

# INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

CONSTRUINGENIERIA

INFORME DE INTERVENTORIA No. 2

DEL 19 DE ENERO AL 18 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782 -CO1.PCCNTR.8364369

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369**



# INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

**CONTRATISTA DE OBRA CEDENTE:** R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S
**CONTRATISTA DE OBRA CESIONARIO:** ARMOING S.A.S
**CONTRATO DE OBRA No.** 2780-2025 CO1.PCCNTR.8584744

**FEBRERO DE 2026**

## TABLA DE CONTENIDO

1. LOCALIZACION DEL PROYECTO ..... 6

2. FICHA TECNICA CONTRATO DE OBRA No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 10

2.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 10

2.2. VALOR EJECUTADO A LA FECHA POR EL CONTRATISTA DE OBRA ..... 10

2.3. RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA ..... 11

2.4. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA ..... 11

**2.4.1.** PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S – 02/12/2025 ..... 11

**2.4.2.** PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA ARMOING S.A.S– 23/12/2025 12

**2.4.4** PÓLIZAS ACTA DE REINICIO CONTRATISTA DE OBRA ARMOING S.A.S– 19/01/2026 ..... 12

2.5. RELACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA ..... 12

**2.5.1.** PERSONAL PROFESIONAL R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S ..... 13

**2.5.2.** PERSONAL PROFESIONAL ARMOING S.A.S ..... 13

**2.5.3.** PERSONAL OPERATIVO ARMOING S.A.S ..... 13

2.6. RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA ..... 13

2.7. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA ..... 14

**2.7.1.** DURANTE EL PERIODO ..... 14

**2.7.2.** PROGRAMA DE INVERSIONES ..... 14

2.8. ANALISIS DEL PLAZO CONTRACTUAL ..... 14

3. PRESUPUESTRO CONTRACTUAL – ARMOING S.A.S ..... 15

4. PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN ACTA No. 4 (MENORES, MAYORES CANTIDADES Y OBRA NO PREVISTA) ..... 16

4.1. PRESUPUESTO ACTUALIZADO ..... 17

5. AVANCE DE OBRA No. 2 ..... 18

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA ..... 19

**6.1. DESCRIPCION GENERAL DE LAS ACTIVIDADES** ..... 19

4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ..... 44

4.2. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA ..... 45

4.3. BALANCE FINANCIERO ..... 45

4.4. COBROS PARCIALES ..... 45
4.5. VALOR EJECUTADO ..... 45
4.6. ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA ..... 46
5. SEGUIMIENTO AL CONTROL FINANCIERO DE OBRA (CURVA S) ..... 46
6.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2782 - CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 47
6.3. VALOR EJECUTADO A LA FECHA POR EL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ..... 47
6.4. RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 48
6.5. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 48
**6.5.1.** PÓLIZAS SUSCRIPCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 24/11/2025 ..... 48
**6.5.2.** PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 16/01/2026 ..... 48
**6.5.3.** PÓLIZAS ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 19/01/2026 ..... 49
6.6. RELACION DE PERSONAL INTERVENTORÍA ..... 49
6.7. OTROS RECURSOS: ..... 49
6.8. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 50
**6.8.1.** DURANTE EL PERIODO ..... 50
7. PRESUPUESTO CONTRACTUAL DE INTERVENTORIA ..... 50
8. AVANCE DE INTERVENTORIA No. 2 ..... 51
9. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA ..... 52
9.1. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA: ..... 52
9.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS: ..... 53
9.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS ..... 53
9.4. COMPONENTE SOCIAL ..... 53
9.5. COMPONENTE AMBIENTAL Y SST ..... 54
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 55
11. ANEXOS ..... 56

## INTRODUCCIÓN

Las vías son la principal fuente de desarrollo social, cultural y económico de las comunidades; este desarrollo se refleja en la calidad de la infraestructura vial, la cual debe garantizar a los usuarios condiciones adecuadas de comodidad, seguridad y eficiencia operativa para el óptimo desempeño de sus actividades cotidianas.

El mantenimiento, la adecuación y la rehabilitación de la malla vial constituyen procesos esenciales para asegurar la funcionalidad, seguridad y eficiencia del sistema de transporte terrestre, desempeñando un papel determinante en el desarrollo socioeconómico y en la movilidad de personas y mercancías.

Con el paso del tiempo, el incremento del tráfico, las condiciones climáticas, la infiltración de agua, y las condiciones de servicio, disminuyen las propiedades viscoelásticas, acelerando el envejecimiento de la carpeta asfáltica. Este deterioro se evidencia en la pérdida de material y en la aparición de diversas patologías comúnmente observadas, tales como fisuras (piel de cocodrilo, longitudinales y transversales) y deformaciones permanentes como el ahuellamiento y los baches. Por ello, la intervención oportuna y planificada de la infraestructura vial es indispensable para prolongar su vida útil, mejorar la conectividad y optimizar el desempeño económico y social de las regiones.

Por lo tanto, en la búsqueda de subsanar esta problemática, resulta fundamental la ejecución de obras de mantenimiento y rehabilitación vial en los puntos críticos ubicados en las comunas 1, 2 y 5 del municipio de Floridablanca, las cuales, para efectos del desarrollo de este proyecto, se denominarán Zona 1. Estas intervenciones tienen como propósito mejorar las condiciones de transitabilidad, mejorar la infraestructura existente y, en consecuencia, elevar la calidad de vida de los habitantes del municipio.

La ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA, en virtud de mejora del desempeño y continuidad del proceso, efectuó, la contratación de la interventoría para la operación y seguimiento del contrato de obra 2780-CO1.PCCNTR.8584744 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA"

*En cumplimiento de las obligaciones contractuales de la interventoría se registra en el presente informe, aspectos relevantes como las generalidades de las entidades que intervienen en el proyecto, descripción del proceso, la importancia de la estabilización de taludes, los sectores a intervenir, las actividades desarrolladas por el contratista y el seguimiento del proceso en el periodo* comprendido entre el 19 de enero y el 18 de febrero de 2026 (*SEGUNDO AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA).*

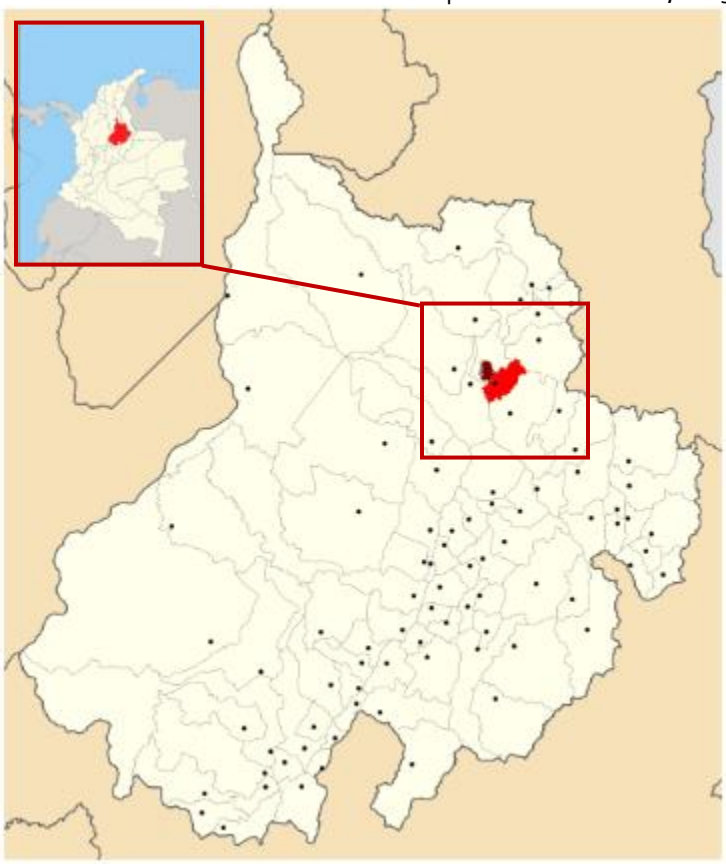
## 1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

La ejecución del proyecto se dará en el municipio de Floridablanca, el cual está ubicado en el departamento de Santander a 6.7km de su capital Bucaramanga y hace parte del Área Metropolitana junto con los municipios de Girón y Piedecuesta. La cabecera del municipio está localizada a los 07º 04' 36" de latitud norte y 73º 05' 52" de longitud oeste.

Floridablanca limita por el Norte con los municipios de Bucaramanga y Tona, por el oriente con los municipios de Tona y Piedecuesta, municipio de Piedecuesta y por el occidente, con los municipios de Girón y Bucaramanga.

El territorio de Floridablanca cuenta con una extensión total de 100,35 km2, ubicados a 925 m sobre el nivel del mar, su clima es clasificado como templado y su temperatura media es de 23°C.

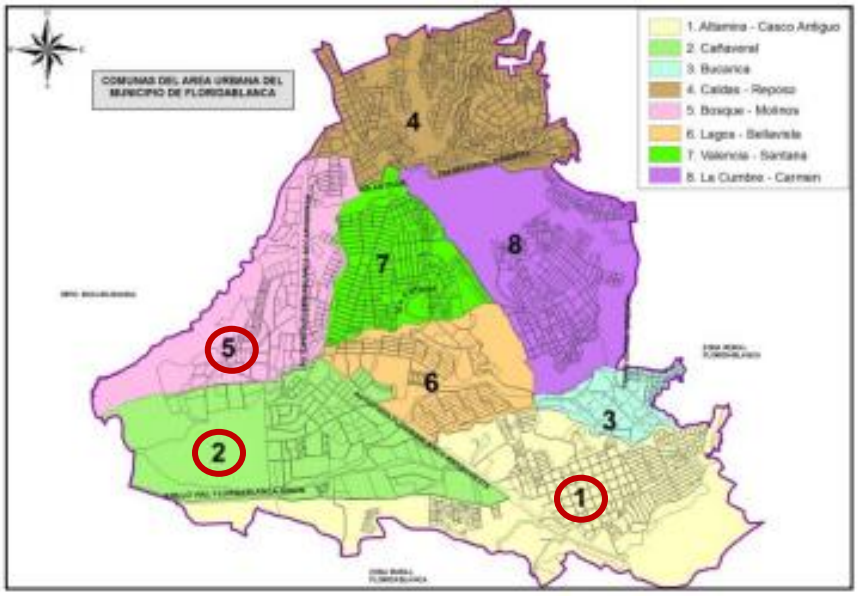
Vías de comunicación área urbana municipio de Floridablanca, 2023



Fuente: Entidad alcaldía municipal de Floridablanca

La obra civil comprendida dentro del alcance del proyecto se encuentra localizada en las comunas 1, 2 y 5 del municipio de Floridablanca denominados como zona 1:

Comunas del área urbana del municipio de Floridablanca, 2023




**Fuente**: Oficina Asesora de Planeación - Área del SIG, Alcaldía de Floridablanca.

## 1.1. **Comuna 1:** Florida – casco antiguo

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **1. Florida - Casco Antiguo** | Abadias | Abadías, Cracovia II. | Altos de Limoncito* Primavera II * Los Puentes |
| | Altamira | Altamira, Altamira I, Altamira II, Altamira III, El Refugio, Nogales de la Florida y Los Cedritos. | |
| | la ronda | Cracovia I, La Ronda y Favuis. | |
| | limoncito | Bosques de la Florida, Limoncito y Jardín de Limoncito | |
| | los andes | Los Andes, Los Pirineos y Portal del Bosque. | |
| | Casco antiguo | Casa Blanca, Casco Antiguo, Cooviflorida I, Florida Real, Miradores de la Florida, La Primavera I, Portal del Parque, Rosario Condominio, Rosario II y Torre Di Bari. | |
| | Florida | Acacias I, Acacias II, Bellomonte, Belford, Bonaparte, El Manantial, El Recreo, El Verde, Estancia Campestre, La Florida, Monteblanco, Paraguitas Campestre, Quintas de Florida, Portal de Castilla, Portal de la Sierra, Santa Coloma, Torres de Sevilla, Villas de San Francisco, Villa Italia, Villa Jardín y Villa Piedra del Sol. | |
| | Paraguitas | Paraguitas I, Paraguitas II, Paraguitas Real y Cooviflorida II. | |
| | Sena | Sena | |

## 1.2. **Comuna 2:** cañaveral - Versalles

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **2. Cañaveral-Versalles** | Cañaveral occidental | Alamos Parque, Altos del Valle, Arawak, Baranoa, Club House I, Club House Gold, Club House II, Club House III, Condominio Parque Cañaveral, Gaira, Jardines del Campestre, Makadamia, Mirador del Valle, Reserva Cañaveral, Sierra Colina, Tamacay Tayrona. | Buenos Aires* |
| | Cañaveral | Alameda Cañaveral, Altos de Cañaveral Campestre, Alics de Cañaverall, Altos de Canaveral II, Altos de Cañaveral III, Altos de Canaveral N, Altos de Cañaveral V, Altos de Canaveral VI, Belhorizonte I, Belhorizonte II, Belhorizonte III, Belhorizonte IV, Belhorizonte V, Buganvilia, Camino Real, Cañaveral, Cañaveral Campestre I. Canaveral Campestre II, Cañaveral Campestre III, Cañaveral Country, Cañaveral Plaza, Cerros de Cañaveral, Colina Campestre, Hoyo en Uno, Ibiza, Iroka, La Calleja Campestre, La Lomita, La Peninsula, CR La Peninsula, La Pera, La Riviera, Medina del Campo, Montellano Campestre. Parque Central Canaveral. Plazuela Cañaveral, Portal de Oviedo, Prados de Cañaveral, Quintas del Campestre, San Diego, Santa Maria de Cañaveral, Torres de Aragón, Torres de Cañaveral I, Torres de Cañaveral II, Tomes del Club, Valterra y Villa Calaveral | |
| | Cañaveral oriental | Canaveral Lago Campestre, Canaveral Oriental, Cañaveral Cañaveral Panamericano, Florida del Country, Hacienda Cañaveral, Redil del Country, Torres del Lago y Town Houses | |
| | Versalles | Ciudadela Comfenalco, Colina Versalles, Jardin de Versalles, Mirador de Versalles, Pinar de Versalles, Quintas de Calaveral, Versalles I, Versalles II, Versalles Campestre, Versalles Realy Villa Margarita | |
| | Aranzoque | Altos de Aranjuez, El Olympo, González Chaparro, Mediterranea, Mediterrane Royal, Montevechic, Portal Siglo XXI, Park 200, Prados de Laurentia, Torino 200 y Valmonti | |
| | Buenos Aires | Colina Ruitoque | |
| | La paz | Baviera, Bosques de Baviera, Brisas de Florida, Ciudadela de los Principes, La Paz, Villa Claver, Villa San Diego y Villa Yolanda | |
| | Campestre | Club Campestre y Natura | |

## 1.3. **Comuna 5**: Bosque-Molinos

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **5. Bosque-Molinos** | El Bosque | El Bosque A, El Bosque B,El Bosque C, El Bosque D, El Bosque E, El Bosque F, El Bosque G y Villas de Mediterraneo | El progreso |
| | Molinos | Andalucia, CR Andalucia, Colon, Carabelas, Molinos Altos y Molinos Bajos | |
| | Palomitas | Altos del Campestre, Cerros del Campestre, La Zafra, Mirador del Campestre, Monticello, Palmar del viento, Palmar del campo, Parque San Agustin, Quintas del Palmar, San angel, Villa Tarragona, Vista Azul, Vista Azul campestre, Paralela 150 y Santelmo | |
| | Niza | Bosques del payador, Jardines de Niza, Guayacanes, La Florida Condominio , Niza, Palmas de Niza, Olmos del payador, Santa Catalina y Torres de San Felipe | |
| | Trinitarios | Arcos del Campestre, Condado del campestre, parque campestre, Plaza Marsella, Portales del campestre, Torres de madeira y Trinitarios | |

## 2. FICHA TECNICA CONTRATO DE OBRA No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

### 2.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATO No.: | 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA". |
| ENTIDAD CONTRATANTE: | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA |
| CONTRATISTA DE OBRA CEDENTE: | R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S<br>R.L. LUIS EDUARDO JAIMES SILVA<br>NIT. 901.440.044-1 |
| CONTRATISTA DE OBRA CESIONARIO: | ARMOING S.A.S<br>R.L. SANDRA INES LANDAZABAL<br>NIT. 804.016.406-3 |
| VALOR DEL CONTRATO: | MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS, CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS ($1.832.141.280,97). |
| ANTICIPO: | N.A |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO: | GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ<br>SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Floridablanca |
| PLAZO DE EJECUCION: | TRES (03) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 02 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE CESIÓN: | 16 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA SUSPENSION: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE REINICIO: | 16 DE ENERO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL: | 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA: | 18 DE MARZO DE 2026 |
| % EJECUCIÓN A LA FECHA: | 84,22% |

### 2.2. VALOR EJECUTADO A LA FECHA POR EL CONTRATISTA DE OBRA

| | | |
|---|---|---|
| VALOR EJECUTANO AVANCE No. 1 | : | $496.002.455,43 |
| VALOR EJECUTANO AVANCE No. 2 | : | $1.046.978.495,29 |
| **VALOR EJECUTADO ACUMULADO** | : | **$ 1.542.980.950,72** |

