



FORMATO DE APROBACIÓN DE INFORME TÉCNICO DE OBRA

REFERENCIA: CONTRATO No. 11834-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

ASUNTO: Realizar la revisión y emitir concepto de aprobación del Informe Técnico de Obra No. 4, presentado por el contratista, correspondiente al período comprendido entre 01 de marzo de 2026 y el 30 de marzo de 2026

1. REVISIÓN DEL INFORME

La interventoría deja constancia de que se realizó la revisión del informe presentado, verificando el cumplimiento de los requisitos contractuales.

2. OBSERVACIONES Y AJUSTES

Durante el proceso de revisión, se realizaron observaciones así:
Por medio de correo electrónico del 13 de abril de 2026 se realizan observaciones al informe.
Por medio del oficio No. INT-SOC-103-2026 se solicita la entrega de la subsanación del informe.
El contratista atendió dichas observaciones, realizando los ajustes y/o complementos requeridos, mediante oficio No. DT-SDIS-G2-No.144-2026 se remite subsanaciones del informe.
La interventoría verificó que las observaciones fueron debidamente subsanadas y que la información presentada es consistente y suficiente.

3. CONCEPTO DE APROBACIÓN

Teniendo en cuenta lo anterior, y una vez verificado que:
El informe cumple con los requisitos establecidos contractualmente.
Las observaciones realizadas fueron atendidas satisfactoriamente.
La información presentada refleja adecuadamente el estado y avance de la obra.
La interventoría emite concepto de APROBACIÓN del informe técnico No. 4.

CARLOS FELIPE CORREA BARRETO
Director De Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25

INFORME 4 DE OBRA

PERIODO DE 1 DE MARZO A 30 DE MARZO DE 2026

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES

- 1.1 Directorio telefónico actualizado del personal profesional del contratista

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

- 2.1 Garantías y vigencias de estas, adiciones, suspensiones y/o prórrogas.
- 2.2 Balance financiero discriminado de conformidad con la asignación presupuestal por alcance, localidad y unidad operativa, actualizado a la fecha de corte del respectivo informe.
- 2.3 Cantidades y/o saldos faltantes o sobrantes dentro del proyecto para el cumplimiento de las metas físicas contractuales. Cantidades y costos referentes a ejecución de estudios, diseños y obras para redes de servicios públicos domiciliarios, en caso de aplicar.
- 2.4 Acta de recibo parcial de obra, en caso de aplicar.
- 2.5 La demás documentación que sea requerida por la interventoría o la supervisión del contrato de la SDIS.
- 2.6 Paz y salvo, por todo concepto, de los proveedores, subcontratistas, personal mínimo requerido y todo aquel que participaron en el desarrollo del proyecto durante el periodo informado y que dicha fecha allá finalizado actividades.

3. INFORMACIÓN TÉCNICA

- 3.1 Relación de frentes de obra asignados por localidad.
- 3.2 Descripción de la orden de servicio, costos, programación, avances, novedades, registro fotográfico, por frente de obra.
 - 3.2.1 Control climático sedes de integración social,
- 3.3 Programación de obra actualizada a la fecha de corte del informe correspondiente, señalando ruta crítica de contrato aprobado por la interventoría.
- 3.4 Respuesta por parte del contratista a las medidas correctivas exigidas por la interventoría en los aspectos técnicos, administrativos y legales que se están teniendo en cuenta, así como las medidas preventivas que deban implementarse para evitar futuros atrasos.
- 3.5 Esquemas de avance físico de obra, planos de localización del proyecto, figuras, cuadros y demás información relevante relacionada con el avance del contrato.
- 3.6 Gestiones adelantadas por el contratista y la Interventoría ante las SDIS y otras entidades que tengan relación directa con la ejecución del proyecto de infraestructura.
- 3.7 Copia del libro de obra (bitácora) del periodo reportado.
- 3.8 Conclusiones
- 3.9 Anexos

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

1. GENERALIDADES

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

1.1 DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO PERSONAL PROFESIONAL

PERSONAL PROFESIONAL DEL PROYECTO: Contrato No. 10674-2025 – GRUPO 2: REALIZAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

No.	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	NOVEDAD		INFORMACIÓN DEL TRABAJADOR						
		FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	DOCUMENTO IDENTIDAD	EDAD	CARGO	DIRECCIÓN RESIDENCIA	TELEFONO
1	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	03-12-25	NA	LABORAL	CARLOS ALBERTO PINZON CAJAMARCA	79,333,178	61	DIRECTOR DE OBRA	CALLE 152 No 12c-12 APTO 907	3112327797
2	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	03-12-25	NA	LABORAL	JHON JAIRO ROJAS REYES	1,023,034,447	26	INSPECTOR DE OBRA	CALLE 96 BIS SUR No. 11-22	3183563000
3	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	03-12-25	NA	LABORAL	JORGE NICOLÁS REYES SANTACRUZ	1,085,284,321	35	RESIDENTE DE OBRA	DIAGONAL 60 No. 21-17 APTO 104	3184308852
4	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	06-01-26	NA	OPS	LUISA FERNANDA HERAZO CASTELLANOS	52,763,794	46	PROFESIONAL SG-SST	CRA 2 No. 34B- 28 LA RIVIERA CHÍA CUNDINAMARCA	3134231496
5	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	06-01-26	NA	OPS	WALVER ALEX SALAZAR HERNÁNDEZ	10,771,758	44	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	CARRERA 7 #100-54 CÓRDOBA MONTERÍA	3203666355
6	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS DT	06-01-26	NA	LABORAL	MARLON GUSTAVO CONDE BENAVIDES	5,470,860	43	ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	CARRERA 8D #191-15, BARRIO TIBABITA	3168671191
7	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	28-01-26	NA	LABORAL	JEFFERSON ALEJANDRO BARRIOS CEPEDA	1,013,579,451	39	INSPECTOR DE OBRA	CL 41 BIS #5-31	3108105955
8	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	29-01-26	NA	LABORAL	CAROLINA TOVAR VANEGAS	21,032,270	48	PROFESIONAL AUXILIAR SST 1	CRA 5 BIS E #46B-12 SUR	3015397118
9	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	03-02-26	NA	LABORAL	LUZ MARINA SUANCHA VIRGUEZ	52,396,671	45	PROFESIONAL AUXILIAR SST 2	Carrera 115 #153-27 casa 21 interior 1	3163679453
10	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	13-02-26	NA	LABORAL	SANDRA JIMENA SIERRA LOPEZ	52,202,104	52	RESIDENTE DE OBRA	Cr 68b#95-80	3123542568
11	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	19-02-26	NA	OPS	LORENA ANDREA GÓMEZ RAMÍREZ	1,032,388,748	38	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	Cra 4 # 1-46	3219827319
12	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	20-02-26	NA	LABORAL	NICOLAS GOMEZ MILA	1,000,493,632	23	INSPECTOR DE OBRA	TV 73 #11B 33	3013726669
13	CONSORCIO OBRAS INTEGRACION DT	21-02-26	NA	LABORAL	DIEGO ALEXANDER AFANADOR BARBOSA	1,032,492,858	28	INSPECTOR DE OBRA	Calle 163 # 8F-31	3107881322

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE ESTAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO										
9. CONTRATO OBRA No:	10674			10. FECHA CONTRATO:	18	11	2025	11. CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT	
12. FECHA ACTA INICIO:	D D	MM	AA	3-12-2025			13. FECHA DE TERMINACIÓN:	DD	M M	AA 30-11-2027
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
15. VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	\$ 11,516,637,448.00						16. PLAZO:	26 meses		
25. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA						26. APOYO A LA SUPERVISIÓN SDIS	KAROL VARGAS		

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

**2.2. BALANCE FINANCIERO
DISCRIMINADO DE CONFORMIDAD CON
LA ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL POR
ALCANCE, LOCALIDAD Y UNIDAD
OPERATIVA, ACTUALIZADO A LA
FECHA DE CORTE DEL RESPECTIVO
INFORME**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE GENERAL DE OBRA					
LOCALIDAD		UNIDADES	RUBRO	CONTRACTUAL ACTUALIZADO	
				CD	CI+CD
1	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA SAN JERONIMO DEL YUSTE	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 61.371.367,86	\$ 81.010.205,57
2	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA CDC LA VICTORIA	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 738.025.420,20	\$ 974.193.554,66
3	SAN CRISTOBAL	CDC LA VICTORIA (EMERGENCIA)	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 18.550.000,00	\$ 24.486.000,00
4	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA SLIS SAN CRISTOBAL	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 621.683.929,45	\$ 820.622.786,87
5	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE	UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	\$ 503.560.639,51	\$ 664.700.044,16
6	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 532.265.665,60	\$ 702.590.678,60
7	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 414.560.634,42	\$ 547.220.037,43
8	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA AMAR MARTIRES 2	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 255.236.153,32	\$ 336.911.722,38
9	MARTIRES	HOGAR DE PASO BAKATA (EMERGENCIA)	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 47.754.291,06	\$ 63.035.664,20
10	TEUSAQUILLO	UNIDAD OPERATIVA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	\$ 162.009.332,98	\$ 213.852.319,54
11	TEUSAQUILLO	SUBDIRECCION TEUSAQUILLO	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 32.038.172,47	\$ 42.290.387,65
12	PUENTE ARANDA	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 539.583.611,81	\$ 712.250.367,59
TOTAL				\$ 3.926.639.218,69	\$ 5.183.163.769,66

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

2.3. CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

INFORME DE GESTIÓN DE LOS RECURSOS POR RUBROS					
RUBROS	CONDICIONES INICIALES	V.C.D ACTA # 3	A.I.U.	VALOR TOTAL ACUMULADO	SALDO POR RUBROS
A - Unidades Operativas + B - Obras civiles Ascensores y plataformas (0112 - OTRO DISTRITOS)	\$ 10.941.637.448,00	\$ 742.793.372,24	\$ 394.768.185,09	\$ 1.632.012.768,18	\$ 9.309.624.679,82
C - Casa de la Sabiduría (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	\$ 575.000.000,00	\$ 20.581.272,73	\$ 60.494.527,94	\$ 249.999.999,09	\$ 325.000.000,91
	\$ 11.516.637.448,00	\$ 763.374.644,97	\$ 455.262.713,03	\$ 1.882.012.767,07	\$ 9.634.624.680,73

UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	
UNIDAD	ACTA No.3
UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA	\$ 184.927.780,55
UNIDAD OPERATIVA SAN JERONIMO DEL YUSTE	\$ 26.824.306,43
UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	\$ 126.562.849,69
UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN	\$ 56.444.459,78
UNIDAD OPERATIVA CDC LA VICTORIA	\$ 15.371.128,98
UNIDAD OPERATIVA SLIS SAN CRISTOBAL	\$ 82.229.490,91
UNIDAD OPERATIVA AMAR MARTIRES 2	\$ 44.161.968,49
SUBDIRECCION TEUSAQUILLO	\$ 15.087.411,00
HOGAR DE PASO BAKATA(EMERGENCIA)	\$ 4.071.629,10
UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE	\$ 169.126.259,55
UNIDAD OPERATIVA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	\$ 17.986.087,76
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 742.793.372,24
AIU	\$ 237.693.879,12
COSTO TOTAL ACTA No. 3	\$ 980.487.251,36

UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR) RESERVA	
UNIDAD	ACTA No.3
UNIDAD OPERATIVA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	\$ 20.581.272,73
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 20.581.272,73
AIU	\$ 6.586.007,27
COSTO TOTAL ACTA No. 3	\$ 27.167.280,00

N.I.T 902001890-9

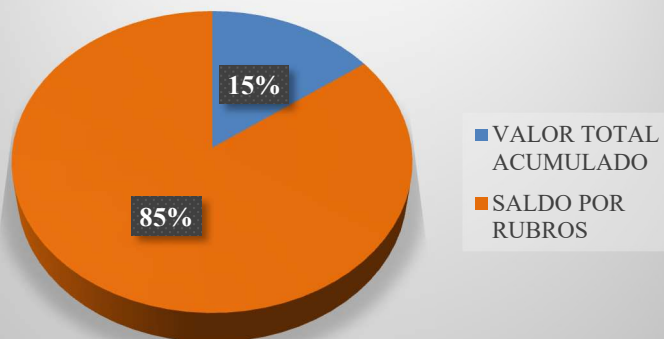
Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

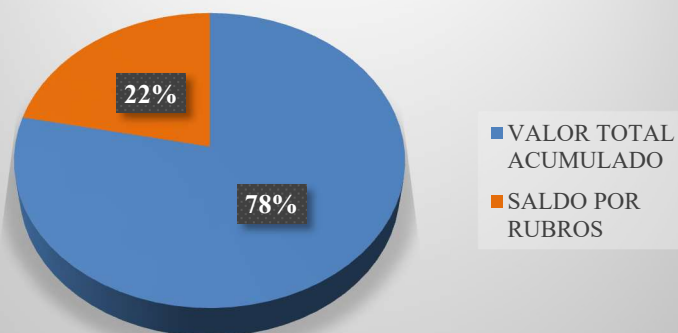
UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)	
UNIDAD	
VALOR COSTO DIRECTO	\$ -
AIU	\$ -
	\$ -

UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	
UNIDAD	ACTA No.3
UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE	\$ 151.515.151,52
VALOR COSTO DIRECTO	\$ 151.515.151,52
AIU	\$ 48.484.848,48
COSTO TOTAL ACTA No. 3	\$ 200.000.000,00

**A - Unidades Operativas +
B - Obras civiles Ascensores y plataformas
(0112 - OTRO DISTRITOS)**



**C - Casa de la Sabiduría
(0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)**



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3. INFORMACIÓN TÉCNICA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

3.1 RELACIÓN DE FRENTE DE OBRA ASIGNADOS POR LOCALIDAD

SEDE	LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	NOMBRE UNIDAD OPERATIVA	DIRECCIÓN	INICIO
OBRAS PROGRAMADAS					
SEDE 1	SAN CRISTOBAL	CDC	SLIS SAN CRISTOBAL	CL 37 BIS B SUR 2 81 ESTE	INICIO
SEDE 2	TEUSAQUILLO	SUB DIRECCION TEUSAQUILLO	TEUSAQUILLO	KR 18 39 34	INICIO
SEDE 3	SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	BELLO HORIZONTE	CL 31D BIS SUR 2 55 ESTE MJ 2	INICIO
SEDE 4	SAN CRISTOBAL	CDC	LA VICTORIA	CL 37 BIS B SUR 2 81 ESTE	INICIO
SEDE 5	SAMPER MENDOZA	JARDIN INFANTIL	SAMPER MENDOZA	CARRERA 22 NO. 22A - 72	INICIO
SEDE 6	MÁRTIRES	JARDÍN INFANTIL	NUEVOS PASOS	CL 5A 26A 17	INICIO
SEDE 7	MÁRTIRES	CENTRO AMAR	MÁRTIRES II	KR 15 BIS # 18-37	INICIO
SEDE 8	TEUSAQUILLO	CDC-TIERRA DE SABERES	TEUSAQUILLO	KR 18 39 34	INICIO
SEDE 9	SAN CRISTOBAL	JARDÍN SOCIAL	SAN JERÓNIMO DEL YUSTE	CL 14 SUR 23 44 ESTE	INICIO
SEDE 10	PUENTE ARANDA	JARDÍN INFANTIL	TRINIDAD GALÁN	KR 60 4B 24	INICIO
OBRAS NO PROGRAMADAS					
SEDE 11	MÁRTIRES	HOGAR DE PASO	BAKATA	KR 35 # 10-69	INICIO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3.2. DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO, COSTOS, PROGRAMACIÓN, AVANCES, NOVEDADES, REGISTRO FOTOGRAFICO, POR FRENTE DE OBRA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDÍN SOCIAL SAN JERÓNIMO DEL YUSTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL SAN JERONIMO DEL YUSTE					
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	\$ 19,206.00	110.00	\$ 2,112,660.00
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 26,723.00	81.13	\$ 2,168,036.99
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				
1.8.17	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	\$ 23,670.00	39.00	\$ 923,130.00
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	\$ 26,494.00	200.00	\$ 5,298,800.00
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).				
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS				
4.1.16	TUBERÍA PVCP 4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10.00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	\$ 178,983.00	4.00	\$ 715,932.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				
7.4	OTROS				
7.4.6	ADOQUÍN CUARTERÓN ANCHO E=6CM 26X6X6, INSTALADO Y PEGADO CON MORTERO 1:3, SEGÚN FIGURAS EXISTENTES, CONSERVANDO EL DISEÑO ARQUITECTONICO Y ARTISTICO ORIGINAL	M2	\$ 233,176.00	81.13	\$ 18,917,568.88
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	\$ 522,589.00	2.00	\$ 1,045,178.00
18	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.				
18.1	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	\$ 465,544.00	1.00	\$ 465,544.00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	\$ 4,361.00	400.00	\$ 1,744,400.00
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				
21.2	BAJO PLACAS Y OTROS ELEMENTOS HORIZONTALES.				
21.2.1	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	\$ 30,158.00	3.00	\$ 90,474.00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 46,483.00	100.00	\$ 4,648,300.00
22.6	OTROS EN OBRAS INTERIORES.				
22.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	\$ 51,428.00	25.00	\$ 1,285,700.00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				
23.3.2	ALISTADO DE SUPERFICIE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS 1:3 H.=8 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	\$ 29,733.00	81.13	\$ 2,412,238.29
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	\$ 120,445.00	162.26	\$ 19,543,405.70
COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES					\$ 61,371,367.86

AVANCES, NOVEDADES Y REGISTRO FOTOGRÁFICO.



IMAGEN 1 (FACHADA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **JARDÍN SOCIAL SAN JERONIMO DEL YUSTE**. está ubicada en Cl. 14 Sur #23-44 Este. Localidad de San Cristóbal en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo del presente año.

ACTIVIDADES MES MARZO 2026.

- Impermeabilización de terraza mediante retiro de manto existente e instalación de nuevo manto impermeabilizante tipo Morter Plas AL 300, garantizando correcta adherencia y sellado de la superficie intervenida.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

- Ejecución de sobre piso y adecuación de superficie para instalación de adoquín, incluyendo demolición de alistado existente y posterior colocación de adoquín cuarterón según diseño arquitectónico.
- Reparación de filtración en terraza del segundo piso, mediante intervención puntual en zonas afectadas y reposición de sistema impermeabilizante.
- Cambio de manto impermeabilizante en área intervenida, incluyendo retiro, disposición final y reposición del sistema de impermeabilización.
- Perforación para ventilación de tanque, incluyendo adecuación de paso y ajustes necesarios para garantizar correcta aireación en instalación de tubería
- Cambio de puerta metálica en cuarto de bombas
- Pintura epoxica en piso de cuarto de bombas
- Pintura muros y cielo raso en cuarto de bombas
- Pintura en muros de baños piso 2 afectados por la humedad

NOVEDADES

La Supervisión solicita realizar la evaluación técnica y elaboración de presupuesto para la implementación y/o adecuación del sistema de detección y alarma contra incendios en la sede intervenida, conforme a la normatividad vigente aplicable.

La actividad queda pendiente de visita técnica en sitio, con el fin de efectuar el diagnóstico de condiciones actuales, levantamiento de información y definición del alcance correspondiente.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



1. IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA



2. PRUEBA DE ESTANQUEIDAD



3. EJECUCIÓN DE SOBRE PISO



4. REPARACIÓN DE FILTRACIÓN EN TERRAZA DEL SEGUNDO PISO



5. CAMBIO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE EN ÁREA INTERVENIDA



6. PERFORACIÓN PARA VENTILACIÓN DE TANQUE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

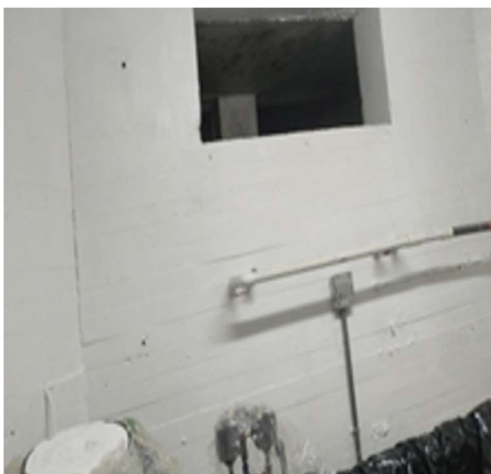
Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



7. CAMBIO DE PUERTA METÁLICA EN CUARTO DE BOMBAS



8. PINTURA EPOXICA EN PISO DE CUARTO DE BOMBAS



9. PINTURA MUROS Y CIELO RASO EN CUARTO DE BOMBAS



10. PINTURA EN MUROS DE BAÑOS PISO 2 AFECTADOS POR LA HUMEDAD



11. ADOQUINADO DE TERRAZA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



CDC LA VICTORIA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
UNIDAD OPERATIVA CDC LA VICTORIA					
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3.0 M.	M	\$ 37,022.00	196.67	\$ 7,281,116.74
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.1	DESMONTE MANUAL DE DIVISIONES MODULARES EN PERFILERÍA METÁLICA Y TABLEROS DE AGLOMERADO/TRIPLEX Y VIDRIO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 18,598.00	112.20	\$ 2,086,695.60
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 17,945.00	112.20	\$ 2,013,429.00
1.3.6	DESMONTE MANUAL DE DIVISIONES Y PUERTAS METÁLICAS DE CABINAS DE BAÑO (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 23,633.00	39.60	\$ 935,866.80
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2	\$ 69,229.00	0.00	\$ -
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	\$ 6,158.00	107.64	\$ 662,847.12
1.5.8	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON E.<=10 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 17,684.00	107.64	\$ 1,903,505.76
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.1	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA HIDRÁULICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE DE LA RED E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA 1", GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE INTERVENCIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	\$ 118,766.00	2.00	\$ 237,532.00
1.6.2	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE CONTROLADO DEL SERVICIO DE ENERGÍA, DESCONEXIÓN / CORTE DEL CABLEADO, MOVIMIENTO DE LA ACOMETIDA HASTA TABLERO PROVISIONAL, Y REACTIVACIÓN DEL SERVICIO PARA EL RESTO DEL ESTABLECIMIENTO. GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE INTERVENCIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	\$ 28,732.00	2.00	\$ 57,464.00
1.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	\$ 18,852.00	0.00	\$ -

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
1.6.6	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M, CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	\$ 30,104.00	30.00	\$ 903,120.00
1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERIAS INCRUSTADAS EN MURO.	UN	\$ 26,894.00	8.00	\$ 215,152.00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 13,606.00	12.00	\$ 163,272.00
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	\$ 10,251.00	1291.75	\$ 13,241,745.00
1.8.11	DESMONTE / DEMOLICIÓN MANUAL DE MURO / DIVISIÓN UNA O DOS CARAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO DE ESPESOR HASTA 10 MM, CONTEMPLANDO LA TOTALIDAD DE SU ESTRUCTURA DE SOPORTE Y AISLAMIENTO ACÚSTICO (CUANDO APLIQUE). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 22,273.00	0.00	\$ -
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				
1.9.13	DEMOLICIÓN MANUAL DE ESCALERAS Y/O RAMPAS EN CONCRETO REFORZADO (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). NO INCLUYE CIMENTACIÓN. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR M3 SERÁ MEDIDO EN LA FIGURA ORIGINAL DEMOLIDADA, NO EN EL VOLUMEN RETIRADO EN LA VOLQUETA (EL ÍTEM YA INCLUYE PORCENTAJE DE	M3	\$ 35,177.00	3.60	\$ 126,637.20
1.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.				
1.10.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE LAVAMANOS, LAVADERO Y ORINALES CORRIDOS (INDIFERENTE DEL MATERIAL). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL ELEMENTO EN SU COSTADO CONTRA EL MURO.	M	\$ 36,491.00	10.40	\$ 379,506.40
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H. <=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	\$ 61,622.00	22.00	\$ 1,355,684.00
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	\$ 34,587.00	15.00	\$ 518,805.00
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	\$ 93,589.00	22.00	\$ 2,058,958.00
2.2	CONCRETOS				
2.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M	\$ 112,069.00	6.00	\$ 672,414.00
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				
2.4.10	ESCALERAS SOBRE TERRENO EN CONCRETO VISTO F'C 21 MPA. RAMPA, DESCANSOS, PELDAÑOS Y VIGAS SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL.	M3	\$ 631,039.00	0.00	\$ -
2.4.14	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	\$ 111,256.00	35.00	\$ 3,893,960.00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	\$ 4,708.00	75.52	\$ 355,548.16
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	\$ 5,081.00	25.00	\$ 127,025.00
2.6	ESTRUCTURAS METÁLICAS				
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNETAS METÁLICAS DE 100 X 100 X 4 MM. ALTURA 2.50 M (INCLUYE ANCLAJES A PLACA EXISTENTE Y PLATINA DE ANCLAJE)	UN	\$ 475,278.00	0.00	\$ -

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	\$ 17,409.00	0.00	\$ -
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).				
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS				
4.1.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN	\$ 40,437.00	8.00	\$ 323,496.00
4.1.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2".	UN	\$ 42,822.00	12.00	\$ 513,864.00
4.1.38	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA DUCHA	UN	\$ 72,265.00	6.00	\$ 433,590.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES				
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 135,360.00	8.00	\$ 1,082,880.00
5.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 15 A , INLUYE APARATO	UN	\$ 47,618.00	6.00	\$ 285,708.00
5.2	SALIDAS				
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 224,570.00	8.00	\$ 1,796,560.00
5.3	TABLEROS Y OTROS				
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	\$ 55,506.00	7.00	\$ 388,542.00
5.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MONOFÁSICO 8 -T-REG INCLUYE PEINADO Y ORGANIZACIÓN DE LOS CABLES	UN	\$ 305,202.00	2.00	\$ 610,404.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.				
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	\$ 15,400.00	46.40	\$ 714,560.00
5.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°6 (F) + 1N°6 (N) + 1N°8 (T) AWG LSHF	M	\$ 62,971.00	28.80	\$ 1,813,564.80
5.4.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	\$ 53,566.00	18.80	\$ 1,007,040.80
5.5	ILUMINACIÓN.				
5.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA 12W 100-277V.	UN	\$ 28,806.00	2.00	\$ 57,612.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	\$ 184,243.00	6.00	\$ 1,105,458.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				
7.1.1	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:3 H.= 2 CM, SIN PENDIENTE.	M2	\$ 23,642.00	211.56	\$ 5,001,701.52
7.1.7	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESCOBIADO INCLUYE DILATACIÓN EN LADRILLO CON CERÁMICA COLOR	M2	\$ 101,404.00	0.00	\$ -
7.1.8	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO H.=1/3 ESPESOR DE LA PLACA DE CONTRAPISO / ENTREPISO PF.>4,1<=7,0 CM (VER ADICIONAL EL ÍTEM DE SELLANTE).	M	\$ 11,584.00	0.00	\$ -
7.2	ACABADO DE PISOS.				
7.2.6	ACABADO DE PISO CON BALDOSA EN GRANO DE MÁRMOL VIBROPRENSADO 33X33 CM, BLANCO HUILA GRANO #5. INCLUYE MORTERO 1:3, BOQUILLA BLANCA, DESTRONQUE (#36), 3 PULIDAS (#60,120,220) Y BRILLO AL PLOMO.	M2	\$ 149,143.00	120.00	\$ 17,897,160.00
7.2.7	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	\$ 80,847.00	0.00	\$ -

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	\$ 122,171.00	140.04	\$ 17,108,826.84
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				
7.3.7	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	\$ 33,484.00	92.46	\$ 3,095,930.64
7.4	OTROS				
7.4.10	BORDILLO PREFABRICADO A80	M	\$ 72,272.00	32.00	\$ 2,312,704.00
7.4.16	WIN DE ALUMINIO	M	\$ 22,953.00	23.00	\$ 527,919.00
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
8.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 20X20 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	\$ 108,572.00	271.92	\$ 29,522,898.24
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	\$ 121,561.00	256.00	\$ 31,119,616.00
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	\$ 195,824.00	0.00	\$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	\$ 508,215.00	0.00	\$ -
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	\$ 522,589.00	9.24	\$ 4,828,722.36
9.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS CORREDIZA EN ALUMINIO Y ACRÍLICO (INCLUYE MARCO, BISAGRAS Y PASADOR) VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	\$ 410,061.00	0.00	\$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 361,126.00	87.08	\$ 31,445,046.45
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 198,385.00	4.15	\$ 823,297.75
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DESCARGA A PISO GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	\$ 723,530.00	8.00	\$ 5,788,240.00
11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	\$ 622,035.00	0.00	\$ -
11.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOUPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	\$ 789,345.00	2.00	\$ 1,578,690.00
11.19	LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM	M	\$ 255,044.00	10.30	\$ 2,625,933.02
11.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHAS 8" COMPLETA CON GRIFERÍA	UN	\$ 228,621.00	6.00	\$ 1,371,726.00
11.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOUPLE Y SIFÓN)	UN	\$ 388,883.00	12.00	\$ 4,666,596.00
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	\$ 28,530.00	12.00	\$ 342,360.00
11.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADOR PARA DUCHAS (INCLUYE PERILLAS)	UN	\$ 109,107.00	0.00	\$ -
11.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	\$ 190,558.00	2.00	\$ 381,116.00
11.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 18"	UN	\$ 190,558.00	2.00	\$ 381,116.00
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	\$ 171,008.00	0.00	\$ -
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTÍACIDO, ENTAMBORADAS	M2	\$ 724,121.00	22.00	\$ 15,930,662.00
12.13	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M	\$ 358,585.00	40.00	\$ 14,343,400.00
12.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PLEGABLE PARA DUCHAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	\$ 1,416,968.00	0.00	\$ -
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				
14.1	CIELOS RASOS.				
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	\$ 192,360.00	0.00	\$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADOS 1.5 DE E=4MM. INCLUYE INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	\$ 55,964.00	8.12	\$ 454,427.68
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	\$ 4,361.00	910.00	\$ 3,968,510.00
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				
21.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	\$ 29,519.00	271.92	\$ 8,026,806.48
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	\$ 68,604.00	20.00	\$ 1,372,080.00
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 13,131.00	0.00	\$ -
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 23,318.00	44.00	\$ 1,025,992.00
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 28,716.00	0.00	\$ -
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	\$ 35,715.00	0.00	\$ -
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				
23.1.4	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	\$ 251,022.00	0.00	\$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	\$ 242,793.00	0.00	\$ -
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	\$ 95,665.00	0.00	\$ -
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				
23.8.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	\$ 24,374.00	0.00	\$ -
25	OTRAS ACTIVIDADES				
25.3	DESMONTE, INTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	\$ 397,867.00	0.00	\$ -
COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES					\$ 255,265,041.36



IMAGEN 1 (ENTRADA PARTE EXTERNA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **CDC LA VICTORIA** está ubicada en **Cl. 37 Bis B Sur 2-81 Este**. Localidad de San Cristóbal en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 1 de marzo al 30 de marzo.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 2026.

- Retiro de tubería sanitaria y de suministro
- Instalación de redes de suministro y desagües nueva
- Demolición de enchape existente
- Retiro de ventanas existentes
- Cargue de piso en corredor de acceso
- Regatas para tuberías
- Pañetes y filos
- Instalación de enchapes
- Construcción de lavamanos corrido.

NOVEDADES

Por solicitud de secretaria y de interventoría se realiza la demolición de enchape 20x20 instalado en muros de baños para ser reemplazado por un formato diferente con el fin de que el baño se viera moderno y alineado al diseño de los baños existentes en la subdirección.

ACTIVIDADES REALIZADAS



1. *INSTALACIÓN DE ENCHAPE 20X20*



2. *RETIRO DE ENCHAPE DE 20X20*

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

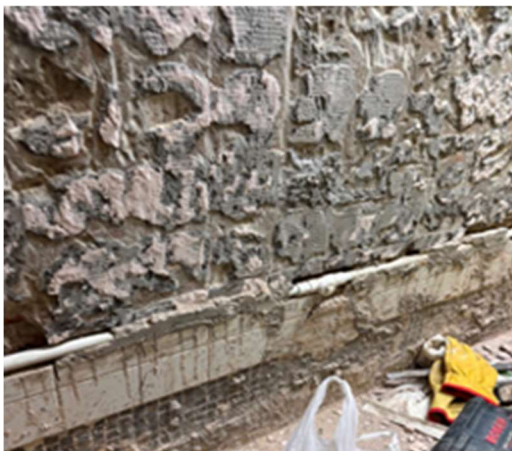
Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



3. RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES



4. INSTALACION DE TUBERÍA SANITARIA



5. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE



6. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DESMONTE DE VENTANAS METÁLICAS



7. REGATAS PARA INSTALACION DE REDES



8. INSTALACION DE REDES HIDROSANITARIAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

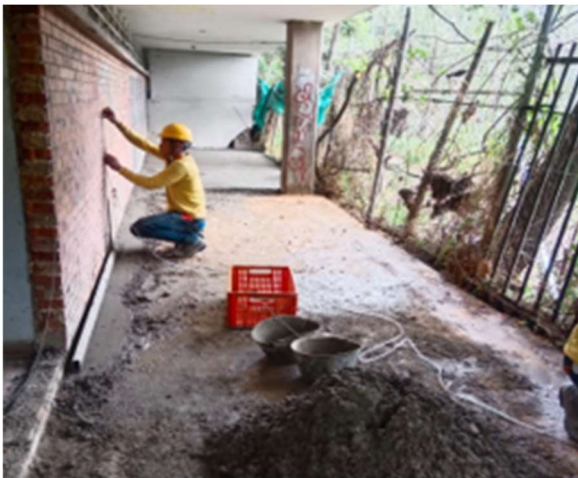
Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



9. PAÑETES



10. CONSTRUCCIÓN LAVAMANOS EN CONCRETO



11. ALISTADO DE PISOS EN BAÑOS Y CORREDOR



12. INSTALACION DE ENCHAPES



13. RETIRO DE ENCHAPE 20X20

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



SLIS SAN CRISTOBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
UNIDAD OPERATIVA SLIS SAN CRISTOBAL					
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	\$ 37,022.00	55.00	\$ 2,036,210.00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.1	DESMONTE MANUAL DE DIVISIONES MODULARES EN PERFILERÍA METÁLICA Y TABLEROS DE AGLOMERADO/TRIPLEX Y VIDRIO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 18,598.00	0.00	\$ -
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 17,945.00	170.52	\$ 3,059,981.40
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	\$ 19,206.00	64.81	\$ 1,244,748.54
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2	\$ 69,229.00	545.00	\$ 37,729,805.00
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 13,606.00	60.00	\$ 816,360.00
1.6.27	DESMONTE MANUAL DE SALIDAS ELÉCTRICAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍA, CABELADO Y APARATOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 20,397.00	50.00	\$ 1,019,850.00
1.6.28	DESMONTE DE PUNTO ELÉTRICO EN TECHO, PISO O PARED. INCLUYE RETIRO DE TUBERÍA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 18,395.00	55.00	\$ 1,011,725.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 19,787.00	545.00	\$ 10,783,915.00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS				
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	\$ 17,409.00	6000.00	\$ 104,454,000.00
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.				
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	\$ 185,848.00	340.88	\$ 63,352,211.80
3.3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.				
3.3.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.	M	\$ 134,596.00	290.06	\$ 39,040,656.26
3.4	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.				

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
3.4.1	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA 1/4" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 15,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIÁMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPÓXICO E INCRUSTACIÓN DE LA VARILLA. NO INCLUYE LA VARILLA DE ACERO.	UN	\$ 15,221.00	180.00	\$ 2,739,780.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES				
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 191,194.00	23.00	\$ 4,397,462.00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 209,489.00	4.00	\$ 837,956.00
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12(FASE+ RETORNO+RETORNO +RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 221,722.00	3.00	\$ 665,166.00
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	\$ 194,855.00	5.00	\$ 974,275.00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	UN	\$ 385,871.00	2.00	\$ 771,742.00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	\$ 34,559.00	4.00	\$ 138,236.00
5.2	SALIDAS				
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 224,570.00	105.00	\$ 23,579,850.00
5.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSFH Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 302,732.00	16.00	\$ 4,843,712.00
5.3	TABLEROS Y OTROS				
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	\$ 688,634.00	2.00	\$ 1,377,268.00
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	\$ 55,506.00	2.00	\$ 111,012.00
5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG.	UN	\$ 10,272.00	12.00	\$ 123,264.00
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0,3X0,3 M. INCLUYE MARCO Y TAPA	UN	\$ 340,984.00	2.00	\$ 681,968.00
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	\$ 496,298.00	2.00	\$ 992,596.00
5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	\$ 224,679.00	6.00	\$ 1,348,074.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.				
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	\$ 15,400.00	470.40	\$ 7,244,160.00
5.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	M	\$ 60,741.00	210.00	\$ 12,755,610.00
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	\$ 53,935.00	400.00	\$ 21,574,000.00
5.5	ILUMINACIÓN.				
5.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MÍNIMA 90 MINUTOS . INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 66,771.00	6.00	\$ 400,626.00
5.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA 12W 100-277V.	UN	\$ 28,806.00	0.00	\$ -
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 184,243.00	98.00	\$ 18,055,814.00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 184,796.00	0.00	\$ -
5.5.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 121,127.00	57.00	\$ 6,904,239.00
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 361,126.00	170.53	\$ 61,582,816.78
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				
14.1	CIELOS RASOS.				
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	\$ 102,778.00	545.00	\$ 56,014,010.00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	\$ 4,361.00	464.95	\$ 2,027,660.91
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 28,716.00	198.00	\$ 5,685,768.00
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	\$ 35,715.00	658.28	\$ 23,510,470.20
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				
23.1.4	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	\$ 251,022.00	0.00	\$ -
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M	\$ 120,445.00	64.81	\$ 7,806,088.63
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	\$ 242,793.00	545.00	\$ 132,322,185.00
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	\$ 95,665.00	0.00	\$ -
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	\$ 51,597.00	409.36	\$ 21,121,747.92
COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES					\$ 685,137,020.44



IMAGEN 1 (FACHADA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **SLIS SAN CRISTOBAL – SUBDIRECCIÓN** está ubicada en Cl. 37 Bis B Sur 2-81 Este. Localidad de San Cristóbal en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 01 de marzo al 30 del mes de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 2026.

- Desmante manual de estructura metálica liviana
- Desmante de cerchas metálicas
- Instalación de estructura metálica para cubierta
- Pintura con esmalte para perfiles metálica
- Instalación de tensores
- Instalación de cubierta
- Instalación de estructura para drywall
- Impermeabilización de viga canales
- Desmante de ventanas
- Raspado de pintura
- Tendido de tubería EMT
- Puntos para iluminación
- Puntos para tomas

NOVEDADES

- Se hace el desmante de la estructura metálica tipo cercha se reemplazan por los perfiles tipo C

REGISTRO FOTOGRAFICO.



1. DESMONTE DE CERCHAS METÁLICAS



2. DESMONTE DE CERCHAS METÁLICAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



3. DESMONTE ESTRUCTURA LIVIANA



4. DESMONTE DE CERCHAS METÁLICAS



5. INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA



6. PINTURA CON ESMALTE PARA PERFILERÍA METÁLICA



7. INSTALACION DE TENSORES



8. INSTALACION DE CUBIERTA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



9. INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA DRYWALL



10. IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES



11. DESMONTE DE VENTANAS



12. RASPADO DE PINTURA



13. TENDIDO DE TUBERÍA EMT PUNTOS PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



CDC BELLO HORIZONTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE					
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	\$ 37,022.00	60.00	\$ 2,221,320.00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 17,422.00	44.00	\$ 766,568.00
1.3.7	DESMONTE MANUAL DE REJAS METÁLICAS Y/O VARILLAS DE ACERO EN VANOS DE VENTANAS. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 16,823.00	44.00	\$ 740,212.00
1.3.8	DESMONTE MANUAL DE BARANDAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO), CONTEMPLANDO SUS PASAMANOS, APOYOS VERTICALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 11,267.00	28.00	\$ 315,476.00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2	\$ 6,219.00	360.00	\$ 2,238,840.00
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	\$ 12,017.00	50.00	\$ 600,850.00
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	\$ 19,206.00	30.00	\$ 576,180.00
1.4.6	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE BARRO DE CUBIERTA, SUS CUMBRERAS, LIMAHOYAS Y LIMATEZAS (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA), DEMOLICIÓN DEL ALISTADO DE LAS TEJAS Y DE LA ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 18,598.00	360.00	\$ 6,695,280.00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 18,598.00	256.67	\$ 4,773,548.66
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.29	DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 11,213.00	8.00	\$ 89,704.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				
1.7.5	DEMOLICION MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERIA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 19,787.00	100.00	\$ 1,978,700.00
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 8,648.00	28.00	\$ 242,144.00

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	\$ 10,251.00	28.00	\$ 287,028.00
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	\$ 51,410.00	182.00	\$ 9,356,620.00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.3	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	\$ 61,681.00	81.90	\$ 5,051,673.90
2.2	CONCRETOS				
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	\$ 25,325.00	182.00	\$ 4,609,150.00
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	\$ 315,198.00	182.00	\$ 57,366,036.00
2.3	VARIOS - CIMENTACIONES				
2.3.1	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCIÓN CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIETILENO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE CON MORTERO DE PAÑETE.	M2	\$ 51,069.00	34.40	\$ 1,756,773.60
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				
2.4.8	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40 M)	M	\$ 48,930.00	2.00	\$ 97,860.00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	\$ 4,708.00	620.40	\$ 2,920,843.20
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	\$ 5,081.00	-	\$ -
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS				
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	\$ 17,409.00	2,095.00	\$ 36,471,855.00
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				
3.4	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.				
3.4.1	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA 1/4" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 15,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIÁMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPÓXICO E INCRUSTACIÓN DE LA VARILLA. NO INCLUYE LA VARILLA DE ACERO.	UN	\$ 15,221.00	168.00	\$ 2,557,128.00
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).				
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS				
4.1.13	TUBERÍA PVC-P 2" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	\$ 64,247.00	2.20	\$ 141,343.40
4.1.15	TUBERÍA PVC-P 3" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	\$ 92,540.00	24.00	\$ 2,220,960.00
4.1.16	TUBERÍA PVC-P 4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	\$ 178,983.00	15.00	\$ 2,684,745.00

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
4.1.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 6"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	\$ 201,264.00	3.50	\$ 704,424.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.5	ILUMINACIÓN.				
5.5.16	REINSTALACION DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	\$ 19,634.00	8.00	\$ 157,072.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				
7.1.7	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESCOBIADO INCLUYE DILATACIÓN EN LADRILLO CON CERÁMICA COLOR	M2	\$ 101,404.00	182.00	\$ 18,455,528.00
7.1.8	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO H.=1/3 ESPESOR DE LA PLACA DE CONTRAPISO / ENTREPISO PF.>4,1<=7,0 CM (VER ADICIONAL EL ÍTEM DE SELLANTE).	M	\$ 11,247.00	30.00	\$ 337,410.00
7.2	ACABADO DE PISOS.				
7.2.7	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERAMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA	M2	\$ 80,847.00	100.20	\$ 8,100,869.40
7.4.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	\$ 25,881.00	100.00	\$ 2,588,100.00
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	\$ 121,561.00	28.00	\$ 3,403,708.00
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0,30 X 0,60 M, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	\$ 684,039.00	12.00	\$ 8,208,468.00
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 361,126.00	34.59	\$ 12,491,348.34
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA CARCAMO EN ACERO INOX DE 0.28 X 0.80 X 0.15 EN LAMINA MICRO PERFORADA CALIBRE 18	UN	\$ 162,905.00	1.00	\$ 162,905.00
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
11.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO QUIRÚRGICO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF.304 0,50X 0,50X0,90M	UN	\$ 1,553,817.00	1.00	\$ 1,553,817.00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				
14.1	CIELOS RASOS.				
14.1.1	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	\$ 102,778.00	133.91	\$ 13,762,796.42
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
16.12	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	\$ 87,785.00	27.30	\$ 2,396,530.50
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	\$ 4,361.00	360.00	\$ 1,569,960.00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE	M2	\$ 28,716.00	48.00	\$ 1,378,368.00
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	\$ 35,715.00	1,079.14	\$ 38,541,485.10
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	\$ 110,080.00	360.00	\$ 39,628,800.00
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	\$ 40,779.00	1,174.92	\$ 47,912,062.68
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	\$ 120,445.00	80.00	\$ 9,635,600.00
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	\$ 242,793.00	360.00	\$ 87,405,480.00
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	\$ 95,665.00	41.02	\$ 3,924,178.30
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	\$ 206,181.00	256.67	\$ 52,920,477.27
COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES CDC BELLO HORIZONTE					\$ 502,000,226.77



IMAGEN 1 (FACHADA FRONTAL)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **CDC BELLO HORIZONTE** está ubicada en la **Calle 31D Bis Sur 2-55 Este** MJ 2. Localidad de San Cristóbal en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 2026.

- Se realiza mantenimiento de la cubierta existente.
- Se realiza la instalación de la estructura para la nueva cubierta y se realiza la instalación de la teja y sus respectivos caballetes
- Se realiza la instalación de teja ecoroof
- Se realiza la excavación de placa existente de parqueadero y procede con la excavación instalación de redes hidrosanitarias, recebada y finalmente terminar con la instalación de malla y la fundida de placa con acabado estampado en el parqueadero.
- Se realiza el cambio de las puertas vehiculares y peatonal de acceso
- Se realiza el cambio de impermeabilización de viga canales existentes.

NOVEDADES

A realizar la excavación para el parqueadero se hace necesario de la canalización de redes de suministro y de desagües

REGISTRO FOTOGRAFICO.



1. INSTALACIÓN DE REDES DE DESAGÜES



2. INSTALACION DE REDES DE SUMINISTRO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



3. MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE



4. INSTALACION DE NUEVA ESTRUCTURA PARA CUBIERTA



5. INSTALACION DE TEJA Y CABALLETE DEMOLICIÓN DE PLACA EXISTENTE



6. DEMOLICIÓN DE PLACA EXISTENTE



7. SE EXTIENDE Y SE COMPACTA EL RECEBO



8. FUNDIDA DE PLACA DE PARQUEADERO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



9. INSTALACION DE CABALLETE



10. CAMBIO DE IMPERMEABILIZACIÓN



11. CAMBIO DE PUERTA PEATONAL



12. CAMBIO DE PUERTA VEHICULAR



13. SE REALIZA EL CAMBIO DE FLANCHES



14. CAMBIO DE TEJAS ROTAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

LOCALIDAD DE MÁRTIRES

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDÍN INFANTIL NUEVOS PASOS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS					
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	\$ 37,022.00	10.00	\$ 370,220.00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	\$ 17,945.00	37.26	\$ 668,630.70
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	\$ 12,378.00	61.90	\$ 766,198.20
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	\$ 12,378.00	37.60	\$ 465,412.80
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	\$ 19,206.00	120.00	\$ 2,304,720.00
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2	\$ 69,229.00	30.50	\$ 2,111,484.50
1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 34,461.00	436.05	\$ 15,026,719.05
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.29	DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	\$ 11,213.00	42.00	\$ 470,946.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	\$ 19,787.00	30.00	\$ 593,610.00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS				
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	\$ 17,409.00	1,180.13	\$ 20,544,883.17
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	\$ 19,849.00	200.00	\$ 3,969,800.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES				
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 120,937.00	20.00	\$ 2,418,740.00

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 138,554.00	12.00	\$ 1,662,648.00
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 191,194.00	29.00	\$ 5,544,626.00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 209,489.00	8.00	\$ 1,675,912.00
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	\$ 194,855.00	12.00	\$ 2,338,260.00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	UN	\$ 385,871.00	2.00	\$ 771,742.00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	\$ 34,559.00	20.00	\$ 691,180.00
5.2	SALIDAS				
5.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 223,874.00	53.00	\$ 11,865,322.00
5.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 220,149.00	6.00	\$ 1,320,894.00
5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 215,196.00	2.00	\$ 430,392.00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 224,570.00	147.00	\$ 33,011,790.00
5.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSFH Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 302,732.00	25.00	\$ 7,568,300.00
5.3	TABLEROS Y OTROS				
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	\$ 55,506.00	20.00	\$ 1,110,120.00
5.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 30X30X15CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	\$ 88,900.00	2.00	\$ 177,800.00
5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	\$ 57,590.00	49.00	\$ 2,821,910.00
5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG.	UN	\$ 10,272.00	1.00	\$ 10,272.00
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0,3X0,3 M, INCLUYE MARCO Y TAPA	UN	\$ 340,984.00	1.00	\$ 340,984.00
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	\$ 496,298.00	1.00	\$ 496,298.00
5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	\$ 224,679.00	1.00	\$ 224,679.00

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
5.3.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MONOFÁSICO 8 -T-REG INCLUYE PEINADO Y ORGANIZACIÓN DE LOS CABLES	UN	\$ 305,202.00	1.00	\$ 305,202.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.				
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	\$ 15,400.00	506.50	\$ 7,800,100.00
5.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	M	\$ 60,741.00	6.00	\$ 364,446.00
5.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	\$ 58,119.00	278.03	\$ 16,158,825.57
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	\$ 53,935.00	531.30	\$ 28,655,665.50
5.5	ILUMINACIÓN.				
5.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MÍNIMA 90 MINUTOS . INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 66,771.00	25.00	\$ 1,669,275.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 184,243.00	62.00	\$ 11,423,066.00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 184,796.00	25.00	\$ 4,619,900.00
5.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	UN	\$ 67,279.00	18.00	\$ 1,211,022.00
5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	\$ 50,609.00	42.00	\$ 2,125,578.00
5.6	INSTALACIONES COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS RJ 45 CAT 6A INCLUYE ORGANIZADOR HORIZONTAL. INCLUYE ANCLAJES	UN	\$ 403,969.00	1.00	\$ 403,969.00
5.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	M	\$ 7,107.00	202.00	\$ 1,435,614.00
5.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A INCLUYE PONCHADO EN PUESTO DE TRABAJO Y PATCH PANEL INCULYE PATCH CORD DE RACK Y PUESTO DE TRABAJO E INSTALACION DE LOS MISMOS	UN	\$ 183,102.00	10.00	\$ 1,831,020.00
5.6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARED 12 O 13 Ur X 50 Cm NEGRO FM	UN	\$ 595,282.00	1.00	\$ 595,282.00
5.6.11	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE DATOS CAT. 6A	UN	\$ 47,622.00	10.00	\$ 476,220.00
6	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
6.1	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR FOTOELÉCTRICO CON BASE	UN	\$ 211,634.00	33.00	\$ 6,983,922.00
6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR TÉRMICO CON BASE	UN	\$ 252,495.00	1.00	\$ 252,495.00
6.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORNETA CON LUZ DE ALARMA (LUZ ESTROBOSCÓPICA)	UN	\$ 166,567.00	5.00	\$ 832,835.00
6.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL	UN	\$ 261,058.00	5.00	\$ 1,305,290.00
6.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STOPPER II	UN	\$ 440,476.00	5.00	\$ 2,202,380.00
6.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE INCENDIO CON CAPACIDAD DE 125 SENSORES Y 125 MÓDULOS EXPANDIBLE A UN SEGUNDO LAZO. INCLUYE PROGRAMACION DEL PANEL Y DISPOSITIVOS PERIFERICOS	UN	\$ 7,168,604.00	1.00	\$ 7,168,604.00
6.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR METRO LINEAL	M	\$ 8,254.00	426.00	\$ 3,516,204.00
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 361,126.00	37.26	\$ 13,455,554.76

BALANCE DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES INICIALES CONTRATO		VALOR FINAL	
		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD ACTUALIZADA	VALOR TOTAL
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	\$ 198,385.00	37.26	\$ 7,391,825.10
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				
14.2	DIVISIONES.				
14.2.6	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	\$ 144,951.00	5.00	\$ 724,755.00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	\$ 4,361.00	872.10	\$ 3,803,228.10
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 23,318.00	300.00	\$ 6,995,400.00
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	\$ 12,354.00	25.00	\$ 308,850.00
22.1.16	PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARA INTERIORES Y EXTERIORES, USADA COMO SELLADOR, IMPERMEABILIZANTE Y PINTURA, CON ALTA RESISTENCIA A LA FORMACIÓN DE HONGOS Y ALGAS, DE USO SOBRE SUPERFICIES COMO BASE CEMENTO (CURADAS MÍNIMO 28 DÍAS) O MAMPOSTERÍAS O ESTUCOS PLÁSTICOS O PASTAS TEXTURIZABLES O SUPERFICIES DE MADERA EN AMBIENTES INTERIORES, APLICADO A DOS (2) CAPAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$ 15,996.00	697.68	\$ 11,160,089.28
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	\$ 120,445.00	79.40	\$ 9,563,333.00
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	\$ 242,793.00	436.05	\$ 105,869,887.65
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	\$ 95,665.00	30.00	\$ 2,869,950.00
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS. <=25.0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	\$ 51,597.00	80.00	\$ 4,127,760.00
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	\$ 78,835.00	5.00	\$ 394,175.00
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	\$ 43,271.00	25.00	\$ 1,081,775.00
COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES					\$ 390,857,991.38



IMAGEN 1 (FACHADA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **JARDÍN INFANTIL NUEVOS PASOS**. está ubicada en Cl. 5A #26A – 17. Localidad de Los Mártires en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo del presente año.

ACTIVIDADES MES MARZO 2026.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



- Aplicación de pintura esmalte sobre estructura metálica de cubierta, incluyendo preparación de superficie y protección anticorrosiva.
- Aplicación de pintura esmalte y vinílica sobre muros interiores, previa preparación de superficie, conforme a especificaciones técnicas del proyecto.
- Retiro de ventanas de fachada.
- Instalación de ventanas y perfilería en fachada.
- Instalación de cielo raso en PVC.
- Instalación de lámparas.
- Tapado de huecos de lámparas retiradas.
- Instalación de lámparas.
- Instalación de puntos eléctricos.
- Instalación de sistema de detección.

NOVEDADES

- Se realizó visita técnica con el área eléctrica de la Secretaría Distrital de Integración Social, donde se solicitó el cambio integral de la red eléctrica existente, el reemplazo del tablero eléctrico principal y la elaboración del presupuesto para la implementación del sistema de detección y alarma contra incendios, conforme a la normatividad vigente.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



1. APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA



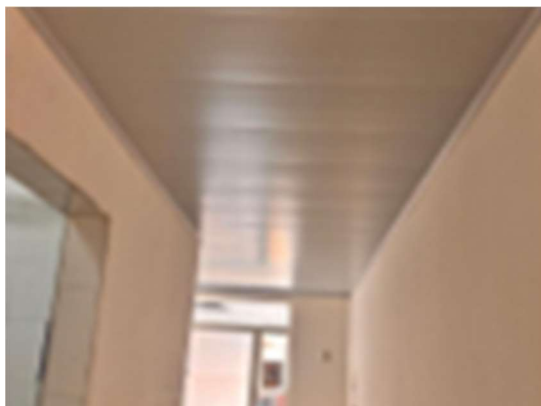
2. APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE Y VINÍLICA SOBRE MUROS INTERIORES



3. RETIRO DE VENTANAS DE FACHADA



4. INSTALACION DE VENTANAS Y PERFILERÍA EN FACHADA



5. INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC



6. INSTALACIÓN DE LÁMPARAS



7. INSTALACION DE PUNTOS ELÉCTRICOS



8. INSTALACION DE SISTEMA DE DETECCIÓN



9. TAPADO PINTURA EN CIELO RASO DONDE SE CAMBIÓ LA ILUMINACIÓN



10. TAPADO PINTURA EN CIELO RASO DONDE SE CAMBIÓ LA ILUMINACIÓN

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI	M	30.3	\$ 92,531.00	\$ 2,806,465.23
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2	158	\$ 6,038.00	\$ 956,419.20
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS. <=50 CM INDIFFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	85.3	\$ 12,017.00	\$ 1,024,449.25
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø. <=4" CM INDIFFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	14.0	\$ 12,017.00	\$ 168,238.00
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2	360.9	\$ 67,213.00	\$ 24,259,860.22
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.7	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA	U	2	\$ 59,395.00	\$ 118,790.00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	35	\$ 13,210.00	\$ 462,350.00
1.6.27	DESMONTE MANUAL DE SALIDAS ELÉCTRICAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍA, CABELADO Y APARATOS. INCLUYE CARGUE. RETIRO. DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	35	\$ 19,803.00	\$ 693,105.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	236	\$ 19,211.00	\$ 4,537,125.27
1.7.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN ESTERILLA MALLA Y PAÑETE / ACABADO TEXTURIZADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	27.0	\$ 20,863.00	\$ 563,432.44
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				
1.8.1	CORTES CON PULIDORA Y DISCO EN MUROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	18.1	\$ 6,385.00	\$ 115,696.20
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	11.2	\$ 8,396.00	\$ 93,699.36
1.8.12	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	31.7	\$ 23,146.00	\$ 734,005.95
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				
1.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CUBIERTA, YA SEA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINAZOS, CERCHAS DE ÁNGULOS, ETC.) Y/O DE MADERA (CONTEMPLANDO TAMBIÉN MADERAS GRAMÍNEAS COMO LA GUADUA O EL BAMBÚ). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ÁREA CUBIERTA PROYECTADA EN PLANTA.	M2	325.8	\$ 20,131.00	\$ 6,559,283.73
1.9.2	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINAZOS, CERCHAS DE ÁNGULOS, ETC.). INCLUYE	M	33	\$ 21,624.00	\$ 719,862.96
1.9.8	DEMOLICION DE CONCRETOS ENTERRADOS (PROVISION). INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRIANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	2	\$ 195,973.00	\$ 440,743.28
1.9.10	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	8	\$ 49,913.00	\$ 389,920.36
1.9.16	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	4.8	\$ 276,434.00	\$ 1,318,590.18
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H. <=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	5	\$ 59,827.00	\$ 294,840.62
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	3	\$ 33,580.00	\$ 102,302.14
2.2	CONCRETOS				
2.2.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA / SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	5	\$ 21,746.00	\$ 100,249.06
2.2.4	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	0.4	\$ 412,835.00	\$ 165,134.00
2.2.17	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	212	\$ 284,158.00	\$ 60,346,208.22
2.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M	9.1	\$ 108,805.00	\$ 985,773.30
2.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	10	\$ 107,130.00	\$ 1,120,579.80
2.3	VARIOS - CIMENTACIONES				
2.3.5	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN 10 A 15 CM Y EPÓXICO)	UN	328	\$ 27,601.00	\$ 9,053,128.00

2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	8.5	\$ 320,040.00	\$ 2,720,340.00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	3381	\$ 4,933.00	\$ 16,677,940.24
2.6	ESTRUCTURAS METÁLICAS				
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	8146	\$ 16,902.00	\$ 137,683,774.82
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.				
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	11.5	\$ 180,435.00	\$ 2,067,785.10
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).				
4.1	TUBERÍAS Y ACCESORIOS				
4.1.15	TUBERÍA PVC/P 3" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	3.9	\$ 89,845.00	\$ 346,801.70
4.1.16	TUBERÍA PVC/P 4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	28	\$ 173,770.00	\$ 4,872,510.80
4.1.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 4"	UN	5	\$ 53,098.00	\$ 265,490.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES				
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9	\$ 134,518.00	\$ 1,210,662.00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8	\$ 203,387.00	\$ 1,627,096.00
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1	\$ 201,753.00	\$ 201,753.00
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	UN	4	\$ 189,180.00	\$ 756,720.00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	UN	1	\$ 374,632.00	\$ 374,632.00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	10	\$ 33,552.00	\$ 335,520.00
5.2	SALIDAS				
5.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	24	\$ 217,353.00	\$ 5,216,472.00
5.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9	\$ 213,737.00	\$ 1,923,633.00
5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2	\$ 208,928.00	\$ 417,856.00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	72	\$ 218,029.00	\$ 15,698,088.00
5.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	13	\$ 293,915.00	\$ 3,820,895.00
5.3	TABLEROS Y OTROS				
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUERTA A TIERRA	UN	1	\$ 668,577.00	\$ 668,577.00
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	10	\$ 53,889.00	\$ 538,890.00
5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG.	UN	1	\$ 9,973.00	\$ 9,973.00
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUERTA A TIERRA 0,3X0,3 M, INCLUYE MARCO Y TAPA	UN	1	\$ 331,052.00	\$ 331,052.00
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	1	\$ 481,843.00	\$ 481,843.00
5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1	\$ 218,135.00	\$ 218,135.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.				

5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M		348	\$	14,951.00	\$	5,202,948.00
5.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	M		4	\$	58,972.00	\$	235,888.00
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M		237	\$	52,364.00	\$	12,389,322.40
5.5	ILUMINACIÓN.							
5.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MÍNIMA 90 MINUTOS . INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		24	\$	64,826.00	\$	1,555,824.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		41	\$	178,877.00	\$	7,333,957.00
5.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	UN		8	\$	65,319.00	\$	522,552.00
5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		21	\$	49,135.00	\$	1,031,835.00
5.5.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		2	\$	117,599.00	\$	235,198.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.							
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.							
7.1.8	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO H.=1/3 ESPESOR DE LA PLACA DE CONTRAPISO / ENTREPISO PF.>4,1<=7,0 CM (VER ADICIONAL EL ÍTEM DE SELLANTE).	M		41	\$	11,247.00	\$	462,026.76
7.2	ACABADO DE PISOS.							
7.2.12	ACABADO DE PISO CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 20,5X20,5 CM, TIPO EGOE DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2		1.7	\$	43,487.00	\$	73,475.64
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).							
14.1	CIELOS RASOS.							
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2		27	\$	99,784.00	\$	2,694,796.64
14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2		236	\$	88,020.00	\$	20,787,973.87
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL							
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		234	\$	4,234.00	\$	991,974.12
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS.							
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.							
21.1.7	PAÑETE LISO COMÚN 1:4. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2		144.6	\$	26,115.00	\$	3,777,116.91
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.							
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.							
22.1.7	PINTURA VINILO ACRILICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		74	\$	12,749.00	\$	940,493.73
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		475	\$	22,639.00	\$	10,747,332.10
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.							
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		866	\$	34,675.00	\$	30,015,026.75
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS							
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		358	\$	235,721.00	\$	84,353,938.46
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2		54	\$	92,879.00	\$	4,987,602.30
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.							
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M		23	\$	50,094.00	\$	1,167,190.20
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL				SUB TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 506,103,163.29		
<p>Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes.</p> <p>Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas.</p> <p>Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.</p>				ADMINISTRACIÓN		26%	\$	131,586,822.45
				IMPREVISTO		1%	\$	5,061,031.63
				UTILIDAD		5%	\$	25,305,158.16
				TOTAL AIU		32%	\$	161,953,012.25
				VALOR TOTAL CD+CI			\$	668,056,175.54



IMAGEN 1 (PATIO INTERNO)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA** está ubicada en la Cra. 22 # 22A-62 Localidad de mártires en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 30 de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 1-30 2026.

- Armado de acero longitudinal y flejes para viga corona para la nueva cubierta.
- Instalación de anclajes para viga corona para la nueva cubierta.
- Testero para la fundición de la viga corona.
- Fundición de viga corona en ciertos sectores.
- Desmonte y retiro de tejas de asbesto cemento en la cubierta.
- Desmonte y retiro estructura de soporte en madera de la cubierta existente.
- Instalación de flanche para la nueva cubierta en el área de baños.
- Armado de estructura metálica para la nueva cubierta.
- Demolición de muros para llegar al nivel deseado.
- Demolición de viga de concreto para llegar al nivel deseado.
- Safarreada y resane de viga corona para darle mejor acabado.
- Nivelación de viga corona con construcción de muros en mampostería.
- Construcción de muros en mampostería en el área de baños.
- Aseo general.

NOVEDADES

- Dentro de la ejecución de las actividades en el mes de marzo se presentaron fuertes lluvias en las horas de la mañana y de la tarde la cual atrasa actividades de demolición de muros y vigas para llegar al nivel deseado, armado de acero longitudinal, flejes y testereo para la instalación de la nueva viga corona, igualmente las lluvias afectaron desmonte de la cubierta faltante y el armado de la estructura metálica para la nueva cubierta.
- Se mantiene en obra especialista estructural por parte del contratista para estar pendiente de la construcción de la nueva estructura metálica para la cubierta nueva y poder ejecutar la actividad sin contratiempos y con la mejor calidad posible.

Se realizaron tanto los ensayos de control de calidad del hormigón para comprobar la calidad de los materiales utilizados como la conformidad de la obra terminada, como los ensayos no destructivos con tintas penetrantes de la estructura de acero durante la propia ejecución de la obra. En el caso del hormigón se sometió a controles de calidad como el muestreo in situ, el moldeado de probetas cilíndricas y el envío a laboratorio acreditado para ensayo de resistencia a la compresión. Los mismos permitieron verificar la calidad de la mezcla en obra y su conformidad con el diseño de la mezcla presentado por el contratista.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

La finalidad de los ensayos con tintes penetrantes es la detección de discontinuidades superficiales en la estructura de acero tales como fisuras, grietas o porosidad que puedan afectar al comportamiento estructural de la misma. Durante el período de informe el Consorcio elaboró y remitió a la autoridad supervisora la evaluación técnica de estado actual del techo de madera en la Carta Oficial DT-SDIS-G2-N.º 062-2026. La estructura de madera presentaba un estado de deterioro evidente según las inspecciones técnicas previas y el desmantelamiento del techo de tejas de fibrocemento. La putrefacción, los agentes bióticos presentes como los hongos xilófagos y los amplios daños por infestación de carcoma en casi todos sus elementos lo corroboran. Asimismo, se comprobó que las vigas no contaban con fijaciones completas ni con sistema de arriostramiento, lo que deterioraba la estabilidad del sistema estructural en su conjunto.

Teniendo en cuenta lo anterior y la carta del Consorcio, se determinó que la estructura actual no cumple con los requisitos de desempeño y seguridad de la NSR-10, lo que hace que su conservación sea técnicamente inviable. Este requisito exige cambios en el alcance del proyecto, que deben evaluarse en términos de presupuesto calendario de conformidad con las cláusulas contractuales pertinentes.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



1. ARMADO ACERO LONGITUDINAL Y FLEJES VIGA CORONA



2. ARMADO ACERO LONGITUDINAL Y FLEJES VIGA CORONA



3. INSTALACIÓN DE ANCLAJES PARA VIGA CORONA



4. INSTALACIÓN DE ANCLAJES PARA VIGA CORONA



5. TESTERO PARA LA FUNDICIÓN DE LA VIGA CORONA



6. TESTERO PARA LA FUNDICIÓN DE LA VIGA CORONA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

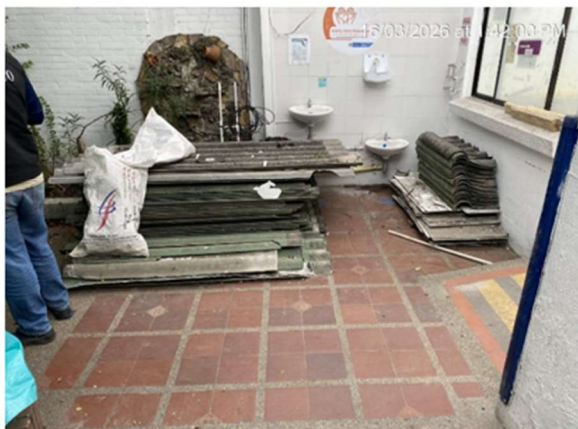
Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



7. FUNDICIÓN DE VIGA CORONA EN CIERTOS SECTORES



8. FUNDICIÓN DE VIGA CORONA EN CIERTOS SECTORES



9. DESMONTE Y RETIRO DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO EN LA CUBIERTA



10. DESMONTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA DE LA CUBIERTA EXISTENTE



11. INSTALACIÓN DE FLANCHE CUBIERTA BAÑOS



12. ARMADO ESTRUCTURA METÁLICA NUEVA CUBIERTA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



13. ARMADO ESTRUCTURA METÁLICA NUEVA CUBIERTO



14. DEMOLICIÓN DE MUROS PARA LLEGAR NIVEL DESEADO



15. DEMOLICIÓN DE MUROS PARA LLEGAR NIVEL DESEADO



16. DEMOLICIÓN DE MUROS PARA LLEGAR NIVEL DESEADO



17. DEMOLICIÓN DE VIGA CONCRETO PARA NIVEL DESEADO



18. DEMOLICIÓN DE VIGA CONCRETO PARA NIVEL DESEADO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



19. SAFARREADA EN VIGA CORONA



20. SAFARREADA EN VIGA CORONA



21. ASEO GENERAL



22. ASEO GENERAL



23. NIVELACIÓN DE VIGA CORONA CON MAMPOSTERÍA



24. NIVELACIÓN DE VIGA CORONA CON MAMPOSTERÍA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



25. CONSTRUCCIÓN MURO MAMPOSTERÍA BAÑO



26. CONSTRUCCIÓN MURO MAMPOSTERÍA BAÑO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

CENTRO AMAR MÁRTIRES II.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

CENTRO AMAR MARTIRES 2

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARELES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARELES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	43	\$ 35,944.00	\$ 1,527,620.00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	6	\$ 17,422.00	\$ 109,758.60
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	UN	4	\$ 22,945.00	\$ 91,780.00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2	207	\$ 6,038.00	\$ 1,249,287.56
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	53	\$ 12,017.00	\$ 631,253.01
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	45	\$ 12,017.00	\$ 540,765.00
1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	124	\$ 33,457.00	\$ 4,145,322.30
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	80	\$ 18,056.00	\$ 1,437,244.96
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	61	\$ 25,945.00	\$ 1,586,614.59
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	43	\$ 13,210.00	\$ 568,030.00
2	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	119	\$ 19,211.00	\$ 2,281,004.64
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	677	\$ 6,585.00	\$ 4,458,257.70
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	49	\$ 9,952.00	\$ 484,642.50
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				
1.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CUBIERTA, YA SEA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINAZOS, CERCHAS DE ÁNGULOS, ETC.) Y/O DE MADERA (CONTEMPLANDO TAMBIÉN MADERAS GRAMÍNEAS COMO LA GUADUA O EL BAMBU). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE	M2	203	\$ 20,131.00	\$ 4,096,644.41
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	7	\$ 90,863.00	\$ 592,281.38
2.2	CONCRETOS				

2.2.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	22	\$	21,746.00	\$	472,497.09
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8, 1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	22	\$	306,017.00	\$	6,649,137.38
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	29	\$	4,571.00	\$	132,093.86
2.6	ESTRUCTURAS METÁLICAS						
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	1358	\$	16,902.00	\$	22,944,505.56
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRA INCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).						
4.1	TUBERÍAS Y ACCESORIOS						
4.1.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC'S 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	14	\$	55,730.00	\$	757,928.00
4.1.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 3"	UN	3	\$	49,483.00	\$	148,449.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES						
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO Ó SENCILLO CONMUTABLE INLCUYE APARATO	UN	27	\$	18,822.00	\$	508,194.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.						
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N*12 (F) + 1N*12 (N) + 1N*12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	248	\$	14,951.00	\$	3,704,409.27
5.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	83	\$	56,426.00	\$	4,660,223.34
8	ILUMINACIÓN.						
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MÍNIMA 90 MINUTOS . INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	19	\$	64,826.00	\$	1,231,694.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	33	\$	178,877.00	\$	5,902,941.00
5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	7	\$	49,135.00	\$	343,945.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	61	\$	24,252.00	\$	1,483,082.56
7.2	ACABADO DE PISOS.						
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	113	\$	118,613.00	\$	13,414,003.48
7.3	GUARDA ESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	25	\$	24,818.00	\$	620,450.00
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
8.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 20X20 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	51	\$	105,410.00	\$	5,385,396.90
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	5	\$	507,368.00	\$	2,344,040.16
9.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	6	\$	350,608.00	\$	2,208,830.40
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	6	\$	202,168.00	\$	1,273,658.40
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2	\$	250,098.00	\$	420,164.64
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA LAVAPLATOS EN ACERO CAL. 18 R304 60 X 40 X 30 CM CON GRIFERÍA CUELLO DE GANSO Y SIFÓN PARA LAVAPLATOS (ACCESORIOS INCLUIDOS) INCLUYE INSTALACIÓN.	UN	1	\$	140,349.00	\$	140,349.00

14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).					
14.1	CIELOS RASOS.					
14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	119	\$ 88,020.00	\$ 10,450,993.09	
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	225	\$ 4,234.00	\$ 953,341.41	
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.					
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	677	\$ 45,129.00	\$ 30,553,790.67	
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.					
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	464	\$ 34,675.00	\$ 16,073,943.00	
22.6	OTROS EN OBRAS INTERIORES.					
22.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	8	\$ 49,930.00	\$ 377,870.24	
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS					
23.4.1	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	80	\$ 202,878.00	\$ 16,148,946.79	
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	124	\$ 235,721.00	\$ 29,205,831.90	
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	40	\$ 92,879.00	\$ 3,731,088.75	
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.					
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	54	\$ 50,094.00	\$ 2,710,085.40	
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	53	\$ 76,539.00	\$ 4,020,593.67	
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	45	\$ 42,011.00	\$ 1,890,495.00	
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL			SUB TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 214,663,479.57	
Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes. Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas. Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.			ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 55,812,504.69	
			IMPREVISTO	1%	\$ 2,146,634.80	
			UTILIDAD	5%	\$ 10,733,173.98	
			TOTAL AIU	32%	\$ 68,692,313.46	
			VALOR TOTAL CD+CI		\$ 283,355,793.03	



IMAGEN 1 (FACHADA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **CENTRO AMAR MÁRTIRES II** está ubicada en la Cra. 15 BIS # 18-37 Localidad de mártires en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 31 de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 1-31 2026.

