ICCU-I-2026-0003645

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

13 de marzo de 2026

Al contestar Cite este N°. **ICCU-I-2026-0003645**

Folios: 1 Anexos: No

TIPO DE DOCUMENTO: Comunicación Contractual.

ASUNTO: APROBACIÓN INFORME MENSUAL 1 5 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Bogotá D, C. 13 de marzo de 2026

Ingeniero
JORGE HERNANDO FORERO FORERO
REPRESENTANTE LEGAL TERRA PROYECTOS CIVILES SAS
AK 15 NO. 100 69 OF 306
terraingenierosltda@gmail.com
Bogotá

Asunto: APROBACIÓN INFORME MENSUAL 1 5 A 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
Ref.: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

Reciba un cordial saludo,

En atención a la solicitud radicada por correo electrónico el de 18 DICIEMBRE del 2025 mediante el cual TERRA PROYECTOS CIVILES SAS. presenta el informe mensual de interventoría No 1, del periodo comprendido del 5 de NOVIEMBRE al 31 de NOVIEMBRE de 2025 revisión y aprobación de esta entidad.

Una vez verificada la información aportada en estos informes, esta supervisión envío observaciones mediante correo electrónico el 23 de FEBRERO de las 2026 dichas observaciones fueron subsanadas mediante correo electrónico el 4 de MARZO de 2026.

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

Así las cosas, esta entidad manifiesta que el informe de interventoría No.1 CUMPLE y por lo tanto se da la aprobación.

tud radicada por correo electrónico el de 18 DICIEMBRE del 2025 mediante el cual TERRA PROYECTOS CIVILES SAS. presenta el informe mensual de interventoría No 1, del periodo comprendido del 5 de NOVIEMBRE al 31 de NOVIEMBRE de 2025 revisión y aprobación de esta entidad.

Una vez verificada la información aportada en estos informes, esta supervisión envío observaciones mediante correo electrónico el 23 de FEBRERO de las 2026 dichas observaciones fueron subsanadas mediante correo electrónico el 4 de MARZO de 2026.

Así las cosas, esta entidad manifiesta que el informe de interventoría No.1 CUMPLE y por lo tanto se da la aprobación.

Cordialmente,

QR Validación Documento:

Contraseña:SzKQ3sjpiz

SANDRA ROCÍO CASTILLO GONZÁLEZ
Subdirectora Técnica
Subdirección de Infraestructura Vial.

Aprobó: JUAN DIEGO JIMENEZ MORENO / DCM
Revisó: JUAN DIEGO JIMENEZ MORENO / DCM
Proyectó: JUAN DIEGO JIMENEZ MORENO / DCM

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-884 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. ICCU-786 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No. 01

05/11/2025 – 30/11/2025

TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

BOGOTÁ, 02 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTENIDO DEL INFORME MENSUAL

El informe mensual inicia con el siguiente Indice o Contenido que hace las veces de Lista de Chequeo y corresponde a la página uno (1) del informe:

Contrato de Obra No.	**786-2025**	**Contratista:** **PROBINTEC S.A.S.**
Contrato de Interventoría No.	**884-2025**	**Interventoría:** **TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.**

Objeto Contrato de Obra: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No.	**01**	**MES O PERIODO:** 05 - 30 NOVIEMBRE 2025

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Índice Informe Mensual de Interventoría		2
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	Introducción		6
2	Descripción del proyecto		6
2.1	Localización	MS-GP-FR-010 ACTA_DE_LOCALIZACION	6
2.2	Conectividad, área de influencia y beneficios		14
2.3	Estado inicial de la vía		14
2.4	Características técnicas del proyecto		18
3	Información Contrato de Obra		18
3.1	Información general contrato de obra		18
3.2	Actividades ejecutadas en el mes		19
3.3	Seguimiento ítems no previstos		26
4	Reportes ejecución mensual contrato de obra		26

4.1	Informe semanal	MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	26
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra		27
4.3	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISION CALCULO DE SEGUIRDAD SOCIAL	27
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra		29
4.5	Estado General del Tiempo		29
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio		30
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	30
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra		30
4.8.1	Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)		30
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		31
4.9.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		31
4.9.2	Seguimiento Programa de Inversión		31
4.9.3	Seguimiento Programa de Obra		31
4.10	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría		31
5	Información contrato de interventoría		31
5.1	Información general del contrato de interventoría		31
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		32
5.3	Informes especialistas y profesionales		34
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		35

5.5	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría		35
6	Reportes ejecución mensual contrato de interventoría		35
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría		35
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISION CALCULO DE SEGUIRDAD SOCIAL	36
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría		37
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-06_ACTA_APROBACION_DE_POLIZAS	37
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría		38
6.5.1	Al momento de la realización de este informe el proyecto se encuentra en la fase de revisión documental para dar inicio a las actividades de campo, una vez efectuado lo anterior se procederá a la entrega del insumo en mención. Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría		38
6.6	Otros Documentos seguimiento mensual		38
6.6.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		38
6.6.2	Seguimiento Programa de Inversión		38
6.6.3	Actas de Comité de Obra	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia	38

		ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION	38
6.6.4	Actas de Reunión	ES-MC-FR-02_Registro de Asistencia ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION	38
7	Conclusiones y recomendaciones		38
8	Anexos		39
8.1	Correspondencia		39
8.2	Registro fotográfico del avance de las obras.		39
8.3	Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.		39
8.4	Bitácora del mes correspondiente		39
8.5	Certificación componente ambiental y social		39
8.6	Acta de costos de interventoría	MS-GP-FR-033 FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	39

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma: 

Nombre:
HÉCTOR ANDRÉS USECHE GUZMAN
Tarjeta Profesional:
25202-82951 CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.
Copias: Interventor, Dirección de Caminos / Supervisor/ Gestor del Proyecto / Apoyo a la supervisión

1 Introducción

El presente informe contiene la información de avance del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-884-2025 a cargo de TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S. el cual tiene por objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.**

Para el alcance del contrato de interventoría, el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca contrató la consultoría de siete (7) tramos de vía para la realización de los estudios y diseños de carreteras, a través de la ejecución del siguiente contrato de obra a cargo de esta interventoría.

Contrato No. ICCU-786-2025 Lote 4 PROBINTEC S.A.S.