## 2.3. RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE OBRA

| ACTA | FECHA | OBSERVACION |
|---|---|---|
| INICIO | 02/12/2025 | ACTA No. 1 DE INICIO DE OBRA |
| CESION | 16/12/2025 | RESOLUCION No. 196 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2025 (Alcaldía de Floridablanca) MEDIANTE LA CUAL, EL CONTRATISTA DE OBRA R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S, CEDE SUS DERECHOS Y PARTICIPACION TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA No. 2780-CO1.PCCNTR.8584744 AL CONTRATISTA DE OBRA ARMOING S.A.S |
| SUSPENSION | 29/12/2025 | ACTA No. 2 LAS PARTES INVOLUCRADAS DECIDEN SUSPENDER LA EJECUCION DEL CONTRARTO |
| REINICIO | 16/01/2026 | ACTA No. 3 SE REINICIA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y SE PACTA COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION EL 18 DE MARZO DE 2026 |
| MODIFICATORIA | 11/02/2026 | ACTA No. 4 MODIFICATORIA No. 1 SE ACTUALIZAN LAS CANTIDADES DE OBRA Y SE INCLUYE UN ITEM NO PREVISTO, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL CONTRATO |

## 2.4. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

**NOMBRE DE LA ASEGURADORA:** CESCE

### 2.4.1. PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S – 02/12/2025

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| 18002 | BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO) | 01/12/2025 | 31/12/2025 |
| | VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 01/12/2025 | 31/12/2025 |
| | PATRONAL | 01/12/2025 | 31/12/2025 |
| | CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 01/12/2025 | 31/12/2025 |
| 174893 | CUMPLIMIENTO DE CONTRATO | 01/12/2025 | 30/06/2026 |
| | SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES LABORALES | 01/12/2025 | 31/12/2028 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 31/12/2025 | 31/12/2030 |

**NOMBRE DE LA ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL

**2.4.2.** PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATISTA DE OBRA ARMOING S.A.S– 23/12/2025

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| BY-100010169 | AMPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 22/12/2025 | 01/01/2026 |
| | PATRONAL | 22/12/2025 | 01/01/2026 |
| | CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 22/12/2025 | 01/01/2026 |
| | VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 22/12/2025 | 01/01/2026 |
| BY-100060609 | CUMPLIMIENTO | 22/12/2025 | 01/07/2026 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | 22/12/2025 | 01/01/2029 |
| | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 22/12/2025 | 22/12/2030 |

**NOMBRE DE LA ASEGURADORA:** SEGUROS MUNDIAL

**2.4.4** PÓLIZAS ACTA DE REINICIO CONTRATISTA DE OBRA ARMOING S.A.S– 19/01/2026

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| BY-100010169 (Anexo 1) | AMPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 22/12/2025 | 19/01/2026 |
| | PATRONAL | 22/12/2025 | 10/01/2031 |
| | CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 22/12/2025 | 10/01/2031 |
| | VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 22/12/2025 | 10/01/2031 |
| BY-100060609 (Anexo 1) | CUMPLIMIENTO | 29/12/2025 | 19/07/2026 |
| | PRESTACIONES SOCIALES | 29/12/2025 | 19/01/2029 |
| | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 22/12/2025 | 22/12/2030 |

## 2.5. RELACIÓN DEL PERSONAL DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal vinculado y el cual permanece hasta la fecha del presente informe, para la ejecución del contrato en referencia, se relaciona en los siguientes cuadros el personal calificado (contractual) y el personal operativo (mano de obra no calificada) respectivamente:

### 2.5.1. PERSONAL PROFESIONAL R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| REPRESENTANTE LEGAL | LUIS EDUARDO JAIMES SILVA |

Durante el periodo comprendido entre 02 y el 15 de diciembre, el contratista de obra en cabeza de su representante legal, ejecuto recorridos de obra en compañía del equipo de la interventoría y la entidad contratante, con el fin de identificar y priorizar los puntos críticos de la malla vial objeto de intervención, de acuerdo con su nivel de deterioro y condición de servicio.

### 2.5.2. PERSONAL PROFESIONAL ARMOING S.A.S

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | JULIO CESAR ARDILA MORENO |
| RESIDENTE DE OBRA | DISSON ANDRES TORRES HERRERA |
| PROFESIONAL AMBIENTAL | KARLA VANESSA MANOSALVA MORA |
| PROFESIONAL SOCIAL | VIVIANA CARMENZA ZAMORA RAMIREZ |
| ASESOR DE TRAFICO | JEAN PAUL MEJIA |

### 2.5.3. PERSONAL OPERATIVO ARMOING S.A.S

| CARGO | NOMBRE |
|---|---|
| AUX. OBRA | FABIO ENRIQUE PEREZ AYALA |
| AUX. OBRA | CLEOFAS MINOTTA OREJUELA |
| AUX. OBRA | FREDY FONSECA AMAYA |
| OPERADOR VIBROCOMPACTADOR | SERGIO SANCHEZ ANAYA |
| OPERADOR VOLQUETA | MARCO ANTONIO SIERRA DIAZ |

## 2.6. RELACION DEL EQUIPO UTILIZADO POR EL CONTRATISTA

La relación de la maquinaria utilizado en el desarrollo del presente contrato se discrimina en el siguiente cuadro:

| EQUIPO | CANTIDAD |
|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | 1 |
| MAQUINA RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS | 1 |
| MINI CARGADOR (INCLUYE MARTILLO DEMOLEDOR) | 1 |
| VIBROCOMPACTADOR AUTOPROPULSADO 7 TON. | 1 |
| VOLQUETA | 1 |

## 2.7. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

### 2.7.1. DURANTE EL PERIODO

| DESCRIPCION | VALOR DE LA INVERSION INICIAL | VALOR EJECUTADO PRESENTE PERIODO | SALDO POR EJECUTAR |
|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL MES 1:** | $ 1.832.141.280,97 | $ 496.002.455,43 | **$ 289.160.330,25** |
| **VALOR TOTAL MES 2:** | | $ 1.046.978.495,29 | |
| **VALOR TOTAL ACUMULADO:** | | $ 1.542.980.950,72 | |

### 2.7.2. PROGRAMA DE INVERSIONES

El contratista de obra, para el presente informe que establece los tiempos de ejecución comprendidos entre el **19 de enero y el 18 de febrero**, registra un porcentaje de avance de obra ejecutada acumulada correspondiente al 84,22% comparado con el porcentaje de obra programada acumulada de 61,67%, se puede apreciar un avance positivo equivalente al 22,55%

## 2.8. ANALISIS DEL PLAZO CONTRACTUAL

El plazo contractual del contrato de obra es de tres (03) meses, teniendo en cuenta la suscripción del acta de inicio de fecha 02 de diciembre de 2025, a continuación, se observa el análisis del plazo contractual correspondiente al periodo que comprende este informe.

| FECHA DE TERMINACIÓN | | 18 DE MARZO DE 2026 | |
|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | PLAZO ACTUALIZADO | TIEMPO DE EJECUCIÓN | TIEMPO POR EJECUTAR |
| MESES | 3,00 | 2,00 | 1,00 |
| DIAS | 90,00 | 60,00 | 30,00 |
| PORCENTAJE | 100,00% | 66,67% | 33,33% |

# 3. PRESUPUESTRO CONTRACTUAL – ARMOING S.A.S

**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA**

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (Incl AIU) | VALOR PARCIAL |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1,1 | Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m2 | M2 | 2.085,00 | $ 10.754,84 | $ 22.423.841,40 |
| 1,2 | Demolición de concreto en elementos sobre terreno (pisos, escaleras, rampas, canales, bordillos, cimentaciones y estructuras menores). | M3 | 94,50 | $ 488.625,47 | $ 46.175.106,92 |
| 1,3 | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 126,00 | $ 506.858,10 | $ 63.864.120,60 |
| 1,4 | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 76,50 | $ 537.211,96 | $ 41.096.714,94 |
| 1,5 | Corte de placa en concreto rigido o flexible profundidad máxima 160 mm | ML | 877,71 | $ 29.126,41 | $ 25.564.541,32 |
| | SUBTOTAL 1 | | | | $ 199.124.325,18 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | |
| 2,1 | Excavación manual en suelo común, sin retiro. | M3 | 543,90 | $ 75.486,04 | $ 41.056.857,16 |
| 2,2 | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | M3 | 233,10 | $ 149.625,80 | $ 34.877.773,98 |
| 2,3 | Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación. | M3 | 466,20 | $ 66.167,54 | $ 30.847.307,15 |
| 2,4 | Relleno con material seleccionado de préstamo, extendido con motoniveladora y compactación mecánica con vibrocompactador 153 HP o similar, incluye humectación con carrotanque. | M3 | 310,80 | $ 225.211,50 | $ 69.995.734,20 |
| 2,5 | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | M3 | 543,90 | $ 123.115,29 | $ 66.962.406,23 |
| 2,6 | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | M2 | 625,50 | $ 22.646,10 | $ 14.165.135,55 |
| | SUBTOTAL 2 | | | | $ 257.905.214,27 |
| 3 | ESTRUCTURAS PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE ARTE VIALES | | | | |
| 3,1 | Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0,20 x 0,50 x 0,80 m | ML | 250,20 | $ 122.448,38 | $ 30.636.584,68 |
| 3,2 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.20 m. | ML | 6,00 | $ 965.088,50 | $ 5.790.531,00 |
| 3,3 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.40 m. | ML | 6,00 | $ 1.124.739,95 | $ 6.748.439,70 |
| 3,4 | Tapa pozo de inspeccion en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 2,40 | $ 1.464.664,28 | $ 3.515.194,27 |
| | SUBTOTAL 3 | | | | $ 46.690.749,65 |
| 4 | PISOS EDIFICIOS - PARQUES - PAVIMENTOS CALZADAS - VIAS | | | | |
| 4,1 | Anden en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. Acabado con llana metálica / madera o escobillado. | M3 | 250,20 | $ 1.134.939,99 | $ 283.961.985,50 |
| 4,2 | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | M3 | 574,50 | $ 297.277,72 | $ 170.786.050,14 |
| 4,3 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | M2 | 1.575,00 | $ 13.744,42 | $ 21.647.461,50 |
| 4,4 | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | M3 | 126,00 | $ 1.803.636,15 | $ 227.258.154,90 |
| 4,5 | Pavimento en concreto hidráulico MR-40 convencional AS 5" | M3 | 76,50 | $ 1.636.749,33 | $ 125.211.323,75 |
| 4,6 | Demarcaciones en intersecciones y pasos peatonales, incluyendo líneas de detención de 40 cm de ancho, pasos tipo cebra con franjas de 50 cm de ancho y separación de 50 cm, en pintura acrílica o termoplástica reflectiva con microesferas | M2 | 30,00 | $ 58.539,31 | $ 1.756.179,30 |
| 4,7 | Linea de demarcación longitudinales en pintura acrílica o termoplástica reflectiva de 15 cm de ancho en color blanco o amarillo, con aplicación de microesferas reflectivas. | ML | 375,30 | $ 7.052,35 | $ 2.646.746,96 |
| 4,8 | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | M3 | 208,50 | $ 255.332,51 | $ 53.236.828,34 |
| 4,9 | Reductor de velocidad en concreto de 4000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 25,00 | $ 1.460.593,84 | $ 36.514.846,00 |
| | SUBTOTAL 4 | | | | $ 923.019.576,39 |
| 5 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ACUEDUCTO | | | | |
| 5,1 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 6" | ML | 120,00 | $ 100.018,83 | $ 12.002.259,60 |
| 5,2 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 8" | ML | 130,00 | $ 163.587,74 | $ 21.266.406,20 |
| 5,3 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 10 | ML | 100,00 | $ 251.700,93 | $ 25.170.093,00 |
| 5,4 | Alcantarilla estructuras de entrada / salida en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 15,00 | $ 1.361.777,55 | $ 20.426.663,25 |
| | SUBTOTAL 5 | | | | $ 78.865.422,05 |
| 6 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ALCANTARILLADO | | | | |
| 6,1 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 200 mm (8") | ML | 160,00 | $ 108.418,41 | $ 17.346.945,60 |
| 6,2 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 250 mm (10") | ML | 140,00 | $ 154.559,58 | $ 21.638.341,20 |
| 6,3 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 315 mm (12") | ML | 100,00 | $ 214.451,56 | $ 21.445.156,33 |
| 6,4 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 355 mm (14") | ML | 90,00 | $ 310.644,61 | $ 27.958.014,90 |
| 6,5 | Relleno de zanja con arena para sentar tubería | M3 | 26,09 | $ 247.114,03 | $ 6.447.205,04 |
| 6,6 | Relleno de zanja con material selecionado para llenos laterales tuberias | M3 | 154,35 | $ 228.927,39 | $ 35.334.942,65 |
| 6,7 | Relleno de zanja con concreto 3000 PSI mezclado en sitio, para cimentar tubería | M3 | 26,09 | $ 890.320,15 | $ 23.228.452,71 |
| | SUBTOTAL 6 | | | | $ 153.399.058,43 |
| | | | | SUBTOTAL OBRAS | $ 1.659.004.345,97 |

| | |
|---|---|
| SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | $ 1.659.004.345,97 |
| PMA - SOCIAL( no modificable) | $ 69.254.353,00 |
| PMT (no modificable) | $ 103.882.582,00 |
| VALOR TOTAL | $ 1.832.141.280,97 |

## 4. PRESUPUESTO ACTUALIZADO SEGÚN ACTA No. 4 (MENORES, MAYORES CANTIDADES Y OBRA NO PREVISTA)

Durante la ejecución del contrato, y como resultado de los recorridos técnicos de obra, inspecciones de campo y evaluación de la malla vial, se evidenciaron deterioros superficiales y deformaciones en la carpeta asfáltica existente, tales como, ahuellamientos, fisuración tipo piel de cocodrilo, desprendimientos y pérdida de agregados. Dichas patologías no permiten la adecuada adherencia ni el correcto desempeño estructural en caso de ejecutar directamente la colocación de nueva mezcla asfáltica sobre la superficie existente.

Por lo cual, surge la necesidad de realizar un acta modificatoria. Con el fin de mantener el equilibrio económico, el contratista de obra, realizó el correspondiente balance de menores y mayores cantidades, compensando ítems contractuales que no se ejecutarán en su totalidad con aquellos que requieren incremento, e incorporando la actividad no prevista debidamente sustentada.

Técnicamente se determinó la necesidad de incorporar la actividad de fresado en el presupuesto contractual, con el propósito de remover la capa superficial existente y de esta manera poder garantizar una superficie uniforme y de condiciones de servicio adecuada. Dicha actividad no se encontraba contemplada dentro del presupuesto inicial, por lo que corresponde su inclusión como obra no prevista, al derivarse de condiciones reales evidenciadas durante la ejecución. Como consecuencia directa de la incorporación del fresado y del ajuste técnico requerido para restablecer la capacidad estructural de la zona objeto del contrato, se determinó también, la necesidad de ejecutar un mayor volumen de mezcla asfáltica respecto a las cantidades inicialmente estimadas.

En consecuencia, de lo anterior el contratista suscribe acta No. 4 modificatoria No.1 al contrato de obra No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 2025 con el fin de actualizar las cantidades de obra contratadas inicialmente, teniendo en cuenta que esta modificación no genera adición de recursos ni adición al plazo de ejecución del contrato.

