FECHA:	2/3/2026
DIAS RESTANTES	66 Dias
ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	
CORTE DEL INFORME	
2 de marzo de 2026	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

INFORME SEMANAL No 16 DE INTERVENTORIA

LOTE 0 4

CONTRATO DE OBRA:	CO1.PCCNTR.8154791	CONSORCIO ESCOSA
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	CO1.PCCNTR.8169112	ELSA TORRES ARENALES

FECHAS

DATOS:	INTERVENTORIA	OBRA
CONTRATO	CO1.PCCNTR.8169112	CO1.PCCNTR.8154791
INICIO	8 de octubre de 2025	8 de octubre de 2025
TERMINACIÓN INICIAL	7 de mayo de 2026	7 de mayo de 2026
TERMINACION FINAL	7 de mayo de 2026	7 de mayo de 2026

PLAZOS EN DIAS

ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
INICIAL	211	211
SUSPENSIONES		
PRÓRROGAS	0	0
TOTAL	211	211

VALOR CONTRATO

ETAPA:	INTERVENTORIA	OBRA
INICIAL	$ 796.278.928,00	$ 2.295.618.762,00
ADICIÓNES	$ 37.571.611,00	$ 300.000.000,00
TOTAL	$ 833.850.539,00	$ 2.595.618.762,00

MODIFICACIONES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA (DIAS)	OTRO ASPECTO
1	DICIEMBRE 5 DE 2025	$ 37.571.611,00	NA	
2				
3				
4				

MODIFICACIONESDEL CONTRATO DE OBRA

MOD No	FECHA DE LA MODIFICACION	VALOR ADICION	PRORROGA	OTRO ASPECTO
1	DICIEMBRE DE 2025	$ 300.000.000,00	NA	
2				
3				
4				

COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR (22/2/2026)	EJECUTADO SEMANAL	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR FRENTE SEMANAL	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	VALOR TOTAL FRENTE (INCLUYE AIU)	FECHA INICIO PROGRAMACION	FECHA FIN PROGRAMACION
AGUSTIN FERNANDEZ	A	AGUSTIN FERNANDEZ	56,78%	2,50%	59,28%	10,75%	94,02%	$ 8.667.740,00	$ 205.312.872,67	$ 346.328.166,02	20/11/2025	13/03/2026
FRIEDRICH NAUMAN	A	FRIEDRICH NAUMAN	84,35%	0,00%	84,35%	1,00%	100,00%	$ -	$ 168.807.283,24	$ 200.127.188,19	18/11/2025	17/02/2026
TECNICO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO	D	JOSE ANTONIO RICAURTE	61,14%	2,28%	63,42%	1,60%	98,16%	$ 6.978.793,00	$ 194.302.999,92	$ 306.385.683,54	1/12/2025	16/03/2026
NUEVO HORIZONTE	C	RURAL HORIZONTE	11,27%	1,13%	12,40%	9,71%	61,88%	$ 6.280.640,00	$ 69.175.550,23	$ 558.073.737,62	1/12/2025	18/03/2026
VISTA BELLA	B	SAN CIPRIANO	0,00%	0,00%	0,00%	8,23%	13,92%	$ -	$ -	$ 160.897.405,96	9/02/2026	6/05/2026
CRISTOBAL COLON	C	SORATAMA	71,52%	10,12%	81,64%	1,00%	100,00%	$ 8.678.000,00	$ 70.005.330,37	$ 85.748.504,43	16/12/2025	17/02/2026
SIMON RODRIGUEZ	C	BOSQUE CALDERON TEJADA	11,68%	18,04%	29,72%	35,96%	46,18%	$ 42.675.076,00	$ 70.301.935,58	$ 236.531.332,00	20/01/2026	24/04/2026
CAMPESTRE MONTE VERDE	A	PLAN PADRINOS SAN LUIS	0,00%	0,00%	0,00%	18,35%	39,00%	$ -	$ -	$ 147.010.146,20	20/01/2026	7/05/2026
COLEGIO UNION COLOMBIA	A	UNION COLOMBIA	32,00%	70,99%	102,99%	62,42%	100,00%	$ 79.312.711,00	$ 115.064.961,90	$ 111.725.784,05	5/01/2026	26/02/2026

