Outlook

Oficio INT-COLEGIOSNORTE-SED-138 06-03-26 Entrega Inf. mensual 04, Lote 10

Desde interventorianortel4@gmail.com <interventorianortel4@gmail.com>
Fecha Vie 06/03/2026 10:10
Para sedcontactenos@educacionbogota.edu.co <sedcontactenos@educacionbogota.edu.co>
CC wpena@educacionbogota.gov.co <wpena@educacionbogota.gov.co>; jamorenoa@educacionbogota.gov.co <jamorenoa@educacionbogota.gov.co>; coordinacionproyectoseta@gmail.com <coordinacionproyectoseta@gmail.com>; etorresare@yahoo.es <etorresare@yahoo.es>; interventorialote10@gmail.com <interventorialote10@gmail.com>

2 archivos adjuntos (23 MB)
INT-COLEGIOSNORTE-SED-138 06-03-26 Entrega Inf. mensual 04, Lote 10.pdf; Compilado Inf. No. 4 lote 10.pdf;

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Cordial saludo,

Por medio del presente nos permitimos enviar adjunto comunicado del asunto, para que sea radicado ante la entidad.

--
--
Cordialmente,

ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORÍA
Carrera 49 A No 94 -76 Oficina 601 Barrio la Castellana - Bogotá D. C.
e-mail: etorresare@yahoo.es - coordinacionproyectoseta@gmail.com
Tel: 601 744 62 34 – 313 420 47 94

Este correo electrónico contiene información legal confidencial y privilegiada. Si Usted no es el destinatario a quien se desea enviar este mensaje, tendrá prohibido darlo a conocer a persona alguna, así como a reproducirlo o copiarlo.
Si recibe este mensaje por error, favor de notificarlo al remitente de inmediato y desecharlo de su sistema.

Powered by Dexon BPM 

ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORIA
NIT. 63323375-2

INT-COLEGIOSNORTE-SED-138

Bogotá, 06 de marzo de 2026

Señores
SECRETARIA DE EDUCACION
Att: ANDRÉS IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No. 66 - 63
Bogotá D.C

REF: CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8169112, CUYO OBJETO "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME TÉCNICO No. 04 PARA EL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8154791 LOTE 10- CONSORCIO ESCOSA.

Cordial Saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, la interventoría se permite notificar a la supervisión de la Secretaría de Educación, que los documentos correspondientes al informe mensual No. 04 presentados por el Contratista Consorcio

ESCOSA, correspondiente al periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, se encuentran debidamente aprobados por esta interventoría, por lo cual se puede proceder a los trámites administrativos pertinentes por parte de la Secretaría de Educación.

Atentamente,

ELKIN SALAZAR PÉREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Proyectó: Ing. Elkin Salazar Pérez.
Revisó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Aprobó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Copia: Archivo.
Anexos: (1) folder.

ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORIA
NIT. 63323375-2

INT-COLEGIOSNORTE-L10-312

Bogotá, 05 de marzo de 2026

Señores
CONSORCIO ESCOSA
Ing. Luis Felipe Romero
Director de Obra
Calle 71 No. 17 – 40
Bogotá D.C

REF: CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8169112, CUYO OBJETO "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO CE-E-232-2025, AVAL APROBACION INFORME MENSUAL No. 4 COMPONENTE TÉCNICO, CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8154791. LOTE 10- CONSORCIO ESCOSA.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en atención al comunicado de la referencia, esta interventoría se permite indicar que, una vez verificada la atención de las observaciones del informe mensual No. 4 en su componente Técnico, la interventoría de su aprobación genera. Sin embargo, frente al numeral 1.6 "Seguimiento de programa o programación", la interventoría aclara que ha realizado el seguimiento de la programación presentada por el contratista en cada una de sus versiones, con base en la ejecución realizada semanalmente en cada frente y los flujos de caja aprobados presentados en cada una de estas mismas programaciones.

Atentamente,

ELKIN SALAZAR PÉREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Proyectó: Arq. Claudia Rojas
Revisó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Aprobó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Copia: Archivo.

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO NUEVO HORIZONTE
SEDE C - HORIZONTE
KR 3 # 186 B 04
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
BOGOTÁ

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
1.1 AVANCE DE OBRA 5
1.2 RESUMEN DE OBRA 6
1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO 7
1.4 BITÁCORA 10
1.5 SEGUIMIENTO DE PROGRAMACIÓN 10
1.6 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL 10
1.7 REGISTRO DE PERSONAL 11
ANEXOS 13

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04

INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe técnico correspondiente a los avances en las actividades adelantadas por el contratista que corresponden al periodo comprendido entre el 08 de enero al 07 de febrero de 2026, en relación al desarrollo del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791 que tiene como objeto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Carre 3 # 186 B 04.

Este informe técnico mensual de obra contiene la información general del contrato, a través de las actividades programadas, el registro fotográfico de las actividades, la información técnica de los ensayos realizados en caso de ser requeridos, el seguimiento del plan de calidad técnica de la obra en caso de aplicar, el registro de libro de obra o bitácora, el seguimiento presupuestal, un registro de personal, un resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el mes.

La información aquí comprendida representa el cumplimiento del literal "a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría", del ítem "18. Obligaciones de información", contenidos en la "CLAUSULA 9. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del ANEXO 4 MINUTA DEL CONTRATO.

AVANCES DEL 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No.	**CO1.PCCNTR.8154791**
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCOSA
NIT	901.973.357-7
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 10
UBICACIÓN	Kr 3 # 186 B 04 - LOCALIDAD USAQUEN – ZONA NORTE LOTE 10
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.595.618,762,00 (Incluido AIU).
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
INTERVENTORIA	ELSA TORRES ARENALES NIT. 63323375-2
FECA DE INICIO	08 / 10 / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	07 / 05 / 2025
PLAZO DE CONTRATO	SIETE (7) MESES
DIRECTOR DE OBRA	ING. FELIPE ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL	HORACIO OSPINA REYES
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	11-44-101264244
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE	11-40-101082669
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION	11-18-101000368

1.1 AVANCE DE OBRA

Teniendo en consideración el desarrollo del informe mensual de obra, las actividades programadas y ejecutadas, a continuación, se desglosarán y describirán por orden de capítulos, las actividades realizadas en el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026.

I. Preliminares

1.1 Obras preliminares (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

1.1.4	Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). Nota: el item incluye revisión periódica de su estado físico.
1.1.6	Suministro e instalación de lona o polisombra (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)

1.4 Varios (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

1.4.7	Descapote manual y/o maquina desde h= 15 cms hasta h= 20 cms (incluye cargue y retiro de residuos a sitios autorizados)

II. Estructura

2.1 Excavaciones y rellenos (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

2.1.1	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

2.5 Estructura metálica (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

2.5.1	Suministro e instalación de estructura metálica. Incluye izaje, soldadura, anticorrosivo y esmalte de acabado final (aplica para todo tipo de estructura).

1.2 RESUMEN DE OBRA

El presente resumen, da cuenta de los avances del proyecto que se desarrollan en la institución educativa COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE; en el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026.

ZONA VERDE – ÁREA INFANTIL

En la institución educativa se iniciaron actividades de obra el día 19 de enero, realizando la instalación de cerramiento en lona en área verde, a continuación, se inició el descapote del área para posteriormente iniciar la excavación de esta, durante la actividad se encontraron dos piedras de gran tamaño, la cuales tuvieron que ser demolidas mediante rotomartillo. El material obtenido por la excavación ha sido acopiado en lonas, las cuales fueron ubicadas en el salón de deportes para su posterior retiro.

ÁREA DE ASEO

El área frente a área de aseo y pasillo colindante entre el área de aseo y los baños de estudiantes se intervino mediante la instalación de cerramiento en teja de zinc para aislar el espacio de intervención de obra del tránsito estudiantil hacia los baños, sin afectar su uso.

AULA DEPORTES

En el aula de deportes se inició la actividad de la escalera metálica, la cual se desarrolló iniciando la instalación y procesos de soldadura de la primera y segunda sección de huellas y contrahuellas correspondientes, se identificó la necesidad de realiza de forma previa la demolición del baño ubicado en el aula para continuar con la instalación de la última sección de la escalera, además de requerimientos de adecuación de cubierta.

En las diferentes áreas de intervención de forma diaria se realizaron jornadas de aseo y orden, teniendo en consideración las actividades que se desarrollaban durante la jornada laboral y el espacio utilizado y disponible para ello.

1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Imagen 1. Cerramiento en área verde.</td><td>Imagen 2. Descapote en área verde.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Imagen 3. Cerramiento en teja de zinc para área de corredor colindante con área de aseo.</td><td>Imagen 4. Excavación en área verde.</td></tr>
</table>

	
Imagen 5. Demolición de roca en área verde.	Imagen 6. Acopio de material en aula de deportes obtenido por la excavación de zona verde.
	
Imagen 7. Enlonado de material obtenido de la excavación.	Imagen 8. Ingreso de material correspondiente a la escalera en aula de deportes.

	
Imagen 9. Ingreso de herramienta para actividad de instalación de escalera.	Imagen 10. Instalación de la primera sección de la escalera.
	
Imagen 11. Instalación de la segunda sección de la escalera.	Imagen 12. Aseo en áreas de intervención.

1.4 BITÁCORA

Para el desarrollo de la bitácora de obra, de forma conjunta el CONSORCIO ESCOSA y la interventoría, definieron el día 4 de diciembre los parámetros necesarios para la correcta apertura del elemento y la forma de consignación de la información en ella. Se anexa una copia de esta hasta la fecha comprendida en este informe.

1.5 SEGUIMIENTO DE PROGRAMACIÓN

Teniendo en consideración las reprogramaciones presentadas por el CONSORCIO ESCOSA, para esta institución se presenta un avance del 28%, según las actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe.



Es de aclarar que se está trabajando en una reprogramación de acuerdo con los nuevos alcances conforme a la disponibilidad de recurso y el balance presupuestal. Las actividades de instalaciones eléctricas, carpintería y pisos dependen de la terminación de la estructura metálica de la escalera.

1.6 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas durante el mes en la Institución Educativa Nuevo Horizonte, sede C, a continuación, se presenta el seguimiento presupuestal de los ítems contractuales correspondientes a estas actividades.

104	COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE					EJECUTADO	
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					7/02/2026	
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
1.1.4	CERRAMIENTOENTEJADEZINCCALIBRE35ALTURA=2.4M(incluyeparalesdemadera5"x5 "anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	M	20,00	$ 151.394,00	$ 3.027.880,00	5,70	$ 862.945,80
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de areas de intervención)	M2	40,00	$ 2.249,00	$ 89.960,00	21,90	$ 49.253,10
1.4	VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
1.4.7	DESCAPOTEMANUALY/OMAQUINADESDEH=15CMSHASTAH=20CMS(INCLUYECARGUEYRETIRO DE RESIDUOS A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 12.441,00	$ -	45,69	$ 568.429,29
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.1	EXCAVACIONESYRELLENOS(TODASLASACTIVIDADESINCLUYENELSUMINISTROEINSTALACIÓN)						
2.1.1	EXCAVACIÓNMANUALENMATERIALCOMÚN(INCLUYECARGUEYRETIRODERESIDUOSDECONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 90.005,00	$ -	16,13	$ 1.451.780,65
2.5	ESTRUCTURAMETÁLICA(TODASLASACTIVIDADESINCLUYENELSUMINISTROEINSTALACIÓN)						
2..5.1	SUMINISTROEINSTALACIÓNDEESTRUCTURAMETÁLICA.INCLUYEIZAJE,SOLDADURA, ANTICORROSIVOYESMALTEDEACABADOFINAL(APLICAPARATODOTIPODEESTRUCTURA)	KG	0,00	$ 22.546,00	$ -	2.000,00	$ 45.092.000,00
	COSTO TOTAL ÍTEMS CONTRACTUALES						$ 48.024.408,84

De acuerdo con las actividades desarrolladas y cantidades realizadas a la fecha de corte, en el Colegio se han ejecutado $48.024.408,84, de actividades contractuales. Es decir, el 14% del total contractual.

1.7 REGISTRO DE PERSONAL

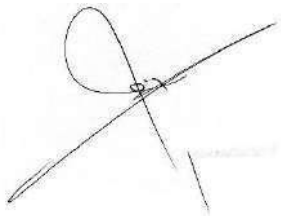
En la institución educativa COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C – HORIZONTE, durante el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, hubo presencia del personal del CONSORCIO ESCOSA, que están presentados a continuación:

Nombre	Cedula	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de egreso
Luis Felipe Romero	850456695	Director de obra	26-01-2026	Activo
Valentina Nieto	1106898543	Residente de obra	02-10-2025	Activo
Darwin Prada	1016053758	Profesional de costos	01-10-2025	Activo
Lina Tamayo	1032482429	Inspectora de obra	08-10-2025	Activo
Andrea Nieto	53003493	Inspectora técnica SST	06-01-2026	Activo
Yuber Paipa	1057185445	Oficial	14-01-2026	Activo
Walter Ochoa	7152733	Oficial	23-01-2026	Activo
Abel Gordon	19708055	Oficial	23-01-2026	Activo

Junior Álvarez	1064995242	Oficial	23-01-2026	Activo
Oscar Rubio	1054678996	Oficial	05-02-2026	Activo
José Rivera	80224110	Oficial	05-02-2026	Activo
Jhon Jairo Rivera	80794436	Oficial	05-02-2026	Activo
Johan Rubio	1055126940	Oficial	06-02-2026	Activo

ANEXOS

1. Bitácora de Obra – IED Nuevo Horizonte Sede C – Horizonte.
2. Seguimiento de programación.
3. Registro de personal.



DIRECTOR DE OBRA
ING. LUIS FELIPE ROMERO



PROFESIONAL DE COSTOS
ING. DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS



RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

ANEXO 1

Bitácora de Obra – IED Nuevo Horizonte Sede C – Horizonte.

Fecha 7 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista
R. Interventoría

Fecha 8 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista.
R. Interventoría

Fecha 9 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra.
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista.
R. Interventoría

Fecha 10 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente contratista.
R. Interventoría

Fecha 11 de Enero de 2026 [Domingo]
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente contratista.
R. Interventoría

Fecha 12 de Enero de 2026 [Festivo]
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista
R. Interventoría

Fecha 13 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista.
R. Interventoría

Fecha 14 de Enero de 2026
No se ejecutarón actividades de obra
Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.
R. Interv.

Powered by CamScanner

Fecha 15 de Enero de 2026
No se ejecutaron actividades de obra
Arq Valentina Nieto
Residente Contratista.
R. Interventoría

Fecha 16 de Enero de 2026
No se ejecutaron actividades de obra
Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.
R. Interventoría

Fecha 17 de Enero de 2026
No se ejecutaron actividades de obra
Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista.
R. Interv.

Fecha 19 de Enero de 2026
Clima Soleado
Personal Residente de obra Valentina Nieto CC1106 898 543
Oficial Yuber Paipa CC 1057 185 445
Equipos y Herramienta Herramienta menor
Actividades Se inicia instalación de cerramiento en area verde frente a cocineta. Se inicia descapote en area verde frente a cocineta. Por solicitud de la coordinadora de sede Martha Yaneth no se deshabilitara el area de baños todavia.
llega personal de interventoria a los 12:00 pm
Llega el inspector Eduardo Enciso y la tecnica SST Ximena Torres.
Hora inicio actividades: 8:30 am
Hora fin actividades: 2:30 pm.
Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.
R. Interventoría

Nota interventoria: En medio de recorrido SST de interventoria se evidencia 1 Residente de obra y 1 oficial en actividades de cerramiento y descapote. Se evidencia uso adecuado de Epp.

Powered by CamScanner

por parte del oficial de obra se recuerda al contratista contar con los respectivos permisos en la sede debidamente deligenciados y firmados todo en orden y sin novedad.

Fecha: 20 de enero de 2026

No se ejecutaron actividades de obra

Arq Valentina Neto

Residente Contratista.

R. Interventoría

Fecha: 21 de enero de 2026.

No se ejecutaron actividades de obra.

Arq Valentina Nieto

Residente Contratista.

R. Interventoría

Fecha: 22 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal: • Residente: Valentina Nieto. - C.C 1.106.898.543.

• Coordinador de proyectos: Darwin Prada. - c.c.

Equipo y herramienta: No aplica

Actividades: se trajo material para cerramientos y actividades preliminares, entre ellos, teja zinc, tornillería, listones de madera y lonas.

Arq. Valentina Nieto.

Residente Contratista.

R. Interventoría

Fecha: 23 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal: • Walter Ochoa - Oficial. - c.c. 7.152.733 • Residente de obra.

• Oficial - Abel Gordon - c.c. 19.708.055 Valentina Nieto

• Oficial - Dagoberto Alvarez. - C.C. 1.064.995.242 C.C 1.106.898.543

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividad: Se realiza instalación de cerramiento en teja zinc para área posterior a placa y escalera propuesta, permitiendo acceso a baños sin problema. Hora inicio actividades: 8.00am.

Hora fin actividades: 3:00pm.

Arq Valentina Nieto

Residente Contratista.

R. Interventoría

NKA

Powered by CamScanner

Fecha: 24 de enero de 2026

No se ejecutaron actividades de obra.

Arq Valentina Nieto

Residente contratista.

Fecha: 25 de enero de 2026. (Domingo)

No se ejecutaron actividades de obra.

Arq. Valentina Nieto.

Residente Contratista.

Fecha: 26 de enero de 2026.

Clima: Soleado - Inicio de lluvias 1:00pm Fin de lluvias 2:30pm.

Personal:
- Residente de obra: Valentina Nieto -C.C. 1.106.898.543
- Inspector de Interventoria: Eduardo ENCIZO -C.C. 1012 342 901
- Inspectora SST interventoria: Ximena Torres. -C.C.
- Oficial: Walter Ochoa -C.C. 7.152.733
- Oficial: Abel Gordon -C.C. 19.708.055
- Oficial: Dagoberto Alvarez -C.C. 1.064.995.242.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se inicia excavación en área verde frente a cocineta y perfilamiento del terreno. Se va recogiendo en lonas el material descapotado. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 27 de enero de 2026.

Clima: Soleado; Inicio de lluvias 1:15 pm Fin de lluvias 3:00 pm.

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429.
- Oficial Walter Ochoa - CC. 7152733
- Oficial Abel Gordon - CC. 19708055
- Oficial Dagoberto Junior Alvarez - CC. 19708055.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua excavación en área verde colindante con aula de deportes; se encuentran dos rocas de gran tamaño que requieren de demolición, se realiza mejoramiento de puerta de cerramiento interno que colinda con área de cocina/casc

Arq Valentina Nieto. Residente Contratista. Hora inicio de actividades 7:30am Hora fin de actividades 4:30p

MKA

Powered by CamScanner

Fecha 28 de enero de 2026.

Clima Nublado

Personal -Inspectora de obra Lina Tamayo - cc 1032482429.

-Oficial Walter Ochoa - cc 7152733. -Oficial Junior Alvarez - cc 19708055.

-Oficial Abel Gordon - cc. 19708055.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua excavación en área verde colindante a aula de deportes, se identifica tubería de aguas lluvias en el área; sin embargo, esta rota y sin conexion al colegio.

Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 Pm.

Residente contratista. Arq. Valentina Nieto.

Fecha 29 de enero de 2026.

Clima: Nublado - lluvias intermitentes durante la tarde.

Personal: -Inspectora de obra: Lina Tamayo -cc 1032482429.

-Oficial: Walter Ochoa - cc. 7152733 -Oficial: Junior Alvarez - cc. 19708055.

-Oficial: Abel Gordon - cc. 19708055

Equipo y herramienta: Herramienta menor, rotomartillo.

Actividades: Se continua excavación en área verde y se inicia demolicion de roca frente a muro circular.

Arq Valentina Nieto. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista

30-1/26 • La interventoria solicita de forma inmediata la presentación de documentación para el personal en obra, para trabajo en alturas. considerando que se esta laborando de un nivel de piso 2 (+6.00) a un nivel de primer piso (+3.00 mts). y se estan maniobrando en cubierta de aula de deportes.

• Se solicita colocar loza de cerramiento en fachada hacia la cra, por paso peatonal de forma inmediata

• La interventoria solicita organizar acceso a zona verde de intervención, unicamente por aula de deportes, y portanto prever escalera andamio escalera para este fin, Considerando solicitud de colegio de evitar contacto con estudiantes.

Arq. Claudia Cajar. R Interventoria

NKA

Powered by CamScanner

Fecha: 30 de enero de 2026

Clima: Soleado.

Personal:
- Residente Interventoria: Claudia Rojas - cc. 52420651.
- Inspector técnico de obra de interventoria: Eduardo Erazo - cc. 1012342901
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - cc. 1032482429.
- Oficial: Walter Ochoa - cc 7152733
- Oficial: Abel Gordon - cc. 19708055
- Oficial: Junior Alvarez - cc. 1064995242.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor y rotomartillo.

Actividades: Se continua con demolición de roca en área verde colindante con aula de deportes, se realiza escalera para acceso a zona de intervención desde aula de deportes, según solicitud de la institución. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 31 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - cc 1032482429.
- Oficial: Walter Ochoa - cc. 7152733
- Oficial: Junior Alvarez - cc 1064995242
- Oficial: Abel Gordon - cc. 19708055

Equipo y herramienta: Herramienta menor y rotomartillo.

Actividades: Se continua con demolición de roca en área verde colindante con aula de deportes; se inicia demolición de roca frente a área de cocina / aseo, se realiza aseo de las áreas de intervención. Hora inicio de actividades: 7 30 am Hora fin de actividades: 12 30pm

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 01 de febrero de 2026. (Domingo)

Nota: No se realizaron actividades de obra.

Residente contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 02 de febrero de 2026.

Clima: Soleado en la mañana, nublado en la tarde

Powered by CamScanner

Personal: •Inspectora de obra: Lina Tamayo - cc 1032482429.
•Inspector de obra de interventoria: Eduardo Enciso - cc 1012342901.
•Oficial: Walter Ochoa - cc 7152733
•Oficial: Abel Gordon - cc. 19708055.
•Oficial: Junior Alvaréz - cc. 1064995242.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realiza desmonte parcial de dos tejas para permitir el ingreso de personal a la zona verde de intervención, en donde se está realizando la excavación para dar inicio al acopio de material resultante de la excavación realizada; este acopio se realiza en lonas que se ubican en el aula de deportes. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 03 de febrero de 2026
Clima: Nublado.

Personal: •Inspectora de obra Lina Tamayo - cc 1032482429
•Inspectora técnica SST Andrea Nieto - cc
•Inspector técnico de obra de interventoria Eduardo Enciso - cc 1012342901.
•Oficial Walter Ochoa - cc 7152733
•Oficial Abel Gordon - cc. 19708055
•Oficial Junior Alvaréz - cc 1064995242

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua recogiendo el material resultante de la excavación realizada en área verde colindante a aula de deportes, en lonas que se acopia en el aula, para realizar su retiro el día de mañana. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto

Fecha: 04 de febrero de 2026.
Clima: Soleado

Personal: •Inspectora de obra: Lina Tamayo - cc 1032482429.
•Inspectora técnico de obra de interventoría: Eduardo Enciso - cc 1012342901.
•Oficial Walter Ochoa - cc. 7152733. •Oficial Junior Alvaréz - cc 1064995242
•Oficial Abel Gordon - cc 19708055.

NKA

Powered by CamScanner

Fe

Equipo 4
Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realizó un viaje de tierra que se encontraba acopiado en el aula de deportes; se continuó recogiendo el material resultante de la excavación realizada en área verde colindante a aula de deportes; se acopia en lonas que se disponen en el aula de deport

Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Arq. Claudia Cejas

Fecha: 05 · feb de 2026

Clima: Soleado

Feb 5/26

- Residente de obra: Valentina Nieto – C.C. 1.106.898543
- Director de obra: Luis Felipe Romero.
- Coordinador de proyectos: Darwin Prada.
- Director interventoría: Elkin Salazar
- Profesional de apoyo interventoría: Daniel Talero.
- Residente Interventoría: Claudia Rojas.
- Inspector de Interventoría: Eduardo Enciso C.C. 1012342901.

- Oficial: Walter Ochoa C.C. 7152733
- Oficial: Abel Cordero C.C. 19708055
- Oficial: Junior Alvarez C.C. 1064995242.
- Oficial: Oscar Rubio C.C. 1054678996
- Oficial: José Rivera C.C. 80224110
- Oficial: Jhon Jairo Rivera C.C. 80794436.
- Supervisor SED. Walter Rojas.

Equipo 4
Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se retira un viaje de tierra sacada de área de excavación. Se continua excavación para placa. Se inicia instalación de escalera metálica en aula de deportes. Se lleva a cabo comité técnico entre el contratista Escora, la interventoría y la supervisión. Se definen compromisos y acciones técnicas para escalera (según) consignados en acta de comité. Hora inicio: 7:00 am Hora fin: 4:30 pm

Arq. Valentina Nieto. Residente Contratista.

Feb 5/26. La Interventoría autoriza el cambio de nivel de acabado de la zona verde colindante con el aula de deportes, considerando el hallazgo de una piedra de gran dimensión.

- La interventoría autoriza nivel de altura para piso de llegada de escalera h=2.50 mts libre para se debe verificar en sitio para mantener un solo nivel de caída en pendiente con zona de servicios donde se planta el cambio de cubierta → Arq. Claudia Cejas

NKA

Powered by CamScanner

Fecha: 06 de febrero de 2026.

Clima: Soleado, lluvias fuertes en hora de la tarde

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC 1032482429.
- Inspector de obra de interventoría: Eduardo Enciso - CC 1012342901
- Oficial Walter Ochoa - CC 7152733
- Oficial Oscar Rubio. - CC. 1054678996.
- Oficial Abel Gordon - CC 19708055
- Oficial Jhon Jairo Rivera - CC 80794436.
- Oficial Junior Alvaréz - CC 1064995242
- Oficial Johan Rubio - CC. 1055126940.
- Oficial José Rivera - CC. 80224110.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, equipo de soldadura, diferencial.

Actividades: Se continua actividad de instalación de escalera metálica en aula de deportes; se continua actividad de excavación para placa en área verde, se enlona residuo obtenido de la excavación para acopiarlo en área verde para su posterior retiro. Siendo las 2:30pm se suspenden actividades de excavación por lluvias fuertes en el área, que no cesan durante la tarde. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30pm.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 07 de febrero de 2026

Clima: Soleado.

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429.
- Oficial Walter Ochoa - CC. 7152733.
- Oficial Abel Gordon - CC. 19708055.
- Oficial: Junior Alvaréz - CC. 1064995242.
- Inspector de obra de interventoría: Eduardo Enciso - CC. 1012342901.

Equipo y Herramienta: Se continua con la actividad de enlonar el residuo obtenido de la excavación, para realizar su acopio en el aula de deportes, se hace trasiego de la zona verde a la zona del aula de deportes que se enlonó el día de ayer. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 12:00pm

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 08 de febrero de 2026 (Domingo).

Nota: No se realizaron actividades de obra.

Arq. Valentina Nieto.

Residente Contratista.

Powered by CamScanner

ANEXO 2

Seguimiento de programación.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

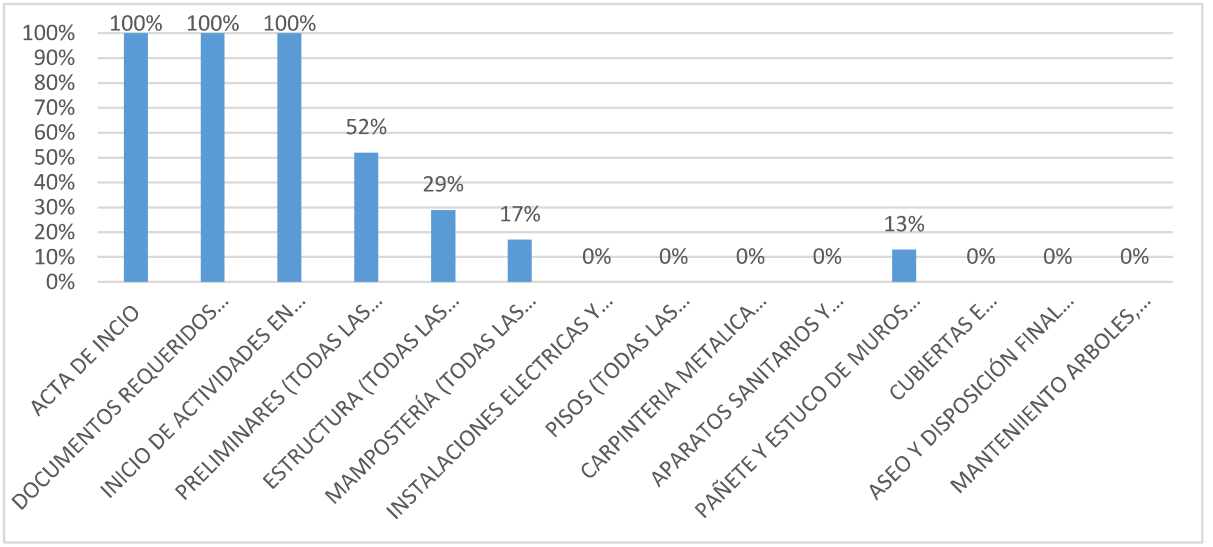
MIÉ 8/10/25 - LUN 2/03/26

% COMPLETADO

28%

% COMPLETADO

Estado de todas las tareas de nivel superior. Para ver el estado de las subtareas, haga clic en el gráfico y actualice el nivel de esquema en la Lista de campos.



TAREAS RETRASADAS

Tareas que están pendientes de pago.

Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	sáb 17/01/26	mié 21/01/26	3 días	0%
DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mar 30/12/25	mié 7/01/26	6 días	0%
DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mié 7/01/26	vie 9/01/26	2 días	0%
DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.50M (POR LAS 4 CARAS) (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	mié 7/01/26	vie 9/01/26	2 días	0%
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	vie 9/01/26	mar 13/01/26	2 días	0%
DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	mié 14/01/26	jue 15/01/26	2 días	0%

AUTORIZADOS)				
DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mar 13/01/26	mié 14/01/26	2 días	0%
DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mié 7/01/26	sáb 10/01/26	3 días	0%
DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mar 30/12/25	vie 2/01/26	3 días	0%
DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	sáb 3/01/26	mié 7/01/26	3 días	50%
DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (IN	mar 20/01/26	jue 22/01/26	2 días	50%
DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	sáb 3/01/26	mar 6/01/26	2 días	25%
DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	mar 6/01/26	mié 7/01/26	1 día?	0%
DESMONTE DE RED ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS AUTORIZADOS)	mar 6/01/26	jue 8/01/26	2 días	25%
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.15 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	sáb 17/01/26	mar 20/01/26	2 días	0%
MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE SOLDADURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE DE ACABADO)	lun 2/02/26	lun 16/02/26	11 días	0%
MANTENIMIENTO Y PINTURA DE MARCOS METÁLICOS EN LÁMINA COLDROLLED. INCLUYE SOLDADURA, MASILLA, PULIDA, ANTICORROSIVO Y PINTURA Y REINSTALACIÓN DE SER NECESARIO.	lun 2/02/26	vie 6/02/26	4 días	0%
RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	vie 9/01/26	mar 13/01/26	1.5 días	25%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.	jue 22/01/26	lun 26/01/26	3 días	0%
COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	vie 16/01/26	jue 22/01/26	5 días	0%
PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	mar 13/01/26	mar 20/01/26	6 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	mar 13/01/26	vie 16/01/26	3 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	mar 13/01/26	mar 20/01/26	6 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	mié 14/01/26	lun 2/02/26	15 días	50%

MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	mar 13/01/26	jue 15/01/26	2 días	0%
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4	jue 15/01/26	vie 16/01/26	1 día?	0%
PAÑETE LISO 1:3 SOBRE MUROS EN AREA DE CULATAS (HASTA 30 CM). INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	mar 27/01/26	mié 28/01/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES EPOXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN). NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	mié 14/01/26	jue 15/01/26	2 días	50%
ANCLAJES VARILLA 1/4" L=0.25 M (INCLUYE PERFORACIÓN, EPOXICO Y ACERO)	mar 27/01/26	mié 28/01/26	2 días	25%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INS	jue 22/01/26	sáb 24/01/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	lun 26/01/26	jue 29/01/26	4 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	lun 26/01/26	jue 29/01/26	4 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESOR	jue 22/01/26	mié 4/02/26	10 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES 50W. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	mié 4/02/26	jue 5/02/26	1 día	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	mié 4/02/26	vie 6/02/26	2 días	0%
REINSTALACIÓN DE LÁMPARAS EXISTENTES	mié 4/02/26	jue 5/02/26	1 día	0%
ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04	mar 27/01/26	jue 29/01/26	2.5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN VINILO TRÁFICO PESADO ESPESOR 4 MM	jue 29/01/26	mié 4/02/26	5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDA ESCOBA EN PVC	jue 29/01/26	sáb 31/01/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	lun 2/02/26	lun 2/02/26	1 día?	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	jue 29/01/26	vie 30/01/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA MODELO PERSIANA CONSTRUIDA CON MARCO DE TUBO HRO 2"X5", TUBOS HORIZONTALES CUADRADOS DE 3/4", RIGIDIZADOR INTERIOR CADA METRO, INCLUYE TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS,	lun 2/02/26	vie 13/02/26	10 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJO LLAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA	vie 16/01/26	jue 22/01/26	5 días	0%

EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA, EL TUBO PASAMANOS DE 2" CALIBRE 18 AL IGUAL QUE LOS TUBOS PEDESTALES CON PLATINA DE FIJACIÓN Y TRAVESAÑOS VERTICALES EN TUBERÍA DE 3/4" CON SEPARACIÓN CADA 9CM, PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PIN	mar 27/01/26	vie 30/01/26	4 días	0%
PASAMANOS EN PERFIL METALICO 2" X 1/2" EN PINTURA ESMALTE COLOR GRIS GRAFITO	sáb 31/01/26	mié 4/02/26	3 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	vie 16/01/26	mar 20/01/26	3 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS, CON CUERPOS BASCULANTES SUPERIOR O INFERIOR Y ALFAJIA, INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 MM INCOLORO Y HERRAJES. INSTALADA Y SELLADA CONTRA ENTRADA DE HUMEDAD, VERIFICAR EN OBRA	mar 20/01/26	lun 26/01/26	5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO PERSIANA	mar 27/01/26	jue 29/01/26	3 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAZA INSTITUCIONAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	vie 16/01/26	mar 20/01/26	3 días	0%
DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL EN ZONA VERDE.	vie 16/01/26	mar 20/01/26	3 días	0%
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	vie 16/01/26	mar 20/01/26	3 días	0%
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	mar 20/01/26	mié 21/01/26	1 día	0%
ESTUCO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	mar 20/01/26	jue 22/01/26	2 días	0%
PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 DESDE 0,61 M HASTA 1,3 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	mar 20/01/26	jue 22/01/26	2 días	0%
VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	jue 22/01/26	mié 28/01/26	5 días	0%
PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	jue 22/01/26	sáb 24/01/26	2 días	0%
PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	jue 29/01/26	lun 2/02/26	3 días	0%
PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	jue 29/01/26	vie 30/01/26	1.5 días	0%
FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	vie 6/02/26	mar 10/02/26	3 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMINA POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 8 MM, TRASLÚCIDO BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	lun 2/02/26	mar 3/02/26	1 día?	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	lun 2/02/26	lun 9/02/26	6 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE D	lun 2/02/26	jue 26/02/26	20 días	0%

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20. DESARROLLO 67,5 CM (INCLUYE SOSCO, TAPAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, AL IGUAL QUE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE DE MATERIALES Y MANO DE OBRA)	vie 6/02/26	lun 9/02/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF UPVC 2,5MM (INCLUYE CABALLETE, ANDAMIOS, TEJA Y TORNILLERIA)	lun 2/02/26	vie 6/02/26	4 días	0%

ANEXO 3

Registro de personal.

	CONSORCIO ESCOSA NIT. 901.973.357-7	FRM-CE-020
		Versión 1
	REGISTRO DE INGRESO DE PERSONAL	Pagina 1 de 1

NOMBRE	No. DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CORREO	CARGO	COLEGIO
LUIS FELIPE ROMERO	850456695	320 340 2272	escosaedh@gmail.com	Director de Obra	COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, COLEGIO VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, COLEGIO FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, COLEGIO UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS	1.016.053.758	319 252 0011	proyectos.escosa@gmail.com	Coordinador de Proyectos	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
VALENTINA NIETO BARBOSA	1.106.898.543	314 370 0047	consorcioescosaresidenteobra@gmail.com	Residente de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
LINA MARIA TAMAYO ORTIZ	1.032.482.429	312 515 5120	-	Inspectora de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
ANDREA ANTONIO	53.003.493	311 562 6316	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
YUBER PAIPA	1.057.185.445	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
WALTER OCHOA	7.152.733	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

ABEL GORDON	19.708.055	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JUNIOR ALVARÉZ	1.064.995.242	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
OSCAR RUBIO	1.054.678.996	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JOSÉ RIVERA	80.224.110	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JHON JAIRO RIVERA	80.794.436	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JOHAN RUBIO	1.055.126.940	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO CRISTOBAL COLON
SEDE C – SORATAMA
CALLE 167 # 3 - 44
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 03 3
INTRODUCCIÓN 3
1.1 AVANCE DE OBRA 5
1.2 RESUMEN DE OBRA 8
1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO 9
1.4 RESULTADO DE ENSAYOS 12
1.5 BITÁCORA 12
1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA 12
1.7 BALANCE PRESUPUESTAL 12
1.8 REGISTRO DE PERSONAL 13
ANEXOS 15

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04

INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe técnico correspondiente a los avances en las actividades adelantadas por el contratista que corresponden al periodo comprendido entre el 08 de enero al 07 de febrero de 2026, en relación al desarrollo del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791 que tiene como objeto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C - SORATAMA, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Calle 167 # 3 - 44.

Este informe técnico mensual de obra contiene la información general del contrato, el avance de la obra, a través de las actividades programadas, el registro fotográfico de las actividades, la información técnica de los ensayos realizados en caso de ser requeridos, el seguimiento del plan de calidad técnica de la obra en caso de aplicar, el registro de libro de obra o bitácora, el seguimiento presupuestal, un registro de personal, un resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el mes.

La información aquí comprendida representa el cumplimiento del literal "a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría", del ítem "18. Obligaciones de información", contenidos en la "CLAUSULA 9. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del ANEXO 4 MINUTA DEL CONTRATO.

AVANCES DEL 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No.	**CO1.PCCNTR.8154791**
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCOSA
NIT	901.973.357-7
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 10
UBICACIÓN	AVENIDA CARRERA 7 # 171 B 26 - LOCALIDAD USAQUEN – ZONA NORTE LOTE 10
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.595.618,762,00 (Incluido AIU).
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
INTERVENTORIA	ELSA TORRES ARENALES NIT. 63323375-2
FECA DE INICIO	08 / 10 / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	07 / 05 / 2025
PLAZO DE CONTRATO	SIETE (7) MESES
DIRECTOR DE OBRA	ING. FELIPE ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL	HORACIO OSPINA REYES
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	11-44-101264244
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE	11-40-101082669
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION	11-18-101000368

1.1 AVANCE DE OBRA

Teniendo en consideración el desarrollo del informe mensual de obra, las actividades programadas y ejecutadas, a continuación, se desglosarán y describirán por orden de capítulos, las actividades realizadas en el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026.

I. Preliminares

1.2 Demoliciones, desmontes, retiros

1.2.23	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados).
1.2.29	Desmonte de salidas eléctricas existentes hasta 4 m de cableado (incluye desmonte de tuberías, cableado y aparatos y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

V. Instalaciones eléctricas y de comunicaciones (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

5.1.2	Suministro e instalación de interruptor sencillo conmutable tipo institucional, con aparato, cable de cobre aislado calibre n°12 libre de halógenos y tubería pvc ø3/4" hasta 4m. Incluye caja, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.
5.1.26	Suministro e instalación de tubería metálica galvanizada emt conduit de 3/4". Incluye soportes, accesorios necesarios para la instalación.
5.1.31	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre libre de halógenos 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t)
5.1.38	Suministro e instalación de salida para luminaria, con cable de cobre libre de halógenos calibre 1n°12 (f) + 1n°12 (n) + 1n°12 (t) awg thhn y tubería emt ø3/4" hasta 4m. Incluye prensa estopa, caja rawelt, cable encauchetado, conectores, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación.

5.1.40	Suministro e instalación de panel led de sobreponer 120 x 30cm, 40 w. Incluye marco, soportes, accesorios necesarios para la conexión e instalación y andamios certificados

VII. Pisos (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

7.2 Acabados de pisos (Todas las actividades incluyen el suministro)

7.2.7	Suministro e instalación piso en gravilla lavada mona, incluye dilatación en bronce
7.2.9	Suministro e instalación paso para escalera en gravilla lavada mona, incluye dilatación en bronce
7.2.37	Suministro e instalación enchape pared blanca 30x45
7.2.38	Construcción de guardaescoba en gravilla mona no 3 lavada. Incluye dilatación plástica h=10 cm y espesor=1 cm

XII. Pañete y estuco de muros (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.3 Pintura sobre muros y placa (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.3.2	Esmalte sobre ventanería y rejas de seguridad metálica
12.3.3	Suministro y aplicación de esmalte en la totalidad del elemento estructural a dos manos (cerchas, vigas, columnas y estructura metálica de cubierta, entre otros incluye todas sus caras, aristas y vértices hasta un desarrollo de 1,2 m) (incluye andamios certificados)

XVI. Cubiertas e impermeabilizaciones (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

16.1.18	Suministro e instalación de cubierta modular tipo sándwich (ancho = 300 a 400 mm) con aislante en poliuretano con un espesor entre 30 mm y 40 mm. panel metálico inferior y superior en Aluzinc calibre 26 pintados dos (2) caras con pintura poliéster libre de aceites - fijación con clips invisibles en lamina galvanizado calibre 22 (incluye tapas de borde de cubierta y los accesorios

	necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. se pagará según los metros cuadrados realmente instalados).

1.2 RESUMEN DE OBRA

El presente resumen, da cuenta de los avances del proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO CRISTÓBL COLÓN SEDE C - SORATAMA; en el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026.

AULA SISTEMAS Y PREESCOLAR

Para el aula de sistemas y de preescolar se realizaron las actividades de desmonte de cubierta existente, a continuación, se realizó la actividad de pintura en esmalte para la estructura existente correspondiente, posterior a esto se realizó la instalación de cubierta tipo sándwich para finalmente realizar la instalación de luminarias tipo panel led en las aulas, con su tubería e interruptores correspondientes. Adicionalmente se realiza la pintura de vigas, columnas y rejas de las aulas para posteriormente realizar aseo en las áreas.

ESCALERA

Para el área de la escalera y corredor frente a aula de sistemas y aula de preescolar se realizó la actividad de instalación de gravilla, para el mejoramiento de los pasos de la escalera, lo que permitió unificar la altura de estos.

BODEGA

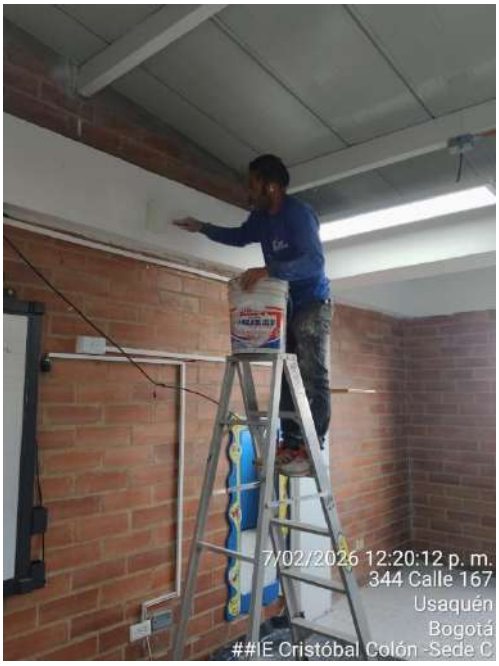
En el área de bodega se realizó la actividad de instalación de enchape en piso y muros a media altura según lo acordado previamente con interventoría. Debido al regreso de las actividades de administración y educativas en la institución, se realizó la instalación de la puerta desmontada y se realizó el sellamiento y demarcación de la ventana correspondiente del área para evitar situaciones de peligro para quienes transiten por allí.