2 Descripción del proyecto

2.1 Localización

El presente proyecto se encuentra distribuido en siete sectores del departamento de Cundinamarca

LOTE 4						
ITEM	**No**	**MUNICIPIO**	**VÍA**	**LONGITUD (km)**	**MEJORAMIENTO**	**REHABILITACIÓN**
1	25	Carmen de Carupa / Susa	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA	15.0	15.0	X
2	2	Albán / Guayabal de Síquima	VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS	8.7	1.2	7.5

3	7	Cucunubá / Ubaté	VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANODE CUCUNUBÁ	5.0	0.5	4.5
4	21	Sesquilé	VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ	4.5	3.5	1.0
5	26	Cajicá / Tabio	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ	3.4	3.4	X
6	4	Chaguaní	VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ	4.1	4.1	X
7	11	Fusagasugá	ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE	2.0	2.0	X
TOTAL				42.7	29.7	13.0

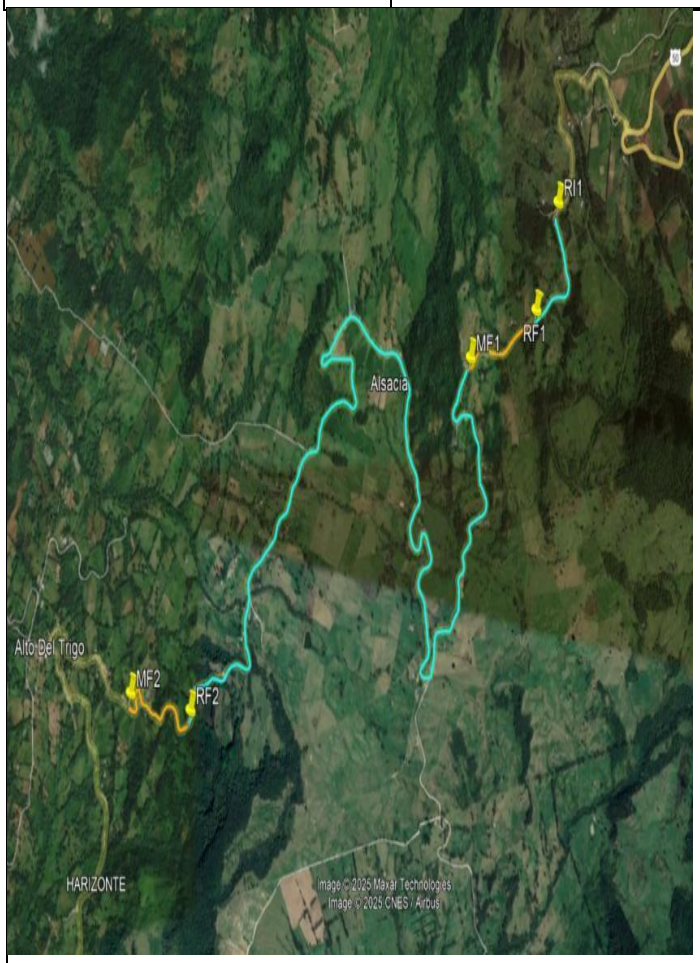
Tabla 1 Zonas a intervenir



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA.

El corredor vial correspondiente al tramo T-25 (Susa –Carmen de Carupa), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Susa –Carmen de Carupa. Consta de una longitud total de 15 Km en donde se presenta un estado de conservación variable donde se cuenta con un desgaste vial por falta de drenaje optimo en el corredor vial. Cuenta con un ancho promedio de 7 m de calzada orientada de manera bidireccional donde se hace notoria la ausencia de obras de drenaje funcionales para el óptimo funcionamiento de esta vía.

Ilustración 1 Carmen de Carupa / Susa

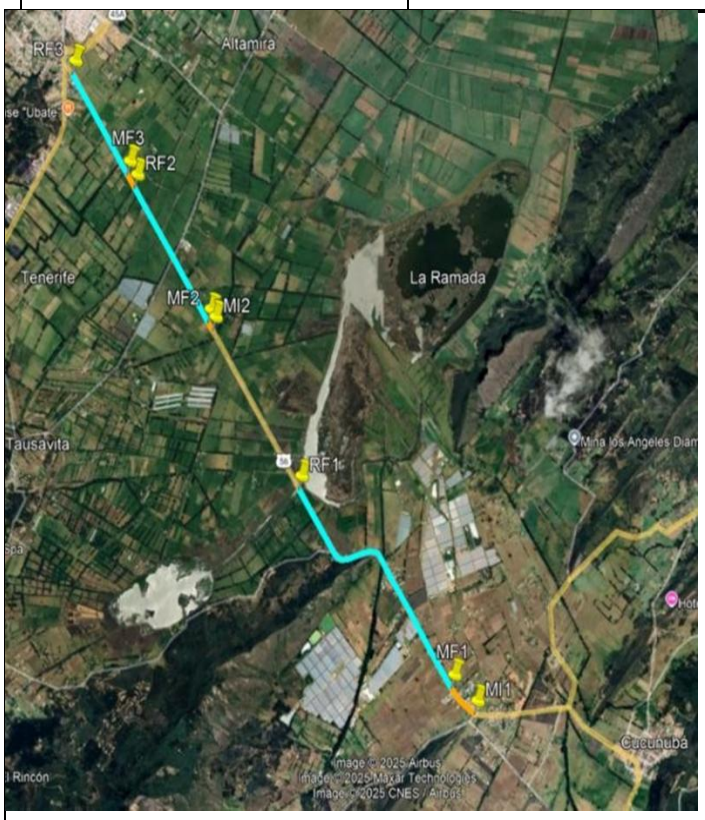


UBICADO EN LA VÍA DEL SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS.

Longitud: 8.7 Kilómetros

El corredor vial correspondiente al tramo T-2 (Los Alpes – Corralejas), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Albán y Guayabal de Síquima, y constituyéndose en un eje de integración regional hacia el sector conocido como Alto del Trigo. Con una longitud total de 8,7 Km a intervenirse con una superficie asfáltica en estado de deterioro con afectaciones debido a la falta de elementos de drenaje superficial óptimos además de algunos sectores no pavimentaos con zonas con anchos de calzada de aproximadamente entre 6 m y 8 m en distintas zonas del sector contando esta zona con una alta presencia de curvas en la carretera aumentando la peligrosidad del tránsito por la falta de drenaje en la misma.

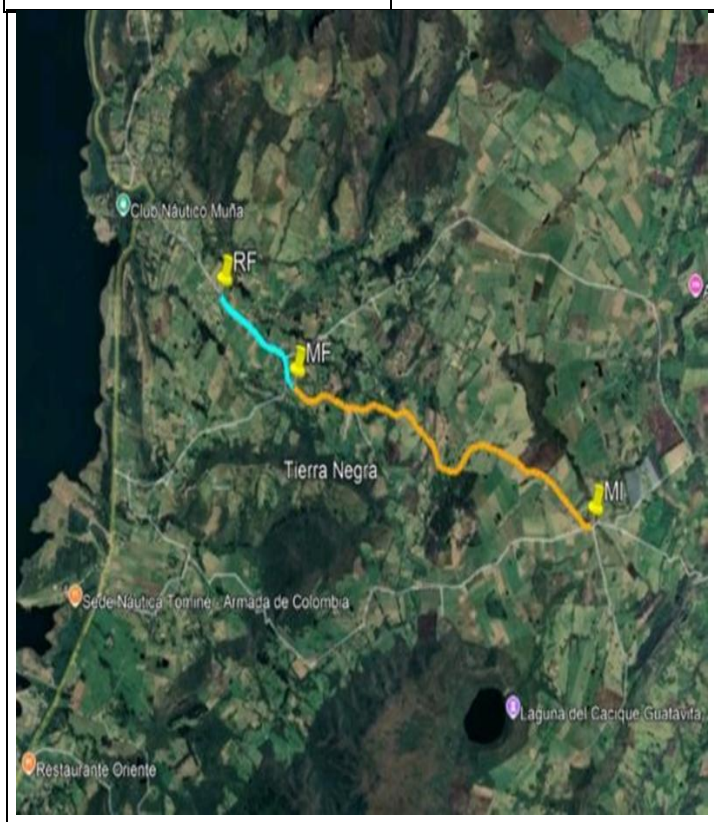
Ilustración 2 Albán / Guayabal de Síquima



UBICADO EN LA VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-7 (Ubaté - Cucunuba), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Ubaté – Cucunuba. evidenciando múltiples patologías propias del deterioro avanzado de pavimentos flexibles y ausencia de un adecuado sistema de drenaje superficial y estructural. Consta de un ancho promedio de calzada de 7 m, con una longitud total para la intervención de 5 Km en pavimento flexible en donde se hace notoria la falta de cunetas y elementos de drenaje que permitan el buen funcionamiento del corredor vial en cuestión.

