INFORME DE EJECUCION CONTRATO 3819-25

INFORME DEL CUMPLIMIENTO DE LOS SERVICIOS DE FUMIGACIÓN PARA INSECTOS, CONTROL DE ROEDORES, DESINFECCIÓN Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN LOS DIFERENTES PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD, UBICADOS EN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES Y EN LAS SEDES ADMINISTRATIVA Y ARCHIVO DEL IDRD– ECOFLORA SAS 3819-25.

OBJETIVO: Presentar un informe que permita evaluar el cumplimiento de los servicios de control de plagas, desinfección, y lavado de tanques conforme al cronograma de servicios establecido.

DATOS DEL CLIENTE:

Razón social: INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE- IDRD
Nit: 860.061.099-1
Dirección: Calle 63 No. 59A - 06
Municipio: BOGOTA D.C
Contacto: Ing. Juan Camilo Guzman

Este informe, elaborado en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el Contrato **No. 3819-25**, abarca el periodo comprendido entre el **17 de febrero al 18 de marzo de 2026** y proporciona un análisis exhaustivo del cumplimiento de los servicios estipulados. En él se detallan las actividades ejecutadas en materia de fumigación, control de roedores, desinfección y lavado de tanques de agua potable en los diferentes escenarios administrados por el IDRD.
Asimismo, se evalúa la efectividad y la adherencia a los términos contractuales, incluyendo el cumplimiento de los tiempos establecidos y las causas asociadas a eventuales desviaciones del cronograma.
Este documento es fundamental para garantizar la transparencia y la correcta gestión del contrato, así como para apoyar la toma de decisiones informadas por parte de las partes involucradas y asegurar la adecuada ejecución del compromiso contractual.

1.CRONOGRAMA DE SERVICIOS

Durante la ejecución del contrato se han agendado los servicios conforme a los requerimientos establecidos por la supervisión, priorizando la intervención en las sedes que presentaban mayor necesidad operativa y aquellas cuyo certificado sanitario se encontraba próximo a su vencimiento. El agendamiento de cada actividad se ha coordinado directamente con los administradores de las sedes, garantizando la disponibilidad operativa de los escenarios y la correcta programación de las labores.

Asimismo, se ha compartido oportunamente el cronograma de servicios de lavado de tanques, informando las reprogramaciones y los motivos de cancelación al apoyo de supervisión y a la supervisión del contrato mediante correo electrónico.

La información presentada es tomada desde el CRM, donde se evidencia la sede, fecha y hora de ejecución y el estado de la ODT(orden de trabajo). Evidenciando que se encuentran en estado verificado que traduce que el certificado e informe del servicio ya ha sido compartido vía email a la supervisión y al responsable de cada localidad.

Fecha inicio	Sede	Dirección de la Sede
18/02/2026 05:59	14-030 EDUARDO SANTOS	Calle 4A Bis # 18 B-30
18/02/2026 07:58	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	Carrera 72 # 57 H-20 S
18/02/2026 09:44	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	Avenida Calle 63 # 68-45
18/02/2026 19:54	19-230 MEISSEN	Calle 62 Bis Sur # 18 C-32
19/02/2026 06:04	19-190 SIERRA MORENA	Calle 75 A Sur # 73-08
19/02/2026 07:18	07-391 PORVENIR BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37
19/02/2026 09:19	19-231 ESTANCIA	Calle 59 A Sur # 86-00
20/02/2026 05:50	16-221 AGUA VIVA	Carrera 34 # 3-97
20/02/2026 06:14	05-003 VALLES DEL CAFAM	Calle 92 Sur # 14D-87
20/02/2026 07:40	19-346 ILLIMANI (PARAISO)	Calle 74 B Sur # 27 M-06
20/02/2026 13:51	03-093 PLAZA DE TOROS	Carrera 5 # 26B-72
21/02/2026 09:45	19-346 ILLIMANI (PARAISO)	Calle 74 B Sur # 27 M-06
23/02/2026 07:18	12-1000 COMPLEJO ACUATICO	Avenida Calle 63 # 45-10
23/02/2026 07:29	07-436 CAMPO VERDE	Carrera 91 N # 83-85 sur
23/02/2026 07:49	11-368 CEFE FONTANAR DEL RIO	Diagonal 145 # 138 a 10
23/02/2026 15:51	08-219 TIMIZA	Calle 40 H Sur # 70A-81
23/02/2026 17:30	09-111 SAUZALITO	Diagonal 22B No 68D-43
24/02/2026 07:08	16-204 EL JAZMÍN	Avenida Carrera 50 # 1 D-28
24/02/2026 07:40	13-089 CENTRAL SIMON BOLIVAR	Avenida Carrera 68 # 53-36
26/02/2026 16:10	11-212 TIBABUYES	Calle 139 No 122-46
26/02/2026 17:40	05-016 EL VIRREY SUR	Calle 96 B Sur # 8-10
27/02/2026 06:15	09-125 ZONA FRANCA	Diagonal 12 C Carrera 109
27/02/2026 06:20	11-205 GAITANA	Transversal 126 # 134-88
27/02/2026 06:51	15-036 VILLA MAYOR	Dg. 32 Sur #341

