CONTRATO No.	**115-2026**	**LUGAR Y FECHA**	**AGUACHICA 30 DE ENERO DE 2026**		
CLASE DE CONTRATO	**MANTENIMIENTO**				
CONTRATANTE	**HOSPITAL REGIONAL JOSE DAVID PADILLA VILLAFAÑE E.S.E.**				
CONTRATISTA	**SOLUCIONES EMPRESARIALES JOTA S.A.S.**			**NIT**	**900.858.442-1**
REPRESENTANTE	**MARIA DEL CARMEN REYES NUÑEZ**			**C.C**	**1.065.916.891**
OBJETO	**CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIO PARA REALIZAR ACTIVIDADES OPERATIVAS MANTENIMIENTO HOSPITALARIO, EN LAS UNIDADES FUNCIONALES DE RECURSOS FÍSICOS DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL JOSE DAVID PADILLA VILLAFAÑE**				
VALOR	**CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE ($471.680.000)**				**($471.680.000)**
PLAZO	**OCHO (08) MESES**	**SUPERVISOR**	**SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**		

C.D.P.	**N°**	**CODIGO**	**NOMBRE**	**VALOR**
	91	**2.4.5.02.08.002**	**MANTENIMIENTO HOSPITALARIO**	**($471.680.000)**

Entre los suscritos **MARÍA TERESA HERNÁNDEZ PRADA**, mujer, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número **63.317.875** de Bucaramanga - Santander, obrando en calidad de Gerente y Representante Legal **del HOSPITAL REGIONAL JOSÉ DAVID PADILLA VILLAFAÑE E.S.E** , lo cual se acredita con el Decreto número **000081** del 22 de abril de 2024 y acta de posesión de fecha 06 de mayo de 2024 emanados de la Gobernación del Departamento del Cesar, con domicilio en Aguachica - Cesar, identificada con el NIT número **892.300.445-8**, estando debidamente facultado para celebrar este tipo de contratos conforme a los lineamientos establecidos en el Numeral 6 del Artículo 195 de la Ley 100 de 1993, quien en adelante y para los efectos del presente instrumento contractual se denominará EL HOSPITAL, por una parte, y por la otra **SOLUCIONES EMPRESARIALES JOTA S.A.S.**, sociedad legalmente constituida con NIT **900.858.442-1**, representada legalmente por **MARIA DEL CARMEN REYES NUÑEZ** mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía numero 1.065.916.891 expedida en Aguachica Cesar, según consta en certificado de existencia y representación expedido por la Camara de Comercio de Aguachica y que hace parte del presente documento, quien en adelante se denominará, **EL CONTRATISTA**; hemos convenido suscribir el presente contrato de mantenimiento, regido por las normas vigentes previa las siguientes consideraciones: **A) El HOSPITAL REGIONAL JOSÉ DAVID PADILLA VILLAFAÑE**, es una Empresa Social del Estado de mediana complejidad de atención en salud, la cual hace parte de la estructura y organización de la Administración Pública Departamental en el nivel descentralizado por servicio, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, calidades jurídicas que les confiere identidad propia. **B)** Que, para el normal desarrollo de sus actividades asistenciales y administrativas, la entidad requiere mantener la infraestructura hospitalaria requiriendo para ello la realización de reparaciones locativas de diferentes áreas funcionales, que le permitan brindar en forma oportuna, efectiva y suficiente, instalaciones para la prestación de los servicios de salud. **C)** Que es deber de la **ESE** la utilización adecuada de sus recursos administrativos, técnicos y financieros disponibles, procurando coherencia entre la utilización de los mismos y el desarrollo de su actividad misional. **D)** Que, de acuerdo con lo expresado en la necesidad planteada, se requiere contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física**,** incluyendo redes hidráulicas y sanitarias del hospital requerido para mantener la funcionalidad de las instalaciones de la **ESE. E)** Que, conforme a la necesidad planteada, debido a la gran infraestructura donde funciona la **ESE,** es necesario realizar en forma periódica revisión, mantenimiento y corrección de las conexiones eléctricas en diversas áreas asistenciales y administrativas a fin de garantizar el correcto funcionamiento y evitar eventuales riesgos. **F)** Que la entidad requiere cubrir la necesidad contratando el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura exige el suministro de repuestos, personal ejecutor y otros elementos indispensables para el buen funcionamiento de las mismas, lo que constituye una garantía y seguridad para la entidad. **G)** Que el mantenimiento de las redes eléctricas no es una actividad propia de nuestra misión constitucional, por lo que se hace necesario contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las mismas, incluyendo suministro de repuestos e instalación de los mismos en las diferentes áreas funcionales del hospital. **H)** Así mismo algunas de las actividades asistenciales y administrativas de la entidad son realizadas en instalaciones antiguas de la entidad, con oficinas dotadas de aire acondicionado debido a las altas temperaturas que se presentan de manera constante

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6500870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

en la ciudad de Aguachica-Cesar, equipos que mantienen la temperatura interna de estas dependencias en condiciones adecuadas, permitiendo conservar un ambiente laboral agradable, óptimo, proporcionando condiciones de confort y salubridad a los funcionarios y garantizando el cumplimiento de los postulados de salud ocupacional. **I)** Que los equipos por su frecuente uso, requieren el mantenimiento permanente para su buen funcionamiento y prevenir así su deterioro y pérdida definitiva, requiriendo en algunos casos reparaciones vitales para el correcto desarrollo de las labores de los servidores que conforman la estructura de la entidad. **J)** Que mediante Acuerdo 171 diciembre de 2025 se fijó el presupuesto de ingresos y gastos de la ESE para la vigencia fiscal comprendida del primero (01) de enero al treinta y uno (31) de diciembre del 2026. **K)** Que conforme a lo señalado en la Resolución 019 de 2026, que contiene el Manual de Contratación de la ESE, los contratos que superen los (100) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes, deberán realizar mediante proceso de Convocatoria Pública, sin embargo, por lo que la entidad inicio proceso No. CP 14-2026, mediante resolución 92 del 20 de enero de 2026 y según consta en el acta de cierre hubo un oferente interesado en el proceso contractual, por lo que el Comité de Contratación realizo evaluación de los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, recomendando a la gerencia la adjudicación del proceso contractual. **L)** Que el GERENTE, luego del análisis respectivo y de acuerdo con lo consagrado en la Ley 100 de 1993, en su calidad de ordenador del gasto, una vez verificado el cumplimiento de la etapa precontractual procede a la formalización del proceso, para lo cual se suscribe el presente contrato de MANTENIMIENTO, el cual se regirá en general por las normas vigentes y en especial por las siguientes **CLAUSULAS: PRIMERA: OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIO PARA REALIZAR ACTIVIDADES OPERATIVAS MANTENIMIENTO HOSPITALARIO, EN LAS UNIDADES FUNCIONALES DE RECURSOS FÍSICOS DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL JOSE DAVID PADILLA VILLAFAÑE SEGUNDA: ALCANCE DEL OBJETO:** En desarrollo del objeto contractual la **CONTRATISTA** se compromete realizar los mantenimientos, previa solicitud escrita por parte del Gerente o la persona que el delegue de manera expresa, de conformidad con lo señalado en el **ANEXO No. 01. TERCERA: VALOR:** Para todos los efectos legales y fiscales, el presente contrato tiene un valor **CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE ($471.680.000)** incluido y la totalidad de los costos directos e indirectos en que se incurra para la ejecución del contrato que resulte con la adjudicación del presente proceso contractual., de conformidad con la propuesta presentada por el **CONTRATISTA. PARAGRAFO PRIMERO**: **El HOSPITAL** pagará el valor del contrato de conformidad con las facturas o cuentas de cobros presentadas, de acuerdo con los mantenimientos solicitados y efectivamente realizados en las diferentes áreas asistenciales de la **E.S.E.** por los valores determinados en el **ANEXO 01 PARAGRAFO SEGUNDO:** Los pagos al Sistema General de Seguridad Social en Salud serán realizados de manera directa por el **CONTRATISTA**, para lo cual deberá aportar al **HOSPITAL** el documento que soporte que se encuentra al día con el pago **PARAGRAFO TERCERO: EL HOSPITAL** verificará a través del supervisor del contrato, los mantenimientos realizados, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contratado y el valor a pagar. **PARAGRAFO CUARTO:** Los pagos previstos en esta cláusula se acreditarán a la cuenta aportada por el **CONTRATISTA** en la entidad financiera indicada. Todos los pagos efectuados tendrán los descuentos de ley. **CUARTA: FORMA DE PAGO**: EL HOSPITAL cancelará el valor pactado por el monto equivalente a los servicios efectivamente prestados, previa verificación de los mismos para la obtención del monto total a cancelar y dentro de los noventa (90) días siguientes a la radicación en la oficina de Tesorería de la entidad, **Para el pago EL CONTRATISTA deberá enviar la factura electrónica el último día calendario al mes correspondiente a la ejecución de las obligaciones, al correo de facturacionelectronica@hospitalregionaldeaguachica.gov.co y realizar la radicación de las facturas de manera mensual, dentro de los primeros 10 días siguientes a aquel en el cual realizo las actividades objeto del presente contrato,** junto con la presentación de los siguientes documentos: **1)** Informe de la totalidad de los mantenimientos efectuados. **2)** Original de las Ordenes o Autorizaciones firmadas por el Representante Legal de la Entidad o quien este delegue. **3)** Certificación de cumplimiento a satisfacción de las obligaciones durante el respectivo periodo por parte del Supervisor. **4)** Constancia de pago al Sistema General de Seguridad Social Integral de conformidad con las normas vigentes, en el porcentaje establecido por el Gobierno Nacional y del pago por el respectivo periodo de los aportes al Sistema General de Riesgos Laborales. **5)** Copia del recibo de pago de Impuesto de estampilla Departamental, expedida por la oficina de Rentas y realizada ante la entidad bancaria correspondiente, **6)** Copia del **C.D.P.**, **7)** Copia del contrato, **8)** Copia del **C.R.P**, **9)** Copia de las pólizas requeridas, **10)** Copia de la Resolución de Aprobación de la Póliza, **11)** Certificación Bancaria. **12)** Copia del acta de inicio. A partir del segundo pago **LA CONTRATISTA** aportará a la factura y/o cuenta de cobro correspondiente los documentos requeridos para el primer pago y relacionados en los numerales **1), 2) 3) 4) y 12)**. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Los pagos al Sistema General de Seguridad Social Integral y al Sistema General de Riesgos Laborales, serán realizados de manera directa por **LA CONTRATISTA** en los porcentajes que le correspondan y conforme a su objeto social, debiendo acreditar que se han efectuado dentro de los plazos establecidos aportando la constancia de pago respectiva junto con el informe mensual de actividades**. PARÁGRAFO SEGUNDO** El último pago está sujeto a la presentación por parte del **CONTRATISTA** del informe final de actividades, certificación de cumplimiento de las obligaciones aprobado y firmado por el supervisor y el Paz y Salvo de Almacén de los elementos suministrados por la entidad para la ejecución de las actividades. **QUINTA: REGISTRO Y**