Debido al inicio del año escolar, se realizó el día 24 de enero una jornada de aseo correspondiente a la actividad de recolección de escombro y residuos de obra que se encontraban en áreas de intervención, esto permitió organizar el espacio educativo y realizar una entrega parcial de áreas en intervención para uso diario.

1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Imagen 1. Acabado de piso en gravilla lavado mona en pasillo.	Imagen 2. Acabado de piso en gravilla lavado mona en escalera.
	
Imagen 3. Desmonte de cubierta en aulas de sistemas y de preescolar.	Imagen 4. Acopio de desmonte de cubierta existente.

	
Imagen 5. Instalación de cubierta tipo sándwich en aula de sistemas y preescolar.	Imagen 6. Instalación de cubierta tipo sándwich en aulas de sistemas y preescolar.
	
Imagen 7. Instalación de luminarias tipo panel led en aulas de sistemas y preescolar	Imagen 8. Instalación de tubería metálica emt.

	
Imagen 9. Instalación de interruptores en aulas de sistemas y de preescolar.	Imagen 10. Actividad de pintura en vigas y columnas.
	
Imagen 11. Instalación de enchape blanco 30x45.	Imagen 12. Instalación de puerta existente.

1.4 RESULTADO DE ENSAYOS

Para el proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C - SORATAMA; durante el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026, no fue necesario realizar ningún tipo de prueba de ensayo para ningún componente o material, debido a que las actividades ejecutadas no requieren de este proceso técnico. Por lo tanto, en este informe no se presentan resultados de ensayos.

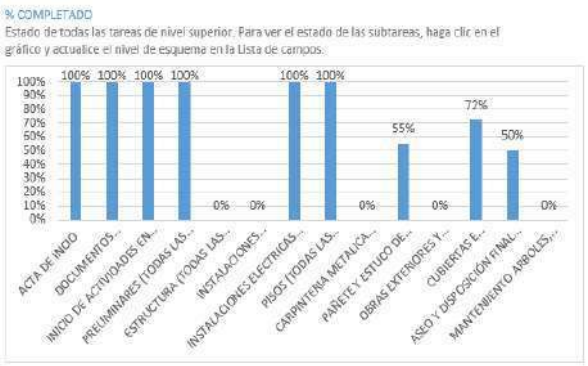
1.5 BITÁCORA

Para el desarrollo de la bitácora de obra, de forma conjunta el CONSORCIO ESCOSA y la interventoría, definieron el día 4 de diciembre los parámetros necesarios para la correcta apertura del elemento y la forma de consignación de la información en ella. Se anexa una copia de esta hasta la fecha comprendida en este informe.

1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMACIÓN

Teniendo en consideración las reprogramaciones presentadas por el CONSORCIO ESCOSA, para esta institución se presenta un avance del XX%, según las actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe.





Es de aclarar que se está trabajando en una reprogramación de acuerdo con los nuevos alcances conforme a la disponibilidad de recurso y el balance presupuestal.

El retraso actual es debido a la instalación de la carpintería de aluminio y le hechura de la cuneta perimetral, actividades las cuales se prevé iniciar su ejecución la tercera semana del mes de febrero.

1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas durante el mes en la Institución Educativa Cristóbal Colón, sede C, a continuación, se presenta el seguimiento presupuestal de los ítems contractuales correspondientes a estas actividades:

111	COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C - SORATAMA					EJECUTADO	
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					7/02/2026	
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE	M2	86,00	$ 35.960,00	$ 3.092.560,00	90,70	$ 3.261.572,00
1.2.29	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	9,00	$ 11.710,00	$ 105.390,00	12,00	$ 140.520,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	0,00	$ 165.258,00	$ -	2,00	$ 330.516,00
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	0,00	$ 22.813,00	$ -	50,00	$ 1.140.650,00
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M	0,00	$ 15.724,00	$ -	150,00	$ 2.358.600,00
5.1.38	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	M	0,00	$ 176.441,00	$ -	12,00	$ 2.117.292,00
5.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED DE SOBREPONER 120 X 30CM, 40 W. INCLUYE MARCO, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	0,00	$ 232.923,00	$ -	12,00	$ 2.795.076,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN GRAVILLA LAVADA MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M2	0,00	$ 131.702,00	$ -	8,67	$ 1.141.856,34
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASO PARA ESCALERA EN GRAVILLA LAVADA MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	0,00	$ 82.054,00	$ -	27,00	$ 2.215.458,00
7.2.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARED BLANCA 30X45	M2	0,00	$ 103.897,00	$ -	13,03	$ 1.353.777,91
7.2.38	CONSTRUCCIÓN DE GUARDAESCOBA EN GRAVILLA MONA No 3 LAVADA. INCLUYE DILATACIÓN PLÁSTICA H=10 CM Y ESPESOR=1 CM	M	56,00	$ 55.959,00	$ 3.133.704,00	18,93	$ 1.059.303,87
12	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.3	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.3.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	60,00	$ 21.607,00	$ 1.296.420,00	4,34	$ 93.774,38
12.3.3	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1.2 M) (INCLUYE ANDAMIOS	UN	0,00	$ 8.970,00	$ -	50,50	$ 452.985,00
16	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
16.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METÁLICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZINC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 (INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGÚN LOS METROS CUADRADOS	M2	86,00	$ 259.062,00	$ 22.279.332,00	90,70	$ 23.496.923,40
	COSTO TOTAL ÍTEMS CONTRACTUALES						$ 41.958.304,90

De acuerdo con las actividades desarrolladas y cantidades realizadas a la fecha de corte, en el Colegio se han ejecutado $41.958.304,90, de actividades contractuales. Es decir, el 33% del total contractual. Sumado a los informes anteriores, hasta la fecha se ha ejecutado el 38% del presupuesto oficial para la sede en cuestión.

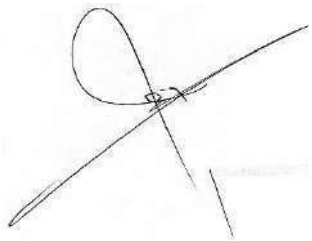
1.8 REGISTRO DE PERSONAL

En la institución educativa COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C - SORATAMA; durante el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, hubo presencia del personal del CONSORCIO ESCOSA, que están presentados a continuación:

Nombre	Cedula	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de egreso
Valentina Nieto	1106898543	Residente de obra	02-10-2025	Activo
Lina Tamayo	1032482429	Inspectora de obra	08-10-2025	Activo
Kendris Hurtado	1152942241	Técnica SST	16-12-2025	Activo
William Cruz	1026558140	Contratista	4-11-2025	Activo
Faber Vargas	1055228287	Oficial	10-12-2025	11-01-2026
Efrén Cruz	1020815638	Oficial	10-12-2025	10-01-2026
Hermes Coronel	79940058	Oficial	02-01-2026	Activo
Jorge Leal	1033685878	Oficial	4-11-2025	Activo
Joan Cruz	1020710831	Ayudante	4-11-2025	Activo

ANEXOS

1. Bitácora de Obra – IED Cristóbal Colón Sede C – Soratama.
2. Seguimiento de programación.
3. Registro de personal.



DIRECTOR DE OBRA
ING. LUIS FELIPE ROMERO



PROFESIONAL DE COSTOS
ING. DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS



RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

ANEXO 1

Bitácora de Obra – IED Cristóbal Colón
Sede C – Soratama.

Fecha: 08 de enero de 2026.
Clima: Soleado.
Personal: • Residente contratista: Valentina Nieto - C.C. 1.106.898.543
• Oficial: Hermes coronel. - C.C. 79.940.058.
Equipo y herramienta: Herramienta manor.
Actividades: Se continua cargado de escalera engravilla manq entre el piso 1 y la llegada al aula de sistemas y aula de preescolar.
Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30pm.

Residente contratista.
Valentina Nieto.

• Se ratifica al contratista la realización de desmonte de las redes de iluminación de las aulas para cambio por EHT ya que aun no se realizan y la entrega al almacenista de los elementos desmontados como lamparas por nota en bitacora. Arq. Claudia Rojas - Interventoria EIA -

Fecha: 09 de enero de 2026.
Clima: Nublado.
Personal: • Residente de obra: Valentina Nieto - C.C. 1.106.898.543.
• Técnica SST contratista: Kendris Hurtado – C.C. 1172942241.
• Oficial: Hermes Coronel - C.C. 79.940.058 • Técnica SST Interventoria Laura Pacheco - C.C 37.713.964
• Oficial: Jorge leal - C.C. 1.033.685.878 • Inspector técnico Interventoria Edwin Pedraza. - C.C 1012379852
• Ayudante: Joan Cruz. - C.C. 1020.720831.
Equipo y herramienta: Herramienta menor, equipo de trabajo en altura, compresor, Andamios.
Actividades: Se continua cargado de gravilla para área lateral de pasillo segundo piso. se finaliza gravilla en escalera. Se inicia actividad de desmonte de cubierta del aula de preescolar. y aula de sistemas. se inicia con el aula de sistemas, se realiza desmonte de cubierta, pintura de estructura e instalación de teja tipo sandwich.
Arq. Valentina Nieto. Residente Contratista.
Hora fin actividades 4:45pm.
Hora inicio actividades: 7:30am

09-01-2026 Durante permanencia en frente de obra con Contratista e Interventoria. Se acordo con Residentes Técnicos que cubierta en Salas Sistemas y transición se desmontaba una teja e inmediatamente se instalaba la nueva Pero se evidencia que se desmonto el total cubierta de Sistemas y no se han instalado si no dos tejas Siendo las 14:30 hrs.

Powered by CamScanner

Por consiguiente y de no terminar instalar cubierta el día de hoy y de presentarse lluvias. Se solicita la protección de mesas, equipos y Tablero y todo lo que se pueda presentar daños por agua. Cualquier afectación que se pueda presentar será directamente responsabilidad de él Contratista.

Fecha: 10 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Inspectora de obra - Lina Tamayo - cc.1032482429. • Residente - Valentina Nieto c.c. 1.106.098.543.
• Inspector técnico interventoría - Edwin Pedraza - cc.1012379852.
• Técnica SST Contratista - Kendris Hurtado - cc.1172942241
• Oficial - Hermes Coronel - cc. 79940058. • Inspectora técnica SST Interventoría Laura Pacheco cc.37.713904
• Oficial - Jorge Leal - cc. 1033685878.
• Ayudante - Juan Cruz - cc.1020720831

Equipo y herramienta: Herramienta menor, equipo de trabajo en altura, anclamios

Actividades: Se continua actividad de cargado de gravilla para área de pasillo segundo piso; se continua actividad de desmonte de cubierta e instalación de teja tipo sandwich. en el aula de Preescolar. Se realiza orden y aseo general en las áreas de intervención.

Hora inicio actividad: 7:30 am. Hora fin actividades: 4:00 pm.

Residente contratista

Arq Valentina Nieto.

Fecha: 11 de enero de 2026. y 12 de enero de 2026. Domingo y lunes.

Clima: Nublado.

Nota: No se realizan actividades de obra

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 13 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal: • Inspectora de obra - Lina Tamayo - cc.1032482429
• Inspector técnico de interventoría - Edwin Pedraza - cc.1012379852.
• Técnica SST Contratista - Kendris Hurtado - cc.1172942241
• Oficial - Hermes Coronel - cc. 79940058.
• Ayudante - Juan Cruz - cc.1020720831
• Residente de obra: Valentina Nieto. - c.c. 1.106.098.543.

Powered by CamScanner

• Residente de Interventoria : Claudia Rojas -c.c. 52.420.651

Equipo y herramienta : Equipo y herramienta menor. Equipo en trabajo en altura.

Actividades: Se continua el cambio de cubierta del aula de sistemas y aula de preescolar para instalación de cubierta tipo sandwich. Se realiza enchape de piso y de muros de bodega bajo placa. Se acuerda en compañía de interventoria la instalación de un perfil adicional para la correcta instalación de la cubierta. Se pagará por el Item 2.5.1. La almacenista del colegio reporta taponamiento en los bajos de niñas y niños, se realiza inspección conjunta con la almacenista y el contratista para verificar y se encuentra que el taponamiento no tiene relación con las actividades de obra realizadas por el contratista Escosa.

Hora inicio actividades 8:30 am Hora fin actividades 5:45 pm

Arq Claudia Rojas
Residente Interventoria

Residente de obra.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 14 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Ayudante : Joan Andres Cruz. -C.C. 1020720631

• Ayudante : Oscar Leal -c.c.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades : Se realizó aseo general y se inicio pintura de perfiles para la cubierta del aula de sistemas y aula preescolar.

Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin actividades: 4:00 pm.

Residente de obra.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha : 15 de enero de 2026.

Clima : Nublado.

Personal: • Director de obra : Álvaro Acosta -c.c. 94509707

• Profesional de costos: Darwin Prada. -c.c. 1016053759

• Residente de obra : Valentina Nieto. -c.c. 1.106.898.543 • Oficial Oscar Leal

• Director de interventoria: Elkin Salazar. -c.c. 5472355.

• Residente de interventoria : Claudia Rojas. -c.c. 52 420651.

• Ingeniera ambiental interventoria:

• Profesional de apoyo interventoria : Daniel. Tolero. -c.c 1030634359.

Actividades: Se lleva a cabo el comité de obra No. 4 entre el contratista Escosa y la interventoria en donde se abordaron temas de los

Powered by CamScanner

tres componentes: ambiental, SST y técnico de los frentes en ejecución. Abordando compromisos de cada una de las partes y registrando en el acta de comité correspondiente.
Se define de manera conjunta entre el concordio Ercosa y la interventoria, realizar tratamiento de placa sobre bodega para garantizar la impermeabilización de la bodega teniendo en cuenta las fisuras existentes en la placa. Para ello, se determina sellar las fisuras de acuerdo a lo estipulado en el item 16.1.13 para el área afectada. Director de Obra.
Director de Interventoria.
Para este Frente la Interventoria solicita dar inicio con las actividades de cubierta Exterior. y la presentación del NP para cobertura vegetal zona Exterior y la Instalación de división para la zona de orientación.

01-2026 Durante recorrido de obra en frente. No se evidencia personal ejecutando actividades.
- Se solicita a contratista retomar actividades tales como
- Desmonte red electrica.
- Mayores acabado pintura estructura
- Instalar un en Bodega.
- Se solicita a contratista realizar el retiro de excedentes producto demoliciones, desmontes etc.
- Se recuerda a contratista que toda actividad debe ser recibida a satisfacción por parte de interventoria de no ser asi esta no sera objeto de pago.
- El dia 15 de enero el oficial oscar leal adelantó actividades de pintura en la estructura del comedor.
Se solicita al contratista el retiro de material y escombros teniendo en cuenta el ingreso de estudiantes el proximo lunes 26 de enero de 2026. por consiguiente es una tarea para la ejecución la presente semana.

Arq Claudia Lopez.
Interv.

Fecha: 16 de enero de 2026

Clima: Soleado.

Personal: • Oficial: Oscar Leal - C.C.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continuó actividad de pintura de estructura de cubierta en aula de sistemas y aula de Preescolar. Se realizó aseo general en el área.

Hora inicio: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:00pm.

Residente contratista

Arq. Valentina Nieto.

Arq Claudia C Ospina
R Interventoría

Fecha: 17 de enero de 2026

Nota: No se ejecutaron actividades de obra

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Arq. Interventoría

Fecha: 18 de enero de 2026 - Domingo.

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Arq. Interventoría

Fecha: 19 de enero de 2026.

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Arq Interventoría

Fecha: 20 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Oficial: Jorge Leal - C.C. 1033685878.

• Oficial: Joan Cruz - C.C. 1020720831

Actividades: Entrega de andamios - aseo general. Retoques de pintura en estructura metálica de cubierta.

Residente contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Arq Interventoría

Fecha: 21 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Powered by CamScanner

Personal: • Residente de obra: Valentina Nieto. -C.C. 1106898543.
• (Oficial) Ayudante: Juan Cruz. -C.C. 1020720831.
• Residente Interventoría: Claudia Rojas - C.C. 54.420.651.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continuan retoques de pintura de estructura metálica de abiertas de aula sistemas y aula preescolar. Se saca basura de dreas de trabajo. Residente contratista Arq. Valentina Nieto

- El día de hoy se realizo labores de revisión en compañía de SED, contratista e interventoria con la solicitud de lo siguiente para el contratista:
1. Retiro de escombros y materiales de zonas de circulación
2. La finalización de detalles de pintura en muros en estructura y columnas y vigas.
3. La instalación de lamparas faltante y red electrica, de aulas de preescolar y sistemas.
4. pendiente finalización de actividades en zona de cancha y zona posterior.

Arq. Claudia Rojas
Interventoría

FECHA: VIERNES 23 DE ENERO DE 2026

EN RECORRIDO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SE DEJAN OBSERVACIONES

- NO SE EVIDENCIA PERSONAL OPERATIVO.
- NO SE HA RETIRADO EL ESCOMBRO Y MATERIAL RESULTANTE DE OBRA
- NO SE HAN INSTALADO LAMPARAS EN AULAS.

EL MATERIAL DEBE SER RETIRADO ANTES DEL DIA LUNES 26 YA QUE ES EL INGRESO DE LOS ESTUDIANTES.

EL PERSONAL OPERATIVO NO PODRA SEGUIR HACIENDO USO DE LOS BAÑOS QUE SE HABIAN ASIGNADO DURANTE EL PERIODO DE VACACIONES DE LOS ESTUDIANTES. DE SER NECESARIO SE DEBERÁ SUMINISTRAR UNO DE USO EXCLUSIVO PARA EL PERSONAL DEL CONTRATISTA.

INSPECTOR SST INTERVENTORÍA
LAURA PACHECO R.

Fecha: 22 de enero de 2026.

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 23 de enero de 2026.

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 24 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Residente: Valentina Neto -c.c. 1106 898543.
- Oficial: Walter Ochoa. -c.c. 7.152.733
- Oficial: Abel Gustavo Cardón Luna -c.c. 19.708.055.
- Eléctrico: Deibi lancheros. -c.c. 1022965626.
- Eléctrico: Bernardo Valbuena -c.c. 1015394109.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realiza sacada de escombro. Adicionalmente se cierra temporalmente ventana de área de bodega con teja de zinc. Finalmente, se continua instalación de lámparas y parte eléctrica de sala de sistemas y sala de preescolar.

Arq. Valentina Nieto.
Residente contratista.

Fecha: 25 de enero de 2026. - Domingo

No se ejecutaron actividades de obra. Arq. Valentina Nieto - Residente.

Fecha: 26 de enero de 2026.

No se ejecutaron actividades de obra Arq. Valentina Nieto - Residente.

Fecha: 27 de enero de 2026.

Clima: Nublado - Lluvias fuertes a partir de las 3:00 pm.

Personal:
- Eléctrico: Deibi lancheros -c.c.
- Eléctrico: Bernardo Valbuena -c.c 1015394109.

Actividades: Se finalizó la instalación de luminarias en el área de preescolar y se continuó cableado en el área de sistemas.

Arq. Valentina Nieto.
Residente de Contratista.

Fecha: 28 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Eléctrico: Deibi lancheros -c.c. 1022965626.

Powered by CamScanner

- Bernardo Valbuena - Eléctrico - c.c. 1015394109
- William Cruz - oficial - c.c. 1026 558140

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se sellaron áreas de teja donde hubo gotera por lluvias debido a áreas de tornillería incompleta. Se continuó el cableado eléctrico para instalación de luminarias en sala de sistemas.

Hora inicio actividades: 1:30pm Hora fin actividades: 6:30 pm.

Residente contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 28 de enero de 2026.

clima: Nublado.

Personal:
- Residente Contratista: Valentina Nieto. - c.c. 1106898543.
- Eléctrico: Deibi Lancheros - c.c. 1022965626.
- Eléctrico: Bernardo Valbuena - c.c. 1015394109
- Ayudante: Joan cruz - c.c. 1020720831.

Equipo y herramienta: Herramienta menor, compresor, pulidora.

Actividades: Se continua actividad de pintura de estructura de cubierta en aula de preescolar. Se finaliza instalación de laterales en teja tipo sandwich en aula de preescolar y sistemas. Se continua cableado eléctrico para lámparas en aula de sistemas. Se finaliza instalación de lámparas en aula de sistemas. Hora inicio actividades: 1:30pm. Hora fin actividades:

Arq. Valentina Nieto

Residente Contratista.

EN RECORRIDO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA SE EVIDENCIA TRABAJOS ELÉCTRICOS Y LOS PENDIENTES DE PINTURA EN CUBIERTA DE AULAS. SE TAPARON LOS AGUJEROS CON SILICONA. A LA ESPERA DE LLUVIAS PARA VERIFICAR SI QUEDÓ BIEN

INTERV. SST INTERVENTORÍA ETA

LAURA PACHECO R.

Fecha: 30 ENERO 2026

SE REALIZA RECORRIDO POR INTERVENTORÍA Y SE EVIDENCIA QUE SE DEJARON INSTALADAS LAS LÁMPARAS DE LA SALA DE INFORMÁTICA Y SE REALIZA LA PINTURA DEL TECHO. SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA INSTALACIÓN DE LA CANALETA AL QUE ESTÁ PENDIENTE Y EL CAMBIO DE LAS TEJAS QUE PRESENTEN AGUJEROS.

Powered by CamScanner

SE RECOMIENDA DEJAR LAS AREAS INTERVENIDAS EN PERFECTO ORDEN Y ASEO PARA LA ENTREGA AL COLEGIO.

INSPECTOR SST INTERVENTORIA ETA

LAURA PACHECO R.

31 de Enero

En recorrido de Interventoria se evidencia personal de contratista aplicando pintura a la reja superior del salon informatica. 1 oyudante. A la fecha de hoy:

1. No se ha retirado escombro del almacen
2. No se evidencia terminación de actividades del almacen, pintura, ventana y pintura de puerta
3. No se ha instalado la division del aula arcoiris
4. No se realizado actividad de cuneta perimetral
5. No se ha instalado la canal de aguas lluvias de cubierta.

Se solicita al contratista el cambio de la teja y se presenta perforacion para garantizar la entrega a la entidad.

02 DE FEBRERO 2025

EL DIA DE HOY EL CONTRATISTA NO HACE PRESENCIA EN LA PARTE OPERATIVA PARA REALIZAR LOS PENDIENTES ACORDADOS PARA LA ENTREGA DE LAS AULAS DE PREESCOLAR Y SITEMAS EL DIA MIERCOLES. SE HACE LA REVISION CON LA SST PARA REALIZAR EL PROCEDIMIENTO PARA LA INSTALACIÓN DE LA CANAL PERO SE DEBE HACER ACOMPAÑAMIENTO DE CONTRATISTA PARA DETERMINAR DE QUE MANERA LO VAN A REALIZAR.

- NO SE HA RETIRADO EL ESCOMBRO DEL ALMACÉN.
- NO SE HA PINTADO EL AREA DE AFUERA DEL ALMACÉN.
- NO SE HA INSTALADO DIVISIÓN DE AULA ARCOIRIS.

INSPECTOR SST INTERVENTORIA ETA

LAURA PACHECO R.

04 DE FEBRERO 2026
SE REALIZA RECORRIDO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y NO SE EVIDENCIA PERSONAL DEL CONSORCIO HACIENDO ACTIVIDADES Y POR CONSIGUIENTE NO HAY AVANCE DE OBRA.
SE SOLICITA ARREGLAR EL TECHO DEL PASILLO ENTRE LOS SALONES DE INFORMÁTICA Y PREESCOLAR YA QUE EN EL MONTAJE DE LA TEJA FUE AVERIADA.
SE ESTÁ REVISANDO EL PROCEDIMIENTO PARA EL MONTAJE DE LA CUBIERTA PARA APROBACIÓN ANTES DEL IZAJE.
INSPECTOR SST INTERVENTORÍA
YURI PACHECO.

05 de Febrero 2026
Se realiza recorrido por parte de interventoria y no se evidencia personal de contratista, siendo las 8:00 am Tampoco se evidencia avance de obra, Isp. Tecnico Interventor

Fecha: 29 de enero de 2026.

Clima: Soleado

Personal:
- Eléctrico : Debi Cancheros - c.c. 1022965626
- Eléctrico : Bernardo Valbuena - c.c. 1015344109.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se finalizan actividades eléctricas en las aulas de segundo piso (aula sistemas y aula preescolar).

Residente de obra
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 30 de enero de 2026.

Actividad: No se realizaron actividades de obra en el frente.

Residente de obra
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 31 de enero de 2026.

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Residente de obra.
Arq. Valentina Nieto

Powered by CamScanner

Fecha: 01 de febrero de 2026. (Domingo)

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 02 de febrero de 2026

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 03 de febrero de 2026.

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 04 de febrero de 2026

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 05 de febrero de 2026.

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Arq. Valentina Nieto

Residente contratista.

Fecha: 06 de febrero de 2026.

Actividad: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Arq. Valentina Nieto

Residente de obra.

Fecha: 07 de febrero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Residente: Valentina Nieto -C.C. 1106098543.

• Oficial: Rafael Borja -C.C. 80083868.

Actividad: Se realiza pintura de vigas y columnas de las aulas del segundo piso (aula sistemas y aula preescolar) para entrega de áreas. Y aseo general.

Powered by CamScanner

Hora inicio actividades: 7:00am. - Hora fin de actividades: 3:30pm

Arq. Valentina Nieto

Residente Contratista.

Fecha: 08 de febrero de 2026.

Actividades: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Fecha: 09 de febrero de 2026.

Actividades: No se ejecutaron actividades de obra en el frente.

Arq. Valentina Nieto

Residente de obra.

Powered by CamScanner

ANEXO 2

Seguimiento de programación.

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

MIÉ 8/10/25 - LUN 9/02/26

% COMPLETADO

57%

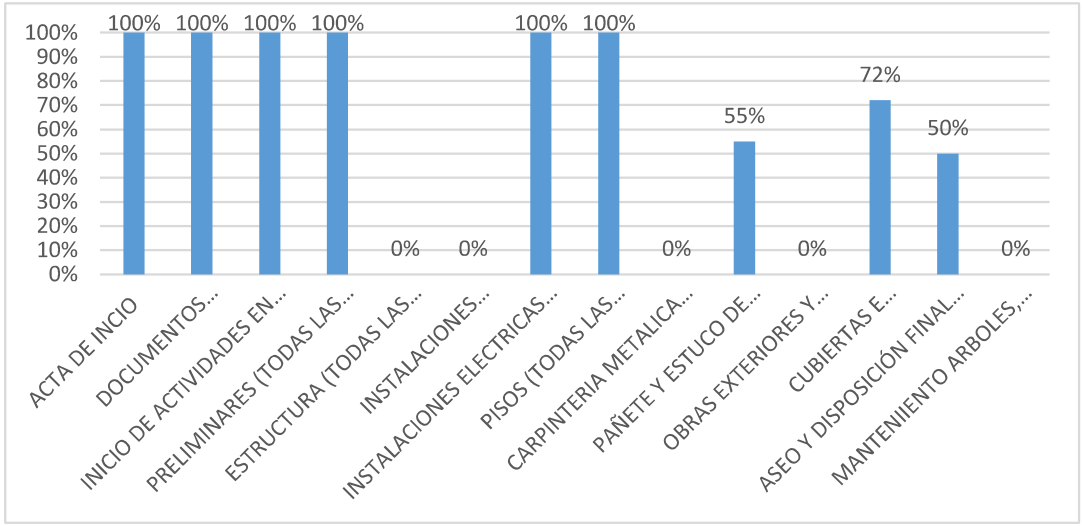
VENCIMIENTO DE HITOS

Hitos que vienen pronto.

Nombre	Fin

% COMPLETADO

Estado de todas las tareas de nivel superior. Para ver el estado de las subtareas, haga clic en el gráfico y actualice el nivel de esquema en la Lista de campos.



TAREAS RETRASADAS

Tareas que están pendientes de pago.

Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	lun 5/01/26	sáb 10/01/26	5 días	0%
RELLENO SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	mar 13/01/26	lun 19/01/26	5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RAJÓN DE PIEDRA	lun 19/01/26	jue 22/01/26	3 días	0%
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	lun 19/01/26	jue 22/01/26	3 días	0%
CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI ANCHO 0.50 M E= 0.07 M (NO INCLUYE REFUERZO)	lun 19/01/26	lun 2/02/26	11 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	lun 19/01/26	mié 28/01/26	8 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	jue 15/01/26	jue 22/01/26	6 días	0%
CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	lun 2/02/26	vie 6/02/26	4 días	0%
LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN (INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIOS AUTORIZADOS)	vie 6/02/26	lun 9/02/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 3/4" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mar 13/01/26	lun 19/01/26	5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS, ALFAJIA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y DE ACUERDO A DISEÑOS SED. (APLICA COLOR CRUDO	mar 13/01/26	lun 19/01/26	5 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS, CON CUERPOS DE	lun 19/01/26	jue 22/01/26	3 días	0%

REJILLA SUPERIOR O INFERIOR Y ALFAJIA, INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 MM INCOLORO Y HERRAJES. INSTALADA Y SELLADA CONTRA ENTRADA DE HUMEDAD, VERIFICAR EN OBRA M				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 3 CUERPOS DE VIDRIO LAMINADO 3+3 O PERSIANA INFERIOR, PELICULA SAMBLASTIADA HORIZONTAL DE 1CM, CERRADURA TIPO TEJO CON MARIPOSA INTERIOR Y MANIJA INTERIOR Y EXTERIOR (INCLUYE ANCLAJES Y DE ACUERDO A DISEÑO SE	lun 19/01/26	jue 22/01/26	3 días	0%
ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE CUALQUIER SUPERFICIE EN CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	mié 31/12/25	mié 7/01/26	5 días	50%
VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	mié 7/01/26	mié 14/01/26	5 días	75%
PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)	jue 15/01/26	jue 22/01/26	6 días	75%
ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	jue 22/01/26	lun 26/01/26	3 días	0%
SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CE	mié 31/12/25	vie 2/01/26	2 días	0%
SUMNINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN EN PASTO KIKUYO	mié 4/02/26	vie 6/02/26	2 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	vie 9/01/26	mié 14/01/26	3 días	25%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TIERRA NEGRA ABONADA, INCLUYE CONFORMACIÓN DE TERRENO Y COMPACTACIÓN MANUAL DE TIERRA.	lun 2/02/26	mié 4/02/26	2 días	0%

ANEXO 3

Registro de personal.

	CONSORCIO ESCOSA NIT. 901.973.357-7	FRM-CE-020
		Versión 1
	REGISTRO DE INGRESO DE PERSONAL	Pagina 1 de 1

NOMBRE	No. DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CORREO	CARGO	COLEGIO
VALENTINA NIETO BARBOSA	1.106.898.543	314 370 0047	consorcioescosaresidenteobra@gmail.com	Residente de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
LINA MARIA TAMAYO ORTIZ	1.032.482.429	312 515 5120	-	Inspectora de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
KENDRIS HURTADO	1.152.942.241	315 779 1840	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
WILLIAM CRUZ	1.016.558.140	316 629 9381	-	Contratista	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
FABER VARGAS	1.055.228.287	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
HERMES CORONEL	79.940.058	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JORGE ARMANDO LEAL CAÑON	1.033.685.878	333 7206622	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

JOAN ANDRES CRUZ MELO	1.020.720.831	-	-	Ayudante	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
EFREN CRUZ	1.020.815.638	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ
SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ
AVENIDA CARRERA 7 # 155-20
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
1.1 AVANCE DE OBRA 5
1.2 RESUMEN DE OBRA 6
1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO 8
1.4 RESULTADO DE ENSAYOS 13
1.5 BITÁCORA 13
1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA 13
1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL 14
1.8 REGISTRO DE PERSONAL 15
ANEXOS 16

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04

INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe técnico correspondiente a los avances en las actividades adelantadas por el contratista que corresponden al periodo comprendido entre el 08 de enero al 07 de febrero de 2026, en relación al desarrollo del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791 que tiene como objeto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A – AGUSTIN FERNANDEZ, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Carrera 7 #155 – 20.

Este informe técnico mensual de obra contiene la información general del contrato, el avance de la obra, a través de las actividades programadas, el registro fotográfico de las actividades, la información técnica de los ensayos realizados en caso de ser requeridos, el seguimiento del plan de calidad técnica de la obra, el registro de libro de obra o bitácora, el balance presupuestal, un registro de personal y un resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el mes.

La información aquí comprendida representa el cumplimiento del literal "a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría", del ítem "18. Obligaciones de información", contenidos en la "CLAUSULA 9. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del ANEXO 4 MINUTA DEL CONTRATO.

AVANCES DEL 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No.	**CO1.PCCNTR.8154791**
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCOSA
NIT	901.973.357-7
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 10
UBICACIÓN	AVENIDA CARRERA 7 # 155-20 - LOCALIDAD USAQUEN – ZONA NORTE LOTE 10
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.595.618,762,00 (Incluido AIU).
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
INTERVENTORIA	ELSA TORRES ARENALES NIT. 63323375-2
FECA DE INICIO	08 / 10 / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	07 / 05 / 2025
PLAZO DE CONTRATO	SIETE (7) MESES
DIRECTOR DE OBRA	ING. LUIS FELIPE ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL	HORACIO OSPINA REYES
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	11-44-101264244
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE	11-40-101082669
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION	11-18-101000368

1.1 AVANCE DE OBRA

Teniendo en consideración el desarrollo del informe mensual de obra, las actividades programadas y ejecutadas, a continuación, se desglosarán y describirán por orden de capítulos, las actividades realizadas en el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026.

I. Preliminares

1.1 Demoliciones, desmontes, retiros:

1.2.23	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.29	Desmonte de salidas eléctricas existentes hasta 4M de cableado (incluye desmonte de tuberías, cableado y aparatos y retiro de residuos deconstrucción a sitios autorizados)
1.2.32	Desmonte de lámparas (incluye andamios certificados), se realiza esta actividad en las áreas de sala de profesores, sala de juntas, secretaria de rectoría y rectoría.
1.2.33	Desmonte de red eléctrica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados y andamios autorizados)

XII. Pañete y estuco de muros (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.3 Pintura sobre metal (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.3.3	Suministro y aplicación de esmalte en la totalidad del elemento estructural a dos manos (cerchas, vigas, columnas y estructura metálica de cubierta, entre otros incluye todas sus caras, aristas y vértices hasta un desarrollo de 1,2 m) (incluye andamios certificados)

XVI. Cubiertas e impermeabilizaciones (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

16.1.24	Suministro e instalación de cubierta ecoroof upvc 2,5 mm (Incluye caballete, andamios, teja y tornillería).

1.2 RESUMEN DE OBRA

El presente resumen, da cuenta de los avances del proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A – AGUSTIN FERNANDEZ; en el periodo del 8 de enero al 07 de febrero de 2026.

COMEDOR

En el área del comedor se continuó con las actividades de pintura en esmalte para las 8 columnas en perfilería metálica perimetrales al área del comedor, adicionalmente se finalizó la pintura a la estructura de este espacio y se culminó la instalación de cubierta ecoroof upvc 2,5 mm en la segunda sección de intervención. Posteriormente se realizó la instalación de canal y bajantes en fachada de comedor, para aplicar la pintura correspondiente a estos elementos. Para finalizar la intervención en el área del comedor, se realizó la instalación de tubería eléctrica y lámparas tipo hermética de 2x18, según autorización en bitácora por parte de la interventoría el día 17 de enero. Además, se realizó el trasiego de material ubicado en el área para realizar la entrega parcial del espacio a la institución educativa para su aseo correspondiente e instalación de mobiliario, previo al inicio de actividades educativas.

ADMINISTRACIÓN

Para la intervención del área de administración, que comprende la sala de profesores, la secretaría de rectoría y la rectoría; se inició la intervención realizando el desmonte de tubería y puntos eléctricos en la cubierta para continuar con la actividad de desmonte de teja de asbesto-cemento; se inició el desmonte de la primera teja para evaluar el procedimiento de desmonte en la sala de profesores, se continuó en el área de secretaría de rectoría y por último en la rectoría; este proceso de realizó según la normatividad vigente y contractual, por lo tanto se determinó y señalizó el área inicial y final de disposición de residuos para realizar su acopio y proceso de etiquetado.

Finalmente, el día 7 de febrero, se realizó el retiro del residuo procedente de la actividad de desmonte de la teja de asbesto-cemento. Esta actividad se realizó cumpliendo los protocolos requeridos de embalaje para el retiro con su respectivo maquillado de identificación y en bolsas. Se hará entrega de la certificación correspondiente expedida cuando la empresa lo allegue en el plazo determinado por ellos en 45 días, conforme informado en comité de obra.

De forma paralela a las actividades previamente mencionadas, se realizó la recepción del material requerido que comprende de forma general la estructura metálica y la cubierta tipo sándwich en la institución educativa, de forma inicial se realizó la recepción de la estructura metálica la cual fue dispuesta en el parqueadero de la institución, allí se realizó su pintura correspondiente, posterior a esto la institución educativa solicitó retirar la estructura para dar uso al parqueadero debido a inicio de labores administrativas allí, se realizó este traslado al área de cancha, para su posterior izaje.

Para el día 17 de enero, se realizó un recorrido entre personal de interventoría y personal del CONSORCIO ESCOSA, en el cual se definieron temas de instalación de pedestales metálicos y demolición de elementos originales de la estructura existente para nivelación de la estructura metálica para el mejoramiento del espacio. Posterior a esto, se realizó el izaje del elemento estructural IP para su instalación y se iniciaron actividades de soldadura para la estructura para continuar con el proceso de instalación de esta. Teniendo en cuenta, el estado encontrado de la infraestructura existente en el área administrativa, se realizaron ajustes y complementos en la estructura metálica para la instalación de la cubierta. Por este motivo, resultó necesario resolver técnicamente en campo los ajustes pertinentes para lograr la correcta instalación de la teja de acuerdo a los niveles requeridos.

Debido a las actividades desarrolladas durante las fechas comprendidas en este informe técnico, se realizó señalización de áreas con acceso restringido, demarcación de sitios de deposición de residuos y de forma diaria finalizando la jornada se realizó aseo y orden en las áreas; además durante las actividades se presentaron lluvias, lo que obligaba al iniciar la jornada a hacer aseo y retiro de material natural depositado por las lluvias en las áreas de intervención, principalmente en las áreas administrativas, esto evidenció un retraso en la ejecución de las actividades.

1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Imagen 1. Instalación de cubierta ecoroof en segunda sección del comedor.</td><td>Imagen 2. Aplicación de pintura en las 8 columnas adicionales en área de comedor.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Imagen 3. Instalación de tubería emt en comedor.</td><td>Imagen 4. Instalación de canal y bajantes en área de comedor.</td></tr>
</table>

	
Imagen 5. Pintura de canal y bajantes en área de comedor.	Imagen 6. Inicio de desmonte de cubierta canaleta 90 en área administrativa, sala de profesores.
	
Imagen 7. Acopio de material residual de la actividad de desmonte de cubierta en sala de profesores.	Imagen 8. Desmonte de cubierta canaleta 90 en área administrativa, secretaría de rectoría.

	
Imagen 9. Desmonte de cubierta canaleta 90 en área administrativa, rectoría.	Imagen 10. Embalaje de material de asbesto, contaminante y de riesgo, según procedimiento de seguridad.
	
Imagen 11. Etiquetado de embalaje de material de riesgo.	Imagen 12. Izaje e instalación de estructura metálica para cubierta en área administrativa.

	
Imagen 13. Demarcación de áreas de intervención por contaminación.	Imagen 14. Demolición de encorozado existente para nivelación de estructura.
	
Imagen 15. Trasiego de material de cubierta.	Imagen 16. Limpieza de área de comedor, para entrega parcial del área.

	
Imagen 17. Limpieza de áreas administrativas.	Imagen 18. Recolección de material peligroso.

1.4 RESULTADO DE ENSAYOS

Para el proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A – AGUSTIN FERNANDEZ; durante el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026, no fue necesario realizar ningún tipo de prueba de ensayo para ningún componente o material, debido a que las actividades ejecutadas no requieren de este proceso técnico. Por lo tanto, en este informe no se presentan resultados de ensayos.

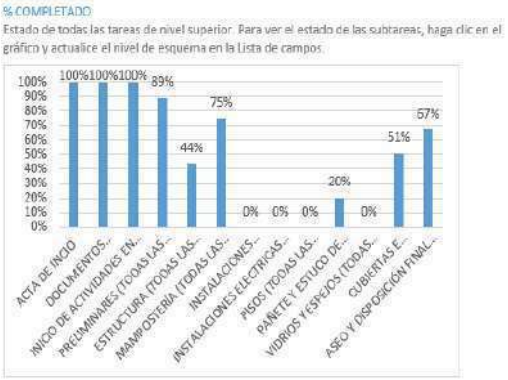
1.5 BITÁCORA

Para el desarrollo de la bitácora de obra, de forma conjunta el CONSORCIO ESCOSA y la interventoría, definieron el día 4 de diciembre los parámetros necesarios para la correcta apertura del elemento y la forma de consignación de la información en ella. Se anexa una copia de esta hasta la fecha comprendida en este informe.

1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA

Teniendo en consideración las reprogramaciones presentadas por el CONSORCIO ESCOSA el día 10 de enero de 2026, para esta institución se presenta un avance del 55%, según las actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe.





TAREAS RETRASADAS
Tareas que están pendientes de pago.

Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO (INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE REJILLA, LIMPIEZA, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE, RESANE DE GRIETAS Y BORDE)	sáb 20/12/25	mar 23/12/25	2 días	0%
CINTA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (INCLUYE FORMALETAS Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	jue 18/12/25	vie 26/12/25	6 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	sáb 20/12/25	lun 29/12/25	6 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	vie 26/12/25	mar 20/01/26	17 días	75%
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 5	sáb 20/12/25	mar 23/12/25	2 días	0%
ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	mar 23/12/25	mar 30/12/25	5 días	0%
MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	mié 31/12/25	lun 5/01/26	3 días	0%
PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	mié 31/12/25	vie 2/01/26	1.5 días	0%

Se presentan retrasos en las actividades de encorozado de la teja tipo sándwich debido al mal tiempo presentado durante los últimos días.

1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas durante el mes en cuestión, en la Institución Educativa Agustín Fernández, sede A, a continuación, se presenta el seguimiento presupuestal de los ítems contractuales correspondientes a estas actividades.