27/02/2026 07:19	08-200 CASTILLA	Carrera 75 # 8 A-31
27/02/2026 08:45	10-234 SAN ANDRES	Calle 82 No 100a-91 Calle 82 No 101-52
27/02/2026 12:32	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	Avenida Calle 63 # 68-45
27/02/2026 22:02	03-036 LAS CRUCES	Carrera 5A # 1-90
02/03/2026 07:40	06-063 CEFE TUNAL	Calle 48 B Sur 22A-70
02/03/2026 07:40	04-127 CEFE SAN CRISTOBAL	Carrera 3 Este con Calle 17A Sur
02/03/2026 07:40	04-127-1 SAN CRISTOBAL	Carrera 3 Este con Calle 17A Sur
02/03/2026 07:40	08-241 CAYETANO CAÑIZARES	Carrera 80 # 40-56 Sur
03/03/2026 13:32	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	Avenida Calle 63 # 68-45
03/03/2026 14:36	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	Carrera 72 # 57 H-20 S
03/03/2026 20:53	12-091 RECREODEPORTIV EL SALITRE	Calle 63B # 27B-70
04/03/2026 07:12	18-028 BOSQUE DE SAN CARLOS	Carrera 12 D # 32-44 Sur
10/03/2026 07:32	04-103 GAITAN CORTES	Diagonal 31C Sur # 5A-20 Este
10/03/2026 16:52	08-554 ESTADIO TECHO	Carrera 71D # 2A-04
11/03/2026 06:28	958 PARQUE GIMNASIO SUR	Carrera 22 Sur No 21 - 09
11/03/2026 06:58	07-163 CLARELANDIA	Calle 58 J Sur # 80D-10
11/03/2026 07:28	18-207 PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	Calle 22 Sur # 21-09
11/03/2026 17:53	03-036 LAS CRUCES	Carrera 5A # 1-90
12/03/2026 18:57	05-016 EL VIRREY SUR	Calle 96 B Sur # 8-10
13/03/2026 06:32	14-030 EDUARDO SANTOS	Calle 4A Bis # 18 B-30
13/03/2026 06:59	14-036 CALLE 26 RENACIMIENTO	Avenida Calle 26 # 19 B-55
13/03/2026 07:29	19-756 ALTOS DE LA ESTANCIA	Calle 68 Sur # 75 H-93
13/03/2026 21:32	10-311 LA FLORIDA	
14/03/2026 07:40	950 SEDE ARCHIVO IDRD	Av. Calle 17 No. 52 10
14/03/2026 17:34	950 SEDE ARCHIVO IDRD	Av. Calle 17 No. 52 10
14/03/2026 19:44	951 SEDE ADMINISTRATIVA IDRD	Calle 63 No. 59A - 06
16/03/2026 07:19	04-196 VELODROMO PRIMERO DE MAYO	Calle 19 Sur # 5-40
16/03/2026 07:29	15-040 LA FRAGUA	Carrera 29 A # 14-09 Sur
16/03/2026 07:40	16-112 CIUDAD MONTES	Carrera 39 # 10-75 Sur
16/03/2026 07:40	15-040 LA FRAGUA	Carrera 29 A # 14-09 Sur
16/03/2026 07:40	12-092 EL LAGO- LOS NOVIOS	Avenida Calle 63 # 45-10

17/03/2026 06:41	952 PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND)	cra 88#75-09
17/03/2026 06:50	06-017 NUEVO MUZU	Carrera 61 B # 52A-20 Sur
17/03/2026 07:18	01-023 SERVITA	#32 a 98, Ak 7, Bogotá
17/03/2026 07:57	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	Carrera 72 # 57 H-20 S
17/03/2026 19:51	03-085 TERCER MILENIO	Avenida Jiménez hasta Av. Caracas Calle 6 * Calle 6 Carrera 10

2. DE LA EJECUCION DE SERVICIOS

2.1 Fumigación para control de insectos

- Aplicación de insecticida de uso urbano certificado por el INVIMA y ministerio de salud.
- Cobertura en áreas internas, bodegas, cuartos de máquinas, zonas administrativas, espacios abiertos, escenarios deportivos y baños.
- Métodos utilizados: aspersión dirigida, nebulización en frío.

