ANEXOS DE OBRA

Consorcio CCA
Parques
Interventoría

PERSONAL VINCULADO, PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y RIESGOS PROFESIONALES

Consorcio CCA
Parques
Interventoría

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2026-03-10, 02:40:49 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	febrero de 2026
Periodo de Cotización Para Salud	febrero de 2026
Empresa	ELISABETH SILGADO LOPEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1067938531
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	84315513
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	129324744
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	$ 1.910.900
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 1.052.700	$ 700
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	1	$ 822.400	$ 600
N860011153	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	1	$ 34.400	$ 100
		SubTotales:		$ 1.909.500	$ 1.400
		Total a Pagar:			$ 1.910.900

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 · Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Enlace Operativo no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901974960	3	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 35C No 64	CARTAGENA-BOLIVAR	3023936872	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	9502048310	9502048310	E	2026/03/13	2026/03/25	BANCO DE BOGOTA	12	$10,260,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (17 Afiliados)						$33,002,391	$5,280,900			$35,770,555	$1,431,600			$35,770,555	$1,431,600			$35,770,555	$2,037,300		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO (4 Afiliados)						$7,039,466	$1,126,500			$7,039,466	$281,800			$7,039,466	$281,800			$7,039,466	$37,000		$0	$0
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (4 Afiliados)						$7,039,466	$1,126,500			$7,039,466	$281,800			$7,039,466	$281,800			$7,039,466	$37,000		$0	$0
1	CC	1051419519	ARTUZ DURANT ANGEL GUILLERMO	230301	22	$1,523,485	$243,800	ESSC24	22	$1,523,485	$61,000	CCF08	22	$1,523,485	$61,000	14-11	22	$1,523,485	$8,000	22	$0	$0
2	CC	1050951515	CARMONA FUENTES GISELA MARGARITA	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF08	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
3	CC	1193272431	VILLARREAL ACOSTA DEIVER	230301	22	$1,765,076	$282,500	EPS041	22	$1,765,076	$70,700	CCF08	22	$1,765,076	$70,700	14-11	22	$1,765,076	$9,300	22	$0	$0
4	CC	1044936959	ZUÑIGA MIRANDA LEONELIS	230201	30	$1,750,905	$280,200	ESSC07	30	$1,750,905	$70,100	CCF08	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	$9,200	30	$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL BOLIVAR (13 Afiliados)						$25,962,925	$4,154,400			$28,731,089	$1,149,800			$28,731,089	$1,149,800			$28,731,089	$2,000,300		$0	$0
Ciudad: CARTAGENA Depto: BOLIVAR (13 Afiliados)						$25,962,925	$4,154,400			$28,731,089	$1,149,800			$28,731,089	$1,149,800			$28,731,089	$2,000,300		$0	$0
5	CC	1047409569	ARAOS JAIME ALEXANDER JAVIER	231001	20	$1,333,334	$213,400	EPS048	20	$1,333,334	$53,400	CCF08	20	$1,333,334	$53,400	14-11	20	$1,333,334	$92,900	20	$0	$0
6	CC	73202923	BELLO PALOMO DIVIER ALFONSO	230301	22	$1,283,997	$205,500	ESSC24	22	$1,283,997	$51,400	CCF08	22	$1,283,997	$51,400	14-11	22	$1,283,997	$89,400	22	$0	$0
7	CC	1046270535	CABARCAS ORTIZ JOSE ALFONSO	230301	30	$3,500,000	$560,000	ESSC07	30	$3,500,000	$140,000	CCF08	30	$3,500,000	$140,000	14-11	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0
8	CC	1140888611	CONRADO GONZALEZ DAYANA MILENA	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF08	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0
9	CC	73117481	MARTÍNEZ CASTILLO VICTOR	230301	30	$2,679,603	$428,800	EPS048	30	$2,679,603	$107,200	CCF08	30	$2,679,603	$107,200	14-11	30	$2,679,603	$186,600	30	$0	$0
10	CC	73185166	MATOS MATOS JOAQUIN RAUL	25-14	30	$3,500,000	$560,000	EPS005	30	$3,500,000	$140,000	CCF08	30	$3,500,000	$140,000	14-11	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0
11	CC	1143374455	MORELO RANGEL MIGUEL ANGEL	230301	22	$1,508,739	$241,400	ESSC07	22	$1,508,739	$60,400	CCF08	22	$1,508,739	$60,400	14-11	22	$1,508,739	$105,100	22	$0	$0
12	CC	73157309	ORTIZ MATOS ALFONSO	25-14	30	$2,363,010	$378,100	CCFC33	30	$2,363,010	$94,600	CCF08	30	$2,363,010	$94,600	14-11	30	$2,363,010	$164,500	30	$0	$0
13	CC	73100174	PADILLA SALCEDO RODOLFO		0	$0	$0	ESSC24	30	$2,768,164	$110,800	CCF08	30	$2,768,164	$110,800	14-11	30	$2,768,164	$192,700	30	$0	$0
14	CC	1051419536	PASOS ALCALA EDGARDO SERAFIN	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF08	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0
15	CC	11105837	PAYARES ACEVEDO OSCAR ANDRES	230201	7	$583,334	$93,400	ESSC07	7	$583,334	$23,400	CCF08	7	$583,334	$23,400	14-11	7	$583,334	$40,700	7	$0	$0
16	CC	73123820	TABORDA VILLAR RAUL	25-14	30	$2,690,454	$430,500	EPS048	30	$2,690,454	$107,700	CCF08	30	$2,690,454	$107,700	14-11	30	$2,690,454	$187,300	30	$0	$0
17	CC	1051816128	TAPIAS OCHOA LISANA PAOLA	230301	30	$2,520,454	$403,300	EPS048	30	$2,520,454	$100,900	CCF08	30	$2,520,454	$100,900	14-11	30	$2,520,454	$175,500	30	$0	$0
Total			**Afiliados(17)**			$33,002,391	$5,280,900			$35,770,555	$1,431,600			$35,770,555	$1,431,600			$35,770,555	$2,037,300		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				16	$5,280,900	$40,900	$0	$5,321,800
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$213,400	$1,700	$0	$215,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$1,368,600	$10,600	$0	$1,379,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	10	$3,325,300	$25,700	$0	$3,351,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$373,600	$2,900	$0	$376,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$2,037,300	$15,800	$0	$2,053,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	17	$2,037,300	$15,800	$0	$2,053,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$1,431,600	$11,100	$0	$1,442,700
COMFENALCO CARTAGENA	CCF08	890,480,023	7	17	$1,431,600	$11,100	$0	$1,442,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 8)				17	$1,431,600	$11,500	$0	$1,443,100
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	3	$223,200	$1,800	$0	$225,000
EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS	CCFC33	901,543,761	5	1	$94,600	$800	$0	$95,400
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	4	$369,200	$2,900	$0	$372,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000	$700	$0	$80,700
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	4	$293,900	$2,300	$0	$296,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$70,700	$600	$0	$71,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$80,000	$700	$0	$80,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$220,000	$1,700	$0	$221,700
TOTAL				**17**	**$10,181,400**	**$79,300**	**$0**	**$10,260,700**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 8850827		GUERRA MALO EFRAIM DE JESUS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Ternera Conjunto Santorini 3043	CARTAGENA-BOLIVAR	6918682	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	164830165	9501235828	I	2026/03/06	2026/03/24	BANCOLOMBIA		$645,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8850827	GUERRA MALO EFRAIM DE JESUS	230201	30	$1,800,000	$288,000	EPS002	30	$1,800,000	$225,000		0	$0	$0	14-11	30	$1,800,000	$125,300	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,800,000**	**$288,000**			**$1,800,000**	**$225,000**			**$0**	**$0**			**$1,800,000**	**$125,300**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$288,000	$0	$291,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$288,000	$0	$291,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,300	$0	$126,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$125,300	$0	$126,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$225,000	$0	$227,700
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$225,000	$0	$227,700
TOTAL				**1**	**$638,300**	**$0**	**$645,900**

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-03-19, 08:05:45 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 84315513

Periodo Cotización: febrero de 2026 **Periodo Servicio:** febrero de 2026

PAGADO 10/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ELISABETH SILGADO LOPEZ		
Documento	CC1067938531	**Dirección**	CL 7 #7 - 1 BARRIO NUEVO
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	0
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	LOS CORDOBAS	**Departamento**	CORDOBA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1067938531	ELISABETH SILGADO LOPEZ	59	00								X									0	30	30	30	0	(230301) PORVENIR	$ 6.579.000	$ 1.052.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 6.579.000	$ 822.400	0,522	$ 6.579.000	$ 34.400	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.909.500

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 6.579.000	$ 6.579.000	$ 6.579.000	$ 0	$ 1.052.700	$ 822.400	$ 34.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.909.500	$ 1.400	$ 1.910.900

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 ·
Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

CONSORCIO CCA PARQUES **INTERVENTORÍA**

NIT. No. 901.980.075-4

PÓLIZAS CONTRATISTA

Consorcio CCA
Parques
Interventoría

Dirección: Cra 5 #33-15 Edificio Colseguros, Oficina 708 – Tel: 3135715821
Email: consorcioccaparques2025@gmail.com

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA	1309	COD SUC	CO0008001	SUCURSAL	Costa	PRODUCTO	Garantía Única
PÓLIZA No	SGPL-211968230-1	CERTIFICADO No	0	AÑO	2025	DOCUMENTO DE	Negocio Nuevo

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS			TIPO DOC	NIT	901974960	3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO	3167509556		
ASEGURADO	Distrito Turistico y Cultural de Cartagena de Indias			TIPO DOC	NIT	890480184	4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO	6411370		
BENEFICIARIO	Distrito Turistico y Cultural de Cartagena de Indias			TIPO DOC	NIT	890480184	4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO	6411370		

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: null

VALOR ASEGURADO ANTERIOR	0
VALOR ASEGURADO ACTUAL	6.148.885.767,04
MONEDA	COP
FECHA	
VALOR TRM	

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE - HASTA	VALOR ASEGURADO ANTERIOR	VALOR ASEGURADO ACTUAL	PRIMA
Cumplimiento del contrato	13/08/2025 - 30/04/2026	0	1.756.824.504,87	3.128.591,58
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	13/08/2025 - 31/12/2028	0	878.412.252,43	7.436.421,53
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2025 - 31/12/2030	0	3.513.649.009,74	43.944.678,71

OBSERVACIONES

El presente contrato se integra por: La solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el condicionado general, las cuales han sido recibidas por el tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. La mora en el pago de la prima del contrato de seguro o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ello, no producirá la terminación automática del contrato, sin perjuicio del derecho, en cabeza de la aseguradora, de exigir el pago de la prima y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el art. 7 de la ley 1150 de 2007 y en la sección 3 del decreto 1082 de 2015.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

FORMA DE PAGO

TRANSF.BANCARIA A 20 DIAS

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 54.509.691,82
IVA	COP 10.356.841,45
TOTAL	COP 64.866.533,27

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 13 días del mes de AGOSTO de 2025

FIRMA ASEGURADOR

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

21/04/2023-1309-NT-P-05-PCES-00000000003

21/04/2023-1309-P-05-PCES-00000000003-D001

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

PÓLIZA SGPL-211968230-1 CERTIFICADO No 0

CLAUSULAS ADICIONALES

Condiciones Particulares

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA NO. LP-SEGD-002-2025 CUYO OBJETO ES: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

TOMADOR: CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4 90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7 10%

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento

PÓLIZA LBCO-214586282-1 | CERTIFICADO No 0 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Negocio Nuevo

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
ASEGURADO	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO	3167509556
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS				

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 (DD/MM/AAAA)	00:00	HORAS	31/12/2025 (DD/MM/AAAA)	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 (DD/MM/AAAA)	00:00	HORAS	31/12/2025 (DD/MM/AAAA)	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231528	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO — CEDIDO — ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

SECTOR Otros | MONEDA COP | FECHA TRM | VALOR TRM

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: null

ÁMBITO GEOGRÁFICO	Colombia
MODALIDAD TEMPORAL	Ocurrencia
VALOR ASEGURADO ANTERIOR	0,00
VALOR ASEGURADO ACTUAL	878.412.252,00

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	DEDUCIBLES	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA
1-Predios, Labores y Operaciones	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
4-RC Contratistas y subcontratistas independientes	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
5-RC Patronal	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
6-RC Vehículos propios y no propios	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
10-RC Cruzada	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43

OBSERVACIONES

El presente contrato se integra por: la solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales, con o sin sublímite, y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el Condicionado General, las cuales han sido recibidas por el Tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL MISMO, (ARTÍCULO 1068 C. DE C.) ESTE TÉRMINO LEGAL NO APLICARÁ PARA LOS CONVENIOS DE PAGO ESTABLECIDOS.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 1.010.775,74
IVA	COP 192.047,39
TOTAL	COP 1.202.823,13

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 13 días del mes de Agosto de 2025

FIRMA ASEGURADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / maria.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

PÓLIZA LBCO-214586282-1 **CERTIFICADO No** 0

Condiciones Particulares

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL CONTRATISTA QUE INCURRA FRENTE A TERCEROS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

TOMADOR: CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4 90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7 10%

ASEGURADO/BENEFICIARIO: Terceros afectados y DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS con NIT 890.480.184-4

ESTÁ PÓLIZA NO SE CONSIDERA PRIORIDAD, NI DEDUCIBLE NI TAMPOCO PODRÁ SER UTILIZADA COMO EXCESO DE NINGUNA OTRA PÓLIZA, EXCEPTO EN LOS CASOS EN QUE SE HAYA ESTABLECIDO LO CONTRARIO.

LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTA LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LAEJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA PÓLIZA.

LA EMISIÓN DE LA PRESENTE PÓLIZA SE OTORGA SOBRE LA BASE QUE EL ASEGURADO NO CONOCE NI HA DEBIDO CONOCER EVENTO ALGUNO QUE AFECTE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTA.

EL RECIBO POR PARTE DEL TOMADOR/ ASEGURADO /BENEFICIARIO DE LAS PRESENTES CONDICIONES PARTICULARES, IMPLICA LA ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS MISMAS, OBLIGÁNDOSE AL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES PACTADAS QUE LE CORRESPONDEN.

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS COMO LIMITE POR EVENTO Y LIMITE POR VIGENCIA PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BÁSICO (PLO) QUE SE CONSIDERA EL LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES.

Clausula ocurrencia

Bajo la presente póliza se ampara la Responsabilidad Civil Extracontractual del asegurado por los daños causados a terceros durante la vigencia de la póliza.

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / maria.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Garantía Única
PÓLIZA No SGPL-211968230-1 | CERTIFICADO No 2 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Ajuste

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS			TIPO DOC	NIT	901974960 3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO		3167509556
ASEGURADO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184 4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370
BENEFICIARIO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184 4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
11/09/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: null

VALOR ASEGURADO ANTERIOR 6.148.885.767,04
VALOR ASEGURADO ACTUAL 6.148.885.767,04
MONEDA COP FECHA
VALOR TRM

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE - HASTA	VALOR ASEGURADO ANTERIOR	VALOR ASEGURADO ACTUAL	PRIMA
Cumplimiento del contrato	11/09/2025 - 30/05/2026	1.756.824.504,87	1.756.824.504,87	0,00
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	11/09/2025 - 31/01/2029	878.412.252,43	878.412.252,43	0,00
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2025 - 31/12/2030	3.513.649.009,74	3.513.649.009,74	0,00

OBSERVACIONES

SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 11.09.2025

El presente contrato se integra por: La solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el condicionado general, las cuales han sido recibidas por el tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. La mora en el pago de la prima del contrato de seguro o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ello, no producirá la terminación automática del contrato, sin perjuicio del derecho, en cabeza de la aseguradora, de exigir el pago de la prima y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el art. 7 de la ley 1150 de 2007 y en la sección 3 del decreto 1082 de 2015.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

FORMA DE PAGO

TRANSF.BANCARIA A 20 DIAS

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 0,00
IVA	COP 0,00
TOTAL	COP 0,00

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 16 días del mes de SEPTIEMBRE de 2025

FIRMA ASEGURADOR

Barranquilla
Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721
21/04/2023-1309-NT-P-05-PCES-00000000003

21/04/2023-1309-P-05-PCES-00000000003-D001

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

PÓLIZA SGPL-211968230-1 CERTIFICADO No 2

CLAUSULAS ADICIONALES

Condiciones Particulares

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. LP-SEGD-002-2025 CUYO OBJETO ES: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

TOMADOR: CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4 90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7 10%

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento

PÓLIZA LBCO-214586282-1 | CERTIFICADO No 2 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Modificacion sin afectación de prima

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS		TIPO DOC	NIT	901974960 3
ASEGURADO	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS		TIPO DOC	NIT	901974960 3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD Arjona	TELÉFONO		3167509556
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS				

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS	HASTA	A LAS
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00 HORAS	31/12/2025 DD/MM/AAAA	24:00 HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS	HASTA	A LAS
11/09/2025 DD/MM/AAAA	00:00 HORAS	31/12/2025 DD/MM/AAAA	24:00 HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231528	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

SECTOR Otros | MONEDA COP | FECHA TRM | VALOR TRM

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: ZONAS RECREATIVAS

ÁMBITO GEOGRÁFICO	Colombia
MODALIDAD TEMPORAL	Ocurrencia
VALOR ASEGURADO ANTERIOR	878.412.252,43
VALOR ASEGURADO ACTUAL	878.412.252,43

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	DEDUCIBLES	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA
1-Predios, Labores y Operaciones	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
4-RC Contratistas y subcontratistas independientes	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
5-RC Patronal	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
6-RC Vehículos propios y no propios	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43
10-RC Cruzada	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	878.412.252,43	878.412.252,43

OBSERVACIONES

SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS SEGUN EL ACTA DE INICIO DE FECHA 11.09.2025

El presente contrato se integra por: la solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales, con o sin sublímite, y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el Condicionado General, las cuales han sido recibidas por el Tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL MISMO, (ARTÍCULO 1068 C. DE C.) ESTE TÉRMINO LEGAL NO APLICARÁ PARA LOS CONVENIOS DE PAGO ESTABLECIDOS.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 0,00
IVA	COP 0,00
TOTAL	COP 0,00

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 16 días del mes de Septiembre de 2025

FIRMA ASEGURADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / maria.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

PÓLIZA LBCO-214586282-1 **CERTIFICADO No** 2

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

null

ESTÁ PÓLIZA NO SE CONSIDERA PRIORIDAD, NI DEDUCIBLE NI TAMPOCO PODRÁ SER UTILIZADA COMO EXCESO DE NINGUNA OTRA PÓLIZA, EXCEPTO EN LOS CASOS EN QUE SE HAYA ESTABLECIDO LO CONTRARIO.

LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTA LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LAEJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA PÓLIZA.

LA EMISIÓN DE LA PRESENTE PÓLIZA SE OTORGA SOBRE LA BASE QUE EL ASEGURADO NO CONOCE NI HA DEBIDO CONOCER EVENTO ALGUNO QUE AFECTE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTA.

EL RECIBO POR PARTE DEL TOMADOR/ ASEGURADO /BENEFICIARIO DE LAS PRESENTES CONDICIONES PARTICULARES, IMPLICA LA ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS MISMAS, OBLIGÁNDOSE AL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES PACTADAS QUE LE CORRESPONDEN.

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS COMO LIMITE POR EVENTO Y LIMITE POR VIGENCIA PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BÁSICO (PLO) QUE SE CONSIDERA EL LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES.

Clausula ocurrencia

Bajo la presente póliza se ampara la Responsabilidad Civil Extracontractual del asegurado por los daños causados a terceros durante la vigencia de la póliza.

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA	1309	COD SUC	CO0008001	SUCURSAL	Costa	PRODUCTO	Garantía Única
PÓLIZA No	SGPL-211968230-1	CERTIFICADO No	3	AÑO	2025	DOCUMENTO DE	Modificación con prima adicional

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS			TIPO DOC	NIT	901974960	3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO		3167509556	
ASEGURADO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184	4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370	
BENEFICIARIO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184	4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370	

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
12/11/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2030 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: null

VALOR ASEGURADO ANTERIOR	6.148.885.767,04
VALOR ASEGURADO ACTUAL	6.764.180.109,64
MONEDA	COP
FECHA	
VALOR TRM	

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE - HASTA	VALOR ASEGURADO ANTERIOR	VALOR ASEGURADO ACTUAL	PRIMA
Cumplimiento del contrato	11/09/2025 - 30/05/2026	1.756.824.504,87	1.932.622.888,47	239.615,20
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	11/09/2025 - 31/01/2029	878.412.252,43	966.311.444,23	708.008,70
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2025 - 31/12/2030	3.513.649.009,74	3.865.245.776,94	4.397.360,20

OBSERVACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN VALOR DEL CONTRATO SEGUN OTRO SI NO 1

El presente contrato se integra por: La solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el condicionado general, las cuales han sido recibidas por el tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. La mora en el pago de la prima del contrato de seguro o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ello, no producirá la terminación automática del contrato, sin perjuicio del derecho, en cabeza de la aseguradora, de exigir el pago de la prima y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el art. 7 de la ley 1150 de 2007 y en la sección 3 del decreto 1082 de 2015.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

FORMA DE PAGO

TRANSF.BANCARIA A 20 DIAS

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 5.344.984,10
IVA	COP 1.015.546,98
TOTAL	COP 6.360.531,08

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 13 días del mes de NOVIEMBRE de 2025

FIRMA ASEGURADOR

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

21/04/2023-1309-NT-P-05-PCES-00000000003

21/04/2023-1309-P-05-PCES-00000000003-D001

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

PÓLIZA SGPL-211968230-1 CERTIFICADO No 3

CLAUSULAS ADICIONALES

Condiciones Particulares

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. LP-SEGD-002-2025 CUYO OBJETO ES: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

TOMADOR: CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4 90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7 10%

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento

PÓLIZA LBCO-214586282-1 | CERTIFICADO No 3 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Ajuste

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
ASEGURADO	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO	3167509556
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS				

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2025 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
12/11/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	31/12/2025 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231528	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO [ ] ACEPTADO [ ]

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

SECTOR Otros | MONEDA COP | FECHA TRM | VALOR TRM

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: ZONAS RECREATIVAS

ÁMBITO GEOGRÁFICO	Colombia
MODALIDAD TEMPORAL	Ocurrencia
VALOR ASEGURADO ANTERIOR	878.412.252,43
VALOR ASEGURADO ACTUAL	966.311.444,24

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	DEDUCIBLES	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA
1-Predios, Labores y Operaciones	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
4-RC Contratistas y subcontratistas independientes	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
5-RC Patronal	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
6-RC Vehículos propios y no propios	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
10-RC Cruzada	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24

OBSERVACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN VALOR DEL CONTRATO SEGUN OTRO SI NO. 1

El presente contrato se integra por: la solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales, con o sin sublímite, y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el Condicionado General, las cuales han sido recibidas por el Tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL MISMO, (ARTÍCULO 1068 C. DE C.) ESTE TÉRMINO LEGAL NO APLICARÁ PARA LOS CONVENIOS DE PAGO ESTABLECIDOS.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 38.829,16
IVA	COP 7.377,54
TOTAL	COP 46.206,70

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 13 días del mes de Noviembre de 2025

FIRMA ASEGURADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

PÓLIZA LBCO-214586282-1 **CERTIFICADO No** 3

null

ESTÁ PÓLIZA NO SE CONSIDERA PRIORIDAD, NI DEDUCIBLE NI TAMPOCO PODRÁ SER UTILIZADA COMO EXCESO DE NINGUNA OTRA PÓLIZA, EXCEPTO EN LOS CASOS EN QUE SE HAYA ESTABLECIDO LO CONTRARIO.

LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTA LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LAEJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA PÓLIZA.

LA EMISIÓN DE LA PRESENTE PÓLIZA SE OTORGA SOBRE LA BASE QUE EL ASEGURADO NO CONOCE NI HA DEBIDO CONOCER EVENTO ALGUNO QUE AFECTE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTA.

EL RECIBO POR PARTE DEL TOMADOR/ ASEGURADO /BENEFICIARIO DE LAS PRESENTES CONDICIONES PARTICULARES, IMPLICA LA ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS MISMAS, OBLIGÁNDOSE AL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES PACTADAS QUE LE CORRESPONDEN.

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS COMO LIMITE POR EVENTO Y LIMITE POR VIGENCIA PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BÁSICO (PLO) QUE SE CONSIDERA EL LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES.

Clausula ocurrencia

Bajo la presente póliza se ampara la Responsabilidad Civil Extracontractual del asegurado por los daños causados a terceros durante la vigencia de la póliza.

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Garantía Única
PÓLIZA No SGPL-211968230-1 | CERTIFICADO No 4 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Prórroga

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS			TIPO DOC	NIT	901974960 3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO		3167509556
ASEGURADO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184 4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370
BENEFICIARIO	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			TIPO DOC	NIT	890480184 4
DIRECCIÓN	Diagonal 30 # 30-78 Plaza de la Aduana	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO		6411370

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	30/04/2031 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
31/01/2026 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	30/04/2031 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: null

VALOR ASEGURADO ANTERIOR 6.764.180.109,64
VALOR ASEGURADO ACTUAL 6.764.180.109,64
MONEDA COP FECHA
VALOR TRM

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE - HASTA	VALOR ASEGURADO ANTERIOR	VALOR ASEGURADO ACTUAL	PRIMA
Cumplimiento del contrato	11/09/2025 - 30/08/2026	1.932.622.888,47	1.932.622.888,47	1.217.817,16
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	11/09/2025 - 30/04/2029	966.311.444,23	966.311.444,23	589.052,87
Estabilidad y calidad de las obras	30/04/2026 - 30/04/2031	3.865.245.776,94	3.865.245.776,94	0,00

OBSERVACIONES

Mediante la presente anexo se ajustan vigencias según acta de suspensión de fecha 31.12.2025, acta de reinicio de fecha 31.01.2026 y Otro Si No. 2 de fecha 31.01.2026.

El presente contrato se integra por: La solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el condicionado general, las cuales han sido recibidas por el tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. La mora en el pago de la prima del contrato de seguro o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ello, no producirá la terminación automática del contrato, sin perjuicio del derecho, en cabeza de la aseguradora, de exigir el pago de la prima y de los gastos causados con ocasión de la expedición del contrato, todo ello de conformidad con lo establecido en el art. 7 de la ley 1150 de 2007 y en la sección 3 del decreto 1082 de 2015.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

FORMA DE PAGO

TRANSF.BANCARIA A 20 DIAS

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 1.806.870,03
IVA	COP 343.305,31
TOTAL	COP 2.150.175,34

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 04 días del mes de FEBRERO de 2026

FIRMA ASEGURADOR

Barranquilla
Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721
21/04/2023-1309-NT-P-05-PCES-00000000003

21/04/2023-1309-P-05-PCES-00000000003-D001

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

PÓLIZA SGPL-211968230-1 CERTIFICADO No 4

CLAUSULAS ADICIONALES

Condiciones Particulares

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO NO. LP-SEGD-002-2025 CUYO OBJETO ES: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS

TOMADOR: CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4 90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7 10%

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

ZURICH

v1.3

COMPAÑÍA 1309 | COD SUC CO0008001 | SUCURSAL Costa | PRODUCTO Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento

PÓLIZA LBCO-214586282-1 | CERTIFICADO No 4 | AÑO 2025 | DOCUMENTO DE Prórroga

DATOS DEL CLIENTE

TOMADOR	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
ASEGURADO	CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS	TIPO DOC	NIT	901974960	3
DIRECCIÓN	Barrio las delicias sector el cafetal #35 - c 64	CIUDAD	Arjona	TELÉFONO	3167509556
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS				

VIGENCIA DEL SEGURO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
13/08/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	30/04/2026 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

PERIODO QUE CUBRE ESTE CERTIFICADO

DESDE	A LAS		HASTA	A LAS	
31/12/2025 DD/MM/AAAA	00:00	HORAS	30/04/2026 DD/MM/AAAA	24:00	HORAS

INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE INTERMEDIARIO	% PART.
9231528	SECAR SEGUROS LIMITADA	100

COASEGURO CEDIDO ACEPTADO

CÓDIGO	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	PRIMA

DATOS TÉCNICOS

SECTOR Otros | MONEDA COP | FECHA TRM | VALOR TRM

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: ZONAS RECREATIVAS

ÁMBITO GEOGRÁFICO	Colombia
MODALIDAD TEMPORAL	Ocurrencia
VALOR ASEGURADO ANTERIOR	966.311.444,24
VALOR ASEGURADO ACTUAL	966.311.444,24

PARTICIPANTES CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	%PART.

AMPAROS	DEDUCIBLES	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA
1-Predios, Labores y Operaciones	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
4-RC Contratistas y subcontratistas independientes	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
5-RC Patronal	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
6-RC Vehículos propios y no propios	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24
10-RC Cruzada	10 % del Valor de la Pérdida 10 SMMLV	966.311.444,24	966.311.444,24

OBSERVACIONES

Mediante el presente anexo se ajustan vigencias según acta de suspensión de fecha 31.12.2025, acta de reinicio de fecha 31.01.2026 y Otro Si No. 2 de fecha 31.01.2026

El presente contrato se integra por: la solicitud de seguro, la carátula, las condiciones generales y particulares, el anexo de cláusulas adicionales, los anexos de amparos adicionales, con o sin sublímite, y las cláusulas relacionadas en la carátula, contenidas en el Condicionado General, las cuales han sido recibidas por el Tomador, y los anexos y los certificados que se expidan en aplicación a ella. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL MISMO, (ARTÍCULO 1068 C. DE C.) ESTE TÉRMINO LEGAL NO APLICARÁ PARA LOS CONVENIOS DE PAGO ESTABLECIDOS.
PARA NOSOTROS ES MUY IMPORTANTE TU TRANQUILIDAD; POR ESO, TE RECORDAMOS QUE PUEDES VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE TU PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO INGRESANDO A NUESTRA PÁGINA WEB WWW.ZURICHSEGUROS.COM.CO/LINEAS-CORPORATIVAS/CUMPLIMIENTO, HAZ CLIC EN VERIFICA TU PÓLIZA Y ESCANEAS EL CÓDIGO QR O COMPLETAS LOS DATOS QUE TE SOLICITA. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 800 0112723.

LIQUIDACIÓN DE PRIMAS

PRIMA	COP 950.109,58
IVA	COP 180.520,82
TOTAL	COP 1.130.630,40

La compañía expide el presente contrato en la ciudad de Barranquilla a los 04 días del mes de Febrero de 2026

FIRMA ASEGURADOR

JORGE RIASCOS REPRESENTANTE LEGAL C.C. 94.426.721

Barranquilla

Carrera 51B No. 80 - 58, oficina 415 - Smart Office

FIRMA TOMADOR

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / maria.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Nit. 860002534-0

PÓLIZA LBCO-214586282-1 **CERTIFICADO No** 4

Defensor del consumidor financiero Alberto Enrique Osuna Ibarra y/o Maria Cecilia Arango Ospina. Dirección: Calle 28 # 13A -24 Ofc. 410 Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (571) 4929423 • Celular: 3102531509 / 3102314100. Correo: alberto.osuna@osunayarango.com / mariac.arango@osunayarango.com. Horario de atención: Lunes a viernes 8:00 am. a 5:00 p.m.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

null

ESTÁ PÓLIZA NO SE CONSIDERA PRIORIDAD, NI DEDUCIBLE NI TAMPOCO PODRÁ SER UTILIZADA COMO EXCESO DE NINGUNA OTRA PÓLIZA, EXCEPTO EN LOS CASOS EN QUE SE HAYA ESTABLECIDO LO CONTRARIO.

LA COBERTURA DE LA PÓLIZA ESTA LIMITADA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS DAÑOS QUE SE CAUSEN DURANTE LAEJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A CARGO DEL ASEGURADO Y SE REFIERE EXCLUSIVAMENTE AL DESARROLLO DEL OBJETO PREVISTO EN LA PÓLIZA.

LA EMISIÓN DE LA PRESENTE PÓLIZA SE OTORGA SOBRE LA BASE QUE EL ASEGURADO NO CONOCE NI HA DEBIDO CONOCER EVENTO ALGUNO QUE AFECTE LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTA.

EL RECIBO POR PARTE DEL TOMADOR/ ASEGURADO /BENEFICIARIO DE LAS PRESENTES CONDICIONES PARTICULARES, IMPLICA LA ACEPTACIÓN EXPRESA DE LAS MISMAS, OBLIGÁNDOSE AL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES PACTADAS QUE LE CORRESPONDEN.

LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS COMO LIMITE POR EVENTO Y LIMITE POR VIGENCIA PARA LOS AMPAROS ADICIONALES OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA (SI LOS HUBIERE) FORMAN PARTE DEL VALOR ASEGURADO TOTAL ESTABLECIDO PARA EL AMPARO BÁSICO (PLO) QUE SE CONSIDERA EL LIMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA ASEGURADORA Y POR ESTO NO SON VALORES ASEGURADOS ADICIONALES.

Clausula ocurrencia

Bajo la presente póliza se ampara la Responsabilidad Civil Extracontractual del asegurado por los daños causados a terceros durante la vigencia de la póliza.

RESPONSABLES DE IVA - GRAN CONTRIBUYENTE /RESOLUCIÓN DIAN NÚMERO 000200 del 27 de diciembre de 2024 - NO SUJETOS A RETENCIÓN (Las primas de seguros no son sujetas a retención en la fuente).

CONSORCIO CCA PARQUES **INTERVENTORÍA**

NIT. No. 901.980.075-4

BITÁCORA DE OBRA

Consorcio CCA
Parques
Interventoría

Dirección: Cra 5 #33-15 Edificio Colseguros, Oficina 708 – Tel: 3135715821
Email: consorcioccaparques2025@gmail.com

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 25-02-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular para senderos
- Instalación de sardineles

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CA Parques

Fecha: 26-02-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular para senderos
- Instalación de adoquines.

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- vibrocompactador.

Residente de obra.

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 27-02-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular para senderos
- Instalación de adoquines

Maquinaria y equipos

- Herramientos menores
- Minicargador
- vibrocompactador.

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato : LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 23-02-2026 8:00 AM a 5:00PM

Clima: soleado

Parque Apdo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular para senderos
- Instalación de adoquines

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoría

Bitácora de obra

Contrato : LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas.

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 02-03-2026

Clima: Soleado 8:00AM a 5:00PM

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular para senderos
- Instalación de adoquines

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores.
- Minicargador
- Vibrocompactador.

Residente de obra

Residente de interventoría

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques.

Fecha: 03-03-2026 8:00 AM a 5:00PM

Clima: soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular para senderos

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato : LP-SEED-002-2025

Contratista : Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria : Consorcio CCA Parques

Fecha : 04-03-2026 8:00 AM a 5:00pm

Clima : Soleado

Parque Apdo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular en senderos.
- Excavaciones de zanjas para tubería hidráulica

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoría.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 05-03-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular
- Excavación de zanjas para tubería hidráulica-sanitaria.
- Instalación de tubería de presión PVC

Maquinaria y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra.

Residente de interventoría.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 06-03-2026 8:00 AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas:

- Relleno y compactación de base granular
- Excavación de zanjas para redes hidrosanitarias.
- Instalación de tubería de presión y sanitaria PVC
- fundida de placa de contrapiso

Minicargado y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

contrato: LP-SEGD-003-2025.