114	COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ					EJECUTADO	
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					7/02/2026	
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.2.17	DEMOLICIÓN DE ENCOROZADO DE CUBIERTA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	0,00	$ 28.329,00	$ -	95,00	$ 2.691.255,00
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	527,32	$ 35.960,00	$ 18.962.427,00	201,62	$ 7.250.255,20
1.2.29	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	12,00	$ 11.710,00	$ 140.520,00	8,00	$ 93.680,00
1.2.32	DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	0,00	$ 7.901,00	$ -	8,00	$ 63.208,00
1.2.36	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	0,00	$ 17.655,00	$ -	28,00	$ 494.340,00
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.5	ESTRUCTURA METÁLICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	0,00	$ 17.655,00	$ -	2.112,00	$ 37.287.360,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0,00	$ 165.258,00	$ -	4,00	$ 661.032,00
5.1.5	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9,00	$ 207.136,00	$ 1.864.224,00	4,00	$ 828.544,00
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	0,00	$ 22.813,00	$ -	60,00	$ 1.368.780,00
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	M	0,00	$ 15.724,00	$ -	120,00	$ 1.886.880,00
5.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	0,00	$ 210.081,00	$ -	12,00	$ 2.520.972,00
12	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.3.3	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	0,00	$ 8.970,00	$ -	575,00	$ 5.157.750,00
16	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
16.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	60,00	$ 69.730,00	$ 4.183.800,00	9,45	$ 658.948,50
16.1.2 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO (80 A 100 CM). INCLUYE SOPORTES METÁLICOS PARA FIJAR LA CANAL EN LA FACHADA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	M	0,00	$ 323.166,00	$ -	15,00	$ 4.847.490,00
18	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
18.1.2	EMBALAJE EN POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD Y DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA EN ASBESTO	KG	0,00	$ 3.555,00	$ 31.460.130,00	5.683,00	$ 20.203.065,00
	COSTO TOTAL ÍTEMS CONTRACTUALES						$ 86.013.559,70

De acuerdo con las actividades desarrolladas y cantidades realizadas a la fecha de corte, en el Colegio se han ejecutado $86.013.559,70, de actividades contractuales. Es decir, el 31% del total contractual. Sumado a los informes anteriores, hasta la fecha se ha ejecutado el 56% del presupuesto oficial para la sede en cuestión.

1.8 REGISTRO DE PERSONAL

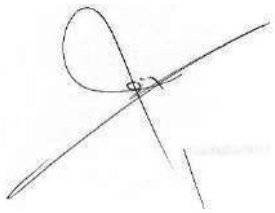
En la institución educativa COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A – AGUSTIN FERNANDEZ, durante el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, hubo presencia del personal del CONSORCIO ESCOSA, que están presentados a continuación:

Nombre	Cedula	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de egreso
Álvaro Acosta	94509707	Director de obra	01-10-2025	17-01-2026
Valentina Nieto	1106898543	Residente de obra	02-10-2025	Activo
Darwin Prada	1016053758	Profesional de costos	01-10-2025	Activo
Lina Tamayo	1032482429	Inspectora técnica de obra	08-10-2025	Activo
Kendris Hurtado	1152942241	Técnica SST	16-12-2025	Activo
Andrea Antonio	53003493	Técnica SST	05-01-2026	Activo
William Cruz	1026558140	Contratista	4-11-2025	Activo
Jorge Leal	1033685878	Oficial	4-11-2025	Activo
Joan Cruz	1020720831	Ayudante	4-11-2025	Activo
Neider Herrera	5110528	Oficial	19-01-2026	Activo
Crispin Herrera	1033685878	Oficial	19-01-2026	Activo
Jeiry Arenilla	9274314	Oficial	21-01-2026	Activo
Oscar Leal	1033683820	Ayudante	19-01-2026	Activo
Francisco Aldana	79786617	Oficial	25-01-2026	Activo
Ramón Díaz	-	Oficial	29-01-2026	-

Ever Telpiz	98341354	Oficial	14-01-2026	Activo
Yuber Paipa	1057185445	Oficial	14-01-2016	Activo
Yeferson Leal	1033706741	Ayudante	07-01-2026	Activo
Deibi Lancheros	1022965626	Eléctrico	19-01-2026	Activo
Bernardo	1033685878	Auxiliar eléctrico	19-01-2026	Activo

ANEXOS

1. Bitácora de Obra – IED Agustín Fernández Sede A – Agustín Fernández.
2. Seguimiento de programación.
3. Registro de personal.



DIRECTOR DE OBRA
ING. LUIS FELIPE ROMERO



PROFESIONAL DE COSTOS
ING. DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS



RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

ANEXO 1

Bitácora de Obra – IED Agustín Fernández Sede A – Agustín Fernández.

-01-2026	De acuerdo a recorrido por parte interventoria se evidencia: ① Falta personal operativo para apoyo actividades. Se a venido evidenciando 1 oficial y 1 Ayudante para labores. Instalación cubierta, limpieza estructura aplicación pintura estructura a excepción día 30 y 31 de diciembre de 2025 donde se evidencio apoyo de ① oficial. ② No se a iniciado con desmonte red electrica en area administrativa. * Se solicita a contratista ingresar personal para apoyo de las actividades en mansión y asi mismo suministrar los materiales necesarios para su correcta ejecución. * Se recuerda a contratista que toda actividad ejecutada debe ser recibida por la interventoria a satisfación de lo contrario esta no será objeto de pago hasta su respectivo reabo por parte de interventoria.
Fecha :	07 · enero - 2026.
Clima:	Soleado
Personal:	• Residente de obra : Valentina Nieto. C.C. 1.106.898.543. • Inspector de obra : Lina tamayo. C.C. 1032482429 • tecnica SST : kendris Hurtado. C.C. 1152942241 • Oficial : Jorge Leal. C.C. 1033685878. • Ayudante: Joan Cruz C.C. 1020 720831 • Inspector de Interventoria : Edwin Pedraza. C.C. 1012379852. • Técnica SST de Interventoria : Laura Pacheco. C.C. 37713904
Equipo y herramienta	: Herramienta menor, compresor.
Actividades:	Se realiza la aplicacion de pintura en esmalte de columnas metalicas de pasillo lateral al lado del area del comedor, de acuerdo a solicitud dela interventoria realizada el 02 de enero de 2026. Se realiza pintura de platinar de columnas del comedor.

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha:	08 de enero de 2025
Clima:	Nublado.
Personal:	• Residente : Valentina Nieto. - C.C. 1.106.898.543.
	• Inspector SST contratista : Kendris Hurtado. - C.C. 1152.942.247.
	• Oficial : Jorge Leal. - C.C. 1033.685.878
	• Ayudante : Joan Cruz - C.C. 1020.720.831.
	• Inspector SST interventoria : Laura Pacheco. - C.C. 37.713.904.
Equipo y herramienta:	Herramienta menor, equipo en altura, compresor.
Actividades:	Se continua y finaliza la pintura de las columnas aledañas al comedor de acuerdo a solicitud realizada por la interventoria el 02 de enero de 2026. A su vez se culmina la instalación de la cubierta ecoroof en el area del comedor. Se realiza orden y aseo general en el area. Hora inicio: 7:30am Hora fin:
	Residente Contratista.
	Arq. Valentina Nieto.
Fecha:	09 y 10 de enero de 2026.
Clima:	soleado.
Nota:	No se realizaron actividades de obra durante los dias 09 y 10 de enero de 2026.
Fecha:	11 de enero de 2026. - Domingo.
Clima:	Soleado.
Personal:	• Oficial : Jorge Leal. - C.C. 1033.685.878
	• Ayudante : Joan Cruz - C.C. 1020.720.831
Actividades:	Se realiza actividad de pintura de estructura metalica para cubierta del area administrativa. Hora inicio: 8:00am Hora fin: 12:00p
Fecha:	12 de enero de 2026 - Lunes festivo.
Clima:	soleado
Personal:	• Oficial : Jorge Leal. - C.C. 1033.685.878
	• Ayudante : Joan Cruz. - C.C. 1.020.720.831.
Actividades:	Se continua pintura de estructura metalica para cambio de cubierta. Hora inicio actividades: 8:00 am Hora fin actividades: 12:00pm
	Arq. Valentina Nieto.
	Residente Contratista.

Powered by CamScanner

Fecha:	13 de enero de 2026.
Nota:	No se ejecutaron actividades de obra.
Fecha:	14 de enero de 2026.
Clima:	Nublado.
Personal:	• Residente contratista: Valentina Nieto. - c.c. 1.106.090.543
	• Inspector técnico de interventoria: Edwin Pedraza - c.c. 1012379852.
	• Eléctrico: Deibi Lancheros. - c.c. 1,022,965,626
	• Ayudante: Joan Cruz. - c.c. 1020.720.931
Equipo y maquinaria:	Herramiento menor.
Actividades:	Se realizaron los respectivos desmontes eléctricos del drea administrativa. Se trasladó la estructura metálica del drea del parqueadero al drea de la cancha para habilitar el drea del parqueadero. A continuación, se muestra por medio de evidencia fotográfica el estado inicial de las columnas del bloque de aulas de al lado del comedor, objeto de solicitud de pintura por parte de interventoria el 02 de enero de 2026. La solicitud se atendió y subsanó el 08 de enero de 2026. Hora inicio actividades: 7:30am Hora fin: 4:30 pm.
	Area comedor.
	Registro fotográfico - Estado Inicial Columnas bloque aulas.





Powered by CamScanner



Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto

Fecha:	15 de enero de 2026.
Clima:	Soleado
Personal:	• Director de obra - Álvaro Andrés Acosta. - c.c. 99 509 707 • Técnica SST contratista - Kendris Hurtado. - c.c. 1152 942 941 • Ayudante: Joan Cruz. - c.c. 1020 720 831. • Técnica SST de interventoría: Laura Pacheco. - c.c. 37 713 904 • Oficial: Jorge Leal. - c.c. 1033 605 878.
Actividades:	Se realizó trasiego de perfiles metálicos para estructura de cubierta en área administrativa. Se armó andamio en sala de profesores para desmonte de teja. Se inició desmonte de la primer teja de prueba para evaluar y mejorar el procedimiento de desmonte. Hora inicio: 7:30 am. Hora fin: 5:00pm.

Residente contratista. Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 16 de enero de 2026

Clima: Soleado.

Personal:
- Residente de obra, = Valentina Nieto. -c.c. 1.106.898.543.
- Técnica SST contratista: Andrea Antonio. -c.c 53003493
- Oficial: Jorge Leal -c.c. 1.033.685.878
- Ayudante: Joan Andrés Cruz. -c.c. 1020720831.
- Técnica SST Interventoria: Laura Pacheco c.c. 377739q4

Equipo y herramienta: Andamio, compresor, herramienta menor.

Actividades: Se realizan retoques de pintura en estructura comedor de acuerdo a observaciones por parte de interventoria. Por otro lado, se continua el proceso de desmonte de teja de asbesto-cemento en sala de profesores, siguiendo los protocolos contractuales establecidos para la actividad. Hora inicio: 7:30am Hora fin: 4:30p

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 17 de enero de 2026.

Clima: soleado.

Personal:
- Residente de obra: Valentina Nieto. -c.c. 1.106.898.543.
- Director de obra: Álvaro Acosta - c.c. 94.509.707
- Profesional de costos: Darwin Prada. -c.c. 10160537588
- Oficial: Jorge leal. -c.c. 1033685878.
- Oficial: Oscar Leal - c.c. 10 336 83 820
- Ayudante: Joan Andrés Cruz. -c.c. 1020720831.
- Técnica SST: Kendris Hurtado. -c.c. 1152942241
- Residente de interventoria: claudia Rojas. -c.c.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: se continuó el retiro de la teja de asbesto-cemento en el área administrativa. Se señalizó y cubrió el área de disposición de residuos frente al comedor. Se trasego material del área del comedor al área dispuesta por el almacenista para el acopio de material. Se realizó recorrido de obra entre contratista e interventoría.

Residente contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

17/1/2026 Se realizó recorrido conjunto entre contratista e interventoría en donde se definieron los siguientes temas:

① Instalación de pedestales metálicos para nivelación, localizados en los elementos estructurales del área administrativa.

② La interventoría observó en inspección en sitio que al momento de retiro de la cubierta en asbesto-cemento, el contratista (obra) encontró condiciones originales de la teja instalada, en donde, cuenta con mezcla adicional en su parte superior y en algunas zonas, la viga está en bloque. Por este motivo, se determina retirar completamente todos los elementos existentes para establecer los niveles de la totalidad de la cubierta.

③ El consorcio Escosa suministrará e instalará perfiles metálicos en donde no hay elementos en concreto para la correcta instalación de la IP según los niveles establecidos, una vez se haya retirado completamente la cubierta. se suministrará la especificación del elemento en el momento en que se realice la instalación.

④ La Interventoría recomienda realizar retiro de elementos, y realizar aseo de zona de intervención con la protección de superficies, para cumplir protocolo de manejo de material teja asbesto cemento.. Arq. Claudia Rojas
Residente Interv.

Residente contratista
Arq. Valentina Nieto.

⑤ La interventoría autoriza la instalación de las lámparas de cambio de comedor por hermética 2x18 de acuerdo a ítem correspondiente. Cantidad a confirmar según recomendación eléctrica y revisión presupuestal.

Residente contratista
Arq. Valentina Nieto

Fecha: 18 de enero de 2026 (Domingo)

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente contratista. Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha:	19 de enero de 2026.
Clima:	Soleado.
Personal:	• Inspector sst contratista : Kendris Hurtado -c.c. 1152944241 • Inspectora sst interventoria : Laura Pacheco. -c.c. 37713904. • Oficial : Jorge Leal. -c.c. 1033685878. • Ayudante: Joan Andrés Cruz. -c.c. 1020720831. • Oficial: Neider Herrera. -c.c. 5110528 • Oficial : Crispin Herrera. -c.c. 1033685878 • Oficial : Oscar Leal. -c.c. 1033683820 • Eléctrico : Delbi Lancheros. -c.c. 1015394109 • Eléctrico : Bernardo V. -c.c 1033685878
Equipo y herramienta:	Herramienta menor.
Actividades:	Se finalizó el desmonte de la teja de asbesto-cemento en la sala de profesores. Se realizó trasiego de material para abertura de sala de profesores de la sala de profesores. Hora inicio de actividades: 7:30am Hora fin de actividades.: 4:30pm Residente contratista. Arq. Valentina Nieto. Arq. Claudia Cruz Residente Interventoría
Fecha:	20 de enero de 2026.
Clima:	Soleado.
Personal:	• Residente de contratista: Valentina Nieto. -c.c. 1.106.898.543. • Técnico SST : Andrea Antonio. -c.c. 53 003493 • Técnica SST interventoria : Laura Pacheco. -c.c. 37713904. • Inspector de obra de interventoria : Edwin Pedroza. -c.c. 1012379852 • Residente de interventoria: Claudia Rojas cc 5420 651 • Ofial : Neider Herrera - c.c. 5 110528 • Oficial: Crispin Herrera -c.c. 1033685878 • Ofial: Oscar Leal - c.c. 1033683820
Equipo y herramientas:	Herramienta menor.
Actividades:	Se realizó organización de áreas de trabajo, (se realizó) se definió procedimiento para realizar izaje de estructura metálica en área administrativa, así como trasiego de material. Residente Contratista. Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

20/1/2026 La Interventoría solicita retiro de material en área de comedor de forma inmediata para dar uso al espacio y permitir realizar aseo de espacio. Igualmente, la interventoría solicita el retiro de escombro de la zona anexa al comedor, considerando el ingreso actual y circulación de personal del colegio: acudientes, profesores y padres de familia. Ag Claudia

- La Interventoría solicita el cumplimiento de los procedimientos ambientales para embalaje de tejas, y acopio en zona específica determinada para tal fin, tal y como se solicitó desde la asesoría ambiental de la interventoría. Igualmente requiere y solicita al contratista para realizar el ASO y retiro de guantes como corresponde para el área SST. Ag Claudia
- En caso de instalación adicional de lámparas en zona de comedor, solicitamos desde interventoría la justificación técnica correspondiente, donde se evalúe eléctrico, para cumplimiento de luminosidad de espacios, considerando el cambio de cubierta traslúcida
- Se solicita al contratista la presentación de procedimiento para izaje de perfiles metálicos para cubierta de zona de administración y rectoría, considerando que la maniobra a realizar será en área de circulación de profesores y personal del colegio y padres de familia. La solicitud del colegio por parte del Almacenista es la ejecución después de 4 pm. Ag Claudia
- Igualmente se solicita al contratista, la justificación técnica para determinar alcance de intervención en tablero y red eléctrica de área administrativa y rectoría

Ag. Claudia Lopez
Interventoría
Claudia

Fecha: 21 de enero de 2026.
Clima: Soleado.

Powered by CamScanner

Personal:	• Residente de obra - Valentina Nieto. -c.c. 1.106.898.543 • Técnica SST contratista - Andrea Camila Antonio. -c.c. 53003493 • Oficial : Jorge Leal -c.c. 1033685878. • Ayudante : Joan Andrez Cruz -c.c. 1020720831. • Eléctrico : Deibi Lancheros - 1022965626 • Auxiliar eléctrico : Bernardo. Valbuena - 1019394109 • Técnica SST Interventoria: Laura Pacheco. -c.c. 37713904 • Oficial: Oscar Leal -c.c. 1033685878 • Oficial: Neider Herrera - c.c. 5110528 • Oficial : crispin Herrera - c.c. 1033685878 • Oficial: Deiry Arenilla - c.c. 9274314
Equipo y herramienta:	Herramienta menor - Andamios
Actividades:	Instalación de canal en área de comedor. Se realizó instalación de cableado eléctrico en área de comedor y traslego del material. Por otro lado, se realizó cacada de basura de áreas de trabajo, y se despejó el área del cd administrativa y se instaló lo necesario para el izaje de material de cubierta. Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin actividades: 5:00 pm. Residente contratista Arq. Valentina Nieto.
Fecha	22 de Enero de 2026 Se verifica actividad desmonte tejas de asbesto el contratista NO cumple con medidas de manejo: las tejas estan fracturadas, no estan embaladas los residuos; se debe Implementar INMEDIATAMENTE todos los protocolos de manejo. Esp Ambiental Interventoria. • LA ACTIVIDAD DE IZAJE DE LA ESTRUCTURA, NO SE HA REALIZADO EN EL AREA ADMINISTRATIVA. SE EVIDENCIA ACTIVIDAD DE ORDEN Y ASEO EN EL COMEDOR PARA LA ENTREGA DE AREA EL DIA VIERNES 23 ENERO. NO SE HA REALIZADO EL ENVIO DEL PROCEDIMIENTO DEL IZAJE, POR PARTE DEL AREA SST DEL CONTRATISTA CON LA CORRECCIÓN DE LAS OBSERVACIONES SOLICITADAS PARA LA APROBACIÓN POR LA INTERVENTORÍA.

Powered by CamScanner

SE OBSERVA POCO PERSONAL PARA LAS ACTIVIDADES ACORDADAS

INSPECTOR SST INTERVENTORÍA

Fecha: 22 de enero de 2026

Clima: Soleado

Personal:
- Residente contratista: Valentina Nieto. -cc. 1106.898.543
- Técnica SST contratista: Andrea Camilo Antonio. -C.C 53003493
- Oficial: Jorge Leal. -C.C. 1033685878. • Técnica SST Interventoría Laura Pacheco
- Ayudante: Joan Cruz - C.C. 1020.720.831
- Eléctrico: Delbi Lancheros. -C.C. 1022965626.
- Eléctrico: Bernardo Valbuena. -C.C. 1015394109.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se inicio instalación de lámparas en área de comedor. Se pintó la canal del área del comedor. Se realizó instalación de bajantes para fachada de comedor y se aplicó la respectiva pintura. Se hizo orden y aseo en el área administrativa (pasillo y escaleras).

Hora inicio: 7:30am Hora finalización: 7:00pm.

Residente contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 23 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal:
- Residente contratista: Valentina Nieto -C.C. 1.106.898.543.
- Técnica SST contratista: Andrea Camila Antonio, -CC 53003493
- Oficial: Jorge Leal. -C.C. 1033685878
- Ayudante: Joan Cruz -C.C. 1020720831.
- Oficial: Neider Herrera -C.C. 51105128
- Oficial: Crispin Herrera -C.C. 1033685878
- Oficial: Deiry Arenilla -C.C. 92743114

Equipo y herramienta: Herramienta Menor

Actividades: Se realiza entrega parcial del comedor para aseo general (y) e instalación de mobiliario. Se realiza traslado de tejas de cancha hacia área dispuesta por almacenista.

- Conforme Acta de entrega, la interventoría solicita al Contratista, maximo a las 2pm la finalización de

Powered by CamScanner

23/1/2026 instalación de lamparas de Area de comedor (12 und) la fijación de bajantes AAL a papel metalico, y el retiro de Andamios. con el fin de que el colegio realice sus labores de Aseo el dia de hoy, para habilitar zona a estudiantes el dia lunes 26 de Enero de 2026.

- La interventoria solicita el cumplimiento de protocolos de embalaje y retiro de teja de asbesto, dado que se evidencio material sin embalar en la zona.
- La Interventoria requiere y solicita presencia y control de componente Ambiental del contratista en el frente para este manejo de teja de Asbesto, ya que a la fecha no se evidencia en sitio.
- Se solicita traslado de tejas de zona de cancha a zona definida x almacen en Area verde, el dia de hoy. Recomienda la interventoria agilizar esta actividad considerando ingreso de alumnos el dia 26 de Enero de 2026.

Arq. Valentina Neto. Residente Contratista.

Arq Claudia Cajas Residente Interventoria.

23/01/2026

- Igualmente la interventoria solicita instalación de planche en zona de comedor conforme solicitud de pag 12 y conforme requerimiento de Gestor territorial y almacen hoy en recorrido, con el fin de evitar filtraciones al momento de lluvias, hacia zona de bloque de Aulas.
- La Interventoria solicita que el contratista habilite baño para uso exclusivo de personal de obra considerando que no se podra hacer uso de baños del colegio, en zona externa a intervención, con el ingreso de estudiantes el proximo 26 de Enero de 2026

Arq. Valentina Neto Residente Contratista - Escora.

Arq Claudia C Pajas Residente Interventoria

FECHA:	26 ENERO 2026 EN RECORRIDO POR PARTE DE AREA SST DE INTERVENTORÍA, SE EVIDENCIA QUE EN EL AREA DE MANIPULACIÓN DE TEJA DE ASBESTO NO ESTÁ TOTALMENTE DESCONTAMINADA Y AUN FALTA EL ROTULADO DEL MATERIAL QUE SE HA EMBALADO. SE REALIZO EL AISLAMIENTO DE LA ZONA INTERVENIDA CON SEÑALIZACIÓN. SE PRESENTÓ LLUVIA DESDE LA 1: PM HASTA LAS 2:30 EL PERSONAL ESTABA UTILIZANDO LOS BAÑOS UBICADOS EN LA ZONA DE DESMONTE DE TEJA. FALTA PENDIENTE EL ENVIÓ DE LOS CERTIFICADOS DE ALTURAS DEL PERSONA QUE INSTALA EL PERFIL PARA MONTAJE DE TECHO. NO TIENEN AUTORIZACIÓN DE TRABAJO EN ALTURAS HASTA RADICACIÓN POR OFICIO. INSPECTOR SST INTERVENTORÍA LUIS PACHECO R.
Fecha:	24 de enero de 2026.
Clima:	Soleado
Personal:	• Inspectora SST Contratista: Andrea Camila Antonio - C.C. 53003 3449 • Oficial: Jorge Leal - C.C. 1.033.685.878 • Oficial: Neider Herrera - C.C. 52.105.28 • Oficial: Crispin Hemora. - C.C. 1033 685 878 • Oficial: Jeiry Arenilla. - C.C. 92 74314 • Ayudante: Joan Cruz. - C.C. 1020 720 831
Equipo y herramienta:	Herramienta menor, diferencial.
Actividades:	Se realizó izaje de estructura IP para estructura metálica de cubierta de área administrativa. Adicionalmente, se realizó el trasiego correspondiente de las tejas tipo sandwich al área indicada por el almacenista de la institución. Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin: 12:00pm.
Respuesta	nota interventoría del 23 de enero de 2026: ① Se finaliza la instalación de lámparas faltantes el 23 de enero. en área de comedor de acuerdo a lo estipulado el día 23 de enero. ② Se continua la implementación de protocolos de embalaje para el asbesto a través del uso de lonas y bolsas rojas con el material retirado que por su antigüedad y condiciones de exposición, se encuentra cristalizado y al momento del desmonte se fisur

Powered by CamScanner

en partes más pequeñas.

③ Se programa visita de especialista ambiental para acompañamiento de la actividad.

④ El sábado 24 de enero se realiza el movimiento de teja de acuerdo a lo solicitado, teniendo en cuenta que el flujo de vehículos y personal es menor con respecto a un día entre semana.

⑤ Se programa instalación de plancha solicitado para un sábado siguiente, teniendo en cuenta el uso del comedor durante la semana.

⑥ Se habilita uno de los baños del segundo piso del área administrativa para uso interno de obra.

Arq. Valentina Neto

Residente Contratista.

Fecha: 25 de enero de 2026. - Domingo.

No se ejecutaron actividades de obra.

Fecha: 26 de enero de 2026.

Clima: Nublado. - Lluvias desde las 2:00pm.

Personal:
- Inspectora SST contratista: Andrea Antonieta - C.C. 53003493
- Oficial: Jorge Leal - C.C. 1033 685 878
- Oficial: Nelder Herrera - C.C. 51 10528
- Oficial: Crispin Herrera - C.C. 1004 320 164.
- Oficial: Jerry Arenilla. - C.C. 9274 314
- Ayudante: Joan Cruz. - C.C. 1020720831.
- Oficial: Francisco Javier Aldana. C.C. 79.786.6
- Inspectora SST de Interventoría: Laura Pacheco. - C.C. 37.713.904

Equipo y Herramienta: Se continua actividad de embalaje del asbesto - cemento retirado en el área de sala de profesores y se inician trabajos de soldadura para estructura metálica de cubierta de la sala de profesores. Hora inicio: 7:30am. Hora fin: 4:30pm.

Arq. Valentina Neto.

Residente Contratista.

Fecha: 27 (26) de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora SST contratista: Andrea Antonio. - C.C. 53 00 33493
- Oficial: Jorge Leal. - C.C. 1033 685 878
- Oficial: Nelder Herrera - C.C. 51 10528
- Oficial: Crispin Herrera - C.C. 1004320 164

Powered by CamScanner

	• Oficial: Jeiry Arenilla -c.c. 92.74.314 • Ayudante: Joan Cruz -c.c. 1020720081. • Oficial: Francisco Javier Aldana -c.c. 79.786.617.
Equipo y herramienta:	Herramienta menor.
Actividades:	Se señaliza acceso a área administrativa y se restringe el paso a personal diferente a obra. Una vez finalizado el embalaje del (área admi) de la sala de profesores, se continua embalaje en sala de juntas y secretaria de rectoría. Se inicia instalación de IP en sala de profesores. Se realiza aseo general, se suspenden actividades por lluvias a las 2:00pm. Hora inicio actividades: 7:30am Hora fin de actividades: 4:30pm. Arq. Valentina Neto. Residente Contratista.
Fecha:	28 de enero de 2026.
Clima:	Nublado.
Personal:	• Inspectora SST Contratista: Andrea Camila Antonio -c.c. 53003 3493 • Oficial: Jorge Leal -c.c. 1083605878 • Oficial: Nelder Herrera -c.c. 5110528 • Oficial: Crispin Herrera -c.c. 1084320164 • Oficial: Jeiry Arenilla -c.c. 92.74.314 • Oficial: Francisco Javier Aldana -c.c. 79.786617 • Ayudante: Joan Cruz -c.c. 1020720081
Equipo y herramienta:	Herramienta menor.
Actividades:	Se continua instalación de perfiles metálicos para estructura de cubierta de sala de profesores. Se continua desmonte de teja en asbesto cemento en secretaria de rectoría. Se continua recolección de escombro y embalaje de asbesto. Se continua rotulación de las bolsas del material. Se empiezan abajar residuos de asbesto del área de circulación. Se realizó aseo general en el área. Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin actividades: 4:30pm Residente contratista Arq. Valentina Neto.

Powered by CamScanner

Fecha: 29 de enero de 2026.

Clima: Nublado - Soleado al medio día.

Personal:
- Residente: Valentina Neto -c.c. 1.106.098.543.
- Inspectora SST contratista: Andrea Antonio. -c.c. 53003349 3.
- Oficial: Jorge Leal -c.c. 1033685878
- Oficial: Neider Herrera -c.c. 51 10528
- Oficial: Crispin Herrera -c.c. 1004 320 164.
- Oficial: Leiry Arenilla -c.c. 9274314.
- Oficial: Francisco Javier Aldana -c.c. 79786617.
- Oficial: Ramón Antonio Díaz -c.c.
- Ayudante: Joan Cruz. -c.c. 1020720081.

Equipo y herramienta: Herramienta menor, andamios, equipo de soldadura.

Actividades: Se continua actividad de soldadura de perfiles transversales para estructura de cubierta de sala de profesores. Se continua desmonte de teja de asbesto-cemento en área de conector. Se continua embalaje de material desmontado.

Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin actividades: 4:30 pm.

Arq. Valentina Neto
Residente Contratista.

Fecha: 30 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal:
- Inspectora SST contratista: Kendris Hurtado - cc. 1152992241.
- Inspector de obra interventoría: Eduardo Enciso - cc.
- Oficial: Jorge Leal - cc. 1033685878
- Oficial: Crispin Herrera - cc. 1004320164.
- Oficial: Neider Herrera - cc. 51 10528. (1004320164)
- Oficial: Leiry Arenilla - cc 9274314.
- Oficial: Francisco Aldana - cc. 79786617.
- Oficial: Ramón Diaz - cc.
- Ayudante: Joan Cruz - cc. 1020720081.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, andamios, equipo de soldadura.

Actividades: Se continua actividad de soldadura de perfiles transversales para estructura de cubierta de sala de profesores; se continua desmonte de teja de asbesto-cemento en áreas; se continua embalaje material desmontado. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.

Powered by CamScanner

Fecha: Enero 31/2026

Clima: Nublado

Personal: Contratista y oficial: Jorge Leal - cc. 1033605878.

- Inspectora SST contratista: Andrea Antonio - cc. 530033493.
- Francisco Aldana - cc. 79786617 - Oficial.
- Oficial: Neider Herrera - cc 5110528
- Residente de interventoría: Claudia Rojas - cc.
- Oficial: Crispin Herrera - cc 1009320169
- Inspector técnico de obra interventoría: Rolando Rodrigo cc.
- Oficial: Leiry Arevilla - cc. 9274314.
- Oficial: Ramón Diaz - cc.

Equipo y H: - Equipo de soldadura

Actividades: Se continua actividad de soldadora para estructura; se finaliza desmonte de teja asbesto-cemento; se continua con embalaje de material desmontado. Hora inicio actividades 7:00 am. Hora fin de actividades 12:00 pm.

31/1/26.

- La Interventoría solicita realizar la instalación del planche pendiente de arca de comedor, asegurar bajantes sueltas y tornillería.
- La Interventoría solicita intervenir zona posterior conforme alcance definido hacia medianera de concesionario, con retiro de bajantes existentes teniendo en cuenta que se hara remplazo de toda la red de All de la zona.
- La Interventoría solicita la complementación estructural de elementos instalados para nivelar y hacer el montaje de la estructura metalica, incorporando perfiles metalicos adicionales sobre viga y el solicitado para viga sobre zona de rectoría. Lo cual incluye viga en concreto sobre muro de fachada hacia cerca.
- Se solicita fecha programada de retiro de teja de Asbesto C y previamente el acopio para despejar zona de Rectoría, se solicita procedimiento considerando horario escolar.

Arq. Claudia Rojas
Res Interventoría

Fecha: 01 de Febrero de 2026. (Domingo).

Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.

Powered by CamScanner

02-02-2026 Se le Solicita al Contratista Debe realizar los ajustes pertinentes y necesarios a la estructura metalica planteada considerando las condiciones especificas que se encuentran de la estructura existente de muros y vigas conforme a recomendación de interventoria realizada el pasado Sabado 31 de enero

Att: Rolando Rodriguez. Insp. de. Interventorio.

Fecha: 02 de febrero de 2026.

Clima: Soleado; nublado en horas de la tarde.

Personal: • Inspectora SST contratista: Kendris Hurtado. - CC. 1152942241.

• Inspetor técnico de obra de interventoria: Rolando Rodriguez - CC. 79923465

• Oficial: Jorge Leal - CC. 1033605878. • Oficial: Francisco Aldana - CC. 79786617.

• Ayudante Joan Cruz - CC. 1020720081 • Oficial: Neider Herrera - CC (1004320164) 5110528.

• Oficial: Cnspin Herrera - CC 1004320169 • Oficial: Leiry Arenilla - CC. 9274314.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realizó la demolición de elementos de encerezado sobre muros existentes; durante esta actividad el oficial Francisco Aldana - CC. 79786617 se lesionó bajandose del andamio según sus indicaciones, refere que se enredó y se lesionó con el andamio en la zona derecha del torso; la inspectora SST Kendris Hurtado realizó el reporte del incidente a la ARL AXA COLPATRIA A LAS 9:00 AM, en donde se le indicó que habia alto volumen de llamadas, a las 10:30 am les indicaron que la asistencia medica seria en el lugar del incidente; sin embargo, nunca llegaron e indicaron el número del reporte 2026C0085977; el oficial Francisco presentaba dolor leve durante el dia pero no presentó laceraciones ni ematomas externos. Se realizó aseo en el área. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 03 de febrero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC 1032482429. Inspector técnico de obra de interventoria • Rolando Rodriguez - CC 79923465

• Inspectora técnica SST de interventoria - CC Laura Pacheco - CC. 37.713.904

• Oficial: Jorge Leal - CC.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, andamio.

Actividades: Se realiza demolición de encerezado sobre muros existentes, se realiza aseo en el área.

Powered by CamScanner

Fecha:	04 de febrero de 2026
Clima:	Soleado.
Personal:	• Residente de obra: Valentina Nieto - c.c. 1106398543 • Oficial: Neidor Herrera. - c.c. 5110528 • Inspectora SST Interventoría... Laura Pacheco - c.c. 37.913 30... • Oficial: Crispin Herrera - c.c. 1.004.320.164
Equipo y herramienta:	Herramienta menor.
Actividades:	Se continua instalación de estructura metalica de cubierta en área administrativa, se realiza aseo general. Hora inicio actividades: 8:00am Hora fin actividades: Arq. Valentina Nieto Residente contratista.
Nota:	Respesta nota interventoria del 02 de febrero de 2026: Se realizaran los ajustes pertinentes a la estructura, instalando pedestales metálicos sobre la viga en concreto del aula de profesores para reforzar el soporte de las correas. Arq. Valentina Nieto. Residente Contratista. RESPUESTA A NOTA DEL DIA 2 DE FEBRERO/26 SOBRE EL INCIDENTE CON EL TRABAJADOR FRANCISCO ALONSO. SE DEBE REALIZAR LA INVESTIGACIÓN DE LO OCURRIDO Y EL SEGUIMIENTO A LAS RECOMENDACIONES QUE SE HAGAN PARA PRESENTARLO A LA INTERVENTORIA. INSP. SST INTERVENTORIA ETA LAURA PACHECO 05 DE FEBRERO 2026 SE HACE RECORRIDO DE OBRA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y NO SE EVIDENCIAN ACTIVIDADES DE CUBIERTA EN LAS AULAS DE SALA DE PROFESORES Y RECTORIA. SE REALIZA EL ETIQUETADO DEL ASBESTO POR PARTE DE LA SST. INSPECTOR SST INTERVENTORIA ETA LAURA PACHECO.
Fecha:	05. febrero · 2026.
Clima:	Soleado.

Powered by CamScanner

Personal: • Inspectora SST Contratista: Andrea Camila Antonia - C.C 1152942241
• Inspectora SST Interventoria: Laura Pacheco - c.c. 37.713.904

Actividades: Se realizó orden y aseo en el área administrativa, y se continuó etiquetado de bolsas de embalaje de asbesto.

Hora inicio: 7:30am Hora fin de actividades: 4:30pm

Arq. Valentina Nieto.
Residente Contratista.

Fecha: 06 · febrero · 2026.

Clima: Soleado - Inicio de lluvia a las 2:00pm

Personal: • Residente de obra: Valentina Nieto. - C.C. 1.106898543.
• Oficial: Ever Telpiz - c.c. 98341354. • Oficial: Francisco Aldana
• Oficial: Yuber Palpa - c.c. 1057105445. C.C. 79786617
• Ayudante: Yeferson Leal - C.C. 1033706741
• Ayudante: Joan Cruz - c.c. 1020720081

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realiza trasiego de material embalado y etiquetado de asbesto a primer piso para próximo retiro de material. Se realiza orden y aseo general. Se deja señalizada área de acopo de material para retiro el día sábado 07 de febrero.

Hora inicio actividades: 7:30am Hora fin actividades:

• Se suspende actividad de 2:00pm a 2:30pm por inicio de fuertes lluvias, se suspende nuevamente de 3:00 pm a por lluvias.

Residente Contratista.
Arq. Valentina Nieto

Powered by CamScanner

ANEXO 2

Seguimiento de programación.

ANEXO 3

Registro de personal.

	CONSORCIO ESCOSA NIT. 901.973.357-7	FRM-CE-020
		Versión 1
	REGISTRO DE INGRESO DE PERSONAL	Pagina 1 de 1

NOMBRE	No. DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CORREO	CARGO	COLEGIO
DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS	1.016.053.758	319 252 0011	proyectos.escosa@gmail.com	Coordinador de Proyectos	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
VALENTINA NIETO BARBOSA	1.106.898.543	314 370 0047	consorcioescosaresidenteobra@gmail.com	Residente de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
LINA MARIA TAMAYO ORTIZ	1.032.482.429	312 515 5120	-	Inspectora de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
KENDRIS HURTADO	1.152.942.241	315 779 1840	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
ANDREA ANTONIO	53.003.493	311 562 6316	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
WILLIAM CRUZ	1.016.558.140	316 629 9381	-	Contratista	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JORGE ARMANDO LEAL CAÑON	1.033.685.878	333 7206622	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

JOAN ANDRES CRUZ MELO	1.020.720.831	-	-	Ayudante	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
NEIDER HERRERA	5.110.528	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
CRISPIN HERRERA	1.033.685.878	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JEIRY ARENILLA	9.274.314	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
OSCAR LEAL	1.033.683.820	-	-	AYUDANTE	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
FRANCISCO ALDANA	79.786.617	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
RAMÓN DIAZ	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
EVER TELPIZ	98.341.354	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

YEFERSON LEAL	1.033.706.741	-	-	AYUDANTE	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
DEIBI LANCHEROS	1.022.965.626	-	-	ELECTRICO	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
BERNARDO	1.033.685.878	-	-	AUXILIAR ELECTRICO	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN
SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN
AVENIDA CARRERA 7 # 171 B 26
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
1.1 AVANCE DE OBRA 5
1.2 RESUMEN DE OBRA 8
1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO 10
1.4 RESULTADO DE ENSAYOS 16
1.5 BITÁCORA 16
1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA 16
1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL 17
1.8 REGISTRO DE PERSONAL 18
ANEXOS 20

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04

INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe técnico correspondiente a los avances en las actividades adelantadas por el contratista que corresponden al periodo comprendido entre el 08 de enero al 07 de febrero de 2026, en relación al desarrollo del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791 que tiene como objeto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Avenida Carrera 7 # 171 B 26.

Este informe técnico mensual de obra contiene la información general del contrato, el avance de la obra, a través de las actividades programadas, el registro fotográfico de las actividades, la información técnica de los ensayos realizados en caso de ser requeridos, el seguimiento del plan de calidad técnica de la obra en caso de aplicar, el registro de libro de obra o bitácora, el seguimiento presupuestal, un registro de personal, un resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el mes.

La información aquí comprendida representa el cumplimiento del literal "a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría", del ítem "18. Obligaciones de información", contenidos en la "CLAUSULA 9. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del ANEXO 4 MINUTA DEL CONTRATO.

AVANCES DEL 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No.	**CO1.PCCNTR.8154791**
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCOSA
NIT	901.973.357-7
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 10
UBICACIÓN	AVENIDA CARRERA 7 # 171 B 26 - LOCALIDAD USAQUEN – ZONA NORTE LOTE 10
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.595.618,762,00 (Incluido AIU).
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
INTERVENTORIA	ELSA TORRES ARENALES NIT. 63323375-2
FECA DE INICIO	08 / 10 / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	07 / 05 / 2025
PLAZO DE CONTRATO	SIETE (7) MESES
DIRECTOR DE OBRA	ING. FELIPE ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL	HORACIO OSPINA REYES
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	11-44-101264244
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE	11-40-101082669
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION	11-18-101000368

1.1 AVANCE DE OBRA

Teniendo en consideración el desarrollo del informe mensual de obra, las actividades programadas y ejecutadas, a continuación, se desglosarán y describirán por orden de capítulos, las actividades realizadas en el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026.

I. Preliminares

1.1 Obras preliminares (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

1.1.3	Cerramiento en lona (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). Se realizó esta actividad para el área del cárcamo (zona oriental del colegio).

1.2 Demoliciones, desmontes y retiros.

1.2.10	Demolición de muro en mampostería con acabados desde e= 0.13 hasta e= 0.17 m (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados). Se realizó esta actividad al interior de las cajas existentes para paso de tubería.

II. Estructura (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

2.1 Excavaciones y rellenos (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

2.1.1	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados). Para la actividad de cárcamo en zona oriental.
2.1.2	Excavación manual en recebo compactado (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados). Se realizó esta actividad en el parqueadero para llegada de cárcamo.
2.1.4	Excavaciones en zanjas para instalación de tuberías (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados). Se realizó esta actividad en el parqueadero para llegada de cárcamo.

2.2 Concretos (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

2.2.1	Concreto corriente grava común 3000 psi mezclado en sitio (no incluye acero). Se realizó esta actividad para base de cárcamo.
2.2.13	Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. incluye corte y dilatación. Se realizó esta actividad en área frente a comedor entre cajas existentes para instalación de tubería adicional. Se realizó esta actividad para piso de cárcamo.

2.4 Elementos en concreto (Todas las actividades incluyen el suministro y la instalación)

2.4.1	Suministro e instalación acero de refuerzo de 60000 psi. Se realizó esta actividad para el cárcamo en área oriental del colegio.
2.4.2	Suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m. Se realizó esta actividad para el cárcamo en área oriental del colegio.

III. Mampostería (Todas las actividades incluyen el suministro y la instalación)

3.1 Mampostería (Todas las actividades incluyen suministro e instalación.

3.1.3	Muro bloque hueco no. 4 (hasta 30 cm). Se realizó esta actividad al interior de las cajas existentes para paso de tubería.

3.3 Elementos estructurales y no estructurales (Todas las actividades incluyen suministro e instalación)

3.3.1	Suministro e instalación de anclajes epóxico 3/8" (incluye perforación, puente de adherencia, instalación y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción). no incluye acero de refuerzo. Se realizó esta actividad en área frente a comedor entre cajas existentes para instalación de tubería adicional y para cárcamo.

IV. Instalaciones domiciliarias hidráulicas, sanitarias, de gas y de control de incendio (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

4.2 Red sanitaria (todas las actividades incluyen el suministro e instalación).

4.2.3	Suministro e instalación tuberia pvcs 4" incluye accesorios. Se realiza esta actividad para llegada cárcamo en zona oriental del colegio.

VII. Pisos (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

7.1 Alistado de pisos (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

7.1.4	Concreto de limpieza de 2000 psi e= 0.05 m. Se realiza esta actividad para base de cárcamo.

7.2 Acabado de pisos (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

7.2.23	Pintura para canchas - recubrimiento acrílico antideslizante de alta resistencia para pisos en asfalto, madera o concreto (incluye suministro e instalación). Se realiza esta actividad de pintura para la cancha de baloncesto y microfútbol de la zona posterior del colegio.

XII. Pañete y estuco de muros (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.1 Pañete y estuco de muros (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

12.1.2	Pañete muro acabado liso 1:4 impermeabilizado, incluye filos y dilataciones (incluye andamio certificado). Se realizó esta actividad al interior de las cajas y desarenador para paso de tubería.

XVI. Cubiertas e impermeabilizaciones (Todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

16. Cubiertas e impermeabilizaciones (todas las actividades incluyen el suministro e instalación)

16.1.4	Manto asfáltico impermeabilizante (impermeabilización y reparación de humedad). Se completo actividad de manto en zona de cubierta.