PERSONAL DEL PROYECTO

PERSONAL INTERVENTORIA	CANTIDAD
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1
PROFESIONAL DE APOYO	1
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS	1
ESPECIALISTA REDES HIDROSANITÁRIAS, GAS Y RED C. INCENDIO	1
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1
ASESOR JURIDICO	1
INSPECTOR SST OBRA	2
INSPECTOR DE OBRA	2

EMERGENCIAS

COLEGIO	SEDE	NOMBRE SEDE	AVANCE ANTERIOR (22/02/2026)	EJECUCION SEMANAL	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR FRENTE ACUMULADO	VALOR TOTAL FRENTE (INCLUYE AIU)	FECHA INICIO	FECHA FIN	OBSERVACIONES
COLEGIO FILARMONICO SIMON BOLIVAR	A	FILARMONICO	100,00%	0,00%		0,00%		$ 36.484.788,00	$ 36.484.788,00	7/11/2025	14/01/2026	
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ	A	SIMON RODRIGUEZ	100,00%	0,00%		0,00%		$ 1.954.388,00	$ 1.954.388,00	19/12/2025	15/01/2026	
COLEGIO NUEVO HORIZONTE TORCA	D	NUEVO HORIZONTE	100,00%	0,00%		0,00%		$ 3.463.200,00	$ 3.463.200,00	24/01/2026	11/02/2026	
COLEGIO USAQUEN	A	USAQUEN	95,00%	0,00%		0,00%		$ 24.378.826,00	$ 26.619.424,00	26/01/2026		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO SEDE A	A	ALVARO GOMEZ	90,00%	0,00%		0,00%		$ 8.161.461,00	$ 19.360.792,00	7/02/2026		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO
COLEGIO SALITRE	A	SALITRE	50,00%	0,00%		0,00%		$ 3.666.448,00	$ 10.949.334,00	30/01/2026		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO
COLEGIO COMPARTIR SUBA	A	COMPARTIR SUBA	100,00%	100,00%		0,00%		$ 1.460.034,00	$ 1.460.034,00	20/02/2026		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO
COLEGIO REPUBLICA DOMINICANA	A	REPUBLICA DOMINICANA	100,00%	100,00%		0,00%		$ 3.998.091,00	$ 3.998.091,00	18/02/2026		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO
COLEGIO FRIEDHICH NAUMAN	B	FRIDRICH NAUMAN	100,00%	100,00%		0,00%		$ 7.381.043,00	$ 7.381.043,00	20/2/206		SOLO INCLUYE ITEM PRESUPUESTO

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL CONTRATISTA	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1
PROFESIONAL SST	1
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1
ASESOR JURIDICO	1
INSPECTOR SST OBRA	2
INSPECTOR OBRA	2
PERSONAL OPERATIVO	48

EMERGENCIAS

OBRAS DE EMERGENCIAS	TERMINADAS	EN EJECUCION	EJECUTADO
FILARMONICO SIMON BOLIVAR SEDE A	SI	NO	100,00%
NUEVO HORIZONTE SEDE D	SI	NO	100,00%
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A	NO	NO	0,00%
COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE C	NO	NO	0,00%
COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN SEDE B	SI	NO	100,00%
COLEGIO USAQUEN SEDE A	NO	SI	70,00%
COLEGIO ALVARO GOMEZ HURTADO SEDE A	NO	SI	70,00%
COLEGIO NUEVA COLOMBIA SEDE A	NO	NO	0,00%
COLEGIO COMPARTIR SUBA	SI	NO	100,00%
COLEGIO EL SALITRE SEDE A	NO	SI	40,00%
COLEGIO 21 ANGELES SEDE A	NO	NO	0,00%
COLEGIO 21 ANGELES SEDE C	NO	NO	0,00%
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE A	SI	NO	100,00%
COLEGIO REPUBLICA DOMINICANA	SI	NO	100,00%

RELACION DE PAGOS EFECTUADOS

No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA OBRA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR	No ACTA INTERVENTORIA	VALOR
1		12		23		34			
2		13		24		35			
3		14		25		36			
4		15		26		37			
5		16		27		38			
6		17		28		39			
7		18		29		40			
8		19		30		TOTAL INTERVENTORIA			
9		20		31					
10	TOTAL OBRA			32					
11	$ -			33		$ -			