## 4.1. PRESUPUESTO ACTUALIZADO

**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA**

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (Incl AIU) | VALOR PARCIAL | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (Incl AIU) | VALOR PARCIAL |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | |
| 1,1 | Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m2 | M2 | 2.085,00 | $ 10.754,84 | $ 22.423.841,40 | M2 | 4.759,47 | $ 10.754,84 | $ 51.187.338,33 |
| 1,2 | Demolición de concreto en elementos sobre terreno (pisos, escaleras, rampas, canales, bordillos, cimentaciones y estructuras menores). | M3 | 94,50 | $ 488.625,47 | $ 46.175.106,92 | M3 | 51,96 | $ 488.625,47 | $ 25.388.979,42 |
| 1,3 | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 126,00 | $ 506.858,10 | $ 63.864.120,60 | M3 | 215,41 | $ 506.858,10 | $ 109.182.303,32 |
| 1,4 | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 76,50 | $ 537.211,96 | $ 41.096.714,94 | M3 | 53,76 | $ 537.211,96 | $ 28.880.514,97 |
| 1,5 | Corte de placa en concreto rígido o flexible profundidad maxima 160 mm | ML | 877,71 | $ 29.126,41 | $ 25.564.541,32 | ML | 122,00 | $ 29.126,41 | $ 3.553.422,02 |
| | SUBTOTAL 1 | | | | $ 199.124.325,18 | | | | $ 218.192.558,06 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | |
| 2,1 | Excavación manual en suelo común, sin retiro. | M3 | 543,90 | $ 75.486,04 | $ 41.056.857,16 | M3 | 94,91 | $ 75.486,04 | $ 7.164.342,47 |
| 2,2 | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | M3 | 233,10 | $ 149.625,80 | $ 34.877.773,98 | M3 | 407,17 | $ 149.625,80 | $ 60.923.136,99 |
| 2,3 | Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación. | M3 | 466,20 | $ 66.167,54 | $ 30.847.307,15 | M3 | 50,00 | $ 66.167,54 | $ 3.308.377,00 |
| 2,4 | Relleno con material seleccionado de préstamo, extendido con motoniveladora y compactación mecánica con vibrocompactador 153 HP o similar, incluye humectación con carrotanque. | M3 | 310,80 | $ 225.211,50 | $ 69.995.734,20 | M3 | 50,00 | $ 225.211,50 | $ 11.260.575,00 |
| 2,5 | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | M3 | 543,90 | $ 123.115,29 | $ 66.962.406,23 | M3 | 246,97 | $ 123.115,29 | $ 30.405.783,17 |
| 2,6 | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | M2 | 625,50 | $ 22.646,10 | $ 14.165.135,55 | M2 | 1.985,12 | $ 22.646,10 | $ 44.955.226,03 |
| | SUBTOTAL 2 | | | | $ 257.905.214,27 | | | | $ 158.017.440,66 |
| 3 | ESTRUCTURAS PARA EDIRCIOS Y OBRAS DE ARTE VIALES | | | | | | | | |
| 3,1 | Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0,20 x 0,50 x 0,80 m | ML | 250,20 | $ 122.448,38 | $ 30.636.584,68 | ML | 50,00 | $ 122.448,38 | $ 6.122.419,00 |
| 3,2 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.20 m. | ML | 6,00 | $ 965.088,50 | $ 5.790.531,00 | ML | 6,00 | $ 965.088,50 | $ 5.790.531,00 |
| 3,3 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.40 m. | ML | 6,00 | $ 1.124.739,95 | $ 6.748.439,70 | ML | 6,00 | $ 1.124.739,95 | $ 6.748.439,70 |
| 3,4 | Tapa pozo de inspeccion en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 2,40 | $ 1.464.664,28 | $ 3.515.194,27 | M3 | 2,40 | $ 1.464.664,28 | $ 3.515.194,27 |
| | SUBTOTAL 3 | | | | $ 46.690.749,65 | | | | $ 22.176.583,97 |
| 4 | PISOS EDIRCIOS - PARQUES - PAVIMENTOS CALZADAS - VIAS | | | | | | | | |
| 4,1 | Anden en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. Acabado con llana metálica / madera o escobillado. | M3 | 250,20 | $ 1.134.939,99 | $ 283.961.985,50 | M3 | 20,00 | $ 1.134.939,99 | $ 22.698.799,80 |
| 4,2 | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | M3 | 574,50 | $ 297.277,72 | $ 170.786.050,14 | M3 | 449,87 | $ 297.277,72 | $ 133.736.327,90 |
| 4,3 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | M2 | 1.575,00 | $ 13.744,42 | $ 21.647.461,50 | M2 | 4.785,81 | $ 13.744,42 | $ 65.778.182,68 |
| 4,4 | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | M3 | 126,00 | $ 1.803.636,15 | $ 227.258.154,90 | M3 | 491,65 | $ 1.803.636,15 | $ 886.757.713,15 |
| 4,5 | Pavimento en concreto hidráulico MR-40 convencional AS 5" | M3 | 76,50 | $ 1.636.749,33 | $ 125.211.323,75 | M3 | 10,00 | $ 1.636.749,33 | $ 16.367.493,30 |
| 4,6 | Demarcaciones en intersecciones y pasos peatonales, incluyendo líneas de detención de 40 cm de ancho, pasos tipo cebra con franjas de 50 cm de ancho y separación de 50 cm, en pintura acrílica o termoplástica reflectiva con microesferas | M2 | 30,00 | $ 58.539,31 | $ 1.756.179,30 | M2 | 30,00 | $ 58.539,31 | $ 1.756.179,30 |
| 4,7 | Linea de demarcación longitudinales en pintura acrílica o termoplástica reflectiva de 15 cm de ancho en color blanco o amarillo, con aplicación de microesferas reflectivas. | ML | 375,30 | $ 7.052,35 | $ 2.646.746,96 | ML | 375,30 | $ 7.052,35 | $ 2.646.746,96 |
| 4,8 | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | M3 | 208,50 | $ 255.332,51 | $ 53.236.828,34 | M3 | 122,09 | $ 255.332,51 | $ 31.173.546,15 |
| 4,9 | Reductor de velocidad en concreto de 4000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 25,00 | $ 1.460.593,84 | $ 36.514.846,00 | M3 | 10,00 | $ 1.460.593,84 | $ 14.605.938,40 |
| | SUBTOTAL 4 | | | | $ 923.019.576,39 | | | | $ 1.175.520.927,64 |
| 5 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ACUEDUCTO | | | | | | | | |
| 5,1 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 6" | ML | 120,00 | $ 100.018,83 | $ 12.002.259,60 | ML | 20,00 | $ 100.018,83 | $ 2.000.376,60 |
| 5,2 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 8" | ML | 130,00 | $ 163.587,74 | $ 21.266.406,20 | ML | 20,00 | $ 163.587,74 | $ 3.271.754,80 |
| 5,3 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 10 | ML | 100,00 | $ 251.700,93 | $ 25.170.093,00 | ML | 20,00 | $ 251.700,93 | $ 5.034.018,60 |
| 5,4 | Alcantarilla estructuras de entrada / salida en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 15,00 | $ 1.361.777,55 | $ 20.426.663,25 | M3 | 5,00 | $ 1.361.777,55 | $ 6.808.887,75 |
| | SUBTOTAL 5 | | | | $ 78.865.422,05 | | | | $ 17.115.037,75 |
| 6 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ALCANTARILLADO | | | | | | | | |
| 6,1 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 200 mm (8") | ML | 160,00 | $ 108.418,41 | $ 17.346.945,60 | ML | 12,00 | $ 108.418,41 | $ 1.301.020,92 |
| 6,2 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 250 mm (10") | ML | 140,00 | $ 154.559,58 | $ 21.638.341,20 | ML | 12,00 | $ 154.559,58 | $ 1.854.714,96 |
| 6,3 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 315 mm (12") | ML | 100,00 | $ 214.451,56 | $ 21.445.156,33 | ML | 12,00 | $ 214.451,56 | $ 2.573.418,76 |
| 6,4 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 355 mm (14") | ML | 90,00 | $ 310.644,61 | $ 27.958.014,90 | ML | 12,00 | $ 310.644,61 | $ 3.727.735,32 |
| 6,5 | Relleno de zanja con arena para sentar tubería | M3 | 26,09 | $ 247.114,03 | $ 6.447.205,04 | M3 | 5,00 | $ 247.114,03 | $ 1.235.570,15 |
| 6,6 | Relleno de zanja con material selecionado para llenos laterales tuberias | M3 | 154,35 | $ 228.927,39 | $ 35.334.942,65 | M3 | 10,00 | $ 228.927,39 | $ 2.289.273,90 |
| 6,7 | Relleno de zanja con concreto 3000 PSI mezclado en sitio, para cimentar tubería | M3 | 26,09 | $ 890.320,15 | $ 23.228.452,71 | M3 | 4,00 | $ 890.320,15 | $ 3.561.280,60 |
| | SUBTOTAL 6 | | | | $ 153.399.058,43 | | | | $ 16.543.014,61 |
| 7 | ITEM NO PREVISTO | | | | | | | | |
| 7,1 | Fresado de pavimento asfaltico | M3 | 0,00 | $ - | $ 0,00 | M3 | 255,37 | $ 201.428,45 | $ 51.438.783,28 |
| | SUBTOTAL 7 | | | | $ 0,00 | | | | $ 51.438.783,28 |
| | SUBTOTAL OBRAS | | | | $ 1.659.004.345,97 | | | | $ 1.659.004.345,97 |

| | | |
|---|---|---|
| SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | $ 1.659.004.345,97 | $ 1.659.004.345,97 |
| PMA - SOCIAL( no modificable) | $ 69.254.353,00 | $ 69.254.353,00 |
| PMT (no modificable) | $ 103.882.582,00 | $ 103.882.582,00 |
| VALOR TOTAL | $ 1.832.141.280,97 | $ 1.832.141.280,97 |

# 5. AVANCE DE OBRA No. 2

| MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | | | | | | AVANCE No. 1 | | AVANCE No. 2 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION ITEM | CONDICIONES ACTUALIZADAS | | | | | | | | | |
| | | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO (Incl AIU) | VALOR PARCIAL | CANTIDAD | V/R PARCIAL | CANTIDAD | V/R PARCIAL | CANTIDAD | V/R PARCIAL |
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | |
| 1,1 | Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m2 | M2 | 4.759,47 | $ 10.754,84 | $ 51.187.338,33 | 1023,41 | $ 11.006.610,80 | 3450,07 | $ 37.104.950,84 | 4473,48 | $ 48.111.561,64 |
| 1,2 | Demolición de concreto en elementos sobre terreno (pisos, escaleras, rampas, canales, bordillos, cimentaciones y estructuras menores). | M3 | 51,96 | $ 488.625,47 | $ 25.388.979,42 | 0,00 | $ 0,00 | 1,96 | $ 957.705,92 | 1,96 | $ 957.705,92 |
| 1,3 | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 215,41 | $ 506.858,10 | $ 109.182.303,32 | 105,50 | $ 53.473.529,55 | 100,91 | $ 51.147.050,87 | 206,41 | $ 104.620.580,42 |
| 1,4 | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 53,76 | $ 537.211,96 | $ 28.880.514,97 | 0,00 | $ 0,00 | 53,76 | $ 28.880.514,97 | 53,76 | $ 28.880.514,97 |
| 1,5 | Corte de placa en concreto rigido o flexible profundidad máxima 160 mm | ML | 122,00 | $ 29.126,41 | $ 3.553.422,02 | 75,30 | $ 2.193.218,67 | 44,70 | $ 1.301.950,53 | 120,00 | $ 3.495.169,20 |
| | SUBTOTAL 1 | | | | $ 218.192.558,06 | | $ 66.673.359,02 | | $ 119.392.173,13 | | $ 186.065.532,15 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | | | |
| 2,1 | Excavación manual en suelo común, sin retiro. | M3 | 94,91 | $ 75.486,04 | $ 7.164.342,47 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,2 | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | M3 | 407,17 | $ 149.625,80 | $ 60.923.136,99 | 225,15 | $ 33.688.248,87 | 162,22 | $ 24.272.297,28 | 387,37 | $ 57.960.546,15 |
| 2,3 | Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación. | M3 | 50,00 | $ 66.167,54 | $ 3.308.377,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,4 | Relleno con material seleccionado de préstamo, extendido con motoniveladora y compactación mecánica con vibrocompactador 153 HP o similar, incluye humectación con carrotanque. | M3 | 50,00 | $ 225.211,50 | $ 11.260.575,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 2,5 | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | M3 | 246,97 | $ 123.115,29 | $ 30.405.783,17 | 0,00 | $ 0,00 | 235,77 | $ 29.026.891,92 | 235,77 | $ 29.026.891,92 |
| 2,6 | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | M2 | 1.985,12 | $ 22.646,10 | $ 44.955.226,03 | 625,50 | $ 14.165.135,55 | 1359,63 | $ 30.790.316,94 | 1985,13 | $ 44.955.452,49 |
| | SUBTOTAL 2 | | | | $ 158.017.440,66 | | $ 47.853.384,42 | | $ 84.089.506,14 | | $ 131.942.890,56 |
| 3 | ESTRUCTURAS PARA EDIFICIOS Y OBRAS DE ARTE VIALES | | | | | | | | | | |
| 3,1 | Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0,20 x 0,50 x 0,80 m | ML | 50,00 | $ 122.448,38 | $ 6.122.419,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,2 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.20 m. | ML | 6,00 | $ 965.088,50 | $ 5.790.531,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,3 | Realce pozo de inspeccion en mamposteria ladrillo comun 25x12x6 cm, diametro interno 1.40 m. | ML | 6,00 | $ 1.124.739,95 | $ 6.748.439,70 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,4 | Tapa pozo de inspeccion en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 2,40 | $ 1.464.664,28 | $ 3.515.194,27 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| | SUBTOTAL 3 | | | | $ 22.176.583,97 | | | | | | |
| 4 | PISOS EDIRICIOS - PARQUES - PAVIMENTOS CALZADAS - VIAS | | | | | | | | | | |
| 4,1 | Anden en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. Acabado con llana metálica / madera o escobillado. | M3 | 20,00 | $ 1.134.939,99 | $ 22.698.799,80 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,2 | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | M3 | 449,87 | $ 297.277,72 | $ 133.736.327,90 | 239,53 | $ 71.206.932,27 | 192,34 | $ 57.178.396,66 | 431,87 | $ 128.385.328,94 |
| 4,3 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | M2 | 4.785,81 | $ 13.744,42 | $ 65.778.182,68 | 1049,75 | $ 14.428.204,90 | 3450,07 | $ 47.419.211,11 | 4499,82 | $ 61.847.416,00 |
| 4,4 | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | M3 | 491,65 | $ 1.803.636,15 | $ 886.757.713,15 | 125,97 | $ 227.204.045,82 | 337,08 | $ 607.969.673,44 | 463,05 | $ 835.173.719,26 |
| 4,5 | Pavimento en concreto hidráulico MR-40 convencional AS 5" | M3 | 10,00 | $ 1.636.749,33 | $ 16.367.493,30 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,6 | Demarcaciones en intersecciones y pasos peatonales, incluyendo líneas de detención de 40 cm de ancho, pasos tipo cebra con franjas de 50 cm de ancho y separación de 50 cm, en pintura acrílica o termoplástica reflectiva con microesferas | M2 | 30,00 | $ 58.539,31 | $ 1.756.179,30 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,7 | Linea de demarcación longitudinales en pintura acrílica o termoplástica reflectiva de 15 cm de ancho en color blanco o amarillo, con aplicación de microesferas reflectivas. | ML | 375,30 | $ 7.052,35 | $ 2.646.746,96 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 4,8 | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | M3 | 122,09 | $ 255.332,51 | $ 31.173.546,15 | 0,00 | $ 0,00 | 122,09 | $ 31.173.546,15 | 122,09 | $ 31.173.546,15 |
| 4,9 | Reductor de velocidad en concreto de 4000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 10,00 | $ 1.460.593,84 | $ 14.605.938,40 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| | SUBTOTAL 4 | | | | $ 1.175.520.927,64 | | $ 312.839.182,99 | | $ 743.740.827,36 | | $ 1.056.580.010,35 |
| 5 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ACUEDUCTO | | | | | | | | | | |
| 5,1 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 6" | ML | 20,00 | $ 100.018,83 | $ 2.000.376,60 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 5,2 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 8" | ML | 20,00 | $ 163.587,74 | $ 3.271.754,80 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 5,3 | Red Acueducto Tuberia acueducto tipo union mecanica platino RDE 41-100 PSI de 10 | ML | 20,00 | $ 251.700,93 | $ 5.034.018,60 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 5,4 | Alcantarilla estructuras de entrada / salida en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 5,00 | $ 1.361.777,55 | $ 6.808.887,75 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| | SUBTOTAL 5 | | | | $ 17.115.037,75 | | | | | | |
| 6 | CONEXIONES Y CAMBIOS A REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS ALCANTARILLADO | | | | | | | | | | |
| 6,1 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 200 mm (8") | ML | 12,00 | $ 108.418,41 | $ 1.301.020,92 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,2 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 250 mm (10") | ML | 12,00 | $ 154.559,58 | $ 1.854.714,96 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,3 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 315 mm (12") | ML | 12,00 | $ 214.451,56 | $ 2.573.418,76 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,4 | Red Alcantarillado Tubería PVC de pared estructural Alcantarillado Hermético, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema unión mecánica, campana espigo con hidrosello de caucho, Diámetro 355 mm (14") | ML | 12,00 | $ 310.644,61 | $ 3.727.735,32 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,5 | Relleno de zanja con arena para sentar tuberia | M3 | 5,00 | $ 247.114,03 | $ 1.235.570,15 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,6 | Relleno de zanja con material selecionado para llenos laterales | M3 | 10,00 | $ 228.927,39 | $ 2.289.273,90 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,7 | Relleno de zanja con concreto 3000 PSI mezclado en sitio, para cimentar tubería | M3 | 4,00 | $ 890.320,15 | $ 3.561.280,60 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| | SUBTOTAL 6 | | | | $ 16.543.014,61 | | | | | | |
| 7 | ITEM NO PREVISTO | | | | | | | | | | |
| 7,1 | Fresado de pavimento asfaltico | M3 | 255,37 | $ 201.428,45 | $ 51.438.783,28 | | | 235,77 | $ 47.490.785,66 | 235,77 | $ 47.490.785,66 |
| | SUBTOTAL 7 | | | | $ 51.438.783,28 | | | | $ 47.490.785,66 | | $ 47.490.785,66 |
| | SUBTOTAL OBRAS | | | | $ 1.659.004.345,97 | | $ 427.365.926,43 | | $ 994.713.292,29 | | $ 1.422.079.218,72 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) | $ 1.659.004.345,97 | $ 427.365.926,43 | $ 994.713.292,29 | $ 1.422.079.218,72 |
| PMA - SOCIAL( no modificable) | $ 69.254.353,00 | $ 32.342.335,00 | $ 18.471.009,00 | $ 50.813.344,00 |
| PMT (no modificable) | $ 103.882.582,00 | $ 36.294.194,00 | $ 33.794.194,00 | $ 70.088.388,00 |
| VALOR TOTAL | $ 1.832.141.280,97 | $ 496.002.455,43 | $ 1.046.978.495,29 | $ 1.542.980.950,72 |

# 6. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

## 6.1. DESCRIPCION GENERAL DE LAS ACTIVIDADES

A continuación, se describen las actividades ejecutadas por el CONTRATISTA ARMOING S.A.S en cada uno de los capítulos en el período comprendido entre el **19 de enero al 18 de febrero de 2026:**

Durante el período correspondiente al Avance No. 2, el Contratista ejecutó actividades preliminares tales como localización, replanteo y control topográfico de los puntos objeto de intervención, previamente identificados como puntos críticos dentro del casco urbano del municipio de Floridablanca.

