INFORME FINAL Y LIQUIDACION	**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN**
CONTRATO DE OBRA N	036 – 2025
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS
NIT	804.003.583-2
OBJETO:	"OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER."
VALOR DEL CONTRATO	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).
FORMA DE PAGO:	Un primer desembolso equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 50% aprobado por el supervisor, anexando informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **b)** Un segundo desembolso equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 100% aprobado por el supervisor, anexo informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **c)** un último desembolso equivalente al DIEZ (10%) del valor del contrato previa una vez se suscriba el acta de liquidación entrega del informe final de interventoría y previa entrega del informe final de ejecución del proyecto de obra, estado del cumplimiento de la meta, resumen de actividades y desarrollo de la obra, planos récord de obra aprobados por el supervisor de la empresa en medio impreso y magnético en caso de existir; póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran aprobadas por la entidad; registro fotográfico definitivo evidenciando la condición inicial y final del proyecto; copia del pago del FIC; certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	23/10/2025
FECHA DE SUSPENSION No.1	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO	22 DE ENERO DE 2026 hasta 23 DE ENERO DE 2026
FECHA DE REINICIO No. 1	22 DE ENERO DE 2025

INFORME FINAL Y LIQUIDACION	**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN**
CONTRATO DE OBRA N	036 – 2025
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS
NIT	804.003.583-2
OBJETO:	"OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER."
VALOR DEL CONTRATO	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).
FORMA DE PAGO:	Un primer desembolso equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 50% aprobado por el supervisor, anexando informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **b)** Un segundo desembolso equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 100% aprobado por el supervisor, anexo informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **c)** un último desembolso equivalente al DIEZ (10%) del valor del contrato previa una vez se suscriba el acta de liquidación entrega del informe final de interventoría y previa entrega del informe final de ejecución del proyecto de obra, estado del cumplimiento de la meta, resumen de actividades y desarrollo de la obra, planos récord de obra aprobados por el supervisor de la empresa en medio impreso y magnético en caso de existir; póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran aprobadas por la entidad; registro fotográfico definitivo evidenciando la condición inicial y final del proyecto; copia del pago del FIC; certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	23/10/2025
FECHA DE SUSPENSION No.1	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO	22 DE ENERO DE 2026 hasta 23 DE ENERO DE 2026
FECHA DE REINICIO No. 1	22 DE ENERO DE 2025

TÉRMINO DE DURACIÓN ADICIONADO MEDIANTE OTROSÍ No. 01:	DOS (02) DÍAS CORRESPONDIENTE A TIEMPO PENDIENTE DE EJECUCIÓN Y OCHO (08) DÍAS DE PRORROGA PARA UN TOTAL DIEZ (10) DÍAS		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN :	DOS (02) DE FEBRERO DE 2026		
PRORROGA No. 2	OCHO (08) DIAS		
FECHA FINAL DE TERMINACION	DIEZ (10) DE FEBRERO DE 2026		
VALOR INICIAL:	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).		
VALOR FINAL:	OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. ($879.626.494,00)		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE:	VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL DOCIENTOS CUERENTA Y UN PESOS M/CTE. ($28.530.241,00)		
C.D.P. No.:	25-00210	**FECHA:**	06 DE OCTUBRE DE 2025
R.P. No:	25-00367	**FECHA:**	21 OCTUBRE 2025
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.01 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 011-2025 MUNICIPIO DE MOGOTES, OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO		
SUPERVISOR:	OSCAR BECERRA PINTO Gerente ESPAMOGOTES S.A.E.S.P.		
PÓLIZA ACTUALIZADA			
NÚMERO:	96-44-101200342		
COMPAÑÍA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23/02/2026		
FECHA DE APROBACIÓN:	23/02/2026		
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS			
CLASE DE AMPARO:	**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**		
	VIGENCIA:	**DESDE:**	23/02/2026
		HASTA:	02/02/2026
	SUFICIENCIA:	**181,631,347.00**	
CLASE DE AMPARO:	**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**		
	DESDE:	11/02/2026	
	HASTA:	11/02/2031	
	SUFICIENCIA:	**272,447,020.50**	
CLASE DE AMPARO:	**PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**		
	VIGENCIA	**DESDE**	23/10/2025
	SUFICIENCIA	**HASTA**	02/02/2029
		181,631,347.00	
CLASE DE AMPARO:	**CALIDAD DEL SERVICIO**		
	VIGENCIA	**DESDE**	23/10/2025
	SUFICIENCIA	**HASTA**	23/04/206

		272,447,020.50

INTRODUCCIÓN
Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de Contrato, se presenta informe de Supervisión correspondiente a las actividades que desarrollo Lo y reportó el contratista para el acta de cobro Final del mismo.
DE LAS FUNCIONES QUE CORRESPONDE AL SUPERVISOR DE CONTRATO
La Supervisión se realiza en cumplimiento del control de ejecución que deriva las responsabilidades previstas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993, y Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA	**GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS REPOSICION RED DE ACUEDUCTO**	
	☑	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO
	☑	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL SATURADO
	☑	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL SELECCIONADO
	☑	RELLENO EN ARENA E=20CM EMCAMADO TUBERIA
	☑	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA 2" P.V.C RDE 21
	☑	ACOMETIDA HIDRAULICA AGUA POTABLE
	☑	SUMIN ISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA 12" P.V.C SANITARIO
	☑	ADECUACION DE POZOS DE INSPECCIÓN
	☑	ACOMETIDA SANITARIA
	☑	CONSTRUCCIÓN DE POZO PROFUNDO TIPO MANHOLE EN LADRILLO

EN MI CONDICIÓN DE SUPERVISOR DEL PRESENTE CONTRATO SE VERIFICARON LAS SIGUIENTES ACTUACIONES, LAS CUALES REALIZO EL CONTRATISTA DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	El suscrito gerente de ESPAMOGOTES S.A. E.S.P., en Calidad de SUPERVISOR del Contrato, se permite certificar las actividades realizadas por el contratista, de la siguiente manera:	
	1	Se realizó el replanteo y localización para la reposición de las redes de tuberías de agua potable de 2" y de alcantarillado de 12", se utilizó equipo de topografía, estacas de madera, cal y cuerda para asegurar la correcta alineación y ubicación de las redes.
	2	Las labores de excavación para redes de acueducto y alcantarillado se realizaron de manera manual y mecánica sobre material conglomerado saturado, cumpliendo con los requisitos de profundidad, niveles y condiciones de seguridad.
	3	El relleno de la excavación y la compactación para las tuberías de acueducto y alcantarillado se llevaron a cabo utilizando material seleccionado de excavación, el cual se compacto con maquina compactadora tipo canguro, asegurando las densidades para evitar futuras fallas del terreno.
	4	Se instaló como relleno de cama de arena para tubería de agua potable y tubería sanitaria, arena en capa de 20 cm de espesor como base, alrededor de la tubería y capa superior, según lo establecido en las especificaciones técnicas. Se evidenció que la tubería fue correctamente instalada y protegida durante el proceso.
	5	Se realizó el retiro y disposición adecuado del material sobrante generado durante las actividades de excavación, (tierra, descapote, escombros y materiales) cumpliendo con las normativas municipales y ambientales.
	6	Se suministró e instalo tubería de 2" de PVC RDE 21, para acueducto acatando las especificaciones técnicas para la correcta instalación y siguiendo los parámetros establecidos en la RAS-2000 para instalación de tuberías para acueductos en el área urbana.
	7	Se suministraron e instalaron los accesorios complementarios para la correcta instalación de las tubería de 2" de PVC RDE 21, (unión mecánica) (uniones rápidas, codos, tees, tapones etc.), asegurando el funcionamiento adecuado del sistema.
	8	Se construyeron acometidas hidráulicas las cuales se derivan de la red principal de 2" de distribución, para suministrar el servicio de agua potable a las viviendas de manera eficiente y segura.
	9	Las labores de excavación para redes de alcantarillado sanitario se realizaron de manera manual y mecánica sobre material conglomerado saturado, cumpliendo con los requisitos de profundidad, niveles y condiciones de seguridad.
	10	Se realizó el retiro y disposición adecuado del material sobrante generado durante las actividades de excavación, (tierra, descapote, escombros y materiales) cumpliendo con las normativas municipales y ambientales.
	11	Se suministró e instalo tubería de diámetro de 12", acatando las especificaciones técnicas para la correcta instalación, y siguiendo los parámetros establecidos en la RAS-2000 para instalación de tuberías de alcantarillado sanitario en las áreas urbanas.
	12	Se realizó la adecuación de los pozos de inspección existentes, acondicionándolos para conectar tuberías de pvc de diámetros de 12", se realizaron demolición y resanes de muros y acondicionamiento de cañuelas.
	13	Se construyeron acometidas sanitarias, las cuales se derivaron de la red principal de 12", y se conectaron a la vivienda mediante una silla yee, tubo

		sanitario de 6" y una caja de inspección, la cual asegura la evacuación de las aguas residuales de las viviendas de manera eficiente y segura.
	14	Se construyeron pozos de inspección ladrillo tolete con tapa de inspección en hierro fundido en la línea de 12", el cual permite un acceso rápido para la revisión y mantenimiento del sistema de alcantarillado sanitario.
De lo anteriormente expuesto se logro evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió con las actividades relacionadas dentro del presente informe de supervisión, con un avance acumulado del (100%) de acuerdo a las modificaciones realizadas en el acta de mayores y menores cantidades 28 de añero del presente año		
CONCLUSIÓN:	De lo anteriormente expuesto se logró evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió con las actividades mencionadas en el presente informe.	

BALANCE FINANCIERO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($879.626.494,00).
SALDO A FAVOR CONTRATANTE:	VEINTIOCHO QUINIENTOS TREINTA MIL DOCIENTOS CURENTA Y UN PESOS M/CTE ($28.530.241,00).
FORMA DE PAGO:	Un primer desembolso equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 50% aprobado por el supervisor, anexando informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **b)** Un segundo desembolso equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 100% aprobado por el supervisor, anexo informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **c)** un último desembolso equivalente al DIEZ (10%) del valor del contrato previa una vez se suscriba el acta de liquidación entrega del informe final de interventoría y previa entrega del informe final de ejecución del proyecto de obra, estado del cumplimiento de la meta, resumen de actividades y desarrollo de la obra, planos récord de obra aprobados por el supervisor de la empresa en medio impreso y magnético en caso de existir; póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran aprobadas por la entidad; registro fotográfico definitivo evidenciando la condición inicial y final del proyecto; copia del pago del FIC; certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.
AVANCE DE LAS OBRAS	(100%) presente informe de acuerdo a las modificaciones realizadas en el acta de mayores y menores cantidades.