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: (600) 870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El valor del presente contrato está sujeto a las respectivas apropiaciones presupuéstales. Los pagos que el **HOSPITAL** haga en virtud de éste se harán con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal del 2026, tal como se establece en el certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la **Sub Gerencia Administrativa y Financiera** de la E.S.E. relacionado en la parte inicial del presente documento y que hace parte integral del presente contrato. **SEXTA: PLAZO:** El término de duración del presente contrato es de **OCHO (08) MESES,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **SÉPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: A) GENERALES: El CONTRATISTA** manifiesta conocer y entender a cabalidad las obligaciones establecidas en este contrato y en los documentos que hagan parte integral del mismo, obligándose para con el **HOSPITAL** a las siguientes: **1)** Ejecutar el contrato en los términos establecidos. **2)** Suscribir oportunamente las actas de inicio y de liquidación del contrato, conjuntamente con el supervisor. **3)** Pagar los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, en los porcentajes correspondientes, **4)** Cancelar en forma oportuna los aportes al Sistema General de Riesgos Laborales y riesgos conforme las normar legales vigentes **5)** Diligenciar el compromiso anticorrupción **6)** Diligenciar el Formato Único de Conocimiento **SARLAFT 7)** Contribuir al cumplimiento oportuno de las metas de la entidad que apliquen en el ejercicio de sus obligaciones contractuales. **8)** Responder por los documentos físicos o magnéticos que le sean entregados o que elabore en desarrollo del contrato, para que reposen en la dependencia correspondiente **9)** Presentar al supervisor del contrato, un informe mensual sobre las actividades realizadas durante la ejecución del mismo. **10)** Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la **E.S.E.** o a terceros **11)** Utilizar de manera racional los recursos energéticos e hídricos de las instalaciones donde ejecuta sus actividades, así como manejar adecuadamente los materiales, residuos sólidos y desechos que se manipulen en ejercicio de las actividades derivadas de la ejecución del contrato **12)** Realizar el mantenimiento de manera independiente y autónoma. En consecuencia, la responsabilidad laboral que surgiere como consecuencia de la ejecución del mismo será única y exclusivamente del **CONTRATISTA 13)** Presentar la información e informes requeridos por las entidades del orden nacional, departamental y municipal y que tengan relación con la actividad a desarrollar o por la Gerencia cuando se requiera **14)** Dar estricto cumplimiento a las normas de ética y valores en la ejecución del contrato. **15)** Cumplir con la disponibilidad presentada en la propuesta **16)** Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular en desarrollo del presente contrato y responder civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros **17)** Informar a la ESE en caso de cambio de domicilio o lugar de trabajo, **18)** Asistir a las reuniones y comités a los que sea invitado, brindando la información que se le solicite, **19)** Asumir por su cuenta y riesgo el material de consulta propio **20)** Mantener vigentes los permisos, licencias y títulos especiales exigidos por la ley y las autoridades administrativas o sanitarias; (de existir algún cambio o perdida de estas, deberá informar de manera inmediata al **HOSPITAL** a fin de realizar los ajustes necesarios). 2**1)** Participar en la implementación del Sistema Integrado de Gestión de la Entidad, mediante la aplicación de los procesos y procedimientos que sean aplicables en el ejercicio de sus obligaciones contractuales y en la participación activa en las actividades de implementación del Sistema a que sea convocado, **22)** No instalar ni utilizar en los equipos de la entidad destinados para el desarrollo del objeto del contrato, ningún software sin la autorización previa y escrita del supervisor, **23)** Responder y hacer buen uso de los bienes y recursos tecnológicos que le sean asignados para el desarrollo de sus obligaciones y al término del contrato, hacer entrega de los mismos al Supervisor en el estado en que los recibió, salvo el deterioro normal, o daños ocasionados por el caso fortuito o fuerza mayor. Dicha entrega deberá realizarse de manera previa a la liquidación del contrato, por lo que se deberá aportar como requisito indispensable, el correspondiente certificado de entrega de bienes correspondiente, expedido por el área de Almacén, **24)** Los atributos de orden patrimonial, derivados de los derechos de autor que resulten de la ejecución del objeto contractual, y de los informes, artículos, guiones o documentos elaborados por **EL CONTRATISTA** en cumplimiento del contrato, serán de propiedad exclusiva del **HOSPITAL**, correspondiéndole la titularidad sobre los derechos de explotación económica. En relación con tales documentos, obras o creaciones **EL HOSPITAL** actúa como tercero de Buena Fe. **25)** Guardar reserva con respecto de la información que llegase a conocer con ocasión de la ejecución del contrato, al igual que no compartir ningún tipo de información que repose en los computadores de la entidad con ningún propósito. **26)** Pago de Impuesto de estampilla Departamental, de conformidad con lo señalado en el artículo 149 del Estatuto de Rentas Departamental **27)** Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el objeto de ejecución del contrato. **28). Informar mediante oficio al HOSPITAL y al supervisor del contrato cuando se haya consumido el 70% del presupuesto asignado en el contrato, con el fin de no exceder el valor contratado y de esta manera evitar que se presenten cuentas de cobro que no cuenten con el debido respaldo contractual; si llegase a suceder, el HOSPITAL no se hace responsable de la cancelación de las mismas. 29). Suspender el mantenimiento una vez agotado el valor del contrato, salvo que este sea modificado o adicionado en término de duración y valor mediante la suscripción de un contrato adicional, lo cual se efectuará con anterioridad al vencimiento del mismo, documento que hará parte integral del contrato inicial. Los mantenimientos efectuados por fuera del contrato que no cumplan con las anteriores**

