VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

# PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

**CIUDAD DE EXPEDICIÓN** BOGOTÁ, D.C.
**DIRECCIÓN GENERAL** CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
**TELÉFONO** (601) 7463219

nacional de seguros
**NIT.: 860.002.527-9**
www.nacionaldeseguros.com.co

| REFERENCIA | SUCURSAL | | CÓD. SUCURSAL | CÓD.PUNTO DE VENTA | RAMO | No. PÓLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 212813 | BOGOTA | | 11 | | 30 | 400052682 | 5 |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | **VIGENCIA DESDE** | **A LAS** | **VIGENCIA HASTA** | **A LAS** | **TIPO DE MOVIMIENTO** | | **HOJA** |
| Día - Mes - Año | Día - Mes - Año | Horas | Día - Mes - Año | Horas | | | |
| 7 / 5 / 2026 | 6 / 4 / 2026 | 00:00 | 8 / 4 / 2032 | 00:00 | MODIFICACIÓN | | 1 |

**DATOS DEL TOMADOR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | CONSORCIO GIBRALTAR | NIT | 901.777.403 - 8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 16 NO. 93 A 36 OFICINA 401, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7630413 |

**DATOS DEL AFIANZADO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| NOMBRE | CONSORCIO GIBRALTAR | NIT | 901.777.403 - 8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 16 NO. 93 A 36 OFICINA 401, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7630413 |

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ASEGURADO | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD. | NIT | 860.061.099 - 1 | TELÉFONO | 3192930 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD. | NIT | 860.061.099 - 1 | TELÉFONO | 3192930 |

**OBJETO DEL SEGURO**

ANEXO 5:

POR MEDIO DEL PRESENTE SE EMITE CERTIFICADO DE ACUERDO CON EL ACTA DE MODIFICACION No. 003 DE PRORROGA POR DOCE (12) MESES MAS Y ADICION DE VALOR DEL CONTRATO HASTA $226.004.019.374.75.

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICACION.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONSTRUCCION DE EDIFICIOS

| AMPAROS | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA | VALOR PRIMA |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 06/04/2026 | 08/04/2028 | 45.200.803.874.95 | 253.639.983,00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 06/04/2026 | 08/04/2030 | 11.300.200.968.74 | 87.171.637,00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | 06/04/2026 | 08/04/2028 | 45.465.057.612.00 | 159.127.702,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 08/04/2027 | 08/04/2031 | 22.600.401.937.48 | 95.111.667,00 |

**ACLARACIONES**

| VALOR PRIMA | GASTOS | IVA | TOTAL A PAGAR | FECHA LÍMITE DE PAGO | No DOCUMENTO PARA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| $ 595.050.989,00 | $ 0,00 | $ 113.059.687,91 | $ 708.110.676,91 | Día - Mes - Año 05/06/2026 | 901777403 |

| VALOR ASEGURADO TOTAL | VALOR ASEGURADO EN LETRAS |
|---|---|
| $ 124.566.464.393,17 | CIENTO VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENT |

| INTERMEDIARIO | | | COASEGURO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE | CLAVE | % | NOMBRE COMPAÑÍA | % | VALOR ASEGURADO |
| INVERSIONES CONSULTORIAS Y PROYECTOS LTDA ICOP LTI | 40206 | 100,00 | | | |

Firmado por:
Nacional De Seguros S A
Compañia De Seguros Generales
2026/05/07 03:38:17:518

**FIRMA AUTORIZADA**
**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**
**IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511**
**TARIFA ICA 11.04/1000**

**FIRMA TOMADOR**




Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
CCMORA
04/02/2025|1307|INT-P|05|INT-CUMP-ESTATAL6|D00I 07/03/2025|1307|P|05|CL-CUMP-ESTATAL5|D00I

| No. PÓLIZA | ANEXO | SUCURSAL | FECHA SOLICITUD | CIUDAD DE EXPEDICIÓN |
|---|---|---|---|---|
| 400052682 | 5 | BOGOTA | 7 /5 /2026 | BOGOTÁ, D.C. |

| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | TIPO DE MOVIMIENTO |
|---|---|---|
| 00:00 Horas del 6 /4 /2026 | 00:00 Horas del 8 /4 /2032 | MODIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| DIRECCIÓN GENERAL | CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 |
| TELÉFONO | 7463219 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | CONSORCIO GIBRALTAR | NIT | 901.777.403 - 8 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 16 NO. 93 A 36 OFICINA 401, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 7630413 |
| ASEGURADO | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD. | NIT | 860.061.099 - 1 |
| DIRECCIÓN | SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3192930 |
| BENEFICIARIO | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD. | NIT | 860.061.099 - 1 |
| DIRECCIÓN | SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL | TELÉFONO | 3192930 |

ANEXO 4:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A MODIFICACION No. 002 SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $6.563.422.518 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR TOTAL LA SUMA DE $158.113.614.558 POR LO ANTERIOR SE AJUSTAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 3:

EL PRESENTE ANEXO HACE PARTE INETEGRAL DE LA POLIZA EN MENCION POR EL CUAL SEGUN MODIFICACION NO 1 DE FECHA 18-07-2024 SE MODIFICA EL ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS ESTABLECIDO CON EL FIN DE INCLUIR CUATRO (4) ITEMS NO PREVISTOS.
DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

ANEXO 2:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 06 DE FEBRERO DE 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

ANEXO 1:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 06 DE FEBRERO DE 2024.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO IDRD-CTO-3203-2023, CUYO OBJETO ES CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.

EL CONSORCIO GIBRALTAR ESTA CONFORMADO POR:
AMR CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT: 830072325-8 PARTICIPACIÓN 45 %
CONSTRUCTORA CONACERO S.A.S. NIT: 900079924-5 PARTICIPACIÓN 45%
PIGO INGENIEROS E INVERSIONES S.A.S. NIT: 800250898-0 PARTICIPACIÓN 10%

********** **FIN PÓLIZA** **********

# CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

## ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

| | | |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL : | $ | 708.110.677,00 |
| VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA : | $ | 0 |
| FORMA DE PAGO CONVENIDA : | | CONTADO 30 DÍAS |

PLAN DE PAGOS

| FECHA DE PAGO | VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO |
|---|---|
| 05/06/2026 | $ 708.110.676,91 |

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS ( 30 ) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN MAYO 7 DE 2026

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

**NACIONAL DE SEGUROS S.A.**

**CERTIFICA**

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400052682, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO GIBRALTAR
NIT : 901.777.403 - 8
Asegurado : INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD.
NIT : 860.061.099 - 1

Se expide la presente certificación a los 07 días del mes de Mayo de 2026.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.