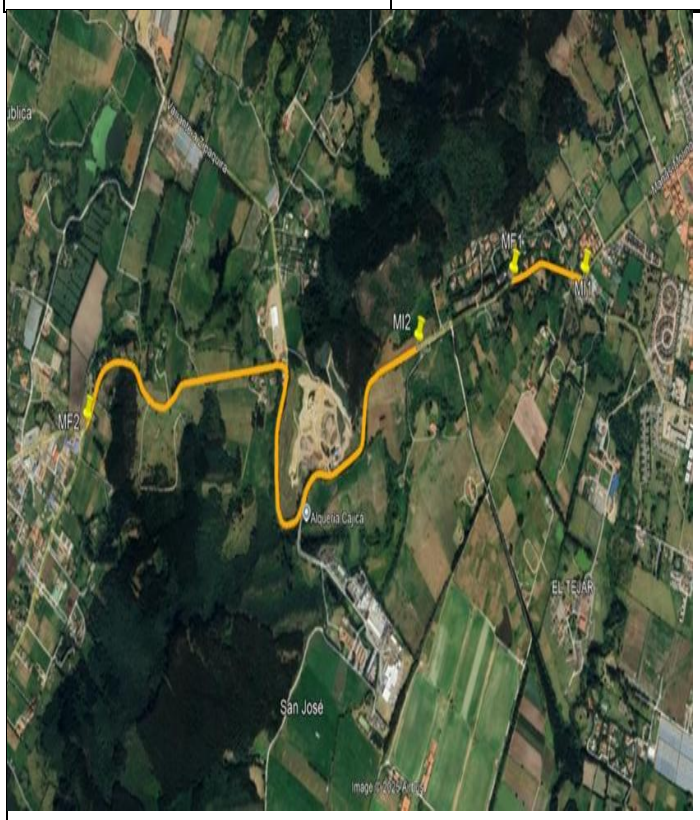
Ilustración 3 Cucunubá / Ubaté



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-21 (Sesquilé), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Sesquilé con un total de 4,5 Km destinados a ser intervenidos presentan una superficie variable con zonas destapadas y algunas otras con presencia de pavimento flexible donde se observa un deterioro del corredor vial lo que resulta en una pérdida funcional de la superficie de tránsito. Donde se identificaron anchos variables entre las zonas pavimentadas y menores anchos de calzada en las zonas destapadas, sin presencia de elementos de drenaje.

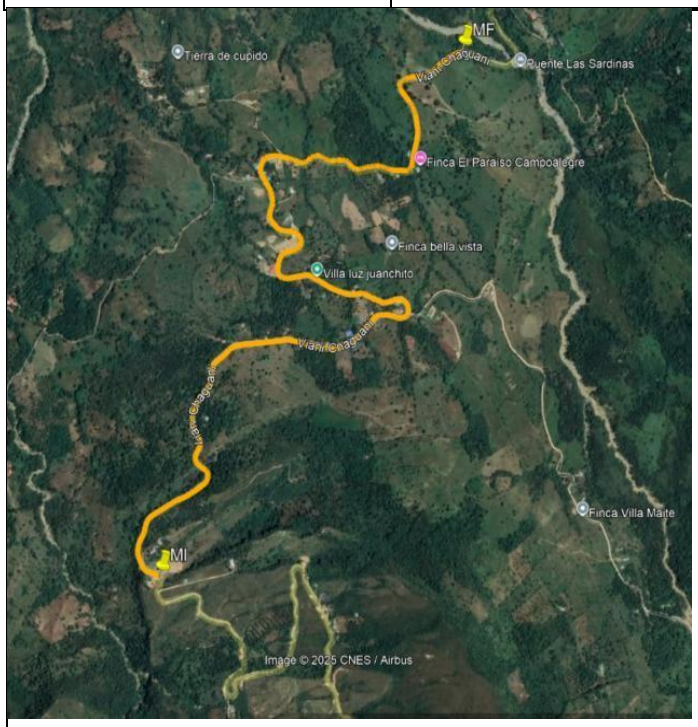
Ilustración 4 Sesquilé



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-26 (Cajicá - Tabio), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Cajicá – Tabio con una longitud total de 3.4 Km de distancia entre estas 2 localizaciones con una orientación bidireccional promediando en la vía un ancho de 7 metros de calzada. Presentando un estado de conservación deficiente, evidenciando múltiples patologías propias del deterioro avanzado de pavimentos flexibles y ausencia de un adecuado sistema de drenaje superficial y estructural.

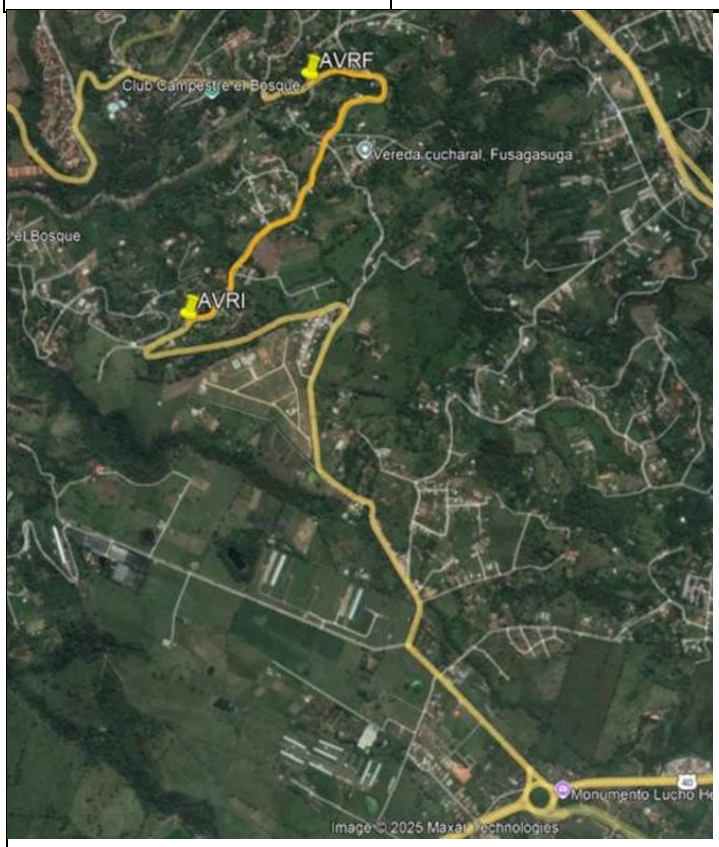
Ilustración 5 Cajicá / Tabio



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-4 (San Vicente - Chaguaní), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de San Vicente – Chaguaní. En donde se presenta un corredor vial básico no pavimentado al inicio del tramo continuando con zonas pavimentadas con alto grado de deterioro para un total de 4,1 Km de vía a ser intervenidos además de falta de elementos de drenaje que disminuyan el desgaste en la carretera por la presencia de acumulaciones de agua.

