Chía, 6 de mayo de 2026

Señores:
IDUVI CHÍA
CHÍA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajador independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios CO1.PCCNTR. 8793674 de 2026**, con el fin de acogerse a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.
El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente al 01 al 30 de abril del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHÍA**

CONTRATOS		**FECHAS**		**PROYECCIÓN DE PAGOS EN EL MES**
NUMERO	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINA**	**SERVICIO (1)**
CO1.PCCNTR. 8793674	$75.075.000	9/01/2026	8/12/2026	$ 6.825.000

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y pensiones durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de marzo proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	**DOCUMENTO**	**APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS**	
CO1.PCCNTR. 8793674	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
	9501775382	3	$ 819.400
APORTE ARL	9501775382	3	
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO			**$818.900**

La presente certificación la expide bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

OMAIRA ROJAS ESPEJO
C.C. 52202020 de Bogotá.

DATOS DEL INFORME	
NÚMERO DEL CONTRATO	CO1.PCCNTR. 8793674
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO Y APOYO A LA GESTIÓN SOCIAL EN LAS DIFERENTES ETAPAS DE LOS PROGRAMAS DE SUBSIDIOS, EN SUS DISTINTAS MODALIDADES, OTORGADOS POR EL IDUVI.
FECHA DE PRESENTACIÓN	6 de mayo 2026
PERIODO DEL INFORME	1 al 30 de abril de 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**OMAIRA ROJAS ESPEJO**
NOMBRE DEL SUPERVISOR	**LUZ ADRIANA MARTINEZ FORERO**
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$75.075.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 6.825.000
FECHA DE INICIACIÓN	09 de enero 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	8 de diciembre 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	34.24 %
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1. Apoyar la socialización, atención y orientación a los usuarios, postulantes y beneficiarios de los programas de subsidios liderados por la entidad	1. Atención a 17 ciudadanos en PACO que requieren información con respecto a subsidios en sus diferentes modalidades, información de requisitos y acompañamiento en el proceso de radicación a la postulación 2. se realiza socialización de los criterios y requisitos para acceder a subsidios con las personas que realizan atención en la línea telefónica de la Alcaldía Municipal	Anexo Listado de atención al ciudadano Anexo Acta socialización
2. Realizar las visitas domiciliarias asignadas y determinar las condiciones personales, familiares, sociales, económicas o situaciones especiales de los postulantes a los subsidios que ofrece el instituto, dejando trazabilidad conforme a los lineamientos del IDUVI.	Durante esta etapa del proceso de subsidios no se requiere realizar esta actividad	N/A

3. Realizar el acompañamiento psicosocial a los beneficiarios y/o postulantes que lo requieran, documentando el seguimiento en las actas correspondientes.	Durante esta etapa del proceso de subsidios no se requiere realizar esta actividad	N/A
4. Efectuar el seguimiento a los hogares beneficiarios de subsidios, tanto en la etapa de entrega como en el desarrollo de la obra, para identificar los impactos sociales en las familias. documentar y reportar oportunamente todos los hallazgos sociales, riesgos, alertas tempranas, afectaciones a terceros o situaciones que puedan comprometer el ambiente social del proyecto .	Se realizan 12 visitas en el marco del cierre de los subsidios en la modalidad de mejoramiento, información que se encuentra en el drive indicado para ello. Visitas de cierre: 1. Mariela Huertas 2. Rosalba María Ramos 3. Marina Garnica 4. Rosa Tarapues 5.Yolanda García 6. Flor Alba Prieto 7. Vitervina Abril 8. Vilma Carreño 9. William Romero 10. Adriana Romero Saque 11. María del Carmen Chaparro 12. Diana Carolina Otalora Dos Prórrogas establecidas por no terminación de la ejecución de subsidio	Anexo Actas de Visita Cierre Anexo Encuestas de Percepción Anexo Actas de prorroga

	dentro de los compromisos establecidos: 1.Carmen Julia Pinzón 2. Clara Inés Camero	
5. Verificar y reevaluar la información y requisitos de postulantes y beneficiarios de convocatorias vigentes o anteriores, actualizando datos, confirmando el cumplimiento de los criterios del programa y determinando la viabilidad de la intervención	1.Se realiza revisión de 12 expedientes con documentos entregados por ciudadanos en la vigencia 2020 con el fin de establecer si aun requieren subsidio en alguna de las modalidades o devolución de los documentos 2. se remite solicitud de información de postulantes otras vigencias a líder de habitabilidad para actualización de conceptos de DOTP 3. se realiza revisión de documentación radicado por dos postulados a subsidio y se envía la respuesta correspondiente: Luz Yamile Ruiz y Alcira Acosta Rodríguez	Anexo acta gestión Anexo correo electrónico al profesional de Vivienda y Habitabilidad Anexo Reporte Orfeo
6. Apoyar las actividades y visitas que le sean asignados por el supervisor del contrato	1. Se realiza revisión de 14 expedientes de subsidios de mejoramiento	Actividad en proceso, con proyección de finalización para mes de mayo. Anexo documento inicial Subsidios

.	vigencia 2025 con el fin de verificar información completa y realizar hojas de control, las cuales se encuentran en cierre de susidio. 2. Apoyo en la elaboración de documento con respecto al proceso que lleva a cabo la entidad en el desarrollo de la oferta institucional de Subsidios de Mejoramiento y Construcción en sitio propio en el Municipio.	
7.Responder todas las solicitudes asignadas relacionadas al programa de subsidios mediante el sistema de gestión documental y correspondencia de acuerdo con los parámetros establecidos en la entidad y los tiempos establecidos por ley.	Se da respuesta a las solicitudes asignadas mediante el sistema ORFEO	Anexo reporte ORFEO
8. Acompañar a la entidad en la verificación de requisitos sociales de los beneficiarios, tales como validación de información, análisis socioeconómico, cruce de bases de datos y seguimiento de situaciones especiales.	Se realiza la validación de información de Sisbén de las personas incluidas en el acta de revisión de otras vigencias y en el acompañamiento de la radicación en el PACO	Evidencia registrada en acta 29-04-2026

9. Suscribir el acta de entrega, actas de seguimiento y/o recibo de los bienes o elementos suministrados, dejando constancia de su estado y valor	No se realiza entrega o recibo de ningún elemento	N/A

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD (NÚMERO DE PLANILLA)	9501775382
VERIFICACIÓN PAGO DE PENSIÓN (NÚMERO DE PLANILLA)	9501775382
VERIFICACIÓN PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES (NÚMERO DE PLANILLA)	9501775382

Nombre:
OMAIRA ROJAS ESPEJO
Contratista.

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	Dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC [illegible]		[illegible]	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL 17 SUR 24 B 16	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2723407	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	[illegible]	[illegible]	I	2026/04/08	2026/04/27	BANCO DAVIVIENDA	19	$819,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$436,800	$5,700	$0	$442,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$436,800	$5,700	$0	$442,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$200	$0	$14,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,300	$200	$0	$14,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$16,400	$300	$0	$16,700
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	$16,400	$300	$0	$16,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$341,300	$4,400	$0	$345,700
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$341,300	$4,400	$0	$345,700
TOTAL				1	$808,800	$10,600	$0	$819,400

2026/04/27 01:54 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	Dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC [redacted]		[redacted]	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL 17 SUR 24 B 16	BOGOTA BOGOTA D.E	2723407	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	[redacted]	[redacted]	I	2026/04/08	2026/04/27	BANCO DAVIVIENDA	19	$819,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	
[redacted]					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0	
Dirección: [redacted] Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0	
[redacted]				30	$2,730,000	$436,800	EPS001	30	$2,730,000	$341,300	CCF22	30	$2,730,000	$16,400	14-11	30	$2,730,000	$14,300	30	$0	$0	
Total Afiliados(1)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0	

2026/04/27 01:54 PM

Gmail

Omaira Rojas <omairaiduvichia@gmail.com>

Fwd: PSE - Transacción Aprobada ✅ CUS 257278992

2 mensajes

Omaira Rojas Espejo <omaira.rojas73@gmail.com>
Para: omairaiduvichia@gmail.com

30 de abril de 2026 a las 3:42 p.m.

OMAIRA ROJAS ESPEJO

——— Forwarded message ———
De: <serviciopse@achcolombia.com.co>
Date: lun, 27 abr 2026, 1:57 p. m.
Subject: PSE - Transacción Aprobada ✅ CUS 257278992
To: <omaira.rojas73@gmail.com>

pse

¡Hola, OMAIRA ROJAS ESPEJO!

Estado de la Transacción: Aprobada

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: $ 819.400

Empresa: APORTES EN LINEA

Descripción: Pago de la Planilla de aportes con clave: 9501775382

Fecha de la transacción: 27/04/2026

CUS: 257278992

Gracias por utilizar nuestro servicio.



Ten encuenta estos tips de seguridad:

- Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.
- No abras enlaces sospechosos.
- Cambia tus contraseñas con regularidad.

CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

Yo, OMAIRA ROJAS ESPEJO identificada con cédula de ciudadanía No.52.202.020 de Bogotá, en cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los seis días del mes de mayo de la vigencia 2026.

FIRMA: _____

a) Consistencia. Este criterio se evalúa de 1 a 35 puntos.

1. ¿Cuál fue el problema o la necesidad (del grupo de valor o de la gestión interna) que originó la experiencia? (1.500 caracteres) *

Chía es un municipio con un rápido crecimiento poblacional y ha alcanzando aproximadamente 173,728 habitantes en 2025, con una importante dinámica de expansión urbana, alta calidad de vida, un alto costo de vida y un sector de servicios predominante, esto ha significado que nos encontramos con necesidades de la población con respecto a garantizar la vivienda digna para los habitantes. Se ha observado que en las diferentes zonas del municipio se presentan características poblacionales especiales, debido a que en un mismo sector encontramos familias con necesidades socioeconómicas y habitacionales que requieren de la intervención institucional, pero a su vez podemos observar familias que cuentan con las condiciones necesarias y no requieren de este apoyo.

2. ¿Cuáles eran los objetivos de la experiencia? (1.500 caracteres) *

Esta es una convocatoria que permite que los hogares del Municipio que tienen un predio de su propiedad que por diferentes aspectos y realidades socioeconómicas no cuentan con los recursos para dar inicio de la construcción de su vivienda o el mejoramiento de la misma, para ello pueden acceder a un subsidio de estas características, considerando la importancia de contar con una vivienda digna que posibilite el desarrollo y bienestar de los miembros de la familia. De igual manera, es fundamental considerar que, el espacio en el que residan sea seguro y agradable; de esta manera, las intervenciones en su casa, atienden a solucionar las necesidades inicialmente de saneamiento básico, como lo son las adecuaciones de áreas como la cocina, los baños, cubiertas deterioradas o adecuaciones de los hogares para mejorar otros espacios que permiten que la familia pueda tener un buen descanso y se disminuya el riesgo de presentar accidentes para sus integrantes. Necesidades particulares cada hogar que requieren de un trabajo interdisciplinario que aporte a la identificación integral, con profesionales que efectúan el acompañamiento desde la postulación del hogar hasta la terminación de la obra.