EVIDENCIA CUMPLIMIENTO	
MATERIAL FOTOGRÁFICO	Se encuentra adjunto en el informe de supervisión y contratista de obra
INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	Presento informe para acta de pago final y liquidación del contrato en mención
INFORME DEL SUPERVISOR	Presento informe de supervisión de obra de avance de 100% de acuerdo a la modificaciones del acta número uno (1) de enero del presente año
PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	Anexo planillas de seguridad social
POLIZAS DE GARANTIAS	Anexo pólizas de garantías actualizadas
PAGO SENA FIC	Anexo copia del pago del FIC
PLANOS RECORD	Anexo un juego de planos originales impresos, debidamente rotulados y firmados por los responsables. (archivo digital en CD)

Para constancia se firma en el Municipio de Mogotes, Santander, a los diecisiete (17) días del mes de abril de dos mil veintiséis (2026).

EL SUPERVISOR,

OSCAR BECERRA PINTO
Gerente ESPAMOGOTES S.A.E.S.P

	Funcionario/Contratista	Cargo/Contrato	Firma
Elaboró	Osar Becerra Pinto	Supervisor	

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Localización y replanteo

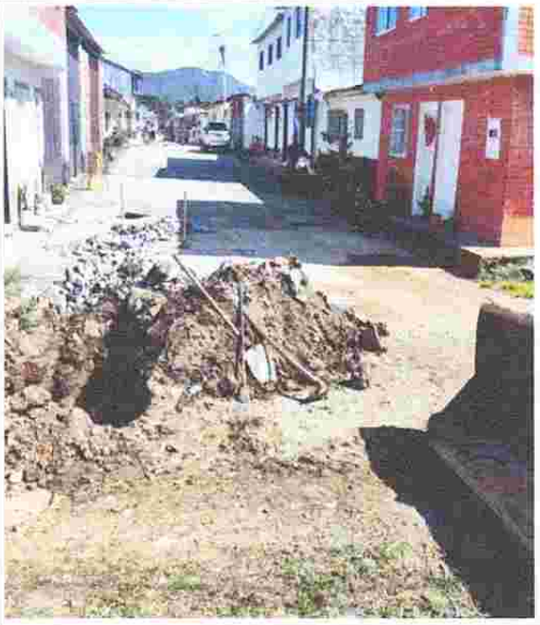




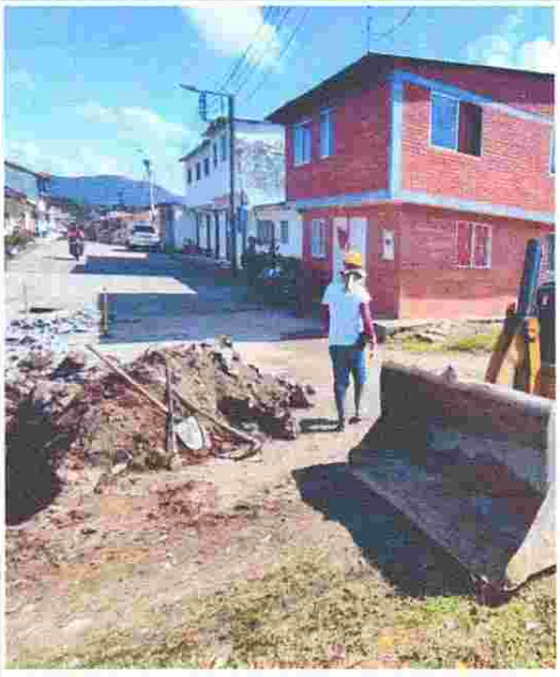
Localización y replanteo

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





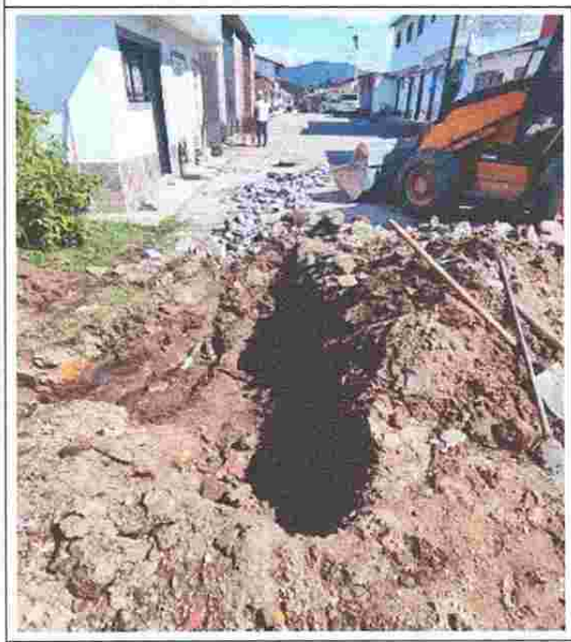
Demolición y excavación para instalación de tubería