Ilustración 6 Chaguaní



ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

El corredor vial correspondiente al tramo T-11 (Fusagasugá), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Fusagasugá. Con una longitud total para la intervención de 2 km en pavimento asfaltico con presencia de desgaste en múltiples zonas con un desgaste total de la capa asfáltica, con ausencia de elementos de drenaje provocando la presencia de charcos y acumulaciones de agua, promoviendo la inseguridad vial en el tramo especialmente en las zonas curvas del corredor vial.

Ilustración 7 Fusagasugá

2.2 Conectividad, área de influencia y beneficios

Las presentes vías del Lote en cuestión corresponden a corredores encargados de la unión de cascos urbanos, veredas, inspecciones y sectores rurales entre sí, apoyando la conectividad intermunicipal y la salida hacia rutas nacionales, afectando de manera directa 11 municipios con una combinación entre zonas completamente rurales hasta áreas urbanas del departamento de Cundinamarca; impactando de gran manera la zona en cuestión disminuyendo el costo logístico mediante la mejora de las vías, facilitando el transporte de productos agrícolas, evitando la pérdida de productos, aumentando la seguridad vial y la integración de municipios a corredores regionales mediante la mejora del trazado y las condiciones geométricas de las vías presentes, haciendo análisis de posibles amenazas y zonas vulnerables en las carreteras del sector aumentando la seguridad de las comunidades que diariamente hacen uso de estos corredores viales.

2.3 Estado inicial de la vía

Los presentes corredores viales en los cuales se les realizará los estudios y diseños presentan múltiples variaciones en el estado general de los mismos, donde se logran evidenciar secciones de vía pavimentadas en condiciones de desgaste en las vías que comprenden zonas de cascos urbanos y en su gran mayoría corredores viales de zonas completamente rurales en suelo afirmado como se logra evidenciar en los registros fotográficos siguientes:



Visita en campo estado inicial Susa – Carmen de Carupa



Visita en campo estado inicial Sesquile



Visita en campo estado inicial Cajicá - Tabio



Visita en campo estado inicial Fusagasuga



Visita en campo estado inicial Chaguani



Visita en campo estado inicial Alban - Siquima



Visita en campo estado inicial Cucunubá - Ubaté

Tabla 2 Registro fotográfico estado inicial tramos

Durante el mes es cuestión se han venido realizando visitas en campo para la identificación del estado general de los corredores viales a fin de preparar los procesos necesarios al momento de proceder a realizar los estudios y diseños requeridos para estas vías por parte del equipo de consultoría.

2.4 Características técnicas del proyecto

Los estudios y diseños deberán ser entregados por parte del grupo de Consultoría después de haber sido realizadas las pruebas y ensayos necesarios a fin de garantizar uso óptimo de los recursos dispuestos para la ejecución de esta tarea teniendo en cuenta las particularidades de cada tramo a intervenir promoviendo buenas prácticas durante el desarrollo de las actividades y realización de los estudios en cada zona de interés.

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

	CONSULTOR
PROCESO:	ICCU-CM-017-2025
CONTRATO No.	ICCU-786-2025
CONTRATISTA:	**PROBINTEC S.A.S.** **NIT No. 829.001.061-1**

Tabla 3 Información PROBINTEC S.A.S.

REPRESENTANTE LEGAL:	**DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ**
OBJETO:	"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE"
PLAZO INICIAL	8 meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
FECHA DE INICIO:	11/5/2025
VALOR INICIAL:	$ 5,344,002,688.00
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:	7/4/2026
MODIFICACIÓN	Modificatorio No. 1 – Contrato No. ICCU 786-2025
ANTICIPO:	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: Se realizará un anticipo por un valor del 20% del valor total del contrato
ASEGURADORA:	Zurich Colombia Seguros S.A

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

Durante el avance del mes en cuestión se realizó las siguientes actividades para cada especialidad involucrada en el proyecto:

- Tránsito y transporte: Elaboración de la metodología de trabajoencampo en donde se expresó la propuesta de ejecución de los trabajos de recolección de

datos para cada uno de los tramos en cuestión para el Lote 4 del proyecto, definiéndose en estos aspectos como la ubicación de la zona donde se ejecutarán los estudios de cada corredor vial de manera general en la zona departamental que este se desarrolla y más específicamente en el área que comprende para cada municipio donde se realizará cada trabajo utilizando herramientas de georreferenciación, se identificaron los insumos con los que se cuenta en esta rama necesarios para la recolección de datos e información en campo sobre volumen vehicular en cada tramo de vía a intervenir, horarios pico de tránsito, variabilidad en el volumen vehicular, definición de los formatos a utilizar para la recopilación de la información en campo, definición del concepto para la clasificación vehicular en automóviles, buses y camiones; identificación de información en campo del desplazamiento vehicular por medio de encuestas en con el objetivo de obtener datos tales como:

- Observar origen y destino de los vehículos que transitan la vía en cuestión.
- Identificación de patrones de recorrido y rutas utilizadas.
- Caracterización de horarios con mayor y menor demanda de la carretera.
- Conocer el propósito del desplazamiento por parte de los usuarios de la vía.
- Aportar insumos al diseño y operación vial.

En donde se define el método a desarrollar para la recolección de datos por medio de encuestas aleatorias diferenciándolas por zona de la vía, hora de la toma, sentido de la ruta, a su vez que se determinar fuentes de información secundarías de elementos que han sido recolectados con el paso del tiempo por distintas entidades como vienen a ser la recolección de datos de peajes administrados por el ANI, censos municipales y planeación local, catastros viales de parte del INVIAS, Gobernación y municipios.

Se continua con la determinación de la metodología de trabajo a implementar en el campo para la recolección de los datos necesarios en donde se buscará tener al final de cada jornada la identificación de cada punto de control establecido para la realización del estudio, determinación del sentido de la vía, registro por intervalos de tiempo para cada categoría vehicular, observaciones del campo tales como el estado del clima, cierres viales, congestión e incidentes en carretera. Se apoyará estos elementos con los respectivos registros fotográficos de la zona en cuestión.

Se definió los recursos entregables finales posterior a la recolección de datos en campo, cronograma de actividades y manera de gestión documental y de la

información, informes que fueron remitidos a la interventoría a fin de recibir las observaciones necesarias para su mejora y validación a fin de dar inicio a las actividades de campo.

