INFORME AVANCE DE OBRA No 1.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SAMC 005-2025

PROYECTO:

"AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"

CONTRATANTE

MUNICIPIO DE LA LLANADA NARIÑO
NIT: 800.149.894 – 0

CONTRATISTA

INGEARQ SOLUCIONES SAS.
NIT: 901311695-1

Periodo:
22 de diciembre de 2025 - 09 de abril de 2026.

DEPARTAMENTO DE NARIÑO
MUNICIPIO DE LA LLANADA
ABRIL DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 3
2. OBJETIVO. 4
3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO. 4
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7
5. AVANCE EN LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DURANTE EL PERIODO. 7
6. COMPONENTES DEL CONTRATO. 8

1. INTRODUCCIÓN.

El desarrollo del Contrato de Obra Pública No. SAMC 005-2025 que como objeto tiene la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO". Dentro del alcance del proyecto se contemplan ítems representativos relacionados con localización (localización y replanteo) e instalación de tubería PVC de 10" de alcantarillado sanitario, acometidas, cámaras de inspección y accesorios.

El presente informe relaciona el avance de obra ejecutado por el contratista, dando a conocer los ítems intervenidos de acuerdo con la programación establecida, correspondiente al periodo comprendido entre la fecha de inicio del contrato, el veintidós (22) de diciembre de dos mil veinticinco (2025), al nueve (09) de abril del dos mil veintiséis (2026).

Durante la ejecución del proyecto se presentó una suspensión de obra No. 1, comprendida entre el Treinta (30) de Diciembre del año dos mil veinticinco (2025) y el catorce (14) de enero de dos mil veintiséis (2026), reinicio que se efectuó conforme a las justas causas que ocasionaron afectaciones en el cumplimiento del cronograma, generando retrasos en la ejecución de las actividades programadas.

Finalmente, el presente informe contiene los resultados finales de las diferentes actividades ejecutadas, la programación de obra, así como la recopilación y análisis de información primaria del contrato, esto con el fin de presentar de manera integral el estado y avance de la obra para el acta de cobro No 1.

2. OBJETIVO.

Presentar el informe de avance de actividades contratadas en la ejecución del Contrato de Obra Pública No. SAMC 005-2025 que como objeto tiene la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO".

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

CONTRATO	OBRA PUBLICA SAMC 005-2025 FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA LLANADA NARIÑO NIT: 800.149.894 – 0 DIRECCION: CALLE 6 No. 4-09 BARRIO SAN JUAN BOSCO CORREO: alcaldia@lallanada-narino.gov.co REPRESENTANTE LEGAL: JUAN CARLOS TAPIA AYALA IDENTIFICACION: C.C. No. 13.069.278 DE PASTO (NAR) ACTA DE POSESIÓN: No. 02/2023 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2023 NOTARIA UNICA DEL CIRCUITO DE LOS ANDES
CONTRATISTA DE OBRA	INGEARQ SOLUCIONES SAS. NIT: 901311695-1 REP. LEGAL. ING. GIOVANI ALEXANDER LOZA ROSERO IDENTIFICACION: C.C. No. 87.513.028 DE CUMBAL (NAR) MATRICULA PROFESIONAL: 52202-089024 CONTACTO: 3122567214 CORREO: sasingearq@gmail.com
SUPERVISOR	ARQ. HUGO FERNANDO MUÑOZ JURADO. IDENTIFICACIÓN: CC No. 98.348.392 DE LOS ANDES (NAR.) CARGO: SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS MUNICIPAL CORREO: planeacionyobrasmpal@lallanada-narino.gov.co
OBJETO	AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (02) MES, CONTADO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR DEL CONTRATO	NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS ML/CTE ($ 99.149.841,00)
CDP	CDP No. 2025000760 DE FECHA 04/11/2025 VALOR $ 99.842.392,00