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 07-03-2026 08:00 AM a 1:PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

-Relleno y compactación de base granular

- Excavaciones de zanjas para redes hidrosanitarias

-Instalaciones de tubería de presión y sanitaria PVC

-Corte de placas de contrapiso

- Herramientas y equipos

- Minicargador

- Herramientas menores

- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato de obra : LP-SEGD-002-2025

Contratista : Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA parques

Fecha : 09-03-2026 8:00 AM a 5PM

Clima : Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular
- Excavaciones de zanjas para redes sanitarias
- Instalación de tubería de presión

- Herramientas y equipos
- Minicargador
- Herramientas menores
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 10-03-2026 8:00 AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

-Relleno y compactación de base granular

- Instalación de tubería de presión y sanitaria PVC

-Herramientas y equipos

-Minicargador

-Herramientas menores

-vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 11-03-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque APdo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular
- Excavación de zanjas para tubería de presión y sanitaria PVC
- Instalación de tubería de presión y sanitaria.
- Relleno y compactación de zanjas

Herramientas y equipos

- Minicargador
- Herramientas menores
- Vibrocompactador.

Residente de obra

Residente de interventoría

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 12-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Relleno y compactación de base granular
- Excavación de zanjas para tubería de presión PVC
- Instalación de tubería PVC de presión
- Relleno y compactación de zanjas

Herramientas y equipos

- Minicargador
- Herramientas menores
- Vibrocompactador,

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CA Parques

Fecha: 13-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apdo

Actividades ejecutadas.

- Excavaciones de zanjas para tubería de Presión PVC
- Instalación de tubería de presión PVC
- Relleno y compactación de zanjas

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- Vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CEA Parques

Fecha: 14-03-2026 8:00 AM a 1:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas

- Relleno y compactación de base granular
- Relleno y compactación de zanjas

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador
- vibrocompactador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 16-03-2026 8:00 AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Abdo

Actividades ejecutadas

- Excavaciones para zapatas de columnetas y viga cimiento
- Excavaciones para cajas de registro
- figurado de acero para zapatas y columnetas.

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 17-03-2026

Clima: Soleado

Parque APdo

Actividades ejecutadas

- Excavaciones para zapatas y viga cimiento de columnetas
- Fundida de zapatas de columnetas
- figurado de acero para columnetas y viga cimiento

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEED-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 18-03-2026

Clima: Soleado 8:00 AM a 5:00 PM

Parque Apto

Actividades ejecutadas.

- Excavaciones para zapatas de columnetas
- fundida de zapatas de columnetas
- fundida de placa de contrapiso
- figurado de acero de columnetas.

- Herramientas y equipos

Herramientas menores

Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 19-03-2025

Clima: Soleado 8:00AM a 5:00PM

Parque Apto

Actividades ejecutadas.

- Fundida de zapatas de columnetas
- Figurado de acero de zapatas, columnetas y viga cimento
- Corte de placa de contrapiso

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador.

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques.

Fecha: 20-03-2026 8:00AM a 5:00pm

Clima: Soleado

Parque Apdo

Actividades ejecutadas

- Construcción de cajas de registro 60X60 de aguas sanitarias.
- Fundida de zapatas de columnetas
- figurado de acero de columnetas y viga cimiento
- Adecuación y nivelación de la rasante

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador.

Residente de obra

Residente de Interventoria.

Bitácora de obra

Contrato : LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 21-03-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Construcción de caja de registro 60x60 para aguas sanitarias
- Fundida de tapatas de columnetas
- Adecuación y nivelación de la subrasante

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargadores.

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas.

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 24-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque APOCO

Actividades ejecutadas

- Construcción de cajas de inspección 60x60 para aguas sanitarias
- fundida de viga cimiento de columnetas
- Adecuación y nivelación de la rasante

Herramientas y equipo

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 25-03-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque APdo

Actividades ejecutadas

- Construcción de cajas de registro de concreto para aguas residuales
- Fundida de viga cimiento de columnetas.
- Adecuación de la rasante

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 26-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- fundida de zapatas de columnetas
- Adecuación de rasante.

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoría: Consorcio CCA Parques

Fecha: 27-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque APdo

Actividades ejecutadas

- fundida de viga cimiento de columnetas
- Adecuación de la rasante.

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoría

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contrato: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CA Parques

Fecha: 28-03-2026 8:00AM a 5:00pm

Clima: Soleado

Parque Abolo

Actividades ejecutadas.

- Instalación de tubería de presión PVC en jardineras.
- Adecuación de la rasante.

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 30-03-2026 8:00 AM a 5:00 PM

Clima: Soleado

Parque APOCO

Actividades ejecutadas

- Instalación de tubería de presión PVC en jardineras
- Relleno de zanjas de tubería hidráulica.
- Fundida de viga cimiento de columnetas

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador

Residente de obra

Residente de interventoria.

Bitácora de obra

Contrato: LP-SEGD-002-2025.

Contratista: Consorcio Zonas Recreativas

Interventoria: Consorcio CCA Parques

Fecha: 31-03-2026 8:00AM a 5:00PM

Clima: Soleado

Parque Apolo

Actividades ejecutadas.

- Adecuación de rasante y cotas finales de relleno
- Relleno de zanjas de tubería hidráulica.
- Fundida de viga cimiento de columnetas

Herramientas y equipos

- Herramientas menores
- Minicargador.

Residente de obra

Residente de interventoria.

CONSORCIO CCA PARQUES **INTERVENTORÍA**

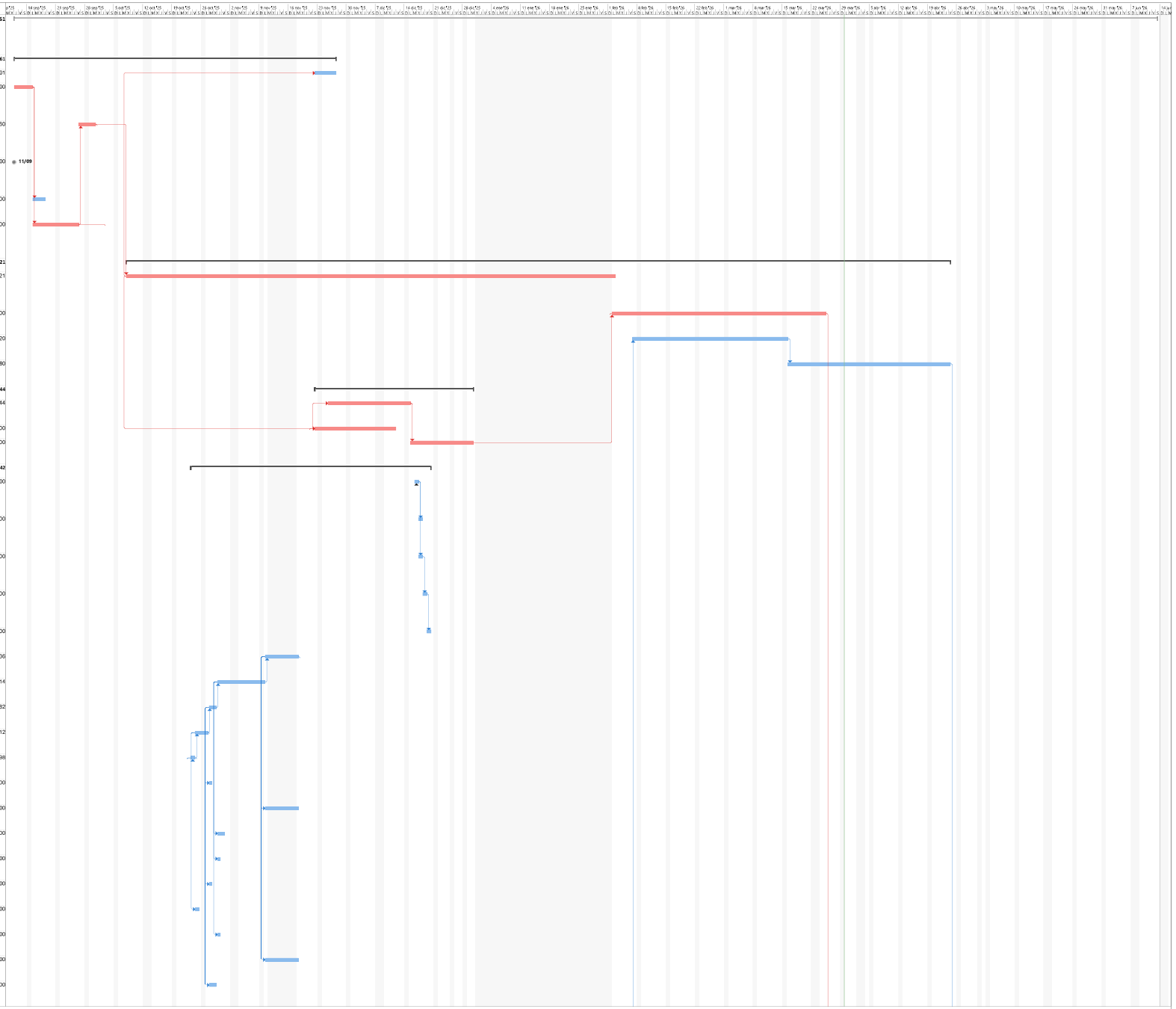
NIT. No. 901.980.075-4

PROGRAMACIÓN DE OBRA

Consorcio CCA
Parques
Interventoría

Dirección: Cra 5 #33-15 Edificio Colseguros, Oficina 708 – Tel: 3135715821
Email: consorcioccaparques2025@gmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
0		**« RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS - "APOLO" »**	**184 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 13/06/26**	**$ 10.158.076.186,61**
1		**1 PRELIMINARES**	**56 días**	**jue 11/09/25**	**jue 27/11/25**	**$ 558.570.710,61**
2		1.1 Localización, trazado, replanteo y nivelación.	4 días	sáb 22/11/25	jue 27/11/25	$ 40.640.282,01
3		1.2 Cerramiento en lamina de zinc h=2,0 m , incluye listones de madera 1" x 2" y mantenimiento durante la obra	3 días	jue 11/09/25	lun 15/09/25	$ 21.320.655,00
4		1.3 Descapote de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad h=0,15m, Incluye cargue, botada y transporte de material	3 días	vie 26/09/25	mar 30/09/25	$ 186.928.341,60
5		1.4 Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
6		1.5 Corte de arboles (10 m<H<20 m, incluye desenraice, retiro y disposición final)	3 días	lun 15/09/25	jue 18/09/25	$ 8.601.664,00
7		1.6 Demolición de losas de concreto y/o adoquín desmonte de pisos y/o plantillas. Incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	10 días	lun 15/09/25	vie 26/09/25	$ 301.079.768,00
8		**2 MOVIMIENTOS DE TIERRAS**	**124 días**	**mié 8/10/25**	**vie 24/04/26**	**$ 2.385.436.525,21**
9		2.1 Relleno seleccionado. Relleno compactado con material de afirmado CBR ≥ 15%. (suministro, humedecimiento y compactación).	60 días	mié 8/10/25	lun 2/02/26	$ 1.925.089.257,21
10		2.2 Suministro e instalacion de tierra negra abonada e=10cm	42 días	lun 2/02/26	mié 25/03/26	$ 238.408.472,00
11		2.3 Conformación base granular (ART 330 INVIAS 2022) - Clase C INVIAS senderos peatonales e=0,15	30 días	sáb 7/02/26	lun 16/03/26	$ 210.240.895,20
12		2.4 Conformación base granular (ART 330 INVIAS 2022) - Clase C INVIAS Parqueaderos e=0,2. Car Lobby	30 días	lun 16/03/26	vie 24/04/26	$ 14.697.900,80
13		**3 ESTRUCTURAS**	**29 días**	**sáb 22/11/25**	**mar 30/12/25**	**$ 783.838.810,44**
14		3.1 Concreto estructural para casetas. Resistencia 5000 PSI. Incluye suministro, formaleta e instalación	15 días	mar 25/11/25	lun 15/12/25	$ 300.653.335,44
15		3.2 Acero de refuerzo PDR-60, fy=420 Mpa.	15 días	sáb 22/11/25	vie 12/12/25	$ 276.337.635,00
16		3.3 Concreto estructural para escalinatas. Resistencia 5000 PSI. Incluye suministro, formaleta e instalación	12 días	lun 15/12/25	mar 30/12/25	$ 206.847.840,00
17		**4 OBRAS HIDRAULICAS**	**40 días**	**jue 23/10/25**	**sáb 20/12/25**	**$ 55.290.972,42**
18		4.1 Suministro e instalación de sanitario taca adriática plus entrada posterior con válvula push de empotrar REF: C06981001 corona o similar	1 día	mar 16/12/25	mié 17/12/25	$ 10.935.084,00
19		4.2 Suministro e instalación de orinal gota entrada superior corona o similar con válvula push de empotrar REF: CO351A001 Grival o similar	1 día	mié 17/12/25	jue 18/12/25	$ 682.492,00
20		4.3 Suministro e instalacion de Lavamanos institucional, incluye griferia tipo push (Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria e hidraulicas)	1 día	mié 17/12/25	jue 18/12/25	$ 1.093.654,00
21		4.4 Suministro e instalación de poceta en mármol gris terra o similar para 3 Lavamanos, incluye grifería y demás accesorios para la instalación según especificaciones	1 día	jue 18/12/25	vie 19/12/25	$ 1.345.640,00
22		4.5 Suministro e instalación de espejo flotante diámetro 80cmxe=6mm incluye sistema de anclaje	1 día	vie 19/12/25	sáb 20/12/25	$ 1.249.992,00
23		4.6 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1/2" en PVC RDE 13,5.	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 459.351,36
24		4.7 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 3/4" en PVC RDE 21	8 días	jue 30/10/25	lun 10/11/25	$ 5.731.894,14
25		4.8 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1" en PVC RDE 21	2 días	mar 28/10/25	mié 29/10/25	$ 3.545.726,82
26		4.9 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1 1/2" en PVC RDE 21	2 días	vie 24/10/25	lun 27/10/25	$ 5.406.542,12
27		4.10 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 2" en PVC RDE 21	1 día	jue 23/10/25	vie 24/10/25	$ 2.351.371,98
28		4.11 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1½"x Ø1" SCH40	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 115.533,00
29		4.12 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1½"x Ø¾" SCH40	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 48.144,00
30		4.13 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1½"x Ø3/4" SCH40	2 días	jue 30/10/25	vie 31/10/25	$ 226.386,00
31		4.14 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1"x Ø3/4" SCH40	1 día	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 17.886,00
32		4.15 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø2"x Ø1" SCH40	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 23.226,00
33		4.16 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø2"x Ø1½" SCH40	1 día	vie 24/10/25	sáb 25/10/25	$ 64.260,00
34		4.17 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø2"x Ø3/4" SCH40	1 día	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 92.368,00
35		4.18 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø3/4"x Ø¾" SCH40	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 12.307,00
36		4.19 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø1" en PVC SCH40	2 días	mar 28/10/25	mié 29/10/25	$ 238.896,00



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tareas manual · sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · sólo el comienzo · sólo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

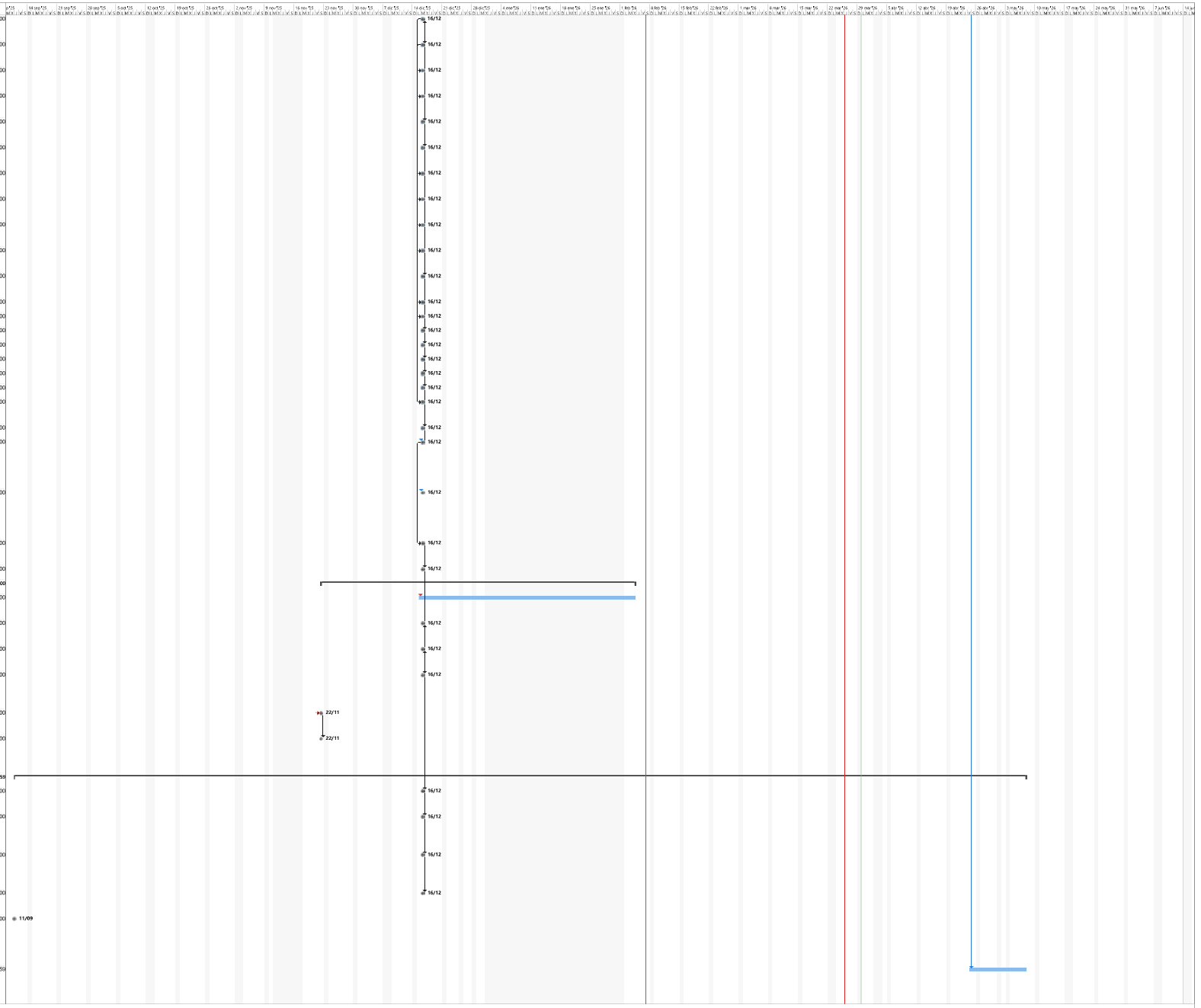
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
37		4.20 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø1 1/2" en PVC SCH40	2 días	vie 24/10/25	lun 27/10/25	$ 146,712,00
38		4.21 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø1/2" en PVC SCH40	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 206,888,00
39		4.22 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø2" en PVC SCH40	1 día	jue 23/10/25	vie 24/10/25	$ 449,850,00
40		4.23 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø3/4" en PVC SCH40	2 días	jue 30/10/25	vie 31/10/25	$ 598,437,00
41		4.24 Suministro, transporte e instalación de tapón de presion Ø1/2" en PVC SCH40	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 10,918,00
42		4.25 Suministro e instalación de TEE en PVC SCH40 Ø1 1/2".	2 días	vie 24/10/25	lun 27/10/25	$ 558,348,00
43		4.26 Suministro e instalación de TEE en PVC SCH40 Ø1/2",	1 día	lun 10/11/25	mar 18/11/25	$ 15,048,00
44		4.27 Suministro e instalación de TEE en PVC SCH40 Ø2",	1 día	jue 23/10/25	vie 24/10/25	$ 246,211,00
45		4.28 Suministro e instalación de TEE en PVC SCH40 Ø3/4",	1 día	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 86,960,00
46		4.29 Suministro e instalación de TEE reductora en PVC SCH40 Ø1" x Ø3/4"	1 día	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 38,522,00
47		4.30 Suministro e instalación de válvula tipo bola Ø2"	1 día	mar 18/11/25	mié 19/11/25	$ 266,430,00
48		4.31 Suministro e instalación de aspersor serie 500 Raind Bird	5 días	mié 19/11/25	mar 25/11/25	$ 16,393,304,00
49		4.32 Suministro e instalación de electro válvula Ø1 1/2"	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 424,271,00
50		4.33 Suministro e instalación de electro válvula Ø2"	1 día	vie 24/10/25	sáb 25/10/25	$ 872,881,00
51		4.34 Suministro e instalación de controlador Rain Bird ESP-TM2 4 estaciones	2 días	jue 27/11/25	sáb 29/11/25	$ 1,056,784,00
52		4.35 Prueba hidrostática	2 días	mar 25/11/25	jue 27/11/25	$ 568,054,00
53		**5 OBRAS SANITARIAS**	**31 días**	**lun 15/09/25**	**jue 23/10/25**	**$ 35.319.630,18**
54		5.1 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø6" en PVC sanitario	10 días	vie 3/10/25	jue 16/10/25	$ 12.498.702,27
55		5.2 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø4" en PVC sanitario	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 1.664.523,30
56		5.3 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø2" en PVC sanitario	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 894.275,61
57		5.4 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø2" campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 216.882,00
58		5.5 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø4" campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 81.032,00
59		5.6 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø2" campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 263.220,00
60		5.7 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø4" campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 366.630,00
61		5.8 Suministro, transporte e instalación de tapón de prueba sanitario Ø2"	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 7.716,00
62		5.9 Suministro, transporte e instalación de buje reductor sanitario Ø6"x Ø4" en PVC	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 81.611,00
63		5.10 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø2" campana por un extremo y espiga por el otro (CxE), en PVC sanitario.	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 96.392,00
64		5.11 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø4" campana por un extremo y espiga por el otro (CxE), en PVC sanitario.	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 121.548,00
65		5.12 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø2" campana por ambos extremos (CxE), en PVC sanitario	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 43.870,00
66		5.13 Suministro e instalación de sifón sanitario de 180° Ø2", en PVC	1 día	sáb 18/10/25	lun 20/10/25	$ 60.138,00
67		5.14 Suministro e instalación de Yee reductora sanitaria Ø4"x02" en PVC	1 día	sáb 18/10/25	lun 20/10/25	$ 285.545,00
68		5.15 Suministro e instalación de Yee sanitaria Ø2" en PVC sanitario	1 día	sáb 18/10/25	lun 20/10/25	$ 162.520,00
69		5.16 Suministro e instalación de Yee sanitaria Ø4" en PVC sanitario	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 194.247,00
70		5.17 Construcción de caja de inspección de 0,60,m x 0,60,m en concreto reforzado de 3,000 PSI, incluye: excavación, construcción de muros y fondo, instalación de tapa en concreto armado, herrajes metálicos, y todos los elementos necesarios para su correcto fun	15 días	lun 15/09/25	jue 2/10/25	$ 12.096.190,00
71		5.18 Suministro e instalación de válvula Minivent Ø2"	1 día	lun 20/10/25	mar 21/10/25	$ 458,982,00
72		5.19 Suministro e instalación de rejilla sosco anticucaracha 3X2"	1 día	mar 21/10/25	mié 22/10/25	$ 103.923,00
73		5.20 Suministro e instalación de rejilla tipo cupula - 4"	1 día	mié 22/10/25	jue 23/10/25	$ 349,824,00
74		5.21 Registro sanitario en concreto reforzado Qmin =100Kg/m3 A2-A6 de 60cm x 60cm h=70cm, Incluye tapa en concreto.	2 días	lun 15/09/25	mié 17/09/25	$ 5,471,859,00
75		**6 SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**	**0 días**	**mar 16/12/25**	**mar 16/12/25**	**$ 0,00**

16/12

Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea | División | Hito | Resumen | Resumen del proyecto | Tarea inactiva | Hito inactivo | Resumen inactivo | Tareas manual | solo duración | Informe de resumen manual | Resumen manual | solo el comienzo | solo fin | Tareas externas | Hito externo | Fecha límite | Tareas críticas | División crítica | Progreso | Progreso manual

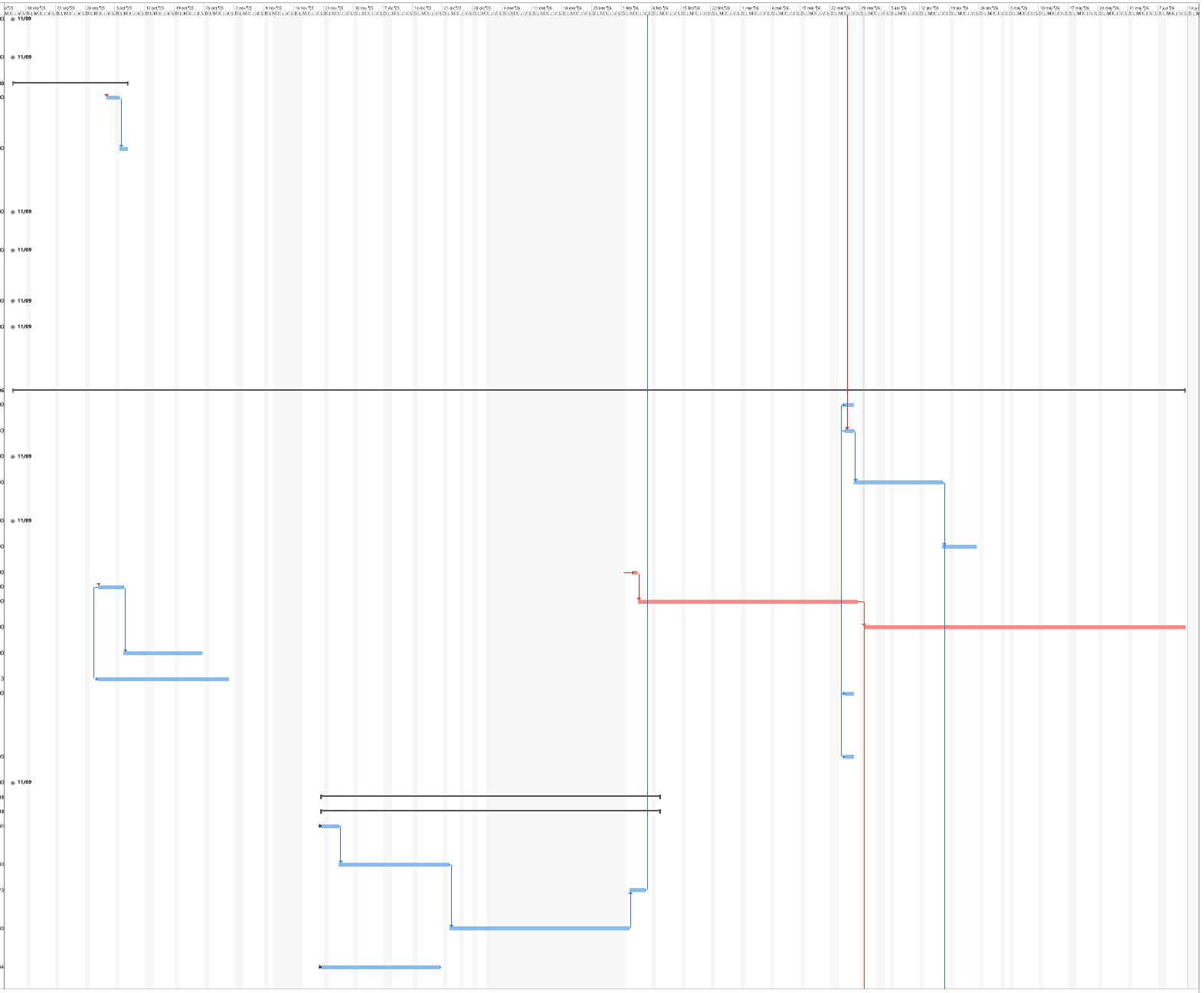
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
76		6.1 Suministro e instalación de tubería en acero galvanizado Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
77		6.2 Suministro e instalación de tubería en acero galvanizado Ø1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
78		6.3 Suministro e instalación de adaptador macho en acero galvanizado de Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
79		6.4 Suministro e instalación de adaptador macho en acero galvanizado de Ø1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
80		6.5 Suministro e instalación de transición bridada acero x PVC Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
81		6.6 Suministro e instalación de tee en acero galvanizado de Ø1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
82		6.7 Suministro e instalación de tee en acero galvanizado de Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
83		6.8 Suministro e instalación de codo en acero galvanizado de Ø1,1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
84		6.9 Suministro e instalación de codo en acero galvanizado de Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
85		6.10 Suministro e instalación de reducción en acero galvanizado Ø2"x1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
86		6.11 Suministro e instalación de reducción en acero galvanizado Ø1 1/2"x1"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
87		6.12 Suministro e instalación de válvula tipo bola Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
88		6.13 Suministro e instalación de válvula tipo cortina Ø1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
89		6.14 Suministro e instalación de válvula tipo bola Ø1"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
90		6.15 Suministro e instalación de válvula de pie bronce Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
91		6.16 Suministro e instalación de manómetro 0–200 psi	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
92		6.17 Suministro e instalación de tablero de control eléctrico	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
93		6.18 Suministro e instalación de totador mecánico Ø1	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
94		6.19 Suministro e instalación de cheque vertical en bronce Ø1 1/2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
95		6.20 Suministro e instalación de cheque tipo cortina Ø2"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
96		6.21 Suministro e instalación de bomba centrífuga de 1.5 HP, referencia según diseño, incluye acoples, soporte, conexiones hidráulicas y eléctricas necesarias para su correcto funcionamiento.	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
97		6.22 Suministro e instalación de bomba centrífuga de 2.0 HP, referencia según diseño, incluye acoples, soporte, conexiones hidráulicas y eléctricas necesarias para su correcto funcionamiento.	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
98		6.23 Suministro e instalación de tanque hidroacumulador 300 litros	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
99		6.24 Suministro e instalación de medidor Ø3/4"	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
100		**7 MUROS, DIVISIONES Y CUBIERTAS**	**32 días**	**sáb 22/11/25**	**mié 4/02/26**	**$ 29.143.000,00**
101		7.1 Suministro e instalación de impermeabilización de cubierta con membrana TPO de 1,5 mm de espesor	15 días	lun 15/12/25	mié 4/02/26	$ 29.143.000,00
102		7.2 Suministro e instalación de puerta tipo P1, diseño y dimensiones según planos.	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
103		7.3 Suministro e instalación de puerta tipo P2, diseño y dimensiones según planos.	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
104		7.4 Suministro e instalación de pieza de 15cm sobre muro a raz de marco de puerta con pintura electrostática tipo 2 color marrón oscuro AD-9	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
105		7.5 Levante de muros en block No. 4 vibrado mortero de pega 1:4	0 días	sáb 22/11/25	sáb 22/11/25	$ 0,00
106		7.6 Pañete sobre muros interior y exterior, impermeabilizado con sika mortero 101 o similar en paredes y placa de cubierta.	0 días	sáb 22/11/25	sáb 22/11/25	$ 0,00
107		**8 PISOS Y ADECUACIONES CIVILES**	**156 días**	**jue 11/09/25**	**vie 8/05/26**	**$ 41.316.438,59**
108		8.1 Plantilla de nivelacion contrapiso de 7 cm - concreto 3000 psi, incluye corte y dilatacion	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
109		8.2 Suministro e instalación piso tipo deck en piedra bronce de 2cm de grosor, biselado en piezas de 15cm x largo libre terra mármol o similar,	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
110		8.3 Suministro e instalación de piso en mármol gris terra e=2cm en piezas de 30cm x largo libre terra mármol o similar	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
111		8.4 Suministro e instalación de revestido cerámica plana blanca 30x60cm Corona o Similar	0 días	mar 16/12/25	mar 16/12/25	$ 0,00
112		8.5 Suministro e instalación de adoquín terracota de 0,07 x 0,21 de espina de pescado. (incluye. Suministro e instalación y 4 cm de arena de nivelación y arena de sello)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
113		8.6 Suministro e instalación de Ladrillo smoke 0,06*0,24 tipo militar, (incluye. Suministro e instalación y 4 cm de arena de nivelación y arena de sello)	10 días	vie 24/04/26	vie 8/05/26	$ 41.316.438,59



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tareas manual · sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · sólo el comienzo · sólo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