VIGILADO Supersalud

condiciones no serán pagados por EL HOSPITAL. 30) Radicar las cuentas que correspondan a los mantenimientos que fueron efectuados en el mes inmediatamente anterior y hasta la fecha en que esta se efectúa. Por ningún motivo se aceptará la radicación de mantenimientos efectuados en otra mensualidad. En todos los casos, **EL CONTRATISTA** deberá radicar las cuentas ordenadas de la siguiente manera: **a)** Las cuentas no deben tener ganchos de cosedora ni copias de un mismo documento. **b)** Deben ir legajadas a la altura de una hoja de tamaño oficio y estar foliadas en la esquina superior derecha con lapicero de tinta negra. **31)** Asumir el pago de: **a)** Salarios, prestaciones Sociales e indemnizaciones de carácter laboral del personal que ocupe para la ejecución dl contrato. **b)** Los impuestos, gravámenes y servicios de cualquier género que se causen con ocasión de la suscripción, legalización y ejecución del presente contrato **c)** Las obligaciones de pagar mensualmente los aportes de afiliación y cotización a los sistemas de seguridad Social y Salud; para tal fin deberá allegar el Recibo de pago de aportes parafiscales y de seguridad social actualizado. **32)** Notificar al supervisor del contrato en forma oportuna, respecto de los inconvenientes que se puedan presentar en desarrollo de la ejecución del respectivo contrato. **33)** Atender oportuna y eficazmente las solicitudes que le formule EL **HOSPITAL**. **34)** Realizar el mantenimiento contratado de manera independiente y autónoma dentro de los términos en el presente contrato y la propuesta presentada, **35)** Ejecutar el objeto del presente contrato con personal idóneo y calificado, respondiendo por cada una de los servicios contratado. **35) El Pago de Impuesto de estampilla Departamental deberá realizarse dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la fecha de suscripción del presente contrato, de conformidad con lo señalado en el artículo 149 del Estatuto de Rentas Departamental. 36) Las garantías establecidas en la cláusula novena del presente contrato, deberán allegarse a la oficina de contratación de la ESE, dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la suscripción del presente contrato. PARAGRAFO PRIMERO:** En caso de incumplimiento de las obligaciones generales estipulados en los numerales 35 y 36, no se podrá suscribir acta de inicio. **37)** Las demás inherentes al objeto y la naturaleza del contrato y aquellas indicadas en las Obligaciones Específicas del contrato. **B) ESPECÍFICAS**: Para el cabal cumplimiento del contrato, se tiene como obligaciones específicas del contratista o sindicato, entre otras, las siguientes: **1)** Cumplir con las obligaciones emanadas del contrato, con un alto grado de profesionalismo y responsabilidad de conformidad con lo estipulada en la propuesta que hace parte de este contrato. **2)** Desarrollar los procesos contratados bajo su absoluta autonomía y sin perjuicio de las demás obligaciones que correspondan a la naturaleza del contrato, de aquellas contenidas en el estudio previo y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato. **3)** Designar el personal idóneo, calificado y con la formación académica requerida que ejecutará el servicio contratado de acuerdo a las condiciones establecidas en la oferta de servicios presentada por **EL CONTRATISTA** y contenidas en el **ANEXO No. 01,** y conforme a las necesidades de la entidad; **4)** Informar al **HOSPITAL** antes de iniciar el proceso la programación de turnos establecidos al personal a su cargo, la cual debe ser presentada en el formato utilizado por **EL CONTRATISTA**, con el logo que lo identifique, ajustándose a las especificaciones requeridas**; 5)** Atender y solucionar las objeciones presentadas por el **HOSPITAL** relacionadas con la calidad, calidez y oportunidad en la atención de los usuarios, **6)** Reportar oportunamente las irregularidades que surjan en desarrollo del objeto contractual y proponer alternativas de solución. **6)** Dar cumplimiento a los principios establecidos en los reglamentos o estatutos de la fundación, relacionados con el régimen de seguridad social de sus asociados, realizando los trámites administrativos internos necesarios para la afiliación y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral; **7)** Aportar a la firma del contrato la relación del personal que intervendrá en la ejecución del proceso contratado, anexando hoja de vida de cada uno de ellos en el formato único establecido por la función pública con los soportes y documentos correspondientes que acrediten su idoneidad, tales como diplomas antecedentes judiciales, fiscales y disciplinarios, los cuales podrán ser corroborados por el **HOSPITAL. 8) EL CONTRATISTA** es el único responsable de la vinculación del personal requerido para el cumplimiento del Contrato, por tal razón entre el **HOSPITAL** y dicho personal, no surge relación laboral, civil ni administrativa, toda vez que el presente contrato es de carácter netamente civil, con la persona jurídica que representa **EL CONTRATISTA**. **9)** Establecer las directrices necesarias en materia de seguridad y comunicarlas al personal a su cargo, para minimizar riesgos en el desarrollo del proceso contratado. **10)** Garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y de la oferta presentada por parte del personal vinculado. El incumplimiento a esta obligación permitirá al **HOSPITAL** exigir que **EL CONTRATISTA** tome las medidas conducentes a fin de evitar que el proceso sufra traumatismos, que puedan entorpecer la oportunidad en la atención en salud a los usuarios que acuden al **HOSPITAL,** y dará lugar a la aplicación de las medidas establecidas en el presente contrato. **11) EL CONTRATISTA** será el único responsable por el cumplimiento de las normas de seguridad y salud ocupacional de todo el personal que trabaja para él. Para lo cual deberá presentar las afiliaciones respectivas a la administradora de riesgos laborales antes de comenzar la ejecución del contrato y efectuar los exámenes de ingreso exigidos en las normas legales vigentes. Todos los trabajadores deben tener la dotación completa y demás elementos de trabajo y protección según la actividad y bajo la verificación del supervisor del contrato. Esta dotación deberá cumplir con las normas de higiene y seguridad industrial de acuerdo al riesgo que ejecute. **12)** Conforme a lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y las normas que la modifiquen o reglamenten, **EL CONTRATISTA** deberá atender sus obligaciones con los Sistemas de salud, pensión, riesgos laborales y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, del personal a su cargo, cuando a ello haya lugar y

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6500 870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados, mediante certificación expedida por el revisor fiscal o contador público, para un lapso no inferior a seis meses anteriores a la celebración del contrato. **13)** Estará bajo la absoluta responsabilidad de **EL CONTRATISTA** el cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social y aportes parafiscales, de conformidad con lo establecido en las normas legales vigentes. **14)** Desarrollar el objeto social de manera autogestionaria, con autonomía, autodeterminación y con plena observancia de la ley. **15)** Establecer las directrices necesarias en materia de seguridad y comunicarlas al personal a su cargo, para minimizar riesgos en el desarrollo del proceso contratado; **16)** Acatar las directrices que se impartan en materia de seguridad por parte de la empresa contratada para prestar el servicio de vigilancia y Seguridad Privada al **HOSPITAL**; **17) EL CONTRATISTA**, no podrá suspender las actividades objeto del contrato, en consideración a que la Salud es un servicio público esencial. La suspensión en la ejecución del proceso conllevará al no pago del valor pactado durante el tiempo que dure la inactividad por parte de **EL CONTRATISTA**, previa verificación e informe del Supervisor. **18)** En el evento que se presenten incumplimientos en la ejecución de proceso contratado sustentados en la afectación de los criterios de calidad y oportunidad, **EL HOSPITAL** podrá requerir a de **EL CONTRATISTA** con el propósito de replantear la ejecución del proceso, pudiendo incluso solicitar la entrega del mismo. **19) EL HOSPITAL** se abstendrá de cancelar el valor de que resulte de la aplicación del proceso realizado total o parcialmente cuando el interventor del contrato certifique incumplimiento total o parcial de las obligaciones contractuales. Informar al **HOSPITAL** sobre cualquier circunstancia que se presente y que altere la normal ejecución del contrato dentro de las veinticuatro horas siguientes al evento. Con el fin de informar a la entidad aseguradora, para que esta actué como tercero interviniente. **20)** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas. **21)** Responder en los plazos que EL **HOSPITAL** establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que se le formulen. **22)**. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros; **23)** Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el objeto de ejecución del contrato. **24)** El cumplimiento del proceso contratado deberá ser prestado única y exclusivamente por personal auxiliar y personal titulado, que cumpla con los requisitos de experiencia establecidos en el **ANEXO** No. 01 del presente contrato debidamente reconocidos como tales, por las autoridades reguladoras competentes y en ningún caso por personal en entrenamiento. **25)** Cumplir estrictamente con el sistema obligatorio de garantía de la calidad, las normas sobre bioseguridad, los manuales de procesos y procedimientos, los protocolos y las guías de manejo definidas por la E.S.E. y las normas vigentes. **26)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. **27)** Mantener vigente todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo. **28)** Presentar en la oficina de gestión humana dentro de los diez (10) siguientes al a firma del contrato la relación del personal de de **EL CONTRATISTA** especificando nombre completo, numero de cedula, valor a pagar o asignación mensual, EPS, Administradora de Fondo de Pensiones, Administradora de Riesgos Laborales a las que se encuentren afiliados, con el respetivo valor cotizado. Para verificar lo anterior **EL CONTRATISTA** deberá aportar copia de los siguientes documentos: contratos del personal que utilice para la ejecución del contrato con su respectivo documento de identidad y Planilla de afiliación a Salud, Pensión, Riesgos Laborales y Caja de Compensación Familiar; Planilla detallada del pago mensual de los aportes a Seguridad Social y Parafiscales. Sucesivamente se presentarán dentro del término señalado las modificaciones de personal que **EL CONTRATISTA** realice durante la ejecución del contrato. **29)** Presentar en la oficina de gestión humana dentro de los diez (10) primeros días de cada mes, las respectivas certificaciones de pago de aportes a la seguridad social, sueldos, prestaciones sociales y demás que ordena la Ley, del personal a su cargo y con sus respectivos soportes. **30)** Es responsabilidad única y exclusiva del proponente seleccionado, garantizar el pago oportuno de los aportes al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y ARL). Este requisito se debe acreditar mediante Certificación mensual expedida por el Contador Público o Revisor Fiscal de **EL CONTRATISTA**, donde conste que los aportes se realizan en los términos y condiciones definidos por las normas legales vigentes y que se encuentra a paz y salvo en el pago de los mismos. **31)** Es responsabilidad única y exclusiva del proponente seleccionado, garantizar el pago oportuno de sueldos, prestaciones sociales, bonificaciones y demás que ordena la Ley. Este requisito se debe acreditar mediante certificación mensual expedida por el Representante Legal, donde conste que se encuentra a paz y salvo en el pago de dichos conceptos. **32)** Las demás establecidas en la Invitación, los pliegos y que sean acordes con el objeto. **NOVENA: GARANTÍAS: EI CONTRATISTA** se obliga a constituir a favor del **HOSPITAL REGIONAL JOSÉ DAVID PADILLA VILLAFAÑE E.S.E.,** Garantía Única que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del presente contrato, expedida en una compañía de seguros legalmente establecida en el país para cubrir los siguientes amparos: **1) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** Para precaver los perjuicios que se deriven del incumplimiento de las obligaciones contractuales incluidas las multas y la cláusula penal que se pacten en el contrato. Su cuantía no será inferior al 20% del valor del contrato y su vigencia será igual a la del plazo total del contrato y seis (6) meses más. **2) PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E**

