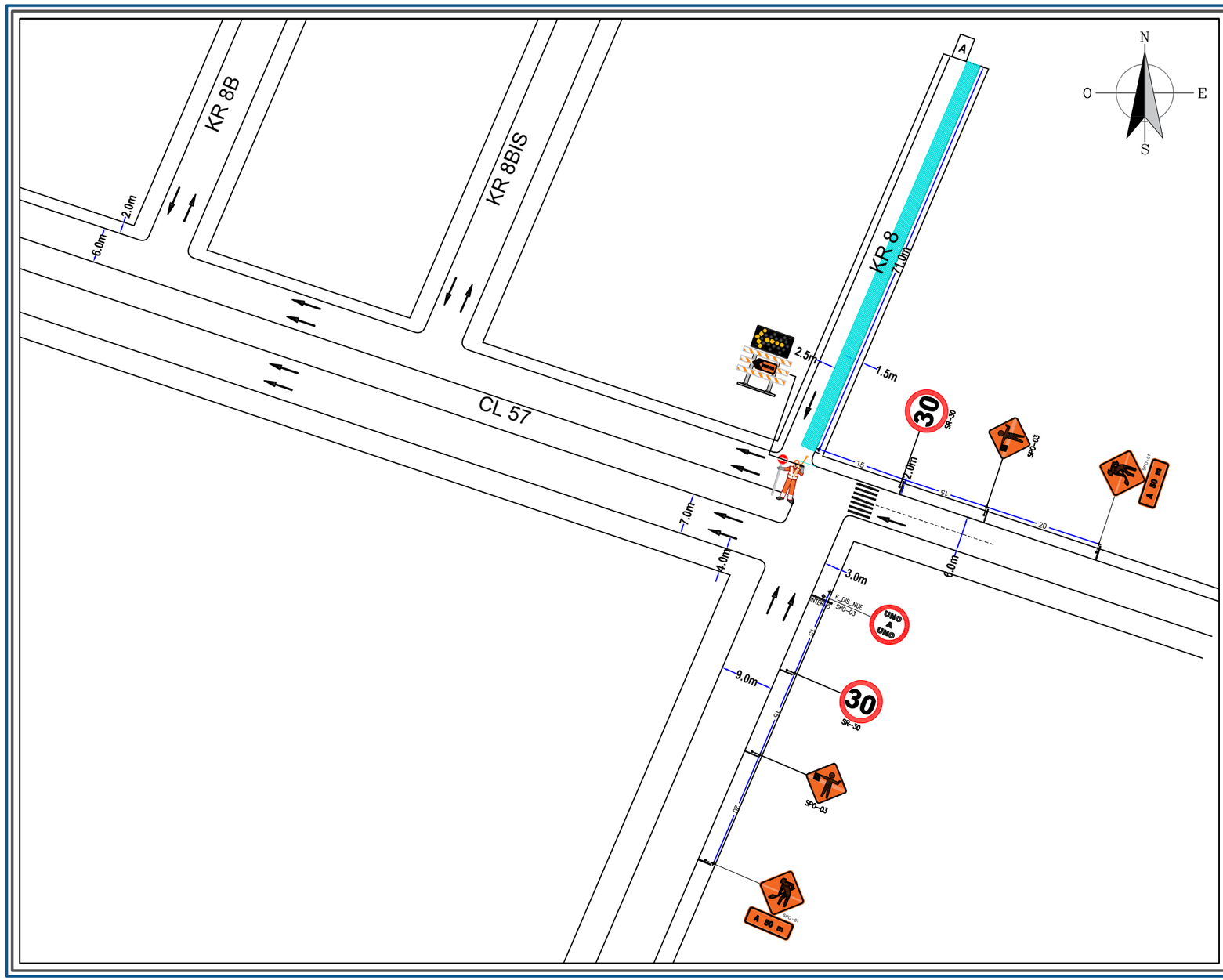
A. ESPACIO PÚBLICO
Según ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito Terrestre: Artículos 65-69-75-76-101-102-103-104-109-112-114-115-119-127-131.

B. RESTRICCIÓN PARA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS
Decreto 840 del 27 de diciembre de 2019 "Por medio del cual se establecen las condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el Distrito Capital, y se dictan otras disposiciones"
Decreto 077 del 04 de marzo de 2020 "Por medio del cual se modifica el Decreto Distrital 840 de 2019 y se dictan otras disposiciones"

NOTA
1. En el lugar de desarrollo de las actividades deberá permanecer copia del plano del PMT aprobado y de la autorización emitida por la SDM para la verificación por parte de las autoridades competentes del cumplimiento a la implementación del PMT.
2. No se autoriza acopio de escombros o materiales por fuera de la zona de obra.
3. El contratista y la interventoría son responsables solidariamente de la correcta implementación del PMT.
4. En horario nocturno y/o cuando las condiciones atmosféricas lo ameriten se debe garantizar la instalación de señalización luminosa conforme las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
5. Excavaciones con profundidad superior a 0.5m, deberán aislarse y/o canalizarse mediante maletines plásticos entrelazados.
6. En caso de congestión vehicular y/o por solicitud expresa de la Policía de Tránsito, deberá levantar el cierre y habilitar la zona intervenida en condiciones óptimas de tránsito y seguridad vial.
7. La señalización a implementar debe cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Manual de Señalización Vial vigente.
8. La longitud de transición a implementar para cierres de carril deberá cumplir las especificaciones técnicas estipuladas en el Manual de Señalización Vial vigente.
9. Para trabajos nocturnos, dominicales y/o festivos se debe contar con la autorización por parte de la alcaldía local de acuerdo con lo estipulado en el decreto 1076 de 2015, articulo 2.2.5.1.5.15. o aquellas normas que la adicionen, modifiquen o sustituyan
10. Si en el área de influencia del proyecto existen redes de semaforización, el contratista debe propender por su integridad, de igual manera durante la ejecución de obras el contratista es responsable de la custodia de redes y elementos de mobiliario semafórico, y de incidentes que se deriven por daños a los controles semafóricos.
11. Previo a la intervención se debe socializar las actividades, el PMT y demás restricciones con la comunidad directamente afectada, y es responsabilidad de la interventoría y la entidad contratante verificar el cumplimiento de esta condición.