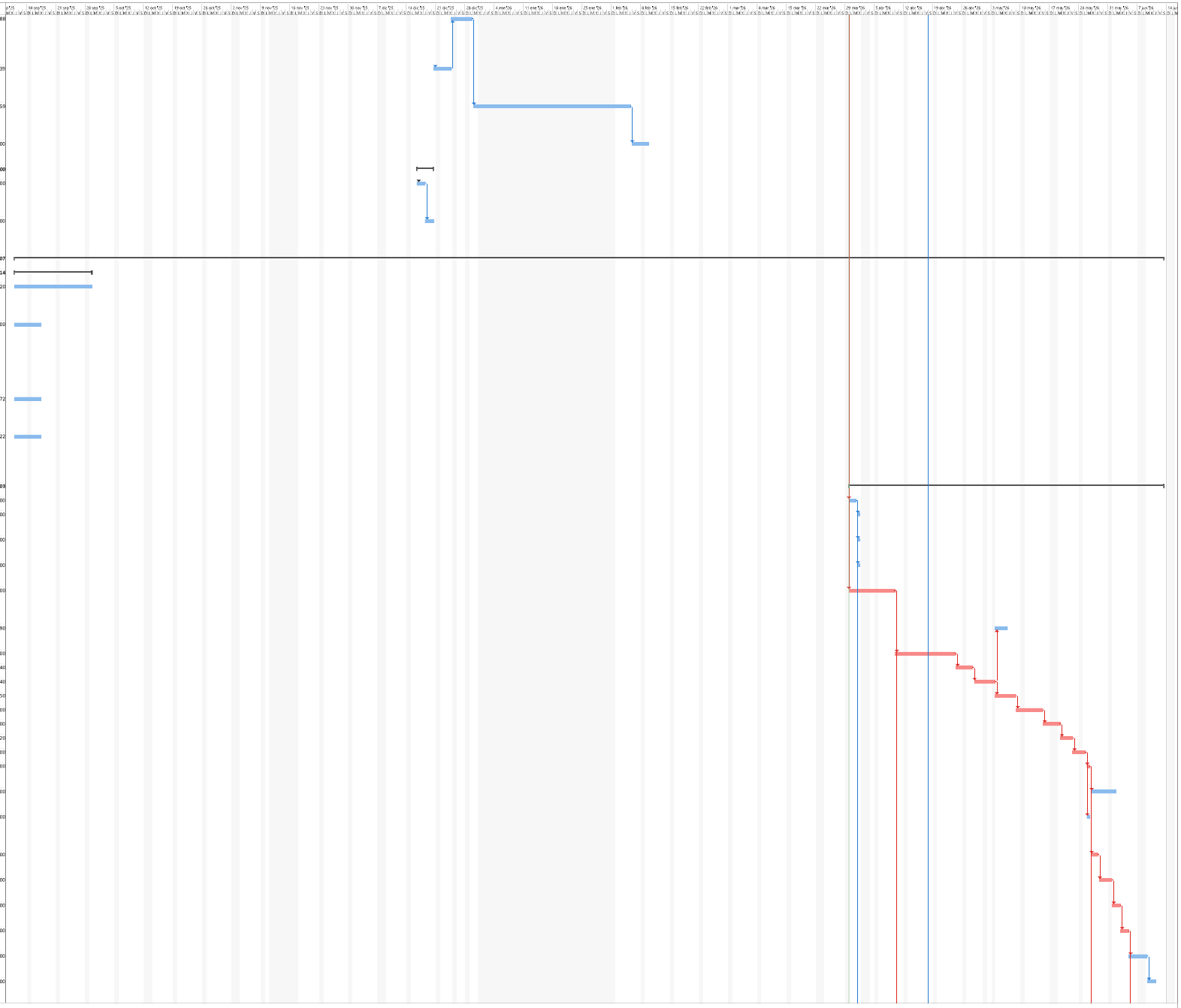
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
114		8,7 Suministro e instalación de adoquín negro de 0,1 x 0,20 Car lobby, (Incluye, Suministro e instalación y 4 cm de arena de nivelación y arena de sello)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
115		8,8 Adecuacion de rampa de entrada y salida de Car lobby incluye demoliciones y obra nueva.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
116		**9 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**22 días**	**jue 11/09/25**	**mié 8/10/25**	**$ 83.444.762,00**
117		9,1 Suministro e instalación de transformador 50KVA trifásico en aceite Tipo Poste 13200/220-127 (Alimentación servicio, plazoleta y baños) Incluye poste en concreto 12mts	2 días	vie 3/10/25	lun 6/10/25	$ 55.945.871,00
118		9,2 Suministro e instalación de gabinete principal doble fondo con barraje de distribución en Platina de Cobre Trifásica de 300amp y Barraje tipo Esqueleto de Conexión a Interruptores. Incluye supresor de voltaje transitorio trifásico "DPS" 100ka 220vac y bre	2 días	lun 6/10/25	mié 8/10/25	$ 27.498.891,00
119		9,3 Suministro e instalación de acometidas generales luces y plazoletas. Incluye cableado y canalización según diseño	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
120		9,4 Suministro e instalación de acometidas parciales distribución tomas y luces, Incluye cableado, tubería, accesorios de instalación, luminarias y tomas según diseño	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
121		9,5 Poste para luminaria LUMINARIA 360 PARA PARQUES, 5 a 6 mts	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
122		9,6 Cajas de giro (1,3m x 1,3m x 1,98m, Tipo 1), Incluye 6 tapas en concreto impermeabilizado, Marco en angulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 3/16", Manijas extraibles en acero Ø3/8" x 26 cms @4u, y Gancho "U" para apoyo en acero galvanizado en caliente Ø 5/8" x 64 cms	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
123		**10 URBANISMO Y PAISAISMO**	**184 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 13/06/26**	**$ 1.622.765.185,06**
124		10,1 Suministro e instalación de banca en estructura metálica y madera según diseño	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	$ 46.010.844,00
125		10,2 Suministro e instalación zoiza japónica, Incluye tierra negra.	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	$ 210.839.912,93
126		10,3 Suministro e instalación seto coralito (Ixora coccinea) mínimo 50 cm. Incluye tierra negra	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
127		10,4 Suministro e instalación seto uva de playa o mangle verde mínimo 50 cm. Incluye tierra negra. Cubierta edificios	15 días	vie 27/03/26	vie 17/04/26	$ 268.192.904,00
128		10,5 Suministro e instalación árbol Wasingtonia (mínimo 4 metros), incluye tierra negra.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
129		10,6 Restauración Integral de Mobiliario y Elementos Patrimoniales en Parque Apolo	7 días	vie 17/04/26	sáb 25/04/26	$ 257.186.476,00
130		10.7 Poda y mantenimiento de arboles existentes	1 día	mié 4/02/26	mié 4/02/26	$ 12.367.685,00
131		10,8 Desmonte de rejas y puertas	5 días	mié 1/10/25	mar 7/10/25	$ 14.378.962,00
132		10,9 Suministro e instalacion de tramos de rejas y puertas en hierro forjado según diseño y medidas	42 días	jue 5/02/26	sáb 28/03/26	$ 450.757.142,00
133		10,10 Acarreo de materiales y disposicion final de residuos solidos	58 días	lun 30/03/26	sáb 13/06/26	$ 14.131.130,00
134		10,11 Reconstruccion de columnas perimetrales de soporte de rejas	15 días	mar 7/10/25	sáb 25/10/25	$ 33.143.740,00
135		10.12 Suministro e instalación de Bordillo U50 80x20x50 cm	25 días	mié 1/10/25	vie 31/10/25	$ 294.506.349,13
136		10,13 Suministro e instalacion de caneca tipo ecologico con tapa antillovias fabricado en acero inoxidable 304 calibre 18. Con dos paneles verticales de 85cms de altura y 2cms de diámetro Dimensiones: 62cms de alto x 40cms de diámetro.	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	$ 12.695.496,00
137		10,14 Suministro e instalacion de canecas con tapa antillovias en lamina de acero inoxidable calibre 20 de 75L	2 días	mié 25/03/26	vie 27/03/26	$ 8.554.944,00
138		10,15 Suministro e instalación de elementos de señalización	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
139		**11 ITEMS COMPLEMENTARIOS Y NO PREVISTOS**	**36 días**	**sáb 22/11/25**	**mar 10/02/26**	**$ 262.191.306,03**
140		**11.1 ESTRUCTURAS**	**36 días**	**sáb 22/11/25**	**mar 10/02/26**	**$ 210.068.446,03**
141		11.1.1 Cerramiento en Polisombra Verde 80% H=2,5mts, Incluye listones en madera distanciados c. 3mts empotrados con mortero 1 : 4.	3 días	sáb 22/11/25	mié 26/11/25	$ 6.642.826,30
142		11.1.2 Concreto para Zapatas, F'c=4.000 PSI (28 MPa), Incluye curado y vibrado, según diseños	20 días	mié 26/11/25	lun 22/12/25	$ 34.540.942,80
143		11.1.3 Vigas aereas en concreto reforzado de F'c=4000 PSI (28mpa), Incluye formaleta, vibrado y curado del concreto.	4 días	mar 3/02/26	vie 6/02/26	$ 35.240.539,75
144		11.1.4 Columna arquitectónica de cerramiento en concreto F'c=4.000 PSI (28 Mpa), con molde arquitectónico tipo colonial	7 días	lun 22/12/25	lun 2/02/26	$ 39.281.600,00
145		11.1.5 Concreto para fondo de tanque F'c=4.000 PSI (28 Mpa) baja permeabilidad.	22 días	sáb 22/11/25	sáb 20/12/25	$ 5.595.688,34



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tareas manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

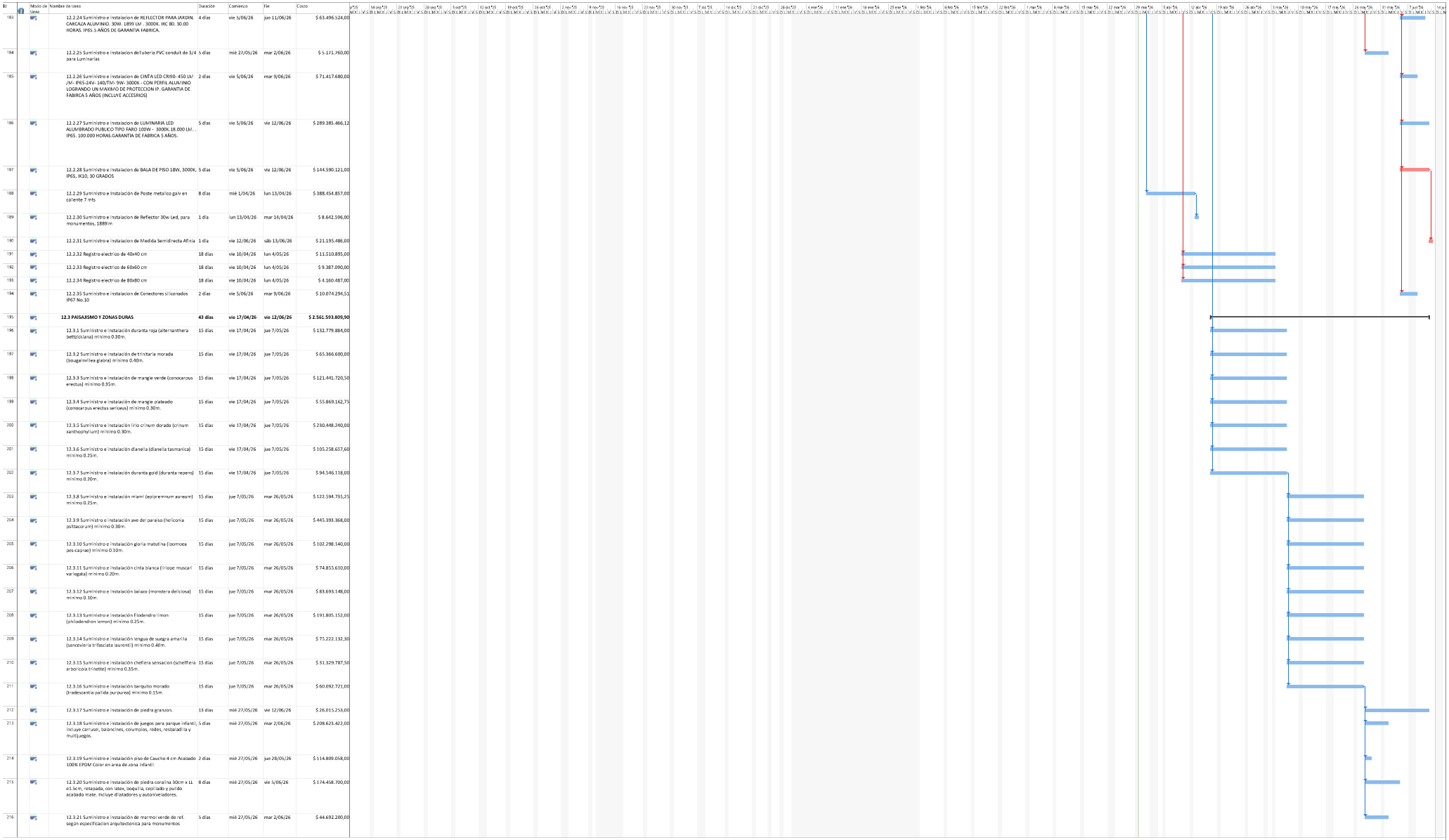
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
146		11.1.6 Concreto para muro pantalla de carga e=variable según diseño, F'c=4.000 PSI (28 MPa), de baja permeabilidad, incluye cinta de PVC para junta constructiva.	3 días	mié 24/12/25	lun 29/12/25	$ 10.223.476,88
147		11.1.7 Concreto para placa superior de tanque F'c=4.000 PSI (28 Mpa) baja permeabilidad, incluye encofrado, curado y vibrado.	3 días	sáb 20/12/25	mié 24/12/25	$ 8.105.311,39
148		11.1.8 Placa de contrapiso en concreto F'c=3000 PSI, e=0,15 m. Incluye junta de dilatación, curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada	5 días	mar 30/12/25	jue 5/02/26	$ 67.262.272,59
149		11.1.9 Corte para dilataciones en pavimento rígido y sello de junta.	3 días	vie 6/02/26	mar 10/02/26	$ 3.175.788,00
150		**11.2 ACABADOS**	**4 días**	**mar 16/12/25**	**sáb 20/12/25**	**$ 52.122.860,00**
151		11.2.1 Suministro e instalación de piedra cantilina, incluye pegante, junta y elementos necesarios para su instalación.	2 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	$ 48.735.380,00
152		11.2.2 Suministro e instalación de piedra cantilina, alto de 0.40cm. Incluye pegante, junta y elementos necesarios para su instalación.	2 días	jue 18/12/25	sáb 20/12/25	$ 3.387.480,00
153		**12 ADICIONALES**	**184 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 13/06/26**	**$ 4.300.758.846,07**
154		**12.1 ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**15 días**	**jue 11/09/25**	**lun 29/09/25**	**$ 312.492.017,14**
155		12.1.1 Canal de aguas lluvias en concreto 4,000 PSI (28 Mpa) baja permeabilidad, incluye encofrado, vibrado y curado del mismo.	15 días	jue 11/09/25	lun 29/09/25	$ 259.018.831,20
156		12.1.2 Mantenimiento de estructura en concreto existente de columnas, vigas y placas de entrepiso, incluye desmonte de enchape existente en piedra, escarificación de concreto hasta sustrato sano, reparación y/o reemplazo de acero afectado, aplicación de adherent	5 días	jue 11/09/25	mié 17/09/25	$ 19.023.420,00
157		12.1.3 Bordillo en concreto de 3,500 PSI (24 Mpa) de 0.20 x 0.50, incluye encofrado, vibrado, curado y desencofrado.	5 días	jue 11/09/25	mié 17/09/25	$ 16.719.910,72
158		12.1.4 Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en Malla electrosoldada XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	5 días	jue 11/09/25	mié 17/09/25	$ 17.729.855,22
159		**12.2 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**58 días**	**lun 30/03/26**	**sáb 13/06/26**	**$ 1.426.673.019,03**
160		12.2.1 Adecuacion Punto de Conexión MT	2 días	lun 30/03/26	mar 31/03/26	$ 3.537.043,00
161		12.2.2 Suministro e instalacion de protecciones y herrajes para transformador	1 día	mié 1/04/26	mié 1/04/26	$ 3.700.725,00
162		12.2.3 Sumitro e instalacion de SPT para Transformador y Red MT	1 día	mié 1/04/26	mié 1/04/26	$ 1.323.945,00
163		12.2.4 Bajante en Tubería IMC 3, incluye capacete y accesorios	1 día	mié 1/04/26	mié 1/04/26	$ 3.876.480,00
164		12.2.5 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-2 m (rocas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	8 días	lun 30/03/26	vie 10/04/26	$ 27.331.857,00
165		12.2.6 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye riego y compactación	3 días	lun 4/05/26	jue 7/05/26	$ 76.092.447,90
166		12.2.7 Banco de ducto 1 PVC conduit + Reserva 3/4 PVC	12 días	vie 10/04/26	vie 24/04/26	$ 60.552.040,00
167		12.2.8 Banco de ducto 2 PVC conduit + Reserva 2"	3 días	vie 24/04/26	mar 28/04/26	$ 13.611.866,40
168		12.2.9 Banco de ducto 2 PVC conduit + Reserva 1"	3 días	mié 29/04/26	lun 4/05/26	$ 13.611.866,40
169		12.2.10 Ramal en 2No.10+1No.12 Cu THHN/THWN	5 días	lun 4/05/26	sáb 9/05/26	$ 37.771.035,50
170		12.2.11 Ramal en 2No.12 +1No.12T CU THHN	5 días	sáb 9/05/26	vie 15/05/26	$ 11.237.984,00
171		12.2.12 Ramal en 2No.6 +1No.8T CU THHN	2 días	vie 15/05/26	mar 19/05/26	$ 6.862.284,00
172		12.2.13 Ramal en 2No.8 +1No.10T CU THHN	3 días	mar 19/05/26	vie 22/05/26	$ 24.296.175,20
173		12.2.14 Ramal en 2No.4 +1No.6T CU THHN	2 días	vie 22/05/26	lun 25/05/26	$ 15.792.920,00
174		12.2.15 Suministro e instalacion de Acometida 4/0 (2F+N)+1No.1/0T	1 día	mar 26/05/26	mar 26/05/26	$ 37.167.130,00
175		12.2.16 Suministro e Instalacion de Cable Encauchetado 3x12 AGW	5 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26	$ 24.408.640,00
176		12.2.17 Suministro e instalacion de SPT en cable 4/0 cu desnudo, incluye, soldadura cadweld, varilla de puesta a tierra, pretina de puesta a tierra	1 día	mar 26/05/26	mar 26/05/26	$ 15.765.017,00
177		12.2.18 Salida para Iluminacion en tubería PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, Incluye accesorios	2 días	mié 27/05/26	jue 28/05/26	$ 5.659.290,00
178		12.2.19 Salida para Iluminacion de emergencia en tubería PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, Incluye accesorios	2 días	vie 29/05/26	lun 1/06/26	$ 4.889.196,00
179		12.2.20 Salida para interruptor sencillo en tubería PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF , Incluye accesorios	2 días	lun 1/06/26	mié 3/06/26	$ 3.319.712,00
180		12.2.21 Salida para tomacorriente doble en tubería PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, Incluye accesorios	2 días	mié 3/06/26	vie 5/06/26	$ 2.430.968,00
181		12.2.22 Suministro e instalacion de luminaria hermetica led plana 70W AC 85 265V 6500K	2 días	vie 5/06/26	mar 9/06/26	$ 2.914.680,00
182		12.2.23 Suministro e instalacion de luminaria de emergencia Led autonomia min 3H	2 días	mar 9/06/26	jue 11/06/26	$ 3.032.460,00



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tareas manual · Informe de resumen manual · sólo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · sólo duración · Resumen manual · sólo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

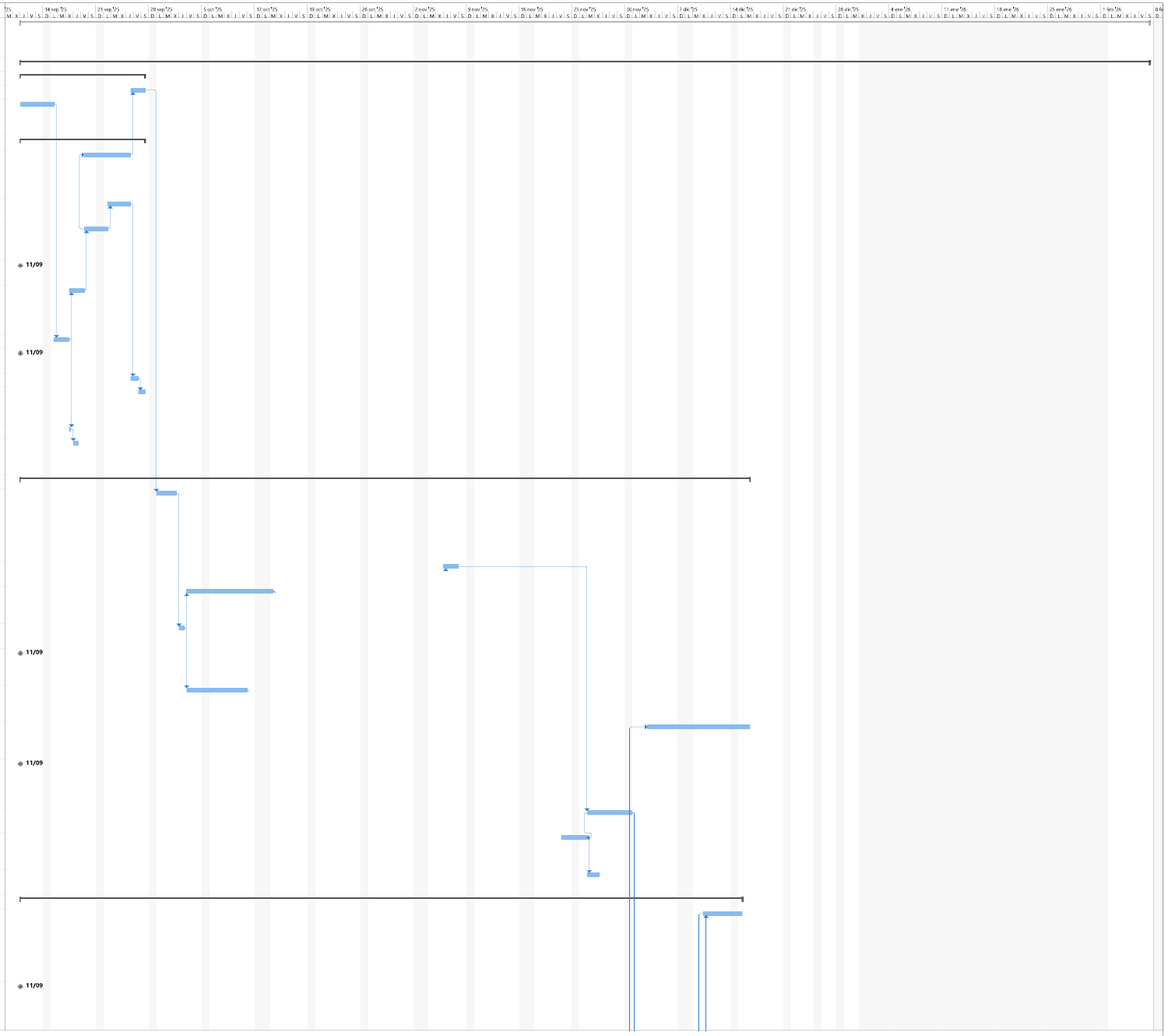
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
183		12.2.24 Suministro e instalacion de REFLECTOR PARA JARDIN. CARCAZA ALUMINIO. 30W. 1899 LM . 3000K. IRC 80. 30.00 HORAS. IP65. 5 AÑOS DE GARANTIA FABRICA.	4 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	$ 63.496.524,00
184		12.2.25 Suministro e instalacion de tuberia PVC conduit de 3/4 para Luminarias	5 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26	$ 5.171.760,00
185		12.2.26 Suministro e instalacion de CINTA LED CRI90- 450 LM /M- IP65-24V- 140/TM- 9W- 3000K - CON PERFIL ALUMINIO LOGRANDO UN NIVAXIVO DE PROTECCION IP. GARANTIA DE FABRICA 5 AÑOS (INCLUYE ACCESRIOS)	2 días	vie 5/06/26	mar 9/06/26	$ 71.417.680,00
186		12.2.27 Suministro e instalacion de LUMINARIA LED ALUMBRADO PUBLICO TIPO FARO 100W - 3000K.18.000 LM. . IP65. 100.000 HORAS.GARANTIA DE FABRICA 5 AÑOS.	5 días	vie 5/06/26	vie 12/06/26	$ 289.385.466,12
187		12.2.28 Suministro e instalacion de BALA DE PISO 18W, 3000K, IP65, IK10, 30 GRADOS	5 días	vie 5/06/26	vie 12/06/26	$ 144.590.121,00
188		12.2.29 Suministro e Instalación de Poste metalico galv en caliente 7 mts	8 días	mié 1/04/26	lun 13/04/26	$ 388.454.857,00
189		12.2.30 Suministro e instalacion de Reflector 30w Led, para monumentos, 1889lm	1 día	lun 13/04/26	mar 14/04/26	$ 8.642.596,00
190		12.2.31 Suministro e instalacion de Medida Semidirecta Afinia	1 día	vie 12/06/26	sáb 13/06/26	$ 21.195.486,00
191		12.2.32 Registro electrico de 40x40 cm	18 días	vie 10/04/26	lun 4/05/26	$ 11.510.895,00
192		12.2.33 Registro electrico de 60x60 cm	18 días	vie 10/04/26	lun 4/05/26	$ 9.387.090,00
193		12.2.34 Registro electrico de 80x80 cm	18 días	vie 10/04/26	lun 4/05/26	$ 4.160.487,00
194		12.2.35 Suministro e instalacion de Conectores siliconados IP67 No.10	2 días	vie 5/06/26	mar 9/06/26	$ 10.074.294,51
195		**12.3 PAISAJISMO Y ZONAS DURAS**	**43 días**	**vie 17/04/26**	**vie 12/06/26**	**$ 2.561.593.809,90**
196		12.3.1 Suministro e instalación duranta roja (alternanthera bettzickiana) mínimo 0.30m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 132.779.884,00
197		12.3.2 Suministro e instalación de trinitaria morada (bougainvilea glabra) mínimo 0.40m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 65.366.600,00
198		12.3.3 Suministro e instalación de mangle verde (conocarpus erectus) mínimo 0.35m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 121.441.720,50
199		12.3.4 Suministro e instalación de mangle plateado (conocarpus erectus sericeus) mínimo 0.30m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 55.869.162,75
200		12.3.5 Suministro e instalación lirio crinum dorado (crinum xanthophyllum) mínimo 0.30m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 230.448.240,00
201		12.3.6 Suministro e instalación dianela (dianela tasmanica) mínimo 0.25m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 105.258.657,60
202		12.3.7 Suministro e instalación duranta gold (duranta repens) mínimo 0.20m.	15 días	vie 17/04/26	jue 7/05/26	$ 94.546.118,00
203		12.3.8 Suministro e instalación miami (epiprremnum aureum) mínimo 0.25m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 122.594.735,25
204		12.3.9 Suministro e instalación ave del paraiso (heliconia psittacorum) mínimo 0.30m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 445.399.368,00
205		12.3.10 Suministro e instalación gloria matutina (ipomoea pes-caprae) mínimo 0.10m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 102.298.140,00
206		12.3.11 Suministro e instalación cinta blanca (liriope muscari variegata) mínimo 0.20m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 74.855.610,00
207		12.3.12 Suministro e instalación balsero (monstera deliciosa) mínimo 0.10m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 83.693.148,00
208		12.3.13 Suministro e instalación filodendro limon (philodendron lemon) mínimo 0.25m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 191.805.152,00
209		12.3.14 Suministro e instalación lengua de suegra amarilla (sancevieria trifasciata laurentii) mínimo 0.40m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 75.222.132,30
210		12.3.15 Suministro e instalación cheflera sensacion (schefflera arboricola trinette) mínimo 0.35m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 31.329.787,50
211		12.3.16 Suministro e instalación barquito morado (tradescantia pallida purpurea) mínimo 0.15m.	15 días	jue 7/05/26	mar 26/05/26	$ 60.092.721,00
212		12.3.17 Suministro e instalación de piedra granzon.	13 días	mié 27/05/26	vie 12/06/26	$ 26.015.253,00
213		12.3.18 Suministro e instalación de juegos para parque infantil, incluye carrusel, balanchines, columpios, redes, resbaladilla y multijuegos.	5 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26	$ 208.623.422,00
214		12.3.19 Suministro e instalación piso de Caucho 4 cm Acabado 100% EPDM Color en area de zona infantil	2 días	mié 27/05/26	jue 28/05/26	$ 114.809.058,00
215		12.3.20 Suministro e instalación de piedra coralina 30cm x LL e1.5cm, retajada, con latex, boquilla, cepillado y pulido acabado mate. Incluye dilatadores y autoniveladores.	8 días	mié 27/05/26	vie 5/06/26	$ 174.458.700,00
216		12.3.21 Suministro e instalación de marmol verde de ref. según especificacion arquitectonica para monumentos	5 días	mié 27/05/26	mar 2/06/26	$ 44.692.200,00



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tareas manual · Informe de resumen manual · sólo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · sólo duración · Resumen manual · sólo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

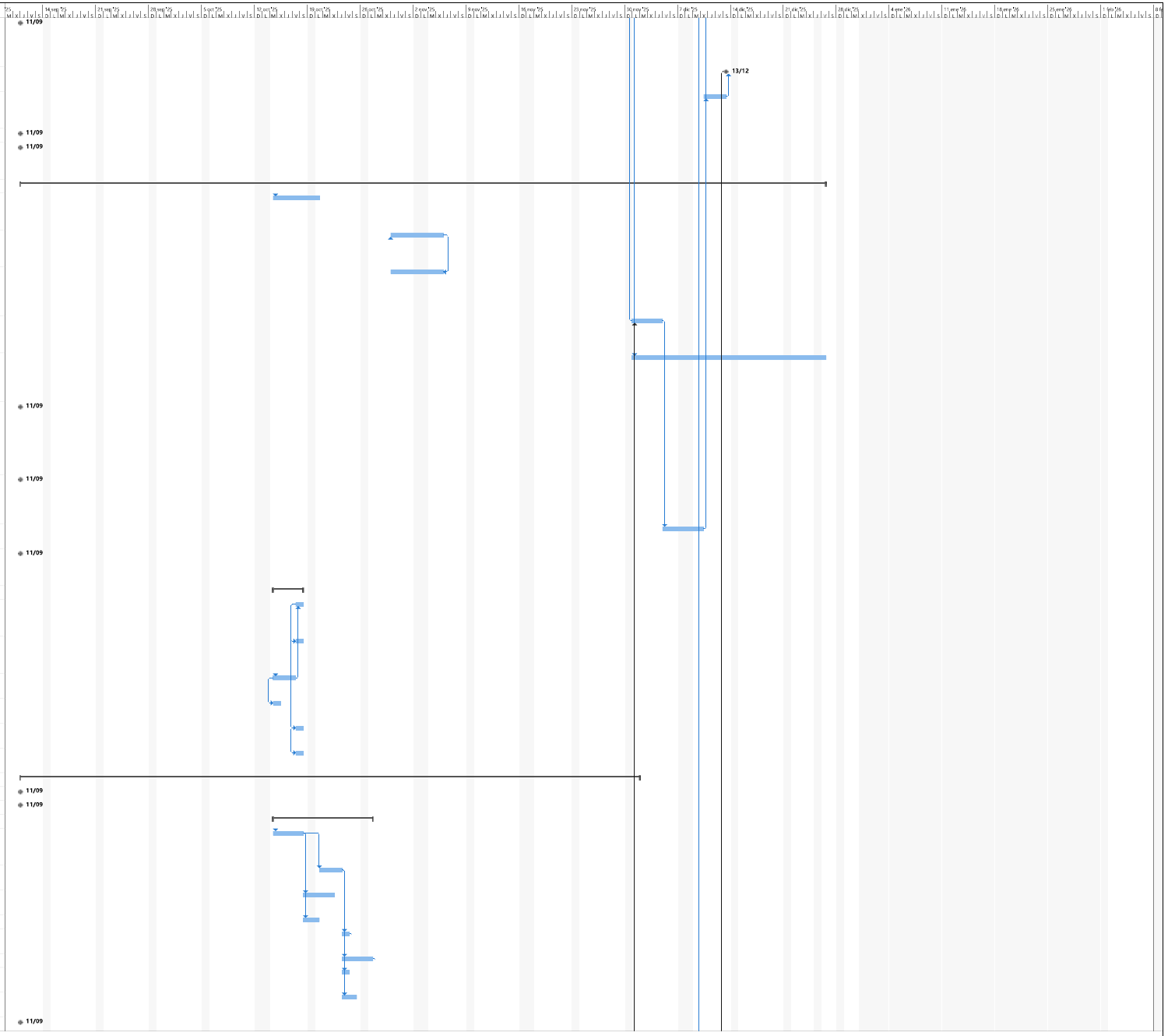
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
0		**«RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS»**	**91,5 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 2.312.268.336,00**
1		**1 PARQUE DE BLAS DE LEZO**	**91,5 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 2.312.268.336,00**
2		**1.1 PRELIMINARES**	**14 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 27/09/25**	**$ 27.960.240,20**
3		1.1.1 Localización, trazado, replanteo y nivelación.	2 días	jue 25/09/25	sáb 27/09/25	$ 6.025.857,20
4		1.1.2 Cerramiento en lamina de zinc h=2.0 m , incluye listones de madera 1" x 2" y mantenimiento durante la obra	3 días	jue 11/09/25	lun 15/09/25	$ 21.934.383,00
5		**1.2 DEMOLICIONES Y DESMONTES**	**14 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 27/09/25**	**$ 84.537.881,79**
6		1.2.1 Demolición de losas de concreto y/o adoquín/desmonte de pisos y/o plantillas, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	5 días	vie 19/09/25	jue 25/09/25	$ 67.587.410,16
7		1.2.2 Demolición jardineras, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	3 días	lun 22/09/25	jue 25/09/25	$ 7.097.835,60
8		1.2.3 Desmonte de postes de iluminación en concreto o metalico, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	2 días	vie 19/09/25	lun 22/09/25	$ 1.209.740,00
9		1.2.4 Corte de arboles (10 m<H<20 m. incluye desenraice, retiro y disposición final)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
10		1.2.5 Desmonte de kiosco, incluye desmonte de laminas de cubierta, estructura de cubierta, postes, iluminación, acarreo y disposición del material a lugar autorizado.	2 días	mié 17/09/25	vie 19/09/25	$ 3.675.312,00
11		1.2.6 Demolicion de bancas en concreto existentes	2 días	lun 15/09/25	mié 17/09/25	$ 946.396,03
12		1.2.7 Desmonte de baranda o similar, incluye acarreo y disposición a lugar autorizado.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
13		1.2.8 Demolicion de altar de virgen existente	1 día	jue 25/09/25	vie 26/09/25	$ 2.428.595,00
14		1.2.9 Desmonte de juegos para niños existente incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	1 día	vie 26/09/25	sáb 27/09/25	$ 1.324.977,00
15		1.2.10 Desmonte de canecas de basuras.	0,5 días	mié 17/09/25	mié 17/09/25	$ 28.106,00
16		1.2.11 Desmonte de astas de banderas, incluye demolicion de pedestal incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	1 día	jue 18/09/25	jue 18/09/25	$ 239.510,00
17		**1.3 ESTRUCTURAS**	**75 días**	**jue 11/09/25**	**mar 16/12/25**	**$ 618.224.929,06**
18		1.3.1 Excavación manual de material heterogeneo de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad. Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformacion y compactacion de su	3 días	lun 29/09/25	mié 1/10/25	$ 5.269.255,20
19		1.3.2 Conformación de la subrasante con material de sitio, incluye riego y compactación	2 días	jue 6/11/25	sáb 8/11/25	$ 11.127.480,00
20		1.3.3 Relleno seleccionado: Relleno compactado con material de afirmado CBR ≥ 15%. (suministro, humedecimiento y compactación).	8 días	vie 3/10/25	mar 14/10/25	$ 78.696.229,56
21		1.3.4 Solado en Concreto e=5 cm, F'c=2.000 PSI (14 MPa)	1 día	jue 2/10/25	jue 2/10/25	$ 408.387,44
22		1.3.5 Placa en concreto para escalera F'c=3.500 PSI (24,5 MPa), espesor e=17 cm. Incluye curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada de 6mm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
23		1.3.6 Viga cinta de confinamiento fundido en sitio en concreto F'c=3000 PSI de 0,10x0,20. incluye formaleteado, desencofrado y acabado a la vista	7 días	vie 3/10/25	sáb 11/10/25	$ 45.410.490,72
24		1.3.7 Concreto estampado de color f'c=3.500 PSI (24,5 MPa), espesor e=12 cm, incluye curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada de 6mm	10 días	mié 3/12/25	mar 16/12/25	$ 317.226.767,50
25		1.3.8 Concreto estructural para rampa para acceso de persona con movilidad reducida F'c=3.500 PSI (24,5 MPa), espesor e=17 cm. Incluye curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada de 6mm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
26		1.3.9 Corte para dilataciones en pavimento rigido y sello de junta.	5 días	mar 25/11/25	lun 1/12/25	$ 16.841.300,00
27		1.3.10 Suministro e instalación de pergola en madera plastica y estructura de listones con alma metalica, incluye soportes y anclajes.	2 días	vie 21/11/25	mar 25/11/25	$ 133.664.110,16
28		1.3.11 Suministro e instalación de cubierta en lamina UPVC blanca	2 días	mar 25/11/25	mié 26/11/25	$ 9.580.908,48
29		**1.4 MOBILIARIO**	**74 días**	**jue 11/09/25**	**lun 15/12/25**	**$ 117.451.421,00**
30		1.4.1 Suministro, transporte e instalación de parque infantil inclusivo en madera plástica estructural ecologica 100% reciclada, plástico rotomoldeado reciclable (PELBD) con aditivos de protección UV y estructuras en acero galvanizadas con pintura electroestátic	4 días	mié 10/12/25	lun 15/12/25	$ 110.322.301,00
31		1.4.2 Banca Corrida en concreto F'c=3500 PSI fabricada en sitio de 0.80m x 0.45m, incluye armado de formaleta metalica, desmoldante, desarmado y curado del concreto	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Progreso

