Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página **1** de **7**

DATOS DEL CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA INFRAESTRUCTURA	
ACTA No.	ACTA PARCIAL DE PAGO 01	
FECHA DEL ACTA	22 DE ABRIL DE 2025 DE 2026	
No. DE CONTRATO	0232 DE 2025	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE CONSULTORIA	
CONTRANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ATENCION DE PUNTOS CRITICOS EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD PUBLICA DECLARADA MEDIANTE DECRETO 0170 DE 2024 EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE SANTANDER	
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL INGEOIBG
	C.C/ NIT	901991305
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	BERENICE GARCES GELVEZ
	C.C	63498218
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
	CARGO	Secretario de Infraestructura (E)
	C.C	13.746.642
SUPERVISOR	NOMBRE	CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
	C.C	13.746.642
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.027.447.416	
VALOR ADICIONADO	$ 0,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (____0.00%)	$ 0,00	
CDP	NÚMERO: 5510	
	FECHA: 28/07/2025	
RP	NÚMERO: 11425	
	FECHA: 01/10/2025	
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio:	23/10/2025
	Fecha de Finalización:	22/02/2026
	Fecha de Suspensión 01:	28/01/2026
	Fecha de Reinicio No. 01:	05/03/2026
	Prórroga No.1:	1.5 meses
	Nueva fecha de terminación:	15/05/2026
	Duración:	Cinco (05) meses con quince (15) dias

MODIFICACIONES DEL CONTRATO O CONVENIO

Tipo de modificación	**No.**	**Tiempo**	**Fecha inicial**	**Fecha Final**
Suspensiones	01	Un (01) mes y seis (06) dias	28/01/2026	04/03/2026
Prórrogas	01	Cinco (05) meses y quince (15) días	30/03/2026	15/05/2026
Tipo de modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adiciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
Cesión/ Otros/ Aclaraciones	N/A	N/A	N/A	

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página **2** de **7**

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASEGURADORA	AMPARO	NO. PÓLIZA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO	96-44-101199791	23/10/2025	5/12/2026	$ 205.489.483
SEGUROS DEL ESTADO	PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	96-44-101199791	23/10/2025	15/05/2029	$ 102.744.741
SEGUROS DEL ESTADO	CALIDAD DELSERVICIO	96-44-101199791	23/10/2025	22/02/2031	$ 205.489.483
SEGUROS DEL ESTADO	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	96-40-101071182	23/10/2025	15/05//2026	$ 350.181.000

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS: 17 DE OCTUBRE DE 2025

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO

PERIODO DE COBRO	DESDE: 23 DE OCTUBRE DE 2025	HASTA: 28 DE ENERO DE 2026
	DESDE: 5 DE MARZO DE 2026	HASTA: 30 DE MARZO DE 2026

VALOR A COBRAR (Contrato): **$ 614.245.642.00**

ANTICIPO AMORTIZADO: NO APLICA

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

BERENICE GARCES GELVEZ OCTUBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
OCTUBRE 2025	19/11/2025	9494937539	$4.565.039

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $570.700	VR PAGADO $730.500	VR PAGADO $317.800

MELISSA QUINTANILLA OCTUBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
OCTUBRE 2025	30/03/2026	9502140346	$1.109.334

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	PORVENIR	COLMENA
VR PAGADO $44.400	VR PAGADO $177.500	VR PAGADO $77.300

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

MIGUEL QUIROZ – OCTUBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
OCTUBRE 2025	19/11/2025	9494937539	$3.260.742

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SALUD TOTAL	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $407.600	VR PAGADO $521.800	VR PAGADO $227.000

BERENICE GARCES GELVEZ – NOVIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
NOVIEMBRE 2025	09/12/2025	9496188539	$4.565.039

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $570.700	VR PAGADO $730.500	VR PAGADO $317.800

MELISSA QUINTANILLA – NOVIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
NOVIEMBRE 2025	30/03/2026	9502140365	$4.160.000

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	PORVENIR	COLMENA
VR PAGADO $166.400	VR PAGADO $665.600	VR PAGADO $289.600

MIGUEL QUIROZ – NOVIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
NOVIEMBRE 2025	09/12/2025	9494937539	$3.260.742

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SALUD TOTAL	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $407.600	VR PAGADO $521.800	VR PAGADO $227.000

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

BERENICE GARCES GELVEZ – DICIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
DICIEMBRE 2025	16/02/2026	9499682376	$4.565.039