Arq. Juan Camilo Rodríguez Cárdenas
Director de Ingeniería de Tránsito

Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora Técnica de Planes de Manejo de Tránsito
Los PMT señalados con * no fueron revisados y autorizados por la Subdirectora



CONTENIDO:
INTERVENCIÓN DE MALLA VIAL

DIRECCIÓN:
1. KR 8 CL 57 - 63m AL NORTE

CIV: 2001579

COSTADO: DOS COSTADOS

LOCALIDAD: CHAPINERO

CONVENCIONES

ZONA DE OBRAS
POSICIONAMIENTO VEHÍCULOS DE OBRA
BARRERA DE SEGURIDAD
CIRCULACIÓN PEATONAL
FLECHA LUMINOSA
CIRCULACIÓN BICI-USUARIOS
PLAFONES (TABLA BURRA)
CONOS 90cm
PLAFONES DE ACERO
ACCESOS VEHICULARES EXISTENTES
DELINEADORES TUBULARES
IMPLEMENTACIÓN CICLOVÍA
OBRAS EXISTENTES
BARRERAS PLÁSTICAS BIDIRECCIONALES
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA
OBRA EN LA VÍA A XXXm
OBRA EN LA VÍA SO-01
PARADERO PROVISIONAL
VÍA CERRADA A XXXm
VÍA CERRADA SO-01
SENDERO PEATONAL
SENDERO PEATONAL SO-24
CARRIL CERRADO DERECHO
CARRIL CERRADO SO-04
PEATONES
PEATONES SO-24
CARRIL CERRADO IZQUIERDO CERRADO
CARRIL CERRADO SO-04
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
PARADERO
TRABAJOS EN LA VÍA SPO-01
CIRCULACIÓN VIAL
AUXILIAR DE TRÁNSITO SPO-03
AUXILIARES DE TRÁFICO
REDUCCIÓN A LA DERECHA SPO-05
SEMÁFOROS
REDUCCIÓN A LA IZQUIERDA SPO-06
BICI-USUARIOS
BICI-USUARIOS
VELOCIDAD MÁXIMA PERMITIDA SR-30
CONSERVE LA DERECHA SRC-01

UBICACIÓN

HORARIOS:
HORARIO: 07:00 - 17:00 HORAS
HORARIO CIERRE: 24 HORAS

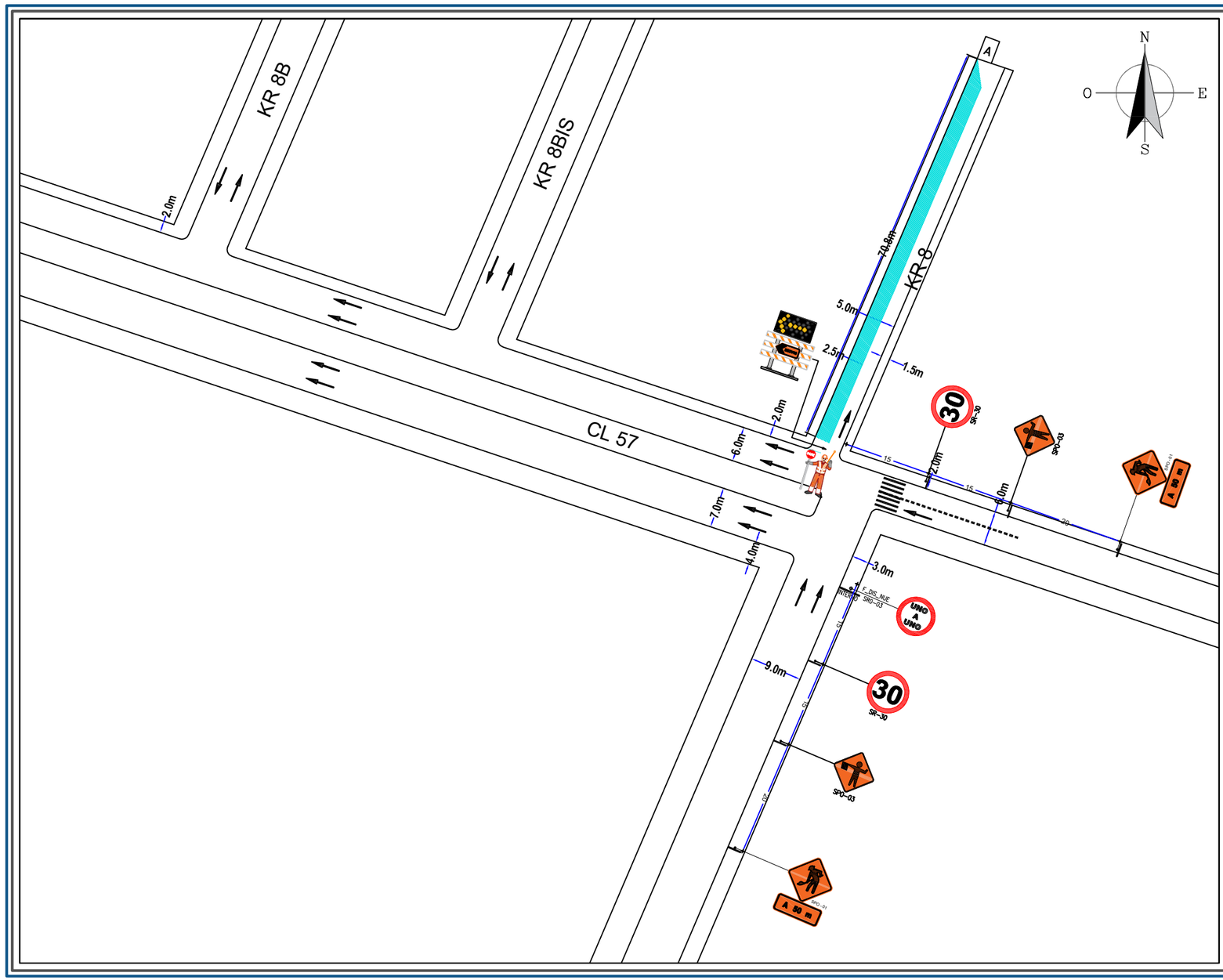
ESCALA: N/A
REV: 0

FECHA: 17 DE MARZO DE 2026

CAPÍTULO 7 SEÑALIZACIÓN
Y MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA
OBRAS EN LA VÍA

PLANO 1 DE 1

CONSORCIO
VIAS
CHAPINERO SIS
TOWERS 2025



CONTENIDO:
INTERVENCIÓN DE MALLA VIAL

DIRECCIÓN:
1. KR 8 CL 57 - 63m AL NORTE

CIV: 2001579

COSTADO: DOS COSTADOS

LOCALIDAD: CHAPINERO

CONVENCIONES

ZONA DE OBRAS
POSICIONAMIENTO VEHÍCULOS DE OBRA
BARRERA DE SEGURIDAD
CIRCULACIÓN PEATONAL
CIRCULACIÓN BICI-USUARIOS
FLECHA LUMINOSA
PLAFONES (TABLA BURRA)
CONOS 90cm
PLAFONES DE ACERO
ACCESOS VEHICULARES EXISTENTES
IMPLEMENTACIÓN CICLOVÍAS
DELINEADORES TUBULARES
OBRAS EXISTENTES
CERRAMIENTO EN POLISOMBRA
BARRERAS PLÁSTICAS
BIDIDUCTOS ARBOREDS
OBRA EN LA VÍA A XXXm
OBRA EN LA VÍA SO-01
PARADERO PROVISIONAL
VÍA CERRADA A XXXm
VÍA CERRADA SO-01
SENDERO PEATONAL
CARRIL CERRADO SO-04
PEATONES SO-24
CARRIL CERRADO CERRADO
CARRIL CERRADO SO-04
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
ENTRADA Y SALIDA DE VOLQUETAS
PARADERO
TRABAJOS EN LA VÍA SPO-01
CIRCULACIÓN VIAL
AUXILIAR DE TRÁNSITO SPO-03
AUXILIARES DE TRÁFICO
REDUCCIÓN A LA DERECHA SPO-05
SEMÁFOROS
REDUCCIÓN A LA IZQUIERDA SPO-06
BICI-USUARIOS
VELOCIDAD MÁXIMA PERMITIDA SR-30
CONSERVE LA DERECHA SRC-01