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6500870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

INDEMNIZACIONES: Para precaver los eventos en que el contratista no cumpla el pago de obligaciones laborales respecto de los trabajadores utilizados en la ejecución del respectivo contrato. Su cuantía será del 10% del valor del contrato y su plazo será igual a la del plazo total del contrato y tres (3) años más. **3) GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:** Para asegurar el pago de los perjuicios que el contratista ocasione a terceros por razón de la ejecución del contrato. Su cuantía no será inferior al 10% del valor del contrato y su vigencia se otorgará por todo el periodo de ejecución del contrato. **PARAGRAFO PRIMERO:** La garantía a la que se refiere la presente clausula deberá ser presentada por el **CONTRATISTA** junto con el recibo de pago, en la oficina de contratación de la entidad a más tardar dentro de los cinco (05) días siguientes a la suscripción del contrato para la aprobación correspondiente, y como requisito para la suscripción del acta de inicio y posterior ejecución. **PARAGRAFO SEGUNDO:** En el evento que exista adiciones, modificaciones, prorrogas o suspensiones del contrato **EL CONTRATISTA** se obliga a adicionar, modificar o prorrogar los amparos en forma proporcional de manera que se mantengan las condiciones originales y la suficiencia de la garantía exigida, debiendo entregarla en la misma forma indicada. El termino de duración de la garantía se empezará a contar a partir de la expedición de la misma **PARAGRAFO TERCERO: EL CONTRATISTA** deberá reponer la garantía exigida, cuando en razón a cualquier circunstancia se disminuyere o agotare, o cuando el valor de la misma se vea afectado por razón de siniestros ocurridos durante el termino de ejecución del contrato, según sea el caso. **DECIMA: ACUERDO DE CONFIABILIDAD Y MANEJO DE LA INFORMACIÓN: EL CONTRATISTA** mantendrá bajo reserva y no podrá propagar, difundir o utilizar en beneficio propio o de terceras personas, la totalidad o parte de cualquier información que pertenezca al **HOSPITAL** o de información que maneje con ocasión a las actividades que ejecute en virtud del presente contrato. Igualmente mantendrá en secreto las bases de datos e información propia de la actividad que desarrolla, metodologías, proyectos estrategias, actividades y asuntos de interés exclusivo del **HOSPITAL**, y no dará acceso a documentos y archivos a personas no autorizadas. **DECIMA PRIMERA: RÉGIMEN INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL CONTRATISTA** manifiesta bajo la gravedad del juramento, el cual se entiende prestado con la suscripción del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna causal de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Constitución, las leyes ni demás disposiciones legales sobre la materia; que no ha recibido condena alguna por fallo de responsabilidad fiscal en detrimento del patrimonio del Estado por parte de la contraloría general de la república o alguno de sus delegados en las respectiva entidades territoriales. Así mismo, se compromete en el evento de presentarse una inhabilidad sobreviniente, a ceder el contrato previa autorización escrita del **HOSPITAL** o, si ello no fuere posible, renunciará a su ejecución, so pena de darse por terminado unilateralmente por parte de la E.S.E. **PARAGRAFO: EL CONTRATISTA** asumirá totalmente cualquier reclamación y pago de perjuicios que por esta causa promueva un tercero contra el **HOSPITAL** o cualquiera de sus funcionarios o contratistas. **DÉCIMA SEGUNDA: PENAL PECUNIARIA:** El incumplimiento total o parcial de las obligaciones derivadas de este contrato por parte del **CONTRATISTA** que no sea atribuible a un caso fortuito o fuerza mayor, dará derecho al **HOSPITAL** para exigir inmediatamente a título de pena, una suma de dinero equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, suma que podrá tomarse del saldo a favor del **CONTRATISTA** si lo hubiere o sino de la garantía de cumplimiento constituida, sin perjuicio de que pueda declararse la caducidad del contrato y se impongan las multas a que haya lugar. **DECIMA TERCERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las partes acuerdan que para la solución de controversias o discrepancias que surjan de la celebración, ejecución y terminación del presente contrato acudirán a los mecanismos alternativos de solución de conflictos así: a) Acuerdo directo entre las partes, b) Transacción, c) Conciliación, d) Amigable Composición, de acuerdo con los procedimientos legales establecidos para tal efecto. **DECIMA CUARTA: MULTAS:** Las partes acuerdan que en caso de mora o incumplimiento del contrato a cargo del **CONTRATISTA,** y como apremio para que las atienda oportunamente, **EL HOSPITAL** podrá imponerle multas así: **1. Por incumplimiento en los Términos de Legalización del Contrato**: Si **EL CONTRATISTA** no allega en los términos establecidos en el contrato los documentos necesarios para la legalización del mismo se causará una multa de (5) salarios mínimos legales diarios vigentes, por cada día calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. **2. Por incumplimiento de las obligaciones de seguridad social Integral:** El incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, se causará una multa equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales diarios vigentes, por cada día calendario transcurrido entre el momento en que **EL CONTRATISTA** haya dejado de cumplir y el momento en el que se verifique su cumplimiento. Lo anterior previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **3. Por no cumplir con las obligaciones contenidas en el contrato, o cumplirlas deficientemente o por fuera del tiempo estipulado:** Se causará una multa equivalente hasta el uno por mil (1 X 1000) del valor del contrato, por cada día calendario que transcurra desde la fecha prevista para el cumplimiento de dichas obligaciones y hasta cuando estas efectivamente se cumplan. La imposición de la multa atenderá criterios de racionabilidad, proporcionalidad y gravedad de la obligación incumplida. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago o deducción de las multas no exonerará a **EL CONTRATISTA** del cumplimiento de sus obligaciones emanadas del contrato. **PARAGRAFO SEGUNDO:** Si pasaren más de treinta (30) días calendario sin que **EL CONTRATISTA** haya cumplido con sus obligaciones, **EL HOSPITAL** podrá declarar la caducidad del contrato. **PARÁGRAFO TERCERO:** Las partes acuerdan

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6500 870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