Una vez efectuada la identificación y verificación técnica de dichos puntos, el Contratista procedió a la ejecución de las actividades de demolición de pavimento existente y corte de concreto, de las zonas afectadas en cumplimiento con el alcance contractual, y las especificaciones técnicas.

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD CONTRACTUAL | CANTIDAD ACTUALIZADA | CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO | CANTIDAD ACUMULADA | %DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | |
| 1,1 | Localización y control topográfico en áreas menores a 5,000 m2 | M2 | 2.085,00 | 4.759,47 | 3450,07 | 4473,48 | 214,56% |
| 1,2 | Demolición de concreto en elementos sobre terreno (pisos, escaleras, rampas, canales, bordillos, cimentaciones y estructuras menores). | M3 | 94,50 | 51,96 | 1,96 | 1,96 | 2,07% |
| 1,3 | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 126,00 | 215,41 | 100,91 | 206,41 | 163,82% |
| 1,4 | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, areas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | M3 | 76,50 | 53,76 | 53,76 | 53,76 | 70,27% |
| 1,5 | Corte de placa en concreto rigido o flexible profundidad maxima 160 mm | ML | 877,71 | 122,00 | 44,70 | 120,00 | 13,67% |

Una vez efectuada la demolición del pavimento asfáltico existente, el Contratista procedió a la ejecución de actividades de excavación, mejoramiento y nivelación de la base, mediante la implementación de equipo mecánico tipo minicargador

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD CONTRACTUAL | CANTIDAD ACTUALIZADA | CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO | CANTIDAD ACUMULADA | %DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | |
| 2,1 | Excavación manual en suelo común, sin retiro. | M3 | 543,90 | 94,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 2,2 | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | M3 | 233,10 | 407,17 | 162,22 | 387,37 | 166,18% |
| 2,3 | Relleno con material de excavaciones, extendido manual y compactación mecánica con apisonador, incluye humectación. | M3 | 466,20 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 2,4 | Relleno con material seleccionado de préstamo, extendido con motoniveladora y compactación mecánica con vibrocompactador 153 HP o similar, incluye humectación con carrotanque. | M3 | 310,80 | 50,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 2,5 | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | M3 | 543,90 | 246,97 | 235,77 | 235,77 | 43,35% |
| 2,6 | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | M2 | 625,50 | 1.985,12 | 1359,63 | 1985,13 | 317,37% |

Posteriormente, el Contratista procedió con el suministro, extendido (cereo) y conformación de la base granular, ejecutando las actividades de compactación hasta alcanzar los niveles de densidad y humedad óptima los cuales fueron verificados mediante ensayos de densidad realizados durante la ejecución de dicha actividad.

Una vez verificada y aprobada la compactación de la base, se dio inicio a la aplicación de emulsión asfáltica como riego de imprimación, constituyendo este el paso preliminar requerido para la posterior colocación de la carpeta asfáltica

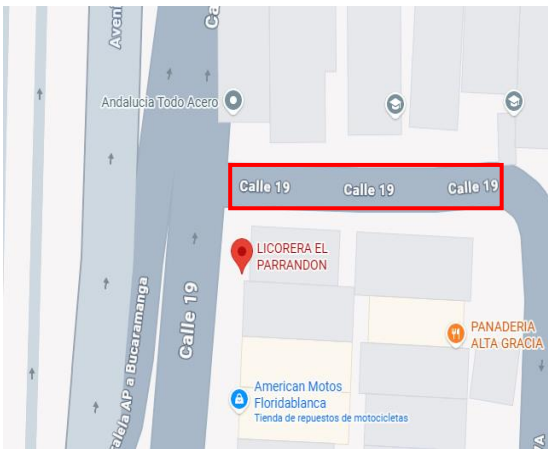
| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD CONTRACTUAL | CANTIDAD ACTUALIZADA | CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO | CANTIDAD ACUMULADA | % DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | PISOS EDIFICIOS - PARQUES - PAVIMENTOS CALZADAS - VIAS | | | | | | |
| 4,1 | Anden en concreto 3000 PSI mezclado en sitio. Acabado con llana metálica / madera o escobillado. | M3 | 250,20 | 20,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 4,2 | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | M3 | 574,50 | 449,87 | 192,34 | 431,87 | 75,17% |
| 4,3 | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | M2 | 1.575,00 | 4.785,81 | 3450,07 | 4499,82 | 285,70% |
| 4,4 | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | M3 | 126,00 | 491,65 | 337,08 | 463,05 | 367,50% |
| 4,5 | Pavimento en concreto hidráulico MR-40 convencional AS 5" | M3 | 76,50 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 4,6 | Demarcaciones en intersecciones y pasos peatonales, incluyendo líneas de detención de 40 cm de ancho, pasos tipo cebra con franjas de 50 cm de ancho y separación de 50 cm, en pintura acrílica o termoplástica reflectiva con microesferas | M2 | 30,00 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 4,7 | Linea de demarcación longitudinales en pintura acrílica o termoplástica reflectiva de 15 cm de ancho en color blanco o amarillo, con aplicación de microesferas reflectivas. | ML | 375,30 | 375,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| 4,8 | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | M3 | 208,50 | 122,09 | 122,09 | 122,09 | 58,56% |
| 4,9 | Reductor de velocidad en concreto de 4000 PSI mezclado en sitio. | M3 | 25,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |

Asimismo, en la carrera 8 (casco antiguo) y en la calle 7 el contratista de obra ejecuto, actividades de fresado de la carpeta asfáltica existente y posterior colocación de nueva mezcla asfáltica en caliente, debido a la extensión y el deterioro estructural y funcional de la superficie de rodadura identificada en estos tramos.

| ITEM | CONCEPTO | UNIDAD | CANTIDAD | CANTIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO | CANTIDAD ACUMULADA | % DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | ITEM NO PREVISTO | | | | | |
| 7,1 | Fresado de pavimento asfaltico | M3 | 255,37 | 235,77 | 235,77 | 92,32% |

A continuación, se localizan cada uno de los puntos críticos intervenidos por el contratista de obra y se evidencia registro fotográfico obtenido durante el periodo en evaluación:

- **TRAMO 5:** Se encuentra ubicado en la calle 19 27a – 28 (sector barrio Andalucía)

| **Ubicación tramo 5** | |
|---|---|
|  |  |

| **Antes** | **Después** |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| ITEM | 1.1 | DESCRIPCIÓN | localización y control topográfico en áreas menores a 5.000 m2 | UND: M2 |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 1.2 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición de concreto en elementos sobre terreno (pisos, escaleras, rampas, canales, bordillos, cimentaciones y estructuras menores). | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 1.3 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 1.4 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |






| ITEM | 1.5 | DESCRIPCIÓN | Corte de placa en concreto rígido o flexible profundidad máxima 160 mm | UND: ML |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 2.2 | DESCRIPCIÓN | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 2.5 | DESCRIPCIÓN | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 2.6 | **DESCRIPCIÓN** | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | **UND:** M2 |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.2 | **DESCRIPCIÓN** | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.3 | **DESCRIPCIÓN** | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | **UND: M2** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |



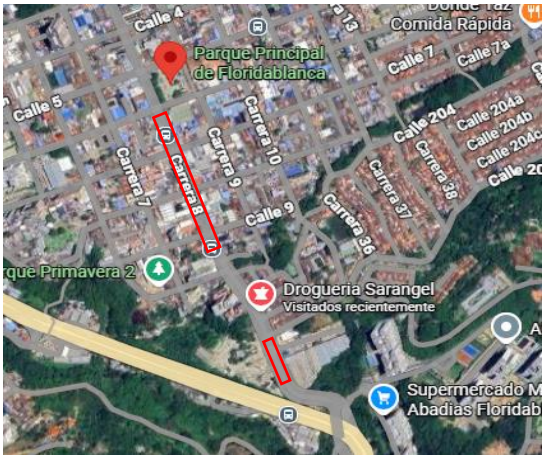
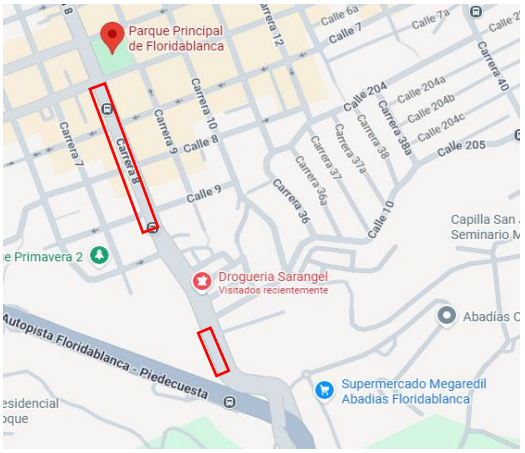


| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.8 | **DESCRIPCIÓN** | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | **UND: M3** |





- **TRAMO 6:** Se encuentra ubicado en la carrera 8 (casco antiguo Floridablanca).

| Ubicación tramo 6 | |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| ITEM | 2.5 | DESCRIPCIÓN | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 4.3 | DESCRIPCIÓN | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-6o ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | UND: M2 |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 4.4 | DESCRIPCIÓN | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |






| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 7.1 | **DESCRIPCIÓN** | Fresado de pavimento asfaltico | **UND: M3** |

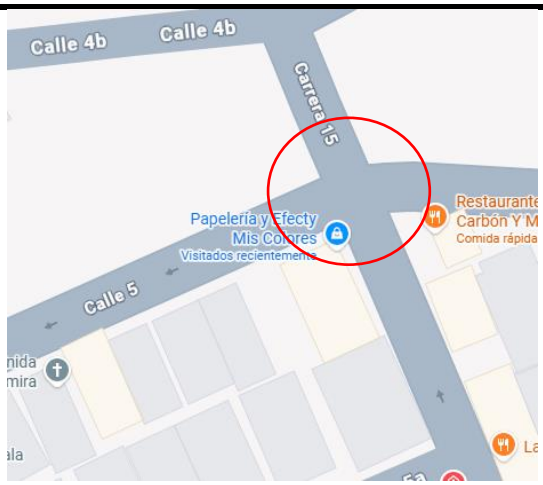


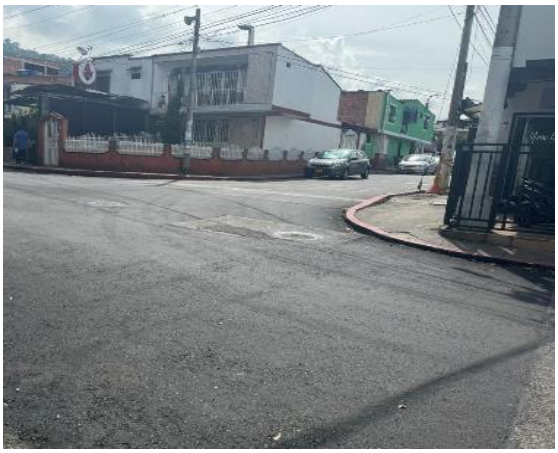







- **TRAMO 7:** Se encuentra ubicado en la carrera 15 con calle 5 (sector barrio limoncito)

| Ubicación tramo 7 | |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 1.3 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |
|  | | |  | |
| **ITEM** | 1.4 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |
|  | | |  | |

| ITEM | 1.5 | DESCRIPCIÓN | Corte de placa en concreto rígido o flexible profundidad máxima 160 mm | UND: ML |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 2.2 | DESCRIPCIÓN | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|





| ITEM | 2.6 | DESCRIPCIÓN | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | UND: M2 |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.2 | **DESCRIPCIÓN** | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.3 | **DESCRIPCIÓN** | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | **UND: M2** |



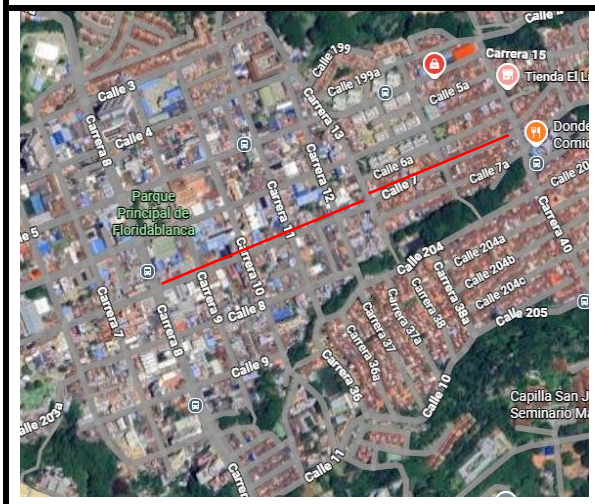
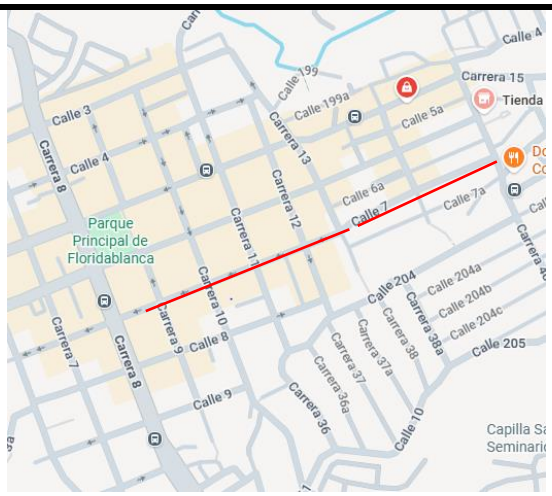


| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |






- **TRAMO 8:** Se encuentra ubicado en la calle 7 entre carrera 15 y 8

| Ubicación tramo 8 | |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| ITEM | 2.5 | DESCRIPCIÓN | Cargue manual, retiro y disposición final de materiales sobrantes. | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|







| ITEM | 4.3 | DESCRIPCIÓN | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-6o ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | UND: M2 |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |










| ITEM | 7.1 | DESCRIPCIÓN | Fresado de pavimento asfaltico | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|









- **TRAMO 9:** Se encuentra ubicado en el puente aranzoque y la intersección con la autopista Floridablanca - Piedecuesta

| Ubicación tramo 9 | |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| Antes | Después |
|---|---|
|  |  |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 1.3 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |
|  | | |  | |
| **ITEM** | 1.4 | **DESCRIPCIÓN** | Demolición pavimento rígido con compresor diésel y martillo, áreas menores a 100 m2, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |
|  | | |  | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 2.2 | **DESCRIPCIÓN** | Excavación mecánica en suelo común con retroexcavadora, incluye cargue y disposición final. | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 2.6 | **DESCRIPCIÓN** | Nivelación, conformación manual de terreno, sin retiro | **UND: M2** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.2 | **DESCRIPCIÓN** | Relleno con Base Granular, extendido con miniretro compactación mecánica con vibrocompactador 7 Ton, incluye humectación con aspersor manual. | **UND: M3** |
|  | | |  | |
| **ITEM** | 4.3 | **DESCRIPCIÓN** | Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRR-60 ó CRL-40, aplicación con aspersor manual | **UND: M2** |
|  | | |  | |
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |
|  | | |  | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.4 | **DESCRIPCIÓN** | Mezcla asfáltica en caliente tipo MDC-19, colocación manual en áreas reducidas y reparaciones, compactada con rodillo vibratorio de doble tambor (2.5 Ton) y rodillo neumático autopropulsado con presión variable (4 Ton) | **UND: M3** |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | 4.8 | **DESCRIPCIÓN** | Relleno pedraplen con bolo de rio extendido con retroexcavadora | **UND: M3** |






| ITEM | 7.1 | DESCRIPCIÓN | Fresado de pavimento asfaltico | UND: M3 |
|---|---|---|---|---|









## 4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

El 02 de diciembre de 2025, el contratista de obra R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S representada legalmente por LUIS EDUARDO JAIMES SILVA suscribió el acta de inicio para la ejecución del contrato de obra No. 2780-CO1.PCCNTR.8584744 que tiene como objeto "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA" celebrado el 12 de noviembre de 2025. Durante la etapa inicial del contrato, comprendido entre el 02 y el 15 de diciembre de 2025 el contratista de obra, en cabeza de su representante legal quien fue la persona que realizó el acompañamiento junto con el equipo de la interventoría y la entidad contratante con el propósito de identificar las zonas críticas buscando priorizar su intervención.

El 16 de diciembre de 2025, el contratista de obra R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S, realiza cesión total de sus derechos y participación, en el contrato de obra No. 2780-CO1.PCCNTR.8584744, a la empresa ARMOING S.A.S, la cual legaliza el inicio de la ejecución de actividades, el 22 de diciembre de 2025 con la expedición de las pólizas que amparan la ejecución y la calidad del contrato.

