



INFORME DE SUPERVISIÓN

Código: FM-GJC-039

Versión: 2

Vigencia: 15/09/2025

NÚMERO DE CONTRATO	CD-NPO-PSG-021-2026		
OBJETO DEL CONTRATO	Prestación de servicios de infraestructura tecnológica en la nube para el alojamiento, administración, operación, y mantenimiento del Sistema de Información Institucional y Administrativa, incluyendo la provisión de servicios integrales de seguridad informática empresarial.		
FECHA DE INICIO	30 de enero de 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de noviembre de 2026		
NÚMERO DE INFORME	004		
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	51%		
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS		
CARGO DEL SUPERVISOR	GERENTE		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DTX & PLAYSYNC S.A.S.		
NIT / CC	901994597 - 8		
FECHA DEL INFORME	08 de mayo de 2026		
OBJETIVO			
Verificar y analizar la información suministrada por el contratista y demás documentos que soportan la ejecución del contrato, según los documentos entregados para la fecha del presente informe al supervisor de contrato, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones específicas del mismo.			
DOCUMENTACIÓN RECIBIDA (Marcar con una x)			
DOCUMENTOS		DOCUMENTOS ALLEGADOS	
Factura o cuenta de cobro		x	
Informe de actividades		x	
certificado de pago de aportes a parafiscales		x	
Otros documentos (Anexos)		x	
PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN			
Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida y demás soportes, además de análisis confrontando con el objeto y obligaciones específicas, enmarcadas en el CONTRATO de la referencia.			
De conformidad con el informe del contratista y el acompañamiento efectuado por parte del supervisor, se estableció que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el contrato en el periodo correspondiente al presente informe.			
El contrato se está ejecutando dentro del plazo establecido en el contrato.			
PAGOS DE SEGURIDAD PERSONA JURIDICIA			
Valor Honorarios a pagar en el Mes	PAGO PARAFISCALES		
\$ 9.000.000,00	Realizó los aportes de parafiscales		
INFORMACIÓN BANCARIA			
No. de cuenta bancaria	Banco	Tipo de Cuenta	
550108900743569	davivienda	ahorros	
DATOS DEL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			
No. CDP		VALOR DEL CDP	
2026000030		30.000.000	
INFORMACIÓN FINANCIERA			
Registro presupuestal N.º	2026000029	Fecha:	30/01/2026
Valor del registro presupuestal	\$ 30.000.000		
Nombre y Código fuente presupuestal a afectar en el presente pago	2.1.2.02.02.008.07 Otros servicios de alojamiento y suministro de infraestructura en tecnología de la información (TI) 2.3.1.4001-2024251260014-56- 2.3.2.02.02.008.01 Adquirir servicios profesionales y/o de apoyo para el fortalecimiento institucional de Insivienda		
	1.2.1.0.00		

Adición Registro presupuestal N.º	n/a	Fecha:	n/a
Nombre y Código rubro presupuestal (ADICION)a afectar en el presente pago	n/a		
Nombre y Código fuente presupuestal (ADICION)a afectar en el presente pago	n/a		
FORMA DE PAGO (CLAUSULA CONTRATO)	FORMA DE PAGO. EL INSTITUTO pagará al contratista el valor del contrato de acuerdo con la disponibilidad presupuestal y El valor del contrato se pagará en: A. UN (01) PRIMER PAGO correspondientemente a la puesta en marcha y operación de la infraestructura de servicio de nube y entrega de correos institucionales y configuración del sistema de Invienda por un valor de NUEVE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$9.000.000). B. DIEZ (10) PAGOS mensuales correspondiente a las labores efectivamente prestadas y ejecutadas por un valor de DOS MILLONES CIENTOS MIL PESOS M/CTE (2.100.000) Para los pagos, la cuenta deberá estar acompañada de la siguiente documentación: • Certificación del pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes a Cajas de Compensación Familiar, ICBF, SENA Y FIC. • El pago se realizará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la fecha de radicación correcta de los documentos antes mencionados junto con la factura respectiva.		
COMPORTAMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO			
DESCRIPCIÓN	VALORES EN PESOS		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 30.000.000		
ADICIONES	\$ -		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 30.000.000		
VALOR PAGO N° 1	\$ 9.000.000		
VALOR PAGO N° 2	\$ 2.100.000		
VALOR PAGO N° 3	\$ 2.100.000		
VALOR PAGO N° 4	\$ 2.100.000		
VALOR PAGO N° 5	\$ -		
VALOR PAGO N° 6	\$ -		
VALOR PAGO N° 7	\$ -		
VALOR PAGO N° 8	\$ -		
VALOR PAGO N° 9	\$ -		
VALOR PAGO N° 10	\$ -		
VALOR PAGO N° 11	\$ -		
VALOR EJECUTADO CONTRATO:	\$ 15.300.000		
VALOR POR EJECUTAR (O LIBERAR):	\$ 14.700.000		
FALENCIAS			
No se presentó ninguna			
CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:			
Teniendo en cuenta los soportes presentados a la supervisión de la ejecución de las actividades, no se encontraron falencias, así mismo, se emite CONCEPTO FAVORABLE PARA EL PAGO, dado que el contratista dio cumplimiento a las condiciones pactadas en el contrato suscrito con el Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá			
OBSERVACIONES ADICIONALES			
 JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS GERENTE SUPERVISOR			
DOCUMENTO ELABORADO POR:	Danna Camila Cuervo Gonzalez	FIRMA:	