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $570.700	VR PAGADO $730.500	VR PAGADO $317.800

MELISSA QUINTANILLA – DICIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
DICIEMBRE 2025	30/03/2026	9502140383	$4.160.000

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	PORVENIR	COLMENA
VR PAGADO $166.400	VR PAGADO $665.600	VR PAGADO $289.600

MIGUEL QUIROZ – DICIEMBRE 2025

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
NOVIEMBRE 2025	16/02/2026	9499682376	$3.260.742

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SALUD TOTAL	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $407.600	VR PAGADO $521.800	VR PAGADO $227.000

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

BERENICE GARCES GELVEZ – ENERO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
ENERO 2025	30/03/2026	9501458516	$4.565.039

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $570.700	VR PAGADO $730.500	VR PAGADO $317.800

MELISSA QUINTANILLA – ENERO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
ENERO 2025	30/03/2026	9502140652	$4.160.000

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	PORVENIR	COLMENA
VR PAGADO $166.400	VR PAGADO $665.600	VR PAGADO $289.600

MIGUEL QUIROZ – ENERO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
ENERO 2025	30/03/2026	9501458590	$3.152.050

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SALUD TOTAL	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $407.600	VR PAGADO $521.800	VR PAGADO $227.000

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

BERENICE GARCES GELVEZ – MARZO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
MARZO 2025	30/03/2026	9502474942	$4.565.039

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $570.700	VR PAGADO $730.500	VR PAGADO $317.800

MELISSA QUINTANILLA – MARZO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
ENERO 2025	09/04/2026	9502478266	$4.160.000

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
NUEVA EPS	PORVENIR	COLMENA
VR PAGADO $166.400	VR PAGADO $665.600	VR PAGADO $289.600

MIGUEL QUIROZ – MARZO 2026

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
MARZO 2025	30/03/2026	9502474942	$3.152.050

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
SALUD TOTAL	COLPENSIONES	COLMENA
VR PAGADO $407.600	VR PAGADO $521.800	VR PAGADO $227.000

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Julio-12-2021
		Página **7** de **7**

CONSTANCIAS

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ quien actúa en nombre y representación del MUNICIPIO DE BUCARAMANGA en calidad de Secretario de Infraestructura (E) y Supervisor, y por la otra BERENICE GARCES GELVEZ quien actúa en calidad de representante legal de UNION TEMPORAL INGEOIBG 2025 con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El Contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante las planillas relacionadas

3. El Contratista ha ejecutado las actividades estipuladas en el Contrato de consultoría 232 de 2025 de acuerdo con las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el supervisor

4. El supervisor autoriza el pago de las actividades realizadas en el contrato de consultoría 232 de 2025, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor ejecutado en la presente acta:	**$ 516.172.808.00**
Valor IVA:	**$ 98.072.834.00**
Menos amortización del anticipo/ Menos pago anticipado	**NO APLICA**
Valor bruto ejecutado a pagar	**$ 614.245.642.00**

5. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO-HOSPITAL	2502600274102	$ 5.800,00

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los veinticuatro (24) días del mes de abril de 2026.

Supervisor,

CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
Secretario de Infraestructura (E)
Municipio de Bucaramanga
Supervisor

Contratista,

BERENICE GARCES GELVEZ
Representante legal
UNION TEMPORAL INGEO IBG 2025
Contratista

Proyectó: Ing. Karen Julieth Gualdron Chaparro- CPS 924 de 2026
Revisó: Arq. Diana Carolina Carrillo - CPS 0364 de 2026
Revisó: Abg. Juan Leonardo Peñaranda Manosalva – CPS 1064 de 2026

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
RECIBIDO POR:
CENTRO DE RADICACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE CONTRATOS
FECHA 05-05-26
ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

	ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

ANEXO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL 01

ACTA DE RECIBO PARCIAL _X___ ACTA DE RECIBO FINAL ____

OBJETO :CONTRATO 0232 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS EN EL MARCO DE LAS CALAMIDADES PÚBLICAS EN DIFERENTES SECTORES DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

VALOR INICIAL :	$ 1,027,447,416.00			VALOR ADICIONAL:	$ -	VALOR TOTAL:	$ 1,027,447,416.00	PORCENTAJE DE EJECUCION (%):	59.78%
PLAZO INICIAL :	4 MESES			PLAZO ADICIONAL:	1.5 MESES	PLAZO TOTAL:	5.5 MESES	Fecha presente Acta: 24 DE ABRIL DE 2026	

	CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA N°01		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	DESCRIPCION	DEDICACION	TIEMPO		PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
1.0	COSTOS DE PERSONAL											
1.1	Director de consultoria	0.50	4.00		$ 7,150,000.00	14,300,000.00			3.00	$ 10,725,000.00	3.00	10,725,000.00
1.2	Trabajador Social	1.00	4.00		$ 4,160,000.00	16,640,000.00			3.00	$ 12,480,000.00	3.00	12,480,000.00
1.3	Conductor	0.25	4.00		$ 2,808,000.00	2,808,000.00			3.00	$ 2,106,000.00	3.00	2,106,000.00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 33,748,000.00				$ 25,311,000.00		$ 25,311,000.00
	FACTOR MULTIPLICADOR (7)					2.10				2.10		2.10
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)					$ 70,870,800.00				$ 53,153,100.00		$ 53,153,100.00
2.0	ESTUDIOS TECNICOS Y ENTREGABLES											
2.1.	SITIO CRITICO RINCON DE PAZ	UNIDAD	CANTIDAD		VR UNITARIO	VALOR PARCIAL			CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
2.1.1	Construcción y georreferenciación de mojones amarrados al sistema de referencia MAGNA SIRGAS del IGAC	Unidad	2	$	1,760,000.00	$ 3,520,000.00			2	$ 3,520,000.00	2	$ 3,520,000.00
2.1.2	Levantamiento fotogramétrico (Incluye vuelo, puntos de control, ortofoto, entre otros)	Hectárea	20	$	5,906,600.00	$ 115,769,360.00			19.60	$ 115,769,360.00	19.60	$ 115,769,360.00
2.1.3	Levantamiento topográfico y batimétrico a detalle, a partir de métodos convencionales	Hectárea	11	$	4,030,000.00	$ 44,330,000.00			11	$ 44,330,000.00	11	$ 44,330,000.00
2.1.4	Estudiodegeologia,geomorfologia,ygeotecnia(incluyeensayosdecampoycaracterizaciónde materiales)	Unidad	1	$	131,405,867.00	$ 131,405,867.00			1	$ 131,405,867.00	1	$ 131,405,867.00
2.1.5	Estudio de hidrología, hidráulica y socavación	Unidad	1	$	29,483,333.00	$ 29,483,333.00				$ -	0	$ -
2.1.6	Estudio de amenaza por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$	32,666,667.00	$ 32,666,667.00				$ -	0	$ -
2.1.7	Estudio de vulnerabilidad de elementos expuestos y población por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$	25,033,333.00	$ 25,033,333.00				$ -	0	$ -
2.1.8	Estudio del riesgo por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$	14,833,333.00	$ 14,833,333.00				$ -	0	$ -
2.1.9	Estudio de alternativas de medidas estructurales y/o no estructurales	Unidad	1	$	10,033,333.00	$ 10,033,333.00				$ -	0	$ -
2.1.10	Estudio del diseño detallado de las medidas de mitigación y/o reducción seleccionada	Unidad	1	$	19,333,333.00	$ 19,333,333.00				$ -	0	$ -
2.1.11	Estudio del presupuesto, memoria de cantidades, especificaciones técnicas y programación de obra	Unidad	1	$	5,983,333.00	$ 5,983,333.00				$ -	0	$ -
2.1.12	Estudio predial	Unidad	1	$	10,000,000.00	$ 10,000,000.00				$ -	0	$ -
2.1.13	Estudio forestal	Unidad	1	$	9,966,667.00	$ 9,966,667.00			1	$ 9,966,667.00	1	$ 9,966,667.00
2.1.14	Estudio ambiental	Unidad	1	$	20,000,000.00	$ 20,000,000.00					0	$ -
2.1.15	Estudio del diseño arquitectónico, urbanístico y/o paisajístico	Unidad	1	$	9,900,000.00	$ 9,900,000.00					0	$ -
2.1.16	Diagnóstico social (incluye mínimo dos socializaciones)	Unidad	1	$	9,833,333.00	$ 9,833,333.00				$ -	0	$ -
2.2	SITIO CRITICO VIJAGUAL	UNIDAD	CANTIDAD		VR UNITARIO	VALOR PARCIAL						
2.2.1	Construcción y georreferenciación de mojones amarrados al sistema de referencia MAGNA SIRGAS del IGAC	Unidad	2	$	1,760,000.00	$ 3,520,000.00			2	$ 3,520,000.00	2	$ 3,520,000.00
2.2.2.	Levantamiento fotogramétrico (Incluye vuelo, puntos de control, ortofoto, entre otros)	Hectárea	2	$	5,840,000.00	$ 11,680,000.00			2	$ 11,680,000.00	2	$ 11,680,000.00
2.2.3	Levantamiento topográfico y batimétrico a detalle, a partir de métodos convencionales	Hectárea	1	$	4,030,000.00	$ 4,030,000.00			1	$ 4,030,000.00	1	$ 4,030,000.00
2.2.2.	Estudio de geología, geomorfología,y geotecnia (incluye ensayos de campo y caracterización demateriales)	Unidad	1	$	45,913,067.00	$ 45,913,067.00			1	$ 45,913,067.00	1	$ 45,913,067.00
2.2.3	Estudio de hidrología, hidráulica y socavación	Unidad	1	$	14,000,000.00	$ 14,000,000.00				$ -	0	$ -