- Topografía: Se elaboró la metodología de trabajo para el desarrollo de las actividades topográficas del proyecto, en la cual se definieron de manera integral las fases de planificación, ejecución en campo y procesamiento en gabinete, necesarias para la obtención de información geométrica y altimétrica confiable en los tramos objeto de estudio. En la fase inicial se realizó la identificación y delimitación del área de influencia del proyecto a nivel departamental, municipal y local, determinando los corredores viales y sectores específicos a intervenir, apoyándose en cartografía base, herramientas de georreferenciación y sistemas de información geográfica (SIG), con el fin de garantizar una correcta localización espacial en cada uno de los tramos a intervenir.

  Como parte de la planificación, se identificaron y evaluaron los insumos técnicos con los que se contaba, tales como cartografía oficial, modelos digitales del terreno y estudios previos, los cuales sirvieron como base para la programación de las actividades en campo. Asimismo, se definieron los equipos y herramientas necesarias para la ejecución de los levantamientos topográficos, incluyendo equipos GNSS, estaciones totales, niveles, prismas y dispositivos de registro digital, estableciendo previamente los procedimientos de verificación, calibración y control de calidad de los mismos. Se determinaron igualmente los sistemas de referencia geodésicos y altimétricos a emplear, asegurando la compatibilidad con la normativa técnica vigente y la cartografía oficial.

  En la fase de ejecución en campo se estableció el procedimiento para la materialización de la red de control topográfico horizontal y vertical, mediante la selección de puntos estratégicos y la realización de observaciones GNSS y nivelaciones geométricas, garantizando la precisión y confiabilidad de los datos. Posteriormente, se definió la metodología para la toma de información planimétrica y altimétrica, incluyendo el levantamiento detallado del eje vial, bordes de calzada, cunetas, estructuras existentes, obras de drenaje, accesos, edificaciones, secciones transversales y perfiles longitudinales, así como demás elementos físicos relevantes presentes en el área de estudio.

  La metodología contempla la definición de criterios técnicos como densidad de puntos, intervalos de medición y tolerancias admisibles, los cuales se ajustan de acuerdo con el tipo de terreno, la complejidad geométrica del corredor y las

condiciones del entorno. Durante la recolección de información se establecieron protocolos para el registro sistemático de los datos en formatos de campo estandarizados, la codificación adecuada de los puntos levantados y el respaldo digital diario de la información obtenida. Adicionalmente, se consideró el registro de observaciones de campo relacionadas con condiciones climáticas, accesibilidad, interferencias, restricciones físicas y particularidades del terreno, las cuales fueron complementadas con registros fotográficos georreferenciados.

Finalmente, la metodología establece los productos entregables, el cronograma de actividades y la estrategia de gestión documental y de la información, definiendo la estructura de los informes técnicos a presentar. Dichos informes serán remitidos a la interventoría para su revisión y validación, permitiendo la implementación de los ajustes necesarios y garantizando el cumplimiento de los lineamientos técnicos antes y durante el desarrollo de las actividades de campo. De manera similar se remitió la propuesta de descripción de las placas de identificación para la topografía del proyecto.

- Geología: Se elaboró la metodología de trabajo para el desarrollo de los estudios geológicos del proyecto vial, definiendo las fases de planificación, trabajo de campo y análisis, orientadas a la caracterización geológica del área de influencia. En la etapa inicial se realizó la recopilación y revisión de información secundaria existente, incluyendo cartografía geológica oficial, estudios previos, fotografías aéreas y modelos digitales del terreno, con el fin de establecer el contexto geológico regional y local de los siete corredores viales a intervenir.

  En la fase de campo se estableció el procedimiento para el reconocimiento geológico de los tramos del proyecto, contemplando la identificación y descripción de unidades litológicas, estructuras geológicas, fallas, fracturas, zonas de debilidad y procesos de inestabilidad presentes en el área. Se definieron los criterios para la ubicación de estaciones de observación, el registro de afloramientos, taludes naturales y cortes existentes, así como la documentación de evidencias de movimientos en masa, erosión y meteorización.

  La metodología incluyó el levantamiento de información mediante registros descriptivos, fotografías georreferenciadas y esquemas de campo, garantizando la correcta localización de los elementos observados. Se realizará el análisis e interpretación de la información recolectada, integrándola con los insumos secundarios para la elaboración de mapas geológicos, perfiles interpretativos y

la identificación de condicionantes geológicos que puedan influir en el diseño vial. Finalmente, se definieron los productos entregables, cronograma y estructura de los informes técnicos, los cuales fueron remitidos a la interventoría para su revisión y validación.

- Geotecnia: Se definió la metodología de trabajo para los estudios geotécnicos del proyecto vial, estableciendo las actividades necesarias para la caracterización del suelo y la roca a lo largo de los corredores viales objeto de estudio. En la fase de planificación se plantea la recopilación y análisis información secundaria disponible, incluyendo estudios geotécnicos previos, cartografía geológica, topográfica y registros de intervenciones existentes, con el fin de orientar la ubicación y alcance de las exploraciones en campo.

  La fase de ejecución contempla la realización de exploraciones directas e indirectas, tales como perforaciones, calicatas, sondeos y ensayos in situ, definiendo los procedimientos para la toma de muestras alteradas e inalteradas. Se establecieron los criterios para la ejecución de ensayos de laboratorio, orientados a la determinación de propiedades físicas, mecánicas e hidráulicas de los materiales. Adicionalmente, se incluye la evaluación de condiciones de estabilidad de taludes, capacidad portante, asentamientos y comportamiento del terreno ante cargas viales.

  Se ejecutará un análisis e interpretación de los resultados obtenidos, integrando la información de campo y laboratorio para la elaboración de perfiles geotécnicos, modelos de suelo y recomendaciones de diseño. Serán definieron los productos técnicos, cronograma y esquema de presentación de informes, los cuales fueron remitidos a la interventoría para su revisión, observaciones y validación.

- Hidrología e hidráulica: Elaboración de la propuesta de metodología de trabajo para los estudios hidrológicos e hidráulicos del proyecto vial, orientada a la evaluación del comportamiento de las corrientes superficiales y el drenaje asociado a los corredores viales. En la fase inicial se planifica la recopilación de información secundaria como registros hidrometeorológicos, cartografía hidrográfica, estudios previos y datos de entidades competentes, con el fin de caracterizar las cuencas y subcuencas que interactúan con el proyecto.

  En la fase de campo se estableció el procedimiento para la identificación y caracterización de cauces, drenajes, obras hidráulicas existentes y zonas

susceptibles a inundación o socavación. Se definieron los criterios para la toma de datos geométricos de secciones hidráulicas, niveles de agua, pendientes y condiciones del cauce, complementados con registros fotográficos y georreferenciados. En la fase de análisis se desarrollaron los estudios hidrológicos para la estimación de caudales de diseño y los análisis hidráulicos para la verificación y diseño de obras de drenaje transversal y longitudinal. Los resultados fueron consolidados en informes técnicos, definiendo los productos entregables, cronograma y gestión documental, los cuales fueron sometidos a revisión y validación por parte de la interventoría.