COMPROMISO PRESUPUESTAL	No. 2025000969 DE FECHA 22/12/2025 VALOR $ $ 99.149.841,00
PAGO DE ANTICIPO 40%	TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 39.659.936)
PÓLIZA	COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO S.A.– NIT 860.009.578-6 ✓ PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 41-44-101300817 ANEXO 0 ✓ PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE N° 41-40-101058716 ANEXO 0
FECHA DE INICIO	VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA DE REINICIO N.° 01:	CATORCE (14) DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA DE FINALIZACIÓN SEGÚN ACTA DE REINICIO N° 01:	NUEVE (09) DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA OTRO SI No 1 PRORROGA	FECHA: NUEVE (09) DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
	ADICIÓN EN TIEMPO EN UN TERMINO DE DOS (02) MESES
	PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (04) MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN SEGÚN OTRO SI No 1	NUEVE (09) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)

3.2. VIGENCIAS PÓLIZAS

En la siguiente tabla se presenta la información correspondiente al estado de las pólizas del contrato.

Tabla 1. Vigencia de pólizas.

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		
SEGUROS DEL ESTADO	**PÓLIZA No. 41-44-101300817**	
Anexo 02 (Prorroga 01)	**Fecha de expedición: 13/03/2026**	
Amparos	***Valor asegurado***	***Vigencia***
Cumplimiento del contrato	*$ 9.914.984,10*	*22/12/2025 -09/09/2026*
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	*$ 39.659.936,40*	*22/12/2025 -09/09/2026*
Salarios Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones laborales	*$ 4.957.942,05*	*22/12/2025 -09/05/2029*
Estabilidad y Calidad de la Obra	*$9.914.984,10*	*5 Años Después del Acta de Recibo Final*

La vigencia de los amparos de Estabilidad de la obra y Calidad de los Bienes se actualizará con la fecha de suscripción del acta de recibo final.

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		
SEGUROS DEL ESTADO	**PÓLIZA No. 41-40-101058716**	
Anexo 02 (Prorroga 01)	**Fecha de expedición: 13/03/2026**	
Amparos	***Valor asegurado***	***Vigencia***
Responsabilidad civil extracontractual	*$ 284.700.000*	*22/12/2025 -09/05/2026*

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El presente proyecto se localiza en el municipio de La Llanada, departamento de Nariño, el cual se encuentra ubicado a aproximadamente 140 kilómetros al noroccidente de la ciudad de San Juan de Pasto. El municipio presenta una altitud promedio de 2.300 metros sobre el nivel del mar, una temperatura media de 15 °C, una precipitación media anual aproximada de 1.500 mm y un área territorial cercana a los 265 km², con una población estimada de 8.755 habitantes.

El proyecto se ubica específicamente en el sector urbano del municipio, en el barrio San Francisco, donde se desarrollan las actividades de intervención relacionadas con la ampliación y construcción de red de alcantarillado. A continuación, se presenta la imagen satelital que ilustra la localización geográfica del proyecto.



Ilustración 1. Localización del Proyecto.

5. AVANCE EN LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DURANTE EL PERIODO.

El avance de ejecución de la obra, con corte al nueve (09) de abril del dos mil veintiséis (2026), corresponde a un 85 % de avance, frente a un avance programado del 70 %, lo que evidencia un adelanto del 15 %.

Dentro de la ejecución del proyecto, una de las actividades principales corresponde a la excavación a maquinaria para la realización de excavaciones profundas, con profundidades

entre 2,0 a 4,0 metros, destinadas a la construcción de las cámaras de inspección y a la instalación del colector principal y acometidas domiciliarias. Donde se a podido avanzar trabajos, ya que se presentó el mejoramiento de factores climáticos y suministro de accesorios y tubería.

6. COMPONENTES DEL CONTRATO.

6.1. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO.

Las actividades realizadas dentro de este ítem se desarrolla la localización y replanteo del área a intervenir para la Ampliación y Construcción de Red de Alcantarillado, con respecto a diseños entregados.