De igual manera esta experiencia permite que el IDUVI tenga acercamiento permanente con la comunidad, lograr quitar paradigmas en los cuales se creía que muy pocos tenían la accesibilidad a estos subsidios y observar que al realizar las visitas en los territorios, al llevar los materiales de construcción y ferretería a los hogares, la comunidad en general tiene una nueva perspectiva, estas experiencias de ver como sus vecinos mejoraron sus viviendas, posibilita que cada vez un mayor numero de personas se postulen y puedan ser beneficiarios.

3. Describa brevemente cómo se desarrolló la experiencia, cuáles fueron las actividades o etapas que implemento para resolver la necesidad y cumplir los objetivos. (1.500 caracteres) *

El proceso se inicia con la publicación de la convocatoria mediante Resoluciones 32 de 2024 y 16 de 2025, donde se invita a la población a postularse para ser beneficiaria de los subsidios de construcción en sitio propio o mejoramiento de vivienda. Los hogares interesados realizan su postulación mediante la radicación de los documentos requeridos en la resolución, con los cuales, la entidad hace la verificación de requisitos, el estudio jurídico, solicita el concepto del DOTP y la calificación de cada postulante, para obtener finalmente la relación de los beneficiados que cumplieron con cada una de las etapas del proceso. Es importante mencionar que esta convocatoria se da a conocer por los diferentes medios de comunicaciones y redes sociales con que cuenta la administración Municipal y la entidad, la socialización en espacios como empresas de flores y de reciclaje, Juntas de acción comunal, casa del adulto mayor, etc. De igual manera, se realiza la toma de sectores del municipio como Conjuntos residenciales, asociaciones de vivienda, sectores como Samaria, Santa Lucia, El Cairo, veredas como Bojaca, La Balsa, Fonqueta, entre otros; donde el personal de la entidad hace visitas puerta a puerta, para dar a conocer la oferta instruccional y poder atender las inquietudes y requerimientos de la comunidad. Así las cosas, la entidad ya .no solo se encuentra focalizada en su punto de atención y sus oficinas, sino que hace presencia en los diferentes sectores, creando la posibilidad de que la población en general tenga la información necesaria y pueda acceder a los servicios con lo que contamos.

4. ¿Cuántos meses de implementación ha tenido o tuvo la experiencia y en qué vigencias se desarrolla o fue desarrollada? (1.500 caracteres) *

El proceso se inicia en el mes de marzo de 2024, con la apertura de la convocatoria y termina en el mes de marzo de 2026 con la ejecución de las obras, producto del subsidio otorgado por la entidad, a las personas que obtuvieron un concepto favorable en cada una de las etapas que forman parte de este programa, como son la postulación, la verificación y estudio de requisitos de cada solicitud desarrollada entre, la notificación y publicación de beneficiarios elegidos en noviembre, la entrega de materiales en diciembre y finalmente la ejecución de las obras por parte de los beneficiados entre enero y marzo de 2026.

Es importante precisar que el equipo interdisciplinario realiza el seguimiento desde la postulación hasta la terminación de la ejecución de las obras y la utilización de los materiales entregados en los subsidios, por ello se realizan varias visitas técnico-sociales durante todo el proceso, acompañamiento que permite que evidenciar situaciones especiales y tomar las medidas pertinentes para apoyar a los hogares.

b) Resultados Destacados. Este criterio se evalúa de 1 a 35 puntos.

1. Señale ¿Cuáles fueron los resultados alcanzados de la experiencia en términos cualitativos y cuantitativos si aplica (indicadores, estadísticas o cifras respaldan la eficacia de la experiencia)? (3.000 caracteres) *

En cuanto a los subsidios de mejoramiento a través de las Resoluciones 4 y 173 de 2025, se efectuó la adjudicación de subsidio a 118 hogares ubicados en diferentes sectores del municipio en zonas urbanas y rurales:

- 22 subsidios de mejoramiento adjudicados mediante la Resolución 4 de enero de 2025.
- 96 subsidios de mejoramiento adjudicados mediante la Resolución 173 de noviembre de 2025.

Para el caso de los subsidios de construcción en sitio propio mediante las Resoluciones 4 y 173 de 2025, se efectuó la adjudicación de subsidio a 20 hogares ubicados en diferentes sectores del municipio en zonas urbanas y rurales:

- 5 subsidios de mejoramiento adjudicados mediante la Resolución 4 de enero de 2025.
- 15 subsidios de mejoramiento adjudicados mediante la Resolución 173 de noviembre de 2025.
- 1 subsidio de mejoramiento adjudicados mediante la Resolución 219 de diciembre de 2025.

La experiencia para el IDUVI y para las familias ha sido muy positiva, teniendo en cuenta que realizamos un trabajo en equipo, en el cual se hace la revisión de cada una de las postulaciones y se efectuó la verificación correspondiente para cada uno de los hogares, así mismo conocimos realidades muy particulares de la comunidad en las que se observa que las familias tiene gran resiliencia frente a las dificultades que se les han presentado y con esfuerzo logran salir adelante, crean emprendimientos que desarrollan en su hogar como aporte económico, adecuan espacios para las personas en condición de discapacidad o las personas mayores para evitar cualquier riesgo para su salud y bienestar, generan soluciones a sus necesidades económicas, de salud y habitacionales, historias de vida en las que el subsidio que fue entregado permitió la unión familiar para desarrollar la obra y para ver su casa más confortable. De igual manera en algunos casos se acudió a realizar la remisión de algunas personas que al momento de realizar la visita se observó que requerían de alguna atención especial por parte de la secretaria de salud del municipio, secretaria de desarrollo económico o se brinda la información general con respecto a realizar algún trámite especifico con otras entidades del orden Municipal.

2. ¿Quiénes fueron los beneficiarios de la experiencia (servidores de la entidad, ciudadanos (mujeres, niños, población indígena, entre otros)? Si tiene información cuantitativa, indíquela.

Para el caso de los beneficiarios de subsidios de mejoramiento a continuación encontramos la caracterización de la población desde el ciclo de vida, enfoque diferencial y ubicación en el territorio.

Ciclo de Vida				Enfoque Diferencial					
Ciclo de vida	Sexo			Discapacidad	Diversidad Sexual	Migrantes	Pobreza extrema	Víctimas	Ninguno
	Masculino	Femenino	LGTBI						
Primera Infancia	5	3	0	0	0	0	0	0	8
Infancia	10	6	0	1	0	0	0	0	15
Adolescencia	8	10	0	0	0	0	0	0	18
Juventud	12	15	0	0	0	0	0	0	27
Adulto	38	69	0	5	0	0	0	0	102
Adulto Mayor	21	42	0	1	0	0	0	0	62

Fuente: Elaboración propia. Tomado de la base subsidios 2025.

Ubicación geográfica:

Ciclo de vida	Ubicación								
	Zona Urbana	Cerca de Piedra	Fagua	Tíquiza	La Balsa	Yerbabuena	Fusca	Fonquetá	Bojacá
Primera Infancia	2	0	1	0	3	0	0	0	2
Infancia	6	0	1	0	7	0	0	0	2
Adolescencia	7	0	2	0	3	0	0	1	5
Juventud	10	0	1	0	3	0	0	1	12
Adulto	48	1	8	2	22	0	0	2	24
Adulto Mayor	28	0	4	2	7	0	0	1	21

Fuente: Elaboración propia. Tomado de la base subsidios 2025

Para el caso de los beneficiarios de subsidios de construcción en sitio propio a continuación encontramos la caracterización de la población desde el ciclo de vida, enfoque diferencial y ubicación en el territorio.

Ciclo de Vida				Enfoque Diferencial					
Ciclo de vida	Sexo			Discapacidad	Diversidad Sexual	Migrantes	Pobreza extrema	Víctimas	Ninguno
	Masculino	Femenino	LGTBI						
Primera Infancia	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Infancia	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Adolescencia	3	1	0	0	0	0	0	0	4
Juventud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Adulto	8	11	0	1	0	0	0	0	18
Adulto Mayor	1	3	0	0	0	0	0	0	4

Fuente: Elaboración propia. Tomado de la base subsidios 2025.

Ciclo de Vida				Enfoque Diferencial					
Ciclo de vida	Sexo			Discapacidad	Diversidad Sexual	Migrantes	Pobreza extrema	Víctimas	Ninguno
	Masculino	Femenino	LGTBI						
Primera Infancia	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Infancia	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Adolescencia	3	1	0	0	0	0	0	0	4
Juventud	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Adulto	8	11	0	1	0	0	0	0	18
Adulto Mayor	1	3	0	0	0	0	0	0	4

Fuente: Elaboración propia. Tomado de la base subsidios 2025.

3. ¿Cuántas personas fueron los beneficiados? (1.000 caracteres) *

Conforme a que los subsidios de mejoramiento dentro de la presente vigencia se vieron beneficiados 118 hogares en el subsidio de mejoramiento, y que incluyen a 239 personas que perteneces a los diferentes ciclos de vida incluyendo desde la primera infancia hasta persona mayor y desde un enfoque diferencial en la que se tienen en cuenta poblaciones en condición de discapacidad, diversidad sexual, población victima del conflicto armado, madres cabeza de hogar, persona mayor entre otros.

Con respecto a los subsidios de construcción en sitio propio, en este periodo fueron beneficiados 21 hogares que incluyen a población de diferentes ciclos vida desde infancia hasta personas mayores y con un enfoque diferencial identificando personas en condición de discapacidad, victima del conflicto armado, madres cabeza de hogar, entre otros.

4. ¿Qué tan sostenibles en el tiempo son los beneficios o cambios positivos generados por la experiencia? (1.500 caracteres) *

Los subsidios de vivienda en las modalidades de mejoramiento y construcción en sitio propio permiten que en los hogares se puedan realizar intervenciones constructivas que, en primera instancia consideran resolver necesidades de saneamiento básico de la vivienda y posterior a ello habilitar espacios agradables y acordes a las necesidades de los miembros de la familia que permitan el buen desarrollo en los diferentes aspectos de su vida.

De igual manera, este es un subsidio que permanece durante mucho tiempo, ya que la construcción y adecuaciones de la vivienda, ofrecen a la familia la posibilidad de mejorar su calidad de vida en muchos aspectos, considerando que, no solo realizó una obra dentro de su casa y se adecuaron espacios fundamentales del hogar, sino que la obra da solución a una necesidad de manera permanente y no transitoria; lo que a su vez le permite concentrarse en otras actividades importantes para su desarrollo en las áreas personales, laborales y bienestar en general.

c) Innovación. Este criterio se evalúa de 1 a 30 puntos.

1. ¿Si la experiencia se adoptó a partir de un modelo existente, especifique cuál es? y ¿señale cuáles son los elementos adicionales, modificaciones o adaptaciones que se realizaron a este modelo y por qué son novedosas? Si no es su caso debe obligatoriamente responder la siguiente pregunta. (1.500 caracteres) *

Los subsidios de mejoramiento y construcción en sitio propio, se llevan a cabo desde hace varios años, a partir de la creación de esta entidad en el año 2015 y teniendo en cuenta los lineamientos y la normatividad vigente desde el orden nacional para la materia, sin embargo a través de las experiencias previas se han realizado los ajustes correspondientes, de manera que se ha logrado focalizar a la población del territorio, identificando las zonas en las cuales se realiza el mayor número de postulación de hogares que requieren del subsidio y de igual manera efectuando la socialización de la oferta institucional en todo el municipio y logrando beneficiar a un mayor número de familias.