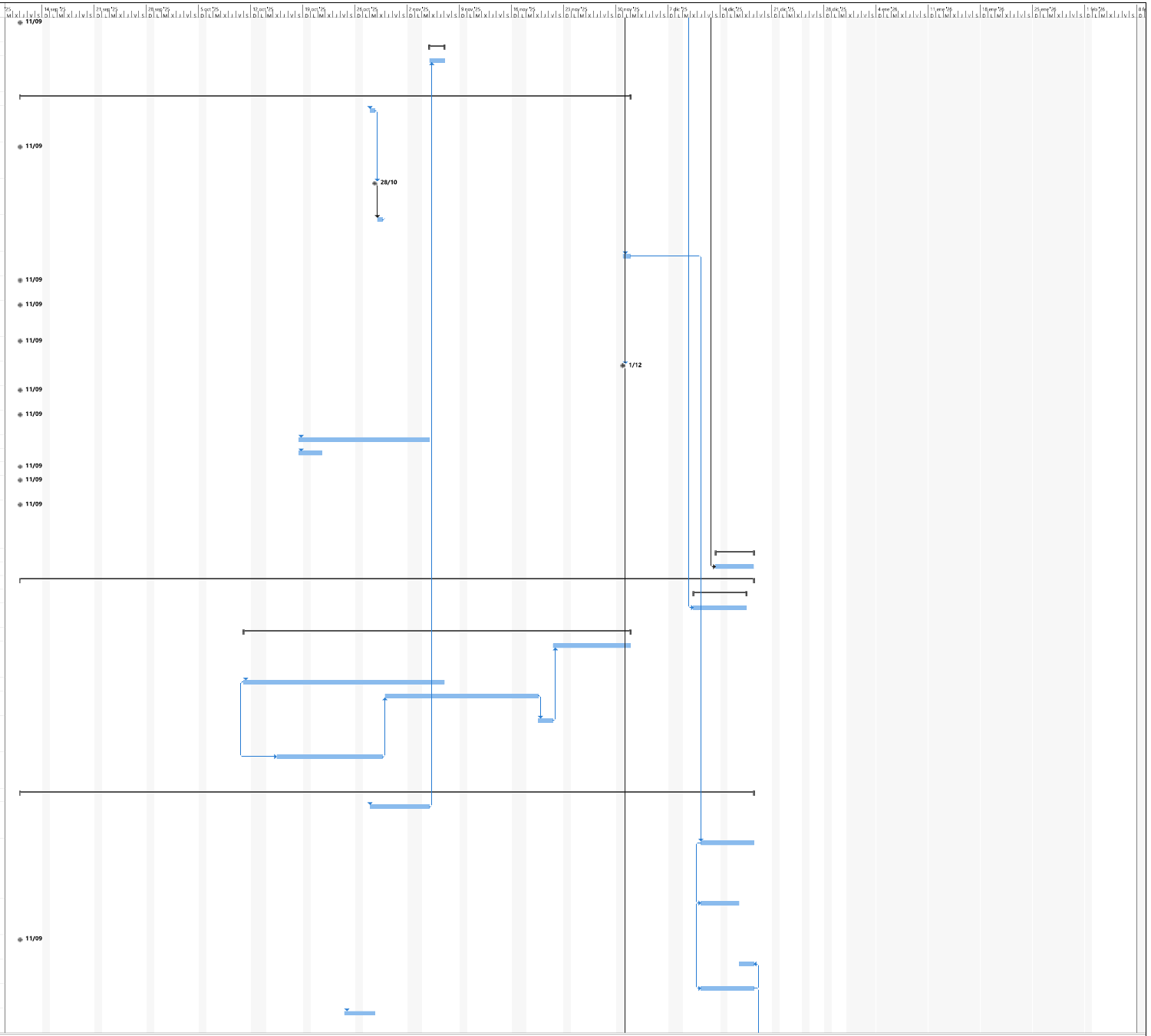
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
32		1.4.3 Banca corrida en concreto F'c=3000 PSI fabricada en sitio de 1.20;m x 0.40,m, incluye armado de formaleta metálica, aplicación de desmoldante, desarme y curado del concreto.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
33		1.4.4 Suministro e instalación de elsmentos de señalización	0 días	sáb 13/12/25	sáb 13/12/25	$ 0,00
34		1.4.5 Suministro e instalacion de canecas con tapa antillluvias en lámina de acero inoxidable calibre 20 de 75L	3 días	mié 10/12/25	sáb 13/12/25	$ 7.129.120,00
35		**1.5 CARPINTERIA METALICA**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**
36		1.5.1 Baranda en acero galvanizado, de laminas verticales con pasamanos circular, h=1,10, incluye anclajes y soportes	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
37		**1.6 MAMPOSTERIA Y ACABADOS**	**83 días**	**jue 11/09/25**	**vie 26/12/25**	**$ 475.580.648,14**
38		1.6.1 Levante en muro en bloque #5 estructural con dovelas, hasta 1m, incluye viga cinta estructural superior e inferior.	5 días	mar 14/10/25	lun 20/10/25	$ 33.309.349,92
39		1.6.2 Pañete sobre muros interior y exterior, impermeabilizado con sika mortero 101 o similar en paredes y placa de cubierta.	5 días	jue 30/10/25	jue 6/11/25	$ 7.413.839,09
40		1.6.3 Pañete 1:4 sobre muros interior y exterior, impermeabilizado con sika mortero 101 o similar en muros de cerramientos. (Filos de Puertas, Ventanas y Muros)	5 días	jue 30/10/25	jue 6/11/25	$ 6.125.184,20
41		1.6.4 Suministro y aplicación de pintura Koraza para exterior incluye lavada de fachadas con hipoclorito al 10%	4 días	lun 1/12/25	vie 5/12/25	$ 13.703.630,93
42		1.6.5 Fabricación, transporte e instalación de escultura de virgen del carmen en fibra, acabado natural de dimensiones similares a la existente, con protección de intemperie	20 días	lun 1/12/25	vie 26/12/25	$ 412.241.500,00
43		1.6.6 Construcción de pedestal para estatua incluye, excavación y funición de base estructural en concreto reforzado para garantizar estabilidad.recubrimiento en marmol travertino blancoo similar sellado y pulido, según el diseño,Anclaje para estatua: Instalaci	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
44		1.6.7 Suministro e instalación de cielo raso en superboard 4mm (incluye pintura 2 manos, soporte perfileria metaliza y accesorios de sujecion) Según diseño arquitectonico.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
45		1.6.8 Suministro e instalación de pintura de alto tráfico para piso en concreto.	3 días	vie 5/12/25	mié 10/12/25	$ 2.787.144,00
46		1.6.9 Lijado, limpieza y aplicación de pintura anticorrosiva y pintura de acabado para barandas y rejas de cerramiento	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
47		**1.7 INSTALACIONES HIDRAULICAS**	**4 días**	**mar 14/10/25**	**sáb 18/10/25**	**$ 6.043.678,66**
48		1.7.1 Punto hidráulico 1/2", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 496.090,00
49		1.7.2 Punto hidráulico 3/4", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 557.090,00
50		1.7.3 Suministro, transporte e instalación de tuberia de presión de 3/4" en PVC RDE 21	3 días	mar 14/10/25	vie 17/10/25	$ 4.091.754,66
51		1.7.4 Suministro, transporte e instalación de tuberia de presión de 1/2" en PVC RDE 13,5.	1 día	mar 14/10/25	mié 15/10/25	$ 392.608,00
52		1.7.5 Suministro, transporte e instalación de válvula de compuerta 3/4"	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 197.504,00
53		1.7.6 Suministro, transporte e instalación de válvula de compuerta 1/2"	1 día	vie 17/10/25	sáb 18/10/25	$ 308.632,00
54		**1.8 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**64 días**	**jue 11/09/25**	**mar 2/12/25**	**$ 165.021.815,00**
55		**1.8.1 RED MEDIA TENSION**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**
56		1.8.1.1 Adecuacion Punto de Conexión MT	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
57		**1.8.2 ACOMETIDAS BAJA TENSION Y BANCO DE DUCTOS**	**11 días**	**mar 14/10/25**	**lun 27/10/25**	**$ 119.167.698,00**
58		1.8.2.1 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-2 m (rocas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	4 días	mar 14/10/25	sáb 18/10/25	$ 12.913.290,00
59		1.8.2.2 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye riego y compactación	3 días	lun 20/10/25	jue 23/10/25	$ 35.950.863,00
60		1.8.2.3 Banco de ducto 1" PVC conduit + Reserva 3/4" PVC	3 días	sáb 18/10/25	mié 22/10/25	$ 16.729.775,00
61		1.8.2.4 Banco de ducto 2" PVC conduit + Reserva 2"	1 día	sáb 18/10/25	lun 20/10/25	$ 4.456.890,00
62		1.8.2.5 Suministro e instalacion de Acometida No.2(3F+N)+1No.8T	1 día	jue 23/10/25	vie 24/10/25	$ 5.777.970,00
63		1.8.2.6 Ramal en 2No.10+1No.12 Cu THHN/THWN	3 días	jue 23/10/25	lun 27/10/25	$ 31.701.850,00
64		1.8.2.7 Ramal en 3No.12 LH en tuberia 1/2" PVC SCH40 /EMT	1 día	jue 23/10/25	vie 24/10/25	$ 1.344.260,00
65		1.8.2.8 Suministro e Instalacion de Cable Encauchetado 3x12 AGW	2 días	jue 23/10/25	sáb 25/10/25	$ 10.292.800,00
66		**1.8.3 TABLEROS Y PROTECCIONES**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Progreso

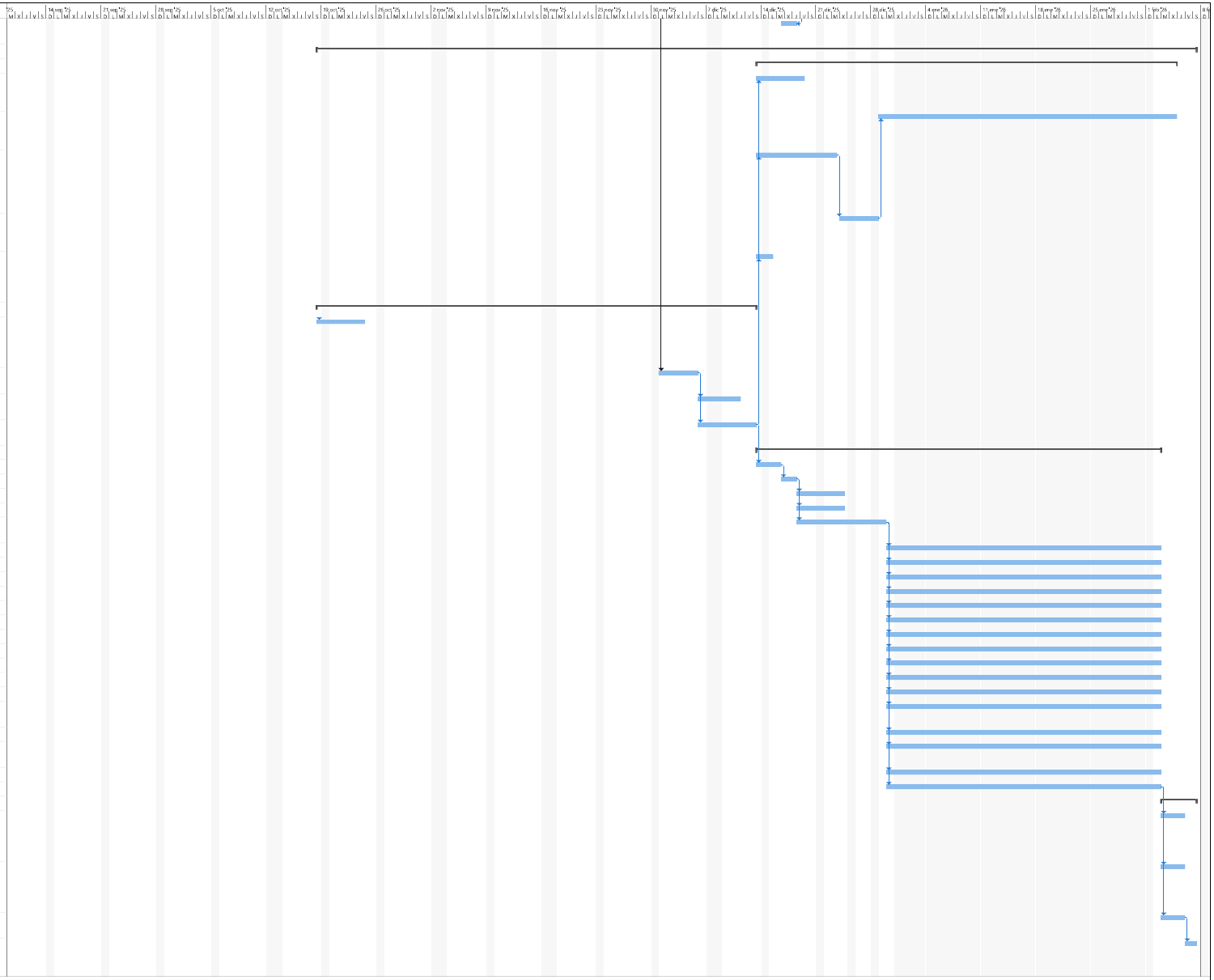
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
67		1.8.3.1 Suministro e instalacion de Tablero de Control de Iluminacion, automatizado	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
68		**1.8.4 SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**	**2 días**	**mié 5/11/25**	**vie 7/11/25**	**$ 15.765.017,00**
69		1.8.4.1 Suministro e instalacion de SPT en cable 4/0 cu desnudo, incluye, soldadura cadweld, varilla de puesta a tierra, platina de puesta a tierra	2 días	mié 5/11/25	vie 7/11/25	$ 15.765.017,00
70		**1.8.5 SALIDAS ELECTRICAS E ILUMINACION**	**64 días**	**jue 11/09/25**	**mar 2/12/25**	**$ 30.089.100,00**
71		1.8.5.1 Salida para iluminacion en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 2.641.002,00
72		1.8.5.2 Salida para iluminacion de emergencia en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
73		1.8.5.3 Salida para interruptor sencillo en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF , incluye accesorios	0 días	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 0,00
74		1.8.5.4 Salida para tomacorriente doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	1 día	mié 29/10/25	mié 29/10/25	$ 303.871,00
75		1.8.5.5 Suministro e instalacion de luminaria hermetica led plana 70W AC 85 265V 6500K	1 día	lun 1/12/25	mar 2/12/25	$ 777.248,00
76		1.8.5.6 Suministro e instalacion de luminaria de emergencia Led autonomia min 3H	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
77		1.8.5.7 Suministro e instalación de LUMINARIA 360 PARA PARQUES, 80W, 12000LM, 5000K, 100-277VAC, IP66, 100.000 HRS	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
78		1.8.5.8 Poste para luminaria LUMINARIA 360 PARA PARQUES, 5 a 6 mts	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
79		1.8.5.9 Suministro e instalacion de BALA DE PISO 18W, 3000K, IP65, IK10, 30 GRADOS	0 días	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 0,00
80		1.8.5.10 Suministro e instalacion de cinta exterior led jardin	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
81		1.8.5.11 Suministro e instalacion de Medida Semidirecta Afinia	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
82		1.8.5.12 Registro electrico de 40x40 cm	13 días	sáb 18/10/25	mié 5/11/25	$ 25.323.969,00
83		1.8.5.13 Registro electrico de 60x60 cm	2 días	sáb 18/10/25	mar 21/10/25	$ 1.043.010,00
84		**1.9 ZONAS VERDES**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**
85		1.9.1 Empradización de jardineras con siembra de grama . Incluye relleno en abono orgánico	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
86		1.9.2 Ornamentacion y jardineria - suministro e instalacion de plantas tipo amancais, heliconias, palmeras pequeñas, incluye transporte, siembra y riego	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
87		**1.10 OBRAS COMPLEMENTARIAS**	**4 días**	**sáb 13/12/25**	**jue 18/12/25**	**$ 5.308.978,40**
88		1.10.1 Aseo y limpieza general	4 días	sáb 13/12/25	jue 18/12/25	$ 5.308.978,40
89		**1.11 ITEMS COMPLEMENTARIOS Y NO PREVISTOS**	**77 días**	**jue 11/09/25**	**jue 18/12/25**	**$ 511.311.581,65**
90		**1.11.1 RESTAURACION Y MOBILIARIO**	**6 días**	**mié 10/12/25**	**mié 17/12/25**	**$ 29.686.374,00**
91		1.11.1.1 Suministro e instalación de banca en concreto con acabados en madera	6 días	mié 10/12/25	mié 17/12/25	$ 29.686.374,00
92		**1.11.2 ESTRUCTURAS**	**39 días**	**sáb 11/10/25**	**mar 2/12/25**	**$ 106.521.728,65**
93		1.11.2.1 Placa corrida en concreto para banca de jardinera, en concreto F'c=3.500 PSI, de 0.45m de ancho. Incluye formaleta, vibrado y curado.	8 días	vie 21/11/25	mar 2/12/25	$ 6.106.973,34
94		1.11.2.2 Acero de refuerzo PDR-60: fy=420 Mpa.	20 días	sáb 11/10/25	vie 7/11/25	$ 59.334.638,45
95		1.11.2.3 Concreto para Zapatas, F'c=4.000 PSI (28 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños	15 días	jue 30/10/25	mié 19/11/25	$ 14.744.518,10
96		1.11.2.4 Concreto para pedestales, F'c=4.000 PSI (28Mpa). Incluye formaleta, curado y vibrado, según diseños.	2 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25	$ 2.478.806,76
97		1.11.2.5 Concreto para Viga de Cimentación, F'c=4000 PSI (28 MPa). Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños.	12 días	mié 15/10/25	mié 29/10/25	$ 23.856.792,00
98		**1.11.3 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**77 días**	**jue 11/09/25**	**jue 18/12/25**	**$ 375.103.479,00**
99		1.11.3.1 Suministro e instalacion de tablero de control de iluminacion tipo exterior en acero inoxidable, protecciones contacore, encendido automatico.	6 días	mar 28/10/25	mié 5/11/25	$ 10.533.068,00
100		1.11.3.2 Suministro e instalación de luminaria con brazo inclinado y tubo sección cuadrada en aluminio - cierre en acrilico opal para iluminación volumetrica 4000K. On-Off. 2913 lm. 28,6w. IP65. 3 metros.	6 días	jue 11/12/25	jue 18/12/25	$ 323.053.341,00
101		1.11.3.3 Suministro e instalación de reflector para jardin. Carcaza aluminio, 30W, 1899 m. 3.000K. IRC 80, 30.000 horas, IP65.	4 días	jue 11/12/25	mar 16/12/25	$ 11.060.480,00
102		1.11.3.4 Suministro e instalación de aplique de muro, 3.3W, 3400lm, 3.000K. IP65, 36.000 horas.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00
103		1.11.3.5 Suministro e instalación de alumbrado publico, 40W, 6.000 lm, 5.000K. CRI 80, 100.000 horas.	2 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	$ 7.326.522,00
104		1.11.3.6 Suministro e instalación de conectores siliconados IP67 No.10	6 días	jue 11/12/25	jue 18/12/25	$ 19.782.790,00
105		1.11.3.7 Suministro e instalación de tuberia PVC conduit 3/4" para luminarias.	3 días	vie 24/10/25	mar 28/10/25	$ 3.347.278,00



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Progreso

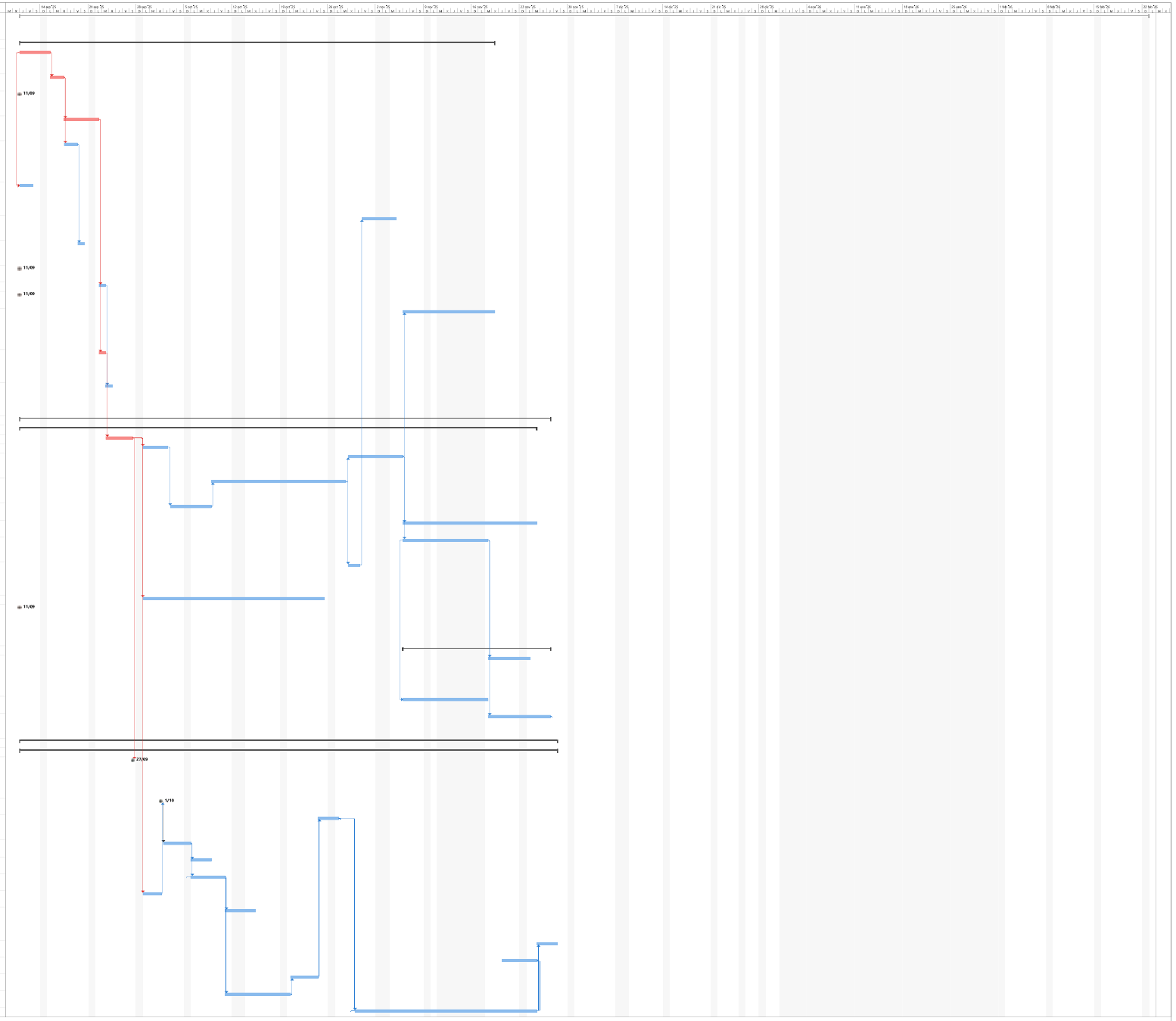
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
106		1.11.3.8 Suministro e instalación de medida directa Operador de red.	2 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	$ 0,00
107		**1.12 ITEMS COMPLEMENTARIOS**	**61,5 días**	**sáb 18/10/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 300.827.162,10**
108		**1.12.1 COMPLEMENTARIOS**	**16 días**	**sáb 13/12/25**	**jue 5/02/26**	**$ 38.273.465,00**
109		1.12.1.1 Suministro e instalación de grama sintetica 30 MM, tipo playgras, incluye pegante y todos los elementos necesarios para su instalación.	5 días	sáb 13/12/25	vie 19/12/25	$ 15.453.600,92
110		1.12.1.2 Suministro e instalación de piedra coralina 2cm, retapada y cepillada, incluye pegante con latex, boquilla y resina para retapado.	5 días	lun 29/12/25	jue 5/02/26	$ 5.079.342,68
111		1.12.1.3 Reinstalacion de baranda peatonal en tuberia galvanizada o inoxidable. Incluye instalacion y accesorios de anclajes como platinas y pernos. Incluye acarreo interno en punto de acopio temporal.	8 días	sáb 13/12/25	mar 23/12/25	$ 1.498.900,00
112		1.12.1.4 Adecuación, limpieza, aplicación de anticorrosivo y pintura para barandas de baranda peatonal en tuberia galvanizada.	3 días	mié 24/12/25	lun 29/12/25	$ 14.953.026,40
113		1.12.1.5 Suministro e instalación de señal informativa en estructura metalica de 0.45 x 2.00, incluye anlcajes, acrilico frontal y vinilo impreso con intenta de protección UV	1 día	sáb 13/12/25	lun 15/12/25	$ 1.288.595,00
114		**1.12.2 SISTEMA ELECTRICO**	**43 días**	**sáb 18/10/25**	**sáb 13/12/25**	**$ 14.605.900,00**
115		1.12.2.1 Poste de alumbrado publico cuadrado con brazo para reflectores H=4.00 m. Incluye platina, pernos y zapata de anclaje. Incluye dos reflectores 100 w led.	5 días	sáb 18/10/25	vie 24/10/25	$ 2.748.000,00
116		1.12.2.2 Suministro e instalacion de BALA DE PISO 6W, 3000K, IP65, IK10, 30 GRADOS	5 días	lun 1/12/25	sáb 6/12/25	$ 8.232.000,00
117		1.12.2.3 Rejillas metálicas de protección de reflectores de piso	3 días	sáb 6/12/25	jue 11/12/25	$ 786.000,00
118		1.12.2.4 Suministro e instalación de luminaria lineal led 40W AC 110V 4500K 120x4x7cm	5 días	sáb 6/12/25	sáb 13/12/25	$ 2.839.900,00
119		**1.12.3 PAISAJISMO**	**14 días**	**sáb 13/12/25**	**mar 3/02/26**	**$ 195.259.347,10**
120		1.12.3.1 Suministro e instalación de lantana	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 4.808.160,00
121		1.12.3.2 Suministro e instalación de palma viajero	2 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	$ 1.904.444,00
122		1.12.3.3 Suministro e instalación de coral	5 días	jue 18/12/25	mié 24/12/25	$ 3.417.440,00
123		1.12.3.4 Suministro e instalacion de schefflera variegada	5 días	jue 18/12/25	mié 24/12/25	$ 23.610.477,00
124		1.12.3.5 Suministro e instalación seto coralito (Ixora coccinea) mínimo 50 cm. Incluye tierra negra	8 días	jue 18/12/25	mar 30/12/25	$ 42.359.100,00
125		1.12.3.6 Suministro e instalacion de hibiscus variegado	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 2.610.520,00
126		1.12.3.7 Suministro e instalación de ficus variegado	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 1.442.511,00
127		1.12.3.8 Suministro e instalación de caña roja	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 3.639.400,00
128		1.12.3.9 Suministro e instalación de entrada a medellin	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 3.639.400,00
129		1.12.3.10 Suministro e instalación de mafafa.	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 8.519.390,00
130		1.12.3.11 Suministro e instalación de mostera deliciosa	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 8.400.400,00
131		1.12.3.12 Suministro e instalación de sansieviera variegad	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 5.962.560,00
132		1.12.3.13 Suministro e instalación de Helecho peine	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 28.595.616,00
133		1.12.3.14 Suministro e instalación de tu y yo	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 963.960,00
134		1.12.3.15 Suministro e instalación de veranera patricia	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 7.530.600,00
135		1.12.3.16 Suministro e instalación de heliconia Psittacoru	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 17.197.600,00
136		1.12.3.17 Suministro e instalación de phliodrendrom verde limon	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 5.727.150,00
137		1.12.3.18 Suministro e instalación de cinta daniela	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 3.776.900,00
138		1.12.3.19 Suministro e instalacion de tierra negra abonada e=10cm	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 10.554.180,00
139		1.12.3.20 Suministro e instalación de piedra granzon.	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 4.020.539,10
140		1.12.3.21 Suministro e instalación de humus de lombris	2 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 6.579.000,00
141		**1.12.4 SISTEMA DE RIEGO**	**4,5 días**	**mar 3/02/26**	**sáb 7/02/26**	**$ 52.688.450,00**
142		1.12.4.1 Suministro e instalación de tuberia 16 mm lisa para sistema de irrigación por goteo (incluye accesorios y todo lo necesario para su correcto funcionamiento) marca nacional.	3 días	mar 3/02/26	vie 6/02/26	$ 1.842.900,00
143		1.12.4.2 Suministro e instalación de tuberia 16 mm pre-perforada para sistema de irrigación por goteo (incluye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) marca nacial.	3 días	mar 3/02/26	vie 6/02/26	$ 18.010.500,00
144		1.12.4.3 Suminstro e instalación de estacas metalicas para fijación de lineas de riego	3 días	mar 3/02/26	vie 6/02/26	$ 1.234.000,00
145		1.12.4.4 Suministro e instalación de set de riego, valvula de control, temporizador de salida a baterias y caja de control de seguridad	1,5 días	vie 6/02/26	sáb 7/02/26	$ 31.601.050,00



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Progreso

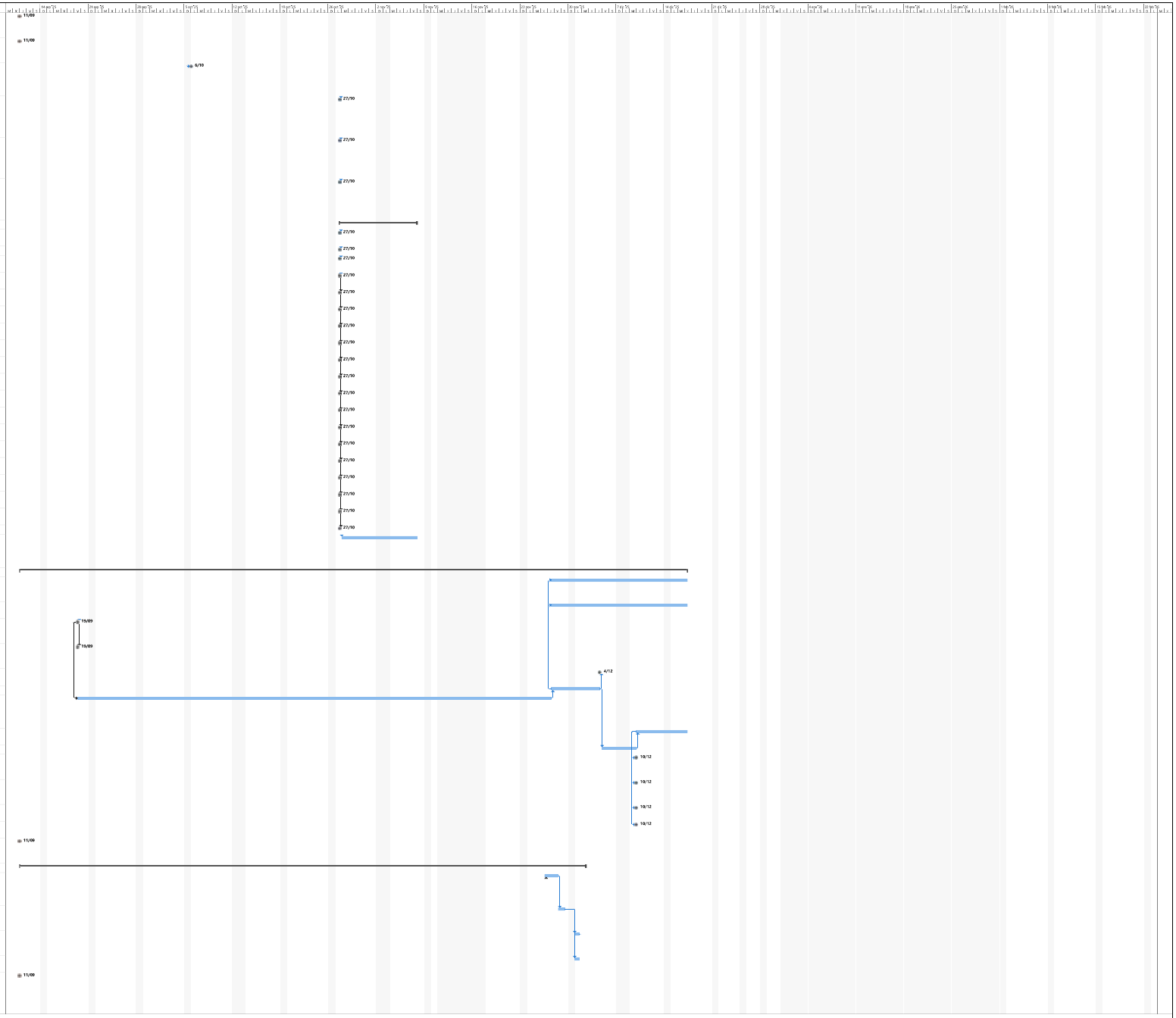
EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
0		**«RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS - "CENTENARIO"»**	**98,5 días**	**jue 11/09/25**	**lun 23/02/26**	**$ 9.273.487.072,58**	
1		**1 PRELIMINARES**	**49 días**	**jue 11/09/25**	**mié 19/11/25**	**$ 373.971.315,00**	
2		1.1 Cerramiento en Polisombra Verde 80% H=2.1mts, Incluye listones en madera distanciados c. 3mts empotrados con mortero 1 :4.	3 días	jue 11/09/25	lun 15/09/25	$ 45.966.860,00	
3		1.2 Demolición de bordillo en concreto de 0.15 x 0.20m, incluye cargué y retiro a lugar de disposición.	2 días	lun 15/09/25	mié 17/09/25	$ 6.287.511,08	2
4		1.3 Demolicion de muro en mamposteria existente en todo el perimetro de la fuente e=15cm. Incluye retiro y disposicion de escombros.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
5		1.4 Demolición de losas de concreto y/o adoquin/desmonte de piscs y/o plantillas. incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	4 días	mié 17/09/25	lun 22/09/25	$ 102.354.500,96	3
6		1.5 Demolicion de muros en mamposteria en 10<15cm, incluye desmonte de elementos alojados en los vanos (marcos, puertas y ventanas) y desmonte de ductoria embebida en los muros, (Incluye retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado por la autor	2 días	mié 17/09/25	vie 19/09/25	$ 1.200.943,40	3
7		1.6 Desinstalacion y reinstalacion (GENERAL) de bombas y sistema manifold y accpples de linnea de tuberia, Incluye alarmo no mayor a 100 mts de equipos al punto acopio temporal autorizado por la supervision de la obra.	2 días	jue 11/09/25	sáb 13/09/25	$ 4.614.000,00	2CC
8		1.7 Relleno seleccionado: Relleno compactado con material de afirmado CBR ≥ 15%, (suministro, humedecimiento y compactación).	3 días	vie 31/10/25	mié 5/11/25	$ 156.789.944,61	25
9		1.8 Desmonte de cubierta (GENERAL). (Incluye retiro y disposicion final de escombros en sitio autorizado por la autoridad ambiental)	1 día	vie 19/09/25	sáb 20/09/25	$ 2.122.888,60	6
10		1.9 DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
11		1.10 Desmonte de rejas	1 día	lun 22/09/25	mar 23/09/25	$ 0,00	5
12		1.11 Picada de Enchape de pisos y muros. bases de mesas. (Incluye retiro de material sobrante y disposición final en R.S.)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
13		1.12 Excavación manual de material heterogeneo de 0.0m < H ≤ 2.00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad, Incluye acarreo dsede el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformacion y compactacion de su	5 días	jue 6/11/25	mié 19/11/25	$ 18.696.569,76	20
14		1.13 Demolición de escaleras en concreto reforzado, incluye corte, desprendimiento manual o mecánico, retiro de sobrantes, cargue, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado	1 día	lun 22/09/25	mar 23/09/25	$ 333.953,75	5
15		1.14 Desmonte de elementos urbanisticos tales como bancos, papeleras y anuncios publicitarios. Incluye acarreo a punto de acopio temporal no mayor a 100 mts. autorizado por la supervision de la obra.	1 día	mar 23/09/25	mié 24/09/25	$ 31.854.050,00	11
16		**2 FUENTE Y SENDEROS**	**58 días**	**jue 11/09/25**	**jue 27/11/25**	**$ 835.616.517,09**	
17		**2.1 ESTRUCTURA Y CERRAMIENTO**	**54 días**	**jue 11/09/25**	**mar 25/11/25**	**$ 741.135.375,57**	
18		2.1.1 Localización, trazado, replanteo y nivelación.	4 días	mar 23/09/25	sáb 27/09/25	$ 77.096.055,57	14
19		2.1.2 Solado en Concreto e=5 cm. F'c=2,000 PSI (14 MPa)	4 días	lun 29/09/25	jue 2/10/25	$ 2.216.418,27	18
20		2.1.3 Placa de contrapiso en concreto F'c=3000 PSI, e=0,15 m. Incluye junta de dilatación, curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada	8 días	mié 29/10/25	jue 6/11/25	$ 353.323.039,74	21
21		2.1.4 Concreto para muro pantalla de carga e=variable segun diseño, F'c=4,000 PSI (28 MPa), de baja permeabilidad, Incluye cinta de PVC para junta constructiva.	15 días	jue 9/10/25	mar 28/10/25	$ 6.639.003,56	22
22		2.1.5 Concreto para Zapatas, F'c=4,000 PSI (28 MPa). Incluye curado y vibrado, segun diseños	5 días	vie 3/10/25	jue 9/10/25	$ 5.322.124,86	19
23		2.1.6 Bordillo en concreto F'c=3000 PSI a la compresión, dimensiones 0.15 x 0.30 mts. 282/ft² = 1818/ft² ≥2.33 m	10 días	jue 6/11/25	mar 25/11/25	$ 35.479.060,00	20
24		2.1.7 Impermeabilizacion de muro y placa con Sikalastic®-1K. Incluye limpieza y preparacion de superficie antes de la aplicacion del producto.	4 días	jue 6/11/25	mar 18/11/25	$ 1.525.436,01	20
25		2.1.8 Impermeabilizacion de cimentacion de muro bajo esquema de tipo imprimante, tipo denso, reforzado con Sikafol. Incluye limpieza y preparacion de superficie para puente de adherencia.	7 días	mié 29/10/25	jue 30/10/25	$ 5.218.727,56	21
26		2.1.9 Acero de refuerzo RDR-60, Fy=420 Mpa.	22 días	lun 29/09/25	sáb 25/10/25	$ 254.262.540,00	18
27		2.1.10 Suministro e instalación de fuente interactiva de agua tipo piso seco o lámina de agua, incluye revisión, ajuste de diseño preliminar y todos los elementos necesarios para su funcionamiento, segun especificaciones del diseño arquitectonico e hidraulico.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
28		**2.2 ENCHAPE Y ACABADOS**	**13 días**	**jue 6/11/25**	**jue 27/11/25**	**$ 94.475.141,52**	
29		2.2.1 Suministro e instalacion de Cerámica importada Santorini para fuente con resistencia alta a la intemperie. Incluye pegante especial impermeabilizado ALFAQUICK ZONAS HUMEDAS con boquilla ALFAQUICK JUNTA FINA BLANCO. Incluye transporte y disposicion en obra	5 días	mar 18/11/25	lun 24/11/25	$ 0,00	24
30		2.2.2 Demolicion de plantilla e=0.07mts, incluye resane de juntas. Incluye retiro y disposicion de escombros.	4 días	jue 6/11/25	mar 18/11/25	$ 0,00	24CC
31		2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN Baldosa pequeña cuadrado 30x30 Gris. Incluye plantilla de nivelacion y pega de 7cm en mortero 1 :4.	8 días	mar 18/11/25	jue 27/11/25	$ 94.475.141,52	24
32		**3 CUARTO DE BOMBAS Y MANTENIMIENTO**	**57 días**	**jue 11/09/25**	**vie 28/11/25**	**$ 166.625.565,95**	
33		**3.1 IMPERMEABILIZACIONES Y REPARACIONES CIVILES**	**57 días**	**jue 11/09/25**	**vie 28/11/25**	**$ 101.226.646,35**	
34		3.1.1 Construcción de caja de inspección de 0,80 m x 0,80 m x 0,50 m en concreto reforzado de 4.000 PSI incluye instalacion de cinta PVC en junta constructiva, fabricacion e instalacion de tapa en concreto armado con espesor de 15 cm, soporte metálico en ángul	0 días	sáb 27/09/25	sáb 27/09/25	$ 0,00	18
35		3.1.2 Concreto para Viga de Cimentación, F'c=4000 PSI (28 MPa), Incluye encofrado, curado y vibrado, segun diseños.	0 días	mié 1/10/25	mié 1/10/25	$ 0,00	40
36		3.1.3 Placa de contrapiso en concreto F'c=3500 PSI, e=0,10 m. Incluye junta de dilatación, curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada	3 días	vie 24/10/25	lun 27/10/25	$ 16.100.886,40	44
37		3.1.4 Concreto para columna, F'c=4000 PSI (28 MPa), Incluye encofrado, curado y vibrado, segun diseños.	3 días	jue 2/10/25	lun 6/10/25	$ 778.019,64	35
38		3.1.5 Vigas aereas en concreto reforzado de F'c=4000 PSI (28mpa). Incluye formaleta, vibrado y curado del concreto.	3 días	lun 6/10/25	jue 9/10/25	$ 1.595.715,30	37
39		3.1.6 PLACA MACIZA AEREA, 0,1MTS Y ESCALERAS DE ACCESOS 4000 PSI	5 días	lun 6/10/25	sáb 11/10/25	$ 2.042.283,78	37
40		3.1.7 Concreto para Zapatas, F'c=4,000 PSI (28 MPa), Incluye curado y vibrado, segun diseños	3 días	lun 29/09/25	mié 1/10/25	$ 2.999.999,10	18
41		3.1.8 Impermeabilización de placa canal con manto asfl, con foil de aluminio, Incluye imprimación con emulsión asfaltica y aplicación de Bromocementico 0mt. Incluye preparacion de superficie segun estado actual	2 días	sáb 11/10/25	mié 15/10/25	$ 1.462.112,00	39
42		3.1.9 Pintura en vinilo tipo I interior dos manos a una altura hasta h=3m	5 días	mar 25/11/25	vie 28/11/25	$ 3.727.683,18	46
43		3.1.10 Suministro y aplicación de pintura Konara para exterior incluye lavada de fachadas con hipoclorito al 10 %	4 días	jue 20/11/25	mar 25/11/25	$ 18.360.788,83	46FF
44		3.1.11 Parkete sobre muros interior y exterior, impermeabilizado con sika mortero 101 o similar en paredes y placa de cubierta,	4 días	lun 20/10/25	vie 24/10/25	$ 9.335.086,98	45
45		3.1.12 Levante de muros en block No. 4 vibrado mortero de pega 1:4	6 días	sáb 11/10/25	lun 20/10/25	$ 17.189.196,34	33
46		3.1.13 Estuco plastico para muros interior y exterior	15 días	jue 30/10/25	mar 25/11/25	$ 27.055.977,94	36FC+2 días