1.2 RESUMEN DE OBRA

El presente resumen, da cuenta de los avances del proyecto que se desarrollan en la institución educativa COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN; en el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026.

ZONA COMEDOR Y ACCESO

Para este periodo de obra, se finalizó la instalación de tubería de 8" tipo Novafort para el tramo final de intervención, frente al acceso de la institución, se realizó el relleno en la zona excavada con el material retirado de la excavación (relleno común). Para la fundida de la placa sobre el relleno en la zona de excavación, se instaló malla electrosoldada de 5mm de 0.15x0.15m. Posteriormente se realizó la instalación de adoquín de 0.40 x 0.40 en el acceso de la institución, para finalmente realizar el desmonte del cerramiento de esta área de intervención. Además, se realizó la instalación de acabado de piso en cuarto 26 en el área frente a comedor entre las cajas intervenidas y el desmonte del cerramiento del área para despejar el espacio para el uso institucional.

ZONA POSTERIOR – ÁREA VERDE

Se continuó con la actividad de excavación correspondiente al cárcamo de la parte posterior de la institución, durante la excavación se encontraron rocas de gran tamaño, lo que obligó a realizar la demolición de estas; a continuación, se dio inicio a la colocación de solado mortero 1:3 en el área de la subrasante y se inició excavación para la construcción del desarenador, para posteriormente realizar la fundida de la placa del elemento y la mampostería con su pañete impermeabilizado correspondiente, se realizó la toma de niveles para dar inicio a la excavación requerida para la tubería de salida. Se define la instalación de acero para la sección del cárcamo, la cual se encuentra evidenciada en bitácora, sin embargo, en el momento de ejecución se evidenció la necesidad de ubicar una varilla más de 3/8 para asegurar la rigidez del elemento frente al terreno en pendiente que se encuentra alrededor; por lo tanto, se realiza la figuración de la malla electrosoldada y del acero requerido. Continuando con esta intervención, se realizó el amarre del acero correspondiente y la fundida de la placa del elemento de cárcamo, posteriormente se realizó el proceso de formaleteado y de fundida para el muro izquierdo del cárcamo, se realizaron muestras de concreto en cilindro para su posterior envío a laboratorio.

PARQUEADERO

Esta tubería de forma inicial se distribuye sobre el muro de contención existente y se define su instalación de forma perimetral al área del parqueadero a 45° sobre el muro de contención para posteriormente ser fijada al muro mediante abrazaderas cada 0.50 m, sin embargo, por observaciones y requerimientos de la interventoría esta tubería está por definir su instalación. Esta tubería es recibida por una caja de 0.80 x 0.80 que está ubicada en el perímetro del parqueadero colindando con caseta de vigilancia existente; para esta caja se realiza su excavación requerida, para continuar con la fundida de su placa, la realización de

mampostería y su correspondiente pañete impermeabilizado. Para esta intervención, se requirió aislar el espacio de trabajo debido a su cercanía con elementos como carros y motos del personal de la institución, por lo tanto, se realizó la instalación de cinta peligro que delimita el espacio para el uso de personal de la institución. Posteriormente se inició con la excavación hacia área de rampa, para realizar la instalación de tubería de conexión entre la caja realizada en área de parqueadero y la existente en rampa de acceso a la institución, debido al área de intervención se coordinó con el almacenista de la institución la suspensión temporal del parqueadero.

CUBIERTAS – CORREDOR Y AULA P309

Se continuó con las labores técnicas de obra en el área de terraza, continuando con la imprimación del área del corredor eje f que comprende desde el eje 4' al eje 11 para la instalación del manto asfaltico. Además, se realizó la instalación de caballetes para el aula P309 y de manto asfaltico alrededor de la campana de extracción que se encuentra allí.

CANCHA

En el área de la cancha, cuya actividad de pintura fue solicitada y definida por la SED el 19 de diciembre de 2025, posteriormente al alcance inicial, se continuó actividad de pintura de color azul y se realizó la demarcación de la misma. Una vez finalizada la pintura, se hizo entrega de la cancha a la institución, el día 26 de enero mediante acta de entrega parcial en bitácora, teniendo en cuenta el uso por ingreso de los estudiantes. Esta entrega fue recibida a conformidad por la rectora de la institución Margarita Siabato y el almacenista Oscar Mojica.

Teniendo en consideración que la institución educativa FRIEDRICH NAUMANN SEDE A – FRIEDRICH NAUMAN retomó sus actividades administrativas el día 19 de enero y sus actividades académicas el 26 de enero, se realizaron jornadas de aseo desde el día 17 hasta el 24 de enero en los diferentes puntos de intervención, lo que permitió despejar el espacio de basura producida por los trabajos de obra, permitiendo así brindarle al colegio, principalmente el espacio de parqueadero, un espacio organizado, despejado y limpio para su uso.

1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Imagen 1. Instalación de tubería Novafort de 8” en última sección de intervención.	Imagen 2. Instalación de acabado en piso en primera sección de la intervención.
	
Imagen 3. Instalación de acabado de piso en segunda sección de intervención.	Imagen 4. Instalación de adoquín en área de acceso.

	
Imagen 5. Acabado final de intervención en área de acceso.	Imagen 6. Desmonte de cerramiento en área de intervención de zona comedor y acceso.
	
Imagen 7. Actividad de pintura de cancha.	Imagen 8. Excavación de cárcamo.

	
Imagen 9. Realización de solado en área de cárcamo.	Imagen 10. Excavación para desarenador.
	
Imagen 11. Figuración de malla para muro y placa de cárcamo.	Imagen 12. Figuración de acero para muro y placa de cárcamo.

	
Imagen 13. Instalación de malla electrosoldada en cárcamo.	Imagen 14. Instalación y amarre de acero en cárcamo.
	
Imagen 15. Fundida de placa para cárcamo.	Imagen 16. Construcción en mampostería de desarenador.

	
Imagen 17. Fundida de muro izquierdo de cárcamo.	Imagen 18. Instalación de tubería de salida de desarenador.
	
Imagen 19. Construcción en mampostería de caja de aguas lluvias en área de parqueadero.	Imagen 20. Excavación perimetral para instalación de llegada de tubería proveniente del desarenador.

	
Imagen 21. Inicio de excavación en área de parqueadero para conexión entre cajas de aguas lluvias.	Imagen 22. Limpieza de herramientas.
	
Imagen 23. Limpieza de áreas de trabajo.	Imagen 24. Orden en áreas de trabajo.

1.4 RESULTADO DE ENSAYOS

Para el proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN; durante el periodo del 08 de diciembre de 2025 al 07 de enero de 2026, no fue necesario realizar ningún tipo de prueba de ensayo para ningún componente o material, debido a que las actividades ejecutadas no requieren de este proceso técnico. Por lo tanto, en este informe no se presentan resultados de ensayos.

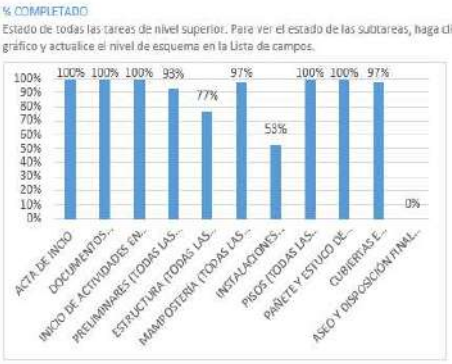
1.5 BITÁCORA

Para el desarrollo de la bitácora de obra, de forma conjunta el CONSORCIO ESCOSA y la interventoría, definieron el día 4 de diciembre los parámetros necesarios para la correcta apertura del elemento y la forma de consignación de la información en ella. Se anexa una copia de esta hasta la fecha comprendida en este informe.

1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA

Teniendo en consideración las reprogramaciones presentadas por el CONSORCIO ESCOSA el día 10 de enero de 2026, para esta institución se presenta un avance del 89%, según las actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe.





TAREAS RETRASADAS
Tareas que están pendientes de pago.

Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado
CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el item incluye revision periodica de su estado fisico.	lun 22/12/25	sáb 27/12/25	4 días	0%
EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	sáb 3/01/26	mié 7/01/26	3 días	50%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PEATONAL DE ANGULOS Y PLATINAS DE ACERO DE 3MM, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR PARA CARCAMO ANCHO 40 CM	lun 26/01/26	mié 4/02/26	8 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	jue 29/01/26	vie 6/02/26	7 días	50%
FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	mar 16/12/25	mar 23/12/25	6 días	75%

Las actividades que presentan retrasos son las correspondientes a la conexión del cárcamo a la red de agua lluvias del colegio, las cuales se completaran en el transcurso de las siguientes dos semanas.

1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas durante el mes en la Institución Educativa Friedrich Naumann, sede A, a continuación, se presenta el seguimiento presupuestal de los ítems contractuales correspondientes a estas actividades.

123	COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN					EJECUTADO	
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					7/02/2026	
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado físico.	M	58,00	$ 30.439,00	$ 1.765.462,00	30,00	$ 913.170,00
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.2.10	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	72,00	$ 21.821,00	$ 1.571.112,00	2,00	$ 43.642,00
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUALENMATERIALCOMÚN(INCLUYECARGUEYRETIRODERESIDUOSDECONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 90.005,00	$ -	10,82	$ 973.854,10
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 143.217,00	$ -	1,09	$ 156.106,53
2.1.4	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	33,00	$ 65.157,00	$ 2.150.181,00	1,20	$ 78.188,40
2.2	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ 0,00
2.2.1	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO (NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00	$ 639.877,00	$ -	2,29	$ 1.465.318,33
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0,00	$ 121.923,00	$ -	5,08	$ 619.368,84
2.4	REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	1213,30	$ 7.099,00	$ -	92,05	$ 653.462,95
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	388,01	$ 6.950,00	$ -	73,01	$ 507.419,50
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
3.1.3	MURO BLOQUE HUECO No. 4 (HASTA 30 CM)	M	0,00	$ 41.997,00	$ -	2,00	$ 83.994,00
3.3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ 0,00
3.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES EPOXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN). NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	CM	100,00	$ 1.570,00	$ 157.000,00	330,00	$ 518.100,00
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.2	RED SANITARIA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVCS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M	0,00	$ 89.615,00		30,80	$ 2.760.142,00
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.1.4	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2	0,00	$ 43.287,00	$ -	20,57	$ 890.413,59
7.2	ACABADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
7.2.23	PINTURA PARA CANCHAS - RECUBRIMIENTO ACRILICO ANTIDESLIZANTE DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS EN ASFALTO, MADERA O CONCRETO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	0,00	$ 69.556,00	$ -	311,09	$ 21.638.176,04
12	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
12.1.2	PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	15,00	$ 40.317,00	$ 447.210,00	7,21	$ 290.685,57
16	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
16.1.4	MANTO ASFÁLTICO IMPERMEABILIZANTE (IMPERMEABILIZACIÓN Y REPARACIÓN DE HUMEDAD)	M2	0,00	$ 98.216,00	$ -	82,01	$ 8.054.694,16
	COSTO TOTAL ÍTEMS CONTRACTUALES						$ 39.646.736,01

De acuerdo con las actividades desarrolladas y cantidades realizadas a la fecha de corte, en el Colegio se han ejecutado $39.646.736, de actividades contractuales. Es decir, el 15% del

total contractual. Sumado a los informes anteriores, hasta la fecha se ha ejecutado el 72% del presupuesto oficial para la sede en cuestión.

1.8 REGISTRO DE PERSONAL

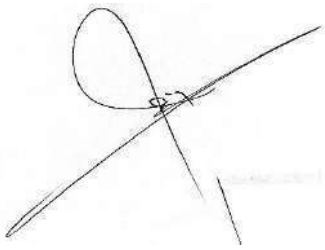
En la institución educativa COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A – FRIEDRICH NAUMAN, durante el periodo del 08 de enero de 2025 al 07 de febrero de 2026, hubo presencia del personal del CONSORCIO ESCOSA, que están presentados a continuación:

Nombre	Cedula	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de egreso
Valentina Nieto	1106898543	Residente de obra	02-10-2025	Activo
Darwin Prada	1016053758	Profesional de Costos	01-10-2025	Activo
Lina Tamayo	1032482429	Inspectora de obra	08-10-2025	Activo
Oscar Prada	79645993	Inspector de obra	10-11-2025	Activo
Kendris Hurtado	1152942241	Técnica SST	16-12-2025	Activo
Andrea Antonio	53003493	Técnica SST	06-01-2026	Activo
William Cruz	1026558140	Contratista	4-11-2025	Activo
Jorge Leal	1033685878	Oficial	4-11-2025	Activo
Efrén Cruz	1020815638	Oficial	10-12-2025	10-01-2026
Faber Vargas	1055228287	Oficial	10-12-2025	11-01-2026
Yeferson Leal	1033706741	Oficial	07-01-2026	Activo
Josmar Ferro	1075684490	Oficial pintura	10-01-2026	15-01-2026
Manuel Bernal	79462586	Oficial pintura	10-01-2026	15-01-2026
Oscar Leal	1033683820	Ayudante	19-01-2026	Activo
Yuber Paipa	1057185445	Oficial	14-01-2026	Activo
Ever Telpiz	98341354	Oficial	14-01-2026	Activo

Jornan Montalvo	73199342	Oficial	04-02-2026	Activo

ANEXOS

1. Bitácora de Obra – IED Friedrich Naumann Sede A – Friedrich Nauman.
2. Seguimiento de programación.
3. Registro de personal.



DIRECTOR DE OBRA
ING. LUIS FELIPE ROMERO



PROFESIONAL DE COSTOS
ING. DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS



RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

ANEXO 1

Bitácora de Obra – IED Friedrich Naumann Sede A – Friedrich Nauman.

Fecha: 08 - Enero de 2026.
Clima: soleado.
Personal: Inspector de obra: Oscar Prada - cc. 79'645993
Inspector técnico SST: Andrea Camila Antonio CC. 53003493.
oficial de obra: Efren. Cruz. - cc. 1020772831
Oficial de obra: faber Vargas - cc 1055228287.
oficial de obra: yeferson Leal cc. 1.033706741.
Inspector técnico de interventoria Eduardo enciso cc 1012342290
Equipo y Herramienta: Herramienta menor.
Actividades:
- Se termino de colocar la tubería faltante de 8" novafort en el ultimo tramo frente al comedor y colocacion de placa reforzada en muralla eletrosoldada.
- Se continua con la excavación para la construcción del Carcamo al lado del Parqueadero.
- Demolición de Rocas en la zona de excavación para la construcción del carcamo.

Residente Contratista: Arq. Valentina Nieto

Fecha: 09 Enero de 2026.
Clima: Soleado.
Personal: Inspector de obra: Oscar Prada cc. 79'645993.
Inspector técnico SST: Andrea Camila Antonio cc. 53003493.
Oficial de obra: Efren. Cruz. - cc. 1020772831
Oficial de obra: faber Vargas cc. 1055228287.
Oficial de obra: yeferson Leal cc. 1033706741.
Inspector técnico de interventoria: Eduardo enciso. cc 1012342290
Equipo y Herramienta: Herramienta menor.
Actividades:
- Se continua con la excavación y demolición de Rocas para la construcción del carcamo al lado del Parqueadero. o parte posterior del colegio.
- Se comienza la colocación de Solado mortero 1:3 en la parte de la subrazante para comenzar el Armado de la construcción del Carcamo.

Residente Contratista: Arq. Valentina Nieto
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 4:30 pm

Powered by CamScanner

Fecha: 10 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Residente de obra: Valentina Nieto - C.C. 1.106.890.543
• Inspector de obra: Oscar Prada. - C.C. 79.645993
• Oficial de obra: Efren Cruz. C.C. 1.020.728.31
• Oficial de obra Yeperson leal. C.C. 1.033706741
• Oficial de obra: Josmar Ferro. C.C. 1075.684.490
• Oficial de obra: Manuel Bernal CC. 79.462.586.
• Inspector técnico de interventoría: Eduardo Enciso. C.C. 1012 34290

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua la actividad de pintura de la cancha -color azul. Adicionalmente, se continua la actividad del cárcamo posterior; para ello se inicia la instalación de formaleta y malla para fundir- excavación del Desarenador a construir - Impermeabilización en la parte faltante de la terraza para la instalación del manto asfáltico.
Residente Contratista: Arqu: Valentina Nieto
Hora inicio: 7:00am Hora fin actividades: 12:00pm + 2 horas adi. 2:00pm

Fecha: 11 de enero de 2026. - Domingo.

Clima: Soleado

Personal: • Oficial: Faber Vargas - C.C. 1055.228.287
• Contratista: William Cruz. - C.C. 1.026558.140

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se avanza en la instalación del manto asfáltico para impermeabilización en área de terraza. Hora inicio actividades: 8:00am. Hora fin act. 3:00pm.

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 12 de enero de 2026 - Lunes festivo.

Clima: Soleado.

Personal: • Oficial de pintura: Manuel Bernal. - C.C. 79.462.586.
• Oficial de pintura: Josmar Ferro. - C.C. 1.075.684.490.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua pintura de cancha y se empieza la demarcación. Pendiente, demarcación aralar. Hora inicio actividades: 8:00am. Hora fin actividades: 2:00pm.

Residente Contratista - Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 13 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Residente de obra: Valentina Nieto - C.C. 1.106 098 543. • Residente - Claudia Interventoria Rojas
• Oficial: Yeferson Leal - C.C. 1033 706 741 • Inspector - Eduardo Interventoria Enuzo

Actividades: Se continua la actividad de excavación para el área del desarenador en el area (lateral) posterior de la institución. Arq. Valentina Nieto.

- La interventoria solicita la finalización de actividades como impermeabilización de cubierta, terminación de remates de cubierta de combino y flanches, concha pintura de demarcación. NO se evidencia personal en ninguna de estas actividades.
- En cuanto a la intervención para corcamo y desarenador en la zona posterior, se solicita al contratista evaluar y presentar la alternativa tecnica para la entrega de ALL en caja externa de parqueadero, mediate inspección inicial en sitio e informacion con Almacenista. y con base en ello se solicita presentar propuesta al respecto, dado que es necesario para el correcto y completo funcionamiento del sistema propuesto por el contratista. Arq Claudia Rojas / Interventoria

Fecha: 14 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

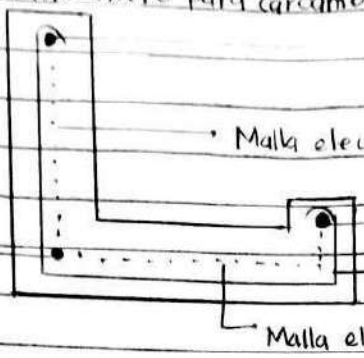
Personal: • Residente: Valentina Nieto - C.C. 1.106.098.543. • Inspector interventoria: Eduardo Enuzo C.C. 1012342900.
• Inspector de obra: Oscar Prada - C.C. 79.645 993.
• tecnica SST contratista: Andrea Camila Antonio - C.C 53.003.493
• Oficial: Yeferson Leal. - C.C. 1033.706.741
• Oficial: Ever Tapia - C.C. 98.341.354.
• Oficial: Manuel Bernal - C.C. 79.462.586.
• Oficial: Yuban Ferra - C.C. 1075.684.490.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua actividad de excavación de desarenador para carcamo posterior de la Institución. Adicionalmente, se continua demarcación de pintura de cancha. Por otra parte, a continuación, se presenta esquema-detalle de acero para la sección del carcamo propuesto. se debe incluir 3 varillas de 3/8 en cada esquina con un flejo del mismo calibre que lo amarre cada 0.60m, como se muestra en el esquema.

Powered by CamScanner

Esquema detalle acero para cárcamo.



Arq. Valentina Nieto.
Residente contratista.

Nota de Interventoria

Dada la necesidad de definir y determinar el punto de llegada para la salida de las aguas lluvias que se propusieron para la parte posterior en el talud la interventoria autoriza la revisión e inspección de la caja en la rampa que es la más proxima a la zona de intervención con el visto bueno del colegio atraves de su almacenista, se deja la aclaración que por cuestiones de procedimiento la tapa deba ser objeto de reemplazo, y se pagará de acuerdo al item correspondiente

Fecha: 15 de enero de 2026. Arq Claudia C

Clima: Lluvias en hora de la mañana; soleado en horas de la tarde.

Personal:
- Residente de obra: Valentina Nieto - CC. 1106898543.
- Inspectora de obra: Lina Tamaup - CC. 1032482429.
- Inspector de obra interventoria: Eduardo Enciso - CC. 101234290.
- Oficial: Yeperson Leal - CC. 1033706741.
- Oficial: Ever Tepiz - CC. 98341354
- Oficial: Yuber Paipa - CC. 1057185445.
- Oficial de pintura: Josmar Ferro - CC. 1075684490

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se inicia instalación de adoquin en área exterior frente acceso a la institución educativa; ademas se inicia instalación de acabado de piso en cuarto 26 frente al área de comedor entre cajas. Hora de inicio de actividades 8:00 am Hora fin de actividades 4:30pm.

Residente Contratista

Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 16 de enero de 2026
Clima: Nublado
Personal:
- Inspectora de obra contratista: Lina Tamayo - CC. 1032482429
- Inspector de obra interventoría: Eduardo Enciso - CC. 101234290.
- Oficial Yuber Paipa - CC 1057185445
- Inspectora técnica SST: Kendris Hurtado - CC 1152942241
- Oficial: Euer Tepiz - CC 98341354
- Oficial: Yeferson Leal - CC. 1033706741

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.
Actividades: Se realiza aseo general en el área de intervención; se continua instalación de acabado de piso en cuarto 26 frente a área de comedor entre cajas de intervención, además se continua intervención en área de acceso frente al acceso de la institución educativa. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm

Residente contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 17 de enero de 2026
Clima: Soleado.
Personal:
- Residente de obra: Valentina Nieto. - C.C. 1.106.898.543.
- Inspector de obra: Lina Tamayo. - C.C. 1032482429
- Inspector de interventoría: Eduardo Enzo - C.C. 101234290.
- Oficial: Euer Telpiz - C.C 98341354
- Oficial: Yeferson Leal - C.C. 1.033.706.741
- Oficial: Yuber Paipa - C.C. 1057.185445

Equipo y herramienta: Herramienta menor.
Actividades: Se continua la actividad de instalación de cuarto 26 en área frente al comedor. Se desmonta cerramiento en área exterior. y de forma parcial en el área interior frente al comedor. Se realiza aseo en el área de intervención. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 12:00 pm.

Residente contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 18 de enero de 2026. (Domingo)
Nota: No se ejecutaron actividades de obra.

Residente contratista
Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 19 de enero de 2026.
clima: Soleado
Personal:
- Residente de obra: Valentina Nieto - C.C. 1106098543
- Inspectora de obra: Lina Tamayo. - C.C. 1032482429.
- Oficial: Euer Tepiz - C.C. 98341354
- Oficial: Yeferson Leal - C.C. 1033706741.
- Oficial: Yuber Paipa - CC. 1057185445.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se finaliza la actividad de instalación de cuarto 26 en área frente a corredor; se desmonta el cerramiento faltante; se realiza aseo en el lugar y se despeja el área de herramientas y de material. Se realiza verificación de niveles en cárcamo en área posterior y se inicia la figuración del acero para el cárcamo correspondiente. Se realiza aseo en el área.
Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 20 de enero de 2026.
Clima: Soleado
Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429.
- Inspector de obra interventoría: Eduardo Enciso - CC. 101234290
- Oficial: Euer Tepiz - CC 98341354.
- Personal manto: William Cruz - CC. 1026558140.
- Oficial Yeferson Leal - CC. 1033706741
- Oficial: Yuber Paipa - C.C. 1057185445.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, soplete a gas.

Actividades: Se continua actividad de figuración del acero y malla correspondiente para el cárcamo en la parte posterior; se continua excavación del área del desarenador y se funde placa correspondiente. Se continua con la instalación del manto en el corredor de la cubierta transitable. Se realiza aseo en las áreas Hora inicio de actividades 7:30 pm Hora fin de actividades 4:30 pm.

Residente contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 21 de enero de 2026.
Clima: Soleado.
Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429
- Inspector de obra interventoría: Eduardo Enciso - CC. 101234290.
- Inspectora técnica SST: Kendris Hurtado - CC. 1152942241

Powered by CamScanner

•Oficial Yuber Paipa - cc.1057185445
•Oficial Ever Tepiz - cc.98341354
•Oficial: Yeferson Leal - cc 1033706741.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Se continua actividad de figuración del acero para el cárcamo en la parte posterior. Se realiza aseo en el área. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 22 de Enero de 2026

Clima: Nublado.

Personal: •Inspectora de obra - Lina Tamayo cc.1032482429.
•Inspectora técnica SST de interventoría - Laura Pacheco cc. (3773) 37713904.
•Oficial - Yuber Paipa - cc 1057185445 •Oficial - Oscar Leal cc.1033683820.
•Oficial - Ever Telpiz - cc.98341354.
•Oficial - Yeferson Leal - cc.1033706741.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, mezcladora tipo trompo.

Actividades: Se realiza el amarre de acero correspondiente al cárcamo posterior para iniciar actividad de fundir de forma inicial la placa de este; se realizó una muestra de concreto en cilindro y se dejó en área de parqueadero, junto al elemento de trompo con el cual se realiza la mezcla de material para la actividad de fundida del cárcamo posterior. Se realiza aseo en el área y limpieza de elementos y herramienta. Hora inicio de actividades: 8:00 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Residente contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 23 de Enero de 2026.

Clima: Soleado

Personal: •Inspectora de obra: Lina Tamayo - cc.1032482429
•Oficial: Ever Telpiz - cc.98341354. •Ayudante: Oscar Leal - cc.1033683820.
•Oficial: Yeferson Leal - cc.1033706741 •Yuber Paipa: Oficial - cc.1057185445

Equipo y Herramienta: Herramienta menor, mezcladora tipo trompo

Actividades: Se continua actividad de fundición para placa del cárcamo; se realiza aseo en el área. Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Residente contratista
Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 24 de Enero de 2026.
Clima: Nublado
Personal: • Residente de interventoria Claudia Reyes cc.
• Inspectora de obra Lina Tamayo cc. 1032452429.
• Oficial Luer Telpiz - cc 98391354. • Oficial Oscar Leal - cc. 1033683820
• Oficial Yuber Tapia - cc 1057185445 • Oficial Yeferson Leal - cc 1033706741.
Equipos y Herramienta: Herramienta menor, mezcladora tipo trompo.

Arq Valentina Nieto Residente Contratista.

24/1/26 La Interventoria le solicita al contratista lo siguiente:
(1) Reforzar cerramiento hacia zona porteria a derecha y colocar puerta para entar acceso de estudiantes el dia lunes 26 de Enero de 2026.
(2) Orden y Aseo en zona de parqueaderos posterior, considerando que esta en uso del colegio parcialmente.
(3) Entregar area parcialmente a Almacen de zona de cancha, para evidenciar avance y terminados.
(4). Se revisara con especialista posible modificación a carcamo para garantizar funcionabilidad desde interv.

Arq Claudia Reyes
Residente Interventoria

Actividades: Se finaliza fundida de placa correspondiente del cárcamo; se realiza aseo y orden en el área del parqueadero para facilitar el uso de este para la institución; se realiza limpieza en el área posterior de intervención, se realiza mejoramiento del cerramiento existente; sin embargo, la institución realiza un cierre temporal del área posterior con cinta peligro y elementos de tejas existentes en la institución para delimitar y prohibir el paso de estudiantes, personal de aseo, de seguridad y mascotas; adicional de personal docente y administrativo. Se realizó ~~una~~ cinco muestras de concreto en cilindro, se ubican en el área del parqueadero con protección para evitar alteraciones a estas.
Hora inicio de actividades: 7:00 am Hora fin de actividades: 12:00 pm.

Residente contratista.
Arq. Valentina Nieto.
Fecha: 26 de Enero de 2026
Clima: Nublado, lluvias en horas de la tarde.
Personal: • Inspectora de obra - Lina Tamayo cc. 1032452429

Powered by CamScanner

- Oficial Yober Paipa - cc 1057185145
- Ayudante Oscar Leal - cc 1033683820
- Oficial Ever Tebiz - cc. 98341354
- Inspector de obra de Interventoria: Eduardo Encino cc 101234290

NOTA

- Acta de entrega parcial cancha

El contratista hace entrega de la cancha multiple que se encuentra en la institución, la cual cuenta con las especificaciones técnicas, acabados y condiciones segun la SED y el alcance del contrato de obra No. CO1PCCNTR8154791. Se entrega en buen estado funcional y conforme a lo estipulado contractualmente, sin observaciones pendientes a la fecha. Con la firma de la presente, la institución educativa da por recibida la obra y acepta formalmente la entrega, liberando al contratista de responsabilidades derivadas de la ejecución, salvo aquellas relacionadas con garantías establecidas en el contrato.

Oscar Mojica Diaz
CC 7906773
Alumito
Enero 26./26.

Margarita Sabater P.
CC 39644151
Rectora.

Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.

Nota interventoria

La interventoria solicita al contratista aclarar el manejo que se le va a dar al terreno perimetral colindante al carcamo que se está construyendo, considerando la menor altura que tiene el carcamo en su costado oriental y que garantice que no se presenten socavaciones sobre el carcamo y que no genere taponamientos en el elemento.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se inicia actividad del descarenador, toma de niveles e inicio de mamposteria de este, se realiza excavación del terreno para ubicación de tubos del descarenador; sin embargo, a la 1:20 pm se suspenden actividades por lluvias fuertes en la zona; se retoman actividades 2:20 pm; se desagua el agua lluvia que se encuentra en el descarenador para continuar con la actividad de mamposteria en este. Hora inicio de actividades 7:45 am Hora fin de actividades 4:45 pm

Arq Valentina Nieto
Residente Contratista.

Fecha: 29 de enero de 2026.

Clima: Soleado - Lluviar alas 2:00pm

Personal: · Director de obra: Luis Felipe Romero.

Powered by CamScanner

- Residente Contratista: Valentina Nieto - c.c 1106896543
- Inspectora de obra: Lina Tamayo - c.c 1032.482.429
- Oficial: Ever Tolpiz - c.c. 9834 1354
- Oficial: Yuber Paipa - c.c. 1057185445.
- Oficial. Yeferson leal - c.c. (1033680820) Corrección: 1033706741
- Ayudante: Oscar leal - c.c. 1033683820

Equipo y herramienta: Herramienta menor

Actividades: Se continuó actividad de excavación para tubería de 4" y se continua ejecución de muro en mampostería para desarenador. Se define la instalación de la tubería de 4" a 45° bajando por el muro de contención del parqueadero para ser recibido por la primera caja. de 0.80 x 0.80. Adicionalmente, se determina pasar la tubería de forma perimetral para intervenir con menor impacto el área del parqueadero. Se realiza comité interno de obra entre el contratista Escosa. Se suspenderon actividades de 2:00pm a 3:00pm por lluvias.

Hora ingreso: 8:00 am. Hora fin de actividades: 4:45 pm.

Nota: Se ingresó a las 8:00am, debido a que el personal de vigilancia no encontraba las llaves del área designada para almacenamiento de herramienta y cambio de ropa del personal.

Arq. Valentina Nieto
Residente Contratista.

Ing. Elkin Salazar
Dir. Interventoría

Arq Claudia Reyes
R. Interventoría

Fecha: 28 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo. - c.c. 1.032.482.429.
- Oficial: Ever Tolpiz. - c.c. 98341354
- Oficial: Yeber Paipa - c.c. 1057785445.
- Oficial: Yeferson leal - c.c. 1033706741
- (Oficial) Ayudante: Oscar Leal. - c.c. 1033683820.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se continua actividad de desarenador. para cárcamo posterior.

Nota: Se define en comité con interventoría realizar el cambio en la llegada de tubería en el parqueadero de acuerdo a lo evidenciado en sitio y anotado en bitácora el 27 de enero de 2026. Adicionalmente, se determina no dejar la caja en la mitad del parqueadero, sino hacerlo en el área perimetral siguiendo el recorrido de la tubería.

Residente Contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Dr. Interventoría
R. Interventoría

Powered by CamScanner

Fecha: 29 de enero de 2026.

Clima: Soleado

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo -c.c. 1032482429
- Oficial: Ever Tolpiz -c.c. 98341354.
- Oficial: Yuber Paipa -c.c. 1057185445.
- Oficial: Yeferson Leal -c.c. 1033706741.
- Ayudante: (Joan Cruz) -c.c. Oscar Leal. 1033683820.

Actividades: Se continua actividad de excavación para parqueadero para instalación de tubería. Se realiza instalación de tubería de 4" (para caja) en área posterior excavada y en bajada de muro de contención a 45° a parqueadero. Se inicia perfilado para primera caja de llegada de tubería del área posterior. Se inicia formaleteado para fundida de muros cárcamo en zona verde.

Hora inicio actividades: 7:30am Hora fin actividades: 4:30pm.

Arq. Valentina Nieto

Residente Contratista.

Fecha: 30 de enero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora SST de contratista: Kendris Hurtado -c.c. 1152942241.
- Oficial: Ever Tolpiz - c.c. 98341354
- Oficial: Yuber Paipa - c.c. 1057185445.
- Oficial: Yeferson Leal - c.c. 1033706741.
- Ayudante: Oscar Leal - c.c. 1033683820.
- Inspector de obra de interventoría: Eduardo Enzo. -c.c. 101234290.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se inició la mampostería para la caja del parqueadero en la llegada del cárcamo posterior. Así mismo, se realizó el muro divisorio al interior del desarenador. Finalmente, se inició la fundida del muro occidental del cárcamo posterior de la institución.

Hora inicio actividades: 7:30am Hora fin de actividades: 4:30pm.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 31 de enero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal:
- Inspectora de obra: Lina Tamayo. -C.C. 1032482429.

Powered by CamScanner

- Oficial: Ever Telpiz - C.C. 98 341 354. • Inspector interventoria: Eduardo Enciso - C.C. 101 234290.
- Oficial: Yuber Paipa - C.C. 1057 185445
- Oficial: Yeferson Leal - C.C. 1033706741.
- (Oficial) Ayudante: Oscar Leal - C.C 1033688820

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se finalizó mampostería para la caja del llegada al parqueadero del cárcamo posterior y se realizó el pañete correspondiente. Se realizó orden y aseo general. Se continuo fundida de cárcamo.

Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 12:00pm

Arq. Valentina Nieto

Residente Contratista.

Fecha: 01 de febrero de 2026. (Domingo).

Clima: Nublado.

Personal: N/A.

Nota: No se realizaron actividades de obra.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 02 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal: • Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429

• Oficial: Ever Telpiz - CC 98341354.

• Oficial: Yuber Paipa - CC. 1057185445.

• Inspector de obra de interventoria: Eduardo Enciso - CC. 101234290.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Se realiza continuación de formaleta para fundir muro izquierdo de cárcamo.

Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Arq. Valentina Nieto.

Residente contratista.

Fecha: 03 de febrero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Inspectora técnica SST contratista: Kandris Hurtado - CC 1152942241.

• Oficial: Ever Telpiz - CC. 98341354.

• Oficial: Yuber Paipa - CC 1057185445

Powered by CamScanner

Equipo y Herramienta: Herramienta menor

Actividades: Continuación de actividad de formaleta para fundir muro izquierdo correspondiente al cárcamo de la zona verde en área posterior. Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm.

(Fe)

Arq Valentina Nieto

Residente Contratista.

Fecha: 04 de febrero de 2026

Clima: Soleado

Personal: • Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC 1032482429. • Residente de obra contratista: CC 1105 89858 Valentina Nieto

• Inspectora SST contratista: Kendris Hurtado - cc 1152942241.

• Oficial: Ever Tepiz - CC. 98341354 • Oficial: Jorge Leal - CC. 1033685878

• Oficial: Yuber Paipa - cc. 1057185445

• Oficial: Jornan Montalvo - cc. 73199342.

• Ayudante: Yeferson Leal - CC. 1033706741.

Actividades: Continuación de actividad de formaleta para fundir último tramo de muro izquierdo correspondiente al cárcamo de la zona verde en área posterior. Se inician excavaciones perimetrales en área de parqueadero para instalación de tubería.

Hora inicio actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista.

Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 05 de febrero de 2026.

Clima: Soleado.

Personal: • Inspectora de obra: Lina Tamayo - CC. 1032482429.

• Inspectora SST contratista: Kendris Hurtado - CC. 1152942241.

• Oficial: Ever Tepiz - CC 98341354

• Oficial: Yuber Paipa - CC. 1057185445.

• Oficial: Jorge Leal - CC. 1033685878.

• Ayudante: Yeferson Leal - CC. 1033706741.

• Ayudante: Oscar Leal - CC. 1033683820

• Inspector de obra de interventoría: Eduardo Enciso - CC. 101234290.

Equipo y Herramienta: Herramienta menor y retomurillo.

Actividades: Continuación de actividad de excavación en área de parqueadero para instalación de tubería; se realizó la fundida de la última sección del muro izquierdo correspondiente al cárcamo; se dejó señalizado en el acceso del parqueadero para la restricción del paso de vehículos

Hora inicio de actividades: 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm

Powered by CamScanner

Fecha: 06 de febrero de 2026.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora SST contratista Kendras Hurtado - cc 1152942241.
- Oficial Ever Telpiz - cc 98341354.
- Oficial Jorge Leal - cc.1033689878.
- Ayudante Oscar Leal - cc.1033683820.

Equipo y herramienta: Herramienta menor, retomachillo.

Actividades: Continuación de actividad de excavación en área de parqueadero para instalación de tubería, se finalizó la fundida del muro izquierdo del cárcamo y se inicio la actividad de formaleta para el muro derecho del cárcamo, permitiendo dar continuidad a la actividad de fundida del muro correspondiente. Además se realizó la fundida del apoyo de la rejilla del cárcamo correspondiente al muro izquierdo, el cual presenta la altura de 0.80. Se realiza orden y aseo en el área y de las herramientas utilizadas durante la jornada laboral.

Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades 4:30 pm.

Residente Contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Fecha: 07 de Febrero - Nota Interventoria

Se evidencia trabajos en cacamo y en parqueadero, sin embargo aún sigue pendiente la terminación del planche en la cubierta que se cambió.

Clima: Nublado.

Personal:
- Inspectora SST contratista: Kendris Hurtado - cc.1159942241.
- Inspector técnico de obra de interventoria: Eduardo Enciso - cc. 1012.34290.
- Oficial: Ever Telpiz - 98341354.
- Oficial - Francisco Aldana. - cc.

Equipo y herramienta: Herramienta menor.

Actividades: Continuación de actividad de desencofrado de formaleta para apoyo de rejilla del muro izquierdo del cárcamo, para continuidad en la ultima sección del muro izquierdo. Se realizó orden y aseo en las áreas de trabajo y herramientas utilizadas.

Hora inicio de actividades 7:30 am Hora fin de actividades: 4:30 pm.

Residente Contratista.
Arq. Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

ANEXO 2

Seguimiento de programación.

NO APLICA

ANEXO 3

Registro de personal.

	CONSORCIO ESCOSA NIT. 901.973.357-7	FRM-CE-020
		Versión 1
	REGISTRO DE INGRESO DE PERSONAL	Pagina 1 de 1

NOMBRE	No. DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CORREO	CARGO	COLEGIO
DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS	1.016.053.758	319 252 0011	proyectos.escosa@gmail.com	Coordinador de Proyectos	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
VALENTINA NIETO BARBOSA	1.106.898.543	314 370 0047	consorcioescosaresidenteobra@gmail.com	Residente de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
LINA MARIA TAMAYO ORTIZ	1.032.482.429	312 515 5120	-	Inspectora de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
OSCAR PRADA MURCIA	79.645.993	316 690 1043	-	Inspector de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
KENDRIS HURTADO	1.152.942.241	315 779 1840	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
ANDREA ANTONIO	53.003.493	311 562 6316	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
WILLIAM CRUZ	1.016.558.140	316 629 9381	-	Contratista	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

FABER VARGAS	1.055.228.287	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JORGE ARMANDO LEAL CAÑON	1.033.685.878	333 7206622	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
EFREN CRUZ	1.020.815.638	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
YEFERSON LEAL	1.033.706.741	-	-	Oficial	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
MANUEL BERNAL	79.462.586	-	-	OFICIAL PINTURA	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JORMAR FERRO	1.075.684.490	-	-	OFICIAL PINTURA	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
YUBER PAIPA	1.057.185.445	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
OSCAR LEAL	1.033.683.820	-	-	AYUDANTE	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

FRANCISCO ALDANA	79.786.617	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
EVER TELPIZ	98.341.354	-	-	OFICIAL	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
YEFERSON LEAL	1.033.706.741	-	-	AYUDANTE	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JORNAN MONTALVO	73.199.342	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO
SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE
KR 56 # 94 – 02
LOCALIDAD BARRIOS UNIDOS
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
BOGOTÁ

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
1.1 AVANCE DE OBRA 5
1.2 RESUMEN DE OBRA 7
1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO 8
1.4 RESULTADO DE ENSAYOS 12
1.5 BITÁCORA 12
1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA 12
1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL 13
1.8 REGISTRO DE PERSONAL 13
ANEXOS 15

1. INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA N 04

INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe técnico correspondiente a los avances en las actividades adelantadas por el contratista que corresponden al periodo comprendido entre el 08 de noviembre al 07 de diciembre de 2025, en relación al desarrollo del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791 que tiene como objeto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D – JOSE ANTONIO RICAURTE, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la KR 56 # 94 – 02.

Este informe técnico mensual de obra contiene la información general del contrato, el avance de la obra, a través de las actividades programadas, el registro fotográfico de las actividades, la información técnica de los ensayos realizados en caso de ser requeridos, el seguimiento del plan de calidad técnica de la obra en caso de aplicar, el registro de libro de obra o bitácora, el seguimiento presupuestal, un registro de personal, un resumen ejecutivo de las actividades realizadas en el mes.

La información aquí comprendida representa el cumplimiento del literal "a. Presentar informes mensuales, los cuales deberán ser aprobados por la interventoría", del ítem "18. Obligaciones de información", contenidos en la "CLAUSULA 9. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA" del ANEXO 4 MINUTA DEL CONTRATO.

AVANCES DEL 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA No.	**CO1.PCCNTR.8154791**
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCOSA
NIT	901.973.357-7
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 10
UBICACIÓN	KR 56 # 94 – 02 - LOCALIDAD BARRIOS UNIDOS – ZONA NORTE LOTE 10
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.595.618,762,00 (Incluido AIU).
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ALBERTO MORENO ALDANA
INTERVENTORIA	ELSA TORRES ARENALES NIT. 63323375-2
FECA DE INICIO	08 / 10 / 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	07 / 05 / 2025
PLAZO DE CONTRATO	SIETE (7) MESES
DIRECTOR DE OBRA	ING. FELIPE ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL	HORACIO OSPINA REYES
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	11-44-101264244
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE	11-40-101082669
POLIZA DE SEGURO DE TODO RIESGO CONSTRUCCION	11-18-101000368

1.1 AVANCE DE OBRA

Teniendo en consideración el desarrollo del informe mensual de obra, las actividades programadas y ejecutadas, a continuación, se desglosarán y describirán por orden de capítulos, las actividades realizadas en el periodo del 08 de noviembre al 07 de diciembre de 2025.

I. Preliminares

1.1 Obras preliminares (Todas las actividades incluyen suministro e instalación)

1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un histórico de planta de distribución de cada colegio, pero en caso de reemplazo de carpetas asfálticas y placas de cancha se debe aplicar)
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.
1.1.5	Suministro e instalación de plástico de polipropileno negro cal. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas)

1.2 Demoliciones, desmontes, retiros

1.2.14	Demolición pavimento asfáltico (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.23	Desmonte de todo tipo de cubierta existente, incluye andamios certificados y el desmonte de la estructura metálica o de madera, los amarres, cerchas, correas y/o perfilería metálica, instalaciones eléctricas o tuberías adosadas, canales y bajantes etc. (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
1.2.34	Desmonte cancha múltiple (arco de microfútbol y aro de baloncesto) (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)

II.Estructura

2.1 Excavaciones y rellenos (Todas las actividades incluyen suministro e instalación)

2.1.3	Excavación mecánica (incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados)
2.1.8	Suministro e instalación de subbase granular tipo idu (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación)

2.2 Concretos (Todas las actividades incluyen suministro e instalación.

2.2.13	Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi. Incluye corte y dilatación.