- Demolición de enchape de muro en las áreas del Patio, Comedor y Pasillo primer piso.
- Desmonte de estructura de cubierta en el Patio trasero.
- Instalación de canal de alta capacidad en las áreas del Patio primer piso.
- Desmonte e instalación de canaleta metálica en muro oficina primer piso.
- Instalación de enchape de muro en las áreas del Comedor, Oficinas internas, Pasillo, Patio interno, Patio trasero.
- Emboquillada de enchape de muro en las áreas del Comedor, Oficinas internas, Pasillo, Patio interno, Patio trasero.
- Instalación de bajantes de 3" en las áreas del Patio primer piso.
- Resane en muros internos en las áreas del primer piso.
- Aplicación de pintura anticorrosiva a canal de alta capacidad en las áreas del Patio primer piso.
- Aplicación de pintura en los muros internos de las áreas del Patio, Comedor y Pasillo primer piso.
- Instalación de enchape de piso en las áreas del Patio primer piso.
- Desmonte de lámpara e instalación de panel led 60x60.
- Instalación de muro bajo canal para tapar vano Patios traseros.
- Instalación de Policarbonato en el área de los Patios traseros.
- Aseo general.

NOVEDADES

- Dentro de la ejecución de las actividades en el mes de marzo se presentaron lluvias en las horas de la mañana y de la tarde la cual atrasa actividades de instalación de canales y de enchape de muro y de piso en las áreas del Patio del primer piso.
- Por inconvenientes con documentación e indecisiones para trabajos en alturas se retrasa la instalación de la canal de alta capacidad en el área del Patio primer piso.
- Durante la ejecución de las actividades se evidenciaron nuevos trabajos que no estaban contempladas en el diagnóstico inicial ya que, por ejemplo, para la instalación de la nueva canal es necesario el desmonte de la estructura metálica de la cubierta del policarbonato y algunas modificaciones de esta para su correcta instalación y funcionamiento y es necesario para complementar las actividades iniciales.
- Dichas actividades son revisadas y avaladas por interventoría para el desarrollo del proyecto.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

- Estas actividades complementarias cambian el tiempo en ejecución ya que no estaban contempladas y son necesarias llevando a la actualización del presupuesto y cronograma.

REGISTRO FOTOGRAFICO.



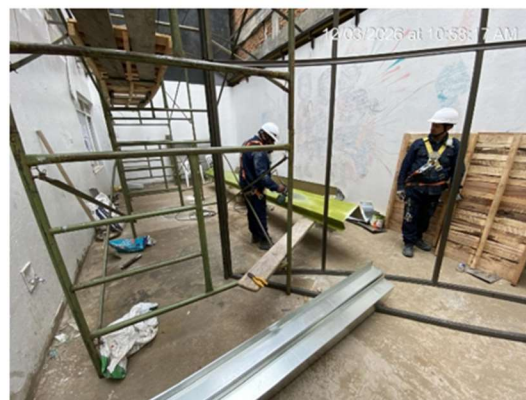
1. DEMOLICIÓN DE ENCHAFE DE MURO



2. DEMOLICIÓN DE ENCHAFE DE MURO



3. DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA



4. APLICACIÓN PINTURA CANAL ÁREA PATIOS



5. APLICACIÓN PINTURA CANAL ÁREA PATIOS

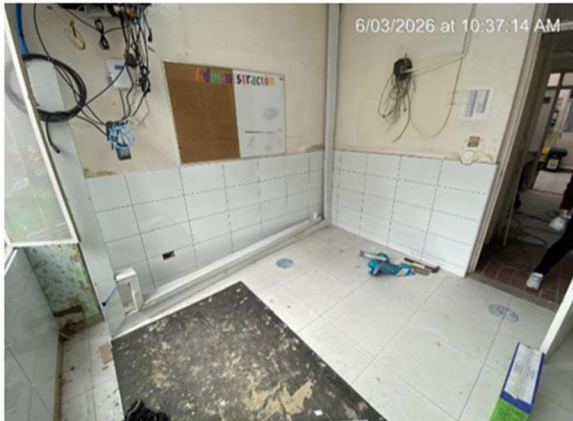


6. DESMONTE E INSTALACIÓN CANALETA METÁLICA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



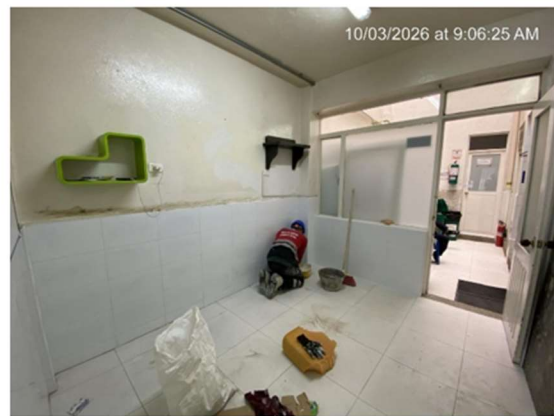
7. DESMONTE E INSTALACIÓN CANALETA METÁLICA



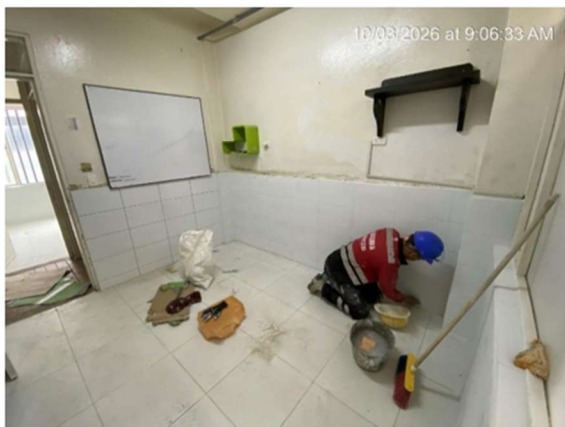
8. INSTALACIÓN ENCHAPE DE MURO



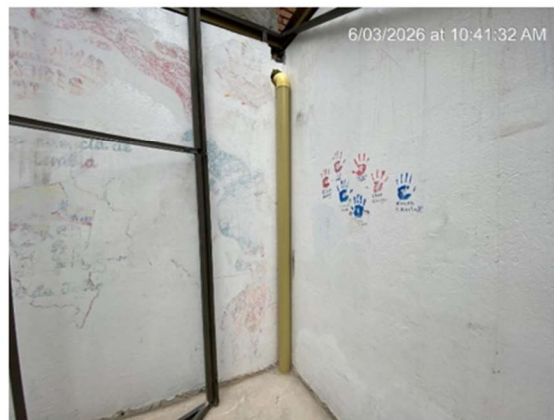
9. INSTALACIÓN ENCHAPE DE MURO



10. EMBOQUILLADA ENCHAPE DE MURO



11. EMBOQUILLADA ENCHAPE DE MURO



12. INSTALACIÓN DE BAJANTES ÁREA PATIOS

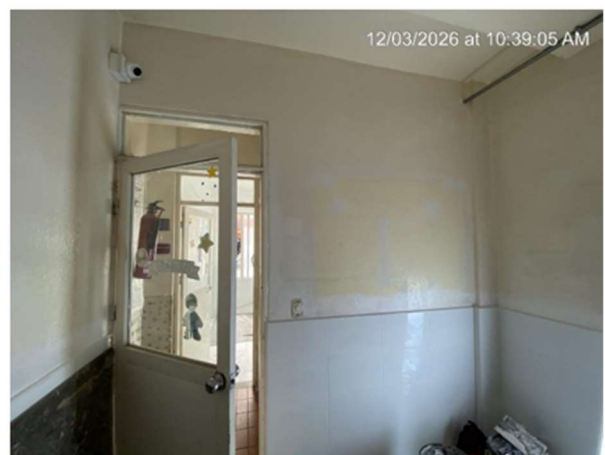
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



13. INSTALACIÓN DE BAJANTES ÁREA PATIOS



14. RESANE EN MUROS INTERNOS 1er PISO



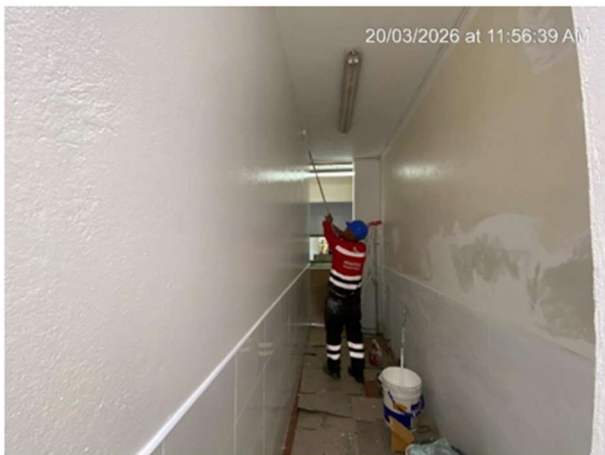
15. RESANE EN MUROS INTERNOS 1er PISO



16. INSTALACIÓN DE CANAL ÁREA PATIOS



17. INSTALACIÓN DE CANAL ÁREA PATIOS

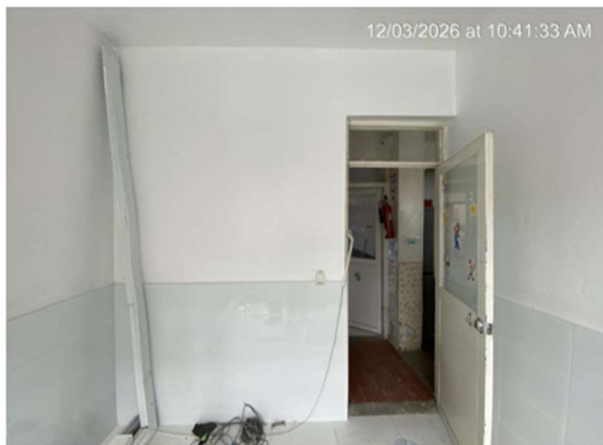


18. APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERNOS

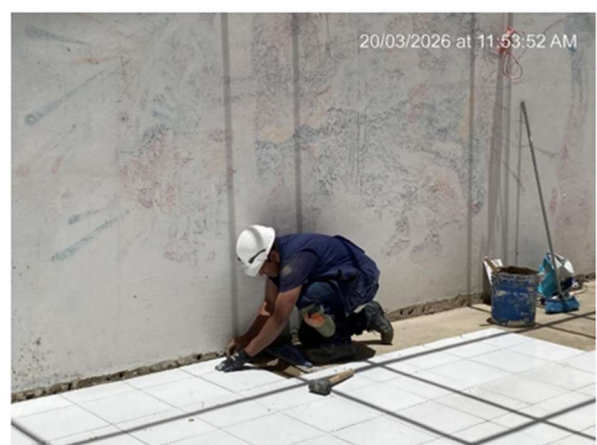
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



19. APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERNOS



20. INSTALACIÓN DE ENCHAFE DE PISO ÁREA PATIO TRASERO



21. INSTALACIÓN DE ENCHAFE DE PISO ÁREA PATIO TRASERO



22. DESMONTE E INSTALACIÓN LÁMPARA



23. DESMONTE E INSTALACIÓN LÁMPARA



24. INSTALACIÓN DE POLICARBONATO PATIOS TRASEROS

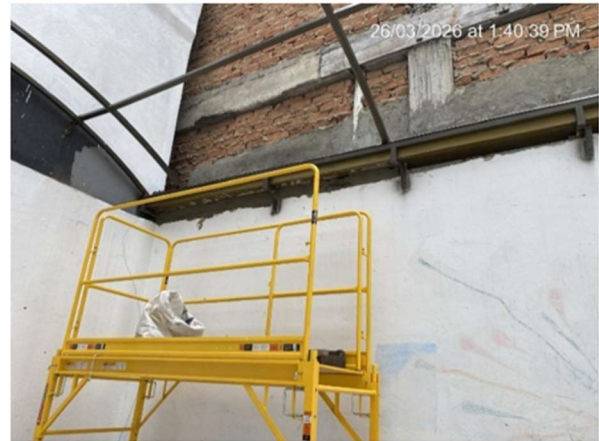
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



25. INSTALACIÓN DE POLICARBONATO PATIOS TRASEROS



26. CONSTRUCCIÓN MURO BAJO CANAL PATIOS TRASEROS



27. CONSTRUCCIÓN MURO BAJO CANAL PATIOS TRASEROS



28. ASEO GENERAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

LOCALIDAD TEUSAQUILLO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

CENTRO DIA TIERRA DE SABERES.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

TIERRA DE SABERES						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.					
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.					
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	26.94	\$ 35,944.00	\$	968,331.36
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.					
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS. <=50 CM INDIFFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	40.23	\$ 12,017.00	\$	483,443.91
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø. <=4" CM INDIFFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	27.50	\$ 12,017.00	\$	330,467.50
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2	175.60	\$ 67,213.00	\$	11,802,690.18
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.					
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	38.00	\$ 13,210.00	\$	501,980.00
1.6.27	DESMONTE MANUAL DE SALIDAS ELÉCTRICAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍA, CABELADO Y APARATOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	38.00	\$ 19,803.00	\$	752,514.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.					
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	129.59	\$ 19,211.00	\$	2,489,472.80
1.7.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN ESTERILLA MALLA Y PAÑETE / ACABADO TEXTURIZADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	173.15	\$ 20,863.00	\$	3,612,340.83
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.					
1.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CUBIERTA, YA SEA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINAZOS, CERCHAS DE ÁNGULOS, ETC.) Y/O DE MADERA (CONTEMPLANDO TAMBIÉN MADERAS GRAMÍNEAS COMO LA GUADUA O EL BAMBU). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ÁREA CUBIERTA PROYECTADA EN PLANTA.	M2	114.24	\$ 20,131.00	\$	2,299,765.44
2.2	CONCRETOS					
2.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	21.40	\$ 107,130.00	\$	2,292,582.00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA		0.00			0.00
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	110.29	\$ 4,933.00	\$	544,070.44
2.6	ESTRUCTURAS METÁLICAS					
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	2078.52	\$ 16,902.00	\$	35,131,145.04
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL					
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES					
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE	UN	12.00	\$ 185,625.00	\$	2,227,500.00
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO	UN	2.00	\$ 189,180.00	\$	378,360.00
5.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE	UN	1.00	\$ 326,700.00	\$	326,700.00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	9.00	\$ 33,552.00	\$	301,968.00
5.2	SALIDAS		0.00			0.00
5.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE	UN	22.00	\$ 217,353.00	\$	4,781,766.00
5.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE	UN	2.00	\$ 213,737.00	\$	427,474.00
5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR	UN	2.00	\$ 208,928.00	\$	417,856.00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	43.00	\$ 218,029.00	\$	9,375,247.00
5.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE	UN	8.00	\$ 293,915.00	\$	2,351,320.00
5.3	TABLEROS Y OTROS		0.00			0.00
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS	UN	1.00	\$ 668,577.00	\$	668,577.00
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	3.00	\$ 53,889.00	\$	161,667.00
5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	23.00	\$ 55,913.00	\$	1,285,999.00
5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE	UN	6.00	\$ 9,973.00	\$	59,838.00
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0,3X0,3 M, INCLUYE MARCO	UN	1.00	\$ 331,052.00	\$	331,052.00
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	1.00	\$ 481,843.00	\$	481,843.00
5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1.00	\$ 218,135.00	\$	218,135.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.					
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1Nº12 (F) + 1Nº12 (N) + 1Nº12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	210.30	\$ 14,951.00	\$	3,144,195.30
5.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	M	6.00	\$ 58,972.00	\$	353,832.00
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE	M	183.40	\$ 52,364.00	\$	9,603,557.60
5.5	ILUMINACIÓN.					
5.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V	UN	8.00	\$ 64,826.00	\$	518,608.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	20.00	\$ 178,877.00	\$	3,577,540.00
5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS	UN	23.00	\$ 49,135.00	\$	1,130,105.00
5.5.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES,	UN	6.00	\$ 117,599.00	\$	705,594.00
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	5.00	\$ 166,027.00	\$	830,135.00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).					
14.1	CIELOS RASOS.					

14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	173.15	\$	88,020.00	\$	15,240,293.32
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	173.15	\$	4,234.00	\$	733,099.32
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS.						
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.						
21.1.9	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	52.95	\$	71,538.00	\$	3,787,937.10
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.						
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	443.88	\$	12,749.00	\$	5,659,026.12
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTemperie; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	52.95	\$	27,880.00	\$	1,476,246.00
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.						
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	166	\$	34,675.00	\$	5,762,985.00
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	20.43	\$	26,542.00	\$	542,253.06
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	114	\$	235,721.00	\$	26,928,767.04
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	10.59	\$	92,879.00	\$	983,867.25
23.5	CUBIERTAS EN FIBROCEMENTO.						
23.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 6, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	61	\$	30,874.00	\$	1,894,468.78
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS	M	38	\$	50,094.00	\$	1,923,609.60
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL			SUB TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 169,800,224.97		
<p>Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes.</p> <p>Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas.</p> <p>Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.</p>			ADMINISTRACIÓN	26%	\$	44,148,058.49	
			IMPREVISTO	1%	\$	1,698,002.25	
			UTILIDAD	5%	\$	8,490,011.25	
			TOTAL AIU	32%	\$	54,336,071.99	
			VALOR TOTAL CD+CI		\$	224,136,296.96	



IMAGEN 1 (FACHADA)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **CENTRO DIA TIERRA DE SABERES** está ubicada en Cra. 18 # 39-34 Localidad de Teusaquillo en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 31 de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

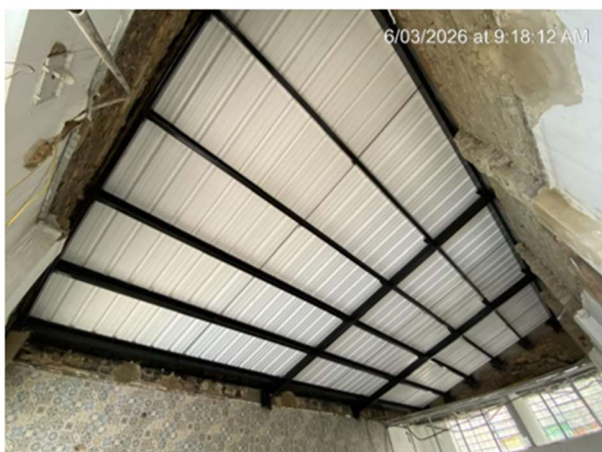
ACTIVIDADES MES MARZO 1-31 2026.

- Instalación de cubierta de Ecoroof en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Resane en muros internos con mezcla y estuco en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Aplicación de pintura en muros interiores del bloque Administrativo 1 y 2.
- Instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas para iluminación en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Desmonte e instalación de tejas en fibrocemento en el área de archivo del segundo piso.
- Instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas para iluminación en el área de archivo segundo piso.
- Instalación de cableado para iluminación en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Instalación de estructura metálica para cielo raso en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Instalación de cielo raso en panel yeso en el bloque Administrativo 1 y 2.
- Aseo general.

NOVEDADES

En el mes de marzo se presentaron fuertes lluvias en las horas de la mañana y de la tarde la cual atrasa actividades de instalación de nueva cubierta en Ecoroof en los cuartos administrativos 1 y 2, además, de igual manera las lluvias retrasaron la reposición de la teja de asbesto cemento ubicada en el archivo segundo piso por tejas en fibrocemento.

REGISTRO FOTOGRAFICO.



1. INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF



2. INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

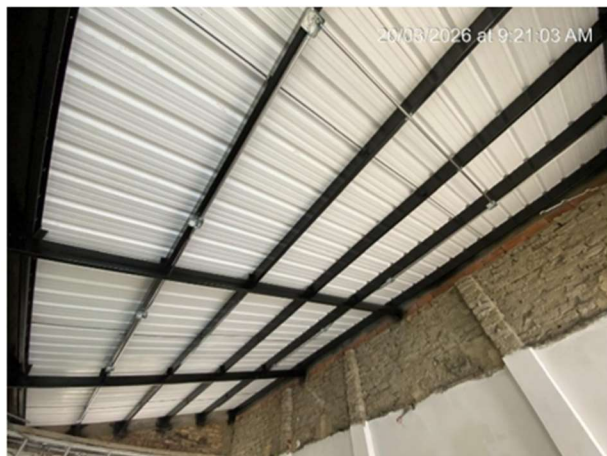
Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



3. RESANE DE MUROS



4. RESANE DE MUROS



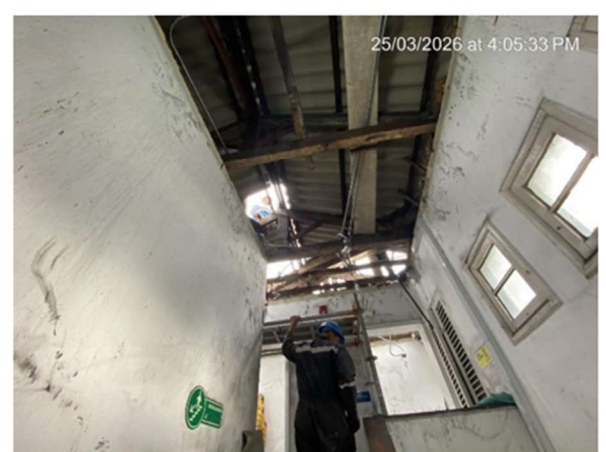
7. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS



8. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS



9. DESMONTE E INSTALACIÓN TEJAS ARCHIVO 2do PISO



10. DESMONTE E INSTALACIÓN TEJAS ARCHIVO 2do PISO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



11. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS
ARCHIVO 2do PISO



12. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS
ARCHIVO 2do PISO



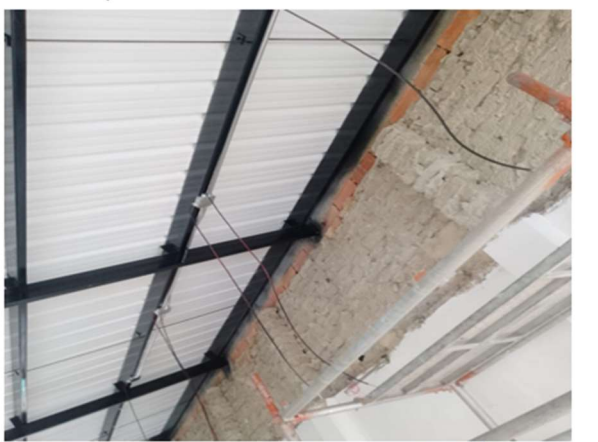
13. INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO RASO
BLOQUES ADMINISTRATIVOS



14. INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA PARA CIELO
RASO BLOQUES ADMINISTRATIVOS



15. INSTALACIÓN CIELO RASO EN BLOQUE ADMINISTRATIVO



16. INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA ILUMINACIÓN
BLOQUES ADMINISTRATIVOS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



17. INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA ILUMINACIÓN
BLOQUES ADMINISTRATIVOS



18. ASEO GENERAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



SUBDIRECCIÓN SLIS.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

SUB DIRECCION SLIS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN		CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1.3 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.						
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2		17	\$ 17,422.00	\$ 291,707.00
1.4 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS. <=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M		3.5	\$ 12,017.00	\$ 42,059.50
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2		41	\$ 67,213.00	\$ 2,735,434.67
1.6 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN		8	\$ 13,210.00	\$ 105,680.00
1.6.27	DESMONTE MANUAL DE SALIDAS ELÉCTRICAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍA, CABELADO Y APARATOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN		8	\$ 19,803.00	\$ 158,424.00
1.7 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.						
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELEERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		14	\$ 19,211.00	\$ 265,111.80
1.7.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN ESTERILLA MALLA Y PAÑETE / ACABADO TEXTURIZADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		30	\$ 20,863.00	\$ 624,763.40
5.1 INTERRUPTORES Y SENSORES						
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO Ó SENCILLO CONMUTABLE INLCUYE APARATO	UN		2	\$ 18,822.00	\$ 37,644.00
5.5 ILUMINACIÓN.						
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		8	\$ 178,877.00	\$ 1,431,016.00
9.2 CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN		5	\$ 166,027.00	\$ 830,135.00
14 CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).						
14.1 CIELOS RASOS.						
14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2		30	\$ 88,020.00	\$ 2,635,846.92
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2		17	\$ 20,930.00	\$ 350,443.55
19 ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		30	\$ 4,234.00	\$ 126,791.36
22 PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						
22.1 SOBRE MUROS Y PANELEERÍA LIVIANA.						
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		144	\$ 12,749.00	\$ 1,830,118.95
22.3 SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.						
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		28	\$ 34,675.00	\$ 957,030.00
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M		4	\$ 26,542.00	\$ 92,897.00
23.5 CUBIERTAS EN FIBROCEMENTO.						
23.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 6, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		41	\$ 30,874.00	\$ 1,256,510.05
23.8 OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						

23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON	M	27	\$	50,094.00	\$	1,332,500.40
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	4	\$	76,539.00	\$	267,886.50
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL			SUB TOTAL COSTO DIRECTO			\$	15,372,000.11
Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes. Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas. Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.			ADMINISTRACIÓN	26%	\$	3,996,720.03	
			IMPREVISTO	1%	\$	153,720.00	
			UTILIDAD	5%	\$	768,600.01	
			TOTAL AIU	32%	\$	4,919,040.03	
			VALOR TOTAL CD+CI			\$	20,291,040.14

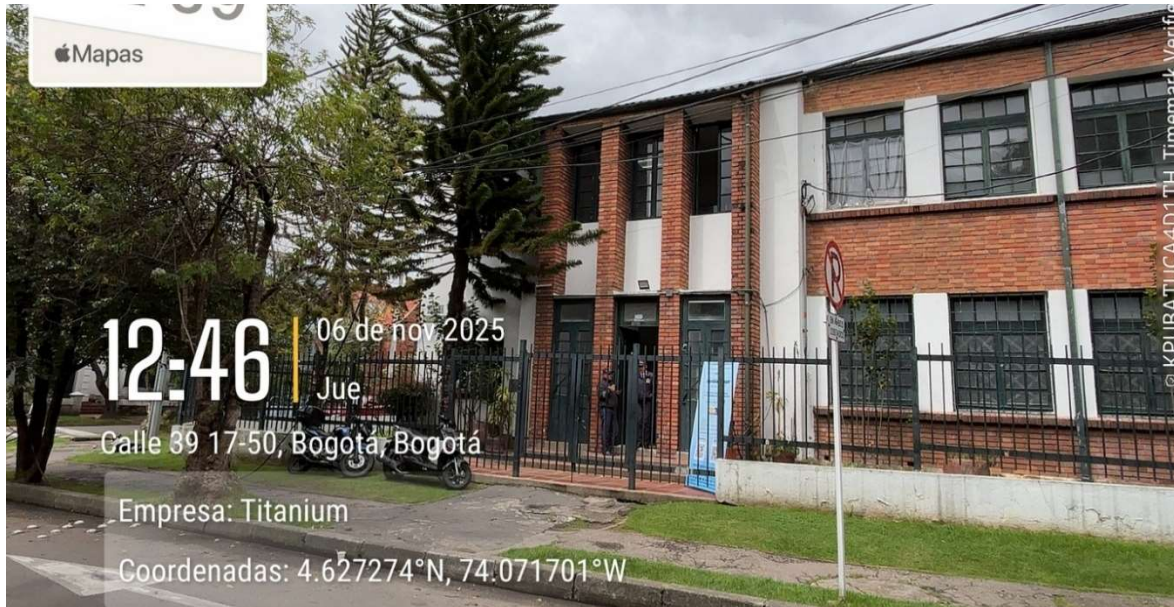


IMAGEN 1 (fachada)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **SUBDIRECCIÓN SLIS** está ubicada en Cra. 18 # 39-34 Localidad de Teusaquillo en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 30 de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



ACTIVIDADES MES MARZO 1-30 2026.

- Desmonte e instalación de tejas en fibrocemento en el área de los baños de hombres y mujeres segundo piso.
- Desmonte de cielo raso en esterilla malla en el área del baño de mujeres segundo piso.
- Instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas para iluminación en el área del baño de hombres y mujeres segundo piso.
- Instalación de cableado para iluminación en el área de los baños segundo piso.
- Instalación estructura metálica para soporte de cielo raso en el área de los baños segundo piso.
- Aseo general.

NOVEDADES

- Se realiza intervención a la cubierta actual del área de los baños de hombres y mujeres segundo piso sin necesidad de algún reforzamiento o cambio total según concepto emitido por el especialista estructural de obra y avalado por la interventoría y por consiguiente se sigue con las actividades propuestas inicialmente.
- En el mes de marzo se presentaron fuertes lluvias en las horas de la mañana y de la tarde la cual atrasa actividades de reposición de tejas de fibrocemento en el área de los baños de hombres y mujeres segundo piso. Además, de igual manera las lluvias retrasaron la reposición de la teja de asbesto cemento ubicada en el archivo segundo piso por tejas en fibrocemento.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

REGISTRO FOTOGRAFICO:



1. DESMONTE E INSTALACIÓN TEJAS BAÑOS 2do PISO



2. DESMONTE E INSTALACIÓN TEJAS BAÑOS 2do PISO



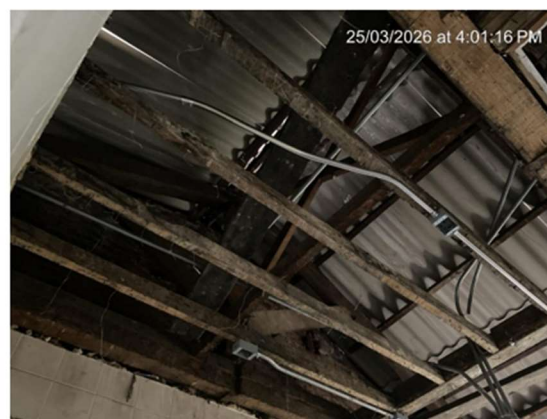
3. DESMONTE CIELO RASO EN ESTIRILLA MALLA BAÑO MUJERES 2do PISO



4. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS BAÑO HOMBRES 2do PISO



5. INSTALACIÓN CABLEADO PARA ILUMINACIÓN BAÑOS 2do PISO



6. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS BAÑO MUJERES 2do PISO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



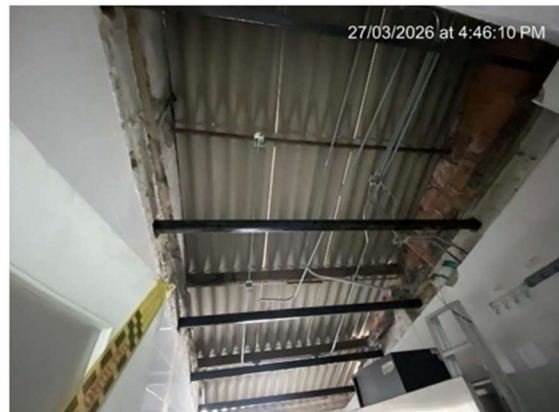
7. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS
BAÑO MUJERES 2do PISO



8. INSTALACIÓN CABLEADO ILUMINACIÓN BAÑO MUJERES
2do PISO



9. INSTALACIÓN CABLEADO ILUMINACIÓN BAÑO MUJERES
2do PISO



10. INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA BAÑO DE
HOMBRES SEGUNDO PISO



11. INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA BAÑO DE
HOMBRES SEGUNDO PISO

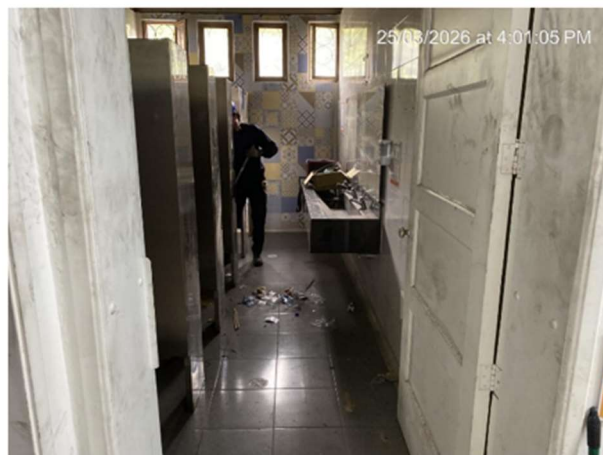


12. INSTALACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA BAÑO DE
HOMBRES SEGUNDO PISO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



13. ASEO GENERAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

LOCALIDAD PUENTE ARANDA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDÍN INFANTIL TRINIDAD GALAN						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN		CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.					
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.					
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M		83.10	\$ 35,944.00	\$ 2,986,946.40
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.					
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2		144.43	\$ 17,422.00	\$ 2,516,306.50
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	UN		18.00	\$ 22,945.00	\$ 413,010.00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.					
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2		266.14	\$ 6,038.00	\$ 1,606,923.73
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M		101.40	\$ 12,017.00	\$ 1,218,523.80
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M		36.00	\$ 12,017.00	\$ 432,612.00
1.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE EMBALAJE PARA ELEMENTOS PELIGROSOS.	M2		488.68	\$ 67,213.00	\$ 32,845,648.84
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.					
1.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M		173.46	\$ 10,163.00	\$ 1,762,873.98
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		234.08	\$ 25,945.00	\$ 6,073,158.90
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.					
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN		29.00	\$ 13,210.00	\$ 383,090.00
1.6.27	DESMONTE MANUAL DE SALIDAS ELÉCTRICAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍA, CABELADO Y APARATOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN		29.00	\$ 19,803.00	\$ 574,287.00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.					
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		302.82	\$ 19,211.00	\$ 5,817,444.28
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.					
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		85.95	\$ 49,913.00	\$ 4,290,222.00
1.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.					
1.10.2	DEMOLICIÓN MANUAL DE BORDILLOS EN CONCRETO INCLUYENDO SU ACABADO (INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO), CON MEDIDAS H.<=20 A.<=15. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE	M		41.36	\$ 21,624.00	\$ 894,368.64
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG		114.61	\$ 4,571.00	\$ 523,860.98
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS					
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		2101.68	\$ 16,902.00	\$ 35,522,595.36
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL					
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES					
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		12.00	\$ 185,625.00	\$ 2,227,500.00

5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6.00	\$	203,387.00	\$	1,220,322.00
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACION EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	5.00	\$	189,180.00	\$	945,900.00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	UN	1.00	\$	374,632.00	\$	374,632.00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	4.00	\$	33,552.00	\$	134,208.00
5.2	SALIDAS		8.00			#,VALOR!	
5.2.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	UN	36.00	\$	217,353.00	\$	7,824,708.00
5.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00	\$	213,737.00	\$	427,474.00
5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN	2.00	\$	208,928.00	\$	417,856.00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSFH Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	63.00	\$	218,029.00	\$	13,735,827.00
5.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSFH Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	7.00	\$	293,915.00	\$	2,057,405.00
5.3	TABLEROS Y OTROS						
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1.00	\$	668,577.00	\$	668,577.00
5.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN	5.00	\$	53,889.00	\$	269,445.00
5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	31.00	\$	55,913.00	\$	1,733,303.00
5.3.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG.	UN	1.00	\$	9,973.00	\$	9,973.00
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0,3X0,3 M, INCLUYE MARCO Y TAPA	UN	1.00	\$	331,052.00	\$	331,052.00
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	1.00	\$	481,843.00	\$	481,843.00
5.3.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1.00	\$	218,135.00	\$	218,135.00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.		8.00			#,VALOR!	
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	428.20	\$	14,951.00	\$	6,402,018.20
5.4.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	M	6.00	\$	58,972.00	\$	353,832.00
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	283.40	\$	52,364.00	\$	14,839,957.60
5.5	ILUMINACIÓN.						
5.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2,4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MÍNIMA 90 MINUTOS . INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	7.00	\$	64,826.00	\$	453,782.00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	41.00	\$	178,877.00	\$	7,333,957.00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5.00	\$	179,414.00	\$	897,070.00
5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADE DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	17.00	\$	49,135.00	\$	835,295.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						
7.1.2	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H. <=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	234.08	\$	24,252.00	\$	5,676,864.51
7.2	ACABADO DE PISOS.						
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	122.30	\$	118,613.00	\$	14,506,191.98
7.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EROSION 50 X 50 6MM COLORES	M2	300.91	\$	142,253.00	\$	42,804,710.09
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						
7.3.9	GUARDA ESCOBA EN PVC	M	202.20	\$	45,445.00	\$	9,188,979.00
7.3.11	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	71.79	\$	17,353.00	\$	1,245,771.87
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E						

9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE	M2		2.20	\$	493,413.00	\$	1,085,508.60
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E							
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2		144.43	\$	350,608.00	\$	50,639,260.08
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E							
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		4.00	\$	806,500.00	\$	3,226,000.00
11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		2.00	\$	316,593.00	\$	633,186.00
11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN		3.00	\$	552,438.00	\$	1,657,314.00
11.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.34 X 2 X 0,65	UN		2.00	\$	472,621.00	\$	945,242.00
11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN		2.00	\$	603,917.00	\$	1,207,834.00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).							
14.1	CIELOS RASOS.							
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2		277.77	\$	99,784.00	\$	27,716,672.39
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)							
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO BISELADOS 1.5 DE E=4MM. INCLUYE INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2		4.50	\$	54,334.00	\$	244,503.00
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)			6.06			\$ (VALOR)	
16.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI, H=0,10 M, FUNDIDO EN SITIO, INCLUYE BORDILLO.	M2		93.94	\$	49,349.00	\$	4,635,943.76
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL							
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		454.33	\$	4,234.00	\$	1,923,643.38
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.							
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.							
21.1.6	PAÑETE LISO COMÚN 1:3, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M		340.83	\$	24,175.00	\$	8,239,658.57
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.							
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.							
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		659.24	\$	12,749.00	\$	8,404,600.41
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		281.16	\$	27,880.00	\$	7,838,679.46
22.1.13	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, LINEAL A.<=50 CM, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE	M		236.94	\$	10,380.00	\$	2,459,437.20
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.							
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		860	\$	34,675.00	\$	29,832,289.50
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS							
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2		494	\$	235,721.00	\$	116,474,460.52
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2		44.46	\$	92,879.00	\$	4,129,400.34
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL				SUB TOTAL COSTO DIRECTO			\$	506,772,094.89
<p>Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes.</p> <p>Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas.</p> <p>Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.</p>				ADMINISTRACIÓN	26%	\$	131,760,744.67	
				IMPREVISTO	1%	\$	5,067,720.95	
				UTILIDAD	5%	\$	25,338,604.74	
				TOTAL AIU	32%	\$	162,167,070.36	
				VALOR TOTAL CD+CI				\$



IMAGEN 1 (fachada frontal)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN** está ubicada en Cra. 60 # 4B-24 Localidad de Puente Aranda en la Ciudad de Bogotá

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 31 de marzo del presente año.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

ACTIVIDADES MES MARZO 1-31 2026.

- Instalación de cubierta de Ecoroof en toda el área del segundo piso.
- Desmonte de piso en vinilo en las áreas del Hall, Deposito, Prejardín 3, Sala Amiga Familia Lactante, Caminadores, Sala Materna, Salón 1, 2 y 3.
- Instalación de caballete de la nueva cubierta en Ecoroof.
- Demolición de enchape de piso en las áreas Cafetín, Baño 1, Lavandería y Baño de Niños.
- Resane en muros internos del segundo piso con estuco.
- Pulida de puertas desmontadas de los cuartos internos del segundo piso.
- Demolición de sobre piso en el área del Hall.
- Resane interno con mezcla en muros perimetrales para evitar ingreso de palomas y dar mejor acabado.
- Alistado de piso en el área del Hall.
- Instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas para iluminación y fuerza en los cuartos del segundo piso.
- Desmonte de ventanas en fachada segundo piso.
- Resane en filos de ventanas desmontadas.
- Picada de pintura en muros internos en el segundo piso.
- Instalación de estructura para cielo raso en las áreas del Hall, Prejardín 3, Sala Amiga Familia Lactante.
- Instalación de ventanería en aluminio en los vanos de las ventanas de las fachadas segundo piso desmontadas.
- Instalación de cable para iluminación y fuerza en los cuartos del segundo piso.
- Aplicación de pintura para fachadas a la sede.
- Aplicación de pintura para puertas desmontadas.
- Instalación de tomacorrientes en el área segundo piso.
- Instalación de interruptor en el área del segundo piso.
- Aseo general.

NOVEDADES

- En el mes de marzo se presentaron fuertes lluvias en las horas de la mañana y de la tarde la cual atrasa actividades de desmonte y cambio de cubierta.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

REGISTRO FOTOGRAFICO:



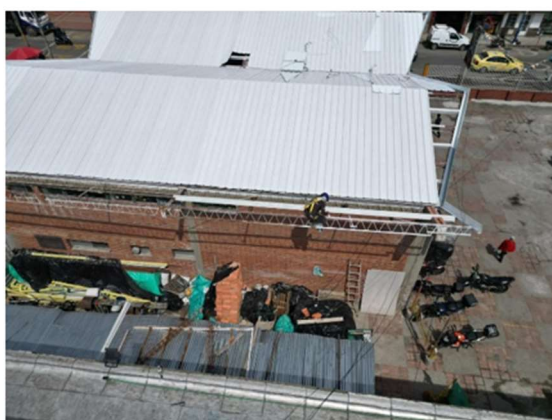
1. INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF



2. DESMONTE DE PISO EN VINILO



3. DESMONTE DE PISO EN VINILO



4. INSTALACIÓN DE CABALLETE



5. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO



6. DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



7. RESANE DE MUROS INTERNOS CON ESTUCO



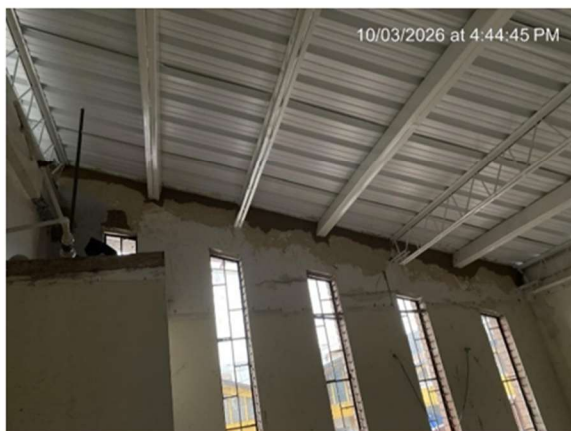
8. RESANE DE MUROS INTERNOS CON ESTUCO



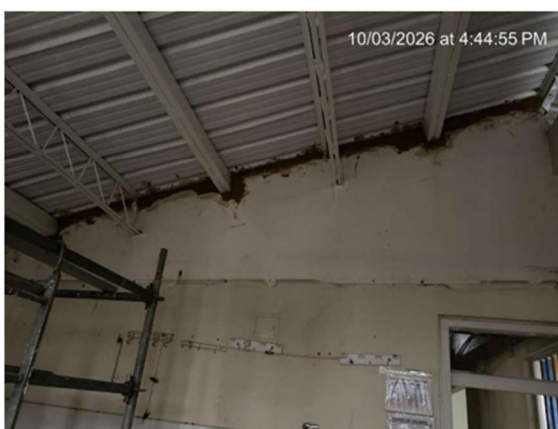
9. PULIDA DE PUERTAS EXISTENTES



10. DEMOLICIÓN DE SOBREPISO ÁREA HALL



11. RESANE INTERNO CON MEZCLA POR PALOMAS Y ACABADO



12. RESANE INTERNO CON MEZCLA POR PALOMAS Y ACABADO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



13. ALISTADO DE PISO ÁREA HALL



14. ALISTADO DE PISO ÁREA HALL



15. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS



16. INSTALACIÓN TUBERÍA EMT Y CAJAS GALVANIZADAS



17. DESMONTE DE VENTANAS FACHADA SEGUNDO PISO



18. DESMONTE DE VENTANAS FACHADA SEGUNDO PISO

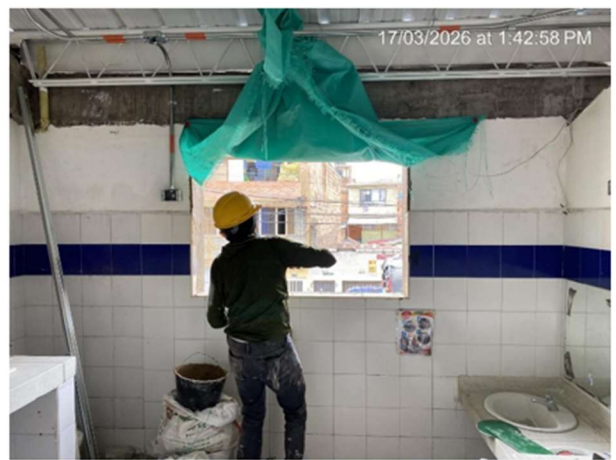
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



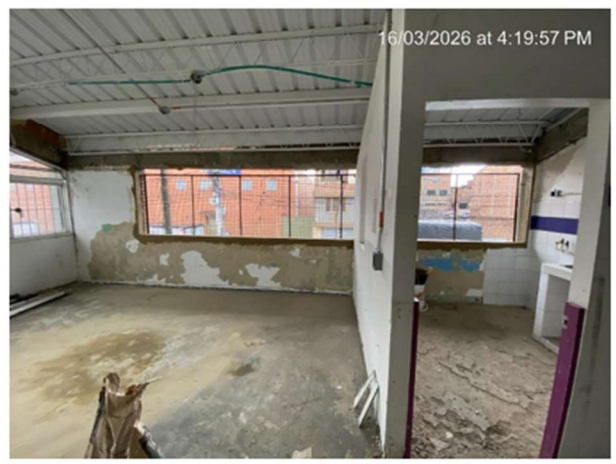
19. RESANE DE FILOS DE VENTANAS



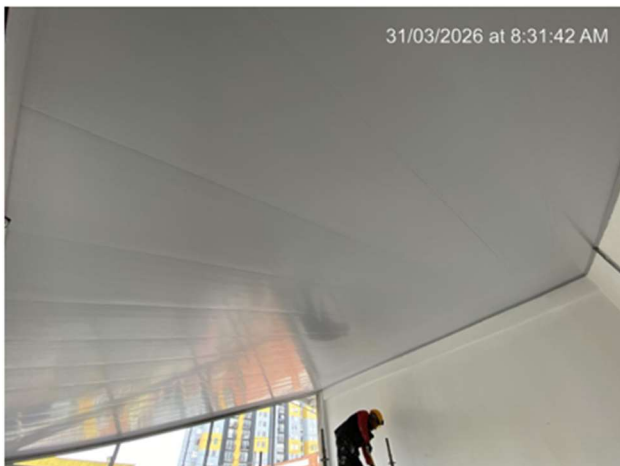
20. RESANE DE FILOS DE VENTANAS



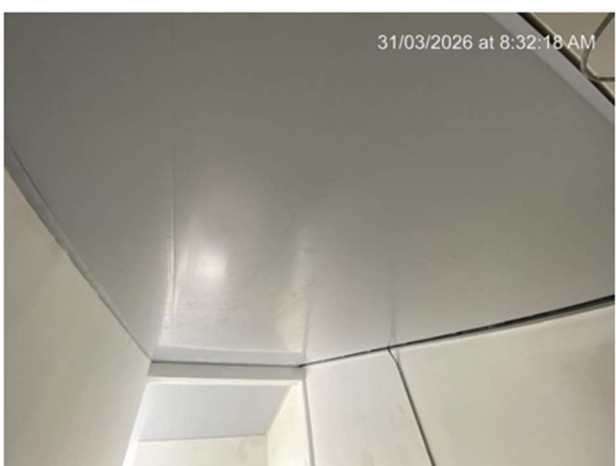
21. PICADA DE PINTURA EN MUROS INTERNOS



22. PICADA DE PINTURA EN MUROS INTERNOS



23. INSTALACIÓN ESTRUCTURA CIELO RASO



24. INSTALACIÓN ESTRUCTURA CIELO RASO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



25. INSTALACIÓN DE VENTANERÍA FACHADA SEGUNDO PISO



26. INSTALACIÓN DE VENTANERÍA FACHADA SEGUNDO PISO



27. INSTALACIÓN CABLEADO PARA ILUMINACIÓN Y FUERZA



28. INSTALACIÓN CABLEADO PARA ILUMINACIÓN Y FUERZA



29. APLICACIÓN PINTURA PARA LA FACHADA SEDE



30. APLICACIÓN PINTURA PARA LA FACHADA SEDE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



31. APLICACIÓN PINTURA PARA PUERTAS



32. APLICACIÓN PINTURA PARA PUERTAS



33. INSTALACIÓN TOMACORRIENTES SEGUNDO PISO



34. INSTALACIÓN TOMACORRIENTES SEGUNDO PISO



35. INSTALACIÓN INTERRUPTORES SEGUNDO PISO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

BAKATA.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

HOGAR DE PASO BAKATA						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN		CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.					
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.					
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARELES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARELES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M		11	\$ 35,944.00	\$ 377,412.00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.					
1.3.8	DESMONTE MANUAL DE BARANDAS METALICAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMANO), CONTEMPLANDO SUS PASAMANOS, APOYOS VERTICALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M		14	\$ 10,939.00	\$ 153,583.56
1.3.16	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U		2	\$ 22,945.00	\$ 45,890.00
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.					
1.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M		22	\$ 10,163.00	\$ 225,516.97
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		36	\$ 25,945.00	\$ 945,555.15
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.					
1.6.7	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA	U		1	\$ 59,395.00	\$ 59,395.00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U		3	\$ 13,210.00	\$ 39,630.00
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.					
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2		48	\$ 9,952.00	\$ 477,024.24
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.					
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		30	\$ 49,913.00	\$ 1,515,408.59
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO					
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS					
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3		1	\$ 70,724.00	\$ 51,769.97
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3		0.73	\$ 33,580.00	\$ 24,580.56
2.2	CONCRETOS					
2.2.9	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>12,1<=15,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2		30	\$ 266,160.00	\$ 8,080,883.76
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.					
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.					
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2		20	\$ 180,435.00	\$ 3,540,856.44
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).					
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS					
4.1.16	TUBERIA PVC P 4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M		6	\$ 173,770.00	\$ 1,059,997.00
4.1.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 4"	UN		3	\$ 53,098.00	\$ 159,294.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL					
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES					
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO Ó SENCILLO CONMUTABLE INLCUYE APARATO	UN		2	\$ 18,822.00	\$ 37,644.00
5.5	ILUMINACIÓN.					
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		3	\$ 178,877.00	\$ 536,631.00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.					
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.					
7.1.2	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2		36	\$ 24,252.00	\$ 883,854.44
7.2	ACABADO DE PISOS.					
7.2.6	ACABADO DE PISO CON BALDOSA EN GRANO DE MÁRMOL VIBROPRESADO 33X33 CM, BLANCO HUILA GRANO #5. INCLUYE MORTERO 1:3, BOQUILLA BLANCA, DESTRONQUE (#36), 3 PULIDAS (#60,120,220) Y BRILLO AL PLOMO.	M2		36	\$ 144,799.00	\$ 5,277,141.64
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.					
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M		48	\$ 24,818.00	\$ 1,189,588.79
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M		64	\$ 46,588.00	\$ 2,991,299.01

8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2		81	\$ 118,020.00	\$ 9,526,338.36
9	CARPINTERÍA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.1	CARPINTERÍA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E					
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		3	\$ 425,740.00	\$ 1,123,953.60
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		3	\$ 507,368.00	\$ 1,430,777.76
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2		3	\$ 139,744.00	\$ 368,924.16
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).					
14.1	CIELOS RASOS.					
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2		45	\$ 99,784.00	\$ 4,441,246.14
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		45	\$ 4,234.00	\$ 188,449.41
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.					
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.					
21.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2		20	\$ 28,659.00	\$ 562,404.22
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.					
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		34	\$ 12,749.00	\$ 436,219.78
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL				SUB TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 45,751,269.54
Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad, con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes. Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas. Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.				ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 11,895,330.08
				IMPREVISTO	1%	\$ 457,512.70
				UTILIDAD	5%	\$ 2,287,563.48
				TOTAL AIU	32%	\$ 14,640,406.25
				VALOR TOTAL CD+CI		\$ 60,391,675.80



IMAGEN 1 (fachada)

CONTRATO No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

La obra **BAKATA** está ubicada en Cra. 35 # 10-69 Localidad de Puente Aranda en la Ciudad de Bogotá.

Se realizaron las siguientes actividades contemplando el periodo 3 del mes de marzo iniciando el día 01 de marzo de 2026 hasta el 31 de marzo del presente año.

ACTIVIDADES MES MARZO 1-31 2026.

- Instalación de cerramiento en polisombra verde en el Shut de Basuras.
- Desmonte de pañete de muros en el Shut de Basuras.
- Demolición de placa de contrapiso en el Shut de Basuras.
- Excavación para puntos sanitarios en el Shut de Basuras.
- Instalación de tubería sanitaria de 4" en el Shut de Basuras.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

- Instalación de recebo para relleno de tubería sanitaria de 4" en el Shut de Basuras.
- Aseo general.

NOVEDADES

- Dentro de la ejecución de actividades en este periodo se han encontrado otros elementos que posiblemente generen un incremento en el presupuesto como los son 2 cajas sanitarias más que probablemente deban conectarse entre sí para generar una mejor evacuación de los desechos y así poder evitar problemas en un futuro.

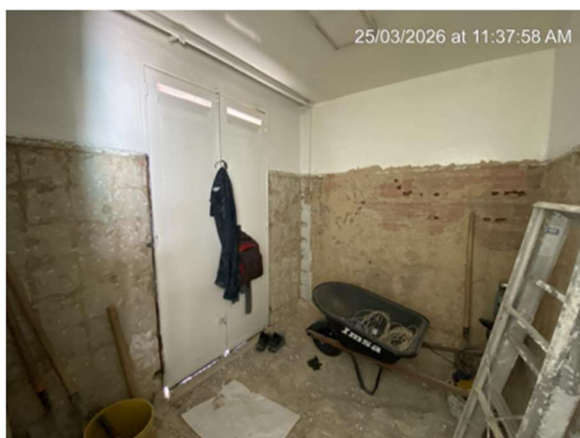
REGISTRO FOTOGRAFICO:



1. INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN POLISOMBRA



2. DESMONTE PAÑETE DE MUROS



3. DESMONTE PAÑETE DE MUROS



4. DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO

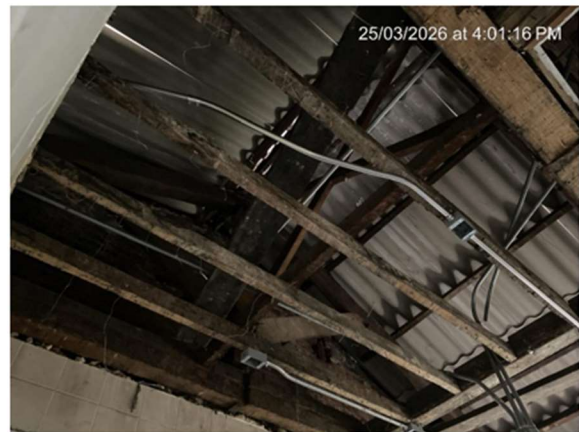
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



5. DEMOLICIÓN PLACA DE CONTRAPISO



6. EXCAVACIÓN PARA PUNTOS SANITARIOS



7. EXCAVACIÓN PARA PUNTOS SANITARIOS



8. INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"



9. INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"



10. RELLENO TUBERÍA SANITARIA 4"

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



11. RELLENO TUBERÍA SANITARIA 4"



12. ASEO GENERAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3.2.1 CONTROL CLIMÁTICO

SEDES DE INTEGRACIÓN SOCIAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

HOJA DE REGISTRO MENSUAL DE OBSERVACIÓN DE PRECIPITACIONES.

Unidad de observación	JARDION INFANTIL SAMPER MENDOZA					
Mes	Período 01al 31 de marzo 2026					
Fecha de observación	JORNADA LABORAL			HORAS EN LLUVIAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PERSONAL EN OBRA
	DIA	7:30 am -12 pm	1:00pm 5pm			
1	DOMINGO	N/A				
2	LUNES	SOLEADA	NUBLADO			
3	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
4	MIERCOLES	SOLEADA	NUBLADO			
5	JUEVES	NUBLADO	NUBLADO			
6	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
7	SABADO	SOLEADA				
8	DOMINGO	N/A				
9	LUNES	SOLEADA	LLUVIAS	4	ARMADO DE ACERO PARA VIGAS AEREAS ,FORMALETA,INSTALACION DE PERFILERIA METALICA EN BAÑOS	4 OFICIALES , 4 AYUDANTES
10	MARTES	NUBLADO	LLUVIAS	4	ARMADO DE ACERO PARA VIGAS AEREAS ,FORMALETA,INSTALACION DE PERFILERIA METALICA EN BAÑOS	6 OFICIALES , 4 AYUDANTES
11	MIERCOLES	LLUVIAS	NUBLADO	4	ARMADO DE ACERO PARA VIGAS AEREAS ,FORMALETA,INSTALACION DE PERFILERIA METALICA EN BAÑOS	6 OFICIALES , 4 AYUDANTES
12	JUEVES	NUBLADO	LLUVIAS	2	ARMADO DE ACERO PARA VIGAS AEREAS ,FORMALETA,INSTALACION DE PERFILERIA METALICA EN BAÑOS	4 OFICIALES , 4 AYUDANTES
13	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
14	SABADO	NUBLADO				
15	DOMINGO	N/A				
16	LUNES	NUBLADO	NUBLADO			
17	MARTES	NUBLADO	NUBLADO			
18	MIERCOLES	LLUVIAS	NUBLADO	4	DECOMILICION DE TIMPANOS EN MAMPOSTERIA,ARMADO DE ACERO PARA VIGAS ,FORMALETA	6 OFICIALES , 4 AYUDANTES
19	JUEVES	LLUVIAS	NUBLADO	3	DECOMILICION DE TIMPANOS EN MAMPOSTERIA,ARMADO DE ACERO PARA VIGAS ,FORMALETA	5 OFICIALES , 3 AYUDANTES, 2 ORNAMENTADORES
20	VIERNES	SOLEADA	SOLEADA			
21	SABADO	NUBLADO				
22	DOMINGO	N/A				
23	LUNES	SOLEADA	LLUVIAS	2	ARMADO DE ACERO PARA VIGAS	5 OFICIALES , 2 AYUDANTES
24	MARTES	NUBLADO	LLUVIAS	4	SOLADURA DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA ,ARMADO DE CERCHAS	6 OFICIALES , 4 AYUDANTES , 2 ORNAMENTADORES
25	MIERCOLES	NUBLADO	LLUVIAS	4	SOLADURA DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA ,ARMADO DE CERCHAS	3 OFICIALES , 3 AYUDANTES , 2 ORNAMENTADORES
26	JUEVES	NUBLADO	LLUVIAS	4	SOLADURA DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA ,ARMADO DE CERCHAS , RETIRO DE FORMALETA DE VIGAS	3 OFICIALES , 3 AYUDANTES , 2 ORNAMENTADORES
27	VIERNES	NUBLADO	NUBLADO			
28	SABADO	SOLEADA				
29	DOMINGO	N/A				
30	LUNES	LLUVIAS	NUBLADO	3	SOLADURA DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA ,ARMADO DE CERCHAS , RESANE DE MUROS Y VIGAS	2 OFICIALES , 2 AYUDANTES , 3 ORNAMENTADORES
31	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
TOTAL HORAS LLUVIAS:				38		
Observaciones mensuales de precipitación						
Observación						

Unidad de observación	CDC LA VICTORIA					
Mes	período 01al 31 de marzo 2026					
Fecha de observación	JORNADA LABORAL			HORAS EN LLUVIAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PERSONAL EN OBRA
	DIA	7:30 am -12 pm	1:00pm 5pm			
12	JUEVES	LLUVIAS	LLUVIAS	2	ARMADO DE ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	2 OFICIALES , 1 AYUDANTES
25	MIERCOLES	LLUVIAS	LLUVIAS	1	INSTALACION DE CUBIERTA	2 OFICIALES , 1 AYUDANTES
26	JUEVES	LLUVIAS	LLUVIAS	3	INSTALACION DE CUBIERTA	2 OFICIALES , 1 AYUDANTES
27	VIERNES	LLUVIAS	LLUVIAS	1,5	INSTALACION DE CUBIERTA	2 OFICIALES , 1 AYUDANTES
29	DOMINGO	N/A				
30	LUNES	LLUVIAS	NUBLADO	3	SOLADURA DE PERFILERIA METALICA PARA CUBIERTA ,ARMADO DE CERCHAS , RESANE DE MUROS Y VIGAS	2 OFICIALES , 1 AYUDANTES
TOTAL HORAS LLUVIAS:				10,5		
Observaciones mensuales de precipitación						
Observación						
Unidad de observación	BELLO HORIZONTE					
Mes	período 01al 31 de marzo 2026					
Fecha de observación	JORNADA LABORAL			HORAS EN LLUVIAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PERSONAL EN OBRA
	DIA	7:30 am -12 pm	1:00pm 5pm			
1	DOMINGO	N/A				
2	LUNES	LLUVIAS	LLUVIAS	3	TRABAJOS EN ZONA DE PARQUEADERO	3 HORAS
3	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
4	MIERCOLES	SOLEADA	NUBLADO			
5	JUEVES	NUBLADO	NUBLADO			
6	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
7	SABADO	SOLEADA				
8	DOMINGO	N/A				
9	LUNES	SOLEADA	NUBLADO			
10	MARTES	NUBLADO	NUBLADO			
11	MIERCOLES	LLUVIAS	NUBLADO			
12	JUEVES	NUBLADO	NUBLADO			
13	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
14	SABADO	NUBLADO	NUBLADO			
15	DOMINGO	N/A				
16	LUNES	NUBLADO	NUBLADO			
17	MARTES	NUBLADO	NUBLADO			
18	MIERCOLES	LLUVIAS	LLUVIAS	2,5	ACTIVIDADES DECUBIERTA	2 OFICIALES , 2 AYUDANTES
19	JUEVES	LLUVIAS	NUBLADO			
20	VIERNES	SOLEADA	SOLEADA			
21	SABADO	NUBLADO				
22	DOMINGO	N/A				
23	LUNES	SOLEADA	SOLEADA			
24	MARTES	NUBLADO	LLUVIAS	4	ACTIVIDADES DECUBIERTA	3 OFICIALES , 2 AYUDANTES
25	MIERCOLES	NUBLADO	LLUVIAS			

26	JUEVES	NUBLADO	LLUVIAS			
27	VIERNES	NUBLADO	NUBLADO	4	ACTIVIDADES DECUBIERTA	3 OFICIALES , 2 AYUDANTES
28	SABADO	SOLEADA				
29	DOMINGO	N/A				
30	LUNES	LLUVIAS	NUBLADO			
31	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
TOTAL HORAS LLUVIAS:				13,5		
Observación						
Unidad de observación	YUSTE					
Mes	período 01al 31 de marzo 2026					
Fecha de observación	JORNADA LABORAL			HORAS EN LLUVIAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PERSONAL EN OBRA
	DIA	7:30 am -12 pm	1:00pm 5pm			
1	DOMINGO	N/A				
2	LUNES	LLUVIAS	LLUVIAS			
3	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
4	MIERCOLES	SOLEADA	NUBLADO			
5	JUEVES	NUBLADO	NUBLADO			
6	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
7	SABADO	SOLEADA				
8	DOMINGO	N/A				
9	LUNES	SOLEADA	NUBLADO			
10	MARTES	NUBLADO	NUBLADO			
11	MIERCOLES	LLUVIAS	NUBLADO			
12	JUEVES	NUBLADO	NUBLADO			
13	VIERNES	SOLEADA	NUBLADO			
14	SABADO	NUBLADO	NUBLADO			
15	DOMINGO	N/A				
16	LUNES	NUBLADO	NUBLADO			
17	MARTES	NUBLADO	NUBLADO			
18	MIERCOLES	LLUVIAS	LLUVIAS	4	ACTIVIDADES DE TERRAZA	2 OFICIALES +2 AUDANTES,
19	JUEVES	LLUVIAS	NUBLADO			
20	VIERNES	SOLEADA	SOLEADA			
21	SABADO	NUBLADO				
22	DOMINGO	N/A				
23	LUNES	SOLEADA	SOLEADA			
24	MARTES	NUBLADO	LLUVIAS			
25	MIERCOLES	NUBLADO	LLUVIAS			
26	JUEVES	NUBLADO	LLUVIAS	4	ACTIVIDADES DE TERRAZA	2 OFICIALES , + 1 AYUDATE
27	VIERNES	NUBLADO	NUBLADO			
28	SABADO	SOLEADA				
29	DOMINGO	N/A				
30	LUNES	LLUVIAS	NUBLADO			
31	MARTES	SOLEADA	NUBLADO			
TOTAL HORAS LLUVIAS:				8		

**3.3. PROGRAMACIÓN DE OBRA
ACTUALIZADA A LA FECHA DE CORTE
DEL INFORME CORRESPONDIENTE,
SEÑALANDO RUTA CRÍTICA DE
CONTRATO APROBADO POR LA
INTERVENTORÍA**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

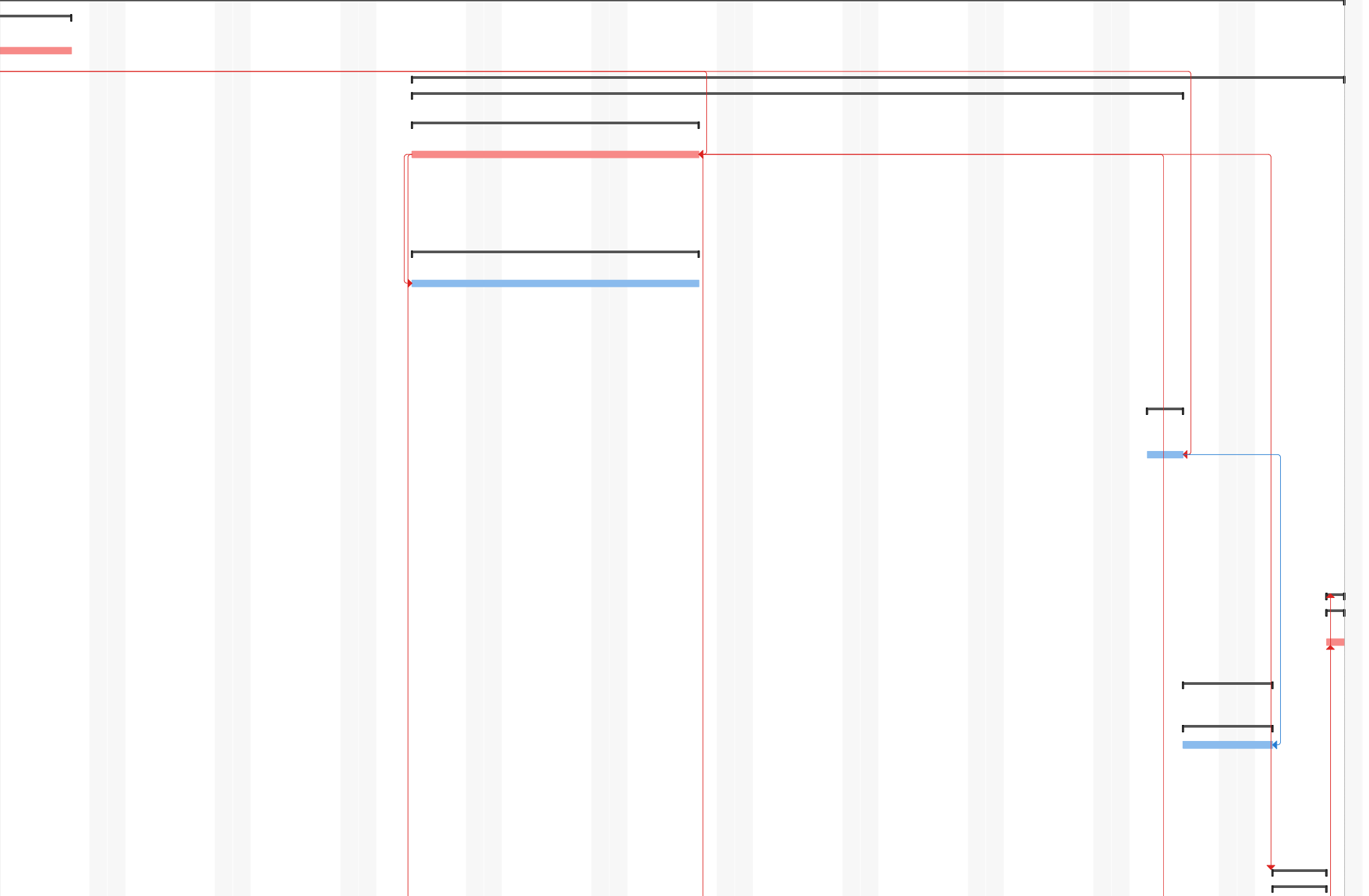
*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

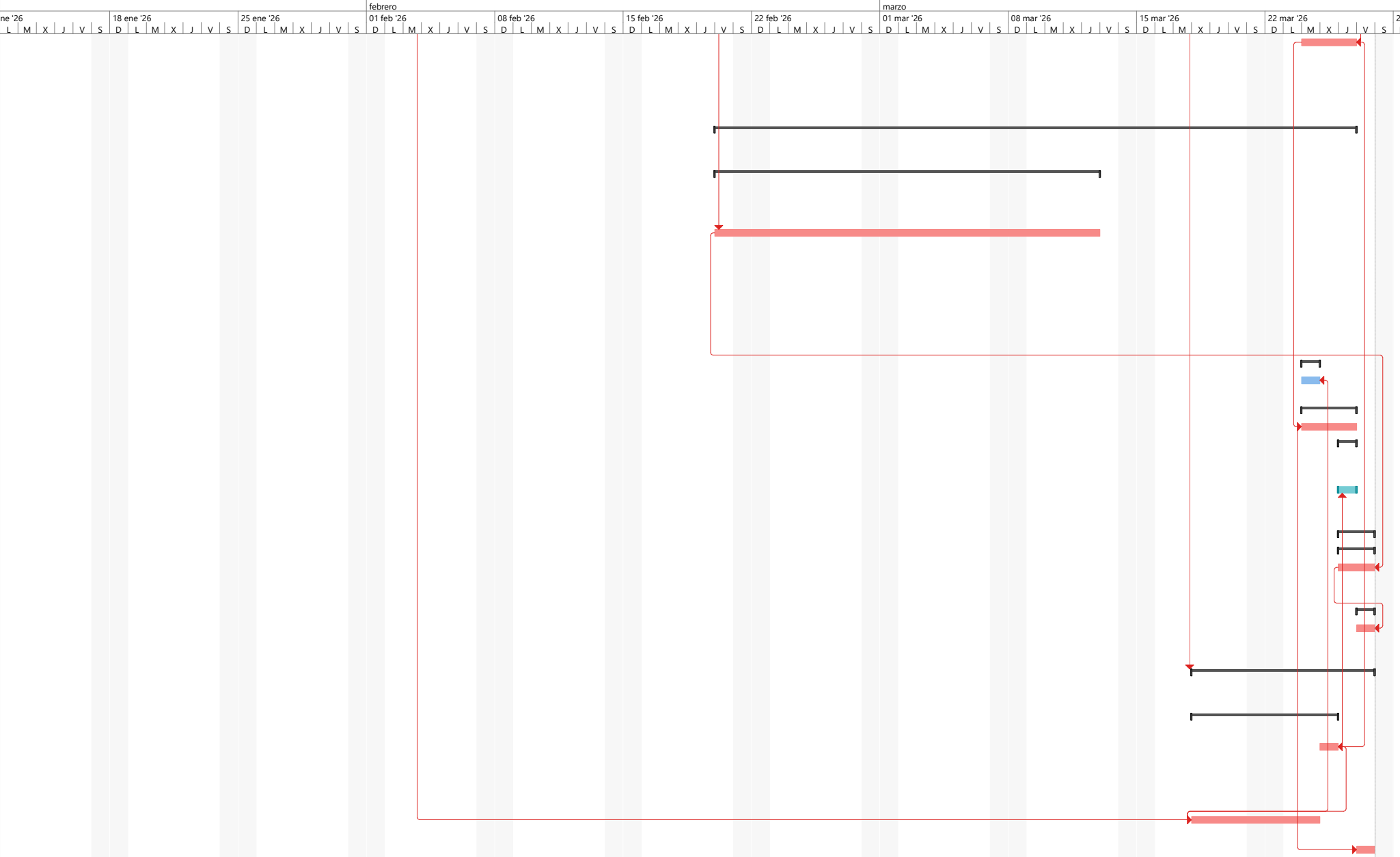
JARDÍN SOCIAL SAN JERÓNIMO DEL YUSTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*





Proyecto: Programacion SJ YUS Fecha: vie 10-04-26	Tarea		Resumen del proyecto		Tarea manual		solo el comienzo		Fecha límite		Progreso manual	
	División		Tarea inactiva		solo duración		solo fin		Tareas críticas			
	Hito		Hito inactivo		Informe de resumen manual		Tareas externas		División crítica			
	Resumen		Resumen inactivo		Resumen manual		Hito externo		Progreso			



CDC LA VICTORIA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Proyecto: PROGRAMACIÓN LA Fecha: vie 10-04-25

Modo de Ejec		Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Enero 2025																								Febrero 2025																								Marzo 2025																								Abril 2025																								Mayo 2025																								Junio 2025																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
Id									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

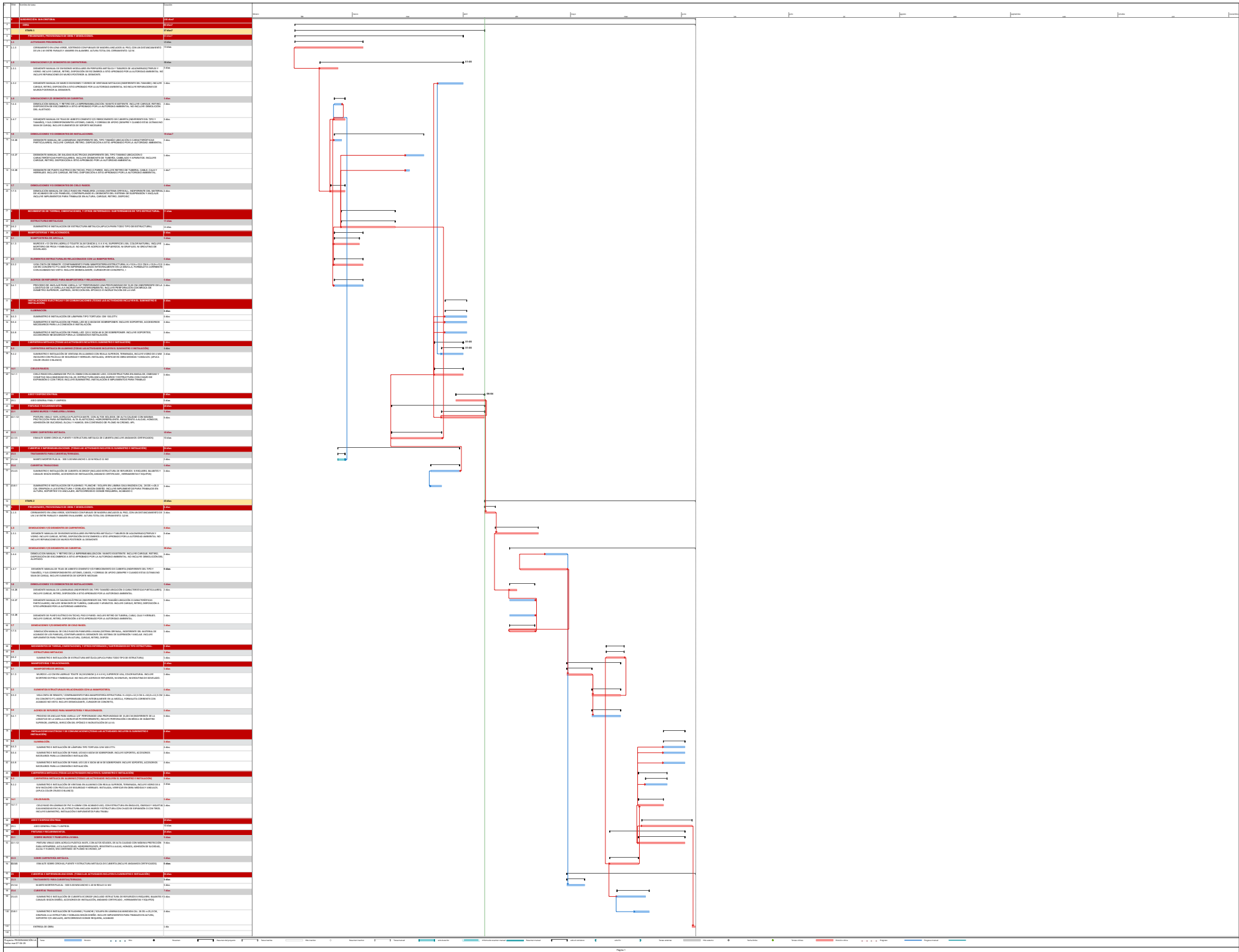
		Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	Enero 2026												Febrero 2026												Marzo 2026												Abril 2026												Mayo 2026												Junio 2026												Julio 2026												Agosto 2026												Septiembre 2026												Octubre 2026												Noviembre 2026												Diciembre 2026												Enero 2027												Febrero 2027												Marzo 2027												Abril 2027												Mayo 2027												Junio 2027												Julio 2027												Agosto 2027												Septiembre 2027												Octubre 2027												Noviembre 2027												Diciembre 2027												Enero 2028												Febrero 2028												Marzo 2028												Abril 2028												Mayo 2028												Junio 2028												Julio 2028												Agosto 2028												Septiembre 2028												Octubre 2028												Noviembre 2028												Diciembre 2028												Enero 2029												Febrero 2029												Marzo 2029												Abril 2029												Mayo 2029												Junio 2029												Julio 2029												Agosto 2029												Septiembre 2029												Octubre 2029												Noviembre 2029												Diciembre 2029												Enero 2030												Febrero 2030												Marzo 2030												Abril 2030												Mayo 2030												Junio 2030												Julio 2030												Agosto 2030												Septiembre 2030												Octubre 2030												Noviembre 2030												Diciembre 2030												Enero 2031												Febrero 2031												Marzo 2031												Abril 2031												Mayo 2031												Junio 2031												Julio 2031												Agosto 2031												Septiembre 2031												Octubre 2031												Noviembre 2031												Diciembre 2031												Enero 2032												Febrero 2032												Marzo 2032												Abril 2032												Mayo 2032												Junio 2032												Julio 2032												Agosto 2032												Septiembre 2032												Octubre 2032												Noviembre 2032												Diciembre 2032												Enero 2033												Febrero 2033												Marzo 2033												Abril 2033												Mayo 2033												Junio 2033												Julio 2033												Agosto 2033												Septiembre 2033												Octubre 2033												Noviembre 2033												Diciembre 2033												Enero 2034												Febrero 2034												Marzo 2034												Abril 2034												Mayo 2034												Junio 2034												Julio 2034												Agosto 2034												Septiembre 2034												Octubre 2034												Noviembre 2034												Diciembre 2034												Enero 2035												Febrero 2035												Marzo 2035												Abril 2035												Mayo 2035												Junio 2035												Julio 2035												Agosto 2035												Septiembre 2035												Octubre 2035												Noviembre 2035												Diciembre 2035												Enero 2036												Febrero 2036												Marzo 2036												Abril 2036												Mayo 2036												Junio 2036												Julio 2036												Agosto 2036												Septiembre 2036												Octubre 2036												Noviembre 2036												Diciembre 2036												Enero 2037												Febrero 2037												Marzo 2037												Abril 2037												Mayo 2037												Junio 2037												Julio 2037												Agosto 2037												Septiembre 2037												Octubre 2037												Noviembre 2037												Diciembre 2037												Enero 2038												Febrero 2038												Marzo 2038												Abril 2038												Mayo 2038												Junio 2038												Julio 2038												Agosto 2038												Septiembre 2038												Octubre 2038												Noviembre 2038												Diciembre 2038												Enero 2039												Febrero 2039												Marzo 2039												Abril 2039												Mayo 2039												Junio 2039												Julio 2039												Agosto 2039												Septiembre 2039												Octubre 2039												Noviembre 2039												Diciembre 2039												Enero 2040												Febrero 2040												Marzo 2040												Abril 2040												Mayo 2040												Junio 2040												Julio 2040												Agosto 2040												Septiembre 2040												Octubre 2040												Noviembre 2040												Diciembre 2040												Enero 2041												Febrero 2041												Marzo 2041												Abril 2041												Mayo 2041												Junio 2041												Julio 2041												Agosto 2041												Septiembre 2041												Octubre 2041												Noviembre 2041												Diciembre 2041												Enero 2042												Febrero 2042												Marzo 2042												Abril 2042												Mayo 2042												Junio 2042												Julio 2042												Agosto 2042												Septiembre 2042												Octubre 2042												Noviembre 2042												Diciembre 2042												Enero 2043												Febrero 2043												Marzo 2043												Abril 2043												Mayo 2043												Junio 2043												Julio 2043												Agosto 2043												Septiembre 2043												Octubre 2043												Noviembre 2043												Diciembre 2043												Enero 2044												Febrero 2044												Marzo 2044												Abril 2044												Mayo 2044												Junio 2044												Julio 2044												Agosto 2044												Septiembre 2044												Octubre 2044												Noviembre 2044												Diciembre 2044												Enero 2045												Febrero 2045												Marzo 2045												Abril 2045												Mayo 2045												Junio 2045												Julio 2045												Agosto 2045												Septiembre 2045												Octubre 2045												Noviembre 2045												Diciembre 2045												Enero 2046												Febrero 2046												Marzo 2046												Abril 2046												Mayo 2046												Junio 2046												Julio 2046												Agosto 2046												Septiembre 2046												Octubre 2046												Noviembre 2046												Diciembre 2046												Enero 2047												Febrero 2047												Marzo 2047												Abril 2047												Mayo 2047												Junio 2047												Julio 2047												Agosto 2047												Septiembre 2047												Octubre 2047												Noviembre 2047												Diciembre 2047												Enero 2048												Febrero 2048												Marzo 2048												Abril 2048												Mayo 2048												Junio 2048												Julio 2048												Agosto 2048												Septiembre 2048												Octubre 2048												Noviembre 2048												Diciembre 2048												Enero 2049												Febrero 2049												Marzo 2049												Abril 2049												Mayo 2049												Junio 2049												Julio 2049												Agosto 2049												Septiembre 2049												Octubre 2049												Noviembre 2049												Diciembre 2049												Enero 2050												Febrero 2050												Marzo 2050												Abril 2050												Mayo 2050												Junio 2050												Julio 2050												Agosto 2050												Septiembre 2050												Octubre 2050												Noviembre 2050												Diciembre 2050												Enero 2051												Febrero 2051												Marzo 2051												Abril 2051												Mayo 2051												Junio 2051												Julio 2051												Agosto 2051												Septiembre 2051												Octubre 2051												Noviembre 2051												Diciembre 2051												Enero 2052												Febrero 2052												Marzo 2052												Abril 2052												Mayo 2052												Junio 2052												Julio 2052												Agosto 2052												Septiembre 2052												Octubre 2052												Noviembre 2052												Diciembre 2052												Enero 2053												Febrero 2053												Marzo 2053												Abril 2053												Mayo 2053												Junio 2053												Julio 2053												Agosto 2053												Septiembre 2053												Octubre 2053												Noviembre 2053												Diciembre 2053												Enero 2054												Febrero 2054												Marzo 2054												Abril 2054												Mayo 2054												Junio 2054												Julio 2054												Agosto 2054												Septiembre 2054												Octubre 2054												Noviembre 2054												Diciembre 2054												Enero 2055												Febrero 2055												Marzo 2055												Abril 2055												Mayo 2055												Junio 2055												Julio 2055												Agosto 2055												Septiembre 2055												Octubre 2055												Noviembre 2055												Diciembre 2055												Enero 2056												Febrero 2056												Marzo 2056												Abril 2056												Mayo 2056												Junio 2056												Julio 2056												Agosto 2056												Septiembre 2056												Octubre 2056												Noviembre 2056												Diciembre 2056												Enero 2057												Febrero 2057												Marzo 2057												Abril 2057												Mayo 2057												Junio 2057												Julio 2057												Agosto 2057												Septiembre 2057												Octubre 2057												Noviembre 2057												Diciembre 2057												Enero 2058												Febrero 2058												Marzo 2058												Abril 2058												Mayo 2058												Junio 2058												Julio 2058												Agosto 2058												Septiembre 2058												Octubre 2058												Noviembre 2058												Diciembre 2058												Enero 2059												Febrero 2059												Marzo 2059												Abril 2059												Mayo 2059												Junio 2059												Julio 2059												Agosto 2059												Septiembre 2059												Octubre 2059												Noviembre 2059												Diciembre 2059												Enero 2060												Febrero 2060												Marzo 2060												Abril 2060												Mayo 2060												Junio 2060												Julio 2060												Agosto 2060												Septiembre 2060												Octubre 2060												Noviembre 2060												Diciembre 2060												Enero 2061												Febrero 2061												Marzo 2061												Abril 2061												Mayo 2061												Junio 2061												Julio 2061												Agosto 2061												Septiembre 2061												Octubre 2061												Noviembre 2061												Diciembre 2061												Enero 2062												Febrero 2062												Marzo 2062												Abril 2062												Mayo 2062												Junio 2062												Julio 2062												Agosto 2062												Septiembre 2062												Octubre 2062												Noviembre 2062												Diciembre 2062												Enero 2063												Febrero 2063												Marzo 2063												Abril 2063												Mayo 2063												Junio 2063												Julio 2063												Agosto 2063												Septiembre 2063												Octubre 2063												Noviembre 2063												Diciembre 2063												Enero 2064												Febrero 2064												Marzo 2064												Abril 2064												Mayo 2064												Junio 2064												Julio 2064												Agosto 2064												Septiembre 2064												Octubre 2064												Noviembre 2064												Diciembre 2064												Enero 2065												Febrero 2065												Marzo 2065												Abril 2065												Mayo 2065												Junio 2065												Julio 2065												Agosto 2065												Septiembre 2065												Octubre 2065												Noviembre 2065												Diciembre 2065												Enero 2066												Febrero 2066												Marzo 2066												Abril 2066												Mayo 2066												Junio 2066												Julio 2066												Agosto 2066												Septiembre 2066												Octubre 2066												Noviembre 2066												Diciembre 2066												Enero 2067												Febrero 2067												Marzo 2067												Abril 2067												Mayo 2067												Junio 2067												Julio 2067												Agosto 2067												Septiembre 2067												Octubre 2067												Noviembre 2067												Diciembre 2067												Enero 2068												Febrero 2068												Marzo 2068												Abril 2068												Mayo 2068												Junio 2068												Julio 2068												Agosto 2068												Septiembre 2068												Octubre 2068												Noviembre 2068												Diciembre 2068												Enero 2069												Febrero 2069												Marzo 2069												Abril 2069												Mayo 2069												Junio 2069												Julio 2069												Agosto 2069												Septiembre 2069												Octubre 2069												Noviembre 2069												Diciembre 2069												Enero 2070												Febrero 2070												Marzo 2070												Abril 2070												Mayo 2070												Junio 2070												Julio 2070												Agosto 2070												Septiembre 2070												Octubre 2070												Noviembre 2070												Diciembre 2070												Enero 2071												Febrero 2071												Marzo 2071												Abril 2071												Mayo 2071												Junio 2071												Julio 2071												Agosto 2071												Septiembre 2071												Octubre 2071												Noviembre 2071												Diciembre 2071												Enero 2072												Febrero 2072												Marzo 2072												Abril 2072												Mayo 2072												Junio 2072												Julio 2072												Agosto 2072												Septiembre 2072												Octubre 2072												Noviembre 2072												Diciembre 2072												Enero 2073												Febrero 2073												Marzo 2073												Abril 2073												Mayo 2073												Junio 2073												Julio 2073												Agosto 2073												Septiembre 2073												Octubre 2073												Noviembre 2073												Diciembre 2073												Enero 2074												Febrero 2074												Marzo 2074												Abril 2074												Mayo 2074												Junio 2074												Julio 2074												Agosto 2074												Septiembre 2074												Octubre 2074												Noviembre 2074												Diciembre 2074												Enero 2075												Febrero 2075												Marzo 2075												Abril 2075												Mayo 2075												Junio 2075												Julio 2075												Agosto 2075												Septiembre 2075												Octubre 2075												Noviembre 2075												Diciembre 2075												Enero 2076												Febrero 2076												Marzo 2076												Abril 2076												Mayo 2076												Junio 2076												Julio 2076												Agosto 2076												Septiembre 2076												Octubre 2076												Noviembre 2076												Diciembre 2076												Enero 2077												Febrero 2077												Marzo 2077												Abril 2077												Mayo 2077												Junio 2077												Julio 2077												Agosto 2077												Septiembre 2077												Octubre 2077												Noviembre 2077												Diciembre 2077												Enero 2078												Febrero 2078												Marzo 2078												Abril 2078												Mayo 2078												Junio 2078												Julio 2078												Agosto 2078												Septiembre 2078												Octubre 2078												Noviembre 2078												Diciembre 2078												Enero 2079												Febrero 2079												Marzo 2079												Abril 2079												Mayo 2079												Junio 2079												Julio 2079												Agosto 2079												Septiembre 2079												Octubre 2079												Noviembre 2079												Diciembre 2079												Enero 2080												Febrero 2080												Marzo 2080												Abril 2080												Mayo 2080												Junio 2080												Julio 2080												Agosto 2080												Septiembre 2080												Octubre 2080												Noviembre 2080												Diciembre 2080												Enero 2081												Febrero 2081												Marzo 2081												Abril 2081												Mayo 2081												Junio 2081												Julio 2081												Agosto 2081												Septiembre 2081												Octubre 2081												Noviembre 2081												Diciembre 2081												Enero 2082												Febrero 2082												Marzo 2082												Abril 2082												Mayo 2082												Junio 2082												Julio 2082												Agosto 2082												Septiembre 2082												Octubre 2082												Noviembre 2082												Diciembre 2082												Enero 2083												Febrero 2083												Marzo 2083												Abril 2083												Mayo 2083												Junio 2083												Julio 2083												Agosto 2083												Septiembre 2083												Octubre 2083												Noviembre 2083												Diciembre 2083												Enero 2084												Febrero 2084												Marzo 2084												Abril 2084												Mayo 2084												Junio 2084												Julio 2084												Agosto 2084												Septiembre 2084												Octubre 2084												Noviembre 2084												Diciembre 2084												Enero 2085												Febrero 2085												Marzo 2085												Abril 2085												Mayo 2085												Junio 2085												Julio 2085												Agosto 2085												Septiembre 2085												Octubre 2085												Noviembre 2085												Diciembre 2085												Enero 2086												Febrero 2086												Marzo 2086												Abril 2086												Mayo 2086												Junio 2086												Julio 2086												Agosto 2086												Septiembre 2086												Octubre 2086												Noviembre 2086												Diciembre 2086												Enero 2087												Febrero 2087												Marzo 2087												Abril 2087												Mayo 2087												Junio 2087												Julio 2087												Agosto 2087												Septiembre 2087												Octubre 2087												Noviembre 2087												Diciembre 2087												Enero 2088												Febrero 2088												Marzo 2088												Abril 2088												Mayo 2088												Junio 2088												Julio 2088												Agosto 2088												Septiembre 2088												Octubre 2088												Noviembre 2088												Diciembre 2088												Enero 2089												Febrero 2089												Marzo 2089												Abril 2089												Mayo 2089												Junio 2089												Julio 2089												Agosto 2089												Septiembre 2089												Octubre 2089												Noviembre											
--	--	-----------------	----------	----------	-----	--------------	-------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

SLIS SAN CRISTOBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*





CDC BELLO HORIZONTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Proyecto: Programación Bello

Fecha: mar-03-26

Tarea

División

Modo de Tarea

Nombre de Tarea

Duración

Comienzo

Fin

Predecesores

Costo

1

0

CDU BELLO HORIZONTE

97 días

mié 03-12-25

vie 16-04-26

\$ 435,298,178.00

2

0

Diagnósticos

31 días

mié 03-12-25

mié 14-01-26

\$ 0.00

3

0.1

Acta de Inicio Interventoría

1 día

mié 03-12-25

mié 03-12-25

\$ 0.00

4

0.2

DIAGNÓSTICOS, DOCUMENTACIÓN PREVIA PARA INGRESO, Aprobaciones

40 días

jun 04-12-25

vie 20-01-26

3

\$ 0.00

5

1

PRELIMINARES, ANÁLISIS DE OBRAS Y DEMOLICIONES

12 días

jun 29-01-26

vie 27-02-26

\$ 118,766,946.26

6

1.1

ACTIVIDADES PRELIMINARES

5 días

jun 29-01-26

mié 04-02-26

\$ 2,846,764.80

7

1.1.3

CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARRALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARRALES Y ANCLAR EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3.0 M.

5 días

jun 29-01-26

mié 04-02-26

4

\$ 2,846,764.80

8

1.3

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.

10 días

jun 05-02-26

vie 18-02-26

\$ 948,620.64

9

1.3.7

DESMONTE MANUAL DE REJAS METÁLICAS Y/O VARILLAS DE ACERO EN VANDOS DE VENTANAS. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.

10 días

jun 05-02-26

vie 18-02-26

7

\$ 948,620.64

10

1.4

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.

17 días

jun 05-02-26

vie 27-02-26

\$ 15,417,383.84

11

1.4.4

DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALSTADO.

5 días

jun 05-02-26

mié 11-02-26

7

\$ 248,140.40

12

1.4.6

DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE BARRO DE CUBIERTA, SUS CUMBRERAS, UMAHOVAS Y LIMÁTEZAS (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). DEMOLICIÓN DEL ALSTADO DE L.

15 días

jun 09-02-26

mié 25-02-26

7

\$ 11,398,155.44

13

1.4.9

DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARI

5 días

jun 05-02-26

mié 11-02-26

7

\$ 3,975,088.00

14

1.7

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.

3 días

jun 05-02-26

vie 09-02-26

7

\$ 0.00

15

1.7.5

DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDEPENDIENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN

3 días

jun 05-02-26

vie 09-02-26

7

\$ 0.00

16

2

MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

\$ 0.00

17

2.1

EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

\$ 0.00

18

2.1.3

EXCAVACIÓN MECÁNICA, DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL SOBRIANTE EN BOTADEROS OFICIALES.

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

12

\$ 0.00

19

1.8

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PANETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.

8 días

jun 05-02-26

lun 16-02-26

\$ 554,136.00

20

1.8.3

PICADA DE PASE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PASEADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.

8 días

jun 05-02-26

lun 16-02-26

7

\$ 554,136.00

21

2

MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.

21 días

lun 02-03-26

lun 30-03-26

\$ 119,226,292.74

22

2.2

CONCRETOS

17 días

lun 02-03-26

mar 24-03-26

\$ 7,605,921.26

23

2.2.2

CONCRETO Pobre de LIMPIEZA ISOLADO E=5 CM FC=2500 PSI.

2 días

lun 02-03-26

mar 03-03-26

18

\$ 5,712,051.84

24

2.2.8

PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E=8, 1x12x12 CM FC=3000 PSI. LINEAL A=450 CM. INCLUYE POLIURETANO CAL 4 NEGRO SOBRE LA CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS. EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDICADAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGUN PLAN

15 días

mié 04-03-26

mar 24-03-26

23

\$ 7,093,869.44

25

2.3

VARIOS - CIMENTACIONES

4 días

mié 25-03-26

lun 30-03-26

\$ 2,251,419.46

26

2.3.1

IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIURETANO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE CON MOTILLO DE PASE.

4 días

mié 25-03-26

lun 30-03-26

24

\$ 2,251,419.46

27

2.4

ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

\$ 46,178,952.00

28

2.4.8

SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAR. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A=10 Hx14.40 M)

5 días

lun 02-03-26

vie 06-03-26

18

\$ 5,016,628.00

29

2.5

ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

\$ 35,162,424.00

30

2.5.2

ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

18

\$ 35,162,424.00

31

7

ALISTADOS Y ACABADOS DE PISO.

35 días

mar 17-02-26

lun 06-04-26

\$ 16,013,121.89

32

7.2

ACABADO DE PISO.

35 días

mar 17-02-26

lun 06-04-26

\$ 16,013,121.89

33

7.2

ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDERRAPANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE Y PULCADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDERRAPANTE

5 días

mar 31-03-26

lun 06-04-26

26

\$ 10,381,665.89

34

8

ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

8 días

mar 17-02-26

jun 26-02-26

\$ 6,231,456.00

35

8.2

ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 25 CM COLOR BLANCO. INCLUYE VINI ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONCEL PLÁSTICO Y EMBOGUILLE. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOGUILLES.

8 días

mar 17-02-26

jun 26-02-26

20

\$ 6,231,456.00

36

9

CARPINTERÍA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

\$ 26,027,937.99

37

9.1

CARPINTERÍA METÁLICA EN COLL. ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

\$ 10,519,597.44

38

9.1.14

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERR. PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED USA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BRAGARAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERRILLO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS SUPLENIR E

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

12

\$ 10,519,597.44

39

9.2

CARPINTERÍA METÁLICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

\$ 16,008,340.55

40

9.2.2

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ÁNGULOS. LÁMINA COLOR CRUDO O BLANCO.

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

12

\$ 16,008,340.55

41

11

APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

15 días

jun 26-02-26

mié 18-03-26

\$ 1,991,299.20

42

11.17

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO QUIRÚRGICO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 0.50X 0.50X 90M

15 días

jun 26-02-26

mié 18-03-26

12

\$ 1,991,299.20

43

14

CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).

10 días

mar 10-02-26

lun 23-02-26

\$ 17,637,676.16

44

14.1

CIELOS RASOS.

10 días

mar 10-02-26

lun 23-02-26

\$ 17,637,676.16

45

14.1.1

CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC 1x10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL 26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIRAS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJO

10 días

mar 10-02-26

lun 23-02-26

15

\$ 17,637,676.16

46

16

OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

46 días

jun 12-02-26

jun 16-04-26

\$ 8,541,475.86

47

16.12

RELLENO CON RECEBO COMPACTADO 8600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)

8 días

jun 12-02-26

jun 23-02-26

11

\$ 5,822,262.18

48

19

ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL

1 día

jun 16-04-26

jun 16-04-26

\$ 2,719,213.68

49

19.1

ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA

1 día

jun 16-04-26

jun 16-04-26

58

\$ 2,719,213.68

50

22

PINTURAS Y REQUERIMIENTOS.

5 días

mar 24-02-26

lun 02-03-26

\$ 15,497,776.80

51

22.1.1

PINTURA VINILO 100% ACILICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTERPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDROREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ALCALI Y ÁCIDOS, SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APL

5 días

mar 24-02-26

lun 02-03-26

45

\$ 1,768,476.80

52

23.3

SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.

5 días

mar 24-02-26

lun 02-03-26

\$ 13,731,300.00

53

23.3.5

ESMALTE SOBRE CERCHAS PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)

5 días

mar 24-02-26

lun 02-03-26

45

\$ 13,731,300.00

54

23

CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

8 días

jun 12-02-26

jun 23-02-26

\$ 1,543,568.40

55

23.3

TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.

8 días

jun 12-02-26

jun 23-02-26

\$ 1,543,568.40

56

23.3.4

MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2

8 días

jun 12-02-26

jun 23-02-26

11

\$ 1,543,568.40

57

23.4

CUBIERTAS TRASLUCIDAS

36 días

jun 26-02-26

jun 16-04-26

\$ 207,942,123.74

58

23.4.5

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EICOROP (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGUN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO - HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)

30 días

jun 19-03-26

mié 15-04-26

22FC-15 días

\$ 191,387,777.85

59

23.4.7

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EICOROP DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1.07 Y 1.13

5 días

jun 26-02-26

mié 04-03-26

12

\$ 5,029,063.49

60

23.4.11

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR BIM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)

5 días

jun 26-02-26

jun 09-03-26

12

\$ 10,529,302.40

61

23.4.11

ENTREGA DE OBRA

1 día

jun 16-04-26

jun 16-04-26

58

\$ 0.00

Tarea

División

Modo de Tarea

Nombre de Tarea

Duración

Comienzo

Fin

Predecesores

Costo

1

0

CDU BELLO HORIZONTE

97 días

mié 03-12-25

vie 16-04-26

\$ 435,298,178.00

2

0

Diagnósticos

31 días

mié 03-12-25

mié 14-01-26

\$ 0.00

3

0.1

Acta de Inicio Interventoría

1 día

mié 03-12-25

mié 03-12-25

\$ 0.00

4

0.2

DIAGNÓSTICOS, DOCUMENTACIÓN PREVIA PARA INGRESO, Aprobaciones

40 días

jun 04-12-25

vie 20-01-26

3

\$ 0.00

5

1

PRELIMINARES, ANÁLISIS DE OBRAS Y DEMOLICIONES

12 días

jun 29-01-26

vie 27-02-26

\$ 118,766,946.26

6

1.1

ACTIVIDADES PRELIMINARES

5 días

jun 29-01-26

mié 04-02-26

\$ 2,846,764.80

7

1.1.3

CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARRALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARRALES Y ANCLAR EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3.0 M.

5 días

jun 29-01-26

mié 04-02-26

4

\$ 2,846,764.80

8

1.3

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.

10 días

jun 05-02-26

vie 18-02-26

\$ 948,620.64

9

1.3.7

DESMONTE MANUAL DE REJAS METÁLICAS Y/O VARILLAS DE ACERO EN VANDOS DE VENTANAS. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.

10 días

jun 05-02-26

vie 18-02-26

7

\$ 948,620.64

10

1.4

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.

17 días

jun 05-02-26

vie 27-02-26

\$ 15,417,383.84

11

1.4.4

DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALSTADO.

5 días

jun 05-02-26

mié 11-02-26

7

\$ 248,140.40

12

1.4.6

DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE BARRO DE CUBIERTA, SUS CUMBRERAS, UMAHOVAS Y LIMÁTEZAS (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). DEMOLICIÓN DEL ALSTADO DE L.

15 días

jun 09-02-26

mié 25-02-26

7

\$ 11,398,155.44

13

1.4.9

DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARI

5 días

jun 05-02-26

mié 11-02-26

7

\$ 3,975,088.00

14

1.7

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.

3 días

jun 05-02-26

vie 09-02-26

7

\$ 0.00

15

1.7.5

DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDEPENDIENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN

3 días

jun 05-02-26

vie 09-02-26

7

\$ 0.00

16

2

MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

\$ 0.00

17

2.1

EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

\$ 0.00

18

2.1.3

EXCAVACIÓN MECÁNICA, DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL SOBRIANTE EN BOTADEROS OFICIALES.

2 días

jun 26-02-26

vie 27-02-26

12

\$ 0.00

19

1.8

DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PANETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.

8 días

jun 05-02-26

lun 16-02-26

\$ 554,136.00

20

1.8.3

PICADA DE PASE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PASEADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.

8 días

jun 05-02-26

lun 16-02-26

7

\$ 554,136.00

21

2

MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.

21 días

lun 02-03-26

lun 30-03-26

\$ 119,226,292.74

22

2.2

CONCRETOS

17 días

lun 02-03-26

mar 24-03-26

\$ 7,605,921.26

23

2.2.2

CONCRETO Pobre de LIMPIEZA ISOLADO E=5 CM FC=2500 PSI.

2 días

lun 02-03-26

mar 03-03-26

18

\$ 5,712,051.84

24

2.2.8

PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E=8, 1x12x12 CM FC=3000 PSI. LINEAL A=450 CM. INCLUYE POLIURETANO CAL 4 NEGRO SOBRE LA CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS. EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDICADAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGUN PLAN

15 días

mié 04-03-26

mar 24-03-26

23

\$ 7,093,869.44

25

2.3

VARIOS - CIMENTACIONES

4 días

mié 25-03-26

lun 30-03-26

\$ 2,251,419.46

26

2.3.1

IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIURETANO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE CON MOTILLO DE PASE.

4 días

mié 25-03-26

lun 30-03-26

24

\$ 2,251,419.46

27

2.4

ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

\$ 46,178,952.00

28

2.4.8

SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAR. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A=10 Hx14.40 M)

5 días

lun 02-03-26

vie 06-03-26

18

\$ 5,016,628.00

29

2.5

ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

\$ 35,162,424.00

30

2.5.2

ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN

10 días

lun 02-03-26

vie 13-03-26

18

\$ 35,162,424.00

31

7

ALISTADOS Y ACABADOS DE PISO.

35 días

mar 17-02-26

lun 06-04-26

\$ 16,013,121.89

32

7.2

ACABADO DE PISO.

35 días

mar 17-02-26

lun 06-04-26

\$ 16,013,121.89

33

7.2

ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDERRAPANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE Y PULCADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDERRAPANTE

5 días

mar 31-03-26

lun 06-04-26

26

\$ 10,381,665.89

34

8

ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

8 días

mar 17-02-26

jun 26-02-26

\$ 6,231,456.00

35

8.2

ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 25 CM COLOR BLANCO. INCLUYE VINI ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONCEL PLÁSTICO Y EMBOGUILLE. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOGUILLES.

8 días

mar 17-02-26

jun 26-02-26

20

\$ 6,231,456.00

36

9

CARPINTERÍA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

\$ 26,027,937.99

37

9.1

CARPINTERÍA METÁLICA EN COLL. ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

\$ 10,519,597.44

38

9.1.14

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERR. PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED USA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BRAGARAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERRILLO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS SUPLENIR E

10 días

jun 26-02-26

mié 11-03-26

12

\$ 10,519,597.44

39

9.2

LOCALIDAD DE MÁRTIRES

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



JARDÍN INFANTIL NUEVOS PASOS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado	Predecesoras	dicembre	enero	febrero	marzo
1		PRESUPUESTO JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	80 días?	mié 03-12-25	mar 24-03-26	\$ 482,082,624.25	6%					
2	✓	Acta de Inicio	1 día	mié 03-12-25	mié 03-12-25	\$ 0.00	100%					
3	✓	DIAGNOSTICOS, DOCUMENTACIÓN PREVIA PARA INGRES	25 días	jue 04-12-25	mié 07-01-26	\$ 0.00	100%	2				
4		1 PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES	78 días?	mié 03-12-25	vie 20-03-26	\$ 27,612,666.93	3%					
5		1.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES.	78 días?	mié 03-12-25	vie 20-03-26	\$ 27,612,666.93	3%					
6		1.1.3 CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3.0 M.	52 días	jue 08-01-26	vie 20-03-26	\$ 474,460.80	6%	3				
7		1.3 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.	8 días	mié 11-03-26	vie 20-03-26	\$ 856,869.71	0%					
8		1.3.2 DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	8 días	mié 11-03-26	vie 20-03-26	\$ 856,869.71	0%	6FC-8 días				
9		1.4 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.	16 días?	vie 09-01-26	vie 30-01-26	\$ 24,917,060.98	0%					
10		1.4.4 DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARI	9 días	vie 09-01-26	mié 21-01-26	\$ 2,953,684.80	0%	6CC+1 día				
11		1.4.7 DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SUS CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO	1 día?	lun 12-01-26	lun 12-01-26	\$ 2,705,995.38	0%	6CC+2 días				
12		1.4.8 DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE EL	15 días	lun 12-01-26	vie 30-01-26	\$ 19,257,380.80	0%	6CC+2 días				
13		1.6 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.	33 días?	mié 03-12-25	vie 16-01-26	\$ 1,364,276.44	0%					
14		1.6.2 DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERÍA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA	5 días	mié 03-12-25	mar 09-12-25	\$ 603,519.84	0%					
15		1.7 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.	1 día?	mié 03-12-25	mié 03-12-25	\$ 0.00	0%					
16		1.7.5 DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELEERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES). CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSIC	1 día?	vie 16-01-26	vie 16-01-26	\$ 760,755.60	0%	6CC+6 días				
17		2 MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	10 días	vie 30-01-26	jue 12-02-26	\$ 26,329,455.58	0%					
18		2.6 ESTRUCTURAS METÁLICAS	10 días	vie 30-01-26	jue 12-02-26	\$ 26,329,455.58	0%					
19		2.6.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	10 días	vie 30-01-26	jue 12-02-26	\$ 26,329,455.58	0%	14CF+52 días				
20		3 MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	47 días	lun 12-01-26	mar 17-03-26	\$ 8,087,544.00	2%					
21		3.5 RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.	47 días	lun 12-01-26	mar 17-03-26	\$ 8,087,544.00	2%					
22		3.5.2 LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	47 días	lun 12-01-26	mar 17-03-26	\$ 5,087,544.00	2%	6CC				
23		5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	26 días?	vie 13-02-26	vie 20-03-26	\$ 196,791,119.55	0%					
24		5.1 INTERRUPTORES Y SENSORES	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 19,355,425.32	0%					
25		5.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 3,099,756.00	0%	19FF+26 días				
26		5.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,130,765.12	0%	19FF+26 días				
27		5.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 7,105,725.00	0%	19FF+26 días				
28		5.1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETOORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,147,766.72	0%	19FF+26 días				
29		5.1.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 THIN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E	6 días	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,996,611.20	0%	19FF+26 días				

	Modo de tarea	Texto\Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	% completado	Predecesoras	diciembre	enero	febrero	marzo
30		5.1.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 989,028.48	0%	19FF+26 dias				
31		5.1.2a SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 885,772.80	0%	19FF+26 dias				
32		5.2 SALIDAS	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 69,455,925.00	0%					
33		5.2.2 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG LSHF Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E IN	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 15,206,015.88	0%	19FF+26 dias				
34		5.2.4 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG LSHF Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 1,692,797.04	0%	19FF+26 dias				
35		5.2.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELECTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N"12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, A	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 551,569.92	0%	19FF+26 dias				
36		5.2.1a SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG THHN Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 12.8M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECE	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 42,306,347.16	0%	19FF+26 dias				
37		5.2.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG LSHF Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 12.8M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTE	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 9,699,195.00	0%	19FF+26 dias				
38		5.3 TABLEROS Y OTROS	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 7,032,240.60	0%					
39		5.3.8 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO METALICA 15X15X10CM CON PUERTA Y ORGANIZACION DE LOS CABLES	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 1,422,669.60	0%	19FF+26 dias				
40		5.3.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO METALICA 30X30X15CM CON PUERTA Y ORGANIZACION DE LOS CABLES	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 227,861.04	0%	19FF+26 dias				
41		5.3.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 3,616,452.84	0%	19FF+26 dias				
42		5.3.1a SUMINISTRO E INSTALACION DE BORNA TERMINAL DE COMPRESION BIMETALICA PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 13,164.36	0%	19FF+26 dias				
43		5.3.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION DE PUESTA A TIERRA Ø.3XØ.3 M. INCLUYE MARCO Y TAPA	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 436,988.64	0%	19FF+26 dias				
44		5.3.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 636,032.76	0%	19FF+26 dias				
45		5.3.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA 115 G	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 287,938.20	0%	19FF+26 dias				
46		5.3.1f SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO MONOFASICO Ø-1-REG INCLUYE PENADO Y ORGANIZACION DE LOS CABLES	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 391,133.16	0%	19FF+26 dias				
47		5.4 CANALIZACIONES Y CABLEADO ELECTRICO.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 67,895,028.27	0%					
48		5.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 9,995,939.58	0%	19FF+26 dias				
49		5.4.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE N° 2/0 AWG	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 467,058.24	0%	19FF+26 dias				
50		5.4.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 20,708,319.43	0%	19FF+26 dias				
51		5.4.1f SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 36,723,711.02	0%	19FF+26 dias				
52		5.5 ILUMINACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 26,975,237.52	0%					
53		5.5.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2-4W. MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMIA MINIMA 90 MINUTOS. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,139,258.00	0%	19FF+26 dias				
54		5.5.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 14,639,293.68	0%	19FF+26 dias				
55		5.5.8 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACION.	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 5,920,662.00	0%	19FF+26 dias				
56		5.5.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMETICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 1,551,979.44	0%	19FF+26 dias				
57		5.5.1c SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBREPONER. ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXION E INSTALACION	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,724,044.40	0%	19FF+26 dias				
58		5.6 INSTALACIONES COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACION)	6 dias?	vie 13-02-26	vie 20-02-26	\$ 6,077,262.84	0%					
59		5.6.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS RJ 45 CAT 6A INCLUYE ORGANIZADOR HORIZONTAL. INCLUYE ANCHO A IFS	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 517,707.96	0%	19FF+26 dias				
60		5.6.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 1,839,816.00	0%	19FF+26 dias				
61		5.6.6 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS CATEGORIA 6A INCLUYE PONCHADO EN PUESTO DE TRABAJO Y PATCH PANEL. INCLUYE PATCH CORD DE RACK Y PUESTO DE TRABAJO E INSTALACION DE LOS MISMOS	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 2,346,550.80	0%	19FF+26 dias				
62		5.6.9 SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE PARED 12 O 13 U X 50 Cm NEGRO FM	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 762,886.08	0%	19FF+26 dias				
63		5.6.1f CERTIFICACION DE PUNTOS DE DATOS CAT. 6A	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 610,302.00	0%	19FF+26 dias				
64		6 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACION)	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 28,529,833.20	0%					
65		6.1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACION)	6 dias	vie 13-03-26	vie 20-03-26	\$ 28,529,833.20	0%					

JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA

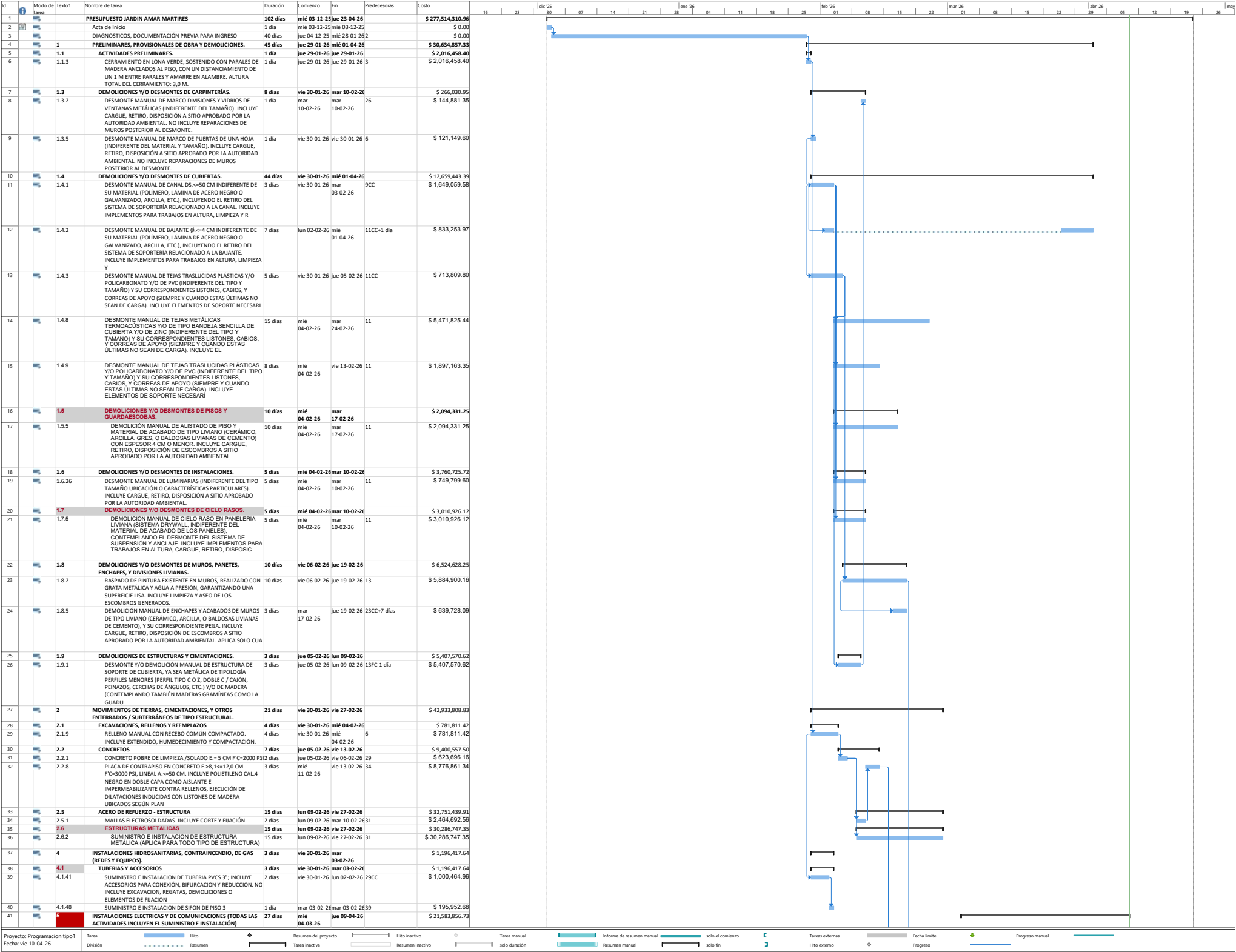
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

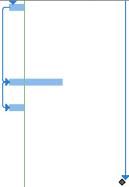
Id	Modo de trabajo	Tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos	Costo	Av. 25	17.04.25	18.04.25	19.04.25	20.04.25	21.04.25	22.04.25	23.04.25	24.04.25	25.04.25	26.04.25	27.04.25	28.04.25	29.04.25	30.04.25	01.05.25	02.05.25	03.05.25	04.05.25	05.05.25	06.05.25	07.05.25	08.05.25	09.05.25	10.05.25	11.05.25	12.05.25	13.05.25	14.05.25	15.05.25	16.05.25	17.05.25	18.05.25	19.05.25	20.05.25	21.05.25	22.05.25	23.05.25	24.05.25	25.05.25	26.05.25	27.05.25	28.05.25	29.05.25	30.05.25	31.05.25	01.06.25	02.06.25	03.06.25	04.06.25	05.06.25	06.06.25	07.06.25	08.06.25	09.06.25	10.06.25	11.06.25	12.06.25	13.06.25	14.06.25	15.06.25	16.06.25	17.06.25	18.06.25	19.06.25	20.06.25	21.06.25	22.06.25	23.06.25	24.06.25	25.06.25	26.06.25	27.06.25	28.06.25	29.06.25	30.06.25	01.07.25	02.07.25	03.07.25	04.07.25	05.07.25	06.07.25	07.07.25	08.07.25	09.07.25	10.07.25	11.07.25	12.07.25	13.07.25	14.07.25	15.07.25	16.07.25	17.07.25	18.07.25	19.07.25	20.07.25	21.07.25	22.07.25	23.07.25	24.07.25	25.07.25	26.07.25	27.07.25	28.07.25	29.07.25	30.07.25	31.07.25	01.08.25	02.08.25	03.08.25	04.08.25	05.08.25	06.08.25	07.08.25	08.08.25	09.08.25	10.08.25	11.08.25	12.08.25	13.08.25	14.08.25	15.08.25	16.08.25	17.08.25	18.08.25	19.08.25	20.08.25	21.08.25	22.08.25	23.08.25	24.08.25	25.08.25	26.08.25	27.08.25	28.08.25	29.08.25	30.08.25	31.08.25	01.09.25	02.09.25	03.09.25	04.09.25	05.09.25	06.09.25	07.09.25	08.09.25	09.09.25	10.09.25	11.09.25	12.09.25	13.09.25	14.09.25	15.09.25	16.09.25	17.09.25	18.09.25	19.09.25	20.09.25	21.09.25	22.09.25	23.09.25	24.09.25	25.09.25	26.09.25	27.09.25	28.09.25	29.09.25	30.09.25	01.10.25	02.10.25	03.10.25	04.10.25	05.10.25	06.10.25	07.10.25	08.10.25	09.10.25	10.10.25	11.10.25	12.10.25	13.10.25	14.10.25	15.10.25	16.10.25	17.10.25	18.10.25	19.10.25	20.10.25	21.10.25	22.10.25	23.10.25	24.10.25	25.10.25	26.10.25	27.10.25	28.10.25	29.10.25	30.10.25	31.10.25	01.11.25	02.11.25	03.11.25	04.11.25	05.11.25	06.11.25	07.11.25	08.11.25	09.11.25	10.11.25	11.11.25	12.11.25	13.11.25	14.11.25	15.11.25	16.11.25	17.11.25	18.11.25	19.11.25	20.11.25	21.11.25	22.11.25	23.11.25	24.11.25	25.11.25	26.11.25	27.11.25	28.11.25	29.11.25	30.11.25	01.12.25	02.12.25	03.12.25	04.12.25	05.12.25	06.12.25	07.12.25	08.12.25	09.12.25	10.12.25	11.12.25	12.12.25	13.12.25	14.12.25	15.12.25	16.12.25	17.12.25	18.12.25	19.12.25	20.12.25	21.12.25	22.12.25	23.12.25	24.12.25	25.12.25	26.12.25	27.12.25	28.12.25	29.12.25	30.12.25	31.12.25	01.01.26	02.01.26	03.01.26	04.01.26	05.01.26	06.01.26	07.01.26	08.01.26	09.01.26	10.01.26	11.01.26	12.01.26	13.01.26	14.01.26	15.01.26	16.01.26	17.01.26	18.01.26	19.01.26	20.01.26	21.01.26	22.01.26	23.01.26	24.01.26	25.01.26	26.01.26	27.01.26	28.01.26	29.01.26	30.01.26	31.01.26	01.02.26	02.02.26	03.02.26	04.02.26	05.02.26	06.02.26	07.02.26	08.02.26	09.02.26	10.02.26	11.02.26	12.02.26	13.02.26	14.02.26	15.02.26	16.02.26	17.02.26	18.02.26	19.02.26	20.02.26	21.02.26	22.02.26	23.02.26	24.02.26	25.02.26	26.02.26	27.02.26	28.02.26	29.02.26	30.02.26	01.03.26	02.03.26	03.03.26	04.03.26	05.03.26	06.03.26	07.03.26	08.03.26	09.03.26	10.03.26	11.03.26	12.03.26	13.03.26	14.03.26	15.03.26	16.03.26	17.03.26	18.03.26	19.03.26	20.03.26	21.03.26	22.03.26	23.03.26	24.03.26	25.03.26	26.03.26	27.03.26	28.03.26	29.03.26	30.03.26	31.03.26	01.04.26	02.04.26	03.04.26	04.04.26	05.04.26	06.04.26	07.04.26	08.04.26	09.04.26	10.04.26	11.04.26	12.04.26	13.04.26	14.04.26	15.04.26	16.04.26	17.04.26	18.04.26	19.04.26	20.04.26	21.04.26	22.04.26	23.04.26	24.04.26	25.04.26	26.04.26	27.04.26	28.04.26	29.04.26	30.04.26	01.05.26	02.05.26	03.05.26	04.05.26	05.05.26	06.05.26	07.05.26	08.05.26	09.05.26	10.05.26	11.05.26	12.05.26	13.05.26	14.05.26	15.05.26	16.05.26	17.05.26	18.05.26	19.05.26	20.05.26	21.05.26	22.05.26	23.05.26	24.05.26	25.05.26	26.05.26	27.05.26	28.05.26	29.05.26	30.05.26	31.05.26	01.06.26	02.06.26	03.06.26	04.06.26	05.06.26	06.06.26	07.06.26	08.06.26	09.06.26	10.06.26	11.06.26	12.06.26	13.06.26	14.06.26	15.06.26	16.06.26	17.06.26	18.06.26	19.06.26	20.06.26	21.06.26	22.06.26	23.06.26	24.06.26	25.06.26	26.06.26	27.06.26	28.06.26	29.06.26	30.06.26	01.07.26	02.07.26	03.07.26	04.07.26	05.07.26	06.07.26	07.07.26	08.07.26	09.07.26	10.07.26	11.07.26	12.07.26	13.07.26	14.07.26	15.07.26	16.07.26	17.07.26	18.07.26	19.07.26	20.07.26	21.07.26	22.07.26	23.07.26	24.07.26	25.07.26	26.07.26	27.07.26	28.07.26	29.07.26	30.07.26	31.07.26	01.08.26	02.08.26	03.08.26	04.08.26	05.08.26	06.08.26	07.08.26	08.08.26	09.08.26	10.08.26	11.08.26	12.08.26	13.08.26	14.08.26	15.08.26	16.08.26	17.08.26	18.08.26	19.08.26	20.08.26	21.08.26	22.08.26	23.08.26	24.08.26	25.08.26	26.08.26	27.08.26	28.08.26	29.08.26	30.08.26	31.08.26	01.09.26	02.09.26	03.09.26	04.09.26	05.09.26	06.09.26	07.09.26	08.09.26	09.09.26	10.09.26	11.09.26	12.09.26	13.09.26	14.09.26	15.09.26	16.09.26	17.09.26	18.09.26	19.09.26	20.09.26	21.09.26	22.09.26	23.09.26	24.09.26	25.09.26	26.09.26	27.09.26	28.09.26	29.09.26	30.09.26	01.10.26	02.10.26	03.10.26	04.10.26	05.10.26	06.10.26	07.10.26	08.10.26	09.10.26	10.10.26	11.10.26	12.10.26	13.10.26	14.10.26	15.10.26	16.10.26	17.10.26	18.10.26	19.10.26	20.10.26	21.10.26	22.10.26	23.10.26	24.10.26	25.10.26	26.10.26	27.10.26	28.10.26	29.10.26	30.10.26	31.10.26	01.11.26	02.11.26	03.11.26	04.11.26	05.11.26	06.11.26	07.11.26	08.11.26	09.11.26	10.11.26	11.11.26	12.11.26	13.11.26	14.11.26	15.11.26	16.11.26	17.11.26	18.11.26	19.11.26	20.11.26	21.11.26	22.11.26	23.11.26	24.11.26	25.11.26	26.11.26	27.11.26	28.11.26	29.11.26	30.11.26	01.12.26	02.12.26	03.12.26	04.12.26	05.12.26	06.12.26	07.12.26	08.12.26	09.12.26	10.12.26	11.12.26	12.12.26	13.12.26	14.12.26	15.12.26	16.12.26	17.12.26	18.12.26	19.12.26	20.12.26	21.12.26	22.12.26	23.12.26	24.12.26	25.12.26	26.12.26	27.12.26	28.12.26	29.12.26	30.12.26	31.12.26	01.01.27	02.01.27	03.01.27	04.01.27	05.01.27	06.01.27	07.01.27	08.01.27	09.01.27	10.01.27	11.01.27	12.01.27	13.01.27	14.01.27	15.01.27	16.01.27	17.01.27	18.01.27	19.01.27	20.01.27	21.01.27	22.01.27	23.01.27	24.01.27	25.01.27	26.01.27	27.01.27	28.01.27	29.01.27	30.01.27	31.01.27	01.02.27	02.02.27	03.02.27	04.02.27	05.02.27	06.02.27	07.02.27	08.02.27	09.02.27	10.02.27	11.02.27	12.02.27	13.02.27	14.02.27	15.02.27	16.02.27	17.02.27	18.02.27	19.02.27	20.02.27	21.02.27	22.02.27	23.02.27	24.02.27	25.02.27	26.02.27	27.02.27	28.02.27	29.02.27	30.02.27	01.03.27	02.03.27	03.03.27	04.03.27	05.03.27	06.03.27	07.03.27	08.03.27	09.03.27	10.03.27	11.03.27	12.03.27	13.03.27	14.03.27	15.03.27	16.03.27	17.03.27	18.03.27	19.03.27	20.03.27	21.03.27	22.03.27	23.03.27	24.03.27	25.03.27	26.03.27	27.03.27	28.03.27	29.03.27	30.03.27	31.03.27	01.04.27	02.04.27	03.04.27	04.04.27	05.04.27	06.04.27	07.04.27	08.04.27	09.04.27	10.04.27	11.04.27	12.04.27	13.04.27	14.04.27	15.04.27	16.04.27	17.04.27	18.04.27	19.04.27	20.04.27	21.04.27	22.04.27	23.04.27	24.04.27	25.04.27	26.04.27	27.04.27	28.04.27	29.04.27	30.04.27	01.05.27	02.05.27	03.05.27	04.05.27	05.05.27	06.05.27	07.05.27	08.05.27	09.05.27	10.05.27	11.05.27	12.05.27	13.05.27	14.05.27	15.05.27	16.05.27	17.05.27	18.05.27	19.05.27	20.05.27	21.05.27	22.05.27	23.05.27	24.05.27	25.05.27	26.05.27	27.05.27	28.05.27	29.05.27	30.05.27	31.05.27	01.06.27	02.06.27	03.06.27	04.06.27	05.06.27	06.06.27	07.06.27	08.06.27	09.06.27	10.06.27	11.06.27	12.06.27	13.06.27	14.06.27	15.06.27	16.06.27	17.06.27	18.06.27	19.06.27	20.06.27	21.06.27	22.06.27	23.06.27	24.06.27	25.06.27	26.06.27	27.06.27	28.06.27	29.06.27	30.06.27	01.07.27	02.07.27	03.07.27	04.07.27	05.07.27	06.07.27	07.07.27	08.07.27	09.07.27	10.07.27	11.07.27	12.07.27	13.07.27	14.07.27	15.07.27	16.07.27	17.07.27	18.07.27	19.07.27	20.07.27	21.07.27	22.07.27	23.07.27	24.07.27	25.07.27	26.07.27	27.07.27	28.07.27	29.07.27	30.07.27	31.07.27	01.08.27	02.08.27	03.08.27	04.08.27	05.08.27	06.08.27	07.08.27	08.08.27	09.08.27	10.08.27	11.08.27	12.08.27	13.08.27	14.08.27	15.08.27	16.08.27	17.08.27	18.08.27	19.08.27	20.08.27	21.08.27	22.08.27	23.08.27	24.08.27	25.08.27	26.08.27	27.08.27	28.08.27	29.08.27	30.08.27	31.08.27	01.09.27	02.09.27	03.09.27	04.09.27	05.09.27	06.09.27	07.09.27	08.09.27	09.09.27	10.09.27	11.09.27	12.09.27	13.09.27	14.09.27	15.09.27	16.09.27	17.09.27	18.09.27	19.09.27	20.09.27	21.09.27	22.09.27	23.09.27	24.09.27	25.09.27	26.09.27	27.09.27	28.09.27	29.09.27	30.09.27	01.10.27	02.10.27	03.10.27	04.10.27	05.10.27	06.10.27	07.10.27	08.10.27	09.10.27	10.10.27	11.10.27	12.10.27	13.10.27	14.10.27	15.10.27	16.10.27	17.10.27	18.10.27	19.10.27	20.10.27	21.10.27	22.10.27	23.10.27	24.10.27	25.10.27	26.10.27	27.10.27	28.10.27	29.10.27	30.10.27	31.10.27	01.11.27	02.11.27	03.11.27	04.11.27	05.11.27	06.11.27	07.11.27	08.11.27	09.11.27	10.11.27	11.11.27	12.11.27	13.11.27	14.11.27
----	-----------------	-------	-----------------	----------	----------	-----	--------------	-------------------------	-------	--------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

CENTRO AMAR MÁRTIRES II.



Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo	16	23	dic/25	07	14	21	ene/26	04	11	18	25	feb/26	01	08	15	22	mar/26	01	08	15	22	abr/26	05	may
42		5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES	27 días	mié 04-03-26	jue 09-04-26		\$ 11,712,131.13																								
43		5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO O SENCILLO CONMUTABLE INCLUYE APARATO	3 días	mié 06-03-26	77CC+8 días		\$ 670,816.08																								
44		5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.	5 días	vie 03-04-26	jue 09-04-26		\$ 11,041,315.05																								
45		5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N"12 (F) + 1N"12 (N) + 1N"12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	5 días	vie 03-04-26	jue 09-04-26	77	\$ 4,889,820.24																								
46		5.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 12" INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	3 días	vie 03-04-26	mar 07-04-26	77	\$ 6,151,494.81																								
47		5.5	ILUMINACIÓN.	12 días	mié 04-03-26	jue 19-03-26		\$ 9,871,725.60																								
48		5.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED 2.4W, MICKEY MOUSE 100-240 V AUTONOMÍA MÍNIMA 90 MINUTOS INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	2 días	mié 04-03-26	jue 05-03-26	43CC	\$ 1,625,836.08																								
49		5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	3 días	mié 04-03-26	vie 06-03-26	48CC	\$ 7,791,882.12																								
50		5.5.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADA DE 18 W SOBRE PONER, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	10 días	vie 06-03-26	jue 19-03-26	48	\$ 454,007.40																								
51		7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	15 días	lun 16-02-26	vie 06-03-26		\$ 12,351,336.81																								
52		7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.	2 días	lun 16-02-26	mar 17-02-26		\$ 1,957,668.97																								
53		7.1.2	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:3 H.= 2 CM, SIN PENDIENTE.	2 días	lun 16-02-26	mar 17-02-26	32	\$ 1,957,668.97																								
54		7.2	ACABADO DE PISOS.	4 días	vie 20-02-26	mié 25-02-26		\$ 9,574,673.84																								
55		7.2.16	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA	4 días	vie 20-02-26	mié 25-02-26	53FC+2 días	\$ 9,574,673.84																								
56		7.3	GUARDADESCOBAS Y MEDIACAÑAS.	2 días	jue 05-03-26	vie 06-03-26		\$ 818,994.00																								
57		7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6.2 CM	6.2 días	jue 05-03-26	vie 06-03-26	59	\$ 818,994.00																								
58		8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	jue 26-02-26	mié 04-03-26		\$ 7,108,723.91																								
59		8.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 20X20 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	5 días	jue 26-02-26	mié 04-03-26	55	\$ 7,108,723.91																								
60		9	CARPINTERÍA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15 días	jue 05-03-26	mié 25-03-26		\$ 7,691,018.23																								
61		9.1	CARPINTERÍA METÁLICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	10 días	jue 05-03-26	mié 18-03-26		\$ 6,009,789.14																								
62		9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS. INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANILLO INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA	10 días	jue 05-03-26	mié 18-03-26	59	\$ 3,094,133.01																								
63		9.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y	10 días	jue 05-03-26	mié 18-03-26	59	\$ 2,915,656.13																								
64		9.2	CARPINTERÍA METÁLICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	jue 19-03-26	mié 25-03-26		\$ 1,681,229.09																								
65		9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA	5 días	jue 19-03-26	mié 25-03-26	62	\$ 1,681,229.09																								
66		10	CARPINTERÍA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	3 días	jue 26-03-26	lun 30-03-26		\$ 554,617.32																								
67		10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBOREADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACRUCIÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0.20 X 0.40 M CON VIDRIO Y PELÍCUL	3 días	jue 26-03-26	lun 30-03-26	65	\$ 554,617.32																								
68		12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15 días	mar 31-03-26	lun 20-04-26		\$ 13,980,571.55																								
69		12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA LAVAPLATOS EN ACERO CAL. 18 F304 60 X 40 X 30 CM CON GRIFERÍA CUELLO DE GANSO Y SIFÓN PARA LAVAPLATOS (ACCESORIOS INCLUIDOS) INCLUYE INSTALACIÓN.	15 días	mar 31-03-26	lun 20-04-26	67	\$ 185,260.68																								
70		14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros)	10 días	mar 31-03-26	lun 13-04-26		\$ 13,795,310.87																								
71		14.1	CIELOS RASOS.	10 días	mar 31-03-26	lun 13-04-26		\$ 13,795,310.87																								
72		14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTU	10 días	mar 31-03-26	lun 13-04-26	67	\$ 13,795,310.87																								
73		19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	2 días	mar 21-04-26	mié 22-04-26		\$ 1,258,410.66																								
74		19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	2 días	mar 21-04-26	mié 22-04-26	69	\$ 1,258,410.66																								
75		22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	38 días	vie 20-02-26	mar 14-04-26		\$ 62,047,397.16																								
76		22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.	30 días	vie 20-02-26	jue 02-04-26		\$ 40,331,003.68																								
77		22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	30 días	vie 20-02-26	jue 02-04-26	23	\$ 40,331,003.68																								
78		22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.	38 días	vie 20-02-26	mar 14-04-26		\$ 217,16,393.48																								
79		22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	4 días	vie 20-02-26	mié 25-02-26	77CC	\$ 21,217,604.76																								
80		22.6	OTROS EN OBRAS INTERIORES.	8 días	vie 03-04-26	mar 14-04-26		\$ 498,788.72																								
81		22.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	8 días	vie 03-04-26	mar 14-04-26	77	\$ 498,788.72																								
82		23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15 días	vie 03-04-26	jue 23-04-26		\$ 76,173,294.79																								
83		23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS	15 días	vie 03-04-26	jue 23-04-26		\$ 64,793,345.02																								
84		23.4.1	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	15 días	vie 03-04-26	jue 23-04-26	77	\$ 21,316,609.76																								
85		23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGUN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	10 días	vie 03-04-26	jue 16-04-26	77	\$ 38,551,698.11																								
86		23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1.07 Y 1.13	3 días	vie 03-04-26	mar 07-04-26	77	\$ 4,925,037.15																								
87		23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.	5 días	mié 08-04-26	mar 14-04-26		\$ 11,379,949.77																								

Id	Modo de tarea	Texto1 Tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo																																
88		23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS. <=25.0 CM. GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGUN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO C	2 días	mié 08-04-26	jue 09-04-26	86	\$ 3,577,312.73	16	23	dic '25	30	07	14	21	ene '26	28	04	11	18	25	feb '26	01	08	15	22	mar '26	01	08	15	22	abr '26	05	12	19	may				
89		23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD. INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMOS CERTIFICADOS)	5 días	mié 08-04-26	mar 14-04-26	88CC	\$ 5,307,183.64																																
90		23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVC'S 3". INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10.00 M. INCLUYE UNIONES COCOS TES YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS	2 días	mié 08-04-26	jue 09-04-26	89CC	\$ 2,495,453.40																																
91			FIN DE LA OBRA	0 días	mié 22-04-26	mié 22-04-26	74	\$ 0.00																										22-04						



LOCALIDAD TEUSAQUILLO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



CENTRO DIA TIERRA DE SABERES.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Proyecto: Programación Sub Te																			
Fecha: vie 10-04-26																			
Tarea	<div><div></div></div>	Hito	<div><div></div></div>	Resumen del proyecto	<div><div></div></div>	Hito inactivo	<div><div></div></div>	Tarea manual	<div><div></div></div>	Informe de resumen manual	<div><div></div></div>	solo el comienzo	<div><div></div></div>	Tareas externas	<div><div></div></div>	Fecha límite	<div><div></div></div>	Progreso manual	<div><div></div></div>
División	<div><div></div></div>	Resumen	<div><div></div></div>	Tarea inactiva	<div><div></div></div>	Resumen inactivo	<div><div></div></div>	solo duración	<div><div></div></div>	Informe de resumen manual	<div><div></div></div>	solo fin	<div><div></div></div>	Hito externo	<div><div></div></div>	Progreso	<div><div></div></div>		<div><div></div></div>

Proyecto: Programacion Sub Te
 Fecha: vie 10-04-26

Tarea Division Hito Resumen Resumen del proyecto Hito inactivo Tarea manual Tarea manual Informe de resumen manual solo el comienzo solo fin Tareas externas Hito externo Fecha limite Progreso manual Progreso

SUBDIRECCIÓN SLIS.

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1			Centro Día Tierra de saberes	88 días	mié 03-12-25	vie 03-04-26		\$ 15,460,801.62
2			Diagnosticos	88 días	mié 03-12-25	vie 03-04-26		\$ 15,460,801.62
3			Acta de Inicio Interventoría	1 día	mié 03-12-25	mié 03-12-25		\$ 0.00
4			DIAGNOSTICOS, DOCUMENTACIÓN PREVIA PARA INGRESO, Aprobaciones	46 días	jue 04-12-25	jue 05-02-26	3	\$ 0.00
5			ACTIVIDADES DE OBRA	41 días	vie 06-02-26	vie 03-04-26		\$ 15,460,801.62
6		1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	10 días	vie 06-02-26	jue 19-02-26	4	\$ 510,320.58
7		1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.	5 días	vie 06-02-26	jue 12-02-26		\$ 385,053.24
8		1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	5 días	vie 06-02-26	jue 12-02-26	4	\$ 385,053.24
9		1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.	5 días	vie 13-02-26	jue 19-02-26		\$ 55,518.54
10		1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y R	5 días	vie 13-02-26	jue 19-02-26	8	\$ 55,518.54
11		1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.	5 días	vie 13-02-26	jue 19-02-26	8	\$ 69,748.80
12		1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	5 días	vie 13-02-26	jue 19-02-26	4	\$ 69,748.80
13		6	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	23 días	vie 13-02-26	mar 17-03-26		\$ 8,718,296.54
14		5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES	8 días	vie 20-02-26	mar 03-03-26		\$ 24,845.04
15		5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO Ó SENCILLO CONMUTABLE INCLUYE APARATO	8 días	vie 20-02-26	mar 03-03-26	12	\$ 24,845.04
16		5.5	ILUMINACIÓN.	10 días	mié 04-03-26	mar 17-03-26		\$ 944,470.56
17		5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	10 días	mié 04-03-26	mar 17-03-26	15	\$ 944,470.56
18		9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	20 días	vie 13-02-26	jue 12-03-26		\$ 7,748,980.94
19		9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA. INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELICULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	20 días	vie 13-02-26	jue 12-03-26	8	\$ 7,748,980.94
20		11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	vie 20-02-26	jue 26-02-26		\$ 1,095,778.20
21		11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APAR/	5 días	vie 20-02-26	jue 26-02-26	12	\$ 1,095,778.20
22		15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	5 días	jue 26-03-26	mié 01-04-26		\$ 462,585.48
23		15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	5 días	jue 26-03-26	mié 01-04-26	31	\$ 462,585.48
24		19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	1 día	jue 02-04-26	jue 02-04-26		\$ 92,328.30
25		19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	1 día	jue 02-04-26	jue 02-04-26	23	\$ 92,328.30
26		21.2	BAJO PLACAS Y OTROS ELEMENTOS HORIZONTALES.	8 días	mié 04-03-26	vie 13-03-26		\$ 638,491.39
27		21.2.1	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	8 días	mié 04-03-26	vie 13-03-26	15	\$ 638,491.39
28		22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	41 días	vie 06-02-26	vie 03-04-26		\$ 3,943,001.13
29		22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.	16 días	mié 04-03-26	mié 25-03-26		\$ 3,136,146.51
30		22.1.4	ESTUCCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	8 días	mié 04-03-26	vie 13-03-26	15	\$ 1,452,437.08
31		22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	8 días	lun 16-03-26	mié 25-03-26	30	\$ 1,683,709.43
32		22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.	8 días	vie 06-02-26	mar 17-02-26		\$ 122,624.04
33		22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA. TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	8 días	vie 06-02-26	mar 17-02-26	4	\$ 122,624.04
34		23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.	33 días	mié 18-02-26	vie 03-04-26	4	\$ 684,230.58
35		23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25.0 CM. GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO C	5 días	mié 18-02-26	24-02-26	33	\$ 330,620.40
36		23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	5 días	mié 18-02-26	mar 24-02-26	33	\$ 353,610.18
37			Entrega de Obra	1 día	vie 03-04-26	vie 03-04-26	25	\$ 0.00

Proyecto: Programacion Sub Te

Fecha: lun 06-04-26

Tarea

División

Hito

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea inactiva

Hito inactivo

Resumen inactivo

Tarea manual

solo duración

Informe de resumen manual

Resumen manual

solo el comienzo

solo fin

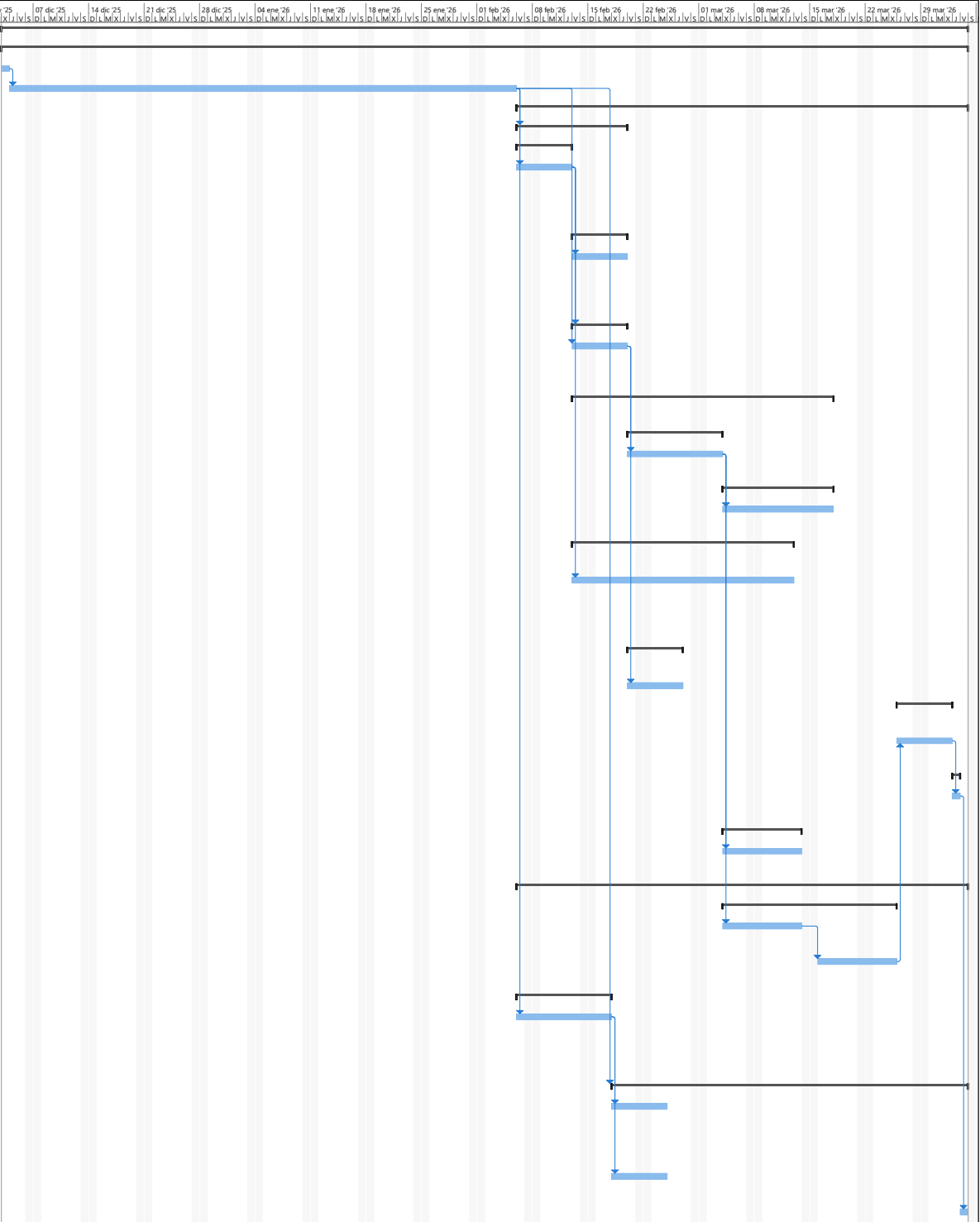
Tareas externas

Hito externo

Fecha limite

Progreso

Progreso manual





LOCALIDAD PUENTE ARANDA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN.

