INFORME DE EJECUCION CONTRATO 3819-25

INFORME DEL CUMPLIMIENTO DE LOS SERVICIOS DE FUMIGACIÓN PARA INSECTOS, CONTROL DE ROEDORES, DESINFECCIÓN Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN LOS DIFERENTES PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD, UBICADOS EN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES Y EN LAS SEDES ADMINISTRATIVA Y ARCHIVO DEL IDRD– ECOFLORA SAS 3819-25.

OBJETIVO: Presentar un informe que permita evaluar el cumplimiento de los servicios de control de plagas, desinfección, y lavado de tanques conforme al cronograma de servicios establecido.

DATOS DEL CLIENTE:

Razón social: INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE- IDRD
Nit: 860.061.099-1
Dirección: Calle 63 No. 59A - 06
Municipio: BOGOTA D.C
Contacto: Ing. Maritza Bohorquez

Este informe, elaborado en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato **No. 3819-25**, abarca el periodo comprendido entre el **18 y el 30 de noviembre de 2025** y proporciona un análisis exhaustivo del cumplimiento de los servicios estipulados. En él se detallan las actividades ejecutadas en materia de fumigación, control de roedores, desinfección y lavado de tanques de agua potable en los diferentes escenarios administrados por el IDRD.
Asimismo, se evalúa la efectividad y la adherencia a los términos contractuales, incluyendo el cumplimiento de los tiempos establecidos y las causas asociadas a eventuales desviaciones del cronograma.
Este documento es fundamental para garantizar la transparencia y la correcta gestión del contrato, así como para apoyar la toma de decisiones informadas por parte de las partes involucradas y asegurar la adecuada ejecución del compromiso contractual.

1.CRONOGRAMA DE SERVICIOS

Durante la ejecución del contrato se han agendado los servicios conforme a los requerimientos establecidos por la supervisión, priorizando la intervención en las sedes que presentaban mayor necesidad operativa y aquellas cuyo certificado sanitario se encontraba próximo a su vencimiento. El agendamiento de cada actividad se ha coordinado directamente con los administradores de las sedes, garantizando la disponibilidad operativa de los escenarios y la correcta programación de las labores.

Asimismo, se ha compartido oportunamente el cronograma de servicios de lavado de tanques, informando las reprogramaciones y los motivos de cancelación al apoyo de supervisión y a la supervisión del contrato mediante correo electrónico.

18/11/2025 06:02	VILLAS DE GRANADA	Carrera 77 A # 64 B-03	VERIFICADA
18/11/2025 07:04	TABORA	Calle 74 # 76-62	VERIFICADA
18/11/2025 11:13	SIERRA MORENA	Calle 75 A Sur # 73-08	VERIFICADA
18/11/2025 20:39	VILLA LUZ	Carrera 77 A # 64 B-03	VERIFICADA
19/11/2025 11:01	VILLA DE LOS ALPES	Carrera 3 B # 35-04 Sur	VERIFICADA
19/11/2025 11:54	CEFE FONTANAR DEL RIO	Diagonal 145 # 138 a 10	VERIFICADA
20/11/2025 00:19	BONAZA	Transversal 69 Bis con Transversal 68D costado Norte	VERIFICADA
20/11/2025 07:25	ESTANCIA	Calle 59 A Sur # 86-00	VERIFICADA
20/11/2025 07:54	EL RECREO	Carrera 100 Calle 20 sur	VERIFICADA
20/11/2025 09:07	CAMPO VERDE	Carrera 91 N # 83-85 sur	VERIFICADA
21/11/2025 07:00	EL CARAMELO	Carrera 104 # 71 C-23	VERIFICADA
21/11/2025 09:18	PORVENIR BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37	VERIFICADA
21/11/2025 11:17	SAN ANDRES	Calle 82 No 100a-91 Calle 82 No 101-52	VERIFICADA
24/11/2025 06:48	JUAN AMARILLO	Avenida Calle 90 # 110-06	VERIFICADA
24/11/2025 07:33	NARANJOS	Calle 70 F S # 80J-50	VERIFICADA
24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	VERIFICADA
24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	VERIFICADA