que, en caso de proceder a la aplicación de multas, **EL HOSPITAL** lo podrá hacer directamente y **EL CONTRATISTA** autoriza expresamente la realización del procedimiento establecido en las cláusulas comunes del contrato y el descuento del valor de la multa, de los saldos del contrato por este concepto. **DECIMA QUINTA: SUPERVISIÓN: El CONTRATANTE** ejercerá la supervisión del presente contrato a través de la **SUBGERENTE ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**, quien tendrá la facultad de inspeccionar en cualquier tiempo el desarrollo del mismo, incluyendo las especificaciones técnicas, calidad del proceso desarrollado, así como velar por el estricto cumplimiento de su objeto, para lo cual le corresponde: **1)** Controlar y supervisar todas las actividades que se desarrollen durante la ejecución del contrato. **2)** Exigir los documentos que soporten el cumplimiento de sus obligaciones de pago Sistema de Seguridad Social Integral en los porcentajes correspondientes, **3)** Verificar el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la afiliación y pago al Sistema General de Riesgos Laborales. **4)** Evaluar el cumplimiento de la normatividad vigente en la ejecución del contrato. **5)** Vigilar que el **CONTRATISTA** obre con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones. **6)** Comunicar en forma oportuna a la Gerencia de la E.S.E. las circunstancias que afecten el normal desarrollo del contrato. **7)** Elaborar técnica y oportunamente las Actas y/o Constancias requeridas para el eficaz cumplimiento del contrato. **8)** Comunicar en forma oportuna a la Oficina Jurídica la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**. **9)** Velar porque la Garantía única se mantenga vigente durante el término del contrato y cubriendo los riesgos o amparos señalados. **10)** Provisionar en forma continua, oportuna y periódica de información necesaria sobre el avance, estado y desarrollo de la ejecución del contrato, **11)** Suministrar la información necesaria para determinar el estado de ejecución del contrato y adelantar las acciones requeridas para la liquidación del mismo. **12)** Verificar que los datos consignados en el acta de liquidación correspondan a la realidad de la ejecución del contrato **13)** Facilitación de una óptima interacción entre las partes, al punto de proponer soluciones a las controversias que puedan presentarse, **14)** Las demás que por Ley o el contrato le correspondan. **DÉCIMA SEXTA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato podrá darse por terminado por el **HOSPITAL** en cualquiera de los siguientes eventos: **A)** Por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA**, previo aviso por parte de la supervisión del contrato a la Gerencia. **B)** Cuando la ejecución de las obligaciones se desarrolle en forma tal que no se garantice razonablemente su terminación oportuna, previo informe del supervisor del contrato. **C)** En el evento de presentarse suspensión del objeto del contrato por parte del **CONTRATISTA**. **D)** Por mutuo acuerdo de las partes en los casos expresamente previstos en la ley y previo cumplimiento de los tramites respectivos. **DECIMA SÉPTIMA: CESIÓN**: La **CONTRATISTA** no podrá ceder total o parcialmente la ejecución del presente el contrato, sin previa autorización previa y escrita del **HOSPITAL,** el cual podrá reservarse la facultad de negarla. La autorización para subcontratar no exonera en ningún caso al **CONTRATISTA** de la responsabilidad ni del cumplimiento de la totalidad de las obligaciones derivadas del presente contrato**. DECIMA OCTAVA: EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral alguna ni prestaciones sociales entre el **HOSPITAL** y el **CONTRATISTA.** En consecuencia, el monto que cancela **EL HOSPITAL** corresponda únicamente a la ejecución de las actividades requeridas para el desarrollo de los procesos objeto del presente acuerdo de voluntades sin que por ello haya lugar a vínculo laboral alguno. El personal que requiera el **CONTRATISTA** para el cumplimiento del presente contrato es de su exclusiva responsabilidad, y en consecuencia la contraprestación económica que surja por la actividad realizada no obliga al **HOSPITAL,** quien queda liberado de cualquier obligación relativa a salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones o cualquier otra denominación que se le asigne y a la que por cualquier motivo pueda tener derecho el personal a cargo del **CONTRATISTA**. **DECIMA NOVENA: CLAUSULA DE INDEMNIDAD:** El **CONTRATISTA** mantendrá indemne al **HOSPITAL** contra todo reclamo, demanda, acción legal o cobro que se causare o fuera surgiere por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros durante la ejecución del objeto contractual y terminado estos hasta la liquidación del mismo. En caso de que se entable reclamo, demanda o acción legal contra **EL HOSPITAL,** le será notificado para que adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la entidad. Si **EL CONTRATISTA** no asume debida y oportunamente la defensa del **HOSPITAL,** éste podrá hacerlo directamente previa notificación escrita al **CONTRATISTA** quien asumirá la totalidad de los gastos en que la entidad incurra por tal motivo. En el evento que no lo hiciere, **EL HOSPITAL** tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude al **CONTRATISTA** con ocasión a las actividades desarrolladas en ejecución del presente contrato, o a utilizar cualquier otro mecanismo judicial o extrajudicial que estime conveniente. **VIGÉSIMA: CLAUSULAS EXCEPCIONALES:** Por estipulación expresa se incluyen las cláusulas de Interpretación, Modificación y Terminación Unilateral del contrato, así como la cláusula de Caducidad las cuales podrán ser utilizadas por **EL HOSPITAL** cuando surgieren motivos posteriores al perfeccionamiento del contrato que lo hiciere necesario. **VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO** Para todos los efectos, las partes declaran su domicilio contractual, en el Municipio de Aguachica. **VIGÉSIMA SEGUNDA: SOMETIMIENTO A LAS LEYES NACIONALES:** El régimen aplicable al presente contrato es el del derecho privado de conformidad con lo establecido en el numeral 6 del artículo 195 de la Ley 100 de 1993, Ley 1150 de 2007. **VIGÉSIMA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se perfecciona con: **1)** La suscripción del mismo por las partes. **2)** La expedición del registro presupuestal. Para la legalización se requiere que el **CONTRATISTA** acredite: **1)** La expedición de la garantía única, dentro de los plazos

VIGILADO Supersalud

establecidos. Para la ejecución del contrato requerirá: **1)** Resolución emanada de la Subgerencia Administrativa o a quien este delegue, de aprobación de la Garantía exigida. **2)** Suscripción y firma del acta de inicio del contrato. **3)** Los demás requisitos exigidos por las normas vigentes y los gastos que demande la legalización y del contrato serán por cuenta del contratista. **VIGÉSIMA CUARTA: DOCUMENTOS:** Forman parte integral del presente contrato, todos los documentos anexos exigidos para su validez y en consecuencia producen los mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales así: **1)** Estudios y documentos previos, **2)** CDP, **3)** CRP, **4)** Propuesta y anexos, **5)** Copia del recibo de pago de Impuesto de estampilla Departamental, expedida por la oficina de Rentas y realizada ante la entidad bancaria correspondiente.**6)** Garantías y resolución de aprobación de las mismas. **7)** Formato Único de Conocimiento **SARLAFT 8)** Acta de inicio. **VIGÉSIMA QUINTA: LIQUIDACIÓN:** Vencido el plazo de ejecución del contrato y dentro de los cuatro (4) meses siguientes, el funcionario que ejerce la supervisión, procederá a proyectar la liquidación del mismo, verificando de conformidad con lo señalado en el manual de contratación de la entidad, que el **CONTRATISTA** haya cumplido con sus obligaciones con el sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y Aportes Parafiscales cuando a ello haya lugar; de lo cual dejara constancia en el acta correspondiente. Para mayor constancia se firma en la ciudad de Aguachica – Cesar, el día 30 de enero de 2026.

HOSPITAL

MARIA TERESA HERNANDEZ PRADA
GERENTE

EL CONTRATISTA

MARIA DEL CARMEN REYES NUÑEZ
C.C. 1.007.470.523
SOLUCIONES EMPRESARIALES JOTA S.A.S.
NIT 900.858.442-1
DIRECCIÓN: CARRERA 32 No. 3-78
TELÉFONO
E MAIL SOLUCIONESEMPRESARIALESJSAS@GMAIL.COM

	NOMBRE	ROL	FIRMA
PROYECTÓ:	CAROLINA OLIVELLA	ASESORA JURIDICA	
Los arribas firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma			

VIGILADO Supersalud

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

OPERACIÓN DEL SUBPROCESO MANTENIMIENTO	# MESES	CANTIDAD DE EJECUTORES	# HORAS X SEMANA REQUERIDOS	VALOR MES POR EJECUTOR	VALOR TOTAL MES	VALOR TOTAL SUB PROCESO
PROFESIONAL DE APOYO AMBIENTAL	1	1	44 HORAS	$ 4.900.000	$ 4.900.000	$ 4.900.000
PROFESIONAL DE APOYO A MANTENIMIENTO	1	1	44 HORAS	$ 4.280.000	$ 4.280.000	$ 4.280.000
TECNICO DE APOYO AREA DE SISTEMAS	1	1	44 HORAS	$ 3.830.000	$ 3.830.000	$ 3.830.000
AUXILIARES DE MANTENIMIENTO	1	2	44 HORAS	$ 3.720.000	$ 7.440.000	$ 7.440.000
JARDINERO	1	3	44 HORAS	$ 3.500.000	$ 10.500.000	$ 10.500.000
TOTAL SUBPROCESO	**1**	**8**	**48 HORAS**	**$ 20.230.000**	**$ 30.950.000**	**$ 30.950.000**

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO	CANT.	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE INFRAESTRUCTURA FISICA (INSTALACIONES LOCATIVAS, REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS, ORNAMENTACIÓN), INCLUYE LOS GASTOS DEL PERSONAL, SE EJECUTA MENSUALMENTE SEGÚN PROGRAMACIÓN DEL PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO EN ANTIGUAS INSTALACIONES Y EDIFICIO NUEVO.	UNIDAD	$ 9.075.630	$ 1.724.370	$ 10.800.000
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA FISICA, INCLUYE LOS GASTOS DEL PERSONAL, BAJO LA MODALIDAD DE JORNAL	UNIDAD	$ 126.050	$ 23.950	$ 150.000
3	MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO, INCLUYE LOS GASTOS DEL PERSONAL. SE EJECUTA ANUALMENTE SEGÚN PROGRAMACION DEL PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO.	UNIDAD	$ 6.800.000	$ 1.292.000	$ 8.092.000
4	MANTENIMIENTO GENERAL DE LOS TANQUES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, INCLUYE LOS GASTOS DEL PERSONAL. SE EJECUTA ANUALMENTE SEGÚN PROGRAMACION DEL PLAN DEMANTENIMIENTO HOSPITALARIO	UNIDAD	$ 6.800.000	$ 1.292.000	$ 8.092.000
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PLANTA ELECTRICA, SE EJECUTA ANUALMENTE SEGÚN PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO. (ANTIGUAS INSTALACIONES)	UNIDAD	$ 5.000.000	$ 950.000	$ 5.950.000
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA EL CONTROL DE VECTORES Y ROEDORES, SE EJECUTA TRIMESTRALMENTE SEGÚN PROGRAMACIÓN DEL PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO.	UNIDAD	$ 3.300.000	$ 627.000	$ 3.927.000
7	PLANTACIÓN, CUIDADO Y MANTENIMIENTO DE JARDINES Y ZONAS VERDES EN EDIFICIO NUEVAS INSTALACIONES	UNIDAD	$ 2.352.941	$ 447.059	$ 2.800.000
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOBILIARIO	UNIDAD	$ 168.067	$ 31.933	$ 200.000
9	MANTENIMIENTO CORRECTIVO MOBILIARIO	UNIDAD	$ 252.101	$ 47.899	$ 300.000
10	TAPICERIA DE MUBLES Y/O FORROS	UNIDAD	$ 600.000	$ 114.000	$ 714.000
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE COLCHON DE CAMILLA SUMINISTRO CAUCHO COBERTOR DE CAMILLAS	UNIDAD	$ 200.000	$ 38.000	$ 238.000
12	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A SANITARIOS INCLUYE SUMINISTRO DE VALVULA PUSH DE SANITARIO EMPOTRADA	UNIDAD	$ 487.395	$ 92.605	$ 580.000
13	LAVADO DE VENTANAL LOBBY POR DIA	UNIDAD	$ 3.500.000	$ 665.000	$ 4.165.000
14	LAVADO DE VENTANAL DEL EDIFICIO ÁREA EXTERNA E INTERNA (APROXIMADAMENTE 4000 M.- NO INCLUYE LOBBY)	UNIDAD	$ 18.000.000	$ 3.420.000	$ 21.420.000
15	LAVADO DE VENTANAL POR METRO CUADRADO DEL EDIFICIO ÁREA EXTERNA E INTERNA.	UNIDAD	$ 5.462	$ 1.038	$ 6.500

VIGILADO Supersalud

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS 10HP 220V. TRIFÁSICA, CAMBIO DE RODAMIENTOS, LAVADO Y BARNIZADO DE BOBINA Y REMPLAZO DE SELLO MECÁNICO.	UNIDAD	$ 800.000	$ 152.000	$ 952.000
17	INSTALACIÓN EN METROS LINEALES KIT GUARDACAMILLA PERFIL 15 CM DE ANCHO (BASE+AMORTIGUADOR+TAPA) COLOR AZUL COBALTO.	UNIDAD	$ 58.824	$ 11.176	$ 70.000
18	INSTALACIÓN PUNTERA GC COLOR AZUL COBALTO	UNIDAD	$ 16.807	$ 3.193	$ 20.000
19	INSTALACIÓN TIRA * 1,5MT ESQUINERO AMORTIGUADO 4.5CM*4.5CM (BASE+TAPA)	UNIDAD	$ 50.420	$ 9.580	$ 60.000
20	INSTALACIÓN PUNTERA DE ESQUINERO AMORTIGUADDO.	UNIDAD	$ 8.403	$ 1.597	$ 10.000
21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO 6MM CRUDO INCOLORO PUERTA	UNIDAD	$ 243.697	$ 46.303	$ 290.000
22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO REFLECTIVO AZUL VENTANA	UNIDAD	$ 210.084	$ 39.916	$ 250.000
23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TEMPLADO INCLUYE PELICULA SANDBLASTING GRIS	UNIDAD	$ 1.092.437	$ 207.563	$ 1.300.000
24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO DE SEGURIDAD LAMINADO 4+4 INCOLORO PARA DIVISIÓN	UNIDAD	$ 504.202	$ 95.798	$ 600.000
25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO METRO CUADRADO	UNIDAD	$ 252.101	$ 47.899	$ 300.000
26	MANTENIMIENTO DE VENTANAS, CONSTA DE DESMONTE, DESARME, LIMPIEZA GENERAL DE PERFILES Y VIDRIOS, CAMBIO DE RODAMIENTOS, CAMBIO DE SEGURO Y EMPAQUES, SE ENSAMBLA E INSTALA EN SITIO	UNIDAD	$ 235.294	$ 44.706	$ 280.000
27	SEÑALIZACIÓN 15*22 CM	UNIDAD	$ 25.210	$ 4.790	$ 30.000
28	ESTRUCTURA ALUMINIO PARA CUBRIR MUROS	UNIDAD	$ 840.336	$ 159.664	$ 1.000.000
29	IMPRESIÓN E INSTALACIÓN DE AVISO PUBLICITARIO POR METRO PARA ESTRUCTURA CUBRE MUROS.	UNIDAD	$ 100.840	$ 19.160	$ 120.000
30	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAVADORA GIRBAU LS-355, 55 KILOS DE CAPACIDAD.	UNIDAD	$ 600.000	$ 114.000	$ 714.000
31	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SECADOR CONTINENTAL GIRBAU GT120, 54 KILOS DE CAPACIDAD, A GAS.	UNIDAD	$ 478.992	$ 91.008	$ 570.000
32	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE RODILLO GIRBAU PB-3221 A GAS 2,12 MTS SERIE: 2175866	UNIDAD	$ 378.151	$ 71.849	$ 450.000

Ítem	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y AREAS ADYACENTES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT Y VENTANA	UNIDAD	79.832	15.168	95.000
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL	UNIDAD	157.143	29.857	187.000
3	CAMBIO DE BALINERA MOTOR VENTILADOR	UNIDAD	50.420	9.580	60.000
4	CAMBIO DE RUBALTEX PROTECTOR	UNIDAD	67.227	12.773	80.000
5	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT (12000-18000) BTU	UNIDAD	231.092	43.908	275.000
6	INSTALACIÓN DE UNIDAD (12000 - 18000) BTU	UNIDAD	159.664	30.336	190.000
7	LIMPIEZA INTERNA, PULVERIZADOR, UNIDAD EXTERIOR Y TUBERÍA DE COBRE DE AIRE ACONDICIONADO TIPOS SPLIT	UNIDAD	159.664	30.336	190.000
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO NEVERAS, CONGELADORES Y DISPENSADORES DE AGUA POTABLE FRÍA - CALIENTE	UNIDAD	84.034	15.966	100.000
9	DESINSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO	UNIDAD	110.924	21.076	132.000

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6500570 – Bogotá, D.C.
Líneas Gratuita Nacional: 018000961383

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

Ítem	DESCRIPCIÓN DE REPUESTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE REFRIGERACION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO (IVA INCLUIDO)
1	BALINERA MOTOR VENTILADOR	UNIDAD	11.765	2.235	14.000
2	BASES METÁLICAS Y TORNILLOS DE SEGURIDAD CONDENSADOR	UNIDAD	57.983	11.017	69.000
3	TUBERÍA DE COBRE 3/8 X 1 MT	UNIDAD	13.445	2.555	16.000
4	CAPACITOR DE 35 MF	UNIDAD	54.622	10.378	65.000
5	RIELES TELESCOPICOS PARA NEVERA*PAR	UNIDAD	184.874	35.126	220.000
6	CINTA METÁLICA PROTECTORA PARA TUBERÍA	UNIDAD	37.815	7.185	45.000
7	GALÓN DESINCRUSTANTE	UNIDAD	99.160	18.840	118.000
8	PIMPINA GAS REFRIGERANTE 22	UNIDAD	452.101	85.899	538.000
9	RUBALTEX PARA TUBERÍA DE COBRE	UNIDAD	10.504	1.996	12.500
10	TÉRMICO PROTECTOR (12000 - 18000 - 24000 BTU)	UNIDAD	17.479	3.321	20.800
11	TUBERÍA DE COBRE 1/4 X 1 MT	METRO	9.244	1.756	11.000
12	TUBERÍA DE COBRE 1/2 X 1 MT	METRO	15.126	2.874	18.000
13	TUBERÍA DE COBRE 5/8 X 1 MT	METRO	20.924	3.976	24.900
14	UNIDAD DE 12.000 BTU	UNIDAD	441.176,4706	83.824	525.000
15	UNIDAD DE 18.000 BTU	UNIDAD	603.361	114.639	718.000
16	UNIDAD DE 24.000 BTU	UNIDAD	672.269	127.731	800.000
17	CAPACITOR 1.5 MF	UNIDAD	20.840	3.960	24.800
18	CAPACITOR 2 MF	UNIDAD	22.017	4.183	26.200
19	CAPACITOR 2.5 MF	UNIDAD	23.193	4.407	27.600
20	CAPACITOR 3.5 MF	UNIDAD	24.370	4.630	29.000
21	CAPACITOR 6 MF	UNIDAD	26.723	5.077	31.800
22	CAPACITOR 40 + 1.5 MF	UNIDAD	69.580	13.220	82.800
23	CAPACITOR 50 + 6 MF	UNIDAD	81.176	15.424	96.600
24	ROLLO DE CINTA DE VINILO	UNIDAD	13.866	2.634	16.500
25	MOTOR VENTILADOR CONDENSADORA 220	UNIDAD	162.185	30.815	193.000
26	BLOWER EVAPORADORA 18.000 BTU	UNIDAD	150.420	28.580	179.000
27	CANALETAS PLÁSTICAS 60 X 40	UNIDAD	40.588	7.712	48.300
28	JUEGO DE CAUCHOS SOPORTES UNIDAD	UNIDAD	36.975	7.025	44.000
29	BASE METÁLICA PARA CONDENSADORA	UNIDAD	57983,19	11.017	69.000
30	TARJETA INTEGRADA UNIVERSAL CON CONTROL REMOTO	UNIDAD	81.176	15.424	96.600
31	TARJETA INTEGRADA LG	UNIDAD	162.185	30.815	193.000
32	SENSOR RECEPTOR DE SEÑAL LG	UNIDAD	105.042	19.958	125.000
33	EMBOBINADO MOTOR VENTILADOR	UNIDAD	105.042	19.958	125.000
34	CABLE ENCAUCHADO 3 x 12	METRO	$11.765	$2.235	14.000
35	CAPACITOR 50 MF	UNIDAD	80.672	15.328	96.000
36	CAPACITOR 60 MF	UNIDAD	80.672	15.328	96.000
37	MOTOR VENTILADOR BLOWER EVAPORADOR	UNIDAD	162.185	30.815	193.000
38	CONTROL AIRE	UNIDAD	80.672	15.328	96.000
39	COMPRESOR NEVERA	UNIDAD	651.261	123.739	775.000
40	SENSOR DE TEMPERATURA	UNIDAD	80.672	15.328	96.000
41	CONTROLADOR DE FRIO	UNIDAD	504.202	95.798	600.000
42	CERRADURA PARA NEVERA MORGUE	UNIDAD	159.664	30.336	190.000
43	GATO HIDRAULICO NEVERA MORGUE	UNIDAD	168.067	31.933	200.000

VIGILADO Supersalud

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

ITEM	MANTENIMIENTO REDES	VR. UNITARIO	VALOR IVA 19%	VR UNITARIO CON IVA
1	INSTALACIÓN DE PUNTOS DE RED	138.655	26.345	165.000
2	INSTALACIÓN DE PUNTOS ELÉCTRICOS NUEVOS A 110V	60.084	11.416	71.500
3	REVISION Y ARRAGO DE EXTENCIONES TELEFONICAS	33.277	6.323	39.600
4	PROGRAMACION DE PLANTA TELEFONICA	406.723	77.277	484.000
5	ORGANIZACIÓN, MARCACION E IDENTIFICACION DE PUNTOS TELEFONICOS Y STRIP TELEFONICO	462.185	87.815	550.000
6	DESMONTE, ORGANIZACIÓN DE ACOMETIDA Y MARCACION DEL CABLEADO ESTRUCTURADO A NUEVO GABINETE	637.815	121.185	759.000
7	ORGANIZACIÓN Y MARCACION LINEAS DIRECTA	115.546	21.954	137.500
8	REVISION ILUMINACION EN AREAS	38.823	7.376	46.200
9	METROS DE EXCAVACION A 40 CMS	16.639	3.161	19.800
10	INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO A 220 VOLTIOS	78.571	14.929	93.500
11	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y MARCACION DE TABLEROS ELECTRICOS DE 30, 24, Y 18 CTOS	138.655	26.345	165.000
12	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CAJAS DE REGISTRO, ACOMETIDAS ELECTRICAS	92.437	17.563	110.000
13	CAMBIO DE TOMA	9.243	1.756	11.000
14	ORGANIZACIÓN DE CABLE TELEFONICOS ENTRADA DE LA CALLE	157.143	29.857	187.000
15	REVISION Y CAMBIO DE BATERIAS DE UPS	60.084	11.416	71.500
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE UPS DE 1 A 3 KVA	46.219	8.782	55.000
17	INSTALACION DE PUNTO REGULADO A 110V	88.739	16.860	105.600
18	REVISION Y MANTENIMIENTO DE SUBESTACION	332.773	63.227	396.000
19	MANTENIMIENTO TV. EN TODAS LAS AREAS	36.974	7.025	43.999
20	REVISION Y MANTENIMIENTO DE LUCES LED	221.849	42.151	264.000
21	INSTALACION DE PUNTO DE RED CAT. 6A	166.387	31.613	198.000
22	INSTALACIO DE UPS DE 3 A 6 KVA	69.328	13.172	82.500
23	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE #4	7.815	1.485	9.300
24	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE #6	6.891	1.309	8.200
25	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE #8	55.462	10.538	66.000
26	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE # 2/0	20.336	3.864	24.200
27	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE # 4/0	22.017	4.183	26.200
28	ML INSTALACION DE TUBERIA DE PVC PARA ACOMETIDA	5.042	958	6.000
29	ML INSTALACION DE TUBERIA DE MT PARA ACOMETIDA	9.243	1.756	11.000
30	DESMONTE DE KIT METALAR E INSTALACION DE REFLECTORES LED	55.462	10.538	66.000
31	INSTALACION DE MOTOR FRANKLIN 0.5 HP 110/220 A BOMBA SUMERGIBLE UBICADA A 42 MTS DE PROFUNDIDA	440.000	83.600	523.600
32	INSTALACION DE ELECTROBOMBA	385.462	73.238	458.700
33	INSTALACIÓN DE CAMARA DE SEGURIDAD	55.462	10.538	66.000
34	INSTALACION DE POLO A TIERRA	242.185	46.015	288.200
35	METRO DE INSTALACION DE CANALETA PLASTICADE 20X12, 40X2,60X40	4.622	878	5.500
36	INSTALACION DE TOTALIZADOR DE 3X40,3X0,3X60,3X70 Y 3X80 AMP	65.966	12.534	78.500
37	ML INSTALACION DE ACOMETIDA EN CALIBRE # 1/0	16.639	3.161	19.800

CANT	DESCRIPCIÓN	VR. UNITARIO	VALOR IVA 19%	VR UNITARIO CON IVA
1	MT DE CABLE UTP CAT 6	2.689,00	511,00	3.200,00
1	MT DE CABLE TRENZADO 3X12 CENTELSA	13.445,00	2.555,00	16.000,00
1	MT DE ALAMBRE # 12 CENTELSA	3.025,21	575,00	3.600,00
1	MT ALAMBRE CU #10 ROJO	4.034,00	766,00	4.800,00
1	MT DE DUPLEX 2X16	5.546,00	1.054,00	6.600,00
1	MT DE CANALETA PLASTICA 25X25	15.546,00	2.954,00	18.500,00
1	MT DE CABLE UTP CAT 5E	1.933,00	367,00	2.300,00
1	CAJAS DESXON	11.597,00	2.203,00	13.800,00
1	JACK CAT 6	26.891,00	5.109,00	32.000,00
1	JACK CAT 5E	18.487,00	3.513,00	22.000,00
1	FACE PLATE	17.647,00	3.353,00	21.000,00
1	TOMAS ELÉTRICOS DOBLES SENCILLO	21.008,40	3.992,00	25.000,00
1	TROQUEL LEGRAND	27.731,00	5.269,00	33.000,00
1	BREAKER DE 20, 30 Y 40 AMP ENCHUFABLE	26.890,76	5.109,00	32.000,00

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6000 870 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

1	PASCH CORD DE 3 PIES	24.370,00	4.630,00	29.000,00
1	PASCH CORD DE 7 PIES	26.891,00	5.109,00	32.000,00
1	PROTECTOR DE VOLTAJE PARA NEVERA DE 10 AMP (BREAKERMATIC)	100.000,00	19.000,00	119.000,00
1	TABLERO BIFA 12C/TOS 125A C/PUERTA TQ-CP	126.050,00	23.950,00	150.000,00
1	SWITCH DE 16 PUERTOS	252.101,00	47.899,00	300.000,00
1	PLUG RJ 45	1.429,00	271,00	1.700,00
1	PLUG RJ 11	840,00	160,00	1.000,00
1	TOMA ELÉCTRICO NARANJA DUPLEX LEGRAND	60.000,00	11.400,00	71.400,00
1	MT DE CABLE UTP CAT 6 TIPO INTEMPERIE	3.109,00	591,00	3.700,00
1	REFLECTOR LED DE 200W	347.899,00	66.101,00	414.000,00
1	REFLECTOR LED DE 100W	201.681,00	38.319,00	240.000,00
1	REFLECTOR LED DE 50W	100.840,00	19.160,00	120.000,00
1	MTS CABLE UTP CAT 6A LSZH LEGUUTP6AH23H06 AZUL LEGRAND	5.630,00	1.070,00	6.700,00
1	TRACJACK, CAT6A, CLARITY, UTP 10G AZUL TJ610-36 ORTRONICS (Z.B.E.2)	70.000,00	13.300,00	83.300,00
1	FACE PLATE DE 2 PUERTOS BLANCO/MARFIL REF. 40300548 ORTRONICS (Z.B.E.8)	16.807,00	3.193,00	20.000,00
1	PATCH PANEL CAT 6A 24 PUERTOS 1U REF PHD610U24 ORTRONICS (Z.B.G.6)	582.353,00	110.647,00	693.000,00
1	PATCH CORD 10G MOD8 3FT (1 METRO) AZUL REF MC6A03-06 (MC61003-06) ORTRONICS	56.050,00	10.650,00	66.700,00
1	PATCH CORD 10G MOD8 7FT (2METROS) AZUL REF. MC6A07-06 (MC61007-06) ORTRONICS	68.067,00	12.933,00	81.000,00
1	DUCTO PLASTICO EVOLUTIVO DLP REF 010422 105 X 50MM X METRO LEGRAND	60.000,00	11.400,00	71.400,00
1	TABIQUE DE SEPARACION 010582 X METRO - CUBIERTA COMPLETA DUCTO 80X50 105X50 150X50 LEGRAND	10.084,00	1.916,00	12.000,00
1	CUBIERTA 010522 DLP X METRO COMPLETA PARA DUCTO 105X50 Y PARCIAL PARA DUCTO 195X65 LEGRAND	27.731,00	5.269,00	33.000,00
1	MARCO UNIV PARA MONTAR PLACAS REF 010916 PARA DUCTO 105X50 195X65 CUBIERTA PARCIAL LEGRAND	60.000,00	11.400,00	71.400,00
1	ANGULO PLANO 105*50MM	44.958,00	8.542,00	53.500,00
1	TAPA FINAL 105*50MM	12.185,00	2.315,00	14.500,00
1	PLACA BASICA 2*4 PARA MONTAR HASTA 3M CUADRADO	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1	PLACA BLANCA CUADRADO 3M	10.084,00	1.916,00	12.000,00
1	INTERRUPTOR LEGRAND BLANCO	60.000,00	11.400,00	71.400,00
1	TOMA DOBLE 2P+T 5320-W 125 V 15 AMP BLANCO LEGRAND	50.420,00	9.580,00	60.000,00
1	TOMA 2P+T 125 V 15 AMP 5262-OIG WID0029 NARANJA	22.437,00	4.263,00	26.700,00
1	UPS ONLINE DE 3KVA	3.109.244,00	590.756,00	3.700.000,00
1	METRO DE CABLE #4	14.622,00	2.778,00	17.400,00
1	METRO DE CABLE #6	10.084,00	1.916,00	12.000,00
1	METRO DE CABLE #8	5.630,00	1.070,00	6.700,00
1	METRO DE CABLE 1/0	34.706,00	6.594,00	41.300,00
1	METRO DE CABLE 2/0	47.899,00	9.101,00	57.000,00
1	METRO DE CABLE 4/0	73.950,00	14.050,00	88.000,00
1	TOTALIZADOR 3X40	200.000,00	38.000,00	238.000,00
1	TOTALIZADOR 3X50	216.807,00	41.193,00	258.000,00
1	TOTALIZADOR 3X70	232.773,00	44.227,00	277.000,00
1	TUBO MT 1" CON ACCESORIOS	44.874,00	8.526,00	53.400,00
1	TUBO MT 2" CON ACCESORIOS	100.840,00	19.160,00	120.000,00
1	TUBO MT 3/4 CON ACCESORIOS	35.882,00	6.818,00	42.700,00
1	TUBO MT 1 1/2 CON ACCESORIOS	12.353,00	2.347,00	14.700,00
1	CAJAS 4*2 TRES SALIDAS DE 1/2 METALICA	12.353,00	2.347,00	14.700,00
1	CODO DE 1/2 MT	2.017,00	383,00	2.400,00
1	TERMINALES 1/2 MT	1.345,00	255,00	1.600,00
1	TUBOS 1/2 MT	22.353,00	4.247,00	26.600,00

VIGILADO Supersalud

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

1	TUBO PVC 1/2	4.454,00	846,00	5.300,00
1	TUBO PVC 3/4	5.378,00	1.022,00	6.400,00
1	TUBO PVC 1"	7.563,00	1.437,00	9.000,00
1	TUBO PVC 2"	2.353,00	447,00	2.800,00
1	CURVA 1/2	672,00	128,00	800,00
1	UPS ON LINE 3KVA TITAN	3.250.924,00	617.676,00	3.868.600,00
1	MOTOR FRANKLIN 0.5 HP 110/220V	1.794.118,00	340.882,00	2.135.000,00
1	UPS 1250 WATIOS J&R TECHNOLOGY	672.605,00	127.795,00	800.400,00
1	ELECTROBOMBA BARNES 1HP	811.765,00	154.235,00	966.000,00
1	ELECTROBOMBA BARNES 2HP	1.289.076,00	244.924,00	1.534.000,00
1	VARILLA DE COBRE-COBRE 2,40 MTS	332.773,00	63.227,00	396.000,00
1	DOSIS DE HIDROZOLTA	159.664,00	30.336,00	190.000,00
1	SOLDADURA DE 115	43.697,00	8.303,00	52.000,00
1	CAJA DE REGISTRO 30X30	50.420,00	9.580,00	60.000,00
1	METRO DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14	8.992,00	1.708,00	10.700,00
1	SWITCH DE 24 PUERTO 10/100	374.790,00	71.210,00	446.000,00
1	CANALETA METALICA 12X15	47.059,00	8.941,00	56.000,00
1	CANALETA DE 40X25	30.252,00	5.748,00	36.000,00
1	CANALETA DE 20X12 *MT	11.176,00	2.124,00	13.300,00
1	TOTALIZADOR DE 3X80	336.303,00	63.897,00	400.200,00
1	METRO DE CABLE COAXIAL	1.681,00	319,00	2.000,00
1	SPLITTER 2 EN 1	6.050,00	1.150,00	7.200,00
1	ANTENA TDT	58.487,00	11.113,00	69.600,00
1	ANTENA TV CON BOOSTER	168.151,00	31.949,00	200.100,00
1	SENSOR DE MOVIMIENTO LAMPARAS	33.613,00	6.387,00	40.000,00
1	CABLE HDMI	50.420,17	9.580,00	60.000,00
1	SPLITTER HDMI	95.294,00	18.106,00	113.400,00
1	CONECTOR DE RESORTE	1.345,00	255,00	1.600,00
1	TIMBRE	33.613,00	6.387,00	40.000,00
1	LIMPIADOR DE CONTACTOS	38.992,00	7.408,00	46.400,00
1	LIMPIADOR MULTIPROPOSITO AIRE COMPRIMIDO	53.613,00	10.187,00	63.800,00
1	LAMPARA TIPO PANEL 120*30 45W	231.933,00	44.067,00	276.000,00
1	LAMPARA LED 18W	34.453,78	6.546,00	41.000,00
1	LAMPARA LED 22W	44.538,00	8.462,00	53.000,00
1	LAMPARA LED 24W	44.537,82	8.462,00	53.000,00
1	TALADRO PERCUTOR ½ 2BATERIAS+CARG	1.160.000,00	220.400,00	1.380.400,00
1	COPA DE PUSH	347.899,00	66.101,00	414.000,00
1	SOCKET PARA TUBO LED T8	4.706,00	894,00	5.600,00
1	TUBO CONDUIT SCH 40 1"	46.471,00	8.829,00	55.300,00
1	TUBO CONDUIT SCH 40 1/2"	23.193,00	4.407,00	27.600,00
1	UNIÓN CONDUIT SCH 40	3.529,00	671,00	4.200,00
1	CURVA CONDUIT SCH 40	3.529,00	671,00	4.200,00
1	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT SCH 40	11.597,00	2.203,00	13.800,00
1	CAJA UNIVERSAL PLASTICA	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1	INTERRUPTOR ELÉCTRICO	30.000,00	5.700,00	35.700,00

VIGILADO Supersalud
Línea de Atención al Usuario: 6000 570 – Bogotá, D.C.
Línea Gratuita Nacional: 018000910383

ANEXO Nº01
CONTRATO 115-2026

1	SELLO MECÁNICO	348.739,00	66.261,00	415.000,00
1	RODAMIENTO	109.244,00	20.756,00	130.000,00
1	CHEQUE FONDO BROCE 4"	928.571,00	176.429,00	1.105.000,00
1	LAMPARA LED PANEL SOLAR 400W USO EXTERIOR	815.126,05	154.873,95	970.000,00
1	CINTA ANTIDESLIZANTE TRANSPARENTE* 5M	95.000,00	18.050,00	113.050,00
1	CINTA ANTIDESLIZANTE * 5M	75.630,25	14.369,75	90.000,00
1	CINTA ANTIDESLIZANTE * 20M	183.199,29	34.807,86	218.007,15
1	MEMBRANA GUIA INTEGRAL	400.000,00	76.000,00	476.000,00
1	DESAGUE LAVADORA	4.500.000,00	855.000,00	5.355.000,00
1	TERMOACTUADOR LAVADORA	410.000,00	77.900,00	487.900,00
1	TECLADO LAVADORA	1.800.000,00	342.000,00	2.142.000,00
1	KIT CORREAS LAVADORA	1.600.000,00	304.000,00	1.904.000,00
1	BATERIA 4D 1400 AMP	920.000,00	174.800,00	1.094.800,00
1	CARGADOR BATERIA PLANTA 24V 5AMP	950.000,00	180.500,00	1.130.500,00
1	REGRIGERANTE LARGA VIDA* GL	25.000,00	4.750,00	29.750,00

Para mayor constancia se firma en la ciudad de Aguachica – Cesar, el día 30 de enero de 2026.

HOSPITAL

MARIA TERESA HERNANDEZ PRADA
GERENTE

EL CONTRATISTA

MARIA DEL CARMEN REYES NUÑEZ
C.C. 1.007.470.523
SOLUCIONES EMPRESARIALES JOTA S.A.S.
NIT 900.858.442-1
DIRECCIÓN: CARRERA 32 No. 3-78
TELÉFONO
E MAIL **SOLUCIONESEMPRESARIALESJSAS@GMAIL.COM**

	NOMBRE	ROL	FIRMA
PROYECTÓ:	CAROLINA OLIVELLA	ASESORA JURIDICA	

Los arribas firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma

VIGILADO Supersalud