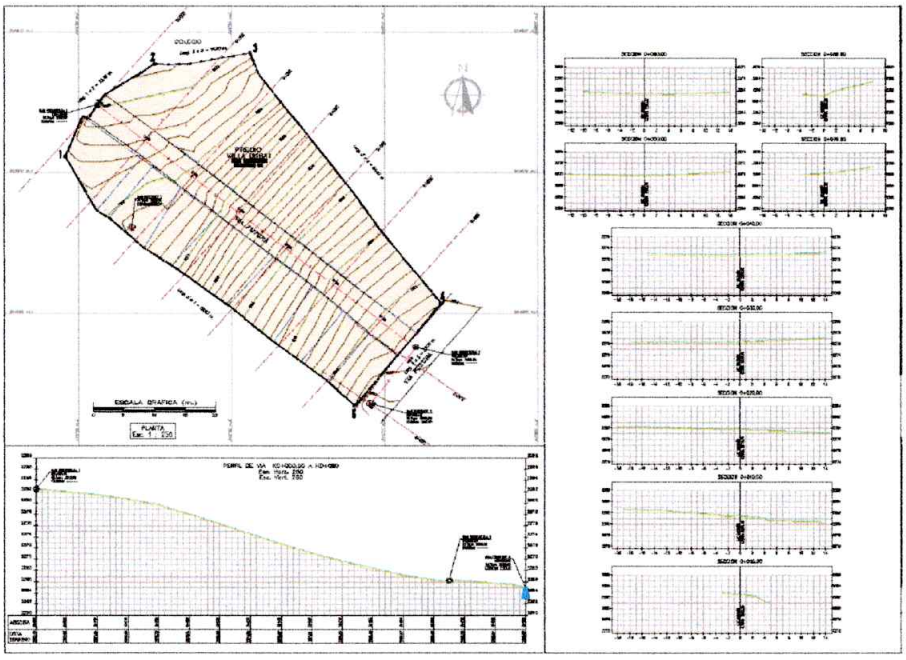


Ilustración 2. Actividades Preliminares.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 192 M2
- Cantidad Ejecutada: 192 M2

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.2. EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL MIXTO

La actividad realizada en este ítem es la excavación con retrocargador para instalación de tubería de colector principal, acometidas domiciliarias y camitas de inspección.



Ilustración 3. Excavación a Maquina.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 313,88 M3
- Cantidad Ejecutada: 313,88 M3

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.3. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL MIXTO

Este ítem comprende la excavación en material de conglomerado para perfilar excavaciones de tubería de 10" y 4" como también para perfilar paredes y piso de cámara de inspección.

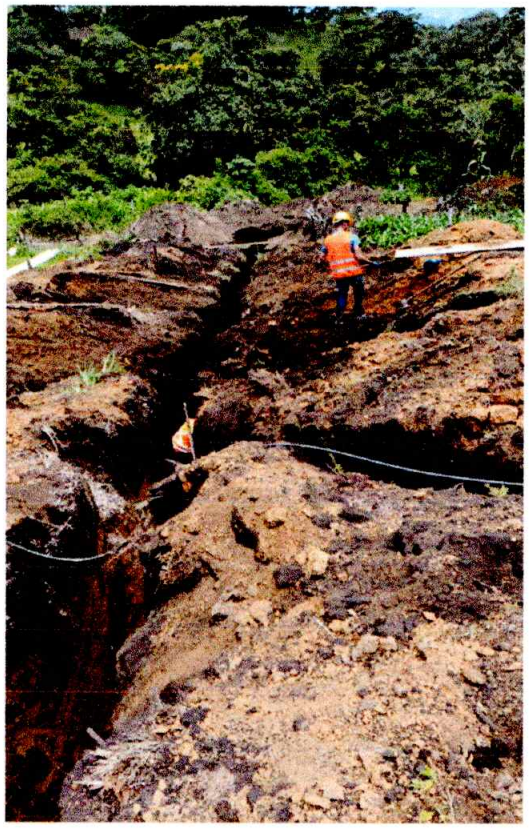


Ilustración 4. Excavación a Mano.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 109,86 M3
- Cantidad Ejecutada: 109,86 M3

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.4. ENTIBADO DE TALUDES PARA EXCAVACIÓN DE ZANJAS

Este ítem se refiere al conjunto de actividades, materiales y equipos necesarios para construir estructuras temporales que sostengan las paredes de una excavación. Su objetivo principal es evitar derrumbes, proteger la integridad física de los trabajadores y garantizar la estabilidad de las excavaciones.