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tarea manual | Informe de resumen manual | solo comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | solo duración | Resumen manual | solo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
47		3.1.14 SUMINISTRO EINSTALACION DE CANALE TIPO AMAZONAS O SIMILAR. (incluye accesorios y anclajes de fijación)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
48		3.1.15 SUMINISTRO EINSTALACION DE BAJANTE PARA CUBIERTAS TIPO AMAZONAS O SIMILAR. (incluye accesorios y anclajes de fijación)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
49		3.1.16 Suministro e instalacion de estructura metalica para cubiertas,perfileria astm a572 gr50 y astm a37, soldadura e70xx, inc cerchas, correas, tensores, anclajes y accesorios, pintura anticorrosiva 3 mils y acabado esmalte 3 mils.	0 días	lun 6/10/25	lun 6/10/25	$ 0,00	39CC
50		3.1.17 Concreto armado para base de motor [e=20cm (LIBRE) + 20cm (PLACA)] E.Total=140cm x B=30cm x L=90cm en cuarto de bombas, Resistencia 4000 PSI, Incluye conformacion y compactacion de sub rasante. Incluye instalacion de plastico del alta densidad entre base	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
51		3.1.18 Concreto armado para base de motor [e=20cm (LIBRE) + 20cm (PLACA)] E.Total=140cm x B=45cm x L=97cm en cuarto de bombas, Resistencia 4000 PSI, Incluye conformacion y compactacion de sub rasante. Incluye instalacion de plastico del alta densidad entre base	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
52		3.1.19 Concreto armado para base de motor [e=20cm (LIBRE) + 20cm (PLACA)] E.Total=140cm x B=50cm x L=50cm en cuarto de bombas, Resistencia 4000 PSI, Incluye conformacion y compactacion de sub rasante. Incluye instalacion de plastico del alta densidad entre base	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
53		**3.2 MANIFOLD Y LINEAS DE TUBERIA**	**9 días**	**lun 27/10/25**	**sáb 8/11/25**	**$ 65.395.917,60**	
54		3.2.1 Suministro e instalacion de pasamuros Ø 1 1/2" para tubería de succion y descarga en Cuarto de Bombas.	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
55		3.2.2 Suministro e instalación de tee en acero galvanizado de Ø2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
56		3.2.3 Suministro e instalación de codo en acero galvanizado de Ø2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
57		3.2.4 Suministro e instalación de unión universal en acero galvanizado de Ø2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
58		3.2.5 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø2" x 10,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	57
59		3.2.6 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø1,1/2" x 80,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	57
60		3.2.7 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø1,1/2" x 70,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
61		3.2.8 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø2,1/2" x 10,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
62		3.2.9 Suministro e instalación de unión en acero galvanizado de Ø2,1/2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
63		3.2.10 Suministro e instalación de reducción en acero galvanizado de Ø2" x Ø2,1/2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
64		3.2.11 Suministro e instalación de unión universal en acero galvanizado de Ø1,1/2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
65		3.2.12 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø1,1/2" x 120,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	59
66		3.2.13 Suministro e instalación de uniones en acero galvanizado de Ø1,1/2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
67		3.2.14 Suministro e instalación de codo en acero galvanizado de Ø1,1/2"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
68		3.2.15 Suministro e instalación de unión universal en acero galvanizado de Ø4"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
69		3.2.16 Suministro e instalación de reducción en acero galvanizado de Ø4" x Ø3"	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
70		3.2.17 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø4" x 20,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
71		3.2.18 Suministro e instalación de niple en acero galvanizado de Ø3" x 15,cm	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	60
72		3.2.19 Suministro e instalacion de niple de 15cm de 3" galvanizado	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	66
73		3.3.20 Suministro e instalacion de tuberia en PVC de presion Ø1 1/2", Incluye conformacion de sub rasante y relleno de cama y capa superior de 10cm con recebo arenoso e=20cm. h=variable.	9 días	mar 28/10/25	sáb 8/11/25	$ 65.395.917,60	36
74		**4 OBRAS COMPLEMENTARIAS Y URBANISMO**	**71 días**	**jue 11/09/25**	**mié 17/12/25**	**$ 683.964.813,74**	
75		4.1 Suministro e instalacion de Banco MINSK 1800 natural Medidas: (1,80 x 0,59 x 0,82) m. Incluye anclaje a placa existente.	15 días	jue 27/11/25	mié 17/12/25	$ 497.826.160,00	80CC
76		4.2 Suministro e instalacion de Papelera OEA Medidas (0,44Ø;0,43Ø;,825)m. Incluye anclaje a placa existente.	15 días	jue 27/11/25	mié 17/12/25	$ 63.510.480,00	80CC
77		4.3 Rampa de acceso en concreto 3500 PSI reforzado con Malla Eles. 15X15Cm K,Min (K+2Ø4) Esp. Variable segun diseño,para acceso fachada principal	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	6
78		4.4 Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en Malla electrosoldada XX-108 (4,5 x 4,5)mm/15X15	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	77
79		4.5 Suministro y Colocacion de Pavimento en Concreto MR-40, e=15cms, Incluye Acero de Transferencia y barra de anclaje.	0 días	jue 4/12/25	jue 4/12/25	$ 0,00	80
80		4.6 Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	6 días	jue 27/11/25	jue 4/12/25	$ 0,00	83
81		4.7 Mantenimiento de rejas metalicas H = 2,5 mts, tubo galvanizado de 2" sobre el muro de cerramiento perimetral (incluye eliminacion de oxido, limpieza y acabado final con pintura epoxica referenciada actualmente)	49 días	vie 19/09/25	jue 27/11/25	$ 51.612.947,80	77CC
82		4.8 Limpieza con hidrolavadora de pisos exteriores e interiores existente, con hipoclorito al 10%.	6 días	mié 10/12/25	mié 17/12/25	$ 52.094.254,94	83
83		4.9 Resane de grietas con Sikadur®-35 Hi-Mod LV H Max. = 1cm.	3 días	vie 5/12/25	mié 10/12/25	$ 17.920.530,00	80
84		4.10 Suministro e instalacion de tablero informativo con informacion del mapa del parque , segun referencia SEÑAL INDI-3 2 CARAS. Incluye transporte a la obra	0 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	$ 0,00	82CC
85		4.11 Suministro e instalacion de tablero informativo referentes a la historia del parque SEÑAL INDI-5 2 CARAS. Incluye transporte a la obra	0 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	$ 0,00	82CC
86		4.12 Suministro e instalacion de señalización ambiental SEÑAL SC-40 2 CARAS. Incluye transporte a la obra	0 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	$ 0,00	82CC
87		4.13 Suministro e instalacion de caneca estacionaria movil, con capacidad de 150Lt lts	0 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	$ 0,00	82CC
88		4.14 CUBIERTA EN POLICARBONATO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION CON TODO SU SISTEMA DE FIJACION EN Lamina Alveolar 4 Mm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
89		**5 OBRAS EN ZONA DE CUADRILLA DE MANTENIMIENTO**	**60 días**	**jue 11/09/25**	**mar 2/12/25**	**$ 27.255.605,00**	
90		5.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN TABLÓN EN GRES DE 33 X 33 SIMARA ANTIDESLIZANTE, INCLUYE GRAVILLA LAVADA. INCLUYE MATERIAL DE PEGA Y REPRAQUE (CORREDORES)	2 días	mié 26/11/25	vie 28/11/25	$ 9.937.094,10	100
91		5.2 Suministro e instalación de zocalo en tablón de gres antideslizante para corredores, Incluye: corte, nivelación, material de pega y rejunte.	1 día	vie 28/11/25	sáb 29/11/25	$ 750.823,90	90
92		5.3 Suministro e instalacion de puerta de aluminio de 1,00 x 2,20 en 1 da lamina galvanizada incluye marco pintura y cerradura de sobreponer	1 día	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 1.298.423,00	93
93		5.4 SUM, INST, VENTANA ALUMINIO VIDRIO INCLUYE MARCO, CERRADURA Y PINTURA	1 día	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 1.602.943,10	93
94		5.5 Suministro e Instalacion de tuberia galvanizada estructural para cerramiento Ø2" Separacion=0,10 mts, Incluye esquema de pintura Anticorrosivo Esp=6 mils, acabado Poliuretano blanco Esp=12mils, altura=3,0m= 2 mts. Incluye tapa de cierre de boca superior y	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

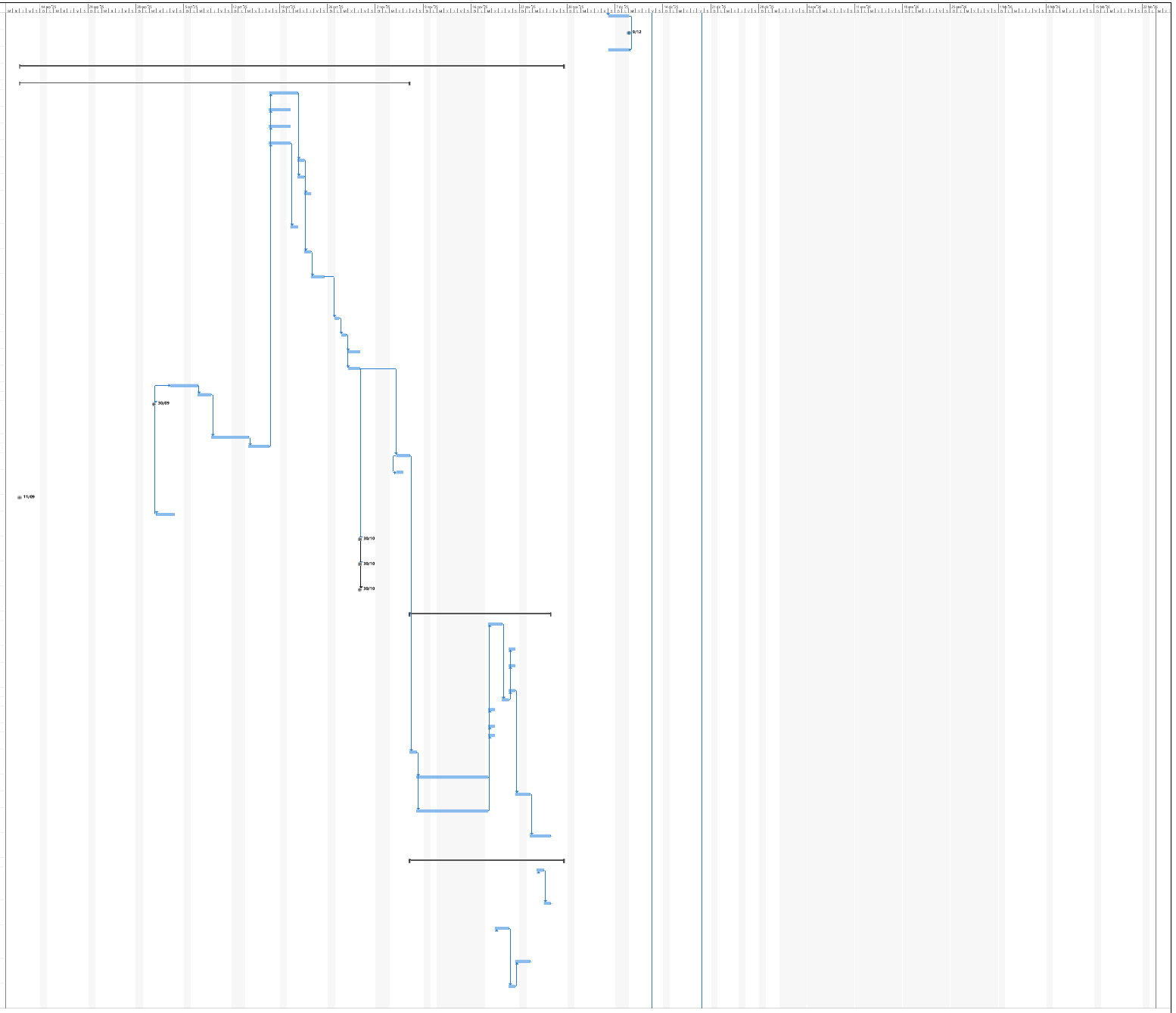
Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tarea manual | Informe de resumen manual | solo comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | solo duración | Resumen manual | solo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
95		5,6 Viga de amarre en concreto reforzado de 3500 PSI H=0,20 x W=0,25, Incluye acero de refuerzo corrugado grado 60, Fy = 4200 kg/cm², cuantia mínima de 99kg/m³, Incluye junta de dilatacion en ambas caras de viga con placa existente,	3 días	sáb 6/09/25	mié 8/10/25	$ 9.231.354,00	355
96		5,7 Concreto para muro pantalla de carga envarialde según diseño, F'c=4.000 PSI (28 MPa), de baja permeabilidad, Incluye cinta de PVC para junta constructiva.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
97		5,8 Clasica pared 2,00 de alto x 2,50 de ancho	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	357
98		5,9 Clasica poste medidas 2 1/4" x 2 1/4" C16 Longuitud 2,50	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	357
99		5,10 Clasica abrazadera 2 1/4" x 2 1/4" con tornillo y tuerca	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	357
100		5,11 Suministro e instalacion de cubierta tipo sandwich, Incluye sistema de trabajos en altura y elementos de fijacion	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	99
101		5,12 Cubierta en Teja de Zinc arquitectonica, Incluye sistema de trabajos en altura y elementos de fijacion	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
102		5,13 Concreto para lockers, Resistencia 4000 PSI, según diseño y despiece,	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	100
103		5,14 Suministro e instalacion de puertas corredizas y abatibles, estanboradas con marco en cedro, de madera tipo fachada, Incluye desmonte de existente,	0 días	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 0,00	92
104		5,15 NISONES EN CONCRETO DE 3.000 PSI E.S.I. INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA DE 3/8"	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	102
105		5,16 Reforestación tabulosa con helconiáceas y pasto vetiver y árboles asociados a cobertura de bosque seco tropical.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
106		5,17 Suministro e instalacion de tierra negra abonada e=20cm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
107		5,18 PUNTOS ELECTRICOS	0 días	mié 26/11/25	mié 26/11/25	$ 0,00	99
108		5,19 Suministro e instalacion de Lavamanos institucional, incluye grifería tipo push (Incluye mantenimientos de tuberías sanitaria o hidraulicas)	0 días	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 0,00	103
109		5,20 Punto hidráulico 1/2", incluye: accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	1 día	mié 26/11/25	jue 27/11/25	$ 93.218,00	99
110		5,21 Punto sanitario de 2" en PVC, Incluye tubería PVC sanitaria x 2 pulg, accesorios, soldadura líquida PVC, limpiador removedor para PVC (760 gr.).	1 día	mié 26/11/25	jue 27/11/25	$ 144.961,00	99
111		5,22 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBOS LED PARA LAMPARAS DE 35X125CM 18 W O SIMILAR	0 días	lun 1/12/25	lun 1/12/25	$ 0,00	103
112		5,23 SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES EXTERIORES DE EMPOTRAR TIPO LED 2000 Lm 200W-BLANCA Ip 65	1 día	mar 2/12/25	mar 2/12/25	$ 2.455.220,00	103
113		5,24 SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLEROS Y ACOMETIDAS EN S/E PRINCIPAL	1 día	mar 2/12/25	mar 2/12/25	$ 1.776.368,00	103
114		**6 OBRAS ELECTRICAS**	**39 días**	**jue 11/09/25**	**jue 30/10/25**	**$ 3.513.307,00**	
115		**6.1 ILUMINACIONES-FUENTE**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**	
116		6,1,1 Proyfoco SS0155W - Luz LED pequeña de 6 pulgadas para piscina o spa para nicho hormado con cable de 50 pies (controlador incluido) FUENTE DE VOLTAJE INCLUIDA -colores de luz LED's: (incluye el encargo de las nuevas lamparas y retiro de la existente)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
117		6,1,2 Suministro e instalacion de registro prefabricado en PVC de 40X40X30 tapa resistente a penetracion de agua con tornilleria en acero inoxidable	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
118		6,1,3 Salida iluminacion tuberia sch40 1" incluye accesorios y terminaciones calibrado encachetado tipo exterior punto a punto 3X12 soldado en extremos de las canalizacion con Sikaboom expansible nicho para luminaria especificada	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
119		6,1,4 Tablero en acero inoxidable de 0,80*0,60*0,25 doble fondo en fibra con barraje de tierra y retorno y barraje de Fase y proteccion bifasica en 1*30 amp breaker riel con riel de soporte	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
120		6,1,5 suministro e instalpcion Breaker de proteccion de iluminacion en tablero de circuitos de cuarto de bombas 1x30 gfci incluye circuito alimentador de tablero electrico de servicios existent en cuarto de bombas a tablero de control de iluminacion	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
121		**6.2 MANTENIMIENTO PREVENTIVO-FUENTE**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**	
122		6,2,1 Mantenimiento de las boquillas de los chorros, (incluye desmonte, pulido e instalacion)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
123		6,2,2 Mantenimiento a filtro de arena con suministro de insumo de filtrado (arena, capacidad aprox 1m3)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
124		**6.3 MANTENIMIENTO PREVENTIVO-BOMBA**	**8 días**	**lun 20/10/25**	**jue 30/10/25**	**$ 3.513.307,00**	
125		6,3,1 Mantenimiento preventivo y suministro de repuesto a bomba de impulsion de 15HP (incluye cambio de sellos, cambio de rodamientos, pintura anticorrosiva, mantenimiento de los mecanismos de marcha), WEG MODELO 12DEC2214 10DSG1820 (INCLUYE DESMONTE, TRANSPORT	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	46CC
126		6,3,2 Mantenimiento preventivo y suministro de repuesto a bomba de impulsion de 12.5HP (incluye cambio de sellos, cambio de rodamientos, pintura anticorrosiva, mantenimiento de los mecanismos de marcha), WEG MODELO 07DEZTC-0170255267 (INCLUYE DESMONTE, TRANSPORT	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	125CC
127		6,3,3 Mantenimiento preventivo y suministro de repuesto a bomba de impulsion de 5HP (incluye cambio de sellos, cambio de rodamientos, pintura anticorrosiva, intura anticorrosiva, mantenimiento de los mecanismos de marcha), CENTRIFUGA MODELO 031333 220/230V AMP 1	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	125CC
128		6,3,4 Adecuacion cuarto de bombas reorganizar instalaciones	0 días	lun 20/10/25	lun 20/10/25	$ 0,00	45
129		6,3,5 S,E,I de tablero de control de bombas con todos los componente deacuerdo a especificaciones tecnicas	0 días	lun 20/10/25	lun 20/10/25	$ 0,00	128
130		6,3,6 S,E,I de extractor de aire 12" a 110V, Incluye hechura del orificio, resane y anclaje	0 días	lun 20/10/25	lun 20/10/25	$ 0,00	128
131		6,3,7 Salida para extractores en cable numero 12 en tuberia MT de 3/4	0 días	lun 20/10/25	lun 20/10/25	$ 0,00	45
132		6,3,8 Salida para tomacorriente doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	1 día	lun 20/10/25	mar 21/10/25	$ 911.613,00	45
133		6,3,9 Salida para iluminacion en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	1 día	lun 20/10/25	mar 21/10/25	$ 1.559.144,00	45
134		6,3,10 S,E,I de tablero de circuitos de 36 puestos con espacio para totalizador, Incluye cableado, accesorios de instalacion y fijacion,	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	36
135		6,3,11 S,E,I de breaker de 3x100 Amp regulable, Incluye accesorios de instalacion y fijacion,	0 días	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 0,00	134
136		6,3,12 S,E,I de bombas sumergibles de 1,0HP a 110V, (1 para el achique de emergencia para el cuarto de electrobombas, y 1 para el achique de la paloma)	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 1.282.950,00	134
137		**6.4 MANTENIMIENTO PREVENTIVO-SUBESTACION ELECTRICA TRANSFORMADOR DE 400 Kva**	**7 días**	**jue 11/09/25**	**vie 19/09/25**	**$ 0,00**	
138		6,4,1 Retorque de terminales	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	77CC
139		6,4,2 Aspirado, soplado y secado con nitrogeno, aplicación de aditivos para limpiar devanados	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	138
140		6,4,3 Pruebas electricas (resistencia, aislamientos, ohmia, prueba polo a tierra	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	144
141		6,4,4 Limpieza de zona, y señalizacion con normas de seguridad	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	139
142		6,4,5 Mantenimiento de pintura interna y externas (paredes) int4	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
143		6,4,6 Suministro y cambio de cerraduras en puerta de acceso	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	141
144		6,4,7 Suministro e instalacion salida de tomacorriente a 110V tuberia emt y accesorios cabezal incluye tomacorriente	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	141
145		**6.5 MANTENIMIENTO PREVENTIVO-SECCIONADOR**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**	
146		6,5,1 Mantenimiento limpieza de conductores terminales y cuchilla	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
147		6,5,2 Mantenimiento de gabinete (limpieza general y pintura en puntos oxidados)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
148		6,5,3 Mantenimiento de sistema mecanico (prueba de disparo)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	

EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
149		**6.6 MANTENIMIENTO PREVENTIVO-TABLERO ELECTRICO PRINCIPAL**	**0 días**	**vie 19/09/25**	**vie 19/09/25**	**$ 0,00**	
150		6.6.1 Mantenimiento de gabinete (limpieza general y pintura en puntos oxidados)	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	151
151		6.6.2 Mantenimiento de barraje	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	152
152		6.6.3 Retorque de terminales	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	153
153		6.6.4 Mantenimiento de la acometida	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	140
154		6.6.5 Mantenimiento de los breakers	0 días	vie 19/09/25	vie 19/09/25	$ 0,00	151
155		**6.7 SUMINISTRO DE LINEA-TABLERO ELECTRICO PRINCIPAL**	**0 días**	**jue 30/10/25**	**jue 30/10/25**	**$ 0,00**	
156		6.7.1 Suministro e instalacion de T de 2"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	46CC
157		6.7.2 Suministro e instalacion de codo de 2"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	46CC
158		6.7.3 Suministro e instalacion de union universal de 2"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	46CC
159		6.7.4 Suministro e instalacion de niples de 2" de 10cm	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
160		6.7.5 Suministro e instalacion de niples de 1"1/2 de 80cm	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
161		6.7.6 Suministro e instalacion de niples de 1"1/2 de 70cm	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
162		6.7.7 Suministro e instalacion de niples de 2"1/2 de 10cm	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
163		6.7.8 Suministro e instalacion de union de 2" 1/2	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
164		6.7.9 Suministro e instalacion de reduccion de 2"1/2 a 2"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	158
165		6.7.10 Suministro e instalacion de union universal de 1"1/2	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
166		6.7.11 Suministro e instalacion de niple de 1" 1/2 de 120cm	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
167		6.7.12 Suministro e instalacion de uniones de 1"1/2	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
168		6.7.13 Suministro e instalacion codo de 1"1/2	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
169		6.7.14 Suministro e instalacion de union universal de 4"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
170		6.7.15 Suministro e instalacion reduccion de 4" a 3"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
171		6.7.16 Suministro e instalacion de niple de 20cm de 4"	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	159
172		**7 OBRAS DE RESTAURACION DE OBELISCO Y ESCULTURAS**	**66 días**	**lun 29/09/25**	**lun 2/02/26**	**$ 1.371.402.024,00**	
173		7.1 Obras de restauración de para 5 Esculturas de Gran formato y obelisco 3 millones. La eliminación de elementos faltantes en Mármol o intervención y recuperación del todo el obelisco, limpieza y mantenimiento y patina de 6 Bustos que tienen una Altura de 3 m	66 días	lun 29/09/25	lun 2/02/26	$ 1.371.402.024,00	18
174		**8 CENTRO DE ATENCION AL TURISMO**	**81 días**	**jue 11/09/25**	**mar 30/12/25**	**$ 2.827.698.771,25**	
175		**8.1 PRELIMINARES**	**11 días**	**jue 11/09/25**	**mié 24/09/25**	**$ 119.241.048,60**	
176		8.1.1 Localización, trazado, replanteo y nivelación.	1 día	mar 23/09/25	mié 24/09/25	$ 1.351.426,32	131
177		8.1.2 Cerramiento en laminas de zinc h=2,0 m , incluye listones de madera 1" x 2" y mantenimiento durante la obra	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	11/09
178		8.1.3 Demolición de muro en drywall (incluye retiro de material sobrante y disposición final en R.S.)	1 día	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	$ 592.541,90	2CC-1 día
179		8.1.4 Demolición de muros en mampostaria en 10-15cm, incluye desmonte de elementos ubicados en los vanos (marcos, puertas y ventanas) y desmonte de dutcharia embebida en los muros, (incluye retiro y disposicion final de escombros en sitio autorizado por la autor	1 día	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	$ 1.160.317,60	178CC
180		8.1.5 DEMOLICION DE PANELES PREFABRICADOS PARA DIVISIONES INTERNAS EN MADERA (INC. RETIRO DE SOBR.)	1 día	sáb 13/09/25	lun 15/09/25	$ 176.946,34	179
181		8.1.6 DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	1 día	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	$ 1.454.435,00	178CC
182		8.1.7 Picada de Enchape de pisos y muros, bases de meson, (incluye retiro de material sobrante y disposición final en R.S.)	3 días	lun 15/09/25	jue 18/09/25	$ 8.316.401,88	185
183		8.1.8 DESMONTE PUERTAS CON MARCOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	1 día	lun 15/09/25	mar 16/09/25	$ 1.233.460,00	180
184		8.1.9 Desmonte de Cielo raso (incluye retiro y disposicion final de escombros en sitio autorizado por la autoridad ambiental)	2 días	mar 16/09/25	jue 18/09/25	$ 10.755.072,00	183
185		8.1.10 Demolicion de meson en concreto para lavamanos, (incluye retiro de material sobrante y disposicion final en R.S.) e=8cm	1 día	sáb 13/09/25	lun 15/09/25	$ 791.817,88	181
186		8.1.11 Desmonte de baranda o similar, incluye acarreo y disposición a lugar autorizado.	1 día	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	$ 3.611.997,52	178CC
187		8.1.12 Escarificacion de muros (incluye retiro de material sobrante y disposición final en R.S.)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	11/09
188		8.1.13 Demolición de losas de concreto y/o adoquín/desmonte de pisos y/o planillas, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	1 día	lun 15/09/25	mar 16/09/25	$ 538.076,16	185
189		8.1.14 Desmonte de Muros en Madera/Vidrio existente	1 día	jue 18/09/25	vie 19/09/25	$ 1.092.341,92	182
190		8.1.15 Desmonte de Estructuras metálicas (no incluye rejas)	3 días	jue 18/09/25	lun 22/09/25	$ 5.283.375,87	184
191		8.1.16 Desmonte de cubierta (GENERAL)	1 día	lun 22/09/25	mar 23/09/25	$ 818.244,00	190
192		8.1.17 Suministro e instalacion de llmas para gas con manguera PEALPE de 1/2" incluye accesorios y conexión a red existente	1 día	vie 12/09/25	sáb 13/09/25	$ 1.541.940,00	178CC
193		8.1.18 Suministro e instalacion de punto para gas con codo galvanizado 1/2" incluye accesorios y conexión a red existente	1 día	sáb 13/09/25	lun 15/09/25	$ 122.272,00	192
194		8.1.19 Acometida de linea de GAS desde la tuberia de distribucion hasta el punto de obra. Incluye todos los tramites y materiales para su correcta instalacion.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	11/09
195		8.1.20 Acarreo de materiales y disposicion final de residuos solidos	1 día	mar 23/09/25	mié 24/09/25	$ 80.797.500,00	191
196		**8.2 MAMPOSTERIA Y PAÑETES**	**16 días**	**jue 11/09/25**	**mar 30/09/25**	**$ 25.113.830,50**	
197		8.2.1 MUROS EN SUPERBOARD EN LAMINA DE 10 MM, MUROS DOBLE CARA, ANCHO DE MURO EN PERFILERIA BASE 9 PARA ZONAS INTERNAS	5 días	mié 24/09/25	mar 30/09/25	$ 17.508.242,30	176
198		8.2.2 Pañete sobre muros interior y exterior, impermeabilizado con sika mortero 101 o similar en paredes y placa de cubierta,	2 días	mié 24/09/25	vie 26/09/25	$ 7.605.588,20	176
199		8.2.3 Resane de fisuras con Sikadur®-35 Hi-Mod LV H Mac. - 1cm.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	11/09
200		**8.3 CUBIERTA**	**13 días**	**mié 1/10/25**	**vie 17/10/25**	**$ 368.305.283,60**	
201		8.3.1 Plantilla de nivelacion contrapiso de 7 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatacion	3 días	mié 1/10/25	vie 3/10/25	$ 330.316.204,00	197
202		8.3.2 Impermeabilización de placa canal con manto esfl, con foil de aluminio. Incluye imprimacion con emulsion asfaltica y aplicación de Bronceadestico Gris, Incluye preparacion de superficie segun estado actual.	10 días	sáb 4/10/25	vie 17/10/25	$ 36.663.745,60	201
203		8.3.3 Instalacion de rejilla de sobreponer en puntos de desague existentes en placa de cubierta.	1 día	jue 16/10/25	vie 17/10/25	$ 722.334,00	202FF
204		**8.4 ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES**	**15 días**	**mar 28/11/25**	**vie 5/12/25**	**$ 117.793.092,40**	
205		8.4.1 Suministro e instalacion de enchape de Piso en piedra travertino largo Ibre (incluye local) de 30,5x61x2cm	8 días	mar 25/11/25	jue 4/12/25	$ 93.877.646,60	207
206		8.4.2 Suministro e instalacion de enchape pisos tipo porcelana antideslizante gris o similar. Formato de 60x60cm	3 días	mar 25/11/25	vie 28/11/25	$ 8.601.664,87	207
207		8.4.3 Suministro e instalacion de enchape de 20,5 x 20,5 blanco o similar. Incluye vin plastico para mesones de lavamanos y mural.	6 días	mar 18/11/25	mar 25/11/25	$ 11.982.289,44	208
208		8.4.4 MESONES EN CONCRETO DE 3,000 PSI e=10cm, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA DE 3/8"	0 días	mar 18/11/25	mar 18/11/25	$ 0,00	318
209		8.4.5 Reinstalación de Piso en Adoquin Peatonal 10x20x8 o similar, incluye cama de arena y sellos	0 días	sáb 29/11/25	sáb 29/11/25	$ 0,00	233
210		8.4.6 Suministro e instalación de Piso en Adoquin Peatonal 10x20x8 o similar, incluye cama de arena y sellos	0 días	sáb 29/11/25	sáb 29/11/25	$ 0,00	209
211		8.4.7 GRANITO PULIDO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, PLATINAS EN ALUMINIO, GRANITO NO. 2, INCLUYE DESBASTADA, PULIDA Y BRILLADA Y SALPICADERO	0 días	mar 18/11/25	mar 18/11/25	$ 0,00	208
212		8.4.8 Suministro e instalacion de zocalo de Piso en piedra travertino largo Ibre	1 día	vie 5/12/25	vie 5/12/25	$ 2.607.473,60	205
213		8.4.9 Suministro e instalacion de zocalo para pisos tipo porcelana Blanco o similar	1 día	vie 28/11/25	sáb 29/11/25	$ 724.631,80	206

