MULTIAIRES
cool air
Especialistas en climatizar tu ambiente

Régimen Común, No somos Grandes Contribuyentes Ni

COOL AIR MULTIAIRES S.A.S.

Nit 900784573
Dirección: CL 51 A 78 67 Los Colores
PBX: (+57) (034) 444 9928
WhatsApp: (+57) 315 268 5648 (+57) 317 886 2499
Celulares: (+57) 314 807 0030 (+57) 300 456 9439
@multiairescoolair @MultiairesCA @Multiaires Cool Air
www.multiaires.com

Cotización No. 1491

Fecha Documento martes, 24 de febrero de 2026
Fecha Documento 31-mar-26 10:45AM

Asesor Comercial: INES AUXILIADORA CARVALLO GUZMAN
Contacto Asesor:

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				CONDICIONES COMERCIALES	
Empresa	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA I			**Forma de Pago**	
NIT	890980179 2			**Forma de Pago**	
Dirección	CL 42 CR 52 259			**Garantía de equipo**	
Ciudad	Medellín	**Contacto**	3547700	**Tiempo de Entrega**	
Correo				**Validez de Oferta**	

EQUIPOS DE ULTIMA TECNOLOGÍA

Los aires acondicionados Seer 16 son equipos Inverter proporcionando menor consumo que un equipo convencional. El refrigerante R410A no afecta la capa de ozono logrando mayos ahorro energético de hasta un 60%. Además, contribuimos a proteger y aportar un

Concepto	SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE AONDICIONADO - RUTINA IX

Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Total
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 1765 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios. (#101)	1,00	Und.	431.264	0,00	431.264
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 1505 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios. (#102)	1,00	Und.	431.264	0,00	431.264
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 6050 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios y tanque de alivio. (#201). Deben usar el equipo de alturas necesario para el acceso al recinto con el personal calificado.	1,00	Und.	431.264	0,00	431.264
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 4900 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios y tanque de alivio. (#202). Deben usar el equipo de alturas necesario para el acceso al recinto con el personal calificado.	1,00	Und.	423.136	0,00	423.136
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 5470 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios. (#203)	1,00	Und.	423.136	0,00	423.136
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadoras de aire UMA de 4970 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios. (#301)	1,00	Und.	419.072	0,00	419.072
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire UMA de 3030 CFM incluye control eléctrico, válvulas, medidores, accesorios. (sótano)	1,00	Und.	419.072	0,00	419.072

Valor en Letras CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**5.458.624**
DESCUENTO	**0**
IVA 19%	**0**
TOTAL DOCUMENTO	**5.458.624**

INFORMACIÓN BANCARIA

BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS N° 009-41623-727 A NOMBRE DE COOL AIR MULTIAIRES SAS
DAVIVIENDA CUENTA CORRIENTE N°038-069999-191 A NOMBRE DE COOL AIR MULTIAIRES

OBSERVACIONES
1. AL FINALIZAR SE HARÁ ENTREGA DEL TRABAJO Y DE LA FACTURA ENTERA A SATISFACIÓN
2. LA PROGRAMACIÓN DE ESTE PROYECTO SE REALIZARA EN DÍAS HÁBILES. HORARIO NOCTURNO, DOMINICALES Y/O FESTIVOS TENDRÁN UN RECARGO DEL 25%. (SI NO FUE PACTADO)
3. EXCLUSIONES: TRABAJOS Y MATERIALES MAS ALLÁ DE LOS COTIZADOS.
4. EL MANTENIMIENTO NO INCLUYE EL QUIMICO DESINCRUSTANTE NI RECARGA DE REFRIGERANTE
5. COBRO ADICIONAL POR CUERPOS DE ANDAMIOS Y/O ESCALERAS DE EXTENSIÓN
6.COTIZACIÓN SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.
7. DRENAJE Y PARTE ELÉCTRICA CORRE POR CUENTA DEL CLIENTE SI NO SON COTIZADOS
8. LA ACOMEDIDA ELÉCTRICA A CERO METROS (PARA LA CONDENSADORA) SERÁ POR CUENTA DEL CLIENTE
9. LA GARANTÍA DE LOS EQUIPOS ESTÁ SUJETA AL POSTERIOR MANTENIMIENTO PREBENTIVO Y A LA CORRECTA MANIPULACIÓN POR PARTE DE LOS USUARIOS

MULTIAIRES
cool air
Especialistas en climatizar tu ambiente

Régimen Común, No somos Grandes Contribuyentes Ni

COOL AIR MULTIAIRES S.A.S.