UBICACIÓN

HORARIOS:
HORARIO: 07:00 - 17:00 HORAS
HORARIO CIERRE: 24 HORAS

ESCALA: N/A
REV: 0

FECHA: 17 DE MARZO DE 2026

CAPÍTULO 7 SEÑALIZACIÓN
Y MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA
OBRAS EN LA VÍA

PLANO 1 DE 2

CONSORCIO
VIAS
CHAPINERO SIS
TOWERS 2025

ANEXO 8. DIAGNÓSTICOS INICIALES

CONSORCIO INTER VIAS CH 2025
NIT: 902025872-6

CIVCH-417-2025-003

Bogotá D.C., 03 de marzo de 2026

Doctora:
CATHERINE CHÁVES HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local De Chapinero
Bogotá

Asunto: ENTREGA DIAGNÓSTICOS A SEGMENTOS VIALES OBJETO DE INTERVENCIÓN – CONTRATO DE OBRA No. 412 DE 2025

Referencia: Contrato de Interventoría No. 417 de 2025 - Contrato de obra pública No. 412 de 2025

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la interventoría CONSORCIO INTER VIAS CH 2025, después de realizar la revisión y aprobación correspondientes, remite al Fondo de Desarrollo Local de Chapinero los diagnósticos de los segmentos viales objeto de intervención dentro del alcance del contrato de obra No. 412 de 2025, presentados por el contratista CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025 mediante el oficio CVCH2025-OBRAD-0014.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

VIVIANA ANDREA RODRÍGUEZ
Representante Legal

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

CVCH2025-OBRAD-0014

Bogotá D.C, marzo 2 de 2026

Señores:

CONSORCIO INTER VÍAS CH 2025

Andrea Rodríguez Muñoz

Representante Legal Interventoría

Asunto: Radicación fichas de diagnóstico y balance inicial por tipos de intervención recomendadas

De mi mayor consideración.

Una vez realizada la visita a los 25 segmentos viales que se relacionan en el anexo técnico del contrato, se realizaron los trabajos de inspección de detalle por parte del personal profesional del consorcio, para la definición de las intervenciones recomendadas para cada segmento vial, con la finalidad de generar un primer balance para cuantificar los costos de intervención de todos os segmentos del contrato.

En la siguiente tabla se presenta un resumen de las intervenciones recomendadas y los costos por cada segmento vial.

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	ANCHO	LONGITUD	TIPO DE INTERVENCION	COSTO OBRA +AIU	COSTO TOTAL
1	141898	2001427	KR 11	CL 61	CL 62	5,72	114,06	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 252,206,349	$ 265,503,481
2	91012336	2003407	CL 60	KR 7	KR 9	9,55	109,96	NO INTERVENIR	$ -	$ -
3	141949	2001184	KR 10A	CL 69	CL 69A	5,72	58,78	NO INTERVENIR	$ -	$ -
4	142623	2002083	CL 41	AK 7	KR 8	6,60	64,95	REHABILITACION	$ 197,214,397	$ 207,612,176
5	141873	2003428	KR 3	CALLE 60	CALLE 60 A	8,18	16,92	NO INTERVENIR	$ -	$ -
6	141873	2001579	KR 8	CL 57	Sin Establecer	4,49	64,49	REHABILITACION	$ 161,470,680	$ 169,983,935
7	142775	2001577	CL 57	KR 8BIS	KR 8B	6,93	19,85	NO INTERVENIR	$ -	$ -
8	142776	2001574	CL 57	KR 8B	KR 9	7,10	44,40	NO INTERVENIR	$ -	$ -
9	142963	2001133	CL 70	AK 11	KR 11A	8,27	70,34	REHABILITACION	$ 258,423,805	$ 272,048,741
10	91020089	2002653	KR 3A ESTE	X	CALLE 46 A	4,39	24,42	NO INTERVENIR	$ -	$ -
11	141601	2001681	KR 2	CL 55	TV 1 BIS	9,27	180,51	RECONSTRUCCION	$ 818,866,668	$ 862,039,956
12	91012082	2003454	KR 2	CL 54	CL 55	6,92	72,06	RECONSTRUCCION	$ 265,225,524	$ 279,209,068
13	91012135	2003412	KR 2	CL 53	Sin Establecer	5,78	31,05	RECONSTRUCCION	$ 86,496,780	$ 91,057,169
14	91012083	2003411	KR 2	CL 53	Sin Establecer	4,31	46,86	RECONSTRUCCION	$ 98,109,823	$ 103,282,489
15	141598	2001724	TV 1 B	KR 1B	KR 2	6,73	133,17	RECONSTRUCCION	$ 273,228,314	$ 287,633,791
16	142808	2001473	CL 61	KR 7	KR 9	7,05	116,10	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 281,494,093	$ 296,335,368

CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025
NIT. 902024947-5

	PK	CIV	EJE VIAL	DESDE	HASTA	ANCHO	LONGITUD	TIPO DE INTERVENCION	COSTO OBRA +AIU	COSTO TOTAL
17	142794	2001533	CL 59	KR 8	KR 9	9,08	102,34	MANTENIMIENTO PERIODICO	$ 315,344,623	$ 331,970,607
18	142795	2001517	CL 59	KR 9	KR 13	8,22	167,20	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 165,634,305	$ 174,367,079
19	141878	2001516	KR 9A	CL 59	CL 59 B	6,53	51,88	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 74,446,422	$ 78,371,478
20	142682	2001814	CL 49	KR 6	TV 3 C	5,77	66,42	REHABILITACION	$ 185,878,716	$ 195,678,841
21	142064	2000243	KR 7A	CL 98	CL 99	7,16	69,15	NO INTERVENIR	$ -	$ -
22	142761	2001645	CL 56	KR 7	KR 6	6,37	53,30	REHABILITACION	$ 164,013,986	$ 172,661,332
23	141816	2001672	KR 6	CL 55	CL 56	7,03	92,85	REHABILITACION	$ 342,159,973	$ 360,199,749
24	143127	2000800	CL 79	KR 15	KR 16	6,02	69,24	REHABILITACION	$ 193,152,772	$ 203,336,408
25	143301	2000652	DG 91	CL 91	KR 4B	6,59	156,46	ACCIONES DE MOVILIDAD	$ 230,366,266	$ 242,511,918

Total requerido obra	**$ 4,593,803,584**
Consultoría ajuste a Diagnostico	**$ 80,393,963**
IVA consultoría	**$ 15,274,853**
Total requerido	**$ 4,689,472,400**
Total Contrato	**$ 3,196,588,000**
Diferencia faltante a contrato	**$ 1,492,884,400**
% Excedente	**47%**

Adicionalmente adjunto se envían las fichas de diagnóstico realizadas por el profesional respectivo, además del balance de cada segmento vial para su revisión.

Sin otro particular me despido, quedando atenta a sus comentarios, para proceder con la priorización de segmentos viales para programar las intervenciones.