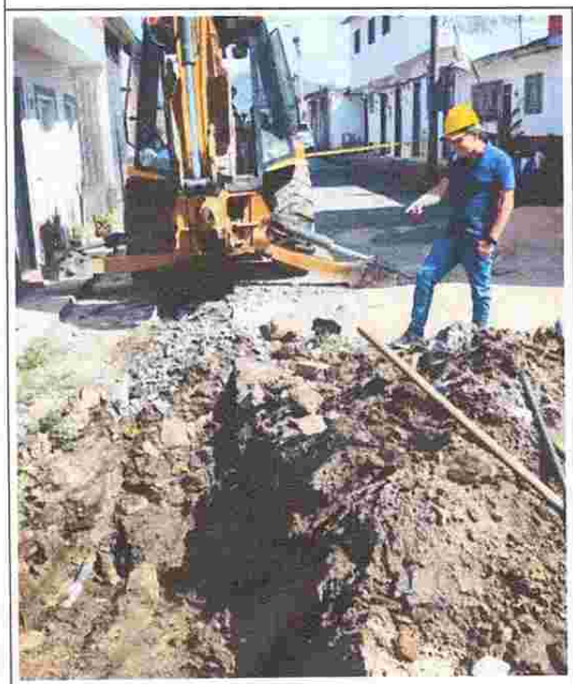
Demolición y excavación para instalación de tubería

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Excavaciones en material común





Excavaciones en material común

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Señalización





Instalación de tubería de 12" Novafort

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





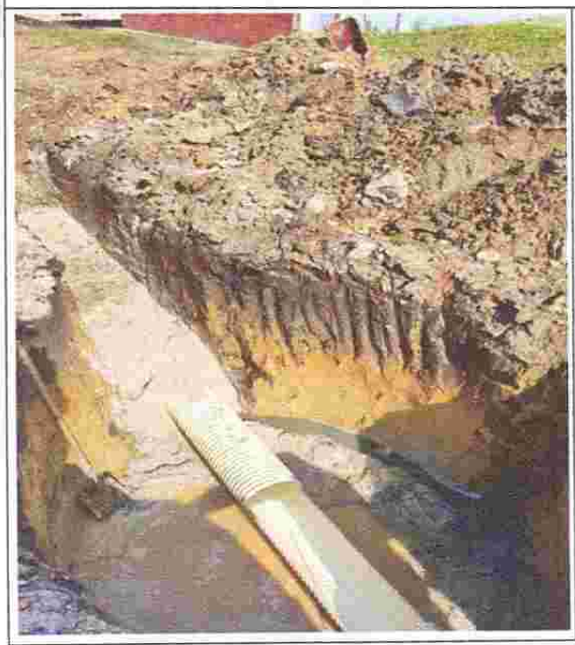
Excavación mecánica en material común

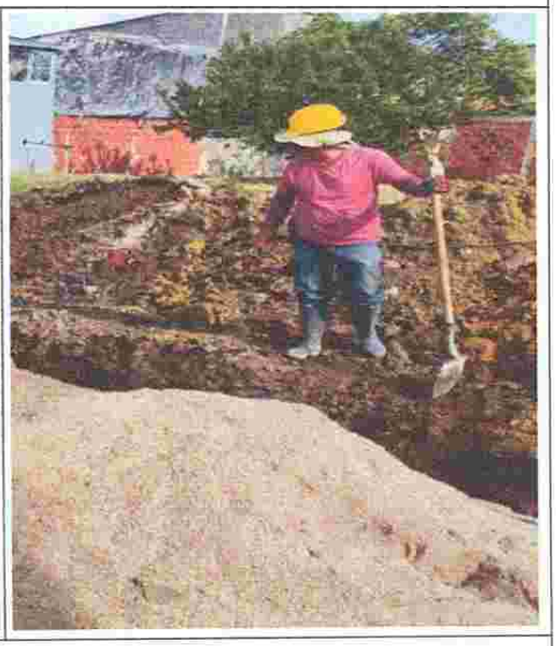




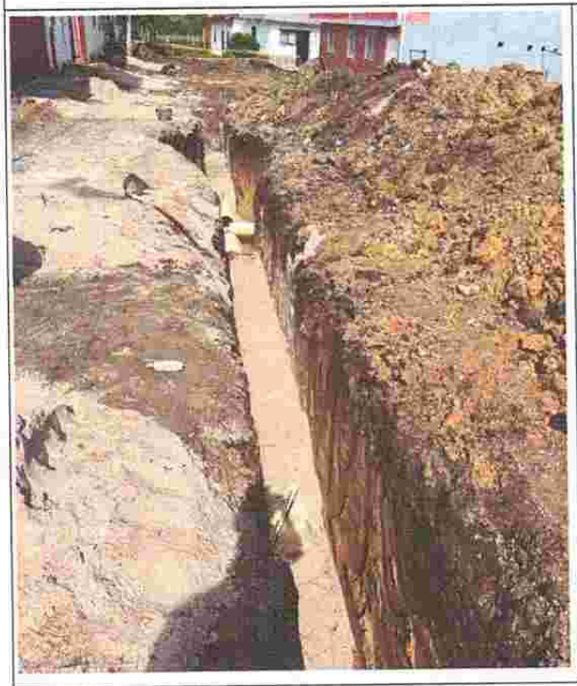
Replanteo para instalación de tubería

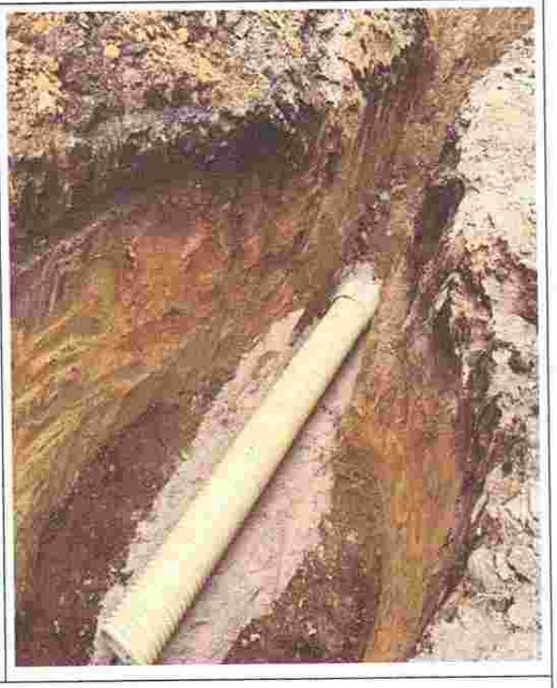
REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