2.3 Elementos en concreto (Todas las actividades incluyen suministro e instalación.

2.3.3	Cuneta en concreto de 3000 psi ancho 0.50 m e= 0.07 m (no incluye refuerzo)

2.4 Elementos en concreto (Todas las actividades incluyen suministro e instalación.

2.4.2	Suministro e instalación malla electro soldada 5 mm, de 0.15 x 0.15 m

1.2 RESUMEN DE OBRA

El presente resumen, da cuenta de los avances del proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D – JOSE ANTONIO RICAURTE; en el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026.

CANCHA – PLACA POSTERIOR

Se retomaron actividades de obra el día 15 de enero de 2026, con la demolición y excavación del área de la cancha para la reconstrucción y mejoramiento del terreno con subbase granular, se realizó el desmonte de la cancha múltiple existente en el área compuesta por arco de microfútbol y aro de baloncesto. Posteriormente el cargué del residuo obtenido por la excavación se realizó mediante volquetas para su disposición final, sin embargo, debido a la altura del acceso del lugar, los vehículos no podían ingresar, por lo tanto, se realizó el desmonté de la cubierta en el acceso de la institución, su residuo fue acopiado según la normatividad vigente y el procedimiento estipulado.

Durante el mejoramiento del terreno, se contó con una cuadrilla de topografía en el área para la nivelación del terreno. Consecutivamente, debido a la exposición del área intervenida a los cambios climáticos que se presentaron durante el periodo comprendido en este informe, se realizó la instalación de plástico para la protección del recebo instalado. Adicionalmente, previo al proceso de fundida, se realizó la respectiva toma de densidades del terreno, obteniendo resultados entre el 94% y el 98%. No obstante, y por solicitud de la interventoría, se volvió a realizar la toma de densidades, obteniendo resultados por encima del 100%.

De acuerdo a lo anterior, se realizó la instalación de malla electrosoldada de 5mm de 0.15 x 0.15 m, las nivelaciones correspondientes y se realizó la fundida de placa de contrapiso de 10 cm en concreto de 3000 PSI; para esta actividad se realizó la toma de 10 muestras de concreto para su correspondiente estudio, divididas entre los dos días de fundida (29 de enero de 2026 y 06 de febrero). Para el segundo día de fundida, se fundió también la placa posterior del colegio. De forma paralela se realizó la cuneta perimetral correspondiente al costado occidental de la cancha, la cual tiene descargue en la caja de inspección que previamente fue intervenida para realizar su limpieza

Debido al ingreso del cuerpo estudiantil de la institución se realizó el cerramiento en lamina de zinc para aislar el espacio de intervención del área de uso estudiantil y administrativo, durante el tiempo de intervención, esto permitió realizar las actividades de forma autónoma y siguiendo lineamientos dispuestos por interventoría y SED.

Al finalizar las jornadas operativas, se realizaban jornadas de aseo y de orden en las zonas dispuestas por la institución para uso de obra.

1.3 REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Imagen 1. Localización y replanteo topográfico en área de cancha	Imagen 2. Instalación de cerramiento en teja tipo zinc.
	
Imagen 3. Demolición de pavimento asfáltico en área de cancha.	Imagen 4. Desmonte de cubierta en área de acceso.

	
Imagen 5. Desmonte de cancha múltiple.	Imagen 6. Excavación en área de cancha.
	
Imagen 7. Excavación en área de placa posterior.	Imagen 8. Instalación de subbase granular en área de cancha.

	
Imagen 9. Instalación de subbase granular en área posterior.	Imagen 10. Instalación de malla electrosoldada en área de cancha.
	
Imagen 11. Instalación de malla electrosoldada en área posterior.	Imagen 12. Placa de concreto en área de cancha.

	
Imagen 13. Placa de concreto en área posterior.	Imagen 14. Cuneta perimetral en concreto en área de cancha.
	
Imagen 15. Corte y dilatación en placa de concreto en área de cancha.	Imagen 16. Instalación de plástico en área de cancha.

1.4 RESULTADO DE ENSAYOS

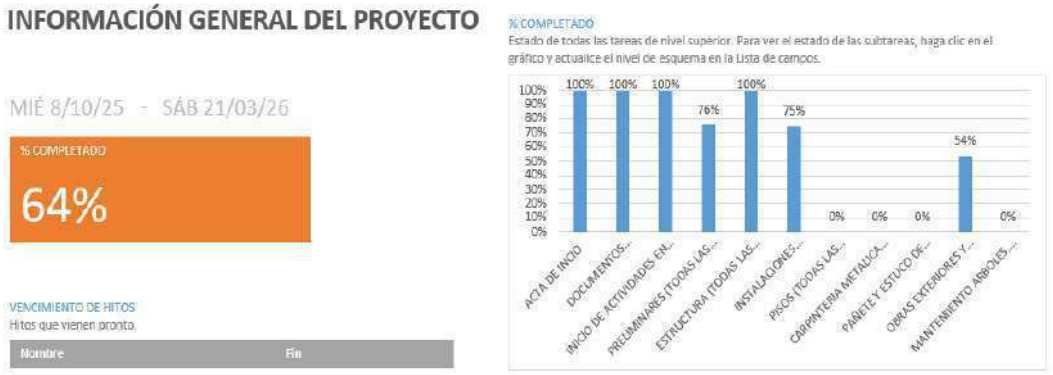
Para el proyecto que se desarrolla en la institución educativa COLEGIO DOMIGNO FASUTINO SARMIENTO SEDE D – JOSE ANTONIO RICAURTE; durante el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, se tomaron 10 muestras de concreto para el área de cancha y de la placa posterior. Estas muestras, se tomaron de la siguiente manera, 5 el 29 de enero de 2026 y 5 el 06 de febrero de 2026. Se incluyen los resultados obtenidos en los anexos presentados al finalizar el informe.

1.5 BITÁCORA

Para el desarrollo de la bitácora de obra, de forma conjunta el CONSORCIO ESCOSA y la interventoría, definieron el día 4 de diciembre los parámetros necesarios para la correcta apertura del elemento y la forma de consignación de la información en ella. Se anexa una copia de esta hasta la fecha comprendida en este informe.

1.6 SEGUIMIENTO DE PROGRAMA

Teniendo en consideración las reprogramaciones presentadas por el CONSORCIO ESCOSA, para esta institución se presenta un avance del 64%, según las actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe.



Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado
DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA. INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	mar 3/02/26	sáb 7/02/26	4 días	0%
ESMALTE A DOS MANOS SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO EXISTENTES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, PROCESO DE LIMPIEZA Y GRATA, WASH PRIMER Y CORRECCION DE ANCLAJE)	mié 8/10/25	jue 9/10/25	2 días	0%
DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MÚLTIPLE EN ASFALTO A-MAX-0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD)	mar 3/02/26	jue 12/02/26	8 días	0%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 5 CM PARA EXTERIORES	mar 3/02/26	sáb 21/02/26	15 días	0%

1.7 SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas durante el mes en la Institución Educativa Domingo Faustino Sarmiento, sede D, a continuación, se presenta seguimiento presupuestal de los ítems contractuales correspondientes a estas actividades:

1203	COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE					EJECUTADO	
1	PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					7/02/2026	
1.1	OBRAS PRELIMINARES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
1.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (Para mantenimientos o reparaciones locativas la SED cuenta con un historico de planta de distribución de cada colegio pero en caso de reemplazo de carpetas asfalticas y placas de cancha se debe aplicar)	M2	0,00	$ 6.893,00	$ -	731,00	$ 5.038.783,00
1.1.4	CERRAMIENTO ENTEJADEZINCCALIBRE35ALTURA=2.4M(incluyeparajesdemaderas"x5 "anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2").	M	30,00	$ 151.394,00	$ 4.541.820,00	5,00	$ 756.970,00
1.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO DE POLIPROPILENO NEGRO CAL. 3.5 (de acuerdo a solicitud de interventorías para cubrimiento de pisos y ventanas en proceso de cambio de cubiertas de aulas)	M2	120,00	$ 3.181,00	$ 381.720,00	500,00	$ 1.590.500,00
1.2	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS						
1.2.14	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 170.433,00	$ -	37,00	$ 6.306.021,00
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES	M2	0,00	$ 35.960,00	$ -	6,00	$ 215.760,00
1.2.34	DESMONTECANCHAMULTIPLE(ARCODEMICROFUTBOLYARODEBALONCESTO)(INCLUYECARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	0,00	$ 421.997,00	$ -	1,00	$ 421.997,00
2	ESTRUCTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.1	EXCAVACIONESYRELLENOS(TODASLASACTIVIDADESINCLUYENELSUMINISTROEINSTALACIÓN)						
2.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	0,00	$ 84.582,00	$ -	204,00	$ 17.254.728,00
2.1.8	SUMINISTROEINSTALACIÓNDESUBBASEGRANULARTIPOIDU(SUMINISTRO,EXTENDIDO,NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,00	$ 186.231,00	$ -	162,00	$ 30.169.422,00
2.2	CONCRETOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2	0,00	$ 121.923,00	$ -	813,00	$ 99.123.399,00
2.3							
2.3.3	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI ANCHO 0.50 M E= 0.07 M (NO INCLUYE REFUERZO)	M	0,00	$ 174.307,00		53,00	$ 9.238.271,00
2.4	REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	0,00	$ 6.950,00	$ -	1.954,00	$ 13.580.300,00
	COSTO TOTAL ÍTEMS CONTRACTUALES						$ 183.696.151,00

De acuerdo con las actividades desarrolladas y cantidades realizadas a la fecha de corte, en el Colegio se han ejecutado $179.497.466, de actividades contractuales. Es decir, el 66% del total contractual. Sumado a los informes anteriores, hasta la fecha se ha ejecutado el 70% del presupuesto oficial para la sede en cuestión.

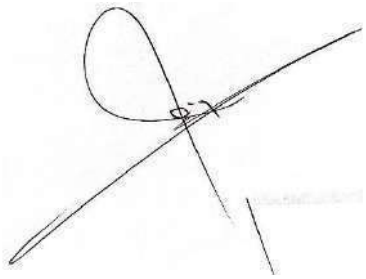
1.8 REGISTRO DE PERSONAL

En la institución educativa COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D – JOSE ANTONIO RICAURTE, durante el periodo del 08 de enero al 07 de febrero de 2026, hubo presencia del personal del CONSORCIO ESCOSA, que están presentados a continuación:

Nombre	Cedula	Cargo	Fecha de ingreso	Fecha de egreso
Felipe Romero		Director de obra		Activo
Valentina Nieto	1106898543	Residente de obra	02-10-2025	Activo
Darwin Prada	1016053758	Profesional de Costos	01-10-2025	Activo
Oscar Prada	79645993	Inspector de obra	10-11-2025	Activo
Andrea Antonio	53003493	Técnica SST	6-12-2025	Activo
Kendris Hurtado	1152942241	Técnica SST	16-12-2025	Activo
Juan Oliveros		Oficial		Activo
Marlon Ruiz		Ayudante		Activo
Luis Vargas		Ayudante		Activo
Deivis Pérez		Ayudante		Activo
Juan Camilo Oliveros		Ayudante		Activo

ANEXOS

1. Bitácora de Obra – IED Domingo Faustino Sarmiento Sede D – Jose Antonio Ricaurte.
2. Avance de programación
3. Registro de personal.
4. Certificado concreto-Cemex.
5. Informe toma de densidades.
6. Resultados muestras de laboratorio.



DIRECTOR DE OBRA
ING. LUIS FELIPE ROMERO



PROFESIONAL DE COSTOS
ING. DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS



RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

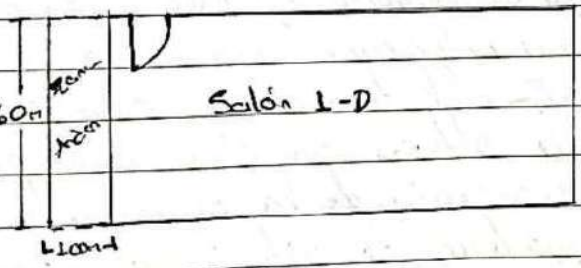
ANEXO 1

Bitácora de Obra – IED Domingo Faustino Sarmiento Sede D – José Antonio Ricaurte.

Enero 14 de 2026
La interventoria ha solicitado por medios el reinicio de actividades en obra, conforme vayamos aprobados y la incorporación de personal, considerando que no se han adelantado actividades en el frente.
El dia de hoy no se evidencia aun ingreso de maquinaria siendo las 1:40 pm.
Arq Claudia Lopez
Residente Interventoria

Por parte del area SST de interventoria siendo las 1:30pm. no se evidencio personal en obra, ni ingresa la maquinaria que informo el contratista en horas de la mañana.
Ing. Rocio L. TP en SST Interventoria
LAURA PACHECO R.

14-1-2026 Durante recorrido interventoria se realiza inspección en zona de concha intervenida "Demolición completa asfáltica y excavación mecánica". Donde se sugiere demoler zona de ancho en costado Sur Salón 1-D. 6.60m² aprox. para al momento de realizar el vaciado de la capa concreto se mejore las condiciones de esta zona.



Se evidencia desmonte cubierta en la entrada Sede Educativa. Se recomienda el cambio de esta cubierta la cual será validada por residentes técnicos para consensuar que tipo de cubierta se instalará. la cual se desmonto para ingreso vehiculos de carga "volquetas" a cargue de material demolido y excavación.
Componente SST. Durante la jornada se tenia previs-

ta la actividad del desmonte de Cachucha de la entrada del Principal del colegio la Cual Con- tiene dimensiones reducidas, conformada por aprox madamente 6 tejas de abbesto-cemento. Al mom to de coordinar la ejecución se le indico al con- tratista la obligatoriedad de dar cumplimiento al Protocolo para el manejo, retiro y disposición final de materiales que contienes asbesto, inclu- yendo el uso de Protección personal específicos y demás medidas de control establecidas en la nor- matividad vigente. dejandose todo ordenado, emba- lado y señalizado, se recomienda organizar Punto de acopio y señalizar. Jenny Ramirez R. Insp SST Int

+ Enero-15 de 2026,

Fecha: 15 de enero de 2026.

Clima Soleado

Personal Inspector de obra. Oscar Prada - Inspecta SST. Andrea Camila - operador de Retro. Henry samaca - operadores conductor Volqueta. - Victor sanches, soldadores Fredy Torres - Jaber E Herrera, condador - wilian Alberto - Edwin Alejandro

Equipos, maquinaria y Herramienta menor. Inspector tecnico interventoria Eduvip - SST Ximena Torres. Retro Komatsu PC 75 - Volquetas Inter (5), cava baja

Actividades
* se comienza la demolición y excavación del sitio de la cancha a intervenir para la reconstrucción y mejoramiento del terreno con sob- base Granular.
* Realización de niveles con Flexometro para los niveles de excavación de la cancha.
* Cargue de material de Asfalto en demolición material de Recebo existente en Volquetas marcas Inter.
* Desmonte de la cubierta y porteria en la parte de los portones de la entrada al colegio.
* Replanteo de tuberías existente y verificación de niveles para el desagüe de la cancha a construir en la cancha. Arquitecta Valentina Nieto

* Enero 16 del 2026. mañana Soleada. Personal en obra. 1. Inspector de obra. 1 operario de maquinaria pesada. 1 Volqueta y su Conductor, Por interventoría 1 Inspector de obra. 1 Inspector SST, actividades se continua con demolición de placa y retiro inmediato de RCD'S, Se presenta Personal de topografía para mediciones, se le solicita a la Profesional SST mantener los permisos debidamente firmados y diligenciados para cada actividad.

16/01/26.

Clima Soleado.

Personal Inspector de obra - Oscar Prada - Insp. SST Audrea camilo. Inspector Tecnico intero - EDwin - Insp - Tecnico SST Ximena Torres. - operador de Retro. Henry Samaca - operador vibro - Hector Rodriguez - conductor Vdg - Victor Sanchez. conductor volqueta. Wilfer alberto - conductor Vdg. Edwin alejandro. Topografo. - Diana paola Delgado - cadenero I. Alejandro piñilla Arquitecta Residente Inter. Claudia.

Equipo maquinaria - Retro comatsu pc-75 - Volquetas inter. (5) - camabaja. Vibro compactador - Herramienta menor.

Actividades * Se continua con la demolicion del Asfalto y excavación del material existente Recebo.

* Nivelacion y levantamiento Topografico, colocacion de Niveletas para el control de las niveles de la sub-rasante.

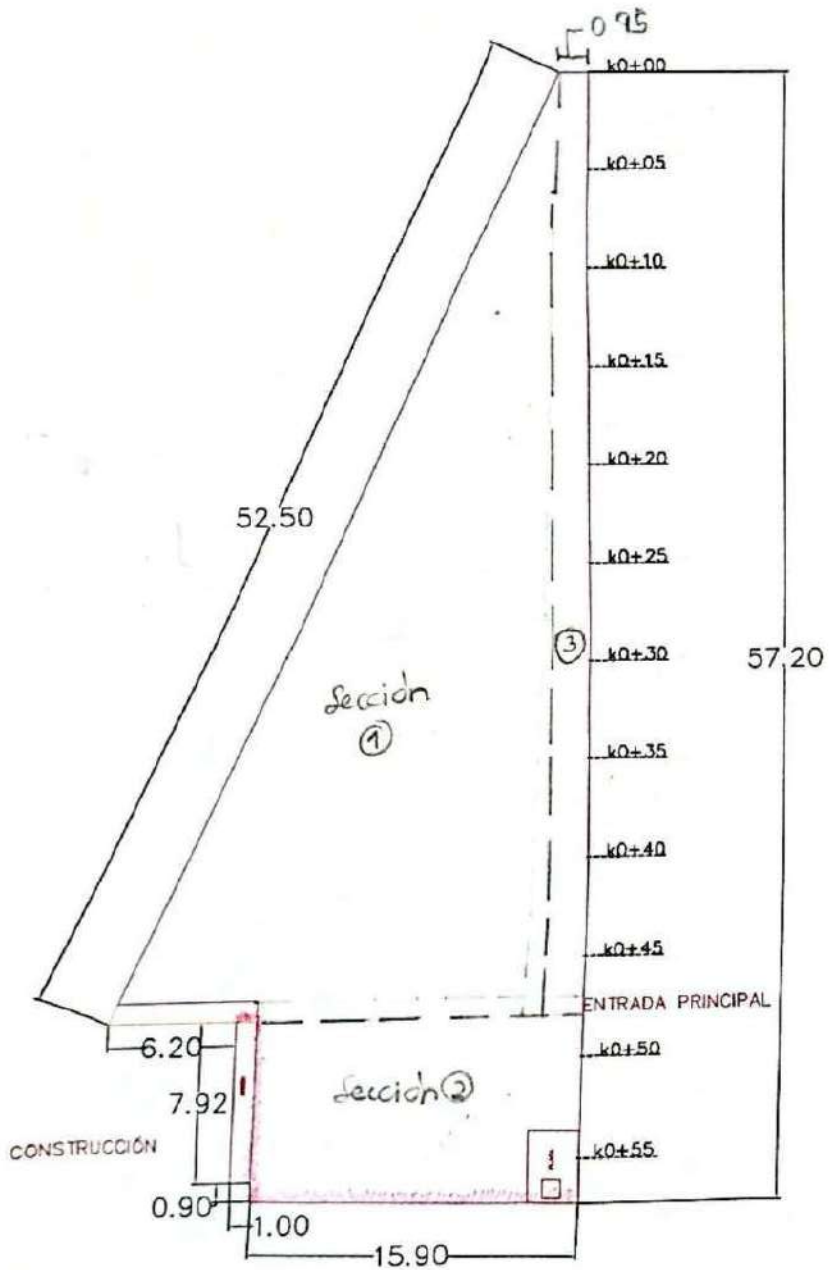
* Verificacion de las cajas existente de aguas lluvias para las pendientes del bombeo Longitudinal y Transversal del nuevo pavimento a construir en concreto.

* Cambio de guarda de la chapa puerta de salida de emergencia para el ingreso del personal administrativo y Docente del colegio.

* Sellado del terreno de la sub-rasante con el equipo Vibro compactador para evitar la saturación del Terreno por posibles lluvias en el Sector.

* Nivelación con hilos para el chequeo de la excavación para el relleno del nuevo material de sub-base.

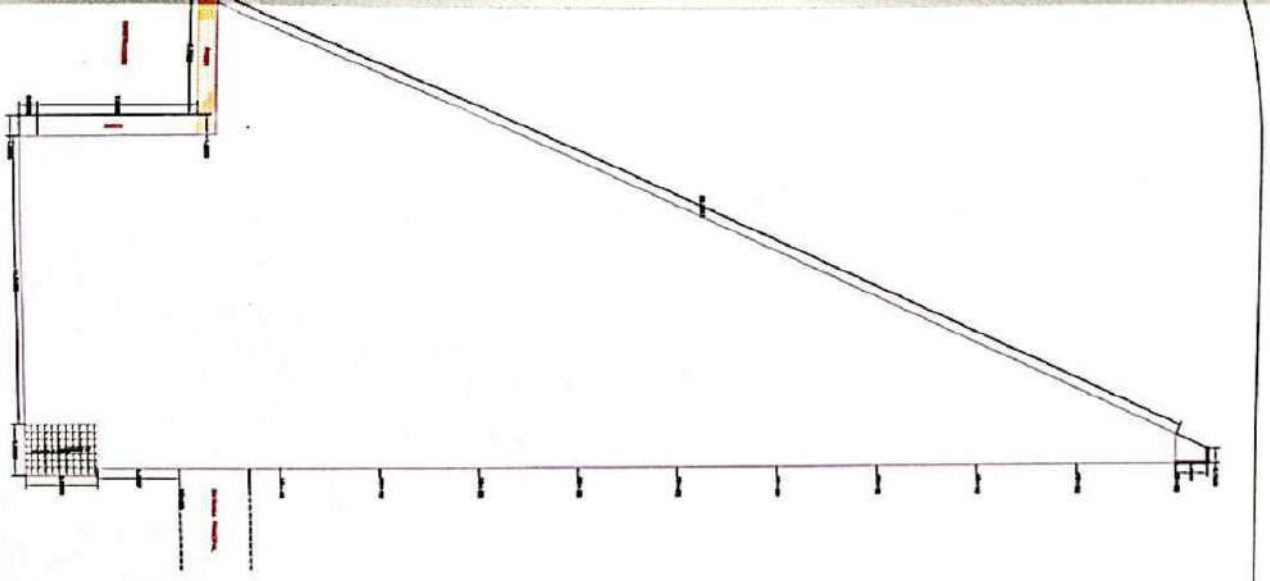
Arquitecta: Valentina Nieto.



Nota: Ajustes por demolición de la placa de concreto en el costado Noroccidental del área en ejecución

ÁREA Y VOLUMENES			
			Unidad
ÁREA.	ASFALTO	715,47	m²
	ANDÉN	6,975	m²
	PLACA	9,00	m²
	CAJA	0,81	m²
	TOTAL	730,63	m²
VOLUMEN	DEMOLICIÓN ASFALTO	35,32	m³
	DEMOLICION DE ANDÉN	0,837	m³
	DEMOLICION DE PLACA	0,4914	m³
	TOTAL	36,65	m³
VOLUMEN	EXCAVACIÓN A SUB - RASANTE ; ASFALTO	178,867	m³
	EXCAVACIÓN A SUB - RASANTE DE ANDÉN	1,2555	m³
	EXCAVACIÓN A SUB - RASANTE DE PLACA	1,9656	m³
	TOTAL	182,0881	m³
	TOTAL	**218,74**	**m³**

Powered by CamScanner



ÁREAS Y VOLUMENES		
ÁREAS DE ASFALTO	ÁREA DE ASFALTO	735,482 m²
	VOLUMEN DE EXCAVACIÓN	36,77 m³
	VOLUMEN DE EXCAVACIÓN A SUB - RASANTE	183,87 m³
	TOTAL	**220,644 m³**
ÁREAS DE CONCRETO	ÁREA DE ANDEN	6,438 m²
	VOLUMEN DE EXCAVACIÓN	0,772 m³
	VOLUMEN DE EXCAVACIÓN A SUB - RASANTE	1,159 m³
	TOTAL	1,931 m³
ÁREA DE PLACA	TOTAL	9,00 m³

vibro compactador para evitar la saturación del Terreno por posibles lluvias en el Sector.
*Nivelación con hilos para el chequeo de la excavación para el relleno del nuevo material de sub-base.
Arquitecta: Valentina Nieto.

Powered by CamScanner

Fecha: 17 de enero/2026.
Clima: Soleado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector - operador de retro: Henry samaca - operador Vibro - Hector Rodriguez Conductor Volq: Victor Sanchez - operador Volq. Widian Alberto - Topografo: Diana Paola Delgado - Arquitecta - Residente Inventario Claudia - Ing: coordinador Derwin Prada - Arquitecta - Residente Valentina Nieto
Equipo y maquinaria: Retro comatsu pc75 - Volquetas inter (2) cama baja (1) Vibro compactador - Herramienta menor.
Actividades: Se continua con la demolicion del Asfalto y excavación del material de recebo existente
* Nivelación de la excavación con el personal de topografia
* Chegue con Niveletas para la continuación de Cerco en la Sub-razante.
* Cargue de material de escombros en Volqueta para disposición final en el botadero.
* Se continua con el sellado del piso de sub-razante para evitar saturación del material existente, por Lluvias.
Arquitecta Residente Valentina Nieto

Fecha: 19 de enero /26.
Clima Soleado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - operador de Retro. - Henry Samaca - operador Vibro - Hector Rodriguez - Conductor Vol - Victor Sanchez. - operador Volq - Widian alberto - Topografo - Diana Paola delgado Cadenero I - Alejandro piniffo - Inspector tecnico-inventoria - Edwin - Contratista. mario Riscanes.
Equipo y maquinaria: Retro comatsu pc75 - Volq. inter (3) - cama baja (1) Vibro compactador (1) - Herramienta menor.
Actividades: Se continuo con el replanteo de la nivelación en la Sub-base.
- Nivelación en la sub razante de la cuneta.
- Control de excavación con topografia y se libera

del 0 - a 30mts por interventoria.
- Se demolió placa con espesor de 6cms en la zona de portería y salida.
- Cargue de material de demolición y material existente recebo. de la excavación para la nueva estructura en sub-base y placa de concreto reforzado.
Arquitecta: Valentina Nieto -:

19-Enero-2026 día Soleado se evidencia el siguiente personal en obra por interventoria, Interventoría 1 Inspector de obra y 1 Inspector SST personal del Consorcio 1 operario de excavadora. 1 Inspector de obra, 2 topografos 1 Conductor de volqueta. Sale 1 viaje de material de excavación, se continua con topografío en el area, excaciones, Compactación de suelo, se evidencia por parte del personal el uso adecuado de los epp's, permisos firmados todo en orden y sin novedad.

20-01-2026 Se realiza recorrido por parte de interventoria, donde se evidencian actividades como: Excavación mecánica, Replanteo topografico, Compactación de Subrasante.
Se recibe por parte de contratista Nivelos y compactación subrasante en zona de canchas de Abcisa K0+000 a Abcisa K0+030, Justo alli en la última abcisa se evidencio un fallo de 5.00m. El cual se debe corregir por parte de contratista. Se recomienda escarificar la zona afectada y aplicar SBG en la misma para posteriormente Compactar con el vibrocompactador y este proceso se realizara en los fallos que se puedan presentar. el area se debe entregar a interventoria para su Correcto. recibo a Satisfacción.

20-01-26.
Clima: Soleado en la mañana y lluvias fuertes de 1:50pm 2:28pm.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - operador Retro - Henry Samaca - operador Vibro - Hector Rodriguez - Conductor Val - Camilo Gutierrez - Topografo - Diana paola delgado Cachenero I - Alejandro Pinilla Inspector Tecnico Interventoria Edwin - Inspector SST: Ximena Torres - Contratista - mario Riscanco

operador de minicargador - Nelson Ceron - Oficial de obra
Jaime Cardenas.
Equipo y Maquinaria: Retro comatsu pc 75 - Volquetas inter (1) - Vibro compactador
(1) - minicargador (1) - Herramienta menor.
Actividades: Se continua con la nivelación topografica de la excavación en la sub-rasante en la zona de porteria.
- Nivelación de cerco en la subrazante en la K0-03
Kotoso abscsado de sur a Norte.
- En la zona de sub-razante la interventoria solicito sacar fallos entre Kotozs al kotozo para el mejoramiento de la subrazante con sub-base granular y compactado.
- Las actividades de excavación y cerco de la sub-razante se suspende por lluvias fuertes 1:30pm - 2:28 pm.
Quedando el material saturado y la sub-rasante con pozos de Agua.
Residente Arquitecta: Valentina Mejia.

21 - Enero - 2026 dia Soleado, en recorrido por interventoria se evidencia personal del contratista, 1 Inspectos de obra, 1 Coordinador de obra, 1 topografo, 1 operador de retro, 1 operador de de Vibro, 1 Operador de minicargador, 1 Oficial de obra, 1 Conductor de volqueta en actividades de excavación y replanteo. Se inicia Cerramiento para el aislamiento de estudiantes de la obra, se evidencia que las Condiciones del cerramiento no son las adecuadas ya los palos de basto son muy delgados y estos se pueden partir muy facilmente, se van a mejorar estas lonas rellenas de recebo lo que nos genera inseguridad con los estudiantes que se llegan a recostar o se empujen sobre el Cerramiento el peso generara que ellos se Caigan con todo y Cerramiento. Se Solicita revisar el tema con el colegio de suspender el salón 5-0 ya que esta area es la que puede generar mas riesgo con los niños al salir del salón el cerramiento del area de porteria se realiza de

la forma sugerida por el contratista para verificar que dando soporte presenta, sin embargo se dejala observación por parte del area SST de interventoría. que de aprobarse el cerramiento con las lonas se deje una señalización con cinta peligro por el lado de cafeteria para evitar al máximo el acercamiento de los niños al cerramiento todo quedda para revisión por parte de Residente de obra, se evidencia permisos firmados, uso adecuados de epp's. orden y aseo en area intervenida. todo en orden y sin novedad alguna. Jorge Ulma L. Insp. SST interventoría.

Fecha: 21 de enero/2026.

Clima: Soleado.

Personal: Inspector de obra - Oscar Prado - Operador de Retro. Henry Samaca - operador Vibro - Hector Rodriguez. Conductor Volqueta - Camilo Gutierrez - Topografo Diana paola delgado - Cadenero I. Alejandro pinilla - Inspector SST ximena Torres - contratista - mario Riscanco. Coordinador de contratis - Darwin - operador. minicargador - Nelson ceron. Oficial de obra - jaime Cardenas.

Equipo rastrero: Retro Comatsu pc75 - Volqueta inter (1) - Vibro compactador (1) minicargador (1) Herramienta menor.

Actividades:
- Se continua con la nivelación topografica de la excavación en la sub-rasante en la zona de porteria.
- Se realiza mejoramiento en la sub-rasante por fallo en las abscisas Ko+028 - Ko+033 con un ancho de 2mts. por una altura de 0.30cents. Remplazado por sub-base granular compactado, autorizado por el Inspector de Interventoria Edwin y supervisado por la Inspectora Tecnica SST. de Interventoria.
- Se comienza con la extendida de material de sub-base entre el Ko+000 - Ko+030. con el nivelación por topografia.
- Cargue de material de escombro de la excavación del material existente de la sub-rasante.
- Se comienza con el encerramiento en laminas de zinc

entre la portería a la zona de la cancha.
- Replanteo de Nivelación con topografía.
en la sub-rasante entre el Kot030 - Kot055.
- la arquitecta Claudia Rojas autoriza hacer.
mejoramiento en los sitios de sub-rasante donde se encuentre el material con fallos.
o acolchonados; Quedando la evidencia en bitacora.
Residente Contratista: Arquitecta Valentina Nieto

Fecha: 22 de enero/2026.

Clima: Soleado.

Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - operador de Vibro. Hector Rodriguez - Conductor Volqueta - camilo Gutierrez - cadenero 1 - Alejandro Pinilla - Contratista. mario Piscaneo - Inspector SST interventoria Ximena Torres - Coordinador de contratista - Darwin - Gerente esosa - Residente interventoria - Claudia Rojas. Arquitecta. - Ingeniera ambiental y coordinadores del ministerio de educación en comite de obra - operador mini-Alejandro cano

Equipo y maquinaria: Volqueta inter (1), Vibro compactador (1), mini cargador (1), cama baja (1) Herramienta menor.

Actividades: se continua con la estendido de material de sub-base entre Kot30 - Kot050.
- Nivelación con topografía de cerco de sub-base Kot030 - Kot050 y mejoramiento de terreno de la sub-rasante con material de sub-base en las Abscisas Kot035 - Kot045 con un area de 8mts por una altura de 0.10mts = 8mts3. y en la abscisa Kot052 - Kot055 con un Ancho de 5mts por una altura de 0.10mts = 1.5mts3 Autorizado por la arquitecta Claudia Rojas Interventoria.
- Compactación de la sub-base entre la Abscisa Kot000 - Kot030.
- se le suministra agua a la sub-base para la compactación Regado.
- se continua con el encerramiento con teja de zinc

Residente contratista: Arquitecta Valentina Nieto.

Fecha: 23 de enero de 2026.
Clima: Soleado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - operador de Vibro. Hector Rodriguez - Conductor Volqueta. Camilo Gutierrez - minicargador - Nelson Ceron - Inspector tecnico interventoria - Eduardo enciso - topografo - Daniela Ruoia delgado - Cadenero I - Alejandro pinilla - Contratista - Mario Riscanco - Ayudante oficial - Jaime Cardenas
Actividades: Se continua con la esparcida de material de sub-base en Km 0+90 - Km 0+50.
- Nivelacion de cerco entre Km 0+50 - Km 0+55 con topografia y se le Suministra agua a la sub-rasante para obtener la humedad optima en la compactacion.
- Se realiza mejoramiento de la sub-rasante en Km 0+35 costado Derecho Eje de 2,30 Largo x 2mts Ancho. x una altura de 0,30 = 1,38 mts3 y en la Abscisa Km 0+55. Largo 3,50 x Ancho 3,20 x altura 0,40 = 4,48 mts3. Se profundiso ya que el material se encontraba muy contaminado y Saturacion material arcilloso y limoso.
- El Inspector de Interventoria Recabe la sub-bas. entre Km 0+000 - Km 0+40 con dos puntos de Observacion en Km 0+10 bajar 2 cms en el borde Izquierdo y en Km 0+40 subir 2 cms en el lado Derecho Eje. y con su debida compactacion.
- Terminada el encerramiento en laminas de zinc en la parte de la porteria para la restriccion de los ninos al frente de trabajo "Cancha"
- Residente contratista: Arquitecta Valentina Nieto.

Fecha 24 de Enero de 2026.
Clima Soleado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - operador de Vibro Hector Rodriguez - Conductor Volqueta - Camilo Gutierrez. minicargador - Nelson Ceron. Inspector tecnico Interventoria. Eduardo enciso - Contratista - Mario Riscanco - Ayudante oficial - Jaime Cardenas - Ingeniero Darwin coordinador de escasa.

Actividades: Se continua con el cerco de la sub-base.
Kot 040 al Kot 0.50 costado Derecho del Abscisado
- Se le suministra agua a la sub-base para optenu
la humedad de compactación.
- Se realiza mejoramiento de sub-rasante en
Kot 55 costado Izquierdo de Largo 3,50 x Ancho
3.30 x altura 0.40 = 4.48m3. "material con lamina y
mucha saturación de humedad.
- Se instala puerta en el encerramiento donde la
Seguridad del colegio realiza el manejo de la puerta
es solamente por parte de ellos.
- Compactación de la sub-base entre Kot 040 - Kot
costado Izquierdo y derecho.
- Los trabajos de nivelación de la sub-base y la
compactación del terreno se trabajaron hasta las
5PM Residente contratista: Argiriela Valentina Nieto
Nota interventoria 26 de Enero
En reunion del dia 22 de Enero de 2026, se solicito proveer
de un baño para el personal de obra, en vista de que el
colegio ya no hace prestamo del baño debido a inicio de
actividades escolares, se solicita nuevamente al contratista
disponer de un baño para el uso del personal en este
frente. Arq Claudia Residente Interventoria.

Fecha: 26 de enero de 2026
Clima Soleado.
Personal Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector tecnico de
Interventoria - Edwardo enciso - operador Vibro - Heu
Rodriguez - operador mini cargador - Nelson Ceron - oficial
Jaime Cardenas - Contratista mario Riscanco -
Contratista - Angen Rico "concretos" Ayudante - juan ca
olivares - marlon Ruiz - Deluis perez Antonio - Oficial
Luis alberto Vargas Bohorques.

Actividades - Se retoman las actividas de Retiro de escombros en
la parte posterior del colegio para continuar con
la excavación de la sub-rasante para el mejoramien
con material de Sub-base y la construcción de la pla

- Se continua con la compactación de la sub-base entre Kot 030 - Kot 050 por ambas costados.
- Se comienza a realizar limpieza de la caja de inspección de aguas residuales existente para la nueva construcción de la caja que va a recibir las aguas de la cancha.

Arq. Valentina Nieto
Residente.

-01-26 Se realiza recibido ambiental interventoria, se encuentran extendiendo sobre base granular reciclado. se evidencia cerramiento del area en lamina de zinc. Estiln Esp. Ambiental Interventoria,

Fecha: 27 de Enero /26.
Clima: Lluvias fuertes de 2:00PM - 4:00PM.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector tecnico Interventoria - Eduardo Enciso - operador de Vibro - Hector Rodriguez, operador minicargador - Nelson Ceron - oficial Jaime Cardenas. Contratista maria Rivarco Contratista "concretos" - Angel Rico. Ayudante - Juan camilo olivares - marlen Roiz - Dellis perez. Sobrai Hernandez - Oficiales - alfredo Nasaret - Wilson Mina - Juan Sebastian Chocó - Inspector SST interventoria ximena Torres - Arquiteda interventoria - Claudia Rojas. Ing. Darwin - Coordinador contratista - Arquitecta contratista Valentina Nieto.

Actividades: Se continua con la compactacion de Sub-base entre Kot 000 - Kot 055.
- Nivelación de sub-base entre Kot 045-055 costado Derecho E Izquierdo.
- Se Continua con la excavación manual en la parte posterior del colegio para el mejoramiento de la subrasante con materia de Sub-base.
- Construccion de placa de concreto para la Reconstrucción de la caja para Aguas lluvia en el costado Izq. Kot 045.
- Se Suspenden la toma de densidades por lluvias fuertes en el terreno.
- Se Retira el minicargador en las horas de la mañana del sitio de la obra.

Residente Contratista: Valentina Nieto:

28 de Enero, Nota Interventoria
El dia de hoy se realizan las tomas de densidades en el terreno por parte del contratista en horas de la tarde, sin embargo, desde la 1:30 pm hasta las 2:00 pm se presentaron lluvias en el frente, por lo que la interventoria advierte que no es recomendable tomar densidades durante lluvios o si el suelo esta saturado, debido a la posibilidad de que se altere el contenido de humedad, invalida la arena calibrada [al humedecerce] y el agua puede fluir al hueco, impidiendo mediciones precisas, para resultados confiables, el terreno debe estar seco o con la humedad optima de compactación, no saturado por precipitaciones.

Arq. Claudia Chaja G.
R. Interventoria

Con respecto al comentario de la interventoria, se debe precisar que dentro de los mediciones del laboratorio contratado de suelos, se tomo como primera instancia el indice de humedad como se evidencia en tablas y el informe de campo del laboratorista, por tal motivo se deja en evidencia que dicho factor de humedad no altero los resultados de las densidades realizadas

Director Contratista

- Las densidades realizadas el dia de hoy fueron supervisadas por el Inspector tecnico de Interventoria Edvardo Esuso donde el revisa la humedad del terreno de 12.2% y las 5 pruebas se realizaron dando resultado en campo de Kot090 = 95% Kot033 95 Kot023 = 94 Kot017 = 95.6 y Kot008 = 98.8 Con estos resultados dando un promedio de 95.7 Supervisadas por el personal de Interventoria Residente contratista: Arq: Valentina Nieto.

29 de Enero Nota Interventoria
El dia de hoy la interventoria no tiene aun respuesta a las inquietudes manifestadas en cuanto los condiciones de la toma de densidades, y frente a esto en contradicción a lo inicialmente programado estan realizando la fundida de la seccion de placa, por consiguiente la interventoria manifiesta su desacuerdo y en el momento realizara la comunicacion correspondiente.
- Durante la fundida, el concreto utilizado desde la abscisa +0.30 hasta la abscisa +0.35 permaneció mucho tiempo desde el momento en que fue depositado desde la mixer, haciendo que el mismo empezara a endurecerse, afectando la trabajabilidad y acabado del mismo. El contratista sera el responsable de acabado final, la resistencia y durabilidad del concreto de placa de este tramo fundido. Siendo la 7:00pm el tramo de concreto instado con demora en nivelacion llega a la abscisa +0.45

Arq Claudia Rojas G
Residente Interventoria

29-1-26 El dia de hoy, la interventoria frente a la fundida ejecutada por el contratista, y en vista del endurecimiento del concreto en ciertos sectores, se solicita el retiro de material y la correcta instalación del concreto con el acabado requerido en todas las areas.

Arq Claudia Interventoria

Fecha: 29 de Enero /26.
Clima: Soleado y tarde Lluvias fuertes. 2:30 PM - 5 PM.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector tecnico interventoria - Eduardo Enciso - Inspector SST - Kendris Hurtado. Inspector SST interventoria - Ximena torres - Arquitecta residente interventoria - Claudio Rojas - Ing: coordinador contratista - Darwin - Ing: Director de obra - Felipe Romero - oficial Jaime Cardenas - Contratista - mario Risqueo - contratista "concretos" Angel Rico - Ayudante - Juan camilo olivares - Anglon Ruiz - Deluis Perez - Johan Hernandez oficiales Oldredo Nasareth - Wilson Mina - Juan Sebastian Choco

sigue

Actividades: Colocación de malla electrosoldada x colocación de puntos de referencia para los niveles y colocación de bilos.
- Se inicia la instalación de la bomba estática para el bombeo del concreto hidráulico.
- Vaciado de concreto en el sector de la calzada entre K0+000 al K0+043. inicio de Hora 8:30AM finalización del vaciado Hora 12:30PM.
- El concreto colocado en el K0+034 costado Izq. en Adelante fue Rechazado por la interventoria por concreto endurecido y mal terminado y en el K0+043 costado Derecho fue rechazado por mal terminado y concreto endurecido, se hace el recorrido con el inspector tecnico de la interventoria Rolando Rodriguez y se registro los sectores, en comun para solicitarle al subcontratista levantar el concreto Rechazado y hacer los cortes necesarios para la Siguiente fundida.

Ag Claudia Cbq de Inter.

Residente contratista: Arg: Valentino Nieto.

Fecha: 30 de enero/26.

Clima: Nublado y Soleado.

Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector Tecnico de Interventoria Rolando Rodriguez - Inspector SST de Interventoria - Ximena Torres - Contratista "concretos" Angel Rico - Ayudantes - Jaime Cardenas Juan Camilo olivares - Marlon Ruiz - Delvis perez Johan Hernandez - Oficiales - Olmedo Alsaretti Wilson mina - Juan Sebastian.