Es importante considerar que el IDUVI ha tenido un gran avance a través del tiempo en cuanto a la entrega de los subsidios a la población y cada vez beneficia a un mayor número de familias, de esta manera se ha observado que estos servicios dirigidos a la comunidad cada vez tienen mayor reconocimiento y la población en general se acerca con confianza a la entidad, se observa expectativa frente a las convocatorias que se realizan para postularse al subsidio.

2. En el caso de no ser una adopción ¿Cuál fue el nuevo conocimiento creativo y novedoso para la implementación de la experiencia? Si no es su caso debió obligatoriamente responder la pregunta anterior (1.500 caracteres) *

El proceso se toma de manera integral, en la cual no se trata solamente de realizar la entrega de materiales de construcción y ferretería a las familias para la adecuación de los espacios en su vivienda¸ sino que también se establecen características particulares que incluyen la humanización del proceso, realizar las actividades interdisciplinarias e interinstitucionales que puedan aportar al mejoramiento de la calidad de vida de los beneficiarios.

Para el IDUVI es muy importante hacer presencia en todos los territorios y su oferta institucional se socializa mediante diferentes mecanismos como redes sociales, atención al ciudadano, juntas de acción comunal, reuniones con poblaciones como víctimas del conflicto armado o madres que se encuentran vinculadas otros programas de carácter social y cultural y en las viviendas, ya que se ha observado que, algunas personas presentan dificultades para acercarse a la entidad y acceder a los servicios o en otros casos desconocen los criterios y requisitos para postularse lo que impide que consideren que podrían acceder a los subsidios.

De igual manera, se ha observado que los beneficiarios también se vuelven multiplicadores de la de nuestra oferta institucional, ya que al acceder a nuestros servicios se presentan vecinos y familiares que refieren que les hablaron de su experiencia. La entidad y el equipo se encuentra siempre dispuesto a escuchar las observaciones de la comunidad teniendo en cuenta que estas permiten que en el proceso siempre encuentren oportunidades de mejora.

3. ¿A partir del desarrollo de la experiencia, se han fortalecido las capacidades en innovación en la entidad y promovido el mejoramiento del conocimiento entre los servidores? (1.500 caracteres) *

El fortalecimiento y posicionamiento institucional, liderando procesos en los cuales la comunidad en general se ha visto involucrada y beneficiada, generan la credibilidad en la institución y se observa que cada vez la población se encuentra mas interesada en acceder a los servicios que presta la entidad, considerando que quienes han sido beneficiarios de los subsidios en sus modalidades, han podido contar sus experiencias a sus vecinos y amigos, situación que crea un ambiente de confianza.

De igual manera se ha ido construyendo una base de actores territoriales que ha permitido que la entidad tenga presencia en diferentes sectores y programas sociales. De igual manera, se debe considerar que, la entidad adopta como parte de la socialización de la oferta institucional, el desplazamiento al territorio con todo el equipo de funcionarios en la cual se realiza la atención a la comunidad del sector, permitiendo que la postulación no solo sea en los puntos de atención, sino que también la institución se acerque a los territorios y haga presencia identificando las diferentes necesidades y aportando en la construcción y consolidación de viviendas dignas.

Es importante precisar, que para esta entidad es fundamental atender las necesidades del hogar y optimizar los espacios de la vivienda de la población para de esta manera permitir el mejoramiento de la calidad de vida de las familias, así como identificar las necesidades en otros aspectos y brindar a los hogares una intervención integral.

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE TORO DE CAMARGO JACINTA DE JESUS

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800021892	31/07/2025	1	1	1	CARLOS ROZO	
2	FOTOCOPIA DE DOCUMENTOS DE IDENTIDAD DE LOS INTEGRANTES DEL HOGAR	31/07/2025	2	6	5	CARLOS ROZO	
3	ESCRITURA N.539	18/06/1988	7	10	4	CARLOS ROZO	
4	MATRICULA DE TRADICION Y LIBERTAD	22/07/2025	11	12	2	CARLOS ROZO	
5	PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL 2025	31/07/2025	13	13	1	CARLOS ROZO	
6	CERTITIFICADO DE SISBEN	22/07/2025	14	15	2	CARLOS ROZO	
7	CERTIFICADO DE PENSION	30/07/2025	16	16	1	CARLOS ROZO	
8	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	15/07/2025	17	17	1	CARLOS ROZO	
9	COPIA RECIBO DE EMSERCHIA	26/06/2025	18	18	1	CARLOS ROZO	
10	RPTA. RADICADO 21892	20/08/2025	19	20	2	CARLOS ROZO	
11	ESCRITURA 569-D.O.T.P	28/06/2001	21	24	4	CARLOS ROZO	
12	ESTUDIO DE TITULOS	8/09/2025	25	28	4	CARLOS ROZO	
13	VISITA TECNICO - SOCIAL	11/09/2025	29	31	3	CARLOS ROZO	
14	FORMATO DE CALIFICACION	29/10/2025	32	32	1	CARLOS ROZO	
15	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION.	10/11/2025	33	42	9	CARLOS ROZO	
16	ACTA DE RECIBO MATERIALES	22/12/2025	43	44	2	CARLOS ROZO	
17	ACTA VISITA DE CIERRE Y ENCUESTA SUB. 2025	29/01/2026	45	46	2	CARLOS ROZO	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ROMERO SAQUE NANCY JAZMIN

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO RAD 20255800015872	16/06/2025	1	1	1	MARCELA CORREA	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE ROMERO SAQUE NANCY JAZMIN	16/06/2025	2	2	1	MARCELA CORREA	
3	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE ROMERO SOCHA ROBERTO	16/06/2025	3	3	1	MARCELA CORREA	
4	CD ESCRITURA PUBLICO N. 2565	23/08/2025	4	4	1	MARCELA CORREA	
5	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD	5/06/2025	5	6	2	MARCELA CORREA	
6	COPIA CERTIFICADO DE RESIDENCIA	31/05/2025	7	7	1	MARCELA CORREA	
7	COPIA RECIBO DE PAGO PREDIAL AÑO 2025	26/03/2025	8	8	1	MARCELA CORREA	
8	COPIA CONSULTA INSCRIPCIÓN SISBEN	16/06/2025	9	9	1	MARCELA CORREA	
9	CERTIFICADO DE INGRESOS DE LA SEÑORA NANCY JAZMIN ROMERO SAQUE	4/06/2025	10	10	1	MARCELA CORREA	
10	COPIA RECIBO EMSERCHIA	27/05/2025	11	11	1	MARCELA CORREA	
11	RESPUESTA RADICADO 15872	1/07/2025	12	14	3	MARCELA CORREA	
12	VUR	18/07/2025	15	18	4	MARCELA CORREA	
13	ESTUDIO DE TITULOS	21/07/2025	19	20	2	MARCELA CORREA	
14	ACTAVISITA SOCIAL	27/08/2025	21	21	1	MARCELA CORREA	
15	ACTA VISITA TECNICA	18/09/2025	22	23	2	MARCELA CORREA	
16	FORMATO DE CALIFICACIÓN	10/12/2025	24	24	1	MARCELA CORREA	
17	ACTA DE REUNIÓN ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS 2025	10/12/2025	25	34	10	MARCELA CORREA	
18	COPIA HISTORIA CLINICA	11/6/2025	35	36	2	MARCELA CORREA	
19	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	12/12/2025	37	38	2	MARCELA CORREA	
20	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	27/01/2026	39	39	1	MARCELA CORREA	
21	ACTA CIERRE Y ENCUESTA SUB.2025	26/02/2026	40	41	2	MARCELA CORREA	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ALBARRACIN FUENTES MARIA ROSA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO RAD. 20255800015252	12/06/2025	1	1	1	CARLOS ROZO	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA ALBARRACIN FUENTES MARIA ROSA	12/06/2025	2	2	1	CARLOS ROZO	
3	ESCRITURA PUBLICA N 1470	19/11/2014	3	28	26	CARLOS ROZO	
	CIBO DE PAGO IMPUESTO PREDIAL AÑO 2(	15/05/2025	29	29	1	CARLOS ROZO	
	PAZ Y SALVO DEL IMPUESTO PREDIAL	13/05/2025	30	30	1	CARLOS ROZO	
	COPIA CONSULTA INSCRIPCIÓN SISBEN	12/06/2025	31	31	1	CARLOS ROZO	
	COPIA CERTIFICADO DE RESIDENCIA	5/06/2025	32	32	1	CARLOS ROZO	
	COMPROBANTE DE PAGO PENSIONAL	1/05/2025	33	33	1	CARLOS ROZO	
	RECIBO EMSERCHIA	17/12/2025	34	34	1	CARLOS ROZO	
	VUR	1/07/2025	35	38	4	CARLOS ROZO	
	RESPUESTA RADICADO DE POSTULACIÓN	20/06/2025	39	39	1	CARLOS ROZO	
	VISITA TECNICO- SOCIAL	31/07/2025	40	42	3	CARLOS ROZO	
	CERTIFICADO DE RIESGOS	4/07/2025	43	43	1	CARLOS ROZO	
	ESTUDIO DE TITULOS	10/09/2025	44	45	5	CARLOS ROZO	
	FORMATO DE CALIFICIACIÓN	10/12/2025	46	46	1	CARLOS ROZO	
	TA DE REUNIÓN ENTREGA DEL SUBSIDIO 2	7/11/2025	47	54	8	CARLOS ROZO	
	ACTA DE RECIBO DE MATERIALES	3/12/2025	55	56	2	CARLOS ROZO	
	ACTA DE CIERRE SUBSIDIO 2025	26/01/2026	57	58	2	CARLOS ROZO	
	ACTA DE REUNIÓN ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO 2025	7/11/2025	55	63	9	CARLOS ROZO	
	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	16/12/2025	64	65	2	CARLOS ROZO	
	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	66	66	1	CARLOS ROZO	
	ACTA VISITA DE CIERRE	16/02/2026	67	68	2	CARLOS ROZO	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE MORALES AZA LIBIA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD RAD 20255800014222	3/06/2025	1	1	1	ANDREA BERNAL	
2	CEDULA MORALES AZA LIBIA	3/06/2025	2	2	1	ANDREA BERNAL	
3	CEDULA LAURA DANIELA CASTIBLANCO	3/06/2025	3	3	1	ANDREA BERNAL	
4	COPIA ESCRITURA PUBLICA N. 548	11/09/2006	4	23	20	ANDREA BERNAL	
5	SISBEN	3/06/2025	24	24	1	ANDREA BERNAL	
6	RECIBO IMPUESTO	23/01/2025	25	26	2	ANDREA BERNAL	
7	CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN	26/02/2024	27	28	2	ANDREA BERNAL	
8	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	21/05/2025	29	29	1	ANDREA BERNAL	
9	CERTIFICACIÓN LABORAL MORALES AZA LIBIA	21/05/2025	30	30	1	ANDREA BERNAL	
10	RECIBO EMSERCHIA	4/02/2025	31	31	1	ANDREA BERNAL	
11	ESCRITURA PUBLICA 1474	3/09/2010	32	44	13	ANDREA BERNAL	
12	RESPUESTA RADICADO	9/06/2025	45	46	2	ANDREA BERNAL	
13	CERTIFICADO DE RIESGOS	4/07/2025	47	47	1	ANDREA BERNAL	
14	ESTUDIO DE TITULOS	8/07/2025	48	49	2	ANDREA BERNAL	
15	VUR	9/02/2025	50	50	1	ANDREA BERNAL	
16	VISITA SOCIAL	24/07/2025	51	51	1	ANDREA BERNAL	
17	VISITA TECNICA	24/07/2025	52	53	2	ANDREA BERNAL	
18	FORMATO DE CALIFICACIÓN	28/10/2025	54	54	1	ANDREA BERNAL	
19	ACTA DE REUNIÓN ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO 2025	7/11/2025	55	63	9	ANDREA BERNAL	
20	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	16/12/2025	64	65	2	ANDREA BERNAL	
21	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	26/01/2026	66	66	1	ANDREA BERNAL	
22	ACTA VISITA DE CIERRE	16/02/2026	67	68	2	ANDREA BERNAL	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE GARCIA ROJAS YOLANDA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO RAD 20255800013362	23/05/2025	1	1	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DEL SRA. GARCIA ROJAS YOLANDA	23/05/2025	2	2	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
3	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DEL SR. HERRERA GARCIA HECTOR	23/05/2025	3	3	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
4	ESCRITURA PUBLICO N. 1010	23/05/2025	4	6	3	LILIANA ROJAS ROJAS	
5	CERTIFICADO SISBEN	23/05/2025	7	7	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
6	IMPUESTO PREDIAL 2024	23/05/2025	8	8	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
7	IMPUESTO PREDIAL 2025	23/05/2025	9	9	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
8	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD - VUR	23/05/2025	10	11	2	LILIANA ROJAS ROJAS	
9	CERTIFICADO DE RESIDENCIA EXPEDIDO POR LA JUNTA DE ACCION COMUNAL	23/05/2025	12	12	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
10	COPIA CERTIFICACION DE INGRESOS SR. HERRERA GACIA HECTOR.	23/05/2025	13	13	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
11	COPIA RECIBO DE LUZ	23/05/2025	14	14	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
12	COPIA RECIBO EMSERCHIA	23/05/2025	15	15	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
13	RPTA. AL RADICADO 13362	30/05/2025	16	17	2	LILIANA ROJAS ROJAS	
14	D.O.T.P	11/06/2025	18	18	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
15	ESTUDIO DE TITULOS	26/06/2025	19	20	2	LILIANA ROJAS ROJAS	
16	VISITA TECNICO-SOCIAL	8/07/2025	21	24	4	LILIANA ROJAS ROJAS	
17	FORMATO CALIFICACION	27/10/2025	25	25	1	LILIANA ROJAS ROJAS	
18	ACTA DE REUNIÓN ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS 2025	7/11/2025	26	33	7	LILIANA ROJAS ROJAS	
19	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	24/12/2025	34	35	2	LILIANA ROJAS ROJAS	
20	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	29/01/2026	36	36	1	LILIANA ROJAS ROJAS	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE RIVERA YANNETH

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800013042	21/05/2025	1	1	1	ANDREA BERNAL	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SRA. YANNETH RIVERA	21/05/2025	2	2	1	ANDREA BERNAL	
3	ESCRITURA PUBLICA N° 2964.	21/05/2025	3	50	53	ANDREA BERNAL	
4	CERTIFICADO SISBEN	21/05/2025	51	51	1	ANDREA BERNAL	
5	CERTIFICADO DE RESIDENCIA JUNTA DE ACCION COMUNAL	21/05/2025	52	52	1	ANDREA BERNAL	
6	CERTIFICADO DE PENSION DE COLFONDOS	21/05/2025	53	53	1	ANDREA BERNAL	
7	IMPUESTO PREDIAL 2025	21/05/2025	54	54	1	ANDREA BERNAL	
8	RECIBO EMSERCHIA	21/05/2025	55	55	1	ANDREA BERNAL	
9	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD-VUR	27/05/2025	56	56	1	ANDREA BERNAL	
10	RPTA. AL RADICADO 20255800013042	30/05/2025	57	58	2	ANDREA BERNAL	
11	D.O.T.P	11/06/2025	59	59	1	ANDREA BERNAL	
12	ESTUDIO DE TITULOS	26/06/2025	60	61	2	ANDREA BERNAL	
13	VISITA TECNICO - SOCIAL	8/07/2025	62	65	4	ANDREA BERNAL	
14	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	66	66	1	ANDREA BERNAL	
15	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION.	7/11/2025	67	74	8	ANDREA BERNAL	
16	ACTA REBIDO DE MATERIALES	17/12/2025	75	76	2	ANDREA BERNAL	
17	ACTA VISITA DE CIERRE Y ENCUESTA SUB. 2025	29/01/2026	77	78	2	ANDREA BERNAL	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 23

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE GARZON AVILA GINA PAOLA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD RAD 20245800015852	24/06/2024	1	1	1	OMAIRA ROJAS	
2	FOTOCOPIA CEDULA DEL POSTULANTE E INTEGRANTES DEL HOGAR	24/06/2024	2	4	3	OMAIRA ROJAS	
3	COPIA ESCRITURA PUBLICA N.1404	22/08/2012	5	16	11	OMAIRA ROJAS	
4	COPIA RECIBO IMPUESTO PREDIAL Y RECIBO DE PAGO AÑO 2024	16/08/2024	17	17	1	OMAIRA ROJAS	
5	CERTIFICADO SISBEN	21/06/2024	18	18	1	OMAIRA ROJAS	
6	PAZ Y SALVO IMPUESTO PREDIAL	24/06/2024	19	19	1	OMAIRA ROJAS	
7	CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD	24/06/2024	20	24	5	OMAIRA ROJAS	
8	CERTIFICADO PAZ Y SALVO BANCOLOMBIA	24/06/2024	25	25	1	OMAIRA ROJAS	
9	RPTA RAD.15852	2/04/2024	26	27	2	OMAIRA ROJAS	
10	ESTUDIOS DE REGISTROS DEL INMUEBLE	30/07/2024	28	29	2	OMAIRA ROJAS	
11	ESTUDIO DE TITULOS	31/07/2024	30	32	3	OMAIRA ROJAS	
12	CERTIFICADO DE TRADICION -VUR	1/08/2024	33	35	3	OMAIRA ROJAS	
13	ACTA DE VISITA TECNICA Y SOCIAL	16/08/2024	36	37	2	OMAIRA ROJAS	
14	FORMULARIO DE SOLICITUD RAD 20255800010242	24/04/2025	38	38	1	OMAIRA ROJAS	
15	CERTIFICADO DE RESIDENCIA	24/04/2025	39	39	1	OMAIRA ROJAS	
16	CERTIFICACION DE INGRESOS	24/04/2025	40	40	1	OMAIRA ROJAS	
17	CERTIFICADO POBLACION DIFERENCIAL (INDIGENA)	24/04/2025	41	41	1	OMAIRA ROJAS	
18	RECIBO DE EMSERCHIA	24/04/2025	42	42	1	OMAIRA ROJAS	
19	IMPUESTO PREDIAL 2025	24/04/2025	43	43	1	OMAIRA ROJAS	
20	D.O.T.P	15/05/2025	44	44	1	OMAIRA ROJAS	
21	RTA RAD. 10242	20/05/2025	45	46	2	OMAIRA ROJAS	
22	ESTUDIO DE TITULOS	22/5/2025	47	47	1	OMAIRA ROJAS	
23	VISITA TECNICO-SOCIAL	12/06/2025	49	51	3	OMAIRA ROJAS	
24	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	52	52	1	OMAIRA ROJAS	
25	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION	7/11/2025	53	60	8	OMAIRA ROJAS	
26	ACTA RECIBO MATERIALES	20/12/2025	61	63	3	OMAIRA ROJAS	
27	ACTA VISITA SEGUIMIENTO Y REGISTRO FOTOGRAFICO	27/01/2025	64	65	2	OMAIRA ROJAS	
28	ACTA, ENCUESTA VISITA CIERRE Y REGISTRO FOTOGRAFICO	2/03/2025	66	68	3	OMAIRA ROJAS	

Firma:

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: OMAIRA ROJAS

Fecha de entrega del Expediente: 15/04/2026

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE MORENO ESPINOSA CARMEN JULIA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800009852	23/04/2025	1	1	1	ANDREA BERNAL	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SRA. MORENO ESPINOSA CARMEN JULIA.	23/04/2025	2	2	1	ANDREA BERNAL	
3	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SR. MORENO JUAN CAMILO.	23/04/2025	3	3	1	ANDREA BERNAL	
4	ESCRITURA PUBLICA N° 161.	23/04/2025	4	12	9	ANDREA BERNAL	
5	COPIA LICENCIA DE CONSTRUCCION		13	14	2	ANDREA BERNAL	
6	RECIBO DE EMSERCHIA. (ENE-FEB 2025)	23/04/2025	15	16	2	ANDREA BERNAL	
7	CERTIFICADO DE RESIDENCIA SRA. MORENO ESPINOSA CARMEN JULIA.		17	17	1	ANDREA BERNAL	
8	COPIA CERTIFICACION DE INGRESOS SR. MORENO JUAN CAMILO.		18	18	1	ANDREA BERNAL	
9	COPIA IMPUESTO PREDIAL AÑO 2025		19	19	1	ANDREA BERNAL	
10	RECIBO DE PAGO Y COPIA IMPUESTO PREDIAL AÑO 2024	24/04/2025	20	21	2	ANDREA BERNAL	
11	SISBEN	30/04/2025	22	22	1	ANDREA BERNAL	
12	VUR	25/04/2025	23	23	1	ANDREA BERNAL	
13	RTA RAD 20255800009852	7/05/2025	24	25	2	ANDREA BERNAL	
14	CERTIFICADO DE RIESGOS D.O.T.P.	15/05/2025	26	26	1	ANDREA BERNAL	
15	ESTUDIO DE TITULOS	21/05/2025	27	28	2	ANDREA BERNAL	
16	VISITA TECNICO - SOCIAL	13/06/2025	29	31	3	ANDREA BERNAL	
17	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	32	32	1	ANDREA BERNAL	
18	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION.	7/11/2025	33	40	7	ANDREA BERNAL	
19	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	29/12/2025	41	42	2	ANDREA BERNAL	
20	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	29/01/2026	43	43	1	ANDREA BERNAL	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE ABRIL GALVIS VITERVINA

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800009752	22/04/2025	31	31	1	ANDREA BERNAL	
2	COMPROBANTE DE PAGO Y RECIBO DE EMSERCHIA. (MZ-AB 2025)	22/04/2025	32	32	1	ANDREA BERNAL	
3	CERTIFICADO DE RESIDENCIA SRA. ABRIL GALVIS VITERVINA.	22/04/2025	33	33	1	ANDREA BERNAL	
4	COPIA IMPUESTO PREDIAL 2025	22/04/2025	34	34	1	ANDREA BERNAL	
5	CERTIFICADO DE RIESGOS D.O.T.P.	15/05/2025	35	35	1	ANDREA BERNAL	
6	ESTUDIO DE TITULOS	21/05/2025	36	37	2	ANDREA BERNAL	
7	RTA RAD 20255800009712	21/05/2025	38	39	2	ANDREA BERNAL	
8	VISITA TECNICO - SOCIAL	25/07/2025	40	42	3	ANDREA BERNAL	
9	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	43	43	1	ANDREA BERNAL	
10	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION.	7/11/2025	44	51	8	ANDREA BERNAL	
11	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	20/12/2025	52	53	2	ANDREA BERNAL	
12	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	29/01/2026	54	54	1	ANDREA BERNAL	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CYTG

HOJA DE CONTROL DOCUMENTAL

Código: FO-GD-18
Versión: 3

UNIDAD ADMINISTRATIVA SUBGERENCIA DE DESARROLLO

OFICINA PRODUCTORA VIVIENDA Y HABITABILIDAD

CÓDIGO OFICINA PRODUCTORA 6020

CÓDIGO SERIE 55

CÓDIGO SUBSERIE 115

TÍTULO O ASUNTO DEL EXPEDIENTE TORO SOCHA MARIA DE LOS ANGELES

No. de Hoja 1 **de** 1

Ítem	Tipo Documental	Fecha del Documento (dd/mm/aaaa)	Rango de Folios		Cantidad de Folios	Responsable	Observaciones
			De	Hasta			
1	FORMULARIO DE SOLICITUD DE SUBSIDIO 20255800009712	22/04/2025	1	1	1	ANDREA BERNAL	
2	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SRA. TORO SOCHA MARIA DE LOS ANGELES.	22/04/2025	2	2	1	ANDREA BERNAL	
3	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SR. VILLATE CANASTO RAFAEL.	22/04/2025	3	3	1	ANDREA BERNAL	
4	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SR. VILLATE TORO SEBASTIAN CLEMENTE.	22/04/2025	4	4	1	ANDREA BERNAL	
5	FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA SRA. SOLERA CHICA ANA MILENA.	22/04/2025	5	5	1	ANDREA BERNAL	
6	FOTOCOPIA DE LA TARJETA DE IDENTIDAD SR. TORO SOLERA DANIEL SANTIAGO.	22/04/2025	6	6	1	ANDREA BERNAL	
7	ESCRITURA PUBLICA N° 1076.	22/04/2025	7	8	2	ANDREA BERNAL	
8	COPIA IMPUESTO PREDIAL AÑO 2024	22/04/2025	9	9	1	ANDREA BERNAL	
9	COPIA RELACION DE PAGOS IMPUESTO PREDIAL HASTA EL AÑO 2024.	22/04/2025	10	10	1	ANDREA BERNAL	
10	COPIA CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD 50N-56138	22/04/2025	11	11	1	ANDREA BERNAL	
11	COPIA CERTIFICACION DE INGRESOS SRA. SOLERA CHICA ANA MILENA.	22/04/2025	12	12	1	ANDREA BERNAL	
12	CERTIFICADO DE RESIDENCIA SRA. TORO SOCHA MARIA DE LOS ANGELES.	22/04/2025	13	13	1	ANDREA BERNAL	
13	COPIA CERTIFICACION DE INGRESOS SRA. TORO SOCHA MARIA DE LOS ANGELES.	22/04/2025	14	14	1	ANDREA BERNAL	
14	RECIBO DE EMSERCHIA. (NOV-DIC 2024)	22/04/2025	15	15	1	ANDREA BERNAL	
15	IMPUESTO PREDIAL 2025	22/04/2025	16	16	1	ANDREA BERNAL	
16	COPIA CONSULTA INSCRIPCION SISBEN	25/04/2025	17	17	1	ANDREA BERNAL	
17	VUR	25/04/2025	18	20	3	ANDREA BERNAL	
18	RTA RAD 20255800009712	7/05/2025	21	22	2	ANDREA BERNAL	
19	CERTIFICADO DE RIESGOS D.O.T.P.	15/05/2025	23	23	1	ANDREA BERNAL	
20	ESTUDIO DE TITULOS	26/05/2025	24	25	2	ANDREA BERNAL	
21	VISITA TECNICO - SOCIAL	9/06/2025	26	28	3	ANDREA BERNAL	
22	FORMATO DE CALIFICACION	27/10/2025	29	29	1	ANDREA BERNAL	
23	ACTA DE REUNION SOCIALIZACION, COMPROMISO PERMANENCIA PARA BENEFICIARIOS DE SUBSIDIO, COMPROMISO DE SUFICIENCIA DE RECURSOS, ACTA DE COMPROMISO EJECUCION DE OBRA, COMPROMISO BUEN USO Y UTILIZACION, PRESUPUESTO DE OBRA Y NOTIFICACION	7/11/2025	30	37	7	ANDREA BERNAL	
24	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES	26/12/2025	38	39	2	ANDREA BERNAL	
25	ACTA VISITA DE SEGUIMIENTO	29/01/2026	40	40	1	ANDREA BERNAL	
26	ACTA DE CIERRE Y ENCUESTA SUB.2025	26/02/2026	41	42	2	ANDREA BERNAL	

Firma: _____

Nombre de funcionario y/o colaborador que lo elaboró: _____

Fecha de entrega del Expediente: _____

PROCESO: SUBSIDIOS

DEPENDENCIA: SUBGERENCIA DE DESARROLLO

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: OMAIRA ROJAS - MARCELA CORREA

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: SOCIALIZACION DEL PROGRAMA DE SUBSIDIOS AL AREA DE ATENCION TELEFONICA AL CIUDADANO DE LA ALCALDIA DE CHIA.

___ Consejo
___ Comité
_X_ Reunión
___ Otro

ACTA No.		**FECHA**	22 ABRIL 2026
LUGAR	PISO S – INSTALACIONES CAM		

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	María Consuelo Mora	35474482	auxiliares administrativas de atención al ciudadano	María.mora@Chia.Gov.co
	Nora Tinoco Hernán	38258925	auxiliares administrativas de atención al ciudadano	nora.tinoco@chia.gov.co
	Omaira Rojas	52202020	Contratista	omairaiduvichia@gmail.com
	Arq. Marcela Correa	1072705580	Contratista	marcela.correa@iduvichia.gov.co

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

I. DESARROLLO DE TEMAS

Se realiza socialización a través en el punto de Atención Telefónica al Ciudadano de la alcaldía municipal de chía, en la cual se brinda información integral y detallada sobre la apertura de la convocatoria para la postulación a Subsidios Familiares de Vivienda, informando que su vigencia comprende desde abril de 2026 hasta octubre de 2027.

Durante la atención, se orienta a las auxiliares administrativas de atención al ciudadano respecto a los requisitos documentales y criterios de elegibilidad necesarios para una correcta postulación, con base en lo establecido en la *Resolución 67 de 2026, "por medio de la cual se define la convocatoria para la postulación a los Subsidios Familiares de Vivienda en las modalidades de Construcción en Sitio Propio y Mejoramiento de Vivienda".*

En el proceso de socialización, se prioriza la explicación de los siguientes aspectos:

- Licencia de construcción y planos arquitectónicos: estos documentos son exigidos para los procesos de construcción de vivienda nueva y ampliaciones. Asimismo, se informa que, en caso de no contar con esta documentación, pueden iniciar el trámite correspondiente mediante el servicio de elaboración de planos ofrecido por la entidad.
- Consulta y clasificación del SISBÉN: se informa que únicamente podrán postularse los hogares clasificados en las categorías A, B y C. En caso de que el ciudadano pertenezca a la categoría D, se le orienta para que, si considera que su clasificación no corresponde a su situación socioeconómica actual, gestione una nueva visita para la actualización de la encuesta SISBÉN.
- Modalidad de entrega del subsidio: se aclara que el subsidio será otorgado en un 100 % en materiales de construcción, y no en dinero. De igual manera, se informa que la mano de obra deberá ser asumida directamente por el beneficiario. Adicionalmente, se comunica que, a partir de la presente vigencia, los materiales no serán entregados en el domicilio del beneficiario; por tanto, este deberá desplazarse al punto de acopio asignado y asumir los costos logísticos correspondientes, tales como transporte y personal para el cargue y traslado del material aprobado por la entidad.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

Dentro de los criterios de priorización y requisitos habilitantes, se socializa que:

- El propietario, copropietarios e integrantes del hogar no deben ser propietarios de otro predio.
- Deben cumplir con la clasificación del SISBÉN exigida en la resolución vigente.
- Los ingresos totales del hogar no deben superar los cuatro (4) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV).
- El avalúo catastral o comercial del predio no debe superar los ciento cincuenta (150) SMLMV.
- En caso de que dentro del núcleo familiar exista alguna persona perteneciente a un grupo poblacional diferencial o de especial protección constitucional, deberá presentarse el respectivo soporte documental que acredite dicha condición, como, por ejemplo, certificado de discapacidad o historia clínica actualizada.

Adicionalmente, se hace entrega de una copia física con el listado de requisitos y criterios de postulación para las diferentes modalidades del subsidio, incluyendo información complementaria que no se encuentra claramente especificada en la resolución ni en la página web institucional, tales como:

- Copia del último recibo del agua EMSERCHIA, para validación de estratificación.
- Copia del último recibo del impuesto predial, independientemente de si se encuentra pago o pendiente, con el fin de verificar el avalúo del predio.
- Se recuerda que, para ser habilitado en el proceso de postulación, el hogar no debe haber sido beneficiario en los últimos diez (10) años de subsidios de adquisición de vivienda o subsidios para construcción de vivienda nueva.

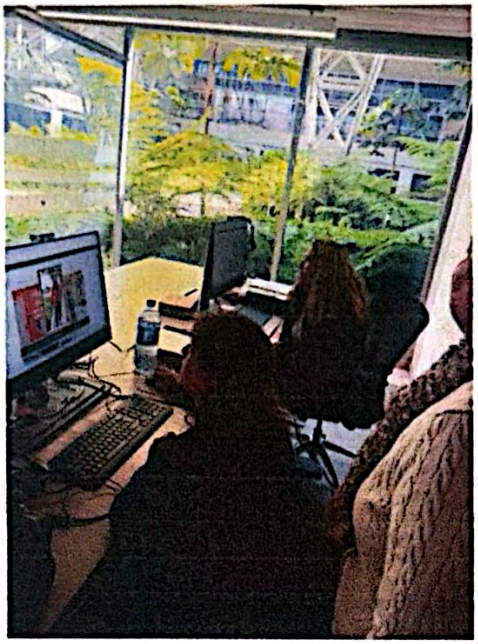
Finalmente, se orienta a las auxiliares administrativas de atención al ciudadano sobre el uso y navegación de la página web institucional IDUVICHIA, www.iduvichia.gov.co, con el propósito de facilitar el acceso a la información socializada y optimizar futuras consultas. Se les indica que en el portal podrán encontrar:

- Testimonios y evidencias de convocatorias anteriores.
- El enlace para descargar la resolución vigente.
- El formulario de solicitud FO-HB-16.
- Información sobre el servicio de elaboración de planos.

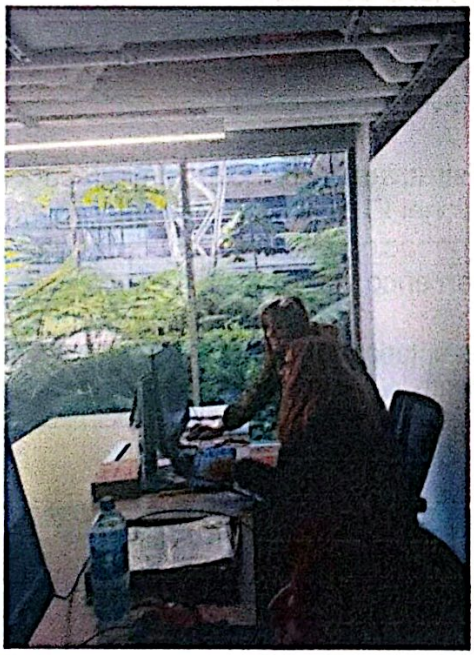
De esta manera, se da por finalizada la socialización para el área de Atención telefónica al Usuario, garantizando la divulgación clara, precisa y oportuna de la información relacionada con la convocatoria vigente.

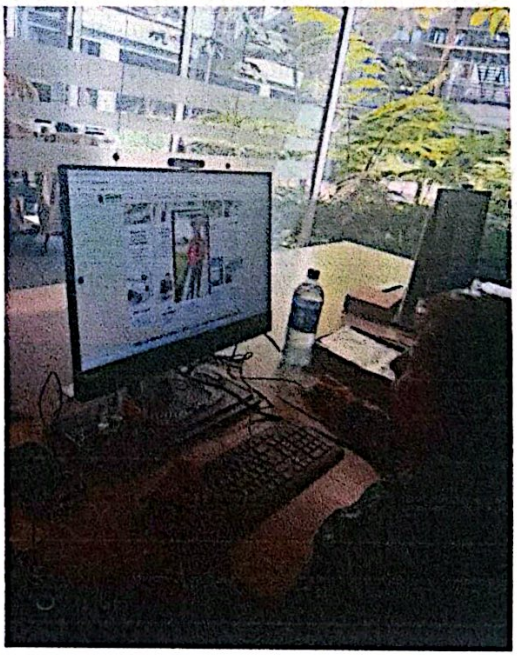
Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner









Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

ASISTENTE I
Auxil. Administrativo
Cargo

ASISTENTE II
Aux. Administrativo
Cargo

ASISTENTE III
Contratista.

ASISTENTE IV
CONTRATISTA
MARCELA CORREA

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace:
https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

LISTADO DE ATENCIÓN AL USUARIO

CÓDIGO FO-AC-05
VERSIÓN 3
VIGENCIA 12/05/2025

E EXCELENTE
B BUENO
R REGULAR
M MALO

AREA Subgerencia de Desarrollo
RESPONSABLE Omaira Raquel

	FECHA	CEDULA	NOMBRE COMPLETO	*TIPO POBLACIÓN	EDAD	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN / SECTOR	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	*TRAMITE / SERVICIO	DESCRIPCION DE LA ATENCIÓN	CALIFICACION DEL SERVICIO RECIBIDO E	B	R	M	FIRMA
1	8/04/26	2931779	Carlos Arturo Gil Rodriguez	Persona Mayor	74	Fagua.	el colegio	3134569238	no tiene.	Inf. Subsidio	Requisitos para mejoramiento	X				
2	13/04/26	29846726	Nohemy Cortes.	Persona Mayor		Vivas Mapa	Anexo 4ª	3229507312	No tiene	Inf. Subsidio	Requisitos. Sub mejoramiento	X				
3	17/04/26	23729903	Estelmira Perez Delgadillo	Persona Mayor	63	Ibaro II	Ibaro.	3142689827	no tiene.	Inf. Oferta institucional	de dan información para iniciar planos	X				
4	20/04/26	41783105	Ana Julia Zambrano	Persona Mayor	73	San Jorge	San Jorge	3002577284	carodriguez.mv@gmail.com	Inf. Subsidio	Se postuló en 2025 no fue viable por cabida		X			
5	20/04/26	1072768	Oscar Q		27	Fagua	Sector el chamizo	3107883374	duvan.quiroz23@gmail.com.	Inf. Subsid.	-Construcción lote -Se remite a plano					
6	20/04/26	1072641	Ximena Andrea Vasquez C		34	San Francisco	San Francisco	3133429947	xavasquezt@ut.edu.co	Inf. Subsidio	se indica aclaración en requisito de.	X				
7	20/04/26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Pezo comunicativo no se desarrolla la postulación de subsidio					—
8	20/04/26	51233130	Lida Barbosa	Persona Mayor	62	Ibarra II	K 14D 7-38	3174496504		Subsidio	Ampliación	X X				
9	20-04-26	5000927	Germán Barbosa	Persona Mayor	57	Tiquiza Villa Julieta		3227265370		Subsidio	Construcción	X				
10	23-4/26	1072643968	Andrés Felipe Novoa		34	Sagrada Luz		3114460467	Nuevo.andres594@Gmail.com	Subsidio	Mejora	X				
11	28-4/26	20411282	María Yolanda Garzón Cuervo		65	Bojacá	Bobuyes Bojacá	3133959943	mgarzoncuervo@yahoo.es	Subsidio	Postulación	X				
12	28/04/26	41314242	Juan Carlos Valbuena P		47	Samaria	Kra 3 E N° 11-83	3215878308	Valbuenarmary@gmail.com	Subsidio	Radicación	X				

Al diligenciar y firmar este formato autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.idiuvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA

LISTADO DE ATENCIÓN AL USUARIO

CODIGO	FO.AC.06
VERSION	3
FECHA	23/05/2025

AREA: Subgerencia de Desarrollo

RESPONSABLE: Omaira Reyes

E EXCELENTE
B BUENO
R REGULAR
M MALO

	FECHA	CEDULA	NOMBRE COMPLETO	*TIPO POBLACIÓN	EDAD	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN / SECTOR	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	*TRAMITE / SERVICIO	DESCRIPCION DE LA ATENCIÓN	CALIFICACION DEL SERVICIO RECIBIDO E	B	R	M	FIRMA
1	28-04-26	80350175	Carlos Julio Carrillo Cargo		43	la balsa sector los Juntos	los juntos	3163342634	cj.ci@hotmail.com	mejora vivienda	Radicacion subsidio	X				
2	28-04-26	1092654289	Sandra Gomez	Discapacidad	36	Samaria	Conjunto Saucedal	3046224432	sandiagom188@hotmail.com	Sub - Mejora	Radicacion	X				
3	30/04/26	29846727	Nohemi Cortez	Persona Mayor		Vivir Mejor Samaria	Vivir Mejor			Sub. Mejora	-Volver a Postulase	X				
4	30/04/26	41394447	Legibardo Martinez Rodriguez		60	Mercedes de Calahorra	Bojaca	3106804614	Ogmartinez1@hotmail.com	Mejora	Radicacion	X				
5	30/04/26	20469659	Carmen Stella Muñoz	Persona Mayor	71	Sector el Colegio	Vereda Fagua	3138312922	No tiene	Sub. Mejora	Actualizacion / de postulacion	X				
6																
7																
8																
9																
10																

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

PROCESO: GESTION OTRAS VIGENCIAS

DEPENDENCIA: SUBGERENCIA DE DESARROLLO

RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: OMAIRA ROJAS

NATURALEZA DE LA REUNIÓN: LLAMADAS CIUDADANOS CON EL FIN DE VERIFICAR SI CONTINUA INTERESADO EN POSTULARSE AL SUBSIDIO EN ESTA VIGENCIA

___ Consejo
___ Comité
___ Reunión
__X_ Otro

ACTA No.		**FECHA**	20 Y 29 DE ABRIL DE 2026
LUGAR			

	NOMBRE	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO / DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
ASISTENTES	Omaira Rojas	52.202.020	Contratista IDUVI	omairaiduvichia@gmail.com
INVITADOS				

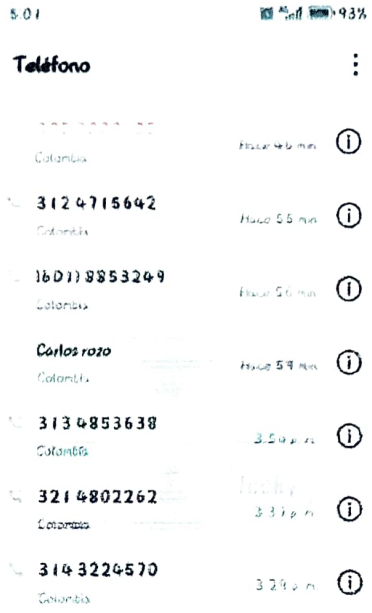
I. DESARROLLO DE TEMAS

Se realiza la revisión de los expedientes relacionados a continuación, en la cual se verifica categoría de Sisbén y los documentos que entregaron las personas para solicitar subsidio de mejoramiento o construcción en sitio propio en el año 2020. En los expedientes se observa que la mayoría no se encuentran con radicado. Se procede a llamar a los propietarios con el fin de indagar la situación actual de su vivienda y si aún se encuentran interesados en postularse para la actual vigencia y se ser afirmativa su respuesta se informa la documentación que debe radicar para actualizar su postulación; si la persona por el contrario no está interesada en acceder al subsidio se informa que podrá radicar comunicación en la que solicite la devolución de estos documentos.

Nro.	FECHA	NOMBRE Y APELLIDO	TELEFONO	OBSERVACIÓN
1	20/04/2026	LUZ MARY RUIZ SANTANA	3144322533	La señora informa que quisiera volver a postularse, pero su esposo recibió una herencia y no cumple con este requisito ya que los dos están en la escritura. Además, no tiene Sisbén
2	20/04/2026	ANA PATRICIA ESPINOSA	3168320348	23-05-2024 informa que se volverá a postular. Se vuelve a intentar contacto con la señora pero no responde la llamada
3	20/04/2026	MARTHA CECILIA RAMIREZ DE OCHOA	3164615951	la señora informa que se encuentra interesada en postularse se le informan los documentos que debe presentar para la postulación
4	20/04/2026	WILSON ORLANDO AMAYA		no se encuentra número de teléfono para comunicarse

5	29/04/2026	LUZ YADIRA CASTRO GONZALEZ	3143224570	no responde la llamada y en la observación del año 2024 refiere que la señora informó que los arreglos ya los realizó con un préstamo, se informa que puede solicitar la devolución de los documentos Sisbén C11
6	29/04/2026	MARIA MERCEDES CASTRO GONZALEZ	3214802262	observación 2023 ya realizo mejoramiento por su cuenta, verificar si requiere otra intervención no tiene Sisbén
7	29/04/2026	ANA FLORIPE LEGUIZAMO	3134853638	se consulta Sisbén C14, la señora refiere que no entrego documentos completos y que en este momento no esta interesada en postularse ya que esta delicada de salud
8	29/04/2026	MARGARITA ESCOBAR DE ROJAS	8631928	el predio es de propiedad de ROJAS DIEGO CC 239494 y no de la señora Margarita
9	29/04/2026	MARTIN EMILIO BALBIN CORREA	3124715642	subsidio para ampliación y reforzamiento estructural esta interesado en postularse se envían documentos por WhatsApp que debe radicar y se informa que no se encuentra registrado en el Sisbén
10	29/04/2026	JAIME HUMBERTO CHAVEZ MONDRAGON	8853279	Sisbén C16 número no responde
11	29/04/2026	OLGA ELISA SARMIENTO SARMIENTO	3144227916	Sisbén B7 no responde la llamada
12	29/04/2026	YESID ENRIQUE DOMINGUEZ	3102416984	Sisbén B7 subsidio de caja de compensación matricula 50N20850394 en 2020





II. COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

III. FIRMAS

OMAIRA ROJAS
Cargo
CONTRATISTA

ASISTENTE II
Cargo

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52202020		ROJAS ESPEJO OMAIRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL 17 SUR 24 B 16	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2723407	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	257278992	9501775382	I	2026/04/08	2026/04/27	BANCO DAVIVIENDA	19	$819,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0
1	CC	52202020	ROJAS OMAIRA	25-14	30	$2,730,000	$436,800	EPS001	30	$2,730,000	$341,300	CCF22	30	$2,730,000	$16,400	14-11	30	$2,730,000	$14,300	30	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$16,400			$2,730,000	$14,300		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

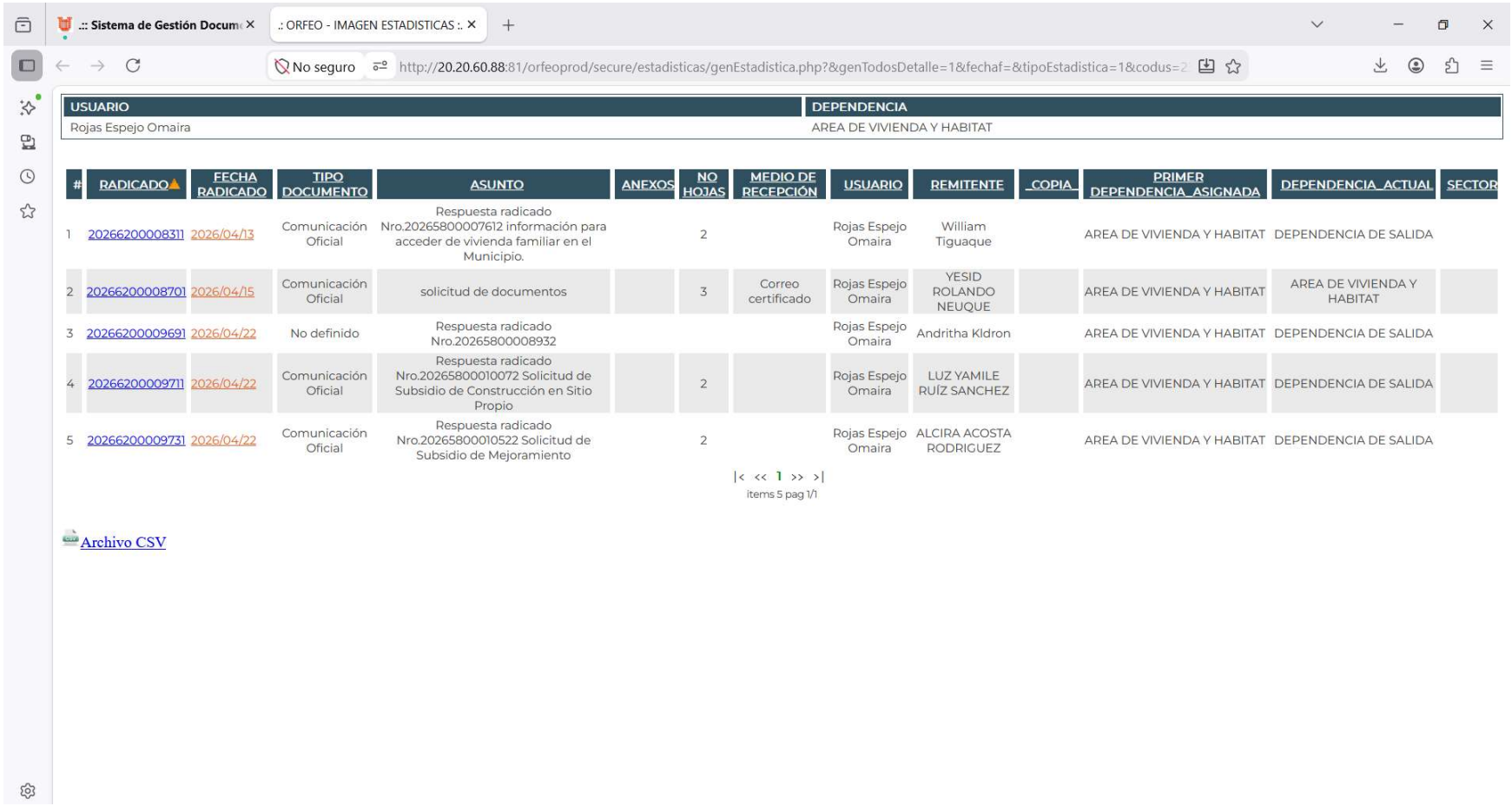
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 52202020		ROJAS ESPEJO OMAIRA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL 17 SUR 24 B 16	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2723407	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	257278992	9501775382	I	2026/04/08	2026/04/27	BANCO DAVIVIENDA	19	$819,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$436,800	$5,700	$0	$442,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$436,800	$5,700	$0	$442,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$200	$0	$14,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,300	$200	$0	$14,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$16,400	$300	$0	$16,700
COLSUBSIDIO	CCF22	860,007,336	1	1	$16,400	$300	$0	$16,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$341,300	$4,400	$0	$345,700
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$341,300	$4,400	$0	$345,700
TOTAL				1	$808,800	$10,600	$0	$819,400



USUARIO	DEPENDENCIA
Rojas Espejo Omaira	AREA DE VIVIENDA Y HABITAT

#	RADICADO	FECHA RADICADO	TIPO DOCUMENTO	ASUNTO	ANEXOS	NO HOJAS	MEDIO DE RECEPCIÓN	USUARIO	REMITENTE	_COPIA_	PRIMER DEPENDENCIA_ASIGNADA	DEPENDENCIA_ACTUAL	SECTOR
1	20266200008311	2026/04/13	Comunicación Oficial	Respuesta radicado Nro.20265800007612 información para acceder de vivienda familiar en el Municipio.		2		Rojas Espejo Omaira	William Tiguaque		AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	DEPENDENCIA DE SALIDA	
2	20266200008701	2026/04/15	Comunicación Oficial	solicitud de documentos		3	Correo certificado	Rojas Espejo Omaira	YESID ROLANDO NEUQUE		AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	
3	20266200009691	2026/04/22	No definido	Respuesta radicado Nro.20265800008932				Rojas Espejo Omaira	Andritha Kldron		AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	DEPENDENCIA DE SALIDA	
4	20266200009711	2026/04/22	Comunicación Oficial	Respuesta radicado Nro.20265800010072 Solicitud de Subsidio de Construcción en Sitio Propio		2		Rojas Espejo Omaira	LUZ YAMILE RUÍZ SANCHEZ		AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	DEPENDENCIA DE SALIDA	
5	20266200009731	2026/04/22	Comunicación Oficial	Respuesta radicado Nro.20265800010522 Solicitud de Subsidio de Mejoramiento		2		Rojas Espejo Omaira	ALCIRA ACOSTA RODRIGUEZ		AREA DE VIVIENDA Y HABITAT	DEPENDENCIA DE SALIDA	

|< << 1 >> >|
items 5 pag 1/1

Archivo CSV

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: 20 Abril 2026 **Modalidad del subsidio:** Mejoramiento **Nombres y apellidos del / la beneficiario (a):** Maria del Carmen Lopez

Tipo de documento: C.C. **Número de documento:** 20471072 Chía **Teléfono:** 321356.2963

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa. Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X.
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X.
En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X.

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si X Cuál? Personas con Sordera No___

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No___ ¿Por qué?: me siento segura. y en ambiente agradable

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: todo me parecio bien

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: Apoyo, atencion. materiales.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chia – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

FO-GS-03
Versión 1

FECHA	18 MARZO 2026 **RT**
UNIDAD SOCIAL	MARIA DEL CARMEN CHAPARRO
DIRECCIÓN	VDA TIQUIZA / SECTOR CUATRO ESQUINAS
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

EN DESARROLLO DE LA VISITA DE CIERRE AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SE REALIZA LA VERIFICACIÓN VISUAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, EVIDENCIANDOSE EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CORRECTO USO DEL MATERIAL ENTREGADO POR LA ENTIDAD.

EL USO DEL MATERIAL SE EVIDENCIA EN LAS SIGUIENTES AREAS:

PISOS NIVELACIÓN Y ENCHAPES, MUROS MAMPOSTERIA, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, MOVILIARIO DE COCINA Y BAÑO.

HOY 20 DE ABRIL SE REALIZA LA CIERRE DEL SUBSIDIO A CONFORMIDAD DE LAS PARTES A LA 1:54 DE LA TARDE.

EL BENEFICIARIO AUTORIZA LA TOMA DE FOTO DE LA VIVIENDA Y SI ES NECESARIO EL USO DE LAS MISMAS POR LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior firman:

María del Carmen Chaparro
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 20171077
TELEFÓNO: 3213562963.

Nombre Completo MARCELA CORTE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Scanned with CamScanner

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: 29-09-2026 **Modalidad del subsidio:** Mejora **Nombres y apellidos del / la beneficiario (a):** Diana Carolina Otálora Quintero

Tipo de documento: C.C. **Número de documento:** 53911513 **Teléfono:** 3196854269

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa. Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X
En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si X Cuál? Persona Mayor No

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No ¿Por qué?: Salud, comodidad, Bienestar

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: Ninguna, ya que el proceso fue perfecto

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: la atención de los profesionales

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chia – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Politica de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	29 ABRIL 2026 **RT**
UNIDAD SOCIAL	DIANA CAROLINA OTALORA QUITIAN
DIRECCIÓN	VDA BOJACA / SECTOR EL BOSQUE
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

EN DESARROLLO DE LA VISITA DE CIERRE AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SE REALIZO LA VERIFICACIÓN VISUAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EVIDENCIANDOSE EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EL CORRECTO USO DEL MATERIAL ENTREGADO POR LA ENTIDAD.

EL USO DE MATERIAL SE EVIDENCIA EN LA SIGUIENTES:

CUBIERTA: CAMBIO DE TODO EL TEJADO EN TEJAS DE FIBROCEMENTO E INSTALACIÓN DE PERFILES.