Por otra parte, el 29 de diciembre de 2025, las partes involucradas deciden suspender la ejecución del contrato debido a la imposibilidad técnica y operativa de continuar con la ejecución normal de las actividades durante el periodo decembrino. Lo cual obedece a circunstancias externas y ajenas al contratista y a la entidad contratante, tales como la reducción significativa de jornadas laborales por días festivos de carácter legal, la disminución de disponibilidad de personal técnico y administrativo, y la suspensión de actividades por parte de proveedores necesarios para el desarrollo de la obra. Pactando como fecha de reinicio el 16 de enero de 2026, y como fecha actualizada de terminación el 18 de marzo de 2026, teniendo en cuenta que el plazo contractual del contrato es de tres (03) meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

Asimismo, surge la necesidad de suscribir un acta modificatoria conforme a las condiciones reales evidenciadas durante la ejecución. En respuesta a eso, el 11 de febrero de 2026 se suscribió el Acta No. 4 – Modificatoria No. 1, con el fin de garantizar la adecuada continuidad en la ejecución del contrato, manteniendo el equilibrio contractual y sin modificar el valor ni el plazo inicialmente pactados

Cabe resaltar que durante el periodo reportado el contratista de obra ARMOING S.AS ha mantenido comunicación permanente con la firma interventora y la entidad contratante, ha realizado los respectivos aportes al sistema de seguridad social del personal operativo y administrativo que tiene incidencia directa en el desarrollo del proyecto, en conjunto con la interventoría, se ha continuado diligenciando la bitácora de obra en la cual se ha

consignado la información importante que evidencia el avance y el estado en que se encuentran cada una de las actividades que se llevan a cabo en pro del desarrollo del objeto del contractual, el contratista de obra, permanentemente realiza registro fotográfico de la ejecución de las actividades de obra, atiende de manera oportuna los requerimientos, solicitudes e inquietudes que se han generado por parte de la entidad y la interventoría, ha realizado la entrega de la información solicitada por parte de la interventoría que sirve como insumo para de esta manera informar oportunamente a la entidad el desarrollo positivo del proyecto.

## 4.2. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra No. 2780-CO1.PCCNTR.8584744 del 12 de noviembre de 2025, para el periodo que comprende el **19 de enero al 18 de febrero de 2026**, no ha presentado ningún tipo de modificación de carácter financiero, ni se han generado cambios en el valor total del contrato.

## 4.3. BALANCE FINANCIERO

| DETALLE | CONTRATADO | PAGOS REALIZADOS |
|---|---|---|
| CONTRATO INICIAL | $1.832.141.280,97 | |
| ANTICIPO PAGADO | N.A | N.A |
| SALDO SIN COBRAR | $0.00 | $1.832.141.280,97 |
| **SUMAS IGUALES** | $1.832.141.280,97 | $1.832.141.280,97 |

## 4.4. COBROS PARCIALES

A la fecha de corte del presente informe, el contratista de obra ha realizado el siguiente cobro parcial de obra.

| | VALOR ACTA | VALOR ACUMULADO |
|---|---|---|
| ACTA PARCIAL No. 1 | 0 | 0 |

## 4.5. VALOR EJECUTADO

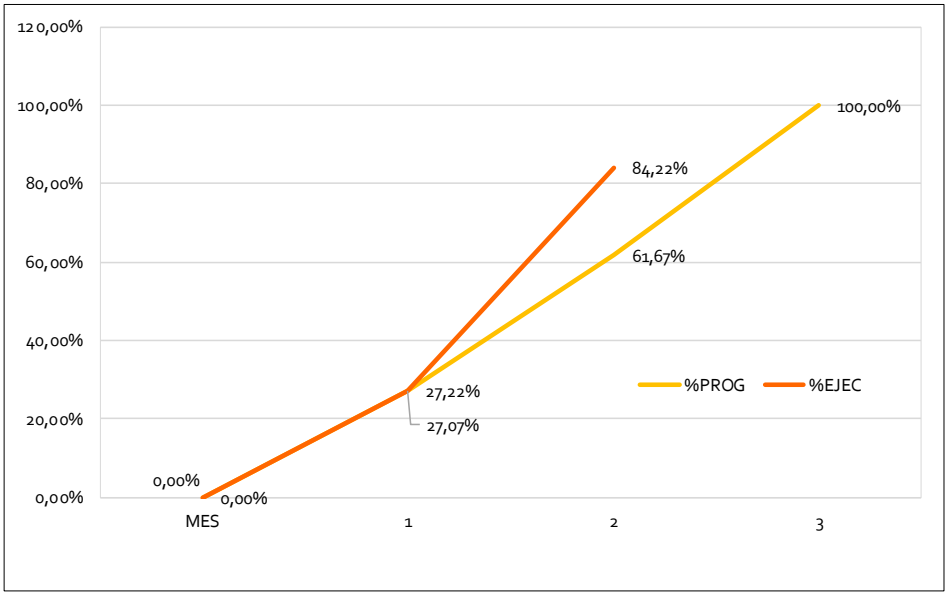
| | | |
|---|---|---|
| DEL 02 DE DICIEMBRE AL 28 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DEL 16 DE ENERO AL 18 DE ENERO DE 2026 | $ 496.002.455,43 | 27,07% |
| DEL 19 DE ENERO AL 18 DE FEBRERO DE 2026 | $ 1.046.978.495,29 | 57,15% |
| **VALOR TOTAL EJECUTADO** | **$ 1.542.980.950,72** | **84,22%** |

## 4.6. ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

En el tiempo que comprende este informe, el contratista realizó cumplidamente los aportes al sistema de seguridad social y riesgos laborales del personal, entregando oportunamente los soportes a la interventoría, la cual posteriormente y en el ejercicio de sus funciones verificó y validó la información entregada. Así mismo, el contratista realizó el seguimiento con respecto a la dotación entregada al personal y elementos de protección, informando, capacitando y estableciendo el obligatorio cumplimiento de los mismo en pro de su cuidado personal; así mismo, el contratista ha implementado la ubicación de los respectivos elementos para la prestación de los primeros auxilios y atención de emergencias.

## 5. SEGUIMIENTO AL CONTROL FINANCIERO DE OBRA (CURVA S)

**INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA**




| MES | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|
| %PROG | 27,22% | 61,67% | 100,00% |
| %EJEC | 27,07% | 84,22% | |

## 6. FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782 - CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

### 6.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2782 - CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

| | |
|---|---|
| CONTRATO No.: | 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA. |
| ENTIDAD CONTRATANTE: | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: | CONSTRUINGENIERÍA DE COLOMBIA S.A.S<br>R.L. MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ<br>NIT. 901.053.614-8 |
| VALOR DEL CONTRATO: | CIENTO SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE ($171.978.000) |
| DIRECCIÓN: | CARRERA 27 # 36-14 OFICINA 309 |
| TELÉFONO: | 6960467 |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO: | GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ<br>SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Floridablanca |
| PLAZO DE EJECUCION: | TRES (03) MESES O HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE INICIO: | 02 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE SUSPENSION: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA REINICIO: | 16 DE ENERO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: | 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA: | 18 DE MARZO DE 2026 |
| % EJECUCIÓN A LA FECHA: | 84,22% |

### 6.3. VALOR EJECUTADO A LA FECHA POR EL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

| | | |
|---|---|---|
| VALOR EJECUTANO AVANCE No. 1 | : | $ 46.554.444,60 |
| VALOR EJECUTANO AVANCE No. 2 | : | $ 98.285.427,00 |
| **VALOR EJECUTADO ACUMULADO** | : | **$144.839.871,60** |

## 6.4. RELACIÓN DE ACTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

| ACTA | FECHA | OBSERVACION |
|---|---|---|
| INICIO | 02/12/2025 | ACTA No. 1 DE INICIO DE INTERVENTORÍA |
| SUSPENSION | 29/12/2025 | ACTA No. 2 LAS PARTES INVOLUCRADAS DECIDEN SUSPENDER LA EJECUCION DEL CONTRARTO |
| REINICIO | 16/01/2026 | ACTA No. 3 SE REINICIA LA EJECUCION DEL CONTRATO Y SE PACTA COMO NUEVA FECHA DE TERMINACION EL 18 DE MARZO DE 2026 |

## 6.5. CONTROL DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

**NOMBRE DE LA ASEGURADORA:** SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.

### 6.5.1. PÓLIZAS SUSCRIPCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 24/11/2025

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| 96-44-101200999 | CUMPLIMIENTO | 13/11/2025 | 30/04/2026 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 28/05/2024 | 30/12/2028 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | 28/05/2024 | 30/12/2030 |

### 6.5.2. PÓLIZAS ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 16/01/2026

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| 96-44-101200999 | CUMPLIMIENTO | 02/12/2025 | 19/05/2026 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 02/12/2025 | 18/01/2029 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | 18/01/2026 | 18/01/2031 |

**6.5.3.** PÓLIZAS ACTA DE REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA – 19/01/2026

| POLIZA No. | AMPAROS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA INICIO | FECHA FINAL |
| 96-44-101200999 | CUMPLIMIENTO | 02/12/2025 | 18/07/2026 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES | 02/12/2025 | 18/01/2029 |
| | CALIDAD DEL SERVICIO | 18/01/2026 | 18/01/2031 |

## 6.6. RELACION DE PERSONAL INTERVENTORÍA

A continuación, se relaciona el personal de interventoría que realiza el seguimiento y control del contrato de interventoría.

| CARGO | NOMBRE | DEDICACION |
|---|---|---|
| DIRECTOR DE INTERVENTORIA | MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ | 30% |
| RESIDENTE INTERVENTORIA | JOSE SANTO MENDOZA CORDOBA | 100% |
| AUX RESIDENTE INTERVENTORIA | YEISON ENRIQUE JARAMILLO BEDOYA | 100% |
| ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS | MARCO ANTONIO SANDOVAL MORANTES | 30% |
| PROFESIONAL AMBIENTAL | ANGIE DANIELA MERCHAN PEREZ | 50% |
| TECNOLOGO SISO | KAREN TATIANA MARTINEZ MARTINEZ | 100% |
| TOPOGRAFO | FREDY ALBERTO PABON PARRA | 100% |
| CADENERO | NELCY DAYANA PALENCIA GUERRERO | 100% |

## 6.7. OTROS RECURSOS:

| OTROS RECURSOS | CANTIDAD |
|---|---|
| INFORMES | 1 |
| VEHICULO | 1 |

## 6.8. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

### 6.8.1. DURANTE EL PERIODO

El avance financiero proporcionado al presente periodo corresponde a:

| DESCRIPCION | VALOR DE LA INVERSION INICIAL | VALOR EJECUTADO PRESENTE PERIODO | SALDO |
|---|---|---|---|
| VALOR TOTAL MES 1: | $171.978.000 | $ 46.554.444,60 | $ 27.138.128,40 |
| VALOR TOTAL MES 2: | | $ 98.285.427,00 | |
| VALOR TOTAL ACUMULADO: | | $ 144.839.871,60 | |

## 7. PRESUPUESTO CONTRACTUAL DE INTERVENTORIA

| ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA SANTANDER | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE INTERVENTORIA 2782-CO1.PCCNTR.8364369 | | | | | |
| | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | ALCANCE | VALOR |
| 1 | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | GLOBAL | 1 | 100% | $ 144.519.327,73 |
| | VALOR COSTO BASICO | | | | $ 144.519.327,73 |
| | IVA(19%) | | | | $ 27.458.672,27 |
| | VALOR COSTO TOTAL | | | | $ 171.978.000,00 |

## 8. AVANCE DE INTERVENTORIA No. 2

**ACTA DE COBRO No.1 - CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA**

Alcaldía Municipal de Floridablanca

| OBJETO | VR INICIAL | VR FINAL | CONTRATISTA DE INTERVENTORIA |
|---|---|---|---|
| INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | $ 171.978.000,00 | $ 171.978.000,00 | CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S |
| **TOTAL** | $ 171.978.000,00 | $ 171.978.000,00 | |

**CONDICIONES CONTRACTUALES**

| CONTRATO DE OBRA No. 2780 - CO1.PCCNTR.8364744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 | | | |
|---|---|---|---|
| OBJETO | VR INICIAL | VR FINAL | CONTRATISTA DE OBRA |
| MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | $ 1.832.141.280,97 | $ 1.832.141.280,97 | ARMIONG S.A.S |
| **TOTAL** | $ 1.832.141.280,97 | $ 1.832.141.280,97 | |

| No. 1 | | | | | | No. 2 | | | | | | ACUMULADOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PERIODO: DEL 02 AL 28 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DEL 16 AL 18 DE ENERO DE 2026 | | | | | | PERIODO: DEL 19 DE ENERO AL 18 DE FEBRERO DE 2026 | | | | | | OBRA | | | INTERVENTORIA | | |
| EJECUTADO OBRA | | | EJECUTADO INTERVENTORIA | | | EJECUTADO OBRA | | | EJECUTADO INTERVENTORIA | | | | | | | | |
| VR EJECUTADO | % PONDERADO | | VR COSTO | % EJEC | | VR EJECUTADO | % PONDERADO | | VR COSTO | % EJEC | | VR ACUMULADO | % EJEC | | VR ACUMULADO | % EJEC | |
| $ 496.002.465,43 | 27,07% | | $ 46.554.444,60 | 27,07% | | $ 1.046.978.495,29 | 57,15% | | $ 98.286.427,00 | 57,15% | | $ 1.542.980.950,72 | 84,22% | | $ 144.839.871,60 | 84,22% | |
| $ 496.002.465,43 | | | $ 46.554.444,60 | | | $ 1.046.978.495,29 | | | $ 98.286.427,00 | | | $ 1.542.980.950,72 | | | $ 144.839.871,60 | | |

## 9. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA

La Interventoría, en cumplimiento de sus funciones se obliga a realizar para La alcaldía de Floridablanca el seguimiento a las actividades de Construcción objeto del contrato de acuerdo con los diseños, especificaciones, cantidades y calidades contraídas por el contratista del contrato de obra No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 – ARMOING S.A.S

### 9.1. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA:

Durante el periodo del presente informe, la interventoría ha realizado las siguientes actividades:

- Verificación de los resultados de los ensayos de laboratorio, suministrados por el contratista.
- Seguimiento a la implementación del plan de manejo de tráfico (PMT) y el plan de manejo ambiental (PMA)
- La interventoría mantuvo acompañamiento permanente en la ejecución de las actividades de obra.
- La interventoría verificó que el contratista de obra mantenga la permanencia de los frentes de trabajo.
- La interventoría verificó el diligenciamiento del libro de registro de actividades ejecutadas (bitácora de obra) en la cual se ha consignado el desarrollo del proyecto de manera diaria y detallada.
- La interventoría ha verificado el cumplimiento por parte del contratista en el suministro de materiales y equipos en condiciones idóneas para la ejecución de las actividades propias de obra y verificación y exigencia ante la necesidad de que los mismos sean reemplazados.
- La interventoría ha revisado y tomado decisiones ante diferentes requerimientos de carácter técnico que no implique modificaciones o sobrecostos al contrato de obra.

De acuerdo al corte de las actividades realizadas por la Interventoría, para el presente período de ejecución y teniendo en cuenta el avance de obra, el avance acumulado de la interventoría es de **84,22%.**

## 9.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS:

Durante el periodo que comprende este informe de interventoría, se han realizado las siguientes actividades de carácter administrativo:

- La interventoría verificó el cumplimiento en los aportes de seguridad social, riesgos y pensiones para cada uno de las personas vinculadas al proyecto de obra e interventoría.
- La interventoría realizó el seguimiento y control permanente de la documentación e información que se requiere al contrato de obra y de interventoría, de la ejecución de las actividades y de los requerimientos de la entidad contratante.
- La interventoría realizó la verificación del cumplimiento a cabalidad de las normas técnicas de acuerdo con el objeto del contrato, dentro de las cuales se encuentran la protección del medio ambiente, la seguridad industrial y la salud ocupacional.
- La interventoría ha procurado la existencia de un expediente del contrato que esté completo, actualizado y que cumpla con las normas en materia de archivo.
- Exigencia al contratista en la entrega oportuna e implementación de los respectivos elementos de protección personal y que además se documente cada entrega.

## 9.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS

- Revisión y control del balance presupuestal del contrato para efecto de pagos futuros.

## 9.4. COMPONENTE SOCIAL

Durante el tiempo de ejecución comprendido en el presente informe, la interventoría realizó acompañamiento al contratista de obra en el proceso de ejecución de las actividades que conllevan el desarrollo del contrato, se da tramite a las inquietudes mediante comités de obra realizados oportunamente en los cuales se cuenta con la participación efectiva de la entidad, contratista de obra y contratista de interventoría.

## 9.5. COMPONENTE AMBIENTAL Y SST

Durante el periodo del presente informe, la interventoría verificó que el contratista de obra realizara las siguientes actividades del componente ambiental y sst:

- Inducción a los trabajadores del proyecto
- Capacitación al personal por parte de le profesional en SST
- Entrega de elementos de protección personal
- Entrega de dotación

Así mismo, el personal de la interventoría verifica la entrega y uso correcto de elementos de protección personal, realiza presencia en capacitaciones, revisión del correcto funcionamiento de los equipos y maquinaria, revisión de afiliaciones al sistema de seguridad social del personal, así mismo los permisos respectivos para la ejecución del proyecto.

## 10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Para la fecha de corte del presente informe, se reporta un avance financiero acumulado de obra equivalente a $ 1.542.980.950,72 que corresponde a un 84,22%. El avance ejecutado en este informe No. 2 corresponde a $ 1.046.978.495,29 equivalente a 57,15%.

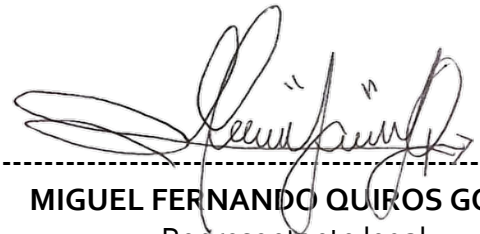
- Teniendo en cuenta la programación entregada por el contratista de obra, a la fecha de corte del presente informe, el porcentaje de obra programado es de 61,67% y el porcentaje de obra ejecutado corresponde a un 84,22% por lo cual se puede apreciar un desempeño positivo en la ejecución de las actividades equivalente a 22,55%

- El contratista de obra ha considerado de manera satisfactoria y respetuosa las sugerencias y observaciones señaladas por la interventoría con relación a el desarrollo de las actividades ejecutadas.