2.2 Control de roedores

- Inspección de puntos críticos.
- Instalación y reposición de rodenticida parafinado, resistente a la interperie.

2.3 Desinfección de instalaciones

- Aplicación de amonio cuaternario de quinta generación.
- Desinfección de superficies de contacto y zonas de tráfico.

2.4 Lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua

- Vaciado y remoción mecánica de sedimentos.

Nº ODT	FECHA EJECUCION	SEDE	ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Precio Unitario	VALOR TOTAL
3849	18/02/2026 05:59	14-030 EDUARDO SANTOS	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3843	18/02/2026 07:58	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3846	18/02/2026 09:44	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
3840	18/02/2026 19:54	19-230 MEISSEN	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3859	19/02/2026 06:04	19-190 SIERRA MORENA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3865	19/02/2026 07:18	07-391 PORVENIR BOSA	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3862	19/02/2026 09:19	19-231 ESTANCIA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3877	20/02/2026 05:50	16-221 AGUA VIVA	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3883	20/02/2026 06:14	05-003 VALLES DEL CAFAM	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3880	20/02/2026 13:51	03-093 PLAZA DE TOROS	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87

3897	21/02/2026 09:45	19-346 ILLIMANI (PARAISO)	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
3908	23/02/2026 07:18	12-1000 COMPLEJO ACUATICO	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3905	23/02/2026 07:29	07-436 CAMPO VERDE	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3902	23/02/2026 07:49	11-368 CEFE FONTANAR DEL RIO	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3911	23/02/2026 15:51	08-219 TIMIZA	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
3914	23/02/2026 17:30	09-111 SAUZALITO	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3923	24/02/2026 07:08	16-204 EL JAZMÍN	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4011	24/02/2026 07:40	13-089 CENTRAL SIMON BOLIVAR	5	TIPO 5 - 400.001 M2 - Adelante	1	$ 3,899,902.52	$ 3,899,902.52
3939	26/02/2026 16:10	11-212 TIBABUYES	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
3942	26/02/2026 17:40	05-016 EL VIRREY SUR	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3958	27/02/2026 06:15	09-125 ZONA FRANCA	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
3951	27/02/2026 06:20	11-205 GAITANA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3960	27/02/2026 06:51	15-036 VILLA MAYOR	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
3954	27/02/2026 07:19	08-200 CASTILLA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
3948	27/02/2026 08:45	10-234 SAN ANDRES	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
3963	27/02/2026 22:02	03-036 LAS CRUCES	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4033	02/03/2026 07:40	06-063 CEFE TUNAL	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4036	02/03/2026 07:40	04-127 CEFE SAN CRISTOBAL	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4039	02/03/2026 07:40	04-127-1 SAN CRISTOBAL	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4042	02/03/2026 07:40	08-241 CAYETANO CAÑIZARES	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
3978	03/03/2026 20:53	12-091 RECREODEPORTIV EL SALITRE	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4005	10/03/2026 07:32	04-103 GAITAN CORTES	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4008	10/03/2026 16:52	08-554 ESTADIO TECHO	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4023	11/03/2026 06:28	958 PARQUE GIMNASIO SUR	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
4026	11/03/2026 06:58	07-163 CLARELANDIA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18

4020	11/03/2026 07:28	18-207 PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4029	11/03/2026 17:53	03-036 LAS CRUCES	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4058	12/03/2026 18:57	05-016 EL VIRREY SUR	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4068	13/03/2026 06:32	14-030 EDUARDO SANTOS	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4065	13/03/2026 06:59	14-036 CALLE 26 RENACIMIENTO	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4062	13/03/2026 07:29	19-756 ALTOS DE LA ESTANCIA	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4071	13/03/2026 21:32	10-311 LA FLORIDA	5	TIPO 5 - 400.001 M2 - Adelante	1	$ 3,899,902.52	$ 3,899,902.52
4088	14/03/2026 07:40	950 SEDE ARCHIVO IDRD	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
4091	14/03/2026 19:44	951 SEDE ADMINISTRATIVA IDRD	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
4138	16/03/2026 07:40	CIUDAD MONTES	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4094	16/03/2026 07:19	04-196 VELODROMO PRIMERO DE MAYO	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4097	16/03/2026 07:29	15-040 LA FRAGUA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4144	16/03/2026 07:40	12-092 EL LAGO- LOS NOVIOS	3	TIPO 3 - 40.001 - 100.000 M2	1	$ 1,508,133.61	$ 1,508,133.61
4109	17/03/2026 06:41	952 PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND)	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4121	17/03/2026 06:50	06-017 NUEVO MUZU	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4115	17/03/2026 07:18	01-023 SERVITA	2	TIPO 2 - 10.001 - 40.000 M2	1	$ 838,741.18	$ 838,741.18
4112	17/03/2026 07:57	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	1	TIPO 1 - 0 - 10.000 M2	1	$ 516,384.87	$ 516,384.87
4118	17/03/2026 19:51	03-085 TERCER MILENIO	4	TIPO 4 - 100.001 - 400.000 M2	1	$ 2,085,991.60	$ 2,085,991.60
						TOTAL ANTES DE IVA	$ 60,629,254.62
						IVA	$ 11,519,558.38
						TOTAL	$ 72,148,813.00