Nit 900784573
Dirección: CL 51 A 78 67 Los Colores
PBX: (+57) (034) 444 9928
WhatsApp: (+57) 315 268 5648 (+57) 317 886 2499
Celulares: (+57) 314 807 0030 (+57) 300 456 9439
@multiairescoolair @MultiairesCA @Multiaires Cool Air
www.multiaires.com

Cotización No. 1491

Fecha Documento martes, 24 de febrero de 2026
Fecha Documento 31-mar-26 10:45AM

Asesor Comercial: INES AUXILIADORA CARVALLO GUZMAN
Contacto Asesor:

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				CONDICIONES COMERCIALES
Empresa	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA I			**Forma de Pago**
NIT	890980179 2			**Forma de Pago**
Dirección	CL 42 CR 52 259			**Garantía de equipo**
Ciudad	Medellín	**Contacto**	3547700	**Tiempo de Entrega**
Correo				**Validez de Oferta**

EQUIPOS DE ULTIMA TECNOLOGÍA

Los aires acondicionados Seer 16 son equipos Inverter proporcionando menor consumo que un equipo convencional. El refrigerante R410A no afecta la capa de ozono logrando mayos ahorro energético de hasta un 60%. Además, contribuimos a proteger y aportar un

Concepto	SERVICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE AIRE AONDICIONADO - RUTINA IX

Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Total
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad manejadora de aire de expansión directa TRANE 5TR 2000 CFM, incluye Mantenimeinto de Unidad condensadora TRANE 5TR	1,00	Und.	443.200	0,00	443.200
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad acondicionadora mini split TRANE enfriada por aire 900 CFM 3TR, Incluye Mantenimeinto de Unidad condensadora TRANNE 3TR	1,00	Und.	423.136	0,00	423.136
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad acondicionadora mini split LG 1TR, Incluye Mantenimeinto de Unidad condensadora LG 1TR	1,00	Und.	342.880	0,00	342.880
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad acondicionadora mini split LG 2TR, incluye Mantenimiento de Unidad condensadora LG 2TR	1,00	Und.	342.880	0,00	342.880
41359002	Mantenimiento de una (1) Unidad acondicionadora mini split SAMSUNG 1TR INVERTER, Incluye Mantenimeinto de Unidad condensadora SAMSUNG 1TR	1,00	Und.	342.880	0,00	342.880
41359002	Mantenimiento de una (1) Torre de enfriamiento marca AMCOT ventilador axial de 70" motor de 7,5HP, altura 3,73m; ancho 3,18; profundidad 2,56 m.	1,00	Und.	585.440	0,00	585.440

SUBTOTAL	**5.458.624**
DESCUENTO	**0**
IVA 19%	**0**
TOTAL DOCUMENTO	**5.458.624**

Valor en Letras CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE

INFORMACIÓN BANCARIA

BANCOLOMBIA CUENTA DE AHORROS N° 009-41623-727 A NOMBRE DE COOL AIR MULTIAIRES SAS
DAVIVIENDA CUENTA CORRIENTE N°038-069999-191 A NOMBRE DE COOL AIR MULTIAIRES

OBSERVACIONES
1. AL FINALIZAR SE HARÁ ENTREGA DEL TRABAJO Y DE LA FACTURA ENTERA A SATISFACIÓN
2. LA PROGRAMACIÓN DE ESTE PROYECTO SE REALIZARA EN DÍAS HÁBILES. HORARIO NOCTURNO, DOMINICALES Y/O FESTIVOS TENDRÁN UN RECARGO DEL 25%. (SI NO FUE PACTADO)
3. EXCLUSIONES: TRABAJOS Y MATERIALES MAS ALLÁ DE LOS COTIZADOS.
4. EL MANTENIMIENTO NO INCLUYE EL QUIMICO DESINCRUSTANTE NI RECARGA DE REFRIGERANTE
5. COBRO ADICIONAL POR CUERPOS DE ANDAMIOS Y/O ESCALERAS DE EXTENSIÓN
6.COTIZACIÓN SUJETA A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.
7. DRENAJE Y PARTE ELÉCTRICA CORRE POR CUENTA DEL CLIENTE SI NO SON COTIZADOS
8. LA ACOMEDIDA ELÉCTRICA A CERO METROS (PARA LA CONDENSADORA) SERÁ POR CUENTA DEL CLIENTE
9. LA GARANTÍA DE LOS EQUIPOS ESTÁ SUJETA AL POSTERIOR MANTENIMIENTO PREBENTIVO Y A LA CORRECTA MANIPULACIÓN POR PARTE DE LOS USUARIOS