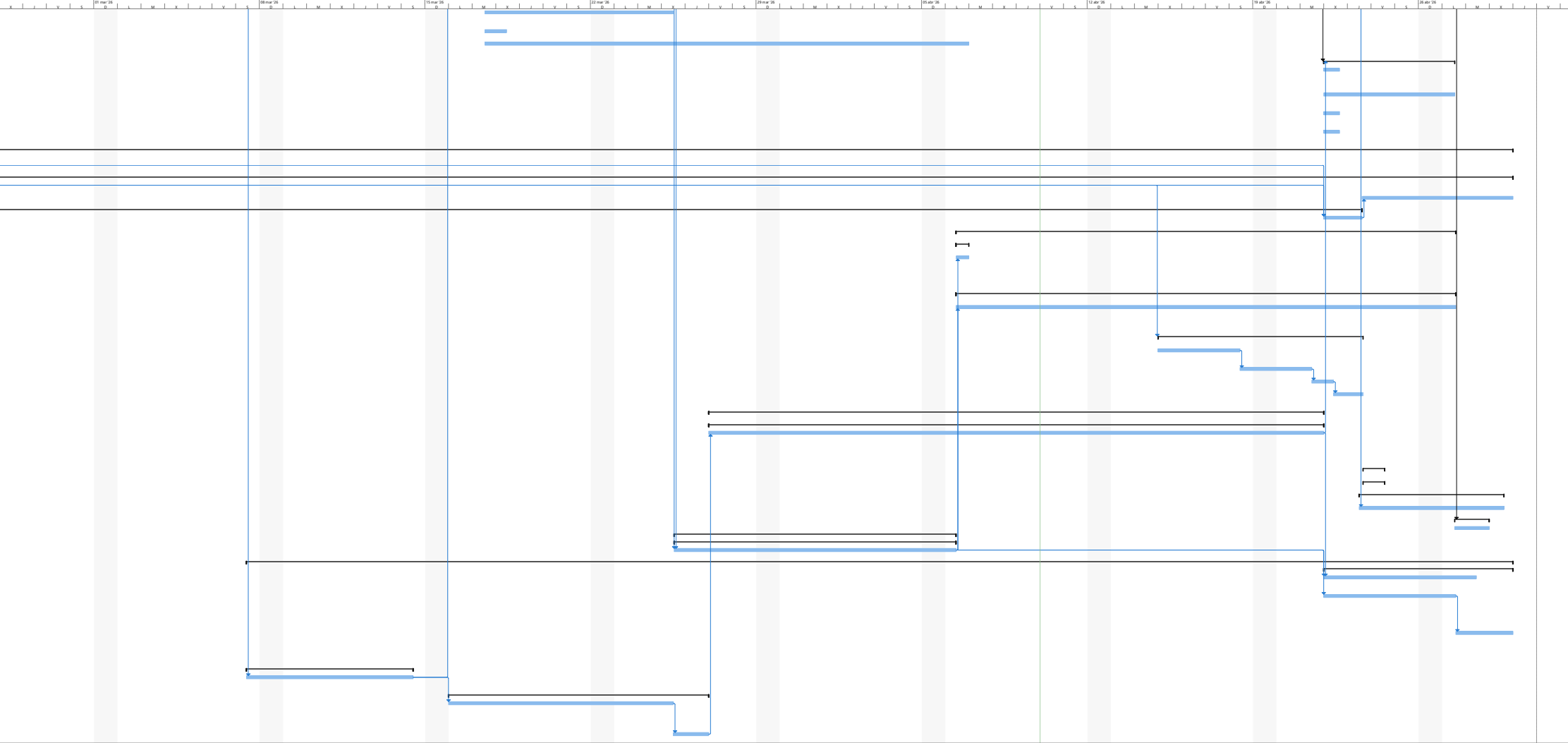
N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

[illegible]

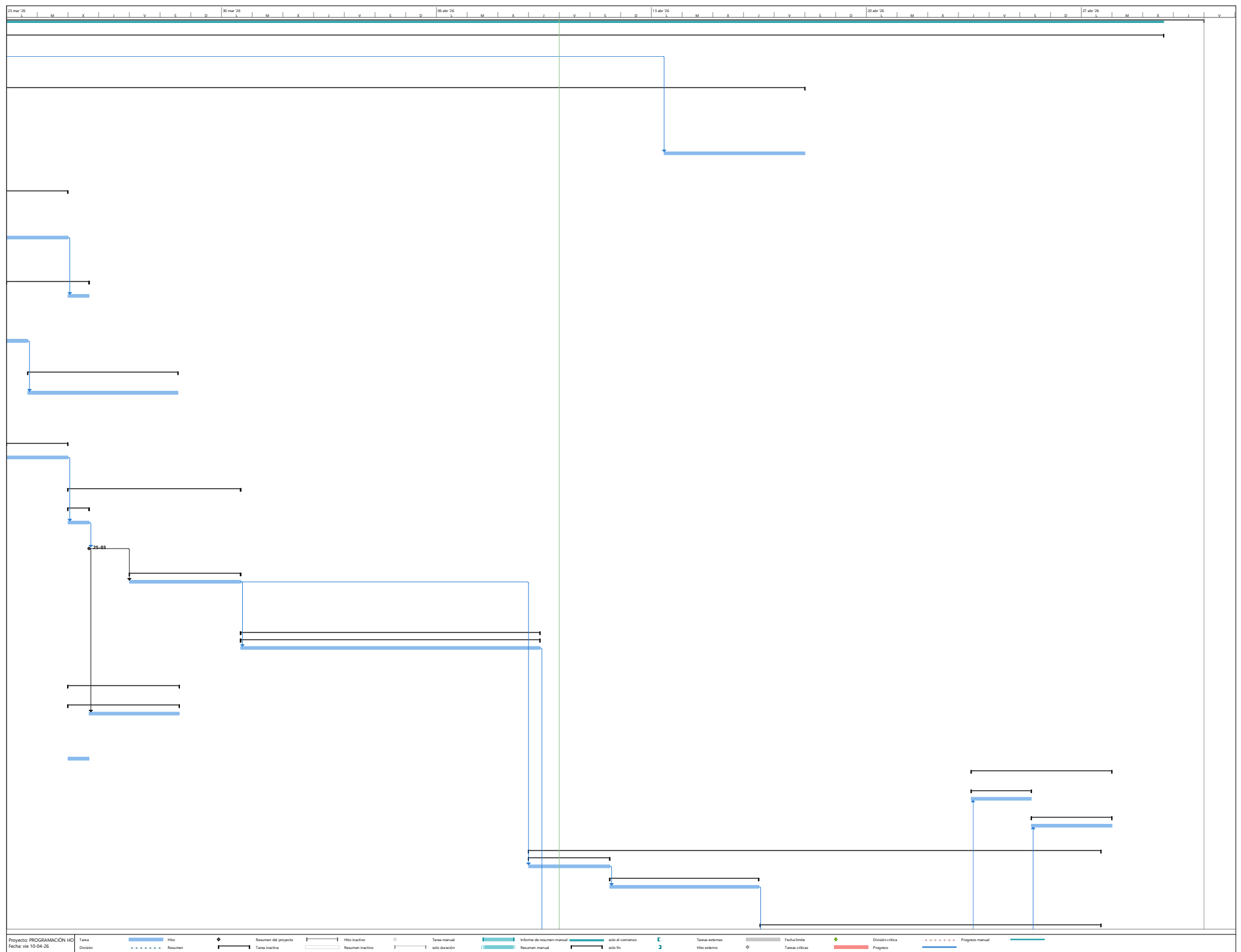




BAKATA.

[illegible]

[illegible]



**3.4. RESPUESTA POR PARTE DEL
CONTRATISTA A LAS MEDIDAS
CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA
INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS
TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y
LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO
EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS
PREVENTIVAS QUE DEBAN
IMPLEMENTARSE PARA EVITAR
FUTUROS ATRASOS**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

FECHA	ASUNTO
03-03-26	DT-SDIS-G2-No.080-2026 – ENTREGA PLAN DE GESTION SOCIAL
04-03-26	DT-SDIS-G2-No.081-2026 – PLANOS ESTRUCTURA DE CUBIERTA SAMPER MENDOZA
06-03-26	DT-SDIS-G2-No.085-2026 – ACTA DE VANOS Y DISEÑO VENTANERIA
08-03-26	DT-SDIS-G2-No.087-2026 – PLANOS VIGAS- CERCHAS, ESTRUCTIRA METALICA SAMPER MENDOZA
08-03-26	DT-SDIS-G2-No.088-2025 – RESPUESTA 1 A OFICIO No. INT-SOC-069-2026
09-03-26	DT-SDIS-G2-No.086-2026 – RESPUESTA A COMUNICADO Oficio No. INT-SOC-069-2026 INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO – RECOMENDACIÓN PARA INICIAR EL DEBIDO PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.090-2025 – PROPUESTA VENTANERIA SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.091-2025 – APROBACION DE VANOS DE VENTANERIA TRINIDAD GALAN
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.093-2026 – ENTREGA DIAGNOSTICO BAKATA
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.094-2026 – PLAN DE GESTION SOCIAL
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.095-2026 – PROPUESTA ELECTRICA TOMACORRIENTES TRINIDAD GALAN
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.096-2026 – PROPUESTA SDI-SISTEMA DETENCION INCENDIOS
10-03-26	DT-SDIS-G2-No.097-2026 – INFORME TECNICO 3
12-03-26	DT-SDIS-G2-No.098-2026 – PROGRAMACION SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL
12-03-26	DT-SDIS-G2-No.101-2026 – ATENCION DE OBSERVACIONES COMUNICADO No. INT-SOC-073-2026 OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA
13-03-26	DT-SDIS-G2-No.105-2026 – JUSTIFICACIÓN IMPREVISTO DE OBRA
17-03-26	DT-SDIS-G2-No.106-2026 – ENTREGA NP- NO PREVISTOS
17-03-26	DT-SDIS-G2-No.107-2026 – ENTREGA INFORME SOCIAL DT - INFORME SOCIAL No.2
18-03-26	DT-SDIS-G2-No.110-2026 – ENTREGA OBSERVACIONES A NP-NO PREVISTOS
18-03-26	DT-SDIS-G2-No.111-2025 – Atención comunicado INT-SOC-052-2026 OBSERVACIONES AL INFORME SGSST No. 2 - enero 2026

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

18-03-26	DT-SDIS-G2-No.112-2026 – JUSTIFICACION I-IMPREVISTO DEL AIU
19-03-26	DT-SDIS-G2-No.113-2026 – ENTREGA DIAGNOSTICO HOGAR DE PASO MARTIRES
19-03-26	DT-SDIS-G2-No.114-2026 – ENTREGA DIAGNOSTICO HOGAR BAKATA
19-03-26	DT-SDIS-G2-No.115-2026 – PLANO ELECTRICO SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL
23-03-26	DT-SDIS-G2-No.116-2025 – JI. TRINIDAD GALAN SOLICITUD PLAZO ENTREGA
23-03-26	DT-SDIS-G2-No.117-2025 – INGRESO ALUMNOS Y PROFESORES JI. SAMPER MENDOSA
24-03-26	DT-SDIS-G2-No.118-2025 – REMISIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD SOLICITADOS
27-03-26	DT-SDIS-G2-No.119-2026 – RESPUESTA OFICIO No. INT-SOC-090-2026 COMUNICADO RESPECTO AL ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS PLANES DE CONTINGENCIA
30-03-26	DT-SDIS-G2-No.121-2026 – SUBSANACION OBSERVACIONES INFORME 3 GESTION SOCIAL
30-03-26	DT-SDIS-G2-No.122-2026 – PROGRAMACION Y FLUJO DE CAJA TIERRA DE SABERES
31-03-26	DT-SDIS-G2-No.123-2026 – PROGRAMACION Y FLUJO D E CAJA CDC LA VICTORIA Y SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

Nota: En el Anexo 1 se encuentran adjuntadas las copias de los oficios mencionados en la tabla de cada sede.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3.5. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO

N.I.T 902001890-9

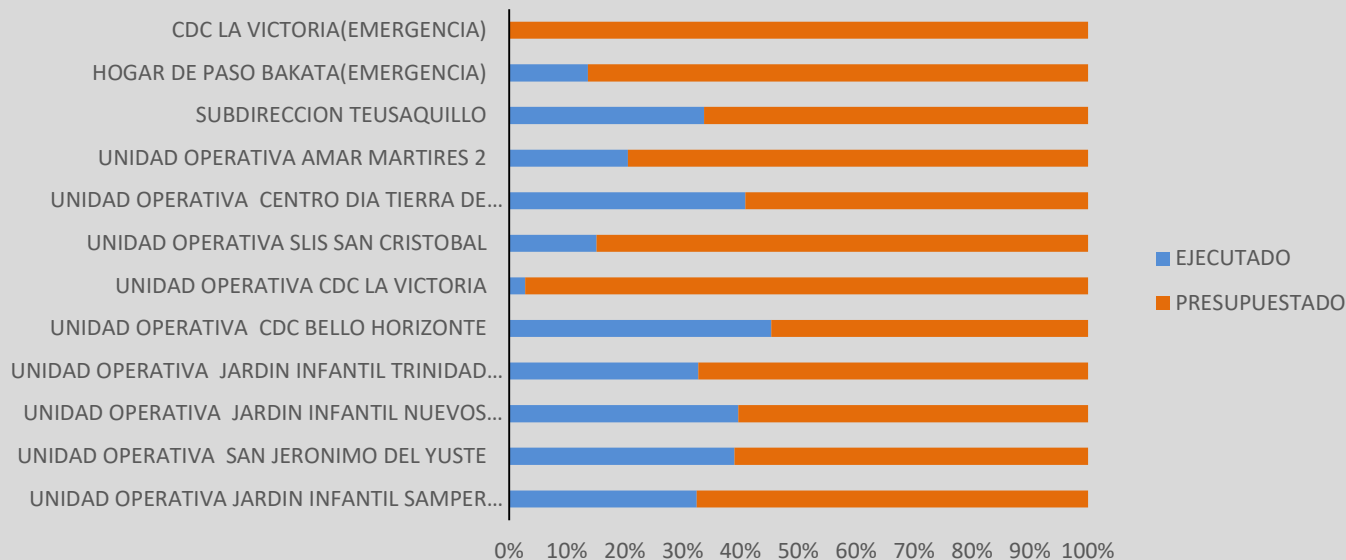
Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BALANCE GENERAL DE OBRA- CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT- ONTRATO DE OBRA No. 10674-2025

UNIDAD		CONTRACTUAL ACTUALIZADO		Duración días	Comienzo	Fin	% Programado	EJECUTADO		% Completado
		CD	CD+CI					CD	CD+CI	
1	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA	\$ 532.265.665,60	\$ 702.590.678,60	103	08/01/2026	24/04/2026	100%	\$ 255.254.422,01	\$ 336.935.837,05	47,96%
2	UNIDAD OPERATIVA SAN JERONIMO DEL YUSTE	\$ 61.371.367,86	\$ 81.010.205,57	51	16/01/2026	22/03/2026	100%	\$ 39.139.093,49	\$ 51.663.603,40	63,77%
3	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	\$ 414.560.634,42	\$ 547.220.037,43	78	08/01/2026	24/03/2026	100%	\$ 271.623.998,84	\$ 358.543.678,47	65,52%
4	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN	\$ 539.583.611,81	\$ 712.250.367,59	59	07/01/2026	30/03/2026	100%	\$ 262.387.407,03	\$ 346.351.377,28	48,63%
5	UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE	\$ 503.560.639,51	\$ 664.700.044,16	97	29/01/2026	16/04/2026	100%	\$ 416.477.500,19	\$ 549.750.300,25	82,71%
6	UNIDAD OPERATIVA CDC LA VICTORIA	\$ 738.025.420,20	\$ 974.193.554,66	118	26/01/2026	19/05/2026	100%	\$ 21.048.913,49	\$ 27.784.565,80	2,85%
7	UNIDAD OPERATIVA SLIS SAN CRISTOBAL	\$ 621.683.929,45	\$ 820.622.786,87	91	26/01/2026	10/04/2026	100%	\$ 110.833.727,95	\$ 146.300.520,90	17,83%
8	UNIDAD OPERATIVA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	\$ 162.009.332,98	\$ 213.852.319,54	90	13/01/2026	07/04/2026	100%	\$ 111.655.469,79	\$ 147.385.220,13	68,92%
9	UNIDAD OPERATIVA AMAR MARTIRES 2	\$ 255.236.153,32	\$ 336.911.722,38	102	29/01/2026	23/04/2026	100%	\$ 66.019.377,97	\$ 87.145.578,92	25,87%
10	SUBDIRECCION TEUSAQUILLO	\$ 32.038.172,47	\$ 42.290.387,65	41	06/02/2026	03/04/2026	100%	\$ 16.276.091,15	\$ 21.484.440,32	50,80%
11	HOGAR DE PASO BAKATA(EMERGENCIA)	\$ 47.754.291,06	\$ 63.035.664,20	41	24/02/2026	06/04/2026	100%	\$ 7.549.203,85	\$ 9.964.949,08	15,81%
12	CDC LA VICTORIA(EMERGENCIA)	\$ 18.550.000,00	\$ 24.486.000,00	41	24/02/2026	06/04/2026	100%	\$ -	\$ -	0,00%

BALANCE GENERAL



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3.6. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS SDIS Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

VERIFICA TU POLIZA
AQUÍ



**PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN
BOGOTÁ, D.C.

DIRECCIÓN GENERAL
TELÉFONO

CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
(801) 7463219

**nacional
de seguros**

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD. PUNTO DE VENTA	RAMO	Nº. POLIZA	ANEXO
201157	BOGOTÁ	11		15	400069202	0
FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
20 / 11 / 2025	18 / 11 / 2025	00:00	30 / 11 / 2027	00:00	EXPEDICIÓN	
						HOJA
						1

Nacional de Seguros S.A.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO			
NOMBRE	CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT	NIT	902 001 890 - 5
DIRECCIÓN	CARRERA 55 NO. 152B - 68 OF. 1503, BOGOTÁ, D.C. - DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7189431
DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO			
ASEGURADO	CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT	NIT	902 001 890 - 5
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0
		TELÉFONO	7189431

AMPAROS	SUBLÍMITE POR EVENTO	SUBLÍMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PÉRDIDAS, LABORES Y OPERACIONES - PLO	711.750.000,00	711.750.000,00	711.750.000,00	3.327.870,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	365.875.000,00	365.875.000,00	365.875.000,00	0,00
PERJUICIOS EXTRAORDINARIOS	365.875.000,00	365.875.000,00	365.875.000,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	365.875.000,00	365.875.000,00	365.875.000,00	0,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	365.875.000,00	365.875.000,00	365.875.000,00	0,00

DEDUCIBLES	
PÉRDIDAS, LABORES Y OPERACIONES - PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 10.00 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 10.00 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUICIOS EXTRAORDINARIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 10.00 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 10.00 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MÍNIMO 10.00 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	Nº DOCUMENTO PARA PAGO
\$ 3.327.870,00	\$ 17.700,00	\$ 635.658,30	\$ 3.981.228,30	Día - Mes - Año 20/12/2025	902001890

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
\$ 711.750.000,00	SETECIENTOS ONCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
C & S SEGUROS LIMITADA	4029	100,00			



FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA RÉGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONÓMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañía De Seguros
Generales
2025/11/20 05:00:22:862

FIRMA TOMADOR

CANAL DE ATENCIÓN:
Calle 94 N° 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
TEL: 746 32 19
info@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co



PASAPAF
Asociación Protectora de Personas
Pensionadas por Vejez

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Calle 13 73-10 Ed. Correo 10 202 / Bogotá D.C.
TEL: 808 8017
12 3137693800
info@defensorfinanciero.gov.co

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400069202

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS
ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	\$	3,981,228.00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	\$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
20/12/2025	\$ 3.981.228,30

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN NOVIEMBRE 20 DE 2,025



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCION DE NACIONAL DE SEGUROS S.A. 83 CALLE 94 # 11 - 30 PISO 4 BOGOTÁ D.C., COLOMBIA

- ORIGINAL - CLIENTE -

USUARIO:OBRAS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

Cumplimiento: ☒ Sí ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ Pago de salarios

☒ Estabilidad y calidad de la obra

Responsabilidad

civil extra: ☒ Sí ☐ No

contractual

No. de SMMLV: 500

Fecha límite para entrega de garantías: 13/11/2025 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Fecha de entrega de garantías: 15/12/2025 11:59:49 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

21 días de tiempo transcurrido

Documento explicativo de las garantías

DETALLE DE LA GARANTÍA

Referencia de la garantía: POLIZA DE CUMPLIMIENTO SEGUN ACTA DE INICIO

Estado: Pendiente

Justificación:

- ☒ Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- ☒ Cumplimiento - Pago de salarios
- ☒ Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- ☐ Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía:

- ☒ Contrato de seguro
- ☐ Patrimonio autónomo
- ☐ Garantía bancaria

Entidad aseguradora: NACIONAL DE SEGUROS

Número de póliza: 400069204

Tomador: CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT

Beneficiario: BOGOTÁ D.C.-SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	2.303.327.489,60 COP	14/06/2028 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Pago de salarios	1.151.663.744,80 COP	15/12/2030 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	2.303.327.489,60 COP	15/12/2032 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Descripción	Nombre del documento		
☐ PÓLIZA CUMPLIMIENTO_unlocked.pdf	PÓLIZA CUMPLIMIENTO_unlocked.pdf	Descargar	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

3.7. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERIODO REPORTADO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

BITACORAS			
LOCALIDAD		UNIDADES	RUBRO
1	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA SAN JERONIMO DEL YUSTE	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
2	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA CDC LA VICTORIA	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
3	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA SLIS SAN CRISTOBAL	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
4	SAN CRISTOBAL	UNIDAD OPERATIVA CDC BELLO HORIZONTE	UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)
5	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
6	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL NUEVOS PASOS	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
7	MARTIRES	UNIDAD OPERATIVA AMAR MARTIRES 2	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
8	TEUSAQUILLO	UNIDAD OPERATIVA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES	UNIDADES OPERATIVAS (0144 - ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)
9	TEUSAQUILLO	SUBDIRECCION TEUSAQUILLO	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
10	PUENTE ARANDA	UNIDAD OPERATIVA JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)
11	PUENTE ARANDA	HOGAR DE PASO BAKATA (EMERGENCIA)	UNIDADES OPERATIVAS (0112 - OTRO DISTRITOS)

Nota: En el Anexo 2 se encuentran adjuntadas las copias de las bitácoras de cada sede.

3.8. CONCLUSIONES

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Las intervenciones se centraron fundamentalmente en problemas técnicos, importantes como goteras o deterioro de techos, fallos en la plomería o problemas en el sistema eléctrico, para devolver a los edificios sus condiciones de durabilidad, funcionalidad y seguridad. También puede afirmarse que las actuaciones consistieron en mantenimiento correctivo, mejoras de instalaciones y obras de construcción complementarias, ya que cada actuación respondía a las necesidades de la infraestructura existente. Además, se ha hablado ya de la necesidad de sustituir elementos deteriorados, demolición de elementos dañados, reparación de elementos y renovación de instalaciones en distintos recintos, lo que demuestra que la finalidad de la actuación en este proyecto no ha consistido solamente en la mejora estética de los mismos, sino en su durabilidad, seguridad y funcionalidad.

También durante la ejecución del proyecto se hizo evidente la necesidad de adaptar el alcance inicial a las condiciones reales del distrito, como el deterioro de este no apreciable en las fases iniciales. Ello conllevó la incorporación de trabajos complementarios como el cambio de redes, obras puntuales de refuerzo estructural, adaptaciones complementarias, etc.

Las actuaciones llevan a una mejora considerable del estado físico de los edificios, en general, a través de actuaciones de reparación, reposición y modernización, lo que sin duda incide en la calidad de los servicios prestados y en la seguridad de los usuarios y del personal operativo. Igualmente, la propia evolución de las obras muestra como una buena parte del trabajo estuvo destinado a resolver incidencias que amenazaban directamente el correcto funcionamiento de los edificios, tales como filtraciones, deterioro de techos, fallos en instalaciones de fontanería, problemas en la instalación eléctrica o deficiencias en zonas de circulación o de servicio. Por tanto, el trabajo desarrollado puede considerarse en la tarea de mejorar el estado técnico de los edificios e instalaciones para su correcto funcionamiento de modo cómodo y seguro y eficaz tanto para los empleados como para los usuarios.

Además, la actuación supuso una mejora general de la infraestructura mediante la reparación, sustitución, modernización y construcción del nuevo elemento adaptado a las necesidades de cada situación. Así el proyecto ha de considerarse como una mejora física a realizar en los edificios existentes con incidencia directa en su funcionamiento, conservación y capacidad de prestar mejor servicio, por lo que es evidente que las obras de mantenimiento y construcción se practicaron con un alcance técnico determinado.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

3.9 ANEXOS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

ANEXO 1

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.079-2026

Bogotá D. C.,

Febrero 28 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: SUBSANACION OBSERVACIONES A LOS APUS

Respetados señores.

De la manera más atenta y respetuosa nos permitimos hacer entrega de los APU con las observaciones realizadas por la interventoría para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.080-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 3 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA PLAN DE GESTION SOCIAL

Respetados señores.

De la manera mas atenta y respetuosa nos permitimos enviar el PLAN DE GESTION SOCIAL del proyecto para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.081-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 4 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PLANOS ESTRUCTURA DE CUBIERTA SAMPER MENDOZA

Respetados señores.

De la manera mas atenta y respetuosa nos permitimos enviar los planos correspondientes de vigas para la estructura de cubierta para la obra JI. SAMPER MENDOZA para su revisión y aprobación.

En el transcurso del día estaremos entregando los planos correspondientes a cerchas

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.084-2025

Bogotá D. C.,

Febrero 25 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. -**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: Respuesta oficio INT-SOC-070-2026 LLAMADO DE ATENCIÓN AMBIENTAL.

Respetado Ingeniero:

En atención al llamado de atención comunicado el día 3 de marzo de 2026, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas, así como de los procedimientos definidos y del Plan de Manejo Ambiental (PMA), nos permitimos remitir la presente respuesta, con el fin de aclarar las situaciones señaladas y presentar las acciones implementadas por el contratista para garantizar el adecuado desarrollo de las actividades y el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

Hallazgo Interventoría	Corrección contratista
	
Material RCD Mezclado	Se realizo el retiro de RCD mezclado
Hallazgo Interventoría	Corrección contratista
	
Material de RCD mal acopiado	Se realizo adecuación de acopio y el día 7 de marzo de 2026, se realizará retiro a sitio de disposición aprobado por SDA.
Hallazgo Interventoría	Corrección contratista
	
Individuos arbóreos sin protección	Se realizo protección de Individuos arbóreos

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

Hallazgo Interventoría	Corrección contratista
	
El material que se evidencia en la foto no corresponde al contratista, es de la entidad de Bello Horizonte	Como se evidencia en la foto del 4 de noviembre 2025, el material ya se encontraba en la entidad de Bello Horizonte

El Consorcio Obras de Integración DT reitera su compromiso con el cumplimiento del PMA, la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y la normatividad legal vigente, por lo que se encuentra siempre presto a brindar atención inmediata a las solicitudes que sobre el particular se presenten.

Agradezco la atención prestada, quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente



Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra



DT-SDIS-G2-No.085-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 6 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ACTA DE VANOS Y DISEÑO VENTANERIA

Respetados señores.

De la manera más atenta y respetuosa nos permitimos hacer entrega del acta de vanos correspondiente a ventanería para la obra DE TRINIDAD GALAN, donde se muestra el diseño de acuerdo conciliación con secretaria e interventoría, se solicito que las ventanas con rejilla solo serán para los baños y área de ropas para lograr un ventilación natural optima.

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.088-2025

Bogotá D. C.,

Marzo 8 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. -**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: RESPUESTA 1 A OFICIO No. INT-SOC-069-2026

Respetado Ingeniero:

De acuerdo con el requerimiento del oficio No. INT-SOC-069-2026 y organizando su respuesta con los planes de contingencia y atención de emergencias correspondientes solicitados por ustedes, se siguió la trazabilidad, revisando las órdenes de servicio entregadas el día 22 de enero de 2026, mediante oficio. No.INT-SOC-027-2026 encontrando:

- JI. SAMPER MENDOZA
- BELLO HORIZONTE
- JI. SAN JERONIMO DEL YUSTE
- COMISARÍA DE FAMILIA TEUSAQUILLO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



En las órdenes de servicio aparece un contratista y una interventoría que no corresponden al Contrato 10674-2025 - Grupo 2: cuyo objeto es: REALIZAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Ordenes de servicio donde aparece como contratista CONSORCIO SANTA ISABEL y como interventoría CONSORCIO OPTIMIZACIÓN SOCIAL.

Por otro lado, para la VICTORIA aparece una sola orden de servicio que contiene el CDC LA VICTORIA Y SUBDIRECCIÓN SAN CRISTÓBAL. Estas dos órdenes de servicio deben estar por separado, ya que son dos puntos de obra diferentes. En la actualidad, cada una de las sedes estaría sin esta orden.

De acuerdo con nuestro contrato y nuestra voluntad, buena fe y con el cumplimiento de nuestros compromisos, se están organizando los PLANES DE CONTINGENCIA Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS con los respectivos cronogramas actualizados que se ajustan a la realidad de cada obra de acuerdo a su solicitud, ya que en la actualidad se esta midiendo con cronogramas iniciales entregados con los diagnósticos y con cronogramas en primer ajuste que no obedecen a la realidad por la variación, cambio de ítems y cantidades

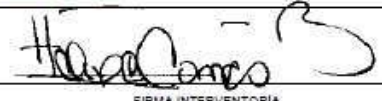
A continuación, se presentan las órdenes de servicio en mención.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

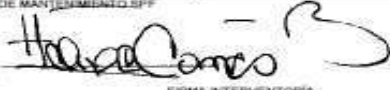
 REPUBLICA DE COLOMBIA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA		PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA				Codigo: FOR-GIF-008			
						Version: 1			
						Fecha: Memo (2023021615 - 25/07/2023)			
						Página: 1 de 1			
1. FECHA VERIFICACIÓN:		5	1	2025	2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A		
3. LOCALIDAD:		MARTÍREZ			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:		NÚMERO DE RADICADO:		
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:		JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA			FECHA DEL RADICADO:		DO MM AA N/A		
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE		ANGELA RODRIGUEZ							
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO		KR 22 22A 62			8. TELÉFONO:				
CONTRATO OBRA No.		10675-2025			CONTRATISTA OBRA		Consortio Santa Isabel		
CONTRATO INTERVENTORÍA No.		11835-2025			CONTRATISTA INTERVENTORÍA		Consortio Optimización Social		
9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR									
ADECUACIÓN	X	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	X	MANTENIMIENTO RECURRENTE			
OPTIMIZACIÓN		REPARACIÓN LOCATIVA		ATENCIÓN DE EMERGENCIA		OTRO (cual?):			
10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS									
Ubicación exacta para la atención del servicio				Descripción del servicio deseado					
BAÑO				Se requiere la adecuación integral del cielo raso, el cual se encuentra actualmente en fase de periferia sin acabados, con tubería conduit PVC expuesta y ausencia de luminarias.					
GENERAL (BAÑO, AULAS DE CLASE, ÁREA ADMINISTRATIVA Y PATIO)				Es importante realizar la intervención de la cubierta debido a su estado de deterioro y la presencia de filtraciones activas. Asimismo, se hace necesaria la revisión técnica detallada de la estructura de soporte en madera. La falta de atención podría comprometer la integridad estructural por posibles procesos de pudrición en la madera debido a la humedad, además de generar daños colaterales en cielos rasos, equipos y acabados internos. Se reporta el rebose de aguas lluvias tanto en canaletas internas y externas, lo que deriva en inundaciones localizadas provenientes de los bajantes. Se redimensionamiento del sistema de drenaje para evitar daños en la pintura de muros por humedad. La correcta evacuación de aguas lluvias es crítica para preservar la vida útil de la infraestructura física.					
NOTA: Las necesidades antes plasmadas corresponden a las remitidas entre los meses de noviembre y diciembre de 2025, que también fueron socializadas en los diferentes recorridos y comités llevados a cabo con el contratista de obra y la interventoría. Asimismo, se aclara que las actividades a ejecutar serán las diagnosticadas por el contratista de obra y avaladas por la interventoría.									
11. FIRMAS									
 FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				 FIRMA LÍDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN					
Nombre: KAROL VARGAS				Nombre: CAMILO ANDRÉS PRIETO CUARTAS					
Cargo: APOYO SUPERVISIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA				Cargo: LÍDER DE MANTENIMIENTO SPF					
 FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				 FIRMA INTERVENTORÍA					
Nombre: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA				Nombre: FELIPE CORREA					
Cargo: SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA				Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA					
Revisó: Rodolfo Alejandro Díaz - Profesional contratista SPF-SDIS Revisó: Samir Hernando Ejalek Julio - Profesional contratista SPF-SDIS									

 ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ <small>ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ</small>		PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA		Código: POR-GP-008 Versión: 1 Fecha: Mayo 2023/02/1619 - 25/07/2023 Página: 1 de 1	
1. FECHA VERIFICACIÓN:		2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:		SAN CRISTOBAL		N/A	
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:		COMUNIDAD DEL CIUDADO BELLO HORIZONTE		4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE		NÚMERO DE RADICADO:		FECHA DEL RADICADO:	
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO		CL 310 BIS SUR 2 65 ESTE MU 2		8. TELÉFONO:	
CONTRATO OBRA No.		10675-2025		CONTRATISTA OBRA	
CONTRATO INTERVENTORÍA No.		11536-2025		CONTRATISTA INTERVENTORÍA	
				Consejo Santa Isabel	
				Consejo Optimización Social	
9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR					
ADECUACIÓN		X MANTENIMIENTO CORRECTIVO		X MANTENIMIENTO PREVENTIVO	
OPTIMIZACIÓN		REPARACIÓN LOCALIVA		ATENCIÓN DE EMERGENCIA	
				DTR (pue17):	
10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS					
Ubicación exacta para la atención del servicio		Descripción del servicio deseado			
GENERAL		Se requiere el mantenimiento integral de la cubierta general del predio, incluyendo la limpieza de canchales, sellamiento de traslapes y sustitución de piezas dañadas. Se requiere la aplicación de recubrimientos de pintura de alta resistencia tanto en áreas internas como externas. (Se anexo realizar el cambio de carpintería en mal estado (puertas y ventanas).)			
SALONES		Se requiere el desmonte y la reposición total del revestimiento de piso en los salones de clase, debido a que la superficie actual presenta fisuras, desprendimientos y pérdida de planimetría.			
ACCESO		Se requiere la sustitución de la puerta de acceso vehicular debido al agotamiento de su vida útil, adicional a esto es necesario adecuar el parqueadero pues se presentan inundaciones debido al mal estado de la zona.			
COCINA		Se requiere el cambio de ventanas de la cocina y la instalación de piletas de agua caliente a la cocina.			
NOTA: Las necesidades antes plasmadas corresponden a las recibidas entre los meses de noviembre y diciembre de 2025, que también fueron socializadas en los diferentes recorridos y comités llevados a cabo con el contratista de obra y la interventoría. Asimismo, se aclara que las actividades a ejecutar serán las diagnosticadas por el contratista de obra y analizadas por la interventoría.					
11. FIRMAS					
FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN			
Nombre: KAROL VARGAS		Nombre: CAMILO ANDRÉS PRIETO CUARTAS			
Cargo: APOYO SUPERVISIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA		Cargo: LIDER DE MANTENIMIENTO SPF			
FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		FIRMA INTERVENTORÍA			
Nombre: JOHNNY EDUARDO PADILLA ARIZA		Nombre: FELIPE CORREA			
Cargo: SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA		Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA			
Revisó: Rodolfo Alejandro Díaz - Profesional contratista SPF-SDIS Revisó: Samir Hernando Eljalek Julio - Profesional contratista SPF-SDIS					

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAR EL FORMATO SOLICITUD DE MANTENIMIENTO	
1. FECHA DE VERIFICACIÓN: asignar día, mes y año en que realiza la verificación de los trabajos ejecutados.	
2. CONSECUTIVO: asignar número según orden de visita de verificación.	
3. LOCALIDAD: mencionar la localidad en donde queda ubicado el inmueble a realizar la visita.	
4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO: mencionar número y fecha del formato de solicitud de infraestructura atendido, radicado en la Subdirección de Plantas Físicas.	
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE DE ATENCIÓN: mencionar el nombre del equipamiento en caso de que este funcionando el servicio de la SDE.	
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE: mencione el nombre de la persona encargada o responsable del centro o sede.	
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO: escribir la dirección actualizada del predio. (En caso que se relacione dirección antigua se deberá detallar).	
8. TELÉFONO: escribir el número telefónico fijo.	
9. DESCRIPCIÓN DEL O LOS SERVICIOS A SOLICITAR: se deberá marcar con un "X" el tipo de servicio que se requiere.	
10. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO: deberá escribir la ubicación exacta y el detalle de lo solicitado.	
11. FIRMAS:	
* FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.	
* FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.	

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y MOVILIDAD</p>		<p>PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA</p>		<p>Código: FOR-GIF-008 Versión: 1 Fecha: Mayo 2023/01/18 - 25/07/2023 Página: 1 de 1</p>	
1. FECHA VERIFICACIÓN:	5	1	2025	2. CONSECUTIVO (SI APLICA):	N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			NÚMERO DE RADICADO:	N/A
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN SOCIAL SAN JERONIMO DEL YUSTE			FECHA DEL RADICADO:	DO MM AA N/A
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE:	DIANA VEGA			5. TELÉFONO:	
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO:	CL 14 SUR 23 44 ESTE			CONTRATO OBRA No.	10675-2025
CONTRATO OBRA No.	10675-2025			CONTRATISTA OBRA:	Consortio Santa Isabel
CONTRATO INTERVENTORÍA No.	11635-2025			CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	Consortio Optimización Social
9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR					
ADecuación	MANTENIMIENTO CORRECTIVO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO		MANTENIMIENTO RECURRENTe
OPTIMIZACIÓN	REPARACIÓN LOCATIVA		ATENCIÓN DE EMERGENCIA		OTRO (cuál?):
10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS					
Ubicación exacta para la atención del servicio:		Descripción del servicio deseado			
CUBIERTA		Se requiere reparación en cubierta debido a fisuras en placa, el manto asfáltico se encuentra en mal estado generando humedades en muros.			
PISOS		Se requiere el arreglo de adoquines de piso desprendidos y sin embogollido en el área de patio, puente rampa en general.			
MUROS		Se requiere la revisión y corrección de la humedad en muros internos y externos por filtraciones de agua generados por la cubierta.			
NOTA: Las necesidades antes plasmadas corresponden a las realizadas entre los meses de noviembre y diciembre de 2025, que también fueron socializadas en los diferentes recorridos y combis llevados a cabo con el contratista de obra y la interventoría. Asimismo, se aclara que las actividades a ejecutar serán las diagnosticadas por el contratista de obra y avaladas por la interventoría.					
11. FIRMAS					
 FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA			 FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN		
Nombre: KAROL VARGAS			Nombre: CAMILO ANDRÉS PRIETO CUARTAS		
Cargo: APOYO SUPERVISIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA			Cargo: LIDER DE MANTENIMIENTO SPF		
 FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA			 FIRMA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
Nombre: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA			Nombre: FELIPE CORREA		
Cargo: SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA			Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
Revisó: Rodolfo Alejandro Díaz - Profesional contratista SPF-SDIS [Firma]					
Revisó: Samir Hernando Eljalek Julio - Profesional contratista SPF-SDIS [Firma]					

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAR EL FORMATO SOLICITUD DE MANTENIMIENTO					
1. FECHA DE VERIFICACIÓN: asignar día, mes y año en que realiza la verificación de los trabajos ejecutados.					
2. CONSECUTIVO: asignar número según orden de visita de verificación.					
3. LOCALIDAD: mencionar la localidad en donde queda ubicado el inmueble a realizar la visita.					
4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO: mencionar número y fecha del formato de solicitud de infraestructura atendido, radicado en la Subdirección de Plantas Físicas.					
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE DE ATENCIÓN: mencionar el nombre del equipamiento en caso de que este funcionando el servicio de la SDIS.					
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE: mencionar el nombre de la persona encargada o responsable del centro o sede.					
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO: escribir la dirección actualizada del predio. (En caso que se relacione dirección antigua se deberá detallar).					
8. TELÉFONO: escribir el número de teléfono fijo.					
9. DESCRIPCIÓN DEL O LOS SERVICIOS A SOLICITAR: se deberá marcar con un "X" el tipo de servicio que se requiere.					
10. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO: deberá escribir la ubicación exacta y el detalle de lo solicitado.					
11. FIRMAS:					
* FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.					
* FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.					

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>CONSEJO LOCAL DE DESARROLLO URBANO</small>		PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA				Código: FOR-GIF-008				
						Versión: 1				
						Fecha: Mayo 02/2021-19 - 25/07/2023				
Página: 1 de 1										
1. FECHA VERIFICACIÓN:		5	1	2025	2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A			
3. LOCALIDAD:		TEUSAQUILLO			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:		N/A		
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:		COMISARIA DE FAMILIA TEUSAQUILLO				FECHA DEL RADICADO:		DD	MM	AA
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE:		DIANA RAMIREZ			8. TELÉFONO:					
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO:		KR 16A 30 74			CONTRATISTA OBRA		Consortio Santa Isabel			
CONTRATO OBRA No.		10675-2025			CONTRATISTA INTERVENTORÍA		Consortio Optimización Social			
CONTRATO INTERVENTORÍA No.		11835-2025								
9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR:										
ADECUACIÓN		MANTENIMIENTO CORRECTIVO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO		MANTENIMIENTO RECURRENTE				
OPTIMIZACIÓN		REPARACIÓN LOCATIVA		ATENCIÓN DE EMERGENCIA		OTRO (cuál?):				
10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS:										
Ubicación exacta para la atención del servicio:				Descripción del servicio deseado:						
CUBIERTA				Se requiere mantenimiento de canales y bajantes, pues se encuentran en mal estado. Es necesario realizar el cambio y mantenimiento para evitar el deterioro de la estructura. El tanque de abastecimiento no se encuentra en funcionamiento, se requiere hacer revisión de la red.						
CUBIERTA EN BODEGA				Se requiere hacer el cambio total de la cubierta que se encuentra en asbesto-cemento por Econof.						
NOTA: Las necesidades antes plasmadas corresponden a las remesas entre los meses de noviembre y diciembre de 2025, que también fueron socializadas en los diferentes recorridos y comités llevados a cabo con el contratista de obra y la interventoría. Asimismo, se aclara que las actividades a ejecutar serán las diagnosticadas por el contratista de obra y validadas por la interventoría.										
11. FIRMAS:										
 FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA					 FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN					
Nombre: KAROL VARGAS Cargo: APOYO SUPERVISIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA					Nombre: CAMILO ANDRÉS PRIETO CUARTAS Cargo: LIDER DE MANTENIMIENTO SPF					
 FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA					 FIRMA INTERVENTORÍA					
Nombre: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA Cargo: SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA					Nombre: FELIPE CORREA Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA					
Revisó: Rodolfo Alejandro Díaz - Profesional contratista SPF-SDIS  Revisó: Semir Hernando Elsiele Julio - Profesional contratista SPF-SDIS 										

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAR EL FORMATO SOLICITUD DE MANTENIMIENTO									
1. FECHA DE VERIFICACIÓN: asignar día, mes y año en que realiza la verificación de los trabajos ejecutados.									
2. CONSECUTIVO: asignar número según orden de visita de verificación.									
3. LOCALIDAD: mencionar la localidad en donde quede ubicado el inmueble a realizar la visita.									
4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO: mencionar número y fecha del formato de solicitud de infraestructura atendido, radicado en la Subdirección de Plantas Físicas.									
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE DE ATENCIÓN: mencionar el nombre del equipamiento en caso de que este funcionando el servicio de la SDIS.									
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE: mencionar el nombre de la persona encargada o responsable del centro o sede.									
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO: escribir la dirección actualizada del predio. (En caso que se relacione dirección antigua se deberá detallar).									
8. TELÉFONO: escribir el número telefónico fijo.									
9. DESCRIPCIÓN DEL O LOS SERVICIOS A SOLICITAR: se deberá marcar con un "X" el tipo de servicio que se requiere.									
10. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO: deberá escribir la ubicación exacta y el detalle de lo solicitado.									
11. FIRMAS:									
* FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.									
* FIRMA LIDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo.									

 REPÚBLICA NACIONAL DE COLOMBIA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VIALIDAD		PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA				Código: FOR-GIF-008 Versión: 1 Fecha: Mayo 2023/201619 - 25/07/2023 Página: 1 de 1	
1. FECHA VERIFICACIÓN:		9	12	2025	2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A
3. LOCALIDAD:		SAN CRISTOBAL			NÚMERO DE RADICADO:		N/A
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:		CDC LA VICTORIA			FECHA DEL RADICADO:		DD MM AA N/A
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE		CL 37 BIS 8 SUR 2 81 ESTE			8. TELÉFONO:		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO		10674-2025			CONTRATISTA OBRA		CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT
CONTRATO OBRA No.		11634-2025			CONTRATISTA INTERVENTORIA		CONSORCIO INTERSOCIAL 25
CONTRATO INTERVENTORÍA No.							
9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR							
ADECUACIÓN		MANTENIMIENTO CORRECTIVO		X	MANTENIMIENTO PREVENTIVO		MANTENIMIENTO RECURRENTE
OPTIMIZACIÓN		REPARACIÓN LOGÍSTICA			ATENCIÓN DE EMERGENCIA		OTRO (cuál?):
10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICITADOS							
Ubicación exacta para la atención del servicio				Descripción del servicio deseado			
COLISEO				Se requiere la intervención integral del coliseo, se debe tener en cuenta la adecuación y construcción de rampas de acceso en el ingreso principal, así como en las áreas de baños del coliseo y baños de participantes. Adicional se requiere la rehabilitación de las baterías de baños del coliseo.			
BLOQUE DE SUBDIRECCIÓN				Se hace necesario el cambio de la ventanilla y la sustitución de la cubierta en el bloque de subdirección, lo anterior por temas de humedad y filtración.			
NOTA: Las necesidades antes planteadas corresponden a las necesidades entre los meses de noviembre y diciembre de 2025, que también fueron socializadas en los diferentes recorridos y comités llevados a cabo con el contratista de obra y la interventoría. Asimismo, se aclara que las actividades a ejecutar serán las diagnosticadas por el contratista de obra y avaladas por la interventoría.							
11. FIRMAS							
 FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				 FIRMA LÍDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN			
Nombre: KAROL VARGAS				Nombre: CAMILO ANDRÉS PRIETO CUARTAS			
Cargo: APOYO SUPERVISIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA				Cargo: LÍDER DE MANTENIMIENTO SPF			
 FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				 FIRMA INTERVENTORÍA			
Nombre: JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA				Nombre: FELIPE CORREA			
Cargo: SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA				Cargo: DIRECTOR DE INTERVENTORIA			
Revisó: Rodolfo Alejandro Díaz – Profesional contratista SPF-SDIS				Revisó: Samir Hernando Elías, Julio – Profesional contratista SPF-SDIS			
INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAR EL FORMATO SOLICITUD DE MANTENIMIENTO							
1. FECHA DE VERIFICACIÓN: asignar día, mes y año en que realiza la verificación de los trabajos ejecutados.							
2. CONSECUTIVO: asignar número según orden de visita de verificación.							
3. LOCALIDAD: mencionar la localidad en donde queda ubicado el inmueble a realizar la visita.							
4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO: mencionar número y fecha del formato de solicitud de infraestructura atendido, radicado en la Subdirección de Plantas Físicas							
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE DE ATENCIÓN: mencionar el nombre del equipamiento en caso de que este funcionando el servicio de la SDIS.							
6. NOMBRE DEL RESPONSABLE DEL CENTRO O SEDE: mencionar el nombre de la persona encargada o responsable del centro o sede							
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO: escribir la dirección actualizada del predio. (En caso que se relacione dirección antigua se deberá detallar).							
8. TELÉFONO: escribir el número de teléfono fijo.							
9. DESCRIPCIÓN DEL O LOS SERVICIOS A SOLICITAR: se deberá marcar con un "X" el tipo de servicio que se requiere							
10. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO SOLICITADO: deberá escribir la ubicación exacta y el detalle de lo solicitado.							
11. FIRMAS:							
* FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo							
* FIRMA LÍDER DEL GRUPO DE OPTIMIZACIÓN: Profesional delegado por el Subdirector de Plantas Físicas para el cargo							

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



En la actualidad para los puntos que necesitan intervención de cubierta, el material se encuentra en cada una de las obras.

- SAMPER MENDOZA. Material teja en obra y actualmente construcción vigas perimetrales
- NUEVOS PASOS Cubierta terminada totalmente
- TRINIDAD GALAN Cubierta terminada totalmente
- TIERRA DE SABERES Cubierta terminada 95%
- AMAR MARTIREZ Se espera inicio de segunda fase que es cubierta
- CDC LA VICTORIA A la espera de aprobación de NP-No previsto
- SUB DIRECCION SAN CRISTOBAL En proceso, material 100% en obra
- SUBDIRECCION TEUSAQUILLO. Material en obra. Pendiente aprobación de NP-No previsto, ventanería en madera
- BELLO HORIZONTE. Material de cubierta en obra, obra en proceso

En el próximo comunicado se hará entrega de lo solicitado en oficio INT-SOC-069-2026 (planes de contingencia y atención de emergencias)

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración-DT
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.101-2026

Bogotá D. C., marzo 12 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ATENCION DE OBSERVACIONES COMUNICADO No. INT-SOC-073-2026 OBSERVACIONES AL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA.

OBSERVACIÓN INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE OBSERVACIÓN
1. En el anexo No. 1 se presenta la matriz de impactos distribuida por 12 sedes donde se van a generar intervenciones, pero si el contratista de obra decide manejar las matrices de impactos por sede, faltarían más de 18 sedes para cubrir todo lo que tiene el contrato y de manera adicional, las sedes pueden cambiar o incrementarse, de acuerdo con las directrices de la entidad. Por lo tanto, se recomienda al contratista, que se agrupen las actividades de obra, los impactos que se presentarían y la categorización en una sola matriz que se generalice para todas las sedes con todos los posibles impactos que se puedan generar.	En atención a la observación realizada por la interventoría, el contratista se permite informar que en el Anexo No. 1 se adjunta la matriz de aspectos e impactos ambientales elaborada de manera general para el proyecto, en la cual se consolidan las diferentes actividades constructivas previstas, los posibles impactos asociados y su respectiva categorización.
2. Se solicita tener en cuenta que para las capacitaciones adicional al formato de registro, se requiere realizar evaluación para consolidar los conocimientos de la capacitaciones.	En atención a la observación realizada, se informa que se adjunta el formato de evaluación de capacitaciones, el cual permitirá verificar y consolidar los conocimientos adquiridos por el personal durante el desarrollo de las jornadas de capacitación ambiental. No obstante, se aclara que la implementación de dicho formato será aplicable a partir del mes de marzo de 2026, teniendo en cuenta que las observaciones al Plan de Manejo

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**

OBSERVACIÓN INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE OBSERVACIÓN
	Ambiental (PMA) fueron emitidas el día 04 de marzo de 2026.
3. En el Anexo 3 se evidencia la carpeta de Material, la cual tiene carpetas de varios proveedores, en la carpeta de Contriturar está vacía, y las demás se solicita que se identifique que tipo de material se manejaría con cada proveedor. Se recuerda al contratista que los proveedores de material de agregados debe presentar inicialmente las licencias ambientales de las fuentes principales, los títulos mineros y RUCOM de los que comercializan los materiales. Así mismo se oficializa que esta interventoría requiere que se realice la entrega mensual de certificados emitidos por cada proveedor donde detalle las cantidades de cada material de construcción entregado para la obra.	<p>En atención a la observación realizada, se informa que en el Anexo 3 se adjuntan los permisos ambientales correspondientes al proveedor Contriturar, con quien se realizara compra de material pétreo con el fin de complementar la información requerida dentro de la carpeta de Material. Así mismo, se precisa que, a medida que se requiera el ingreso de materiales a la obra y en caso de vincularse proveedores o gestores diferentes, se allegarán oportunamente a la interventoría los respectivos permisos ambientales, licencias, títulos mineros y RUCOM, para su previa revisión y validación, en cumplimiento de la normatividad ambiental aplicable.</p> <p>De igual manera, se tendrá en cuenta la solicitud de la interventoría respecto a la entrega mensual de certificados emitidos por cada proveedor, en los cuales se detalle la cantidad de materiales de construcción suministrados para el proyecto, con el fin de garantizar la trazabilidad de los materiales utilizados en la obra.</p>
4. Se solicita que se aclare si todos los residuos peligrosos solo los van a manejar con la empresa CGS o solo los residuos con asbesto. Si es así, se solicita que se presente la documentación de los gestores que manejan los demás residuos peligrosos del proyecto.	<p>En atención a la observación presentada, se informa que a la fecha la disposición de los residuos peligrosos generados en el proyecto se tiene prevista con la empresa CGS, quien actuaría como gestor autorizado para este tipo de residuos.</p> <p>No obstante, se precisa que esta condición se encuentra sujeta a la dinámica propia de la ejecución de las obras a lo largo del contrato, por lo cual, en caso de requerirse la vinculación de otros gestores autorizados para el manejo de residuos peligrosos, se remitirá oportunamente a la interventoría la documentación correspondiente para su revisión y validación previa, en cumplimiento de la normatividad ambiental aplicable.</p>
5. Se solicita documentación de los gestores de residuos reciclables, RCD diferentes a escombros.	<p>En el anexo 3. Se adjuntan permisos ambientales del gestor Recolectora el triunfo.</p> <p>No obstante, se precisa que esta condición se encuentra sujeta a la dinámica propia de la ejecución de las obras a lo largo del contrato, por lo cual, en caso de requerirse la vinculación de otros gestores autorizados para el manejo de residuos reciclables, se remitirá oportunamente a la interventoría la documentación correspondiente para su revisión y validación previa, en cumplimiento de la normatividad ambiental aplicable.</p>
6. En el anexo 4 que hace referencia a la matriz legal ambiental, se solicita que se complemente, así como se tiene la normativa en el documento del Plan de Manejo	En atención a la observación realizada, se informa que el Anexo 4 – Matriz Legal Ambiental fue complementado, incorporando la normativa aplicable a cada uno de los recursos ambientales que pueden presentar impacto

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**

OBSERVACIÓN INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE OBSERVACIÓN
Ambiental, teniendo en cuenta cada uno de los recursos que presentan impacto y su respectiva normativa y toda la que aplique.	durante la ejecución del proyecto, tales como aire, agua, suelo, ruido, residuos sólidos, residuos peligrosos y residuos de construcción y demolición (RCD), conforme a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental de RCD y la normatividad ambiental vigente. Así mismo, se incluyeron las obligaciones aplicables al proyecto, con el fin de garantizar la correcta gestión y cumplimiento de los requisitos legales ambientales durante la ejecución del contrato.
7. La capacitación sobre el manejo y protocolo para residuos de asbesto, deben ser entregado en todos los frentes que presente este residuo y se presenta solo de una sede.	En atención a la observación realizada, se informa que en el momento en que se aprobó el procedimiento de manejo de teja de asbesto cemento se realizó capacitación para la única sede en donde se estaba interviniendo el manejo de teja de asbesto cemento, por lo anterior, se adjunta el soporte de la capacitación. No obstante, en los informes mensuales se continuará presentando la evidencia de dichas capacitaciones y sus respectivos soportes para cada sede en la que se desarrollen actividades que involucren el manejo de tejas de asbesto-cemento, según corresponda.
8. Se solicita actualizar el anexo 7 relacionado con el Programa o Plan de Gestión de RCD el cual fue aprobado el día 3 de marzo 2026 adjuntando sus respectivos anexos.	En atención a la observación realizada, se informa que se procede a actualizar el Anexo 7 correspondiente al Programa o Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), de conformidad con lo aprobado el día 3 de marzo de 2026. En ese sentido, se adjunta el Programa de Gestión de RCD debidamente aprobado, junto con sus respectivos anexos, dando cumplimiento a lo solicitado.
9. Se solicita que se adjunten formatos que controlen las fichas de los programas que se están proponiendo de acuerdo a la matriz de impactos. Se solicitan formatos para controlar la entrega los gestores de residuos ordinación, reciclables, RCD, peligrosos, control de consumos de agua, energía, aprovechables y demás formatos que se requieran para inspecciones y evidencias de las medidas propuestas en los programas del plan de manejo ambiental.	En atención a la observación realizada, se informa que se elaboraron y adjuntan los formatos de control y seguimiento correspondientes a las fichas de los programas establecidos en el Plan de Manejo Ambiental, de acuerdo con lo definido en la matriz de impactos, los cuales se adjuntan en el anexo No 6.
10. Determinar las estrategias de cómo se van a generar mecanismos de aprovechamiento para el cumplimiento de la meta por norma.	En atención a la observación realizada, se informa que, con el fin de dar cumplimiento a las metas de aprovechamiento establecidas en el Decreto 507 de 2023, el proyecto implementará las siguientes estrategias y mecanismos de aprovechamiento de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), ver página 53 y 54 y anexo 7. Programa de RCD: 1. Separación en la fuente 2. Aprovechamiento del material de excavación

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**

OBSERVACIÓN INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE OBSERVACIÓN
	3. Entrega a gestores autorizados para aprovechamiento 4. Control y seguimiento de la gestión de RCD 5. Capacitación al personal de obra 6. Optimización del uso de materiales
11. Se solicita que en los informes mensuales se detalle cada ficha y como se van cumpliendo mes a mes las actividades de mitigación.	<p>En atención a la observación realizada, se informa que en los informes mensuales se incluye el seguimiento detallado a cada una de las fichas correspondientes a los programas del Plan de Manejo Ambiental, evidenciando el desarrollo y cumplimiento de las actividades de manejo, prevención, mitigación y control establecidas y en el plan de trabajo también se detallan las actividades realizadas.</p> <p>En este sentido, mes a mes se presentará el avance de las actividades implementadas, junto con los respectivos soportes y registros que permitan verificar la aplicación de las medidas de manejo ambiental durante la ejecución del proyecto.</p>

Cordialmente



Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.086-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 9 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: RESPUESTA A COMUNICADO Oficio No. INT-SOC-069-2026

INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO – RECOMENDACIÓN PARA INICIAR EL DEBIDO PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.

Respetados señores interventoría.

De la manera más atenta y respetuosa damos respuesta al oficio en referencia con correspondientes ajustes de PLANES DE CONTINGENCIA Y ATENCION DE EMERGENCIA.

Reiteramos que la medición que se hace con los cronogramas no corresponde a la realidad de cada una de las obras, puesto que fueron los iniciales junto con el presupuesto, diagnostico, récord fotográfico, memorias, los cuales hacían parte del diagnóstico, del cual no se recibió aprobación oficial de cada uno de los frentes.

Sin embargo, de acuerdo a solicitud se han ido entregando por separado cronogramas, presupuestos con los cuales continua la variación de actividades en mayores y menores cantidades de obra ocasionando atrasos a cada frente, puesto que no corresponden a la realidad de obra.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Se debe tener en cuenta que las obras por solicitud de los coordinadores ha tocado ejecutarlas por fases por la ocupación y necesidad de cada centro, entre fase y fase se corren actividades hasta en un mes.

A continuación, presentamos actualización de planes de contingencia y emergencia

PLAN DE CONTINGENCIA PARA OBRA CDC LA VICTORIA

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: CDC LA VICTORIA

Ubicación: calle 37bis b sur No2-91

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. SANDRA SIERRA

Plazo Contractual: HASTA EL 19 DE MAYO DE 2026

Versión del Documento: V. 0

2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la construcción de la cubierta y demás actividades para la **CDC LA VICTORIA**, los procedimientos las acciones correctivas, tiempos perdidos durante el proceso de diseño, cálculo, instalación.

Para poder cumplir con todas las actividades del CDC LA VICTORIA se hace necesario dividir a la obra en etapas por solicitud de la coordinación de la sede:

- 1 Primera fase de obra. Cubierta general y mantenimiento de estructura metálica en Coliseo
- 2 Segunda fase de la obra. Renovación baños etapa 1
- 3 Tercera fase de la obra. Renovación de baños etapa 2, inicia cuando termine etapa 1.
- 4 Fase cuatro. Construcción de portería y rampas en zona de acceso, ultima actividad de obra.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



3. ALCANCE

Garantizar la constructibilidad, estabilidad física y el cumplimiento del cronograma de actividades en esta sede, para lograr atender las solicitudes de las cuatro fases de la obra mencionadas anteriormente.

Se llevará a cabo la evaluación, planificación y ejecución de las obras; así mismo, se presentará una propuesta técnica para modificar la especificación de la cubierta. Lo anterior se fundamenta en que la teja definida contractualmente es incompatible con la estructura metálica existente, debido a que la separación de las cerchas actuales provocaría deflexiones (o deformaciones) en el material propuesto.

4. ANTECEDENTES

Derivado del diagnóstico estructural, se concluyó que el refuerzo de la estructura para dar cumplimiento a la teja contractual conlleva un impacto económico adverso. Por tanto, mediante acuerdo con la Interventoría, se optó por el cambio de especificación del material de cubierta.

Simultáneamente, debido a los requerimientos operativos de la coordinación de la sede, se ha dispuesto una ejecución por fases. Esta restricción logística ha impactado la ruta crítica original, afectando los rendimientos en demoliciones y desmontes. Ante esta situación, se presentará un cronograma ajustado que refleje la nueva secuencia lógica de obra y las fases de intervención requeridas.

ADQUISICION DE NUEVOS MATERIALES FASE 1

NP-TEJA STANDING SEAM. Y NP. CUBIERTA METALICA DEPENDE DE APROBACION DE NP- NO PREVISTO POR PARTE DE INTERVENTORIA.

Se presentaron dos NP- NO PREVISTOS buscando la mejor solución para la cubierta. Una vez aprobado el cambio de especificación, se procederá con la evaluación estructural, aprobación y la intervención de la cubierta.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Las anteriores actividades corresponden a la cubierta del coliseo, las restantes se encuentra en cronograma de actividades.

PERSONAL EN OBRA -FASE 1. CUBIERTA (depende de aprobación de NP)

PERSONAL	CANTIDAD
Ayudantes	4
Oficiales obra civil	4
Oficial Estructura Metálica	2
Oficiales para cubierta	4
Instaladores	4
TOTAL PERSONAL	10

PERSONAL EN OBRA - FASE 2. BAÑOS

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero encargado	1
Oficiales obra civil	3
Ayudantes	2
Maestro	1
Inspector	1
TOTAL PERSONAL	8

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

PERSONAL EN OBRA FASE 3. BAÑOS

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero encargado	1
Oficiales obra civil	3
Ayudantes	2
Maestro	1
Inspector	1
TOTAL, PERSONAL	8

Actividades a Ejecutar en fase 2 y fase 3

Enchapes, rampas, demoliciones, desmontes, cambios de tuberías, pinturas, divisiones de baño y ventanería y cubierta

PERSONAL FASE 4. RECEPCION Y RAMPAS

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero	1
Oficiales obra civil	3
Ayudantes	2
Maestro	1
Inspector	1
TOTAL PERSONAL	8

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

Pulidoras, taladros

Andamio certificado

Herramienta menor

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



HORARIOS ESTABLECIDOS

A partir del 9 de marzo de 2026 se implementará, dar inicio a las actividades a las 7:30 am trabajar sábado todo el día y domingo todo el día.

IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES CRÍTICAS

Se adjunta cronograma base del proyecto

Actividad Duración Programada Holgura Responsable

ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de cronograma
- Programación considerando estacionalidad climática.

ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES DE ESTE PLAN

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

1. Identificación del evento que genera retraso.
2. Evaluación del impacto en la ruta crítica.
3. Informe técnico de desviación

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



4. Aprobación de medidas correctivas Dirección del Proyecto.
5. Implementación inmediata de acciones.
6. Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

PERSONAL DEL CONSORCIO CDC LA VICTORIA

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

Control obra estructural:

- Ingeniero de control técnico de la estructura metálica

Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

SEGUIMIENTO Y MEJORA CONTINUA

- Revisión semanal en reunión de obra.
- Actualización quincenal del cronograma.
- Registro de lecciones aprendidas.
- Ajuste del plan cuando sea necesario.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



PLAN DE CONTINGENCIA PARA OBRA SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: CDC LA VICTORIA

Ubicación: calle 37bis b sur No2-91

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. SANDRA SIERRA

Plazo Contractual: HASTA EL 19 DE MAYO DE 2026

Versión del Documento: V. 0

2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la construcción de la cubierta y demás actividades para la **SUB DIRECCION SAN CRISTOBAL**, los procedimientos las acciones correctivas, tiempos perdidos durante el proceso de diseño, cálculo, instalación.

Para poder cumplir con todas las actividades de **SUB DIRECCION SAN CRISTOBAL** se hace necesario dividir a la obra en etapas por solicitud de la coordinación de la sede:

1. PRIMERA FASE. Area de baños y área administrativa zona contraloría
Se interviene primero, cuando se termine se continua área administrativa
2. SEGUNDA FASE. Area de oficinas o zona administrativa

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

3. ALCANCE

Garantizar la constructibilidad, estabilidad física y el cumplimiento del cronograma de actividades en esta sede, para lograr atender las solicitudes de las cuatro fases de la obra mencionadas anteriormente.

Se llevará a cabo la evaluación, planificación y ejecución de las obras; así mismo, después de aprobado el concepto estructural se inicia con las actividades.

4. ANTECEDENTES

Simultáneamente, debido a los requerimientos operativos de la coordinación de la sede, se ha dispuesto una ejecución por fases. Esta restricción logística ha impactado la ruta crítica original, afectando los rendimientos en demoliciones y desmontes. Ante esta situación, se presentará un cronograma ajustado que refleje la nueva secuencia lógica de obra y las fases de intervención requeridas.

ADQUISICION DE NUEVOS MATERIALES FASE 1

El material de cubierta o teja Ekorrof ya se encuentra en obra.

La estructura metálica esta en proceso de instalación, donde se corregirán algunos elementos metálicos (perlines) que no quedaron instalados correctamente.

PERSONAL EN OBRA -FASE 1. CUBIERTA

PERSONAL	CANTIDAD
Ayudantes	4
Oficiales obra civil	4
Oficial Estructura Metálica	2
Oficiales para cubierta	4
Instaladores	4
TOTAL PERSONAL	10

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



PERSONAL EN OBRA - FASE 2. BAÑOS

PERSONAL	CANTIDAD
Ingeniero encargado	1
Oficiales obra civil	4
Ayudantes	4
Maestro	1
Instaladores	1
TOTAL PERSONAL	11

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

Pulidoras, taladros

Andamio certificado

Herramienta menor

HORARIOS ESTABLECIDOS

A partir del 9 de marzo de 2026 se implementará, dar inicio a las actividades a las 7:30 am trabajar sábado todo el día y domingo todo el día.

IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES CRÍTICAS

Se adjunta cronograma base del proyecto

Actividad Duración Programada Holgura Responsable

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de cronograma
- Programación considerando estacionalidad climática.

ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES DE ESTE PLAN

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

- Identificación del evento que genera retraso.
- Evaluación del impacto en la ruta crítica.
- Informe técnico de desviación
- Aprobación de medidas correctivas Dirección del Proyecto.
- Implementación inmediata de acciones.
- Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

10. PERSONAL DEL CONSORCIO CDC LA VICTORIA

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Control obra estructural:

- Ingeniero de control técnico de la estructura metálica

Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

12. SEGUIMIENTO Y MEJORA CONTINUA

- Revisión semanal en reunión de obra.
- Actualización quincenal del cronograma.
- Registro de lecciones aprendidas.
- Ajuste del plan cuando sea necesario.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



PLAN DE CONTINGENCIA PARA OBRA TIERRA DE SABERES

ACLARACIONES AL DESARROLLO DE LA OBRA.

Dentro de las actividades en la obra está el desmote de la cubierta en asbesto cemento como también su estructura de soporte de cubierta en madera para ser reemplazada por estructura metálica según concepto técnico de nuestro Ing. Estructural mediante oficio entregado el 4 de febrero de 2026.

Se atendió por parte de interventoría el 10 de febrero mediante oficio No.INT-SOC-042-2026 donde se da respuesta diferente a lo presentado, se responde este oficio de inmediato con oficio DT-SDIS-G2- No.047-2026 donde se solicita aclaración y nueva evaluación a nuestro concepto técnico. Con el comunicado DT-SDIS-G2- No.052-2026 se solicita nueva aclaración, donde a la fecha no tenemos respuesta o aclaración.