- Estructuras: Definición de la propuesta de metodología de trabajo para el desarrollo de los estudios y diseños estructurales del proyecto vial, orientada a la evaluación y diseño de las estructuras requeridas para la infraestructura en los siete tramos viales establecidos en el proyecto. En la fase de planificación se realizará la recopilación y análisis de información secundaria, incluyendo diseños existentes, normatividad vigente, estudios geotécnicos e hidráulicos, con el fin de establecer los criterios de diseño aplicables.

  Se establece el procedimiento para la inspección y levantamiento de información de estructuras existentes, tales como puentes, box culverts, alcantarillas y muros, identificando su estado estructural, dimensiones, materiales y posibles patologías. La metodología incluirá el registro fotográfico y la verificación de condiciones de operación y seguridad.

  Se efectuará el análisis estructural necesario, definiendo tipologías, materiales, cargas de diseño y verificaciones normativas. Finalmente, se establecieron los productos entregables, planos, memorias de cálculo, cronograma y presentación de informes. Esta propuesta se remitió a la interventoría para su revisión y validación.

- Ambiental: Se plantea la metodología de trabajo para los estudios ambientales del proyecto, orientada a la identificación, evaluación y manejo de los impactos ambientales asociados al desarrollo del proyecto en cada una de las zonas comprendida por los corredores viales en cuestión. Se proyecta la recolección información secundaria sobre el área de influencia, verificando normatividad ambiental vigente, instrumentos de ordenamiento territorial y estudios previos.

Se definieron los procedimientos para la identificación y caracterización de componentes ambientales, tales como medio físico, biótico y socioeconómico, mediante recorridos, registros de campo y documentación fotográfica. Se contempló la identificación de áreas sensibles, restricciones ambientales y posibles conflictos asociados al proyecto vial.

En la fase de análisis se evaluaron los impactos ambientales potenciales y se formularon medidas de manejo, prevención, mitigación y compensación. Finalmente, se definieron los productos entregables, cronograma y estructura de los informes ambientales, consolidando la propuesta metodológica de esta especialidad para ser remitida a la interventoría para su revisión y validación.

- Gestión predial: Se definió la metodología de trabajo para la gestión predial en las zonas de interés concernientes a los corredores viales, orientada a la identificación y caracterización de los predios requeridos para la ejecución del proyecto, recopilación de información catastral, registral y cartográfica disponible, con el fin de delimitar las áreas de afectación predial.

  En la fase de campo se estableció el procedimiento para la verificación predial, incluyendo visitas técnicas, identificación de linderos, usos del suelo, mejoras y ocupaciones existentes. La metodología contempló el levantamiento de información socioeconómica básica y el registro fotográfico de cada predio afectado, finalizando el análisis de la información recolectada, consolidando fichas prediales, planos de afectación y bases de datos. En esta fueron definidos los productos entregables, cronograma y presentación de informes.

- Costos y presupuesto: Se preparó la metodología de trabajo para la estimación de costos y la elaboración del presupuesto del proyecto definidos para los tramos del Lote 4 del proyecto, orientada a la definición de cantidades de obra y costos asociados. Definiendo la recolección de información técnica proveniente de los estudios de topografía, geotecnia, estructuras, hidráulica y diseño geométrico, así como precios de referencia y bases de datos oficiales.

  Fueron establecieron los procedimientos para el cálculo de cantidades de obra, la estructuración de análisis de precios unitarios (APU) y la elaboración del presupuesto general del proyecto. Se definieron criterios para la inclusión de costos directos, indirectos, imprevistos y ajustes normativos.

Finalmente, la metodología contempló la consolidación de los productos entregables y estructura de los informes de costos y presupuesto, información consolidada en la propuesta metodológica de la presente especialidad remitidos a la interventoría para su revisión, definición de observaciones, comentarios y validación.

- Preparación de la programación de las primeras visitas de campo en conjunto con los especialistas de la interventoría y la consultoría.

- Se realizaron mesas de trabajo conjuntas entre el equipo de consultoría e interventoría a fin de aclarar dudas y plantear las metodologías de trabajo por parte del equipo consultor y las verificaciones del plan de campo presentado ante la interventoría para su revisión y aprobación.

- Revisión, consolidación y entrega formal a la interventoría y a la entidad contratante de las hojas de vida, certificados, soportes académicos y experiencia del equipo profesional, conforme a lo exigido en el Anexo Técnico.

3.3 Seguimiento ítems no previstos

Al momento de la realización de este informe no han sido incluidos ítems no previstos para la ejecución de este contrato:

N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra

4.1 Informe semanal

Se anexan informes semanales:

- No. 01: 05/11/2025 – 09/11/2025
- No. 02: 10/11/2025 – 16/11/2025
- No. 03: 17/11/2025 – 23/11/2025
- No. 04: 24/11/2025 – 30/11/2025

4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

Durante el presente período del informe en cuestión no se dispuso de maquinaria y equipos en obra debido al proceso inicial de preparación documental para los estudios y diseños del proyecto.

4.3 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

Durante el mes en cuestión se realizó por parte del equipo de consultoría dedico sus labores a la elaboración y preparación de las metodologías de trabajo de las distintas especialidades establecidas en el contrato de obra, cronogramas y programación de campo y demás documentación necesaria para dar inicio a las actividades de estudios y diseños en campo. Así mismo se realizaron distintas mesas de trabajo conjunto entre el equipo de interventoría y consultoría en sus distintas áreas para la aclaración de dudas y coordinación de trabajo a para el optimo desarrollo de las actividades contractuales.

El siguiente listado pertenece al personal del equipo de Consultoría:

Director de Proyecto	MARCO ANTONIO SOLANO VARGAS
Especialista en Pavimentos	EDUARDO CASTAÑEDA
	BENJAMIN DANIEL SIERRA LEÓN
Especialista en Tránsito y Transporte	GIOVANNI ENRIQUE MELO ZAPATA
	JEAN PAUL MEJIA ORTIZ
Especialista en Seguridad Vial	MONICA YANETH SUAREZ CASTELLANOS
	MIGUEL ANGEL OSORIO GÓMEZ
Especialista en Geotecnia	WILFREDO DEL TORO RODRIGUEZ
	DANNY FERNANDO ARCINIEGAS LÓPEZ
Especialista en Diseño Geométrico	EDUARDO ALBERTO CASTAÑEDA PINZÓN
	JUAN CARLOS FORERO SARMIENTO

	CLAUDIA PATRICIA RINCON MONSALVE
Especialista BIM	JOSE ARMANDO VILLAMIZAR RODRÍGUEZ
	JAIRO ALBERTO VASQUEZ LIZARAZO
Especialista en Estructuras	SAMUEL MONTERO VARGAS
	DARIO GUERRERO MANTILLA
Especialista Forestal	MARÍA ALEXANDRA BAUTISTA BAYONA
	ANGEL MARIA CORZO PRIETO
Especialista Ambiental	SANDRA PAOLA CASTELLANOS SOLANO
	WALTER MANRIQUE MEJIA
Especialista en Hidráulica e Hidrología	JUAN CARLOS FORERO SARMIENTO
	ABNER ALEXEY RINCÓN SUÁREZ
Geólogo	HECTOR HERNÁNDEZ OSSES
	LEONARDO OCTAVIO OLARTE SANCHEZ
Profesional Gestor Social	LESSLY ANDREA CASTELLANOS AVENDAÑO
	JAZMINE EUGENIA NARVAEZ CERON
Profesional de Costos y Presupuestos	EDGAR DUARTE ARGUELLO
	JULIÁN ANDRÉS ROJAS ARIZA
Ingeniero Residente - Apoyo Consultoría	CASTRO VASQUEZ MARYORY ALEJANDRA
	GERMAN PEREZ PINTO
	VALERIA ANGELICA SALINAS PEREZ

Ingeniero catastral y Geodesta	MARTHA MERCEDES GARCIA GARCIA
Abogado (Con Conocimiento en Estudio de Título Predial)	MANUEL HERNANDO BECERRA ARAQUE
Avaluador	JUAN SEBASTIAN LOPEZ CUADROS
Hidrogeólogo	JEYSON ANDRES VERA VIANA
Biólogo	MARIA IDALÍ TACHACK GARCIA
	ANDRES CAMILO QUIÑONES GUERRERO
Profesional en Riesgos	CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ

Tabla 4 Personal Consultoría

Se anexa oficio de aprobación de personal del equipo de consultoría remitido por parte de la Interventoría.

Entidad	PROBINTEC S.A.S.
NIT	829001061-1
Correo electrónico	probintecsas@gmail.com
Número de contacto	3161147965
Representante Legal	Diana Esperanza Moreno Florez

Tabla 5 Datos CONSULTORÍA

Se anexa formato HERRAMIENTA BASE REVISION CALCULO DE SEGUIRDAD SOCIAL.

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría. Durante el período de tiempo es cuestión no se ha efectuado

4.5 Estado General del Tiempo

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos

requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría. No se realizan tareas en campo durante el presente período del informe en cuestión.

4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría. Al momento de la realización del presente informe no se han realizado ensayos de laboratorio por parte del equipo de consultoría.

4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/01/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/01/2027
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/07/2029
Calidad del servicio	SGPL-223339735-1	$ 1.603.200.804,00	05/07/2026 - 05/07/2031

Tabla 6 Pólizas contrato PROBINTEC S.A.S.

Se anexa ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS del contrato de consultoría.

4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría.

4.8.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría.

4.9 Otros documentos seguimiento mensual

4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría.

4.9.2 Seguimiento Programa de Inversión

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría.

4.9.3 Seguimiento Programa de Obra

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría.

4.10 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría.

5 Información contrato de interventoría

5.1 Información general del contrato de interventoría

	INTERVENTORIA
PROCESO:	ICCU-CM-042-2025
CONTRATO No.	ICCU-CTO-884-2025

CONTRATISTA:	**TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S** **Nit. 901788878 -1**
REPRESENTANTE LEGAL:	**JORGE HERNANDO FORERO FORERO**
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.
PLAZO INICIAL	Nueve (9) meses, contados a partir del ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	11/5/2025
VALOR INICIAL:	$ 1,054,622,500.00
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:	8/4/2026
ANTICIPO:	No Aplica
ASEGURADORA:	Seguros del Estado S.A

Tabla 7 Información TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

5.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

Durante el mes en cuestión se han venido realizando por parte del equipo de interventoría tareas de revisión documental inicial necesarias para la definición de las objetivos y parámetros a seguir durante la recopilación de la información para la

ejecución de los estudios y diseños por parte del equipo de consultoría, las actividades en ejecutadas son las siguientes:

- Revisión de las distintas metodologías de trabajo para cada una de las especialidades necesarias para la ejecución del proyecto: Pavimentos, Tránsito y transporte, Seguridad vial, Geotecnia, Diseño geométrico, Estructural, Ambiental, Hidráulica e hidrológica, Geología, Gestión social, Costos y presupuestos; en donde se realizaron los comentarios pertinentes a cada una de las áreas de especialidad en cuestión para la mejora en la claridad de la información, dándose recomendaciones para la discriminación y detalle de la información, solicitando la separación de la información con un mayor grado de especificidad en los componentes necesarios para cada metodología, desde la planificación de los elementos necesarios para la recolección de datos.

  Determinando parámetros de verificación, señalando mejores y aspectos a tener en cuenta basados en los requerimientos establecidos en el anexo técnico de obra y el anexo técnico de interventoría a fin de presentar una información, clara, detallada y veraz para dar inicio de manera eficiente a las labores de recolección y análisis de los datos compilados en el campo para cada uno de los tramos del Lote 4 del proyecto.

- Revisión de la programación de obra para aprobación de la documentación inicial requeridas para el inicio de las actividades de consultoría.

- Se realizaron mesas de trabajo conjuntas entre el equipo de consultoría e interventoría a fin de aclarar dudas y plantear las metodologías de trabajo por parte del equipo consultor y las verificaciones del plan de campo presentado ante la interventoría para su revisión y aprobación.

- Acompañamiento durante los comités semanales de seguimiento de avance de obra en conjunto con la consultoría y la entidad contratante.

- Revisión de hojas de vida del personal especialista del equipo de consultoría para validación del personal necesario para la ejecución del proyecto.

- Revisión del plan de campo detallado para cada uno de los componentes y especialidades requeridas para la ejecución del proyecto.

5.3 Informes especialistas y profesionales

Durante el mes del informe se realizaron múltiples tareas de revisión y verificación de información por parte de los especialistas del equipo de interventoría en las áreas de:

- Pavimentos.
- Tránsito y transporte.
- Seguridad vial.
- Geotecnia.
- Diseño geométrico.
- Estructural y estructural (Puentes).
- Hidráulica e hidrológica.
- Geología.
- Gestión social.
- Costos y presupuestos.
- Catastral y geodesta.
- Abogado.
- Avaluador.

Los antes mencionados encargados de la revisión de la metodología de trabajo presentada por el equipo de consultoría, adición de comentarios y sugerencia de modificaciones basándose a los lineamientos establecidos en el anexo técnico de obra y el anexo técnico de interventoría en conjunto con lo establecido en los pliegos de condiciones y demás documentos provistos por parte de la entidad contratante para el pleno desarrollo de las actividades de elaboración de los estudios y diseños en la zona demarcada.

Así mismo se hace uso de los ingenieros residentes y secretaria para el apoyo, agilización de los procesos documentales, recepción y control de información remitida y requerida por parte de las entidades involucradas en el proyecto y dinamismo de las comunicaciones entre la entidad contratante y el equipo de consultoría tanto en medios digitales como de manera presencial.

Entre las principales observaciones presentadas por los especialistas sobre los entregables remitidos por parte de la consultoría se encuentra el ceñirse en cada una de las metodologías a lo requerido por parte de la entidad contratante para un mayor

control de los resultados esperados y un aumento en el grado de detalle y especificidad sobre cada proceso a ejecutar en el desarrollo de los estudios y diseños.