24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	VERIFICADA
24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	VERIFICADA
25/11/2025 07:40	CAYETANO CAÑIZARES	Carrera 80 # 40-56 Sur	VERIFICADA
25/11/2025 09:07	CAYETANO CAÑIZARES	Carrera 80 # 40-56 Sur	VERIFICADA
25/11/2025 14:48	EL RECREO	Carrera 100 Calle 20 sur	VERIFICADA
25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	VERIFICADA
25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	VERIFICADA
25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	VERIFICADA
25/11/2025 21:41	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	VERIFICADA
27/11/2025 10:39	SEDE ARCHIVO IDRD	Av. Calle 17 No. 52 10	VERIFICADA
27/11/2025 19:20	PALESTINA	Calle 68 Sur No 9-05 Calle 68 sur No 81G-05	VERIFICADA
28/11/2025 08:06	GAITANA	Transversal 126 # 134-88	VERIFICADA
28/11/2025 08:41	PTAR SALITRE	Av. Calle 80 No 119-60	VERIFICADA
29/11/2025 17:37	SEDE ADMINISTRATIVA IDRD	Calle 63 No. 59A - 06	VERIFICADA

La información presentada es tomada desde el CRM, donde se evidencia la sede, fecha y hora de ejecución y el estado de la ODT(orden de trabajo). Evidenciando que se encuentran en estado verificado que traduce que el certificado e informe del servicio ya ha sido compartido vía email a la supervisión y al responsable de cada localidad.

2. DE LA EJECUCION DE SERVICIOS

2.1 Fumigación para control de insectos

- Aplicación de insecticida de uso urbano certificado por el INVIMA y ministerio de salud.

- Cobertura en áreas internas, bodegas, cuartos de máquinas, zonas administrativas, espacios abiertos, escenarios deportivos y baños.
- Métodos utilizados: aspersión dirigida, nebulización en frío.

2.2 Control de roedores

- Inspección de puntos críticos.
- Instalación y reposición de rodenticida parafinado, resistente a la interperie.

2.3 Desinfección de instalaciones

- Aplicación de amonio cuaternario de quinta generación.
- Desinfección de superficies de contacto y zonas de tráfico.

2.4 Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua

- Vaciado y remoción mecánica de sedimentos.
- Aplicación de hipoclorito de sodio conforme a normatividad vigente.

CORTE 1 CTO 1328-25 -SERVICIOS DE CONTROL DE PLAGAS

Nº OD	FECHA EJECUCION	SEDE	DIRECCION	ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Precio Unitario	VALOR TOTAL
2850	18/11/2025 06:02	VILLAS DE GRANADA	Carrera 77 A # 64 B-03	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2852	18/11/2025 07:04	TABORA	Calle 74 # 76-62	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2853	18/11/2025 11:13	SIERRA MORENA	Calle 75 A Sur # 73-08	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
2851	18/11/2025 20:39	VILLA LUZ	Carrera 77 A # 64 B-03	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2855	19/11/2025 11:01	VILLA DE LOS ALPES	Carrera 3 B # 35-04 Sur	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
2854	19/11/2025 11:54	CEFE FONTANAR DEL RIO	Diagonal 145 # 138 a 10	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2857	20/11/2025 00:19	BONAZA	Transversal 69 Bis con Transversal 68D costado Norte	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2859	20/11/2025 07:25	ESTANCIA	Calle 59 A Sur # 86-00	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
2858	20/11/2025 07:54	EL RECREO	Carrera 100 Calle 20 sur	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2880	20/11/2025 09:07	CAMPO VERDE	Carrera 91 N # 83-85 sur	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2862	21/11/2025 07:00	EL CARAMELO	Carrera 104 # 71 C-23	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2861	21/11/2025 09:18	PORVENIR BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2864	21/11/2025 11:17	SAN ANDRES	Calle 82 No 100a-91 Calle 82 No 101-52	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
2865	24/11/2025 06:48	JUAN AMARILLO	Avenida Calle 90 # 110-06	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2866	24/11/2025 07:33	NARANJOS	Calle 70 F S # 80J-50	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
2896	24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
2912	25/11/2025 09:07	CAYETANO CAÑIZARES	Carrera 80 # 40-56 Sur	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
2908	25/11/2025 21:41	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	5	TIPO 5 - 400.001 M2 - Adelante	1	$ 3,899,902.52	$ 3,899,902.52
2945	27/11/2025 10:39	SEDE ARCHIVO IDRD	Av. Calle 17 No. 52 10	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2867	27/11/2025 19:20	PALESTINA	Calle 68 Sur No 9-05 Calle 68 sur No 81G-05	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2952	28/11/2025 08:06	GAITANA	Transversal 126 # 134-88	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
2949	28/11/2025 08:41	PTAR SALITRE	Av. Calle 80 No 119-60	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
2967	29/11/2025 17:37	SEDE ADMINISTRATIVA IDRD	Calle 63 No. 59A - 06	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
							TOTAL ANTES DE IVA	$ 20,900,619.33
							IVA	$ 3,971,117.67
							TOTAL	$ 24,871,737.00