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
214		**8.5 FACHADA**	**9 días**	**sáb 6/12/25**	**jue 18/12/25**	**$ 117.198.278,30**	
215		8.5.1 Suministro e instalación de muro flotante exterior en vidrio templado de 12 mm, incluye herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	5 días	sáb 6/12/25	sáb 13/12/25	$ 77.113.002,45	212
216		8.5.2 Suministro e instalación de divisiones interiores en vidrio templado de 10 mm, incluye herrajes, y perfilería color negro y todo lo necesario para su correcto funcionamiento e incluye película sandblasting	2 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	$ 12.598.064,00	218
217		8.5.3 Reinstalacion de baranda peatonal en tubería galvanizada o inoxidable, Incluye instalacion y accesorios de anclajes como platinas y pernos, Incluye acarreo interno en punto de acopio temporal.	0 días	sáb 13/12/25	sáb 13/12/25	$ 0,00	219CC
218		8.5.4 Mantenimiento de baranda peatonal en tubería galvanizada o inoxidable, Incluye instalacion y accesorios de anclajes como platinas y pernos, Incluye acarreo interno en punto de acopio temporal.	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 3.172.421,85	217
219		8.5.5 Suministro e instalacion de cristaleado arquitectonico en listones de madera de 3"x6" de celba roja segun diseño, para estructuras de cubierta y muros portantes en fachadas, Referencia igual o similar a SLIDING SHUTTERS de Hunter Douglas.	3 días	sáb 13/12/25	mié 17/12/25	$ 24.394.200,00	215
220		**8.6 ESTUCO, CIELO RASO Y PINTURAS**	**27 días**	**mar 14/11/25**	**lun 22/12/25**	**$ 70.042.729,18**	
221		8.6.1 Pintura tipo 1 vinilico o similar de pintuco 2 manos en muros y cielo raso interior	6 días	vie 12/12/25	vie 19/12/25	$ 8.652.370,50	237
222		8.6.2 Suministro y aplicación de pintura Koraza para exterior incluye lavada de fachadas con hidrolavio al 10%, color similar a Pantone PQ-15-1107CX	5 días	vie 12/12/25	lun 22/12/25	$ 5.460.134,00	223CC
223		8.6.3 Estuco plastico sobre muros interior y exterior	5 días	lun 1/12/25	vie 5/12/25	$ 2.604.774,78	224
224		8.6.4 CUBIERTA Y CIELO RASO EN SUPERBOARD EN LAMINA DE 10 MM. PERFILERIA BASE. Incluye sistema de andamios certificados. Incluye pintura de acabado en acrilico.	10 días	mar 18/11/25	sáb 29/11/25	$ 57.325.440,00	318
225		**8.7 REDES HIDRO-SANITARIAS**	**64 días**	**mié 24/09/25**	**lun 22/12/25**	**$ 101.746.907,00**	
226		**8.7.1 APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES**	**64 días**	**mié 24/09/25**	**lun 22/12/25**	**$ 66.360.771,00**	
227		8.7.1.1 Suministro e instalacion de Lavamanos empotrado, incluye grifería institucional de alto grafico y mueble según referencia. Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria o hidraulicas)	1 día	mar 9/12/25	mié 10/12/25	$ 7.875.630,00	230
228		8.7.1.2 Suministro e instalacion de Lavamanos institucional, incluye grifería tipo push (Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria e hidraulicas)	1 día	mar 9/12/25	mié 10/12/25	$ 2.197.308,00	230
229		8.7.1.3 Suministro e instalacion de Lavamanos de colgar para niños (Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria e hidraulicas)	0 días	mar 9/12/25	mar 9/12/25	$ 0,00	230
230		8.7.1.4 Suministro e instalación de sanitario institucional blanco tipo Asiacon o similar incluye Grifería y accesorios.	1 día	sáb 6/12/25	mar 9/12/25	$ 13.988.895,00	212
231		8.7.1.5 Suministro e instalacion de Sanitarios para niños (Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria o hidraulicas)	1 día	sáb 6/12/25	mar 9/12/25	$ 1.004.006,00	212
232		8.7.1.6 Suministro e instalacion de ducha telefonica tipo column	0 días	mié 10/12/25	mié 10/12/25	$ 0,00	227
233		8.7.1.7 SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES METALICAS INOXIDABLE 304 PARA BATERIAS DE BAÑOS, ALTURA VARIABLE SEGUN DISEÑO	2 días	mar 9/12/25	jue 11/12/25	$ 9.804.864,00	230
234		8.7.1.8 Suministro e instalación de espejos para baños de 6 mm Tintado	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 2.296.576,00	240
235		8.7.1.9 Construccion de Lavatrapero (L:60 x0.60x0.50 incluye impermeabilizacion	2 días	mié 24/09/25	vie 26/09/25	$ 377.214,00	197CC
236		8.7.1.10 Suministro e instalación de orinal institucional con fluxometro blanco tipo Colta o similar incluye Grifería y accesorios.	1 día	mié 10/12/25	jue 11/12/25	$ 6.458.628,00	227
237		8.7.1.11 Suministro e instalacion de Lavaplatos institucional, incluye grifería monoblanco (Incluye mantenimientos de tuberias sanitaria o hidraulicas)	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 646.257,00	236
238		8.7.1.12 Suministro e instalacion de dispensador de jabon liquido institucional para baños	1 día	vie 19/12/25	sáb 20/12/25	$ 1.095.570,00	221
239		8.7.1.13 Suministro e instalacion de dispensador de papel higienico institucional para baños	1 día	vie 19/12/25	sáb 20/12/25	$ 2.120.646,00	221
240		8.7.1.14 Suministro e instalacion de barra abatible en acero para baños Discapacitados	1 día	vie 19/12/25	sáb 20/12/25	$ 384.218,00	221
241		8.7.1.15 TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (incluye atraque en concreto). Incluye accesorios como codos, tee y tapones.	2 días	jue 2/10/25	vie 3/10/25	$ 7.586.980,00	246CC+3 días
242		8.7.1.16 TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (incluye atraque en concreto). Incluye accesorios como codos, tee y tapones.	2 días	sáb 4/10/25	mar 7/10/25	$ 2.605.812,00	241
243		8.7.1.17 TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (incluye atraque en concreto). Incluye accesorios como codos, tee y tapones.	3 días	mar 7/10/25	jue 9/10/25	$ 2.875.480,00	242
244		8.7.1.18 Construccion de regata para instalacion de tuberia de 6" a 10" en muros y pisos, Incluye disposicion final de residuos.	2 días	lun 29/09/25	mar 30/09/25	$ 4.107.780,00	258
245		8.7.1.19 Sello de regata para instalacion de tuberia de 6" a 10" en muros y pisos.	1 día	jue 9/10/25	vie 10/10/25	$ 1.695.570,00	243
246		8.7.1.20 Excavación manual de material heterogeneo de 0,0m < H ≤ 2.00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad, Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformación y compactacion de su	4 días	lun 29/09/25	jue 2/10/25	$ 1.698.048,00	244CC
247		8.7.1.21 Registro sanitario en concreto reforzado Cmto ~1200kg/m3 A/A=0.45 de 60cm x 60cm h=70cm. Incluye tapa en concreto.	3 días	vie 26/09/25	mar 30/09/25	$ 12.767.671,00	235
248		8.7.1.22 Punto sanitario de 4" en PVC. Incluye tubería PVC sanitaria x 4 pulg, incluye accesorios, soldadura líquida PVC, limpiador removedor para PVC (150 gr.).	1 día	mar 7/10/25	mié 8/10/25	$ 1.235.676,00	242
249		8.7.1.23 Instalacion de punto de aguas de escorrentia superficial	1 día	vie 10/10/25	mié 15/10/25	$ 1.106.492,00	245
250		**8.7.2 INSTALACIONES DE TUBERÍAS HIDRAULICAS**	**12 días**	**mié 24/09/25**	**vie 5/12/25**	**$ 17.388.138,00**	
251		8.7.2.1 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1/2" en PVC RDE 13.5.	1 día	mié 24/09/25	jue 25/09/25	$ 688.333,00	197CC
252		8.7.2.2 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 3/4" en PVC RDE 21	1 día	mié 24/09/25	jue 25/09/25	$ 743.715,00	253CC
253		8.7.2.3 Punto hidráulico 1/2", incluye accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	1 día	jue 25/09/25	vie 26/09/25	$ 2.182.706,00	251
254		8.7.2.4 Punto hidráulico 3/4", incluye accesorios, limpiador, pegante y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	1 día	jue 25/09/25	vie 26/09/25	$ 334.254,00	252
255		8.7.2.5 Suministro e instalación de Llave De Control Red White De 1/2"	1 día	mié 24/09/25	jue 25/09/25	$ 289.812,00	253CC
256		8.7.2.6 Suministro e instalación de Llave De Control Red White De 3/4"	1 día	mié 24/09/25	jue 25/09/25	$ 369.288,00	252CC
257		8.7.2.7 Instalacion de aparatos hidro sanitarios, Incluye consumibles y accesorios de conexcion.	0 días	vie 5/12/25	vie 5/12/25	$ 0,00	212
258		8.7.2.8 Suministro e instalacion de pasamuros Ø 1 1/2" para tuberia de succion y descarga en Cuarto de Bombas.	2 días	jue 25/09/25	sáb 27/09/25	$ 3.171.885,00	251
259		8.7.2.9 Suministro e instalacion de soporte para tuberia sanitaria aerea de 6".	1 día	sáb 4/10/25	lun 6/10/25	$ 2.214.624,00	241
260		8.7.2.10 Inspeccion y mantenimiento de registro sanitarios. Incluye disposicion final de residuos.	1 día	vie 26/09/25	sáb 27/09/25	$ 4.105.076,00	253
261		8.7.2.11 Prueba de servicio parcial de la red hidraulica en interi	2 días	lun 29/09/25	mar 30/09/25	$ 821.916,00	258
262		8.7.2.12 Punto sanitario de 2" en PVC. Incluye tubería PVC sanitaria x 2 pulg, accesorios, soldadura líquida PVC, limpiador removedor para PVC (150 gr.).	1 día	jue 9/10/25	vie 10/10/25	$ 2.460.737,00	243
263		**8.8 CARPINTERIA METALICA Y MADERA**	**2 días**	**sáb 6/12/25**	**mié 10/12/25**	**$ 8.292.134,04**	
264		8.8.1 SUM. INST. VENTANA ALUMINIO VIDRIO INCLUYE MARCO, CERRADURA Y PINTURA ALUMINIO ANONIZADO COLOR NEGRO	2 días	sáb 6/12/25	mié 10/12/25	$ 3.705.328,04	212

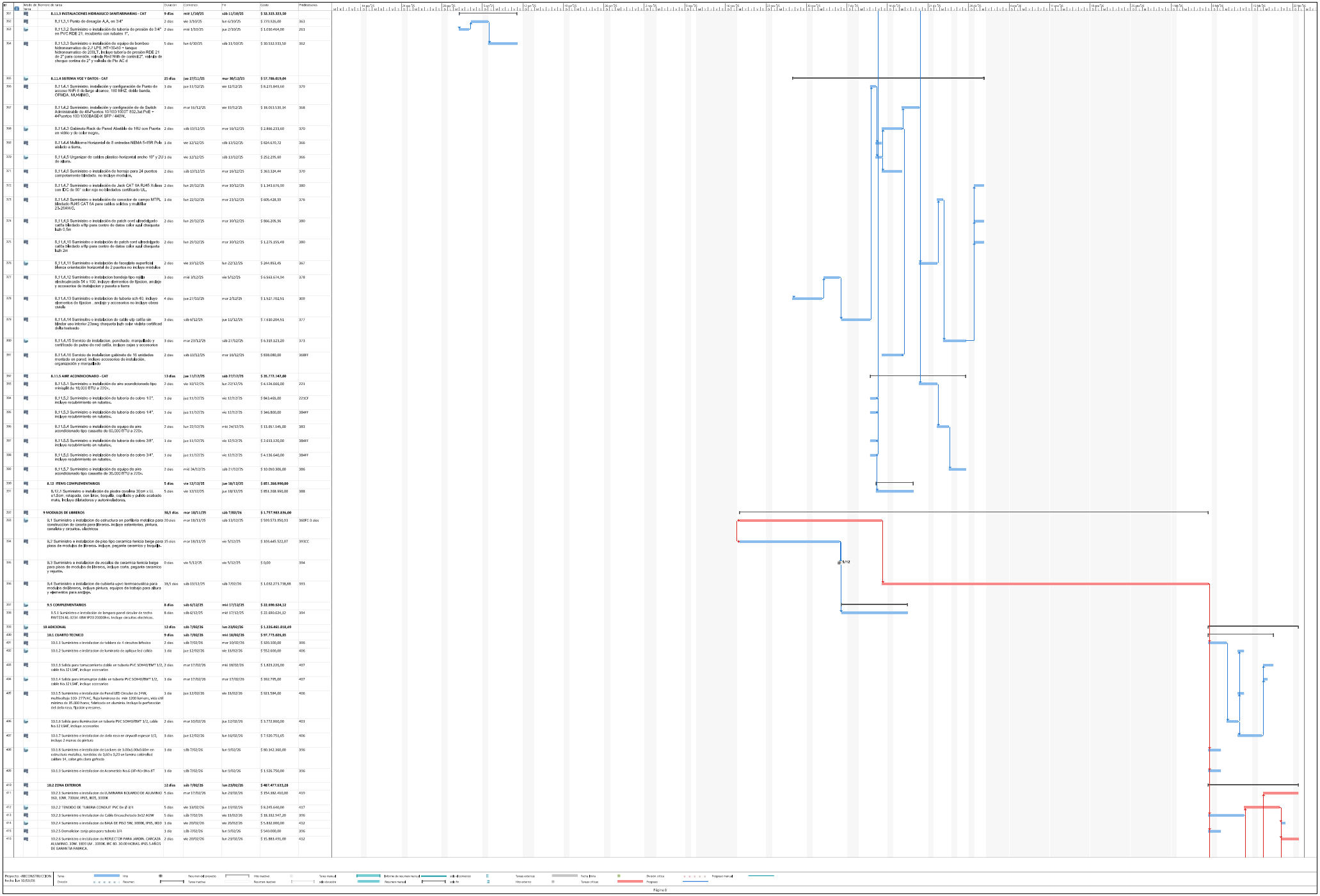
EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
265		8.5.2 Suministro e instalacion de Puertas entamboradad en RH color cedro, abatible 0.80 x 2.2m	1 día	sáb 6/12/25	mar 9/12/25	$ 2.413.204,00	212
266		8.5.3 Suministro e instalacion de Puertas entamboradad en RH color cedro, abatible 0.80 x 2.2m	0 días	mar 9/12/25	mar 9/12/25	$ 0,00	265FF
267		8.5.4 Suministro e instalacion de Puertas entamboradad en RH color cedro, abatible 0.70 x 2.2m	1 día	sáb 6/12/25	mar 9/12/25	$ 2.122.652,00	265FF
268		**8.9 CABLEADO ESTRUCTURADO DE CORRIENTE, LUCES, HVAC Y ACOMETIDA DE SUBESTACION**	**58 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 29/11/25**	**$ 175.359.226,00**	
269		**8.9.1 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**45 días**	**jue 11/09/25**	**vie 7/11/25**	**$ 113.266.123,00**	
270		8.9.1.1 Salida para tomacorriente doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF. incluye accesorios	3 días	vie 17/10/25	mar 21/10/25	$ 7.596.775,00	288
271		8.9.1.2 Salida para tomacorriente GFCI en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF. incluye accesorios	2 días	vie 17/10/25	lun 20/10/25	$ 830.328,00	288
272		8.9.1.3 SALIDA MAS TOMA INCRUSTAR 20 AMPERIOS 250 V TRIFILAR	2 días	vie 17/10/25	lun 20/10/25	$ 2.429.400,00	288
273		8.9.1.4 Salida para interruptor doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF. incluye accesorios	2 días	vie 17/10/25	lun 20/10/25	$ 5.805.925,00	288
274		8.9.1.5 Salida para interruptor sencillo en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF. incluye accesorios	1 día	mar 21/10/25	mié 22/10/25	$ 905.276,00	270
275		8.9.1.6 Salida para interruptor triple en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF. incluye accesorios	1 día	mar 21/10/25	mié 22/10/25	$ 1.336.325,00	270
276		8.9.1.7 Suministro e instalación de interruptor sencillo, Referencia Lumitex. linea Kora o similar. incluye cableado en alambre de cobre No. 12 AWG. tuberia EMT de ø1/2". reseñas y conectores.	1 día	mié 22/10/25	jue 23/10/25	$ 800.295,00	274
277		8.9.1.8 Suministro e instalación de interruptor doble. Referencia Lumitex. linea Kora o similar. incluye cableado en alambre de Cu No. 12 AWG. reseñas y conectores.	1 día	lun 20/10/25	mar 21/10/25	$ 186.735,00	273
278		8.9.1.9 Suministro e instalación de interruptor triple. Referencia Lumitex. linea Kora o similar. incluye cableado en alambre de Cu No. 12 AWG. reseñas y conectores.	1 día	mié 22/10/25	jue 23/10/25	$ 284.001,00	275
279		8.9.1.10 Suministro e instalación de Panel LED Circular de 18W, diámetro 9". tipo Código P24331, multivoltaje 100-277VAC. flujo luminoso de 1200 lumens. vida útil mínimo de 35.000 horas. fabricada en aluminio. Incluye la perforación del cielo raso. cableado para	2 días	jue 23/10/25	sáb 25/10/25	$ 2.073.984,00	278
280		8.9.1.11 TABLERO T-04 24 CTOS-3F-TWP CON PROTECCIONES	1 día	lun 27/10/25	lun 27/10/25	$ 6.247.678,00	279
281		8.9.1.12 SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE 15-20 AMP	1 día	mar 28/10/25	mar 28/10/25	$ 1.491.966,00	280
282		8.9.1.13 Adecuacion de acometida parcial de 24 circuitos con totalizador 100-125A	2 días	mié 29/10/25	jue 30/10/25	$ 1.816.996,00	281
283		8.9.1.14 Adecuacion de acometida parcial de 24 circuitos con totalizador 150-200A	2 días	mié 29/10/25	jue 30/10/25	$ 2.267.879,00	281
284		8.9.1.15 TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT PVC De Ø 3/4"	3 días	vie 3/10/25	mar 7/10/25	$ 3.064.250,00	232CC+2 días
285		8.9.1.16 TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT PVC De Ø 1/2"	2 días	mar 7/10/25	jue 9/10/25	$ 2.296.900,00	284
286		8.9.1.17 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 3", EN ZANJA SUBTERRANEA, SIN CABLEADO, Incluye tapa ciega y relleno posterior con el mismo material de excavacion.	0 días	mar 30/09/25	mar 30/09/25	$ 0,00	197
287		8.9.1.18 Ramal en 3No.12 LH en tuberia 1/2" PVC SCH40 /EMT	3 días	jue 9/10/25	mar 14/10/25	$ 26.885.200,00	285
288		8.9.1.19 Ramal en 3No.14 LH en tuberia 1/2" PVC SCH40 /EMT	3 días	mar 14/10/25	vie 17/10/25	$ 26.058.000,00	287
289		8.9.1.20 SERVICIO DE INSTALACION, PONCHADO, MARQUILLADO Y PRUEBAS DE PUNTO ELECTRICO	2 días	mié 5/11/25	vie 7/11/25	$ 5.101.025,00	283FC+3 días
290		8.9.1.21 Revisión de instalaciones eléctricas y puesta en marcha verificación todos los circuitos se incluye caida de bajo en halogeno calibre 12	1 día	mié 5/11/25	jue 6/11/25	$ 2.467.161,00	289CC
291		8.9.1.22 Reinstalación de Piso en Adoquin Peatonal 10x20x6 o similar. incluye cama de arena y sellos	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
292		8.9.1.23 Construccion de rozata para instalacion de tuberia de 6" a 10" en muros y pisos. Incluye disposicion final de residuos.	3 días	mié 1/10/25	vie 3/10/25	$ 12.323.340,00	197
293		8.9.1.24 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 1/0 PARA ACOMETIDA DE SUBESTACION A TABLERO DE DISTRIBUCION OFICINAS	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	283
294		8.9.1.25 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 2 PARA ACOMETIDA DE SUBESTACION A TABLERO DE DISTRIBUCION OFICINAS	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	283
295		8.9.1.26 ACOMETIDA GENERAL DESDE PLANTA DE EMERGENCIA HASTA TABLERO GENERAL DE B, T, EN 2 DUCTO DE 3" CON 9#4/0 HFFR-LS+ 2#2 AWG	0 días	jue 30/10/25	jue 30/10/25	$ 0,00	283
296		**8.9.2 SISTEMA DE CCTV**	**11 días**	**vie 7/11/25**	**jue 27/11/25**	**$ 42.883.816,00**	
297		8.9.2.1 CAMARA IP TIPO DOMO METALICO 4MP@30FPS 2.8MM FOV 104° WDR 120DB IP67 IK10 H.265+ IR 30M 2 WS POE	2 días	mar 18/11/25	jue 20/11/25	$ 10.787.504,00	306
298		8.9.2.2 NVR 32CH H.265+ DECODIFICACION 4CH@4K O 16CH@2MP AB ENTRADA 320MBPS 8 SATA 2 HDMI	1 día	vie 21/11/25	sáb 22/11/25	$ 7.307.250,00	303
299		8.9.2.3 SWITCH POE CAPA 3 24 PUERTOS GIGABIT + 4 PUERTOS SEGMNT SFP UPLINK IEEE 802.3 AF/AT SALIDA TOTAL MAX 370W	1 día	vie 21/11/25	sáb 22/11/25	$ 3.536.760,00	303
300		8.9.2.4 DISCO DURO DE 10TB ESPECIAL PARA CCTV	1 día	vie 21/11/25	sáb 22/11/25	$ 2.675.191,00	303
301		8.9.2.5 ORGANIZADOR HORIZONTAL 2U 6 PULGADAS TAPA	1 día	jue 20/11/25	vie 21/11/25	$ 541.173,00	297
302		8.9.2.6 CONECTOR JACK FUTP CAT 6A NEGRO BULK SIEMON	1 día	mar 18/11/25	mié 19/11/25	$ 796.292,00	306
303		8.9.2.7 PLUG ZPLUG CAT 6A RJ45 SIEMON	1 día	mar 18/11/25	mié 19/11/25	$ 1.654.450,00	306
304		8.9.2.8 PCORD FUTP CAT 6A AZUL 1M 26AWG ULTRA DELGADO SIEMON	1 día	mar 18/11/25	mié 19/11/25	$ 1.399.314,00	306
305		8.9.2.9 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION, ANCLAJE Y ACCESORIOS NO INCLUYE OBRAS CIVIL	1 día	vie 7/11/25	sáb 8/11/25	$ 836.360,00	289
306		8.9.2.10 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORÍA 5A CERO HALOGENOS LZOH	2 días	sáb 8/11/25	mar 18/11/25	$ 6.548.970,00	305
307		8.9.2.11 SERVICIO DE INSTALACION, PONCHADO, MARQUILLADO Y CERTIFICADO DE PUTNO DE RED	3 días	sáb 22/11/25	lun 24/11/25	$ 4.674.972,00	300
308		8.9.2.12 CATEA, INCLUYE CAJAS Y ACCESORIOS SERVICIO DE INSTALACION DE CAMARAS IP ALTURA MAXIMA 4 METROS INCLUYE CONFIGURACION	2 días	sáb 8/11/25	mar 18/11/25	$ 1.298.944,00	305
309		8.9.2.13 SERVICIO DE CONFIGURACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE CCTV SEGÚN REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE	3 días	lun 24/11/25	jue 27/11/25	$ 770.536,00	307
310		**8.9.3 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS**	**13 días**	**vie 7/11/25**	**sáb 29/11/25**	**$ 19.287.347,00**	
311		8.9.3.1 PANEL DETECCIÓN DE INCENDIO DIRECCIONABLE 1 BUCLE HASTA 64 DISPOSITIVOS GABINETE PEQUEÑO ROJO. INCLUYE APP PARA MONITOREO Y CONTROL REMOTO CUMPLIMIENTO EN54	1 día	mar 25/11/25	mié 26/11/25	$ 5.365.752,00	316
312		8.9.3.2 CAÑEPER REPETIDORA PARA PANELES PREVIDIA COMPACT PREVIDIA MAX Y PREVIDIA ULTRAVOX VERSION ESTANDAR, COLOR ROJO. CUMPLIMIENTO	1 día	mié 26/11/25	jue 27/11/25	$ 2.221.712,00	311
313		8.9.3.3 DETECTOR DE HUMO OPTICO DIRECCIONAL SERIE ENSA. SENSIBILIDAD CONFIGURABLE. CUMPLIMIENTO EN54 Y UL PARA PANELES PREVIDIA COMPACT Y PREVIDIA MAX	2 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25	$ 3.372.888,00	317
314		8.9.3.4 CUBIERTA TRANSPARENTE PARA EVITAR ACTIVACION ACCIDENTAL COMPATIBLE CON PULSADORES EC0220 E EC0320	1 día	sáb 22/11/25	lun 24/11/25	$ 113.012,00	315
315		8.9.3.5 ESTACION MANUAL (PULSADOR) DE ALARMA DIRECCIONABLE REARMABLE CON LLAVE. CUMPLIMIENTO EN54	1 día	vie 21/11/25	sáb 22/11/25	$ 618.828,00	313



Proyecto: «RECONSTRUCCION»
Fecha: lun 30/03/26

Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tarea manual | Informe de resumen manual | sólo comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | sólo duración | Resumen manual | sólo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

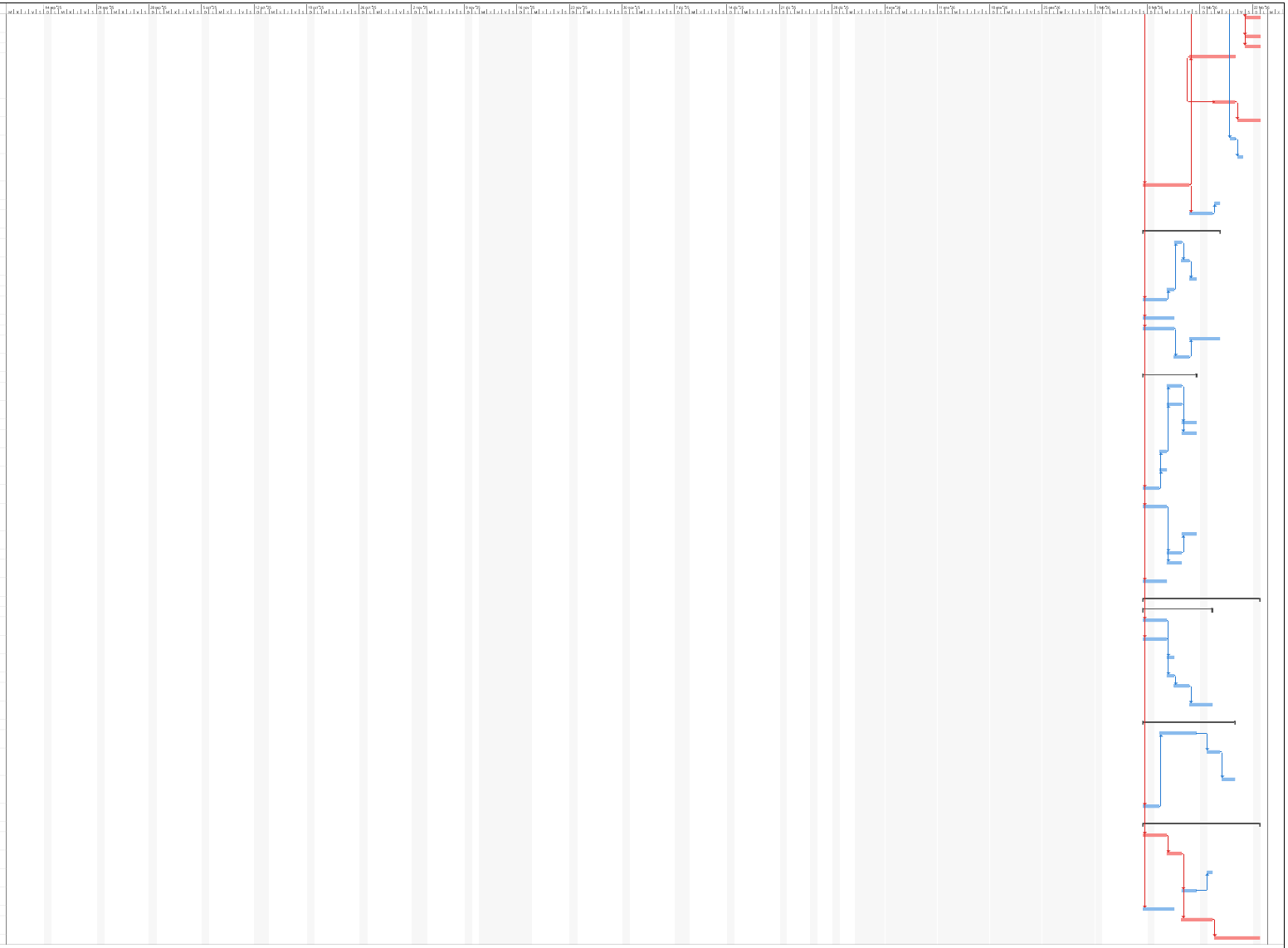
ID	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
316		8.2.3.6 SIRENA OPTICO/ACUSTICA DIRECCIONABLE MAX 100DB A 1M AVISO DE VOZ PARA INTERIOR Y EXTERIOR IP65 CUMPLIMIENTO EN54 PARA PANELES PREVIDIA MAX PREVIDIA COMPACT Y PREVIDIA ULTRAVOX	1 día	lun 31/11/25	mar 25/11/25	$ 734.078,00	314
317		8.2.3.7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPL 2X16 CON CHAQUETA RETARDANTE A LA LLAMA	1 día	mar 18/11/25	mié 19/11/25	$ 1.755.980,00	318
318		8.2.3.8 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 40, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION, ANCLAJE Y OBRA CIVIL	3 días	vie 7/11/25	mar 18/11/25	$ 1.170.450,00	289
319		8.2.3.9 SERVICIO DE INSTALACION Y DIRECCIONAMIENTO DE DETECTOR DE HUMO ALTURA MAXIMA 4M. INCLUYE MARQUILLAJE	1 día	vie 21/11/25	sáb 22/11/25	$ 46.232,00	333
320		8.2.3.10 SERVICIO DE INSTALACION, DIRECCIONAMIENTO MARQUILLAJE Y CONFIGURACION DE ESTACION MANUAL O SIRENA ESTROBOSCOPICA	1 día	lun 24/11/25	mar 25/11/25	$ 69.348,00	314
321		8.2.3.11 SERVICIO DE INSTALACION CONFIGURACION Y PUESTA EN MARCHA SEGON NORMATIVIDAD VIGENTE DE PANEL DE DETECCION DE INCENDIO	2 días	jue 27/11/25	sáb 20/11/25	$ 3.210.987,00	312
322		**8.10 MOBILIARIO- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION**	**70 días**	**jue 11/09/25**	**mar 23/12/25**	**$ 280.249.313,00**	
323		8.10.1 Mueble recepción en madera RH. Tipo L de 285x205x90cm, estructura metálica en color negro, mostrador superior en vidrio templado de 10 mm pulido y biselado con soporte en acero inoxidable del"deespesor, Incluye listrón en aluminio cepillado, cajoneras, pu	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 15.247.443,00	221
324		8.10.2 Estantería tipo vitrina de 8.60x2.82m en madera laminada. Incluye divisiones, listrones en aluminio cepillado y los elementos necesarios para su correcta instalación, (Incluye iluminación LED en las estanterías)	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 50.149.795,00	221
325		8.10.3 Sofa en L con modulo de descanso izquierdo, de 163 x 257cm, tapizado en tela gris claro lavable, con patas en estructura lacada	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 30.806.763,00	221
326		8.10.4 Totem exhibidor para revistas en aluminio y acrílico, altura 1.70m	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 3.938.296,00	221
327		8.10.5 Escritorio operativo con archivador de 1.40*0.80m acabado en RH, Color: Rovere	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 5.167.484,00	221
328		8.10.6 Silla ergonomica giratoria, con brazos, Color: Crisa Borreo altura regulable	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 11.081.040,00	221
329		8.10.7 Silla ergonomica fija, con brazos, asiento tapizado Gris borreo	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 6.876.786,00	221
330		8.10.8 Mesa de sala de juntas de 8 puestos de 3x1.20m , incluye conectores y accesorios,	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 4.286.756,00	221
331		8.10.9 Mesa tipo bare-coworking, 4m de ancho x 1m de alto, Incluye camilla metálica para conexion para 4 tomas de energía, patas niveladoras y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 3.094.975,00	221
332		8.10.10 Silla tipo bar, altura de 75cm, tapizado en tela gris claro lavable,	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 5.667.232,00	221
333		8.10.11 Matera cónica en cemento color arena, de 55 x 90cm de textura cepillado. Incluye soporte, planta de interiores tropical y tierra negra	1 día	vie 10/12/25	sáb 20/12/25	$ 11.397.080,00	221
334		8.10.12 Computadores de mesa RF	2 días	sáb 20/12/25	mar 23/12/25	$ 27.005.452,00	333
335		8.10.13 Pantalla táctil, Stand de piso de 55 pulgadas 4K Digital Sinuga Interior,	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 13.806.537,00	333
336		8.10.14 Aire acondicionado (pendiente capacidad por area)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	11/09
337		8.10.15 Mueble tipo cafetín, con mesón en granito duro y gabinetes en madera tipo RH mas chapilla color a elección, de1.80x1.20x0.90, Incluye toma corriente	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 6.115.365,00	333
338		8.10.16 Puff de 60x57cm, tapizado en tela gris claro lavable, con patas en estructura lacada, a juego con otomán	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 7.856.715,00	333
339		8.10.17 Mesa de centro rectangular de 100x50cm, H=30cm, tablero en cerámica gris ceniza o beige, estructura lacada negro mate	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 5.336.976,00	333
340		8.10.18 Suministro e instalación de Parasol de Madera Toca de alta calidad recubierta con pintura en poliuretano, Lona color arena importada de alta calidad resistente a la intemperie, Incluye un largo personalizado, Dimensiones extender: Altura - 2,9 m Diámetro: 3	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 8.806.124,00	333
341		8.10.19 Suministro de mesa circular en madera, según imagen de referencia.	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 24.999.612,00	333
342		8.10.20 Suministro de silla en madera Toca sin brazo, segunimagen de referencia,	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 12.915.648,00	333
343		8.10.21 Suministro e instalacion de señalética informativa y/o preventiva, Segun imagen de referencia, Ubicación en planos,	1 día	sáb 20/12/25	lun 22/12/25	$ 5.698.544,00	333
344		**8.11 ITEMS COMPLEMENTARIOS Y NO PREVISTOS**	**67 días**	**lun 29/09/25**	**mar 30/12/25**	**$ 609.066.668,83**	
345		**8.11.1 FUENTE Y SENDEROS**	**23 días**	**jue 27/11/25**	**sáb 27/12/25**	**$ 403.968.239,25**	
346		8.11.1.1 Fabricación e instalación de rejilla tráfico pesado de acero inoxidable cortada en láser radiada 80cm = marco redondo de soporte con trampa de sólidos + filtro en malla inox + manijas de inspección + tornillería.	8 días	mié 17/12/25	sáb 27/12/25	$ 43.576.732,00	353
347		8.11.1.2 Suministro e instalación boquilla palmera + luz led RGB+DMX de 6W 1 LED de 6W 12VDC, fabricada en acero inox y polímero, 14 jets pectinados en forma de tejido entrelazado,	5 días	jue 27/11/25	mié 3/12/25	$ 14.127.102,00	51
348		8.11.1.3 Suministro e instalación de vulcano grande de 200x210cm, incluye housing plástico para embeber en concreto, sistema hidráulico boquilla CBQ-20 3/4" INOX, luminaria tipo dora 9"PW bels. 8W, sistema de anclaje de facil nivelación, sajetas/entradas hidráuli	10 días	jue 4/12/25	mié 17/12/25	$ 251.050.356,00	347
349		8.11.1.4 Suministro e instalación de motobomba sumergible 3/4 Hp de 650W, 110 VAC.	15 días	jue 27/11/25	mié 17/12/25	$ 7.733.750,00	51
350		8.11.1.5 Suministro e instalación de conector sumergible 4 puntos conector plástico sumergible con conexión hasta para 4 líneas,	2 días	lun 15/12/25	mié 17/12/25	$ 8.204.625,00	348FF
351		8.11.1.6 Suministro e instalación de caja de empalme sumergible de 9 puertos (conectores aéreos + gel hidrófugo),	3 días	sáb 13/12/25	mié 17/12/25	$ 5.630.000,00	348FF
352		8.11.1.7 Suministro e instalación de tablero electrico de control doble puerta metálico para exterior para 15 bombas. Incluye PLC, pantalla, tarjeta de control de bombas y luces analógica-DMX, sistema de control interno de temperatura y humedad, certificado con norm	5 días	mié 17/12/25	mar 23/12/25	$ 56.513.526,25	346
353		8.11.1.8 Suministro e instalación de sistema de filtrado, incluye 1 Motobomba 1,2 HP + trampa de cabellos + Válvula multiport + filtro de arena 16" + Accesorios PVC para conexiones, Clorinador de línea de 9 lb, Mangueras de succión y descarga, Kit de químicos y tes	15 días	jue 27/11/25	mié 17/12/25	$ 17.392.168,00	51
354		**8.11.2 ZONA DE CUADRILLA DE MANTENIMIENTO**	**41 días**	**lun 29/09/25**	**mié 26/11/25**	**$ 99.216.941,04**	
355		8.11.2.1 Concreto para Zapatas, F'c=4,000 PSI (28 MPa), Incluye curado y vibrado, según diseños,	5 días	lun 29/09/25	vie 3/10/25	$ 5.290.403,59	18
356		8.11.2.2 Concreto para Viga de Cimentación, F'c=4000 PSI (28 MPa), Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños,	5 días	sáb 4/10/25	vie 10/10/25	$ 3.850.454,70	355
357		8.11.2.3 Levante de muros en block No. 6 vibrado mortero de pega 1:4	4 días	vie 21/11/25	mié 26/11/25	$ 8.838.864,12	360
358		8.11.2.4 Concreto para columna, F'c=4000 PSI (28 MPa), Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños,	7 días	vie 10/10/25	lun 20/10/25	$ 2.822.582,88	356
359		8.11.2.5 Vigas aereas en concreto reforzado de F'c=4000 PSI (28mpa); Incluye formaleta, vibrado y curado del concreto,	10 días	lun 20/10/25	vie 31/10/25	$ 5.670.837,00	358
360		8.11.2.6 Placa maciza aerea 0.10m en concreto reforzado de F'c=4,000 PSI (28 Mpa); incluye formaleta, vibrado y curado del concreto,	10 días	sáb 1/11/25	vie 21/11/25	$ 11.743.002,75	359