CORTE 2 CTO 1328-25 -SERVICIOS DE LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES							
Nº ODT	**FECHA EJECUCION**	**SEDE**	**ITEM**	**DESCRIPCION**	**CANTIDAD**	**Precio Unitario**	**VALOR TOTAL**
3896	21/02/2026 09:45	19-346 ILLIMANI (PARAISO)	9	Lavado y Desinfección de Tanques desde 5.001 litros hasta 10.000 Litros	1	$ 514,308.40	$ 514,308.40
3967	27/02/2026 12:32	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	7	Lavado y Desinfección de Tanques desde 501 litros hasta 1.000 Litros	10	$ 314,115.13	$ 3,141,151.26
3976	03/03/2026 13:32	10-290 UNION DEPORTIVA EL SALITRE	8	Lavado y Desinfección de Tanques desde 1.001 litros hasta 5.000 Litros	5	$ 377,028.57	$ 1,885,142.86
3975	03/03/2026 14:36	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	8	Lavado y Desinfección de Tanques desde 1.001 litros hasta 5.000 Litros	1	$ 377,028.57	$ 377,028.57
3975	03/03/2026 14:36	07-152 AUTOPISTA SUR-PAVCO	9	Lavado y Desinfección de Tanques desde 5.001 litros hasta 10.000 Litros	1	$ 514,308.40	$ 514,308.40
3977	04/03/2026 07:12	18-028 BOSQUE DE SAN CARLOS	9	Lavado y Desinfección de Tanques desde 5.001 litros hasta 10.000 Litros	1	$ 514,308.40	$ 514,308.40
4087	14/03/2026 17:38	950 SEDE ARCHIVO IDRD	10	Lavado y Desinfección de Tanques desde 10.001 litros hasta 20.000 Litros	1	$ 735,499.16	$ 735,499.16
						TOTAL ANTES DE IVA	$ 7,681,747
						IVA	$ 1,459,532
						TOTAL	$ 9,141,279

SEDES ATENDIDAS CONTROL DE PLAGAS Y DESINFECCIÓN: 53
SEDES ATENDIDAS LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES: 5

4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO	$ 867,000,000
CORTE 1	$ 31,413,097
CORTE 2	$ 186,461,217
CORTE 3	$ 104,187,548
CORTE 4	$ 81,290,092
TOTAL EJCUTADO	$ 403,351,954
SALDO	$ 463,648,046
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	53%

de $81.290.092 con IVA incluido, lo que representa el 53% del presupuesto total del contrato.

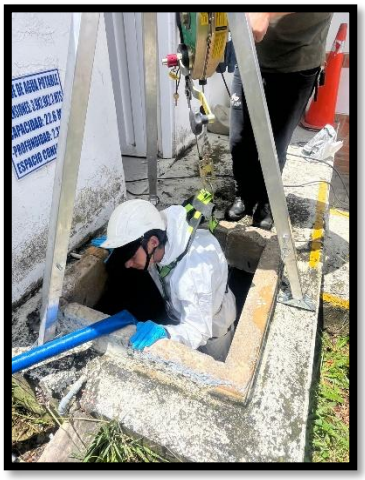
5. Ecoflora SAS se comprometo a garantizar el uso correcto de los elementos de protección personal (EPP) por parte de todos los trabajadores. Ningún trabajador iniciará labores sin contar previamente con los EPP requeridos para la actividad a desarrollar, de acuerdo con las normas de seguridad y salud en el trabajo vigentes.



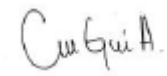




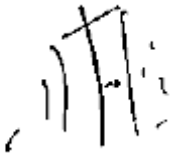




Emitido por:



Carolina Gómez A
Directora Comercial
director.comercial@ecoflora.com.co
Tel. 3005689109



Mario Cesar Gomez Serna
Representante legal
GERENCIA.GENERAL@ECOFLORA.COM.CO