Se aclara que se iniciaron actividades con el afán de cumplir con los tiempos establecidos sin la debida autorización o aprobación de concepto técnico de la cubierta por parte del estructural de interventoría, sin embargo, se entrega programa de actividades, personal, maquinaria y plan de acción para continuar con las obras

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: OBRA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES

Ubicación: Cra.18 No.39-20 LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. NICOLAS REYES

Plazo Contractual: 7 DE ABRIL DE 2026

Versión del Documento: V. 0

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la construcción de la cubierta **OBRA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES**, los procedimientos las acciones correctivas, tiempos perdidos durante el proceso de diseño, cálculo, instalación.

3. ALCANCE

Garantizar la construcción, estabilidad el cumplimiento de norma para la cubierta con estructura metálica con teja ekorroof y caballetes, con acabado en pintura

Evaluación, corrección y construcción de soporte de cubierta como vigas en concreto, columnas, viguetas u otros elementos de soporte que garanticen la estabilidad de la cubierta si el diseño lo pide.

4. ANTECEDENTES

Cubierta en teja fibrocemento a una sola agua, con estructura de madera en regular estado anclada a los muros existentes sin cumplir ninguna norma estructural.

Por recomendación de ingeniero estructural del consorcio y con aprobación del ing. Estructural de interventoría, se solicita el retiro de la madera existente de la estructura y la construcción de viga cinta perimetral en concreto para poder apoyar la nueva estructura metálica y posterior cubierta en teja ekorroof.

Se recomendó perfiles en C x 2 por las luces tan grandes en los espacios y anclados mediante platinas a la viga cinta en construcción.

ACTIVIDADES A EJECUTAR DE CUBIERTA

- Colocación de niveles en muro para viga cinta. Ejecutado
- Elaboración de diseño estructural para nueva viga soporte de estructura metálica. Ejecutado
- Colocación de formaleta de madera para fundir viga cinta según diseño estructural. Ejecutado

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



- Figurada y colocación de hierro para viga cinta perimetral. Ejecutado
- Fundida de viga cinta propuesta. Ejecutado
- Desencofre de viga cinta fundida. ejecutado
- Inicio construcción de estructura metálica. Ejecutado
- Pintura de la estructura metálica. Ejecutado
- Inicio de instalación de teja ecorrof junto con caballetes. Ejecutado
- Instalaciones eléctricas para iluminación. Por iniciar
- Aplicación de pintura muros
- Instalación cielo raso PVC
- Instalación de iluminación
- Aseo general
- Entrega obra

ADQUISICION DE MATERIALES

El material de cubierta como teja ecorrof se encuentra ya instalada

El material de estructura metálica se encuentra instalado

Viga cinta en concreto, ya se encuentra fundida

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Estructura metalica instalada y pintada.

Cubierta en teja Ekorooft se encuentra instalada.



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Las anteriores actividades corresponden a la cubierta, las restantes se encuentra en cronograma de actividades

- **PERSONAL EN OBRA**

Personal en actividades programadas desde el inicio de trabajos de cubierta a partir del 19 de febrero de 2026

1.	Ayudantes	3
2.	Oficiales	3
3.	Maestro General	1
4.	Ejero	1
Total,		8 personas

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

Pulidoras, taladros

Andamio certificado

Herramienta menor

HORARIOS ESTABLECIDOS

A partir del 9 de marzo de 2026 se implementará horario una hora más de trabajo.

Los fines de semana se trabajará sábado todo el día, domingo y festivo si lo hubiese hasta terminar las obras de **TIERRA DE SABERES**.

5. IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES CRÍTICAS

Se adjunta cronograma base del proyecto con identificación de ruta crítica.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Actividad Duración Programada Holgura Responsable

6. ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

6.1 Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de ruta crítica.
- Programación considerando estacionalidad climática.

7. ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

9. PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

7. Identificación del evento que genera retraso.
8. Evaluación del impacto en la ruta crítica.
9. Informe técnico de desviación.
10. Aprobación de medidas correctivas por Gerencia de Proyecto.
11. Implementación inmediata de acciones.
12. Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

10. PERSONAL DEL CONSORCIO EN TIERRA DE SABERES

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

Control obra estructural:

- Ingeniero de control técnico de la estructura metálica

Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

12. SEGUIMIENTO Y MEJORA CONTINUA

- Revisión semanal en reunión de obra.
- Actualización quincenal del cronograma.
- Registro de lecciones aprendidas.
- Ajuste del plan cuando sea necesario.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



PLAN DE CONTINGENCIA PARA OBRA JI. CENTRO AMAR MARTIREZ

ACLARACIONES AL DESARROLLO DE LA OBRA.

Dentro de las actividades en la obra está el desmote de la cubierta ecorrof en muy mal estado como también su estructura de soporte de cubierta metálica con travesaños flectados y de muy bajo calibre que no cumplen con la norma NSR10, para ser reemplazada también por estructura metálica con las características adecuadas para soportar carga.

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: OBRA CENTRO AMAR MARTIREZ II

Ubicación: CRA.15BIS No.18 a-72

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. NICOLAS REYES

Plazo Contractual: 23 de abril de 2026

Versión del Documento: V. 0

2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la construcción de la cubierta **OBRA CENTRO AMAR MARTIREZ II**, los procedimientos las acciones correctivas, tiempos perdidos durante el proceso de diseño, cálculo, instalación.

3. ALCANCE

Garantizar la construcción, estabilidad el cumplimiento de norma para la cubierta con estructura metálica con teja ecorrof y caballetes, con acabado en pintura

Evaluación, corrección y construcción de soporte de cubierta como vigas, viguetas en concreto, columnas, viguetas u otros elementos elementos de soporte que garanticen la estabilidad de la cubierta si el diseño lo pide.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

4. ANTECEDENTES

Cubierta en teja ekorrof en mal estado a una sola agua, con estructura metálica en regular estado anclada a los muros existentes sin cumplir ninguna norma estructural.

La terminación de la obra la tenemos para el 23 de abril de 2026 en los dos pisos de la obra, pero por solicitud de la coordinadora del centro, solicito que la intervención fuera en dos etapas ya que el centro tiene niños 24 horas .

La intervención se esta ejecutando con el inicio en primer piso. ETAPA 1

- Reemplazo de enchapes de muro a media altura
- Mantenimiento estructura corredera de cubierta en patio (policarbonato) finalizado
- Cambio de policarbonato existente. En ejecución
- Nivelación de placa de piso en primer piso. Finalizado
- Implementación de más bajantes para patio
- Pintura general
- Pintura de escalera metálica y ajuste.
- Actividad termina el 18 de marzo

Con la fundida de la placa con intensa humedad y frío ha sido muy lento el proceso de fragüe del material, lo cual retraso la actividad de mantenimiento estructura metálica de cubierta del patio

Intervención piso segundo. Inicia 19 de marzo hasta 23 de abril-ETAPA 2

Cuando se terminen las actividades de piso primero se continuará con piso segundo con las siguientes actividades:

- Desmonte cubierto con teja ekorrof y estructura metálica existente
- Montaje nueva estructura metálica
- Instalación nueva teja ekorrof
- Desmonte y montaje de cielo raso
- Instalación de iluminación

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

- Pintura
- Cambio puertas
- Aseo general
- Entrega obra

ADQUISICION DE MATERIALES

El material de teja Ekorrof se encuentra almacenado en la obra Bello Horizonte para ser entregado cuando se inicie la actividad de cubierta.

El enchape de muros se inicia cuando se termine actividad de cubierta para no ocasionar daños.



Se inicio instalación de enchape en patio y salones

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



Enchape de muros y salones

Por parte de interventoría se hizo observación en cuanto al material enchape de muros instalado no cumplía con las condiciones de calidad requeridas.

Se anexa el certificado de calidad solicitado y también ficha técnica del material de corona utilizado para la pega del enchape.

A continuación se anexa certificado de calidad enchape.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Informe de inspección

Informe de prueba

Número de informe

(2025)GJC-W0249

Informe N.º

Nombre de la muestra

Solidos
cerámicos

Nombre de la muestra

Entidad consignante

Fujian Mingqing Oushang Ceramics Co., Ltd.

Consignante

Entidad inspeccionada

/

Entidad inspeccionada

Categoría de inspección

Inspección por ensayo

Categoría de prueba



Instituto de Inspección e Investigación de la Calidad de Productos de

Instituto de Inspección e Investigación de la Calidad de Productos de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Pruebas de Calidad de Productos de

Centro Nacional de Inspección y Pruebas de Calidad de Productos de Decoración y Construcción (Fujian)

Dirección: Gulou No. 6, Shuangfeng Road, Hongshan, Distrito Gulou, Fuzhou, China

(No. 6, Shuangfeng Road, Hongshan, Distrito Gulou, Fuzhou, China)

Sitio web (Website): www.fcii.net; www.fqii.cn

Correo electrónico (E-mail): quality@fcii.net

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

RECOMENDACIONES OBSERVACIONES

1. El informe es inválido sin el sello especial de inspección y prueba de esta institución, y es inválido si está alterado.

El informe es inválido sin el sello especial para el informe de prueba de FQII y es inválido si está alterado.

2. Las copias del informe son inválidas si no llevan nuevamente el sello especial de inspección y prueba de esta institución.

El informe reproducido es inválido a menos que se vuelva a colocar el sello especial para el informe de prueba de FQII.

3. El informe es inválido sin las firmas o sellos del inspector principal, verificador y aprobador.

El informe es inválido sin los sellos o firmas del inspector, verificador y aprobador.

4. Si hay alguna objeción al informe de inspección por encargo, debe presentarse a esta institución (Tel: 0591-83709142, Fax: 0591-83710867, Correo electrónico: quality@fcii.net) dentro de los 15 días posteriores a la recepción (según el matasellos). Para los informes de inspección supervisados, si la unidad inspeccionada tiene objeciones a los resultados, debe presentar una solicitud escrita de reinspección al departamento administrativo que emitió la tarea de muestreo dentro del plazo especificado después de recibir los resultados. Si no se presenta ninguna objeción dentro del plazo, se considerará aceptado el resultado de la inspección.

Si hay alguna objeción al informe de prueba de muestra por encargo, por favor preséntela a FQII (Tel: 0591-83709142, Fax: 0591-83710867, Correo electrónico: quality@fcii.net) dentro de los 15 días posteriores a la recepción del informe (según el matasellos). Para los informes de prueba supervisados, presente la objeción por escrito al departamento administrativo que asignó la tarea de muestreo dentro del plazo especificado. Si la objeción se presenta fuera de plazo, se considerará aceptado el resultado de la prueba.

5. Los resultados de la inspección y prueba por encargo de muestras enviadas por el cliente solo se aplican a las muestras recibidas; salvo indicación especial, la información sobre el fabricante y las muestras no ha sido verificada por esta institución, y la veracidad de la información es responsabilidad del cliente. Sin el consentimiento de esta institución, el cliente no debe utilizar los resultados de la prueba para publicidad indebida.

Para la prueba de muestra por encargo, el resultado mostrado en el informe solo es aplicable a la muestra suministrada directamente por el cliente y aceptada por FQII. Si no hay un anuncio especial en este informe, la información del productor y las muestras no está identificada por FQII; el cliente es responsable de la veracidad de la información. El resultado de la prueba no debe utilizarse para fines publicitarios indebidos sin el permiso de FQII.

6. Los resultados de las pruebas de proyectos que no estén dentro del alcance de la acreditación solo se utilizarán para investigación científica, enseñanza o control interno de calidad.

El resultado de la prueba solo se utiliza para investigación científica, enseñanza o control interno de calidad, si el proyecto no está dentro del alcance de la acreditación de calificación.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

Informe de Ensayo

Procedencia de la tarea: Compañía de Cerámica Osan de Minqing, Fujian

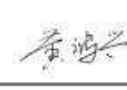
Número de informe: (2025) GJC-W0249

Página 1 de 2

	Nombre: Compañía de Cerámica Osan de Minqing, Fujian	Nombre de la muestra	Azulejos
Comitente		Marca comercial	/
Tomador	Dirección: No. 381, Aldea Hedadong, Pueblo de Jinsha, Condado de Minqing, Fujian	Modelo	/
Cantidad		Especificación	250mm×400mm×7.3mm
Ubicación	Teléfono 18250316117 Código postal 350800	Nivel	/
	Fax /	Lote (Edición)	/
		Correo electrónico	/
	Entidad de producción /		
	Fecha /	Unidad de muestreo /	
Muestreo	Lugar /	Base de muestreo /	
Resumen	Método /	Número de muestreo /	
	Cantidad 15 piezas	Fecha de recepción 2025-06-10	
Muestra	Indicación: la muestra cumple los requisitos de condiciones de ensayo.		
Resumen			
Inspección	GB/T 4100-2015[]Azulejos cerámicos[]Apéndice L		
Según			
Inspección	Los items verificados en esta muestra cumplen los requisitos del estándar GB/T 4100-2015, Apéndice L.		
Conclusión	 <p>Fecha de emisión: 2025-06-17</p>		
Indicaciones	<p>La entidad encomitante proporciona la siguiente información:</p> <p>1. La unidad de producción de la muestra es Fujian Minqing County Oasis Ceramics Co., Ltd.</p> <p>2. Las dimensiones de trabajo de la muestra son 250 mm × 400 mm × 7.3 mm.</p>		
Fecha de inspección	2025-06-11 a 2025-06-13	Lugar de inspección	Laboratorio de Yanqian Street

Aprobado: 

Revisado: 

Inspector principal: 

Nota: Este informe está completo por portada, contraportada y cuerpo y forma un informe completo. ¡No se puede copiar parcialmente el informe! Copiar el informe sin el sello exclusivo de inspección y ensayo es inválido.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

Inspectorate Provincial de Calidad y Pruebas de Productos de Fujian

Centro Nacional de Prueba y Ensayo de Calidad de Productos de Decoración y Revestimientos de Construcción (Fujian)

Informe de Ensayo

Número: (2025) GJC-W0249

(Continuación)

Página 2 de 2

Resultados de la prueba de azulejos									
Índice número	Item de prueba		Requisitos técnicos	Muestra (lámina)	Resultado de la prueba	Recepción		Elemento Determinación	
						Principio	Ac Re		
1	Longitud	Tamaño medio de cada azulejo	$\pm 0.5\%$	10	-0.2% $\square$ -0.1%	0	2	Aprobado	
		Con respecto a la dimensión de trabajo	Máximo ± 2.0 mm		-0.7 mm $\square$ -0.4 mm				
		Desviación permitida							
	Ancho	Tamaño medio de cada azulejo	$\pm 0.5\%$		-0.04% $\square$ +0.04%				
		Con respecto al tamaño de trabajo	Máximo ± 2.0 mm		-0.1 mm $\square$ +0.1 mm				
		Desviación permitida							
Espesor	Promedio de espesor por cada ladrillo	$\pm 10\%$	-1.0% $\square$ +0.8%						
	Valor con respecto al tamaño de trabajo	Máximo ± 0.5 mm	-0.1 mm $\square$ +0.1 mm						
	Desviación permitida del espesor								
2	Resistencia a la rotura		≥ 350 N	7	Promedio: 604 N	/	/	Aprobado	
					Valor único: 540 N $\square$ 653 N	0	2		
3	Módulo de fractura		Promedio ≥ 15 MPa		26 MPa	/	/	Aprobado	
			Valor único ≥ 12 MPa		23 MPa $\square$ 28 MPa	0	2		
4	Absorción de agua		Promedio $> 10\%$	5	15%	/	/	Aprobado	
			Valor mínimo individual $> 9\%$		15%	0	2		

Nota: "/" indica que este ítem no tiene contenido.

(A continuación no hay texto)

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



Instituto de Investigación de Calidad de Productos de la Provincia de Fujian (FQII)

—Justicia, Ciencia, Eficiencia, Valor—

El Instituto de Investigación de Calidad de Productos de la Provincia de Fujian (anteriormente Centro de Inspección de Fujian) fue fundado en 1984 y depende administrativamente de la Administración de Supervisión del Mercado de Fujian.

Es una organización provincial integral de inspección y pruebas que realiza inspección de productos, certificación, investigación y servicios técnicos, y es un laboratorio de reconocimiento mutuo de resultados de pruebas de productos eléctricos de la IECEE (laboratorio IECEE-CB).

La gama de servicios de esta institución incluye principalmente productos electrónicos y eléctricos, alimentos, plásticos, química, materiales de construcción, muebles y madera, maquinaria y equipos inteligentes, prevención,

detección de productos y servicios de ingeniería, llevando a cabo supervisión de calidad a todos los niveles para productos industriales, bienes de consumo, alimentos y productos relacionados con alimentos, productos agrícolas; inspección de licencias de producción, monitoreo del riesgo de calidad del producto, certificación obligatoria y voluntaria, 检测 por encargo, etc. Puede ofrecer a la sociedad servicios de inspección, certificación, formación, consultoría, revisión y redacción de normas, y servicios técnicos de calidad en un "servicio integral".

Entidades afiliadas:

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Productos de Información Electrónica

Instituto de Investigación de Seguridad de la Calidad del Tia de la Provincia de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Productos de Plásticos (Fuzhou)

Estación de Supervisión y Prueba de Calidad de Productos de Borden de la Provincia de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Alimentos Procesados (Fuzhou)

Centro de Supervisión y Pruebas de Calidad de Productos Eléctricos de la Provincia de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Productos de Decoración y Acabados de Construcción (Fujian) / Centro de Pruebas de Diagnóstico Médico de la Provincia de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Productos de Interruptores y Aparatos de Baja Tensión (Fujian) / Estación de Inspección de Calidad de Materiales y Servicios de Embalaje de Medicamentos de la Provincia de Fujian

Centro Nacional de Inspección y Prueba de Calidad de Productos de Motores Pequeños y Mediana (Fujian)

Centro de Inspección de Calidad de Productos de Empaque de la Provincia de Fujian

Centro de Inspección de Calidad de Productos de Equipos Inteligentes de la Provincia de Fujian

Instalaciones de laboratorio y contactos comerciales del Instituto de Investigación de Calidad de Productos de la Provincia de Fujian

Dirección registrada: No. 6, Shuangfeng Road, Hongshan Town, Gulou District, Fuzhou, Provincia de Fujian

Teléfono de quejas: 0591-83707915 (Fiscalización)

Sitios web: www.fcii.net / www.fqli.cn

0591-83709142 (Calidad)

Correo electrónico: quality@fcii.net

0591-83710867 (Fax)

Sede en Fuzhou: Fuzhou, Gulou District, Hongshan Town, Shuangfeng Road No.

Código postal: 350002

Contacto comercial: En la oficina eléctrica: 0591-87625216 (componentes), 83732902 (conjuntos), 83762037 (instalación),

0591-83753797 (fax)

Materiales: 0591-87899172, 22851627

Muebles y Madera: 0591-83712617

Instalaciones Inteligentes y Maquinaria: 0591-83756985 (teléfono/fax)

Base de Mawei: No. 101, Road Baotian, Mawei Town, Distrito de Mawei, Fuzhou, Código Postal: 350015

Contacto de negocio: Alimentos: 0591-83721570, 83710692, 83722786, 83762013

Plásticos: 0591-83721620, 83720815 (fax)

Electrónica: 0591-83977180, 83970527, 83976173 (fax)

Eléctrico: 0591-83773942, 83730476 (fax)

Cultura, Deportes y Artículos Infantiles: 0591-87641653, 83602773, 83600951 (fax)

Base de Yangan Street: No. 88, Calle, Yangnan, Fuzhou

Código postal: 350002

Contacto de negocio: Materiales: 0591-83762048

Laboratorio Mingqing: No. 3, Bai Jin East Road, Baitang Town, Mingqing County, Fuzhou; Edificios 2 y 6 del Parque de Incubación de Tecnología Cerámica de Mingqing County

Laboratorio de Minhou: No. 3, Luyin Road, Parque Industrial de Biomedicina y Mecánica/Electrónica, Nanyu Town, Minhou County, Fuzhou

Laboratorio de Fu'an: No. 79, Xia Donglong, Chengbei, Fu'an

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

1. NOMBRE DEL PRODUCTO

MegaPega cerámico



2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

MegaPega cerámico es un adhesivo en polvo, premezclado en fábrica y de base cementosa, de color blanco o gris, que solo requiere ser mezclado con agua. Especializado para la instalación en capa delgada de revestimientos cerámicos en interior.

Usos

Para instalación de revestimientos cerámicos de media o alta absorción, en pisos y paredes en zonas interiores, sobre superficies como:

- Bloques de hormigón
- Morteros de capa gruesa
- Revocos o pañete de arena y cemento
- Ladrillo
- Pantalla de concreto*

(*) Consultar los Procedimientos Recomendados de Instalación de Revestimientos de Corona, la sección de aplicación dados en esta ficha técnica o su asesor Corona®

3. VENTAJAS

- Viene listo para usar, no requiere mezclas.
- Basta agregar la cantidad de agua recomendada.
- Excelente trabajabilidad y facilidad de aplicación.
- No hay necesidad de remojar las baldosas.
- Alto rendimiento en mano de obra.
- Permite preparar gran cantidad de mezcla.
- Permite hacer correcciones fácilmente.
- Mejor control y administración de materiales.
- Tiene el respaldo y la garantía de la marca Corona®

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

MegaPega cerámico se presenta en bolsas plásticas de 25 kg. **MegaPega cerámico** se debe almacenar bajo techo en un lugar fresco y ventilado, separado del piso y de las paredes.

El producto tiene **8 meses** de vigencia a partir de su fabricación, conservado en ambientes secos y en su empaque original.

5. PROPIEDADES

Tabla de consumo aproximado

TAMAÑO DEL REVESTIMIENTO (mm * mm)	LLANA (mm * mm)	CONSUMO APROX. (1) (kg/m ²)
≤ 300 * 300	10 * 10 ó 6 * 10	5.0
≥ 300 * 300	12 * 12	7.0

(1) El consumo real del producto depende del estado de la superficie sobre la cual se aplique

Características en estado seco

Densidad suelta del polvo	1.3 ± 0.05 g/cm ³
Color(es)	Blanco - Gris

Características en estado fresco

Consistencia con el agua recomendada	Cremosa	
pH de la pasta	Aprox. 11	
Preparación de la mezcla (en volumen)	Producto	Agua
	5 partes	2 partes
	O hasta alcanzar una consistencia cremosa firme	
Tiempo de reposo	5 a 10 min	
Duración de la mezcla en el balde	2 h	
Tiempo de ajuste	10 min	
Tiempo para emboquillar	Mínimo 24 h	
Puesta en servicio	>10 días	
Tiempo mínimo para tránsito liviano	24 h	

Características en estado endurecido*

Resistencias a la tracción (MPa)	
Revestimiento de > 6% de absorción (semigras o cerámica de piso)	
Tipo de exposición	
Ambiente	≥ 0.3
Tiempo abierto 10 minutos	
En fraguado normal	≥ 0.3

* Resultados obtenidos siguiendo los procedimientos de la norma NTC 6050-2

Nota: Valores típicos sujetos a cambio sin notificación. Los resultados mostrados son promedios típicos para el producto y pueden presentar variaciones. El desempeño en obra dependerá de los métodos de instalación y las condiciones del sitio de obra.

6. APLICACIÓN

Se recomienda consultar el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" de Corona como una guía para la ubicación de juntas de movimiento, la elección de sistemas de instalación y prácticas para asegurar el mejor funcionamiento de los productos. Sin embargo, estas son responsabilidad de los profesionales del proyecto.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE O SOPORTE

Todas las superficies deben estar entre 4°C y 32 °C.

Verifique que la superficie se encuentre estructuralmente sólida y firme, totalmente fraguada, libre de fisuras o partes sueltas, sin polvo, grasa y aceite, residuos de

MegaPega Cerámico

Página 1 de 3

estuco, pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, y agentes de curado potencialmente nocivos para la adherencia del pegante.

PREPARACIÓN DE LA MEZCLA Y COLOCACIÓN DEL REVESTIMIENTO

- En un recipiente limpio colocar aproximadamente de 5 partes de **MegaPega cerámico** por 2 de agua limpia (Medidas en volumen).
- Mezclar manualmente o con una mezcladora a baja velocidad hasta obtener una pasta o mezcla homogénea y sin grumos.
- Dejar reposar 5 a 10 min. Nuevamente volver a mezclar y aplicar con llana de dientes adecuados.
- A temperatura de 23°C y humedad relativa de 50%, la colocación de la cerámica debe concluir en un lapso máximo de 10 minutos, contados a partir de la aplicación. En condiciones climáticas no favorables (fuerte sol, viento, altas temperaturas, etc.), el tiempo adecuado para colocación puede reducirse a unos pocos minutos.
- Coloque las cerámicas sobre el adhesivo húmedo y pegajoso y golpear con un martillo de goma para nivelar.

RECOMENDACIONES DE USO

- Realizar juntas perimetrales de dilatación/expansión para garantizar la estabilidad de la instalación. Consulte el documento "Recomendaciones para la instalación de revestimientos" para la localización de juntas de movimiento intermedias. Sin embargo, estas son responsabilidad de los profesionales del proyecto.
- La superficie a enchapar debe estar estructuralmente sólida, totalmente fraguada, libre de grietas, limpia, libre de polvo, grasas, pintura, lechada de cemento, selladores de hormigón, agentes de curado o partes sueltas.
- Limpie el engobe de la cara posterior de las baldosas cerámicas.
- El agua, los recipientes y las herramientas de trabajo deben estar limpias.
- Agregar solo la cantidad de agua recomendada.
- En áreas secas interiores, el área de contacto entre baldosa y pegante, debe ser al menos del 85%. En áreas húmedas interiores se debe garantizar al menos 95% de contacto entre la baldosa y el pegante.
- Es necesario controlar continuamente que el adhesivo no forme una piel en la superficie y este fresco. Humedecer el soporte antes de aplicar el adhesivo ayuda a prolongar el tiempo disponible para su colocación.
- Para instalación de revestimientos claros usar Pegantes blancos.
- No remoje las baldosas.
- No mezclar con arena o cemento.
- Recomendamos hacer doble encolado en formatos de 30 x 30 cm o superiores.
- El uso de las juntas de dilatación/expansión garantizan la estabilidad de la instalación.
- El resultado final dependerá de la experiencia y habilidad del enchapador y su correcta dirección.

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

MegaPega cerámico, está garantizado como producto, por lo tanto tenga en cuenta:

- **La garantía cubre dos años sobre el producto que se pruebe como defectuoso.**
- No instalar sobre paredes de yeso (revocados, paneles de yeso) o enlucidos de yeso.
- No aplicar sobre sustratos dimensionalmente inestables (cartón, madera, alfombra).
- No utilizar para instalar cerámica sobre cerámica.
- Se recomienda para formatos pequeños.
- No instalar sobre fibrocemento o en sustratos con vibraciones.
- No instalar revestimientos sensibles a la humedad como (gres, mármol verde y piedra sensibles a la humedad, etc.).
- No aplicar en zonas húmedas (piscinas, fuentes, tucos, saunas, entre otros) o en zonas exteriores.
- Se debe agregar al producto sólo la cantidad de agua recomendada.
- **MegaPega cerámico**, no adhiere directamente sobre la mayoría de las membranas impermeabilizantes asfálticas, acrílicas, o poliuretano. Cuando requiera revestir sobre estas superficies consulte un técnico de Corona para la mejor recomendación de compatibilidad.
- No asuma que los adhesivos, pastas y pegantes para cerámica y piedra reemplazan las membranas impermeabilizantes. Cuando éstas se requieran consultar con el técnico Corona para asegurar la compatibilidad de los materiales.
- No instalar ningún tipo de revestimiento cuando la temperatura de la superficie sea inferior a 4 °C o superior a 32 °C.
- **MegaPega cerámico**, puede presentar pequeños grumos antes de la fecha de vencimiento que no afectan la calidad del producto siempre y cuando esto se deshagan fácilmente con la mano o durante la mezcla con agua.
- Utilice implementos de cuidado personal durante la instalación de los sistemas de revestimiento.

Tenga en cuenta que:

- Sobre paredes en cartón yeso debe usarse **Pegacor® Tablón y Gres, Pegacor® Pasta Lista, o Pegacor® Max**.
- Sobre fibrocemento o en sustratos que presentan vibraciones use **Pegacor® Flex o Pegacor® Pasta Lista**.
- En la instalación de revestimientos de baja absorción como el gres porcelánico, (porcelanatos), vidriados, se debe utilizar **Pegacor® Flex o Pegacor® Max**.
- Para la instalación de revestimientos sensibles a la humedad y/o temperatura, tales como mármol verde o piedra pizarra natural, adhesivos epóxicos.
- Para instalar cerámica sobre cerámica utilice **Pegacor® Max**.
- En piscinas, fuentes, fachadas use **Pegacor® Flex**.

8. PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS

Los siguientes productos Corona son compatibles con **MegaPega cerámico**.

MegaPega Cerámico
Página 2 de 3

Materiales & Pinturas Corona
Carrera 48 N° 72 Sur 01 Sabanaeta (Ant.) – Colombia
PBX: 305 82 00 Fax: 301 37 12 AA- 4899 Medellín
www.corona.com.co

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

Para emboquillado utilice **Concolor®** luego de 24 horas de la instalación del revestimiento.

Latasil para llenar las juntas de expansión/dilatación

Sellador de Juntas Corona para aumentar la resistencia a la humedad y evitar el ensuciamiento de las juntas después de emboquillar.

Además, crucetas o separadores de juntas y llanas dentadas **Rubi** según el formato de revestimiento.

9. CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Producto	Tipología de producto	VOC calculados máxima(*)	Materiales regionales (distancia < 800 km)
MegaPega cerámico	Pólvoro	0.0 g/l	Sesquiterpene (Art.) Sesquiterpene (Art.) Sesquiterpene (Art.) Humos (Arte del Cero)
Contenido de materiales post-industriales (% en peso)			0

(*) Calculados con base en la participación de liberadores de VOC a en base húmeda.

10. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Toxicidad: manténgase fuera del alcance de los niños. Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale.

Durante la manipulación del producto se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, mangas protectoras para la piel o camisa de manga larga y gafas. Este producto no es inflamable.

Seguridad Ambiental: no existen datos ambientales que indiquen nocividad de este producto para el medio ambiente. Con el fin de evitar la contaminación, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

Aire: este producto es de baja emisión de polvo. Sin embargo, puede dispersarse algunas partículas de polvo en el aire. Evite verterlo a una altura superior a 50 cm.

Agua: evite que el producto sea vertido en el alcantarillado o en fuentes de agua. En caso de existir derrames al alcantarillado, realice una limpieza de éste y termine de retirar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.



Mantenimiento estructura metalica y cambio de polycarbonato



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



Implementación tubería desague y bajantes aguas lluvias

Las anteriores actividades corresponden a la cubierta, las restantes se encuentran en cronograma de actividades

- **PERSONAL EN OBRA**

Personal en actividades programadas desde el inicio de trabajos de cubierta a partir del 19 de febrero de 2026

PRIMERA ETAPA- PRIMER PISO

1.	Ayudantes	2
2.	Oficiales	3
3.	Maestro General	1
Total,		6 personas

SEGUNDA ETAPA- SEGUNDO PISO- CUBIERTA

4.	Ayudantes	2
5.	Oficiales	3
6.	Maestro General	1
7.	Coordinador alturas	1
8.	Inspector	1
9.	Residente	1
Total		6 personas

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



Pulidoras

Andamio certificado

Herramienta menor

HORARIOS ESTABLECIDOS

A partir del 19 de febrero de 2026 se implementará número de personal

Los fines de semana se trabajará sábado todo el día, domingo y festivo si lo hubiese hasta terminar las obras de **CENTRO AMAR MARTIREZ II**

ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de ruta crítica.
- Programación considerando estacionalidad climática.

7. ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

1. Identificación del evento que genera retraso.
2. Evaluación del impacto en la ruta crítica.
3. Informe técnico de desviación.
4. Aprobación de medidas correctivas por Dirección del proyecto de Proyecto.
5. Implementación inmediata de acciones.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



6. Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

PERSONAL DEL CONSORCIO EN TIERRA DE SABERES

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

Control obra estructural:

- Ingeniero de control técnico de la estructura metálica

Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



PLAN DE CONTINGENCIA SUBDIRECCION TEUSAQUILLO

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: OBRA CENTRO DIA TIERRA DE SABERES
Ubicación: Cra.18 No.39-20 LOCALIDAD DE TEUSAQUILLO
Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL
Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT
Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON
Residente de Obra: ARQ. NICOLAS REYES
Plazo Contractual: 7 DE ABRIL DE 2026
Versión del Documento: V. 0

2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la construcción de la cubierta **SUBDIRECCION TEUSAQUILLO**, los procedimientos las acciones correctivas, tiempos perdidos durante el proceso de diseño, cálculo, instalación.

3. ALCANCE

Garantizar la construcción, estabilidad el cumplimiento de norma para la cubierta con estructura metálica con cubierta en FIBRO CEMENTO para el área de baños.

Cambio de ventanería de madera con el mismo estilo y diseño de las actuales.

4. ANTECEDENTES

Cubierta en teja asbesto cemento a una sola agua y con filtraciones, con estructura en regular estado anclada a los muros existentes sin cumplir ninguna norma estructural.

La cubierta se encuentra sobre el área de los baños

Ventanería en madera piso segundo en alto grado de deterioro, se solicita cambio de vidrios amarillos por vidrios neutros con película.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



ACTIVIDADES A EJECUTAR DE CUBIERTA AREA BAÑOS

- Elaboración de diseño estructural nuevos apoyos de teja nueva
- Inicio construcción de estructura metálica.
- Pintura de la estructura metálica. Ejecutado
- Inicio de instalación de teja fibro cemento.
- Instalaciones eléctricas para iluminación. Por iniciar
- Aplicación de pintura muros
- Instalación cielo raso
- Instalación de iluminación
- Aseo general
- Entrega obra

VENTANERIA MADERA. Se solicito NP de esta actividad, se incluye en cronograma, pero no puede medirse como atraso hasta la aprobación del NP por parte de interventoría.

ADQUISICION DE MATERIALES

El material de cubierta como teja ecorrof se encuentra en el sitio

El material de estructura metálica en sitio

Las anteriores actividades corresponden a la cubierta, las restantes se encuentra en cronograma de actividades

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



- **PERSONAL EN OBRA**

Personal en actividades programadas desde el inicio de trabajos de cubierta a partir del 11 de marzo de 2026

1.	Ayudantes	3
2.	Oficiales	3
3.	Maestro General	1
4.	Ejero	1

Total, 8 personas

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

Pulidoras, taladros

Andamio certificado

Herramienta menor

HORARIOS ESTABLECIDOS

A partir del 9 de marzo de 2026 se implementará horario una hora más de trabajo.

Los fines de semana se trabajará sábado todo el día, domingo y festivo si lo hubiese hasta terminar las obras de **TIERRA DE SABERES**.

IDENTIFICACIÓN DE ACTIVIDADES CRÍTICAS

Se adjunta cronograma base del proyecto con identificación de ruta crítica.

Actividad Duración Programada Holgura Responsable

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de ruta crítica.
- Programación considerando estacionalidad climática.

ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

- Identificación del evento que genera retraso.
- Evaluación del impacto en la ruta crítica.
- Informe técnico de desviación.
- Aprobación de medidas correctivas por Gerencia de Proyecto.
- Implementación inmediata de acciones.
- Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

PERSONAL DEL CONSORCIO EN SUBDIRECCION TEUSAQUILLO

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

Control obra estructural:

- Ingeniero de control técnico de la estructura metálica

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

SEGUIMIENTO Y MEJORA CONTINUA

- Revisión semanal en reunión de obra.
- Actualización quincenal del cronograma.
- Registro de lecciones aprendidas.
- Ajuste del plan cuando sea necesario.

RESPUESTA A COMUNICADO- SAMPER MENDOZA

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOZA

Ubicación: CRA.22 No.22-55

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. NICOLAS REYES

Plazo Contractual: HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2026

Versión del Documento: V. 0

Teniendo en cuenta la importancia de la entrega del Jardín Infantil Samper Mendoza y del estado de la cubierta, se solicita mediante el oficio No. **INT-SOC-049-2026 SOLICITUD INFORME CUBIERTA JI SAMPER MENDOZA**, de fecha 13 de febrero de 2026, en donde se evidencie la importancia de la cubierta, y no fue sino hasta el 24 de febrero de 2026, que se presentó el informe de la cubierta y el concepto del cambio de la cubierta mediante el oficio No. **DT-SDIS-G2-No.062-2026**.

RTA. De acuerdo a reunión realizada en la obra SAMPER MENDOZA con los respectivos estructurales, directores y secretaria, se tomó la decisión y aprobación del cambio de estructura de cubierta de madera a metálica al estar de acuerdo en el mal estado de la madera de la cubierta actual.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



El concepto de cambio de cubierta se dio en la reunión del 13 de febrero en la obra sustentado por nuestro ingeniero estructural y soportado con el ing. Estructural de interventoría.

En cuanto al informe de cubierta se entrego hasta el 24 de febrero, puesto que se debía hacer valoración de toda la madera de la cubierta desmontada, actividad la cual no se hace sino con análisis visual Patológico de cada elemento para poder dar un diagnóstico acertado y responsable.

PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL									
FORMATO PLANILLA DE EXISTENCIA									
Código FOM-001-001									
Versión 2									
Fecha: Mayo 02/03/2003 - 12/01/2004									
Página: 1 de 1									
1. Tema	Visita J.I. Samper mendoza			2. Lugar	J.I. Samper Mendoza			3. Fecha y hora	12 Febrero 2026
4. Responsable	Arq. Karol Vargas			5. Dependencia responsable: 5015 - SUBDIRECCION PLANTAS FISICAS					
6. Item	7. Nombres y Apellidos	8. Documento de identidad		9. Entidad / Dependencia	10. Rol / Cargo	11. Planilla / Contratista	12. Correo electrónico	13. Teléfono y Ext. / Celular	14. Firma
		8.1 Tipo	8.2 Numero						
1	Karol Vargas	CC	293796-11	SPF	Arquitecto		KarolV@cdsdis	303283289	Karol V.
2	Nicolas Rojas	CC	1085274261	Cransup	Resistente de obra		resistente.204m.com	3184308852	
3	Carlos Jimenez	CC	77333145	Contratista	Dir. obra		carlosjimenez@guil.com	3112327777	
4	Juan Carlos Camacho	C.C.	79859812	INTER-INT. PDE INTER.			cdsdis@interdualis	306477803	
5	Juan Carlos Rojas	C.C.	10230311447	Contratista Inspector			@gmail.com	3183563000	
6	Hugo Moreno Rodriguez	C.C.	1015461972	Contratista Presupuesto				322065677	
7	Walter Alex Salazar	CC	10717208	Asesor	obra		estructural.planting@guil.com	310366615	

N.I.T 902001890-9
 Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.
 Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
 Bogotá D.C.

ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO



AMARRE DE HIERRO VIGA PERIMETRAL PARA APOYO DE CUBIERTA



TEJA EN SITIO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



NOTA. Ya se entregó el plan de contingencia de SAMPER MENDOZA con oficio DT-SDIS-G2-No.057-2025

COMUNICADO

EMERGENCIAS, se solicita dar inicio a la atención de emergencia de acuerdo con la visita realizado al Hogar de Paso para habitantes de calle Bacatá, así como un plan de contingencia para las unidades operativas de JARDÍN INFANTIL TRINIDAD GALÁN, JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA, CASA DE LA SABIDURÍA TIERRA DE SABERES y CENTRO AMAR MÁRTIRES II, del cual se presenta una respuesta mediante el oficio **DT-SDIS-G2-No.066-2026** el 26 de febrero de 2026 pero no cuenta con cronograma de obra.

Así mismo, mediante el oficio No. **INT-SOC-045-2026 REITERACIÓN SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS**, se reitera la solicitud para que se remitan los planes de contingencia, así como el inicio de la atención de emergencias de la sede del Hogar de Paso para habitantes de calle Bacatá, del cual se presenta una respuesta mediante el oficio **DT-SDIS-G2-No.066-2026** el 26 de febrero de 2026 pero no cuenta con cronograma de obra. Es importante manifestar que dentro del oficio se manifiesta que en caso de incumplir con los planes y atención de emergencias se iniciaría las acciones conforme lo establece el contrato.

RTA. ATENCION EMERGENCIA CASA DE PASO BAKATA

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: CASA DE PASO BAKATA

Ubicación: Cra.35 No.10-69

Entidad Contratante: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

Contratista: CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT

Director de obra: ARQ. CARLOS ALBERTO PINZON

Residente de Obra: ARQ. NICOLAS REYES

Plazo Contractual hasta: 15 DE ABRIL DE 2026

Versión del Documento: V. 0

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



2. OBJETIVO

Establecer la dinámica para la atención de la emergencia en la intervención del cuarto de basuras y bodega de almacenamiento.

3. ALCANCE

Hacer la intervención de la emergencia con la adecuación solicitada por Secretari de Salud que consiste en adecuar 2 espacios para canecas mediante muros en mampostería, demolición y construcción de pisos nuevos en baldosa de granito, con sus respectivo desagüe, esto implica hacer la red sanitaria nueva, cambio puertas metálicas hacia la calle y puerta peatonal interna , instalación de enchape de muros has ta el techo, instalación de cielo raso en pvc.

4. ANTECEDENTES

El espacio no cumple con las condiciones de salud requeridas, el piso se encuentra completamente roto, no existe enchape de muros, no hay cielo raso, peurtas metálicas en mal estado.

ACTIVIDADES A EJECUTAR DE CUBIERTA AREA BAÑOS

- Demolición de pisos actuales
- Construcción red para desagüe de espacios
- Construcción de placa en concreto con pendientes para cada espacio
- Construcción mampostería para división de espacios
- Pañete de muros
- Instalación piso baldosa vibro prensada
- Instalación enchape muros

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



- Instalación cielo raso pvc
- Instalación de iluminación
- Aseo general
- Entrega obra

ADQUISICION DE MATERIALES

Los materiales llegaran a obra a mediad que avance la misma

- **PERSONAL EN OBRA**

Atención emergencia

1.	Ayudantes	2
2.	Oficiales	2
3.	Maestro General	1
4.	Ejero	1
5.	Inspector	1
6.	Residente	1

Total, 8 personas

MAQUINARIA Y HERRAMIENTA MENOR A UTILIZAR

Equipos de soldadura

Pulidoras, taladros

Andamio certificado

Herramienta menor

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



HORARIOS ESTABLECIDOS

Inicio de actividades 8.00 am a 5.00pm

ESTRATEGIAS PREVENTIVAS

Planificación

- Actualización semanal del cronograma.
- Análisis permanente de ruta crítica.
- Programación considerando estacionalidad climática.

ACCIONES CORRECTIVAS ANTE DESVIACIONES

El plan se activará cuando:

- ☐ El atraso acumulado supere 2 días.
- ☐ El avance físico sea menor al 5% respecto al programado.

PROCEDIMIENTO DE ACTIVACIÓN DEL PLAN

- Identificación del evento que genera retraso.
- Evaluación del impacto en la ruta crítica.
- Informe técnico de desviación.
- Aprobación de medidas correctivas por Gerencia de Proyecto.
- Implementación inmediata de acciones.
- Seguimiento y reporte semanal hasta recuperar el atraso.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



PERSONAL DEL CONSORCIO EN ATENCION D ELA EMERGENCIA

Director de Proyecto:

- Aprobar medidas extraordinarias, control general de obra

Residente de Obra:

- Ejecutar acciones correctivas y desarrollo de obra

Jefe de Logística:

- Residente administrativo, horarios, materiales, personal

Personal de apoyo e inspección:

- Inspector de obra

SEGUIMIENTO Y MEJORA CONTINUA

- Revisión semanal en reunión de obra.
- Actualización quincenal del cronograma.
- Registro de lecciones aprendidas.
- Ajuste del plan cuando sea necesario.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

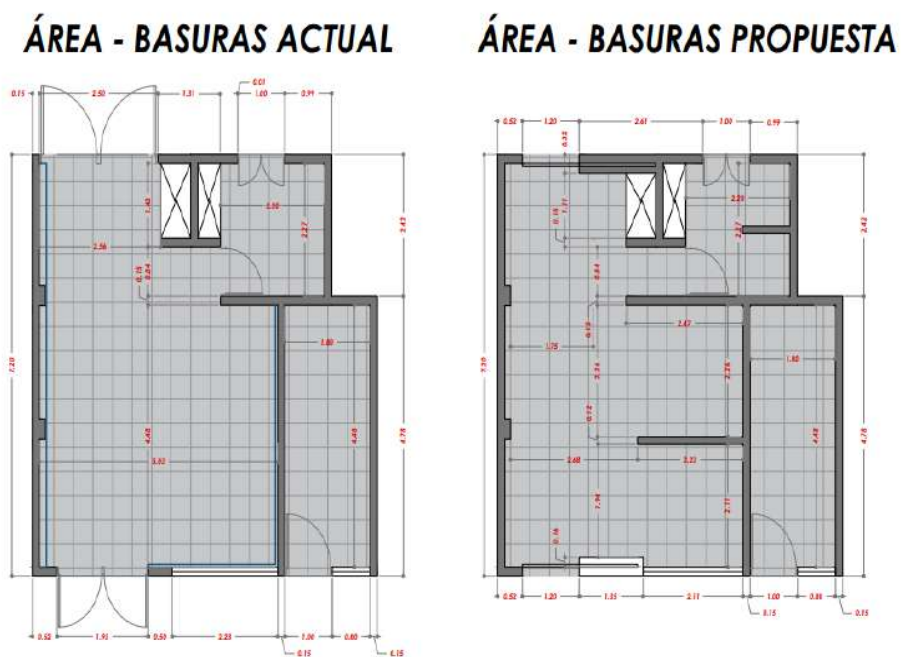
*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

[illegible]

LEVANTAMIENTO DEL AREA A INTERVENIR

PRESUPUESTO EMERGENCIA-BAKATA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.

HOGAR DE PASO BAKATA					
ITE	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	11	\$ 35.944,00	\$ 377.412,00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				
1.3.8	DESMONTE MANUAL DE BARANDAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO), CONTEMPLANDO SUS PASAMANOS, APOYOS VERTICALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA. NO INCLUYE REPARACIONES DE DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DOS HOJAS SENCILLA)	M	14	\$ 10.939,00	\$ 153.583,56
1.3.16	(INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	2	\$ 22.945,00	\$ 45.890,00
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				
1.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	22	\$ 10.163,00	\$ 225.516,97
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	36	\$ 25.945,00	\$ 945.555,15
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				
1.6.7	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO	U	1	\$ 59.395,00	\$ 59.395,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	3	\$ 13.210,00	\$ 39.630,00
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y				
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	48	\$ 9.952,00	\$ 477.024,24
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0,20 M. (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	30	\$ 49.913,00	\$ 1.515.408,59
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS /				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3	1	\$ 70.724,00	\$ 51.769,97
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	0,73	\$ 33.580,00	\$ 24.580,56
2.2	CONCRETOS				
2.2.9	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E. >12,1<=15,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL. 4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	30	\$ 266.160,00	\$ 8.080.883,76

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.					
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.					
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	20	\$ 180.435,00	\$ 3.540.856,44	
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS					
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS					
4.1.16	TUBERÍA PVC 4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE EXCAVACIÓN, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	6	\$ 173.770,00	\$ 1.059.997,00	
4.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 4"	UN	3	\$ 53.098,00	\$ 159.294,00	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS					
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES					
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO Ó SENCILLO CONMUTABLE INCLUYE APARATO	UN	2	\$ 18.822,00	\$ 37.644,00	
5.5	ILUMINACIÓN.					
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3	\$ 178.877,00	\$ 536.631,00	
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.					
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.					
7.1.2	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	36	\$ 24.252,00	\$ 883.854,44	
7.2	ACABADO DE PISOS.					
7.2.6	ACABADO DE PISO CON BALDOSA EN GRANO DE MÁRMOL VIBROPRESADO 33X33 CM, BLANCO HUILA GRANO #5. INCLUYE MORTERO 1:3, BOQUILLA BLANCA, DESTRONQUE (#36), 3 PULIDAS (#60,120,220) Y BRILLO AL PLOMO.	M2	36	\$ 144.799,00	\$ 5.277.141,64	
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.					
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	48	\$ 24.818,00	\$ 1.189.588,79	
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	64	\$ 46.588,00	\$ 2.991.299,01	
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL					
8.2	ENCUADRE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCUADRE 25 X 33 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	81	\$ 118.020,00	\$ 9.526.338,36	
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		\$ 190.120,00		
8.7	ZÓCALO EN DUROPISO 33,8 X 33,8	M2		\$ 93.776,00		
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL					
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES					
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	3	\$ 425.740,00	\$ 1.123.953,60	

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.

9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ÁNGULOS Y # DE HOJAS.	M2	3	\$ 507.368,00	\$ 1.430.777,76
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL				
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	3	\$ 139.744,00	\$ 368.924,16
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				
14.1	CIELOS RASOS.				
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL 26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	45	\$ 99.784,00	\$ 4.441.246,14
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	45	\$ 4.234,00	\$ 188.449,41
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				
21.1.5	PAÑETE LISO COMÚN 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	20	\$ 28.659,00	\$ 562.404,22
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	34	\$ 12.749,00	\$ 436.219,78
VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL			SUB TOTAL COSTO DIRECTO \$ 45.751.269,54		
<p>Nota: Se aclara que la presente bolsa de actividades incluye únicamente el valor unitario de cada actividad con base en los análisis de precios unitarios desarrollados por la entidad. Este documento hará parte integral del contrato y será utilizado durante su ejecución, aplicándose en las cantidades que se requieran, de acuerdo con los diagnósticos que se adelanten en las unidades operativas o sedes. Los precios ofertados por el proponente serán aplicables para la ejecución de actividades de obra, tanto en la modalidad de obras programadas como no programadas. Los costos indirectos correspondientes al A.I.U. se calcularán con base en los porcentajes propuestos por el proponente, una vez se establezcan los costos directos derivados de los diagnósticos técnicos.</p>			ADMINISTRACIÓN	26%	\$ 11.895.330,08
			IMPREVISTO	1%	\$ 457.512,70
			UTILIDAD	5%	\$ 2.287.563,48
			TOTAL AIU	32%	\$ 14.640.406,25
			VALOR TOTAL CD+CI \$ 60.391.675,80		

En la actualidad se llevan a cabo obras preliminares con el personal mencionado

Los programas de contingencias y atención de emergencias comunicado

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



Oficio No. INT-SOC-069-2026.

INFORME PRESUNTO INCUMPLIMIENTO – RECOMENDACIÓN PARA INICIAR EL DEBIDO PROCESO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA.

En horas de la tarde se entregaran los cronogramas de cada una de las obras con los ajustes requeridos para el debido cumplimiento en cada frente.

En las actividades de cubierta que se requiere la instalación de teja Ekorrof el material de teja ya se encuentra en cada una de las obras donde se muestra la buena voluntad del contratista para sacar las obras adelante según los requerimientos de calidad exigidos.

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO PINZON
Director de obra
Consorcio Obras de Integración DT

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.087-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 8 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa Barreto
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PLANOS VIGAS- CERCHAS, ESTRUCTURA METALICA SAMPER MENDOZA

Respetados señores.

De la manera mas atenta y respetuosa nos permitimos entregar los planos correspondientes a vigas, cerchas, detalles de la cubierta JI. SAMPER MENDOZA en formato de planos para su revisión y aprobación.

Con este comunicado se oficializa entrega de planos de cerchas y detalles, enviado anteriormente vía WhatsApp.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.090-2025

Bogotá D. C.,

Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

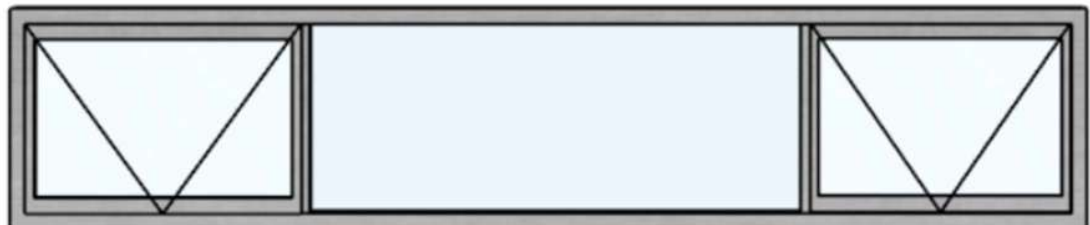
Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROPUESTA VENTANERIA SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

Respetado Arquitecto:

Por medio del presente me permito presentar para su revisión y aprobación la propuesta correspondiente al **suministro e instalación de ventanería en aluminio**.

1. Ventanas en aluminio con basculantes laterales, fabricadas en perfil de aluminio color blanco mate, con vidrio incoloro de 4 mm.



N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**

2. Ventanas en aluminio con rejilla central superior y basculantes laterales, fabricadas en perfil de aluminio color blanco mate, con vidrio incoloro de 4 mm.



3. Ventanas en aluminio con rejilla total, fabricadas en perfil de aluminio color blanco mate.



La presente comunicación tiene como finalidad poner en consideración de la interventoría la propuesta mencionada, con el fin de obtener su revisión y aprobación para proceder con las gestiones correspondientes para su suministro e instalación dentro del proyecto.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus comentarios u observaciones.

Cordialmente



Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra



DT-SDIS-G2-No.091-2025

Bogotá D. C.,

Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: APROBACION DE VANOS DE VENTANERIA TRINIDAD GALAN

Respetado, Rafael Sanchez

Por medio del presente se deja constancia de la **revisión y aprobación de las medidas de vanos correspondientes a la ventanería del proyecto Jardín Trinidad Galán**, las cuales fueron verificadas en obra y registradas en el **Acta de Medidas de Vanos de fecha 06 de marzo de 2026**.

ACTA_VANOS_TRINIDAD_GALANV3

Las dimensiones fueron tomadas directamente en sitio y corresponden a los vanos ubicados en los **pisos 1 y 2 del proyecto**, incluyendo las tipologías de ventana identificadas como **V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7 y V8**, con sus respectivas medidas de **ancho, alto, desfase y divisiones**, según el registro consignado en el acta mencionada.

En consecuencia, **se autoriza al contratista a proceder con la fabricación, suministro e instalación de la ventanería**, de acuerdo con las dimensiones registradas en dicha acta y los diseños arquitectónicos aprobados para el proyecto.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



Se deja constancia de que:

- Las medidas fueron verificadas en obra previo a la fabricación.
- Cualquier ajuste derivado de condiciones constructivas deberá ser informado y aprobado previamente por la dirección técnica del proyecto.
- La fabricación deberá cumplir con las especificaciones técnicas y de diseño establecidas.

El presente oficio se expide como **soporte de aprobación para el inicio del proceso de fabricación de la ventanería** correspondiente al proyecto.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus comentarios u observaciones.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.093-2026

Bogotá D. C., Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA DIAGNOSTICO BAKATA

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega del diagnóstico de la obra emergencia Bakata para su revisión y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.094-2026

Bogotá D. C., Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PLAN DE GESTION SOCIAL

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos enviando el PLAN DE GESTION SOCIAL para su respectiva firma, agradecemos su amable colaboración.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.095-2026

Bogotá D. C., Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROPUESTA ELECTRICA TOMACORRIENTES TRINIDAD GALAN

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de los planos y presupuesto de la parte eléctrica-tomacorrientes de la obra TRINIDAD GALAN

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



DT-SDIS-G2-No.096-2026

Bogotá D. C., Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROPUESTA SDI-SISTEMA DETENCION INCENDIOS

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de los planos de SDI-SISTEMA DETENCION DE INCENDIO para la obra JI. Nuevos Pasos para su evaluación y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.097-2026

Bogotá D. C., Marzo 10 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: INFORME TECNICO 3

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega del **INFORME TECNICO 3** correspondiente a 1 de febrero de 2026 al 28 de febrero 2026 para su respectiva revisión y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.098-2026

Bogotá D. C., Marzo 12 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROGRAMACION SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de la nueva programación de la SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL.

De acuerdo a reunión de ayer 11 de marzo se realizaron ajustes a la misma, quedando esta como definitiva como programación real dividida en dos etapas.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.106-2026

Bogotá D. C., Marzo 17 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA NP- NO PREVISTOS

Respetado Ingeniero

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de los NP- NO PREVISTOS correspondientes a:

NP-008	Flanches metálicos en lamina galvanizada CAL.24 de 25 a 50 cm de desarrollo
NP-009	Flanches metálicos de CAL.24 50 a 75 cm de desarrollo
NP-010	Flanches metálicos de CAL.24 75 a 100 cm de desarrollo
NP-011	Impermeabilización tanques agua
NP-012	Cajas aguas negras y lluvias de 0,80x0,80 m
NP-013	Cajas aguas negras y lluvias de 1.00x1.00 m

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



Los anteriores corresponden a actividades que se han evidenciado en obra y que no se encuentran dentro de lo contractual y que son importantes para las sedes.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.107-2026

Bogotá D. C., Marzo 17 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA INFORME SOCIAL DT - INFORME SOCIAL No.2

Respetado Ingeniero

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega correspondiente a:

Informe social DT y el Informe social No.2

Los anteriores para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.110-2026

Bogotá D. C., Marzo 18 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA OBSERVACIONES A NP-NO PREVISTOS

Respetado Ingeniero

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega correspondiente atención de observaciones a NP- NO PREVISTOS 001 al 007

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.111-2025

Bogotá D. C., Marzo 18 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: Atención comunicado INT-SOC-052-2026 OBSERVACIONES AL INFORME SGSST No. 2 - enero 2026

Respetado Ingeniero:

Dando atención al comunicado relacionado en el asunto, nos permitimos realizar las siguientes aclaraciones y entrega de la Segunda Versión del Informe Mensual de Gestión SST, con el objeto de dar atención a cada una de las observaciones recibidas.

1. Anexo 5 (Planillas SS): Para la empresa "3 Pilares", se requiere subrayar los nombres del personal activo asignado exclusivamente al proyecto. Asimismo, se observa la ausencia de las planillas del personal mínimo requerido según contrato. Las planillas deben ser verificadas por el personal SST del contratista. Por tal razón, se requiere se encuentre con la firma de la respectiva verificación.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se subraya la totalidad de soportes de pago de seguridad social con los trabajadores activos durante el periodo y que son objeto de pago de aportes de acuerdo con su fecha de afiliación al SGSSI.

Respecto a la firma requerida, esta es registrada en el documento descriptivo en el que la profesional SST del contrato avala el total de su contenido tal y como se ha venido registrando en el capítulo conclusiones, adicionalmente, se registra la firma en el ANEXO 1. SEGUIMIENTO SGSS PERSONAL INF 2 V2 en el cual se encuentra contenida la información de pago de SGSSI.

2. Existe una inconsistencia entre el Anexo 1 (Seguimiento SGSS), que reporta el retiro de Mary Álvarez el 31/01/2026, y el Informe SST No. 2 (Numeral 2.3), donde se indica que no hubo novedades de ingreso o retiro. Se solicita alinear la información.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



3. En el Anexo 1 (Seguimiento SGSS) es importante dejar las fechas de realización del curso de trabajo en alturas y adicionar una columna con las recomendaciones generadas de los exámenes de ingreso a quienes apliquen.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se registran fechas de realización de curso de entrenamiento / reentrenamiento para trabajos en alturas. Dentro de la columna previamente incluida con restricciones, se ajusta descripción “RESTRICCIÓN / RECOMENDACIÓN QUE INTERFIERA CON EL CARGO”

4. Anexo 2 Inducciones se sugiere al contratista para un mayor orden dejar temas por carpetas. Ejemplo: inducciones con sus respectivas evaluaciones por cada trabajador y en otra carpeta las charlas de seguridad o capacitaciones realizadas durante el periodo, en otra entrega de EPPS, recomendaciones exámenes médico ocupacionales o en su defecto ampliar el título de la carpeta. No se evidencia inducción, evaluación, recomendaciones y entrega de EPP’s para los siguientes trabajadores: Luisa Fernanda Herazo Castellanos, Alejandro Barrios, Carolina Tovar, Luis Alberto Niño Vargas.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión y empleada para el informe precedente (Informe No. 1).

Se adjunta en los anexos correspondientes los soportes de inducción, evaluación, recomendaciones y entrega de EPP’s de los trabajadores Luisa Fernanda Herazo Castellanos, Alejandro Barrios, Carolina Tovar y Luis Alberto Niño Vargas.

5. A partir del informe de febrero, se deberá incluir un anexo de Paz y Salvo junto con sus documentos de soporte, incluyendo el personal que se retiró en enero.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se hace entrega de paz y salvo de los trabajadores retirados durante el periodo, de la misma manera que se aplicó en el Informe de Gestión SST No. 1, el cual ya se encuentra aprobado por parte de interventoría.

6. Personal Mínimo (Numeral 1.5): Debe incluirse la totalidad del personal mínimo requerido para el proyecto y no limitarse únicamente al personal del área SST.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se complementa Tabla No. 3 PERSONAL REQUERIDO CONTRATO DE OBRA dentro del documento descriptivo.

7. Resumen de Actividades (Numeral 2.2): Adjuntar los soportes de inducción, actas de entrega de EPP, y actas de las reuniones mensuales de COPASST y Comité de Convivencia Laboral (CCL).

Respuesta. Se atiende requerimiento, se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST y empleada para el informe precedente (Informe No. 1).

8. Reporte de Personal (Numeral 2.3): En la Tabla 4, se debe adicionar una columna que identifique el frente de trabajo o unidad asignada a cada trabajador, dada la multiplicidad de áreas a intervenir. También colocar las fechas de ingreso al proyecto, no solo la novedad.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Respuesta. De manera atenta se aclara a interventoría que el personal rota dentro de los diferentes Frentes y de Obra, tal y como se trató en varias de las reuniones sostenidas por los profesionales del Componente SST, el reporte se realiza especificando la empresa contratista a la que se encuentran vinculados los trabajadores. Respecto a la fecha de la novedad de cada uno de los trabajadores, esta se encuentra registrada en el Anexo No. 1 del Informe Mensual de Gestión tal y como se presentó en el Informe Mensual SST No. 1, el cual se encuentra aprobado por interventoría.

9. Afiliaciones y pagos a seguridad social (Numeral 2.3.1) dice: “se hace entrega de soportes de pago de Seguridad Social de (5) trabajadores que presentaron afiliaciones en el mes de noviembre 2025, (1) trabajador presenta afiliación del mes de diciembre 2025, por lo tanto, no aplica la entrega de soporte de pago de aportes realizados en el mes de diciembre 2025, periodo del presente informe”. El presente informe corresponde al periodo del 1 al 31 de enero, por lo tanto, sí se debe hacer entrega de la respectiva planilla de pago a seguridad social.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

10. Gestión de Retiros (Numeral 2.3.3): Se debe referenciar formalmente el retiro presentado en el mes evaluado, conforme a la realidad contractual del periodo. Tampoco corresponde el anexo 5 con exámenes de egreso sino a planillas de seguridad social, es necesario revisar dicha información presentada.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

11. Anexo 4 (Charlas): Se solicita incluir el Cronograma de Capacitaciones. Asimismo, es necesario corregir el nombre del anexo, ya que en el informe (Numeral 2.3.2) se menciona erróneamente como "Certificados de pago" cuando debe decir “charlas”.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

12. No se localizaron los soportes correspondientes a los numerales 2.5 (Gestión del Comité de convivencia Laboral), 2.6.1 (Exámenes médico Ocupacionales - anexo 5 no corresponde), 2.8.1 (Matriz de Peligros), 2.8.2 (Inspecciones) 2.8.4 (Dotación y EPP) 2.9 (MEDEVAC) identificados originalmente como anexos 6.3, 6.6, 6.8, 6.12, 6.13., 6.16. Es necesario adjuntar estos archivos y actualizar su referencia dentro del cuerpo del informe.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



13. En el numeral 2.6.3 Ausentismo laboral no se evidencia los respectivos soportes del accidente de trabajo presentado el 14 de enero de 2026 en el Frente de Obra Trinidad Galán.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

14. Inconsistencia en Referenciación (Numeral 2.8.4): Se detectó que el anexo 6.13 mencionado no existe. En su lugar, se encuentran de forma independiente el Anexo 3 (Inducciones) y el Anexo 4 (Charlas).

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

15. Indicadores de Gestión (Numera 2.10) El Anexo 8 adjunto corresponde a Exámenes Médicos Ocupacionales (EMO), cuando debería contener los Indicadores de Cumplimiento del SG-SST. Por favor realizar el reemplazo correspondiente.

Respuesta. Se atiende requerimiento, se ajusta información registrada en el documento descriptivo y se hace entrega de los respectivos anexos de acuerdo con la estructura establecida para el Informe Mensual de Gestión SST.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C

Director obra

Anexos (248) Documentos en carpeta archivo comprimido

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.112-2026

Bogotá D. C., Marzo 18 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: JUSTIFICACION I-IMPREVISTO DEL AIU

Respetado Arquitecto.

Muy respetuosamente estamos haciendo la justificación al I. IMPREVISTO según nuestro AIU discriminado de la siguiente manera:

Administración	26%
Imprevisto	1%
Utilidad	5%
Total	32%

El imprevisto correspondiente al contrato se utilizará en cubrir todos riesgos y contingencias ajenas a nuestras actividades, como también tiempos perdidos por causas ajenas a nuestra voluntad como lluvias, daños de terceros que afecten el desarrollo normal de las obras

En el presente contrato. Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Las obras a ejecutar son intervenciones de mejoramiento donde vamos a encontrar todo tipo de actividades en las obras, que por lo general están ocultas por otra actividad o elemento que con el desarrollo de la misma nos pueda causar retrocesos en las actividades, donde se haría necesario utilizar este recurso en alguna de las sedes de obra.

El presente tiene por objeto la justificación del cobro para I-IMPREVISTO correspondiente al acta numero 2 con el soporte de los acompañamientos realizados por nuestro Asesor Estructural a los frentes donde se requería la intervención de un Ingeniero estructural.

De acuerdo nuestro compromiso la dedicación requerida del estructural es del 10% para las obras del contrato, por la exigencia y complejidad de los conceptos y acompañamiento a los diferentes procesos constructivos y a la cantidad de obras intervenidas se dispuso al ing. Estructural para hacer el acompañamiento lo cual causa una dedicación del 50% de ocupación por parte del profesional, tiempo indispensable para garantizar la estabilidad de las estructuras de cubierta.

Obras intervenidas.

- SAMPER MENDOZA, NUEVOS PASOS, TRINIDAD GALAN, BELLO HORIZONTE, TIERRA DE SABERES, CDC LA VICTORIA, SUB DIRECCION SAN CRISTOBAL

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.113-2026

Bogotá D. C., Marzo 19 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA DIAGNOSTICO HOGAR DE PASO MARTIRES

Respetado Arquitecto.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega del diagnostico de la obra HOGAR DE PASO MARTIRES para su revisión y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.114-2026

Bogotá D. C., Marzo 19 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: ENTREGA DIAGNOSTICO HOGAR BAKATA

Respetado Arquitecto.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega del diagnostico de la obra HOGAR DE PASO BAKATA para su revisión y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.115-2026

Bogotá D. C., Marzo 19 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PLANO ELECTRICO SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

Respetado Arquitecto.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega Del Plano de iluminación para la sede SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL para su revisión y aprobación.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consortio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



DT-SDIS-G2-No.116-2025

Bogotá D. C., Marzo 23 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: JI. TRINIDAD GALAN SOLICITUD PLAZO ENTREGA

Respetado Ingeniero,

De acuerdo con nuestras obligaciones contractuales para la optimización de la infraestructura de centros, sedes y predios, en este caso correspondiente al **Jardín Infantil Trinidad Galán**, se tenía prevista la entrega del centro para el día **6 de abril de 2026**, cumpliendo con las actividades inicialmente solicitadas por la Secretaría.

No obstante, por solicitud de la **Secretaría de Integración Social**, y con el fin de mejorar las condiciones del centro, se han requerido la ejecución de obras adicionales a las ya pactadas, las cuales se describen a continuación:

1.Ventanería en aluminio – Piso segundo

Se solicita la instalación total de ventanería en aluminio en el segundo piso, actividad que incluye: desmonte de la ventanería metálica existente, adecuación y mejoramiento de vanos, reparación de muros, fabricación e instalación de la nueva ventanería.

2. Piso en hall – Piso segundo

Se requiere la instalación de piso color blanco referencia Mikonos en el hall del segundo piso, lo cual implica el retiro del material existente, nivelación de la superficie e instalación del nuevo acabado.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



3. Remates en Super Board en aleros de fachada

Se solicita la instalación de cielo raso en Super Board en los aleros de fachada, entre la teja y la estructura metálica de soporte, con el fin de evitar el ingreso de palomas al jardín y mejorar la estética de la edificación.

4. Pintura de fachada

Se requiere la pintura del ladrillo en fachada principal, lateral y plaza, de acuerdo con la muestra aprobada el 21 de marzo de 2026, así como la pintura de columnas en concreto en color gris basalto.

Es importante señalar que la ejecución de estas nuevas actividades ha generado afectaciones en la programación inicial, tales como:

- Retrasos en actividades contractuales como la pintura de muros, debido a la instalación de la ventanería en el segundo piso.
- Para la pintura de fachadas, se requiere el uso de andamios certificados en varios cuerpos debido a la altura del jardín, los cuales, por razones de seguridad, no pueden permanecer armados, implicando su montaje y desmontaje diario.
- Las actividades de retiro de piso, nivelación e instalación de baldosa en el hall del segundo piso generan interferencias con trabajos eléctricos en techo y la instalación de cielo raso, debido al uso de andamios.

En consecuencia, y con el fin de garantizar la correcta ejecución de las obras, así como una entrega segura para los alumnos y el personal del jardín, se hace necesario prorrogar el plazo de entrega hasta el día **24 de abril de 2026**.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.117-2025

Bogotá D. C., Marzo 23 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: INGRESO ALUMNOS Y PROFESORES JI. SAMPER MENDOSA

Respetado Ingeniero,

Nos dirigimos a usted de la manera más respetuosa para solicitar su colaboración para poder llevar a cabo la logística para el ingreso de alumnos y profesores en el **JARDIN INFANTIL SAMPER MENDOSA.**

En la actualidad llevamos a cabo las actividades de fundida de viga en concreto y el inicio de la instalación de la estructura metálica del jardín, lo que implica el isaje de elementos metálicos en altura, lo mismo que la utilización de materiales y el uso de elementos en altura, lo que conlleva a riesgo alto a transeúntes dentro de la obra como alumnos, profesores o de otras personas que ingresan a la obra sin previa autorización y sin uso debido de elementos de protección.

En la actualidad se ha venido presentando el inconveniente del cruce de personal como profesores, personal de aseo, de vigilancia sin previa autorización de obra.

El jardín cuenta con una entrada alterna por LA SUBDIRECCION donde se mitigaría el riesgo de accidente mientras ejecuta la obra sin riesgo alguno.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



Desde el día 24 de marzo será clausurado el paso a personal ajeno de obra, habilitándose solo en las horas de paso de alimentos a los niños en hora de medias nueves y almuerzo.

Por lo anterior se propone hacer la respectiva socialización con los funcionarios del jardín para evitar inconvenientes futuros el mismo 24 de marzo de 2026 por medio de inspectores SST del consorcio e interventoría.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.118-2025

Bogotá D. C. Marzo 24 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: REMISIÓN DE CERTIFICADOS DE CALIDAD SOLICITADOS

Respetado Ingeniero,

En ese sentido, se adjuntan los siguientes documentos:

Certificados de calidad y conformidad

1. Certificado de calidad de tubería, correspondiente a hollow sections steel ASTM A500 Gr. C / Gr. B y tubería galvanizada redonda Z180.
2. Declaración de conformidad de perfiles en C, producto MPHR 3.00 mm 150x50x6000 G50.
3. Ficha de seguridad de manto asfáltico HydroGuard 3 Texsa.
4. Certificado de garantía de teja Ecoroof.
5. Certificado de conformidad de producto No. 02039, correspondiente a tomacorrientes.
6. Ficha técnica de cielo raso PVC.
7. Certificado de conformidad de producto No. 02038, correspondiente a clavijas.
8. Certificado RETIE CSR-CER1033399, correspondiente a tubos conduit - tubo ducto eléctrico y telefónico.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



9. Certificado de conformidad de producto No. E5-RP-1728-2023, correspondiente a panel LED / luminarias LED de uso interior, junto con su autorización de uso.
10. Certificado de conformidad de producto No. PROD-SM00314-1, correspondiente a conectores de cobre de baja tensión.
11. Certificado de conformidad de producto No. 05915, correspondiente a conductores eléctricos tipo SINTOX o SINTOXFLEX.
12. Certificado de conformidad de producto No. 02000, correspondiente a varilla maciza de cobre para puesta a tierra.
13. Certificación comercial de recebo B 600.
14. Certificado de calidad PAVCO, correspondiente a tubo de PVC-U para fluidos a presión.
15. Informe de calidad, incluye resultados de ensayo de fachaleta especial x6 cocido, conforme a la NTC 4017:2018.
16. Ficha técnica de vinilo tipo 1 – pintura arquitectónica base agua.