- El contratista ha implementado las recomendaciones expresadas por la supervisión y la interventoría con relación a la correcta disposición del material extraído de la carpeta asfáltica, teniendo en cuenta las normas y especificaciones técnicas del contrato, con la finalidad de brindar confiabilidad en la ejecución de las tareas en pro del cumplimiento del objeto contractual.

- El contratista ha asistido responsablemente a los comités de seguimiento de obra convocados por la supervisión en los cuales se puede apreciar y exponer las dificultades o situaciones que se han presentado durante la ejecución de cada una de las actividades.

- Se recomienda al contratista de obra identificar las falencias que puedan presentarse durante la ejecución del contrato, con la finalidad de implementar un plan de choque que le permita recuperar el avance y mejorar su rendimiento



**MIGUEL FERNANDO QUIROS GOMEZ**
Representante legal
CONSTRUINGENIERÍA DE COLOMBIA S.A.S.

## 11. ANEXOS

- Soportes de pago seguridad social del contrato de obra
- Bitácora de seguimiento control y avance de obra
- Comité de seguimiento de obra
- Resultados ensayos de laboratorio
- Informe mensual área ambiental interventoría
- Informe mensual área seguridad y salud en el trabajo interventoría

# SOPORTES DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 804016406 | 3 | ARMOING SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | ADMINISTRATIVO | carrera 12 67 78 | BUCARAMANGA-SANTANDER | 6570309 | Si |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 32576064 | 9498045924 | E | 2026/02/03 | 2026/02/03 | NEQUI | 0 | $971,900 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: ADMINISTRATIVO (2 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $3,501,810 | $560,400 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | | $131,100 | | $0 | $0 | | $971,900 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $9,200 | | $0 | $0 | | $429,600 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $9,200 | | $0 | $0 | | $429,600 |
| 1 | CC | 63488315 | LANDAZABAL SANDRA | | | | | | | X | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 0.522% | $9,200 | 30 | $0 | $0 | Si | $429,600 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $121,900 | | $0 | $0 | | $542,300 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $121,900 | | $0 | $0 | | $542,300 |
| 2 | CC | 91256915 | ARDILA JULIO | | | | | | | X | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| **Total** | | | **Afiliados( 2)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $3,501,810 | $560,400 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | | $131,100 | | $0 | $0 | | $971,900 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $560,400 | $0 | $0 | $560,400 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $280,200 | $0 | $0 | $280,200 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 1 | $280,200 | $0 | $0 | $280,200 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $131,100 | $0 | $0 | $131,100 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 2 | $131,100 | $0 | $0 | $131,100 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| CAJASAN | CCF39 | 890,200,106 | 1 | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| **TOTAL** | | | | **2** | **$971,900** | **$0** | **$0** | **$971,900** |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 804016406 | 3 | ARMOING SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CR 12 67 78 | BUCARAMANGA-SANTANDER | 6570309 | Si |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 32544017 | 9499089541 | E | 2026/02/03 | 2026/02/03 | NEQUI | 0 | $1,446,900 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: PRINCIPAL (9 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $4,669,083 | $747,700 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | | $325,200 | | $0 | $0 | | $1,446,900 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 5 (9 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $4,669,083 | $747,700 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | | $325,200 | | $0 | $0 | | $1,446,900 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (9 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $4,669,083 | $747,700 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | | $325,200 | | $0 | $0 | | $1,446,900 |
| 1 | CC | 18901415 | DAZA ROBER | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2 | $116,727 | $18,700 | EPS002 | 2 | $116,727 | $4,700 | CCF39 | 2 | $116,727 | $4,700 | 14-11 | 2 | $116,727 | 6.960% | $8,200 | 2 | $0 | $0 | Si | $36,300 |
| 2 | CC | 1005152003 | MANOSALVA DANIEL | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 8 | $466,908 | $74,800 | EPS010 | 8 | $466,908 | $18,700 | CCF39 | 8 | $466,908 | $18,700 | 14-11 | 8 | $466,908 | 6.960% | $32,500 | 8 | $0 | $0 | Si | $144,700 |
| 3 | CC | 1098761373 | MANOSALVA KARLA | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS010 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 4 | CC | 91345103 | NIÑO OSCAR | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS037 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 5 | CC | 9690559 | RODRIGUEZ JONHATAN | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS041 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 6 | CC | 77178474 | RODRIGUEZ RODRIGO | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS037 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 7 | CC | 91267776 | TORRA DANIEL | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 4 | $233,454 | $37,400 | EPS010 | 4 | $233,454 | $9,400 | CCF39 | 4 | $233,454 | $9,400 | 14-11 | 4 | $233,454 | 6.960% | $16,300 | 4 | $0 | $0 | Si | $72,500 |
| 8 | CC | 1098615878 | TORRES DISSON | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS010 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 9 | CC | 28555807 | ZAMORA VIVIANA | X | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS010 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| **Total** | | | **Afiliados( 9)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $4,669,083 | $747,700 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | $187,000 | | | $4,669,083 | | $325,200 | | $0 | $0 | | $1,446,900 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 9 | $747,700 | $0 | $0 | $747,700 |
| COLFONDOS | 231001 | 800,227,940 | 6 | 1 | $102,800 | $0 | $0 | $102,800 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 3 | $243,000 | $0 | $0 | $243,000 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 4 | $299,100 | $0 | $0 | $299,100 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $102,800 | $0 | $0 | $102,800 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 9 | $325,200 | $0 | $0 | $325,200 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 9 | $325,200 | $0 | $0 | $325,200 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 9 | $187,000 | $0 | $0 | $187,000 |
| CAJASAN | CCF39 | 890,200,106 | 1 | 9 | $187,000 | $0 | $0 | $187,000 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 9 | $187,000 | $0 | $0 | $187,000 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 5 | $105,200 | $0 | $0 | $105,200 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 2 | $51,400 | $0 | $0 | $51,400 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 1 | $25,700 | $0 | $0 | $25,700 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 1 | $4,700 | $0 | $0 | $4,700 |
| **TOTAL** | | | | **9** | **$1,446,900** | **$0** | **$0** | **$1,446,900** |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CC 91256915 | | ARDILA MORENO JULIO CESAR | A - 200 O MAS COTIZANTES | PRINCIPAL | CR 12 67 78 | BUCARAMANGA-SANTANDER | 6570309 | Si |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-01 | 2026-02 | 89330211 | 9500383748 | E | 2026/02/05 | 2026/02/25 | NEQUI | 20 | $3,817,600 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: PRINCIPAL (11 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $11,056,326 | $1,769,600 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | | $930,100 | | $0 | $0 | | $3,769,500 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 5 (11 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $11,056,326 | $1,769,600 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | | $930,100 | | $0 | $0 | | $3,769,500 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (11 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $11,056,326 | $1,769,600 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | | $930,100 | | $0 | $0 | | $3,769,500 |
| 1 | CC | 5694982 | DIAZ LUIS | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | $0 | $0 | EPS010 | 12 | $700,362 | $28,100 | CCF39 | 12 | $700,362 | $28,100 | 14-11 | 12 | $700,362 | 6.960% | $48,800 | 12 | $0 | $0 | Si | $105,000 |
| 2 | CC | 91150211 | FUENTES HENRY | X | X | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | $0 | $0 | EPS002 | 12 | $700,362 | $28,100 | CCF39 | 12 | $700,362 | $28,100 | 14-11 | 12 | $700,362 | 6.960% | $48,800 | 12 | $0 | $0 | Si | $105,000 |
| 3 | CC | 91155334 | GALVIS OCTAVIO | | | | | | X | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $2,078,310 | $332,600 | EPS002 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | CCF39 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | 14-11 | 30 | $2,078,310 | 6.960% | $144,700 | 30 | $0 | $0 | Si | $643,700 |
| 4 | CC | 1007592409 | GORDILLO EDINSON | | | | | | X | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $2,078,310 | $332,600 | EPS041 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | CCF39 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | 14-11 | 30 | $2,078,310 | 6.960% | $144,700 | 30 | $0 | $0 | Si | $643,700 |
| 5 | CC | 91512189 | LIZCANO WILLIAM | | | | | | X | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $2,078,310 | $332,600 | EPS037 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | CCF39 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | 14-11 | 30 | $2,078,310 | 6.960% | $144,700 | 30 | $0 | $0 | Si | $643,700 |
| 6 | CC | 1047516974 | MAÑARA HERMES | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS002 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 7 | CC | 5423128 | NEIRA GILBERTO | | X | | | | X | | | | | | | | | | | | 0 | $0 | $0 | EPS037 | 13 | $900,601 | $36,100 | CCF39 | 13 | $900,601 | $36,100 | 14-11 | 13 | $900,601 | 6.960% | $62,700 | 13 | $0 | $0 | Si | $134,900 |
| 8 | PT | 5377627 | RAMIREZ JABIEL | | | | | | X | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $2,078,310 | $332,600 | EPS002 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | CCF39 | 30 | $2,078,310 | $83,200 | 14-11 | 30 | $2,078,310 | 6.960% | $144,700 | 30 | $0 | $0 | Si | $643,700 |
| 9 | CC | 1102360332 | ROJAS ANIBAL | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS010 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 10 | CC | 91288231 | SANDOVAL HERNANDO | X | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 11 | $641,999 | $102,800 | EPS037 | 11 | $641,999 | $25,700 | CCF39 | 11 | $641,999 | $25,700 | 14-11 | 11 | $641,999 | 6.960% | $44,700 | 11 | $0 | $0 | Si | $198,900 |
| 11 | CC | 91267776 | TORRA DANIEL | X | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 14 | $817,089 | $130,800 | EPS037 | 14 | $817,089 | $32,700 | CCF39 | 14 | $817,089 | $32,700 | 14-11 | 14 | $817,089 | 6.960% | $56,900 | 14 | $0 | $0 | Si | $253,100 |
| **Total** | | **Afiliados( 11)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $11,056,326 | $1,769,600 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | $534,900 | | | $13,357,651 | | $930,100 | | $0 | $0 | | $3,769,500 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 8 | $1,769,600 | $22,500 | $0 | $1,792,100 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 4 | $669,000 | $8,500 | $0 | $677,500 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 4 | $1,100,600 | $14,000 | $0 | $1,114,600 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 11 | $930,100 | $11,900 | $0 | $942,000 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 11 | $930,100 | $11,900 | $0 | $942,000 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 11 | $534,900 | $6,800 | $0 | $541,700 |
| CAJASAN | CCF39 | 890,200,106 | 1 | 11 | $534,900 | $6,800 | $0 | $541,700 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 11 | $534,900 | $6,900 | $0 | $541,800 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $53,800 | $700 | $0 | $54,500 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 4 | $177,700 | $2,300 | $0 | $180,000 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 1 | $83,200 | $1,100 | $0 | $84,300 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 4 | $220,200 | $2,800 | $0 | $223,000 |
| **TOTAL** | | | | **11** | **$3,769,500** | **$48,100** | **$0** | **$3,817,600** |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 804016406 | 3 | ARMOING SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | ADMINISTRATIVO | carrera 12 67 78 | BUCARAMANGA-SANTANDER | 6570309 | Si |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-02 | 2026-03 | 105598928 | 9499863299 | E | 2026/03/03 | 2026/03/02 | NEQUI | 0 | $971,900 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: ADMINISTRATIVO (2 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $3,501,810 | $560,400 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | | $131,100 | | $0 | $0 | | $971,900 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $9,200 | | $0 | $0 | | $429,600 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $9,200 | | $0 | $0 | | $429,600 |
| 1 | CC | 63488315 | LANDAZABAL SANDRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 0.522% | $9,200 | 30 | $0 | $0 | Si | $429,600 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $121,900 | | $0 | $0 | | $542,300 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (1 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,750,905 | $280,200 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | $70,100 | | | $1,750,905 | | $121,900 | | $0 | $0 | | $542,300 |
| 2 | CC | 91256915 | ARDILA JULIO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| **Total** | | | **Afiliados( 2)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $3,501,810 | $560,400 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | $140,200 | | | $3,501,810 | | $131,100 | | $0 | $0 | | $971,900 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 2) | | | | 2 | $560,400 | $0 | $0 | $560,400 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 1 | $280,200 | $0 | $0 | $280,200 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 1 | $280,200 | $0 | $0 | $280,200 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $131,100 | $0 | $0 | $131,100 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 2 | $131,100 | $0 | $0 | $131,100 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| CAJASAN | CCF39 | 890,200,106 | 1 | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 2 | $140,200 | $0 | $0 | $140,200 |
| **TOTAL** | | | | **2** | **$971,900** | **$0** | **$0** | **$971,900** |

aportes en línea

# Planilla Resumen

## DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 804016406 | 3 | ARMOING SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CR 12 67 78 | BUCARAMANGA-SANTANDER | 6570309 | Si |

## DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2026-02 | 2026-03 | 132817554 | 9501343806 | E | 2026/03/03 | 2026/03/11 | NEQUI | 8 | $4,760,700 |

## LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombre | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Dias | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Tarifa | Aporte | Días | IBC | Aporte | Exonerado SENA e ICBF | Total Aportes |
| **SUCURSAL: PRINCIPAL (9 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $15,291,237 | $2,447,000 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | | $1,064,700 | | $0 | $0 | | $4,735,900 |
| **Centro de Trabajo: RIESGO 5 (9 Afiliados)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $15,291,237 | $2,447,000 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | | $1,064,700 | | $0 | $0 | | $4,735,900 |
| Ciudad: BUCARAMANGA Depto: SANTANDER (9 Afiliados) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $15,291,237 | $2,447,000 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | | $1,064,700 | | $0 | $0 | | $4,735,900 |
| 1 | CC | 18901415 | DAZA ROBER | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS002 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 2 | CC | 1005152003 | MANOSALVA DANIEL | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 26 | $1,517,451 | $242,800 | EPS010 | 26 | $1,517,451 | $60,700 | CCF39 | 26 | $1,517,451 | $60,700 | 14-11 | 26 | $1,517,451 | 6.960% | $105,700 | 26 | $0 | $0 | Si | $469,900 |
| 3 | CC | 1098761373 | MANOSALVA KARLA | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 4 | CC | 91345103 | NIÑO OSCAR | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS037 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 5 | CC | 9690559 | RODRIGUEZ JONHATAN | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS041 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 6 | CC | 77178474 | RODRIGUEZ RODRIGO | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS037 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 7 | CC | 91267776 | TORRA DANIEL | | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 26 | $1,517,451 | $242,800 | EPS037 | 26 | $1,517,451 | $60,700 | CCF39 | 26 | $1,517,451 | $60,700 | 14-11 | 26 | $1,517,451 | 6.960% | $105,700 | 26 | $0 | $0 | Si | $469,900 |
| 8 | CC | 1098615878 | TORRES DISSON | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| 9 | CC | 28555807 | ZAMORA VIVIANA | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 30 | $1,750,905 | $280,200 | EPS010 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | CCF39 | 30 | $1,750,905 | $70,100 | 14-11 | 30 | $1,750,905 | 6.960% | $121,900 | 30 | $0 | $0 | Si | $542,300 |
| **Total** | | | **Afiliados( 9)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | $15,291,237 | $2,447,000 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | $612,100 | | | $15,291,237 | | $1,064,700 | | $0 | $0 | | $4,735,900 |

aportes en línea

# Planilla Resumen

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 9 | $2,447,000 | $12,800 | $0 | $2,459,800 |
| COLFONDOS | 231001 | 800,227,940 | 6 | 1 | $280,200 | $1,500 | $0 | $281,700 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 3 | $803,200 | $4,200 | $0 | $807,400 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 4 | $1,083,400 | $5,600 | $0 | $1,089,000 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $280,200 | $1,500 | $0 | $281,700 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 9 | $1,064,700 | $5,500 | $0 | $1,070,200 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 9 | $1,064,700 | $5,500 | $0 | $1,070,200 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 9 | $612,100 | $3,200 | $0 | $615,300 |
| CAJASAN | CCF39 | 890,200,106 | 1 | 9 | $612,100 | $3,200 | $0 | $615,300 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 9 | $612,100 | $3,300 | $0 | $615,400 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 4 | $271,000 | $1,400 | $0 | $272,400 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 3 | $200,900 | $1,100 | $0 | $202,000 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 1 | $70,100 | $400 | $0 | $70,500 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 1 | $70,100 | $400 | $0 | $70,500 |
| **TOTAL** | | | | **9** | **$4,735,900** | **$24,800** | **$0** | **$4,760,700** |

# BITÁCORA DE SEGUIMIENTO CONTROL Y AVANCE DE OBRA

008

Enero 19 2026

Se inician actividades en la calle 5 con carrera 15 del barrio limoncito, se realiza el replanteo, y se inician actividades de demolición de pavimento existente y corte de placa, se realizo demolición de concreto MR, que hacia parte de la vía.

Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental, Operario, Conductor.

Equipos: Volqueta, Retrocargador, Minicargador, herramienta menor.

Tiempo: Nublado

Enero 20 2026

Tiempo: Nublado

Se realizaron actividades de excavación para mejoramiento de la rasante de la vía y conformación

Se finalizó la demolicion y corte de pavimento.

Se realizó el retiro de materiales sobrantes

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra

Equipos: Retrocargador, minicargador, Volqueta, herramienta menor.

