	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-047
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL - CONTRATOS, CONVENIOS U ÓRDENES DE COMPRA	VERSIÓN No.	01
		VIGENCIA:	13-03-2026

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Unidad y/o Dependencia	CACOM4
Fecha del informe	Dia: 06 Mes: MAYO Año: 2026
Tipo de informe	Parcial: X Final:
Periodo evaluado	Mes: ABRIL Año: 2026
Número de Contrato	041-00-G-CACOM4-EIHFA-2026
Contratista	Nelson Nova Gómez
Objeto	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMA DE ALARMAS
Valor del Contrato	$57.750.000 [CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS
Fecha Suscripción	Dia: 10 Mes: ABRIL Año: 2026
Plazo de Ejecución	Dia: 30 Mes: JUNIO Año: 2026
Forma de Pago	Se realizarán 2 pagos parciales, proporcionales a los servicios recibidos por el supervisor a entera satisfacción y de acuerdo a los trámites administrativos que haya lugar dentro de los 45 días siguientes a la radicación de los documentos soportes para pago (factura, acta de recibo satisfacción, certificación de pago de aportes parafiscales, seguridad social, y riesgos laborales y sus respectivas planillas.), en el Departamento de Contratos por parte del Supervisor y de conformidad con la disponibilidad del programa anual de caja (PAC) del CACOM-4.

FECHA CORTE (DE SERVICIO)	VALOR	MES PAC
31/05/2026	De acuerdo facturación y recibo a satisfacción	Dentro de los 45 días siguientes a la radicación de los documentos para pago
30/06/2026		

Notas:

1. El pago al Contratista se realizará previa presentación de la facturación, el acta de recibo a satisfacción suscrito por el Supervisor del Contrato y demás trámites administrativos a que haya lugar. Por lo tanto, la Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.
2. Para la realización de los pagos por parte del Ministerio de Defensa – Fuerza Aeroespacial Colombiana se requiere la acreditación, por parte del revisor fiscal o del representante legal (según aplique), de que el contratista se encuentra al día en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y

	Parafiscales, cuando a ello haya lugar, dentro de los últimos seis (06) meses. 3. Cuando de conformidad con lo establecido en el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, las personas jurídicas o las personas naturales empleadoras se encuentren exentas de realizar los aportes al SENA e ICBF deberán presentar certificación en donde se manifieste dicha situación la cual se entenderá prestada bajo la gravedad del juramento. 4. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. 5. El pago en las fechas establecidas estará sujeto a la aprobación previa de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. 6. La forma de pago establecida no será obstáculo para que, una vez cumplida la entrega a satisfacción, EL MINISTERIO pueda efectuar el pago con anterioridad, si llegase a existir disponibilidad de recursos en el PAC y así lo acepta EL CONTRATISTA. El desembolso se efectuará, previo el cumplimiento de los trámites administrativos, sin necesidad de modificar el presente contrato y mediante decisión unilateral del MINISTERIO. En todo caso, el pago del valor del contrato se subordina a las apropiaciones y disponibilidades presupuestales de la vigencia fiscal actual. 7. El contratista debe hacer entrega de la factura electrónica con el cumplimiento de los requisitos exigidos en la circular 042 del 21 de diciembre de 2023, expedida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Se debe tener en cuenta que dentro del campo observaciones de la factura, se debe diligenciar con el uso estricto de los símbolos, lo siguiente: #$15-01-05-006;CONTRATO;CORREO SUPERVISOR#$ se debe enviar tanto el archivo en pdf, como en formato XML al correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co con el asunto 15-01-05-006;CONTRATO;CORREO SUPERVISOR. Es importante aclarar que, de no cumplirse con los requisitos descritos, no se podrá efectuar el pago.

2. CUMPLIMIENTO CONDICIONES INICIO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO

Registro Presupuestal	No.: 133926 Dia: 13 Mes: ABRIL Año: 2026
Oficio Aprobación Vigencias Futuras	No.: N/A Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Registro Presupuestal VF	No.: N/A Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Aprobación Garantía de Cumplimiento	Dia: 14 Mes: ABRIL Año: 2026

Aprobación Garantía RCE	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Aprobación - Otras Garantías (Póliza Aeronáutica, Póliza de Transporte)	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Acta de Inicio de Ejecución	Dia: 28 Mes: ABRIL Año: 2026

3. MODIFICATORIOS / SUSPENSIONES

NO APLICA.