AVANCE GENERAL

	TECNICO	FINANCIERO	TIEMPO
AVANCE	0%	0%	69%
META	100%	100%	31%

AVANCE FISICO

TERMINADAS	1	11%
EN EJECUCION	6	67%
POR INICIAR	2	22%
TOTAL	9	100%

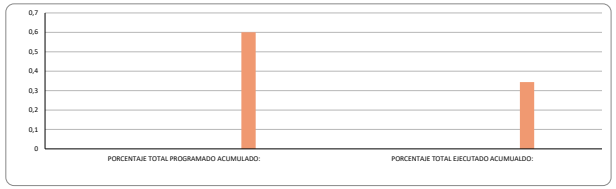
CONTRACTUAL

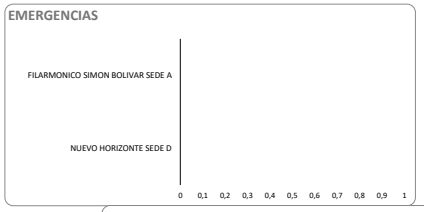
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO:	60,03%
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO ACUMUALDO:	34,40%
VALOR TOTAL FRENTES PROGRAMADO:	$ 1.558.264.479,21
VALOR TOTAL FRENTES EJECUTADO:	$ 892.970.933,89