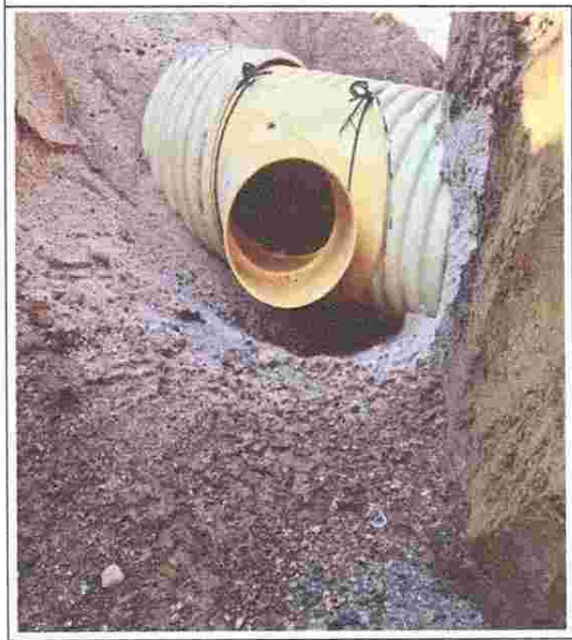
Cama de arena para tubería Novafort





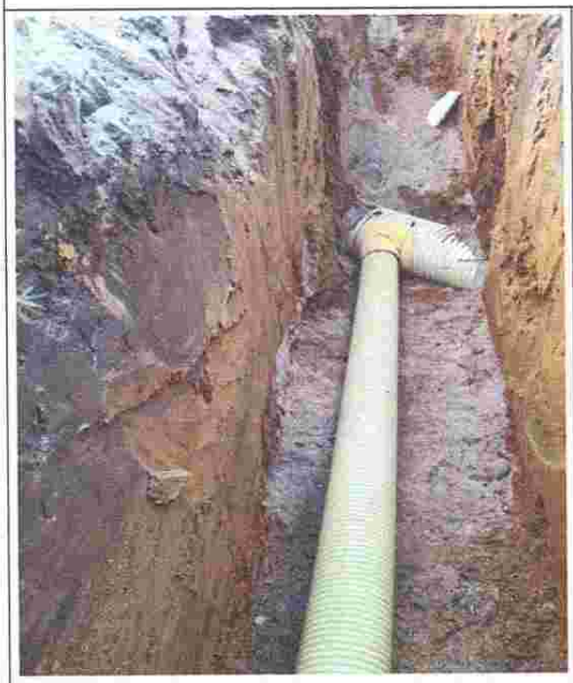
Instalación de tubería de 12" Novafort

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Construcción domiciliaria sanitaria

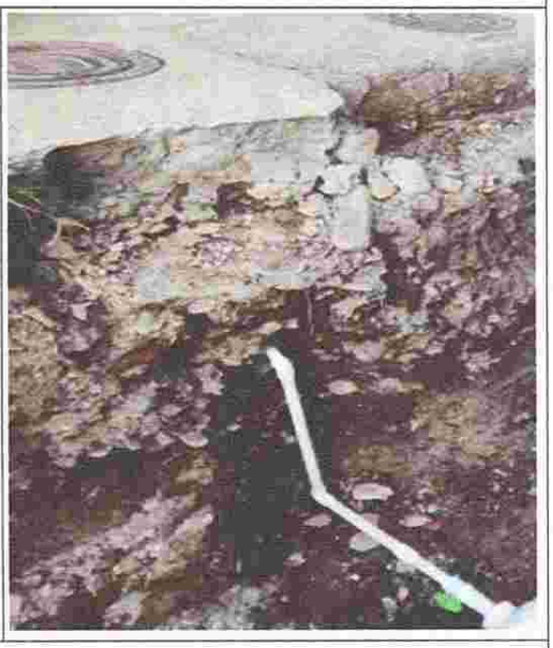




Construcción domiciliaria sanitaria

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Construcción domiciliaria de acueducto

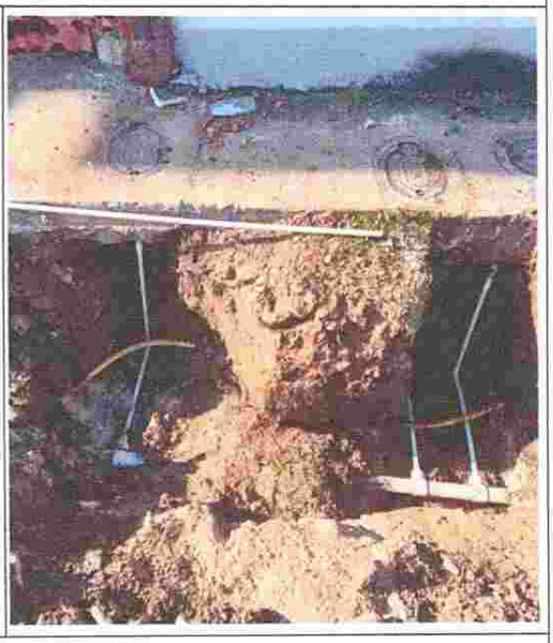




Construcción domiciliaria de acueducto

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





Instalación de tubería de acueducto





Instalación de acometidas hidráulicas

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Calle 2 entre carreras 8 y 9





REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita





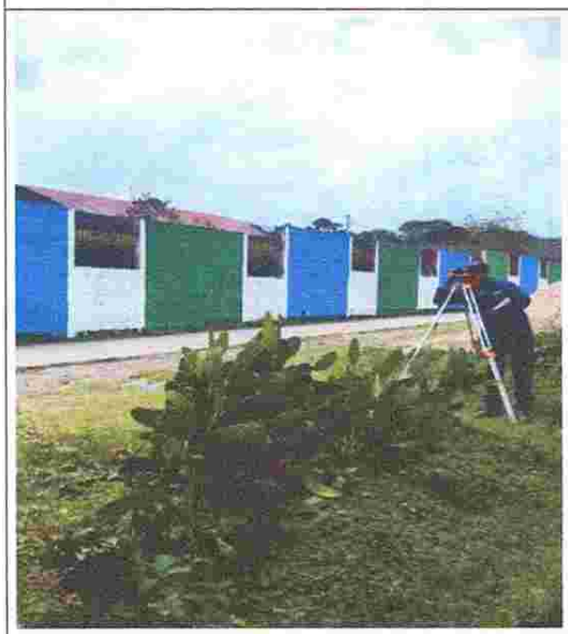
Acometida sanitaria





Demolición de pavimento rígido

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Carrera 5 entre calles 3 y2





Localización y replanteo





Excavación mecánica en material saturado (incluye retiro)