Atentamente,

Paula Salamanca

PAULA ANDREA SALAMANCA VELANDIA
C.C. 1.000.810.032
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VÍAS CHAPINERO SIS TOWERS 2025

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001427		SECTOR CHAPINERO CENTRAL	
EJE VIAL	KR 11	Área total (m^2)	652
INICIAL	CL 61	Área afectada (m^2)	457
FINAL	CL 62	Porcentaje de afectación (%)	70%









Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de algunos parcheos en regulare condiciones en diferentes sectores.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 70

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 3 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico

Calificación PCI	Intervención recomendada
B	Mantenimiento periódico

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales asfálticos nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 265,503,481

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2003407**		**SECTOR**	**Chapinero Central**	
EJE VIAL	CL 60		**Área total (m^2)**	1041
INICIAL	KR 7		**Área afectada (m^2)**	104
FINAL	KR 9		**Porcentaje de afectación (%)**	10%









Daños Encontrados

Se observa vía en condiciones generales buenas, con presencia de fisuras de severidades medias a altas, además de baches con afectacion de materiales granulares en sectores especificos.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 75

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de concreto de 9"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico

Calificación PCI	Intervención recomendada
75	Mantenimiento periódico

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda intervenciones puntuales tipo bacheo en zonas puntuales, sin embargo al ser una vía principal de lato flujo vehicular, se recomienda no intervenirla debido a dificultades con el manejo de tránsio de la zona

Carpeta asfáltica MD-12	7 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	7 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001184**	**SECTOR**	**Quinta Camacho**	
EJE VIAL	KR 10A		**Área total (m^2)**	336
INICIAL	CL 69		**Área afectada (m^2)**	0
FINAL	CL 69A		**Porcentaje de afectación (%)**	0%





Daños Encontrados

Se observa una carpeta asfáltica intervenida recientemente, sin presencia de daños estructurales importantes.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 90

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de concreto de 9"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda no intervenir

Calificación PCI	Intervención recomendada
95	Mantenimiento rutinario

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomeinda no intrvenir

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2002083**	**SECTOR**	**Sucre**	
EJE VIAL	CL 41		**Área total (m^2)**	429
INICIAL	AK 7		**Área afectada (m^2)**	163
FINAL	KR 8		**Porcentaje de afectación (%)**	38%









Daños Encontrados

Via en pavimento flexible en regulares condiciones, con presencia de fisuras longitudinales en todo el tramo, baches con presencia de agu, con posible afectaciónd e materiales granualres y parcheos por intervenciones de redes

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI=50

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de concreto de 9"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de rehabilitacion

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad excavacion parcial de material granular, instalacion de capa base estabilizada nueva y reposicion de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ 207,612,176

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2003428**	**SECTOR**	**BOSQUE CALDERON**	
EJE VIAL	KR 3		**Área total (m^2)**	102
INICIAL	CALLE 60		**Área afectada (m^2)**	102
FINAL	CALLE 60 A		**Porcentaje de afectación (%)**	100%









Daños Encontrados

Se observa tramo vial en terreno natural sin presencia de estructura de pavimento existente.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 0

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado los cuales se encuetnran en regulares condiciones.

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda construccion nueva

Calificación PCI	Intervención recomendada
0	Construccion nueva

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Consdierando el alcance del contrato que no incluye construcciones nuevas sino solo conservacion de vías se recomienda no intrvenir.

Carpeta asfáltica MD-12	x cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	x cm
Base reciclada estabilizada	x cm
Subbase Base reciclada	x cm
Mejoramiento con rajón y sello	x cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001579**	**SECTOR**	**CHAPINERO**	
EJE VIAL	KR 8		**Área total (m^2)**	290
INICIAL	CL 57		**Área afectada (m^2)**	110
FINAL	Sin Establecer		**Porcentaje de afectación (%)**	38%






Daños Encontrados
Se observa via en m,las condicones con carpeta asfáltica muy desgastadaen gran parte del tramo, con presencia de baches profundos y fisuras tipo piel de cocodrilo

Evaluación Funcional (PCI)
La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 30

REDES EXISTENTES
De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones

DIAGNOSTICO
Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda una intervención de Rehabilitacion profunda

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDAD
Por el mal estado de las vías y la identificacion de suelos finos a 30cm de profundidad se recomienda una Rehabilitacion profunda con mejoramiento del suelo para garantizar un buen apoyo de las mezclas asfálticas, de acuerdo al sigueinte esquema

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	15 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 169,983,935

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001577		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	CL 57	**Área total (m^2)**	140
INICIAL	KR 8BIS	**Área afectada (m^2)**	53
FINAL	KR 8B	**Porcentaje de afectación (%)**	38%





Daños Encontrados

Se observa una carpeta asfáltica intervenida recientemente, sin presencia de daños estructurales importantes.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 100

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda una intervención de mantenimineto rutinario

Calificación PCI	Intervención recomendada
100	Mantenimiento rutinario

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomeinda no intrvenir

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001574		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	CL 57	Área total (m^2)	308
INICIAL	KR 8B	Área afectada (m^2)	117
FINAL	KR 9	Porcentaje de afectación (%)	38%





Daños Encontrados

Se observa una carpeta asfáltica intervenida recientemente, sin presencia de daños estructurales importantes.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 100

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda una intervención de mantenimineto rutinario

Calificación PCI	Intervención recomendada
100	Mantenimiento rutinario

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomeinda no intrvenir

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001133		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	CL 70	Área total (m^2)	582
INICIAL	AK 11	Área afectada (m^2)	465
FINAL	KR 11A	Porcentaje de afectación (%)	80%









Daños Encontrados

Se observa via en paviemnt flexible con presencia de daños tipo fisuras de diferente tipologia y severidad además de parches de diferentes magnitudes que ya presntan fisuras por desgaste.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 40

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de Rehabilitacion

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad excavacion parcial de material granular, instalacion de capa base estabilizada nueva y reposicion de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ 272,048,741

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2002653**		**SECTOR**	**PARDO RUBIO**	
EJE VIAL	KR 3A ESTE		**Área total (m^2)**	113	
INICIAL	X		**Área afectada (m^2)**	96	
FINAL	CALLE 46 A		**Porcentaje de afectación (%)**	85%	





Daños Encontrados

Se observa via afectada por fisutras de severidad alta y degaste superfiucial generalizado, con presenci ade vegetacion, lo que indica necsidad e intervencione profundas.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 25

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de Reconstruccion

Calificación PCI	Intervención recomendada
25	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Considerando que se requiere una intevención profunda y que las redes existentes están en Gres se requiere de una reconstrucción, por lo que etsra intervencion se sale del alcance del contrato, por lo uq ese recomienda no intervenirla

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001681**	**SECTOR**	**EL CASTILLO**

EJE VIAL	KR 2	**Área total (m^2)**	1673
INICIAL	CL 55	**Área afectada (m^2)**	1473
FINAL	TV 1 BIS	**Porcentaje de afectación (%)**	88%









Daños Encontrados

Se observan baches con afectación de apoyos granulares, fisuras tipo piel de cocodrilo de severidad alta en grandes extensiones, además de fisuras características por expansion y contraccion de suelos, lo que genera la necesidad de posibles mejoramiento s de la subrasante.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 20

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 1 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda ante la presencia de suelos expansivos y redes en gres la actividad de reconstrucción

Calificación PCI	Intervención recomendada
20	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	8 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	8 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 862,039,956