Enero 21 2026 - Soleado

Se continua con las actividades de excavación y mejoramiento de la rasante en la calle 5 con cra 15 del barrio limoncito. Se realiza retiro de material sobrante.

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Conductor.

Equipo: Volqueta, retrocargador, Minicargador

Enero 22 2026

Tiempo Soleado

Se finaliza la conformacion de la rasante en la calle 5 con cra 15 del barrio limoncito.

Se realiza suministro y compactación de base granular en la calle 5 con cra 15 de limoncito

Se inician actividades de replanteo, corte de placa y demolición de pavimento en el barrio Andalucia en la calle 19 con carrera 27 y 28. Se evidencia la presencia de pavimento rigido que estaba bajo una capa de rodadura asfaltica la cual se procede a demoler para realizar una conformación de la rasante de la via.

Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental, Conductor

Equipos: Retrocargador, Minicargador, Volquetas, Herramienta menor.

Enero 23 - 2026.

Tiempo Soleado.

Se Continua con el suministro y compactación de base granular en la calle 5 con cra 15 del barrio limoncito.

Se realizan actividades de demolición de pavimento en el barrio Andalucia, se inician excavaciones para mejoramiento de la rasante.

Se realiza limpieza y retiro de material sobrante.

Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental, Conductor.

Equipos: Retrocargador, Minicargador, Volquetas, Herramienta menor Vibrocompactador.

Enero 24 2026
Tiempo Soleado.
Se finalizó la compactación de base granular en el barrio limoncito.
Se realizó la imprimación de la via en la calle 5 con carrera 15 del barrio limoncito.
Se continua con las actividades de mejoramiento de la rasante en el barrio limoncito donde se evidencia un nivel freatico alto en la via, causando un alto nivel de humedad, a la vez el suelo es de un material arcilloso la cual no tiene una capacidad portante para la estructura del pavimento.
Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental, Operarios.
Equipos: Minicargador, Equipo imprimación, Volquetas, Vibrocompactador

Enero 26 2026
Tiempo Soleado
Se realzó la aplicación de mezcla asphaltica en la calle 5 con carrera 15 del barrio limoncito.
Se decide mejorar la rasante de la via mediante pedraplen, en el barrio Andalucia, debido a la presencia de suelos blandos y nivel freatico alto. Se evidencia una fuga de agua la cual se advierte a un viviente que presenta estas fugas.
Personal: Ing Residente, Ing Ambental, Aux Obra, Direal Obra, Conductor, Operarios
Equipos: Retrocargador, Minicargador, Finisher, Vibrocompactador, Volquetas

Enero 27 2026

Tiempo soleado

Se continua la conformación de pedraplen para mejoramiento de la rasante de la via en el barrio Andalucia en la calle 19 con carrera 29 y 28.

Se realizan actividades de localización y replanteo en la carrera 8 en la intersección del puente aranzoque con la autopista floridablanca - Piedecuesta, el cual presentaba un alto deterioro

Se realiza la demolición del pavimento existente mediante Compresor y se realiza el retiro de material sobrante.

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Conductor

Equipos: Volqueta, minicargador, Retrocargador, Vibrocompactador.

Enero 28 2026.

Se continua con el conformación de pedraplen en el barrio andalucia.

Se inicia el suministro y compactación de base granular en el barrio Andalucia.

Se continua con la demolición de pavimento en la intersección del puente aranzoque con la Autopista floridablanca piedecuesta

Se inicia excavaciones y se evidencia un nivel freatico alto con alta presencia de humedad y suelos blandos.

personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios, Conductor

Equipos: Minicargador, Retrocargador, Volqueta, Vibrocompactador

012

Enero 29.
Tiempo Soleado.
Se realiza suministro y compactación de base granular en el barrio Andalucia
Se Continua con la demolicion de Pavimento existente, la excavación para mejoramiento de la rasante de la via, se suministra pedraplen para generar suelo portante. en Interseccion Autopista.
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios.
Equipos. Vibrocompactador, Volqueta, Minicargador.

Enero 30
Tiempo: Parcialmente Nublado
Se continuo con la compactación y suministro de base granular en el barrio Andalucia.
Se realizo suministro de pedraplen para mejoramiento de la rasante de la via, se realiza retiro de material sobrante. Se realiza excavaciones para mejoramiento de rasante y conformacion de pedraplen
Personal: Ing Residente, Aux Obra, Operarios, Conductor.
Equipos: Minicargador, Retrocargador, Vibrocompactador

Enero 31 2026.
Se finaliza el suministro y compactación de base granular en el barrio Andalucia. Se continua la conformacion de pedraplen en intersección de avanzagac Autp..
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Operarios.
Equipos: Volqueta, Minicargador, Vibrocompactador

02 febrero 2026
Tiempo Soleado
Se realiza imprimación y aplicación de mezcla asfaltica en el barrio Andalucia.
Se inicia suministro y compactación de base granular en la interseccion del puente aproximacion y la Alp floridablanca.
Se realiza demolición de cuneta en concreto para realizar nivelacion con la via y darle salida al agua de escorrentia
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra
Operarios, Conductor
Equipos: Volqueta, minicargador, herramienta menor.
finisher

Febrero 03 2026.
Tiempo Soleado.
Se continuo el suministro y compactación de base granular en la intersección del puente con la autopista floridablanca,
Se continuo la demolición de cunaleta en concreto para dar bombeo a las aguas de escorrentia
Se suministro manto y piedra de bolofiltro para realizar filtro en cunaleta que permita la salida de la aguas subterraneas debido al nivel freatico.
Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental, Operarios
Conductor
Equipos: Herramienta menor, Minicargador, Volquetas

014

Hoja de análisis

por la intervención

06-Feb-2026

Hora analista

- Interventoría

Rol

- 06-Feb-2026

016

Febrero 04 2026. – Soleado

Se realizó la demolición de pavimento existente en la intersección del puente y la autopista, se realizaron excavaciones para mejoramiento de la rasante de la vía. Se suministró y compacto base granular. Se continuo con la demolición de canaleta existente.

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obras, Conductor

Equipos: Vibrocompactador, minicargador, Volquetas, herramienta menor

Febrero 05 2026

Tiempo Soleado

Se suministro piedrabolo para conformación de pedraplen y mejoramiento de la rasante de la vía, en la intersección del puente y la autopista floridablanca.

Se realizo suministro y compactación de base granular en la intersección del puente y la Autp. Floridablanca.

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios, Conductor.

Equipos: Volquetas, Vibrocompactador, herramienta menor. minicargador.

Febrero 06 2026
Tiempo. lluvia soave
Se continua con el suministro, conformación y compactación de base granular en la intersección del puente y la Autp. floridablanca, Se realiza limpieza y retiro de material sobrante. La lluvia retrazo el inicio de la jornada y las actividades previstas para el día.
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Operario) Conductor, Aux Obra
Equipos: Vibrocompactador, Minicargador, Volqueta) herramienta menor.

Febrero 07 2026.
Tiempo. Parcialmente nublado.
Se realizó limpieza en el puente de aranzoque con intersección a la autopista floridablanca-Piedrecita Se realizó mejoramiento de base granular y compactación. Se presentaron lluvias leves.
Personal: Ing Residente Aux Obra Ing Ambiental Conductor Operarios).
Equipos. Volqueta. minicargador, herramienta menor minicargador

018

Febrero 09 2026

Tiempo Soleado.

Se realiza el suministro de base granular y compactacion en el puente de aranzaque y la autopista floridablanca piedecuesta. Se realiza replanteo de cuneta para salida de aguas de escorrentia.

Se realiza imprimación de un tramo de la via.

Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra

Equipo: Volqueta, Imprimador, Vibrocompactador.

Febrero 10 2026

Tiempo soleado.

Se realiza la aplicación de mezcla asfaltica y la imprimación del otro tramo de la via, con el fin de dar manejo de trafico se aplica mezcla asfaltica a solo un tramo de la via.

Personal: finisher, Volqueta, Vibrocompactador, Ing Residente, Aux Obra, Operarios.

Febrero 11 2026.

Tiempo soleado

Se finaliza la aplicacion de asfalto en la intersección del puente aranzaque y la Atp Florida

Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental

Equipos: finisher, Vibrocompactador, Volqueta.

Febrero 12 2026
Tiempo Soleado
Se iniciaron actividades de fresado en la carrera 8 entre calles 6 y 9 del casco antiguo de floridablanca. Se realiza barrido y limpieza de las zonas fresadas y retiro de material sobrante.
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios, Conductor
Equipos: Volqueta, Fresadora, barredora, herramienta menor.

Febrero 13 2026
Tiempo Soleado.
Se realiza imprimación y aplicacion de mezcla asfaltica en la cra 8 entre calles 6 y 9. Se continuan actividades de fresado en la carrera 8 con calle 9 y el puente mac pollo, se realiza limpieza, se retira el material sobrante.
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios.
Equipos. Finisher, Imprimador, Volqueta, herramienta menor.

Febrero 14 2026 — Tiempo Soleado.
Se realizó imprimacion y aplicación de mezcla asfaltica en la carrera 8 entre calles 9 y puente mac pollo. Se realizó limpieza de zona intervenida
Personal: Ing Residente, Ing Ambiental, Aux Obra, Operarios
Equipos: Finisher, Imprimador, Volqueta, Vibrocompactador.

Febrero 16 2026
Tiempo Soleado.
Se inicia el fresado en la calle 7 entre carreras 15 y 10 del barrio Andes.
Se realiza limpieza y retiro de material sobrante
Personal: Ing Residente, Aux Obra, Ing Ambiental.
Equipos: Fresadora, Volquetas, herramienta menor.

Febrero 17 2026
Tiempo Soleado.
Se realiza la imprimación y aplicación de asfalto en la calle 7 entre carreras 15 y 10
Se continuan las actividades de fresado de pavimento en la calle 7 entre carreras 10 y 8
Se realiza limpieza de zonas intervenidas.
Personal: Ing Ambiental, Ing Residente, Aux Obra, Operarios
Equipos: Finisher, Volqueta, Vibrocompactador, herramienta menor, fresadora Pavimento

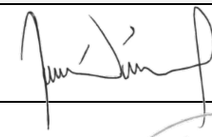
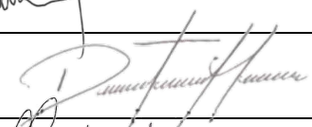
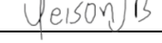
Febrero 18 2026
Tiempo Soleado
Se finalizó pavimentacion e imprimacción en la calle 7 entre carreras 10 y 8 dejando así la calle 7 pavimentada en su totalidad. Se realiza limpieza
Personal: Ing Residente, Aux Obras, Ing Ambiental, Operadores
Equipos: Volqueta, Finisher, herramienta menor.

# COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA

# ACTA DE REUNION

## SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ACTA N° 2** | | | |
| **OBJETIVO:** Seguimiento al avance del contrato | | | |
| **CONTRATISTA DE OBRA:** ARMOING S.A.S | | **CONTRATO No.** 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 | |
| **INTERVENTORIA:** CONSTRUINGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S | | **CONTRATO No.** 2782 - CO1.PCCNTR.8364369 | |
| **OBJETO:** MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA | | | |
| FECHA: 19/01/2026 | HORA INICIO: 8 am | HORA FINAL: 10 am | LUGAR: oficina de la interventoría |

| **PARTICIPANTES** | | |
|---|---|---|
| **NOMBRE DEL ASISTENTE** | **CARGO** | **FIRMA** |
| JULIO CESAR ARDILA MORENO | DIRECTOR DE OBRA |  |
| DISSON TORRES HERRERA | RESIDENTE DE OBRA |  |
| MIGUEL QUIROS GOMEZ | DIRECTOR DE INTERVENTORIA |  |
| JOSE SANTO MENDOZA CORDOBA | RESIDENTE DE INTERVENTORIA | |
| YEISON JARAMILLO BEDOYA | AUXILIAR RESIDENTE INTERVENTORIA |  |
| | | |
| | | |

# ACTA DE REUNION

**ORDEN DEL DIA**

1. Firma de planilla de asistencia
2. Revisión de los compromisos pactados
3. Revisión de estado general del proyecto

**DESARROLLO DE LA REUNION**

1. Se realiza firma de la planilla de asistencia, en la cual se contó con la participación de los representantes del contratista de obra, interventoría

2. A continuación, se revisa el estado de los compromisos pactados en el comité anterior.

   - El contratista de obra realiza entrega de la programación de obra ajustado al plazo y la fecha de terminación inicial del contrato

   - El contratista de obra suministra la información contractual, requerida en el comité anterior

3. Debido a la suspensión de la ejecución de las actividades que se dio el 29 de diciembre de 2025, la interventoría solicita nuevamente la entrega de la programación de obra actualizado, a la nueva fecha de terminación del contrato.

4. De acuerdo, a las condiciones reales presentadas durante la ejecución del contrato el contratista de obra manifiesta la necesidad de realizar un balance de mayores, menores cantidades y, además, incluir un ítem no previsto, garantizando que esta modificación no altere el valor inicialmente contratado

5. Se le informa al contratista de obra que será necesario e indispensable para que se aprueben las actas parciales de obra, la entrega del presupuesto del PMT y PMA, además de seguimientos mensuales y registros fotográficos de cómo se está implementado dichos planes en cada una de las actividades ejecutadas en el contrato

6. Durante el desarrollo del comité, el contratista de obra expone las posibles zonas críticas a intervenir, debido a su estado actual y a las condiciones de servicio que presentan:

- calle 19 27a – 28 (sector barrio Andalucía)
- carrera 8 (casco antiguo Floridablanca).
- carrera 15 con calle 5 (sector barrio limoncito)
- calle 7 entre carrera 15 y 8
- puente aranzoque y la intersección con la autopista Floridablanca - Piedecuesta

# ACTA DE REUNION

| COMPROMISOS / CONCLUSIONES | RESPONSABLE | PLAZO |
|---|---|---|
| Entregar programación de obra actualizada a la nueva fecha de terminación | Contratista de obra | Una semana contados a partir del desarrollo de la reunión |
| Balance de mayores, menores e inclusión de ítem no previsto | Contratista de obra | Dos semanas contadas a partir del desarrollo de la reunión |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

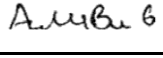
# RESULTADOS ENSAYOS DE LABORATORIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | **15/07/2024** | **DENSIDAD Y PESO UNITARIO DEL SUELO EN EL TERRENO POR EL METODO DEL CONO Y ARENA INV E-161-13** | | **N° DE ORDEN** | 1-4 |
| **CODIGO** | **DEN-1** | | | **FECHA DE ENSAYO** | 31/01/2026 |
| **VERSION** | **3** | | | **CODIGO CLIENTE** | CONSTRUINGENIERÍA |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CLIENTE** | **CONSTRUINGENIERÍA DE COLOMBIA S.A.S.<br>NIT: 901.053.614 – 8** | **PROYECTO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA |
| **TOMA DE MUESTRA** | **ANDALUCIA** | **TIPO DE MUESTRA** | **MATERIAL BASE GRANULAR** |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **# DE DENSIDAD** | 1 | 2 | 3 | | | | | | | |
| **ABSCISAS** | Calle 19 entre carreras 27 y 28 | Calle 19 entre carreras 27 y 28 | Calle 19 entre carreras 27 y 28 | | | | | | | |
| **LADO** | - | - | - | | | | | | | |
| **PESO DEL FRASCO + ARENA INICIAL (g)** | 6800 | 6771 | 6827 | | | | | | | |
| **PESO DEL FRASCO + ARENA RESTANTE (g)** | 2900 | 2867 | 2932 | | | | | | | |
| **PESO DE ARENA TOTAL USADA (g)** | 3900 | 3904 | 3895 | | | | | | | |
| **CONSTANTE DEL CONO (g)** | 1563 | 1563 | 1563 | | | | | | | |
| **PESO DE ARENA EN EL HUECO (g)** | 2337 | 2341 | 2332 | | | | | | | |
| **DENSIDAD DE LA ARENA ($g/cm^3$)** | 1.41 | 1.41 | 1.41 | | | | | | | |
| **VOLUMEN DEL HUECO ($cm^3$)** | 1657.4 | 1660.3 | 1653.9 | | | | | | | |
| **PESO DEL MATERIAL EXTRAIDO HUMEDO (g)** | 3804 | 3783 | 3760 | | | | | | | |
| **HUMEDAD (%)** | 5.10% | 5.10% | 5.10% | | | | | | | |
| **PESO MATERIAL EXTRAIDO SECO (g)** | 3802.1 | 3781.1 | 3758.1 | | | | | | | |
| **PESO MATERIAL RETENIDO 3/4 EXTRAIDO (g)** | | | | | | | | | | |
| **DENSIDAD HUMEDA DEL MATERIAL ($g/cm^3$)** | 2.295 | 2.279 | 2.273 | | | | | | | |
| **DENSIDAD SECA DEL MATERIAL ($g/cm^3$)** | 2.294 | 2.277 | 2.272 | | | | | | | |
| **PESO UNITARIO SECO MAXIMO (kN/m3)** | 22.50 | 22.33 | 22.28 | | | | | | | |
| **PESO UNITARIO SECO MAXIMO DE LABORATORIO (kN/m3)** | 22.78 | 22.78 | 22.78 | | | | | | | |
| **HUMEDAD OPTIMA LABORATORIO (%)** | 5.05% | 5.05% | 5.05% | | | | | | | |
| **% COMPACTACION DEL TERRENO** | 98.8% | 98.0% | 97.8% | | | | | | | |
| **% COMPACTACION OPTIMA** | 95.00% | 95.00% | 95.00% | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **OBSERVACIONES** | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **REVISÓ** | RICARDO ANDRES QUIROS | **FIRMA** |  |
| **CARGO** | COORDINADOR DE LABORATORIO | | |
| **APROBÓ** | ANDRES LEONARDO BONILLA GOMEZ | **FIRMA** |  |
| **CARGO** | GEOTECNISTA - DIRECTOR DE LABORATORIO | | |

# INFORME MENSUAL ÁREA AMBIENTAL INTERVENTORÍA



# INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

CONSTRUINGENIERIA

INFORME AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No. 2

DEL 19 ENERO AL 18 DE FEBRERO DE 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2782 -CO1.PCCNTR.8364369

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369**



# INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA

**CONTRATISTA DE OBRA CEDENTE:** R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S
**CONTRATISTA DE OBRA CESIONARIO:** ARMOING S.A.S
**CONTRATO DE OBRA No.** 2780-CO1.PCCNTR.8584744

**FEBRERO DE 2026**

## TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. LOCALIZACION DEL PROYECTO ..... 5
3. OBJETIVOS ..... 9
4. FICHA TECNICA CONTRATO DE OBRA No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 10
5. FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 ..... 11
6. PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL (PAGA) ..... 12
6.1. Programa de Gestión para el Manejo Integral de Residuos Sólidos ..... 14
6.2. Programa de Manejo y Disposición de Materiales Sobrantes de Excavación y Escombros ..... 20
6.3. Programa para el Control de Emisiones Atmosféricas ..... 23
6.4. Programa para la Protección del Suelo ..... 26
6.5. Programa para el Manejo de Sustancias Químicas Peligrosas. ..... 28
6.6. Programa para el manejo de maquinaria y equipos en la obra ..... 30
6.7. Programa de Prevención de la Contaminación del Agua y Redes de Servicios Públicos ..... 33
6.8. Programa de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional ..... 34
6.9. Gestión social ..... 35
4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ..... 47
5. ANEXOS ..... 49

## 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como propósito documentar las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas por profesional ambiental de la interventoría, en el marco del contrato suscrito con la Alcaldía de Floridablanca. Este contrato tiene por objeto la *INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA*.