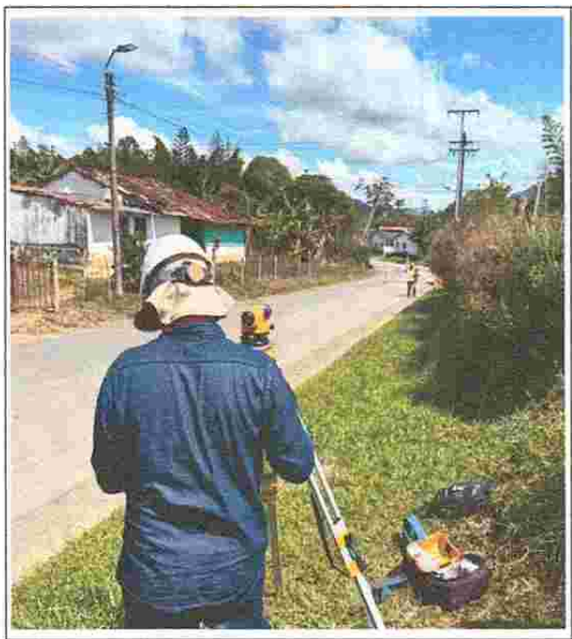
Instalación de tubería alcantarillado





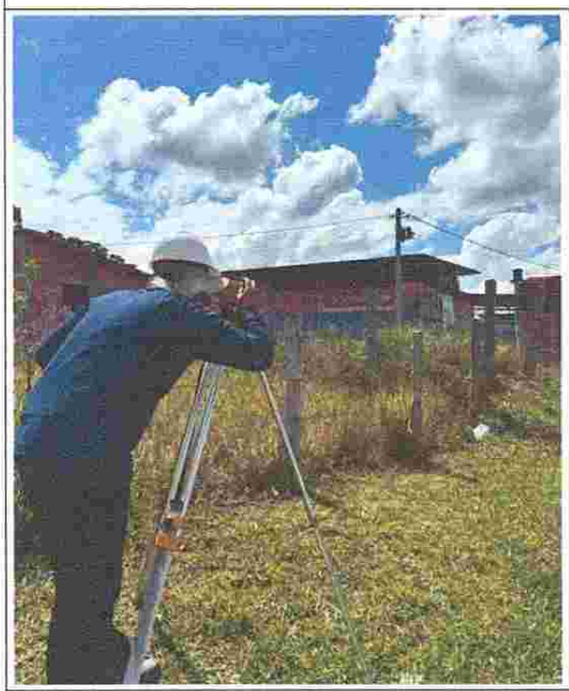
Acometidas hidráulica y sanitaria

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita





Localización y replanteo

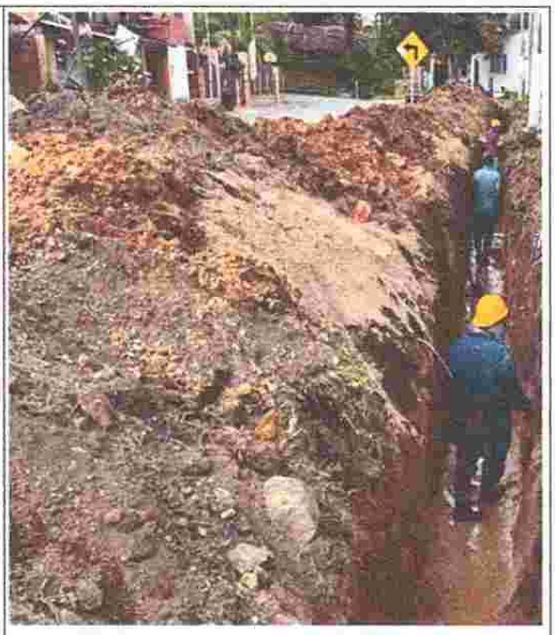




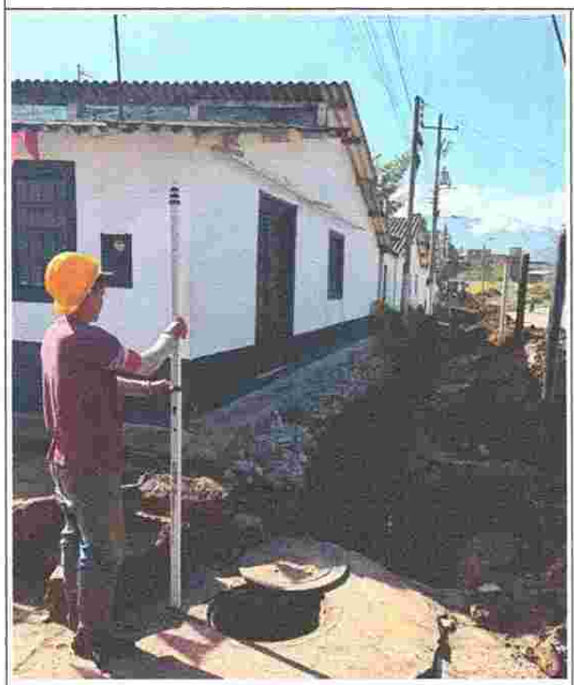
Relleno en arena E=20cm encamado tubería

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita





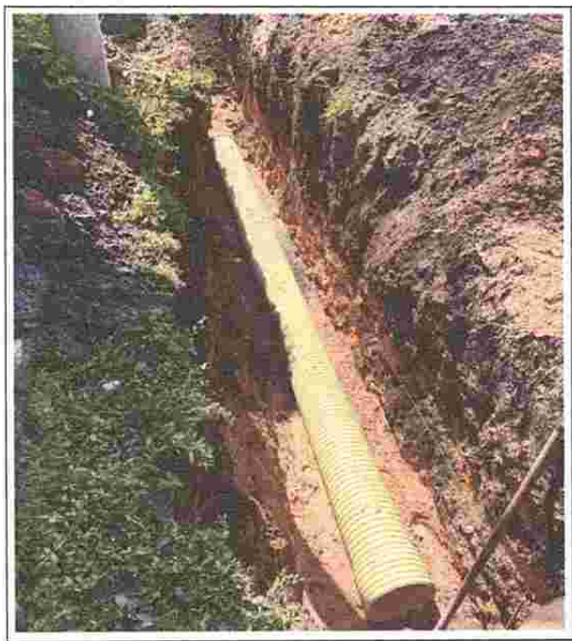
Excavación en material común





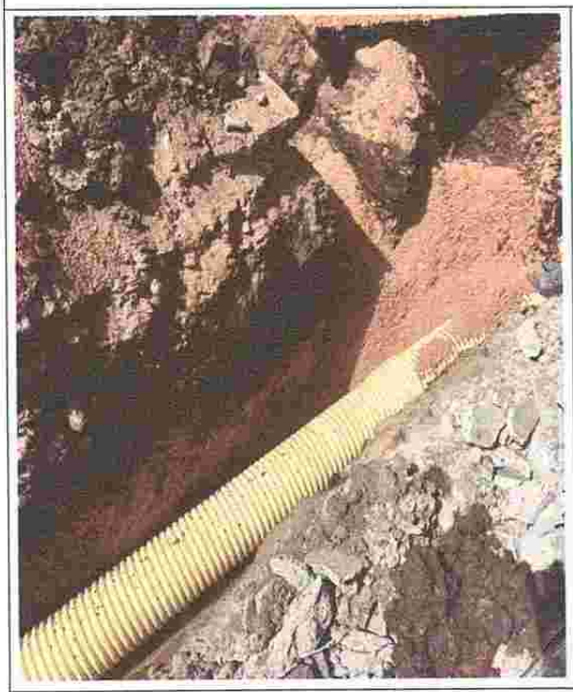
Excavación en material común

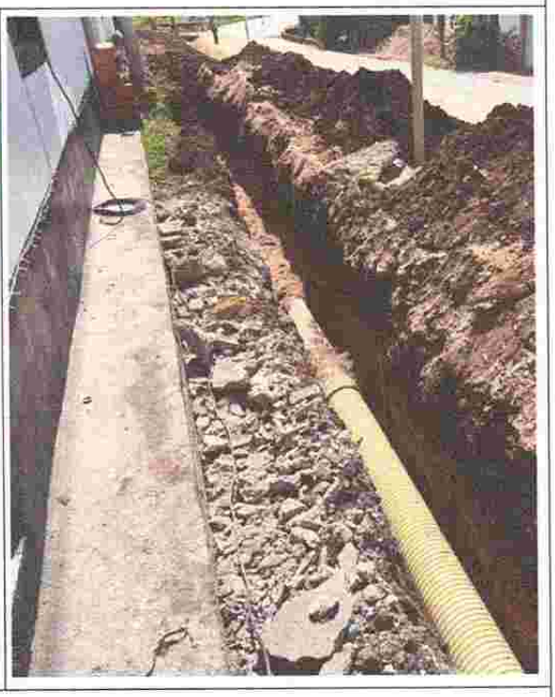
REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita





Instalación tubería de 12" Novafort

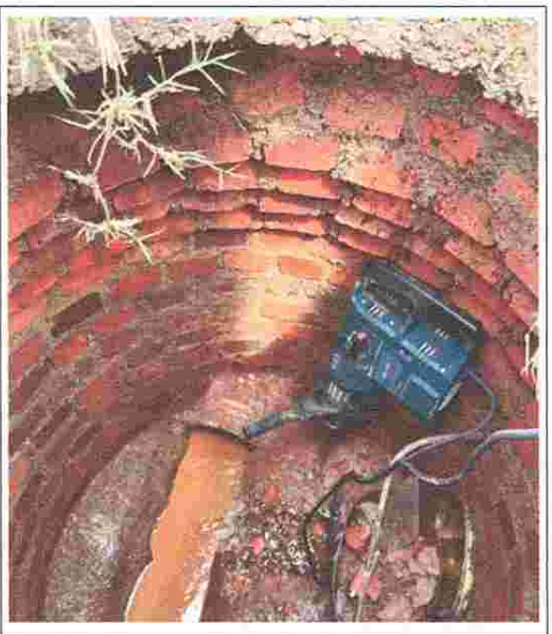




Instalación tubería de 12" Novafort

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Carrera 11 entre calles 4 y 5





Adecuación de pozo de inspección





Demolición y reposición de pavimento existente



REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita









Construcción de pozo de inspección nuevo







Adecuación de pozo de inspección

REGISTRO FOTOGRAFICO CONTRATO DE OBRA N°036 DE 2025
Barrio 29 de octubre - Sector la lomita








Construcción de acometida sanitaria









Entibado de madera

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS - LEY 142 DE 1994 - PATRICLSUSP03V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4650940929

PÓLIZA No: 465 - 47 - 994000014678 ANEXO: 4

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO** COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

	DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	13	03	2026
FECHA DE IMPRESIÓN	13	03	2026

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **PROCUIMA LTDA** IDENTIFICACIÓN: NIT **804.005.718-9**

DIRECCIÓN: CR 28 20 55 CIUDAD: BUCARAMANGA, SANTANDER TELÉFONO: 3108068872

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **ESPAMOGOTES S.A. E.S.P** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.344.248-0**

BENEFICIARIO: **ESPAMOGOTES S.A. E.S.P** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.344.248-0**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE INTERVENTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	23/10/2025	11/06/2026	6,770,000.00
CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2025	11/02/2027	6,770,000.00

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

BENEFICIARIOS
NIT 900344248 - ESPAMOGOTES S.A. E.S.P

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE INTERVENTORIA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO NRO. 037-2025 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER

NOTA 1: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 23 OCTUBRE DE 2025

NOTA: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS DE ACUERDO A LAS ACTAS PRESENTADAS

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****13,540,000.00	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
LAURA MERCEDES MANCIPE ROJAS	9087	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACION Y AUTORIZACION: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAISES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLITICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TITULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIEN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA POLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000465094092

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CADE25790F0DFF7F5A CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – Teléfonos: (601) 213 13 70 – 213 13 22 - Celular: 321 924 04 79 – 320 232 29 34 - Correo electrónico: contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2025/DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-2025F.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar dicho mantenimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESAS DE SERVICIOS

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS ASEGURANDOTE BUCARAMANGA CENTRO COD. AGENCIA: 465 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000014678** ANEXO: 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **PROCUIMA LTDA** IDENTIFICACIÓN: NIT **804.005.718-9**

ASEGURADO: **ESPAMOGOTES S.A. E.S.P** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.344.248-0**

BENEFICIARIO: **ESPAMOGOTES S.A. E.S.P** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.344.248-0**

TEXTO ITEM 1

ACTA DE SUSPENSION NRO. 001 DE FECHA 18/12/2025
ACTA DE REINICIO NRO. 001 DE FECHA 22/01/2026
NUEVA FECHA DE TERMINACION 23/01/2026

NOTA: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS DE ACUERDO AL OTROSI PRORROGA Y AJUSTE NRO. UNO 1 DE FECHA 23/01/2026
EL CUAL ESTABLECE AMPLIAR LA VIGENCIA HASTA EL DIA 02/02/2026

NOTA: MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LAS GARANTIAS DE ACUERDO AL ACTA DE ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO CON FECHA 11/02/2026

CLIENTE

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	NEQUI	158837319	166777636	25/03/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **804003583**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.147.207.26**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 1,628,938.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 1,628,938.00	COP$ 1,628,938.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	NEQUI	158837319	166777636	25/03/2026

Número de Identificación
804003583

Primer Nombre ó Razón Social
ASOINGENIERIA DEL ORIENTE S.A.S

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
2

Naturaleza Juridica
01

Departamento
SANTANDER

Ciudad Capital
BUCARAMANGA (SANTANDER)

Dirección de Domicilio
CA 48 27A-28 OF 102

Ciudad de Domicilio
BUCARAMANGA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,6879123

Correo electrónico
gerencia@asoingenieriadeloriente.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Santander

Regional Centros SIIF
36-02-00-068-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra
036

Nombre Obra
optimizacion de acueductos

Fecha Inicio Obra
23/10/2025

Fecha Terminación Obra
10/02/2026

Ciudad de Ejecución de la Obra
mogotes

Tipo FIC
Costo Total de Obra (Sin Aportes)

Año Periodo a Pagar
2026

Mes Periodo a Pagar
2

Costo Total de Obra a Todo Costo
651575180.74

Costo Total Mano de Obra
162893795.00

Número de Trabajadores en el Periodo
7

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
1628938.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
1628938.00

ecollect
Seguro para ti