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2003454**	**SECTOR**	**EL CASTILLO**	
EJE VIAL	KR 2		**Área total (m^2)**	499
INICIAL	CL 54		**Área afectada (m^2)**	389
FINAL	CL 55		**Porcentaje de afectación (%)**	78%






Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de piel de cocodrilo y parches realizados que ya presentan deterioros, las fisuras existentes y los daños en los parches pueden ser indicativo de necesidad de mejoramiento de los suelos

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 24

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda ante la presencia de suelos debiles en la subrasante y redes en gres la actividad de reconstrucción

Calificación PCI	Intervención recomendada
D	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	8 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	8 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 279,209,068

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2003412**	**SECTOR**	**EL CASTILLO**

EJE VIAL	KR 2	**Área total (m^2)**	179
INICIAL	CL 53	**Área afectada (m^2)**	144
FINAL	Sin Establecer	**Porcentaje de afectación (%)**	80%







Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de piel de cocodrilo y parches realizados que ya presentan deterioros, las fisuras existentes y los daños en los parches pueden ser indicativo de necesidad de mejoramiento de los suelos

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 24

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB no se observa la presencia de pozos de alcantarillado y sumideros en el tramo

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda ante la presencia de suelos debiles en la subrasante

Calificación PCI	Intervención recomendada
D	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	8 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	8 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 91,057,169

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2003411**	**SECTOR**	**INGENMAR**	
EJE VIAL	KR 2		**Área total (m^2)**	202
INICIAL	CL 53		**Área afectada (m^2)**	77
FINAL	Sin Establecer		**Porcentaje de afectación (%)**	38%





Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de piel de cocodrilo y parches realizados que ya presentan deterioros, las fisuras existentes y los daños en los parches pueden ser indicativo de necesidad de mejoramiento de los suelos

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 24

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB no se observa la presencia de pozos de alcantarillado y sumideros en el tramo

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda ante la presencia de suelos debiles en la subrasante

Calificación PCI	Intervención recomendada
D	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	8 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	8 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 103,282,489

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001724**	**SECTOR**	**INGENMAR**	
EJE VIAL	TV 1 B		**Área total (m^2)**	448
INICIAL	KR 1B		**Área afectada (m^2)**	170
FINAL	KR 2		**Porcentaje de afectación (%)**	38%







Daños Encontrados

Se observa la presencia de losas de concreto de 15 cm de espesor en condiciones malas, con presencia de losas divididas, fisuras de borde y de esquina en la mayor cantidad del tramo, se observa que la mitad del segmento ya fue intervenido cambiando a pavimetno flexible.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 10

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 8"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda ante la presencia de suelos debiles en la subrasante

Calificación PCI	Intervención recomendada
D	Reconstrucción

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda la demolición de placas de concreto y el cambio a paviemnto flexible con los siguientes espesores

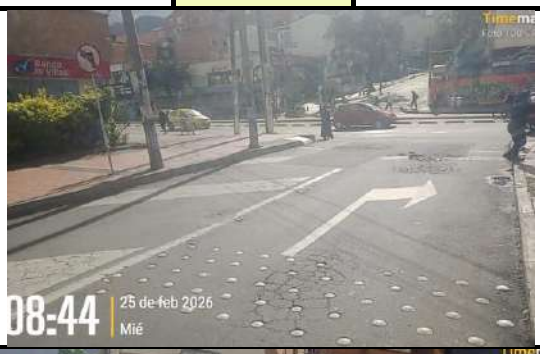
Carpeta asfáltica MD-12	8 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	8 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 287,633,791

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001473		SECTOR CHAPINERO CENTRAL	
EJE VIAL	CL 61	Área total (m^2)	819
INICIAL	KR 7	Área afectada (m^2)	614
FINAL	KR 9	Porcentaje de afectación (%)	75%









Daños Encontrados

Se observa vía en pavimento flexible de regulares condiciones con presencia de daños tipo piel de cocodrilo, baches y fisuras de diferentes severidades, se observan zonas con parcheos que ya presentan deterioros

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 65

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 1 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de PVC de 14"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico siendo que el área afectada es mayor al 70%

Calificación PCI	Intervención recomendada
B	Mantenimiento periódico

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 296,335,368

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001533		SECTOR CHAPINERO CENTRAL		
EJE VIAL	CL 59		Área total (m^2)	929
INICIAL	KR 8		Área afectada (m^2)	743
FINAL	KR 9		Porcentaje de afectación (%)	80%









Daños Encontrados

Se observa vía en pavimento flexible de regulares condiciones con presencia de daños tipo piel de cocodrilo, baches y fisuras de diferentes severidades, se observan zonas con parcheos que ya presentan deterioros

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 60

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 4 pozos de alcantarillado y 4 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de concreto de 24" y gres de 12"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico

Calificación PCI	Intervención recomendada
B	Mantenimiento periódico

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 331,970,607

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001517		SECTOR CHAPINERO CENTRAL	
EJE VIAL	CL 59	Área total (m^2)	1374
INICIAL	KR 9	Área afectada (m^2)	344
FINAL	KR 13	Porcentaje de afectación (%)	25%









Daños Encontrados

se observa vía en pavimetno flexible con densidad de daños en el 25% del área con presencia principalmente de fisuras tipo piel de cocodrilo.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 87

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 2 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de ladrillo de 28" y concreto de 24"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de acciones de movilidad medinate parcheos

Calificación PCI	Intervención recomendada
A	Acciones de movilidad

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el parcheo mde las zonas afectadas mediante los siguientes espeores de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	7 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	7 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 174,367,079

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001516		SECTOR CHAPINERO CENTRAL	
EJE VIAL	KR 9A	Área total (m^2)	339
INICIAL	CL 59	Área afectada (m^2)	169
FINAL	CL 59 B	Porcentaje de afectación (%)	50%







Daños Encontrados

se observa vía en pavimetno flexible con densidad de daños en el 25% del área con presencia principalmente de fisuras tipo piel de cocodrilo.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 85

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 1 sumidero en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias degres de 12"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda una intervención de acciones de movilidad medinate parcheos

Calificación PCI	Intervención recomendada
A	Acciones de movilidad

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el parcheo mde las zonas afectadas mediante los siguientes espeores de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	7 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	7 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 78,371,478

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001814**	**SECTOR**	**PARDO RUBIO**	
EJE VIAL	CL 49		**Área total (m^2)**	383
INICIAL	KR 6		**Área afectada (m^2)**	146
FINAL	TV 3 C		**Porcentaje de afectación (%)**	38%






Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de algunos parcheos en diferentes sectores. Con presencia de baches en los extremos de la vía

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 53

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 12"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de Rehabilitación

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad excavacion parcial de material granular, instalacion de capa base estabilizada nueva y reposicion de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	7 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ 195,678,841

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2000243		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	KR 7A	Área total (m^2)	0
INICIAL	CL 98	Área afectada (m^2)	0
FINAL	CL 99	Porcentaje de afectación (%)	38%







Daños Encontrados

Se observa una carpeta asfáltica intervenida recientemente, sin presencia de daños estructurales importantes.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.
Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 95

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 4 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de ladrillo de 20"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente
Se recomienda no intervenir

