EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO "DESur"
PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS

CODIGO.	VESIÓN.	INFORME DE GESTIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	APROBADO.

INFORMACION GENERAL

INFORME	**MAYO**		**FECHA DE CORTE**		**martes, 27 de mayo de 2025**
			FECHA INFORME		**viernes, 30 de mayo de 2025**
OBJETO.	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la gerencia del proyecto Construcción del Intercambio Vial a desnivel en la Avenida las Vegas con calle 50 sur en el municipio de Envigado				
N.° DE CONTRATO	Acta de ejecución N°6 Convenio interadministrativo ENV-09-09-1418-24	**ENTIDAD**	Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado "**DESur**"	**NIT.**	901.387.801 - 2
FECHA SUSCRIPCIÓN.	viernes, 23 de mayo de 2025	**FECHA DE INICIO.**	lunes, 26 de mayo de 2025	**FECHA FIN**	jueves, 25 de marzo de 2027
VALOR ADMINISTRAR	$ 53.498.289.635	**PLAZO INICIAL**	22 Meses	**TRANCURRIDO**	1 Días
APORTE DESUR	$ 58.472.583	**VALOR TOTAL**	**$**		**56.739.910.452**
VALOR HONORARIOS	$ 3.183.148.234				

ADICIONES Y/O PRORROGAS

VALOR ADICIÓN RECURSO ADMINISTRAR No. 01		**PRORROGA No. 01**	Días	**SUSCRIPCIÓN**	
VALOR ADICIÓN HONORARIOS No. 01		**PRORROGA No. 02**	Días	**SUSCRIPCIÓN**	
VALOR TOTAL	**$ 56.739.910.452**	**PLAZO TOTAL**	Meses	**VENCE**	**jueves, 25 de marzo de 2027**

SUSPENSIÓN Y REINICIO

ACTA SUSPENSIÓN No. 01		**ACTA REINICIO No. 01**		**DURACIÓN**	Días
ACTA SUSPENSIÓN No. 02		**ACTA REINICIO No. 02**		**DURACIÓN**	Días

COMPONENTE EJECUCIÓN

COMPONENTE CIERRE

CONTROL PRESUPUESTAL

VALOR ADMINISTRAR	$	53.498.289.635	**% AVANCE FINANCIERO**	**0,0%**	**% AVANCE DE OBRA**	**0,0%**
VALOR CONTRATADO	$	-				
VALOR EJECUTADO	$	-				
RESTANTE POR EJECUTAR	$	-				
RECURSO DISPONIBLE	**$**	**53.498.289.635**				

RECURSO ADMINISTRAR

FORMA DE PAGO RECURSO ADMINISTRADO				FACTURACIÓN			SALDO		
PAGO 1	Firma convenio SECOP II - AMVA	$	15.485.486.891				**PAGO 1**	$	15.485.486.891
PAGO 2	Contra ejecución - AMVA	$	11.924.276.819				**PAGO 2**	$	11.924.276.819
PAGO 3	Junio 2025 - Crédito	$	940.000.000				**PAGO 3**	$	940.000.000
PAGO 4	Julio 2025 - Crédito	$	940.000.000				**PAGO 4**	$	940.000.000
PAGO 5	Contra ejecución - AMVA	$	21.679.276.948				**PAGO 5**	$	21.679.276.948
PAGO 6	Contra ejecución - AMVA	$	2.529.248.977				**PAGO 6**	$	2.529.248.977
TOTAL		**$**	**53.498.289.635**	**TOTAL**	**$**	-	**TOTAL**	**$**	**53.498.289.635**

HONORARIOS

FORMA DE PAGO				FACTURACIÓN			AVANCE EJECUCIÓN	
PAGO 1	Junio 2025	$	3.088.829.550					
PAGO 2	Julio 2025	$	94.318.684					
AUTORIZACIÓN No. 1	Publicación proceso SECOP II	$	954.944.470					
AUTORIZACIÓN No. 2	Inicio contrato derivado de obra	$	477.472.235					
AUTORIZACIÓN No. 3	Avance de obra del 20%	$	477.472.235				**% EJECUCIÓN CONTRATO INTERADMINISTRATIVO**	**5,0%**
AUTORIZACIÓN No. 4	Avance de obra del 50%	$	636.629.647					
AUTORIZACIÓN No. 5	Terminación contrato de obra	$	318.314.823					
AUTORIZACIÓN No. 6	Entrega Evaluación	$	318.314.823					
TOTAL	**$**		**3.183.148.234**	**SUBTOTAL**	**$**	**3.183.148.234**		
				SALDO AUTORIZACIONES	**$**	**3.183.148.234**		

OBSERVACIONES

El 25 de mayo de 2025 se dio inicio al Acta de Ejecución No. 5 del Convenio interadministrativo ENV-09-09-1418-24 con el objeto "Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la gerencia del proyecto Construcción del Intercambio Vial a desnivel en la Avenida las Vegas con calle 50 sur en el municipio de Envigado" por un plazo de **VEINTIDOS (22)** meses, por un valor total de **CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/L ($56.739.910.452)** y los aportes de las partes serán los siguientes:
Aportes municipio: **CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y ÚN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/L ($56.681.437.869)**
Aporte: DESur realizará un aporte en especie cuantificable de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRÉS PESOS M/L ($58.472.583)**

Cabe señalar que, a la fecha, el contrato derivado aún no han sido adjudicado, por lo cual no se adjuntan los comprobantes de pago de estampillas, tasas e impuestos. Estos documentos serán aportados en su momento, una vez se realice la contratacion y se realicen los pagos correspondientes.

NOMBRES Y APELLIDOS:	LAURA QUINTERO GAVIRIA
CARGO:	DIRECTORA DE EJECUCIÓN
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESur