

 Gobernación de Cundinamarca	GESTIÓN FINANCIERA		
	FORMATO ORDEN DE PAGO		
Código: PRGF12-0000-0000-FO01	Versión: 2.0	Fecha de Aprobación: 29/07/2025	Página 1 de 1

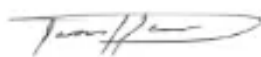
FECHA	NÚMERO DE CONTRATO	ACTA DE CORTE NO	PERIODO DE EJECUCIÓN		
01/05/2026	CD-ACC-CPS-208-2026	4	01/04/2026	-	30/04/2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	SANTIAGO ESPINEL GARCIA	No. DE IDENTIFICACIÓN	NIT: CC: X 1057596803		
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS				
CARGO DEL SUPERVISOR	Subgerente de Conservación, Actualización y Formación				

De acuerdo con el Acta de Corte No. **4** presentada por el supervisor del contrato No. **CD-ACC-CPS-208-2026**, el cual da fe del cumplimiento de las obligaciones del contrato señalado y del cumplimiento del pago al Sistema de Seguridad Social en Salud, Riesgos Laborales con Planilla(s) **No. 5168530970 correspondiente al mes de abril de 2026** del contratista señalado, soportes adjuntos a la presente orden de pago, de conformidad con el requisito legalmente exigido, en mi calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** me permito solicitar a quien corresponda pagar los valores descritos a continuación:

VALOR DEL CONTRATO	CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 52.500.000,00)
VALOR DEL PAGO	CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 5.250.000,00)

Nota: Incluir los anteriores valores en letras y números.

Cordial Saludo,



JOSE ANTONIO HERRERA RODRIGUEZ

Gerente General

Elaboró: ANGELA MILENA PINEDA ROJAS - Subgerente de Conservación, Actualización y Formación 
Revisó: RONALD ABRAHAM TAMAYO PÉREZ - Subgerente Administrativo y Financiero 

	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA			
	PROCEDIMIENTO GESTIÓN DE TESORERÍA			
	FORMATO ACTA DE CORTE DE PAGO			
PRGF12-0000-0000-FO08	Versión: 2.0	Fecha de Aprobación: 11/02/2026		Página 1 de 3

1. INFORMACIÓN CONTRATISTA					
Fecha:	01/05/2026	Acta de Corte N°	4	Periodo Ejecución:	01/04/2026 al 30/04/2026
Persona natural:	X	Persona jurídica:		Modalidad contratación:	Directa - Prestación de Servicios
Número cedula:	1057596803	NIT:		N° contrato:	CD-ACC-CPS-208-2026
Nombre contratista:	SANTIAGO ESPINEL GARCIA				
Correo electrónico:	SANTIAGO.ESPINEL.ACC@GMAIL.COM			Número de contacto:	3112594813
Nombre y cargo del supervisor:	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS Subgerente de Conservación, Actualización y Formación				
OBJETO DE CONTRATO:					
CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE GESTIÓN CATASTRAL DESARROLLADOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA.					

2. BALANCE FINANCIERO		3. GENERALIDAD DE CONTRATISTA	
Valor inicial del contrato:	\$ 52,500,000.00	Plazo inicial del contrato:	10 MESES
Adicional N°1 (SI APLICA):	\$ -	Prorroga N° 1 (SI APLICA):	N/A
Adicional N°2 (SI APLICA):	\$ -	Fecha de acta de inicio:	26/01/2026
Adicional N°3 (SI APLICA):	\$ -	Suspensión N° 1 (SI APLICA):	N/A
Adicional N°4 (SI APLICA):	\$ -	Reinicio N° 1 (SI APLICA):	N/A
Adicional N°5 (SI APLICA):	\$ -	Suspensión N° 2 (SI APLICA):	N/A
Valor total del contrato:	\$ 52,500,000.00	Reinicio N° 2 (SI APLICA):	N/A
Acta de corte (1):	\$ 875,000.00	Tiempo de cesión (SI APLICA):	N/A
Acta de corte (2):	\$ 5,250,000.00	Plazo total del contrato:	10 MESES
Acta de corte (3):	\$ 5,250,000.00	Fecha de terminación del contrato:	25/11/2026
Acta de corte (4):	\$ 5,250,000.00	Nombre cedente (SI APLICA):	
Acta de corte (5):	\$ -	Identificación del cedente (SI APLICA):	
Acta de corte (6):	\$ -	Numero del contrato objeto de la cesión (SI APLICA):	
Acta de corte (7):	\$ -	Fecha de cesión de contrato (SI APLICA):	
Acta de corte (8):	\$ -		
Acta de corte (9):	\$ -		
Acta de corte (10):	\$ -		
Acta de corte (11):	\$ -		
Acta de corte (12):	\$ -		
Valor ejecutado:	\$ 16,625,000.00		
Saldo por ejecutar:	\$ 35,875,000.00		

4. RELACIÓN DE ANEXOS	FOLIOS	SI	NO	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DEL SUPERVISOR
Acta de inicio (se descarga de SECOP II)	1	X		
Registro presupuestal (se descarga de SECOP II)	1	X		
RUT actualizado (con fecha de expedición no mayor a 30 días)	1	X		
Declaración Juramentada (Anexos que correspondan)	1	X		
Cuenta de cobro de y/o factura	1	X		
Planilla de seguridad social	1	X		
REDAM	1	X		
Certificación Bancaria (vigente < 30 días)	1	X		
Pantallazo Secop II (aprobación Informe de Supervisión)	1	X		
Certificado RAA (aplica para Avaluadores)	0		X	
Estado de cuenta SIMIT (Aplica para Conductores)	0		X	
Paz y Salvo (aplica para primer y último pago)	0		X	
OTROS PERSONA JURÍDICA				
Certificado de existencia y representación legal (Cámara de Comercio)				
RUT actualizado (con fecha de expedición no mayor a 30 días)				
Certificado de aportes suscrito por Contador y/o revisor fiscal.				
fiscal, REDAM.				
Certificado de la Junta Central de Contadores				

5. OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

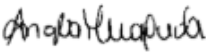
Toda la información registrada y cargada en el aplicativo SECOP II, por el contratista se presenta de manera digital, dejando constancia la aprobación por el supervisor en el mismo aplicativo SECOP II. Los productos y soportes entregados reposarán en la plataforma de almacenamiento de la Entidad, en un ONE DRIVE, donde reposa la carpeta de cada contratista.



SANTIAGO ESPINEL GARCIA
CONTRATISTA



ANGELA MILENA PINEDA ROJAS
SUPERVISOR

Sección de uso exclusivo de la subgerencia administrativa y financiera de la entidad		
	Vo.Bo SUPERVISOR	APROBÓ
NOMBRE	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS	RONALD ABRAHAM TAMAYO PÉREZ
CARGO	Subgerente de Conservación, Actualización y Formación	Subgerente Administrativo y Financiero
FIRMA		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el acta de corte, el informe de actividades y sus anexos encontrándolos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes		

Fecha	Número de contrato	Acta de corte N°	Periodo de ejecución	
01/05/2026	CD-ACC-CPS-208-2026	4	01/04/2026	- 30/04/2026
Nombre del contratista	SANTIAGO ESPINEL GARCIA		No. De identificación	CC 1057596803
Nombre y cargo del supervisor	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS Subgerente de Conservación, Actualización y Formación			
Objeto del contrato	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE GESTIÓN CATASTRAL DESARROLLADOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA.			
Medios de verificación: Seleccionar los siguientes medios de verificación que evidencien el desarrollo de las actividades pactadas en el contrato, indicarlos dentro del cuadro correspondiente.				
• Actas de reunión. • Documentos técnicos. • Actos administrativos. • Registro fotográfico. • Listado asistencia. • Listado correspondencia.		• Concepto Técnico. • Lista atención público • Listado visitas • Diapositivas • Encuestas • Otro Documento(especificar-)		
1. Desarrollo del informe (Incluir las obligaciones contractuales conforme el contrato)				
Obligaciones específicas contractuales				
1. EJECUTAR EL RECONOCIMIENTO INTEGRAL Y/O LEVANTAMIENTO PREDIAL, ASEGURANDO LA CAPTURA INTEGRAL DE LA INFORMACIÓN (FÍSICA, JURÍDICA Y GRAFICA) DE LOS PREDIOS ASIGNADOS, MEDIANTE EL USO DE HERRAMIENTAS Y TECNOLOGÍAS ADECUADAS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD CATASTRAL VIGENTE.				
Actividades desarrolladas			Medios de verificación	
Realicé actividades de precampo revisando asignación en formato de gopaquete de 22 predios de la vereda de Susagua correspondientes a información de los componentes jurídico y físico de los predios rurales ubicados en los municipios asignados en el proyecto, utilizando método indirecto. Con respecto a estas actividades, se realizaron actividades de prereconocimiento de esta manera: revisión plataforma VUR para lograr evaluar características de componente jurídico (tenencia: dominio, posesión, ocupación) y componente físico (áreas de predio, construcciones, límites, linderos, vías, comisiones y omisiones) durante el período actual, conforme a la Resolución 1040 de 2024. Este trabajo se realizó utilizando el software QGIS.			Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16921%2310248%23%233	
2. SUMINISTRAR EL SOPORTE TÉCNICO PARA CAPTURAR Y REGISTRAR EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DISPUESTA POR LA ACC LA INFORMACIÓN CATASTRAL DE LOS PREDIOS ASIGNADOS, NECESARIA PARA LA GESTIÓN CATASTRAL, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE MÉTODOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y COLABORATIVOS, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD CATASTRAL VIGENTE Y CONFORME A LOS RENDIMIENTOS ASIGNADOS POR LA ACC: RENDIMIENTO RURAL: 5 PREDIOS DÍA, RENDIMIENTO URBANO: 10 PREDIOS DÍA.				
Actividades desarrolladas			Medios de verificación	
Realicé validación de asignación en formato de gopaquete de 22 predios de la vereda de Susagua correspondientes a información de los componentes jurídico y físico de los predios rurales ubicados en los municipios asignados en el proyecto, utilizando método indirecto. Con respecto a estas actividades, se realizaron actividades de prereconocimiento de esta manera: revisión plataforma VUR para lograr evaluar características de componente jurídico (tenencia: dominio, posesión, ocupación) y componente físico (áreas de predio, construcciones, límites, linderos, vías, comisiones y omisiones) identificando predios 3 omisiones el período actual, conforme a la Resolución 1040 de 2024. Este trabajo se realizó utilizando el software QGIS.			Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16922%2310249%23%233	

3. REALIZAR LA ENTREGA DE PRODUCTOS TÉCNICOS DENTRO DE LOS CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS, GARANTIZANDO LA CALIDAD INTEGRAL DE LA INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, FÍSICO Y JURÍDICA, GARANTIZANDO LA APLICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CATASTRALES Y LA NORMATIVIDAD CATASTRAL VIGENTE.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Realicé entrega de informe de prereconocimiento asignación en formato de de 22 predios de la vereda de Susagua correspondientes a información de los componentes jurídico y físico de los predios rurales ubicados en los municipios asignados en el proyecto, utilizando método indirecto. Con respecto a estas actividades, se realizaron actividades de prereconocimiento de esta manera: revisión plataforma VUR para lograr evaluar características de componente jurídico (tenencia: dominio, posesión, ocupación) y componente físico (áreas de predio, construcciones, límites, linderos, vías, comisiones y omisiones) identificando predios 3 omisiones el período actual, conforme a la Resolución 1040 de 2024. Este trabajo se realizó utilizando el software QGIS.	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16923%2310250%23%233

4. GARANTIZAR EL USO TÉCNICO Y ADECUADO DE LAS HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS PUESTAS A DISPOSICIÓN PARA EL RECONOCIMIENTO PREDIAL, INCLUYENDO DISPOSITIVOS DE MEDICIÓN, SOFTWARE DE GEORREFERENCIACIÓN Y BASES DE DATOS.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Se realizó la revision de validaciones de la asignación de 22 predios la zona rural vereda susagua del municipio de Cogua Depto. de Cundinamarca en el presente período, según Resolución 1040 de 2024, de manera indirecta, se procesa dicha información en el software QGIS. Se utilizó correctamente la base de datos, ortoimagen, software de georreferenciación y bases de datos catastrales en el softwar QGIS	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16929%2310251%23%233

5. REALIZAR LOS DESPLAZAMIENTOS NECESARIOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL PROCESO.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Participé en apoyo a la atención de usuarios en ventanilla única en relación con la actualización catastral del municipio de Cogua los días 4, 11, 18 y 25 de Abril.	Registro fotográfico https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16927%2310252%23%233

6. REALIZAR INSPECCIONES CATASTRALES EN LOS PREDIOS URBANOS Y RURALES QUE LE SEAN ASIGNADOS, RECOPILANDO Y VERIFICANDO LA INFORMACIÓN RELEVANTE, INCLUYENDO LOS DOCUMENTOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS PROPIETARIOS, TÍTULOS DE DOMINIO, FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA Y CERTIFICACIONES PERTINENTES, LOS CUALES SERVIRÁN COMO SOPORTE TÉCNICO Y DOCUMENTAL PARA LA ACTUALIZACIÓN DENTRO DEL PROCESO CATASTRAL.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
No se requirió desarrollar actividades relacionadas con esta obligación en el periodo informado.	No aplica.

7. ELABORAR Y PRESENTAR INFORMES DE ACTIVIDADES, SEGÚN LA PERIODICIDAD DEFINIDA, QUE SIRVAN DE INSUMO PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD ESTABLECIDA POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA.

Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Elabore control de actividades semanal correspondiente a las modificaciones realizadas en los componentes físico, económico y jurídico, realizadas a la base de datos de información de los predios ubicados en la zona del reconocimiento de la asignaciones urbana de la uindad operativas urbanas y rurales en los municipios asignados en el proyecto, durante el período actual, conforme a la Resolución 1040 de 2024. Este trabajo se realizó utilizando el software QGIS	Otro Documento https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16653%2310254%23%233

 Gobernación de Cundinamarca	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		
	INFORME PARCIAL DE CONTRATISTA Y LA APROBACION DE LA SUPERVISION		
código: PRCOT09-0000-0000-FO01	Versión: 2.0	Fecha de creación: 11/02/2026	Página 3 de 3

8. PRESTAR APOYO TÉCNICO EN LAS DEMÁS ACTIVIDADES INHERENTES A LA NATURALEZA DEL CONTRATO, QUE SEAN REQUERIDAS PARA EL LOGRO SATISFACTORIO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

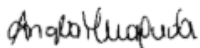
Actividades desarrolladas	Medios de verificación
Realicé capacitación a compañeros sobre el uso del aplicativo de visita de campo Qfield y Qgis de esta manera :apoyo en la orientación para el cargue del geopaquete en el dispositivo móvil explicando el correcto diligenciamiento de cada una de los ítems :Datos del Predio , Visita ,revisión , r-Relaciones explicamdo al momento de realizar na visita en campo especificando en cada íteminformción como la alfanumérica y jurídica vitales para el correto diligenciamiento a su vez explique el uso del aplicativo QGIS herramientas de edición avanzada para dibujo de polígonos de contrucciones y cargue de ortofoto información t Participe en interlocución fase 2 Cogua lunes 27 de abril: Se realizó diálogo por parte de los componentes físico, jurídico y gerencial con la comunidad del municipio de Cogua.	Listado asistencia https://sicob.acc.gov.co/Pub/f?c=16651%2310255%23%233

PAGO SEGURIDAD SOCIAL

MES ABRIL DE 2026	No. DE PLANILLA 5168530970
-------------------	----------------------------

Nota 1: La entidad creará una carpeta por contratista en un ONE DRIVE y subirá directamente las evidencias mensuales que soportan el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

Nota 2: Una vez aprobado el informe, el contratista debe cargarlos periódicamente en el SECOP II, según los pagos pactados debidamente firmados y aprobados SECOP II.

 FIRMA		 FIRMA	
Nombre Contratista:	SANTIAGO ESPINEL GARCIA	Nombre Supervisor:	ANGELA MILENA PINEDA ROJAS

01 de mayo de 2026

CUENTA DE COBRO N.º 4

AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA

901421041-7

DEBE A:

SANTIAGO ESPINEL GARCIA, identificado con CC 1057596803 de Sogamoso, la suma de CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 5.250.000,00).

Por concepto:

Pago número 4, sobre el valor del contrato de prestación de servicios No. CD-ACC-CPS-208-2026, cuyo objeto es: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE GESTIÓN CATASTRAL DESARROLLADOS POR LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA..

Cordialmente,



SANTIAGO ESPINEL GARCIA
CC 1057596803 de Sogamoso
3112594813
SANTIAGO.ESPINEL.ACC@GMAIL.COM

TOTAL APORTES A SALUD																
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 262.500		\$ 0		\$ 262.500	\$ 0	\$ 0	\$ 262.500
SUBTOTALES:									\$ 262.500				\$ 262.500	\$ 0	\$ 0	\$ 262.500

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																					
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL												PARAFISCALES																					
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LWA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN				SEGURIDAD SOCIAL				SALUD				ARP				DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU			
																											ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE			ADMIN	DÍAS COT					IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	CC 1057596803	ESPINEL GARCIA SANTIAGO	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS		\$ 2.100.000				NO																		25-14 COLPENSIONES	30	2.100.000	\$ 336.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 336.000	EPS037- NUEVA EPS	30	2.100.000	\$ 262.500	\$ 0	\$ 262.500	14-23 POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	2.100.000	\$ 105759680	\$ 51.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

2026/04/10 5:09 PM USUARIO: SOI CC1002524821

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

SANTIAGO ESPINEL GARCIA

Identificado con CC 1057596803

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina PARQUE DE LA VILLA SOGAMOSO, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24093081610
Fecha de apertura:	27 de Marzo de 2019
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a quien pueda interesar, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Martes, 17 de Febrero de 2026.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva



MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

CERTIFICA QUE

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 1057596803 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 01/05/2026 02:23 PM



Código Verificación: **5UYN4CJ7H1**

Válida hasta: **30/07/2026**

Dirección de Gobierno Digital

**MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS
COMUNICACIONES - MINTIC**