Calificación PCI	Intervención recomendada
95	Mantenimiento rutinario

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomeinda no intrvenir

Costo total estimado
$ -

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2001645		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	CL 56	Área total (m^2)	340
INICIAL	KR 7	Área afectada (m^2)	129
FINAL	KR 6	Porcentaje de afectación (%)	38%









Daños Encontrados

se observa pavimento flexible con presencia de fisuras tipo piel de cocodrilo a lo alrgo del tramo, debido a fatiga de la estructura por el ingreso y salida de volquetas de una edificación, se observa afectación de granulares con presencia de deformaciones plásticas.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 40

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 4 pozos de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de ladrillo de 20"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad y la reposicion de la misma con materiales nuevos

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ 172,661,332

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV	**2001672**	**SECTOR**	**CHAPINERO**	
EJE VIAL	KR 6		**Área total (m^2)**	653
INICIAL	CL 55		**Área afectada (m^2)**	392
FINAL	CL 56		**Porcentaje de afectación (%)**	60%






Daños Encontrados

Pavimento rígido en regulares condiciones, presenta losas divididas con preencia de desniveles, además de fisuras de esquina y de borde en el 60% de losas, las vias circundantes están en pavimetno flexible, por lo que se recomienda el cambio a flexible

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 40

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 1 sumidero en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 9"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de Rehabilitación,

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitacion

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el cambio de estructura a pavimento flexible conlos siguientes espesores.

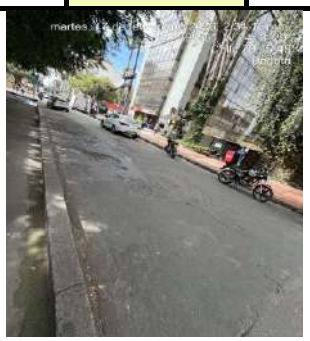
Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	7 cm
Base reciclada estabilizada	15 cm
Subbase Base reciclada	20 cm
Mejoramiento con rajón y sello	35 cm
Geotextil No Tejido	

Costo total estimado
$ 360,199,749

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2000800		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	CL 79	Área total (m^2)	417
INICIAL	KR 15	Área afectada (m^2)	333
FINAL	KR 16	Porcentaje de afectación (%)	80%









Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lo largo del tramo, con presencia de algunos baches en diferentes sectores. Con afectación de granulares

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 50

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 1 pozo de alcantarillado y 2 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 18"

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de Rehabilitacion

Calificación PCI	Intervención recomendada
C	Rehabilitación

INTERVENCIÓN RECOMENDAD

Se recomienda el fresado de la capa asfaltica existente en su totalidad excavacion parcial de material granular, instalacion de capa base estabilizada nueva y reposicion de mezcla asfáltica

Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
Base reciclada estabilizada	20 cm
Geotextil No Tejido	
GRANULAR REMANENTE	

Costo total estimado
$ 203,336,408

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
FDLCH-LP-002-2025
DIAGNOSTICO DE MALLA VIAL

FICHA DE DIAGNÓSTICO GENERAL

CIV 2000652		SECTOR CHAPINERO	
EJE VIAL	DG 91	**Área total (m^2)**	1031
INICIAL	CL 91	**Área afectada (m^2)**	516
FINAL	KR 4B	**Porcentaje de afectación (%)**	50%









Daños Encontrados

Se observa fisuras de severidades medias y altas a lolargo de un solo carril, se presencia intervencion en un carril el cual tiene bajos deterioros a la frecha.

Evaluación Funcional (PCI)

La evaluación funcional se realizó por medio del software UNALPCIA, de uso libre, obteniendo el valor promedio de PCI. Los resultados de este análisis se presentan en el anexo CALCULO PCI.

Con respecto a los daños reportados y el cálculo realizado se obtiene una clasificación promedio de PCI= 85

REDES EXISTENTES

De acuerdo con la visita de obra y la infomracion existente en el SIG de la EAAB se observa la presencia de 5 pozos de alcantarillado y 0 sumideros en el tramo, lso cuales se encuetnran en regulares condiciones, además del reporte de tuberias de gres de 12" y concreto de 12".

DIAGNOSTICO

Se observa un segmento vial en condiciones supercifiales debilitadas, con daños que pueden llegar a desarrollarse facilmente

Se recomienda una intervención de mantenimineto periodico

Calificación PCI	Intervención recomendada
A	Acciones de movilidad

INTERVENCIÓN RECOMENDADA

Se recomienda el parcheo mde las zonas afectadas mediante los siguientes espeores de mezcla asfáltica

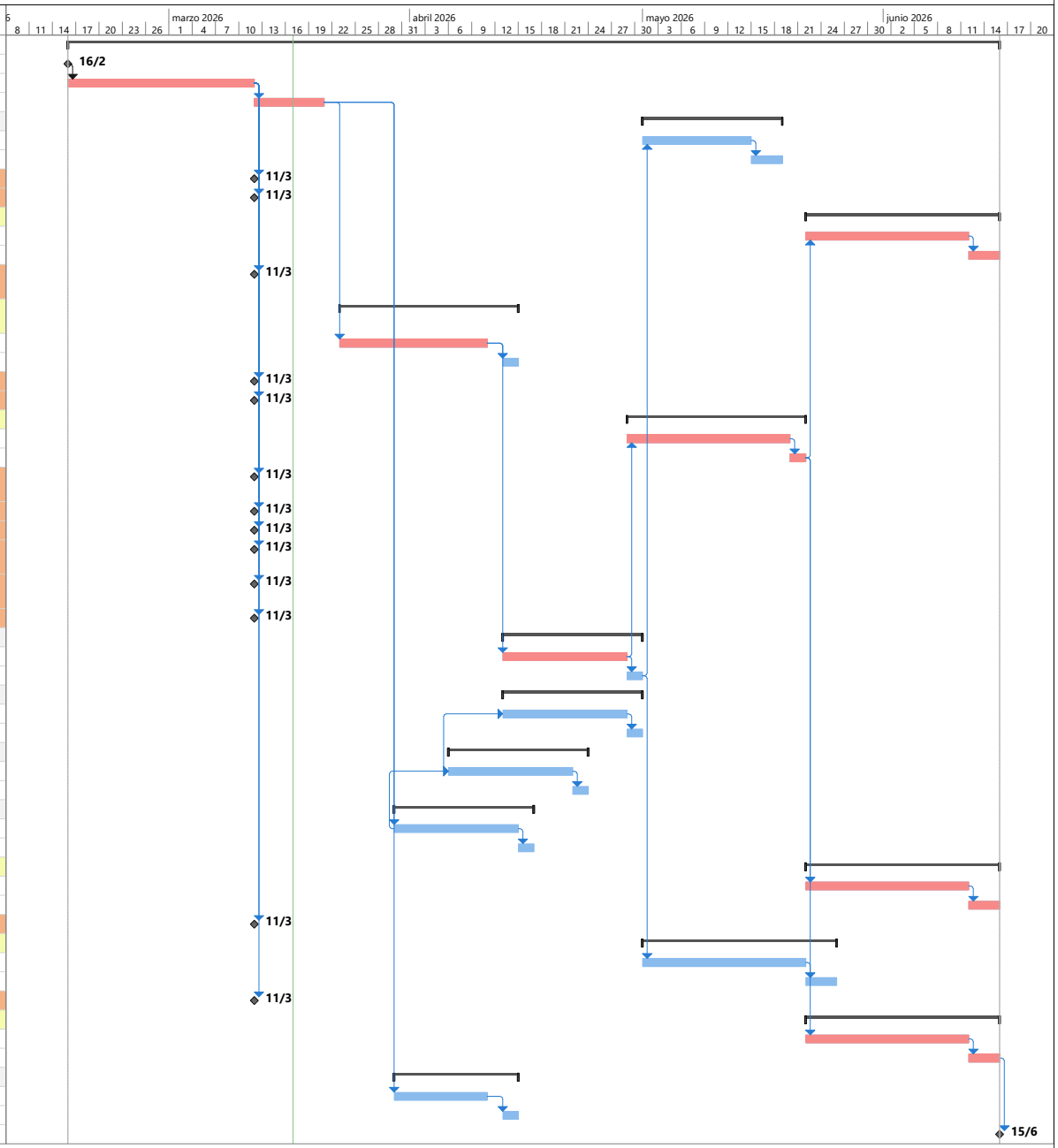
Carpeta asfáltica MD-12	6 cm
Carpeta asfáltica con caucho MGCR-20	6 cm
CAPA GRANULAR EXISTENTE	

Costo total estimado
$ 242,511,918

ANEXO 9. PROGRAMACIÓN INICIAL

PROGRAMACION DE OBRA CONTRATO FDLCH-COP-412-2025

Id	Modo de tarea	Text	Task Name	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1			FDLCH-COP-412-2025	86 días	lun 16/2/26	lun 15/6/26	
2			FIRMA DE ACTA DE INICIO	0 días	lun 16/2/26	lun 16/2/26	
3			DIAGNOSTICO DE SEGMENTOS VIALES	18 días	lun 16/2/26	mié 11/3/26	2
4			TRAMITES PMT	7 días	jue 12/3/26	vie 20/3/26	3
5			2001427 - KR11 ENTRE CL61 Y CL62	12 días	vie 1/5/26	lun 18/5/26	
6		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	10 días	vie 1/5/26	jue 14/5/26	41
7		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	vie 15/5/26	lun 18/5/26	6
8			2003407 - CL60 ENTRE KR7 Y KR9	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
10			2001184 - KR10A ENTRE CL69 Y CL69A	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
12			2002083 - CL41 ENTRE AK7 Y KR8	17 días	vie 22/5/26	lun 15/6/26	
13		1	REHABILITACIÓN	15 días	vie 22/5/26	jue 11/6/26	26
14		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	vie 12/6/26	lun 15/6/26	13
15			2003428 - KR3 ENTRE CALLE60 Y CALLE60A	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
17			2001579 - KR8 ENTRE CL57 Y SIN ESTABLECER	17 días	lun 23/3/26	mar 14/4/26	
18		1	REHABILITACIÓN	15 días	lun 23/3/26	vie 10/4/26	4
19		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	lun 13/4/26	mar 14/4/26	18
20			2001577 - CL57 ENTRE KR8BIS Y KR8B	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
22			2001574 - CL57 ENTRE KR8B Y KR9	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
24			2001133 - CL70 ENTRE AK11 Y KR11A	17 días	mié 29/4/26	jue 21/5/26	
25		1	REHABILITACIÓN	15 días	mié 29/4/26	mar 19/5/26	40
26		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	mié 20/5/26	jue 21/5/26	25
27			2002653 - KR3A ESTE ENTRE X Y CALLE46A	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
29			2001681 - KR2 ENTRE CL55 Y TV1BIS	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
31			2003454 - KR2 ENTRE CL54 Y CL55	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
33			2003412 - KR2 ENTRE CL53 Y SIN ESTABLECER	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
35			2003411 - KR2 ENTRE CL53 Y SIN ESTABLECER	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
37			2001724 - TV1B ENTRE KR1B Y KR2	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
39			2001473 - CL61 ENTRE KR7 Y KR9	14 días	lun 13/4/26	jue 30/4/26	
40		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	12 días	lun 13/4/26	mar 28/4/26	18
41		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	mié 29/4/26	jue 30/4/26	40
42			2001533 - CL59 ENTRE KR8 Y KR9	14 días	lun 13/4/26	jue 30/4/26	
43		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	12 días	lun 13/4/26	mar 28/4/26	46CC+5 días
44		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	mié 29/4/26	jue 30/4/26	43
45			2001517 - CL59 ENTRE KR9 Y KR13	14 días	lun 6/4/26	jue 23/4/26	
46		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	12 días	lun 6/4/26	mar 21/4/26	49CC+5 días
47		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	mié 22/4/26	jue 23/4/26	46
48			2001516 - KR9A ENTRE CL59 Y CL59B	14 días	lun 30/3/26	jue 16/4/26	
49		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	12 días	lun 30/3/26	mar 14/4/26	4FC+5 días
50		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	mié 15/4/26	jue 16/4/26	49
51			2001814 - CL49 ENTRE KR6 Y TV3C	17 días	vie 22/5/26	lun 15/6/26	
52		1	REHABILITACIÓN	15 días	vie 22/5/26	jue 11/6/26	26
53		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	vie 12/6/26	lun 15/6/26	52
54			2000243 - KR7A ENTRE CL98 Y CL99	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
56			2001645 - CL56 ENTRE KR7 Y KR6	17 días	vie 1/5/26	lun 25/5/26	
57		1	REHABILITACIÓN	15 días	vie 1/5/26	jue 21/5/26	41
58		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	vie 22/5/26	lun 25/5/26	57
59			2001672 - KR6 ENTRE CL55 Y CL56	0 días	mié 11/3/26	mié 11/3/26	3
61			2000800 - CL79 ENTRE KR15 Y KR16	17 días	vie 22/5/26	lun 15/6/26	
62		1	REHABILITACIÓN	15 días	vie 22/5/26	jue 11/6/26	26
63		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	vie 12/6/26	lun 15/6/26	62
64			2000652 - DG91 ENTRE CL91 Y KR4B	12 días	lun 30/3/26	mar 14/4/26	
65		1	MANTENIMIENTO PERIÓDICO	10 días	lun 30/3/26	vie 10/4/26	4FC+5 días
66		2	REPOSICIÓN DE SEÑALIZACION	2 días	lun 13/4/26	mar 14/4/26	65
67			FIRMA ACTA DE TERMINACION	0 días	lun 15/6/26	lun 15/6/26	63



CONSORCIO VIAS CHAPINER SISTOWERS 2025

División crítica · Task · Split · Milestone · Summary · Project Summary · Inactive Task · Inactive Milestone · Inactive Summary · Manual Task · Duration-only · Manual Summary Rollup · Manual Summary · Start-only · Finish-only · External Tasks · External Milestone · Deadline · Progress · Manual Progress · Tareas críticas

ANEXO 10. ACTA DE COMITÉ MARZO

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 07
Vigencia: 23 de septiembre de 2025
Caso HOLA: 146920

Objeto de la reunión: Comité de seguimiento # 1 contrato 412 de 2025. - FDLCH.

Fecha: 25/03/2026.

Hora de inicio: 3:00 pm.

Hora de finalización: 4:00 pm.

Modalidad: ___ Presencial | X Virtual | ___ Telefónica | ___ Mixta

Lugar: N.A.