TECHO: INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LAMINAS DE PVC

COCINA: NIVELACIÓN DE PISO Y ENCHAPE, MUROS PINTURA, ESTUCO Y ENCHAPE, TECHO PVC.

BAÑO: COLOCACIÓN DE BLOQUE, NIVELACIÓN, ENCHAPE MUROS PINTURA Y PAÑETE Y MOVILIARIO.

PISOS GENERALES DE LA VIVIENDA PRIMER PISO Y ESCALERAS: NIVELACIÓN DE PISO Y ENCHAPE.

HOY 29 DE ABRIL SE REALIZA EL CIERRE DEL SUBSIDIO A CONFORMIDAD DE LAS PARTES A LAS 8:30 AM.

EL BENEFICIARIO AUTORIZA LA TOMA DE FOTOS DE LA VIVIENDA Y SI ES NECESARIO EL USO DE LAS MISMAS POR LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior firman:

Diana Carolina Otalora
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 53911513
TELEFÓNO: 3196854769

Nombre Completo MARCELA CORREA.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA

ACTA DE VISITA Ó
ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

Código: FO-GS-03
Versión 1

FECHA	29 ABRIL 2026
RT	
UNIDAD SOCIAL	DIANA CAROLINA OTALORA QUITIAN
DIRECCIÓN	VDA BOJACA / SECTOR EL BOSQUE
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

EN DESARROLLO DE LA VISITA DE CIERRE AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SE REALIZO LA VERIFICACIÓN VISUAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EVIDENCIANDOSE EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EL CORRECTO USO DEL MATERIAL ENTREGADO POR LA ENTIDAD.

EL USO DE MATERIAL SE EVIDENCIA EN LA SIGUIENTES:

CUBIERTA: CAMBIO DE TODO EL TEJADO EN TEJAS DE FIBROCEMENTO E INSTALACIÓN DE PERFILES.

TECHO: INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA Y LAMINAS DE PVC

COCINA: NIVELACIÓN DE PISO Y ENCHAPE, MUROS PINTURA, ESTUCO Y ENCHAPE, TECHO PVC.

BAÑO: COLOCACIÓN DE BLOQUE, NIVELACIÓN, ENCHAPE MUROS PINTURA Y PAÑETE Y MOVILIARIO.

PISOS GENERALES DE LA VIVIENDA PRIMER PISO Y ESCALERAS: NIVELACION DE PISO Y ENCHAPE.

HOY 29 DE ABRIL SE REALIZA EL CIERRE DEL SUBSIDIO A CONFORMIDAD DE LAS PARTES A LAS 8:30 A.M.

EL BENEFICIARIO AUTORIZA LA TOMA DE FOTOS DE LA VIVIENDA Y SI ES NECESARIO EL USO DE LAS MISMAS POR LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior firman:

Diana Carolina Otalora
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 53911513
TELEFÓNO: 3196854269

Nombre Completo MARCELA CORREA.
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: 29-09-2026 Modalidad del subsidio: Mejora Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): Diana Carolina Otálora Quitian

Tipo de documento: C.C. Número de documento: 53911513 Teléfono: 3196854269

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa.
Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X
En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si X Cuál? Persona Mayor No

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No ¿Por qué?: salud, comodidad, Bienestar

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: Ninguna, ya que el proceso fue perfecto

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: la atención de los profesionales

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

ACTA DE VISITA Ó ATENCIÓN A LA UNIDAD SOCIAL

FO-GS-03
Versión 1

FECHA	18 MARZO 2026 **RT**
UNIDAD SOCIAL	MARIA DEL CARMEN CHAPARRO
DIRECCIÓN	VDA TIQUIZA / SECTOR CUATRO ESQUINAS
PROYECTO	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

EN DESARROLLO DE LA VISITA DE CIERRE AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SE REALIZA LA VERIFICACIÓN VISUAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, EVIDENCIANDOSE EL 100% DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL CORRECTO USO DEL MATERIAL ENTREGADO POR LA ENTIDAD.

EL USO DEL MATERIAL SE EVIDENCIA EN LAS SIGUIENTES AREAS:

PISOS NIVELACIÓN Y ENCHAPES, MUROS MALLA, PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA, MOVILIARIO DE COCINA Y BAÑO.

HOY 20 DE ABRIL SE REALIZA LA CIERRE DEL SUBSIDIO A CONFORMIDAD DE LAS PARTES A LA 1:54 DE LA TARDE.

EL BENEFICIARIO AUTORIZA LA TOMA DE FOTO DE LA VIVIENDA Y SI ES NECESARIO EL USO DE LAS MISMAS POR LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior firman:

María del Carmen Chaparro
NOMBRE UNIDAD SOCIAL
C.C.: 20171077
TELEFÓNO: 3213562963.

Nombre Completo MARCELA COPLE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Scanned with CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

FORMATO ENCUESTA PERCEPCIÓN Y SATISTACCIÓN DE LOS SUBSIDIOS FAMILIARES EN LAS MODALIDADES DE MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

Código: FO-HB-53
Versión: 1

Fecha: 20 Abril 2026 Modalidad del subsidio: Mejoramiento Nombres y apellidos del / la beneficiario (a): Maria del Carmen Lopez

Tipo de documento: C.C. Número de documento: 20471072 Chía Teléfono: 321356.2963

La presente encuesta tiene como finalidad conocer su percepción y satisfacción, sobre los beneficios que le puede brindar el hecho de fortalecer las caracteristicas de su vivienda o iniciar la construcción de su casa. Su participación nos ayuda a continuar fortaleciendo el que hacer institucional.

	Diligenciar una sola casilla por pregunta				
	Totalmente en desacuerdo	En desacuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	De acuerdo	Totalmente de acuerdo
Las mejoras realizadas a mi vivienda ayudan a fortalecer mi salud fisica y la de mi familia. (solo para mejoramiento)					X
La intervención (obra) realizada a mi predio ayuda a fortalecer mi salud mental y la de mi familia.					X.
Considero agradable la nueva apariencia de mi predio.					X.
En el proceso para la asignación del subsidio, recibí la información y orientación necesaria de manera adecuada.					X.

¿En su familia hay alguna persona con pertenencia poblacional o de inclusión (discapacidad, cuidador de persona con discapacidad, victimas del conflicto, madre o padre cabeza de hogar, etnia, persona mayor, recuperador de oficio, LGBTI, población migrante, retornados).? Si X Cuál? persona con discapacidad No___

El subsidio recibido aporta en el mejoramiento de la calidad de vida de esta(s) persona(s): Si X No___ ¿Por qué?: me siento segura. y en ambiente agradable

Indiquenos la(s) mejora (s) que debemos tener como entidad para fortalecer nuestra atención: todo me parecio bien

Indiquenos cuáles son los factores positivos que debemos mantener o que le agradan: Apoyo, atencion, materiales.

Al diligenciar y firmar este formato, autorizo de manera libre, previa, expresa e informada al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chia – IDUVI, para el tratamiento de mis datos personales, conforme a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios. La información aquí suministrada será utilizada únicamente para fines institucionales relacionados con la actividad registrada. Para más información, los interesados pueden consultar la Política de Tratamiento de Datos Personales del IDUVI disponible en el siguiente enlace: https://www.iduvichia.gov.co/Documentos/2018/POLITICA_TRATAMIENTO_DATOS.pdf

Scanned with CamScanner

Gmail **Omaira Rojas <omairaiduvichia@gmail.com>**

revision postulados otras vigencias

1 mensaje

Omaira Rojas <omairaiduvichia@gmail.com> 14 de abril de 2026 a las 4:21 p.m.
Para: liliana.rojas@iduvichia.gov.co

Hola lili
De acuerdo a lo conversado con respecto a la solicitud de los conceptos de DOTP, te comparto la informacion que me remitieron mis compañeros Andrea Bernal de la vigencia 2024 y Carlos Rozo de la vigencia 2025 quienes realizaron la verificación de la información en los expedientes o en la base de datos, concluyendo que es posible que puedan ser rescados para ser beneficiarios en la actual vigencia conforme a lo estipulado en el acto administrativo correspondiente.

De igual forma quedo atenta a cualquier observación

--
OMAIRA ROJAS ESPEJO
CONTRATISTA IDUVI

2 archivos adjuntos

Postulados 2024 - para Actualizar en 2026 -Solicitar CONCEPTO DOTP.xlsx
14K

REVISIÓN RECHAZADOS 2025.xlsx
14K

Respuesta RAD N° 20265800010522 SOLICITUD DE SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO RESPETADAS SEÑORAS

De IDUVI Notificaciones PQRS - No responder a este correo <notificacionespqrs@iduvichia.gov.co>
Destinatario Esperanzadazaa <esperanzadazaa@gmail.com>
Fecha 23/04/2026 14:11

20266200009731_0001.pdf (~293 KB)

Estimado usuario, anexo encontrará la respuesta a su solicitud o comunicación para su trámite, si la misma requiere respuesta cite el número del radicado.

POR FAVOR NO RESPONDA A ESTE CORREO.
Sin otro particular, le invitamos a visitar y utilizar los canales de información y comunicación dispuestos por el IDUVI en la página oficial www.iduvichia.gov.co, para radicación de **PQR** a través del enlace http://pqrs.iduvichia.gov.co/, o para comunicaciones requerimientos y radicaciones oficiales escribiendo al correo oficial contactenos@iduvichia.gov.co.

Si requiere información adicional, puede comunicarse directamente con nuestra línea de atención 3173791170 de lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm.

Cordialmente,

Instituto de Desarrollo Urbano Vivienda y Gestión Territorial de Chía
Tel: 3173791170
contactenos@iduvichia.gov.co
Centro Administrativo Municipal - CAM
www.iduvichia.gov.co

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

Radicado No. 20266200009731
Chía, 22-04-2026

Chía, 22 de abril del 2026

Señoras:
ALCIRA ACOSTA RODRIGUEZ
MARIA ESPERANZA DAZA ACOSTA
Vereda Fagua Sector el Chamizo
esperanzadazaa@gmail.com
Teléfono 3213171134 - 3505130859

Referencia: Respuesta radicado Nro.20265800010522 Solicitud de Subsidio de Mejoramiento

Respetadas señoras,

Conforme a lo establecido en la "Resolución 67 (06 de abril de 2026) *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE LA CONVOCATORIA PARA LA POSTULACIÓN DEL SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA EN LAS MODALIDADES DE CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA LOS SECTORES URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CHÍA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".*

Nos permitimos comunicarle que, su solicitud se encuentra en proceso de evaluación jurídica y técnica, posteriormente se le informará sobre los avances su postulación al subsidio familiar de vivienda en la modalidad de Mejoramiento para el año 2026.

Cordialmente;

Arq. JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
Subgerente IDUVI

Proyectó: Omaira Rojas Espejo - Contratista IDUVI Subgerencia de Desarrollo
Revisó: Luz Adriana Martínez Forero – Profesional Universitario Gestión Social
Liliana Rojas Rojas – Profesional Universitario Vivienda y Habitabilidad
Archivar expediente/Tema en: ALCIRA ACOSTA RODRIGUEZ