5.4 Informe del Programa Anual de Caja – PAC

Al momento de la realización del presente informe mensual de actividades, el informe del Programa Anual de Caja (PAC) se encuentra en elaboración por parte del equipo de consultoría, la cual será anexada una vez sea remitida por este último.

5.5 Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría

Para ambas partes involucradas en la ejecución del presente contrato, tanto el personal calificable de la consultoría como el personal calificable de la interventoría cumplen con los criterios necesarios para la asignación de puntaje que fueron requeridos por parte de la entidad contratante.

El personal calificable en cuestión para cada una de las partes es el siguiente:

Consultoría:

Director de Proyecto	MARCO ANTONIO SOLANO VARGAS
Especialista en Geotecnia	WILFREDO DEL TORO RODRIGUEZ
	DANNY FERNANDO ARCINIEGAS LÓPEZ

Tabla 8 Personal calificable PROBINTEC S.A.S

Interventoría:

Director de Interventoría	ANDRÉS USECHE
Especialista en Geotecnia	CARLOS GARCÍA

Tabla 9 Personal calificable TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría

6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

Vehículo	Marca	Modelo	Año	Placa
Camioneta	CREVROLET	Captiva	2014	HTL722
Camioneta	JEEP	Grand Cherokee	2014	IEM303

Tabla 10 Vehículos Interventoría

6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

Durante el mes en cuestión se realizaron por parte del equipo de interventoría el control de las comunicaciones e información entre la entidad contratante y el equipo de consultoría, la revisión de las metodologías de cada una de las distintas áreas necesarias para el desarrollo del proyecto, así mismo como la validación y supervisión de cronogramas, planes de campo y participación de mesas de trabajo conjunto y comités de seguimiento de avance de la mano la entidad contratante y del equipo de consultoría para la resolución de inquietudes y coordinación de trabajo para la elaboración de los documentos necesarios para el inicio de las labores de estudios y diseños contratados.

INGENIERO TRANSITO Y TRANSPORTE	FABIAN TAFUR	CUMPLE
INGENIERO SST	FABIAN TAFUR	CUMPLE
INGENIERO ESTRUCTURAS	KEVIN DIAZ	CUMPLE
INGENIERO ESTRUCTURAS PUENTES	KEVIN DIAZ	CUMPLE
INGENIERO HIDRAULICO	RICARDO TAFUR	CUMPLE
GEOLOGO	ALBERTO FANDIÑO	CUMPLE
PROFESIONAL SOCIAL	ROCIO LEAL	CUMPLE
COSTOS Y PRESUPUESTOS	CARLOS BARRERA	CUMPLE
RESIDENTE 1	ALEJANDRA ROSERO	CUMPLE
RESIDENTE 2	DANIEL CHARRIS	CUMPLE
CATASTRAL Y GEODESTA	JUAN VANEGAS	CUMPLE
ABOGADO	JENNY BOHORQUEZ	CUMPLE
AVALADOR	PAOLA SANCHEZ	CUMPLE
TOPOGRAFO	EDGAR IBAÑEZ	CUMPLE
DIRECTOR	ANDRÉS USECHE	CUMPLE

GEOTECNISTA	CARLOS GARCÍA	CUMPLE

Tabla 11 Personal Interventoría

Entidad	TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.
NIT	901.788.878-1
Correo electrónico	interventorialote4iccu@gmail.com
Número de contacto	3122958359
Representante legal	Jorge Hernando Forero Forero

Tabla 12 Datos INTERVENTORÍA

Se anexa BASE REVISION CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL

6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

Para el mes en cuestión del presente informe se realiza la revisión del plan de inversión del anticipo, en donde se realiza repartición de gastos en pagos al personal especialista, estudios y ensayos incluyéndose el transporte del personal y equipos al campo para recolección de datos e información además del gasto de alquiler de equipos, oficina, mobiliaria y otros elementos necesarios para el desarrollo óptimo de las tareas establecidas en el anexo técnico de obra.

6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	11-44-101267297	$ 105.462.250,60	07/10/2025 10/01/2027
Prestaciones sociales	11-44-101267297	$ 210.924.501,20	07/10/2025 10/07/2027
Calidad del servicio	11-44-101267297	$ 210.924.501,20	07/07/2026 07/07/2031

Tabla 13 Pólizas contrato TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

Se anexa ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS del contrato de interventoría.

6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría

Al momento de la realización de este informe el proyecto se encuentra en la fase de revisión documental para dar inicio a las actividades de campo, una vez efectuado lo anterior se procederá a la entrega del insumo en mención.

6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría

Al momento de la realización de este informe el proyecto se encuentra en la fase de revisión documental para dar inicio a las actividades de campo, una vez efectuado lo anterior se procederá a la entrega del insumo en mención.

6.6 Otros Documentos seguimiento mensual

6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría.

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión

En revisión por parte de interventoría a los documentos de: Hojas de Vida, plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría.

6.6.3 Actas de Comité de Obra

Se anexa:

- ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION

6.6.4 Actas de Reunión

Se anexa:

- ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION

7 Conclusiones y recomendaciones

Se ejecutan por parte del equipo de consultoría la realización y desarrollo de las metodologías de trabajo, plan de campo, cronogramas y demás documentos necesarios para el inicio de las actividades en campo de la consultoría donde se recomienda por parte del equipo de interventoría la celeridad en los procesos y la precisión a la hora de

desarrollar dichos pliegos a fin de dar validación de los mismos, generando de esta manera un mayor avance en las actividades de estudios en campo para cada uno de los siete (7) tramos comprendidos para el Lote #4, así mismo buscar una mejora de la comunicación y cumplimiento de los compromisos dentro de los tiempos establecidos por la entidad contratante en busca de ejecutar todas las tareas señaladas con la menor cantidad de contratiempos posibles. Se hace necesario un mayor cuidado a la hora de generar las subsanaciones a las observaciones y comentarios presentados por parte del equipo de interventoría sobre la documentación remitida por parte de la consultoría.

8 Anexos

8.1 Correspondencia

Se anexa registro de correspondencia.

8.2 Registro fotográfico del avance de las obras.

Se anexa registros fotográficos.

8.3 Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.

Se anexa registros fotográficos.

8.4 Bitácora del mes correspondiente

Al momento de la realización de este informe el proyecto se encuentra en la fase de revisión documental para dar inicio a las actividades de campo, una vez efectuado lo anterior se procederá a la entrega del insumo en mención.

8.5 Certificación componente ambiental y social

Al momento de la realización de este informe el proyecto se encuentra en la fase de revisión documental para dar inicio a las actividades de campo, una vez efectuado lo anterior se procederá a la entrega del insumo en mención.

8.6 Acta de costos de interventoría

Se anexa ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA.

Link de los ANEXOS

https://drive.google.com/drive/u/5/folders/15i206vca4N8K1TGssLsCYnxEr2okkuEY

ANEXOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-884 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No. 1

5 AL 30 DE NOVIEMBRE 2025

Link De Descarga:

https://drive.google.com/drive/folders/15i206vca4N8K1TGssLsCYnxEr2okkuEY?usp=sharing