Lo anterior se remite para su conocimiento, revisión y trámite correspondiente dentro del marco del contrato de la referencia.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director de Obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



HONGTUO INTERNATIONAL TRADE CO., LIMITED
MANUFACTURER'S TEST CERTIFICATE

EN10204 3.1

INVOICE NO. & DATE: YFS-18285
Date: 2025-10-27
Contract No: FTC 07/25

DESCRIPTION OF GOODS:

Hollow Sections Steel ASTM A500 Gr. C (China steel grade Q235)

SPECIFICATIONS					QUALITYS									
NO.	SIZE		WT (mm)	LENGTH (m)	PCS	WEIGHT (MT)	Heat No.	CHEMICAL ANALYSIS(%)				MECHANICAL ANALYSIS		YIELD POINT (Mpa)
								C	Mn	P	S	TENSION TEST		
	TENSILE STRENGTH (N/mm2)	ELONGATION(%)												
1	50	50	3.0	6	384	10.37	G21410423	0.16	0.44	0.022	0.03	445	30.5	331
2	100	100	3.0	6	550	30.39	G21410405	0.15	0.45	0.018	0.032	456	31.5	331
3	120	120	3.0	6	304	20.23	G21410412	0.15	0.43	0.023	0.033	446	34.5	332
4	150	150	3.0	6	477	39.84	G21410420	0.16	0.42	0.021	0.032	467	30.5	324
5	100	100	4.0	6	275	20.10	G21410407	0.15	0.43	0.023	0.033	425	34.5	332
6	150	150	4.0	6	270	29.91	G21410394	0.16	0.44	0.022	0.03	445	30.5	331
7	200	200	4.0	6	136	20.19	G21410404	0.15	0.43	0.023	0.03	444	34.5	332
8	150	50	3.0	6	360	19.89	G21410395	0.16	0.42	0.021	0.032	467	30.5	324
9	200	70	3.0	6	396	29.72	G21410399	0.15	0.43	0.023	0.033	437	34.5	332
10	200	100	3.0	6	360	30.07	G21410402	0.16	0.44	0.022	0.03	445	30.5	331
11	250	100	3.0	6	96	9.38	G21410413	0.16	0.42	0.021	0.032	467	30.5	324
12	100	50	4.0	6	192	10.41	G21410408	0.15	0.43	0.023	0.033	425	34.5	332
13	150	100	4.0	6	216	19.85	G21410411	0.16	0.44	0.022	0.03	445	30.5	331
14	200	100	4.0	6	272	30.13	G21410414	0.16	0.44	0.022	0.03	445	30.5	331
15	150	100	6.0	6	108	14.70	G21410417	0.15	0.43	0.023	0.03	442	34.5	332
16	200	100	6.0	6	96	15.78	G21410426	0.16	0.42	0.021	0.032	467	30.5	324
TOTAL					4492	350.96								

Hollow Sections Steel ASTM A500 Gr. B (China steel grade Q235)

SPECIFICATIONS					QUALITYS									
NO.	SIZE		WT (mm)	LENGTH (m)	PCS	WEIGHT (MT)	Heat No.	CHEMICAL ANALYSIS(%)				MECHANICAL ANALYSIS		
	mm	mm						C	Mn	P	S	TENSION TEST		YIELD POINT (Mpa)
												TENSILE STRENGTH (N/mm2)	ELONGATION(%)	
17	100	50	2.5	6	576	19.84	G20538309	0.15	0.43	0.022	0.031	468	30.5	327
TOTAL					576	19.84								

SPECIFICATIONS					QUALITIES									
NO.	SIZE		WT (mm)	LENGTH (m)	PCS	WEIGHT (MT)	Heat No.	CHEMICAL ANALYSIS(%)				MECHANICAL ANALYSIS		
	inch	mm						C	Mn	P	S	TENSION TEST		YIELD POINT (Mpa)
												TENSILE STRENGTH	ELONGATION(%)	
18	2	60.3	2.5	6	427	9.15	G20428675	0.16	0.43	0.017	0.031	456	31.5	325
TOTAL					427	9.15								

ROUND Galvanized steel pipes Z180

SPECIFICATIONS					QUALITYS									
NO.	SIZE		WT (mm)	LENGTH (m)	PCS	WEIGHT (MT)	Heat No.	CHEMICAL ANALYSIS(%)				MECHANICAL ANALYSIS		
	inch	mm						C	Mn	P	S	TENSION TEST		YIELD POINT (Mpa)
			TENSILE STRENGTH	ELONGATION(%)										
19	1 1/2	48.3	2.5	6	732	12.78	G20428681	0.16	0.42	0.019	0.031	456	33	325
20	2	60.3	2.5	6	370	8.17	G20428692	0.17	0.44	0.023	0.033	438	32.5	327
21	1 1/2	48.3	2.9	6	549	11.03	G20428679	0.19	0.45	0.022	0.032	437	32.5	326
22	2	60.3	2.9	6	592	15.02	G20428677	0.16	0.43	0.017	0.031	456	31.5	324
TOTAL					2243	47.00						For and on behalf of		

GRAND TOTAL QUANTITY: 426.95MT

WE HEREBY CERTIFY THAT THE MATERIAL HEREIN HAS BEEN TESTED IN ACCORDANCE WITH ABOVE SPECIFICATIONS AND THE RESULTS OF ALL TESTS ARE ACCEPTABLE.

For and on behalf of
HONGTUO INTERNATIONAL TRADE CO., LIMITED

Authorized Signatory(s)

	DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD	Código: Fo985201 Versión: 1 Vigente a partir de 4/02/2020
--	-----------------------------------	---

	CLIENTE	ACEROS ESTRUCTURALES S.A.S.	N. PEDIDO	1090319
	REMESA	1096586	N. FACTURA	1097358
	ORDEN DE	2033583	FECHA DE	18/11/2025
	PRODUCTO	MPHR 3.00MM 150x50x6000 G50	REFERENCIA	60MPHR X6000-3.00 G50

COMPOSICIÓN QUÍMICA DE LA MATERIA PRIMA																						
LOTE	COLADA	PESO NETO	NORMA DE CALIDAD	RECUBRI MIENTO	% CARBONO	% MANGANESO	% AZUFRE	% FOSFORO	% SILICIO	% CROMO	% NIQUEL	% COBRE	% NITROGENO	% Als	% VANADIO	% MOLIBNO	% TITANIO	% NIOBIO	% BORO	LIMITE DE TENSIÓN (TS)	LIMITE DE FLUENCIA (YS)	ELONGACIÓ N (EL)
					C	Mn	S	P	Si	Cr	Ni	Cu	N	Als	V	Mo	Ti	Nb	B	TS	YS	EL
S1927-047-1	G674231	3009.6	ASTM A1011-09A G50		0.090	0.760	0.007	0.200												30	20	26

Nota: Mpa significa megapascals como unidad de medida para las pruebas de Tension y Fluencia

ELABORO

MAURICIO ESCOBAR

FICHA DE SEGURIDAD MANTO ASFÁLTICO HYDROGUARD 3 TEXSA

Fecha revisión: 07/2021

1. Identificación del producto

Nombre Comercial: Manto Asfáltico HydroGuard 3 Texsa.

Tipo de Producto: Sistema de impermeabilización resistente, duradero y al mejor precio. Asfalto modificado seleccionado y refuerzo en polietileno. Terminado en su lado inferior por una película antiadherente de polietileno.

Fabricante: **Texsa de Colombia S.A.**

Calle 87 # 10-93 Oficina 501 Bogotá – Colombia

Comercializador: **Texsa de Colombia S.A.**

Calle 87 # 10-93 Oficina 501 Bogotá – Colombia

2. Información sobre los componentes

Lámina con asfalto y modificantes.

3. Identificación de los peligros

En condiciones normales, el producto no es peligroso.

Cuando se aplica a fuego, existe el riesgo de quemaduras.

La inhalación de vapores bituminosos puede causar irritación del aparato respiratorio.

4. Quemaduras en la piel

Tratar la parte afectada con abundante agua fría. Después del enfriamiento, no hacer ningún intento de quitar el betún de la piel, forma una capa protectora estéril. Habitualmente la capa de betún se separará sola después de algunos días. Solo disolventes aprobados médicamente (parafinas líquidas medicinales) pueden ser utilizados para eliminar el betún de las quemaduras.

Contacto con los ojos: Enjuagar Durante al menos 10 minutos con agua corriente manteniendo los párpados abiertos. Consultar con el oculista.

Inhalación de vapores: Sacar el accidentado al aire libre y buscar atención médica.

5. Medidas de lucha contra incendios

Utilizar polvo químico en seco o espuma, extintores de gas inerte o spray de agua (niebla)

6. Medidas a tomar en caso de vertido accidental

El material a temperatura ambiente puede ser manipulado sin precauciones especiales.

7. Manipulación y almacenamiento

Protección personal: Durante el manejo y transporte, no se requiere.

Cuando sea necesaria la aplicación a fuego, se deberán tomar las debidas precauciones: uso de guantes resistentes al calor, zapatos y ropa protectora.

Condiciones de almacenamiento: Ver empaque. Almacenar a cubierto.

8. Controles de exposición y manipulación personal

Protección de las vías respiratorias: Es aconsejable procurar buena ventilación durante su aplicación.

Protección de los ojos: Es aconsejable el uso de gafas protectoras.

Protección de las manos y de la piel: Es aconsejable utilizar guantes resistentes al calor y ropa adecuada.

9. Propiedades físico – químicas

Estado físico: Sólido laminar

Color: Mástico Negro y terminación negra.

Características del mastico bituminoso:

Penetración a 25° C: 25 – 60 dmm

Insoluble en agua

Parcialmente soluble en disolvente orgánico

10. Estabilidad y reactividad

Estabilidad: Estable a temperatura ambiente

Condiciones a evitar: Temperaturas extremas. Las temperaturas superiores a 80° C alteran el material y aceleran su degradación.

11. Información Toxicológica

En condiciones normales el producto no es tóxico.

12. Información ecológica

Persistencia y degradabilidad: Los componentes del producto no se degradan significativamente.

Efecto sobre el medio ambiente / ecotoxicidad: El producto no es tóxico para el medio ambiente. No es peligroso para las plantas o para el medio acuático.

13. Eliminación de residuos

Eliminar vía vertedero según las reglamentaciones locales

14. Información relativa al transporte

Se comercializa como láminas enrolladas en forma de bobina y se transportan sueltas o agrupadas en palets, siendo estables a temperatura ambiente y durante el transporte.

15. Información adicional

No debe interpretarse por tanto como garantía de propiedades específicas, correspondiendo la responsabilidad de su correcto uso enteramente al usuario, ya que las condiciones de empleo quedan fuera de nuestro control. Esta ficha de seguridad no genera ninguna relación jurídica contractual.

CERTIFICADO DE GARANTÍA

GENERALIDADES

El producto de esta garantía suministrado por ARKOS cuenta con garantía otorgada por el proveedor o fabricante por ARKOS como Expendedor, con el objeto de brindar al Consumidor, persona natural o jurídica a quien se factura el respaldo sobre el producto adquirido en nuestros puntos de venta.

PRODUCTOS AMPARADOS POR LA GARANTÍA

Tejas Ecoroof® y Ecowall.

La garantía otorgada ampara los defectos relacionados con la calidad intrínseca del producto, de resistencia al uso siempre que el consumidor cumpla con las instrucciones de instalación y con las recomendaciones de mantenimiento y uso técnico, de acuerdo con las normas técnicas del producto.

COBERTURA DE LA GARANTÍA

1. La garantía cubre cualquier defecto de fabricación del producto que pueda afectar su desempeño óptimo en las áreas de trabajo especificadas por el proveedor, siempre que el constructor cumpla con las instrucciones para la instalación y el consumidor con las recomendaciones para el mantenimiento y uso del producto.

En caso de que se presente defectos de fabricación en el producto amparados por la garantía y cumpliendo con las condiciones estipuladas para efectos de reconocimiento por parte de ARKOS, ésta y/o el proveedor procederá a realizar las pruebas pertinentes con el fin de establecer la idoneidad y calidad, requiriendo al servicio técnico o directamente al fabricante, para ello el cliente debe hacer llegar a servicio al cliente una muestra acertada con un tamaño significativo.

En caso de que se establezca que el producto tiene un defecto de fabricación, ARKOS y/o el proveedor, reparará o reemplazará el producto por otro igual si hay disponible o por el que más se asemeje, o hará devoluciones en dinero equivalentes al valor neto del producto a la fecha de la compra *esto acorde al cuadro de reposición de garantía descrito a continuación, en los casos en que por disposición de la ley deba hacerlo.

TIEMPO DE COBERTURA DE LA GARANTÍA

El certificado de garantía para el producto tendrá vigencia a partir de la fecha de compra del producto, que correspondea la fecha registrada en la factura de compraventa. La vigencia de la garantía está condicionada a la observancia por el Consumidor de lo establecido en las instrucciones de instalación del producto, a la ficha técnica y a las recomendaciones para el mantenimiento y uso del producto de acuerdo con las características del mismo.

Ecoroof® Industrial

Producto	Años de garantía
ECOWALL® 10 UPVC	5 años
ECOROOF® 21 UPVC	5 años
ECOWALL® 27 2.0mm	10 años
ECOWALL® 27 ASA - 1.5mm	5 años
ECOROOF®36 UPVC	10 años
ECOROOF®36 ASA	5 años
ECOROOF® 37 UPVC	10 años
ECOROOF® 37 UPVC - LIVIANA	5 años
ECOROOF® 37 ASA	5 años
ECOROOF® 51 UPVC	10 años
ECOROOF® 51 ASA	5 años

Ecoroof® Residencial

Producto	Años de garantía
ECOWALL® 10 UPVC	5 años
ECOROOF® 21 UPVC	5 años
ECOROOF® ONDATEK 32 UPVC	10 años
ECOROOF®36 UPVC	10 años
ECOROOF®36 ASA	5 años
ECOROOF® MEDITERRÁNEA	5 años
ECOROOF® ESPAÑOLA	5 años

CUADRO DE REPOSICIÓN DE GARANTIA SEGÚN USO DE PRODUCTO EN AÑOS

Años	1 - 2	2 - 3	3 - 4	4 - 5
% de reposición	100%	65%	30%	10%

EXONERACIONES DE LA COBERTURA DE LA GARANTÍA

Arkos y/o el Proveedor quedan exoneradas de responder por la garantía del producto cuando se presenta:

a) Fallas en la instalación del producto:

Las fallas en instalación del producto se presetan, entre otras circunstancias, cuando el Consumidor no atiende las instrucciones o recomendaciones del Proveedor establecidas en la garantía y/o en los instructivos de instalación, mantenimiento y uso del producto.

b) Uso anormal del producto:

El uso anormal del producto se presenta, entre otras circunstancias, cuando se instala para un uso diferente y condiciones a las recomendadas por el Proveedor. El consumidor debe informar suficientemente a ARKOS el fin que le quiere dar al producto, en casa de que ARKOS no sea informado y el Consumidor utilice el producto para estructuras desconocidas tampoco se responderá por la garantía.

c) Caso fortuito o fuerza mayor:

Se presenta en los eventos previstos por la ley, entre otras circunstancias, cuando ocurren eventos naturales y/o públicos no relacionados con la calidad del producto como son: Terremotos, derrumbes, inundaciones, incendios, vandalismo o asonada, impacto de objetos sobre el producto que sean superiores a las condiciones y/o características del producto.

d) Hecho de terceros:

Se presetan por acción u omisión, que pueda afectar al producto, por el Consumidor o por terceros como son, entre otros eventos, el transporte y/o almacenamiento del producto en forma inadecuada, a partir del momento en que es entregado al Consumidor bien sea en las bodegas y/o almacén y/o al medio de transporte si no es suministrado por ARKOS, y cualquier otro hecho atribuible al Consumidor o a un tercero. Como proceso que afecte su acabado.

e) La inobservancia de las recomendaciones de mantenimiento entregadas en la ficha técnica y en el presente documento.

EXCLUSIONES DE LA GARANTÍA

En el evento en que se haga efectiva la garantía, la misma no cubre el valor de los materiales utilizados para la instalación como accesorios, estos entre otros o equipos; intereses sobre el valor pagado por el producto; diferencias de apariencia del producto dentro de los rangos establecidos por normas técnicas nacionales o internacionales como consecuencia natural del proceso de fabricación y exposición a rayos UV; el valor de posibles perjuicios que la reclamación pueda causar en las actividades comerciales, industriales, profesionales o habitacionales del Consumidor, ni otro gasto no especificado en la presente garantía. Cualquier otro reclamo por daño o pérdida, directa o indirecta, o consiguiente independientemente de la causa del daño, es expresamente excluida de esta garantía.

EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA

Para hacer válida la garantía del producto, el Consumidor debe cumplir con todas las instrucciones para la instalación establecidas por ARKOS y/o el Proveedor, y las recomendaciones para la instalación del producto especificado en las fichas técnicas.

INSTRUCCIONES GENERALES

1. Antes de empezar: Lea la ficha técnica y las instrucciones de instalación del producto.
2. La fecha de comienzo de esta garantía es la fecha de la compra original y es válida sólo para el comprador original. Los demandantes deben proporcionar un recibo que indique la fecha de compra.
3. Tan pronto reciba el producto, asegúrese se encuentre en perfecto estado. Si encuentra roturas o incongruencias debe notificarlas de manera inmediata a la entrega para proceder con la reposición y dejar la observación de forma escrita.
4. No golpee los materiales durante su descarga y sujételos muy bien durante su transporte protegiendo los bordes.
5. Cuando mueva el producto, no permita que se deslicen unos sobre otros, con cuidado levántelos especialmente uno a uno.
6. No deslice herramientas, ni equipos de arrastre por la parte superior del producto contra la obra.
7. Para evitar el deterioro, mantenga la superficie de los mismos limpia de restos de obra, proteja muy bien el producto.
8. Limpie inmediatamente retirando toda sustancia derramada, si es abrasiva séquela no la frote, moje con agua caliente y seque con un paño suave.
9. Se recomienda limpieza periódica del material con el fin de mantener la belleza del producto, para evitar la acumulación de polvo o residuos.

INSTRUCCIONES ESPECÍFICAS/MANTENIMIENTO

- 1) Es mejor completar la limpieza por la mañana temprano o por la noche cuando la superficie este fría para evitar que los limpiadores se sequen o se evaporen en la teja.
- 2) No utilice elementos abrasivos. Asegúrese que el drenaje de agua sea eficaz.
- 3) Aunque la información sobre nuestros productos es exacta en la medida de nuestro conocimiento, debe considerarse solamente como una sugerencia, ya que cada consumidor, debe efectuar sus propios diseños, medidas e instalación de acuerdo con el uso específico para el que lo requiera.
- 4) Para que la garantía sea válida, las tejas deben ser instaladas de acuerdo con las recomendaciones del fabricante y/o el proveedor, recordando lo siguiente:
 - a) Instalar el lado correcto de la teja mirando hacia el sol.
 - b) Mantener una distancia máxima recomendada entre los soportes o apoyos.
 - c) Evitar contactos con químicos, pinturas, adhesivos, agentes limpiadores u otros materiales incompatibles.
 - d) Utilizar arandelas o EPDM, nunca PVC.
 - e) Espaciar los tornillos adecuadamente y evitar apretarlos más de la cuenta como lo indican las instrucciones.
 - f) Curvar de acuerdo con las recomendaciones de ARKOS sobre la distancia y curvatura de radio apropiados.
 - g) Almacénalas bajo techo, protegidas siempre de la posición horizontal preferiblemente sobre estibas o planchones con apoyos cada 30 cms.
 - h) La cantidad máxima para almacenar debe ser 20 tejas por pila.
 - i) Para las tejas ARKOS recomienda una limpieza periódica con agua y jabón suave mínimo cada 12 meses, y seque inmediatamente.

Recibí a conformidad:

Nombre y Apellidos:		
Cargo:		
Empresa:		
Ciudad / País		
Factura No.:		
No. de lote:		
Fecha Factura:		
Nombre de la obra:		
Firma Cliente:		Fecha:
<small>Manifiesto que el producto adquirido tendrá un uso diferente al indicado en las recomendaciones descritas por ARKOS en los fichas técnicas y que de acuerdo a este uso se determinará la cobertura de la garantía.</small>	Acepto SI ☐ NO ☐	Firma Asesor:

NOTA: Será obligación del comprador solicitar junto con la factura de compra la ficha técnica y manual de instalación o descargarla de nuestra pagina web



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación

Certification Modality

Marca con Reglamentos Técnicos

Colombianos

Sistema 5

No. 02039

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico
Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
TOMACORRIENTES	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo,
que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 4 página(s).

The characteristics and identification of this product is described in the attached document,
which is an integral part of this CERTIFICATE

Fabricado por

Fabricated by:

CODELCA S.A.S

Calle 17A No. 96C – 19 Fontibón, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de

Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 DE 2013 DEL MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.10)

Fecha de Certificación: 2005/10/28

Fecha de Renovación: 2024/02/19

Fecha de Vencimiento: 2027/02/18

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2025/02/18 y 2026/02/18

Julio Bonilla Gutiérrez

Coordinador Operación Certificación de Productos

CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02039

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19

FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TOMACORRIENTES

Tipo	Bifásico de incrustar , trifilar de incrustar , aéreos: bifásico , industrial, doméstico, con polo a tierra y de seguridad con polo a tierra		
Referencia	C-026, C-010, C-019, C-011, C-025, C-028, C-013, C-014, C-015, C-012, C-030, C-031, C-032, C-033, C-034, C-036, C-204, C-205, C-207		
Descripción	Aérea tipo Industrial C-010	Aérea con polo a tierra C-011	Bifásica de incrustar C-013
Corriente (A)	15	15	20
Tensión (V)	120	120	250
Consumo admitido (KW)	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%	4.2 +/- 10%
Material	Caucho	Caucho	Bakelita – Tapa en metal
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	No	Abrazadera de seguridad	No
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica.	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica
Descripción	Trifilar de Incrustar C-014	Trifilar de Incrustar C-015	Aérea tipo Doméstico C-019
Corriente (A)	20	50	15
Tensión (V)	250	250	120
Consumo admitido (kW)	6.2 +/- 10%	15.6 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Bakelita – Tapa en metal	Bakelita – Tapa en metal	Caucho
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	No	No	No
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente trifásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo alto de corriente trifásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica
Descripción	Aérea de seguridad con polo a tierra C-025	Aérea bifásica C-026	Aérea con polo a tierra C-028
Corriente (A)	20	20	15
Tensión (V)	250	250	250
Consumo admitido (kW)	4.0 +/- 10%	4.2 +/- 10%	
Material	Caucho	Caucho	Caucho
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	Abrazadera de seguridad-seguro de media vuelta	Abrazadera de seguridad	Abrazadera de seguridad
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra con seguridad de media vuelta para evitar desconexiones no programadas.	Uso general en extensiones en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra.

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02039

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19

FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TOMACORRIENTES

Tipo	Bifásico de incrustar , trifilar de incrustar , aéreos: bifásico , industrial, doméstico, con polo a tierra y de seguridad con polo a tierra			
Referencia	C-026, C-010, C-019, C-011, C-025, C-028, C-013, C-014, C-015, C-012, C-030, C-031, C-032, C-033, C-034, C-036, C-204, C-205, C-207			
Descripción	Doble de incrustar C-012	Con polo a tierra C-030	Con terminal de polo a tierra C-031	Doble de incrustar C-032
Corriente (A)	15	15	20	15
Tensión (V)	125	250	250	125
Consumo admitido (KW)	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%	4.0 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Plástico termoestable y Resina fenólica termoestable endurecida	Plástico termoestable	Plástico termoestable	Plástico termoestable y Resina fenólica termoestable endurecida
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre	Cobre
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica
Descripción	Con terminal de polo a tierra C-033	Doble de incrustar C-034	Toma para extensión C-036	Doble con polo a tierra C-204
Corriente (A)	20	15	15	15
Tensión (V)	250	125	125	125 - 250
Consumo admitido (kW)	4.0 +/- 10%	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Plástico termoestable	Plástico termoestable y Resina fenólica termoestable endurecida	Plástico termoestable suave	Plástico termoestable
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre	Cobre
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica	Uso general en extensiones para equipos eléctricos de consumo bajo de corriente monofásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02039

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19

FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE TOMACORRIENTES

Tipo	Bifásico de incrustar , trifilar de incrustar , aéreos: bifásico , industrial, doméstico, con polo a tierra y de seguridad con polo a tierra	
Referencia	C-026, C-010, C-019, C-011, C-025, C-028, C-013, C-014, C-015, C-012, C-030, C-031, C-032, C-033, C-034, C-036, C-204, C-205, C-207	
Descripción	Doble con polo a tierra C-205	Doble con polo a tierra modular C-207
Corriente (A)	15	15
Tensión (V)	125 - 250	125 - 250
Consumo admitido (kW)	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Plástico termoestable endurecido	Plástico termoestable endurecido
Contactos	Cobre	Cobre
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.10)	

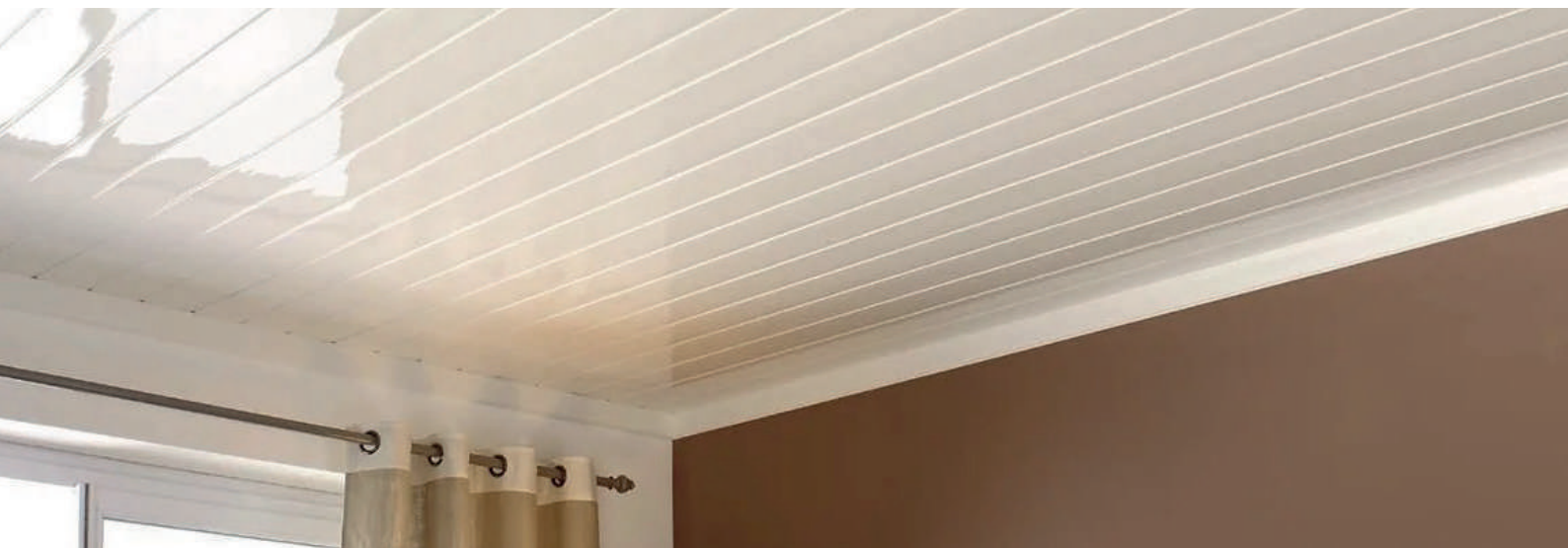
Fábrica	Planta
CODELCA S.A.S.	FONTIBÓN, BOGOTÁ, COLOMBIA

Atentamente,

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



Ficha Técnica

CIELO RASO PVC

Características

Largo: 5.95 m
Ancho: 30 cm
Grosor: 9 mm
Área: 1.785 m²
Peso por Paquete: 38 kg
% de PVC: 55%
% de Protección UV: 25%
Peso: 3.5 + 2 Kg
Vida Útil: 10 años aprox.



Blanco Brillante

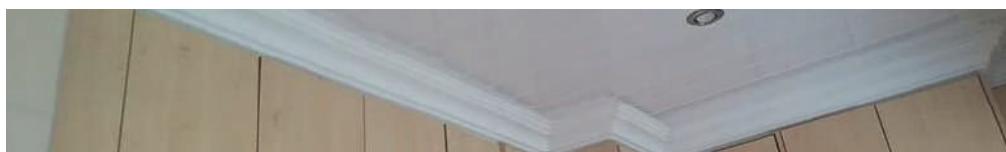


Blanco Mate

- Resistente a la humedad y plagas.
- Contiene protección uv.
- No requiere pintura.
- Fácil instalación.
- No genera polvo.
- Aislante termoacústico.
- No propaga el fuego.
- Es un material liviano en comparación a otros acabados de construcción.
- Amigable con el medio ambiente.

Resina de pvc	55%
Cac03	40%
Estabilizadores	1.89%
Tio2	1.9%
Ácidos esteárico	0.33%
Plastificante	0.69%
Abrillantador	0.08%

Garantía
90 días contra defectos de fabricación.



Encuentre este producto en todas las salas de venta Multiobras a nivel nacional. Para más información comuníquese con tu asesor multiobras de confianza o escríbenos a servicioalcliente@multiobras.com o llámanos al PBX:601 6330101

Producto distribuido por

MULTIOBRAS
 SISTEMA DRY WALL
multiobras.com



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación

Certification Modality

Marca con Reglamentos Técnicos

Colombianos

Sistema 5

No. 02038

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico
Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CLAVIJAS	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo,
que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 4 página(s).

The characteristics and identification of this product is described in the attached document,
which is an integral part of this CERTIFICATE

Fabricado por

Fabricated by:

CODELCA S.A.S

Calle 17A No. 96C – 19 Fontibón, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de

Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 DE 2013 DEL MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 20.10)

Fecha de Certificación: 2005/10/28

Fecha de Renovación: 2024/02/19

Fecha de Vencimiento: 2027/02/18

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2025/02/18 y 2026/02/18

Julio Bonilla Gutiérrez

Coordinador Operación Certificación de Productos

CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02038

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19

FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CLAVIJAS

Tipo	Industriales, trifilares, con pata trabada, domésticas, con terminal de polo a tierra y de seguridad con polo a tierra		
Referencia	C-002, C-004, C-018, C-003, C-022, C-023, C-024, C-005, C-007, C-006, C-029		
Descripción	Industrial C-002	Con terminal de polo a tierra C-003	Pata trabada C-004
Corriente (A)	15	15	20
Tensión (V)	120	120	250
Consumo admitido (kW)	1.8 +/- 10%	1.8 +/- 10%	4.2 +/- 10%
Material	Caucho	Caucho	Caucho
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	No	Abrazadera de seguridad	No
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica
Descripción	Trifilar C-005	Trifilar C-007	Doméstico C-018
Corriente (A)	20	50	15
Tensión (V)	250	250	120
Consumo admitido (kW)	6.2 +/- 10%	15.6 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Caucho	Caucho	Caucho
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	No	No	No
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente trifásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo alto de corriente trifásica. Trabajo pesado	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02038

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19
FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CLAVIJAS

Descripción	Con terminal de polo a tierra C-022	Con terminal de polo a tierra C-023	De seguridad con polo a tierra C-024
Corriente (A)	15	20	20
Tensión (V)	250	250	250
Consumo admitido (kW)	3.1 +/- 10%	4.0 +/- 10%	4.0 +/- 10%
Material	Caucho	Caucho	Caucho y bakelita
Contactos	Cobre	Cobre	Cobre
Accesorios	Abrazadera de seguridad	Abrazadera de seguridad	Abrazadera de seguridad
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra.	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente bifásica que requieran polo a tierra. Seguro de media vuelta para evitar desconexiones imprevistas

Tipo	Industriales, trifilares, con pata trabada, domésticas, con terminal de polo a tierra y de seguridad con polo a tierra	
Referencia	C-002, C-004, C-018, C-003, C-022, C-023, C-024, C-005, C-007, C-006, C-029	
Descripción	Trifilar C-006	Adaptador C-029
Corriente (A)	50	15
Tensión (V)	250	125
Consumo admitido (kW)	15.6 +/- 10%	1.8 +/- 10%
Material	Resina fenólica termoestable endurecida	Plástico termoestable suave
Contactos	Cobre	Cobre
Accesorios	No	No
Usos	Uso general en equipos eléctricos de consumo alto de corriente trifásica	Uso general en equipos eléctricos de consumo medio de corriente monofásica que requieran adaptación de a polo tierra.
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.10)	

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación. Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados. Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification. The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage. This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02038

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/02/19

FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/02/18

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CLAVIJAS

Fábrica	Planta
CODELCA S.A.S.	FONTIBÓN, BOGOTÁ, COLOMBIA

Atentamente,

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



Esquema de certificación 5

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 5 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 5 according ISO/IEC 17067) for:

TUBOS CONDUIT - TUBO DUCTO ELÉCTRICO Y TELEFÓNICO

Fabricado por **DURMAN COLOMBIA S.A.S.**, en la km 27 Vía Fontibón - Facatativá - Los Alpes, Vía Barley de Colegio - Vereda El Corzo Lote 3, Madrid, Cundinamarca, Colombia, identificada con **número de NIT 800.033.159-6**

Manufactured by **DURMAN COLOMBIA S.A.S.**, in the km 27 Vía Fontibón - Facatativá - Los Alpes, Vía Barley de Colegio - Vereda El Corzo Lote 3, Madrid, Cundinamarca, Colombia, identified with **NIT number 800.033.159-6**

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:

The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

Resolución No. 90708 de 2013 del Ministerio de Minas y Energía: 2013

Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE Resolución 90708. Capítulo 3 Artículo 20.6 y 20.6.1.1

Technical Regulation for Electrical Instalations RETIE – Resolution 90708 of 2013. Chapter 3 – Section 20.6 and 20.6.1.1

SECTOR ICS 23.04.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC

This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.

Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado

The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSR - CER1033399

Certificate

Fecha de Aprobación: 2023-12-06

Approval Date:

Fecha de Renovación:

Renewal Date:

Fecha Última Modificación:

Last Modification Date:

Fecha de Vencimiento: 2026-12-05

Expiration Date:

La autenticidad del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico: cliente@icontec.org

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por:
ICONTEC is a certification body accredited by:



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-002



ID # 0677

Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado
ICONTEC, Calle 26 # 69-79, Torre 4 "Agua", "Centro Empresarial Elemento", Bogotá D.C., Colombia

F-PS-628
Versión 00



Abril 11 de 2023, Bogotá D.C.

SEÑORES

FUZHOU SEKURO ELECTRICAL APPLIANCES Co., LTD

Atn.: Andy Lin

Representante

L.C.

Ref.: Autorización uso de certificados del GRUPO VTEK S.A.S.

Respetado señor,

Nosotros, GRUPO VTEK S.A.S., con NIT: 901.293.797-6 y con código de acreditación 19-CPR-004 de ONAC, se permite en confirmarle que hemos recibido solicitud de autorización de nuestro certificado de conformidad.

De igual manera, nuestra compañía los autoriza a ceder las siguientes referencias del certificado de conformidad a la(s) compañía(s) que ustedes nos relacionan:

GRUPO VTEK S.A.S.	
CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD	E5-RP-1728-2023
COMPAÑÍA AUTORIZADA PARA EL USO DE LOS CERTIFICADOS DE CONFORMIDAD.	GRUPO EMPRESARIAL MERCURY SAS. NIT: 900.490.594-9 Bogotá

Es responsabilidad del titular del certificado de conformidad el buen uso de este.

Saludos cordiales,

 Firmado digitalmente
por JULIO CESAR
RANGEL PRADA
Fecha: 2023.04.11
10:08:28 -05'00'

Julio César Rangel Prada
Gerente General
GRUPO VTEK S.A.S
NIT: 901.293.797-6



ISO/IEC 17065: 2012
19-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Nº E5-RP-1728-2023

GRUPO VTEK S.A.S

NIT:901.293.797-6

DIRECCIÓN: Carrera 70ª#112-70, Bogotá

CERTIFICA QUE EL PRODUCTO:

PRODUCTO	DESCRIPCIÓN
Luminarias Led de uso interior	Ver hoja N°2 – Listado de productos certificados

CUMPLE con todos los requerimientos de la resolución 180540 de 2010, marzo 30 de 2010 emitida por el Ministerio de Minas y Energía. ANEXO GENERAL REGLAMENTO TÉCNICO DE ILUMINACIÓN Y ALUMBRADO PÚBLICO (RETILAP) y sus modificaciones con la Resolución 181568 del 1 de septiembre de 2010, Resolución 182544 del 29 de diciembre de 2010, Resolución 180173 del 14 de febrero de 2011, Resolución 91872 del 28 de diciembre de 2012, Resolución 90980 del 15 de noviembre de 2013. Resolución 40122 del 8 de febrero de 2016 numerales 300 y 320 y adicional con todas las actividades requeridas por el esquema de certificación estipulado.

TITULAR DEL CERTIFICADO

Fuzhou Sekuro Electrical Appliances co., ltd

DIRECCIÓN: no.510, office building, no.246 hualin road,fuzhou , Fujian – China

TAX ID: 913501027937609000

FABRICADO POR

FUZHOU HUIFENG LIGHTING TECHNOLOGY

DIRECCIÓN: No. 88 Zhangfeng, Xindian, Jin'an Dsitric, Fuzhou, Fujian, China

NIT: N/A

ESQUEMA DE CERTIFICACIÓN Nº5 ISO/IEC 17067

El informe de evaluación GV-FT-04 del proceso E5-RP-1728-2023. Detalla de manera específica todas las actividades llevadas a cabo para otorgar cumplimiento

Fecha de otorgamiento: 30/03/2023

Fecha de vencimiento: 29/03/2026

Fecha de última modificación: Nº

N/A

Este certificado es válido por 3 años y está sujeto a las actividades de seguimiento a ser ejecutadas cada 12 meses.

Nota: La validez del presente certificado de conformidad dependerá de la ejecución y conformidad de las respectivas actividades de seguimiento. Puede verificar la validez de este certificado en <https://sicerco.sic.gov.co/sicerco/>.

DIANA
SHIRLEY
OSTOS
ROMERO

Firmado
digitalmente por
DIANA SHIRLEY
OSTOS ROMERO
Fecha: 2023.03.30
09:58:46 -05'00'

Firma representante legal

Nº 9314



ISO/IEC 17065: 2012
19-CPR-004

LISTADO DE PRODUCTOS CERTIFICADOS – E5-RP-1728-2023			
ITEM	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	UNIDADES
1	WDL-S01-S377	PANEL LED. 24w-120w	N/A
2	W382LPG	PANEL LED.SQUARE 24-50w 85-265V	N/A
3	W38L2LPG	PANEL LED.SQUARE 24-50W	N/A
4	RW7230	PANEL LED.SQUARE 24-52W	N/A
5	W120LDG	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 1W-40W	N/A
6	W060LDG	PANEL LED. ROUND 1W-40W SURFACE TYPE	N/A
7	RW7225	PANEL LED REDONDO SOBREPONER 1W-30W	N/A
8	RW7226	PANEL LED. ROUND 1W-30W	N/A
9	RW2011	PANEL LED. ROUND 1W-30W, RGB	N/A
10	W180LDG	PANEL LED.SQUARE 1W-40W	N/A
11	W150LDG	PANEL LED.SQUARE 1W-40W SURFACE TYPE	N/A
12	W090LDG	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 1W - 30W	N/A
13	RW7228	PANEL LED CUADRADO 1W - 30W	N/A
14	RW7239	PANEL LED.SQUARE 1W-30W GLASS TYPE	N/A
15	PW2035	PANEL LED.SQUARE 1W-30W RGB	N/A
16	MER-01	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 1W-48W MER SERIES	N/A
17	MER-02	PANEL LED. SQUARE 1W-48W TYPE MER SERIES	N/A
18	MER-03	PANEL LED.ROUND 1W-48W MER SERIES	N/A
19	MER-04	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 1W - 48W MER SERIES	N/A
20	SLINR	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 1W-48W SOLED SERIES	N/A
21	SLINC	PANEL LED. SQUARE 1W-48W TYPE SOLED SERIES	N/A
22	SLSPR	PANEL LED.ROUND 1W-48W SOLED SERIES	N/A
23	SLSPC	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 1W - 48W SOLED SERIES	N/A
24	SLINR 3+3W	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 3+3W	N/A
25	SLINR 6+3W	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 6+3W	N/A
26	SLINR 12+4W	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 12+4W	N/A
27	SLINR 18+6W	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 18+6W	N/A
28	SLINC 3+3W	PANEL LED. SQUARE 3+3W TYPE	N/A
29	SLINC 6+3W	PANEL LED. SQUARE 6+3W TYPE	N/A
30	SLINC 12+4W	PANEL LED. SQUARE 12+4W TYPE	N/A
31	SLINC 18+6W	PANEL LED. SQUARE 18+6W TYPE	N/A
32	SLSPR 3+3W	PANEL LED.ROUND 3+3W SURFACE	N/A
33	SLSPR 6+3W	PANEL LED.ROUND 6+3W	N/A

N° 9315



ISO/IEC 17065: 2012
19-CPR-004

34	SLSPR 12+4W	PANEL LED.ROUND 12+4W	N/A
35	SLSPR 18+6W	PANEL LED.ROUND 18+6W	N/A
36	SLSPC 3+3W	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 3+3W	N/A
37	SLSPC 6+3W	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 6+3W	N/A
38	SLSPC 12+4W	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 12+4W	N/A
39	SLSPC 18+6W	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 18+6W	N/A
40	SKEM	PANEL LED INCRUSTAR 1W-60W	N/A
41	PLS	PANEL LED SOBREPONER 1W-60W	N/A
42	FU1716	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 3W	N/A
43	FU1717	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 6W	N/A
44	FU1718	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 9W	N/A
45	FU1719	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 12W	N/A
46	FU1720	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 18W	N/A
47	FU1721	PANEL LED REDONDO INCRUSTAR 24W	N/A
48	FU1728	PANEL LED. ROUND 6W SURFACE TYPE	N/A
49	FU1729	PANEL LED. ROUND 12W SURFACE TYPE	N/A
50	FU1730	PANEL LED. ROUND 18W SURFACE TYPE	N/A
51	FU1731	PANEL LED. ROUND 24W SURFACE TYPE	N/A
52	FU1722	PANEL LED.SQUARE 3W	N/A
53	FU1723	PANEL LED.SQUARE 6W	N/A
54	FU1724	PANEL LED.SQUARE 9W	N/A
55	FU1725	PANEL LED.SQUARE 12W	N/A
56	FU1726	PANEL LED.SQUARE 18W	N/A
57	FU1727	PANEL LED.SQUARE 24W	N/A
58	FU1732	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 6W	N/A
59	FU1733	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 12W	N/A
60	FU1734	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 18W	N/A
61	FU1735	PANEL LED CUADRADO SOBREPONER 24W	N/A

Fin de documento

Nº 9316



VALIDACIÓN CERTIFICADO

SM SERVIMETERS



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

ESQUEMA 5 – MARCA CONTINUA

CERTIFICADO NUMERO: PROD-SM00314-1

SERVIMETERS S.A.S.

Certifica que:

LOS PRODUCTOS

CONECTORES DE COBRE DE BAJA TENSIÓN

Importadas y comercializadas por:

GESIS CONEXIONES ELÉCTRICAS S.A.S.

NIT: 900.013.022-3

Ubicado en:

Carrera 67 No. 9 A – 79, Bogotá - Colombia.

Han Cumplido con los Requisitos Específicos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE 2013), resolución 90708 de agosto 30 de 2013 modificada por la resolución 90795 de julio 25 de 2014, expedidos por el Ministerio de Minas y Energía (MME), artículo 20.12 Conectores, terminales y empalmes para conductores eléctricos. Y Norma Técnica ANSI/UL 486A-486B Wire Connectors. Y Norma Técnica ANSI/UL 486C Splicing Wire Connectors

Fecha de certificación inicial: 2020-12-23

Fecha de renovación: 2024-04-26

Fecha de modificación: 2022-10-25

Fecha de vencimiento: 2027-04-26

APROBACIÓN DEL CERTIFICADO

LUISA
FERNANDA
TORO RÍOS

Firmado digitalmente
por LUISA FERNANDA
TORO RÍOS
Fecha: 2024.04.26
11:50:32 -05'00'

Ing. Luisa Fernanda Toro Ríos
Gerente General

Observaciones de Servimeters S.A.S:

- 1- El presente certificado cubre únicamente las referencias de producto relacionadas.
- 2- La validez de este certificado durante su vigencia está sujeta al cumplimiento y resultado de las evaluaciones de vigilancia programadas anualmente.
- 3- Las modificaciones al presente certificado, así como su utilización indebida, son inválidas y están sujetas a sanciones legales.
- 4- Este certificado de Producto no implica juicios sobre otros productos distintos a los mencionados en el listado de referencias certificadas, ni tampoco sobre otros productos que fabrique, comercialice, integre o importe el titular del certificado.
- 5- Fecha de modificación 2022-10-25 corresponde al retiro de referencias por disminución del alcance.
- 6- Fecha de modificación 2022-10-25 corresponde al ajuste de expresión de referencias de los ítems 471,472 y 473.
- 7- Fecha de renovación 2024-04-26

GCP-RG-17, V4 2023-07-07
Página 1 de 14

www.servimeters.com

Bogotá, Carrera 20C No 74A-10 Barrio San Felipe, PBX (57)(601) 210 0833

Cel: (57) 320 888 2407, servicioalcliente@servimeters.com

Compruebe su validez escaneando el código QR o comuníquese con nosotros.



ISO/IEC 17065:2012
17-CPR-002



VALIDACIÓN CERTIFICADO

SM SERVIMETERS



219	BF5.5	B5	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	12-10	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINALES AISLADOS TOPE.
220	BF8	B8	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	10	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINALES AISLADOS TOPE.
221	BF1.25FLP	BROJA	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	22-16	1.25	Cobre	Baja tensión	CONECTORES DE TERMINALES AISLADOS.
222	BF2FLP	BAZUL	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	14-16	2.5	Cobre	Baja tensión	CONECTORES DE TERMINALES AISLADOS.
223	BF5.5FLP	BAMAR	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	12-16	6	Cobre	Baja tensión	CONECTORES DE TERMINALES AISLADOS.
224	SD1.25	CE1	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	22-16	1.25	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
225	SD2	CE2	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	14-16	2.5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
226	SD5	SLIM	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	14-10	5,5	Cobre	Baja tensión	TERMINAL CUBIERTA BANDERA
227	P1	CR18	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	22-18	1	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
228	P2	CR16	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	16	1.5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
229	P3	CR14	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	14	2.5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
230	P4	CR12	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	12	4	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
231	P6	CR10	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	10	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
232	P11	CR12A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	12	5,5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
233	P13	CR10A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	10	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
234	P15	CR8A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	10	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
235	P17	CR6A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	6	16	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
236	P99	CR10V	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	10	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR FINAL DE CABLE
237	PA10	R32A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	10	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR PASO DE CABLE
238	PA12	R42A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	12	5,5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR PASO DE CABLE
239	3MR	SP125	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	22-18	1,25	Cobre	Baja tensión	CONECTOR ACOPLE PARALELO
240	3MB	SP2	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	14-16	2.5	Cobre	Baja tensión	CONECTOR ACOPLE PARALELO
241	3MY	SP5	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	10-12	6	Cobre	Baja tensión	CONECTOR ACOPLE PARALELO
242	KS10-12	PS8	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	10.0	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
243	KS120-34	B14	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	14	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL A TOPE.
244	KS150-37	B22	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	22	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL A TOPE.
245	KS16-13	PS6	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	6	16	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
246	KS18-38	SM20	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	400	300	Cobre	Baja tensión	TERMINAL BASE AISLADO SM.
247	KS25-15	PS4	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	4	25	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
248	KS35-20	PS2	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	2	35	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
249	KS50-20	PS1/0	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	1/0	50	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
250	KS70-25	PS2/0	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	2/0	70	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
251	KS95-25	PS3/0	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	3/0	95	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
252	KS10-12NL	PS8A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	8	10	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
253	KS16-13NL	PS10A	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	6	16	Cobre	Baja tensión	CONECTOR DE TERMINAL, TIPO PS.
254	KS25-15NL	SM25	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	4	25	Cobre	Baja tensión	TERMINAL BASE AISLADO SM.
255	KS30-15NL	SM30	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	4	30	Cobre	Baja tensión	TERMINAL BASE AISLADO SM.
256	KS35-20NL	SM35	ANSI/UL 486A-486B	600 VAC	2	35	Cobre	Baja tensión	TERMINAL BASE AISLADO SM.

GCP-RG-17, V4 2023-07-07
Página 8 de 14

www.servimeters.com

Bogotá, Carrera 20C No 74A-10 Barrio San Felipe, PBX (57)(601) 210 0833

Cel: (57) 320 888 2407, servicioalcliente@servimeters.com

Compruebe su validez escaneando el código QR o comuníquese con nosotros.



ISO/IEC 17065:2012
17-CPR-002



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación

Certification Modality

Marca con Reglamentos Técnicos

Colombianos

Sistema 5

No. 02000

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico
Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
VARILLA MACIZA DE COBRE PARA PUESTA A TIERRA	ENTERA	CC-E de 12.7 a 25.4 mm x 2.40 m a 3.05 m (½" A 1" x 2.40 m a 3.05 m)

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo,
que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 2 página(s).

The characteristics and identification of this product is described in the attached document,
which is an integral part of this CERTIFICATE

Comercializado y fabricado por

Commercialized and fabricated by:

COBRES DE COLOMBIA S.A.S.

Carrera 40 No. 11-33 Urbanización Industrial Acopi, Yumbo, Valle del Cauca, Colombia

Satisface los requerimientos de

Satisfies the requirements of

NTC 2206/2001 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE
(Numeral 15.3)

Fecha de Certificación: 2005/10/28

Fecha de Renovación: 2023/07/18

Fecha de Vencimiento: 2026/07/17

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2024/07/17 y 2025/07/17

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 02000

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2005/10/28

FECHA DE RENOVACIÓN: 2023/07/18

FECHA DE VENCIMIENTO: 2026/07/17

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE VARILLA MACIZA DE COBRE PARA PUESTA A TIERRA

Tipo	Entera
Referencia	CC-E de 12.7 a 25.4 mm x 2.40 m a 3.05 m (½" A 1" x 2.40 m a 3.05 m)
Contenido de cobre (%)	> 80
Conductividad a 20°C % IACS	> 97.4
Dureza HRF	> 80
Resistencia a la tracción	> 18
Resistencia en cámara salina	1000 horas mínimo
Marcación	Las varillas de puesta a tierra llevarán la siguiente información: Razón social o marca del fabricante y sus dimensiones, dentro de los primeros 30 centímetros desde la parte superior
Referencial	NTC 2206/2001 y la RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 15.3)

Nota: Este certificado se unifica con el 00140.

Fábrica	Planta
COBRES DE COLOMBIA S.A.S.	YUMBO, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

Atentamente,

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET makes the verification and following up of the system characteristics that gave origin to this certification.
The news and validity of this certificate can be consulted on the www.cidet.org.co/consulta-certificados webpage.
This certificate only can be reproduced in its entirety..



Bogotá, 12 de marzo de 2026

CERTIFICACIÓN COMERCIAL

Señores(as):

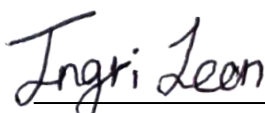
A QUIEN INTERESE

ACOPIO LEON COMERCIAL S.AS. identificado(s) con **NIT: 901.664.902 – 6** es comercializador de agregados (gravas y arenas) y materiales para la construcción de vías y/o edificaciones en la ciudad de Bogotá D.C.

Por medio de la presente **ACOPIO LEON COMERCIAL S.AS.** identificado(s) con **NIT: 901.664.902-6**, hace constancia de **CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT** identificado(s) con **NIT: 902.001.890 – 5**. Realizo la compra de manera activa y de gran volumen de los siguientes materiales, agregados para la construcción, provenientes de canteras y minas legalmente constituidas. Tal como se especifica a continuación hasta la presente fecha:

CANTIDAD EN MTQ	MES	DESCRIPCIÓN
85.0	MARZO	RECEBO B 600

Atentamente:


INGRI JOHANA LEON
ADMINISTRADORA



312-568-8939



AV Villavicencio, CLL 71 SUR 3 H 39 USME- BOGOTÁ D.C.

CERTIFICADO DE CALIDAD

Producto: TUBO DE PVC-U PARA FLUIDOS A PRESIÓN

Señores: CONSTRUCTORA INARCO PERU S.A.C

Obra: REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR CORONEL JOSÉ ANDRÉS RAZURI CON CÓDIGO LOCAL 413944

Distribuidor: COMERCIAL TUBO LUZ EIRL

Referencia: -

Diámetro Nominal: 4" 114.0mm **Clase 10**

Espesor de pared: 5.40 mm

Cantidad: 46 Tubos

Lote: 101191122

Norma de referencia: NTP 399.002 **Fecha:** 13/01/2023

CARACTERISTICAS	REQUISITOS		RESULTADO	EVALUACIÓN
	MÍNIMO	MÁXIMO	PROMEDIO	
INSPECCION VISUAL				
Homogeneidad de superficie	LISA		LISA	CUMPLE
Grietas, Poros, Inclusiones	NO PRESENTA		NO PRESENTA	CUMPLE
Color	UNIFORME		UNIFORME	CUMPLE
DIMENSIONES (mm)				
Diámetro exterior medio	113.90	114.30	114.30	CUMPLE
Ovalidad	----	1.37	0.32	CUMPLE
Espesor de pared	5.40	6.10	5.53	CUMPLE
Longitud de la campana	85.50	94.10	92.0	CUMPLE
Embone (%)	50.0	90.0	85.0	CUMPLE
Longitud del tubo	4975	5050	5000	CUMPLE
ENSAYOS MECANICOS				
Impacto %	----	10	0	CUMPLE
Aplastamiento Transversal al 40%Di	Sin falla		Sin falla	CUMPLE
Presión hidrostática sostenida	29 bar x 1 hora		Sin Rotura	CUMPLE
Presión hidrostática instantánea	44 bar x 60 segundos		Sin Rotura	CUMPLE
ENSAYOS QUÍMICO				
Diclorometano (delaminación ó desintegración)	Sin ataque		Sin ataque	CUMPLE

MEXICHEM PERU S.A.



Ing. Pilar Karagusuku Alcamine
Sub-gerente de Calidad y SGI



Mexichem Perú S.A.
Av. Nugget 555 Urb. Puente El Agustino
Lima 10 Perú Telf: (511) 362-0016
Web www.pavcowavin.com.pe
E-mail: ventasperu@wavin.com

CERTIFICADO DE CALIDAD

Producto: TUBO DE PVC-U PARA FLUIDOS A PRESIÓN

Señores: CONSTRUCTORA INARCO PERU S.A.C.

Obra: REHABILITACIÓN DEL LOCAL ESCOLAR CORONEL JOSÉ ANDRÉS
RAZURI CON CÓDIGO LOCAL 413944

Distribuidor: COMERCIAL TUBO LUZ EIRL

Referencia: -

Diámetro Nominal: 3" 88.5mm Clase 10

Espesor de pared: 4.20 Mm

Cantidad: 24 Tubos

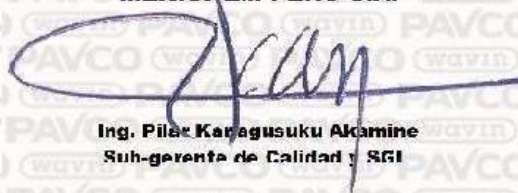
Lote: 102220322

Norma de referencia: NTP 399.002

Fecha: 13/01/2023

CARACTERISTICAS	REQUISITOS		RESULTADO PROMEDIO	EVALUACIÓN
	MÍNIMO	MÁXIMO		
INSPECCION VISUAL				
Homogeneidad de superficie	LISA		LISA	CUMPLE
Grietas, Poros, Inclusiones	NO PRESENTA		NO PRESENTA	CUMPLE
Color	UNIFORME		UNIFORME	CUMPLE
DIMENSIONES (mm)				
Diámetro exterior medio	88.40	88.80	88.75	CUMPLE
Ovalidad	----	1.06	0.86	CUMPLE
Espesor de pared	4.20	4.80	4.31	CUMPLE
Longitud de la campana	66.38	73.01	73.0	CUMPLE
Embone (%)	50.0	90.0	85.0	CUMPLE
Longitud del tubo	4975	5050	5000	CUMPLE
ENSAYOS MECANICOS				
Impacto %	----	10	0	CUMPLE
Aplastamiento Transversal al 40%D _i	Sin falla		Sin falla	CUMPLE
Presión hidrostática sostenida	29 bar x 1 hora		Sin Rotura	CUMPLE
Presión hidrostática instantánea	44 bar x 60 segundos		Sin Rotura	CUMPLE
ENSAYOS QUÍMICO				
Diclorometano (delaminación ó desintegración)	Sin ataque		Sin ataque	CUMPLE

MEXICHEM PERU S.A.



Ing. Pilar Kanagusuku Akamine
Sub-gerente de Calidad y SGI



Mexichem Perú S.A.
Av. Nugget 555 Urb. Puente El Agustino
Lima 10 Perú Telf: (511) 362-0016
Web www.pavcowavin.com.pe
E-mail: ventasperu@wavin.com

<div><div>PSI</div>INGENIERÍA & LABORATORIO</div> <div><div>ONAC</div>ACREDITADO</div> <div>ISO / IEC 17025:2017 20 - LAB - 008</div>			<div>INFORME DE RESULTADOS: ENSAYO DE UNIDADES DE MAMPOSTERÍA Y OTROS ELEMENTOS DE ARCILLA NTC 4017-2018</div> <div>Teléfono 6750913 Calle 72A No. 66-11 Bogotá D.C. Colombia</div> <div>F-T-027 Revisión 06 2023-11-24</div> <div>www.psiingenieria.com</div>			
INFORMACIÓN DEL CLIENTE						
Compañía	LADRILLERAS YOMASA S.A			Dirección	Avenida carrera 15 No. 122 - 39 To 1 Of 705, Bogotá	
Obra	PRODUCTOS TERMINADOS			Dirigido a	Angela Bocanegra	
INFORMACIÓN DE LA MUESTRA						
Descripción	Fachaleta Especial x6 cocido			Tipo de muestra	Fachaleta Especial x6	
Localización	No suministrada			Fuente	Ladrillera Yomasa	
Identificación informe		Orden de trabajo No.	Muestra No.	Fecha de recepción	Fecha de ejecución	Fecha de emisión
PTDS - 24 - UMA - 001 - 3		6637	PE-01	2024-01-31	2024-02-07	2024-02-12
Espécimen	Unidad	1	2	3	4	5
NUMERAL 10. ABSORCIÓN DE AGUA						
Masa seca antes de inmersión (W_g).	g	557	548	582	571	563
Masa SSS después de inmersión en agua fría (W_{ss}).	g	601	589	629	617	612
Absorción.	%	7,9	7,5	8,1	8,1	8,7
Promedio Absorción.	%	8,1				
Masa en después de inmersión en agua en ebullición (W_{bs}).	g					
Coefficiente de saturación	%					
Promedio Coeficiente de saturación.	%					
NUMERAL 11. TASA INICIAL DE ABSORCIÓN (SUCCIÓN)						
Promedio área superficies superior e inferior (A).	cm ²					
Masa seca antes de inmersión (W_g).	g					
Masa después de 60 s. de contacto con el agua	g					
Tasa Inicial de absorción	g/cm ² /min					
Promedio Tasa Inicial de absorción	g/cm ² /min					
NUMERAL 18. MEDICIÓN DEL TAMAÑO						
Ancho Promedio	mm					
Longitud Promedio	mm					
Altura Promedio	mm					
ÍNDICE DE ABRASIÓN						
Índice de abrasión	ad					
Promedio Índice de abrasión	ad					
NUMERAL 12. EFLORESCENCIA						
CLASIFICACIÓN	Individual					
	Promedio					
CLIENTE SOLICITA DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD:				NO		
OBSERVACIONES Los numerales 11, 12 y 18, no se encuentran dentro del alcance de nuestra acreditación.						
Comentarios:						
<div>- El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos</div> <div>- Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.</div> <div>- Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.</div>						
FIN DE INFORME				<div>APROBADO POR</div> <div></div> <div>NELSON JAVIER MENDEZ</div> <div>DIRECCION TECNICA</div>		



FICHA TÉCNICA

VINILO TIPO 1 – PINTURA ARQUITECTÓNICA BASE AGUA

1. Descripción del Producto

Pintura vinílica Tipo 1 base agua, de alta calidad y acabado mate, formulada con resinas acrílicas de alto desempeño. Ofrece excelente cubrimiento, mayor lavabilidad y alta resistencia al desgaste.

2. Usos Recomendados

- Muros interiores y exteriores
- Fachadas
- Cielos rasos
- Superficies en concreto, revoque, estuco y ladrillo

Apta para superficies previamente pintadas en buen estado.

3. Características Técnicas

- Tipo: Pintura vinílica base agua
- Acabado: Mate
- Rendimiento: 35 – 45 m² por galón por mano (según superficie)
- Secado al tacto: 30 – 45 minutos
- Secado entre manos: 2 horas
- Dilución: Agua potable (máx. 5% – 10%)
- Aplicación: Rodillo, brocha o pistola
- Lavabilidad: Alta

4. Preparación de Superficie

La superficie debe estar limpia, seca y libre de polvo, grasa o pintura suelta. En superficies nuevas se recomienda aplicar sellador acrílico previo.

5. Recomendaciones

- Mezclar bien antes de usar.
- No aplicar sobre superficies húmedas.
- Aplicar entre 10°C y 35°C.
- Almacenar en envase bien cerrado y bajo techo.

6. Presentaciones

Galón (1 gal), Balde (2.5 gal), Cuñete (5 gal)

FICHA TÉCNICA

VINILO TIPO 1 – PINTURA ARQUITECTÓNICA BASE AGUA

1. Descripción del Producto

Pintura vinílica Tipo 1 base agua, de alta calidad y acabado mate, formulada con resinas acrílicas de alto desempeño. Ofrece excelente cubrimiento, mayor lavabilidad y alta resistencia al desgaste.

2. Usos Recomendados

- Muros interiores y exteriores
 - Fachadas
 - Cielos rasos
 - Superficies en concreto, revoque, estuco y ladrillo
- Apta para superficies previamente pintadas en buen estado.

3. Características Técnicas

- Tipo: Pintura vinílica base agua
- Acabado: Mate
- Rendimiento: 35 – 45 m² por galón por mano (según superficie)
- Secado al tacto: 30 – 45 minutos
- Secado entre manos: 2 horas
- Dilución: Agua potable (máx. 5% – 10%)
- Aplicación: Rodillo, brocha o pistola
- Lavabilidad: Alta

4. Preparación de Superficie

La superficie debe estar limpia, seca y libre de polvo, grasa o pintura suelta. En superficies nuevas se recomienda aplicar sellador acrílico previo.

5. Recomendaciones

- Mezclar bien antes de usar.
- No aplicar sobre superficies húmedas.
- Aplicar entre 10°C y 35°C.
- Almacenar en envase bien cerrado y bajo techo.

6. Presentaciones

Galón (1 gal), Balde (2.5 gal), Cuñete (5 gal)



Bogotá D.C., 27 de marzo de 2026

Señores

CONSORCIO INTERSOCIAL 25

Atn. Ing. CARLOS FELIPE CORREA BARRETO

Carrera 13 # 73-33 oficina 401

Ciudad

OFICIO No. DT-SDIS-G2-No. 119-2026

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 10674-2025 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO. GRUPO 2.

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO No. INT-SOC-090-2026 COMUNICADO RESPECTO AL ATRASO EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Y PRESUNTO INCUMPLIMIENTO A LOS PLANES DE CONTINGENCIA.

Respetado ingeniero,

En atención al comunicado recibido mediante *Oficio No. INT-SOC-090-2026*, nos permitimos, de manera respetuosa, exponer de forma puntual los aspectos frente a los cuales manifestamos nuestras consideraciones y desacuerdos.

"(...)

1. Antecedentes de incumplimiento y planes de contingencia fallidos.

Como es de su conocimiento se han surtido comités, reuniones en la Secretaría Distrital de Integración Social, en adelante SDIS, con el fin de revisar los avances de los diferentes frentes abiertos, es así como mediante el oficio No. INT-SOC-069-2026, se remite a la SDIS un informe de presunto incumplimiento contractual, debido al atraso que se tiene en los 10 frentes en los cuales se están ejecutando las actividades.

Posterior a ello, el contratista (CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACIÓN DT) remitió una serie de planes de contingencia mediante los oficios No. DT-SDIS-G2-No.052-2026 remite planes de contingencia para las unidades operativas de JI Trinidad Galán, JI Samper Mendoza, Casa de la Sabiduría Tierra de Saberes, Centro Amar Mártires II, Sub Dirección San Cristóbal y CDC La victoria, No. DT-SDIS-G2No.057-2025 remite plan de contingencia para la unidad operativa del JI Samper Mendoza, No. DTSDIS-G2-No.066-2026 remite plan de contingencia para la unidad operativa

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



de Casa de la Sabiduría Tierra de Saberes, No. DT-SDIS-G2-No.070-2026 remite plan de contingencia para la unidad operativa Subdirección San Cristóbal, No. DT-SDIS-G2-No.071-2026 remite plan de contingencia para la unidad operativa de CDC La Victoria. No obstante, tras el seguimiento técnico realizado, se evidencia que dichos planes no han surtido el efecto que se esperaba, pues las sedes no presentan

(...)"

RESPUESTA NUMERAL 1:

Respecto a este punto, nos permitimos precisar que las programaciones de obra y los presupuestos fueron elaborados con base en la información preliminar suministrada a este contratista, razón por la cual tuvieron un carácter inicial o de borrador.

En consecuencia, durante la ejecución del proyecto, los diferentes frentes de obra han presentado variaciones en las cantidades de obra, tanto mayores como menores, así como ajustes en su alcance frente a lo inicialmente contemplado, lo cual ha implicado modificaciones respecto de la programación y el presupuesto originalmente entregados.

Los planes de contingencia presentados por este contratista de obra, remitidos mediante los oficios No. **DT-SDIS-G2-No.052-2026**, correspondiente a las unidades operativas JI Trinidad Galán, JI Samper Mendoza, Casa de la Sabiduría Tierra de Saberes, Centro Amar Mártires II, Subdirección San Cristóbal y CDC La Victoria, oficio No. **DT-SDIS-G2-No.057-2025**, unidad operativa JI Samper Mendoza, oficio No. **DT-SDIS-G2-No.066-2026**, Casa de la Sabiduría Tierra de Saberes, oficio No. **DT-SDIS-G2-No.070-2026**, Subdirección San Cristóbal y oficio No. **DT-SDIS-G2-No.071-2026**, CDC La Victoria, han sido ejecutados mediante la disposición de mayor personal, suministro de materiales, implementación de horarios extendidos y jornadas continuas, incluyendo días festivos, con el fin de dar cumplimiento a las actividades programadas.

En ese sentido, nos permitimos manifestar que, a la fecha, todos los frentes cuentan con el 100% de los materiales en obra y se encuentran plenamente activos.

En este sentido, nos permitimos informar que, como resultado del seguimiento y la evaluación realizados en campo, el plan de contingencia implementado **SE ENCUENTRA EN FUNCIONAMIENTO** y ha permitido atender de manera efectiva las condiciones presentadas durante la ejecución del proyecto. En consecuencia, es importante precisar que dicho plan **NO PUEDE CONSIDERARSE FALLIDO**, por el contrario, ha cumplido con su propósito de mitigar impactos y garantizar la continuidad de las actividades en los diferentes frentes de obra.

No obstante, lo anterior, y derivado de las condiciones reales evidenciadas en sitio, se ha identificado la necesidad de actualizar los presupuestos de obra, ajustándolos a las cantidades efectivamente ejecutadas. En particular, estos ajustes comprenden:

- La modificación de cantidades de obra con base en mediciones reales en campo.
- La inclusión de actividades no contempladas inicialmente, pero que resultan necesarias para la correcta ejecución del proyecto.
- Ajustes asociados al uso de materiales conforme a las condiciones encontradas en sitio.

Lo anterior responde a la dinámica propia de la ejecución del proyecto y tiene como finalidad garantizar la calidad, estabilidad y el adecuado cumplimiento de las obligaciones contractuales.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



Por otro lado, tal como se ha mencionado en los comités de obra, los métodos de construcción y las actividades predecesoras de las actividades que se están ejecutando en algunas sedes, no permiten que se puedan traslapar las actividades y atacarlas simultáneas.

Por ejemplo, en el frente de obra Samper Mendoza, se incumplió entrega de planos y diseños, en atención a lo estipulado en el anexo técnico de obra, en su numeral **6.13. DOCUMENTOS QUE ENTREGARÁ LA ENTIDAD PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**, el cual reza, así:

“(…)

6.13.3. Diseños

La Subdirección de Plantas Físicas suministrará a través de la interventoría, cuando se requieran, los planos de diseño de los componentes arquitectónicos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios, redes de gas o RCI, para adelantar la adecuación de la infraestructura física de las unidades operativas o Sedes administradas por la Secretaría Distrital de Integración Social que serán objeto de intervención

“(…)”

(Subrayo negrilla y cursiva fuera de texto)

Por lo anterior, el equipo técnico procedió a realizar el levantamiento arquitectónico correspondiente y a formular las propuestas de diseño estructural, las cuales fueron sometidas a revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Como resultado de dicho proceso, la interventoría impartió la directriz de sustituir la estructura de soporte de la cubierta, inicialmente en madera y en estado de deterioro, por una estructura metálica. De igual manera, se ajustaron las pendientes y alturas de la cubierta, lo que implicó la modificación integral del diseño original. En ese sentido, se ejecutó una intervención estructural completa de la cubierta, incluyendo la construcción de vigas en concreto reforzado, conforme a los diseños aprobados y en cumplimiento de la norma NSR-10.

Es importante precisar que estas actividades y sus respectivos tiempos no fueron contemplados inicialmente por las partes, toda vez que, durante la inspección preliminar, este elemento se encontraba cubierto por cielo raso, lo que impidió evidenciar su estado real al momento de la elaboración del presupuesto y la programación de obra inicial.

Por lo anterior, es de conocimiento de las partes que, aun cuando se han implementado horarios extendidos, se cuenta con la presencia permanente de un ingeniero estructural de lunes a viernes, personal de mano de obra calificada y el cien por ciento (100 %) de los materiales requeridos para la finalización de este frente, existen tiempos propios de los procesos constructivos que deben ser respetados, como es el caso del fraguado de las vigas aéreas en concreto reforzado.

No obstante, este constructor ha dispuesto en obra la totalidad de la estructura y perfilaría metálica, y de manera paralela, mediante un frente adicional e independiente de las actividades en concreto, se adelanta la fabricación in situ de todos los elementos metálicos de la cubierta, dando cumplimiento cabal a las medidas adoptadas para la continuidad de la obra.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



En este sentido, consideramos necesario **AJUSTAR LA PROGRAMACIÓN DE OBRA**, teniendo en cuenta que el presupuesto base sobre el cual se estructuró inicialmente **NO REFLEJA LAS CONDICIONES REALES DE EJECUCIÓN**. Por tanto, resulta procedente actualizarlo conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y a las definiciones técnicas que han sido modificadas, con el fin de contar con una programación ajustada a la realidad del proyecto y que permita un seguimiento objetivo y equilibrado.

Cabe recordar que los presupuestos presentados por este contratista han sido revisados y avalados por la interventoría, y que durante la ejecución se han incorporado actividades no contempladas inicialmente en las sedes y que aumentan el alcance, sin que ello haya conllevado un ajuste integral de la programación. Adicionalmente, las soluciones estructurales inicialmente previstas han sido modificadas de manera sustancial.