2.2.2.	Estudio de amenaza por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$ 15,633,333.00	$ 15,633,333.00				$ -	0	$ -
2.2.4	Estudio de vulnerabilidad de elementos expuestos y población por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$ 12,366,667.00	$ 12,366,667.00				$ -	0	$ -
2.2.2.	Estudio del riesgo por movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales	Unidad	1	$ 6,983,333.00	$ 6,983,333.00				$ -	0	$ -
2.2.5	Estudio de alternativas de medidas estructurales y/o no estructurales (Incluye Ensayos)	Unidad	1	$ 5,000,000.00	$ 5,000,000.00				$ -	0	$ -
2.2.2.	Estudio del diseño detallado de las medidas de mitigación y/o reducción seleccionada	Unidad	1	$ 9,616,667.00	$ 9,616,667.00				$ -	0	$ -
2.2.6	Estudio del presupuesto, memoria de cantidades, especificaciones técnicas y programación de obra	Unidad	1	$ 5,550,000.00	$ 5,550,000.00				$ -	0	$ -
2.2.2.	Estudio predial	Unidad	1	$ 6,500,000.00	$ 6,500,000.00				$ -	0	$ -
2.2.7	Estudio forestal	Unidad	1	$ 6,666,667.00	$ 6,666,667.00			1	$ 6,666,667.00	1	$ 6,666,667.00
2.2.2.	Estudio ambiental	Unidad	1	$ 13,283,333.00	$ 13,283,333.00				$ -	0	$ -
2.2.8	Diagnóstico social (incluye mínimo dos socializaciones)	Unidad	1	$ 5,000,000.00	$ 5,000,000.00				$ -	0	$ -
	SUBTOTAL ESTUDIOS TECNICOS Y ENTREGABLES				**$ 657,834,959.00**				**$ 376,801,628.00**		**$ 376,801,628.00**
3.0	**COSTOS OPERACIONALES (OTROS COSTOS DIRECTOS)**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**			**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**
3.1	papelería e impresiones	Mes	4	$ 350,000.00	$ 1,400,000.00			3	$ 1,050,000.00	3	$ 1,050,000.00
3.2	Alquiler de vehículo 4X4 mayor 2000 C.C	Mes	4	$ 6,500,000.00	$ 26,000,000.00			3	$ 19,500,000.00	3	$ 19,500,000.00
3.3	Arriendo de oficina	Mes	4	$ 2,000,000.00	$ 8,000,000.00			3	$ 6,000,000.00	3	$ 6,000,000.00
3.4	Servicios públicos	Mes	4	$ 500,000.00	$ 2,000,000.00			3	$ 1,500,000.00	3	$ 1,500,000.00
	SUBTOTAL COSTOS OPERACIONALES				**$ 37,400,000.00**				**$ 28,050,000.00**		**$ 28,050,000.00**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					**$ 70,870,800.00**				**$ 53,153,100.00**		**$ 53,153,100.00**
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS - ESTUDIOS TECNICOS Y ENTREGABLES					**$ 657,834,959.00**				**$ 376,801,628.00**		**$ 376,801,628.00**
SUBTOTAL COSTOS OPERACIONALES					**$ 37,400,000.00**				**$ 28,050,000.00**		**$ 28,050,000.00**
SUBTOTAL COSTOS BASICOS					**$ 766,105,759.00**				**$ 458,004,728.00**		**$ 458,004,728.00**
Administración 12.7%					**$ 97,295,431.00**				**$ 58,166,600.00**		**$ 58,166,600.00**
Imprevistos XX%											**$ -**
Utilidad XX%											**$ -**
Costos Indirectos (AIU XX%)					**$ 97,295,431.00**				**$ 58,166,600.00**		**$ 58,166,600.00**
VALOR TOTAL INCLUYE ADMINISTRACION					**$ 863,401,190.00**				**$ 516,171,328.00**		**$ 516,171,328.00**
IVA 19%					**$ 164,046,226.00**				**$ 98,072,552.00**		**$ 98,072,552.00**
COSTOTOTAL DE LA CONSULTORIA					**$ 1,027,447,416.00**				**$ 614,243,880.00**		**$ 614,243,880.00**
SALDO POR EJECUTAR:											**$ 413,203,536.00**