Dependencia: Infraestructura.

Nombre del Responsable: Interventoría

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD	DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	80218270	Luis Carlos Castro	—	Apoyo a la Sup del FDLCH	FDLCH			x							lccastro@gobierno bogota.gov.co.	
CC	1049643384	Doris Ortiz.	Doris.	Profe. Social contratista	consorcio SIS Towers			x						x	consorciovialchapinero 2025@gmail.com	
CC	1030 3400	Jhan Ortegon	Jhan.	Prof. Ambiental SST interv.	consorcio interviasCH			x						x	interviasCH2025@ gmail.com.	
CC	—	Andrea Rodriguez	Andrea	Rep. Legal interventoría	consorcio interviasCH			x						x	interviasCH2025@ gmail.com.	
CC	1015446209	Sebastian Torres	Sebastian	Res. Civil interventoría	cons. interviasCH 2025			x						x	interviasCH2025@ gmail.com.	
CC	576339	Ariel Vargas	Ariel.	Res. civil contratista	consorcio SIS Towers			x						x	consorciovialchapinero 2025@gmail.com.	
CC	91938340	Fabian Herrera	Fabian	Apoyo técnico contratista	consorcio SIS Towers.			x						x	consorciovialchapinero 2025@gmail.com	
CC	80073888	Juan P. Lemus	Juan P.	Coordinador proyec. contr.	consorcio SIS Towers			x						x	consorciovialchapinero 2025@gmail.com	
CC	53049109	Paola Bernal	Paola.	Prof. Social interventoría	cons. interviasCH 2025			x						x	interventoriaCH2025@ gmail.com.	
CC																
CC								x								
CC								x								
CC																

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, canal responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas académicos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M602 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://guia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 25 de Marzo de 2026, se realiza comité integral de obra del contrato de obra # 412 de 2025.

El apoyo a la Supervisión ing. Luis Carlos Castro es quien dirige el comité

• 1 Administrativo:

-Ya se recibieron los planes en su totalidad

-Ya se recibieron (#V.) hojas de vida.

-Ya se actualizaron polizas.

-Ya me comunique con la oficina de prensa y gobierno ya día el cód de aprobación para las piezas del contrato, el día de hoy les comparto el correo de aprobación.

• 2. Area Social:

-Plan de Gestión aprobado y radicado ante el CDI

-Estábamos a la espera de aprobación de piezas, pero ya teneamos visto bueno de la oficina de prensa y de Secretaria de Gobierno FDLCH: Siendo así ya tenemos aval para imprimir y realizar socializaciones de las acciones que se requieron. Lo que si solicitó, es que cada vez que se apruebe una pieza informatica interventoría me copie el correo.

• 3. Area SST y AMBIENTAL:

-Ya esta aprobado el Y1a0. y radicado en el CDI y en el FDLCH.

-Ya tenemos PIN y aprobación del PMRC, se realizó reunion con el PIGA → PIN 16630.

-El día de hoy se realizó reunión para el cargue del mes de Febrero el cual va en ceros por que no se iniciaron actividades de obra.

-En cuanto a la documentación SST, esta tambien fue aprobada y radicada ante el IDLCH y ante el CDI.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

FDLCH: Solicita, cada vez que se reunan con el PIGA, compartir link o informar, para hacer acompañamiento y dejar trazabilidad de las actividades contractuales; los números de radicado a SDA. tambien compartirlos por favor.

Y ÁREA TÉCNICA:

- Plan de calidad, revisado, ajustado, aprobado y radicado ante CDI y ante el FDLCH.

FDLCH: Vamos a organizar en Sharepoint para subir toda la inf. del proyecto por favor organizada por áreas. Allí incluiran oficios, y todas al áreas cargaron su información contractual

- Debemos hacer recorrido técnico la otra semana, ya que el ing. Juan Pablo requiere la definición de las UU que se van a ejecutar en el contrato. Tambien revisar las UU priorizadas por la entidad que ya estan priorizadas en el listado, estas se deben definir por el objeto contractual y justificar muy bien la intervención basado en ello.

Contratista: Comparte presentación cuadro de segmentos viales, de acuerdo a las visitas de diagnóstico., dentro de estas recorridas de las 25 Segmentos viales, 12 se podrían intervenir ya que cumplen con el objeto contractual y estan dentro del marco del contrato.

-3 Segmentos viales por diferentes motivos, algunas por que estan priorizados por el IDU para otras contratos como es el caso del UU 2003407 (CL 70 desde la cra 7 hasta la cra 9, reservado para el contrato 1587. Esta información remitida por el IDU cuando se le presentaron los segmentos viales del contrato.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

-Segmento vial 2001184 (Kra 10 en Bunta Camacho) ya esta ejecutado
-Segmento vial 2003428, este segmento sale del alcance del contrato, debido a que implica reconstruccion total (Kra 3 desde el 60 hasta el 60A).
-Los Segmentos viales de la 2001577 y 2001574 que estan sobre la cl 57 igualmente ya estan ejecutados
-Los segmentos viales 2002652, 2001681, 2003412, salen del objeto contractual ya que son civs que requieren intervenciones profundas, segun inspeccion vial, se evidencian arcillas con expansion y contraccion y reconstruccion total. (Caracteristicas a la estacion de Policia)
-El civ 2001724, presenta losas en concreto y el cambio se debe ria hacer por pavimento flexible, sale del alcance del contrato
-El civ 2000243, ya esta ejecutado
-El civ 2001672, se encuentra en pavimento rigido y la unica alternativa es rehabilitarlo, no compte con el objeto contractual.
-Es importante recordar que las rehabilitaciones, si entran contractualmente, el mantenimiento, las acciones de movilidad, pero las reconstrucciones o construcciones nuevas estan fuera del objeto
IDIGT: Por favor remitir este cuadro que estan proyectando, con las reservas y demas informacion relevante.
-Contratista- Esta semana ya se inicio el tramite de PMT del civ 2001979 y 2002652
-En los civ 2001533 y 2001133, nos vamos a demorar un poco por el tema de modelaciones y aforos.

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

- Priorizar el civ 2001516 (cra 9A desde la cl 59 y cl 59B) ya que es una prioridad para el FDLCH.
- El civ 2002083 cl 41 entre cra 7 y cra 8, esta priorizado por Secretaria de habitat.

- Ya se solicitaron 5 PMT para esta semana se espera que salgan 2., todas con intervenciones a medio carril.
- se estima empezar despues de semana santa por temas de planta y demás para no cerrar y quedar quietos por un periodo prolongado
- FDLCH: Deben cumplir con los tiempos contractuales por favor.
- El PAC que ha pasado?
- Contratista = Este ya fue remitido, el de Abril, mayo y junio a la interventoria.
- Interventoria = Ya se revisó y se esta actualizando con el flujo y las datas de fechas nuevas de inicio de obra

Powered by CamScanner

COMPROMISOS			
No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Remitir correo de aprobación piezas informativas	FDLCH.	Hoy mismo
2	Remitir cuadro de la presentación	Contratista	25/03/2026
3	Remitir PAC.	Interventoría	Esta semana

NOTA 1: En caso de ser una sesión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de sesiones o pantallazos que generen constancia.

NOTA 2: Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Powered by CamScanner