PRIMER MODIFICATORIO	
Fecha firma Modificatorio	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Objeto de la Modificación	(Conforme justificación Plataforma)
Valor Adicionado / reducción (Si aplica)	N/A
Nuevo Valor Contrato	N/A
Nuevo Plazo ejecución (Si aplica)	Dia: Mes: Año:
Registro Presupuestal Ajustado	No. N/A Día: N/A Mes: N/A Año: N/A
Aprobación Garantía Cumplimiento Modificatorio (si aplica)	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Aprobatorio Garantía RCE Modificatorio (si aplica)	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Aprobación - Otras Garantías	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A

PRIMERA SUSPENSIÓN	
Fecha firma	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Objeto de la Suspensión	(Conforme justificación) N/A
Reinicio	Dia: N/A Mes: N/A Año: N/A
Observaciones	N/A

4. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO O CONVENIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TÍTULO PROFESIONAL O TÉCNICO)
CRISTIAN MAURICIO NOVA GARDEAZÁBAL	INGENIERO ELECTRONICO	CN206-80904
NELSON MAURICIO CASTILLO BELTRAN	Técnico Profesional	-
MATEO NEMOCON AREVALO	Auxiliar Técnico	-

5. ESTADO DE EJECUCIÓN (PLAZO VS CUMPLIMIENTO)

Avance Físico	[0] %
Avance en Tiempo	[3.17] %
Estado del Contrato	En ejecución: X Ejecutado: Suspendido:
Cumplimiento general	Sí X No

6. ESTADO FINANCIERO

Valor del Contrato	$57.750.000
Valor y Porcentaje de Pagos realizados	$ 0 (0 %)
Valor y Porcentaje de Pagos pendientes de realizar	$57.750.000 (100%)

Pago No.	Fecha Acta Recibo a Satisfacción	No Factura y Fecha	Valor Tramitado	No Orden de Pago y fecha	Valor Pagado
1	N/A				0
2	N/A				0
				Total Pagos	0

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN (SOPORTES DE LA FACTURACIÓN). n/a

7. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL (Contratista / Entidad)

Se recibió Documento vía email, del personal que asigno la empresa para el cumplimiento del contrato 041-00-G-CACOM4-EIHFA-2026, en este mismo se verifico parafiscales y ARL del personal con los documentos adjuntos de la empresa

Objeto contractual	Cumple: X No cumple: No aplica:
Cronograma (Adjuntar)	Cumple: X No cumple: No aplica:
Especificaciones técnicas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Pólizas vigentes y aprobadas en la Plataforma SECOP II	Cumple: X No cumple: No aplica:
Obligaciones contractuales generales y especificas	Cumple: X No cumple: No aplica:
Clausula Catalogación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Clausula Offset	Cumple: No cumple: No aplica: X
Cargue facturas en Plataforma SECOP II	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otras obligaciones de ejecución (ponderables, entregables etc.).	Cumple: No cumple: No aplica: X
Acta de Liquidación o Constancia de No Liquidación	Cumple: No cumple: No aplica: X
Otros	N/A

7.1.1 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Informe parcial: Firma del acta de inicio y verificación de los equipos de la unidad por parte del contratista.

INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONVENIDAS		
OBLIGACIONES CONVENIDAS	**CUMPLIMIENTO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
1. EDIFICIO COMANDO CACOM4	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
2. EDIFICACION SIMULADOR UH60	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO

3. EDIFICACION SIMULADOR HUEY II	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
4. EDIFICACION SIMULADOR UH-1H	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
5. EDIFICACION AULAS RAMPA SUR	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
6. EDIFICACION AULAS SIMULADOR HUEY II	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
7. EDIFICACION ARMAMENTO AEREO	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO
8. EDIFICACION AULAS PLAN COLOMBIA	PENDIENTE	DE ACUERDO A CRONOGRAMA EN EL MES DE MAYO

7.1.2 DESCRIPCIÓN DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES

Trabajos de mantenimiento preventivo y reparación de los equipos y sistemas de alarmas establecidos en el contrato.

8. INCUMPLIMIENTOS / NOVEDADES (Contratista / Entidad)

N/A

Contratista	Sí: ___No: __X__
Entidad	Sí: ___No: __X_

Observaciones: N/A

9. SEGUIMIENTO A RIESGOS (MATRIZ)

¿Riesgos materializados?	Sí: No: X
¿Posible materialización de riesgos?	Sí: No: X

Observaciones: N/A

10. DATOS DESTINO FINAL DE LOS BIENES Y /O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

N/A

Ingreso a Almacén	Sí __ No __
No. soporte y fecha (SAP)	No. soporte Fecha Dia: Mes: Año:
Dependencia destino final del bien o servicio	
Observaciones	

11. CONCLUSIÓN EJECUTIVA

Informe parcial: Durante la actual ejecución del contrato en el mes de abril se realizó la firma del mismo con fecha 10 de abril del 2026, así como la firma del acta de inicio con fecha 28 de abril de 2026. De igual manera se recibió solicitud del contratista con el personal que efectuó la visita de verificación de las instalaciones de la unidad con oficio

de solicitud de ingreso FAC-S-2026-077304-CI. Pendiente cronograma actualizado por parte de la empresa y fechas de trabajo del mes de mayo.