Actividades: Se continua con la demolición del concreto Rechazado por la Interventoria y mal terminado.
- Se comienza a humbrar la placa de concreto construida del K0+000 - K0+042.
- Se comienza a realizar los cortes con cortadora en modulos de 3x3mts. del K0+000 - K0+043.
- Se continua humedeciendo la Placa construida

preparacionando Agua para su debido Curado y obtener su resistencia requerida.
- Se realizan Tomas de concreto para realización de los ensayos a la compresión.
- Se hace recorrido con el inspector tecnico de interventoria Rolando Rodriguez para delimitar las zonas que se levantaran por concreto endurecido y realizar las debidos Cortes, para la nueva Junta del nuevo concreto de instalación
01-26 Nota: La Interventoria Solicita las Fechas de toma de densidades para el otro 50% de la cancha y la Fecha de posible Fundida para la Siguiente Semana, tengamos en cuenta que el plazo que el colegio otorgo para la disposición de ese espacio terminaria el proximo Fin de Semana, se Solicita la remición por oficio de los resultados de los densidades
Att: Rolando Rodriguez. - Inspector de Interventoria
20-01/26 Respuesta al comunicado de la Interventoria; la toma de densidades se hara el dia lunes 02 de febrero en las horas de la tarde y que toca compactar conforme el terreno hablado el dia de Ayer 29 de enero con la interventoria; sobre los resultados de laboratorio de las densidades en forma oficial para entregar a la Interventoria hay que esperar un tiempo donde el laboratorio haga su respectivos calculos de resultados y en el momento de recibirlos se entregarian inmediatamente a la Interventoria; Respecto al plazo que nos dieron estamos sujetos al tiempo climatico ya que esta semana por el tiempo de lluvias fuertes los dias Lunes 26, martes 27, miercoles 28 no hemos podido tener las densidades al 100% y fuera de eso Aplazar las tomas de densidades, fundida de placa, manejo de materiales de relleno; esto conlleva que los compromisos con el colegio se nos sale de nuestra programación.
Att. Oscar Prada - Inspector de obra
Arquitecta: Valentina Nieto.
Residente

Fecha: 31 de enero/2026.
Clima: Soleado.
Personal Inspector de obra - Oscar Prada - contratista "concreto
Ayudantes - Juan camilo olivares - Marlon Ruiz - Delvis
Perez Antonio - Johan Hernandez - oficial - Luis -
Alberto Vargas Bohorgues - Jaime Cardenas.
Actividades: Se continua la demolicion y limpieza del.
Concreto - Rechazado por la interventoria entre.
K0+034. lado Izq y K0+043 lado Derecho.

Fecha: 1 de Febrero de 2026
Clima: Lluvias fuertes.
Personal.
Actividades: NO SE LABORO.

Fecha 2 de Febrero de 2026
Clima: Nublado y lluvias fuertes. 4:00pm - 9pm.
Personal Oscar Prada - Inspector de obra - contratista "concretos"
y Angel Rico - Ayudantes - Marlon Ruiz - Delvis perez Antonio.
Insp. interventoria - Rolando Rodriguez - Director de obra
felipe Romero.
Actividades:
2/2/26 La Interventoria solicita retiro de concreto en mal estado, que no fue vaciado en fundidas por condiciones inadecuadas segun norma conforme a lo indicado. por lo cual se solicita retiro del lugar y limpieza para recepcion solicitada en area faltante desde Abscisa (K0+30) y (K+0.35) hacia obras (K0.45)
La Interventoria aclara que el concreto rechazado presentaba caracteristicas de fraguado temprano por lo cual no era apto para instalacion y recibido correspondiente.
Siendo las 2:00pm solicita la interventoria limpieza y retiro de este material y presentacion de area en condiciones requeridas para

toma de densidades, y seamos informados por oficio de resultados, y de fecha de puesta para el area faltante de cordon y zona posterior. En ese sentido es pertinente mencionar el plazo acordado de la presente semana para entrega parcial de zona de cordon. Arq. claudia Rojas

- Se levanta el material de concreto R. Interventoria Rechazado con minicargador y mezclado con el sub-base granular para el relleno de la parte posterior del colegio para la nueva placa a Construir y Replanteo de K0+040 - K0+055 de la sub-base para la colocacion de niveles.

Fecha: 03 de Febrero de 2026.
Clima: Nublado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada - Inspector Tecnico Interventoria - Rolando Rodriguez - Oficial - Luis Alberto Vargas - Ayudantes - juan camilo olivares.

Actividades: Se continua la limpieza y recogido de concreto Rechazado y conformacion de niveles en la sub-base K0+040 - K0+055.

- Se continua con el relleno de sub-base en la parte posterior del colegio y Replanteo de niveles para el vaciado de la placa de concreto Reforzado con malla electrosoldada.
- Campañeria en la sub-base entre K0+040 - K0+055 para la toma de densidades.
- Contratista Residente: Arq. Valentina Nieto:

04-02-26 Nota: Se autoriza zona de corredor, el adicional de 9,00 m² de placa, entre placas polideportivo y parque infantil. Att. Ing. Rolando R.
Se solicito al contratista que el carcamo existente deve continuar y solamente se deve intervenir la placa.

Fecha: 04 de Febrero de 2026.
Clima Soleado.
Personal: Inspector de obra - Oscar Prada: Inspector -

Tecnico de Interventoria - Rolando Rodriguez - Inspector SST - Andrea Camila - Ing. Felipe Ramos. Ing: Donwin Prada - Inspector tecnico SST interventoria: Ximena Torres - contratista concretos. Angel Rico - Oficiales Delos perez - Juan jose Basto - Daniel sepulveda. - Oscar Beltran - francisco javier jimenez.

Equipos y Herramienta: Pana compactadora (2) Vibro compactador (1). Herramienta menor.

Actividades: Se continua con la compactacion de la sub-base Kot040 - Kot055.

- Replanteo de razante para la colocacion de la malla electrosoldada
- Toma de densidades en la sub-base en el Kot. 048 costado Derecho = 103% Kot045 Eje = 103% Kot051 Costado Izq. = 105% - Kot042 costado derecho Eje = 101,8% - Kot054 costado derecho. = 100,9%. Supervisado por el inspector tecnico de interventoria Romulo Rodriguez.
- Se continua con relleno de sub-base en la parte posterior del colegio y compactacion con Pana.
- Colocacion de puntos para los niveles y colocacion de malla electrosoldada para el Vaciado de concreto de placa.

Contratista Residente: Valentina Prieto.

Fecha: 05 de febrero/2026.

Clima Soleado

personal: Inspector de Obra: Oscar Prada - Inspector tecnico de interventoria - Rolando Rodriguez Oficiales - Delos perez - juan jose basto - Daniel sepulveda Oscar Beltran - francisco javier jimenez. Ayudantes - juan camilo olivares.

Actividades: Se continua con la colocacion de puntos para dos niveles de placa de concreto Reforzada y compactacion en los sitios que estaban altos. Kot055 - Kot054.

- Se continua fundiendo con viga en la parte posterior del colegio, para la colocación de la malla electrosoldada. y placa de piso.
- Se continua con la colocación de escalá electrosoldada en la parte de la cancha Motogo - Motors - para el vaciado de concreto 3000 psi.
- se realiza recibo Esp Ambiental interventoria; se actualizando avance de PCD en pate posterior, se recomendad actividades que se retroalimente antes tiempos establecidos en plan de manejo ambiental. Esp. Amb interventoria
- se recarga el retiro de los sacos de Asfalto empedes Esp. Amb.

Fecha: 06 de febrero /2026
Clima: Soleado Mañanas 5:00pm - 4:30pm.
Personal: Inspeta de obra - Oscar Prada - Inspector tecnico interventoria Polanco Rodriguez - Inspector SST Andrea Camila - Ing. Felipe Ramos Director - Ing. Damian Coordinador + Inspector tecnico SST interventoria - Ximena Torres - Contratista concretos - Angel Rico - oficiales - Defus perez - juan jose barbs - Daniel sepulveda - oscar beltran - francisco javier.
Equipos Herramientas: Pand compactadora (2), Regla de madera - y (7). mixer cemex - Herramienta menor -
Actividad: Vaciado de concreto para placa faltante de la cancha y para placa de la parte posterior del colegio.
- Se termino de fundir las placas Motogo - Motors - y parte posterior del colgio. Sin novedad reportada.
Contratista Residente: Valentina Nieto -

Fecha: 07 de febrero /2026.
Clima: Soleado.
Personal: oficiales - javier - Davis - Inspector de obra - Oscar Prada - Ayudantes Defus perez
Actividades: Pedido de placa con el equipo de helicopteros en toda la cancha.
- Se le suministra Agua a la placa fundida dia anterior
- Se continua con los cortes de dilatacion

ANEXO 2

Avance de programación.

NO APLICA

ANEXO 3

Registro de personal.

	CONSORCIO ESCOSA NIT. 901.973.357-7	FRM-CE-020
		Versión 1
	REGISTRO DE INGRESO DE PERSONAL	Pagina 1 de 1

NOMBRE	No. DE IDENTIFICACION	TELEFONO	CORREO	CARGO	COLEGIO
LUIS FELIPE ROMERO	850456695	320 340 2272	escosaedh@gmail.com	Director de Obra	COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, COLEGIO VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, COLEGIO FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, COLEGIO UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
DARWIN JAVIER PRADA CAMPOS	1.016.053.758	319 252 0011	proyectos.escosa@gmail.com	Coordinador de Proyectos	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
VALENTINA NIETO BARBOSA	1.106.898.543	314 370 0047	consorcioescosaresidenteobra@gmail.com	Residente de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
OSCAR PRADA MURCIA	79.645.993	316 690 1043	-	Inspector de Obra	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
KENDRIS HURTADO	1.152.942.241	315 779 1840	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
ANDREA ANTONIO	53.003.493	311 562 6316	-	Técnica SST	**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JUAN OLIVEROS	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C - HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B - SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D-JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

MARLON RUIZ	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
LUIS VARGAS	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
DEIVIS PEREZ	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
JUAN OLIVEROS	-	-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
		-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
		-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
		-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.
		-	-		**COLEGIO** AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A **-** AGUSTIN FERNANDEZ, **COLEGIO** FRIEDRICH NAUMANN SEDE A **-** FRIEDRICH NAUMAN, **COLEGIO** NUEVO HORIZONTE SEDE C **-** HORIZONTE, **COLEGIO** VISTA BELLA SEDE B **-** SAN CIPRIANO, **COLEGIO** DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D**-**JOSE ANTONIO RICAURTE, **COLEGIO** FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A, **COLEGIO** UNIÓN COLOMBIA SEDE A.

ANEXO 4
Certificado concreto-Cemex

CONCRETO BOMBEABLE

Es un producto de consistencia media que permite ser conducido a presión a través de tuberías de bombeo, permitiendo alcanzar mayores distancias horizontales y verticales, sin presentar segregación o bloqueos en la tubería.

Vivienda

Fábricas

Vías

Puentes



Bogotá: 6039100 | Resto del país: 018000123639
Celular: #236| www.cemexcolombia.com
© 2023 CEMEX Innovation Holding Ltd.
Versión 1-2020

COPYRIGHT © 2020 CEMEX Innovation Holdings Ltd. All Rights Reserved



Beneficios

- El bombeo puede hacerse de manera vertical y/o horizontal hasta 50 metros de longitud.
- Con un proceso de vibrado adecuado, el acabado que se obtiene es de buena calidad.
- Ofrece rendimientos de colocación superiores al concreto de descarga directa.
- Muy útil en obras donde el espacio para equipos es limitado y se requiere bombear el concreto.
- Tiene la combinación granulométrica y cohesión adecuada que mejoran la compacidad y evitan la segregación.

Aplicaciones

- Vigas aéreas.
- Placas de entrepisos.
- Muros (de baja densidad de acero de refuerzo).
- Placas de cubierta.
- Ductos.

Recomendaciones de uso

- El criterio de aceptación y rechazo del producto en la obra es el asentamiento, por lo tanto, se debe medir para cada viaje de acuerdo con lo contenido en la norma NTC 396 (ASTM C143), dentro de los 15 minutos siguientes de la llegada del carro a la obra.
- El concreto que haya empezado con el proceso de fraguado no debe vibrarse, ni mezclarse, ni utilizarse en caso de demoras en obra.
- No se debe adicionar agua, cemento, aditivos o cualquier otro material al concreto en la obra ya que esto alterará su diseño.
- El concreto tiene limitaciones en el proceso de colocación debido al tiempo que este se encuentra en estado plástico. Este tiempo no es superior a 1,5 horas, por lo tanto, el proceso de colocación debe hacerse de manera controlada y ágil. En caso de requerirse tiempos adicionales, revise la disponibilidad de los valores agregados.
- El adecuado y oportuno curado del concreto genera mayor hidratación del cemento y mejor calidad del producto.
- Se debe mantener la superficie húmeda en las primeras horas para evitar retracción plástica generada por los esfuerzos a la tensión que se presentan en las primeras horas.
- El momento de descimbrar los elementos debe estar de acuerdo con el criterio del calculista.
- Para mejores resultados, se deben cumplir con las normas, prácticas y recomendaciones existentes para los procedimientos de colocación, vibrado, manejo, curado, protección y control del concreto en obra (como referencia se sugieren la NSR-10 y ACI 318).
- Seleccione el diámetro de la tubería de acuerdo al tamaño del agregado de su concreto, tenga en cuenta que con diámetros de tubería pequeños el proceso de bombeo es más complejo.
- Verifique que las uniones de las tuberías se encuentren selladas para evitar la pérdida de pasta y por ende se dificulte el proceso de bombeo.
- Si la longitud de bombeo supera los 50 metros, es necesario el uso de un aditivo ayudante de bombeo que permita reducir la fricción con la tubería, consulte con su asesor para la inclusión del mismo.

Valores Agregados

- Inclusor de aire.
- Fraguado acelerado.
- Manejabilidades extendidas.
- Microfibra de polipropileno o nylon
- Macrofibra sintética.
- Tecnología Hidratium.
- Adiciones de hielo.
- Control de contracción.
- Ayudantes de bombeo.

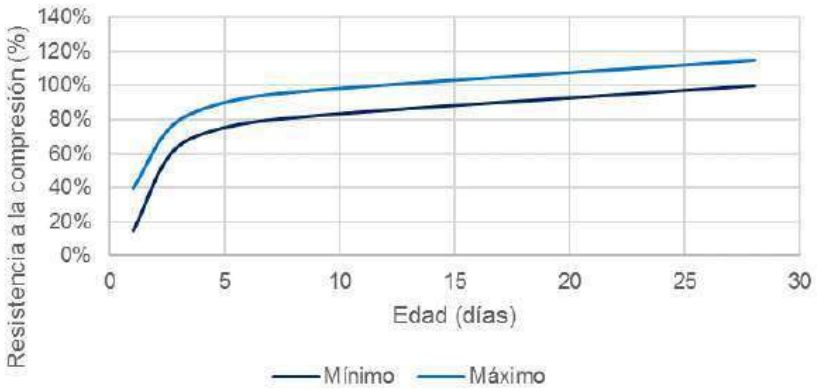
Combinaciones entre las posibilidades anteriores.



Información técnica

PROPIEDAD		UNIDAD	CARACTERÍSTICA
Resistencia a la compresión ASTM C39 (NTC 673)		kg/cm^2	105 - 140 - 175 - 210 - 245 - 280 - 315 - 350 - 385 - 420
Edad de especificación de f´c		días	3 - 7 - 14 - 28 - 56
Asentamiento de diseño ASTM C143 (NTC 396)		cm	13 ± 2,5 15 ± 2,5
Tamaño máximo nominal de la grava Consulte con su asesor los tamaños disponibles		pulgadas (mm)	1" (25,0) 3/4" (19,0) 1/2" (12,5) 3/8" (9,5)
Tiempo de manejabilidad En obra	Clima frío	horas	1,5 ± 0,5
	Clima cálido		1,0 ± 0,5
Tiempo de fraguado ASTM C403 (NTC 890)	Clima frío	horas	Inicial: 9 ± 1 Final: 11 ± 1
	Clima cálido		Inicial: 7 ± 1 Final: 9 ± 1
Contenido de aire ASTM C231 (NTC 1032)		%	2,0 ± 0,5

Desarrollo de resistencia en planta Bombeable



*La resistencia a la compresión se evalúa de acuerdo con los requisitos de la NSR-10.
**Las gráficas anexas son explicativas y sus números absolutos podrían cambiar de acuerdo con los materiales o condiciones específicas empleadas para una obra en particular.

Sostenibilidad

- ✓ Este concreto puede contener en su composición materiales regionales y reciclados.
- ✓ El concreto se transporta en vehículos que compensan su huella de carbono.
- ✓ Contamos con Certificación ISO9001:2015.
- ✓ En nuestro Informe Anual de Desarrollo Sostenible se dan a conocer más aspectos de Responsabilidad Social y de nuestro Sistema de Gestión Ambiental, bajo las guías G4 del Global Reporting Initiative (GRI).
- ✓ Este concreto puede contener en su composición material de preconsumo y/o postconsumo

Precauciones

- ✓ El proceso de descarga/ bombeo deberá realizarse por personal competente en esta actividad.
- ✓ Siempre atienda las medidas de seguridad. Consulte mas en nuestra Ficha de Datos de seguridad para concreto premezclado.

Aportaciones del concreto a la certificación Leed®

Mrcr4	Contenido Reciclado
Mrcr5	Material Regional

Certificaciones

FLOTA NEUTRAL

CO18/8107

CO22/00000062

La información contenida en este material es de carácter estrictamente comercial y no constituye recomendación técnica por parte de CEMEX COLOMBIA S.A., ni ninguna de las empresas vinculadas a CEMEX a nivel mundial. Las especificaciones técnicas señaladas no sugieren la utilización de ninguno de los productos en una obra o proyecto específico. Cada uno de los productos ofrecidos debe utilizarse bajo la recomendación y responsabilidad de un diseñador calificado para el efecto.

© 2023 CEMEX Innovation Holding Ltd.



Información técnica

Sostenibilidad

- ✓ Este concreto puede contener en su composición materiales regionales y reciclados.
- ✓ El concreto se transporta en vehículos que compensan su huella de carbono.
- ✓ Contamos con Certificación ISO9001:2015.
- ✓ En nuestro Informe Anual de Desarrollo Sostenible se dan a conocer más aspectos de Responsabilidad Social y de nuestro Sistema de Gestión Ambiental, bajo las guías G4 del Global Reporting Initiative (GRI).

Precauciones

- ✓ El proceso de descarga/ bombeo deberá realizarse por personal competente en esta actividad.
- ✓ Siempre atienda las medidas de seguridad. Consulte mas en nuestra Ficha de Datos de seguridad para concreto premezclado.

Aportaciones del concreto a la certificación Leed®

Certificaciones

FLOTA NEUTRAL

ISO 9001 SYSTEM CERTIFICATION SGS CO18/8107

*La resistencia a la compresión se evalúa de acuerdo con los requisitos de la NSR-10.
**Las gráficas anexas son explicativas y sus números absolutos podrían cambiar de acuerdo con los materiales o condiciones específicas empleadas para una obra en particular.

La información contenida en este material es de carácter estrictamente comercial y no constituye recomendación técnica por parte de CEMEX COLOMBIA S.A., ni ninguna de las empresas vinculadas a CEMEX a nivel mundial. Las especificaciones técnicas señaladas no sugieren la utilización de ninguno de los productos en una obra o proyecto específico. Cada uno de los productos ofrecidos debe utilizarse bajo la recomendación y responsabilidad de un diseñador calificado para el efecto.

ANEXO 5
Informe toma de densidades

SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS & CIA LTDA

ONAC ACREDITADO ISO/IEC 17025:2017 10-LAB-040

INFORME DE ENSAYO
MÉTODO DE ENSAYO PARA DETERMINAR LA DENSIDAD Y EL PESO UNITARIO EN EL TERRENO (MÉTODO DEL CONO Y ARENA)
NTC 1667:2002

SYP-PT-DT-I008 | Versión: 16-24 | Fecha de Actualización: 2024-05-29

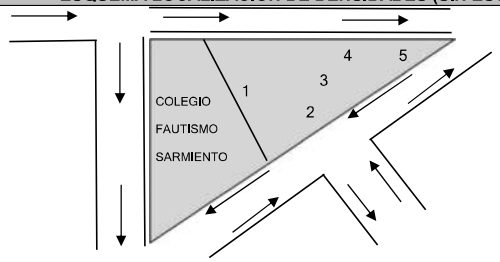
PROYECTO:	OBRA COLEGIO DOMINGO FAUTISMO SARMIENTO SEDE D - JOSE ANTONIO RICAURTE	**FECHA INICIO DE ENSAYO:**	2026-01-28
CLIENTE:	CONSORCIO ESCOSA	**FECHA FIN DE ENSAYO:**	2026-01-29
DIR CLIENTE:	CALLE 71 NO.17-40 - BOGOTÁ D.C.	**ORDEN DE TRABAJO No.**	2029
CÓDIGO:	2957	**INFORME DE ENSAYO No.**	2029-001
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRA (RM)	**2026-01-29**	**FECHA EMISIÓN DE INFORME:**	2026-01-30
SITIO DE ENSAYO:	OBRA		
OBSERVACIONES:	Se tomaron las densidades bajo la condiciòn de lluvia. - El cliente tenia cubierto un tramo con plástico. - Se tomó una humedad previa para saber si tenia las condiciones para realizar la toma de densidad bajo el método de Cono y Arena. - Se realizó el ensayo teniendo en cuenta a lluvia, asegurando el ensayo. - **Valores de Proctor, Humedad Óptima y Gs de fracción gruesa (G_M), fueron suministrados por el cliente.**		
OBSERVACIONES:	Los ensayos marcados con*** no estan dentro del alcance de la acreditación		

EQUIPOS: Balanza: BL-18 Horno: HN-01 Humedómetro: HS-04 Cono: 01 ZIP

DATOS DE CAMPO

Ensayo N°:		1	2	3	4	5
Ubicación		Según esquema	Según esquema	Según esquema	Según esquema	Según esquema
Tipo de material		SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA
Abscisa		K0+040	K0+032	K0+023	K0+017	K0+008
Costado		Izquierdo	Derecho	Eje	Izquierdo	Eje
Profundidad del hueco	(cm)	14,8	15,0	15,2	15,4	15,0
Masa Frasco+Arena Inicial	(g)	7137	7037	7003	6978	6959
Masa Frasco+Arena Final	(g)	1833	1732	1481	1509	1811
Masa Total Arena Usada	(g)	5304	5305	5522	5469	5148
Constante del Cono	(g)	1825	1825	1825	1825	1825
Masa Arena en el Hueco	(g)	3479	3480	3697	3644	3323
Densidad de la Arena	(g / cm³)	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
Volumen del Hueco	(cm³)	2300,9	2301,6	2445,1	2410,1	2197,8
Masa Suelo Húmedo	(g)	4677	4654	4865	4890	4525

ESQUEMA LOCALIZACIÓN DE DENSIDADES (SIN ESCALA)



HUMEDAD DEL SUELO: NTC 1495-13 ___ *** INV E-150 _x__

Recipiente número		-	-	-	-	-
Masa Recipiente+Suelo Húmedo	$P_{1\,(g)}$	-	-	-	-	-
Masa Recipiente+Suelo Seco	$P_{2\,(g)}$	-	-	-	-	-
Masa del Recipiente	$P_{3\,(g)}$	-	-	-	-	-
Humedad	(%)	**12,2**	**11,8**	**11,2**	**11,4**	**9,4**

CÁLCULOS

Densidad Húmeda en el terreno del material de ensayo,	(g/ cm³)	2,033	2,022	1,990	2,029	2,059
Densidad Seca material de ensayo, ρ_d	(g/ cm³)	1,812	1,809	1,789	1,821	1,882
Peso Unitario Seco en el terreno	(kN/ m³)	17,8	17,7	17,5	17,9	18,5
Densidad Seca Máxima (Proctor)	(g/ cm³)	1,905	1,905	1,905	1,905	1,905
Humedad Optima (Proctor)	(%)	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
Grado de Compactación	(%)	**95,1**	**94,9**	**93,9**	**95,6**	**98,8**
Promedio Grado de Compactación sin Corrección:				**95,7**		

*** CORRECCIÓN POR SOBRETAMAÑOS: INV E 143-13

Masa de sobre tamaños	(g)	1069	757	291	300	404
Porcentaje de sobre tamaños, tamiz de **3/4"**	(%)	22,9	16,3	6,0	6,1	8,9
Humedad corregida por sobretamaños	(%)	**11,12**	**11,3**	**11,0**	**11,1**	**9,4**
Gravedad específica de la fracción gruesa; G_M		**2,260**	**2,260**	**2,260**	**2,260**	**2,260**
Densidad Seca corregida por sobretamaños	(g/ cm³)	**1,707**	**1,739**	**1,765**	**1,798**	**1,852**
Densidad Seca corregida por sobretamaños	(kN/ m³)	**16,7**	**17,1**	**17,3**	**17,6**	**18,2**
Grado de Compactación Corregida	(%)	**89,6**	**91,3**	**92,7**	**94,4**	**97,2**
Promedio Grado de Compactación con Corrección:				**93,0**		

VGS

Revisó y aprobó: _____
Director Técnico

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD DE SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS Y CÍA. LTDA.
EL LABORATORIO ES RESPONSABLE DE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL PRESENTE INFORME, EXCEPTO CUANDO LA INFORMACIÓN LA SUMINISTRE EL CLIENTE. LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN ÚNICAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO, TAL Y COMO SE RECIBIÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DEL PROCESO DE MUESTREO. ESTE INFORME NO PUEDE SER REPRODUCIDO SIN LA AUTORIZACIÓN DEL LABORATORIO, EXCEPTO CUANDO SE REPRODUCE EN SU TOTALIDAD, YA QUE PROPORCIONA LA SEGURIDAD DE QUE LAS PARTES DEL INFORME NO SE SACAN DE CONTEXTO. ESTE INFORME NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA DIGITAL DE QUIEN REVISÓ Y APROBÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL CLIENTE, MISMA QUE PUEDE AFECTAR LA VALIDEZ DE LOS RESULTADOS.
DATOS SUMINISTRADOS POR EL CLIENTE CON RELACIÓN A LA MUESTRA ENSAYADA: procedencia, proyecto, profundidad, número de sondeo o apique y fecha de toma.

FIN DE INFORME

OFICINAS Y LABORATORIO: Calle 79A No. 62 – 37 Tels. 225 47 60 - 630 04 73 - 716 19 58
Bogotá, D.C. – Colombia / Correo Electrónico: comercial@suelosypavimentos.com.co

SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS & CIA LTDA

ONAC ACREDITADO ISO/IEC 17025:2017 10-LAB-040

IAC-MRA

INFORME DE ENSAYO
MÉTODO DE ENSAYO PARA DETERMINAR LA DENSIDAD Y EL PESO UNITARIO EN EL TERRENO (MÉTODO DEL CONO Y ARENA)
NTC 1667:2002

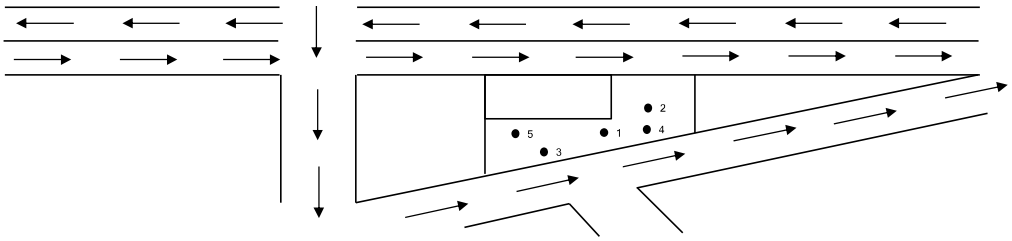
SYP-PT-DT-I008 | Versión: 16-24 | Fecha de Actualización: 2024-05-29

PROYECTO:	OBRA COLEGIO DOMINGO FAUTISMO SARMIENTO SEDE D JOSE ANTONIO RICAURTE	**FECHA INICIO DE ENSAYO:**	2026-02-04
CLIENTE:	CONSORCIO ESCOSA	**FECHA FIN DE ENSAYO:**	2026-02-04
DIR CLIENTE:	CALLE 71 NO.17-40	**ORDEN DE TRABAJO No.**	2038
CÓDIGO:	2957	**INFORME DE ENSAYO No.**	2038-001
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRA (RM)	**2026-02-05**	**FECHA EMISIÓN DE INFORME:**	2026-02-05
SITIO DE ENSAYO:	CALLE 79A # 62 - 37		
OBSERVACIONES:	Los ensayos marcados con*** no estan dentro del alcance de la acreditación. Proctor suministrado por el cliente.		

EQUIPOS: BALANZA Nº: BL-18 HORNO Nº: HN-01 HUMEDOMETRO Nº: HS-04 CONO Nº 01 ZIP

DATOS DE CAMPO						
Ensayo N°:		1	2	3	4	5
Ubicación		Según esquema.	Según esquema.	Según esquema.	Según esquema.	Según esquema.
Tipo de material		SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA	SBG-PEA
Abscisa		K0+045	K0+048	K0+051	K0+042	K0+054
Costado		EJE	DERECHA	IZQUIERDA	DERECHA	DERECHA
Profundidad del hueco	(cm)	15,2	15,0	15,4	14,8	14,8
Masa Frasco+Arena Inicial	(g)	7141	7112	7081	7052	7023
Masa Frasco+Arena Final	(g)	2018	2078	1998	2055	2063
Masa Total Arena Usada	(g)	5123	5034	5083	4997	4960
Constante del Cono	(g)	1825	1825	1825	1825	1825
Masa Arena en el Hueco	(g)	3298	3209	3258	3172	3135
Densidad de la Arena	(g / cm³)	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
Volumen del Hueco	(cm³)	2181,2	2122,4	2154,8	2097,9	2073,4
Masa Suelo Húmedo	(g)	4595	4496	4706	4435	4412

ESQUEMA LOCALIZACIÓN DE DENSIDADES (SIN ESCALA)



HUMEDAD DEL SUELO: NTC 1495-13 ___ INV E-150-13 _x__						
Recipiente número		-	-	-	-	-
Masa Recipiente+Suelo Húmedo	$P_{1\,(g)}$	-	-	-	-	-
Masa Recipiente+Suelo Seco	$P_{2\,(g)}$	-	-	-	-	-
Masa del Recipiente	$P_{3\,(g)}$	-	-	-	-	-
Humedad	(%)	**7,4**	**8,0**	**8,8**	**9,0**	**10,6**
CÁLCULOS						
Densidad Húmeda en el terreno del material c	(g/ cm³)	2,107	2,118	2,184	2,114	2,128
Densidad Seca material de ensayo, ρ_d	(g/ cm³)	1,961	1,961	2,007	1,939	1,924
Peso Unitario Seco en el terreno	(kN/ m³)	19,2	19,2	19,7	19,0	18,9
Densidad Seca Máxima (Proctor)	(g/ cm³)	1,905	1,905	1,905	1,905	1,905
Humedad Optima (Proctor)	(%)	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
Grado de Compactación	(%)	**103,0**	**103,0**	**105,4**	**101,8**	**101,0**
Promedio Grado de Compactación sin Corrección:				**102,8**		
CORRECCIÓN POR SOBRETAMAÑOS: INV E 143-13						
Masa de sobre tamaños	(g)	543	536	515	507	732
Porcentaje de sobre tamaños, tamiz de **3/4"**	(%)	11,8	11,9	10,9	11,4	16,6
Humedad corregida por sobretamaños	(%)	**7,76**	**8,3**	**8,51**	**9,12**	**10,49**
Gravedad específica de la fracción gruesa; G_M		**2,526**	**2,526**	**2,526**	**2,526**	**2,526**
Densidad Seca corregida por sobretamaños	(g/ cm³)	**1,906**	**1,905**	**1,959**	**1,884**	**1,837**
Densidad Seca corregida por sobretamaños	(kN/ m³)	**18,7**	**18,7**	**19,2**	**18,5**	**18,0**
Grado de Compactación Corregida	(%)	**100,1**	**100,0**	**102,8**	**98,9**	**96,4**
Promedio Grado de Compactación con Corrección:				**99,6**		

TGP

Revisó y aprobó: _____
Director Técnico

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD DE SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS Y CÍA. LTDA.
EL LABORATORIO ES RESPONSABLE DE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL PRESENTE INFORME, EXCEPTO CUANDO LA INFORMACIÓN LA SUMINISTRE EL CLIENTE. LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN ÚNICAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO, TAL Y COMO SE RECIBIÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DEL PROCESO DE MUESTREO. ESTE INFORME NO PUEDE SER REPRODUCIDO SIN LA AUTORIZACIÓN DEL LABORATORIO, EXCEPTO CUANDO SE REPRODUCE EN SU TOTALIDAD, YA QUE PROPORCIONA LA SEGURIDAD DE QUE LAS PARTES DEL INFORME NO SE SACAN DE CONTEXTO. ESTE INFORME NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA DIGITAL DE QUIEN REVISÓ Y APROBÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL CLIENTE, MISMA QUE PUEDE AFECTAR LA VALIDEZ DE LOS RESULTADOS.
DATOS SUMINISTRADOS POR EL CLIENTE CON RELACIÓN A LA MUESTRA ENSAYADA: procedencia, proyecto, profundidad, número de sondeo o apique y fecha de toma.

FIN DE INFORME

OFICINAS Y LABORATORIO: Calle 79A No. 62 – 37 Tels. 225 47 60 - 630 04 73 - 716 19 58
Bogotá, D.C. – Colombia / Correo Electrónico: comercial@suelosypavimentos.com.co

ANEXO 6
Resultados de laboratorio-concreto

SUELOS Y PAVIMENTOS
GREGORIO ROJAS & CIA LTDA

INFORME DE ENSAYO
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673-21
Referencia SYP-PT-DT-I016-12/22

PROYECTO:	OBRA COLEGIO DOMINGO FAUTISMO SARMIENTO SEDE D - JOSE ANTONIO RICAURTE	FECHA DE ENSAYO:	Ver fecha de rotura
CLIENTE:	CONSORCIO ESCOSA	ORDEN DE TRABAJO No.	2029
DIR CLIENTE:	CALLE 71 NO.17-40 - BOGOTÁ D.C.	INFORME DE ENSAYO No.	2029-002
CÓDIGO:	2957	FECHA EMISIÓN DE INFORME :	2026-02-16
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRA (RM):	2026-02-13		
OBSERVACIONES:	Muestras elaboradas por el cliente:si Muestras transportadas por el cliente:si		

EQUIPOS: PRENSA Nº 22 FLEXOMETRO Nº 1 CRONÓMETRO N° 15 BALANZA N° 5 CALIBRADOR EXTERIOR(Compas de Punta) N° 1
TERMOMETRO N° 1 CALIBRADOR PIE DE REY Nº 1

CILINDRO No.	FECHA DE TOMA aaaa-mm-dd	EDAD Días	FECHA DE ROTURA aaaa-mm-dd	DIÁMETRO (cm)	DIÁMETRO (mm)	LONGITUD (cm)	LONGITUD (mm)	L/D	ÁREA (cm^2)	CARGA MAX. (kgf)	CARGA MAX. (kN)	RESIST. DISEÑO (kgf/cm^2)	MASA (g)	RESISTENCIA COMPRESIÓN (kgf/cm^2)	RESISTENCIA COMPRESIÓN (MPa)	TIPO DE FALLA	PORCENTAJE DE RESISTENCIA	DENSIDAD (g/cm^3)	LOCALIZACIÓN	DEFECTOS		
1A	2026-01-29	14	2026-02-12	15,17	151,67	30,33	303,33	2,00	180,7	40397	396,163	210	12919	224	21,9	4	106%	2,357	PLACA DE CONCRETO CANCHA K0+030 COLEGIO DOMINGO FATIMO SARMIENTO CEDE D			
2A	2026-01-29	14	2026-02-12	15,23	152,33	30,27	302,67	1,99	182,3	38150	374,131	210	12846	209	20,5	5	100%	2,329				
3A	2026-01-29	28	2026-02-12																			
4A	2026-01-29	28	2026-02-12																			
5A	2026-01-29	56	2026-02-12																			

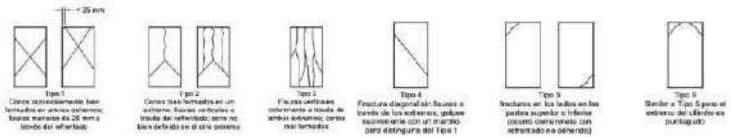


Figura 2. Esquema de los patrones de fractura típicos

DEFECTOS: **D:** Desportillado **N:** Desnivelado **P:** Poroso **F:** Fracturado **E:** Escasez de agregado **C:** Contaminado **A:** Falta de ádherencia

TGP

Revisó y Aprobó: _____
Director Técnico

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD DE SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS Y CÍA. LTDA.
EL LABORATORIO ES RESPONSABLE DE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL PRESENTE INFORME, EXCEPTO CUANDO LA INFORMACIÓN LA SUMINISTRE EL CLIENTE. LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN ÚNICAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO, TAL Y COMO SE RECIBIÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DEL PROCESO DE MUESTREO. ESTE INFORME NO PUEDE SER REPRODUCIDO EN SU TOTALIDAD NI PARCIALMENTE, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL LABORATORIO QUE LO EMITE. ESTE INFORME NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA DIGITAL DE QUIEN REVISO Y APROBO. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL CLIENTE, MISMA QUE PUEDE AFECTAR LA VALIDEZ DE LOS RESULTADOS.

FIN DE INFORME

OFICINAS Y LABORATORIO: Calle 79A No. 62 - 37 Tels 225 47 60 630 04 73 Telefax 543 85 20
Bogotá, D.C., Colombia / Correo Electrónico: comercial@suelosypavimentos.com.co

SUELOS Y PAVIMENTOS
GREGORIO ROJAS & CIA LTDA

INFORME DE ENSAYO
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673-21
Referencia SYP-PT-DT-I016-12/22

PROYECTO:	OBRA COLEGIO DOMINGO FAUTISMO SARMIENTO SEDE D - JOSE ANTONIO RICAURTE	FECHA DE ENSAYO:	Ver fecha de rotura
CLIENTE:	CONSORCIO ESCOSA	ORDEN DE TRABAJO No.	2029
DIR CLIENTE:	CALLE 71 NO.17-40 - BOGOTÁ D.C.	INFORME DE ENSAYO No.	2029-003
CÓDIGO:	2957	FECHA EMISIÓN DE INFORME :	2026-02-16
FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRA (RM): 2026-02-13			
OBSERVACIONES:	Muestras elaboradas por el cliente:si Muestras transportadas por el cliente:si		

EQUIPOS: PRENSA Nº 22 FLEXOMETRO Nº 14 CRONÓMETRO N° 15 BALANZA N° 5 CALIBRADOR EXTERIOR(Compas de Punta) N° 1
TERMOMETRO N° 1 CALIBRADOR PIE DE REY Nº 1

CILINDRO No.	FECHA DE TOMA aaaa-mm-dd	EDAD Días	FECHA DE ROTURA aaaa-mm-dd	DIÁMETRO (cm)	DIÁMETRO (mm)	LONGITUD (cm)	LONGITUD (mm)	L/D	ÁREA (cm^2)	CARGA MAX. (kgf)	CARGA MAX. (kN)	RESIST. DISEÑO (kgf/cm^2)	MASA (g)	RESISTENCIA COMPRESIÓN (kgf/cm^2)	RESISTENCIA COMPRESIÓN (MPa)	TIPO DE FALLA	PORCENTAJE DE RESISTENCIA	DENSIDAD (g/cm^3)	LOCALIZACIÓN	DEFECTOS		
1B	2026-02-06	7	2026-02-13	15,33	153,33	30,43	304,33	1,98	184,7	46516	456,176	210	12892	252	24,7	2	120%	2,294	PLACA DE CONCRETO CANCHA K0+050 COLEGIO DOMINGO FATIMO SARMIENTO CEDE D			
2B	2026-02-06	7	2026-02-13	15,33	153,33	30,27	302,67	1,97	184,7	47089	461,793	210	12806	255	25,0	2	121%	2,291				
3B	2026-02-06	28	2026-02-13																			
4B	2026-02-06	28	2026-02-13																			
5B	2026-02-06	56	2026-02-13																			

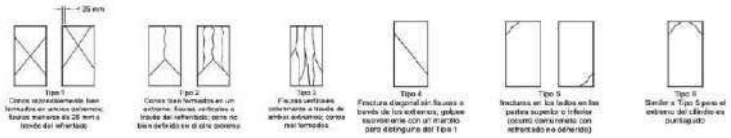


Figura 2. Esquema de los patrones de fractura típicos

DEFECTOS: **D:** Desportillado **N:** Desnivelado **P:** Poroso **F:** Fracturado **E:** Escasez de agregado **C:** Contaminado **A:** Falta de ádherencia

TGP

Revisó y Aprobó: _____
Director Técnico

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD DE SUELOS Y PAVIMENTOS GREGORIO ROJAS Y CÍA. LTDA.
EL LABORATORIO ES RESPONSABLE DE TODA LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN EL PRESENTE INFORME, EXCEPTO CUANDO LA INFORMACIÓN LA SUMINISTRE EL CLIENTE. LOS RESULTADOS PRESENTADOS CORRESPONDEN ÚNICAMENTE A LA MUESTRA SOMETIDA A ENSAYO, TAL Y COMO SE RECIBIÓ. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DEL PROCESO DE MUESTREO. ESTE INFORME NO PUEDE SER REPRODUCIDO EN SU TOTALIDAD NI PARCIALMENTE, SIN LA AUTORIZACIÓN ESCRITA DEL LABORATORIO QUE LO EMITE. ESTE INFORME NO ES VÁLIDO SIN LA FIRMA DIGITAL DE QUIEN REVISO Y APROBO. EL LABORATORIO NO ES RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL CLIENTE, MISMA QUE PUEDE AFECTAR LA VALIDEZ DE LOS RESULTADOS.

FIN DE INFORME

OFICINAS Y LABORATORIO: Calle 79A No. 62 - 37 Tels 225 47 60 630 04 73 Telefax 543 85 20
Bogotá, D.C., Colombia / Correo Electrónico: comercial@suelosypavimentos.com.co

ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORIA
NIT. 63323375-2

INT-COLEGIOSNORTE-L10-310

Bogotá, 04 de marzo de 2026

Señores
CONSORCIO ESCOSA
Ing. Luis Felipe Romero
Director de Obra
Calle 71 No. 17 – 40
Bogotá D.C

REF: CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8169112, CUYO OBJETO "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

ASUNTO: RESPUESTA A SU COMUNICADO, CE-E-242-2025 AVAL INFORME AMBIENTAL NO 4 VERSIÓN 3.

En desarrollo de nuestras funciones de interventoría y en respuesta al comunicado del asunto, el informe se da aval,

Sin embargo, se precisa lo siguiente referente a lo indicado en el comunicado del consorcio Escosa, en el cual la observación realizada a los informes de forestales, esta observación fue remitida en el comunicado INT-COLEGIOSNORTE-L10-296 el día 23 de febrero de 2026 en el numeral de resumen de actividades de gestión ambiental realizadas se indicó lo siguiente

> En los informes presentado respecto a los aprovechamientos forestales, no se incluyó que previa ejecución de las talas se revisaron los individuos arbóreos verificando que no había presencia de aves ni nidos

Dado que en la versión 2 del informe remitido mediante comunicado CE-E-292-2025, **NO** se realizaron los ajustes de manera adecuada y no se incluyó la actividad de revisión de los individuos arbóreos para verificar la presencia de nidos o aves se realizó nuevamente la solicitud, ampliando la explicación de lo requerido de acuerdo al recorrido realizado con la ingeniera forestal de la secretaria

Resumen de actividades de gestión ambiental realizadas.	Sin observación se entrega anexo de la inspección realizada a los árboles para la identificación de nidos y aves
Resumen de actividades de obra realizadas en el periodo	Sin observación
Cuadro de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales.	Sin observación
Registro fotográfico de las actividades ambientales más relevantes de obra	Sin observación
Registro de cargue de reportes mensuales RCD generado en el aplicativo web de la SDA, con sus respectivos soportes.	Se evidencia solicitud de certificado de gestores y proveedores En el momento en que CEMEX entrega el respectivo certificado RCD, se deben realizar los formatos para el cargue de información a la SDA.
Verificación y seguimiento a protección de sumideros aledaños.	Sin observación
Seguimiento y gestión de permisos ambientales	Para el periodo el contratista no tramito permisos ambientales
Formato diligenciado de los sistemas ahorradores de agua y energía instalados en el periodo	Sin observación

No obstante, se aclara que la aprobación del informe no exime a la CONSORCIO ESCOSA de su responsabilidad sobre la veracidad de la información presentada, ni de la obligación de realizar las complementaciones que puedan derivarse de las

dinámicas propias del proyecto y de los requerimientos posteriores de la secretaria de educación y de la Interventoría.