CORTE 1 CTO 1328-25 -SERVICIOS DE LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES								
Nº ODT	FECHA EJECUCION	SEDE	DIRECCION	ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Precio Unitario	VALOR TOTAL
3022	24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	9	Lavado y Desinfección de Tanques desde 5.001 litros hasta 10.000 Litros	2	$ 514,308.40	$ 1,028,616.81
3022	24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	8	Lavado y Desinfección de Tanques desde 1.001 litros hasta 5.000 Litros	4	$ 377,028.57	$ 1,508,114.29
3022	24/11/2025 07:40	EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10	6	Lavado y Desinfección de Tanques de hasta 500 Litros	1	$ 200,412.61	$ 200,412.61
3023	25/11/2025 07:40	CAYETANO CAÑIZARES	Carrera 80 # 40-56 Sur	10	Lavado y Desinfección de Tanques desde 10.001 litros hasta 20.000 Litros	1	$ 735,499.16	$ 735,499.16
2916	25/11/2025 14:48	EL RECREO	Carrera 100 Calle 20 sur	8	Lavado y Desinfección de Tanques desde 1.001 litros hasta 5.000 Litros	1	$ 377,028.57	$ 377,028.57
2911	25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	9	Lavado y Desinfección de Tanques desde 5.001 litros hasta 10.000 Litros	2	$ 514,308.40	$ 1,028,616.81
2911	25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	11	Lavado y Desinfección de Tanques mayores a 20.000 Litros	1	$ 948,886.55	$ 948,886.55
2911	25/11/2025 21:34	CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36	10	Lavado y Desinfección de Tanques desde 10.001 litros hasta 20.000 Litros	3	$ 735,499.16	$ 2,206,497.48
							TOTAL ANTES DE IVA	$ 5,496,941
							IVA	$ 1,044,419
							TOTAL	$ 6,541,360

SEDES ATENDIDAS CONTROL DE PLAGAS Y DESINFECCIÓN: 23
SEDES ATENDIDAS LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES: 4

3. ACTIVIDAD DE RETIRO DE PANALES DE ABEJAS Y NIDOS DE AVISPAS

Durante el periodo de ejecución se atendió un reporte recibido el 20 de noviembre relacionado con la presencia de panales de abejas en la sede CEFE Tunal, priorizando la intervención debido al riesgo potencial para los usuarios y el personal operativo. Las actividades se realizaron el 28 de noviembre, siguiendo los protocolos de manejo seguro de fauna, aplicando técnicas de retiro controlado y asegurando la reubicación adecuada cuando fue posible, especialmente en el caso de abejas. La intervención fue coordinada con los administradores del escenario, garantizando condiciones de bioseguridad y evitando afectaciones a las actividades regulares del parque. Las acciones ejecutadas permitieron mitigar riesgos y mantener condiciones seguras en los espacios administrados por el IDRD.





DIRECCION: CARRERA 3 NO. 120 - 24 PBX: 6297878
FAX: 6126413-EMAIL: CONTACTO@ECOFLORA.COM.CO
WWW.ECOFLORA.COM.CO

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS
Certification





DIRECCION: CARRERA 3 NO. 120 - 24 PBX: 6297878
FAX: 6126413-EMAIL: CONTACTO@ECOFLORA.COM.CO
WWW.ECOFLORA.COM.CO

ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS
Certification





DIRECCION: CARRERA 3 NO. 120 - 24 PBX: 6297878
FAX: 6126413-EMAIL: CONTACTO@ECOFLORA.COM.CO
WWW.ECOFLORA.COM.CO

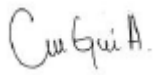
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS
Certification

4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

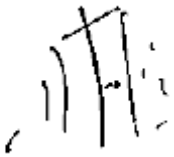
VALOR CONTRATO	$ 867,000,000
CORTE 1	$ 31,413,097
TOTAL EJCUTADO	$ 31,413,097
SALDO	$ 835,586,903
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	4%

Para el corte correspondiente entre el 18 y 30 de noviembre, se ejecutó un total de $31.413.097 con iva incluido, lo que representa el 4% del presupuesto total del contrato.

Emitido por:



Carolina Gómez A
Directora Comercial
director.comercial@ecoflora.com.co
Tel. 3005689109



Mario Cesar Gomez Serna
Representante legal
GERENCIA.GENERAL@ECOFLORA.COM.CO