12. FIRMA



Nombre del Supervisor	CT. CASTELLANOS BENITEZ JULIAN ANDRES Principal	C.C. 1110534373
Acto Administrativo Nombramiento	Resolución No. 001 del 16 de enero de 2026	
Acta entrega fecha	N/A	
Tipo Novedad	N/A	
Dependencia:	EIHFA	
Firma		

Fecha: mayo 6 de 2025

Señores

Ministerio De Defensa – Fuerza Aeroespacial Colombiana – Comando Aéreo De Combate No.4

CT. Castellanos Benitez Julián Andrés

Supervisor Contrato Aceptación de oferta No. 041-00-G-CACOM4-EIHFA

Referencia: Cronograma de actividades – contrato Aceptación de oferta No. 041-00-G-CACOM4

Con toda atención me dirijo al CT. Castellanos Benitez Julián Andrés, para presentarle el cronograma de actividades del contrato con objeto: "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SISTEMA DE ALARMAS**", definido a partir de la visita de diagnóstico inicial, con el fin de organizar las labores de mantenimientos y demás obligaciones del contrato en mención.

Fechas	Ítem	Equipos	Actividad
Mayo 12	Edificación Simulador UH60	•Panel Bosch 7024, cantidad uno (1). •Detectores de humo, cantidad diecisiete (17). •Estaciones manuales de incendio, cantidad tres (3). •Sirena con estrobo, cantidad tres (3).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 13	Edificación Simulador HUEY II	•Panel Silentknight IntellinKnight 5700, cantidad uno (1). •Detectores de humo, cantidad veintidós (22). •Estaciones manuales de incendio, cantidad cuatro •Sirena con estrobo, cantidad cinco (5).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 14	Edificación Simulador UH-1H	•Panel Honeywell SILENT KNIGHT 6700 •Detectores de humo, cantidad dos (13) •Estaciones manuales de	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica

		incendio, cantidad dos (6) •Sirena con estrobo, cantidad dos (2)	del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 15	Edificación Aulas Simulador HUEY II	•Panel FireShield Plus Edwards, cantidad uno (1). •Detectores de humo, cantidad veintiuno (21). •Estaciones manuales de incendio, cantidad cuatro •Sirena con estrobo, cantidad cuatro (4).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 26	EDIFICACIÓN COMANDO CACOM-4	•Panel Bosch 7024, cantidad uno (1). •Detectores de humo, cantidad sesenta y dos (62). •Estaciones manuales de incendio, cantidad diez (10). •Sirena con estrobo, cantidad diez (10).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 27	Edificación Armamento Aéreo	•Panel Central control Incendios SMARTLINE INIM, cantidad uno (1). •Detectores de humo, cantidad veinticuatro (24) •Estaciones manuales de incendio, cantidad cinco (5). •Sirena con estrobo, cantidad cuatro (4). •Detector de temperatura, cantidad uno (1).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.

Mayo 28	Edificación Aulas Rampa Sur	•Panel Simplex 4005, cantidad uno (1). •Detector de temperatura, cantidad uno (1). •Estaciones manuales de incendio, cantidad cinco. •Sirena con estrobo, cantidad tres (3). •Detector de Humo, cantidad uno (1).	Realizar mantenimiento de control corrosión y limpieza general (interior y exterior) del panel, sensores y sus accesorios, revisión de los circuitos de entrada y salida del panel, incluyendo verificación electrónica y mecánica del correcto funcionamiento, realizar ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 29	Edificación Aulas Plan Colombia	Detector autónomo de humo con batería 9V, cantidad cuatro (4)	Verificación de funcionalidad y limpieza general (interior y exterior) del detector incluye cabezas de detección para someterlas a una limpieza con aire a baja presión con un soplador industrial en las partes electrónicas accesibles. Probar el voltaje umbral y realizar calibración del detector, así como la ejecución de rutina de alarma provocada mediante el estímulo físico del detector usando un aerosol probador de humo con certificación UL y que no genere residuos perjudiciales para el detector.
Mayo 29	Todas las locaciones	Verificación y mantenimiento correctivos	De acuerdo con los lineamientos establecidos por las normas internacionales en materia de protección contra incendio, se debe realizar mantenimiento correctivo hasta agotar el presupuesto adjudicado a los componentes de los sistemas de alarmas de detección de incendio que se determine lo requieren, después de realizar el mantenimiento preventivo, de acuerdo con las especificaciones dadas por los fabricantes de los equipos, aplicando las disposiciones normativas nacionales

Agradeciendo la atención prestada estaremos atentos a disponibilidad de equipos para el mantenimiento, así como horarios puntuales en los que se pueden realizar dichos mantenimientos; quedamos atentos atender cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,





NELSON NOVA GOMEZ

Representante Legal

CRISTIAN NOVA GARDEAZABAL

Director de Proyectos