Así mismo, se deja constancia de que queda pendiente la entrega del certificado de entrega de RCD y formatos para el cargue al aplicativo de la secretaria de ambiente.

Atentamente,

ELKIN SALAZAR PÉREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Proyectó: Ing. Erika Ruiz
Revisó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Aprobó: Ing. Elsa Torres Arenales.
Copia: Archivo.

CONSORCIO ESCOSA
901.973.357-7

INFORME AMBIENTAL No 4

PERIODO: 08 DE ENERO AL 07 DE FEBRERO DEL 2026

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.8154791 CUYO OBJETO ES "*ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS*"

CONTRATISTA: CONSORCIO ESCOSA

NIT: 901.973.357-7

BOGOTÁ DC

2026

DANIELA GALINDO MOLANO
INGENIERA AMBIENTAL

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVO 4
2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. PROGRAMA DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN Y/O ENTRENAMIENTO 6
4. MANEJO DE CAMPAMENTOS FIJOS Y/O TEMPORALES Y CENTROS DE ACOPIO 7
5. PROGRAMA DE MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 9
6. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS Y ESPECIALES 10
7. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE OBRA Y SITIOS TEMPORALES 15
8. PROGRAMA PARA EL MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN 16
9. CONCLUSIONES 19

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1 Gestión documental y cumplimiento ambiental 5
Tabla 2 Indicadores del programa de inducción, capacitación y/o entrenamiento 7
Tabla 3 Indicadores del programa de manejo de campamentos fijos y/o temporales y centros de acopio 8
Tabla 4 Relación de ingreso de materiales a obra 9
Tabla 5 Indicadores del programa de manejo de materiales de construcción 10
Tabla 6 Relación de vehículos de carga 15
Tabla 7 Indicadores del programa de manejo integral de residuos sólidos y especiales 15
Tabla 8 Indicadores del programa de señalización de obra y sitios temporales 16
Tabla 9 Indicador de cumplimiento de la meta de aprovechamiento 18
Tabla 10 Indicador de cumplimiento de la meta de circularidad 19

CONTENIDO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Jornadas de capacitación al personal de obra 7
Ilustración 2 Acopio temporal de materiales en la IED DOMINGO FAUSTINO SEDE D 7
Ilustración 3 Cerramientos en obra IED NUEVO HORIZONTE 7
Ilustración 4 Acopio de RCD en el frente de obra NUEVO HORIZONTE 8
Ilustración 5 Acopio RCD en el frente de obra IED AGUSTIN FERNÁNDEZ SEDE A 8
Ilustración 6 Recolección de tierra en el aula de deportes – IED Nuevo Horizonte 8
Ilustración 7 Acopio de residuos maderables IED USAQUEN SEDE A 8
Ilustración 8 Verificación de proveedores GRECO 9
Ilustración 9 Puntos ecológicos en obra 10
Ilustración 10 Desmonte de la teja de asbesto 11
Ilustración 11 Desmonte de la teja de asbesto 11
Ilustración 12 Desmonte de la teja de asbesto 11
Ilustración 13 Desmonte de la teja de asbesto 11
Ilustración 14 Retiro y limpieza de la teja fracturada 11

Ilustración 15 Retiro y limpieza de la teja fracturada 11
Ilustración 16 Embalaje y rotulado de los residuos de asbesto cemento..... 12
Ilustración 17 Embalaje y rotulado de los residuos de asbesto cemento..... 12
Ilustración 18 Embalaje y acopio de residuos de asbesto cemento 12
Ilustración 19 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento..... 12
Ilustración 20 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento..... 13
Ilustración 21 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento..... 13
Ilustración 22 acopio de residuos con asbesto - cemento 13
Ilustración 23 acopio de residuos con asbesto - cemento 13
Ilustración 24 Recolección de la teja de asbesto - cemento AGUSTIN FERNÁNDEZ SEDE A 14
Ilustración 25 Recolección de la teja de asbesto - cemento 14
Ilustración 26 Cargue de los residuos de asbesto - cemento 14
Ilustración 27 Cargue de residuos de asbesto - cemento..... 14
Ilustración 28 Cargue y pesaje de asbesto - cemento 14
Ilustración 29 Cerramiento en el frente de obra..... 16
Ilustración 30 Cerramiento en el frente de obra..... 16
Ilustración 31 Señalización del asbesto - cemento..... 16
Ilustración 32 Retiros de RCD en obra 17
Ilustración 33 Cargue de tierra..... 17

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan, a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el adecuado funcionamiento y la prestación del servicio educativo en los colegios distritales y sedes administrativas.

El proyecto se enmarca dentro de las estrategias institucionales de la Secretaría de Educación del Distrito (SED) orientadas al fortalecimiento y conservación de la infraestructura educativa, con el fin de ofrecer espacios seguros, funcionales y en condiciones óptimas para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

En este contexto, la gestión ambiental desempeña un papel fundamental en la ejecución del contrato, al asegurar que las intervenciones constructivas se realicen bajo criterios de sostenibilidad, cumplimiento normativo y prevención de impactos ambientales, en coherencia con las disposiciones establecidas por la autoridad ambiental competente y la normativa distrital vigente.

El informe presenta las acciones de manejo, seguimiento y control ambiental implementadas durante la ejecución de las obras, así como los resultados obtenidos en materia de cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental (PGA), gestión de residuos, control de emisiones, manejo de recursos naturales y fortalecimiento de la cultura ambiental en los frentes de trabajo.

De esta manera, el documento evidencia el compromiso del contratista y de la entidad contratante con la protección del medio ambiente, la salud ocupacional y la sostenibilidad de la infraestructura educativa distrital, contribuyendo al mejoramiento continuo de la calidad de los entornos escolares en la ciudad de Bogotá D.C.

Se remite lista de chequeo de los informes mensuales. Ver **ANEXO 1**.

2. OBJETIVO

Implementar y hacer seguimiento a la gestión ambiental durante la ejecución del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8154791, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, la aplicación de las medidas del Plan de Gestión Ambiental (PGA) y la adopción de buenas prácticas que aseguren la prevención, mitigación y control de los impactos ambientales derivados de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito.

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar y evaluar los aspectos e impactos ambientales asociados a las actividades de adecuación, mantenimiento y obras menores desarrolladas en los diferentes frentes de trabajo.
- Implementar las medidas de manejo ambiental definidas en el Plan de Gestión Ambiental, asegurando la correcta ejecución de las acciones preventivas, correctivas y de mitigación.
- Verificar el cumplimiento de la normativa ambiental aplicable al desarrollo de las obras, conforme a lo dispuesto en el Decreto 1076 de 2015 y demás disposiciones vigentes.
- Promover la cultura ambiental entre el personal de obra mediante programas de capacitación y sensibilización orientados al uso responsable de los recursos naturales y al cumplimiento de las buenas prácticas ambientales.
- Garantizar la gestión integral de los residuos sólidos, líquidos y peligrosos, asegurando su almacenamiento, transporte y disposición final mediante gestores autorizados.

- Realizar el seguimiento y control ambiental de las actividades ejecutadas, mediante visitas, registros fotográficos y reportes técnicos que evidencien la gestión desarrollada.
- Contribuir al mejoramiento continuo de las condiciones ambientales de los colegios distritales y sedes administrativas, en coherencia con los lineamientos de sostenibilidad de la Secretaría de Educación del Distrito.

3. CUMPLIMIENTO ADMINISTRATIVO

A continuación, se relacionan los permisos asociados a la gestión ambiental del contrato:

Tabla 1 Gestión documental y cumplimiento ambiental

Documento o permiso ambiental	Descripción
Plan de Manejo Ambiental alineado al PIGA de la SDA	Se cuenta con oficio de aval por parte de la interventoría INT-COLEGIOSNORTE-10-039
Plan de Manejo Ambiental de RCD	Se cuenta con oficio de aval por parte de la interventoría INT-COLEGIOSNORTE-10-031
PIN AMBIENTAL DE OBRA	Se cuenta con PIN ambiental de obra No 27882 remitido vía correo electrónico por parte de la SED
Permiso de Publicidad Exterior Visual	Este permiso no aplica para estos contratos, dado a que no están en la obligación de instalar una valla de obra
Permiso de aprovechamiento forestal	Se deben atender las emergencias otorgadas por la SED, los permisos y su ejecución serán relacionados en los informes de gestión mensual

Fuente: CONSORCIO ESCOSA, 2026

4. ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO DOMINGO FAUSTINO – SEDE D

- Demolición de placa en asfalto de cancha.
- Excavación mecánica en cancha y placa posterior.
- Relleno con subbase granular para cancha y placa posterior.
- Fundida de placa cancha y placa posterior.

COLEGIO AGUSTÍN FERNÁNDEZ – SEDE A

- Desmonte de cubierta en asbesto y respectivo retiro del material (área administrativa).
- Instalación estructura metálica para cubierta área administrativa.
- Instalación parte eléctrica en área de comedor.
- Instalación de canal y bajantes en área de comedor.

COLEGIO CRISTOBAL COLÓN – SEDE C

- Desmonte de cubierta de aula de sistemas y aula preescolar.
- Instalación cubierta tipo sandwich en aula de sistemas y aula preescolar.
- Desmontes eléctricos en las dos áreas.
- Instalación lámparas en las dos áreas.
- Instalación enchape en bodega
- Instalación piso en gravilla para pasillo y escaleras.

COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN – SEDE A

- Instalación acabado en área de comedor.
- Excavación en zona posterior del colegio para cárcamo.
- Fundida de cárcamo.

COLEGIO NUEVO HORIZONTE – SEDE C

- Cerramiento teja zinc para aislamiento de área de trabajo.
- Excavación y descapote en zona verde para placa.
- Inicio de instalación de escalera en estructura metálica para aula de deportes.

COLEGIO UNIÓN COLOMBIA – SEDE A

- Cambio de lavamanos y sanitarios para línea infantil en baños.
- Inicio de elaboración de bodega en superboard.
- Pintura y adecuación aula preescolar.

Se remite formato de sistemas ahorradores de agua y energía instalados en el periodo. Ver **ANEXO 2**

Así mismo, se diligencia el formato de cubiertas en el cual se reportan los cambios ejecutados en las sedes correspondientes de teja de asbesto – cemento. Ver **ANEXO 3**

5. PROGRAMA DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN Y/O ENTRENAMIENTO

Durante el periodo reportado se llevó a cabo la repetición de la capacitación asociada al **manejo seguro del asbesto**, con el objetivo de reforzar los lineamientos técnicos, ambientales y de seguridad aplicables a las actividades que puedan involucrar materiales con contenido de asbesto. En esta jornada se socializaron los riesgos asociados a la exposición a fibras, las medidas preventivas obligatorias, los protocolos de intervención, el uso adecuado de elementos de protección personal, el aislamiento y señalización de áreas, así como los procedimientos para el embalaje, almacenamiento temporal y disposición final de residuos contaminados, conforme a la normatividad ambiental vigente. Se hizo énfasis en la responsabilidad individual y colectiva para prevenir afectaciones a la salud y al entorno.

Adicionalmente, se desarrolló capacitación sobre el **manejo adecuado de residuos en obra**, orientada a fortalecer la correcta segregación en la fuente, clasificación, almacenamiento temporal y disposición final de residuos ordinarios, especiales y peligrosos generados durante las actividades constructivas. Se recordó la importancia del uso correcto de los puntos ecológicos, el mantenimiento de las zonas de acopio en condiciones adecuadas de orden y aseo, y el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto. Asimismo, se promovió la reducción, reutilización y aprovechamiento de residuos como estrategia para minimizar impactos ambientales y asegurar el cumplimiento normativo.

Se estructura cronograma de capacitaciones ambientales:

Ver **ANEXO 4** Cronograma de capacitaciones

Ver **ANEXO 5** Planilla de capacitación

Ilustración 1 Jornadas de capacitación al personal de obra



Fuente: Consorcio Escosa, 2025.

Tabla 2 Indicadores del programa de inducción, capacitación y/o entrenamiento

Indicador	Periodo	Cumplimiento
No de capacitaciones realizadas/ No de total de capacitaciones programadas * 100	Octubre 2025	NA
	Noviembre 2025	1/1 = 100%
	Diciembre 2025	1/1 = 100%
	Enero 2026	2/2 = 100%

Fuente: Consorcio Escosa, 2025

6. MANEJO DE CAMPAMENTOS FIJOS Y/O TEMPORALES Y CENTROS DE ACOPIO

Por la naturaleza de las obras, no se cuenta con campamentos fijos, sin embargo, se cuenta con sitios de acopio temporal de los residuos generados, dependiendo la sede en los que estén ubicados o los materiales son inmediatamente instalados, como es el caso del material pétreo para la cancha de la IED DOMINGO FAUSTINO SEDE D.

Ilustración 2 Acopio temporal de materiales en la IED DOMINGO FAUSTINO SEDE D



Ilustración 3 Cerramientos en obra IED NUEVO HORIZONTE



Ilustración 4 Acopio de RCD en el frente de obra NUEVO HORIZONTE



Ilustración 5 Acopio RCD en el frente de obra IED AGUSTIN FERNÁNDEZ SEDE A



Ilustración 6 Recolección de tierra en el aula de deportes – IED Nuevo Horizonte



Ilustración 7 Acopio de residuos maderables IED USAQUEN SEDE A



En la verificación de las áreas a intervenir, no se han identificado sumideros que requieran protección y/o mantenimiento.

Ver **ANEXO 6** Certificado de no existencia de sumideros.

Tabla 3 Indicadores del programa de manejo de campamentos fijos y/o temporales y centros de acopio

Indicador	Periodo	Cumplimiento
No de centros de acopios señalizados/ No total de centros de acopio en la obra* 100	Octubre 2025	NA
	Noviembre 2025	2/2 = 100%
	Diciembre 2025	4/4 = 100%
	Enero 2026	4/4 = 100%

7. PROGRAMA DE MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Durante la ejecución del contrato, es necesario la validación de proveedores que requieran permisos ambientales, durante la ejecución del contrato, se reportan los siguientes ingresos de materiales:

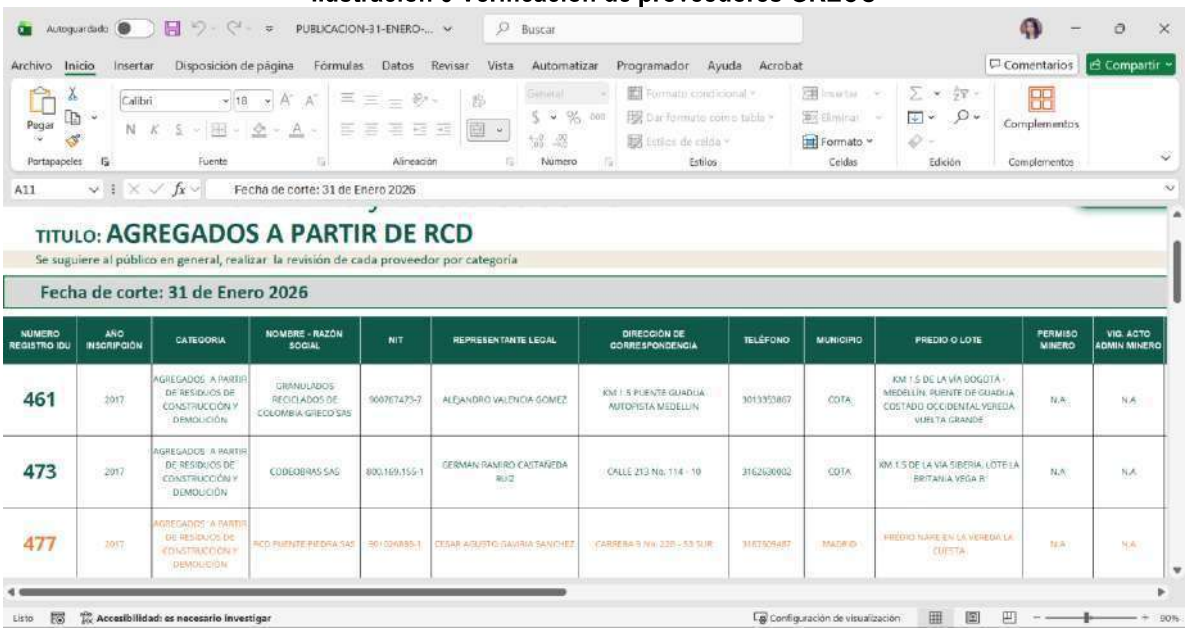
Tabla 4 Relación de ingreso de materiales a obra

Periodo	Material	Cantidad	Cantidad en toneladas	Proveedor
Octubre 2025	No se reporta	No se reporta	No se reporta	No se reporta
Noviembre 2025	Arena de pozo	4 m3	6,8 t	Depósito
Noviembre 2025	Bulto de cemento	20 bultos de 50 kg	1 t	Holcim
Diciembre 2025	Arena	7 m3	11,62 t	Depósito
Diciembre 2025	Acero	10 kg	0,1 t	Ferretería
Diciembre 2025	Bulto de cemento	20 bultos de 50 kg	1 t	Holcim
Enero 2026	Concreto	57 m3	136,8 t	Cemex
Enero 2026	Subbase reciclada tipo peatonal	195 m3	323,7 t	GRECO
Enero 2026	Malla electrosoldada	497,42 kg	0,497 t	Ferre Lugue

Así mismo, se realizó la verificación del proveedor de material:

- Granulados Reciclados de Colombia GRECO SAS, cuenta con registro IDU 461, el cual cuenta con registro CAR No 013.

Ilustración 8 Verificación de proveedores GRECO



Fuente: Consorcio Educativo, 2025

Ver **ANEXO 7** Solicitud certificado material valorizado

Ver **ANEXO 8** Vales de material valorizado

Tabla 5 Indicadores del programa de manejo de materiales de construcción

Indicador	Periodo	Cumplimiento
No de proveedores con permisos ambientales/ No total de proveedores en la obra	Octubre 2025	NA
	Noviembre 2025	NA
	Diciembre 2025	NA
	Enero 2026	1/1 = 100%
M3 de material certificado en el periodo/ m3 total de material ingresado en el periodo	Octubre 2025	NA
	Noviembre 2025	NA
	Diciembre 2025	NA
	Enero 2026	195 m3/ 195 m3 = 100%

8. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS Y ESPECIALES

Para la disposición de residuos ordinarios, se hace uso de los puntos ecológicos de las sedes en las cuales se están ejecutando las actividades de obra y su disposición final se ejecuta con la empresa de servicios públicos del sector.

Ilustración 9 Puntos ecológicos en obra



Fuente: Consorcio Escosa, 2025

Para el periodo del presente informe, se reporta un retiro de teja de asbesto - cemento en la IED AGUSTÍN FERNÁNDEZ SEDE A, a la fecha se cuenta con protocolo para el manejo del asbesto y a continuación se muestra la evidencia de su implementación:

Desmonte de la teja – IED AGUSTÍN FERNÁNDEZ SEDE A teniendo en cuenta la aplicación del protocolo para manejo de asbesto del CONSORCIO ESCOSA

Ilustración 10 Desmonte de la teja de asbesto



Ilustración 11 Desmonte de la teja de asbesto



Ilustración 12 Desmonte de la teja de asbesto



Ilustración 13 Desmonte de la teja de asbesto



Ilustración 14 Retiro y limpieza de la teja fracturada



Ilustración 15 Retiro y limpieza de la teja fracturada



NOTA: Las tejas instaladas presentan un tiempo prolongado de exposición a la intemperie, lo cual genera procesos de degradación física asociados a radiación solar, cambios térmicos, humedad y envejecimiento natural del fibrocemento. Estas condiciones provocan pérdida de flexibilidad y aumento de fragilidad estructural, facilitando la aparición de fisuras o fracturas durante su manipulación, incluso cuando se aplican procedimientos técnicos adecuados.

Ilustración 16 Embalaje y rotulado de los residuos de asbesto cemento



Ilustración 17 Embalaje y rotulado de los residuos de asbesto cemento



Ilustración 18 Embalaje y acopio de residuos de asbesto cemento



Ilustración 19 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento



Ilustración 20 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento



Ilustración 21 Rotulado de las bolsas con contenido de asbesto - cemento



Ilustración 22 acopio de residuos con asbesto - cemento



Ilustración 23 acopio de residuos con asbesto - cemento



Se ejecuta el embalaje con plástico de alto calibre y 3 capas de vinipel para asegurar la contención de las partículas de asbesto – cemento en las tejas que se desmontaron completas y casi en su totalidad.
Para los residuos de las tejas fracturadas se colocan en lonas y se embolsan en bolsas rojas debidamente rotuladas.

Ilustración 24 Recolección de la teja de asbesto - cemento AGUSTIN FERNÁNDEZ SEDE A



Ilustración 25 Recolección de la teja de asbesto - cemento



Ilustración 26 Cargue de los residuos de asbesto - cemento



Ilustración 27 Cargue de residuos de asbesto - cemento



Ilustración 28 Cargue y pesaje de asbesto - cemento



Se reportó un retiro de 5,683 kg de retal de teja de asbesto los cuales registran en el manifiesto de carga No. D3A14583 de distribuidores ambientales SAS.

Ver **ANEXO 9** Manifiesto de retiro RESPEL

El certificado de disposición se remitirá en el periodo del siguiente informe.

Así mismo, se realizó la verificación de los vehículos de carga que ejecutaron retiro de RCD durante la ejecución del contrato.

Tabla 6 Relación de vehículos de carga

Placa	SOAT	Tecnomecánica
SZT562	27-03-26	31-03-26
TBO095	01-07-26	05-07-26
VIK511	01-12-26	06-07-26
FST841	07-07-26	05-07-26

Ver **ANEXO 10** Documentos de los vehículos

Tabla 7 Indicadores del programa de manejo integral de residuos sólidos y especiales

Indicador	Periodo	Cumplimiento
No de volquetas con PIN de SDA/ No total de volquetas en la obra* 100	Octubre 2025	1/1 = 100%
	Noviembre 2025	1/1 = 100%
	Diciembre 2025	1/1 = 100%
	Enero 2026	4/4 = 100%

Fuente: Consorcio Escosa, 2025

9. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE OBRA Y SITIOS TEMPORALES

La correcta implementación de la señalización en obra y en los sitios temporales constituye un elemento esencial para garantizar la seguridad industrial, la protección ambiental y el adecuado desarrollo de las actividades constructivas. La presente ficha establece los lineamientos necesarios para la identificación, instalación y mantenimiento de la señalización requerida en los frentes de trabajo, áreas de almacenamiento temporal, zonas de acceso, circulación de personal y maquinaria, así como en los puntos donde se manipulan sustancias peligrosas o residuos. Su aplicación permite orientar a los trabajadores y visitantes, prevenir incidentes, controlar riesgos inherentes a la operación y asegurar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad, salud en el trabajo y gestión ambiental. Mediante esta ficha se estandarizan los símbolos, colores, tipos de señal y criterios de ubicación, garantizando que la obra cuente con una señalización visible, actualizada y acorde con las condiciones reales del proyecto.

Ilustración 29 Cerramiento en el frente de obra



Ilustración 30 Cerramiento en el frente de obra



Fuente: Consorcio Escosa, 2025

Ilustración 31 Señalización del asbesto - cemento



Fuente: Consorcio Escosa, 2025

Tabla 8 Indicadores del programa de señalización de obra y sitios temporales

Indicador	Periodo	Cumplimiento
No de requerimientos ejecutados/ No de requerimientos generados* 100	Octubre 2025	2/2 = 100%
	Noviembre 2025	2/2 = 100%
	Diciembre 2025	2/2 = 100%
	Enero 2026	2/2 = 100%

Fuente: Consorcio Escosa, 2025

10. PROGRAMA PARA EL MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

Para el periodo del presente informe, se realizó el cargue al aplicativo del mes de noviembre del 2025.

Ver **ANEXO 11** Cargue NOV 2025

El certificado del mes de DIC 2025 se encuentra requerido a la planta de CEMEX, a la fecha, se encuentra a la espera de la emisión del mismo.

Ver **ANEXO 12** Solicitud del certificado DIC 2025 CEMEX

En el mes de enero, se presentó el retiro de 134,68 t de RCD los cuales fueron dispuestos en MAQUINAS AMARILLAS, a continuación, se remite el certificado correspondiente.

Ver **ANEXO 13** Certificado ENE 2026

Se espera la emisión del certificado del material reciclado para generar el cargue del mes de enero del 2026.

Así mismo, se remiten los vales de las volquetas que transportaron el material y el formato CSV correspondiente.

Ver **ANEXO 14** Vales de RCD

Ilustración 32 Retiros de RCD en obra



Ilustración 33 Cargue de tierra



RESIDUOS VEGETALES – ATENCIÓN DE EMERGENCIAS SILVICULTURALES

Previo al inicio de las actividades de tala del arbolado autorizado, se efectuó un recorrido técnico conjunto con las profesionales de la interventoría y de la SED, con el propósito de realizar una verificación general del estado fitosanitario y las condiciones del arbolado a intervenir. Durante esta inspección se evaluó la presencia de nidos, madrigueras, fauna asociada u otros elementos de interés ambiental que pudieran requerir medidas de manejo, rescate o reubicación. Como resultado del recorrido, no se identificaron hallazgos relevantes relacionados con nidos activos ni presencia de fauna silvestre que ameritara la implementación de protocolos de rescate, dejando constancia de la viabilidad de proceder con las actividades programadas conforme a lo autorizado.

Para el periodo del presente informe se realizó la atención de las siguientes emergencias silviculturales:

- Colegio Usaquén Sede B
- Álvaro Gómez Hurtado

Los permisos asociados a la atención de las emergencias se remiten en el siguiente documento.

Ver **ANEXO 15** Autorización de atención a emergencia

Y a continuación, se remiten los certificados de disposición de la madera en vivero autorizado, en los siguientes documentos se remiten los permisos correspondientes y los certificados de disposición.

Ver **ANEXO 16** Permiso de vivero

Ver **ANEXO 17** Certificados de disposición

Así mismo, se remiten los informes de intervención.

Ver **ANEXO 18** Informes de intervención

RESIDUOS LÍQUIDOS - VERTIMIENTOS

Para el periodo del presente informe, el día 06 de febrero de instala Unidad Sanitaria Portátil por parte de la empresa SEPTICLEAN – VEOLIA, este proveedor no requiere permiso ambiental ya que sus vertimientos se dirigen a la red de acueducto y alcantarillado de Bogotá, por ende, los reportes de sus vertimientos los ejecutará directamente al ACUEDUCTO de Bogotá.

Ver **ANEXO 19** Documentos SEPTICLEAN

Ver **ANEXO 20** Instalación de USP

A la fecha no se cuenta con certificado de disposición de Aguas Residuales Domésticas, dado que, este se expide mes vencido por lo tanto será presentado para el mes de marzo del 2026.

A continuación, se genera el avance en las metas de aprovechamiento y circularidad reglamentadas por medio del Decreto 507 del 2023.

Indicadores PMARCD conforme el Decreto 507 del 2023

Indicador de aprovechamiento

Indicador de aprovechamiento: Cantidad total de material reutilizado o enviado a CTA/ cantidad de RCD generados * 100

Nota: La meta para este contrato es del 50%.

Avance en el cumplimiento del indicador

Tabla 9 Indicador de cumplimiento de la meta de aprovechamiento

Periodo	RCD reutilizado o enviado a CTA	RCD generados	Cumplimiento
OCTUBRE 2025	No se generan RCD ni se ejecuta reporte	No se generan RCD ni se ejecuta reporte	No se generan RCD ni se ejecuta reporte
NOVIEMBRE 2025	7 m3	7 m3	100%
DICIEMBRE 2025	7 m3	7 m3*	100%
ENERO 2026	134,68 t	134,68 t	NA**

Nota: las cantidades se actualizarán una vez se remita el certificado de RCD de la planta.

**Los residuos generados en el mes de enero no se tienen en cuenta dentro del cálculo del porcentaje de circularidad, en atención a que, los residuos corresponden a material de excavación, por ende, se presenta su certificado de disposición final por parte de gestor autorizado.

Indicador de circularidad

Indicador de circularidad: Cantidad de material valorizado ingresado a la obra/ Cantidad total del material ingresado a obra *100

Nota: La meta para este contrato es del 8%

Avance en el cumplimiento del indicador

Tabla 10 Indicador de cumplimiento de la meta de circularidad

Periodo	RCD reutilizado o enviado a CTA	Material ingresado por mes	Material ingresado por mes acumulado	Cumplimiento
OCTUBRE 2025	No se ingresan materiales a obra ni se ejecuta reporte	No se ingresan materiales a obra ni se ejecuta reporte	No se ingresan materiales a obra ni se ejecuta reporte	No se ingresan materiales a obra ni se ejecuta reporte
NOVIEMBRE 2025	0	7,8 t	7,8 t	0%
DICIEMBRE 2025	0	12,72 t	20,52 t	0%
ENERO 2026	323,7 t	460,99 t	481,52 t	67,22%

Fuente: Consorcio Escosa, 2025

A la fecha, se cuenta con un porcentaje de cumplimiento del 67,22%, lo cual muestra un cumplimiento favorable de la meta de circularidad.

11. CONCLUSIONES

- Durante el periodo comprendido entre el 08 de enero y el 07 de febrero de 2026, se evidenció el cumplimiento satisfactorio de las obligaciones ambientales asociadas al Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8154791, mediante la implementación efectiva de los programas establecidos en el Plan de Gestión Ambiental.
- Se garantizó la ejecución adecuada de las medidas de manejo ambiental en los diferentes frentes de obra, destacándose el cumplimiento del 100% en los indicadores relacionados con capacitación ambiental, señalización, manejo de centros de acopio y control de vehículos transportadores de RCD con PIN vigente ante la autoridad ambiental.
- En materia de gestión de residuos, se realizó el manejo integral de los residuos ordinarios, especiales y de construcción y demolición conforme a la normativa vigente, asegurando su disposición a través de gestores autorizados y manteniendo la trazabilidad documental correspondiente. Particularmente, el retiro y manejo de tejas de asbesto – cemento se ejecutó bajo protocolo técnico, garantizando medidas de contención, embalaje, rotulado y transporte seguro, minimizando el riesgo de liberación de fibras al ambiente.
- Respecto al cumplimiento de metas reglamentadas por el Decreto 507 de 2023, se registra un avance favorable en el indicador de circularidad, alcanzando un 67,22%, superando ampliamente la meta contractual establecida del 8%. Así mismo, el indicador de aprovechamiento presenta cumplimiento del 100% en los periodos evaluados donde aplica medición.
- Se verificó la idoneidad ambiental de proveedores de materiales reciclados y el cumplimiento documental de los vehículos transportadores de RCD, fortaleciendo el control operativo y la legalidad ambiental del contrato.
- En atención a lo anterior, se concluye que la gestión ambiental del proyecto se desarrolla de manera adecuada, preventiva y conforme a la normativa aplicable, contribuyendo al mejoramiento de las

condiciones ambientales de las sedes intervenidas y garantizando la sostenibilidad en la ejecución de las obras adelantadas por la Secretaría de Educación del Distrito.

ANEXO 1. Lista de chequeo informe mensual

ANEXO 2. Formatos de inventarios

ANEXO 3. Formato de cambio cubierta

ANEXO 4. Cronograma de capacitaciones

ANEXO 5. Planilla de capacitación

ANEXO 6. certificación no sumideros

ANEXO 7. Solicitud cert material valorizado

ANEXO 8. Vales material valorizado

ANEXO 9. Manifiesto de retiro RESPEL

ANEXO 10. Documentos vehículos

ANEXO 11. Cargue NOV 2025 ESCOSA

ANEXO 12. Gmail - Solicitud de cert DIC 2025 C.ESCOSA

ANEXO 13. Cert RCD ENE 2026

ANEXO 14. Vales retiro RCD

ANEXO 15. autorización silvicultural

ANEXO 16. Permiso vivero

ANEXO 17. Certificados disposición

ANEXO 18. Informes forestales

ANEXO 19. Documentos SEPTICLEAN

ANEXO 20. instalación USP

ELSA TORRES ARENALES
INTERVENTORIA
NIT. 63323375-2

INT-COLEGIOSNORTE-L10-300

Bogotá, 27 de febrero de 2026

Señores
CONSORCIO ESCOSA
Ing. Álvaro Acosta
Calle 71 No. 17 – 40
Bogotá D.C

REF: CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8169112, CUYO OBJETO "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS"

ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO CE-E-232-2026 APROBACIÓN INFORME MENSUAL NO. 4 – COMPONENTE SST.

Respetados señores.

En atención al oficio **CE-E-232-2026** de fecha 25 de febrero de 2026, mediante el cual se remite el **Informe Mensual No. 4 – Componente SST**, correspondiente al periodo comprendido entre el 08 de enero de 2026 al 07 de febrero de 2026 CE-E-232-2025 Informe Mensual, esta Interventoría se permite manifestar que:

Una vez revisado el contenido del informe y sus respectivos soportes, se **acepta el Informe Mensual No. 4 – Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**, al evidenciarse el cumplimiento de las actividades reportadas dentro del periodo evaluado, conforme a las obligaciones contractuales establecidas para el componente SST del contrato en referencia.

Lo anterior no exime al contratista del cumplimiento continuo de las obligaciones en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, ni de la implementación de las acciones de mejora que se deriven del seguimiento permanente realizado por esta Interventoría.

Sin otro particular.

Atentamente,

ELKIN SALAZAR PÉREZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Proyectó: Equipo SST
Revisó: Ing. Elkin Salazar Pérez
Copia: Archivo.
Anexos: (0) folios.

INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO NUEVO HORIZONTE
SEDE C – NUEVO HORIZONTE
KR 3 # 186 B 04
LOCALIDAD USAQUEN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO GENERAL 3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN 4
2.2 OBJETO CONTRACTUAL 4
2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL 5
2.3.1 Personal Activo 5
2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes 5
2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social 5
2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) 5
2.4.1 COPASST 5
2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – COCOL 5
2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial 6
2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP 6
2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación 6
2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO 7
2.5.1 Exámenes Ocupacionales 7
2.5.2 Puntos de Hidratación 7
2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes 7
2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST 8
2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación 8
2.6.1 Brigadas de Emergencia 8
2.6.2 Actividades de Punto Ecológico 8
2.6.3 Actividades de PMT 9
2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras 10
2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST 11
ANEXOS 13

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se elabora en el marco del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO NUEVA HORIZONTE SEDE C – NUEVO HORIZONTE, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la localidad de Usaquén Kr 3 #186 B 04, en el período comprendido entre el 08 de enero 2026 al 07 de febrero de 2026.

Como profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) adscrita al proyecto, el alcance de este informe se centra en el seguimiento, verificación y control del cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la gestión del personal, la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la prevención de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, estudiantes, docentes y comunidad educativa en general.

El informe se fundamenta en los estudios y documentos previos del proceso SED-LP-OP-DCCEE-012-2025, en la normatividad legal vigente en materia de SST, en los lineamientos de la Secretaría de Educación del Distrito y en los formatos mensuales diligenciados por el contratista, los cuales soportan la información aquí consignada.

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento integral a la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la gestión del personal, la seguridad y salud en el trabajo y los planes y programas establecidos, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar la correcta vinculación y desvinculación del personal del proyecto.
- Validar el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y parafiscales.
- Evaluar la implementación y funcionamiento del SG-SST.
- Realizar seguimiento a los comités, subprogramas y planes de emergencia.
- Identificar oportunidades de mejora y emitir recomendaciones al contratista.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN

El proyecto tiene como finalidad garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad en las plantas físicas de las instituciones educativas distritales y sedes administrativas de la Secretaría de Educación del Distrito, contribuyendo a la permanencia escolar, la calidad educativa y la continuidad del servicio público educativo.

Las intervenciones comprenden obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, así como la atención de emergencias derivadas de eventos imprevistos o de fuerza mayor, que puedan afectar la infraestructura física y poner en riesgo la seguridad de la comunidad educative. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá D.C., en la localidad de Usaquén Kr 3 #186 B 04, en la IED Colegio Nuevo Horizonte – Sede C – Nuevo Horizonte.

Desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo, la dispersión geográfica de los frentes de obra y la diversidad de actividades constructivas implican la gestión permanente de riesgos locativos, eléctricos, biomecánicos, físicos, químicos y de seguridad pública, lo cual exige una planificación rigurosa y un control continuo en cada frente de intervención.

2.2 OBJETO CONTRACTUAL

El objeto contractual consiste en obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

El alcance del contrato se desarrolla bajo dos modalidades principales:

- Mantenimiento programado por lote, el cual incluye obras menores asociadas a saneamiento básico, sistemas eléctricos e hidrosanitarios, cubiertas, cerramientos, zonas recreativas, áreas exteriores y mejoramiento general de ambientes educativos.
- Atención de emergencias, orientada a la mitigación inmediata del riesgo y a la ejecución de obras correctivas frente a eventos imprevistos como fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos o fallas súbitas de la infraestructura.

Desde la perspectiva de SST, el objeto contractual implica la implementación estricta de medidas preventivas y de control que garanticen la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de actividades de obra, así como la protección de estudiantes, docentes, personal administrativo y usuarios de las instalaciones intervenidas, minimizando la probabilidad de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL

– MOC y MONC El contratista presentó de manera mensual el seguimiento actualizado del personal vinculado al proyecto, discriminado de la siguiente manera:

2.3.1 Personal Activo

Durante el periodo evaluado, el proyecto contó con el siguiente personal activo:

- Personal técnico: 3
- Personal operativo: 3

(Se anexa formato)

2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes

Se reportó el retiro del siguiente personal:

- Técnico:
- Personal operativo:

Se anexa paz y salvo firmado por el colaborador, cumpliendo con la validación de entrega y finalización de responsabilidades contractuales.

2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social

Se verificó que la totalidad del personal activo se encuentra afiliado a salud, pensión, ARL y caja de compensación, de conformidad con la legislación vigente.

Se anexa seguridad social adjunta.

2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

2.4.1 COPASST

El contratista cuenta con el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) debidamente conformado. Durante el periodo evaluado se realizaron reunión del COPASST el día 07 de febrero de 2026.

2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – COCOL

Se verificó la conformación del Comité de Convivencia Laboral. Se realizo la reunión del comité COCOL el día 07 de febrero de 2026.

2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial

Se evidenció la implementación del subprograma de higiene y seguridad, incluyendo:

- **Identificación de peligros y evaluación de riesgos presentados a la interventoría**

  -Procedimientos de trabajo seguro – Instalación de escalera metálica

  -Procedimientos de trabajo seguro – Excavación, manejo y retiro de rellenos

  -Procedimientos de trabajo seguro – Cambio de tejado – Desmonte de cubierta en acrílico cristalizado de cubierta (Ecoroof)

- **Inspecciones de seguridad en frentes de obra.**

  -Inspecciones preoperacionales

  Taladro - Rotomartillo
  Pulidora
  Herramientas eléctricas y manuales
  Hojas de vida de equipos de trabajo seguro en alturas – Permisos de trabajo seguro.

Se anexan soportes de inspección.

2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP

El contratista realizó la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) acorde a los riesgos del proyecto. Se llevaron a cabo inspecciones periódicas y reposición cuando fue necesario, dejando los respectivos registros.
Se anexa soporte de entrega y reposición de EPP.

2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación

Durante el periodo evaluado se ejecutaron las siguientes formaciones en seguridad y salud en el trabajo:

- **Inducción SST** – (Realizada durante el mes de enero-febrero).
- **Socialización** – (ATS – análisis de riesgo).
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Procedimiento de Pausas Activas
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Consecuencia del abuso sexual
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Capacitación Comités COPASST y COCOL

Se anexa soporte de formación.

2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

2.5.1 Exámenes Ocupacionales

Se verificó la realización de exámenes ocupacionales de ingreso para el personal vinculado al proyecto. Se anexa soporte de exámenes médicos ocupacionales.

2.5.2 Puntos de Hidratación

El proyecto cuenta con puntos de hidratación habilitados por cada frente de obra, garantizando el bienestar de los trabajadores.



Imagen 1. Ruta de evacuación – Punto de hidratación Nuevo Horizonte

2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes

Durante el periodo evaluado:

- **Incidentes reportados:** 0
- **Accidentes de trabajo:** 0

Durante el periodo no se presentaron incidentes y/o accidentes reportados.

2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST

Se realizó seguimiento a los indicadores de SST, evidenciando cumplimiento conforme a los registros presentados en este informe.

2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación

Se verificó la señalización de seguridad en obra, así como la demarcación de rutas de evacuación y puntos de encuentro acorde a los planes de emergencia definidos en los centros de trabajo, para cada sede intervenida se acogen las rutas de evacuación existentes en el colegio, las cuales son socializadas con el personal al ingreso.

2.6 PLAN DE EMERGENCIAS

2.6.1 Brigadas de Emergencia

El contratista cuenta con brigadas de emergencia conformada y capacitada, liderada desde la gestión del inspector SST de obra.

2.6.2 Actividades de Punto Ecológico

Se implementó el punto ecológico en el área de acceso a la terraza para la adecuada segregación de residuos, promoviendo buenas prácticas ambientales. A continuación, se presenta evidencia.



Imagen 2. Punto ecológico – Nuevo horizonte

2.6.3 Actividades de PMT

Cuando aplicó el retiro de RCD, se contó con Plan de Manejo de Tránsito (PMT), incluyendo paletero y señalización exterior de la vía para el cargue y descargue de materiales.



Imagen 3. Areas de manejo para cargue y descargue. Area superior de la IED



Imagen 4. Areas de manejo para cargue y descargue. Area inferior de la IED

2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras

Durante el periodo comprendido entre el 8 de enero y 7 febrero de 2026 no se presentaron reportes formales de actos ni condiciones inseguras por parte del personal en obra.





Imagen 5. Se realiza actas de vecindad y se analizan situaciones de riesgo con colindantes de área a intervenir

No obstante, en cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se ejecutaron acciones de carácter preventivo, tales como inspecciones rutinarias de seguridad, seguimiento a frentes de trabajo, verificación del uso adecuado de EPP, socialización de procedimientos seguros y refuerzo de inducciones y charlas de seguridad.

En consecuencia, no fue necesaria la implementación de acciones correctivas, dado que no se evidenciaron condiciones inseguras que lo ameritaran durante el periodo evaluado.

2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST



Imagen 6. Charlas de 5 minutos.



Imagen 7. Reunión COPASST Febrero



Imagen 8. Reunión COCOL Febrero





Imagen 9. Area de trabajo interna nivel superior del colegio. Proceso de retiro de material





Imagen 10. Para evitar el trasiego y los riesgos asociados al personal por levantamiento de cargas, se envia directamente el material a nivel inferior.

Area de trabajo interna nivel inferior del colegio. Proceso de retiro de material



Imagen 11. Enlonado de material para retiro de obra

ANEXOS

1. Registro de personal.
2. Retiro de personal.
3. Seguridad Social de personal.
4. Formatos inspección preoperacionales.
5. Formatos de capacitación.
6. Exámenes médicos ocupacionales.