En consecuencia, si bien este contratista mantiene toda la disposición técnica, operativa y de recursos para culminar satisfactoriamente las actividades, resulta necesario armonizar los tiempos contractuales con la realidad de obra, mediante la modificación del presupuesto y la programación, de manera que las metas y fechas de entrega respondan a condiciones técnicas reales y verificables.

Por último, nos permitimos señalar que las recientes lluvias y precipitaciones presentadas en Bogotá han generado una afectación significativa en el desarrollo normal de las actividades de obra.

Estas condiciones climáticas han incidido directamente en la disminución de los rendimientos programados, debido a la imposibilidad de ejecutar labores bajo condiciones óptimas de seguridad y calidad. En consecuencia, se han presentado retrasos en diversos frentes de trabajo, impactando la programación establecida.

Adicionalmente, esta situación ha derivado en sobrecostos asociados al mayor tiempo de permanencia en obra de equipos y herramientas alquiladas (andamios certificados, escaleras, equipos de soldadura, mezcladoras de concreto, vibradores, entre otros), así como en la necesidad de implementar medidas adicionales para la protección de las actividades ejecutadas y en proceso.

En consecuencia, resulta necesario evaluar los impactos generados tanto en los cronogramas como en los costos del proyecto, con el fin de definir los ajustes correspondientes que permitan garantizar la adecuada continuidad de la obra.

Por esta razón la 'Tabla 1. Avances semanales diez (10) frentes', debe ser actualizada a los presupuestos reales y dinámicos que se han tenido en estos puntos.

"(...)

2. Deficiencia en la capacidad operativa

Al finalizar la semana No. 16, el panorama no es el mejor, de los diez (10) frentes activos, solo dos (2) cumplen con la programación de obra propuesta por el mismo CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACIÓN DT. El presunto incumplimiento de sus propios hitos de entrega ponen en riesgo el alcance de la ejecución del contrato y la entrega de los diez (10) primeros frentes de trabajo, con lo cual se iniciaría la prestación del servicio de las unidades operativas.

(...)"

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



RESPUESTA NUMERAL 2:

Durante la semana 16, considerando que se encuentran activos diez (10) frentes de obra, se hace necesario realizar, de manera conjunta con el contratista de interventoría, una revisión y ajuste de los presupuestos y de la programación. Lo anterior, en atención a que varios frentes presentan como dinámica la ejecución escalonada y no simultánea; es decir, la continuidad de las actividades depende de la liberación total de espacios por parte de las unidades operativas, de modo que el personal se traslada progresivamente de un área a otra. Esta condición no fue contemplada en la planeación inicial.

Adicionalmente, la ejecución de las actividades en unidades en funcionamiento ha implicado retos importantes en materia de coordinación y articulación entre las partes, así como una mayor carga de gestión social asumida por este contratista. En ese sentido, resulta necesario analizar conjuntamente con la interventoría los rendimientos reales y las condiciones actuales de las sedes, con el fin de ajustar la programación y definir fechas acordes con la realidad de obra.

Por lo anterior, solicitamos respetuosamente al contratista de interventoría que, en articulación con la Secretaría de Integración Social o quien haga sus veces, se gestionen condiciones más favorables para la ejecución de las actividades, que permitan optimizar los rendimientos. De no ser posible, se considera pertinente adelantar un análisis integral de la programación de obra bajo las condiciones actuales de operación.

Respecto a los hitos presentados inicialmente, se programaron actividades corridas, donde en el desarrollo de la obra se encontró que no se podía ejecutar por las mismas condiciones de los diferentes sitios, lo que generó llevar a cabo las actividades por etapas como sucede en las obras.

CDC La Victoria. Con las múltiples actividades y por las necesidades del sitio fue necesario hacer la obra en varias etapas.

Etapas 1 Primera intervención batería de baños coliseo

Etapas 2 Segunda intervención, batería de baños 2 coliseo

Etapas 3 Tercera intervención, zonas de urbanismo como demolición escalera, rampas, zona de recepción.

Inicialmente se tenían 4 etapas donde estaba incluida la cubierta del coliseo, donde fue necesario retirar la actividad, aproximadamente de 800m², ya que no había ítem contractual para ejecutar la actividad, por esto fue necesario retirar esta actividad de cubierta del coliseo donde se estaba midiendo rendimiento con una actividad que no existía contractualmente.

Por lo anteriormente expuesto se presentó a esta interventoría las actividades no previstas para la cubierta del coliseo.

Sub Dirección de San Cristobal. Con las múltiples actividades y por las necesidades del sitio fue necesario hacer la obra en varias etapas.

Etapas 1 Primera intervención área 1 de oficinas

Etapas 2 Segunda intervención área 2 de oficinas

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



Por la necesidad de la ubicación de personal de la Sub dirección se solicitó que se dividiera en dos el proyecto, solo se podía entregar una parte para la intervención.

Jl. Amar Mártires. Con las múltiples actividades y por las necesidades del sitio fue necesario hacer la obra en varias etapas

Etapas 1 área de intervención primer piso
Etapas 2 área de intervención piso segundo

Según solicitud del jardín se deben hacer los trabajos en dos etapas ya que no se puede desocupar el centro por la cantidad de niños.

Se intervendrá primer piso y cuando este listo se procede con el otro piso, actividades las cuales se deben mover dentro del cronograma ya que no se puede ejecutar de corrido todo el trabajo.

“(…)

3. Demoras en el inicio de la ejecución de la atención a las emergencias

Aunado a lo anterior, preocupa el frente de atención de emergencias (Hogar de Paso Bacatá). A pesar de haberse realizado la visita técnica desde finales de enero para la adecuación del cuarto de basuras, la atención se encuentra significativamente retrasada debido al cambio del subcontratista, cambio que fue sugerido por parte de esta interventoría debido al poco avance que presentaba el contratista anterior. Como se ha mencionado en otras ocasiones (comités de obra), es importante que se atiendan las emergencias solicitadas por la SDIS inmediatamente, pues como lo solicita la SDIS, se trata de obras que necesitan una solución INMEDIATA.

(…)”

RESPUESTA NUMERAL 3:

En atención a las recomendaciones formuladas por el contratista de interventoría, este contratista de obra ha acogido de manera diligente las sugerencias orientadas a la optimización de los rendimientos, particularmente en lo relacionado con ajustes en la conformación y rotación de la mano de obra. En ese sentido, se han adoptado las medidas pertinentes para fortalecer la capacidad operativa en los diferentes frentes. No obstante, es importante precisar que la situación actual corresponde a una intervención en curso, con frentes activos y en ejecución conforme a lo presupuestado, en la cual se han venido realizando los mayores esfuerzos para garantizar la continuidad de las actividades, minimizando al máximo cualquier afectación o incomodidad para los usuarios de las unidades operativas.

En lo que respecta a la calidad de los trabajos, se reitera respetuosamente que la labor de la interventoría debe tener un enfoque preventivo y no únicamente correctivo. Es decir, en aquellos casos en que los procesos constructivos o los materiales no cumplan con las especificaciones requeridas, resulta fundamental que las observaciones se formulen de manera oportuna durante la ejecución de las actividades, y no una vez estas se encuentren finalizadas. Esta práctica no solo optimiza los tiempos y recursos, sino que evita reprocesos y posibles afectaciones tanto para el cliente como para los usuarios. En consecuencia, se considera indispensable que la presencia, el

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

**Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.**



acompañamiento y la supervisión de la interventoría sean permanentes, enmarcados en una gestión articulada, preventiva y planificada junto con el contratista de obra.

Ahora bien, en relación con lo señalado en la '*Tabla 2. Inicio y fin de primero diez (10) frentes*', donde se hace referencia a una presunta ineficiencia de los planes de contingencia implementados, nos permitimos aclarar que, en el marco de los distintos comités realizados, se ha analizado de manera conjunta la necesidad de ajustar los presupuestos de cada uno de los frentes, así como de reprogramar las actividades conforme a las condiciones reales de ejecución. En tal sentido, dichas conclusiones responden a la dinámica propia del proyecto, en donde han surgido variaciones en cantidades de obra, alcances y condiciones técnicas inicialmente no previstas. Por lo anterior, se invita respetuosamente al contratista de interventoría a evitar la generación de alertas que no correspondan a la realidad actual del proyecto, teniendo en cuenta que las fechas de ejecución y entrega deberán ser redefinidas con base en presupuestos actualizados y programaciones ajustadas a condiciones reales y verificables.

Finalmente, frente a la necesidad de garantizar las entregas en los frentes inicialmente presupuestados y evitar la configuración de presuntos incumplimientos, este contratista reitera que resulta indispensable adelantar los ajustes correspondientes a los presupuestos y a la programación de obra, en concordancia con los alcances definitivos de cada sede y las cantidades reales de obra ejecutadas mayores (+) o menores (-). Lo anterior permitirá establecer una planeación coherente que no genere interpretaciones erróneas de atraso. Sin perjuicio de lo anterior, es necesario advertir que, dadas las condiciones actuales de ejecución, particularmente la naturaleza escalonada de las actividades, la disponibilidad limitada de espacios y la imposibilidad de suspender completamente la prestación del servicio en las unidades operativas, es poco probable que en algunas sedes se logren cumplir los tiempos inicialmente previstos, los cuales fueron estructurados bajo supuestos distintos a los que hoy rigen la ejecución del proyecto.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.



DT-SDIS-G2-No.121-2026

Bogotá D. C., Marzo 30 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: SUBSANACION OBSERVACIONES INFORME 3 GESTION SOCIAL

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de la subsanación de observaciones al informe 3 de Gestión Social para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.122-2026

Bogotá D. C., Marzo 30 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROGRAMACION Y FLUJO DE CAJA TIERRA DE SABERES

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de la programación ajustada y flujo de caja para la obra Tierra de Saberes-Teusaquillo

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



DT-SDIS-G2-No.123-2026

Bogotá D. C., Marzo 31 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Ing. Carlos Felipe Correa
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: PROGRAMACION Y FLUJO DE CAJA CDC LA VICTORIA Y SUBDIRECCION SAN CRISTOBAL

Respetado Ingeniero.

Muy respetuosamente estamos haciendo entrega de la programación ajustada y flujo de caja para las obras de CDC La Victoria y Subdirección San Cristobal

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente

**Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Consorcio Obras de Integración DT
Director obra**

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



	Saberes, ubicado en la localidad de Teusaquillo, Cra. 18 # 39 - 34		
1.	Recomendación estructural Análisis de la selección y verificación del perfil para correa como elemento de soporte de la lámina en cubierta del CDC LA VICTORIA, ubicado en la localidad de San Cristóbal, en la Cll. 37 BIZ B SUR # 2 – 81 ESTE en la Ciudad de Bogotá D.C.	\$1.200.000	\$1.200.000,00
1.	Recomendación estructural Análisis de la selección y verificación del perfil para correa como elemento de soporte de la lámina de cubierta en la Comunidad del Cuidado Bello Horizonte, ubicado en la localidad de San Cristóbal, Calle 31D BIS SUR # 2 – 55 ESTE MJ 2.	\$1.200.000	\$1.200.000,00
Subtotal: \$9.245.888,00 Descuentos: Rete garantía: Otros descuentos:			
Nota: En cumplimiento al ART. 383 se informa que la ejecución del presente servicio se realizó de manera personal y manifiesto bajo la gravedad de juramento que no me tomare costos ni deducciones asociadas a estas rentas.			
Rete fuente ICA: _____			
Rete fuente por renta: _____			
Total _____			
Por favor consignar a la cuenta de ahorros No. 10092901745 de Bancolombia, a mi nombre.			
Firma: _____			



Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Archivos Cargados

Empresa: GRUPO TITANIUM
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica No. Identificación: 900749719
Generado por: Yenny Paola Silva Urrego

Tipo Archivo: Pagos a Terceros

Producto Origen 219901758
Nombre Beneficiario WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ
No. Identificación 10771758
Entidad Financiera Destino BANCOLOMBIA
Fecha de Pago 2026-03-02
Forma de Pago Abono a cuenta entidad ACH
Valor a Pagar 9134719
Producto Destino 10092901745
No. Comprobante 226
Tipo Producto Cuenta Ahorros
No. Factura 226
Informacion Adicional
Estado PEN

Ver Causales de Error

No. Registro	Descripción
No existen registros	
Descripción	
No existen registros	



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:		CÉDULA DE CIUDADANÍA		NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:		10771758		NÚMERO PLANILLA:		6007227590		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ		DEPARTAMENTO:		CORDOBA		PERÍODO COTIZACIÓN OTROS:		MES		febrero AÑO		2026					
CIUDAD/MUNICIPIO:		MONTERIA		TELEFONO:		7960000		DIAS DE MORA:		0		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD:		MES					
DIRECCIÓN:		02-INDEPENDIENTE		CLASE APORTANTE:		I-INDEPENDIENTE		FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/09		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		125643306					
TIPO APORTANTE:		PRIVADA		ACTIVIDAD ECONOMICA:		Actividades reguladoras y facilitadoras de la acti													
FORMA DE PRESENTACIÓN:		UNICO																	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):						NO													

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		COTIZACIÓN		APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		FSP		APORTES		MORA	
25-14		25-14 COLPENSIONES		1		\$ 512.000		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 512.000		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
25-14		25-14 COLPENSIONES		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD									
CÓDIGO		ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTAL		VALOR PAGADO	
14-23		14-23 POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A		1		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0		\$ 0	
SUBTOTAL:																			



DT-SDIS-G2-No.105-2026

Bogotá D. C.,

Marzo 13 de 2026

**Señores Interventoría
CONSORCIO INTERSOCIAL 25
Att. Arq. Juan Carlos Camero
Director de Interventoría
Ciudad. –**

Referencia: Contrato 10674-2025 - Grupo 2: REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CIUDADANO.

Asunto: JUSTIFICACIÓN IMPREVISTO DE OBRA

Respetado Arq.:

En el marco del **Contrato de Obra No. 10674**, cuyo objeto es *“Realizar la ejecución de actividades de obra para la optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la Secretaría Distrital de Integración Social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del Sistema Distrital de Cuidado”*, y conforme a lo establecido contractualmente para el manejo del rubro de **imprevistos**, nos permitimos presentar la justificación correspondiente al **imprevisto del Acta Parcial de Obra No. 2**, correspondiente al período comprendido entre el **01 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026**.

Durante la ejecución de las actividades de obra en los diferentes sedes intervenidas, se evidenció la necesidad de un acompañamiento en obra en el jardín infantil Samper Mendoza por la sustitución de madera de la cubierta por una estructura metálica que tiene aproximadamente 450 m2 que se encuentra a cuatro aguas, esto se dio debido a la necesidad de la verificación directa de las condiciones estructurales identificadas en campo y emitir recomendaciones estructurales oportunas frente a las situaciones encontradas durante el desarrollo de las intervenciones.

Lo anterior tuvo como finalidad garantizar la estabilidad y seguridad estructural de cada uno de los equipamientos intervenidos, así como asegurar la correcta instalación de las

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com

Bogotá D.C.



cubiertas y la adecuada ejecución de las actividades programadas, minimizando riesgos técnicos y asegurando el cumplimiento de los criterios de calidad establecidos para las obras.

De acuerdo a lo anterior se desarrollaron las siguientes actividades:

1. Acompañamiento en Jardín infantil Samper Mendoza en un horario de lunes a viernes desde las 7:00 am a 2:00 pm.

Estas actividades fueron necesarias para atender condiciones técnicas identificadas durante la ejecución de la obra que no pudieron preverse en la etapa de planeación. Principalmente, se relacionan con la verificación del estado estructural de los soportes de cubierta, la revisión de los perfiles existentes y la definición de refuerzos requeridos para garantizar la estabilidad y el adecuado funcionamiento de las cubiertas a intervenir.

El valor total de los imprevistos asociados a las actividades descritas asciende a \$9.245.888, correspondientes a estudios técnicos, visitas especializadas y recomendaciones estructurales necesarias para asegurar la correcta ejecución de las obras.

De acuerdo con lo establecido en el **Formato de Imprevistos de Obra – Acta No. 2**, el valor a reconocer en el presente período corresponde a **\$5.336.449,77**, equivalente al **58% del valor del acta**, quedando un saldo del **42%**, **correspondiente a \$3.909.438,23**, el cual será tramitado en actas posteriores conforme al avance de las actividades y a la validación por parte de la interventoría.

Las actividades descritas se encuentran debidamente soportadas mediante los anexos correspondientes.

Por lo anterior, solicitamos respetuosamente a la interventoría **revisar, validar y aprobar el cobro correspondiente al Acta de Imprevistos No. 2**, de acuerdo con la documentación técnica adjunta y las necesidades evidenciadas durante la ejecución del contrato.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus comentarios u observaciones.

Cordialmente

Arq. Carlos Alberto Pinzón C
Director obra

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
FORMATO IMPREVISTOS DE OBRA

Código: FOR-GIF-012
Versión: 0
Fecha: Memo I2020019699 - 23/07/2020
Página: 1 de 3

1. FECHA ELABORACIÓN	13	3	2026	2. No. ACTA DE IMPREVISTOS	2							
3. NOMBRE EQUIPAMIENTO	GRUPO 2			4. DIRECCIÓN EQUIPAMIENTO								
5. CONTRATO OBRA No	10674			6. FECHA CONTRATO	19	11	2025	7. VALOR CONTRATO	\$	11.516.637.448		
8. FECHA ACTA INICIO	13	12	2025	9. FECHA DE TERMINACIÓN	30	11	2027	10. PLAZO	24,2	Meses/días		
11. PRÓRROGAS				12. SUSPENSIÓN				13. ADICIONES				
14. OBJETO DEL CONTRATO OBRA	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.											
15. CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT											
16. CONTRATO INVENTORÍA No	11834			17. FECHA CONTRATO	26	11	2025	18. VALOR CONTRATO	\$	1.993.963.265		
19. FECHA ACTA INICIO	3	12	2025	20. FECHA DE TERMINACIÓN	30	12	2027	21. PLAZO	25	Meses/días		
22. PRÓRROGAS				23. SUSPENSIÓN				24. ADICIONES				
25. OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDICAN PARA REALIZAR LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.											
25.1 INVENTORÍA	CONSORCIO INTERSOCIAL 25											
26. SUPERVISOR SDIS	ARQ. JOHNNY EDWAR PADILLA			27. APOYO A SUPERVISIÓN SDIS	KAROL VARGAS							
28. PORCENTAJE TOTAL DE IMPREVISTOS	1			29. VALOR TOTAL IMPREVISTOS	\$			29.308.210,04				
30. ÍTEM	31. DESCRIPCIÓN GENERAL			32. No. ACTA	33. FECHA	34. % DEL VALOR TOTAL DEL PROYECTO		35. VALOR TOTAL PAGADO				
1	Acompañamiento en Jardín infantil Samper Mendoza en un horario de lunes a viernes en un horario desde las 7:00 am a 2:00 pm.			2	24/02/2026	18%		\$ 5.336.450				
				36. TOTAL IMPREVISTOS PAGADOS		18%		\$ 5.336.450				
				37. SALDO IMPREVISTOS POR JUSTIFICAR		82%		\$ 23.971.760				
38. No. ACTA	2			39. PERÍODO DEL ACTA	DEL	1	1	2025	AL	30	1	2026
40. ÍTEM	41. DESCRIPCIÓN			42. UNIDAD	43. CANTIDAD	44. VALOR		45. SUBTOTAL				
1	Acompañamiento en Jardín infantil Samper Mendoza en un horario de lunes a viernes en un horario desde las 7:00 am a 2:00 pm.			UND	1	\$ 9.245.888,00		\$ 9.245.888,00				
						TOTAL		\$ 9.245.888,00				
C.1. ANEXOS AL ACTA											46. Cantidad anexos adjuntos al acta	
47. ÍTEM	48. DESCRIPCIÓN DEL ANEXO										49. No. DE FOLIOS	
1	Cuenta No. 001. CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT										1	
2	Soporte de pago de servicios prestados										1	

C.2. JORNALES DE CERRAMIENTO DE OBRA

50. ÍTEM	51. CUADRILLA	52. JORNALES	53. VALOR HORA CUADRILLA	54. CANTIDAD DE HORAS DE EJECUCIÓN	55. TOTAL VALOR MANO DE OBRA
					\$ -
					\$ -
TOTAL					0

56. VALOR TOTAL IMPREVISTO PRESENTE ACTA		\$	9.245.888,00
57. PORCENTAJE Y VALOR A PAGAR EN ESTE PERÍODO MEDIANTE ACTA No.	2	58%	\$ 5.336.449,77
58. SALDO PRESENTE ACTA EN PORCENTAJE Y VALOR PAGO PRÓXIMA ACTAS		42%	\$ 3.909.438,23

59. OBSERVACIONES	

60. FIRMAS		
		
ARQ. JORGE NICOLAS REYES SANTACRUZ RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA TELÉFONO 318 430 8852		ARQ. CARLOS PINZÓN DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA TELÉFONO 311 232 7797
ING. CAMILO CORDOBA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA TELÉFONO 315 363 6805		ING. CARLOS FELIPE CORREA DIRECTOR DE INTERVENTORÍA TELÉFONO 310 645 7803



**DOCUMENTO SOPORTE EN
ADQUISICIONES EFECTUADAS
A NO OBLIGADOS A FACTURAR**

CONSORCIO OBRAS INTEGRACIÓN DT

NIT. 902001890-5

Número consecutivo: DE-001

Dirección: Cra 55 152B 68,
Bogotá D.C., Teléfono:
6017189431

Resolución documento soporte - Res.
DIAN No. Formulario 1876410203243 de
fecha 2025-11-25 Vigencia hasta fecha
2027-11-24 desde DSE-1 hasta DE- 200

Nombre del tercero: Walver Alex Salazar Hernandez

NIT: 10771758-8

Dirección: Cll. 146A No. 95B – 46 Conjunto Residencial Reserva de la Campiña

Teléfono: 320 366 63 55

Correo electrónico: ingalexsalazar@hotmail.com

Fecha de cuenta de cobro: 24/02/2026

Unidades	Descripción	Precio unitario	Precio total
1	Acompañamiento en Jardin infantil Samper Mendoza en un horario de lunes a viernes en un horario desde las 7:00 am a 2:00 pm.	\$9.245.888,00	\$9.245.888,00

Subtotal: \$9.245.888,00

Descuentos:

Rete garantía:

Otros descuentos:

Nota: En cumplimiento al ART. 383 se informa que la ejecución del presente servicio se realizó de manera personal y manifiesto bajo la gravedad de juramento que no me tomare costos ni deducciones asociadas a estas rentas.

Rete fuente ICA: _____

Rete fuente por renta: _____

Total _____

Por favor consignar a la cuenta de ahorros No. 10092901745 de Bancolombia, a mi nombre.

Firma: _____

Cra 55 No. 152B -68 OFC 1503 (Bogotá)

Tel. 6017189431

Bogotá – Colombia

Correo de facturación: facturasgrupotitaniumsas@gmail.com



Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Archivos Cargados

Empresa:

Tipo Identificación:

Generado por:

GRUPO TITANIUM

NIT Persona Jurídica

Yenny Paola Silva Urrego

No. Identificación:

900749719

Tipo Archivo: Pagos a Terceros

Producto Origen	219901758
Nombre Beneficiario	WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ
No. Identificación	10771758
Entidad Financiera Destino	BANCOLOMBIA
Fecha de Pago	2026-03-02
Forma de Pago	Abono a cuenta entidad ACH
Valor a Pagar	9134719
Producto Destino	10092901745
No. Comprobante	226
Tipo Producto	Cuenta Ahorros
No. Factura	226
Informacion Adicional	
Estado	PEN

Ver Causales de Error

No. Registro	Descripción
No existen registros	
Descripción	
No existen registros	



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:		CÉDULA DE CIUDADANÍA		NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:		10771758		NÚMERO PLANILLA:		6007227590		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ		DEPARTAMENTO:		CORDOBA		PERÍODO COTIZACIÓN OTROS:		MES febrero AÑO 2026		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD:		MES febrero AÑO 2026					
CIUDAD/MUNICIPIO:		MONTERIA		DIRECCIÓN:		7960000		DÍAS DE MORA:		0		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		125643306					
TIPO APORTANTE:		02-INDEPENDIENTE		CLASE APORTANTE:		I-INDEPENDIENTE		FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/09									
FORMA DE PRESENTACIÓN:		PRIVADA		ACTIVIDAD ECONOMICA:		Actividades reguladoras y facilitadoras de la acti													
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		ÚNICO				NO													

ADMINISTRADORA			TOTAL APORTES A PENSION												TOTAL APORTES A SALUD	
			CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTAL APORTES A PENSION			
EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD					SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO				
25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 512.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 512.000	\$ 0	\$ 512.000		
SUBTOTALES:												\$ 512.000	\$ 0	\$ 512.000		

ADMINISTRADORA				TOTAL APORTES A SALUD													
				No COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO	
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1			\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000	\$ 0	\$ 0	\$ 400.000
SUBTOTALES:										\$ 400.000				\$ 400.000			\$ 400.000

ADMINISTRADORA										TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES										TOTAL ES	
CODIGO	NOMBRE			No. COTIZANTES	INCAPACIDAD RP	SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		APORTES		MORA	DESCUENTO		VALOR PAGADO						
					VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN												
14-23	14-23-POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A			1		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 222.800		\$ 222.800	\$ 0		\$ 0	\$ 222.800						
SUBTOTALES:									\$ 222.800			\$ 0			\$ 222.800						

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																				SEGURIDAD SOCIAL					PARAF/CALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																				PENSION					SALUD					ARP					CCF					SENA					ICBF					ESAP					MINEDU																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

TOTAL APORTES A PENSION										TOTAL APORTES A SALUD															
CÓDIGO	25-14 COLPENSIONES	NOMBRE		No. COTIZANTES	1	COTIZACIÓN	\$ 512.000	EMPLEADOR	\$ 0	COTIZANTE	\$ 0	SOLIDARIDAD	\$ 0	SUBSISTENCIA	\$ 0	COTIZACIÓN	\$ 0	FSP	\$ 0	APORTES	\$ 512.000	MORA	\$ 0	VALOR PAGADO	\$ 512.000
SUBTOTALES:																									

TOTAL PAGADO:																						\$ 1.134.800		
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------	--	--



ANEXO 2

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



JARDÍN SOCIAL SAN JERÓNIMO DEL YUSTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Contrato de Obra: 10674-2025

Contrato de Interventoría: 11839-2025

Objeto del Contrato:

Realizar la ejecución de Actividades de Obra para la optimización de la infraestructura de los Centros, sedes y predios donde la Secretaría Distrital de Integración Social presta sus servicios sociales o requiere de su intervención, en el marco de la implementación del Sistema Distrital, Grupo #2.

Contratista = Consorcio OBRAS Integración DT

Interventoría = Consorcio intersocial UQS.

"Frente = UNIDAD OPERATIVA"
Cádena Social San Jerónimo del yuste.

20 Enero 2026

Firmas Autorizadas=

Contratista=

Director= DRG Carlos Pinares

Residente= ING. JUAN CARLOS RODRIGUEZ =

Interventoría =

Director=

Residente= DRG DAVID ISAZA=

20 Enero / 2026, Martes

Clima = Despejado

Personal en Obra = Director, Residente, inspector, (1) Oficial
(3) Ayudantes, Residente de Interventoría.

Actividades Realizadas = Se recibe la unidad Operativa luego de la Autorización de la Caja de Compensación Compensar para el inicio del aso en la Cbrta. ~~firmado~~

~~firmado~~ - R.O.

21 Enero / 2026, Miércoles

Clima = Soleado

Personal en Obra = Residente, inspector, (1) Oficial (3) Ayudantes
Residente Interventoría

Actividades En Obra = Se realizan Apiques en la placa entre piso de la zona ludoteca parte interior, y se evidencia drenaje de agua acumulada por filtración, condensación y aparente nivel freático. Por tal razón se solicita regular apiques en la parte superior de la placa entre piso.

~~firmado~~ - R.O.

~~firmado~~

22 Enero / 2026, Jueves

Clima = Despejado

Personal en Obra = Residente, inspector, 1 Oficial (3) Ayudantes
Residente Interventoría.

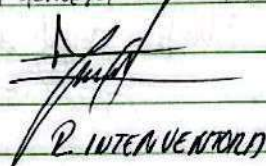
Actividades en Obra = Se continúa con Actividades de Aso en Cubierta, se inician los apiques en la parte superior de la placa de entrepiso, rehuyendo los adobes existentes y se evidencia acumulación de agua en esta zona, por tal razón se autoriza el desmonte de adobes en esta zona.

Clima = Despejado

23 Enero / 2026 Viernes.

Personal en Obra = Residente, Inspector, (1) Oficial (2)
Ayudantes, Residente Interventoría

Actividades en Obra = Se Continúa con la demolición de
acodón en terraza de ludoteca.



P. INTERVENTORÍA



Residente de Obra

24 Enero / 2026 Sabado.

Clima = Soleado

Personal en Obra = Residente, Inspector, 1 Oficial 3 Ayudantes
Residente Interventoría.

Actividades en Obra = Se Inicia el Acopio del Material
en lonas Para posterior disposición.




R.O.

26 Enero / 2026 Lunes.

Clima = Despejado

Personal en Obra = Residente, Inspector, 1 Oficial 3 Ayudantes
Residente Interventoría.

Actividades en Obra = Se Continúa, con la demolición de
Acodón en ludoteca y Actividades de PISO en
Cubierta.



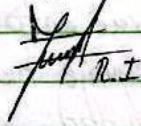

R.O.

27 Enero / 2026 Martes

Clima Despejado

Personal en Obra = Residente Interventoría 1 Oficial 3 Ayudantes
Residente de interventoría.

Actividades en Obra= se realiza recorrido con interventoría para definir punto para ventilación del sótano en el tanque de almacenamiento definiendo en el espacio entre este y el cuarto de bombas, se solicita el cambio de puerta corrediza.

 R.I.

 R.O.

28-Enero/2026, Miércoles.

Clima: Lluvias 12-2pm

Personal en obra, Residente, (1) Inspector, (1) Oficial (3) ayudantes, residente de interventoría.

Actividades en obra. Se continua con la demolición de adoquín de arcilla en terraza de ludoteca se fijan referencias para conservar en la futura instalación el mismo diseño pero se aclara que las tonalidades se mantendrán uniformes.

 R.O.

 R.I.

29-Enero/2026, Jueves.

Clima: Lluvias 12:00-2:00pm

Personal en obra: Residente, (1) Inspector, (1) Oficial, (3) ayudantes, residente de interventoría.

Actividades en obra. Se continua con demolición de adoquín de arcilla y acopio en lonas para futura disposición.

 R.I.

 R.O.

30-Enero/2026, Viernes

Clima: Despejado.

Personal en obra: Residente (1), inspector (1), (1) Oficial, (3) ayudantes, residente de interventoría, SST coordinador interventoría, inspector interventoría.

Actividades en obra: Se realiza reunión con la rectora del jardín Diana Vega, donde se realizan las siguientes sugerencias para el inicio de clases del jardín con niños a partir del lunes 2 febrero. el sitio del segundo piso acceso a cubierta debe quedar aislado con cerramiento en muro de drywall, se debe manejar un lenguaje moderado y familiar en presencia de la comunidad estudiantil, horarios de acceso, comidas y salida, circulación de baños del personal operativo, personal restringido a zonas de niños, se debe presentar un plan de contingencia a la interventoría y a la SDIS el recorrido lo acompaña el inspector y residente de interventoría y coordinados SST de interventoría.

   e.o.

31-Enero/2026, sábado,

Clima: despejado

Personal en obra: inspectora SST, inspector (1) oficial (2) ayudantes.

Actividades realizadas: se realiza el cargue de escombros y adoquín retirado en volqueta a lugar autorizado por la autoridad ambiental. se recibe capacitación al personal para las reglas de juego y el plan de contingencia con el ingreso de los niños a partir de 2 febrero/2026.

  e.o.

2-febrero/2026, Lunes

Clima: lluvias de 2-4pm

Personal en obra: Residente, inspector, (1) oficial, (2) ayudantes.

Actividades realizadas: se inicia con el cerramiento para aislar al personal operativo de los niños en el

segundo piso acceso a terraza ludoteca.

~~Handwritten signature~~ R.O.

3 febrero/2026, martes

clima: soleado.

Personal en obra: Director, residente, inspector, (1) oficial
(2) ayudantes

Actividades realizadas: Se toman todas las recomendaciones sobre el plan de contingencia a cabalidad según solicitud de la rectora para la protección de los niños. Se realiza acopia de adoguín demolido en lonas para retiro de material pendiente de disposición.

~~Handwritten signature~~ R.O.

4 febrero/2026, miércoles.

clima: lluvias intensas

Personal en obra: Director, residente, inspector, (1) oficial 2-4pm
(2) ayudantes.

Actividades realizadas: Se protege con plástico la terraza circular de la ludoteca y se deja olear para garantizar un secado óptimo y el drenaje final del agua acumulada. Se solicita a la interventoría aprobación del adoguín nuevo ha instalar para proceder con la compra.

~~Handwritten signature~~ R.O.

5 febrero/2026, jueves.

clima: soleado.

Personal en obra: $\emptyset$

se continua con el oreó aprovechando el sol para el secado óptimo.

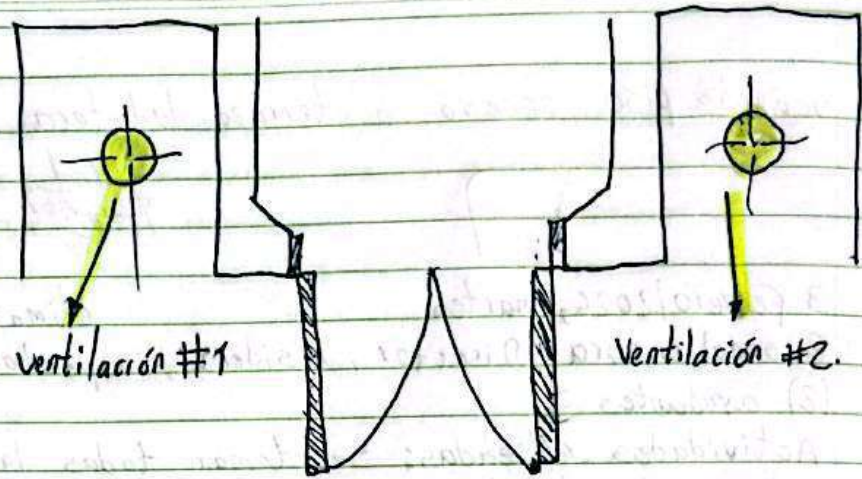
~~Handwritten signature~~ R.O.

6 febrero/2026, viernes.

clima: soleado.

Personal en obra: $\emptyset$, Residente da obra. Residente interventor.

Actividades realizadas se marca punto de ventilación para sótanos afectados por la falta de ventilación.



Acceso principal
1er Piso.

Se continua con el soleado de la terraza circular de la cubierta de la ludoteca.

~~firmado~~ e.o.

7 febrero/2026, sábado.

clima: Soleado.

Personal en obra: Residente, inspector, ayudante
actividades realizadas: orden y aseo. se verifica
becado de terraza de ludoteca. continua

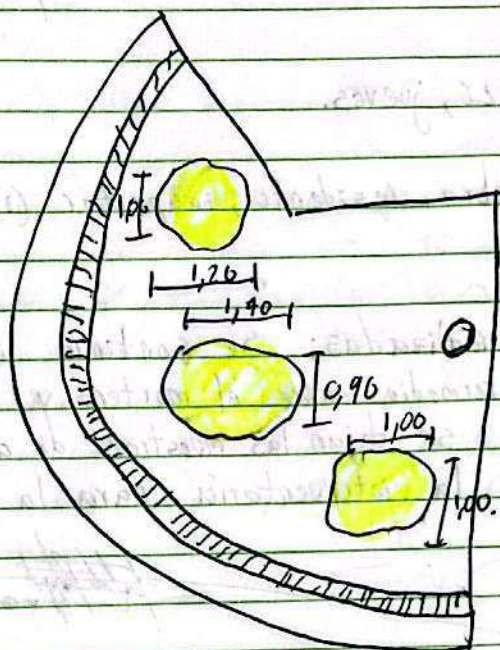
~~firmado~~ e.o.

9 febrero/2026. lunes.

Personal en obra: Residente, (1) oficial, ayudante (2).
Actividades realizadas: se inicia con el mortero
en terraza de ludoteca identificando un sobrepiso
con mortero impermeabilizado, se identifica áreas
y referencias para dar continuidad al diseño inicial
en cuanto a figuras se aclara que no se dejara
por tonos debido que el que estaba anteriormente
instalado ya esta descontinuado. se solicita
amablemente la aprobación de muestra de



adoquín ha instalar. A continuación zonas con mayor espesor previo a instalación del manto asfáltico.



10 Feb/26 Se evidencian personal con sus Epp's, sin embargo, se requiere hacer cambio de guantes ya que se encuentran en mal estado, lo SST del contratista realiza check de seguridad, diligencian formatos con las respectivas firmas, realizan jornada de orden y aseo. ~~Atuando~~ SST interiv. Personal en obra: Residente, inspector (1) oficial 2 ayudantes.

Actividades realizadas: se realiza la fundida de mortero impermeabilizado según el espesor en la totalidad del área de manera uniforme. Se dejara el secado para el curado aplicando agua para mantener hidratado.

R.O.

11 febrero/2026, miércoles,

Personal en obra: Residente, inspector, (1) oficial (2) ayudantes.

Actividades realizadas: se hace inicio de la instalación del manto asfáltico en el área a intervenir



en la terraza de la ludoteca.

~~1/4/2020~~ 2.0.

12 febrero/2026, jueves.

clima: soleado.

Personal en obra. residente, inspector (1) oficial (2)
ayudantes.

Actividades realizadas: Se continuó con la instalación del manto intermedio entre el mortero y la capa final de adoquín se dejaron las muestras de adoquín en la oficina de la interventoría para la respectiva aprobación.

~~Handwritten scribble~~ R.V.

13 febrero / 2026, viernes.

clima: soleado.

Personal en obra: Residente, inspector (1) oficial (2) ayudantes.
Actividades realizadas: Se finaliza con la instalación del manto se protege para evitar filtraciones por lluvias el fin de semana.

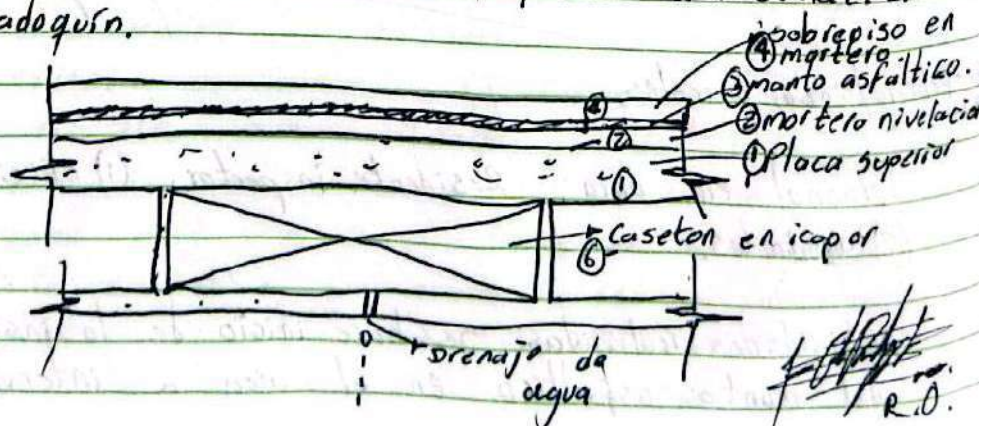
~~Handwritten signature~~ K.O.

16 Febrero/2026, Lunes

clima: lluvias intensas

Personal en obra: inspector, (1) oficial, (2) ayudantes 2-4 pm.

Actividades realizadas: se realizan guías para mortero encima de la impermeabilización de manto asfáltico y de esta manera marcar el nivel previo a instalación de adoquín.



~~Handwritten signature~~
R.O.

17 febrero / 2026 Murtos.

2 Ayudantes, 1 residente de obra, 1 SST, 1 director.

Se solicita al contratista mantener los permisos de trabajo y ATS al día, se solicita también realizar jornada de orden y aseo. ~~Almuerzo~~ ^{Almuerzo} ~~est interven~~.

Se Continúa con la remoción de muelles en la traza para realizar el sobre piso. Se hace un remoción del sifón que se encuentra en la terraza de uno de los baños del segundo piso. el cual está lleno de merceda y se le da impermeabilización. Se le da a la tubería de agua fría para cambiarla.

~~for~~

18 febrero / 2026.

Clima húmedo

Personal en obra: 2 ayudantes, 1 residente, 1 SST, 1 director.

Se coloca malla de gallinero en el sobre piso y se continúa con la ejecución.

~~for~~

19 febrero / 2026

Clima soleado

Personal en obra: 2 ayudantes, 1 residente, 1 SST, 1 director.

Se realiza el afinado al sobre piso para continuar con el alistar del acabado.

~~for~~

20 febrero 2026

Clima soleado

Personal en obra: 2 ayudantes, 1 residente, 1 SST, 1 director.



Se Continúa Con el afresco del
Sobepiso de la terraza

sfary

21 de febrero 2026 Ama Sobaco
Personal en obra : 2 ayudantes

Se Continúa Con el alisado del
piso en terraza.

sfary

23 de febrero 2026

Ama Sobaco

Personal en obra : 2 ayudantes

Se Continúa Con el alisado del
piso en terraza

sfary

24 de febrero 2026

Personal en obra : 2 ayudantes

Se Continúa Con el alisado del
piso en terraza

sfary

25 de febrero 2026

Personal en obra : 2 ayudantes



Se Continúa con el alistado del piso en traza.

~~fact~~

26 de febrero 2026

Alma Solado

Personal en obra: 2 ayudantes.

Se rompe la placa alrededor del sifón de la traza para verificar la filtración.

~~fact~~

27 de febrero 2026

Alma Solado
10:00 - 3:00 pm

Personal en obra: 2 ayudantes

Se limpia el sifón traza este trazo con mezcla de yeso en supermasa para ver si la filtración es por el codo o fisura del tubo.

~~fact~~

28 de febrero 2026

Alma Solado

Personal en obra: 2 ayudantes.

Se continúa con la perforación para ventilación del tanque de reuso implementación de muros de terrazo. Se hace inspección para verificar la filtración.

~~fact~~

2 de Marzo / Personal de obra 3 personas
Se continua con el pte muros, se
setea el manto, y se este aplicando
emulsion estalica.

3 de Marzo Personal de obra 1 deid +
ayudate Se da inicio a la
instalación de manto estalico
en muros de terraza.

4 de Marzo Personal de obra 1 deid
2 ayudantes 1 sst 1 rodillo
Se continua con la instalacion
manto estalico en muros de
terrazas.

5 de Marzo Personal de obra 1
deid 2 ayudate 1 sst 1 rodillo
Se continua con la achuda
de instalacion de manto estalico
en muros de terraza.

6 de Marzo Personal de obra 1 sst
1 rodillo 2 ayudate 1 chapal
Se continua con la instalacion
de manto con foil de
aluminio en muro arco
de terraza se aplica
tambien imprimante en los
sellos y en los bordes
de los bloques de trabajo para
evitar humedades.

17 DE PERSONAL DE OBRA: 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
 17 DE ACTIVIDADES DE OBRA: CONTINUAR INSTALANDO MANTO IMPERMEABILIZADO
 EL 2026 EN MURO DE CUBIERTA DE PLAZUETA. NO HAN INICIADO LAS ACTIVIDADES
 DE ENCHUFAR ADOQUIN EN LA PLAZUETA.

29 DE PERSONAL DE OBRA: 1 OFICIAL Y 1 AYUDANTE.
 29 DE ACTIVIDADES DE OBRA: INSTALACIÓN DE MANTO IMPERMEABILIZADO PARA HUMEDAD
 2026 DE CUBIERTA. INSTALAN PUERTA ESCOTILLA PARA TANQUES DE ALMACENAMIENTO, INTERVENCION
 AUTOMATA QUE LAS MEDIDAS DE ESTA ESCOTILLA FUERON CAMBIADAS A LAS
 MEDIDAS INICIALES, Y SE EVIDENCIA QUE NO CUMPLE PARA SU FUNCION.

10 MARZO PERSONAL DE OBRA: 1 OFICIAL DE OBRA.
 2026 ACTIVIDADES DE OBRA: INSTALACIÓN DE MANTO IMPERMEABILIZADO PARA HUMEDAD
 MARTES DE CUBIERTA. NO SE HA INICIADO LAS ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE
 ADOQUIN, NI EL DUCTO DE VENTILACIÓN EN EL CUARTO DE MAQUINAS

11 MARZO PERSONAL EN OBRA: 1 OFICIAL
 EL CONTRAHECTOR SE ENCUENTRA TRABAJANDO
 EN EL MANTO DE LA ACTIVIDAD DE
 IMPERMEABILIZACIÓN.

12 DE MARZO = NO SE REALIZAN ACTIVIDADES
 YA QUE SE ESTÁ HACIENDO EL CAMBIO
 DE CONTRAHECTOR.

13-MARZO/2026 / VIERNES
 SE DESIRO CONTRATISTA Y SEER
 REEMPLAZADO POR UN NUEVO CONTRATISTA

14-MARZO / SABADO
 EL CAMBIO DE CONTRATISTA EN
 BUSQUEDA DE UN NUEVO CONTRATISTA

16 MARZO / LUNES
 PERSONAL EN OBRA - 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
 SE REALIZA UNA REUNION DE LAS ACTIVIDADES



ejecutadas por el anterior
contratista para poder dar inicio a
las actividades pendientes
fcr

A Mayo 2026/Hoy

No hay personal en obra & reinician
actividad una vez el adquirente esté
en obra.
fcr

18 Mayo 2026 / viernes / Horas: 11:00 am a 3:00 pm
Personal en obra: 4 ayudantes de obra civil
1 rodillo. 1 ssr.

Se realiza el descargo del
material para la terraza (adquirir)
fcr

19 de Mayo / Sábado
Clima: Soleado.

Personal de obra del Constructor = 1 Obcecado y
1 ayudante

Personal DI: 1 ambientador, 1 ssr, 1 responsable

Se da inicio a la actividad de terraza
despejando la zona a adquirir & donde
está el mazo instalado por el anterior contratista
presente talleres sobre bridas la reparación
fcr

20 de Mayo 2026 Personal en obra del Constructor: 3 personas
Clima: Soleado Personal Constructor DI: 1 ssr, 1 responsable.

Actividades: Se realiza la demolición del
Sobre piso instalado y el resto de mazo
para dejar la zona limpia y despejada
para impermeabilizar nuevamente
fcr

21 de Mayo Personal en obra del Constructor: 3 personas
Clima: Soleado Personal Constructor DI: 1 ssr.

Se realiza la imprimación de la terraza
para continuar con la instalación del mazo
asfáltico.
fcr

22 de Mayo 2026 Personal en obra del Constructor: 3 personas
Clima: Soleado

Personal Consorcio DT. 1 SST y 1 residente
Se realiza la instalación mano a la mano de
sella la tubería y el bote del fchillo
para darle mejor cubrimiento a la tubería
se procede con la prueba de estanquidad
para descartar cualquier filtración y procede con
el adquiredo. Se da inicio a la prueba de estanquidad.

21/03/2026 Personal Consorcio DT. 1 SST y 1 residente

Consorcio JGR: 3 personas

Se realiza el estado de pto en
tubería de canal de pendiente.

Se realiza la prueba para la perforación de la
ventilación del tanque

for.

26/03/2026 Personal JGR: 3 personas

Personal Consorcio DT. 1 SST realiza el
pm al bscillo para presentar y
la prueba por parte de la interventoría

for.

27/03/2026 Personal JGR: 3 personas en tuberías y 2
trabajadores en cancha de bombas.

12:00 a
4:00 pm

Personal Consorcio DT. 1 residente, 1 SST.

Se interviene el seq. canal Camero y el int.
Juan David hacen la aprobación del
tramo y se da inicio a la instalación del
material de acuerdo a las indicaciones

Se da inicio a la perforación para la ventilación
del tanque

for.

28/03/26 Personal en obra - JGR = 3 Personas, 1 Insp SST, 1 Insp de obra, Actividades, se continúa con la instalación de
adquirido. Trabajo en tubería en Aire Acondicionado

Alfonso Barrios Insp de obra

01/03/26 Personal en obra = JGR = 3 Personas, 1 Insp SST, 1 Insp de obra, 1 Insp Interv., 1 Insp SST interventoría, Actividades
en obra. Se continúa con la instalación de adquirido.

y se continúa con la aplicación de pintura en la parte Pilota

Se presentan llamas en obra desde las 11:30 am hasta las 12:30 am

Alfonso Barrios C. Insp obra

31/03/26 Personal en obra JGR 3 Personas, 1 insp obra
Se continuo con la instalacion de adoquines en senderos,
y se continuo con la aplicacion de pintura de trafico en cruces
de caminos, dia soleado, se pintura en banco
de los rios. Dependes Bancos E insp obra



CDC LA VICTORIA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

1 residuo.

Proceso de enchape y zbro de
material del punto de trabajo a la
zona de acopio

Far

2 de Marzo 2026

Personal en obra: 1 residuo, 1 SSR, 2
trabajadores.

demolición enchape moshano 1 e
instalación de tuber hidráulica
para Sonitren y laupomados

Far

3 de Marzo 2026.

Personal en obra 1 residuo, 1 SSR, 2
trabajadores

trabajo de pino en corda exterior
de bños.

Far.

4 de Marzo de 2026
Personal en obra: 1 residuo, 1 SST.
1 inspeccionar 2 trabajadores
Se realiza la localización y
se plantea para actividades de
campo.

Fer. 

5 de Marzo de 2026

Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 insp de obra, 1 residente
Se continua con el afinado de Piro en area de rampa.
 Reynaldo Barrios.

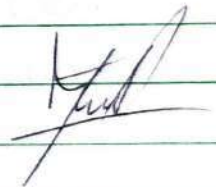


6 de Marzo de 2026

Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 insp de obra,
1 insp SST, Se realiza adecuacion de Muros Para instalar
Fenghupe, Se Afina Piro



Reynaldo Barrios



7 de Marzo de 2026.

Personal de obra no se cuenta
con personal este dia el inspeccionar
Algunos Barrios informo que la coordinadora
nos solicita no tener personal en obra por
losubica para el tema de elefantes.

Fer. 

8 de Marzo de 2026.

Personal de obra 1 oficial, 1 residuo, 1 SST.
Se hace jornada de obra y caso en zona
de barrios.

Fer

9 de Marzo de 2026



2 oficiales, se ingresó un nuevo
Contratista para volver a hacer
de instalación de redes y enchufes.
Personal administrativo está pendiente
Juan Fay

09 DE MARZO 2026

ACTIVIDADES DE OBRA: E/ DIA DE HOY NO SE CUENTA CON PERSONAL DE
CONTRATISTA LOS 3 PILARES.

EN HORAS DE LA TARDE LLEGA PERSONAL DE NUEVO SUB CONTRATISTA CON
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS PARA INICIAR ACTIVIDADES EL DIA DE MAÑANA
Juan Fay

10 DE MARZO 2026

ACTIVIDADES DE OBRA: E/ DIA DE HOY SE CONTINUA SIN PRESENCIA DE
PERSONAL OPERATIVO PARA RETOMAR ACTIVIDADES.

SE REALIZA INSPECCION DE LA ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LAS
BATERIAS DE BANCOS SE EVIDENCIA QUE LOS PUNTOS DE SANITARIO
ESTAN DES/ALZADOS LA TUBERIA DE 3/4 PRESION NO QUEDA POR
DENTRO DEL MURO, SE TRASLADARA EL REGISTRO DE BANCOS.

11 DE MARZO DEL 2026.

ACTIVIDADES DE OBRA: EXCAVACION Y ROPTURA DE PLACA PARA CENTRAR
TUBERIA Y PUNTO SANITARIO DE SANITARIO.

DEMOLICION DE ENCHAFE EXISTENTE SOBRE LAVAMANOS BARRIO

12-03-2026. Personal en Obra, se ventice
2 oficiales 2 ayudantes, personal eventa
con ARL en espera de la documentación, para
enviar a interentoría. Cf.

12-03-2026 se solicita al contratista realizar la
entrega de documentación completa (Copia CC, ARL, EPS,
AFP, CEF (NO obligatorio), antecedentes, examen médico
ocupacional, Esta documentación debe ser revisada y
aprobada por la interentoría para a más tardar el día
de hoy para que mañana no hayan inconvenientes al

iniciar actividades. ~~Alonso~~ SST Interventor

12-03-2026

Personal en obra: 2 oficiales, 2 ayudantes y 1 inspector de obra, 1 insp SST, actividades de obra: Se continua con la demolición de enchape en zona de baños, se inicia la aplicación de Parate Para niveles muros, se continua con la instalación sanitaria en zona de baños (perilaminados)

~~Alonso~~ Alondro Barrido
Insp. obra.

13-03-2026 / Viernes

Personal en obra: 2 oficiales, 2 ayudantes
1 inspector 1 SST.

Actividades:

Se continua con el perímetro de muros y la instalación de suministro.

for

14-03-2026 / SABADO

Personal en obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 SST.

Actividades:

Se continua con el perímetro de baños y la instalación de tubería de suministro.

for

16-03-2026 / JUEVES

Personal en obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 SST.

Actividades: Instalación de tubería de suministro para duchas, lavamanos y sanitarios.

for

17/Marzo/2026 Personal en obra = 2 oficiales, 1 ayudante, 1 insp obra
 1 insp SST, Actividades de obra = Se continúa con los Puentes
 en zona de baños para posterior instalación del
 enchape, Orden y Aseo.
~~Alfonso~~ ~~Alfonso~~ ~~Barrón C.~~
 Insp obra

18/Marzo/2026 Personal en obra = 2 oficiales, 1 ayudante, 1 insp obra
 1 insp SST, Actividades de obra = Se continúa con instalación de
 enchape en baños, se realiza orden y Aseo.
~~Alfonso~~ ~~Alfonso~~ ~~Barrón C.~~
 Insp obra

19 de Marzo Personal en obra: 2 oficiales, 1 ayudante, 1
 Encubridor inspector, 1 SST.

Actividades: Se continúa con la instalación
 de enchape en baños.

Se reanuda la emergencia en el muro lateral
 a pie y se le dan las indicaciones
 al Contratista para dar inicio a la
 obra.

20 de Marzo Personal en obra: 3 trabajadores.
 Personal Consorcio DI: 1 residente 1 SST, 1 albañil.
 Actividades: Se continúa con el enchape
 de baños, la intervención y serbicio.
 Solicitar la demolición del enchape instalado
 en muros el cual se cubre es con techado
 y remplazarse por el que se está usando
 en los otros baños, de aquí a instaurar
 del ar. Carlo Camero, de medios lo
 instalado y convenir que cantidad se
 prepare por enchape instalado y demolición de
 enchape, por vez se notifica este
 cambio de procedimiento a su vez al contratista
 el cual ya tiene avance en boquilla
 una vez medido se procederá con la demolición

24 de marzo
Miercoles

No hay personal en obra. del contratista.
Personal DT, ISS, 1 Residente ~~feij~~

25 de Marzo 2026

Miercoles

Personal en obra, => 7 insp SST, 7 insp obra, No se realizan actividades, No hay personal en obra.

~~Alfonso~~ Alejandro Barrios C. Insp. obra.

26 de Marzo 2026

Jueves

Personal en obra = 7 insp obra, 7 insp. interventoria.
No se realizan actividades en Rampa, Se realiza demolición de enchape en baños Personal llega 3:00 Pm
Y se retira 5:40 Pm.

~~Alfonso~~ Alejandra Barrios C. Insp de obra.

27/03/26

Viernes

Personal en obra = 2 Oficiales, 1 ayudante, 1 insp de obra, Se continúan actividades de instalación de enchape en baños.

~~Alfonso~~ Alejandro Barrios. Insp obra

28/Marzo/26
Sabado

Personal en obra = 2 oficiales, 1 ayudante, 1 insp de obra, Se continúan actividades de instalación de enchape en baños

~~Alfonso~~

30/Marzo/26

Lunes

Personal en obra = 1 oficial, 1 Insp de obra, 7 insp SST
Se continúan con trabajos de enchape en baños

~~Alfonso~~ Alejandro Barrios C. Insp Obra.

31/Marzo/26

Le

31

31

Personal en obra = 2 oficiales, 1 insp de obra, 7 insp interventoria, Se continúan los trabajos en enchape en baños
Se le realizan las observaciones a corregir en cuanto a Cortes de Enchape y Verificación de juntas.

~~Alfonso~~ Alejandro Barrios Insp. obra.

SLIS SAN CRISTOBAL

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

2 de Marzo 2026.

Personal de obra: 1 oficial, 5 ayudantes
1 SSR 1 Residente.

Se Continúa con el montaje de la estructura metélica para cubierta y remate de vigas y ductos.

El día de hoy en recorido con la supervisión del contrato, interventoria y contratista, se realizan una serie de observaciones sobre la instalación de la estructura de cubierta, la cual no cumple con la calidad requerida.

3 de Marzo 2026

Personal en obra: 1 oficial, 5 ayudantes
1 SSR. 1 Residente.

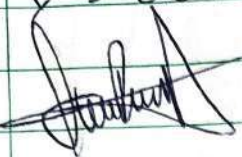
Se da inicio a la pintura de estructura metélica de cubierta y se continúa con la instalación de corras.

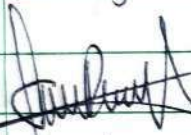
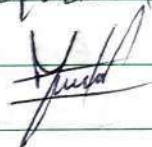
Interventoria le recuerda al Contratista el compromiso adquirido de cubrir y proteger las canalizas de instalaciones eléctricas y de datos. Se entregará en las condiciones en que se recibe el espacio inicialmente.

4 de Marzo 2026

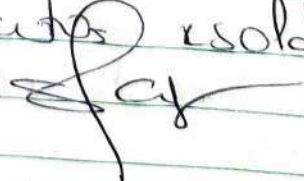
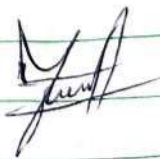
Personal de obra: 1 oficial, 5 ayudantes. SSR.
1 residente.

Se Continúa con la pintura de corras y el anclaje de pernos de placas perfiles estructurales metálica.

5 de Marzo de 2026
Personal en obra = 1 oficial. 5 ayudantes, 1 SST, 1 insp. obra
1 residente obra, Clima - Calido
Actividades de obra - Se Continúa Con la Pintura de Correas
y Soldadura de Estructura Metálica, Anclaje de Pernos, Arco General
 Alexander Barrios 

6 de Marzo de 2026
Personal en obra 1 Oficial 5 ayudantes, 1 SST, 1 insp
de obra. Clima Calido
Se continúa con la Pintura de Estructura, Personal se
retira a las 12:10 m., queda 1 oficial 2 ayudantes
descargando tejas, Arco General
 Alexander Barrios 

9 Marzo de 2026.
Se revisa documentación para el ingreso del nuevo
contratista, se realiza inspección visual de los arneses
con la SST del contratista, se evidencian diligenciamientos
de permisos y lotos de chequeo ~~de~~ SST interventoria.
10 de marzo de 2026.

Personal en obra 3 obreros 1 SST del
Contratista 1 SST 1 residente
Se realiza la Soldadura de pernos en
"C" para Continuar Con la estructura
de la Cubierta, se hace revision
a la placa ya instalada por
señalar los respectivos soldos.
 

10 DE MARZO 2026

ACTIVIDADES DE OBRA: Se realiza cambio de subcontratista en esta sede
al evidenciar la mala calidad de las actividades realizadas.
El nuevo subcontratista realiza el desmonte de la nueva estructura

PARA CORRECCION DE LOS SOPORTES Y LOS CORDONES DE SOLDADURA.

[Signature]
R-INTERVENC

(Martes) Miércoles 14 DE MARZO DEL 2026

ACTIVIDADES DE OBRA: Se REINSTALA LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, CONTINUAN CON PINTURA DE PERFILES E INSTALACION DE TENSORES. SE INICIA INSTALACION DE TEJA ECO-ROOF.

SE SOLICITA MEJORAR LA INSTALACION DEL CERRAMIENTO PROVISIONAL.

12-03-26 Personal en Obra, 2 instaladores, 1 oficial, 1 asst 1 ayudante, 1 Soldador, 1 encargado, se verifican actividades en sitio, se diligencian permisos, por lluvia se paran actividades, altura.

12 marzo / 26 Se evidencia personal realizando labores en altura sin EPEC (cuenta con arnés sin estingo, línea de vida no instalada, no cuentan con sistemas de acceso suficientes para las actividades y el personal. Se le comunica al contratista que hoy debe quedar subsanada dicha observación, o de lo contrario, mañana no podrá iniciar actividades, Se solicita al contratista hacer entrega de los certificados de idoneidad para los señores Sneider Villada y Raul Nino quienes se encuentran realizando actividades de soldadura.

El día de hoy el contratista realiza retiro de la teja de asbesto con personal de la obra incumpliendo el procedimiento para manipulación de este residuo peligroso. La interventoría no autoriza dicha actividad. Sin embargo, el contratista realiza ^{el retiro de este material} (dicha actividad) con personal que no cuenta con los EPP adecuados ni la respectiva capacitación. El contratista hace caso omiso a lo informado por la interventoría que es a su propia responsabilidad la actividad sin AUTORIZACIÓN. -16 febrero SET interventor

13 marzo 2026. Personal en obra: 2 instalador

12 Marzo/26 Personal en obra - 2 instaladores, 1 oficial, 1 insp SST, 1 insp OBRERA, 1 ayudante, 1 Encargado, Se Continúa con Actividades de Pintura de Correas para cubierta, Se instala cubierta aproximadamente 85 m², Se realiza retiro de materiales de esbectacero con los Prestadores Solicitados por interventoría, en esta ejecución estuvimos Presente Insp. SST consorcio, insp obra, consorcio e insp SST Intermitente, Siguiendo los requerimientos antes mencionados y dando acción correctiva inmediata a los hechos anteriormente mencionados, se realiza aseo general y cubrimiento de material sobrante con Polietileno, Se continúa con la aplicación de Pintura en correas (Estructura Metálica).

Clima - Se presentan lluvias fuertes 2:05 pm hasta 3:02 pm.

~~Alfrenda Buitrago C.~~

13 Marzo/2026

Personal en obra. 2 instaladores, 1 oficial, 1 INSPELUS 1 SST. 1 Ayudante 1 Encargado.

Se continúa con pintura de correas y se instala cubierta con sus respectivos armadores.

~~Far~~

14 Marzo/2026.

Personal en obra: 2 instaladores, 1 oficial, 1 inspector, 1 obra, 1 SST. 1 Ayudante 1 Encargado.

Actividades:

Se continúa con pintura de estructura metálica e instalación de placas.

~~Far~~

16 marzo/2026 lunes

Personal en obra: 1 inspector, 1 SST, Personal Operarios: 2 instaladores y 1 obra.

Se Continúa con la instalación
de tpa y enrejado en
etapa 1. y enrejado en
etapa 2.

17 Feb/2026 / martes

Personal de obra: 2 instaladores + oficial.
1 residente, 1 SSF.

Se realiza el techo de Ventanera.
y se da inicio al resque
de muros para colocación de marillo
y pintura blanca.

17/Marzo/2026

Se continúa con el desmonte de la Ventaneria. en subdirección
Se le solicita a los trabajadores tener cuidado en el
Proceso de desmonte de Ventaneria, Para así mismo
evitar incidentes o accidentes a terceros en obra.
Se realiza socialización con el Personal para darle
manejo a dicho tema, clima - Nublado.

18 Martes

~~Personal~~ Alejandro Burrios C. insp obra
Personal en obra: 2 oficiales, 1 ayudante.
Oma 1 residente 1 SSF. 1 inspector

Miércoles

1:00 a 3:30pm

Se realizan remates de cubiertas,
Continua con resque de muros
de 1:00 a 3:30pm y pintura, se
ayuda para de venos para la
instalación de ventanera.

19 de marzo

Personal

Clase

miércoles

Personal de obra: Paul Gálvez = 6
Personal 1 encargado
Electricos 1 oficial
Se continúa con la actividad de
resque de muros para pintar y se
da inicio a la actividad eléctrica de
iluminación y bombas.

20/03/2026
Viernes
Clima soleado
Personal en obra de Paul: 4 personas 1 encargado
Energiza: 1 persona. Consumo DT: 1 Ladrón, 1 SST, 1 residente.
Consumo DT: Se continua con la achicada de
cubierta de cielo raso en PVC y remediación
de cubiertas, de energiza se realiza la
instalación de tuberías emt para iluminación
en visita con interventoría y secciones de
define la realización de ductos en las
ventanas por soporte de compra del cielo
raso PVC.

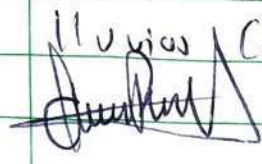
21/03/2026
Sábado
Clima soleado
NO se presentó personal a la obra

24/03/2026
Martes
Clima nublado
Personal en obra: 2 trabajadores 1 encargado
Energiza 2 electricos
Personal DT: 1 residente 1 SST.
Se continua con la instalación de perfiles para
cielo raso en salones por parte de
los electricos se encuentran instalando
tuberías emt para iluminación.

Miércoles
25/Marzo/26
Personal en obra = 2 oficiales, 1 Encargado, Energiza
2 oficiales, 1 insp SST, 1 insp obra
Actividades en obra => Se continua con la instalación de
Perfiles Para Cielo Raso, Se continua con la instalación
de tuberías emt, Asco General, se presentan fuertes
lluvias desde las 12:30pm hasta las 13:50 pm.
Meléndez Bernal Gerente Insp de obra

Jueves
26/Marzo/26
Personal en obra = 2 oficiales, 1 encargado, Energiza
2 oficiales, 1 insp SST, 1 insp de obra, Se continua con
la instalación de Perfiles para cielo raso, Continua la

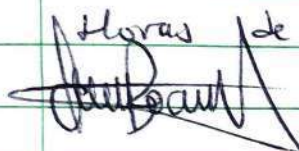
instalación de tuberías EMT, se realiza reposición de
teja que se rompió y se entrega a subdirección.
Se Presentan lluvias desde las 12:30 hasta las 3:30 pm.
Lluvias Constantes.

 Alejandro Barrios C.

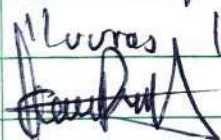
Insp. obra

27/03/26 Personal en obra = 2 oficiales, 2 ayudantes, 2 oficiales
Viernes Energista, 1 insp SST, 1 insp obra, se continúa con
la instalación de perfiles para cielo raso, se continúa
con la aplicación de pintura en perfiles, se continúa
con instalación de tubería eléctrica EMT.

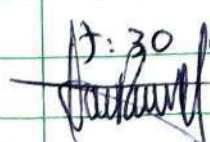
Horas de lluvia 7:05 hasta 8:30 am

 Alejandro Barrios Insp. obra

28/Marzo/26 Personal de obra = 2 oficiales, 2 ayudantes, 2 oficiales
Sabado energista, 1 insp de obra, se continúa con la aplicación
de pintura en perfiles, se continúa con la instalación
EMT por parte eléctrica, orden y Aseo, Se Presentan
Lluvias leves 7:40 a 8:30 am

 Alejandro Barrios Insp obra

30/03/26 Personal en obra = 2 oficiales de Energista, 1 insp. de obra,
Lunes 1 insp SST, 1 insp de interventoría, se realizan fogatas
para la instalación de tablero eléctrico, se realiza instalación
de tubería EMT, se Presentan fuertes lluvias desde las
7:30 pm → hasta 10:20 am

 Alejandro Barrios Insp de obra

31/03/26 Personal en obra = 2 oficiales, 1 ayudante, 2 oficiales
Martes Energista, 1 insp. de obra, se continúa con la instalación
de perfiles para la instalación de cielo raso, se continúa
con la instalación de tuberías y se realiza adecuación de
fogatas para el tablero eléctrico, orden y Aseo.
Clima = día soleado.

 Alejandro Barrios C



CDC BELLO HORIZONTE

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



LOCALIDAD DE MÁRTIRES

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



JARDÍN INFANTIL NUEVOS PASOS

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

JARDÍN INFANTIL SAMPER MENDOZA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Lunes 02 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

2 oficiales

2 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde nublada

Herramienta: Andamio, Herramienta menor, Taladro

Actividades en obra: Se sigue con demolición de mampostería en muros y viga superiores con la dimensión de 40 cm para llegar a la altura de 2.50 m libae, además, llega el acero para la nueva viga y se empieza con la figuración de los flejes.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

02/marzo/26

Se realiza ocurrencia de permisos, se deja la observación q' deben instalar líneas de vida a nivel 0, ponerle de viga a viga, uso adecuado de elementos de protección contra caídas, directamente se le informa al señor Eulises Súa, también se le informa que la aprobación documental para ingreso debe ser con antelación. ~~ing SST de Amar, no Suondal.~~

Martes 03 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

3 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Norma

Herramienta: Andamio, Herramienta menor, pulidora -

Actividades en obra: Se continúa con la fijación del acero de refuerzo para las nuevas vigas en concreto, se continúa con realización de flejes, además, se inicia con dibujos para la conformación de las vigas realizando alistas de muros con pulidora y alisado de las mismas, se realiza aseo a las áreas intervenidas. Se realiza instalación de cubierta nueva en el área de los baños, finalmente no se pudo instalar la cubierta.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

03/03/26

Verificación de permisos de acuerdo a las actividades
Charla de Seguridad.

Imp SST Jaramara Sandoz

Miércoles 04 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 Inspector de Interventoría

1 maestro de obra

2 Oficiales de obra

3 Ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramienta: Andamio, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se inicia con colocación del acero de refuerzo de las vigas y se continúa con la perforación para anclaje, también se sigue con fijación del acero de refuerzo para la viga realizando los flejes y se empieza con la realización de testeros para el encofre de la viga.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Norma

05/03/26

Se realiza socialización de trabajadores sin personal a cargo, verificación de permisos acorde al trabajo.
Insp SST Johanna Surocha

Jueves 05 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de intersección

1 SST de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

3 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Herramienta: Andamio, herramienta menor.

Actividades en obra: Se continúa con la colocación del acero de refuerzo de las vigas 0.40×0.40 de coronación para la nueva estructura de cubierta y se sigue con perforación para anclajes de las mismas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 06 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 asesor estructural de obra

1 insp de intersección

1 Maestro de Obra

4 Oficiales

3 ayudantes

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: Mañana: Soleado - Tarde: Nublado

herramienta: Andamio, herramienta Menor

continúa en obra. Se continúa con armado de vigas en acero de $5/8$ longitudinales y acero de $3/8$ para flejes en el área interna de cocina y pasillo

- Ingreso de material tablonera nueva para formadora,
- canales para cubeta de baños
- asos yorans

Forma: Muebles
Nuevos Pisos / Pasos de Obra

07/03/26

Se entregó permisos pertinentes para las actividades que realicen.

insp SST: Johanna Garza

9 Marzo de 2026 (Lunes)

Se le solicitó al contratista entregar acero de viga, corona o perimetral a la interventoría antes de fundir, asimismo, la instalación de tableros debe garantizar, alineación, nivelación, estriación y arriostamiento adecuado para evitar fugas de lechada, deformaciones durante la fundición, es importante asegurar, verificar y garantizar el recubrimiento del acero, limpieza interna.

Inspector de Interventoría
Luis Torres

Sábado 07 de marzo del 2026

Personal en obra:

- 1 Residente de obra

- 1 Inspector de obra

- 1 SST de obra

- 1 Maestro de obra

- 4 Oficiales

- 4 Ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleado

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con armadura de viga en acero de $5/8$ longitudinal y acero de $3/8$ para flejes en el área interna.

Norma

de cocina y pasillo. Se inicia con formateada para la viga y se sigue con canales para la cubierta de baños. Además, se realiza aseo en las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 09 de marzo del 2026

Personal de obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 SSI de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

4 oficiales

4 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con armadura de viga en acero de $5/8"$ longitudinal y acero de $3/8"$ para flejes en el área interna, también se sigue con anclajes y formateada de la viga para su fundición.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Plazo: 9-26.

Revisión de Remisos, indicación, inspección de herramientas
verificación de Remisos

por Jeannette Guacho, SSI

10 de Mayo de 2026 (Martes)

Se solicita al contratista en virtud de la documentación de los proveedores de agregados para ampliar los requerimientos de calidad y las especificaciones técnicas, el contratista debe enviar los documentos para la aprobación, garantizando el cumplimiento normativo antes de proceder con la mezcla de concreto en obra, así mismo ensayo de laboratorio, fichas técnicas, diseño de mezcla.