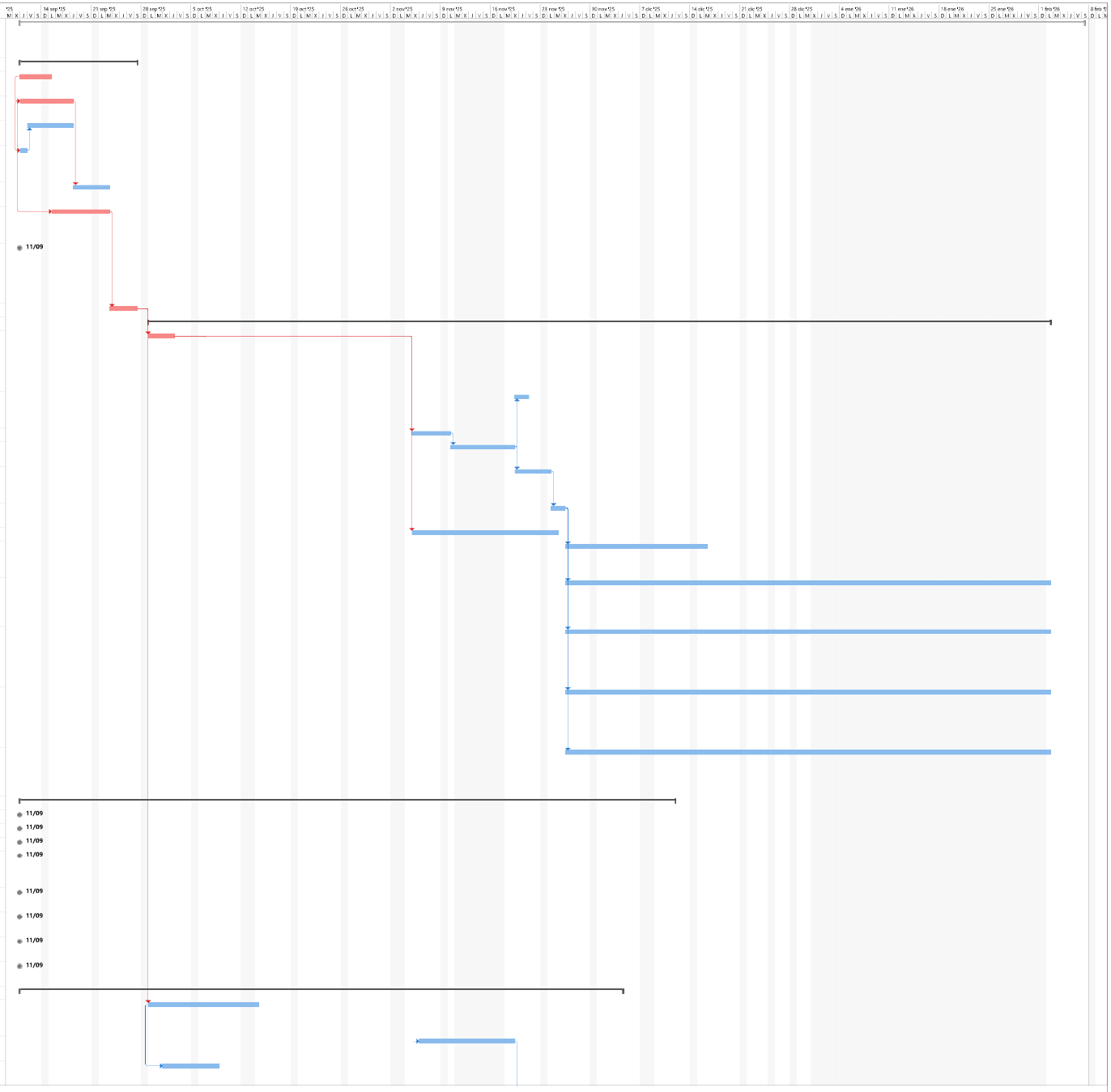
ID	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
351		**8.11.3 INSTALACIONES HIDRAULICO SANITARIARIAS - CAT**	**9 días**	**mié 1/10/25**	**sáb 11/10/25**	**$ 32.323.323,50**	
352		8.11.3.1 Punto de desagüe A.A. en 3/4"	2 días	vie 3/10/25	lun 6/10/25	$ 775.526,00	363
353		8.11.3.2 Suministro e instalación de tubería de presión de 3/4" en PVC RDE 21, recubierto con rubatex 1".	2 días	mié 1/10/25	jue 2/10/25	$ 1.030.464,00	293
354		8.11.3.3 Suministro e instalación de equipo de bombeo hidroneumatico de 2,2 LPS, HT=150,40 = tanque hidroneumatico de 200LT, incluye tubería de presión RDE 21 de 2" para conexión, valvula Red Wite de control 2", valvula de cheque contra de 2" y valvula de Pie AC 4	5 días	lun 6/10/25	sáb 11/10/25	$ 30.532.033,50	362
365		**8.11.4 SISTEMA VOZ Y DATOS - CAT**	**25 días**	**jue 27/11/25**	**mar 30/12/25**	**$ 57.786.019,04**	
366		8.11.4.1 Suministro, instalación y configuración de Punto de acceso WiFi 6 de largo alcance: 160 MHZ, doble banda, OFMDA, MU-MIMO,	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 6.231.843,60	379
367		8.11.4.2 Suministro, instalación y configuración de de Switch Administrable de 48-Puertos 10/100/1000T 802.3at PoE + 4-Puertos 100/1000BASE-X SFP - 440W,	3 días	mar 16/12/25	vie 19/12/25	$ 18.013.530,16	368
368		8.11.4.3 Gabinete Rack de Pared Abatible de 18U con Puerta en vidrio y de color negro.	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 2.866.233,60	370
369		8.11.4.4 Multitoma Horizontal de 8 entradas NEMA 5-15R Polo aislado a tierra.	1 día	vie 12/12/25	sáb 13/12/25	$ 624.630,72	366
370		8.11.4.5 Organizar de cables plastico horizontal ancho 19" y 2U de altura.	1 día	vie 12/12/25	sáb 13/12/25	$ 252.295,90	366
371		8.11.4.6 Suministro e instalación de horraje para 24 puertos completamente blindado. no incluye modulos.	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 363.324,44	370
372		8.11.4.7 Suministro e instalación de Jack CAT 6A RJ45 X-class con IDC de 90° color rojo no blindados certificado UL.	2 días	lun 29/12/25	mar 30/12/25	$ 1.343.676,50	380
373		8.11.4.8 Suministro e instalación de conector de campo MTPL blindado RJ45 CAT 6A para cables solidos y multifilar 23-26AWG.	1 día	lun 22/12/25	mar 23/12/25	$ 605.428,80	376
374		8.11.4.9 Suministro e instalación de patch cord utpredelgado cat6a blindado sftp para centro de datos color azul charqueta lush 0.5m	2 días	lun 29/12/25	mar 30/12/25	$ 886.205,36	380
375		8.11.4.10 Suministro e instalación de patch cord utpredelgado cat6a blindado sftp para centro de datos color azul charqueta lush 2m	2 días	lun 29/12/25	mar 30/12/25	$ 1.275.155,48	380
376		8.11.4.11 Suministro e instalación de faceplate superficial blanco orientación horizontal de 2 puertos no incluye modulos	2 días	vie 19/12/25	lun 22/12/25	$ 244.853,45	367
377		8.11.4.12 Suministro e instalacion bandeja tipo rejilla electrocincada 54 x 100. incluye elementos de fijacion, anclaje y accesorios de instalacion y pasata a tierra	3 días	mié 3/12/25	vie 5/12/25	$ 6.563.674,94	378
378		8.11.4.13 Suministro e instalacion de tuberia sch 40. incluye elementos de fijacion , anclaje y accesorios no incluye obras civiles	4 días	jue 27/11/25	mar 2/12/25	$ 1.527.702,51	300
379		8.11.4.14 Suministro e instalacion de cable utp cat6a sin blindar uso interior 23awg charqueta lush color violeta certificado doble blindado	3 días	sáb 6/12/25	jue 11/12/25	$ 7.630.204,51	377
380		8.11.4.15 Servicio de instalacion, ponchado, marquillado y certificado de patno de red cat6a. incluye cajas y accesorios	3 días	mar 23/12/25	sáb 27/12/25	$ 6.333.123,20	373
381		8.11.4.16 Servicio de instalacion gabinete de 15 unidades montado en pared. incluye accesorios de instalación, organización y marquillado	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 838.080,00	368FF
382		**8.11.5 AIRE ACONDICIONADO - CAT**	**13 días**	**jue 11/12/25**	**sáb 27/12/25**	**$ 35.772.347,00**	
383		8.11.5.1 Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit de 18.000 BTU a 220v.	2 días	vie 19/12/25	lun 22/12/25	$ 4.124.666,00	221
384		8.11.5.2 Suministro e instalación de tubería de cobre 1/2". incluye recubrimiento en rubatex.	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 843.465,00	221CF
385		8.11.5.3 Suministro e instalación de tubería de cobre 1/4". incluye recubrimiento en rubatex.	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 546.800,00	384FF
386		8.11.5.4 Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo cassette de 60,000 BTU a 220v.	2 días	lun 22/12/25	mié 24/12/25	$ 13.857.345,00	383
387		8.11.5.5 Suministro e instalación de tubería de cobre 3/8". incluye recubrimiento en rubatex.	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 2.033.120,00	384FF
388		8.11.5.6 Suministro e instalación de tubería de cobre 3/4". incluye recubrimiento en rubatex.	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 4.136.640,00	384FF
389		8.11.5.7 Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo cassette de 36.000 BTU a 220v.	2 días	mié 24/12/25	sáb 27/12/25	$ 10.050.906,00	386
390		**8.12 ITEMS COMPLEMENTARIOS**	**5 días**	**vie 12/12/25**	**jue 18/12/25**	**$ 851.268.990,00**	
391		8.12.1 Suministro e instalación de piedra caroline 30cm x LL e=1.5cm natapada, con lisos, boquilla, copillado y pulido acabado mate. Incluye dilatadores y autonivelantes.	5 días	vie 12/12/25	jue 18/12/25	$ 851.268.990,00	388
392		**9 MODULOS DE LIBREROS**	**36,5 días**	**mar 18/11/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 1.757.983.836,00**	
393		9.1 Suministro e instalacion de estructura en perfileria metalica para construccion de caseta para libreros. incluye estanterias, pintura, canaleta y circuitos. electricos	70 días	mar 18/11/25	sáb 13/12/25	$ 599.573.950,93	360FC-3 días
394		9.2 Suministro e instalacion de piso tipo ceramica fenicia beige para pisos de modulos de libreros. incluye. pegante ceramico y boquilla.	15 días	mar 18/11/25	vie 5/12/25	$ 103.445.522,07	393CC
395		9.3 Suministro e instalacion de zocalos de ceramica fenicia beige para pisos de modulos de libreros, incluye corte, pegante ceramico y rejunte.	0 días	vie 5/12/25	vie 5/12/25	$ 0,00	394
396		9.4 Suministro e instalacion de cubierta upvc termoacustica para modulos de libreros, incluye pintura, equipos de trabajo para altura y elementos para anclaje.	18,5 días	sáb 13/12/25	sáb 7/02/26	$ 1.032.273.738,88	393
397		**9.5 COMPLEMENTARIOS**	**8 días**	**sáb 6/12/25**	**mié 17/12/25**	**$ 22.690.624,12**	
398		9.5.1 Suministro e instalacion de lampara panel circular de techo 4W/22W-NI. 3.3.5K-18W-IP33-2000Lm. incluye circuitos electricos.	8 días	sáb 6/12/25	mié 17/12/25	$ 22.690.624,12	394
399		**10 ADICIONAL**	**12 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 23/02/26**	**$ 1.226.461.818,49**	
400		**10.1 CUARTO TECNICO**	**9 días**	**sáb 7/02/26**	**mié 18/02/26**	**$ 97.773.028,05**	
401		10.1.1 Suministro e instalacion de tablero de 4 circuitos bifasico	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 320.100,00	395
402		10.1.2 Suministro e instalacion de luminaria de aplique led calido	1 día	jue 12/02/26	vie 13/02/26	$ 552.600,00	406
403		10.1.3 Salida para tomacorriente doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, incluye accesorios	2 días	mar 17/02/26	mié 18/02/26	$ 1.823.226,00	407
404		10.1.4 Salida para interruptor doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, incluye accesorios	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 592.795,00	407
405		10.1.5 Suministro e instalacion de Panel LED Circular de 24W, multivoltaje 100-277VAC, flujo luminoso de mín 1200 lumens, vida útil mínima de 35.000 horas, fabricado en aluminio. Incluye la perforación del cielo raso, fijación y resanes.	1 día	jue 12/02/26	vie 13/02/26	$ 521.584,00	406
406		10.1.6 Salida para iluminacion en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2, cable No.12 LSHF, incluye accesorios	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 3.772.860,00	401
407		10.1.7 Suministro e instalacion de cielo raso en drywall espesor 1/2, incluye 2 manos de pintura	3 días	jue 12/02/26	lun 16/02/26	$ 7.320.751,65	406
408		10.1.8 Suministro e instalación de Lockers de 3.00x1.00x0.60m en estructura metalica, bordes de 0.05 x 0.20 en lamina calibre#cold calibre 14, color gris clara gofrado	1 día	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 80.142.360,00	396
409		10.1.9 Suministro e instalacion de Acometido No.6 (3F+N)+1No.8T	1 día	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 1.926.750,00	396
410		**10.2 ZONA EXTERIOR**	**12 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 23/02/26**	**$ 487.477.633,28**	
411		10.2.1 Suministro e instalacion de LUMINARIA BOLARDO DE ALUMINIO 360, 10W, 7000K, IP65, IK05, 5500K	5 días	mar 17/02/26	lun 23/02/26	$ 154.382.450,00	415
412		10.2.2 TENDIDO DE TUBERIA CONDUIT PVC De Ø 3/4	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 6.245.640,00	417
413		10.2.3 Suministro e instalacion de Cable Encauchetado 3x12 AGW	5 días	sáb 7/02/26	vie 13/02/26	$ 18.332.547,20	396
414		10.2.4 Suministro e instalacion de BAJA DE POLO 5W, 3000K, IP65, IK10	3 días	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 5.832.000,00	412
415		10.2.5 Demolicion zanja piso para tuberia 3/4	3 días	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 540.000,00	396
416		10.2.6 Suministro e instalacion de REFLECTOR PARA JARDIN, CARCAZA ALUMINIO, 20W, 1800 LM , 3000K IRC 80. 30.00 HORAS. IP65.5 AÑOS DE GARANTIA FABRICA.	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26	$ 15.883.493,00	412

EDT	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
417		10.2.7 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-2 m (rocas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	5 días	sáb 7/02/26	vie 13/02/26	$ 16.912.080,00	336
418		10.2.8 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye riego y compactación	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 47.083.576,00	432
419		10.2.9 Suministro e instalacion de zapata para bolardos	2 días	vie 13/02/26	lun 16/02/26	$ 34.360.000,00	437
420		10.2.10 Suministro e instalacion de reflector en cubierta CAT 100wLed	1 día	vie 13/02/26	sáb 14/02/26	$ 1.536.000,00	415
421		10.2.11 Demolición de muro en concreto de jardineras exteriores, incluye cargué y retiro a lugar de disposición.	2 días	vie 13/02/26	lun 16/02/26	$ 2.553.215,52	413
422		10.2.12 Traslado de redes electricas de jardinera colindantes con muro de concreto	1 día	vie 13/02/26	sáb 14/02/26	$ 1.909.840,00	413
423		10.2.13 suministro e instalacion de valla tipo totem "Parque Comunero". Incluye estructura soporte en acero galvanizado en pintura electrostática y anclaje	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26	$ 24.743.024,00	412
424		10.2.14 suministro e instalacion de señalética preventiva en placa de marmol. Incluye estructura soporte en acero galvanizado en pintura electrostática y cimentación	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 52.336.008,00	412
425		10.2.15 Suministro e instalación de señalización informativa en placa de marmol de 1.00 x 0.70 de 2cm de espesor, incluye transporte y los elementos necesarios para su instalación.	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 5.067.765,00	412
426		10.2.16 Suministro e instalación de azoquin rojo para zona peatonal exterior	5 días	sáb 7/02/26	vie 13/02/26	$ 24.644.880,00	336
427		10.2.17 Suministro e instalación de cerreta-tableta en grass en piso de arcilla cocida roja	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 570.706,56	336
428		10.2.18 Detallado de molduras de muro de cerramiento perimetral, exteriores e interiores	5 días	sáb 7/02/26	vie 13/02/26	$ 71.152.050,00	336
429		**10.3 QUIOSCO**	**5 días**	**sáb 7/02/26**	**vie 13/02/26**	**$ 11.766.856,00**	
430		10.3.1 Suministro e instalacion de aplique muro dirigible sobreponer, 1800lm, 3000k, 18w, IP65	1 día	jue 12/02/26	vie 13/02/26	$ 4.183.800,00	431
431		10.3.2 Suministro e instalacion de BAJA DE PISO 5W, 3000K, IP65, IK10	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 5.832.000,00	432
432		10.3.3 Suministro e instalacion de Cable Encauchetado 3x12 AGW	1 día	lun 9/02/26	mar 10/02/26	$ 541.056,00	433
433		10.3.4 Demolicion zanja piso para tuberia 3/4	1 día	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 810.000,00	336
434		**10.4 FUENTE**	**12 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 23/02/26**	**$ 164.499.287,48**	
435		10.4.1 Construcción de registro electrico de 60x60 cm para jalado	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 3.836.395,00	336
436		10.4.2 Banco de ducto 2 PVC conduit + Reserva 2	5 días	mié 11/02/26	mar 17/02/26	$ 10.087.328,00	438
437		10.4.3 Banco de ducto 1 PVC conduit + Reserva 3/4 PVC	5 días	mié 11/02/26	mar 17/02/26	$ 8.186.220,00	438
438		10.4.4 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-2 m (rocas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	3 días	sáb 7/02/26	mié 11/02/26	$ 4.890.240,00	336
439		10.4.5 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye riego y compactación	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26	$ 13.614.529,00	437
440		10.4.6 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE EN CAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 2X14	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 1.645.272,00	437
441		10.4.7 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE EN CAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 2X16	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 2.488.622,40	437
442		10.4.8 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE EN CAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 3X10	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 3.780.615,60	437
443		10.4.9 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE EN CAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 3X12	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 10.735.885,20	437
444		10.4.10 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 4X14	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 3.088.023,80	437
445		10.4.11 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 4X16	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 1.188.076,80	437
446		10.4.12 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 4X12	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 3.133.044,00	437
447		10.4.13 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO CENTENSAS/SIMILAR MULTIFLEX 90°C TC SR 4X10	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 21.420.000,00	437
448		10.4.14 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE VERDE #12 AWG 7 HILOS THHN/THWN 600V	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 1.842.480,00	437
449		10.4.15 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE VERDE #14 AWG 7 HILOS THHN/THWN 600V	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 771.300,00	437
450		10.4.16 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1/2 en PVC RDE 13.5.	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 220.842,00	487
451		10.4.17 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 3/4 en PVC RDE 21.	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 198.324,00	487
452		10.4.18 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1 en PVC RDE 21	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 1.525.212,00	487
453		10.4.19 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1 1/2 en PVC RDE 21	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 8.161.608,00	487
454		10.4.20 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 2 en PVC RDE 21	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 2.734.912,00	487
455		10.4.21 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1¼xØ1 SCH40	1 día	lun 16/02/26	lun 16/02/26	$ 135.533,00	454FF-3 días
456		10.4.22 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1½xØ¾ SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 48.344,00	455
457		10.4.23 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1½xØ3/4 SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 100.636,00	455
458		10.4.24 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø1xØ3/4 SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 35.772,00	455
459		10.4.25 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø2xØ1 SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 185.808,00	455
460		10.4.26 Suministro e instalación de buje de reducción PVC Ø2xØ1½ SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 84.260,00	455
461		10.4.27 Suministro e instalación de codo de presión 90° Ø1 en PVC SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 45.504,00	455
462		10.4.28 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø1 1/2 en PVC SCH40	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 101.232,00	455
463		10.4.29 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø1/2 en PVC SCH40	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26	$ 87.616,00	462
464		10.4.30 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø2 en PVC SCH40	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26	$ 239.920,00	462
465		10.4.31 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø3/4 en PVC SCH40	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26	$ 121.716,00	462
466		10.4.32 Suministro, transporte e instalación de tapón de presión Ø1/2 en PVC SCH40	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26	$ 21.895,00	462
467		10.4.33 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø4 en PVC sanitario	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 2.740.896,00	487
468		10.4.34 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø2 en PVC sanitario	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 5.746.720,00	487
469		10.4.35 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø1 1/2 en PVC sanitario	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 2.733.581,76	487
470		10.4.36 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø2 campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26	$ 433.764,00	469FF
471		10.4.37 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø4 campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 81.032,00	470
472		10.4.38 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø2 campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 526.440,00	470
473		10.4.39 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø4 campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 366.630,00	470
474		10.4.40 Suministro, transporte e instalación de Buje reductor sanitario Ø4xØ4 en PVC	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 81.631,00	470
475		10.4.41 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø2 campana por un extremo y espigo por el otro (CxE), en PVC sanitario.	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 96.892,00	470
476		10.4.42 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø4 campana por un extremo y espigo por el otro (CxE), en PVC sanitario.	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 121.548,00	475
477		10.4.43 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 90° Ø2 campana por ambos extremos (CxE), en PVC sanitario	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 43.870,00	475
478		10.4.44 Suministro e instalación de sifón sanitario de 180° Ø2, en PVC	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 60.338,00	475

ID	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
479		10.4.45 Suministro e instalación de Yee reductora sanitaria Ø4x2 en PVC	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 285.545,00	475
480		10.4.46 Suministro e instalación de Yee sanitaria Ø2 en PVC sanitario	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 162.520,00	475
481		10.4.47 Suministro e instalación de Yee sanitaria Ø4 en PVC sanitario	1 día	sáb 21/02/26	lun 23/02/26	$ 194.247,00	475
482		10.4.48 Construcción de caja de inspección de 0,60 m x 0,60 m en concreto reforzado de 3.000 PSI, incluye: excavación, construcción de muros y fondo, instalación de tapa en concreto armado, herrajes metálicos, y todos los elementos necesarios para su correcto fun	5 días	vie 13/02/26	jue 19/02/26	$ 1.209.613,00	487
483		10.4.49 Suministro e instalacion de pasamuros Ø 1 1/2 para tuberia de succion	3 días	mar 17/02/26	jue 19/02/26	$ 13.533.376,00	482CC+2 días
484		10.4.50 Suministro e instalacion de pasamuros Ø 2 para tuberia de descarga	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26	$ 6.900.204,80	483
485		10.4.51 Punto hidráulico de vulkano de fuente. Incluye tuberia PVC de presión 2. Tee presión 2 y codos de presión 2	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26	$ 5.432.862,24	466
486		10.4.52 Punto hidráulico de drenaje de tanques de fuente. Incluye tuberia PVC de sanitaria 1 1/2, Tee sanitaria 1 1/2 y codos de sanitaria 1 1/2	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26	$ 4.330.097,68	485
487		10.4.53 Excavación manual de zanja sobre material compactado de relleno bajo cualquier grado de humedad.	5 días	sáb 7/02/26	vie 13/02/26	$ 10.245.080,00	336
488		10.4.54 Suministro e instalación de válvula antiretflujo 6	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26	$ 2.847.871,40	489
489		10.4.55 Construcción de registro en concreto 3500 psi para válvula antiretflujo 6	2 días	vie 13/02/26	lun 16/02/26	$ 537.900,00	487
490		**10.5 CUARTO DE BOMBAS**	**8 días**	**sáb 7/02/26**	**mar 17/02/26**	**$ 37.269.577,00**	
491		10.5.1 Suministro e instalación de aire acondicionado tipo minisplit de 12.000 BTU o 220v.	1 día	mié 11/02/26	jue 12/02/26	$ 2.180.000,00	434
492		10.5.2 Suministro e instalación de puerta metálica, incluye marco metálico	1 día	jue 12/02/26	vie 13/02/26	$ 3.240.000,00	431
493		10.5.3 Suministro e instalación de rejilla para cárcamo (2.75x0.45m)	1 día	vie 13/02/26	sáb 14/02/26	$ 4.345.600,00	432
494		10.5.4 Punto de desague de A.A de 1/2	1 día	mar 10/02/26	mié 11/02/26	$ 98.340,00	435
495		10.5.5 Demolición de losa en concreto de cuarto de bombas existente, incluye cargue y retiro a lugar de disposición	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 582.032,00	336
496		10.5.6 Suministro e instalación de cable THHN-THWN2 4 AWG, HLFR	1 día	sáb 7/02/26	mié 11/02/26	$ 10.103.020,00	336
497		10.5.7 Suministro e instalación de cable THHN-THWN2 10 AWG, HLFR	1 día	sáb 7/02/26	mié 11/02/26	$ 3.393.120,00	336
498		10.5.8 Suministro e instalación de totalizador termomagnetico 3P de 80AMP	3 días	vie 13/02/26	mar 17/02/26	$ 1.737.395,00	493
499		10.5.9 Suministro e instalación de tablero para totalizadores con barraje 42x30x20	2 días	mié 11/02/26	vie 13/02/26	$ 2.522.800,00	497
500		**10.6 CUARTO DE TABLEROS ELECTRICOS**	**6 días**	**sáb 7/02/26**	**sáb 14/02/26**	**$ 306.960.727,68**	
501		10.6.1 Suministro e instalacion de cable THHN-THWN2 250KCM, HLFR	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 150.201.800,00	505
502		10.6.2 Suministro e instalacion de cable THHN-THWN2 4 AWG, HLFR	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 7.473.725,00	505
503		10.6.3 Suministro e instalacion de cable THHN-THWN2 1/0, HFLR	2 días	jue 12/02/26	sáb 14/02/26	$ 103.523.840,00	501
504		10.6.4 Suministro e instalacion de cable THHN-THWN2 6 AWG, HFLR	2 días	jue 12/02/26	sáb 14/02/26	$ 7.937.492,00	502
505		10.6.5 Suministro e instalacion de totalizador termomagnetico 3P de 75AMP	1 día	lun 9/02/26	mar 10/02/26	$ 1.400.444,00	507
506		10.6.6 Suministro e instalacion de totalizador termomagnetico 3P de 175AMP	1 día	lun 9/02/26	mar 10/02/26	$ 6.947.742,00	507
507		10.6.7 Suministro e instalacion de tablero para totalizadores con barraje 1000x800x400	1 día	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 11.388.000,00	336
508		10.6.8 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-7 m (mas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	7 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 1.833.840,00	336
509		10.6.9 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye Hogo y compactación	2 días	jue 12/02/26	sáb 14/02/26	$ 5.105.448,00	510
510		10.6.10 Banco de ducto 2 PVC conduit + Pisoarne 2	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 6.232.080,00	508
511		10.6.11 Construcción de registros de 50x50x50 con tapa en concreto	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 1.830.402,00	508
512		10.6.12 Suministro e instalación de techo en teja de fibrocemento gris, incluye apoyos en vigas de madera	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 5.247.844,68	336
513		**10.7 ITEMS COMPLEMENTARIOS CAT**	**12 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 23/02/26**	**$ 120.734.790,60**	
514		**10.7.1 SISTEMA HIDRÁULICO**	**7 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 16/02/26**	**$ 5.900.725,90**	
515		10.7.1.1 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1 en PVC RDE 21	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 586.620,00	336
516		10.7.1.2 Recubrimiento de tubería de 1 con Rubatex 1-1/8 para desague de aires acondicionados	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 965.328,00	336
517		10.7.1.3 Recubrimiento de tubería de 3/4 con Rubatex 1 para desague de aires acondicionados	1 día	mar 10/02/26	mié 11/02/26	$ 494.337,90	516
518		10.7.1.4 Suministro e instalación de tapa de registro para llave de agu	1 día	mar 10/02/26	mié 11/02/26	$ 43.020,00	515
519		10.7.1.5 Construcción e instalación de tapa en concreto de tanque de almacenamiento	2 días	mié 11/02/26	vie 13/02/26	$ 1.875.720,00	518
520		10.7.1.6 Suministro e instalación de tapa de acero de tanque de almacenamiento	2 días	vie 13/02/26	lun 16/02/26	$ 1.935.700,00	519
521		**10.7.2 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**10 días**	**sáb 7/02/26**	**jue 19/02/26**	**$ 73.738.876,00**	
522		10.7.2.1 Suministro e instalacion de luminaria tipo bala de empotrar, referencia model NG bombilla GU10 light ENG 9W 3000K	5 días	lun 9/02/26	sáb 14/02/26	$ 55.580.630,00	525
523		10.7.2.2 Suministro e instalacion de luminaria tipo bala de empotrar, referencia launa- launa led 25-35W PRE 3000K-4000K-5000K 100lm/w 100- 277V dim 0-10V CRI80 20cms BL TUP	2 días	lun 16/02/26	mar 17/02/26	$ 5.156.660,00	522
524		10.7.2.3 Suministro e instalacion de luminaria tipo lineal de sobreponer, referencia lamp. mini skanla SP. 1.140mm led TO 40W 4000K 3000LM E DIM 0-10V CRI NG	2 días	mié 18/02/26	jue 19/02/26	$ 8.120.520,00	523
525		10.7.2.4 Suministro e instalacion de cable encauchetado 3x14 para conectarlaslan de luminarias	1 día	sáb 7/02/26	lun 9/02/26	$ 4.872.280,00	336
526		**10.7.3 FACHADA Y CARPINTERIA**	**12 días**	**sáb 7/02/26**	**lun 23/02/26**	**$ 41.695.188,50**	
527		10.7.3.1 Suministro e instalacion de divisiones de baños en vidrio templado para sanitarios	2 días	sáb 7/02/26	mar 10/02/26	$ 6.396.078,78	336
528		10.7.3.2 Suministro e instalacion de divisiones de oficol en vidrio templado	2 días	mar 10/02/26	jue 12/02/26	$ 734.298,00	527
529		10.7.3.3 Suministro e instalación de señaletica informativa para baños en mármol	1 día	lun 16/02/26	lun 16/02/26	$ 595.950,00	530
530		10.7.3.4 Suministro e instalación de puertas de baños publicos en vidrio templado	2 días	jue 12/02/26	sáb 14/02/26	$ 9.850.107,00	528
531		10.7.3.5 Suministro e instalación de mesones en granito	3 días	sáb 7/02/26	mié 11/02/26	$ 4.368.700,00	336
532		10.7.3.6 Suministro e instalación de gotero en aluminio de 70cm para protección de fachada y cielo raso	3 días	jue 12/02/26	lun 16/02/26	$ 7.538.057,56	528
533		10.7.3.7 Suministro e instalación de lineal de superboard en fachada	5 días	mar 17/02/26	lun 23/02/26	$ 17.631.937,16	532