VALOR PRESENTE ACTA	**$614,243,880.00**
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (XX%) NO APLICA	**$0.00**
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO) :	**$614,243,880.00**

NOTA:
1: El Interventor y Supervisor certifican que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.
2. El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
3. Hacen parte de la presente acta las memorias de calculo debidamente suscritas por el Contratista e Interventor.

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron

Firma: _____
Nombre : BERENICE GARCES GELVEZ
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL INGEOIBG 2025
Contratista

Elaboró: Ing. Karen Julieth Gualdron Chaparro- CPS 924 de 2026
Revisó: Arq. Diana Carolina Carrillo - CPS 0364 de 2026

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
RECIBIDO PARA OFICINA DE RADICACIÓN DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATOS
FOLIOS: 26-05-26
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Firma: _____
Nombre: ING. CARLOS JAVIER MENDEZ SUAREZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO BUCARAMANGA (E)
Supervisor

Recaudo de Estampillas

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recibo Nº
2502600274102

Contribuyente

Trámite CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OFICIALES

PRO HOSPITAL $ 5.800

Total a Pagar $ 5.800

Fecha de Expedición 2026/04/22 **Fecha Limite de Pago** 2026/04/22

Con destino a: **Alcaldía de Bucaramanga**

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9019913050
Nombre UNION TEMPORAL INGEOIBG
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)7709998039639(8020)025026002741O2(3900)000000000058O0(96)20260422

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
VISADO POR:
UNIDAD DE RADICACIÓN
ATENCIÓN DE
CIUDADANOS
05-05-26
ALCALDÍA DE BUCARAMANGA

Trámite

Gobernación de Santander **Secretaría de Hacienda** **Recaudo de Estampillas**

Recibo Nº
2502600274102

Trámite CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OFICIALES

Con destino a: **Alcaldía de Bucaramanga**

Tipo de Doc. NIT Número: 9019913050
Nombre: UNION TEMPORAL INGEOIBG
Dirección: Teléfono:

PRO HOSPITAL $ 5.800

Total a Pagar $ 5.800

¡ LE INVITAMOS A REGISTRARSE !
RUCD – REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES DEPARTAMENTAL
Gestione fácilmente sus obligaciones y participe en la construcción del Departamento que todos queremos.

Gobernación

Gobernación de Santander **Secretaría de Hacienda** **Recaudo de Estampillas**

Recibo Nº
2502600274102

Trámite CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OFICIALES

Con destino a: **Alcaldía de Bucaramanga**

PRO HOSPITAL $ 5.800

Total a Pagar $ 5.800

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9019913050
Nombre UNION TEMPORAL INGEOIBG
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)025026002741O2(3900)000000000058O0(96)20260422

Fecha de Expedición 2026/04/22
Fecha Limite de Pago 2026/04/22

Banco

Gobernación de Santander **Secretaría de Hacienda** **Recaudo de Estampillas**

Recibo Nº
2502600274102

Contribuyente **Tipo de Doc.** NIT **Número** 9019913050
Nombre UNION TEMPORAL INGEOIBG
Dirección **Teléfono**
Municipio **Departamento**

(415)8902012356005(8020)025026002741O2(3900)000000000058O0(96)20260422

Trámite CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS OFICIALES

Con destino a: **Alcaldía de Bucaramanga**

Fecha de Expedición 2026/04/22

Total a Pagar $ 5.800

PRO HOSPITAL $ 5.800

Total Estampillas $ 5.800