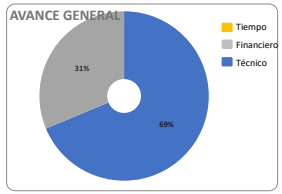
AVANCE - ATRASO
-25,63%

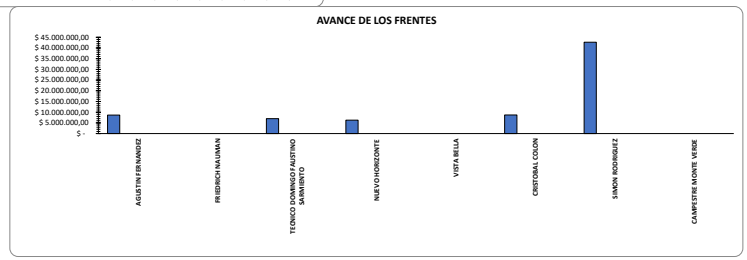
EMERGENCIAS

VALOR ASIGNADO	$ 442.790.828,00
VALOR EJECUTADO	$ 41.902.376,00
VALOR POR EJECUTAR	$ 400.888.452,00









OBSERVACIONES INTERVENTORIA
1. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION: CON BASE EN MESA DE TRABAJO CONJUNTA SE REALIZO VERSION 3 DE PROGRAMACION POR PARTE DEL CONSORCIO ESCOSA, SIN ENBARGO EL ATRASO REPORTADO CONTINUA EN ASCENSO AL -25.63% TENIENDO EN CUENTA QUE NO SE HA DADO INICIO A 2 FRENTES DE OBRA ACTUALMENTE, EL COLEGIO MONTEVERDE SEDE A QUE DEBIO INICIAR EL 20 DE ENERO DE 2026 Y EL COLEGIO VISTA BELLA SEDE C QUE DEBIO INICIAR EL 9 DE FEBRERO DE 2026. SUMADO A LO ANTERIOR NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES EN FRENTES QUE ESTABAN PARA FINALIZACION EL DIA 17 DE FEBRERO DE 2026 COMO LO ES EL CRISTOBAL COLON SEDE C Y EL FRIEDRICH NAUMAN SEDE A.
2. COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C- EL CONTRATISTA HA VENIDO REALIZANDO ACTIVIDADES EL FIN DE SEMANA, SIN EMBARGO A REPORTADO DIFICULTADES DE ACCESO AL SITIO DEL PERSONAL, POR LO CUAL SE ADELANTO REUNION DE SEGUIMIENTO CON LA SED Y EL CONTRATISTA EN LA SEDE A EL PASADO 13 DE FEBRERO DE 2026, SEGUN LA CUAL ESTA TRABAJANDO A PUERTA CERRADA EN EL BLOQUE DE ADMON SIN INHABILITAR BAÑOS. POR CONSIGUIENTES LAS LABORES DE CUBIERTA LAS HA EJECUTADO EL DIA SABADO Y DOMINGO.
3. COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C. EL CONTRATISTA DEBIO ABRIR FRENTE DE CONTINGENCIA PARA LA ATENCION A LA EMERGENCIA POR DERRUMBE PRESENTADO EN SECTOR EN INTERVENCION HACIA AULA DE DEPORTES, DADO EL DESPLAZAMIENTO DEL TERRENO PRESENTADO Y LA AUSENCIA DE INFORMACION SOBRE LAS CONDICIONES DE LAS EDIFICACIONES Y CLARIDAD DE CONDICIONES ACTUALES. POR LO TANTO LA INTERVENTORIA HA RECOMENDADO A LA SED LA REVISION DE ESTA SITUACION QUE PROVISIONALMENTE SE HA ATENDIDO CON LA EJECUCION DE UN GAVION.
4. COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN SEDE A- EL CONTRATISTA ESTA PENDIENTE DE FINALIZACION DE ACTIVIDADES DE CARCAMO Y DESARENADOR Y REMATES EN CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACION. SE HA SOLICITADO EN COMITÉ DE OBRA LA ENTREGA DE ESTE FRENTE DE OBRA CUYA FECHA ESTABA PARA EL DIA 17 DE FEBRERO DE 2026. MEDIANTE OFICIO INT-COLEGIOSNORTE-L10-295 LA INTERVENTORIA REITERO ESTA SOLICITUD IGUALMENTE.
5. COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C-EL CONTRATISTA ESTA PENDIENTE DE FINALIZACION DE ACTIVIDADES EN AULA ARCOIRIS, ALMACEN , CUNETA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA VEGETAL EN ZONA POSTERIOR. POR TANTO SE HA HECHO LLAMADO DE ATENCION EN COMITÉ PARA ENTREGA DE ESTE FRENTE EL CUAL DEBIO REALIZARSE EL PASADO 17 DE FEBRERO DE 2026. MEDIANTE OFICIO INT-COLEGIOSNORTE-L10-285 LA INTERVENTORIA YA HABIA HECHO LLAMADO DE ATENCION PARA ESTA FINALIZACION DE OBRAS
7. COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A-LA INTERVENTORIA EN COMITÉ DE OBRA HA SOLICITADO LA ENTREGA AL CONTRATISTA DE DIAGNOSTICO PARA LA INTERVENCION ELECTRICA TENIENDO EN CUENTA LAS CONDICIONES DE DETERIORO DE LOS TABLEROS EXISTENTE EN LAS AREAS Y EL ESTADO DE LAS ACOMETIDAS DE ILUMINACION, QUE SEGUN LO REPORTADO POR EL CONTRATISTA NO CUMPLEN CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE.
8. COLEGIO MONTEVERDE SEDE A Y COLEGIO VISTA BELLA SEDE C - LA INTERVENTORIA HA REITERADO NUEVAMENTE MEDIANTE INT-COLEGIOSNORTE-L10-293 EL INICIO DE ESTOS FRENTES DE TRABAJO QUE ESTABAN PARA INICIO EL 20 DE ENERO DE 2026 Y EL 9 DE FEBRERO DE 2026 CONFORME PROGRAMACION V2 Y V3
9. COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A -MEDIANTE OFICIO Y CONFORME COMPROMISOS CON LA SED, SE REMITIO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA EL OFICIO INT-COLEGIOSNORTE-L10-294 REQUIRIENDO AL CONTRATISTA PARA ENTREGA DE ESTE FRENTE EL 26 DE FEBRERO DE 2026
10. EMERGENCIAS SILVICULTURALES - SE HA SOLICITAOD AL CONTRATISTA LA ACTUALIZACION DE LA INFORMACION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTAL DE ESTAS EMERGENCIAS CONSIDERANDO LA INCLUSION DE NUEVOS ALCANCES EN CUANTO A LOS FRENTES INICIALES.

NOTA 1. EL CONTRATISTA PRESENTO REPROGRAMACION DE FRENTES DE TRABAJO CON LOS AJUSTES REALIZADOS A LOS ALCANCES PRESUPUESTALES POR FRENTES CONFORME COMITÉ ENTRE CONTRATISTA, SED E INTERVENTORIA EL PASADO 19 DE DICIEMBRE DE 2025. Y POR TANTO PRESENTO MEDIANTE OFICIO CE-E-117-2025 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2026. ASIMISMO SE REALIZO ADICION AL CONTRATO DE CONTRATISTA CON LA INCLUSION DEL FRENTE DE TRABAJO COLEGIO UNION COLOMBIA UBICADO EN LA LOCALIDAD DE USQUEN REALIZANDOSE MODIFICACION CONTRACTUAL DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO CO1 PCCNTR 8154791-2025 DE $ 2.595.618.762 PESOS M/CTE CON VALOR ADICIONAL DE $300.000.000 PESOS M/CTE. POR CONSIGUIENTE SE REALIZO ACTUALIZACION DE POLIZAS CORRESPONDIENTES No 11-44-101124244 Y 11-44-101264244 DE ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO. CBE MENCIONAR QUE NO SE REALIZO ADICION EN PLAZO CONTRACTUAL PARA EL CONTRATO

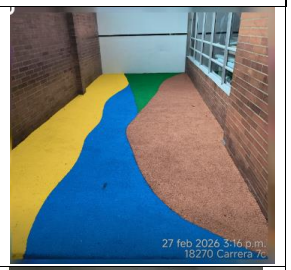
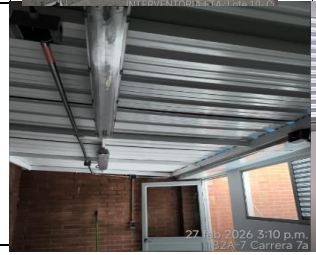
NOTA 2- TENIENDO EN CUENTA LA MODIFICACION CONTRATUAL CON LA ADICION AL CONTRATO DE OBRA , EL CONTRATO DE INTERVENTORIA TAMBIEN REGISTRA UNA MODIFICACION CONTRACTUAL DEL VALOR TOTAL DE CONTRATO EN $37.571.611 PESOS M/CTE PARA UN VALOR TOTAL DE L CONTRATO ACTUALIZADO DE $833.850.539 PESOS M/CTE. NO SE REALIZO ADICION EN TIEMPO PARA EL CONTRATO. LA ACTUALIZACION DE LAS POLIZAS DE INTERVENTORIA CON No 14-44-101243578 Y 14-44-101243578

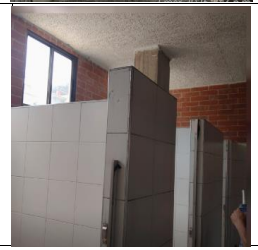
DIRECTOR INTERVENTORIA
ELKIN SALAZAR PÉREZ

RESIDENTE INTERVENTORIA
CLAUDIA CAROLINA ROJAS GARCIA

FECHA:	2/3/2026		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	INFORME	
DIAS RESTANTES	66	Dias	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	SEMANAL No 16 DE INTERVENTORIA	
REGISTRO FOTOGRAFICO			SUBSECRETARIA DE ACESO Y PERMANANCIA DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS	LOTE	0 4

FRENTE	ACTIVIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE ZONA FALTANTE AULAS	  
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	COLOCACION DE ESTRUCTURA METALICA ZONA FALTANTE AULAS	  
COLEGIO SIMON RODRIGUEZ SEDE C	INSTALACION DE CUBIERTA TIPO SANDWICH PARCIAL	   
COLEGIO CRISTOBAL COLON SEDE C	CONSTRUCCION DE CUNETA PERIMETRAL	  

COLEGIO AGUSTIN FERNANDEZ SEDE A	**INSTALACION DE RED DE ILUMINACION BAJO CUBIERTA Y ENCOROZADO**				
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	**EJECUCION DE PISO CAUCHO TIPO CHIP**				
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	**INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION DE ALMACEN**				
COLEGIO FRIEDRICH NAUMAN SEDE A	**REMATES CARCAMO Y DESARENADOR ZONA POSTERIOR**				

					
COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C	**INTERVENCION GAVION POR EMERGENCIA DE DERRUMBE POR LLUVIAS**				
COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C	**RELLENO PARA ZONA DE AREA INFANTIL**				
COLEGIO NUEVO HORIZONTE SEDE C	**INTERVENCION DE CUARTO DE SERVICIOS Y BAÑO AULA DE DEPORTES**				
COLEGIO UNION COLOMBIA SEDE A	**INSTALACION DE DIVISIONES EN ACERO PARA BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS PISO 2**				

COLEGIO DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO SEDE D	**MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL ZONA ACCESO PRINCIPAL**			