ACTA APROBACIÓN DE GARANTIAS

El día 07 de mayo del 2026, el Gerente en cumplimiento al Artículo 38 del manual de contratación de la empresa, verificó y aprobó las garantías, de la Orden de Compra, encontrando lo siguiente:

DIA	**MES**	**AÑO**	**CONTRATISTA:** INGENIEROS ALIADOS S.A.S **NIT. 901394448-4**	
05	05	2026		
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. **FECHA DE APROBACIÓN.**			**TIPO DE CONTRATO:** ORDEN DE COMPRA DE BIENES, SERVICIOS U OBRA **NÚMERO:** DESur-OC-165-2026	**VALOR DEL CONTRATO:** TREINTA Y NUEVE MILLONES VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/L ($39.022.296) IVA incluido.
DIA	**MES**	**AÑO**		
07	05	2026		

OBJETO:

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO – DESUR

COMPAÑÍA	**CLASE DE GARANTIA**	**POLIZA No.**	**VALOR**	**CONSTITUCIÓN**			**VENCIMIENTO**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Garantía de Cumplimiento	11-44-101282189	$3,902,229.60	21	04	2026	30	06	2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Garantía de calidad y correcto funcionamiento de los bienes	11-44-101282189	$5,853,344.40	21	04	2026	30	06	2027

SEGUROS DEL ESTADO S.A	Garantía de Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:	11-44-101282189	$7,804,459.20	21	04	2026	31	12	2029
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Garantía de calidad del servicio	11-44-101282189	$7,804,459.20	21	04	2026	30	06	2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	Responsabilidad Civil extracontractual	11-40-101091618	$350,181,000.00	21	04	2026	31	12	2026

Asegurados: Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado- DESur

Nota: Se deja constancia de que el contratista realizó el pago de las estampillas inherentes al contrato, así como de la tasa de Prodeporte.

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	V° B°	AUTORIZÓ
CRISTIAN DAVID LOPEZ GOMEZ	CLARISSE ARIAS LOTERO	DANIELA BETANCUR VILLA	WENDY CAROLINA MEJIA VELASQUEZ	ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
ABOGADO CONTRATATISTA	**ABOGADA DE CONTRATACIÓN**	**DIRECTORA DE CONTRATACIÓN**	**SECRETARIA GENERAL**	**GERENTE**