Nuevamente la interventoría registro el envío de los certificados de calidad de los materiales a usar en la obra, como se enuncia en el folio #38 de día 27 de febrero de 2026 en este libro de obra.

Inspector de Interventoría
Luis Torres

10 de Mayo del 2026

personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Asesor Estructural

1 Insp de Interventoría

1 Maestro de Obra.

4 Oficiales

4 Ayudantes

hora de entrada: 7:30 am Salida: 5:00 PM

Clima: Mariposa Nublado - lluvias prologadas en toda la jornada.

herramientas: Drenadora, Equipo de Soldadura, herramienta Menor

actividad en Obra: Se continuo en el armado de acero en vigas superiores con acero de 5/8 y flejes en 3/8

- Armado de formidato en vigas.

- Instalación de perfiles de concreto en la barra inferior entre el muro superior y vigas.

- Llegue de Material de tubos, arena, acero, pintura para protección concreto.

- Instalación de pintura en vigas para evitar en baño de polvo

Firma:

Norma Reyes / Residente en Obra

Norma

Miércoles 11 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 asesor estructural
 1 inspector de interventoría
 1 inspector de obra
 1 maestro de obra
 6 oficiales
 4 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada/lluviosa - tarde nublada/soleado

Herramienta: Andamios, equipos de soldadura, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con el armado del acero de refuerzo para viga coronera con varilla longitudinal de $5/8"$ y flejes de $3/8"$
 - Se sigue con el armado de la formigleta para fundir la viga
 - Se realiza pintura de canal y se comenzará con la instalación de la misma y la instalación de planche en el área de los baños.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 11 marzo/26.

Revisión de permisos, se deja listado de personal en caso de emergencia.

Inspección de áreas, revisión de EPP.

Resp. SST: Jeannette Sanchez

Jueves 12 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 residente ambiental de obra
 1 inspector de obra
 1 asesor estructural
 1 maestro de obra
 4 oficiales
 4 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Herramienta: Andamios, equipos de soldadura, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con el armado del acero de refuerzo para la viga corona con varilla longitudinal de $5/8"$ y flejes de $3/8"$. También se continúa con la instalación de canal y flanche en el área de los baños. Además, se le realiza aseo general a toda la obra.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

JUEVES 12 DE MARZO 2026

Personal de obra: 1 MAESTRO DE OBRA, 4 OFICIALES, 4 AYUDANTES

Clima: Lluvia entre 1:50 PM HASTA 2:40 PM

ACTIVIDADES DE OBRA:

CONTINUAN CON ARMADO DE ACERO Y FOMALEH PARA VIGA PERIMETRA

DE ANARRE:

Jueves 12 marzo/26

Verificación de permisos acorde a la actividad se realiza recomendación al en caso de lluvia deben suspender actividades.

Insp SST Juan Carlos Bonche

Viernes 13 de Marzo del 2026

personal en obra: 1 Residente de Obra

1 Insp. de Obra

1 Maestro

4 Oficiales

4 Ayudantes

Insp SST Obra

Clima: Mañana: Soleado - Tarde: Nublado

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

herramienta menor: Andamios

Actividades en Obra: Se continúa con armado de vigas acoradas en el área de baños, colocar varillas longitudinales y

transversales, formadas de nervios en coros laterales
se abren por los extremos en la base del muro
- caso general

- Ingreso de Material, Plumas, listones y pendientes

Forma: *[Signature]*

Nuevo Riego / Rescate de Obra.

Sabado 14 de Mayo de 2016

personal en obra: 1 Residente de obra

1 Maestro de obra

8 Oficiales

3 Ayudantes

2 Operarios

Clima: Mañana: Nublado - Tarde: Nublado

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Herramienta: Trompo Medidor, Andamio, Herramienta menor

entradas en obra: Se inicia destrucción de soladura de Juntas
para plintos en Estructura de acero pinto espesor
decurto a plinto estructura

- fundación de vigas en concreto armado en el área de comer
pasillo y cocina con concreto de 3000 psi

Forma: *[Signature]*

Nuevo Riego / Rescate de Obra

Lunes 16 de mayo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

4 Oficiales

3 Ayudantes

Clima: mañana nublada - tarde nublada

hora de entrada: 7:30 am - (tarde) 5:00 pm

Herramienta: Andamio, herramienta menor, rotomartillo

Actividades: Se termina con el desmante de la cubierta que se estaba terminando el día domingo 15 de marzo, se realiza demolición de muro para llegar al nivel deseado, se realiza el retiro del testero de cierta zona en la viga ya fundida y se realiza aseo y retiro de madera de cubierta desmontada.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

16/03/26

Severos riesgos se solicita el favor en caso de lluvia suspender actividades de alturas y manipulación de equipos q' contenga corriente
Dpto SST Jéssica Sánchez

Martes 17 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 residente de obra

1 Inspector de obra

1 asesor estructural

1 maestro de obra

5 Oficiales

3 ayudantes

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - 6:00 pm

Herramienta: Andamio, rotomartillo, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la demolición de muro y viga en concreto para llegar al nivel esperado.

- Se sigue con el retiro de la formateada o testero en ciertas zonas de la viga fundida.
- Se continúa con armado del acero de refuerzo para la viga asana con varilla longitudinal de 5/8" y flejes de 3/8" en las zonas donde falta hacerlo.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Norma

Miércoles 18 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

6 Oficiales

4 ayudantes

Clima: mañana lluviosa - tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Herramienta: Andamio, rotomantillo, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la demolición de muro y viga en concreto para llegar al nivel deseado.

- Se continúa con el armado del acero de refuerzo para la viga corona con varilla longitudinal de 5/8" y flejes de 3/8" en las zonas donde falta realizarlo.

- Se sigue testereando o formateando la viga corona para realizar su fundación lo más pronto posible.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 19 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 asesor estructural

1 maestro

5 oficiales

3 ayudantes

2 Ornamentadores

Clima: mañana nublada - tarde nublada/soleada

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Herramienta: Andamio, trampo, herramienta menor, Equipo de soldadura

Continúa de viga de coronación

- Se inicia con trabajos de soldadura para el armado de la estructura metálica de la nueva cubierta realizando las cerchas.
- Se sigue con armado de acero de refuerzo para la viga corona donde hace falta, se arma con varilla de $\frac{5}{8}$ " longitudinal y flejes $\frac{3}{8}$ ".
- Se continúa testereando o formaleteando la viga corona donde hace falta para realizar su fundición lo más pronto posible.

Firma: Diego A. - Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 20 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 asesor estructural

1 maestro

5 oficiales

3 ayudantes

2 ornamentadores

1 SST de Interventoría

Clima: mañana soleada / tarde soleada / nublada

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Herramienta: Anébimros, equipo de soldadura, herramienta menor

Actividades en obra: Se realiza retiro de RCD en la sede y se hace aseo general a la sede.

- Se continúa con trabajos de soldadura para el armado de las cerchas de la nueva estructura metálica para la nueva cubierta.
- Se continúa con armado de acero de refuerzo para la viga corona donde hace falta su construcción, se arma con varilla longitudinal de $\frac{5}{8}$ " y flejes $\frac{3}{8}$ ".
- Se sigue con formaleteo de viga corona en las zonas donde se había desmontado la última parte de la cubierta antigua.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

~~Sábado 24 marzo/26~~ -21

Se depa documentos para el día martes. de SST
de ~~Amancio~~ Sanchez ing. SST.

Lunes 23 de marzo del 2026 (festivo)

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

5 Oficiales

2 ayudantes

Clima: mañana soleada / tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Herramienta: Anclados, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con armado de acero de refuerzo longitudinal con varilla corrugada de $5/8"$ y flejes con varilla corrugada de $3/8"$ para la viga corona donde hace falta su construcción.

- Se continúa con testereo de viga corona en las zonas donde hace falta su edificación.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Martes 24 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 SST de intersección

1 maestro de obra

1 asesor estructural

6 Oficiales

4 ayudantes

2 Ornamentadores

Clima: mañana nublada / Tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Herramienta: Anclados, taladro, equipos de soldadura, herramienta menor, demolición

Norma

Actividades en obra: Se realiza aseo general a toda la sede.

- Se sigue con trabajos de soldadura para el armado de las cerchas de la nueva estructura metálica para la nueva cubierta.
- Se continúa con armado de acero de refuerzo longitudinal con varilla corrugada de $5/8"$ y flejes con varilla corrugada de $3/8"$ para la viga corona donde hace falta su construcción.
- Se sigue con testereo de viga corona en las zonas donde hace falta su colocación y se realiza fundido en ciertos sectores.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

24/03/26

Se realiza diligenciamiento al comparendo a las actividades realizadas.

Orden y Aseo

Inspección J. J. Sánchez. SST

25 Marzo de 2026 (Miércoles) Estado del clima: favorable.

- Se le solicita al contratista a acelerar labores, asegurando el avance físico según lo programado, se reitera la obligación de cumplir rigurosamente con el cronograma y los tiempos pactados.

Así mismo se solicitará la presentación de calidad de cada una de las actividades desarrolladas contractualmente.

Inspector de intervención

Miércoles 25 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 Inspector de Intervención

1 maestro de obra

1 asesor estructural

3 Oficiales

3 ayudantes

2 Ornamentadores

Clima: mañana nublada - tarde nublada / lluviosa

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con trabajos de soldadura para el armado de las cerchas de la nueva estructura metálica para la nueva cubierta.

- Se realiza aseo general a las áreas intervenidas.
- Se realiza retiro de testeros de las vigas ya fundidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de int. obra

Jueves 26 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Representante de obra

1 Inspector de obra

1 Inspector de Interventoría

1 Maestro de obra

3 Oficiales

3 Ayudantes

2 Ornamentador

Clima: mañana nublada - tarde nublada / lluviosa

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con trabajos de soldadura para el armado de las cerchas de la nueva estructura metálica para la nueva cubierta, pero por fuertes lluvias se atrasan y se paran actividades desde las 2:00 pm hasta las 3:30 pm.

- Se realiza safrreando a las vigas para darlas mejor acabado pero por lluvias se pierde el trabajo y atrasa las actividades, se inicia de nuevo con la labor luego de que parará la lluvia.
- Se realiza aseo general, y fundida de viga corona faltante.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Norma

Viernes 27 marzo/26

Se saculan informes del procedimiento de ingreso de documentos para gestionar ante interventoría

Se saculan el porque el control del personal debe estar autorizado para realizar los foros.

Diego SST - Llamame Sunchob

Viernes 27 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

3 oficiales

3 ayudantes

3 ornamentadores

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Herramienta: Andamios, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se inicia con la instalación de las cerchas ya armadas en la parte superior de la viga corona.

- Se continúa con resane de viga corona para darle un mejor acabado de la misma, igualmente resanes a los muros.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A

Diego Afanador / Inspector de obra

Sábado 28 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

3 ayudantes

3 ornamentadores

Clima: mañana soleada/nublada

Norma

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 12:00 pm

Herramienta: Andamios, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de las cerchas ya armadas en la parte superior de la viga corona.

- Se sigue con resanes o sufriendo de viga corona para darle mejor acabado a la misma, también se hacen resanes a muros.
- Se realiza aseo general.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 30 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

2 ayudantes

3 ornamentadores

Clima: mañana nublada/Lluviosa - tarde nublada

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Herramienta: Andamios, herramienta menor, pulidora, equipo soldadura

Actividades en obra: Se continúa con trabajos de soldadura para el armado de las cerchas de la nueva estructura metálica para la nueva cubierta, quedan faltando pocas cerchas para terminar la actividad.

- Se continúa con resane de muros y viga corona para darle mejor acabado de las mismas, además, se realiza amoladura de muros con mampostería.
- Se realiza aseo interno a las áreas intervenidas.
- Se levanta muro en mampostería en baños para cerrar espacio.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Montes 31 de Marzo del 2026
personal en Obra: 1 Rescate de Obra.

1 Inip. de Obra.

1 Maestro de Obra

2 Oficiales

2 ayudantes

3 Operarios

Clima: Nublado: Solu - Tormenta Nublado.

hora de entrada: 7:30 - Salida: 5:00 PM

herramientas: Andamio, Pulver, Herramienta Menor.

actividad en Obra: Se continua con Solu de pintura para cubrir. en Piso pintura de 150x100x3m y 100x50x2m
se completa con instalacion de platinos con pines.

- Cubierta de vigas de 40x40 cm
- Ases general.

Firma: Melendez

Nuevo Ryo / Rescate de Obra.

Miercoles 01 de Abril del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Inip. de Obra.

1 Maestro de Obra.

2 Oficiales

2 ayudantes

3 Operarios

Clima: Nublado: Solu - Tormenta Nublado.

hora de entrada: 7:30 - Salida: 5:00 PM

herramientas: Andamio - Pulver, Herramienta Menor

actividad de Obra: Instalacion de Alampulera en area de brio para completar el muro superior

- pintura de vigas, superiores de 40x40 cm
- pintura de muros en area superior del portal con color compuesto

Norma

CENTRO AMAR MÁRTIRES II.

la canal nueva, se intercan con esos trabajos en el área del patio, además, se realizan aseo y aseo de RCD en la sede. No llegó el material de la canal a la sede.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

• 27 de febrero del 2026 (viernes)

• Nuevamente la interventoría le solicita al contratista tener en obra la programación de actividades a ejecutar según lo controlado de igual manera se solicita la programación de los certificados de calidad de los materiales utilizados en obra, así mismo se evidencia en esta unidad operativa bajo personal, no ha llegado insumos o materiales para la obtención o gestión de cada una de las actividades

Inspector de interventoría

Luis Torres

Sábado 28 de febrero del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 SST del contratista

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:30 pm

Clima: soleado

Herramienta: Herramienta menor

Actividades en obra: Por incumplimiento de la fecha de la canal el día viernes y el día de hoy no se pudieron realizar actividades en la sede, se espera que el día lunes si puede llegar el material para poder realizar la instalación de la misma.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 02 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - Instaladores canales
1 inspector de obra
1 maestro de obra
1 SST del contratista

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde nublada/soleada

Herramienta: Escalera - Andamios - Herramienta menor

Actividades en obra: Se continúan con trabajos de demolición de enchape de muro en el pasillo y comedor resultando primeramente un cerramiento y posterior desmonte de la tableta, además, se espera canal para que en lo posible pueda ser instalada el día de hoy. Se realiza aseo a las áreas intervenidas, se inicia con instalación de canales en la red.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

2 Marzo del 2026 (Lunes)

• se le solicita al contratista proceda de manera oportuna de los materiales, asegurando que el suministro esté alineado con el cronograma y así evitar cuellos de botella en las actividades así mismo para verificar que cada insumo cumpla con las especificaciones técnicas se deben entregar los respectivos certificados de calidad.

No han llegado materiales como:

- policarbonato
- Enchape cerámico
- Topes para la cubierta
- pintura vinilo

Inspector de Interventoría
Luis Tones.

02 marzo / 26

Se realiza indicación para personal, se socializa políticas de SST, firma de permisos, los va recomponer, entrega SST según Parz directamente del contratista.

~~por~~ SST ~~Amorim~~ ~~Wroch~~

3 Marzo / 26

Se evidencian permisos TA, ATS's para las actividades a realizar, se solicita al contratista enviar la documentación del personal con anticipación. La actividad de instalación de canales no se puede iniciar aún, por falta de documentación de los trabajadores. ~~Se~~ SST interv.

Martes 03 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

1 SST del contratista

1 SST de intervención

Instaladores canales (2)

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde nublada

Herramienta: Escalera - Andamios - Herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con trabajos de demolición de enchape de muro en el área del comedor, de igual manera se realiza el desmonte de guardaescoba en la misma área, se iban a realizar actividades de instalación de canales en el patio ya que se tiene desmontada parte de la estructura de la cubierta pero por falta de documentación se pararon las actividades. Se realiza acceso a las áreas de trabajo. La instalación de las canales se inició, documentación al día al parecer.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Miércoles 04 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 inspector de interventoría
 1 inspector de obra - 1 oficial
 1 maestro de obra - 2 ayudante
 1 SST del contratista
 2 Instaladores de canales
 1 contratista

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde soleada / nublada

Herramientas: Andamios - Escalera - pulidoras - Herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con la actividad de demolición de anclaje de muro y guardaescobas en el área de la comedor y se empieza con el área del pasillo, está un poco demorada la actividad por falta de lona ya que se debe demoler y a la par recoger los RCD. Además, se continúa con la instalación de canales en el patio y con la instalación de las bajantes, se presentó una afectación en un tubo de agua potable durante la instalación de la canal, se realiza la reparación de la misma y se ajusta o vuelve a quedar en funcionamiento el servicio de agua.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 05 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 contratista
 1 inspector de obra
 1 inspector de interventoría
 1 SST de interventoría
 1 maestro de obra
 1 oficial
 2 ayudante
 1 SST del contratista

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde nublada

Herramienta: Herramienta menor - pulidora

Actividades en obra: Se continúa con la actividad de demolición de enchape de muro y guardacostas en las áreas de aseo, pasillo y cuartos de coordinación, de igual manera se realiza aseo a las áreas intervenidas y se comienza con instalación de enchape de muro en el área de los cuartos de coordinación.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de Obra

5 Marzo del 2026 (Jueves)

Nuevamente la interventora solicita al contratista los certificados de calidad de los materiales donde se acredite que los insumos incorporados en la obra cumplen con los especificaciones del contrato, las normas técnicas y demás estándares. Estos documentos garanticen la trazabilidad, seguridad y viabilidad del proyecto, confirmando que todo material ha superado pruebas de resistencia y desempeño bajo condiciones reales antes de continuar con la ejecución. Se deben emitir estos documentos, en obra se evidencia una marca de enchape cerámico poco conocida marca "orge enrique romero".

Así mismo para el enchape de muros se le solicita al contratista seguir especificaciones técnicas, el estompillado debe garantizar la verticalidad y el plomo, asegurando que toda la superficie quede en un solo plano vertical, realizar un trozado previo para que los recortes queden en las zonas menos visibles (esquinas internas, cerca del piso) realizar remates con piezas de igual tamaño, evitando tiras delgadas que afecten la estética.

Inspector de Interventora

Luis Torres

Viernes 06 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 SST del contratista
1 oficial

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde nublada

Herramienta: Nivel, metcabo, herramientas menor

Actividades en obra: Se termina con la demolición de enchape de muro en las áreas del primer piso, de igual manera se termina con la demolición de guardaescopas en las áreas del primer piso y se continúa con instalación de enchape de muro en los cuartos de coordinación. Además, se realiza aseo a los espacios intervenidos.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

07 de marzo del 2026 (Sábado)

Personal en obra: 1 Residente de obra
1 Inspector de obra
1 oficial
1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleada

Herramienta: Nivel, metcabo (taladro), herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de muro en los cuartos de coordinación y se empieza con aplicación de baguilla a los mismos, también se realiza aseo en los espacios intervenidos.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

09 de marzo del 2026 (Lunes)

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

1 oficial

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada/soleada - tarde soleada

Herramienta: Taladro (mezclador), nivel, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de muro en los cuartos de coordinación y se sigue con la aplicación de boquilla en los mismos. Además, se inicia con instalación de enchape en el pasillo.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Martes 10 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

1 oficial

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: nublado / tarde nublado-soleado

Herramienta: Taladro (mezclador), nivel, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de muros en el área del pasillo, se realiza aplicación de boquilla en los cuartos de coordinación y también se realiza aseo en el área de trabajo.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Mañes 10 de marzo 2026.

Se reitera la importancia de diligenciar de manera completa y diaria los permisos y/o ATS's según las actividades que se estén llevando a cabo. Se solicita nuevamente el complemento de la cartelera SST y la mejora de la misma. Así mismo, se deben diligenciar los ATS's o permisos que apliquen según las actividades. No se evidencian lista de chequeo del taladro, pulidora y su respectivo permiso. ~~Atención~~ SST intermentona. ~~Atención~~ Dirección

• Se le solicita al Contratista preparar adecuadamente las superficies, esto es fundamental antes de aplicar pintura para lograr un acabado acorde a lo contratado, se debe: limpiar polvo y grutas, lijar para alisar, taponar grietas con masilla y asegurar la adherencia. La superficie debe estar completamente seca, firme, lisa y limpia.

Inspector de Interventores
Luis Torres

Herodes 17 marzo/26

Se realiza nuevamente socialización de los permisos pertinentes, se complementa cartelería, se deja impreso en caso de emergencia llamar a quien de acuerdo a los trabajadores q' se encuentran en sitio, se deja programación telefónica, de radio en estantes de emergencia. Continúa aspiro.

Miércoles 11 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 set de obra

1 maestro de obra

1 officer!

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublado - tarde nublada

Herramienta: Taladro (mezclador), nivel, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se sigue con la instalación de enchape de muros en el área del pasillo y se hace aseo a las áreas intervenidas. Además, se realiza resane y aplicación de pintura a un cuarto de coordinación primer piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 12 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 SST de obra

1 maestro de obra

4 oficiales

1 ayudante

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde nublada

Herramienta: Andamios, Taladro (mezclador), nivel, cortadora, herramienta menor, compresor de aire

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de muros en el área de la cocina, también se realiza la aplicación de boquilla al enchape instalado en el área del pasillo y se comienza con resanes y aplicación de pintura a muros y techo del otro cuarto de coordinación colindante con el patio pequeño. Además, se inicia con trabajos de instalación de canal faltante en patros traseros y con la aplicación de pintura a la misma. Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 12 marzo 2026

Se realiza diligenciamiento de permisos pertinente acorde a la actividad de instalación de canal y enchampe. Se le solicita fpe al contratista acorde a la labor.

Insp SST Jaramara Sandoval

Viernes 13 marzo/26.

Se suspende actividades de instalación de canales por falta de EPEC (no cuentan con licencia de vida, no cuentan con condominio certificado), el PTA fue abierto el día de ayer para una altura de 4mts y hoy se está trabajando aprox. a 6mts. Se solicita al contratista tomar las medidas necesarias pertinentes teniendo en cuenta que la actividad en alturas es de alto riesgo. ~~Atención SST~~

~~Jaramara Sandoval~~

Se realiza corrección - llevando a cabo las medidas preventivas - se realiza charla preventiva y nepra al realizar labores de alto riesgo
Insp SST Jaramara Sandoval

Viernes 13 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Responsable de Obra

1 Muestro de Obra.

2 Oficiales

1 Operario

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: Mayormente Nublado - Tormenta Nublado

herramientas: Alicates, Torquero, Nivel

actividades en Obra: Se continúa con actividad de enchape de Muros en área de comedor, Oficina y pasillo interno

- embogollado de enchape de Muro

- Pintura en Obra 1 y 2

- Instalación de canales en paredes

- Aseo general en Obr.

Firma: *[Signature]*
 Nuevas Puyas / Rescate de Obr.

Sabado 14 de Marzo de 2026
 personal en Obr.: 1 Rescate de Obr.
 1 Maestro de Obr.
 2 Oficiales

temperatura Mayor -
 hora de entrada: 7:30 Salir: 12:00PM
 clima: Mayor: Soleado

actividades en Obr. se continuo con actividades de enchape de
 pisos en comedor interior, se complementa con embogollado
 color blanco

- Pintura de Muros
 - aseo general

Firma: *[Signature]*
 Nuevas Puyas / Rescate de Obr.

lunes 16 de Marzo de 2026
 personal en Obr.: 1 Rescate de Obr.
 1 Maestro de Obr.
 2 Oficiales

hora de entrada: 7:30 am - Salir: 5:00PM
 clima: Mayor: Nublado - Tem: Nublado

actividades en Obr. se continuo con actividades de enchape
 de pisos en pasillo, patio, interior de cocina

- Embogollado de Muros
 - Pintura de muros en zona de comedor
 - aseo general

Firma: *[Signature]* : Nuevas Puyas / Rescate de Obr.

16 marzo/2026.

No se evidencian ATS para las actividades de enchape y pintura, no se evidencian listas de chequeo de (pulido y talado), no se evidencian permisos para trabajo en caliente. Se solicita al contratista tener esta documentación actualizada y firmada antes del inicio de las actividades ~~Alfaro~~

~~Inspector de obra~~ ^{seg. interv.}

16/03/26.

Se verifican permisos pertinentes acorde a la tarea.

Inspección ~~Inspector de obra~~

Martes 17 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 SST de obra

1 SST del contratista

1 maestro de obra

5 oficiales

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada / soleado

Herramientas: Andamios, escalera, taladro, herramientas menor, etc.

Actividades en obra: Se prosigue con actividades de enchape de muro en el área del patio pequeño.

- Se realiza aplicación de biguilla a enchape de muros de la área de cocina, pasillo, y patio pequeño.
- Se sigue con pintura en muros en el área del comedor.
- Se continúa con instalación de canales y biguetes en el patio trasero y también de planchas perimetrales.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Montes 18/3/26

Se inspecciona todas las áreas, se dejó autorizado
trabaja en alturas en escuadra. Se instala barra de
cable, personas idóneas al realizar la tarea
Jap. Jaramilla Sanchez SST

Miércoles 18 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana lluviosa - tarde nublada

Herramienta: Andamios, escalera, tadaladro, nivel, herramientas menor

Actividades en obra: Se continúa con actividades de enchape de
muro en el área del Patio Trasero.

- Se sigue con aplicación de boquilla a enchape de muros en las
áreas del comedor y patio pequeño
- Se continúa con aplicación de pintura en los muros y techo del
área del comedor
- Se suspenden actividades de instalación de canales en las horas
de la mañana por lluvias, ya que es un riesgo para los trabajadores
por tener que ejecutar la actividad en alturas. Se espera que mejore
el clima para continuar con la instalación de canales, bajantes y
flamche.
- Se realiza aseo general a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 19 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra



1 maestro de obra

2 oficiales

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Herramienta: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con la instalación de enchape de muro en el Patio Trasero y se inicia con instalación de enchape de piso en la misma área.

- Se continúa con aplicación de boquilla a enchape de muro en las áreas del patio pequeño y se surca con la misma aplicación en el área de Patio Trasero.
- Se sigue con aplicación de pintura a muros y techo del área, del comedor, se acaba con esta área.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 20 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

1 inspector de intersección

2 oficiales

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde soleada/nublada

Herramienta: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de piso en el área del Patio Trasero.

- Se continúa con aplicación de pintura de muros en el pasillo que conecta patio pequeño con pasillo principal.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 20 de marzo 2026 (Vier)

Se requiere al contratista realizar jornada de orden y aseo. Se evidencian permisos y MTS's al día, se evidencia cartelera SST, se solicita actualizarla con los números de contacto en caso de emergencia para los trabajadores. ~~Ategues SST Interventoria~~ *Juan Sancho*

Sábado 21 marzo/26

Se dep. durante los días para el día martes se encuentra orden y aseo en áreas ~~del~~ *Juan Sancho* SST

Viernes 24 marzo/26

Se realiza charla ocupacional - sitio de inter. saludable, se verifica permisos, pertinentes, se realiza inducción al Sr. Edwin Cardenas, se saluda a mayor riesgo de exposición.

Juan Sancho SST. Inc. pedre.

Viernes 25 marzo/26

Se dep. para acat a la Laure T.A. Andarino, a los, cada charla ocupacional

Juan SST *Juan Sancho*

Sábado 21 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

1 inspector de (obra) interventoria

2 oficiales

Horas de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleada.



Horizontal: Ecuador, Chile, Perú, Colombia, Venezuela

Alrededor de ellos se forma una institución de vigilancia de paz en el área del Alto Tiro.

- El grupo con capacidad de poder de acción en el pueblo que controla pueblo pequeño con control sobre grande.
- Se realiza todo a las áreas intermedias.

Forma Grupo A

Grupo Abogado / Inspector de área

Alrededor 24 de marzo del 2000

Personal en área: 4 Abogados de área - 4 de área

+ Inspector de área

+ maestro de área

+ oficiales

para de entrada: 2000 - 2000 - 2000

Clase: medicina pública - todo público

Horizontal: Ecuador, Chile, Perú, Colombia, Venezuela

Alrededor de ellos se forma una institución de vigilancia de paz en el área del Alto Tiro.

- El grupo con capacidad de poder de acción en el pueblo que controla pueblo pequeño con control sobre grande.
- Se realiza todo a las áreas intermedias.

Forma Grupo A

Grupo Abogado / Inspector de área

Alrededor 24 de marzo del 2000

Personal en área: 4 Abogados de área - 7 oficiales

+ Inspector de área

+ maestro de área

herramientas: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con instalación de enchufe de piso en el área del patio trasero.

- Se sigue con aplicación de pintura de muros en el pasillo que conecta patio pequeño con (patio) patio grande.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A

Diego Afonso / Inspector de obra

Martes 24 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 SST de obra
1 inspector de obra
1 maestro de obra
3 oficiales

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: máxima nublada - todo nublado

Herramientas: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: Se inicia con instalación de guardacuerdas en área del patio trasero.

- Se inicia con aplicación de pintura en muros con esmalte a las del patio interior, se trabaja la actividad hasta largas horas de la noche.
- Se realiza aseo general

Firma: Diego A

Diego Afonso / Inspector de obra

Miércoles 25 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 3 oficiales
1 inspector de obra
1 maestro de obra

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde soleada

Herramientas: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: se termina con la instalación de guarderubas en el área del patio trasero.

- Se inicia con aplicación de boquilla al piso enchapado en el área del patio trasero.
- Se continúa con aplicación de pintura de muros y placa en el patio interno y el baño ubicado en el pasillo, se inicia con aplicación de pintura en muros exteriores pero al aplicar la pintura incorrecta toca repetir la actividad.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 26 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima (rub) mañana nublada - tarde nublada / lluvia

Herramientas: Escalera, taladro, nivel, herramienta menor

Actividades en obra: se termina con la instalación (de) o aplicación de boquilla en el enchape de piso del área del patio trasero.

- Se retoma con instalación de enchape de muro en el área del patio interno en rectorías donde hacían falta.
- Se sigue con aplicación de pintura en muros en la parte exterior pero zona baja con pintura emalte, área de patio trasero.
- Se aplica boquilla a enchape faltante internamente.
- Se comienza con resane o instalación de ladrillos o muro

en costado del Puto frasco para que no se presente ninguna abertura entre la canal instalada nueva y el muro perimetral de la sede.

- Se realiza uso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Vienes -

Sábado.

Junes 30 - mayo 26

Se verificó permisos de depa demolicion si llegan a realizar trabajo en cisternas,
Se depa listado actualizado del personal del
resp Jaramera Santa-SP

Vienes 27 de Mayo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp de Obra

1 Maestro de Obra

3 Obreros

hora de entrada: 7:30 - Salida: 5:00 PM

Clima: Mañana Nublado - Tarde Nublado

Tramite: Anuncio - Tramite Nuevo

Actividad en Obra: Se continua con enchape de pisos en area de patio sector 1 y boquilla en area de puzillo

- Instalacion de luminarias 60 x 60 en pared tech
- Pintura de muros en ciertos color blanco area de arroyo y area demolicion
- Asco general

Firma: ~~Diego A.~~
Nuevas Reyes / Rescate de Obra

Exceso 28 de Mayo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp de Obra

1 Maestro de Obra

3 Obreros

hora de entrada: 7:30 - Salida: 12:00 PM

Clima: Mañana Nublado - Tarde Nublado

Tramite: Anuncio - Tramite Nuevo

Actividad en Obra: Se continua con actividad de boquilla en muro enchape en el area de patio sector 1

Pintura de Muros Puzillo y techo

- Asco general

Firma:

~~Diego A.~~

Nuevas Reyes / Rescate de Obra

Junes 30 de Mayo de 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp de Obra

1 Maestro de Obra

3 Obreros

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

Clima: Mañana Nublado - Tarde Nublado

Tramite: Anuncio - Tramite Nuevo

Actividad en Obra: pintura y rebaje de cornisas de agua fluis en el area de patio

- Instalacion de luminarias en techo sector puzillo lamparas led 60 x 60
- Asco general

Firma:

~~Diego A.~~
Nuevas Reyes / Rescate de Obra

Mark: 2/ de pino del 2001
proveniente en Olm. 1 Remate en Olm

proport en Oke 1 Rensselaer en Oke

1 page in Op.

1. February 1944

3. *C. f. f.*

from the entrance 730 mm - Section 5 collected

chrom. *Adiantum* *Delavayi* *Formosa* *Rubus*

Intensidade = Potência - Volume de Ruído

distintos en Chr. Se vena guarnición de pasabanco en

polynomialen en α van de polen α van $\mathcal{P}$.

- 4 hue coyle de chucha comestiva y se maza
- Se toma el valor para la comestiva
- Pulsa en pulso con la comestiva
- Ase gourd

die Distanz der Punkte von der ersten Station

= *Patria est patria nostra hinc est origo*

— Also General

From January 1902

Newer Paper / Results in Oh.

Algunos en el Mar del sur

presented on Oct. 1 Present on Oct.

1000 in. 1000

1945-1946 in OH

Levee du ruisseau 7 Dec 1891 - Jours 1 & 12 p.m.

pl. no. Address Subject From Address

By agreement with the Bureau - General Agent

Stellen wir uns die Geometrie eines beliebigen Körpers vor.

on at once the public market

• *Portulaca* - a florada na praia (litoral da Ilha) e
na areia, perto da praia (litoral da Ilha)

same, pour autres filatures de coton

- Diagrama de Peter spune a planifica pe proiecte

Per general

1947

Mass. Reg. 7 March 1840

LOCALIDAD TEUSAQUILLO

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



CENTRO DIA TIERRA DE SABERES.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

Herramienta: Andamio, Equipo de soldadura, Herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de perfilera para estructura de la miera cubierta en el área de administración y se continúa con la instalación de la miera canal en las mismas áreas.

Forma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 02 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 SST de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

1 ayudante

1 soldador

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde nublada/Lluviosa

Herramienta: Andamio, equipo de soldadura, herramienta

Norma

menor

Actividades en obra: Se termina con la instalación de la perfilería para la estructura metálica de la nueva cubierta en las áreas de administración y se terminan con la instalación de canales en las mismas áreas; se realizan trabajos de aplicación de pintura anticorrosiva tanto a la perfilería como a la canal y remates de soldadura en diferentes partes.

Además, se realiza el retiro de tablas de madera de la estructura de la cubierta antigua y se realiza aseo a las áreas de trabajo, también llegan las tejas para la instalación de la nueva cubierta.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

03/03/26

Verificación de permisos acorde a la actividades realizadas, charla ocupacional
por SST. ~~Intervención~~

03 de Marzo de 2026

personal en Obra: / Responsable de Obra

/ Insp de Obra

Norma

1 Maestro de Obra

20 días

1 ayudante

1 soldador

hora de entrada: 7:30 salida: 5:00 PM

Clima: Mucho Sol - Truque Noche

Truque: Ancho - Truque. Llamada de

estructuras en Obra se man con estructura de
instalación de cubierta en obra estructural 1-2
con teja ecológica con aceros y tornillos.

- pintura y trabajo de pintura Metálica con
negro

- uso general

Firma: ~~Fuente~~
Nueva Rúa, Resorte de Obra.

04 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Resorte de Obra.

1 insp de Obra

1 insp de estructura

1 Maestro

Norma

1 Obrero

1 ayudante

1 soldador

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

clima: Mañana: Nublado - tarde: Nublado

herramientas: Andarino - Llave inglesa - Morsa

detruenos en obra: fricción de insulacion de cables

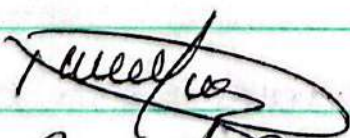
esqueletos en el area de distribución 1-2

- insulacion de tendidos en voltaje de 3/8 y
7 milímetros

- pintar en muros superiores de concreto

- pintura de perfiles y canales para detalles

- poco general

Firma: 

Nuevo Rey / Residente de Obra

Jueves 08 de marzo del 2020

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Norma

1 oficial

1 ayudante

1 soldador

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde nublada

Herramienta: Andamio - Herramienta menor

Actividades en obra: se termina con la instalación de templetes en varilla de $3/8$ y su tornillería correspondiente, se termina con aplicación de pintura anticorrosiva para los perfiles y canales instalados, y se inicia con instalación de flanche en la cubierta para evitar filtraciones por el muro, además, se inicia con resacas a muros.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 06 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

1 oficial

1 ayudante

1 soldador

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada/nublada - tarde nublada

Herramienta: Herramienta menor, Andamios

Actividades en obra: Se continúa realizando resacas y remates en cubierta y en muros, de igual forma se termina con instalación de caballete en la cubierta y se termina con la instalación del flanche. Además, se realiza aseo a las áreas de trabajo.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jenes: 9 mayo/20.

Chato adicional, verificación de Permiso de acceso a la actividad.

Recomendación al contratista para lo que que sea en altura es obligatorio usar el andamio, usar elementos de protección contra caídas

Norma

insp SST Jarama Sanchez
Martes 10 marzo 2026

Se firma permisos de acuerdo a lo acordado
se recomienda orden y aseo
insp Jarama Sanchez - SST

Martes 10 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra.
1 Maestro de Obra.
1 ayudante de Obra.

hora de entrada: 7:30 am - 5:00 PM

clima: Mortona soleado - Torde Horas prolongadas
temperatura Mayor:

actividades en Obra: se realiza actividades de
Rescate de Obras en el area de mantenimiento y
1 2

- aseo general

Firma: Reyes
Nueva Reyes / Rescate de Obra

Norma

Miércoles 11 de marzo del 2016
Personal en obra: 1 Representante de obra - 1 SSI de obra
1 Inspector de obra
1 Maestro de obra
1 Vigilante

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima mañana nublada - tarde soleada

Herramienta: herramienta menor, andamios

Actividades en obra: Se continúan con el trabajo de
resaca de muros en las áreas administrativas 1 y 2
y se continúa con aplicación de primera mano de
pintura a los muros. Además, se realiza aseo a
las áreas intervenidas.

Forma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Miércoles 11 (Feb) marzo 2016

Se verifica permisos FTS, Asistencia acorde
a la tarea, no realizan trabajo en
alturas

Ins SSI Jethro Sanchez

Norma

Jueves 12 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

1 ayudante

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde nublada soleada

Herramienta: herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con actividades de resane con estuco en las áreas administrativa 1 y 2, también se realiza trabajos de lija en los muros y se continúa con aplicación de primera mano de pintura a los muros. Además, se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Norma

12/marzo/26

Se suspende ATIS acorde a la labor.

Inspección de EPP

insp de ~~manera~~ ~~función~~ - SST

13/03/26

Se realiza recomendación de trasiego de feps q' sea el ingreso por abdicación.

Verificación de gemelos pertinentes

insp SST ~~Jesús~~ ~~Sección~~

16/03/26

Se deja solo ATIS para la actividad de pintura

insp ~~Jesús~~ ~~Sección~~ - SST

Ureñas 13 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Maestro de Obra

2 Ofrelos

y auxiliares

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 PM

Norma

clima: Niebla: Nublado - Tormenta: Nublado

herramientas: Aseos, Limpiador, Mover

actividad en Obra: Se comienza con la recolección de residuos con el uso de plásticos en una camioneta y y

- Recolección con paños en una camioneta de cubetas y
- Aseo general.

Forma: Limpieza

Norma Reyes / Responsable de Obra.

Sábado 14 de Marzo de 2020

personal en Obra: 1 Responsable de Obra.

1 maestro de Obra

2 Operarios

2 Ayudantes

hora de entrada: 7:30 Salida: 12:00 Pm

clima: Niebla: Soleado

herramientas: Mover

actividad en Obra: Se entonan escombros y se dispone en una de perforación.

Norma

- Resaca de pisos
- asco general

Firm: Wueller

Nuevas Pintas / Resaca de Obra

Lunes 16 de Mayo 2026

personal en Obra: 1 Resaca de Obra

1 Nuevo de Obra

2 Operarios

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

clima: Mayor: Nublado - Temperatura: Mayor

Entrevista: Mayor

actividad en Obra: Se traza con cinta de la primera mano de pintura color blanco tipo 1 en el area cubiertas salones 1 y 2

- Asco general

Firm: Wueller

Nuevas Pintas / Resaca de Obra

Norma

Martes 17 de Marzo de 2026

Personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Maestro de Obra

2 Oficiales

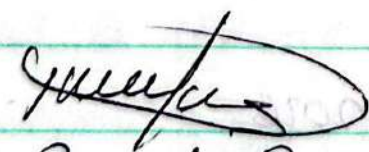
2 Técnicos eléctricos

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

clima: Mayoría: Nublado - Tormenta: Nublado - Mucha

luminosidad Mayor

- Pintura de Muros en obra, construcción + 2
- Resaca de Muro
- Retiro de escombros en camino
- Ingreso de personal eléctrico - y material de tuberías y accesorios eléctricos.

Firma 

Andrés Rojas / Residente de Obra

Miércoles 18 de marzo del 2026

Personal en Obra: 1 Residente de obra - 1 Oficial

1 Inspector de obra - 2 eléctricos

1 maestro de obra

Norma

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana lluviosa - tarde nublada

Herramienta: Escaleras, herramienta menor, Andamios

Actividades en obra: Se continúa con aplicación de pintura a muros de los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se sigue con resanes de muros con estuco en los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se inicia con la instalación de cajas y tubería EMT en los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Jueves 19 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

1 ofical

2 eléctricos técnicos

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Norma

Clima: mañana nublada - tarde soleada/nublada

Herramienta: Escaleras, Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con trabajos de resane de muros y lijado de los mismos, también con aplicación de pintura, primers, masas, a los muros de los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se continúa con instalación de cajas radwell y tubería EMT 3/4" en los cuartos administrativos 1 y 2.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 20 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada/soleada - tarde nublada

Herramienta: Escaleras, Andamios, herramienta menor

Norma

Actividades en obra: se sigue con instalación de cajas radwell y tubería EMT 3/4" en los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Sábado 21 de marzo del 2018

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleada

Herramienta: Escalera, Andamio, herramienta menor

Actividades en obra: se inicia con instalación o tendido de cable para luminarias e interruptores en los cuartos administrativos 1 y 2.

Firma: Diego A. / Diego Afanador - Inspector de obra

Norma

Martes 24 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde lluviosa

Herramientas: Escalera, Andamio, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con tendido de cable para iluminación en los cuartos administrativos 1 y 2

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Miércoles 25 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Norma

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm
Clima: mañana nublada / lluviosa - tarde nublado / llueve
Herramienta: Andamio, Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina con instalación de cable para luminarias e interruptores y se realiza derivación de circuitos en los cuartos administrativos 1 y 2.

- Se realiza desmonte de tejas en asbesto cemento y la reposición por tejas de fibrocemento en el área de archivo segundo piso.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 26 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Insp de Obra.

1 Maestro de Obra

3 Oficiales

2 Tecnicos Electricos

Hora de entrada: 7:30 am Salida: 5:00 PM

Norma

Clima: Mañana Soleada - Tarde: Nubos 2:00 - 5:00 PM

Herramienta: Andamio, Escalera, Herramienta Menor

Actividades en Obra: Se continua con instalacion de perfiles metálicos para soporte de cielo raso en obra de construcción 1-2 de primer piso

Firma: ~~Alfonso~~

Nuevo Pape / Rescate de Obra

Viernes 27 de marzo del 2026

Personal en obra: 1. Residente de obra

1 Insp. de obra

1 maestro de obra

2 Oficiales

1 Ornamentador

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada/nublada - tarde nublado/soleado

Herramienta: Andamio, escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con instalacion de

Norma

perfilera metálica para soporte de cable raso en áreas administrativas 1-2 primer piso.

- Se realiza resane a muros de bajantes cara frontal de los cuartos administrativos.
- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.
- Se comienza con instalación de tubería EMT en Archivo.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 24/26

Se verifican permisos acorde a la letra de SST

~~Interno Suroeste~~ - Inspección SST

Viernes - 30 marzo / 26

Se hace entrega de plan de SST a todos los trabajadores
~~sup interno Suroeste~~ - SST

Sábado 26 de marzo del 2016

Profesionales en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

2 obreros

Norma

1 Ornamentador

2 técnicos eléctricos

Horario de entrada: 7:30 am - salida: 12:00 pm

Clima mañana soleado

Herramienta: Andamios, escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina con la instalación de perfilera metálica para soporte de cielo raso en áreas administrativas 1-2 primer piso.

- Se inicia con la instalación de estructura para cielo raso en las áreas administrativas 1-2 primer piso.

- Se continúa con la instalación de tubería EMT y cajas (gla) galvanizadas en Archivo segundo piso.

- Se realiza ensayo general.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 30 de marzo del 2026

Profesionales en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Norma

2 oficiales

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde lluviosa: 3:00 pm - 5:00 pm

Herramienta: Andamio, escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con instalación de estructura para cableado en áreas administrativas

1-2 primer piso.

- Se comienza con la instalación de las láminas en panel yeso en las áreas administrativas 1-2 primer piso.

- Se sigue con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas en Archivo segundo piso.

- Se realiza aseo general a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Martes 31 de Mayo de 2026

personal en Obra / Rescate de Obra.

1 insp de Obra

1 Maestro de Obra

2 Operarios

2 Tecnicos Electricos

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

Obra: Mision: Sello - Torre Nubla

Levantamiento Preliminar, Seccion, Luminaria Nueva

actividades en Obra se continua con instalacion de panel en caso para cubierta (cable 1020)

- Instalacion de Tablero EMT en caso de deposito en columna existente en caso de instalacion 1
- Asco general

Firma: Juan Carlos

Nuevas Reglas / Rescate de Obra

Miércoles 01 de Abril de 2026

personal en Obra / Rescate de Obra 2 Operarios

1 insp de Obra

2 Tecnicos Electricos

1 Maestro de Obra

Norma

SUBDIRECCIÓN SLIS.

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:30 pm

Clima: mañana soleada

Herramienta: Herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa a la espera de diseño estructural de cubierta para inicio de actividades.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 02 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada / lluvia

Herramienta: Herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue a la espera de diseño estructural de cubierta para inicio de actividades

Firma: Diego A.

Norma

Diego Afanador / Inspectos de obra

Martes 03 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp. de Obra.

1 Muestrero de Obra

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

cl.mv.: Minera: Salud - Tmte.: N.bleu

actividad en Obra: Se realiza obra general de los
barridos de hombre y ryes.

Mano Reyes Juarez

Rescate de Obra.

Miércoles 04 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp. de Obra.

1 Muestrero de Obra.

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

cl.mv.: Minera: Nubleu - Tmte.: Salud

almacen en Obra. Retiro de material de escombros
y acopio en primer piso en el área de perquero

Firma: Diego A.
Diego Afanador, Presidente de Obra

Jueves 05 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Actividades en obra: Se realiza video general de los
baños de hombres y mujeres y se espera diseño
estructural de cubierta para inicio de actividades.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 06 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

Norma

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada/nublada - tarde nublada

Actividades en obra: Se continúa con retiro de material
RCD en las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Sábado 07 de Mayo del 2026

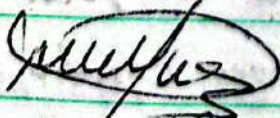
personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Maestro de Obra.

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: Mañana: soleado.

actividades en Obra: Revisión de Estructura existente
en el área de bodega de Mujeres y Hombreros
-aseo general

Firma: 

Residente de Obra

Norma

Jueves 09 de Mayo del 2026

personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Maestro de Obra.

hora de entrada: 7:30 - salida: 5:00pm

Clima: Mañana: Nublado - Tarde: Viento fuerte
temperatura normal

actividades en Obra: Señalización de puntos y uso
general en bantús

Firma: 

Nemesio Reyes / Residente de Obra

Viernes 10 de Mayo del 2026

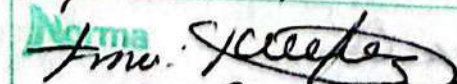
personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Maestro de Obra

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00pm

Clima: Mañana: Nublado - Tarde: Viento fuerte
temperatura normal

actividades en Obra: Señalización de puntos de
trabajo en fibra de carbono para construcción de obra

Firma: 

Nemesio Reyes / Residente de Obra

Miércoles 11 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1st de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - salida soleada

Herramienta: herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con sesame de estructura existente en el área de baño de hombres y mujeres y se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador

Jueves 12 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 oficiales

1 ayudante

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Norma

Clima: mañana nublada / tarde nublada-soleada

Herramienta: herramienta menor

Actividades en obra: Se inicia con actividades de desmonte de estructura de cubierta en mal estado en los baños, de igual manera se realiza o se inicia con aplicación de pintura a la misma estructura que esté en buen estado. Además, se realiza aseo a las áreas intervenidas. También, desmontan tejas de asbesto-cemento en los baños.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

12 marzo/26

Se revisa permisos pertinentes para ejecución de labor se realiza recordatorio de preparar el uso de los elementos de protección

Jesús Antonio Suro - SST

16/03/26

No se encuentra personal laborando ni

Se deja permisos

Jesús Antonio Suro - SST

Norma

Viernes 13 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Maestro de Obra

2 Oficiales

1 aprendiz

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

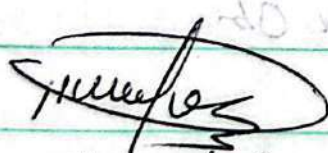
clima: Nublado: Nublado - Tormenta: Nublado

lunamente menor

actividad en Obra: Se continúa con actividad de
reparo de techo de asbesto cemento en el área de
barridos de Mijas

- Instalación de Teja de fibrocemento en toda el área

- Asco general

Fin: 

Nicolás Ríos 1 Rescate de Obra

Sábado 14 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Maestro de Obra

2 Oficiales

Norma

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 Pm

clima: Mañana: soleado

herramienta Manera: adove

actividad en Obra: Retiro de material de escombros
en el area de bano y se trasladan a pequeño
punto de enterramiento

- asco general

Finis: ~~Hecho~~

Nueva Regia / Rescate de Obra

lunes 16 de Mayo de 2016

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Mano de Obra

2 Oficios

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 Pm

clima: Nublado - Tarde Nublado

herramienta Manera: adove

actividad en Obra: Limpieza de paredes de

Nueva estructura, traslado de contra flor

Norma

en la mano lateral existentes

From: ~~Yueefes~~

Nuevo Reyes / Rescate de Obra

Martes 17 de Marzo de 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Maestro de Obra

2 Operarios

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

eterna: Mismo: Nuevo - Torre: Nuevo

herramientas Nueva:

actuales en Obra: levantamiento planimétrico en
ventanas existentes para colocación de pintura

From: ~~Yueefes~~

Nuevo Reyes / Rescate de Obra

Miércoles 18 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 Maestro de

1 inspector de obra Obra

Norma

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana lluviosa - tarde nublada

Herramienta: Escaleras, herramienta menor

Actividades en obra: Por lluvias no se pudo realizar la actividad de cambio de tejas y se realiza aseo general a los baños.

Firmas Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Jueves 19 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde soleada/nublada

Herramienta: herramienta menor

Actividades en obra: Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A. - Diego Afanador / Inspector de obra

Norma

Viernes 20 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 2 técnicos eléctricos
1 inspector de obra
1 maestro de obra

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada/soleada - tarde nublada

Herramienta: herramientas menor, escuadra

Actividades en obra: Se iniciaron con labores eléctricas en el área de los baños comenzando con desmonte de tubería existente.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Sábado 21 marzo/26

Se dep. documentos SST para diligencia
El do martes energiza

Leopoldo Sunchu - SST - Inspector

(Viernes) Sábado 21 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

Norma

1 inspector de obra

1 SST de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleado

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se inicia con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas en el área del baño de hombres segundo piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Martes 24 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublado - tarde nublado / lluvia

Norma

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas en el área del baño de hombres segundo piso y se inicia con tendido de cable para luminarias e interruptor en esa área.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Miércoles 25 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada/lluviosa - tarde nublada/lluviosa

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina con instalación de cableado para iluminación en el área de baño de hombres segundo piso y se inicia con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas en el área del baño de mujeres

Norma

Segundo piso.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Junio 26 de Mayo de 2018

personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Insp de Obra

1 Maestro de Obra

2 Tec Electricos.

hora de entrada: 7:30 - salida: 5:00 Pm

clima mañana: nublado - Tarde: lluvioso 2:30 - 5:00pm

temperatura: Escalera temperatura menor

observaciones en Obra: Se inicio con la colocacion de
instalacion de problema metaleon para soporte de
cielo falso en area de baño de hombres con
1.20 m

Firma: 

Nuevos Reyes / Residente de Obra

Norma

Viernes 24 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Insp. Obra

1 Maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana: soleada/nublada - tarde nublada/soleada

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina con instalación de cables e independencia de circuitos en el baño de mujeres.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Insp. Obra

Sábado 25 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Insp. de obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 12:00 pm

Norma

Clima: mañana soleada

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se realizan ajustes eléctricos en el área de baños de hombres segundo piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Insp. Obra

Lunes 30 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Insp. Obra

1 maestro de obra

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada / lluvias: 3:00 pm

Herramienta: Escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se realizan ajustes eléctricos en el área del baño de mujeres segundo piso.

Firma: Diego A. - Diego Afanador / Insp. Obra

Norma

Martes 31 de Marzo del 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp. de Obra

1 Maestro de Obra

2 Tecnicos Electricos

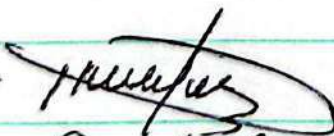
hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: Mañana: Soluero - Tarde: Nublado

temperatura: Escala: Luminosidad: Normal

Actividades en Obra: Se continua con cables electricos en el fondo de hombres y mujeres

- Aseo general:

Firma: 

Nemes Reyes / Rescate de Obra

Miércoles 01 de Abril de 2026

personal en Obra: 1 Rescate de Obra

1 Insp de Obra

1 Maestro de Obra

2. ayudantes de Obra

Norma



LOCALIDAD PUENTE ARANDA

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*



JARDIN INFANTIL TRINIDAD GALAN.

N.I.T 902001890-9

Carrera 55 No. 152 B - 68 OF. 15-03.

*Tel: (57 - 60 - 1) 718 94 31. Correo Electrónico: directorobrasdis2@gmail.com
Bogotá D.C.*

en la parte de las aleros y cerchas existentes, además, se culmina con la instalación de guardaescobas en el área del comedor primer piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Lunes 02 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 director de obra

1 Inspector de obra

1 Residente de interventoría

1 Inspector de Interventoría

2 profesionales de supervisión o entidad

4 mano de obra

5 oficiales

2 ayudantes

Hora de ingreso: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana lluviosa - tarde nublada / soleada

Herramienta: Andamios, herramientas, menor

Actividades en obra: Se realiza reunión con interventoría y supervisión donde se verifican actividades en la sede, igualmente se solicita por parte de supervisión dar con superboard las partes de afuera de la abertura, caras inferiores, para evitar ruido de aves.

- Se inician labores de desmonte de piso existente en vano en el segundo nivel de la sede y se realiza ajuste de 4 tabletas en el área del comedor, también, se realizó la embagullado de la balda de esa misma área.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

3 Marzo del 2026 (Martes)

- En la instalación de cobolletes, debe haber alineación de techo perfectamente en la ambrera, asegurando que los cables e nervaduras corran en ambas lados pero con soporte uniforme, el cobollete debe cantarse, trasladarse y fijarse con tornillos autoperforantes y empalmes de neopreno para un adecuado sellado.
 - se levanta una alineación inicial de bridas ya que esto define la dirección de todo el techo.
- Inspección de intervención
Luis Torres

03 marzo/26.

Verificación de permisos acorde a la obra, se redita solicitud de spp, se recomienda orden y buen trabajo. Juan Luis Sanchez.

Martes 03 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

1 SST de obra

5 oficiales

2 ayudantes

Horas de ingreso: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - Tarde lluviosa/nublada

Herramientas: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con las labores de demonte de piso existente en vitilo en los ámbitos del segundo nivel de la sede, además, se continúa con ajustes en la cubierta e instalación de la misma y se termina con el ajuste de 4 tabletas de empuje de piso en el área del corredor primer nivel de la sede y se verificó la instalación del mismo encontrándolos en buenas condiciones.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Norma

Miércoles 04 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra,
1 inspector de obra,
1 inspector de interventoría,
1 maestro de obra,
5 oficiales,
2 ayudantes

Hora de ingreso: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada nublada - Tarde soleada

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con las labores de desmonte de piso existente en vinilo en las áreas del segundo nivel de la sede, también se sigue con ajustes en la cubierta e instalación de la misma.

Firma: Diego A

Diego Afanador / Inspector de obra

5 Marzo del 2026 (jueves)

Se solicita al contratista ^{presentar} los certificados de calidad de cada uno de los materiales, emitidos por el fabricante, estos documentos acreditan que los materiales incorporados a la obra cumplen con las especificaciones de contrato.

Así mismo nuevamente se solicita que se debe asegurar que el acabado de pintura de la estructura metálica cumpla con la exigencia de color uniforme, de igual manera ya así se minimice la molestia de la cubierta y la estructura, sin embargo está pendiente instalar templates o tablas para dar rigidez las cuneas, evitando el pandeo lateral y torsional, general/ instalar con varillos roscados que unen las cuneas, se recomienda su instalación para garantizar estabilidad estructural y nivelación.

Inspector de interventoría
Luis Torres

Jueves 05 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 inspector de interventoría

1 maestro de obra

5 oficiales

2 ayudantes

Hora de ingreso: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramienta: Andamios, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con labores de desmonte de piso existente en vinilo en las áreas del segundo piso donde se pueda realizar el trabajo, también se realiza el desmonte de enchape de piso al baño de los niños ubicado a mano derecha al subir las escaleras, de igual forma se continúa realizando ajustes a la cubierta y se realiza instalación de caballetes. Además, se empieza con trabajos de recape en muros con estuco a las áreas de sala materna y salón 1 al lado de esta sala.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 06 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

5 oficiales

2 ayudantes

Hora de ingreso: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde soleada/nublada

Herramienta: Andamios, herramienta menor, pulidora

Actividades en obra: Se continúa con instalación de caballetes en la cubierta y realizando ajustes a la cubierta, también se sigue

Norma

con trabajos de resane en los muros de las áreas sala moderna y salón 1 al lado de esta sala, se resanan con estuco los muros, y se comienza realizando la pulida de las puertas para poder pintarlas próximamente.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de Obra.

Siendo 2 murales

Reunión puesto de trabajo (arroz orden y arco)
Verificación de permisos acorde a la actividad
Socialización de acto inseguro sobre la lupa
insp est ~~Jonathan Suarez~~

Sábado 07 de Mayo de 2026

personal en Obra: / Rescate de Obra.

1 insp de Obra

1 insp est Obra

1 Interventor

5 obreros

requeridos

hora de ingreso: 7:30 am - salida: 5:00 pm

clima: Mayormente Soleado - Tormenta leve

herramientas: taladro, llave inglesa, martillo

actividades en Obra: Se continúa con actividades de demolición de piso en el área de 2 piso (interior y exterior) en obra de preparación 3 salones 1 y 2, nuevamente comenzar

- uso general

- Resane de muros

Firma:

Nelson Reyes / Rescate de Obra.

Años 09 de Marzo de 2026

Personal en Obra: 1 Residente de Obra.

1 Insp. interna SST

1 Maestro de Obra.

2 Oficiales

3 Ayudantes.

hora de ingreso: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

clim: Niñero soleado - Tarde nublado -

herramienta: Nivel

Actividades en Obra: Se continúa con demoliciones de piso en áreas de sala interior. Retiro de cuartos y unión en la misma obra.

- Resane de Muros con estuco de retorno.

- Resane de Paredes

- Que general ocupó el piso en los muros

Firma: 

Juan Puyos / Residente de Obra

Martes 10 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

2 ayudantes

3 personal eléctrico

hora de ingreso: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

clima: mañana nublada - tarde soleado/nublado

Herramienta: Taladro, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con demolición de piso en unión y de enchape en las zonas comunes y luminaria, se sigue con resane en muros interiores con estuco y se inicia con trabajo de resane con mezcla en los espacios donde la cubierta está con el filo o la hilada de muro en bloque para cubrir esa luz. Además, se

Norma

realiza acopro y areo a las áreas intervenidas. llega material eléctrico para iniciar trabajos el día de mañana.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Se revisa ds, lista de asistencia - se realiza recomendación de firmar los permisos correspondientes a la actividad
insp SST Juanmaría Suñer

Viernes 11. marzo/26

Se realizan pruebas activas se verifica firma de permisos, se entrega Gpp. protección auditiva, guantes
insp SST Juanmaría Suñer

Miércoles 11 de Marzo del 2026

personal en Obra: / Resumido de Obra.

1 Insp. de Obra.

1 Maestro de Obra.

3 Oficiales

3 albañiles.

3 electricos.

hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

clima: Mañana: Soleado - Tarde: Nublado

herramientas: Escalera, Andamio, Herramienta Manos

actividades en Obra: Se hace cubrición de revello de piso en el area de hall de las escaleras, lavandería, y pasillo.

- Retoque de pintura Terci en cerramiento de cubrición.
- Se continúa con instalación de tubería ENT en el area de 2 piso aula 243
- aseo general

Firma:

Néstor Reyes / Resumido de Obra

Jueves 12. marzo/26

Se verifican permisos. Debido a la actividad se inspecciona y utilizan los GPP, entregados en el día de ayer, Charta operacional.

Resp SST - Laminación Suelo

Jueves 12 de marzo del 2026

Personal en obra:

1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 SST de obra

1 Residente ambiental de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

2 ayudantes

3 eléctricos

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada/Lluviosa

Herramienta: Andamios, escalera, rotomartillo, herramienta menor

Actividades en obra: Se realiza retiro de material RCD y se hace aseo general a la sede.

- Se continúa con actividad de repello de piso en el área de hall de escaleras, lavandería y pasillo segundo piso.
- Se sigue con aplicación de pintura para cerchas y perfiles de la cobertura.
- Se sigue con demolición de pisos en enchape y vinil en el segundo piso.
- Se sigue con instalación de cajas y tubería EMT en el área del segundo piso.
- Se continúa con resane de muros internos con estuco.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves - 12 de marzo

Severizas actividades, se realiza rearmar bien de orden y aseo, si depi firmado permisos correspondiente a las actividades

Insap SST Juan Carlos Suarez

Viernes 13 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 ofrtales

3 ayudantes

3 electricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramienta: Andamios, escalera, rotomartillo, herramienta menor, taladro

Actividades en obra: Se termina con actividad de repello de piso en el área del hall de escaleras, lavandera y pasillo segundo piso.

- Se continúa con instalación de cables y tubería EMT para iluminación en el área del segundo piso.

- Se continúa con retome en las muros internos del segundo piso con estuco y mezcla.

- Se inicia con el demonte de ventanería de la fachada para su reposición en el segundo piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Sábado 14 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

4 ofrtales

5 Ayudantes

3 electricos

Norma

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 12:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde soleada

Herramientas: Andamios, escalera, rotomartillo, herramienta menor, taladro

Actividades en obra: Se sigue con la instalación de cajas y tubería ENT para iluminación en el área del segundo piso

- Se termina con el desmonte de la ventanería de la fachada para su reposición en el segundo piso, también se cubren los vahos con polisorbina verde para evitar posible filtración de agua e ingreso de aves.
- Se sigue con retame en los muros internos del segundo piso con estuco y mezcla.
- Se realiza aseo general a la sede.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 16 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 SST de obra

1 maestro de obra

5 oficiales

4 ayudantes

3 eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramientas: Andamios, escalera, herramienta menor, taladro

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de cajas y tubería ENT para iluminación en el área del segundo piso.

- Se inicia con trabajos de instalación de estructura para cielo raso en el segundo piso
- Se mezcla con remates o resanes a filos de ventanería para la instalación de la nueva, también se realiza aseo con estuco y mezcla a los muros internos del segundo piso.

Norma

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Martes 17 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

5 oficiales

3 ayudantes

3 eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde soleada/nublada

Herramientas: Andamios, taladro, escalera, herramienta menor

Actividades en obra: Se prosigue con la instalación de cajas y tubería EMT para iluminación en los cuartos del segundo piso.

- Se continúa con la instalación de estructura para cielo raso en el área de Prejardín 3° segundo piso.

- Se sigue con rejanes a filo de ventanas desmontadas y en muros internos de los cuartos con mezcla y estuco.

- Se realiza aseo general.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Miércoles 18 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

4 oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:30 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Norma

Herramienta: Andamios, escalera, taladro, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina con la instalación de cajas radwell y tubería EMT para la iluminación en los cuartos del segundo piso.

- Se termina con la instalación de estructura para cielo raso en el área del Prejardín 3 segundo piso
- Se continúa con los resanes a fillos de ventanas desmontadas y en muros internos, hay que mencionar que algunos muros presentan desprendimiento de la pintura existente y es necesario para darle un acabado óptimo y garantizando la calidad de los trabajos se debe picar toda la pintura existente de algunos muros.
- Se realiza aseó a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 19 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

4 Oficiales

2 Ayudantes

2 instaladores ventanas

2 técnicos eléctricos

1 Inspector de Interventoría

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 6:00 pm

Clima: mañana nublada - Tarde soleada

Herramienta: Andamios, escalera, taladro, herramienta menor, nivel laser.

Actividades en obra: se inicia con instalación de enchape de piso en los áreas del hall segundo piso.

- Se comienza con la instalación de tendidos de cable para la iluminación en los cuartos de segundo piso
- Se sigue con resane de fillos de ventanas desmontadas y de los muros internos
- se da inicio a la instalación de las nuevas ventanas en

Norma

algunos lados de la fachada segundo piso

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 20 de marzo del 2016

Personal de obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

1 ayudante

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleado - tarde soleado

Herramientas: Andamios, escaleras, taladro, nivel láser, herramienta men.

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de enchape de piso en el área del hall y iniciando en el área de la lavandería segundo piso.

- Se continúa con la instalación del cable de las luminarias o para las luminarias e interruptores en los recintos del segundo piso.

- Se continúa con plataba de muros y resane de los muros, también con filos de caños de ventanas.

- Se realiza aseo a las áreas intervenidas.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Sábado 21 marzo/26

Se entrega formularios para que inicien el día martes a Energiza, Grupo pro. (Raw Niro - Huerto)

Se entrega información diligenciamiento documentos

SSI, se les reitera q' es documentación legal

por lo tanto no puede ser tachada

José SSI de Sumbell

Stebau 21 de Marzo del 2026

personal en obra: 1 Responsable de Obra.

1 Insp de Obra.

1 Maestro de Obra

3 Oficiales

1 auxiliar

2 Tec. Electricos

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 12:00 PM

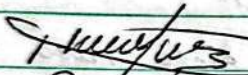
Clima: Normal solera

temperatura: Ambiente Interior - temperatura Normal

actividades en Obra: Se continua con instalacion de enchufe de piso en area de lavamanos y hall de 2 piso

- Instalacion de cables electricos en area de refrigeracion y hall, salon 1-4

- Raspado y resaca de muros en area de comedores.

Firma: 

Juan Reyes / Responsable de Obra

Dias 23 festivos (23-03-2026)

Marzo 24 de Marzo del 2026

personal en obra: 1 Responsable de Obra.

1 Insp de Obra.

1 Maestro de Obra

3 Oficiales

1 auxiliar

2 Tecnicos electricos

hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 PM

Clima: Normal solera - Tormenta Normal (2:30 - 5:00 PM)

temperatura: Ambiente Interior Normal

actividades en Obra: Se continua con instalacion de enchufe de piso en pasillo y hall de 2 piso junto de 25x25 cm

- Instalacion de cables electricos en tuberia RNT

Norma

- Resene y reparacion de filos en ventaneras e instalacion de muros de ventanas en aluminio

Firma: Juanes
Narciso Reyes / Residente de Obra

Miércoles 25 de Marzo de 2016

Personal en Obra: 1 Residente de Obra

1 Ing. de Obra

1 Maestro de Obra

3 Obreros

1 Ayudante

2 Técnicos Electricos

hora de entrar: 7:30 am - Salida: 5:00 Pm

clima: Mayor: soleado - Tormenta: Nublado

actividades en Obra: Se continúan con actividades de enrase de piso en obra de depósito y hall

- Se continúa con construcción de cielo raso en obra de comedores, lavabos y baños
- Se continúa con cables eléctricos y accesorios de tuberías CMT
- Reparación de filos de ventaneras
- Instalación de ventanas en aluminio sobre fachada en 2 Piso

Firma: Juanes
Narciso Reyes / Residente de Obra

Viernes - 27 marzo/16

Se realizó inspección final y documentación.

Ing. J. J. Sánchez - SSP

Jueves 26 de marzo del 2016

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

3 Obreros

1 Ayudante

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Actividades en obra: Se sigue con actividades de enchape de piso en el área de depósito y hall.

- Se sigue con instalación de estructura de cielo raso en áreas del segundo piso
- Se sigue con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas
- Se continúa con resane de filos de ventanas.
- Se sigue con instalación de ventanas en muros de fachada segundo piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Viernes 23 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 SST de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

3 oficiales

1 ayudante

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada

Herramientas: Andamios, escalera, taladro, nivel láser, herramienta menor

Actividades en obra: Se termina instalación de enchape de piso en las áreas de la lavandería, hall, pasillo y depósito.

- Se inicia con instalación de guías para cables en porcelanato en el área de la lavandería.
- Se continúa con instalación de estructura de cielo raso en áreas del segundo piso.
- Se continúa con instalación de tubería EMT y cajas galvanizadas en áreas del segundo piso.
- Se continúa con cableado en tubería para iluminación y fuerza.

Se filia de ventanas en muros de fachada.

- Se continúa con instalación de (muros) ventanas en muros de fachada segundo piso.
- Se realiza aseo general.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Sábado 28 de marzo del 2026

(Profe) Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

6 oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada / lluvias

Herramienta: Andamios, Escalera, taladro, herramientas menor

Actividades en obra: (E) Se continúa con instalación de estructura de cielo raso en áreas del segundo piso.

- Se inicia con instalación de láminas en PVC en las áreas del segundo piso.

- Se realiza instalación de interruptores (C) y tomacorrientes en los espacios del segundo piso.

- Se sigue con tendido de cable en las áreas del segundo piso.

- Se realiza aseo en las áreas intervenidas.

- Se inicia con aplicación de pintura en fachada principal.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de Obra.

Domingo 29 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

6 oficiales

2 ayudantes

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde lluviosa

Herramienta: Andamio, escalera, taladro, herramienta menor

Actividades en obra: Se sigue con instalación de estructura de cielo raso en áreas del segundo piso.

- Se continúa con instalación de lámina en PVC en las áreas del segundo piso.
- Se realiza pintura de fachada en cara principal [Suroccidental] y en cara colindante con avenida [Noroccidental].
- Se realiza aseo general.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra

Jueves 30 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 inspector de obra

1 maestro de obra

6 oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleada - tarde nublada

Herramienta: Andamio, escalera, taladro, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con instalación de estructura de cielo raso en áreas del segundo piso.

- Se sigue con instalación de lámina en PVC en las áreas del segundo piso.
- Se continúa con instalación de tubería EMT y demás accesorios eléctricos.
- Se sigue con instalación de interruptores y tomacorrientes en los espacios del segundo piso. También con pintura a muros interiores.
- Se continúa con tendido de cable para iluminación y fuerza en el segundo piso. Además, se realiza pintura de puertas de madera.

Firma: Diego A. / Diego Afanador - Inspector de obra

Norma

Martes 31 de marzo del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

6 Oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana nublada - tarde nublada/soleado

Herramientas: Andamio, escalera, taladro, herramienta menor

Actividades en obra: Se continúa con la instalación de la estructura del cielo raso en la sala materna segundo piso.

- Se realizan resacas internos en muros con estuco en áreas del segundo piso.
- Se realiza demolición de enchape de piso existente en el aula 1 del primer piso.
- Se realiza independización de circuitos para iluminación y fuerza del tablero del segundo piso.
- Se continúa con instalación de interruptores y tomacorrientes en el área del segundo piso.
- Se continúa con aplicación de pintura en muros internos del segundo piso.

Firma: Diego A.

Diego Afanador / Inspector de obra.

Miércoles 01 de abril del 2026

Personal en obra: 1 Residente de obra - 1 ventanero.

1 Inspector de obra

1 maestro de obra

6 Oficiales

2 ayudantes

2 técnicos eléctricos

Hora de entrada: 7:30 am - Salida: 5:00 pm

Clima: mañana soleado - tarde nublado

Norma