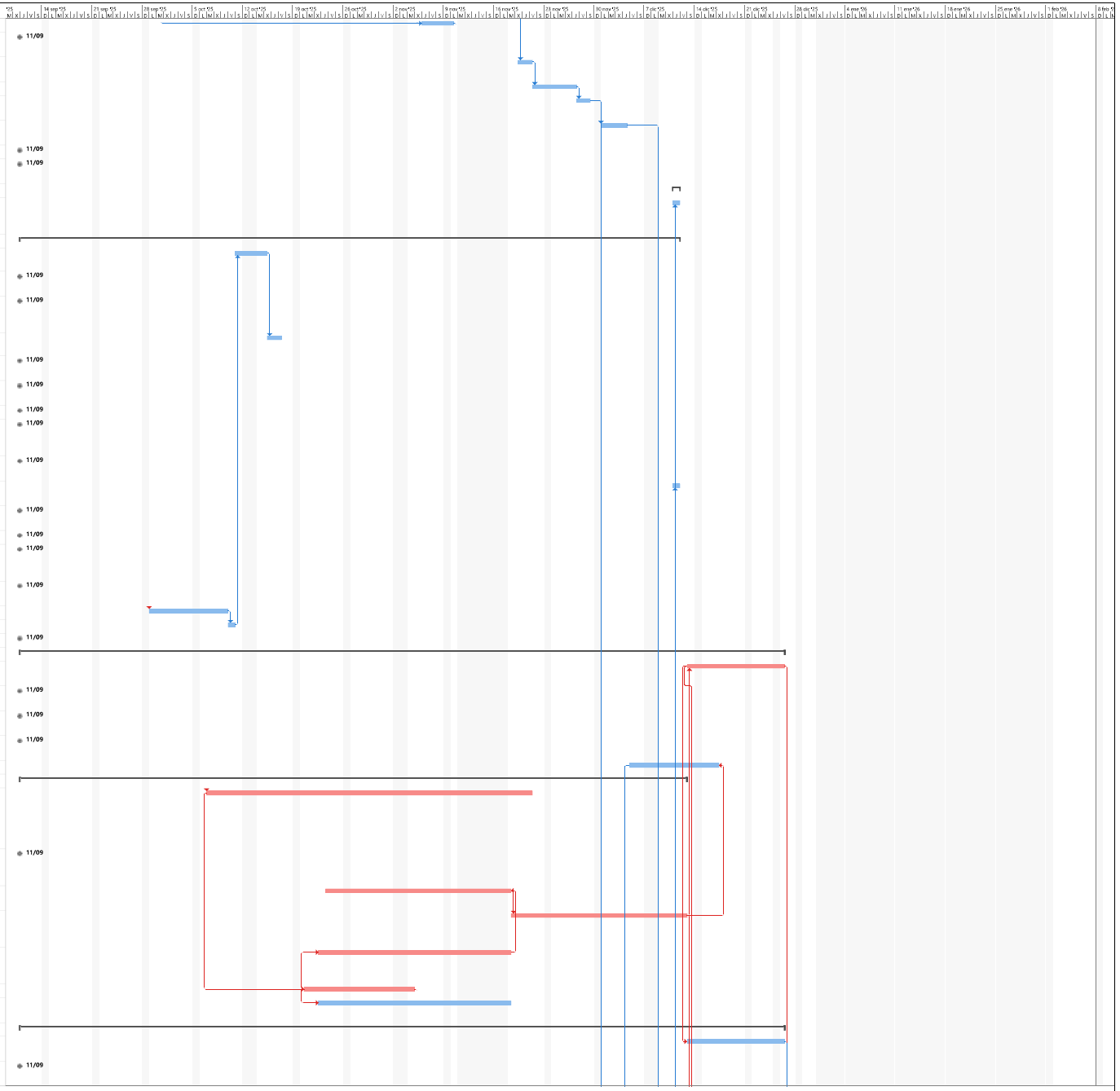
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
0		**«RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PUBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS - "RELOJ DEL FLORAL"»**	**86,5 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 3.678.707.281,99**	
1		**1 PRELIMINARES**	**14 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 27/09/25**	**$ 162.669.317,96**	
2		1.1 Cerramiento en lamina de zinc h=2.0 m , incluye listones de madera 1" x 2" y mantenimiento durante la obra	3 días	jue 11/09/25	lun 15/09/25	$ 28.461.636,00	
3		1.2 Demolición de bordillo en concreto de 0.20 x 0.20m, incluye cargué y retiro a lugar de disposición.	6 días	jue 11/09/25	jue 18/09/25	$ 22.464.598,82	2CC
4		1.3 Traslado de semaforo e infraestructura vial en el área del parque.	5 días	vie 12/09/25	jue 18/09/25	$ 0,00	5
5		1.4 Desmonte de postes de iluminación en concreto o metalico, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	1 día	jue 11/09/25	vie 12/09/25	$ 0,00	3CC
6		1.5 Demolición de muro en concreto de 0.20 x 0.40m, incluye cargué y retiro a lugar de disposición.	4 días	jue 18/09/25	mar 23/09/25	$ 11.629.372,50	3
7		1.6 Demolición de losas de concreto y/o adoquin/desmonte de pisos y/o plantillas, incluye disposición y retiro de material sobrante a lugar autorizado.	7 días	lun 15/09/25	mar 23/09/25	$ 87.592.913,64	3CC+3 días
8		1.7 Excavación manual de material heterogeneo de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad. Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformacion y compactacion de su	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
9		1.8 Localización, trazado, replanteo y nivelación.	4 días	mar 23/09/25	sáb 27/09/25	$ 12.520.797,00	7
10		**2 RELOJ FLORAL**	**68 días**	**lun 29/09/25**	**lun 2/02/26**	**$ 599.074.997,88**	
11		2.1 Excavación manual de material heterogeneo de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad. Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformacion y compactacion de su	4 días	lun 29/09/25	jue 2/10/25	$ 2.653.200,00	9
12		2.2 Relleno seleccionado: Relleno compactado con material de afirmado CBR ≥ 15%. (suministro, humedecimiento y compactación).	2 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25	$ 3.109.571,79	14
13		2.3 Solado en Concreto e=5 cm, F'c=2.000 PSI (14 MPa)	4 días	mié 5/11/25	lun 10/11/25	$ 2.106.126,81	11FC+25 días
14		2.4 Concreto para Zapatas, F'c=4.000 PSI (28 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños	2 días	lun 10/11/25	mié 19/11/25	$ 77.470.400,28	13
15		2.5 Concreto para muro pantalla de carga e=variable según diseño. F'c=4.000 PSI (28 MPa), de baja permeabilidad. Incluye cinta de PVC para junta constructiva.	4 días	mié 19/11/25	lun 24/11/25	$ 13.763.762,16	14
16		2.6 Concreto estructural para petalo de flores. Resistencia 5000 PSI. Incluye suministro, formaleta e instalación	2 días	lun 24/11/25	mié 26/11/25	$ 29.811.944,94	15
17		2.7 Acero de refuerzo PDR-60; f'y=420 Mpa.	11 días	mié 5/11/25	mar 25/11/25	$ 49.219.482,90	11FC+25 días
18		2.8 Sistema de fijación a partir de pedestal fabricado en láminas, ángulos y pernos de acero inoxidable AISI 304. Incluye supresores de vibración.	15 días	mié 26/11/25	mar 16/12/25	$ 10.305.214,00	16
19		2.9 Prametrización, suministro y montaje de sistema motriz compuesto por motor AC con sincronización D102. Incluye adecuación de terreno e instalación de elementos con auxilio de camión grúa brazo articulado.	27 días	mié 26/11/25	lun 2/02/26	$ 152.457.987,00	16
20		2.10 Suministro e instalación de sistema de reductores de potencia, variadores de velocidad y sistema de piñonería para esquema de transmisión de doble acción. Incluye fabricación e instalación de ejes, bujes, rodamientos y tubos concéntricos. También incluye	27 días	mié 26/11/25	lun 2/02/26	$ 197.764.777,00	16
21		2.11 Fabricación e instalación de agujas de reloj a partir de PRFV (Poliéster reforzado con fibra de vidrio). Incluye refuerzos transversales para aumentar rijidez y abjamiento para rodamientos. Aplicación de esquema de pintura y barniz poliuretano.	27 días	mié 26/11/25	lun 2/02/26	$ 18.758.346,00	16
22		2.12 Suministro e instalación de esquema eléctrico para conexión, cableado de corriente alterna, sistema de supresión de picos de sobre voltaje para protección de sistema de control y sincronización por impulso.	27 días	mié 26/11/25	lun 2/02/26	$ 41.654.185,00	16
23		**3 INSTALACIONES ELECTRICAS**	**67 días**	**jue 11/09/25**	**vie 12/12/25**	**$ 194.806.091,00**	
24		**3.1 RED MEDIA TENSION**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**	
25		3.1.1 Adecuacion Punto de Conexión MT	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
26		3.1.2 Armado Red MT Alineacion en Bandera MT124	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
27		3.1.3 Suministro e instalacion de poste de concreto de 12x750kg, incluye transporte, hincado, aplomado y cimentación	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
28		3.1.4 Suministro e instalacion de protecciones y herrajes para transformador	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
29		3.1.5 Sumistro e instalacion de SPT para Transformador y Red MT	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
30		3.1.6 Suministro e instalación de Transformador Tipo Poste 37.5KVA 13200/240/120V Monofasico Bifilar	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
31		3.1.7 Bajante en Tuberia IMC 3", incluye capacete y accesorios	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
32		**3.2 ACOMETIDAS BAJA TENSIÓN Y BANCO DE DUCTOS**	**62 días**	**jue 11/09/25**	**jue 4/12/25**	**$ 118.672.127,00**	
33		3.2.1 Excavación manual de zanja 0.60x0.40 m sobre material heterogeneo 0-2 m (rocas 0.35m3) bajo cualquier grado de humedad.	12 días	lun 29/09/25	mar 14/10/25	$ 15.103.710,00	9
34		3.2.2 Relleno de zanja de 0.60x0.40 m con material de sitio, incluye riego y compactación	5 días	jue 6/11/25	mié 19/11/25	$ 42.049.037,00	36CC
35		3.2.3 Banco de ducto 1" PVC conduit + Reserva 3/4" PVC	7 días	mié 1/10/25	jue 9/10/25	$ 21.212.705,00	33CC+2 días



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: Lun 30/03/26

Tareas · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tareas manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

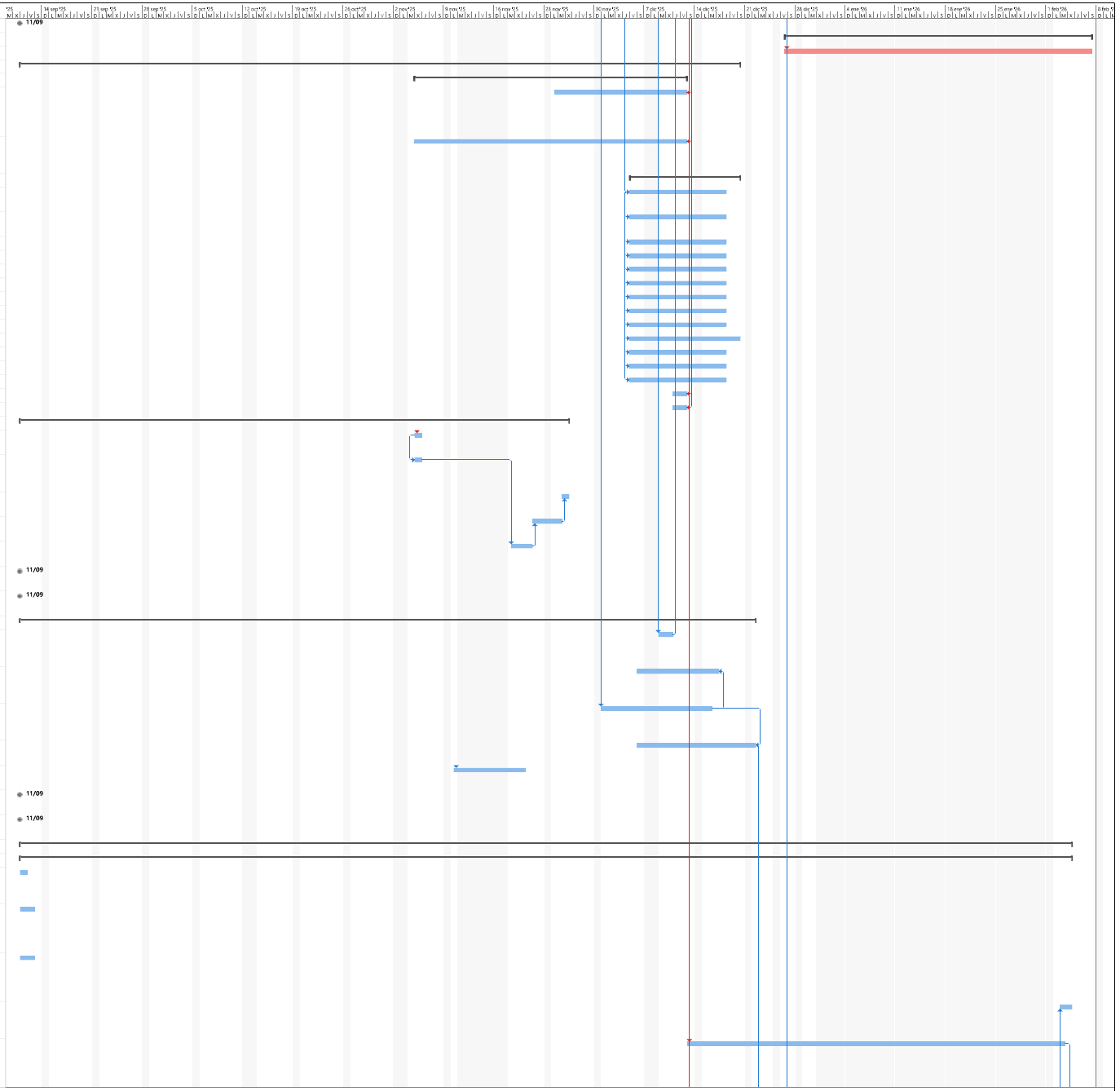
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
36		3.2.4 Banco de ducto 2" PVC conduit + Reserva 2"	3 días	jue 6/11/25	lun 10/11/25	$ 3.408.210,00	35CC+28 días
37		3.2.5 Suministro e instalacion de Acometida 4/0 (2F+N)+1No.1/0T	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
38		3.2.6 Suministro e instalacion de Acometida No.6(3F+N)+1No.8T	2 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25	$ 1.926.750,00	34
39		3.2.7 Ramal en 2No.10+1No.12 Cu THHN/THWN	5 días	vie 21/11/25	jue 27/11/25	$ 16.843.995,00	38
40		3.2.8 Ramal en 3No.12 LH en tuberia 1/2" PVC SCH40 /EMT	2 días	jue 27/11/25	sáb 29/11/25	$ 2.688.520,00	39
41		3.2.9 Suministro e Instalacion de Cable Encauchetado 3x12 AGW	4 días	lun 1/12/25	jue 4/12/25	$ 15.439.200,00	40
42		**3.3 TABLEROS Y PROTECCIONES**	**0 días**	**jue 11/09/25**	**jue 11/09/25**	**$ 0,00**	
43		3.3.1 Suministro e instalacion de Tablero de Control de Iluminacion, automatizado	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
44		**3.4 SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**	**1 día**	**jue 11/12/25**	**vie 12/12/25**	**$ 31.530.034,00**	
45		3.4.1 Suministro e instalacion de SPT en cable 4/0 cu desnudo, incluye, soldadura cadweld, varilla de puesta a tierra, platina de puesta a tierra	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 31.530.034,00	113
46		**3.5 SALIDAS ELECTRICAS E ILUMINACION**	**67 días**	**jue 11/09/25**	**vie 12/12/25**	**$ 44.603.930,00**	
47		3.5.1 Salida para iluminacion en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	2 días	sáb 11/10/25	mié 15/10/25	$ 754.572,00	62
48		3.5.2 Salida para iluminacion de emergencia en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
49		3.5.3 Salida para interruptor sencillo en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF , incluye accesorios	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
50		3.5.4 Salida para tomacorriente doble en tuberia PVC SCH40/EMT 1/2", cable No.12 LSHF, incluye accesorios	2 días	mié 15/10/25	vie 17/10/25	$ 1.215.484,00	47
51		3.5.5 Suministro e instalacion de luminaria hermetica led plana 70W AC 85 265V 6500K	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
52		3.5.6 Suministro e instalacion de luminaria de emergencia Led autonomia min 3H	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
53		3.5.7 Suministro e instalacion de UPS 5KVA Online Aut 5 min	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
54		3.5.8 Suministro e instalación de LUMINARIA 360 PARA PARQUES, 80W, 12000LM, 5000K, 100-277VAC, IP66, 100.000 HRS	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
55		3.5.9 Poste para luminaria LUMINARIA 360 PARA PARQUES, 5 a 6 mts	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
56		3.5.10 Suministro e Instalación de Poste metalico galv en caliente 7 mts	1 día	jue 11/12/25	vie 12/12/25	$ 9.360.358,00	113
57		3.5.11 Suministro e instalacion de Reflector 30w Led, para monumentos, 1885lm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
58		3.5.12 Excavacion con Topo 2x3"	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
59		3.5.13 Suministro e instalacion de LUMINARIA BOLARDO DE ALUMINIO 360, 10W, 700LM, IP65, IK05, 3000K	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
60		3.5.14 Suministro e instalacion de Medida Semidirecta Afinia	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
61		3.5.15 Registro electrico de 40x40 cm	10 días	lun 29/09/25	vie 10/10/25	$ 32.230.506,00	9
62		3.5.16 Registro electrico de 60x60 cm	1 día	vie 10/10/25	sáb 11/10/25	$ 1.043.010,00	61
63		3.5.17 Registro electrico de 80x80 cm	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
64		**4 PAISAJISMO Y ZONAS VERDES**	**78 días**	**jue 11/09/25**	**vie 26/12/25**	**$ 29.422.765,00**	
65		4.1 Suministro e instalación zoiza japónica, incluye tierra negra.	10 días	sáb 13/12/25	vie 26/12/25	$ 17.055.080,00	74
66		4.2 Suministro e instalación seto coralito (xora coccinea) mínimo 50 cm. Incluye tierra negra	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
67		4.3 Suministro e instalación seto uva de playa o mangle verde mínimo 50 cm. Incluye tierra negra. Cubierta edificios	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
68		4.4 Suministro e instalación árbol Wasingtonia (mínimo 4 metros), incluye tierra negra.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
69		4.5 Poda y mantenimiento de arboles existentes	9 días	vie 5/12/25	mié 17/12/25	$ 12.367.685,00	74FF+3 días
70		**5 ANDENES Y ZONAS DURAS**	**68 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 13/12/25**	**$ 1.039.867.225,47**	
71		5.1 Excavación manual de material heterogeneo de 0,0m < H ≤ 2,00m de profundidad, bajo cualquier grado de humedad, Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue. Incluye sistema de entibado en madera y conformacion y compactacion de su	30 días	mar 7/10/25	vie 21/11/25	$ 69.751.566,72	11FC+3 días
72		5.2 Suelo-cemento clase SC-D, gradación tipo a (material de préstamo), incluye transporte hasta 5 km. (incluye suministro de cemento)	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
73		5.3 Conformación base granular (ART 330 INVIAS 2022) - Clase C INVIAS senderos peatonales e=0,15	14 días	jue 23/10/25	mar 18/11/25	$ 316.604.180,00	75FF
74		5.4 Suministro e instalación de adoquín segun especificacion arquitectónica. (incluye. Suministro e instalación y 4 cm de arena de nivelación y arena de sello)	20 días	mar 18/11/25	sáb 13/12/25	$ 434.301.235,78	73
75		5.5 Viga cinta de confinamiento fundido en sitio en concreto F'c=3000 PSI de 0,10x0,20, incluye formaleteado, desencofrado y acabado a la vista	15 días	mié 22/10/25	mar 18/11/25	$ 26.703.469,80	76CC+2 días
76		5.6 Acero de refuerzo PDR-60; fy=420 Mpa.	12 días	lun 20/10/25	mié 5/11/25	$ 131.983.104,85	71CC+10 días
77		5.7 Bordillo en concreto F'c=3500 PSI a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, Ø03/8" + 1Ø3/8" c.0,33 m	15 días	mié 22/10/25	mar 18/11/25	$ 60.523.668,32	76CC+2 días
78		**6 MOBILIARIO**	**78 días**	**jue 11/09/25**	**vie 26/12/25**	**$ 26.610.540,00**	
79		6.1 Suministro e instalación de caneca en concreto, incluye transporte	10 días	sáb 13/12/25	vie 26/12/25	$ 26.610.540,00	65CC
80		6.2 Suministro e instalación de banca en concreto con acabados en madera	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	



Proyecto: -RECONSTRUCCION
Fecha: lun 30/03/26

Tarea | Hito | Resumen del proyecto | Hito inactivo | Tareas manual | Informe de resumen manual | solo el comienzo | Tareas externas | Fecha límite | División crítica | Progreso manual
División | Resumen | Tarea inactiva | Resumen inactivo | solo duración | Resumen manual | solo fin | Hito externo | Tareas críticas | Progreso

	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
81		6.3 Suministro e instalación de Totem informativo	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
82		**7 OBRAS COMPLEMENTARIAS**	**8,5 días**	**vie 26/12/25**	**sáb 7/02/26**	**$ 9.836.112,00**	
83		7.1 Aseo y limpieza general	8,5 días	vie 26/12/25	sáb 7/02/26	$ 9.836.112,00	65
84		**8 ITEMS COMPLEMENTARIOS Y NO PREVISTOS**	**74 días**	**jue 11/09/25**	**sáb 20/12/25**	**$ 884.426.661,68**	
85		**8.1 JARDINERAS**	**25 días**	**mié 5/11/25**	**sáb 13/12/25**	**$ 197.768.765,08**	
86		8.1.1 Banca corrida en concreto F'c=4000 PSI a la compresión, vastago en concreto, asiento con espaldar, acabado para asiento en madera. Incluye encofrado, curado, vibrado, desencofrado y resane.	15 días	lun 24/11/25	sáb 13/12/25	$ 99.743.047,93	65CF
87		8.1.2 Muro contención en concreto F'c=4000 PSI, para jardinra. Incluye encofrado, curado, vibrado, desencofrado y resane.	25 días	mié 5/11/25	sáb 13/12/25	$ 98.025.717,15	65CF
88		**8.2 PAISAJISMO**	**12 días**	**vie 5/12/25**	**sáb 20/12/25**	**$ 670.940.967,00**	
89		8.2.1 Suministro e instalación de mani forrajero de 0.30m de alto.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 2.744.512,00	69CC
90		8.2.2 Suministro e instalación de gingor rojo y rosado de 0.30m de alto.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 55.419.728,00	89CC
91		8.2.3 Suministro e instalación de duranta roja.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 52.610.146,00	89CC
92		8.2.4 Suministro e instalación de trinitaria juanita blanca.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 102.815.336,00	89CC
93		8.2.5 Suministro e instalación de croto victoria.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 17.242.200,00	89CC
94		8.2.6 Suministro e instalación de lirio crinum dorado.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 110.368.764,00	89CC
95		8.2.7 Suministro e instalación de duranta gold.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 29.355.306,00	89CC
96		8.2.8 Suministro e instalación de ave del paraiso.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 114.692.508,00	89CC
97		8.2.9 Suministro e instalación de cinta blanca.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 28.906.506,00	89CC
98		8.2.10 Suministro e instalación de Filodendro limon.	12 días	vie 5/12/25	sáb 20/12/25	$ 58.559.424,00	89CC
99		8.2.11 Suministro e instalación de balazo.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 57.637.734,00	89CC
100		8.2.12 Suministro e instalación de barquito morado.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 3.475.323,00	89CC
101		8.2.13 Suministro e instalación de mafafa.	10 días	vie 5/12/25	jue 18/12/25	$ 34.309.907,00	89CC
102		8.2.14 Suministro e instalación de piedra granzon.	2 días	jue 11/12/25	sáb 13/12/25	$ 2.365.023,00	65CF
103		8.2.15 Suministro e instalación de Geotextil NT 1600	2 días	jue 11/12/25	sáb 13/12/25	$ 438.550,00	65CF
104		**8.3 SISTEMA DE RIEGO E INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**	**55 días**	**jue 11/09/25**	**mié 26/11/25**	**$ 15.716.929,60**	
105		8.3.1 Suministro, transporte e instalación de tubería sanitaria Ø2" en PVC sanitario	1 día	mié 5/11/25	jue 6/11/25	$ 208.318,60	76
106		8.3.2 Suministro, transporte e instalación de codo sanitario de 45° Ø2" campana por ambos extremos (CxC), en PVC sanitario	1 día	mié 5/11/25	jue 6/11/25	$ 48.196,00	105CC
107		8.3.3 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1/2" en PVC RDE 13,5.	1 día	mar 25/11/25	mié 26/11/25	$ 306.725,00	108
108		8.3.4 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 3/4" en PVC RDE 21	3 días	vie 21/11/25	mar 25/11/25	$ 13.882.680,00	109
109		8.3.5 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1" en PVC RDE 21	3 días	mar 18/11/25	vie 21/11/25	$ 1.271.010,00	106FC+4 días
110		8.3.6 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 1 1/2" en PVC RDE 21	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
111		8.3.7 Suministro, transporte e instalación de tubería de presión de 2" en PVC RDE 21	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
112		**9 ITEMS NO PREVISTOS ELECTRICOS**	**75 días**	**jue 11/09/25**	**lun 22/12/25**	**$ 362.521.593,00**	
113		9.1 Suministro e instalacion de tablero de control de iluminacion tipo exterior en acero inoxidable, protecciones contacore, encendido automatico.	2 días	mar 9/12/25	jue 11/12/25	$ 21.066.136,00	41FC+2 días
114		9.2 Suministro e instalación de reflector para jardin. Carcaza aluminio, 30W, 1899 m. 3.000K. IRC 80, 30.000 horas, IP65.	8 días	sáb 6/12/25	mié 17/12/25	$ 48.389.600,00	115FF+1 día
115		9.3 Suministro e instalación de poste metalico Galv. En caliente para alumbrado publico de 4.00 - 5.00m de alto. Incluye brazo para luminaria de alumbrado.	12 días	lun 1/12/25	mar 16/12/25	$ 215.857.216,00	40
116		9.4 Suministro e instalación de alumbrado publico, 40W, 6.000 lm, 5.000K. CRI 80, 100.000 horas.	12 días	sáb 6/12/25	lun 22/12/25	$ 75.707.394,00	115FF+5 días
117		9.5 Suministro e instalacion de tuberia PVC conduit de 3/4" para Luminarias.	3 días	lun 10/11/25	jue 20/11/25	$ 1.501.247,00	36
118		9.6 Suministro e instalacion de Reflector RGB DMX. 36W. 2000 LM. 35.000 Horas.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
119		9.7 Suministro e instalación de sistema de control DMX para control de luces Reloj Floral.	0 días	jue 11/09/25	jue 11/09/25	$ 0,00	
120		**10 ITEMS COMPLEMENTARIOS**	**84 días**	**jue 11/09/25**	**mié 4/02/26**	**$ 369.471.978,00**	
121		**10.1 COMPLEMENTARIOS**	**84 días**	**jue 11/09/25**	**mié 4/02/26**	**$ 299.609.588,00**	
122		10.1.1 Desmonte y disposición de poste en concreto de 6.00m de alto, 750Kg o superior, con carro canasta, incluye disposición a lugar autorizado.	1 día	jue 11/09/25	vie 12/09/25	$ 9.680.000,00	
123		10.1.2 Traslado de semaforo sencillo tipo poste. Incluye desmonte del mismo, reemplazo de redes electricas y electronicas, suministro e instalación de base para poste, caja de paso de 0.70 x 0.70.	2 días	jue 11/09/25	sáb 13/09/25	$ 7.662.104,00	
124		10.1.3 Traslado de semaforo tipo mensula. Incluye desmonte del mismo, reemplazo de redes electricas y electronicas, suministro e instalación de base para poste, caja de paso de 0.70 x 0.70.	2 días	jue 11/09/25	sáb 13/09/25	$ 8.548.014,00	
125		10.1.4 Impermeabilizacion de muro y placa con Sikalastic® 1K. Incluye limpieza y preparacion de superficie antes de la aplicación del producto.	2 días	mar 3/02/26	mié 4/02/26	$ 6.892.242,00	131
126		10.1.5 Fabricación de instalación de baranda en acero, paral en lamina, pasamanos circular y cruceta central, incluye pedestal para anclaje en concreto y esquema de pintura anticorrosiva y esmalte de acabo.	15 días	sáb 13/12/25	mar 3/02/26	$ 88.044.340,00	74



Proyecto: «RECONSTRUCCION
Fecha: Lun 30/03/26

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tareas manual · sólo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · sólo comienzo · sólo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
127		10.1.6 Construcción de garita de vigilancia de 1.50 x 2.00 x 2.80 de alto, en mampostería tradicional, cimientos en concreto, incluye puertas ventanas, pañetes, cubierta en lamina de fibrocemento, lavamanos, sanitario, estuco y pintura.	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 38.690.547,00	74
128		10.1.7 Suministro e instalación de señalización informativa en placa de marmol de 1.00 x 0.70 de 2cm de espesor, incluye transporte y los elementos necesarios para su instalación.	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26	$ 5.067.765,00	126FF
129		10.1.8 Fabricación de entablado superior en madera teca sellada y barnizada para retape de modulos. Incluye transporte e insumos para su correcta instalación.	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26	$ 3.436.780,00	131
130		10.1.9 Suministro e instalación de piedra coralina 2cm, retapada y cepillada, incluye pegante con latex, boquilla y resina para retapado.	2 días	vie 26/12/25	lun 29/12/25	$ 49.206.300,00	79
131		10.1.10 Suministro e instalación de piedra coralina 2cm, retapada y cepillada, incluye pegante con latex, boquilla y resina para retapado, de 0.50 de alto/LL	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 17.445.870,00	130
132		10.1.11 Suministro e instalación de loseta pododactil de 0.40 m de ancho, incluye cama de arena y sello con la misma.	2 días	sáb 13/12/25	mar 16/12/25	$ 45.588.074,00	74
133		10.1.12 Placa de contrapiso en concreto F'c=3500 PSI, e=0.10 m. Incluye junta de dilatación, curado, vibrado y refuerzo en malla electrosoldada	1 día	mar 16/12/25	mié 17/12/25	$ 7.357.472,00	127
134		10.1.13 Construcción de cuarto de bombas de 1.30 x 1.60 x 1.35 de alto, en adoquin, placa de contrapiso en concreto, incluye puerta en madera, pañetes y cubierta en concreto.	3 días	mar 16/12/25	vie 19/12/25	$ 6.835.700,00	127
135		10.1.14 Suministro e instalación de señal informativa en estructura metalica de 0.45 x 2.00, incluye anlcajes, acrilico frontal y vinilo impreso con intenta de protección UV.	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26	$ 5.154.380,00	128FF
136		**10.2 ELECTRICOS**	**5 días**	**vie 26/12/25**	**mar 3/02/26**	**$ 18.560.031,00**	
137		10.2.1 Suministro e instalacion de cinta exterior led jardin	5 días	vie 26/12/25	mar 3/02/26	$ 8.094.016,00	135FF
138		10.2.2 Suministro e instalación de rejilla metalica de protección de reflectores de piso	5 días	vie 26/12/25	mar 3/02/26	$ 2.751.000,00	135FF
139		10.2.3 Suministro e instalación de bala de piso 18W, 3.000K, IP65, IK10, 30 Gr.	2 días	lun 2/02/26	mar 3/02/26	$ 6.179.015,00	135FF
140		10.2.4 Suministro e instalación de reflector 100w Led	2 días	lun 2/02/26	mar 3/02/26	$ 1.536.000,00	135FF
141		**10.3 SISTEMA DE RIEGO**	**8 días**	**lun 22/12/25**	**mar 3/02/26**	**$ 51.302.359,00**	
142		10.3.1 Suministro e instalación de tanques enterrado de almacenamiento de agua, incluye placa de contrapiso.	3 días	lun 22/12/25	vie 26/12/25	$ 9.971.400,00	116
143		10.3.2 Suministro, transporte e instalación de semicodo de presión 45° Ø3/4 en PVC SCH40	2 días	vie 26/12/25	lun 29/12/25	$ 387.753,00	142
144		10.3.3 Suministro, transporte e instalación de codo de presión 90° Ø3/4 en PVC SCH40	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 892.584,00	143
145		10.3.4 Suministro e instalación de TEE en PVC SCH40 Ø3/4.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 467.424,00	143
146		10.3.5 Suministro e instalación de válvula doble universal PVC presión Ø3/4.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 2.679.680,00	143
147		10.3.6 Suministro e instalación de unión universal PVC Ø3/4.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 698.752,00	143
148		10.3.7 Suministro e instalación de Llave De Control Red White De 3/4	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 368.088,00	143
149		10.3.8 Suministro e instalación de adaptador macho/hembra PVC Ø3/4.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 187.344,00	143
150		10.3.9 Suministro e instalación de filtro de disco 3/4	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 1.064.420,00	143
151		10.3.10 Suministro e instalación de tapón presión PCV 3/4	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 0,00	143
152		10.3.11 Suministro e instalació de manometro preensamblado.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 651.690,00	143
153		10.3.12 Suministro e instalación de controlador Rain Bird ESP-TM2 4 estaciones	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 2.113.568,00	143
154		10.3.13 Suministro e instalación de electro válvula Ø3/4 24V NPT	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 3.213.192,00	143
155		10.3.14 Suministro e instalación de coraza galvanizada 3/4	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 820.260,00	143
156		10.3.15 Suministro e instalación de conector liquid tight coraza 3/4	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 265.544,00	143
157		10.3.16 Suministro e instalación de caja de empalme tapa lisa 12x12x5 lamina cr pintura electrostatica para 3/4.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 194.830,00	143
158		10.3.17 Suministro e instalación de prensaestopa 1/2.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 158.392,00	143
159		10.3.18 Suministro e instalación de prensaestopa 1.	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 66.978,00	143
160		10.3.19 Suministro e instalación de cable encauchetado 2x16	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 409.220,00	143
161		10.3.20 Suministro e instalacion union PVC presión 3/4	3 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 420.360,00	143
162		10.3.21 Suministro e instalacion de adaptador roscado 3/4 x 16mm	3 días	mar 30/12/25	mar 3/02/26	$ 1.231.400,00	143
163		10.3.22 Suministro e instalación de manguera Netafim Dripnet PC AS 1.60l/h 0.30m	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 12.513.000,00	143
164		10.3.23 Suministro e instalación de tubo de polietileno 16mm	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 4.680.000,00	143
165		10.3.24 Suministro e instalación de TEE 16mm netafin	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 5.012.000,00	143
166		10.3.25 Suministro e instalación de codo 16mm netafin	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 501.200,00	143
167		10.3.26 Suministro e instalación de union 16mm netafin	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 2.112.800,00	143
168		10.3.27 Suministro e instalación de pasante de muro en concreto 2	2 días	mar 30/12/25	lun 2/02/26	$ 220.480,00	143