Ilustración 5. Entibado.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 576 M2
- Cantidad Ejecutada: 576 M2

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.5. INSTALACIÓN ACOMETIDA DOMICILIARIA

Comprende el conjunto de actividades, materiales y equipos necesarios para realizar la conexión física entre el colector principal de alcantarillado y el punto de entrada a cada lote.

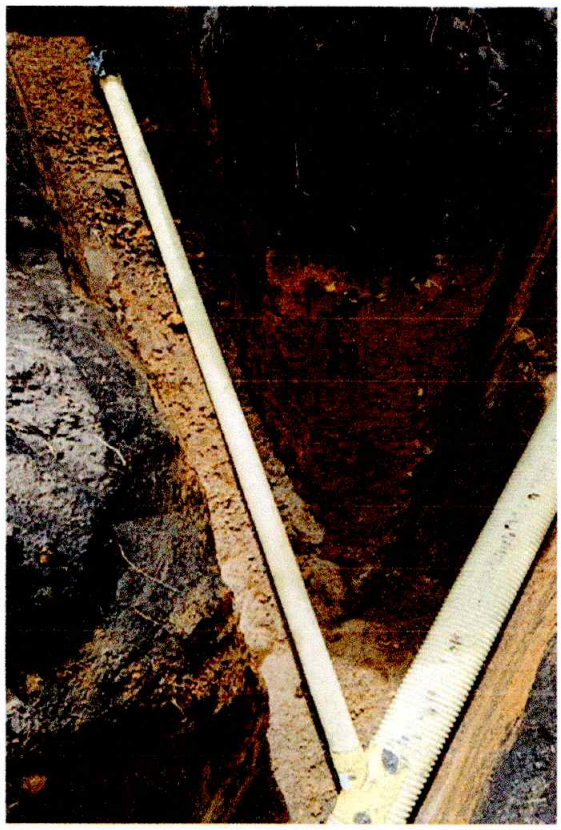


Ilustración 6. Acometida Domiciliaria.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 10 UND
- Cantidad Ejecutada: 10 UND

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.6. SUM. E INST. TUBERÍA SANITARIA PVC CORRUGADA DIM: 10 IN.

Las actividades desarrolladas dentro de este ítem corresponden al suministro e instalación de la tubería Novafort de 10 pulgadas, se instala del 100% de la tubería corrugada sanitaria de 10" y sus accesorios correspondientes al contrato de obra.



Ilustración 7. Instalación tubería de 10 pulgadas.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 96 M
- Cantidad Ejecutada: 96 M

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.7. CÁMARA DE INSPECCIÓN EN MANPOSTERIA, H=(1.0-2.0)M, (REDONDA), DIM. INTERNO= 1.20M, E=20CM

Este ítem se refiere a la construcción de un pozo o estructura de acceso para la red de alcantarillado, fabricado con ladrillo y mortero, con una profundidad variable entre 1.20 y 2.0 metros. Se construyen 2 cámaras.



Ilustración 8. Construcción cámara inspección 1,20-2,00 m.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 2 UND
- Cantidad Ejecutada: 2 UND

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.8. CÁMARA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA, H=(2.0-3.0)M, (REDONDA), DIM. INTERNO= 1.20M, E=20CM

Este ítem se refiere a la construcción de un pozo o estructura de acceso para la red de alcantarillado, fabricado con ladrillo y mortero, con una profundidad variable entre 2.0 y 3.0 metros. Se construyen 1 cámara.