DIRECTOR DE OBRA

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD
ARQ. CLAUDIA PATRICIA SCALANTE MORALES

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO CRISTOBAL COLON
SEDE C – SORATAMA
CALLE 167 # 3 - 44
LOCALIDAD USAQUEN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO GENERAL 3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN 4
2.2 OBJETO CONTRACTUAL 4
2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL 5
2.3.1 Personal activo 5
2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes 5
2.3.2 Afiliación al sistema general de seguridad social 5
2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) 5
2.4.1 COPASST 5
2.4.2 Comité de convivencia laboral – COCOL 5
2.4.3 Subprograma de higiene y seguridad industrial 5
2.4.4 Entrega, inspección y reposición de EPP 6
2.4.5 Actividades del cronograma de capacitación 6
2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO 6
2.5.1 Exámenes ocupacionales 6
2.5.2 Puntos de hidratación 7
2.5.3 Reporte e investigación de incidentes y accidentes 7
2.5.4 Seguimiento de indicadores SST 7
2.5.5 Señalización y rutas de evacuación 7
2.6 PLAN DE EMERGENCIAS 8
2.6.1 Brigadas de emergencia 8
2.6.2 Actividades de Punto Ecológico 8
2.6.3 Actividades de PMT 8
2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras 9
2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES 9
ANEXOS 11

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se elabora en el marco del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C – SORATAMA ubicado en la ciudad de Bogotá, UPZ 11 – San Cristobal Norte, localidad Usaquén, Barrio Soratama, en la CL 167 # 3 - 44, en el período comprendido entre el 08 de enero 2026 al 07 de febrero de 2026.

Como profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) adscrita al proyecto, el alcance de este informe se centra en el seguimiento, verificación y control del cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la gestión del personal, la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la prevención de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, estudiantes, docentes y comunidad educativa en general.

El informe se fundamenta en los estudios y documentos previos del proceso SED-LP-OP-DCCEE-012-2025, en la normatividad legal vigente en materia de SST, en los lineamientos de la Secretaría de Educación del Distrito y en los formatos mensuales diligenciados por el contratista, los cuales soportan la información aquí consignada.

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento integral a la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la gestión del personal, la seguridad y salud en el trabajo y los planes y programas establecidos, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar la correcta vinculación y desvinculación del personal del proyecto.
- Validar el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y parafiscales.
- Evaluar la implementación y funcionamiento del SG-SST.
- Realizar seguimiento a los comités, subprogramas y planes de emergencia.
- Identificar oportunidades de mejora y emitir recomendaciones al contratista.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN

El proyecto tiene como finalidad garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad en las plantas físicas de las instituciones educativas distritales y sedes administrativas de la Secretaría de Educación del Distrito, contribuyendo a la permanencia escolar, la calidad educativa y la continuidad del servicio público educativo.

Las intervenciones comprenden obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, así como la atención de emergencias derivadas de eventos imprevistos o de fuerza mayor, que puedan afectar la infraestructura física y poner en riesgo la seguridad de la comunidad educativa. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá D.C., en la Calle 167 #3 – 44, en la IED CRISTOBAL COLON SEDE C – SORATAMA.

Desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo, la dispersión geográfica de los frentes de obra y la diversidad de actividades constructivas implican la gestión permanente de riesgos locativos, eléctricos, biomecánicos, físicos, químicos y de seguridad pública, lo cual exige una planificación rigurosa y un control continuo en cada frente de intervención.

2.2 OBJETO CONTRACTUAL

El objeto contractual consiste en obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

El alcance del contrato se desarrolla bajo dos modalidades principales:

- Mantenimiento programado por lote, el cual incluye obras menores asociadas a saneamiento básico, sistemas eléctricos e hidrosanitarios, cubiertas, cerramientos, zonas recreativas, áreas exteriores y mejoramiento general de ambientes educativos.
- Atención de emergencias, orientada a la mitigación inmediata del riesgo y a la ejecución de obras correctivas frente a eventos imprevistos como fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos o fallas súbitas de la infraestructura.

Desde la perspectiva de SST, el objeto contractual implica la implementación estricta de medidas preventivas y de control que garanticen la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de actividades de obra, así como la protección de estudiantes, docentes, personal administrativo y usuarios de las instalaciones intervenidas, minimizando la probabilidad de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL

– MOC y MONC El contratista presentó de manera mensual el seguimiento actualizado del personal vinculado al proyecto, discriminado de la siguiente manera:

2.3.1 Personal activo

Durante el periodo evaluado, el proyecto contó con el siguiente personal activo:

- Personal técnico: 3
- Personal operativo: 5

(Se anexa formato)

2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes

Se reportó el retiro del siguiente personal:

- Técnico:
- Personal operativo:

2.3.2 Afiliación al sistema general de seguridad social

Se verificó que la totalidad del personal activo se encuentra afiliado a salud, pensión, ARL y caja de compensación, de conformidad con la legislación vigente.

Se anexa seguridad social adjunta.

2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

2.4.1 COPASST

El contratista cuenta con el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) debidamente conformado. Durante el periodo evaluado se realizaron reunión del COPASST el día 07 de febrero de 2026.

2.4.2 Comité de convivencia laboral – COCOL

Se verificó la conformación del Comité de Convivencia Laboral. Se realizo la reunión del comité COCOL el día 07 de febrero de 2026.

2.4.3 Subprograma de higiene y seguridad industrial

Se evidenció la implementación del subprograma de higiene y seguridad, incluyendo:

- **Identificación de peligros y evaluación de riesgos presentados a la interventoría**

  -Procedimientos de trabajo seguro – Cambio de tejado

  -Procedimientos de trabajo seguro – Desmonte de cubierta e instalación de cubierta (Ecoroof)

- **Inspecciones de seguridad en frentes de obra.**

  -Inspecciones preoperacionales

  Taladro - Rotomartillo
  Pulidora
  Herramientas eléctricas y manuales
  Hojas de vida de equipos de trabajo seguro en alturas – Permisos de trabajo seguro.

2.4.4 Entrega, inspección y reposición de EPP

El contratista realizó la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) acorde a los riesgos del proyecto. Se llevaron a cabo inspecciones periódicas y reposición cuando fue necesario, dejando los respectivos registros.

Se anexa soporte de entrega y reposición de EPP.

2.4.5 Actividades del cronograma de capacitación

Durante el periodo evaluado se ejecutaron las siguientes formaciones en seguridad y salud en el trabajo y se anexa soporte de formación.

- **Inducción SST –** (Realizada durante el mes de enero-febrero).
- **Socialización –** (Manejo de asbesto y cemento).
- **Socialización –** (ATS – análisis de riesgo).
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Procedimiento de Pausas Activas
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Charla de acoso sexual y pausa activa
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Capacitación Comités COPASST y COCOL

2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

2.5.1 Exámenes ocupacionales

Se verificó la realización de exámenes ocupacionales de ingreso para el personal vinculado al proyecto.

Se anexa soporte de exámenes médicos ocupacionales.

2.5.2 Puntos de hidratación

El proyecto cuenta con puntos de hidratación habilitados por cada frente de obra, garantizando el bienestar de los trabajadores.

2.5.3 Reporte e investigación de incidentes y accidentes

Durante el periodo evaluado:

- **Incidentes reportados:** 0
- **Accidentes de trabajo:** 0

Durante el periodo no se presentaron incidentes y/o accidentes reportados.

2.5.4 Seguimiento de indicadores SST

Se realizó seguimiento a los indicadores de SST, evidenciando cumplimiento conforme a los registros presentados en este informe.

2.5.5 Señalización y rutas de evacuación

Se verificó la señalización de seguridad en obra, así como la demarcación de rutas de evacuación y puntos de encuentro acorde a los planes de emergencia definidos en los centros de trabajo, para cada sede intervenida se acogen las rutas de evacuación existentes en el colegio, las cuales son socializadas con el personal al ingreso.

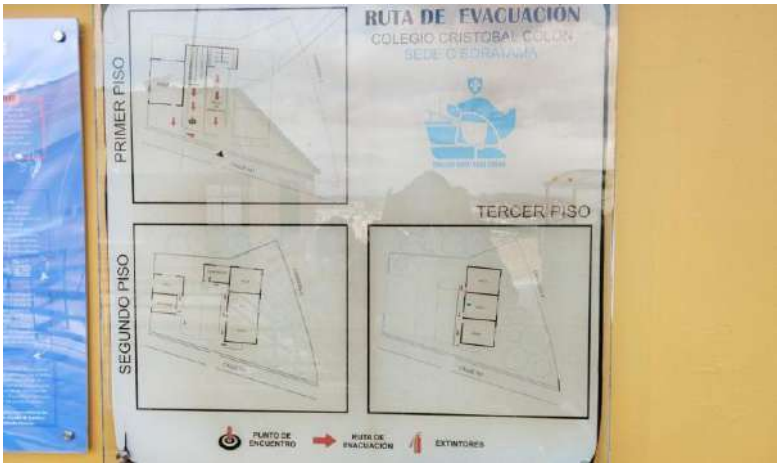


Imagen 1. Plano Evacuación- Cristobal Colón – Sede C.

2.6 PLAN DE EMERGENCIAS

2.6.1 Brigadas de emergencia

El contratista cuenta con brigadas de emergencia conformada y capacitada, liderada desde la gestión del inspector SST de obra.

2.6.2 Actividades de Punto Ecológico

Se implementó punto ecológico, ubicado al área del comedor, para la adecuada segregación de residuos, promoviendo buenas prácticas ambientales. A continuación, se presenta evidencia.



Imagen 2. Punto ecológico- Cristobal Colon – Sede C.

2.6.3 Actividades de PMT

Cuando aplicó el retiro de RCD, se contó con Plan de Manejo de Tránsito (PMT), incluyendo paletero y señalización exterior de la vía peatonal de ascenso y descenso y en la vía vehicular.



Imagen 3. Escaleras de acceso a la construcción en la IED

2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras

Durante el periodo comprendido entre el 8 de enero y 7 febrero de 2026 no se presentaron reportes formales de actos ni condiciones inseguras por parte del personal en obra.

No obstante, en cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se ejecutaron acciones de carácter preventivo, tales como inspecciones rutinarias de seguridad, seguimiento a frentes de trabajo, verificación del uso adecuado de EPP, socialización de procedimientos seguros y refuerzo de inducciones y charlas de seguridad.

En consecuencia, no fue necesaria la implementación de acciones correctivas, dado que no se evidenciaron condiciones inseguras que lo ameritaran durante el periodo evaluado.

2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES

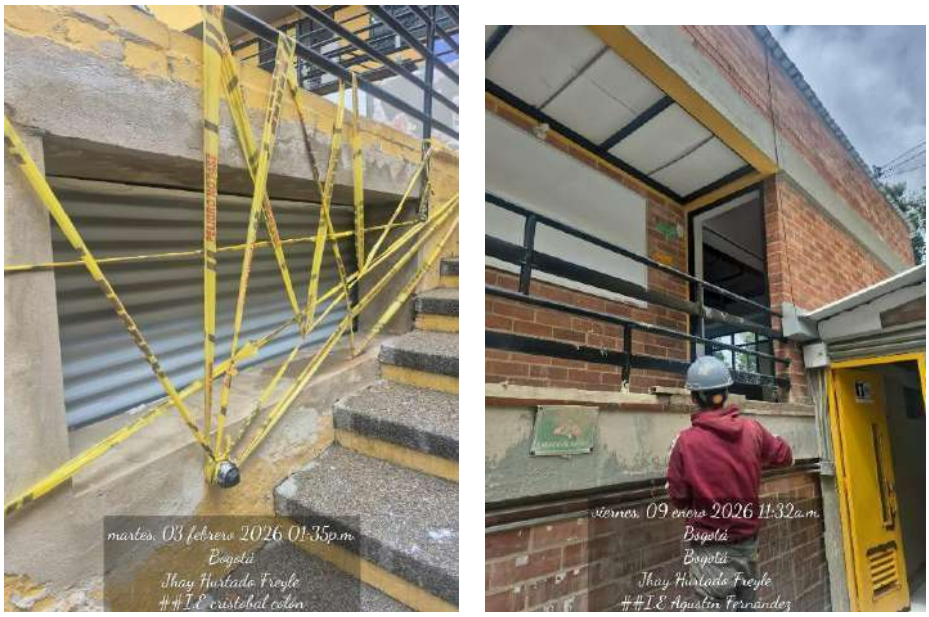


Imagen 4. Orden, señalización de áreas de trabajo al interior del Colegio.



Imagen 5. Supervisión de trabajo seguro levantamiento de cargas



Imagen 6. Supervision de actividades de trabajo en altura en días sin lluvia.



Imagen 7. Reunión COPASST Febrero



Imagen 8. Reunión COCOL Febrero

ANEXOS

1. Registro de personal.
2. Retiro de personal.
3. Seguridad Social de personal.
4. Formatos inspección preoperacionales.
5. Formatos de Elementos de Protección Personal.
6. Formatos de capacitación.
7. Exámenes médicos ocupacionales.

DIRECTOR DE OBRA

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD
ARQ. CLAUDIA PATRICIA SCALANTE MORALES

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ
SEDE A - AGUSTIN FERNANDEZ
AVENIDA CARRERA 7 # 155-20
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO GENERAL 3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN 4
2.2 OBJETO CONTRACTUAL 4
2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL 5
2.3.1 Personal activo 5
2.3.2 Afiliación al sistema general de seguridad social 5
2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) 5
2.4.1 COPASST 5
2.4.2 Comité de convivencia laboral – COCOL 5
2.4.3 Subprograma de higiene y seguridad industrial 5
2.4.4 Entrega, inspección y reposición de EPP 6
2.4.5 Actividades del cronograma de capacitación 6
2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO 6
2.5.1 Exámenes ocupacionales 6
2.5.2 Puntos de hidratación 6
2.5.3 Reporte e investigación de incidentes y accidentes 7
2.5.4 Seguimiento de indicadores sst 7
2.5.5 Señalización y rutas de evacuación 7
2.6 PLAN DE EMERGENCIAS 7
2.6.1 Brigadas de emergencia 8
2.6.2 Actividades de Punto Ecológico 8
2.6.3 Actividades de PMT 8
2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras 8
2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES 9
ANEXOS 12

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se elabora en el marco del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A – AGUSTIN FERNANDEZ, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Carrera 7 #155 – 20, en el período comprendido entre el 08 de enero de 2025 al 07 de febrero de 2026.

Como profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) adscrita al proyecto, el alcance de este informe se centra en el seguimiento, verificación y control del cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la gestión del personal, la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la prevención de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, estudiantes, docentes y comunidad educativa en general.

El informe se fundamenta en los estudios y documentos previos del proceso SED-LP-OP-DCCEE-012-2025, en la normatividad legal vigente en materia de SST, en los lineamientos de la Secretaría de Educación del Distrito y en los formatos mensuales diligenciados por el contratista, los cuales soportan la información aquí consignada.

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento integral a la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la gestión del personal, la seguridad y salud en el trabajo y los planes y programas establecidos, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar la correcta vinculación y desvinculación del personal del proyecto.
- Validar el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y parafiscales.
- Evaluar la implementación y funcionamiento del SG-SST.
- Realizar seguimiento a los comités, subprogramas y planes de emergencia.
- Identificar oportunidades de mejora y emitir recomendaciones al contratista.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN

El proyecto tiene como finalidad garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad en las plantas físicas de las instituciones educativas distritales y sedes administrativas de la Secretaría de Educación del Distrito, contribuyendo a la permanencia escolar, la calidad educativa y la continuidad del servicio público educativo.

Las intervenciones comprenden obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, así como la atención de emergencias derivadas de eventos imprevistos o de fuerza mayor, que puedan afectar la infraestructura física y poner en riesgo la seguridad de la comunidad educativa. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá D.C., en la Carrera 7 #155 – 20, en la IED Agustin Fernandez Sede A – Agustin Fernandez.

Desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo, la dispersión geográfica de los frentes de obra y la diversidad de actividades constructivas implican la gestión permanente de riesgos locativos, eléctricos, biomecánicos, físicos, químicos y de seguridad pública, lo cual exige una planificación rigurosa y un control continuo en cada frente de intervención.

2.2 OBJETO CONTRACTUAL

El objeto contractual consiste en obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

El alcance del contrato se desarrolla bajo dos modalidades principales:

- Mantenimiento programado por lote, el cual incluye obras menores asociadas a saneamiento básico, sistemas eléctricos e hidrosanitarios, cubiertas, cerramientos, zonas recreativas, áreas exteriores y mejoramiento general de ambientes educativos.
- Atención de emergencias, orientada a la mitigación inmediata del riesgo y a la ejecución de obras correctivas frente a eventos imprevistos como fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos o fallas súbitas de la infraestructura.

Desde la perspectiva de SST, el objeto contractual implica la implementación estricta de medidas preventivas y de control que garanticen la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de actividades de obra, así como la protección de estudiantes, docentes, personal administrativo y usuarios de las instalaciones intervenidas, minimizando la probabilidad de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL

– MOC y MONC El contratista presentó de manera mensual el seguimiento actualizado del personal vinculado al proyecto, discriminado de la siguiente manera:

2.3.1 Personal activo

Durante el periodo evaluado, el proyecto contó con el siguiente personal activo:

- Personal técnico: 4
- Personal operativo: 4

(Se anexa formato)

2.3.2 Afiliación al sistema general de seguridad social

Se verificó que la totalidad del personal activo se encuentra afiliado a salud, pensión, ARL y caja de compensación, de conformidad con la legislación vigente.

Se anexa seguridad social adjunta.

2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

2.4.1 COPASST

El contratista cuenta con el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) debidamente conformado. Durante el periodo evaluado se realizaron reunión del COPASST el día 07 de febrero de 2026. Y se programa para el transcurso de máximo 15 días después de transcurrido el incidente reportado, (ver mas adelante descripción) hacer la respectiva investigación.

2.4.2 Comité de convivencia laboral – COCOL

Se verificó la conformación del Comité de Convivencia Laboral.

Se realizo la reunión del comité COCOL el día 07 de febrero de 2026.

2.4.3 Subprograma de higiene y seguridad industrial

Se evidenció la implementación del subprograma de higiene y seguridad, incluyendo:

- **Identificación de peligros y evaluación de riesgos presentados a la interventoría**

  -Procedimientos de trabajo seguro – Cambio de tejado – Desmonte de cubierta en acrílico para cubierta (Ecoroof) – Izaje de materiales.

- **Inspecciones de seguridad en frentes de obra.**

-Inspecciones preoperacionales

Taladro - Rotomartillo
Pulidora
Herramientas eléctricas y manuales
Hojas de vida de equipos de trabajo seguro en alturas – Permisos de trabajo seguro.

Se anexan soportes de inspección.

2.4.4 Entrega, inspección y reposición de EPP

El contratista realizó la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) acorde a los riesgos del proyecto. Se llevaron a cabo inspecciones periódicas y reposición cuando fue necesario, dejando los respectivos registros.

Se anexa soporte de entrega y reposición de EPP.

2.4.5 Actividades del cronograma de capacitación

Durante el periodo evaluado se ejecutaron las siguientes formaciones en seguridad y salud en el trabajo y se anexa soporte de formación.

- **Inducción SST** – (Realizada durante el mes de enero-febrero).
- **Socialización** – (Manejo de asbesto y cemento).
- **Socialización** – (ATS – análisis de riesgo).
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Procedimiento de Pausas Activas
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Charla de acoso sexual y pausa activa

2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

2.5.1 Exámenes ocupacionales

Se verificó la realización de exámenes ocupacionales de ingreso para el personal vinculado al proyecto.

Se anexa soporte de exámenes médicos ocupacionales.

2.5.2 Puntos de hidratación

El proyecto cuenta con puntos de hidratación habilitados por cada frente de obra, garantizando el bienestar de los trabajadores.

2.5.3 Reporte e investigación de incidentes y accidentes

Durante el periodo evaluado:

- **Incidentes reportados:** 1
- **Accidentes de trabajo:** 0

Durante el periodo no se reportaron accidentes.

Se tuvo un incidente el día Miércoles 4 de febrero de 2026 siendo las 9:00 am el Señor Francisco Aldana con cédula 79786617 refiere que estaba sobre el andamio a una altura de 1.30 m y cuando se iba a bajar, se enredo con el mismo andamio, golpeándose el brazo derecho.
Se hace reporte a la ARL Colpatria y se hace la autorización para atención de servicio médico.
El señor al irse de la obra presenta dolor leve, cuando levanta la mano siente un dolor fuerte, pero no se observa laceración ni hematomas externos.
La ARL concede 2 días de incapacidad medica laboral. Con Inicio: 3 febrero de 2026 y Final: 5 Febrero de 2026. El señor retorna a la obra mejor.
Se define en Comité COPASST, la realización de la investigación del incidente y lectura de lección aprendida.

2.5.4 Seguimiento de indicadores sst

Se realizó seguimiento a los indicadores de SST, evidenciando cumplimiento conforme a los registros presentados en este informe.

2.5.5 Señalización y rutas de evacuación

Se verificó la señalización de seguridad en obra, así como la demarcación de rutas de evacuación y puntos de encuentro acorde a los planes de emergencia definidos en los centros de trabajo, para cada sede intervenida se acogen las rutas de evacuación existentes en el colegio, las cuales son socializadas con el personal al ingreso.



Imagen 1. Plano Evacuación- Agustín Fernández – Sede A.

2.6 PLAN DE EMERGENCIAS

2.6.1 Brigadas de emergencia

El contratista cuenta con brigadas de emergencia conformada y capacitada, liderada desde la gestión del inspector SST de obra.

2.6.2 Actividades de Punto Ecológico

Se implementó punto ecológico, ubicado al área del comedor, para la adecuada segregación de residuos, promoviendo buenas prácticas ambientales. A continuación, se presenta evidencia.



Imagen 2. Punto ecológico- Agustín Fernández – Sede A.

2.6.3 Actividades de PMT

Cuando aplicó el retiro de RCD, se contó con Plan de Manejo de Tránsito (PMT), incluyendo paletero y señalización exterior de la vía.

2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras

Durante el periodo comprendido entre el 8 de enero y 7 febrero de 2026 no se presentaron reportes formales de actos ni condiciones inseguras por parte del personal en obra.

No obstante, en cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se ejecutaron acciones de carácter preventivo, tales como inspecciones rutinarias de seguridad, seguimiento a frentes de trabajo, verificación del uso adecuado de EPP, socialización de procedimientos seguros y refuerzo de inducciones y charlas de seguridad.

En consecuencia, no fue necesaria la implementación de acciones correctivas, dado que no se evidenciaron condiciones inseguras que lo ameritaran durante el periodo evaluado.

2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES





Imagen 3. Orden, señalización y aseo de áreas de trabajo



Imagen 4. Inspección de botiquín y extintor



Imagen 6. .Actividades de charla 5 minutos





Imagen 7. Proceso desmonte con SST y TA de tejas con contenido de asbesto



Imagen 8. Reunión COPASST Febrero



Imagen 9. Proceso con SST y proceso manejo de tejas con contenido de asbesto



Imagen 10. Señalización y etiqueta traslado de tejas con contenido de asbesto



Imagen 11. Reunión COCCOL Febrero





Imagen 12. Izaje de vigas con procedimiento SST



Imagen 13. Se suspenden las actividades por lluvias, cuando se tienen trabajo en altura por seguridad del personal en obra

ANEXOS

1. Retiro de personal.
2. Seguridad Social de personal.
3. Formatos inspección preoperacionales.
4. Formatos de Elementos de Protección Personal.
5. Formatos de capacitación.
6. Exámenes médicos ocupacionales.
7. Registro de personal.

DIRECTOR DE OBRA

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD
ARQ. CLAUDIA PATRICIA SCALANTE MORALES

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN
SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN
AVENIDA CARRERA 7 # 171 B 26
LOCALIDAD USAQUÉN
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO GENERAL 3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN 4
2.2 OBJETO CONTRACTUAL 4
2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL 4
2.3.1 Personal Activo 5
2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes 5
2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social 5
2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) 5
2.4.1 COPASST 5
2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – CCL 5
2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial 5
2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP 6
2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación 6
2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO 7
2.5.1 Exámenes Ocupacionales 7
2.5.2 Puntos de Hidratación 7
2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes 7
2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST 7
2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación 7
2.6 PLAN DE EMERGENCIAS 8
2.6.1 Brigadas de Emergencia 8
2.6.2 Actividades de Punto Ecológico 8
2.6.3 Actividades de PMT 8
2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras 8
2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST 9
ANEXOS 10

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se elabora en el marco del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE A - FRIEDRICH NAUMAN, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Avenida Carrera 7 # 171 B 26, en el período comprendido entre el 08 de enero 2026 al 07 de febrero de 2026.

Como profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) adscrita al proyecto, el alcance de este informe se centra en el seguimiento, verificación y control del cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la gestión del personal, la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la prevención de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, estudiantes, docentes y comunidad educativa en general.

El informe se fundamenta en los estudios y documentos previos del proceso SED-LP-OP-DCCEE-012-2025, en la normatividad legal vigente en materia de SST, en los lineamientos de la Secretaría de Educación del Distrito y en los formatos mensuales diligenciados por el contratista, los cuales soportan la información aquí consignada.

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento integral a la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la gestión del personal, la seguridad y salud en el trabajo y los planes y programas establecidos, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar la correcta vinculación y desvinculación del personal del proyecto.
- Validar el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y parafiscales.
- Evaluar la implementación y funcionamiento del SG-SST.
- Realizar seguimiento a los comités, subprogramas y planes de emergencia.
- Identificar oportunidades de mejora y emitir recomendaciones al contratista.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN

El proyecto tiene como finalidad garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad en las plantas físicas de las instituciones educativas distritales y sedes administrativas de la Secretaría de Educación del Distrito, contribuyendo a la permanencia escolar, la calidad educativa y la continuidad del servicio público educativo.

Las intervenciones comprenden obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, así como la atención de emergencias derivadas de eventos imprevistos o de fuerza mayor, que puedan afectar la infraestructura física y poner en riesgo la seguridad de la comunidad educative. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá D.C., en la Avenida Carrera 7 # 171 B 26, en la IED Friedrich Naumann Sede A – Friedrich Nauman.

Desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo, la dispersión geográfica de los frentes de obra y la diversidad de actividades constructivas implican la gestión permanente de riesgos locativos, eléctricos, biomecánicos, físicos, químicos y de seguridad pública, lo cual exige una planificación rigurosa y un control continuo en cada frente de intervención.

2.2 OBJETO CONTRACTUAL

El objeto contractual consiste en obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

El alcance del contrato se desarrolla bajo dos modalidades principales:

- Mantenimiento programado por lote, el cual incluye obras menores asociadas a saneamiento básico, sistemas eléctricos e hidrosanitarios, cubiertas, cerramientos, zonas recreativas, áreas exteriores y mejoramiento general de ambientes educativos.
- Atención de emergencias, orientada a la mitigación inmediata del riesgo y a la ejecución de obras correctivas frente a eventos imprevistos como fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos o fallas súbitas de la infraestructura.

Desde la perspectiva de SST, el objeto contractual implica la implementación estricta de medidas preventivas y de control que garanticen la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de actividades de obra, así como la protección de estudiantes, docentes, personal administrativo y usuarios de las instalaciones intervenidas, minimizando la probabilidad de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL

– MOC y MONC El contratista presentó de manera mensual el seguimiento actualizado del personal vinculado al proyecto, discriminado de la siguiente manera:

2.3.1 Personal Activo

Durante el periodo evaluado, el proyecto contó con el siguiente personal activo:

- Personal técnico: 5
- Personal operativo: 9

(Se anexa formato)

2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes

Se reportó el retiro del siguiente personal:

- Técnico:
- Personal operativo:

Se anexa paz y salvo firmado por el colaborador, cumpliendo con la validación de entrega y finalización de responsabilidades contractuales.

2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social

Se verificó que la totalidad del personal activo se encuentra afiliado a salud, pensión, ARL y caja de compensación, de conformidad con la legislación vigente.

Se anexa seguridad social adjunta.

2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

2.4.1 COPASST

El contratista cuenta con el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) debidamente conformado. Durante el periodo evaluado se realizaron reunión del COPASST el día 07 de febrero de 2026.

2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – COCOL

Se verificó la conformación del Comité de Convivencia Laboral. Se realizo la reunión del comité COCOL el día 07 de febrero de 2026.

2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial

Se evidenció la implementación del subprograma de higiene y seguridad, incluyendo:

- **Identificación de peligros y evaluación de riesgos presentados a la interventoría**

  -Procedimientos de trabajo seguro – impermeabilización con manto asfaltico

  -Procedimientos de trabajo seguro – Cambio de tejado – Desmonte de cubierta en acrílico cristalizado de cubierta (Ecoroof)

- **Inspecciones de seguridad en frentes de obra.**

  -Inspecciones preoperacionales

  Taladro - Rotomartillo
  Pulidora
  Herramientas eléctricas y manuales
  Hojas de vida de equipos de trabajo seguro en alturas – Permisos de trabajo seguro.

Se anexan soportes de inspección.

2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP

El contratista realizó la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) acorde a los riesgos del proyecto. Se llevaron a cabo inspecciones periódicas y reposición cuando fue necesario, dejando los respectivos registros.

Se anexa soporte de entrega y reposición de EPP.

2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación

Durante el periodo evaluado se ejecutaron las siguientes formaciones en seguridad y salud en el trabajo:

- **Inducción SST** – (Realizada durante el mes de enero-febrero).
- **Socialización** – (Manejo de asbesto y cemento).
- **Socialización** – (ATS – análisis de riesgo).
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Procedimiento de Pausas Activas
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Charla de acoso sexual y pausa activa
- **Socialización** – (Salud en el trabajo) Capacitación Comités COPASST y COCOL

Se anexa soporte de formación.

2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

2.5.1 Exámenes Ocupacionales

Se verificó la realización de exámenes ocupacionales de ingreso para el personal vinculado al proyecto. Se anexa soporte de exámenes médicos ocupacionales.

2.5.2 Puntos de Hidratación

El proyecto cuenta con puntos de hidratación habilitados por cada frente de obra, garantizando el bienestar de los trabajadores.

2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes

Durante el periodo evaluado:

- **Incidentes reportados:** 0
- **Accidentes de trabajo:** 0

Durante el periodo no se presentaron incidentes y/o accidentes reportados.

2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST

Se realizó seguimiento a los indicadores de SST, evidenciando cumplimiento conforme a los registros presentados en este informe.

2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación

Se verificó la señalización de seguridad en obra, así como la demarcación de rutas de evacuación y puntos de encuentro acorde a los planes de emergencia definidos en los centros de trabajo, para cada sede intervenida se acogen las rutas de evacuación existentes en el colegio, las cuales son socializadas con el personal al ingreso.



Imagen 1. Ruta de evacuación – Friedrich Nauman – Sede A

2.6 PLAN DE EMERGENCIAS

2.6.1 Brigadas de Emergencia

El contratista cuenta con brigadas de emergencia conformada y capacitada, liderada desde la gestión del inspector SST de obra.

2.6.2 Actividades de Punto Ecológico

Se implementó el punto ecológico en el área de acceso a la terraza para la adecuada segregación de residuos, promoviendo buenas prácticas ambientales. A continuación, se presenta evidencia.



Imagen 2. Punto ecológico – Friedrich Nauman – Sede A

2.6.3 Actividades de PMT

Cuando aplicó el retiro de RCD, se contó con Plan de Manejo de Tránsito (PMT), incluyendo paletero y señalización exterior de la vía.

2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras

Durante el periodo comprendido entre el 8 de enero y 7 febrero de 2026 no se presentaron reportes formales de actos ni condiciones inseguras por parte del personal en obra.

No obstante, en cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se ejecutaron acciones de carácter preventivo, tales como inspecciones rutinarias de seguridad, seguimiento a frentes de trabajo, verificación del uso adecuado de EPP, socialización de procedimientos seguros y refuerzo de inducciones y charlas de seguridad.
En consecuencia, no fue necesaria la implementación de acciones correctivas, dado que no se evidenciaron condiciones inseguras que lo ameritaran durante el periodo evaluado.

2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST



Imagen 3. Charlas de 5 minutos.



Imagen 4. Inspección de botiquín y extintor.



Imagen 5. Señalización en obra y personal de excavaciones




Imagen 6. Reunión COPASST y COCOL Febrero

ANEXOS

1. Registro de personal.
2. Retiro de personal.
3. Seguridad Social de personal.
4. Formatos inspección preoperacionales.
5. Formatos de Elementos de Protección Personal.
6. Formatos de capacitación.
7. Exámenes médicos ocupacionales.

DIRECTOR DE OBRA

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD
ARQ. CLAUDIA PATRICIA SCALANTE MORALES

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO

INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL
CONSORCIO ESCOSA



COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO
SEDE D- JOSE ANTONIO RICAURTE
CARRERA 56 #94 - 02
LOCALIDAD BARRIOS UNIDOS
ZONA NORTE
LOTE 10

OBJETO: Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas - lote 10.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
BOGOTA CAMINA SEGURA 2024 - 2027

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04 3
INTRODUCCIÓN 3
OBJETIVO GENERAL 3
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 3
2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN 4
2.2 OBJETO CONTRACTUAL 4
2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL 5
2.3.1 Personal Activo 5
2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes 5
2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social 5
2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST) 5
2.4.1 COPASST 5
2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – COCOL 5
2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial 6
2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP 6
2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación 7
2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO 7
2.5.1 Exámenes Ocupacionales 7
2.5.2 Puntos de Hidratación 7
2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes 7
2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST 7
2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación 7
2.6 PLAN DE EMERGENCIAS 8
2.6.1 Brigadas de Emergencia 8
2.6.2 Actividades de Punto Ecológico 8
2.6.3 Actividades de PMT 8
2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras 8
2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST 9
ANEXOS 12

1. INFORME MENSUAL SEGURIDAD INDUSTRIAL N 04

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Gestión se elabora en el marco del contrato de obra CO1.PCCNTR.8154791, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". En este informe se realizará el resumen correspondiente a la institución educativa COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D – JOSE ANTONIO RICAURTE, ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Carrera 56 # 94 - 02, en el período comprendido entre el 08 de enero 2026 al 07 de febrero de 2026.

Como profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) adscrita al proyecto, el alcance de este informe se centra en el seguimiento, verificación y control del cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la gestión del personal, la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la prevención de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, estudiantes, docentes y comunidad educativa en general.

El informe se fundamenta en los estudios y documentos previos del proceso SED-LP-OP-DCCEE-012-2025, en la normatividad legal vigente en materia de SST, en los lineamientos de la Secretaría de Educación del Distrito y en los formatos mensuales diligenciados por el contratista, los cuales soportan la información aquí consignada.

OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento integral a la ejecución del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la gestión del personal, la seguridad y salud en el trabajo y los planes y programas establecidos, garantizando el adecuado desarrollo del proyecto.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar la correcta vinculación y desvinculación del personal del proyecto.
- Validar el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social y parafiscales.
- Evaluar la implementación y funcionamiento del SG-SST.
- Realizar seguimiento a los comités, subprogramas y planes de emergencia.
- Identificar oportunidades de mejora y emitir recomendaciones al contratista.

2.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y LOCALIZACIÓN

El proyecto tiene como finalidad garantizar condiciones adecuadas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad en las plantas físicas de las instituciones educativas distritales y sedes administrativas de la Secretaría de Educación del Distrito, contribuyendo a la permanencia escolar, la calidad educativa y la continuidad del servicio público educativo.

Las intervenciones comprenden obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, así como la atención de emergencias derivadas de eventos imprevistos o de fuerza mayor, que puedan afectar la infraestructura física y poner en riesgo la seguridad de la comunidad educative. El proyecto se desarrolla en la ciudad de Bogotá D.C., en la Carrera 56 # 94 - 02, en la IED Colegio Domingo Faustino Sarmiento Sede D – José Antonio Ricaurte

Desde el enfoque de Seguridad y Salud en el Trabajo, la dispersión geográfica de los frentes de obra y la diversidad de actividades constructivas implican la gestión permanente de riesgos locativos, eléctricos, biomecánicos, físicos, químicos y de seguridad pública, lo cual exige una planificación rigurosa y un control continuo en cada frente de intervención.

2.2 OBJETO CONTRACTUAL

El objeto contractual consiste en obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas.

El alcance del contrato se desarrolla bajo dos modalidades principales:

- Mantenimiento programado por lote, el cual incluye obras menores asociadas a saneamiento básico, sistemas eléctricos e hidrosanitarios, cubiertas, cerramientos, zonas recreativas, áreas exteriores y mejoramiento general de ambientes educativos.
- Atención de emergencias, orientada a la mitigación inmediata del riesgo y a la ejecución de obras correctivas frente a eventos imprevistos como fenómenos naturales, accidentes, actos vandálicos o fallas súbitas de la infraestructura.

Desde la perspectiva de SST, el objeto contractual implica la implementación estricta de medidas preventivas y de control que garanticen la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de actividades de obra, así como la protección de estudiantes, docentes, personal administrativo y usuarios de las instalaciones intervenidas, minimizando la probabilidad de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

2.3 SEGUIMIENTO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y CONTRACTUAL

– MOC y MONC El contratista presentó de manera mensual el seguimiento actualizado del personal vinculado al proyecto, discriminado de la siguiente manera:

2.3.1 Personal Activo

Durante el periodo evaluado, el proyecto contó con el siguiente personal activo:

- Personal técnico: 4
- Personal operativo: 5

(Se anexa formato)

2.3.2 Personal Retirado Durante el Mes

Se reportó el retiro del siguiente personal:

- Técnico:
- Personal operativo:

Se anexa paz y salvo firmado por el colaborador, cumpliendo con la validación de entrega y finalización de responsabilidades contractuales.

2.3.3 Afiliación al Sistema General de Seguridad Social

Se verificó que la totalidad del personal activo se encuentra afiliado a salud, pensión, ARL y caja de compensación, de conformidad con la legislación vigente.

Se anexa seguridad social adjunta.

2.4 GESTIÓN DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

2.4.1 COPASST

El contratista cuenta con el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) debidamente conformado. Durante el periodo evaluado se realizaron reunión del COPASST el día 07 de febrero de 2026.

2.4.2 Comité de Convivencia Laboral – COCOL

Se verificó la conformación del Comité de Convivencia Laboral. Se realizo la reunión del comité COCOL el día 07 de febrero de 2026.

2.4.3 Subprograma de Higiene y Seguridad Industrial

Se evidenció la implementación del subprograma de higiene y seguridad, incluyendo:

- **Identificación de peligros y evaluación de riesgos presentados a la interventoría**

  -Procedimientos de trabajo seguro – Cambio de tejado – Desmonte de cubierta en asbesto cemento.
  -Procedimientos de trabajo seguro – Demolición de placa

- **Inspecciones de seguridad en frentes de obra.**

  -Inspecciones preoperacionales
  Pulidora
  Maquinaria
  Herramientas eléctricas y manuales
  Hojas de vida de equipos de trabajo seguro en alturas – Permisos de trabajo seguro.

Se anexan soportes de inspección.

2.4.4 Entrega, Inspección y Reposición de EPP

El contratista realizó la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) acorde a los riesgos del proyecto. Se llevaron a cabo inspecciones periódicas y reposición cuando fue necesario, dejando los respectivos registros.



Imagen 1. Epp para desmonte de teja en asbesto cemento

Estos son los EPP para el procedimiento de desmonte de tejas de asbesto cemento

- Respirador de media cara o cara completa con filtros P100 (no reutilizables)
- Traje desechable tipo Tyvek con capucha
- Guantes de nitrilo o PVC
- Gafas de seguridad cerradas

Se anexa soporte de entrega y reposición de EPP.

2.4.5 Actividades del Cronograma de Capacitación

Durante el periodo evaluado se ejecutaron las siguientes formaciones en seguridad y salud en el trabajo:

- **Inducción SST –** (Realizada durante el mes de enero-febrero).
- **Socialización –** (Manejo de asbesto y cemento).
- **Socialización –** (ATS – análisis de riesgo).
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Procedimiento de Pausas Activas
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Charla de acoso sexual y pausa activa
- **Socialización –** (Salud en el trabajo) Capacitación Comités COPASST y COCOL

Se anexa soporte de formación.

2.5. SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

2.5.1 Exámenes Ocupacionales

Se verificó la realización de exámenes ocupacionales de ingreso para el personal vinculado al proyecto. Se anexa soporte de exámenes médicos ocupacionales.

2.5.2 Puntos de Hidratación

El proyecto cuenta con puntos de hidratación habilitados por cada frente de obra, garantizando el bienestar de los trabajadores.

2.5.3 Reporte e Investigación de Incidentes y Accidentes

Durante el periodo evaluado:

- **Incidentes reportados:** 0
- **Accidentes de trabajo:** 0

Durante el periodo no se presentaron incidentes y/o accidentes reportados.

2.5.4 Seguimiento de Indicadores SST

Se realizó seguimiento a los indicadores de SST, evidenciando cumplimiento conforme a los registros presentados en este informe.

2.5.5 Señalización y Rutas de Evacuación

Se verificó la señalización de seguridad en obra, así como la demarcación de rutas de evacuación y puntos de encuentro acorde a los planes de emergencia definidos en los centros de trabajo, para cada sede intervenida se acogen las rutas de evacuación existentes en el colegio, las cuales son socializadas con el personal al ingreso.

2.6 PLAN DE EMERGENCIAS

2.6.1 Brigadas de Emergencia

El contratista cuenta con brigadas de emergencia conformada y capacitada, liderada desde la gestión del inspector SST de obra.

2.6.2 Actividades de Punto Ecológico

Se implementó el punto ecológico en el área de acceso a la terraza para la adecuada segregación de residuos, promoviendo buenas prácticas ambientales. A continuación, se presenta evidencia.



Imagen 1. Punto ecológico

2.6.3 Actividades de PMT

Cuando aplicó el retiro de RCD, se contó con Plan de Manejo de Tránsito (PMT), incluyendo paletero y señalización exterior de la vía.

2.6.4 Reporte de Actos y Condiciones Inseguras

Durante el periodo comprendido entre el 8 de enero y 7 febrero de 2026 no se presentaron reportes formales de actos ni condiciones inseguras por parte del personal en obra.

No obstante, en cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, se ejecutaron acciones de carácter preventivo, tales como inspecciones rutinarias de seguridad, seguimiento a frentes de trabajo, verificación del uso adecuado de EPP, socialización de procedimientos seguros y refuerzo de inducciones y charlas de seguridad.
En consecuencia, no fue necesaria la implementación de acciones correctivas, dado que no se evidenciaron condiciones inseguras que lo ameritaran durante el periodo evaluado.

2.7 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES SST



Imagen 2. Charlas de 5 minutos.
Charla de seguridad específica (asbesto + alturas)





Imagen 4. Entrega de Elementos de protección personal
Proceso de colocación de EPP según procedimiento. Ver renglones arriba.



Imagen 5. Hidratación de tejas y delimitación de área.



Imagen 6. Embalaje y rotulado
Señalización visible:
"PELIGRO –MATERIAL CON ASBESTO"




Imagen 7. Reunión COPASST y COCOL Febrero









Imagen 8. Inspección preoperacional de maquinaria





Imagen 9. Análisis de trabajo seguro para demoliciones.

ANEXOS

1. Registro de personal.
2. Retiro de personal.
3. Seguridad Social de personal.
4. Formatos inspección preoperacionales.
5. Formatos de Elementos de Protección Personal.
6. Formatos de capacitación.

DIRECTOR DE OBRA

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD
ARQ. CLAUDIA PATRICIA SCALANTE MORALES

RESIDENTE DE OBRA
ARQ. VALENTINA NIETO