Desde el área ambiental, la labor de interventoría tiene como finalidad asegurar que el desarrollo de las obras del contrato de obra 2780-CO1.PCCNTR.8584744 se lleve a cabo el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, incorporando criterios de sostenibilidad, protección del entorno y manejo responsable de los recursos naturales. Asimismo, se busca prevenir, mitigar, corregir y, de ser necesario, compensar los impactos ambientales y sociales derivados de la ejecución del proyecto, garantizando condiciones adecuadas para el bienestar de la comunidad aledaña y la conservación del entorno urbano intervenido.

En atención a estos lineamientos, el contratista de obra presentó ante esta interventoría el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA), el cual constituye un instrumento de gestión utilizado para obras viales que no requieren licencia ambiental. Este documento fue formulado conforme a los principios de prevención, mitigación, corrección y compensación, y se encuentra enmarcado dentro de lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 en su artículo 2.2.2.6.1.1. y demás disposiciones reglamentarias aplicables a proyectos de infraestructura vial.

La empresa interventora presenta el primer informe de seguimiento al cumplimiento ambiental por parte de ARMOING S.A.S correspondiente al cumplimiento del PAGA en el periodo comprendido entre el 19 enero al 18 de febrero de 2026, en el cual se realizó el seguimiento a los ocho programas que integran el plan. En este se describen las actividades de gestión desarrolladas por el contratista de obra en materia de manejo de residuos sólidos, manejo y disposición de material sobrantes y escombros, control de emisiones atmosféricas, protección del suelo, manejo de sustancias químicas peligrosas, manejo de maquinaria y equipos en la obra, prevención de la contaminación del agua y redes de servicio público, gestión social y educación ambiental. Este reporte evidencia el avance en la implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas y el compromiso del contratista con el cumplimiento de los lineamientos técnicos, normativos y contractuales en materia de sostenibilidad y protección del entorno.

## 2. LOCALIZACION DEL PROYECTO

La ejecución del proyecto se dará en el municipio de Floridablanca, el cual está ubicado en el departamento de Santander a 6.7km de su capital Bucaramanga y hace parte del Área Metropolitana junto con los municipios de Girón y Piedecuesta. La cabecera del municipio está localizada a los 07º 04' 36" de latitud norte y 73º 05' 52" de longitud oeste.

Floridablanca limita por el Norte con los municipios de Bucaramanga y Tona, por el oriente con los municipios de Tona y Piedecuesta, municipio de Piedecuesta y por el occidente, con los municipios de Girón y Bucaramanga.

El territorio de Floridablanca cuenta con una extensión total de 100,35 km2, ubicados a 925 m sobre el nivel del mar, su clima es clasificado como templado y su temperatura media es de 23°C.

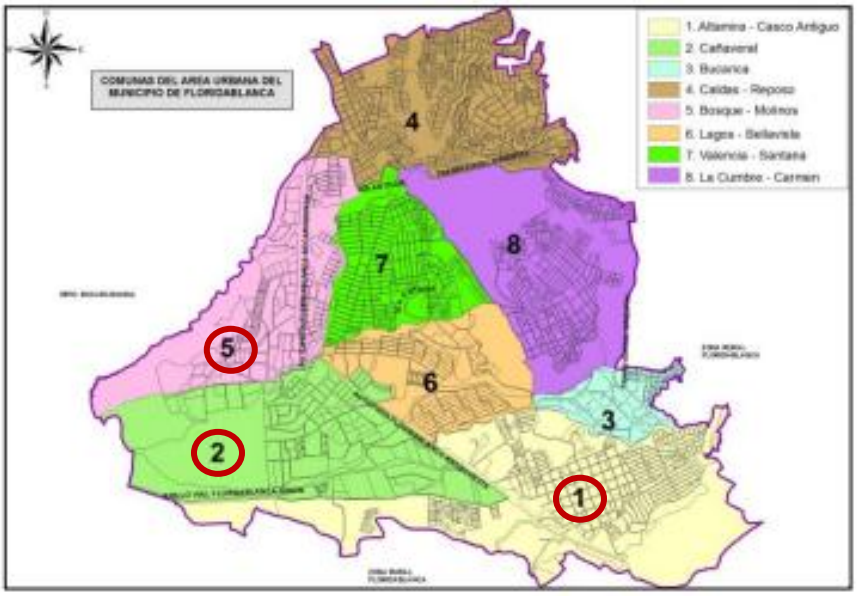
Vías de comunicación área urbana municipio de Floridablanca, 2023



Fuente: Entidad alcaldía municipal de Floridablanca

La obra civil comprendida dentro del alcance del proyecto se encuentra localizada en las comunas 1, 2 y 5 del municipio de Floridablanca denominados como zona 1:

Comunas del área urbana del municipio de Floridablanca, 2023




**Fuente**: Oficina Asesora de Planeación - Área del SIG, Alcaldía de Floridablanca.

## 2.1. **Comuna 1:** Florida – casco antiguo

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **1. Florida - Casco Antiguo** | Abadias | Abadías, Cracovia II. | Altos de Limoncito* Primavera II * Los Puentes |
| | Altamira | Altamira, Altamira I, Altamira II, Altamira III, El Refugio, Nogales de la Florida y Los Cedritos. | |
| | la ronda | Cracovia I, La Ronda y Favuis. | |
| | limoncito | Bosques de la Florida, Limoncito y Jardín de Limoncito | |
| | los andes | Los Andes, Los Pirineos y Portal del Bosque. | |
| | Casco antiguo | Casa Blanca, Casco Antiguo, Cooviflorida I, Florida Real, Miradores de la Florida, La Primavera I, Portal del Parque, Rosario Condominio, Rosario II y Torre Di Bari. | |
| | Florida | Acacias I, Acacias II, Bellomonte, Belford, Bonaparte, El Manantial, El Recreo, El Verde, Estancia Campestre, La Florida, Monteblanco, Paraguitas Campestre, Quintas de Florida, Portal de Castilla, Portal de la Sierra, Santa Coloma, Torres de Sevilla, Villas de San Francisco, Villa Italia, Villa Jardín y Villa Piedra del Sol. | |
| | Paraguitas | Paraguitas I, Paraguitas II, Paraguitas Real y Cooviflorida II. | |
| | Sena | Sena | |

## 2.2. **Comuna 2:** cañaveral - Versalles

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **2. Cañaveral-Versalles** | Cañaveral occidental | Alamos Parque, Altos del Valle, Arawak, Baranoa, Club House I, Club House Gold, Club House II, Club House III, Condominio Parque Cañaveral, Gaira, Jardines del Campestre, Makadamia, Mirador del Valle, Reserva Cañaveral, Sierra Colina, Tamacay Tayrona. | Buenos Aires* |
| | Cañaveral | Alameda Cañaveral, Altos de Cañaveral Campestre, Alics de Cañaverall, Altos de Canaveral II, Altos de Cañaveral III, Altos de Canaveral N, Altos de Cañaveral V, Altos de Canaveral VI, Belhorizonte I, Belhorizonte II, Belhorizonte III, Belhorizonte IV, Belhorizonte V, Buganvilia, Camino Real, Cañaveral, Cañaveral Campestre I. Canaveral Campestre II, Cañaveral Campestre III, Cañaveral Country, Cañaveral Plaza, Cerros de Cañaveral, Colina Campestre, Hoyo en Uno, Ibiza, Iroka, La Calleja Campestre, La Lomita, La Peninsula, CR La Peninsula, La Pera, La Riviera, Medina del Campo, Montellano Campestre. Parque Central Canaveral. Plazuela Cañaveral, Portal de Oviedo, Prados de Cañaveral, Quintas del Campestre, San Diego, Santa Maria de Cañaveral, Torres de Aragón, Torres de Cañaveral I, Torres de Cañaveral II, Tomes del Club, Valterra y Villa Calaveral | |
| | Cañaveral oriental | Canaveral Lago Campestre, Canaveral Oriental, Cañaveral Cañaveral Panamericano, Florida del Country, Hacienda Cañaveral, Redil del Country, Torres del Lago y Town Houses | |
| | Versalles | Ciudadela Comfenalco, Colina Versalles, Jardin de Versalles, Mirador de Versalles, Pinar de Versalles, Quintas de Calaveral, Versalles I, Versalles II, Versalles Campestre, Versalles Realy Villa Margarita | |
| | Aranzoque | Altos de Aranjuez, El Olympo, González Chaparro, Mediterranea, Mediterrane Royal, Montevechic, Portal Siglo XXI, Park 200, Prados de Laurentia, Torino 200 y Valmonti | |
| | Buenos Aires | Colina Ruitoque | |
| | La paz | Baviera, Bosques de Baviera, Brisas de Florida, Ciudadela de los Principes, La Paz, Villa Claver, Villa San Diego y Villa Yolanda | |
| | Campestre | Club Campestre y Natura | |

## 2.3. **Comuna 5**: Bosque-Molinos

| Comuna | Barrio | Conjuntos y urbanizaciones | Asentamientos |
|---|---|---|---|
| **5. Bosque-Molinos** | El Bosque | El Bosque A, El Bosque B,El Bosque C, El Bosque D, El Bosque E, El Bosque F, El Bosque G y Villas de Mediterraneo | El progreso |
| | Molinos | Andalucia, CR Andalucia, Colon, Carabelas, Molinos Altos y Molinos Bajos | |
| | Palomitas | Altos del Campestre, Cerros del Campestre, La Zafra, Mirador del Campestre, Monticello, Palmar del viento, Palmar del campo, Parque San Agustin, Quintas del Palmar, San angel, Villa Tarragona, Vista Azul, Vista Azul campestre, Paralela 150 y Santelmo | |
| | Niza | Bosques del payador, Jardines de Niza, Guayacanes, La Florida Condominio , Niza, Palmas de Niza, Olmos del payador, Santa Catalina y Torres de San Felipe | |
| | Trinitarios | Arcos del Campestre, Condado del campestre, parque campestre, Plaza Marsella, Portales del campestre, Torres de madeira y Trinitarios | |

# 3. OBJETIVOS

## 3.1. GENERAL

- Validar la implementación de las medidas de manejo ambiental y social establecidas para el desarrollo del proyecto "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA", con el fin de prevenir, mitigar, corregir o compensar los posibles impactos sobre los recursos naturales y el medio ambiente, y garantizar una gestión social adecuada con la comunidad directamente influenciada por la ejecución de las obras.

## 3.2. ESPECÍFICOS

- Verificar el cumplimiento de las medidas ambientales contempladas en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA), con base en la normatividad ambiental vigente y las obligaciones contractuales del proyecto.
- Supervisar la implementación de los programas de manejo ambiental, asegurando que las acciones ejecutadas por el contratista estén orientadas a prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos negativos generados por las actividades de obra.
- Hacer seguimiento al cumplimiento de las obligaciones sociales, con énfasis en el relacionamiento comunitario, la participación ciudadana y la atención oportuna a inquietudes y requerimientos de la población del área de influencia directa.
- Evaluar la gestión del contratista frente a la protección de los recursos naturales, garantizando que se respeten las condiciones del entorno urbano intervenido y se promueva un desarrollo sostenible.
- Documentar las condiciones iniciales de los predios circunvecinos mediante actas de vecindad, y establecer una línea base que permita hacer seguimiento a posibles afectaciones durante el desarrollo de la obra.
- Acompañar y validar las actividades de socialización del proyecto, promoviendo la transparencia, la apropiación comunitaria y la prevención de conflictos sociales durante la ejecución del contrato.

# 4. FICHA TECNICA CONTRATO DE OBRA No. 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025

## 4.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATO No.: | 2780 - CO1.PCCNTR.8584744 DEL 12 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA". |
| ENTIDAD CONTRATANTE: | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA |
| CONTRATISTA DE OBRA CEDENTE: | R&C CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES S.A.S<br>R.L. LUIS EDUARDO JAIMES SILVA<br>NIT. 901.440.044-1 |
| CONTRATISTA DE OBRA CESIONARIO: | ARMOING S.A.S<br>R.L. SANDRA INES LANDAZABAL<br>NIT. 804.016.406-3 |
| VALOR DEL CONTRATO: | MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS, CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS ($1.832.141.280,97). |
| ANTICIPO: | N.A |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO: | GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ<br>SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Floridablanca |
| PLAZO DE EJECUCION: | TRES (03) MESES |
| FECHA DE INICIO: | 02 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE CESIÓN: | 16 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA SUSPENSION: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE REINICIO: | 16 DE ENERO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL: | 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA: | 18 DE MARZO DE 2026 |

## 5. FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

### 5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2782 - CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

| | |
|---|---|
| CONTRATO No.: | 2782-CO1.PCCNTR.8364369 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA. |
| ENTIDAD CONTRATANTE: | ALCALDIA MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA |
| CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: | CONSTRUINGENIERÍA DE COLOMBIA S.A.S<br>R.L. MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ<br>NIT. 901.053.614-8 |
| VALOR DEL CONTRATO: | CIENTO SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE ($171.978.000) |
| DIRECCIÓN: | CARRERA 27 # 36-14 OFICINA 309 |
| TELÉFONO: | 6960467 |
| SUPERVISOR DEL CONTRATO: | GERSON ANDRES GONZALEZ ORTIZ<br>SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA del Municipio de Floridablanca |
| PLAZO DE EJECUCION: | TRES (03) MESES O HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE INICIO: | 02 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE SUSPENSION: | 29 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA REINICIO: | 16 DE ENERO DE 2026 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: | 30 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA: | 18 DE MARZO DE 2026 |

## 6. PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL (PAGA)

En el marco del contrato de obra cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA ZONA 1 EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA", la interventoría realizó la verificación del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) presentado y ejecutado por el contratista, con el fin de garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente y la adecuada gestión de los impactos generados durante la ejecución de las actividades constructivas.

El PAGA fue formulado conforme a las características del proyecto, las condiciones del entorno urbano intervenido y los lineamientos establecidos por la autoridad ambiental competente.

La interventoría verificó que el contratista implementó las medidas ambientales contempladas en el PAGA, orientadas a prevenir, mitigar y controlar los impactos ambientales derivados de las actividades de mejoramiento y rehabilitación vial, tales como excavaciones, conformación de estructura de vía, pavimentación y ejecución de obras complementarias.

El contratista de obra, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales y como parte del compromiso con la sostenibilidad del proyecto, implementó de manera efectiva el PAGA, el cual fue estructurado con base en ocho programas de manejo ambiental y social. Cada uno de estos programas contiene un conjunto de actividades específicas orientadas a la prevención, control y mitigación de impactos negativos derivados de las actividades constructivas, así como a la promoción de relaciones armónicas con las comunidades del área de influencia directa. Esta planificación ha permitido que las actividades de obra se desarrollen bajo un enfoque de responsabilidad ambiental y social, minimizando los posibles efectos adversos y asegurando el cumplimiento de las condiciones técnicas, jurídicas y éticas que rigen el desarrollo de proyectos de infraestructura.

Se presentan a continuación las actividades correspondientes a los Programas de Manejo que serán implementados durante la ejecución del proyecto, las cuales han sido definidas a partir de los lineamientos establecidos en la Guía de Manejo Ambiental del INVIAS (2011).

Dichas actividades han sido adaptadas a las condiciones específicas del entorno urbano intervenido y al alcance del contrato, con el propósito de prevenir, mitigar, controlar y,