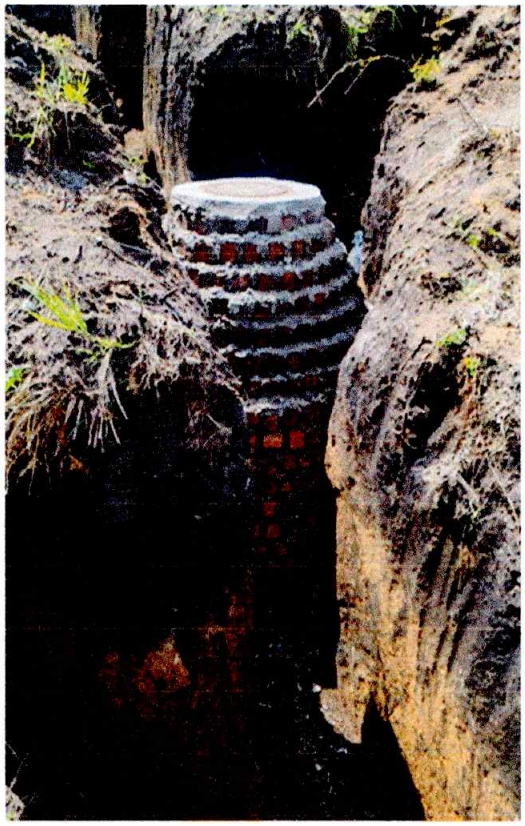


Ilustración 9. Construcción cámara inspección 2,00-3,00 m.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 1 UND
- Cantidad Ejecutada: 1 UND

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.9. CÁMARA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA, H=(2.5-3.5)M, (REDONDA), DIM. INTERNO= 1.20M, E=20CM, INCLUYE ADITAMENTO DE CAÍDA.

Este ítem se refiere a la construcción de un pozo o estructura de acceso para la red de alcantarillado, fabricado con ladrillo y mortero, con una profundidad variable entre 2.50 y 3.50 metros. Se construye 1 cámara.



Ilustración 10. Construcción cámara inspección 2,50-3,50 m.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 1 UND
- Cantidad Ejecutada: 1 UND

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.10. RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION

Este ítem comprende la reutilización del suelo extraído previamente para cubrir las excavaciones zanjas o estructuras, una vez se han instalado las tuberías o cámaras. Es el proceso de devolver el terreno a su nivel de diseño utilizando el mismo material del sitio.

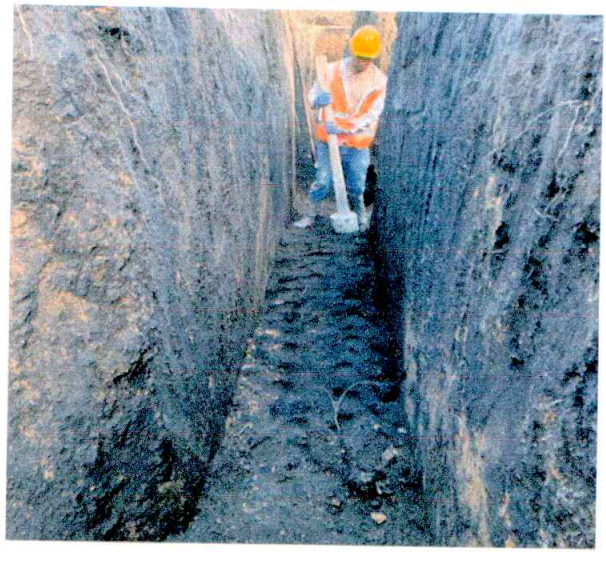


Ilustración 11. Relleno con material de excavación.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 529,66 M3
- Cantidad Ejecutada: 529,66 M3

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

Se firma el presente documento con fines de solicitud de Acta Parcial No. 1, a los quince (15) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026).

Ing. GIOVANNI ALEXANDER LOZA ROSERO
Representante Legal
INGEARQ SOLUCIONES SAS
NIT.901.311.695